PODKLADY

k 4. mimořádného zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

31. 7. 2025

P R O G R A M J E D N Á N Í

4. řádné zasedání Zastupitelstva města Úvaly,

které se koná v mimořádném termínu dne 31. 7. 2025

v 18:00 hodin v sále „Pětašedesátky“, Riegerova 65, Úvaly

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		*Zahájení*	
2.	MZ-2068-2025	Návrh na koupi souboru nemovitých věcí do majetku Města Úvaly v podobě pozemků parc. č. 203 o výměře 275 m2 a parc. č. 202 o výměře 68 m2, jehož součástí je stavba č. p. 85, ul. 5 května, Úvaly	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
3.	MZ-2069-2025	Návrh rozpočtového opatření č. 3/2025	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
4.	MZ-2067-2025	Realizace stavebních oprav prostor (bývalé garáže) v areálu Riegerova č. p. 897, Úvaly - provedení 4. etapy za účelem dočasného umístění služebny Městské policie Úvaly	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
5.		*Různé*	
6.		*Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva*	
7.		*Dotazy, iniciativní návrhy občanů*	
8.		*Ukončení jednání*	

Ing. Markéta Rydvalová v. r.
starostka

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2068-2025**
Zařazen na: 31.07.2025

Věc: Návrh na koupi souboru nemovitých věcí do majetku Města Úvaly v podobě pozemků parc. č. 203 o výměře 275 m^2 a parc. č. 202 o výměře 68 m^2, jehož součástí je stavba č. p. 85, ul. 5 května, Úvaly

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Odbor investic a dopravy předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh na koupi souboru nemovitých věcí do majetku města. Předmětem koupě jsou konkrétně:

- pozemek parc. č. 202 o výměře 275 m^2, druh pozemku zahrada, ul. 5. května, Úvaly
- pozemek parc. č. 203 o výměře 68 m^2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 85, ul. 5. května, Úvaly

Všechny uvedené nemovitosti se nacházejí v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly.

Prodávajícím je pan M***** N******, narozen **. ***** ****, bytem H******* č. p. ****, *** ** ***** * ***** *** ****. Kupní cena za soubor nemovitých věcí jak stojí a leží (úhrnkem) byla stanovena na 5 850 000 Kč.

Hlavním účelem této majetkové akvizice je sjednocení širších majetkových vztahů s budoucí výstavbou „Volnočasového areálu – lom teenagerů“, který Město Úvaly plánuje vybudovat v prostoru úvalského lomu v ulici Riegerova.

Bližší a podrobné informace k tomuto souboru nemovitých věcí, jež jsou předmětem tohoto materiálu, naleznete v jeho příloze č. 1.

Návrh Svěřenecké smlouvy č. 328/2025 je součástí usnesení Zastupitelstva města Úvaly jako příloha č. 1.

Dopad na rozpočet: - 5 850 000 Kč hrazeno z rozpočtu města 3612 - 6121, je nutné zahrnout finanční prostředky do rozpočtového opatření č. 3/2025

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Svěřenecké smlouvy č. 328/2025 na soubor nemovitých věcí v podobě pozemků parc. č. 203 o výměře 275 m^2, druh pozemku zahrada a parc. č. 202 o výměře 68 m^2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 85, ul. 5. května, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a prodávajícím panem M******* N*******, nar. *** ***** ****, bytem H******* ** ** ****, *** ** ***** * ***** *** **** za kupní cenu 5 850 000 Kč (cena je konečná)

II. pověřuje

1. starostku
    1. ke sjednání a podpisu kupní smlouvy na koupi souboru nemovitých věcí od prodávajícího pana M****** N******** dle výroku I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Informace o souboru nemovitých věcí - Neveřejná

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Svěřenecká smlouva č. 328/2025 - Neveřejná

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Svěřenecká smlouva č. 328/2025 - Veřejná

Příloha č. 2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Informace o nemovitých věcech - Veřejná

ZPRACOVAL: Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OIDEva Kopecká, Odbor investic a dopravy

SVĚŘENECKÁ SMLOUVA č. 328/2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

(1) **M[redacted] N[redacted]**, r.č.: [redacted]
trvale bytem: H[redacted]
číslo bankovního účtu: **[•]**
e-mail:
(dále jen „**Oprávněný**“)

a

(2) **Město Úvaly,** IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
číslo bankovního účtu: 107–97200227/0100
e-mail: podatelna@mestouvaly.cz
(dále jen „**Složitel**“)

a

(3) **Mgr. Anna Marie Landor, advokát**
se sídlem Braunerova 514/1, 180 00 Praha 8 - Libeň,
ev.č. ČAK 17047, IČO: 04773829
e-mail: landor@poupe-svehlik.cz
(dále jen „**Schovatel**“)

(Oprávněný, Složitel a Schovatel dále společně jen jako „**Strany**“)

podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto Svěřeneckou smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I.
Úvodní ustanovení

1.1. Oprávněný a Složitel spolu uzavřeli Kupní smlouvu č. 328/2025 (dále jen „**Kupní smlouva**“) týkající se následujících nemovitostí:

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
202	68	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba:		Úvaly, č.p. 85, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.:		202		
203	275	zahrada		zemědělský půdní fond

vše zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-Východ, na LV č. [redacted] pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (dále jen „**Předmět převodu**“).

1.2. Kupní cena dle Kupní smlouvy činí [redacted]**,- Kč** a bude vypořádána prostřednictvím advokátní úschovy u Schovatele.

Článek II.
Úschova peněz

2.1. Složitel uhradí Kupní cenu (její část) dle čl. 1.2. této Smlouvy (dále jen „**Depozitum**“) takto:

a) částku [redacted]**,- Kč** složí bankovním převodem z vlastních prostředků na Úschovní účet č.ú.: [redacted], vedený u Česká spořitelna, a.s. (dále jen „**Úschovní účet**“), a to nejpozději do **5 pracovních dnů** ode dne uzavření Kupní smlouvy.

2.2. Depozitum se považuje za složené okamžikem připsání na Úschovní účet. O připsání Depozita informuje Schovatel bezodkladně všechny Strany na jejich e-mailové adresy.

Článek III.
Úschova listin

3.1. Strany se též dohodly na úschově těchto Listin (dále jen „**Listiny**“):

a) jedno vyhotovení Kupní smlouvy s ověřenými podpisy Oprávněného a Složitele;
b) jedno vyhotovení návrhu na vklad vlastnického práva Složitele do katastru nemovitostí.

3.2. Schovatel doručí Listiny příslušnému katastrálnímu úřadu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne složení Depozita. Listiny budou doručeny buď v listinné podobě na podatelnu katastrálního úřadu anebo v elektronické podobě po autorizované konverzi do datové schránky katastrálního úřadu.

Článek IV.
Vydání Depozita

4.1. Schovatel vydá z Depozita složeného na Úschovní účet částku [redacted]**,- Kč**, následujícím způsobem:

i. částka [redacted]**,- Kč** bude zaslána na účet Zprostředkovatele – **M&M reality holding a.s., IČO 274 87 768,** č. [redacted], variabilní symbol: [redacted], specifický symbol: [redacted], do 5 (pěti) pracovních dnů poté, co bude Schovatelem podán návrh na vklad vlastnického práva k Předmětu převodu ve prospěch Složitele jako úhrada zprostředkovatelské provize Zprostředkovatele.

ii. částka [redacted]**,- Kč** bude zaslána na účet Oprávněného, do 5 (pěti) pracovních dnů poté, co Schovateli bude, kteroukoliv ze Smluvních stran, předložen originál či úředně ověřená kopie listu vlastnictví prokazující vlastnické právo Složitele k Předmětu převodu, na kterém jako vlastník Předmětu převodu bude uveden Složitel a na listu vlastnictví nebudou váznout žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady či vklady vzniklé na základě úkonů Oprávněného nebo z důvodu stojícího na straně Oprávněného, a dále Předmět převodu bude prostý nedořešených právních vztahů a uvedené údaje nebudou dotčeny změnou právních vztahů, s výjimkou případných vkladů vzniklých na základě úkonů Složitele nebo z důvodu stojícího na straně Složitele.

.

Článek V.
Zvláštní případy

5.1. **Zamítnutí návrhu na vklad.** Pokud katastrální úřad zamítne návrh na vklad vlastnického práva Složitele do katastru nemovitostí dle Kupní smlouvy, jsou Strany povinny bezodkladně odstranit ty vady, pro které byl návrh na vklad zamítnut.

5.2. **Vrácení Depozita.** Pokud ani do **6 měsíců** po uzavření této Smlouvy nebudou splněny podmínky pro vydání Depozita dle čl. 4.1. této Smlouvy, a ani v této době nedojde k zahájení řízení o zápis vlastnického práva Složitele podle Kupní smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen „**Vkladové řízení**“), vrátí Schovatel do 30 dnů Depozitum zpět Složiteli na bankovní účet, ze kterého bylo Depozitum odesláno na Úschovní účet. Pokud v této době dojde k zahájení Vkladového řízení, vyčká Schovatel s případným vrácením Depozita do doby pravomocného skončení Vkladového řízení.

5.3. **Překážky vydání Depozita.** Pokud dojde k zápisu vlastnického práva Složitele do katastru nemovitostí podle Kupní smlouvy, avšak nebudou splněny další podmínky pro vydání Depozita, vydá Schovatel Depozitum pouze na základě společného písemného pokynu Oprávněného a Složitele.

5.4. **Odstoupení od Kupní smlouvy.** Jednostranné odstoupení od Kupní smlouvy bez souhlasu druhé Strany je vůči Schovateli neúčinné (Schovatel postupuje podle této Smlouvy jako by k odstoupení nedošlo).

5.5. **Spor mezi Stranami.** Pokud se Strany nedohodnou na vydání Depozita, ačkoliv je to podle této Smlouvy nezbytné, není Schovatel v prodlení se svou povinností Depozitum vydat. V takovém případě je Schovatel vázán pouze závazným rozhodnutím orgánu veřejné moci.

Článek VI.
Další ujednání

6.1. **Odměna Schovatele.** Odměnu Schovatele za zřízení a vedení Úschovního účtu a úschovu Listin hradí Schovateli Zprostředkovatel ze sjednané provize.

6.2. **Úroky z Depozita.** Případné úroky z Depozita připadají Schovateli nad rámec odměny uvedené v čl. 6.1. této Smlouvy.

6.3. **Péče o Depozitum.** Schovatel je povinen:

iii. pečovat o Depozitum vlastním jménem s péčí řádného hospodáře;
iv. vést Depozitum odděleně mimo svůj majetek;
v. nakládat s Depozitem pouze způsobem uvedeným v této Smlouvě.

6.4. **Odpovědnost Schovatele.** Pokud Schovatel poruší povinnosti uvedené v čl. 6.3. této Smlouvy, tak odpovídá za škodu, která tím prokazatelně vznikne. Schovatel neodpovídá za škodu či jakoukoliv jinou újmu vzniklou z důvodu platební neschopnosti banky, u které je Úschovní účet veden, či z důvodu omezení dispozičního práva k Depozitu dle závazného rozhodnutí orgánu veřejné moci.

6.5. **Okamžik vydání Depozita.** Depozitum se považuje za řádně vydané okamžikem odúčtování z Úschovního účtu ve prospěch stanoveného bankovního účtu. O vydání Depozita informuje Schovatel bezodkladně všechny Strany na jejich e-mailové adresy.

6.6. **Omezení povinnosti vydat Depozitum.** Povinnost Schovatele vydat Depozitum (jeho část) je vždy omezena disponibilní výší Depozita na Úschovním účtu. Žádné ustanovení této Smlouvy nelze vykládat jako povinnost Schovatele k výplatě peněz z vlastních zdrojů Schovatele namísto složeného Depozita. Schovatel není povinen vydat Depozitum, pokud by to bylo v rozporu s právním předpisem či závazným rozhodnutím orgánu veřejné moci.

6.7. **Bankovní poplatky.** Bankovní poplatky, daně a jiné peněžité závazky stržené z Depozita bankou příjemce Depozita při vydání Depozita jdou tíži příjemce Depozita. Složitel hradí bankovní poplatky v případě příchozích plateb ze zahraničí, Oprávněný hradí bankovní poplatky v případě odchozích plateb do zahraničí.

6.8. **Elektronická kniha úschov**. Advokátní úschova bude registrována v souladu s požadavky České advokátní komory v elektronické knize úschov vedené Českou advokátní komorou.

6.9. **Kontrola transakcí.** Za účelem zamezení praní špinavých peněz a financování terorismu Strany berou na vědomí zákonnou povinnost Schovatele:

a) provést detailní identifikaci Oprávněného a Složitele;
b) provést kontrolu transakcí učiněných prostřednictvím Úschovního účtu;
c) nahlásit rizikové nebo podezřelé transakce příslušným orgánům veřejné moci.

Strany se zavazují pro splnění uvedených povinností poskytnout Schovateli veškerou součinnost.

6.10. **Skutečný vlastník peněz.** Složitel prohlašuje, že je skutečným vlastníkem Depozita. Oprávněný a Složitel dávají Schovateli pokyn, aby Depozitum bylo složeno a vedeno na bankovním účtu vedeném u České spořitelny, a.s., a aby Schovatel v rámci pojištění pohledávky z vkladu podle zákona o bankách uvedl Složitele jako skutečného vlastníka Depozita.

6.11. **Dispoziční oprávnění.** Složitel je povinen:

a) složit Depozitum pouze ze svého bankovního účtu či z účtu, ke kterému prokáže dispoziční nebo jiné oprávnění (např. úvěrový účet);
b) doložit původ finančních prostředků včetně řádné identifikace všech osob, z jejichž bankovního účtu bylo Depozitum uhrazeno;

jinak je Schovatel oprávněn (nikoliv však povinen) odmítnout přijetí Depozita a vrátit ho zpět na účet, ze kterého bylo uhrazeno. V takovém případě se má za to, že Depozitum nebylo ve stanovené výši na Úschovní účet připsáno.

