

# DODATEK č. 1 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ

uzavřené v souladu s ust. § 2332 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Město Úvaly**, IČO: 00240931

se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly

telefon: 281 091 557

č. účtu: 19-1524201/0100

dále také jen **propachtovatel** na straně jedné

a

**Agrochemický podnik Mstětice, a.s.** se sídlem Mstětice 32, PSČ 250 91 Zeleneč,

IČO: 46356151, zastoupená Ing. Zdeňkem Kratochvílem, ředitelem, na základě

plné moci, zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1873

telefon: 607 289 862 email: mstetice@achpmstetice.cz

na straně druhé jako **pachtýř**

## Změna smlouvy

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 1.10.2024 Pachtovní smlouvu číslo 1/20212 k propachtování zemědělských pozemků a jejich částí, specifikovaných ve smlouvě (dále jen smlouva).

Smluvní strany uzavírají tento **Dodatek č. 1 ke smlouvě** (dále jen dodatek), kterým se smlouva mění a doplňuje následovně:

**Přijímají se změny v článku**

### I. Předmět pachtu

V odst. 1.1 se ruší pozemky p. č. 1147 k.ú. Tuklaty a p. č. 3960/7 k.ú. Úvaly u Prahy z důvodu jejich prodeje. Z výše uvedeného se také mění výše pachtovného platné od 1.1.2025.

Příloha č. 1 ke smlouvě se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1, která je připojena k tomuto dodatku.

Obě strany se zavazují, že do data 31.12.2024 nemají vůči sobě žádné pohledávky.

Ostatní ustanovení Pachtovní smlouvy zůstávají beze změn.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Úvaly R – 113/2025 ze dne 2. 4. 2025 a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy Ing. Libora Kadlece k jejímu podpisu.

Dodatek je sepsán ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohou tohoto dodatku je nové vyúčtování pro platbu pachtovného platné od 1.1.2025.

Strany se řádně seznámily s obsahem dodatku, souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

ve Msteticích dne: 2.6.2025

Propachtovatel:



Ing. Libor Kadlec  
vedoucí odboru investic a dopravy

Pachtýř:

Ing. Zdeněk Kratochvíl, ředitel  
Agrochemický podnik Mstětice, a.s.

**Agrochemický podnik**  
**MSTĚTICE a.s.**  
250 91 Mstětice  
IČO: 46356151  
DIČ: CZ46356151