6.12. **Oprávněný účel transakce.** Strany prohlašují, že uzavřením Kupní smlouvy a této Smlouvy, resp. s těmito smlouvami souvisejícími převody finančních prostředků, nedochází k legalizaci výnosu z trestné činnosti a užité prostředky nejsou určeny k financování terorismu, teroristických činů nebo teroristických organizací.

6.13. **Možnost nakládat se svým majetkem.** Pokud není v této Smlouvy výslovně uvedeno jinak, tak Strany prohlašují, že:

a) na jejich majetek nebyl prohlášen konkurs, nejsou v úpadku, nebylo proti nim zahájeno insolvenční ani exekuční řízení;
b) jim nejsou známy žádné okolnosti, které by zahájení takového řízení odůvodňovaly;
c) mohou bez omezení nakládat se svým majetkem.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

7.1. **Počet vyhotovení.** Tato Smlouva je sepsána ve **3** vyhotoveních. Každý z účastníků této Smlouvy obdrží 1 vyhotovení.

7.2. **Změna Smlouvy.** Tato Smlouva může být změněna jen na základě vzájemné dohody všech Stran, anebo na základě společného písemného pokynu Oprávněného a Složitele adresovaného Schovateli, vezme-li Schovatel takový společný pokyn na vědomí.

7.3. **Změna bankovního účtu.** Pokud bude chtít Oprávněný vydat Depozitum na jiný bankovní účet, než je účet uvedený v záhlaví této Smlouvy, postačí, když Schovateli předloží buď osobně anebo s úředně ověřeným podpisem písemný pokyn s uvedením nového čísla účtu, kam má být Depozitum vydáno.

7.4. **Právní nástupnictví.** Povinnosti Schovatele pro případ nemožnosti výkonu činnosti přebere v souladu se zákonem o advokacii zástupce určený Českou advokátní komorou. Veškerá práva a povinnosti Oprávněného či Složitele z této Smlouvy přecházejí v případě jejich úmrtí/zániku na jejich dědice/právní nástupce.

7.5. **Odstoupení od Smlouvy.** Smluvní strany nejsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit či ji vypovědět bez souhlasu ostatních Smluvních stran, není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak.

7.6. **Vrácení Listin.** Pokud zanikne povinnost Schovatele postupovat dle čl. 3.2. této Smlouvy, a nedostane-li Schovatel jiný společný pokyn od ostatních Stran, Schovatel Listiny skartuje a zašle Stranám na jejich e-mailové adresy potvrzení o skartaci.

7.7. **Souhlas s pořízením kopií.** Oprávněný a Složitel souhlasí s pořizováním kopií průkazů totožnosti, kopií Listin a veškerých dalších smluv a dokumentů souvisejících s touto Smlouvou (např. zástavní smlouvy, smlouvy o úvěru aj.), včetně veškerých osobních údajů tam uvedených, a to pro účely vedení a kontroly spisu Schovatele.

7.8. **Poskytování informací.** Pokud jsou Strany zastoupeny anebo v rámci jednání o uzavření Kupní smlouvy či této Smlouvy vystupují v komunikaci s účastníky této Smlouvy další zúčastněné osoby (např. realitní kancelář, hypoteční poradce, banka, osoba blízká, podpůrce apod.), je Schovatel oprávněn poskytovat informace týkající se této advokátní úschovy všem těmto osobám či subjektům, nedostane-li jiný pokyn.

7.9. **List vlastnictví.** Zjistí-li Schovatel, že jsou splněny podmínky pro vydání Depozita, je oprávněn (nikoliv však povinen) zajistit vyhotovení listu vlastnictví z katastru nemovitostí sám z vlastní iniciativy a vydat Depozitum dle této Smlouvy i bez výslovného podnětu ostatních Stran.

7.10. **Vyloučení odpovědnosti Schovatele.** Schovatel neodpovídá za újmu způsobenou jednáním učiněném na základě předložení pozměněných či padělaných dokumentů (razítek, podpisů apod.), pokud neoprávněné pozměnění či padělání nemohl ani při nejvyšší odborné péči rozpoznat.

7.11. **Závaznost Smlouvy.** Strany prohlašují, že jsou zcela svéprávné a neví o žádných důvodech, pro které by nemohly tuto Smlouvu uzavřít. Strany svým podpisem potvrzují, že si tuto Smlouvu v klidu předem přečetly, jejímu obsahu rozumí a závazně s ním souhlasí.

Oprávněný: V Praze dne ……	…… **M[redacted] N[redacted]**
Složitel: V Praze dne ……	…… **Město Úvaly** Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Schovatel: V Praze dne ……	…… **Mgr. Anna Marie Landor**

Příloha č. 1
k materiálu Rady města Úvaly

INFORMACE O SOUBORU NEMOVITÝCH VĚCÍ

(širší vztahy, situace, street view apod.)

1. POZEMEK parc. č. 203 - Zahrada

OKRES:	CZ0209 Praha-východ, 3209	Data platná k: 1.07.2025
OBEC:	538957 Úvaly	INFORMACE O PARCELÁCH
KAT.ÚZEMÍ:	775738 Úvaly u Prahy	

ČÍSLO PARCELY:	KN 203
VÝMĚRA[m²]:	275
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Úvaly u Prahy 775738
PŮVOD PARCELY:	*Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY:	DKM
URČENÍ VÝMĚRY:	*Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU:	*zahrada*
ZPŮSOB OCHRANY:	*zemědělský půdní fond*
ŘÍZENÍ VZNIKU:	*Z-933/2005-209*

SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m²]
22611	275

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

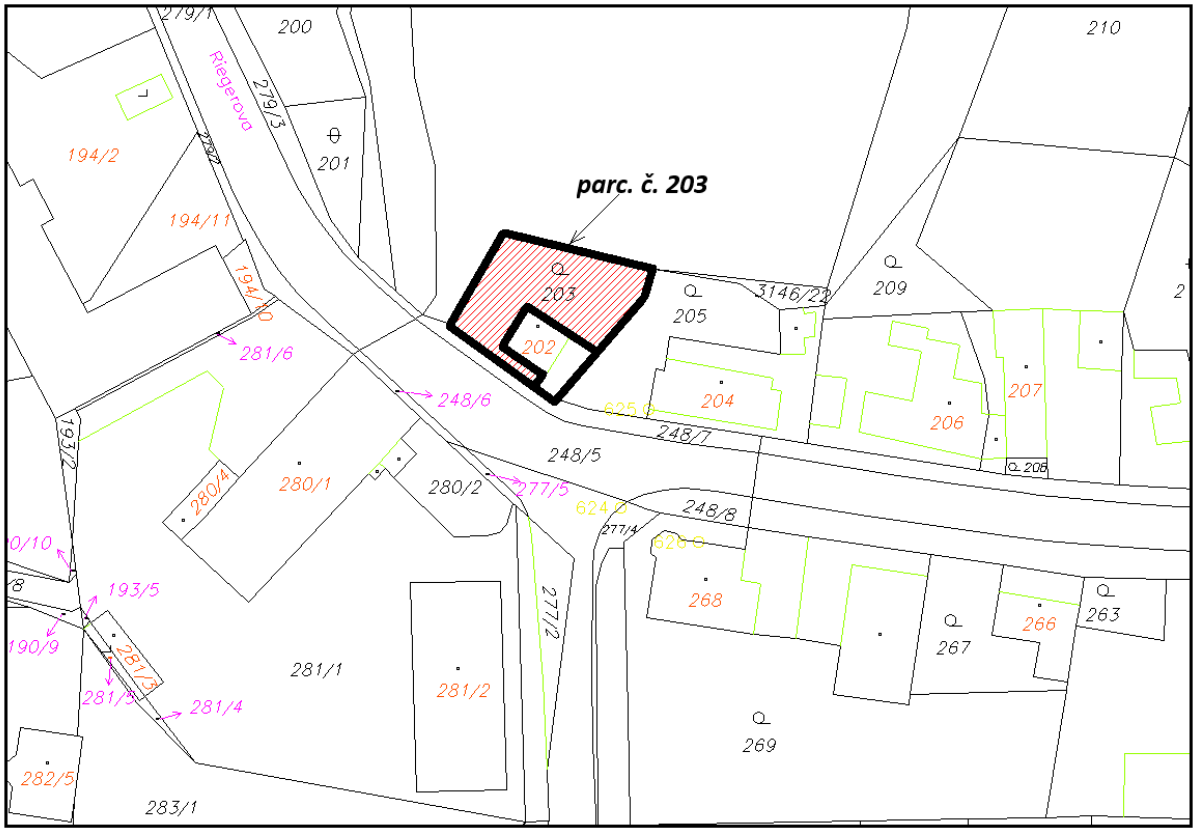
OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV [redacted]

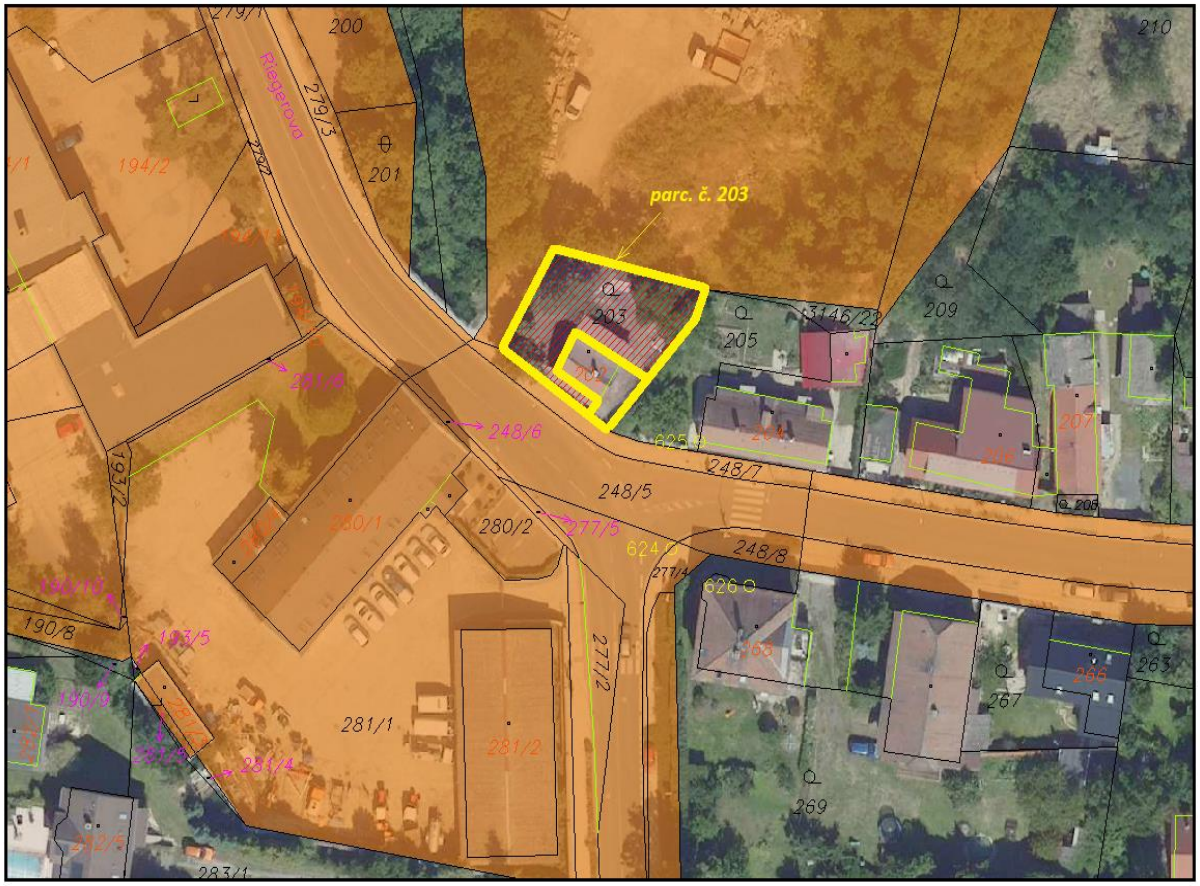
Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[redacted]	[redacted]	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.55.145052 SW hasp pro VFK verze 6.0
Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2025 14:58:51
Výpis vyhotoven za 0.125s, SQLite3 native, ver.3.35.5.138576
Vyhotovil: Libor Kadlec

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.


parc. č. 203
Riegerova
279/1
200
210
279/3
201
194/2
194/11
194/10
281/6
248/6
203
202
205
3146/22
209
204
206
207
248/7
248/5
248/8
280/4
280/1
280/2
277/5
624/2
277/4
626/2
268
266
263
267
269
193/2
193/5
190/9
281/3
281/5
281/4
281/1
281/2
277/2
282/5
283/1


parc. č. 203
Riegerova
279/1
200
210
279/3
201
194/2
203
205
3146/22
209
281/6
248/6
248/7
248/5
280/1
280/2
277/5
248/8
626/2
190/10
190/8
193/5
193/2
281/1
281/2
277/2
281/4
269
283/1

2. POZEMEK parc. č. 202 – Zastavěná plocha a nádvoří součástí je STAVBA rodiného domu

Vyhotovil: Libor Kadlec, čj:CJ-250722125343
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES:	CZ0209 Praha-východ, 3209	Data platná k: 1.07.2025
OBEC:	538957 Úvaly	INFORMACE O PARCELÁCH
KAT.ÚZEMÍ:	775738 Úvaly u Prahy	

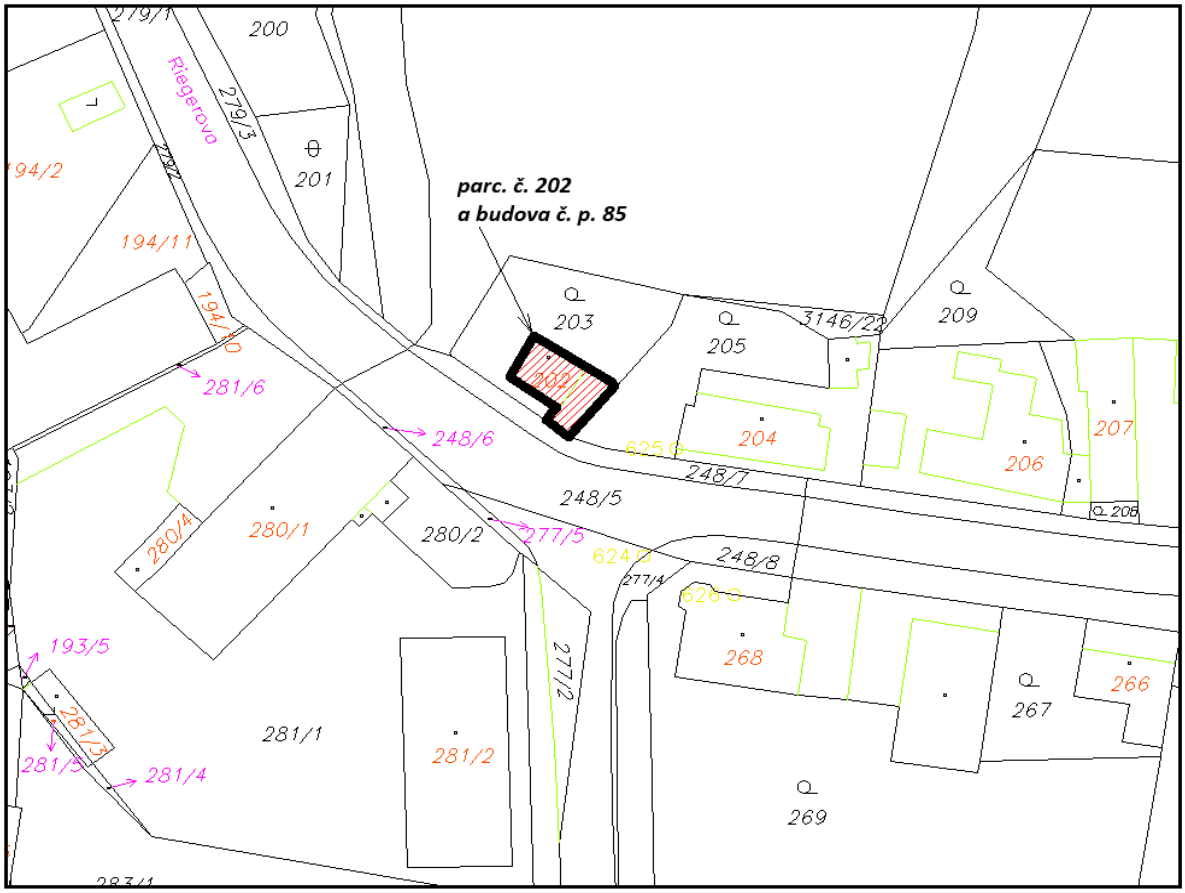
ČÍSLO PARCELY:	KN 202
VÝMĚRA[m²]:	68
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Úvaly u Prahy 775738
PŮVOD PARCELY:	*Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY:	DKM
URČENÍ VÝMĚRY:	*Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU:	*zastavěná plocha a nádvoří*
ZPŮSOB OCHRANY:	-
SOUČÁSTÍ JE STAVBA:	Úvaly č.p. 85, rod.dům
ŘÍZENÍ VZNIKU:	*Z-1848/2014-209*
SEZNAM BPEJ:	Parcela nemá BPEJ

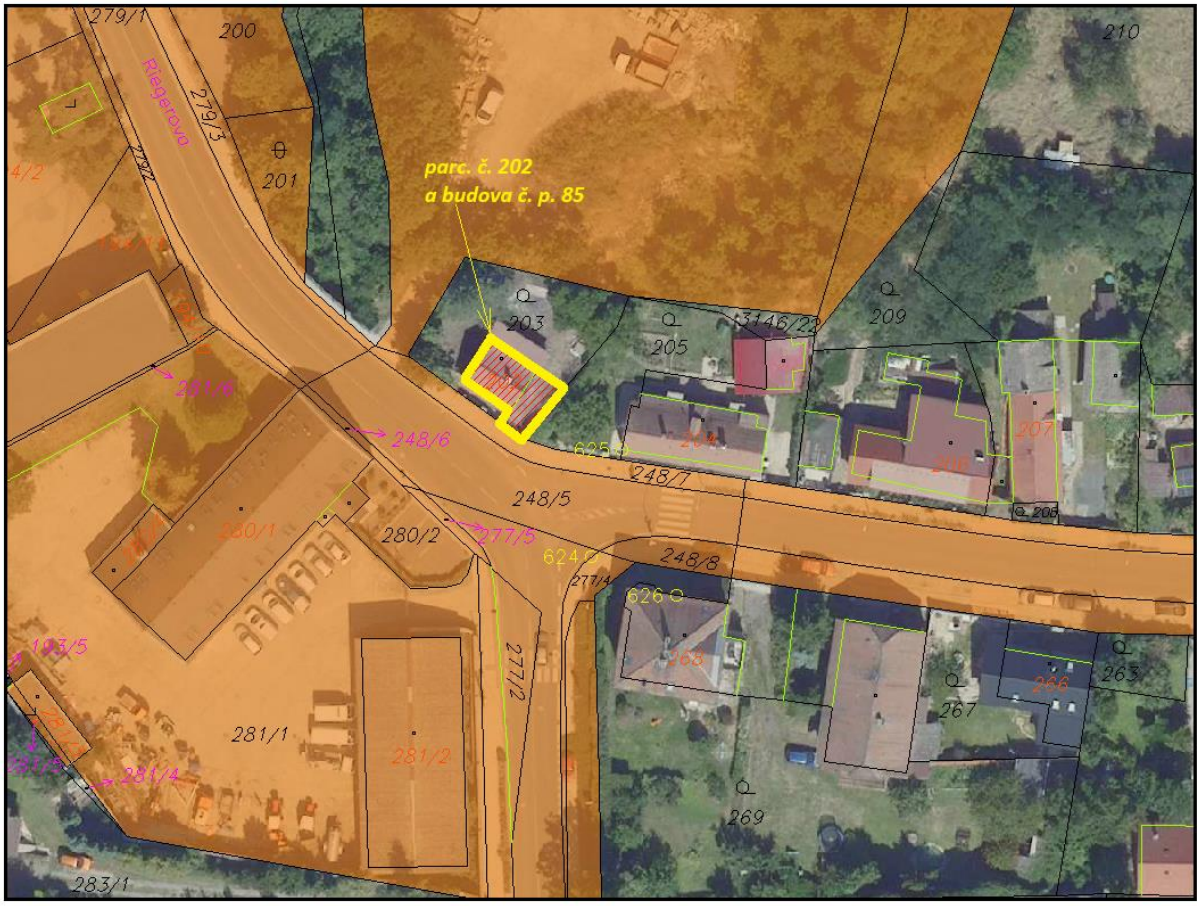
OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV [redacted]

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[redacted]	[redacted]	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.55.145052 SW hasp pro VFK verze 6.0
Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2025 14:53:50
Výpis vyhotoven za 0.577s, SQLite3 native, ver.3.35.5.138576
Vyhotovil: Libor Kadlec, čj:CJ-250722125343
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.


parc. č. 202
a budova č. p. 85
Riegerovo
279/1
200
279/3
201
194/2
194/11
194/10
281/6
248/6
203
205
3146/22
209
204
206
207
625
248/7
248/5
280/4
280/1
280/2
277/5
624
248/8
277/4
626
268
266
267
193/5
281/3
281/5
281/4
281/1
281/2
277/2
269
283/1


parc. č. 202
a budova č. p. 85
Riegerovo
279/1
200
279/3
201
210
203
205
3146/22
209
281/6
248/6
204
206
207
625
248/7
248/5
280/1
280/2
277/5
624
248/8
277/4
626
268
266
263
267
193/5
281/3
281/5
281/4
281/1
281/2
277/2
269
283/1

3. STREET VIEW

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2069-2025**
Zařazen na: 31.07.2025

Věc: Návrh rozpočtového opatření č.3/2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu je předkládán návrh RO č. 3/2025 z důvodu nákupu nemovitosti ve výši 5 850 000 Kč.
v rozpočtovém opatření se jedná pouze o přesun mezi kapitolami. 6409/6121 na 3612/6121.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2025 ve výši příjmy 301 055 764 Kč, financování 131 788 854 Kč, výdaje neinvestiční 219 042 987 Kč,

výdaje investiční 196 580 871 Kč, financování 17 217 560 Kč

II. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-příjmy RO č. 3/2025
Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-výdaje RO č. 3/2025

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Rozpočet 2025
Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2025	RO č.1	RO č.2	RO č.3
OdPa	OdPa	Pol	Popis				
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ZÁVISLÉ ČINNOSTI	27 863 123	27 863 123	27 863 123	27 863 123
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	2 369 138	2 369 138	2 369 138	2 369 138
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírana srážkou dle zvlaštní sazby	4 995 791	4 995 791	4 995 791	4 995 791
0000		1111	Daň z příjmu fyzických osob ze zaměstnanci	1 094 834	1 094 834	1 094 834	1 094 834
		1122	Př. Z DPPO, kdy popl. je obec				
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	39 502 801	39 502 801	39 502 801	39 502 801
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	77 563 518	77 563 518	77 563 518	77 563 518
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	26 000	26 000	26 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 924 224	7 924 224	7 924 224	7 924 224
0000		1341	popl. ze psů	260 000	260 000	260 000	260 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	2 520 000	2 520 000	2 520 000	2 520 000
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv		13 080 000	13 080 000	13 080 000
0000		1385	odvod z VHP	0	0	0	0
0000		1381	daň z hazardních her	0	0	0	0
0000		1361	Správní poplatky	500 000	500 000	500 000	500 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	11 193 800	13 790 901	13 790 901	13 790 901
0000		2481	exekuce	0	0	0	0
		4216	dotace přístavbaMŠ Cukrovar-ul. Bulharská	30 398 511	30 398 511	30 398 511	30 398 511
0000		4111	volby 98008	0	0	0	0
0000		4116	Úřad práce UZ13101				
		4121	neinveesstiční dotace od obcí	0	0	0	0
0000	2212	2111	parkovací karty	21 950	21 950	21 950	21 950
0000	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	0	0	0	0
2321	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 806 120	4 806 120	4 806 120	4 806 120
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	8 646 660	8 646 660	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	249 000	249 000	249 000	249 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	20 000	20 000	20 000	20 000
	3314	2321	peněžité dary neinvestiční	0	0	0	0
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	250 000	250 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	330 005	330 005	330 005	330 005
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	828 800	983 600	983 600	983 600
3612	3612	2111	byty - služby	2 950 832	4 230 000	4 230 000	4 230 000
3612	3612	2132	byty - pronájem	4 800 000	5 600 000	5 801 000	5 801 000
	3612	2322	pojistné plnění	0	0	0	0
	3612	3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	0	0	0
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem Riegerová č.p. 897 pošta	231 792	231 792	231 792	231 792
3613	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395	179 395	179 395
3613	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000	400 000
5311/1	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 063 000	1 063 000	1 063 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	250 000	250 000	250 000	250 000
	3749	2321	finanční dar PS Pražská-rozvoj města				
	3749	2322	pojistné plnění	0	0	0	0
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad Ekokom	1 950 000	1 950 000	1 950 000	1 950 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000	600 000	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000	24 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	17 000	17 000	17 000	17 000
		2111	Z poskytování služeb	0	0	0	0
		2322	přijaté pojistné náhrady	0	0	0	0
		2321	příspěvek na Sovova ul. Občané	0	0	0	0
		2322	přijaté pojistné náhrady	0	0	0	0
		2322	přijaté pojistné náhrady	0	0	0	0
		2212	pokuty MP	0	0	0	0
		2322	pojistné náhrady	0	0	0	0
		2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	0	0	0	0
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	65 000	65 000	123 478	123 478
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ , služebnosti)	300 000	300 000	376 213	376 213
	6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků				
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	0	0	0
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0	0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	10 108 300	10 095 200	10 095 200	10 095 200
0000		4111	Kompezace MF za covid	0	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	100 000	100 000	100 000	100 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	2 229 000	2 229 000	2 229 000	2 229 000
		4216	Dotace výzva 9	9 020 110	9 020 110	9 020 110	9 020 110
		4216	Dotace ČOV	24 999 000	24 999 000	24 999 000	24 999 000
0000		4216	Dotace hlásiče.povodňový plán	0	0	0	0
0000		4216	Dotace pořízení hasičského auta	0	0	0	0
			Dotace knihovna projekt Rodinný klub Pavučinka- besedy	15 000	15 000	15 000	15 000
0000		4222	dotace kraje auto SDH	0	0	0	0
		4216	dotace ZŠ	0	0	0	0
0000		4216	Dotace hasičské budovy	0	0	0	0
0000		4216	Dotace Pohádková cesta	0	0	0	0
0000		4216	Dotace chodník u polikliniky	0	0	0	0
0000		4216	Dotace pečovatelská služba nový vytah, kuchyně a hydroizolace budovy	0	0	0	0
0000		4216	Výsadba stromů	0	0	0	0

0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 916 100	1 744 000	1 744 000	1 744 000
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				**282 994 204**	**300 720 073**	**301 055 764**	**301 055 764**

Financování z vlastních zdrojů				**132 960 000**	**139 348 654**	**131 788 654**	**131 788 654**
		8115	rezerva z přebytku 2023	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0	0
		8123	nový úvěr 2023	7 560 000	7 560 000		
		8123	Nový úvěr- ČOV 2024	81 000 000	87 388 654	87 388 654	87 388 654
		8123	Nový úvěr- svazková škola 2025	29 400 000	29 400 000	29 400 000	29 400 000
Příjmy celkem				**415 954 204**	**440 068 727**	**432 844 418**	**432 844 418**

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2025

v Kč

Pol	Ukazatel	RO č.2	RO č.3	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Participativní rozpočet	Zastupitel-stva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSÚ	Sekrétariat	TSÚ	peč. sl.	senior taxi	Agentura SCSA	MP
				6310		5213	6221	6409	6409/1	6112	6117	6171			6171/1	3639	4351	4351/1	5311	5311/1
5011	Platy zaměstnanců	**31 800 000**	**31 800 000**							0	0	19 550 000	19 550 000		2 100 000	0	1 850 000			6 700 000
5021	Ostatní osobní výdaje	**2 604 500**	**2 076 500**							0	0	1 532 500	1 532 500		0	50 000	0			72 000
5023	Odměny zastupitelů	**3 500 000**	**3 500 000**							3 500 000	0	0	0		0	0	0			0
5029	Refundace	**30 000**	**30 000**							0	0	0	0		0	0	0			0
5031	Sociální pojištění	**9 344 125**	**9 344 125**							875 000	0	5 270 625	5 270 625		525 000	12 500	462 500			1 693 000
5032	Zdravotní pojištění	**3 363 885**	**3 363 885**							315 000	0	1 897 425	1 897 425		189 000	4 500	166 500			609 480
5038	Ostatní pojistné	**156 981**	**156 981**							14 700	0	88 547	88 547		8 820	210	7 770			28 442
50xx	**Osobní náklady celkem**	**50 799 491**	**50 271 491**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4 704 700**	**0**	**28 339 097**	**28 339 097**	**0**	**2 822 820**	**67 210**	**2 486 770**	**0**	**0**	**9 102 922**
5134	Prádlo, oděv, obuv	**395 000**	**395 000**									0				0	20 000			275 000
5136	Knihy, tisk	**363 000**	**363 000**							8 000		45 000	45 000	0		0				5 000
5137	DHIM	**2 317 000**	**2 317 000**							50 000		694 000	694 000	0		0	50 000			333 000
5139	Materiál	**3 866 000**	**3 866 000**							55 000		720 000	650 000	70 000		90 000	70 000			117 000
5151	Voda	**688 000**	**688 000**									75 000	75 000	0		0				
5153	Plyn	**4 036 990**	**4 036 990**									682 500	682 500	0		0				
5154	Elektrická energie	**5 680 300**	**5 680 300**									884 000	884 000	0		0				
5156	Pohonné hmoty	**717 000**	**717 000**							75 000		75 000	75 000	0		0	200 000			297 000
5161	Služby pošt	**745 000**	**745 000**									700 000	700 000	0		0				
5162	Telefony	**808 545**	**808 545**							50 000		530 000	530 000	0		0	12 000			94 545
5163	Pojištění+bank.popl.	**1 307 990**	**1 307 990**	80 000				1 197 990				0				0				
5164	Nájemné	**1 583 355**	**1 583 355**					7 000		17 000		0				0				
5166	Právní služby	**800 000**	**800 000**									800 000	800 000	0		0				
5167	Školení a vzdělávání	**912 900**	**912 900**							50 000		200 000	200 000	0		0	20 000			567 900
5168	Služby zpracování podkladů	**967 420**	**967 420**					165 000				0				0				
5169	Nákup služeb	**23 057 600**	**23 057 600**					250 000		50 000		1 665 000	1 665 000	0		9 770 000	30 000	600 000	300 000	170 000
5171	Opravy a udržování	**44 558 000**	**44 558 000**					0				800 000	800 000	0		3 770 000	75 000			143 000
5172	Programové vybavení	**3 028 000**	**3 028 000**									2 750 000	2 750 000	0		0	10 000			200 000
5173	Cestovné	**62 000**	**62 000**							20 000		30 000	30 000	0		0	1 000			10 000
5175	Pohoštění	**443 000**	**443 000**							140 000		150 000	150 000	0		0	15 000			14 000
5213	Dopr. obslužnost	**4 000 000**	**4 000 000**									0				0				
5194	Věcné dary	**345 000**	**345 000**							95 000		100 000	100 000	0		0	15 000			10 000
5329	Neivestiční příspěvek	**4 274 360**	**4 274 360**					2 674 360				0				0				
5331	Neinvest. přisp. org.	**54 036 224**	**54 036 224**									0				30 900 000				
5361	Nákup kolků	**40 000**	**40 000**									30 000	30 000	0		0				10 000
5362	Platby daní a poplatků	**3 690 000**	**3 690 000**					3 550 000				100 000	100 000	0		0	6 000			5 000
5363	Uhrada sankcí	**0**	**0**									0				0				
5492	Finanční dary	**470 000**	**470 000**							450 000		0				0				
5499	Převody do soc. fondu	**1 980 000**	**1 980 000**					1 980 000				0				0				
5222	příspěvky spolkům	**1 200 000**	**1 200 000**									0				0				
5903	Krytí krizové situace	**74 054**	**74 054**			74 054						0				0				
51-9xx		**166 446 738**	**166 446 738**	**80 000**	**0**	**74 054**	**0**	**9 824 350**	**0**	**1 060 000**	**0**	**11 030 500**	**10 960 500**	**70 000**	**0**	**30 900 000**	**524 000**	**600 000**	**300 000**	**2 251 445**
5141	Úroky	**2 327 758**	**2 327 758**	2 327 758								**0**				**0**				
5144	Poplatek úvěr	**0**	**0**									**0**				**0**				
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**219 573 987**	**219 045 987**	**2 407 758**	**0**	**74 054**	**0**	**9 824 350**	**0**	**5 764 700**	**0**	**39 369 597**	**39 299 597**	**70 000**	**2 822 820**	**30 967 210**	**3 010 770**	**600 000**	**300 000**	**11 354 367**
																0				
6111	Programové vybavení	**3 269 880**	**3 269 880**									3 269 880	3 269 880			0				
6121	Budovy, haly a stavby	**135 465 099**	**141 265 099**					0				0				0				
6121	Projektová dokumentace	**9 081 660**	**9 081 660**									0				0				
6122	Stroje a zařízení	**570 000**	**570 000**									0	0			0				
6123	Dopravní prostředky	**1 200 000**	**1 200 000**									600 000	600 000	0		0				600 000
6125	Výpočetní technika	**4 736 152**	**4 736 152**									4 736 152	4 736 152			0				0
6130	Pozemky	**6 300 000**	**6 300 000**					6 300 000				0				0				
6349	Svazková škola	**29 400 000**	**23 600 000**					23 600 000												
6351	Investiční příspěvek	**6 558 080**	**6 558 080**					0	600 000			0				5 958 080				
8115	Rezervy na projekty	**8 208 593**	**8 736 593**					8 736 593				0				0				
6349	Investiční příspěvek	**0**	**0**									0								
6XXX	**Investiční výdaje**	**204 789 464**	**205 317 464**	**0**	**0**	**0**	**0**	**38 636 593**	**600 000**	**0**	**0**	**8 606 032**	**8 606 032**	**0**	**0**	**5 958 080**	**0**	**0**	**0**	**600 000**
												0				**0**				
8124	Splátky jistiny	**8 480 967**	**8 480 967**		8 480 967							**0**				**0**				
8XXX	**Splátky jistiny**	**8 480 967**	**8 480 967**	**0**	**8 480 967**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop	**0**	**0**																	
Celkem	**výdaje kapitol**	**432 844 418**	**432 844 418**	**2 407 758**	**8 480 967**	**74 054**	**0**	**48 460 943**	**600 000**	**5 764 700**	**0**	**47 975 629**	**47 905 629**	**70 000**	**2 822 820**	**36 925 290**	**3 010 770**	**600 000**	**300 000**	**11 954 367**
Hospodářský výsledek		**0**	**0**													**50 555 290**				

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	kronika	Hotel Budka	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty	OID/OSM	TSÚ	DPS	OSM	TSÚ	Nebyty	OID/OSM	TSÚ	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	OSM	TSÚ	Koupaliště	OID/OSM	TSÚ	Hřiště	OID/OSM
		3319	3613/1	3314	3349	3399	3612			3612/77			3613			5512	3519	3429	3632			3412			3412	
5011	Platy zaměstnanců	0		1 600 000	0					0						0										
5021	Ostatní osobní výdaje	12 000		50 000	240 000					0						120 000										
5023	Odměny zastupitelů	0		0	0					0						0										
5029	Refundace	0		0	0					0						30 000										
5031	Sociální pojištění	3 000		412 500	60 000					0						30 000										
5032	Zdravotní pojištění	1 080		148 500	21 600					0						10 800										
5038	Ostatní pojistné	50		6 930	1 008					0						504										
50xx	**Osobní náklady celkem**	**16 130**	**0**	**2 217 930**	**322 608**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**191 304**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv						0			0			0			100 000			0			0			0	
5136	Knihy, tisk	5 000		300 000			0			0			0						0			0			0	
5137	DHIM		0	145 000		120 000	400 000	400 000	0	30 000	30 000	0	0			195 000			0			100 000	100 000	0	0	
5139	Materiál	4 000	0	50 000		100 000	50 000	50 000	0	250 000	250 000	0	0			70 000			50 000	30 000	#####	0			0	
5151	Voda		0	5 000			30 000	30 000		500 000	500 000		30 000	30 000		3 000			10 000	10 000		0			0	
5153	Plyn		2 240	9 750			234 000	234 000		1 815 000	1 815 000		975 000	975 000		123 500			0			0			0	
5154	Elektrická energie		24 000	230 100			195 000	195 000		585 000	585 000		605 800	605 800		106 400		0	0			0	0		60 000	60 000
5156	Pohonné hmoty						0			0			0			70 000			0			0			0	
5161	Služby pošt			5 000	40 000		0			0			0						0			0			0	
5162	Telefony			12 000			0			60 000	60 000	0	0			40 000			0			0			0	
5163	Pojištění+bank.popl.						0			0			0			30 000			0			0			0	
5164	Nájemné			192 000		80 000	0	0	0	0			0						0			0	0	0	0	0
5166	Právní služby						0			0			0						0			0			0	
5167	Školení a vzdělávání			5 000			0			0			0			70 000			0			0			0	
5168	Služby zpracování podkladů						0			0			0						0			0			0	
5169	Nákup služeb	100 000	0	110 000	550 000	1 100 000	1 420 000	1 420 000	0	220 000	220 000	0	300 000	300 000	0	50 000	80 000	0	50 000	50 000	0	40 000	40 000	0	670 000	600 000
5171	Opravy a udržování		200 000	15 000			5 340 000	5 310 000	30 000	3 410 000	3 310 000	100 000	1 310 000	1 220 000	90 000	425 000	350 000	0	100 000	100 000	0	750 000	750 000	0	550 000	350 000
5172	Programové vybavení	8 000		30 000			0			0			0			30 000			0			0			0	
5173	Cestovné			1 000			0			0			0						0			0			0	
5175	Pohoštění			4 000		110 000	0			0			0			10 000			0			0			0	
5213	Dopr. obslužnost						0			0			0						0			0			0	
5194	Věcné dary					125 000	0			0			0						0			0			0	
5329	Neivestiční příspěvek						0			0			0						0			0			0	
5331	Neinvest. přisp. org.						0			0			0						0			0			0	
5361	Nákup kolků						0			0			0						0			0			0	
5362	Platby daní a poplatků			4 000		25 000	0			0			0						0			0			0	
5363	Uhrada sankcí																									
5492	Finanční dary					20 000	0			0			0						0			0			0	
5499	Převody do soc. fondu						0			0			0						0			0			0	
5222	příspěvky spolkům						0			0			0						0			0	0		0	0
5903	Krytí krizové situace																									
51-9xx		**117 000**	**226 240**	**1 117 850**	**590 000**	**1 680 000**	**7 669 000**	**7 639 000**	**30 000**	**6 870 000**	**6 770 000**	**100 000**	**3 220 800**	**3 130 800**	**90 000**	**1 322 900**	**430 000**	**0**	**210 000**	**190 000**	**#####**	**890 000**	**890 000**	**0**	**1 280 000**	**1 010 000**
5141	Úroky						**0**			**0**			**0**						**0**			**0**			**0**	
5144	Poplatek úvěr						**0**			**0**			**0**						**0**			**0**			**0**	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**133 130**	**226 240**	**3 335 780**	**912 608**	**1 680 000**	**7 669 000**	**7 639 000**	**30 000**	**6 870 000**	**6 770 000**	**100 000**	**3 220 800**	**3 130 800**	**90 000**	**1 514 204**	**430 000**	**0**	**210 000**	**190 000**	**#####**	**890 000**	**890 000**	**0**	**1 280 000**	**1 010 000**
6111	Programové vybavení						0			0			0						0			0			0	
6121	Budovy, haly a stavby		0	0			9 200 000	9 200 000		0	0	0	4 635 899	4 635 899		0	0		80 000	80 000	0	0	0	0	0	0
6121	Projektová dokumentace		1 100 000	280 000			100 000	100 000		0			1 000 000	1 000 000					0	0	0	100 000	100 000	0	0	0
6122	Stroje a zařízení						0			0			30 000	30 000	0				0			0			0	
6123	Dopravní prostředky						0			0			0			0			0			0			0	
6125	Výpočetní technika						0			0			0						0			0			0	
6130	Pozemky						0			0			0						0			0			0	
6349	Svazková škola									0			0													
6351	Investiční příspěvek						0			0			0						0			0			0	
8115	Rezervy na projekty						0			0			0						0			0			0	
6349	Investiční příspěvek						0			0			0						0			0			0	
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**1 100 000**	**280 000**	**0**	**0**	**9 300 000**	**9 300 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 665 899**	**5 665 899**	**0**	**0**	**0**	**0**	**80 000**	**80 000**	**0**	**100 000**	**100 000**	**0**	**0**	**0**
							0			**0**			**0**						**0**			**0**			**0**	
8124	Splátky jistiny						**0**			**0**			**0**						**0**			**0**			**0**	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop						**0**																			
Celkem	**výdaje kapitol**	**133 130**	**1 326 240**	**3 615 780**	**912 608**	**1 680 000**	**16 969 000**	**16 939 000**	**30 000**	**6 870 000**	**6 770 000**	**100 000**	**8 886 699**	**8 796 699**	**90 000**	**1 514 204**	**430 000**	**0**	**290 000**	**270 000**	**#####**	**990 000**	**990 000**	**0**	**1 280 000**	**1 010 000**
Hospodářský výsledek																										

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	TSÚ	Spolky	OID/OSM	TSÚ	ZŠ	OID/OSM	TSÚ	SŠ	OSM/OE	TSÚ	č.p. 65	OID/OSM	TSÚ	MDDM	OID/OSM	TSÚ	MŠ Pražská	OID/OSM	TSÚ	MŠ Koll	OID/OSM	TSÚ	Jíd. ZŠ	OID/OSM	TSÚ	Jíd. MŠ
			3412			3113			3113/1			3114			3421			3111/303			3111/311			3141/309			[illegible]
5011	Platy zaměstnanců								0			0															
5021	Ostatní osobní výdaje								0			0															
5023	Odměny zastupitelů								0			0															
5029	Refundace								0			0															
5031	Sociální pojištění								0			0															
5032	Zdravotní pojištění								0			0															
5038	Ostatní pojistné								0			0															
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv		0			0			0			0			0			0			0			0			
5136	Knihy, tisk		0			0			0			0			0			0			0			0			
5137	DHIM		0			0			0			0	0	0	0			0			0			0			
5139	Materiál		0			0			0			30 000	30 000	0	0			0			0			0			
5151	Voda		0			0	0		0	0		20 000	20 000		0			0			0			0			
5153	Plyn		0			0	0		0	0		195 000	195 000		0			0			0			0			
5154	Elektrická energie		0	0		0	0		0	0		195 000	195 000		0			0			0			0			
5156	Pohonné hmoty		0			0			0			0			0			0			0			0			
5161	Služby pošt		0			0			0			0			0			0			0			0			
5162	Telefony		0			0			0			10 000	10 000	0	0			0			0			0			
5163	Pojištění+bank.popl.		0			0			0			0			0			0			0			0			
5164	Nájemné	0	0	0	0	900 000	900 000	0	0	0		0			0			0			0			0			
5166	Právní služby		0			0			0			0			0			0			0			0			
5167	Školení a vzdělávání		0			0			0			0			0			0			0			0			
5168	Služby zpracování podkladů		0			0			0			0			0			0			0			0			
5169	Nákup služeb	70 000	550 000	550 000	0	100 000	100 000	0	0			80 000	80 000	0	30 000	30 000	0	50 000	50 000	0	100 000	100 000	0	0	0	0	20 000
5171	Opravy a udržování	200 000	0	0	0	660 000	660 000	0	0			180 000	180 000	0	180 000	######	#####	1 920 000	########	#####	790 000	750 000	#####	2 500 000	########	0	50 000
5172	Programové vybavení		0			0			0			0			0			0			0			0			
5173	Cestovné		0			0			0			0			0			0			0			0			
5175	Pohoštění		0			0			0			0	0	0	0			0			0			0			
5213	Dopr. obslužnost		0			0			0			0			0			0			0			0			
5194	Věcné dary		0			0			0			0			0			0			0			0			
5329	Neivestiční příspěvek		0			0			1 600 000	1 600 000	0	0			0			0			0			0			
5331	Neinvest. přisp. org.		0			18 012 224	18 012 224		0			0			650 000	######		0			4 274 000	########		0	0		200 000
5361	Nákup kolků		0			0			0			0			0			0			0			0			
5362	Platby daní a poplatků		0			0			0			0			0			0			0			0			
5363	Uhrada sankcí																										
5492	Finanční dary		0			0			0			0			0			0			0			0			
5499	Převody do soc. fondu		0			0			0			0			0			0			0			0			
5222	příspěvky spolkům		1 200 000	1 200 000	0	0			0			0			0			0			0			0			
5903	Krytí krizové situace																										
51-9xx		**270 000**	**1 750 000**	**1 750 000**	**0**	**19 672 224**	**19 672 224**	**0**	**1 600 000**	**1 600 000**	**0**	**710 000**	**710 000**	**0**	**860 000**	**######**	**#####**	**1 970 000**	**########**	**#####**	**5 164 000**	**########**	**#####**	**2 500 000**	**########**	**0**	**270 000**
5141	Úroky		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			
5144	Poplatek úvěr		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**270 000**	**1 750 000**	**1 750 000**	**0**	**19 672 224**	**19 672 224**	**0**	**1 600 000**	**1 600 000**	**0**	**710 000**	**710 000**	**0**	**860 000**	**######**	**#####**	**1 970 000**	**########**	**#####**	**5 164 000**	**########**	**#####**	**2 500 000**	**########**	**0**	**270 000**
6111	Programové vybavení		0			0			0			0			0			0			0			0			
6121	Budovy, haly a stavby		0			30 000	30 000		0	0		0	0		0			770 000	770 000		0	0		0	0		
6121	Projektová dokumentace		0			0	0		0	0		0	0		0			0	0		0	0		0	0		
6122	Stroje a zařízení		0			0			0			0			0			0			0			0			
6123	Dopravní prostředky		0			0			0			0			0			0			0			0			
6125	Výpočetní technika		0			0			0			0			0			0			0			0			
6130	Pozemky		0			0			0	0	0	0			0			0			0			0			
6349	Svazková škola																										
6351	Investiční příspěvek		0			0	0		0			0			0			0			0			0			
8115	Rezervy na projekty		0			0			0			0			0			0			0			0			
6349	Investiční příspěvek		0			0			0			0			0			0			0			0			
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**30 000**	**30 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**770 000**	**770 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
			0			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			
8124	Splátky jistiny		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																										
Celkem	**výdaje kapitol**	**270 000**	**1 750 000**	**1 750 000**	**0**	**19 702 224**	**19 702 224**	**0**	**1 600 000**	**1 600 000**	**0**	**710 000**	**710 000**	**0**	**860 000**	**######**	**#####**	**2 740 000**	**########**	**#####**	**5 164 000**	**########**	**#####**	**2 500 000**	**########**	**0**	**270 000**
Hospodářský výsledek																											

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	MŠ Cuk.	OID/OSM	TSÚ	Úz.plán	VO	OSM	TSÚ	Silnice	OID/OSM	TSÚ	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	OID/OSM	TSÚ	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TSÚ	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSÚ	Odvádění - obn.	OSM	TSÚ
		3111/306			3635	3631			2212			2221	2310			2310/1			2321/38			2321/1		
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv	0				0			0				0											
5136	Knihy, tisk	0				0			0				0											
5137	DHIM	0				0			200 000	200 000	0		0											
5139	Materiál	0				150 000	150 000	0	1 950 000	1 950 000	0		0											
5151	Voda	0				0			15 000	15 000			0											
5153	Plyn	0				0			0				0											
5154	Elektrická energie	0				2 030 000	2 030 000	0	205 000	205 000	0	50 000	430 000	430 000	0				80 000	80 000	0			
5156	Pohonné hmoty	0				0			0				0											
5161	Služby pošt	0				0			0				0											
5162	Telefony	0				0			0				0											
5163	Pojištění+bank.popl.	0				0			0				0											
5164	Nájemné	0				0			35 855	35 855	0		0											
5166	Právní služby	0				0			0				0											
5167	Školení a vzdělávání	0				0			0				0											
5168	Služby zpracování podkladů	0			750 000	0			0				0											
5169	Nákup služeb	430 000	430 000	0	100 000	192 100	192 100	0	1 790 000	1 790 000	0		250 000	250 000	0				150 000	150 000	0			
5171	Opravy a udržování	290 000	250 000	40 000		650 000	300 000	350 000	14 530 000	11 680 000	2 850 000		100 000	100 000	0	5 200 000	########	0	340 000	340 000	0	2 500 000	########	0
5172	Programové vybavení	0				0			0				0						0					
5173	Cestovné	0				0			0				0						0					
5175	Pohoštění	0				0			0				0											
5213	Dopr. obslužnost	0				0			0			4 000 000	0											
5194	Věcné dary	0				0			0				0											
5329	Neivestiční příspěvek	0				0			0				0											
5331	Neinvest. přisp. org.	0				0			0				0											
5361	Nákup kolků	0				0			0				0											
5362	Platby daní a poplatků	0				0			0	0			0											
5363	Úhrada sankcí												0	0	0									
5492	Finanční dary	0				0			0				0											
5499	Převody do soc. fondu	0				0			0				0											
5222	příspěvky spolkům	0				0			0				0											
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**720 000**	**680 000**	**40 000**	**850 000**	**3 022 100**	**2 672 100**	**350 000**	**18 725 855**	**15 875 855**	**2 850 000**	**4 050 000**	**780 000**	**780 000**	**0**	**5 200 000**	**########**	**0**	**570 000**	**570 000**	**0**	**2 500 000**	**########**	**0**
5141	Úroky	**0**				**0**			**0**				**0**											
5144	Poplatek úvěr	**0**				**0**			**0**				**0**											
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**720 000**	**680 000**	**40 000**	**850 000**	**3 022 100**	**2 672 100**	**350 000**	**18 725 855**	**15 875 855**	**2 850 000**	**4 050 000**	**780 000**	**780 000**	**0**	**5 200 000**			**570 000**	**570 000**	**0**	**2 500 000**	**########**	**0**
6111	Programové vybavení	0				0			0				0											
6121	Budovy, haly a stavby	38 729 000	38 729 000			1 256 000	1 256 000	0	12 950 000	12 950 000			0	0					73 364 200	#########				
6121	Projektová dokumentace	300 000	300 000		589 056	0			3 562 604	3 562 604			0	0					1 500 000	1 500 000				
6122	Stroje a zařízení	0				0			540 000	540 000	0		0											
6123	Dopravní prostředky	0				0			0				0											
6125	Výpočetní technika	0				0			0				0											
6130	Pozemky	0				0			0	0			0											
6349	Svazková škola																							
6351	Investiční příspěvek	0				0			0				0											
8115	Rezervy na projekty	0				0			0				0											
6349	Investiční příspěvek	0				0			0				0											
6XXX	**Investiční výdaje**	**39 029 000**	**39 029 000**	**0**	**589 056**	**1 256 000**	**1 256 000**	**0**	**17 052 604**	**17 052 604**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**74 864 200**	**#########**	**0**	**0**	**0**	**0**
		0				**0**			**0**				**0**											
8124	Splátky jistiny	**0**				**0**			**0**				**0**											
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																							
Celkem	**výdaje kapitol**	**39 749 000**	**39 709 000**	**40 000**	**########**	**4 278 100**	**3 928 100**	**350 000**	**35 778 459**	**32 928 459**	**2 850 000**	**4 050 000**	**780 000**	**780 000**	**0**	**5 200 000**			**75 434 200**	**#########**	**0**	**2 500 000**	**########**	**0**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Inž.sítě-výstavba a obnova	OID/OSM	TSÚ	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŽPÚR	TSÚ	Ostatní nakladání s odpady	OŽPÚR	TSÚ	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPÚR	OSM	TSÚ	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádkov á cesta	Park Úvaly vinice	Dosádba Park Vinice	Městsk á stezka	OŽPÚR	TSÚ
		3633			1036	3722			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1	3749/8	3749/3		
5011	Platy zaměstnanců																								
5021	Ostatní osobní výdaje																								
5023	Odměny zastupitelů																								
5029	Refundace																								
5031	Sociální pojištění																								
5032	Zdravotní pojištění																								
5038	Ostatní pojistné																								
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv	0				0			0				0												
5136	Knihy, tisk	0				0			0				0												
5137	DHIM	0				0			0				0												
5139	Materiál	0				0			0				200 000	200 000		0									
5151	Voda	0				0			0				0												
5153	Plyn	0				0			0				0												
5154	Elektrická energie	0				0			0				0											0	0
5156	Pohonné hmoty	0				0			0				0												
5161	Služby pošt	0				0			0				0												
5162	Telefony	0				0			0				0												
5163	Pojištění+bank.popl.	0				0			0				0												
5164	Nájemné	0				0			0				0				351 500								
5166	Právní služby	0				0			0				0												
5167	Školení a vzdělávání	0				0			0				0												
5168	Služby zpracování podkladů	0				0			0				52 420	52 420											
5169	Nákup služeb	450 000	150 000	300 000	100 000	7 100 000	50 000	7 050 000	100 000	0	######	101 500	3 604 000	1 354 000		########	5 000							0	0
5171	Opravy a udržování	1 200 000	1 200 000	0		0			0				0				0								
5172	Programové vybavení	0				0			0				0												
5173	Cestovné	0				0			0				0												
5175	Pohoštění	0				0			0				0												
5213	Dopr. obslužnost	0				0			0				0												
5194	Věcné dary	0				0			0				0												
5329	Neivestiční příspěvek	0				0			0				0												
5331	Neinvest. přisp. org.	0				0			0				0												
5361	Nákup kolků	0				0			0				0												
5362	Platby daní a poplatků	0				0			0				0												
5363	Uhrada sankcí																								
5492	Finanční dary	0				0			0				0												
5499	Převody do soc. fondu	0				0			0				0												
5222	příspěvky spolkům	0				0			0				0												
5903	Krytí krizové situace																								
51-9xx		**1 650 000**	**1 350 000**	**300 000**	**100 000**	**7 100 000**	**50 000**	**7 050 000**	**100 000**	**0**	**######**	**101 500**	**3 856 420**	**1 606 420**	**0**	**########**	**356 500**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5141	Úroky	**0**				**0**			**0**				**0**												
5144	Poplatek úvěr	**0**				**0**			**0**				**0**												
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**1 650 000**	**1 350 000**	**300 000**	**100 000**	**7 100 000**	**50 000**	**7 050 000**	**100 000**	**0**	**######**	**101 500**	**3 856 420**	**1 606 420**	**0**	**########**	**356 500**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
6111	Programové vybavení	0				0			0				0												
6121	Budovy, haly a stavby	250 000	250 000			0			0			0	0												
6121	Projektová dokumentace	0	0			0			0				150 000	150 000			200 000								
6122	Stroje a zařízení	0				0			0				0												
6123	Dopravní prostředky	0				0			0				0												
6125	Výpočetní technika	0				0			0				0												
6130	Pozemky	0				0			0				0												
6349	Svazková škola																								
6351	Investiční příspěvek	0				0			0				0												
8115	Rezervy na projekty	0				0			0				0												
6349	Investiční příspěvek	0				0			0				0												
6XXX	**Investiční výdaje**	**250 000**	**250 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**150 000**	**150 000**	**0**	**0**	**200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
		0				**0**			**0**				**0**												
8124	Splátky jistiny	**0**				**0**			**0**				**0**												
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																								
Celkem	**výdaje kapitol**	**1 900 000**	**1 600 000**	**300 000**	**100 000**	**7 100 000**	**50 000**	**7 050 000**	**100 000**	**0**	**######**	**101 500**	**4 006 420**	**1 756 420**	**0**	**########**	**556 500**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Hospodářský výsledek																									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Pošembeří	Cyklostezky	zeleň			přededefin. Město		přededefin. TSÚ
		3329	2212/1	3745			3745		3745
5011	Platy zaměstnanců				31 800 000	0,00	**31 800 000**	0,00	**0**
5021	Ostatní osobní výdaje				2 076 500	0,00	**2 076 500**	-50 000,00	**0**
5023	Odměny zastupitelů				3 500 000	0,00	**3 500 000**	0,00	**0**
5029	Refundace				30 000	0,00	**30 000**	0,00	**0**
5031	Sociální pojištění				9 344 125	0,00	**9 344 125**	-12 500,00	**0**
5032	Zdravotní pojištění				3 363 885	0,00	**3 363 885**	-4 500,00	**0**
5038	Ostatní pojistné				156 981	0,00	**156 981**	-210,00	**0**
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**			**50 271 491**	-67 210,00	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv				395 000	0,00	**395 000**	0,00	**0**
5136	Knihy, tisk				363 000	0,00	**363 000**	0,00	**0**
5137	DHIM				2 317 000	0,00	**2 317 000**	0,00	**0**
5139	Materiál				3 866 000	0,00	**3 776 000**	0,00	**90 000**
5151	Voda				688 000	0,00	**688 000**	0,00	**0**
5153	Plyn				4 036 990	0,00	**4 036 990**	0,00	**0**
5154	Elektrická energie				5 680 300	0,00	**5 680 300**	0,00	**0**
5156	Pohonné hmoty				717 000	0,00	**717 000**	0,00	**0**
5161	Služby pošt				745 000	0,00	**745 000**	0,00	**0**
5162	Telefony				808 545	0,00	**808 545**	0,00	**0**
5163	Pojištění+bank.popl.				1 307 990	0,00	**1 307 990**	0,00	**0**
5164	Nájemné				1 583 355	0,00	**1 583 355**	0,00	**0**
5166	Právní služby				800 000	0,00	**800 000**	0,00	**0**
5167	Školení a vzdělávání				912 900	0,00	**912 900**	0,00	**0**
5168	Služby zpracování podkladů				967 420	0,00	**967 420**	0,00	**0**
5169	Nákup služeb				23 057 600	0,00	**13 287 600**	0,00	**9 770 000**
5171	Opravy a udržování				44 558 000	0,00	**40 788 000**	0,00	**3 770 000**
5172	Programové vybavení				3 028 000	0,00	**3 028 000**	0,00	**0**
5173	Cestovné				62 000	0,00	**62 000**	0,00	**0**
5175	Pohoštění				443 000	0,00	**443 000**	0,00	**0**
5213	Dopr. obslužnost				4 000 000	0,00	**4 000 000**	0,00	**0**
5194	Věcné dary				345 000	0,00	**345 000**	0,00	**0**
5329	Neivestiční příspěvek				4 274 360	0,00	**4 274 360**	0,00	**0**
5331	Neinvest. přisp. org.				54 036 224	0,00	**23 136 224**	0,00	**30 900 000**
5361	Nákup kolků				40 000	0,00	**40 000**	0,00	**0**
5362	Platby daní a poplatků				3 690 000	0,00	**3 690 000**	0,00	**0**
5363	Úhrada sankcí				0	0,00	**0**	0,00	
5492	Finanční dary				470 000	0,00	**470 000**	0,00	**0**
5499	Převody do soc. fondu				1 980 000	0,00	**1 980 000**	0,00	**0**
5222	příspěvky spolkům				1 200 000	0,00	**1 200 000**	0,00	**0**
5903	Krytí krizové situace				74 054		**74 054**	0,00	
51-9xx		**0**	**0**	**0**			**121 842 684**		**44 530 000**
5141	Úroky				2 327 758	0,00	**2 327 758**	0,00	
5144	Poplatek úvěr				0		**0**	0,00	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**0**	**0**	**0**			**174 441 933**		**44 530 000**
					0			0,00	
6111	Programové vybavení				3 269 880	0,00	**3 269 880**	0,00	**0**
6121	Budovy, haly a stavby		0		141 265 099	0,00	**141 265 099**	0,00	**0**
6121	Projektová dokumentace		200 000		9 081 660	0,00	**9 081 660**	0,00	**0**
6122	Stroje a zařízení				570 000	0,00	**570 000**	0,00	**0**
6123	Dopravní prostředky				1 200 000	0,00	**1 200 000**	0,00	**0**
6125	Výpočetní technika				4 736 152	0,00	**4 736 152**	0,00	**0**
6130	Pozemky				6 300 000	0,00	**6 300 000**	0,00	**0**
6349	Svazková škola				23 600 000		**23 600 000**	0,00	
6351	Investiční příspěvek				6 558 080	0,00	**600 000**	0,00	**5 958 080**
8115	Rezervy na projekty				8 736 593	0,00	**8 736 593**	0,00	**0**
6349	Investiční příspěvek				0	0,00	**0**	0,00	**0**
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**200 000**	**0**			**199 359 384**	0,00	**5 958 080**
					0	0,00	**0**	0,00	
8124	Splátky jistiny				8 480 967	0,00	**8 480 967**	0,00	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	8 480 967	0,00	**8 480 967**	0,00	**0**
8115	Financování -develop				0	0,00	**0**	0,00	
Celkem	**výdaje kapitol**	**0**	**200 000**	**0**			**382 282 284**		**50 488 080**
Hospodářský výsledek									

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2067-2025**
Zařazen na: 31.07.2025

Věc: Realizace stavebních oprav prostor (bývalé garáže) v areálu Riegerova č. p. 897, Úvaly - provedení 4. etapy za účelem dočasného umístění služebny Městské policie Úvaly

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Odbor investic a dopravy předkládá zastupitelstvu města informaci, že byly dokončeny první 3 etapy realizace nutných stavebních oprav prostor (bývalé garáže) v areálu Riegerova č. p. 897, Úvaly, celkově v rozsahu 3 831 321,51 Kč bez DPH (4 635 899,03 Kč včetně DPH) dle usnesení č. R - 125/2025 ze dne 23. 4. 2025.

1. etapa - zabezpečovací a zajišťovací práce - 74 861,28 Kč bez DPH (90 582,15 Kč včetně DPH)
2. etapa - demontážní a bourací práce - 631 336,32 Kč bez DPH (763 916,95 Kč včetně DPH)
3. etapa - hrubé stavební práce - 3 125 123,91 Kč bez DPH (3 781 399,93 Kč včetně DPH)

Práce na etapě 1. – 3. byly prováděny a dokončeny jako udržovací práce dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb. příloha č.1 odst.1, písmeno d. Před zahájením prací na 4 etapě, je nutné zajistit projednání změny účelu užívání opravovaných prostor pro dočasné umístění služebny Městské policie Úvaly.

Předmětem 4. etapy jsou „Dokončovací práce“, což je doloženo rozpočtem:
4. etapa - dokončovací práce - 4 273 702,44 Kč bez DPH (5 171 179,95 Kč včetně DPH).

Výše uvedené práce budou objednány napřímo u Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace, Riegerova č. p. 12, Úvaly, IČO 04441869 a to v souladu s vyjádřením právníka města JUDr. Ing. Patrika Šebesty: Dle § 11 ZZVZ zakázka zadaná městem své příspěvkové organizaci jako jí ovládané právnické osobě, se již nepovažuje za uzavření smlouvy, kterou uzavírá veřejný zadavatel s jinou právnickou osobou, tedy se nejedná o veřejnou zakázku, ale o tzv. "in - house" výluku podle zákona i evropských předpisů. Uvedená úplná výluka z režimu ZZVZ pak rovněž znamená, že proti úkonům směřujícím k navázání vertikální spolupráce není možné podat námitky, protože jak bylo rovněž vysloveno rozhodovací praxí, dle § 11 odst. 1 ZZVZ se "in - house" spolupráce "nepovažuje za zadávání".
Stavební dozor bude nadále zajišťovat pan Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí oddělení investic.

Dopad na rozpočet: 4 273 702,44 Kč bez DPH (5 171 179,95 Kč včetně DPH) kapitola 3613 - 6121, finanční prostředky je nutné zahrnout do rozpočtu města RO č. 4/2025 nebo do rozpočtu na rok 2026.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

1. dočasné umístění služebny Městské policie Úvaly v opravených prostorách (bývalé garáže) v areálu Riegerova č. p. 897, 250 82 Úvaly
2. změnu účelu užívání opravených prostor (bývalé garáže) v areálu Riegerova č. p. 897, 250 82 Úvaly pro dočasné umístění služebny Městské policie Úvaly a projednání na Stavebním úřadě Úvaly
3. dokončení realizace stavebních úprav prostor (bývalé garáže) v areálu Riegerova č. p. 897, 250 82 Úvaly v rozsahu poslední 4. etapy v celkovém objemu finančních prostředků ve výši 4 273

702,44 Kč bez DPH (5 171 179,95 Kč včetně DPH) a to za účelem dočasného umístění služebny Městské policie Úvaly

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem objednávky na realizaci stavebních oprav prostor (bývalé garáže) v areálu Riegerova č. p. 897, 250 82 Úvaly na Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace, Riegerova č. p. 12, 250 82 Úvaly, IČO 04441869, v rozsahu 4. etapy a jejího celkového objemu finančních prostředků ve výši 4 273 702,44 Kč bez DPH (5 171 179,95 Kč včetně DPH), kapitola 3613 - 6121 z rozpočtu města s nutností zajištění finančních prostředků v rámci rozpočtového opatření č. 3/2025 nebo zajištění do rozpočtu města na rok 2026

III. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

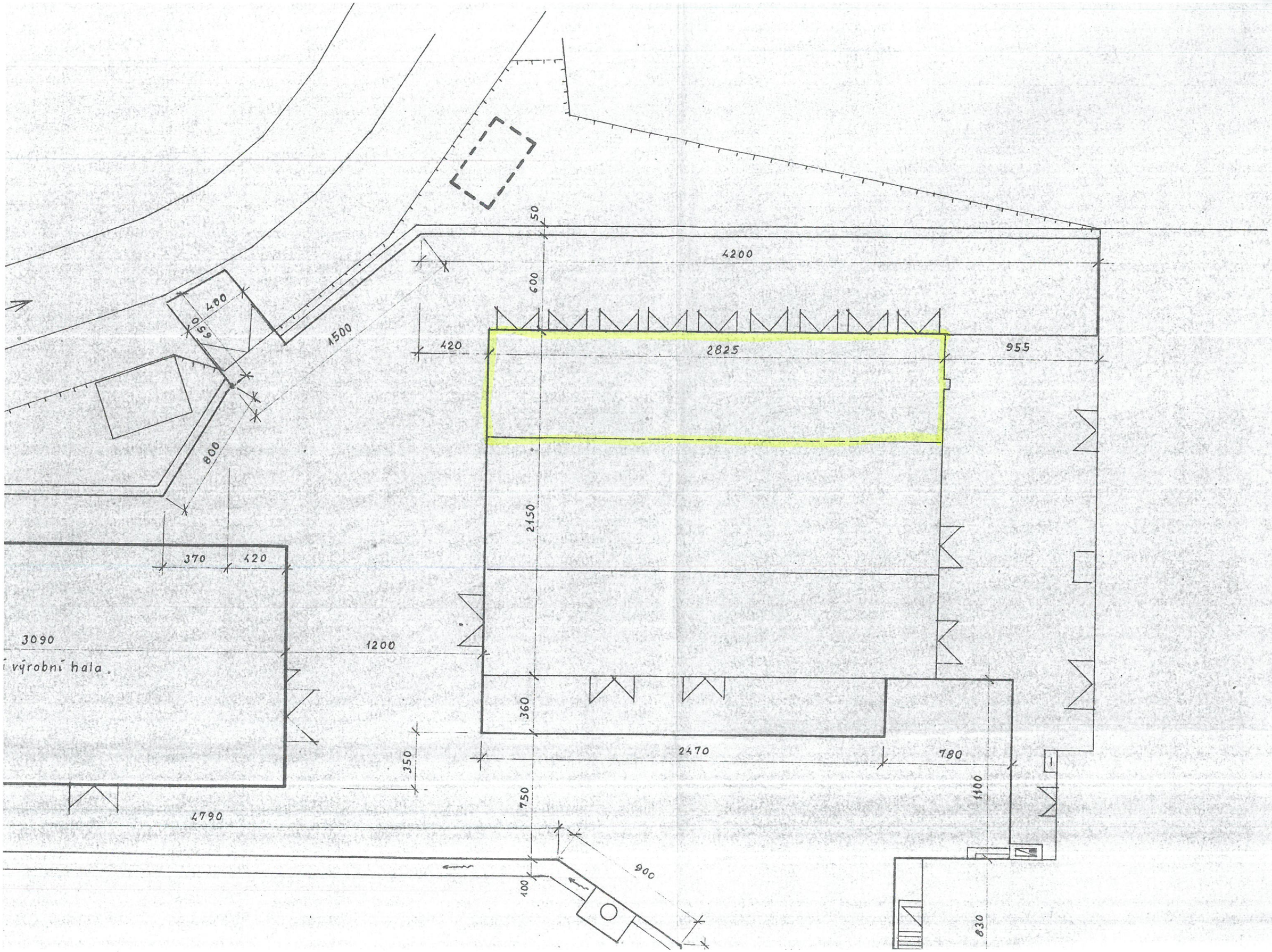
Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - Situace
Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - 4. etapa - dokončovací práce

ZPRACOVAL: Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID


50
4200
600
400
55
1500
420
2825
955
800
2150
370
420
3090
1200
výrobní hala
360
350
2470
780
750
1100
4790
900
100
830

VERLAG DASHÖFER

Krycí list rozpočtu

ETAPA č.4

Název stavby:	**Dokončovací práce**	Objednatel:	Město Úvaly, odbor investic a dopravy	IČO/DIČ:	
Druh stavby:	MP	Projektant:	ing. arch Miroslav Hofman	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Riegerova 897, Úvaly	Zhotovitel:	Technické služby města Úvaly, p.o. Riegerova 12, 250 82 Úvaly	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	15.09.2025	Konec výstavby:	19.12.2025	Položek:	109
JKSO:		Zpracoval:	Jaroslav Špaček	Datum:	27.02.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	1 207 563,18	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		41331,75
	Montáž	832 837,09	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		49598,09
PSV	Dodávky	1 069 412,42	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		49598,09
	Montáž	724 463,43				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	132 588,77				Ostatní		0
	Montáž	106 507,87				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		50 301,75						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		4 123 674,51	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		140 527,93
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						VORN celkem		9 500,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 12%	**0,00**	**DPH 12%**	**0,00**	**Celkem bez DPH**	**4 273 702,44**
Základ 21%	**4 273 702,44**	**DPH 21%**	**897 477,51**	**Celkem včetně DPH**	**5 171 179,95**

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

VERLAG DASHÖFER

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	**Dokončovací práce**	Objednatel:	Město Úvaly, odbor investic a dopravy	IČO/DIČ:	4441869
Druh stavby:	MP	Projektant:	ing. arch Miroslav Hofman	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Riegerova 897, Úvaly	Zhotovitel:	Technické služby města Úvaly, p.o. Riegerova 12, 250 82 Úvaly	IČO/DIČ:	28969766/CZ28969766
Začátek výstavby:	15.09.2025	Konec výstavby:	19.12.2025	Položek:	109
JKSO:		Zpracoval:	Jaroslav Špaček	Datum:	27.02.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	**Kč**	**%**	**Základna**	**Kč**
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				**0,00**

Náklady na umístění stavby (NUS)	**Kč**	**%**	**Základna**	**Kč**
Zařízení staveniště	41 331,75	1,0%	4 123 674,51	41 331,75
Mimostav. doprava	49 598,09	1,2%	4 123 674,51	49 598,09
Územní vlivy	49 598,09	1,2%	4 123 674,51	49 598,09
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				**140 527,93**

Celkem VRN	**140 527,93**

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady VORN

Ostatní rozpočtové náklady (VORN)	Kč	%	Základna	Kč
Průzkumy, geodetické a projektové práce	0,00			0,00
Příprava staveniště	0,00			0,00
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Inženýrské činnosti	9 500,00			9 500,00
Finanční náklady	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Náklady na pracovníky	0,00			0,00
Ostatní náklady	0,00			0,00
Vlastní VORN	0,00			0,00
Celkem VORN				**9 500,00**

VERLAG DASHÖFER

Stavební rozpočet

Název stavby:	**Dokončovací práce**	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Úvaly, odbor investic a dopravy
Druh stavby:	MP	Začátek výstavby:	15.09.2025	Projektant:	ing. arch Miroslav Hofman
Lokalita:	Riegerova 897, Úvaly	Konec výstavby:	19.12.2025	Zhotovitel:	Technické služby města Úvaly, p.o. Riegerova 12, 250 82 Úvaly
JKSO:		Zpracováno dne:	27.02.2025	Zpracoval:	Jaroslav Špaček

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč) Dodávka	Náklady (Kč) Montáž	Náklady (Kč) Celkem	Náklady (Kč) Celkem vč. DPH	Hmotnost (t) Jednot.	Hmotnost (t) Celkem	Cenová soustava
		34	**Stěny a příčky**					**170 149,54**	**103 250,28**	**273 399,82**	**330 813,78**		**21,00**	
1		342270042RAA	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	272,30	953,01	21	163 774,84	95 729,78	259 504,62	314 000,59	0,08	20,52	RTS II / 2024
2		342280060RAC	Podhled zavěšený z desek sádrokartonových	m2	4,20	1 480,98	21	1 769,25	4 450,87	6 220,12	7 526,35	0,02	0,08	RTS II / 2024
3		342263990RD2	Příplatek k stropní konstrukci sádrokart. za desku tl. 12,5 mm DIAMANT	m2	4,20	357,00	21	1 499,40	0,00	1 499,40	1 814,27	0,01	0,03	RTS II / 2024
4		346244312R00	Obezdívky van a WC nádržek z desek Ytong tl. 75 mm	m2	6,72	919,00	21	3 106,05	3 069,63	6 175,68	7 472,57	0,06	0,37	RTS II / 2024
		60	**Omítky ze suchých směsí**					**24 209,27**	**138 803,68**	**163 012,95**	**197 245,67**		**4,22**	
5		602012142RU3	Štuk vnitřní i vnější Hasit fein-Kalkputz 160 ručn	m2	527,55	309,00	21	24 209,27	138 803,68	163 012,95	197 245,67	0,01	4,22	RTS II / 2024
		61	**Úprava povrchů vnitřní**					**71 365,38**	**170 908,77**	**242 274,15**	**293 151,72**		**2,63**	
6		612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny	m2	727,55	333,00	21	71 365,38	170 908,77	242 274,15	293 151,72	0,00	2,63	RTS II / 2024
		62	**Úprava povrchů vnější**					**298 544,20**	**319 577,28**	**618 121,48**	**747 926,99**		**4,43**	
7		622319134RT1	Zateplovací systém Webertherm elastic, fasáda, EPS F, tl. 140 mm	m2	263,70	1 878,00	21	232 754,81	262 473,79	495 228,60	599 226,61	0,01	3,65	RTS II / 2024
8		622319153RT1	Zateplovací systém Webertherm elastic, ostění, EPS F, tl. 30 mm	m2	17,33	2 735,00	21	15 890,66	31 493,22	47 383,88	57 334,49	0,01	0,24	RTS II / 2024
9		622319521RU1	Zateplovací systém Weber, sokl, XPS, tl. 80 mm	m2	32,20	2 345,00	21	49 898,73	25 610,27	75 509,00	91 365,89	0,02	0,54	RTS II / 2024
		63	**Podlahy a podlahové konstrukce**					**158 099,30**	**58 512,70**	**216 612,00**	**262 100,52**		**51,77**	
10		631315911RT6	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 35/45	m3	19,80	5 805,00	21	90 995,45	23 943,55	114 939,00	139 076,19	2,53	50,01	RTS II / 2024
11		632419106R00	Samonivelační stěrka PCI, ruční zpracování tl. 6 mm	m2	165,00	565,00	21	67 103,85	26 121,15	93 225,00	112 802,25	0,01	1,77	RTS II / 2024
12		632441491R00	Broušení stěrky	m2	165,00	51,20	21	0,00	8 448,00	8 448,00	10 222,08	0,00	0,00	RTS II / 2024
		64	**Výplně otvorů**					**485 195,49**	**35 784,38**	**520 979,87**	**630 385,64**		**1,81**	
13		642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	29,00	3 000,00	21	54 015,69	32 984,31	87 000,00	105 270,00	0,03	0,91	RTS II / 2024
14		611656493	Dveře dřevěné protipožární SOLODOOR EI30, 800 x 1970 mm L/P, lak, plné	kus	29,00	7 515,00	21	217 935,00	0,00	217 935,00	263 701,35	0,03	0,73	RTS II / 2024
15		61174094	Bezpečnostní dveře NEXT SD 102 (950 x 2060) + Elektrický vrátný Eff Eff 115	kus	2,00	105 000,00	21	210 000,00	0,00	210 000,00	254 100,00	0,06	0,11	RTS II / 2024
16		648991111RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	13,00	464,99	21	3 244,80	2 800,07	6 044,87	7 314,29	0,00	0,06	RTS II / 2024
		711	**Izolace proti vodě**					**26 678,87**	**26 312,28**	**52 991,15**	**64 119,29**		**0,15**	
17		711212001RT2	Nátěr hydroizolační	m2	75,93	512,50	21	19 735,73	19 178,40	38 914,13	47 086,10	0,00	0,12	RTS II / 2024
18		711212951R00	Uložení pásky pro vyztužení hydroizolační stěrky v přechodu podlaha-stěna	m	102,00	138,01	21	6 943,14	7 133,88	14 077,02	17 033,19	0,00	0,03	RTS II / 2024
		713	**Izolace tepelné**					**162 016,25**	**74 896,41**	**236 912,66**	**286 664,32**		**2,59**	
19		713141511R00	Montáž tepelné izolace plochých střech, PUR SOFT 30cm	m2	197,40	814,05	21	118 440,00	42 253,47	160 693,47	194 439,10	0,01	2,40	RTS II / 2024
20		713120080RA0	Separační fólie PE	m2	181,50	55,39	21	1 974,72	8 078,57	10 053,29	12 164,48	0,00	0,01	RTS II / 2024
21		713121121RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvé	m2	165,00	95,41	21	0,00	15 742,65	15 742,65	19 048,61	0,00	0,00	RTS II / 2024
22		28376287	Deska izolační EPS T, Isover RigiFloor 5000 tl. 30 mm, podlahová	m2	330,00	77,20	21	25 476,00	0,00	25 476,00	30 825,96	0,00	0,15	RTS II / 2024
23		713121118RU1	Montáž dilatačního pásku podél stěn	m	277,50	89,90	21	16 125,53	8 821,72	24 947,25	30 186,17	0,00	0,04	RTS II / 2024
		721	**Vnitřní kanalizace**					**14 348,96**	**20 783,48**	**35 132,44**	**42 510,25**		**0,03**	
24		721176103R00	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	21,00	341,29	21	2 205,00	4 962,09	7 167,09	8 672,18	0,00	0,01	RTS II / 2024
25		721176104R00	Potrubí HT připojovací, D 75 x 1,9 mm	m	7,50	433,50	21	1 018,43	2 232,82	3 251,25	3 934,01	0,00	0,01	RTS II / 2024
26		721176105R00	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	8,00	1 042,00	21	2 208,40	6 127,60	8 336,00	10 086,56	0,00	0,01	RTS II / 2024
27		721176113R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 50 x 1,8 mm	m	7,00	517,00	21	1 269,87	2 349,13	3 619,00	4 378,99	0,00	0,00	RTS II / 2024
28		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	10,00	391,21	21	1 100,00	2 812,10	3 912,10	4 733,64	0,00	0,00	RTS II / 2024
29		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	4,00	469,00	21	624,00	1 252,00	1 876,00	2 269,96	0,00	0,00	RTS II / 2024
30		721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm přípojka pro pračku nebo myčku	kus	1,00	746,00	21	651,91	94,09	746,00	902,66	0,00	0,00	RTS II / 2024
31		721223427RT1	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 510N	kus	5,00	1 245,00	21	5 271,35	953,65	6 225,00	7 532,25	0,00	0,00	RTS II / 2024
		722	**Vnitřní vodovod**					**22 148,54**	**82 091,05**	**104 239,59**	**126 129,90**		**0,56**	
32		722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST, D 20 mm x R 1/2"	kus	30,00	255,01	21	2 898,00	4 752,30	7 650,30	9 256,86	0,00	0,01	RTS II / 2024
33		722202413R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST, D 25 mm	kus	2,00	531,99	21	725,38	338,60	1 063,98	1 287,42	0,00	0,00	RTS II / 2024
34		722202414R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST, D 32 mm	kus	1,00	702,00	21	516,32	185,68	702,00	849,42	0,00	0,00	RTS II / 2024
35		722264116R00	Vodoměr bytový TV Residia JET DN 15 x 110 mm, Qn 1,5	kus	1,00	983,00	21	746,49	236,51	983,00	1 189,43	0,00	0,00	RTS II / 2024
36		722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	1,00	498,99	21	249,15	249,84	498,99	603,78	0,00	0,00	RTS II / 2024
37		722172311R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	124,00	421,00	21	11 845,72	40 358,28	52 204,00	63 166,84	0,00	0,49	RTS II / 2024
38		722172312R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	10,00	513,00	21	1 309,60	3 820,40	5 130,00	6 207,30	0,01	0,05	RTS II / 2024
39		722172962R00	Vsazení prvku do plastového potrubí polyfuzí včetně: T-kusu, kolene, redukce, nátrubku D 20	kus	120,00	180,49	21	1 621,20	20 037,60	21 658,80	26 207,15	0,00	0,00	RTS II / 2024

40	722172963R00	Vsazení prvku do plastového potrubí polyfuzí včetně: T-kusu, kolene, redukce, nátrubku D 25	kus	12,00	201,00	21	219,00	2 193,00	2 412,00	2 918,52	0,00	0,00	RTS II / 2024
41	722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	120,00	90,21	21	1 808,40	9 016,80	10 825,20	13 098,49	0,00	0,00	RTS II / 2024
42	722181211RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	12,00	92,61	21	209,28	902,04	1 111,32	1 344,70	0,00	0,00	RTS II / 2024
	725	**Zařizovací předměty**					**153 743,89**	**14 357,91**	**168 101,80**	**203 403,18**		**0,30**	
43	725534326R00	Ohřívač elektrický, zásobníkový, závěsný, DZ Dražice OKCEV 160	soubor	1,00	16 270,00	21	14 383,73	1 886,27	16 270,00	19 686,70	0,08	0,08	RTS II / 2024
44	725539105R00	Montáž elektrických ohřívačů, ostatní typy 160 l	soubor	1,00	3 225,00	21	1 338,73	1 886,27	3 225,00	3 902,25	0,03	0,03	RTS II / 2024
45	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného G 1/2"	soubor	14,00	220,88	21	1 526,00	1 566,32	3 092,32	3 741,71	0,00	0,00	RTS II / 2024
46	725819202R00	Montáž ventilu nástěnného G 3/4"	soubor	1,00	316,67	21	159,00	157,67	316,67	383,17	0,00	0,00	RTS II / 2024
47	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	4,00	1 126,99	21	673,96	3 834,00	4 507,96	5 454,63	0,00	0,01	RTS II / 2024
48	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	4,00	292,50	21	37,36	1 132,64	1 170,00	1 415,70	0,00	0,00	RTS II / 2024
49	725829202R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	2,00	476,49	21	347,76	605,22	952,98	1 153,11	0,00	0,00	RTS II / 2024
50	725835111RT0	Baterie vanová nástěnná ruční, sprcha	soubor	1,00	2 215,00	21	1 841,80	373,20	2 215,00	2 680,15	0,00	0,00	RTS II / 2024
51	725019103R00	Výlevka závěsná MIRA s plastovou mřížkou	soubor	1,00	6 980,00	21	6 120,93	859,07	6 980,00	8 445,80	0,01	0,01	RTS II / 2024
52	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	1,00	2 839,99	21	2 537,38	302,61	2 839,99	3 436,39	0,00	0,00	RTS II / 2024
53	55484214.A	Sprchový box Aurlane Study 90 x 90 x 225 cm matně stříbrná včetně montáže	kus	4,00	25 950,00	21	103 800,00	0,00	103 800,00	125 598,00	0,04	0,15	RTS II / 2024
54	725292001R00	Zásobník na toaletní papír nerezový	soubor	4,00	2 284,99	21	8 555,08	584,88	9 139,96	11 059,35	0,00	0,01	RTS II / 2024
55	725292011R00	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	4,00	2 439,99	21	9 175,08	584,88	9 759,96	11 809,55	0,00	0,01	RTS II / 2024
56	725292041R00	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	4,00	957,99	21	3 247,08	584,88	3 831,96	4 636,67	0,00	0,00	RTS II / 2024
	726	**Instalační prefabrikáty**					**54 256,88**	**5 223,16**	**59 480,04**	**71 970,85**		**0,06**	
57	726211331R00	WC set Geberit k zazdění + WC	soubor	4,00	14 870,01	21	54 256,88	5 223,16	59 480,04	71 970,85	0,01	0,06	RTS II / 2024
	764	**Konstrukce klempířské**					**42 411,25**	**43 838,47**	**86 249,72**	**104 362,16**		**0,30**	
58	764701003RT1	Žlab okapový StabiCor M, průměr 150 mm / RŠ 333	m	28,20	812,00	21	17 339,90	5 558,50	22 898,40	27 707,06	0,00	0,06	RTS II / 2024
59	764701013R00	Kotlík žlabu StabiCor M, pro průměr 150/100 mm	kus	2,00	364,99	21	608,48	121,50	729,98	883,28	0,00	0,00	RTS II / 2024
60	764701034R00	Odpadní trouby StabiCor M, Js 100 mm	m	8,00	986,00	21	6 244,88	1 643,12	7 888,00	9 544,48	0,00	0,03	RTS II / 2024
61	764701042R00	Koleno odpadní trouby StabiCor M, Js 100 mm	kus	6,00	400,99	21	2 041,44	364,50	2 405,94	2 911,19	0,00	0,00	RTS II / 2024
62	764430240RT2	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 500 mm	m	37,20	981,00	21	12 006,67	24 486,53	36 493,20	44 156,77	0,00	0,16	RTS II / 2024
63	764412250R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm	m	19,50	812,01	21	4 169,88	11 664,32	15 834,20	19 159,38	0,00	0,05	RTS II / 2024
	766	**Konstrukce truhlářské**					**221 447,33**	**49 492,38**	**270 939,71**	**327 837,05**		**0,31**	
64	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	29,00	959,99	21	0,00	27 839,71	27 839,71	33 686,05	0,00	0,00	RTS II / 2024
65	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	13,00	1 825,00	21	2 072,33	21 652,67	23 725,00	28 707,25	0,00	0,02	RTS II / 2024
66	61143962	Okno plastové s otevíravým a sklopným křídlem, 7 komor, 82 mm, oboustranně bílé	m2	29,25	7 500,00	21	219 375,00	0,00	219 375,00	265 443,75	0,01	0,29	RTS II / 2024
	767	**Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)**					**97 591,22**	**43 449,94**	**141 041,16**	**170 659,80**		**0,59**	
67	767586201RV2	Podhled minerální Armstrong, hrana Board	m2	160,80	854,00	21	95 769,26	41 553,94	137 323,20	166 161,07	0,00	0,55	RTS II / 2024
68	767587911R00	Ochrana vestavěného svítidla	m2	0,00	1 018,99	21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
69	767586101RT1	Nosný rošt podhledu Armstrong, Prelude 24	m2	0,00	616,00	21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
70	767165120R00	Montáž ocel.tyče pro zadržené	m	4,00	519,49	21	181,96	1 896,00	2 077,96	2 514,33	0,00	0,00	RTS II / 2024
71	13312417	Tyč ocelová kruhová E335, průměr 40 mm	t	0,04	41 000,00	21	1 640,00	0,00	1 640,00	1 984,40	1,00	0,04	RTS II / 2024
	771	**Podlahy z dlaždic**					**14 222,56**	**42 747,57**	**56 970,13**	**68 933,86**		**0,42**	
72	771575118RT6	Montáž podlah keram Taurus šedá	m2	49,93	1 141,00	21	14 222,56	42 747,57	56 970,13	68 933,86	0,01	0,42	RTS II / 2024
	776	**Podlahy povlakové**					**143 171,69**	**61 712,31**	**204 884,00**	**247 909,64**		**0,62**	
73	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	165,00	9,00	21	0,00	1 485,00	1 485,00	1 796,85	0,00	0,00	RTS II / 2024
74	776522100R00	Lepení podlah PVC	m2	115,00	560,00	21	19 550,00	44 850,00	64 400,00	77 924,00	0,00	0,03	RTS II / 2024
75	284122083	Podlahovina PVC	m2	126,50	924,00	21	116 886,00	0,00	116 886,00	141 432,06	0,00	0,57	RTS II / 2024
76	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	175,50	126,00	21	6 735,69	15 377,31	22 113,00	26 756,73	0,00	0,01	RTS II / 2024
	781	**Obklady (keramické)**					**103 289,78**	**203 995,40**	**307 285,18**	**371 815,07**		**1,01**	
77	781475124RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele v=2000mm Obklad Rako Color One bílá 20x25 cm mat	m2	200,00	1 509,11	21	99 200,00	202 622,00	301 822,00	365 204,62	0,01	1,01	RTS II / 2024
78	781497121RS7	Lišta hliníková rohová k obkladům	m	18,00	303,51	21	4 089,78	1 373,40	5 463,18	6 610,45	0,00	0,00	RTS II / 2024
	784	**Malby**					**14 085,20**	**55 563,07**	**69 648,27**	**84 274,41**		**0,20**	
79	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	527,55	26,51	21	3 065,07	10 920,28	13 985,35	16 922,27	0,00	0,04	RTS II / 2024
80	784195422R00	Malba Primalex Polar, barva, bez penetrace, 2 x	m2	527,55	88,89	21	10 334,70	36 559,22	46 893,92	56 741,64	0,00	0,16	RTS II / 2024
81	784498931R00	Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem	m	277,50	31,60	21	685,43	8 083,57	8 769,00	10 610,49	0,00	0,00	RTS II / 2024
	94	**Lešení a stavební výtahy**					**0,00**	**6 000,00**	**6 000,00**	**7 260,00**		**0,00**	
82	943943298R00	Lešení pojídné	kpl	1,00	6 000,00	21	0,00	6 000,00	6 000,00	7 260,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
	M21	**Elektromontáže**					**9 739,00**	**8 513,93**	**18 252,93**	**22 086,05**		**0,00**	
83	210120569R00	Jistič trojpólový do 25 A se zapojením	kus	2,00	908,50	21	870,00	947,00	1 817,00	2 198,57	0,00	0,00	RTS II / 2024
84	210120561R00	Jistič jednopólový 16 A se zapojením	kus	10,00	310,00	21	980,00	2 120,00	3 100,00	3 751,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
85	210120561R00	Jistič jednopólový 10 A se zapojením	kus	11,00	279,00	21	737,00	2 332,00	3 069,00	3 713,49	0,00	0,00	RTS II / 2024
86	210120571R00	Jistič trojpólový 32 A se zapojením	kus	1,00	1 130,00	21	569,00	561,00	1 130,00	1 367,30	0,00	0,00	RTS II / 2024
87	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	3,00	1 163,01	21	2 535,00	954,03	3 489,03	4 221,73	0,00	0,00	RTS II / 2024
88	210120813R00	Chránič proudový třípólový do 40 A	kus	2,00	1 923,00	21	3 048,00	798,00	3 846,00	4 653,66	0,00	0,00	RTS II / 2024
89	210121111R00	Zvonek domovní modulární	kus	2,00	900,95	21	1 000,00	801,90	1 801,90	2 180,30	0,00	0,00	RTS II / 2024

	M65	**Elektroinstalace**					**122 849,77**	**97 993,94**	**220 843,71**	**267 220,89**		**0,20**	
90	650124643RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 pod omítku	m	500,00	71,01	21	15 540,00	19 965,00	35 505,00	42 961,05	0,00	0,11	RTS II / 2024
91	650124641RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pod omítku	m	500,00	59,20	21	9 665,00	19 935,00	29 600,00	35 816,00	0,00	0,08	RTS II / 2024
92	650124703RT2	Uložení kabelu Cu 5 x 2,5 mm2 pod omítku	m	50,00	108,01	21	2 537,00	2 863,50	5 400,50	6 534,61	0,00	0,02	RTS II / 2024
93	650012121R00	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením	kus	85,00	187,00	21	0,00	15 895,00	15 895,00	19 232,95	0,00	0,00	RTS II / 2024
94	650032111R00	Montáž rozváděče skříňového 56 modulů EATON KLV-48UPS-F	kus	1,00	13 469,34	21	3 540,00	9 929,34	13 469,34	16 297,90	0,00	0,00	RTS II / 2024
95	650051311RT4	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1	kus	15,00	336,00	21	3 662,85	1 377,15	5 040,00	6 098,40	0,00	0,00	RTS II / 2024
96	650051341RT4	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 6	kus	16,00	358,99	21	4 064,16	1 679,68	5 743,84	6 950,05	0,00	0,00	RTS II / 2024
97	650052712RT2	Montáž zásuvky zapuštěné 2x(2P+PE)	kus	54,00	421,50	21	13 550,76	9 210,24	22 761,00	27 540,81	0,00	0,00	RTS II / 2024
98	650101921R00	Montáž nouzového svítidla stropního přisazeného Svítidlo LED nouzové Nessi	kus	3,00	961,01	21	1 650,00	1 233,03	2 883,03	3 488,47	0,00	0,00	RTS II / 2024
99	650101511R00	Montáž LED svítidla stropního vestavného LED panel studená bílá	kus	44,00	1 921,50	21	68 640,00	15 906,00	84 546,00	102 300,66	0,00	0,00	RTS II / 2024
	M	**Ostatní materiál**					**50 301,75**	**0,00**	**50 301,75**	**60 865,12**		**0,08**	
100	63479037	Fólie na sklo bezpečnostní, ochranná SCX čirá	m2	29,25	731,00	21	21 381,75	0,00	21 381,75	25 871,92	0,00	0,00	RTS II / 2024
101	37501308	Výplň mřížová otvírací, BM108	m2	2,00	5 230,00	21	10 460,00	0,00	10 460,00	12 656,60	0,00	0,00	RTS II / 2024
102	55118027	Souprava vodoměrná FEST-KOM 32 x 3/4", kohout s vypouštěním a zpětnou klapkou	kus	1,00	2 230,00	21	2 230,00	0,00	2 230,00	2 698,30	0,00	0,00	RTS II / 2024
103	553476563	Revizní dvířka RUG Softline 500 x 500 mm pozink bílý	kus	0,00	1 159,00	21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
104	64217427	Umyvadlo keramické zápustné LYRA Plus s otvorem pro baterii 550 x 450 mm	kus	4,00	1 898,00	21	7 592,00	0,00	7 592,00	9 186,32	0,01	0,05	RTS II / 2024
105	551620224	Sifon umyvadlový A434 s převlečnou maticí 1 1/4"	kus	4,00	149,00	21	596,00	0,00	596,00	721,16	0,00	0,00	RTS II / 2024
106	55145411	Baterie umyvadlová stojánková TC.4001	kus	4,00	1 024,00	21	4 096,00	0,00	4 096,00	4 956,16	0,00	0,01	RTS II / 2024
107	28314138	Deska izolační pro závěsné WC a bidet M930CR s příslušenstvím a krytkou chrom	kus	4,00	186,50	21	746,00	0,00	746,00	902,66	0,00	0,00	RTS II / 2024
108	55162821	Vpust podlahová spodní DN 50/55 N nerez	kus	5,00	640,00	21	3 200,00	0,00	3 200,00	3 872,00	0,00	0,02	RTS II / 2024
	VORN	**Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**					**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**0,00**	
	04VRN	**Inženýrské činnosti**					**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**0,00**	
109	044002VRN	Revize elektro	Soubor	1,00	9 500,00	21	0,00	9 500,00	9 500,00	11 495,00	0,00	0,00	
							Celkem:		**4 123 674,51**	**4 989 646,16**			

Poznámka: