

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ PAMĚTNÍCH DESEK

uzavřená dle § 1746 občanského zákoníku

Název: **Spolek pro postavení pomníku odboje, z.s.**
IČO: 141 91 644
Sídlo: Čechova 210, 25082 Úvaly
Spisová značka: L 75841 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupena: PhDr. Lenka Mandová, předsedkyně Rady spolku
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 7614387002/5500

GSM: +420 602 864 749
E-mail: mandova@centrum.cz
Webové stránky: www.uvaly.cz/spolek-pro-pomnik
Datová schránka: c63dnhn
(dále jen „**Umístitel**“)

a

Název: **Město Úvaly**
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
Zastoupeno ve věcech technických Ing. Liborem Kadlecem, vedoucím odboru investic a dopravy
(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) **tuto smlouvu o umístění pamětní desky** (dále jen „**smlouva**“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Město Úvaly výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** budovy na adrese Jiráskova č. p. 91, 250 82 Úvaly, zaps. na LV č. 10001 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy, z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**opěrná zeď**“).
2. Umístitel prohlašuje, že má zájem umístit na opěrnou zeď pamětní desky uvedené v čl. 2 této smlouvy.

II. PŘEDMĚT UMÍSTĚNÍ

1. Předmětem umístění na opěrné zdi jsou pamětní desky věnované hrdinům odboje ve 20. století (dále jen „**pamětní desky**“)
2. Pamětní desky jsou vyrobeny z materiálu – ocelový plech Corten. Konkrétní technické parametry a konkrétní umístění na opěrné zdi je uvedeno v **Příloze č. 1** této smlouvy.

III. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Umístění pamětních desek se sjednává na dobu neurčitou a bezúplatně.
2. Smluvní strany mají právo tuto smlouvu vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.
3. Smluvní strany sjednávají, že pamětní desky zůstávají ve vlastnictví umístitele a nebudou tvořit součást budovy.
4. Smluvní strany sjednávají, že zajišťovat péči o vzhled pamětních desek a jejich opravy a údržbu, včetně odstranění případných grafických poškození či znehodnocení desky (graffiti apod.) bude umístitel na své náklady.
5. Město Úvaly má právo pamětní desky sejmout na své náklady po dobu oprav, rekonstrukcí nebo jakýchkoli dalších činností, při kterých by mohly být pamětní desky poškozeny nebo zničeny, jakož i v dalších případech, kdy nebude možno pamětní desky ponechat na sjednaném místě opěrné zdi.
6. Smluvní strany se dohodly, že s odkazem na ustanovení odst. 5. tohoto článku, budou pamětní desky uskladněny v prostoru skladu Městského úřadu Úvaly. Město ručí za nepoškození pamětních desek při manipulaci. Správu, evidenci a dostupnost uskladněných pamětních desek bude zajišťovat jako odpovědná osoba pan Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (OID), tel. +420 799 020 226, e-mail: libor.kadlec@mestouvaly.cz. Odpovědná osoba je oprávněna činit veškerá nezbytná opatření k zajištění řádného uskladnění a výdeje pamětních desek. Přístup k uskladněným pamětním deskám a jejich výdej bude probíhat po předchozí domluvě s odpovědnou osobou.
7. Město Úvaly má povinnost neprodleně a písemně informovat umístitele o dočasném přemístění pamětních desek z opěrné zdi do skladových prostor Městského úřadu Úvaly za osobní účasti umístitele. mandova@centrum.cz, tel. 602864749 Umístitel bude přítomen při samotném sundání desek, při jejich převozu a uložení ve skladu, bude informován o předpokládané době trvání uskladnění a termínu instalace zpět na opěrnou zeď.
8. Pamětní desky se umísťují na opěrnou zeď po dobu trvání této smlouvy. Umístitel je povinen pamětní desky do konce výpovědní lhůty této smlouvy z opěrné zdi odstranit a uvést místo na vlastní náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vztupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
4. Umístitel prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a

příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany sjednávají, že umísťitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
6. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text této smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
9. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
11. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění této smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
12. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.
13. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
14. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - **Příloha č. 1** – Umístění pamětních desek na opěrné zdi.
15. **Uzavření této smlouvy** schválila Rada města Úvaly **R – 268/2025** ze dne 3. 9. 2025 a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
16. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
17. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
18. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží město Úvaly a **jeden** stejnopis obdrží umísťitel.

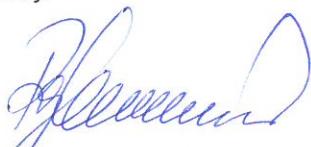
19. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 6. 10. 2025

V Úvalech dne 26. 9. 2025

Za město Úvaly:

Za umístitele:



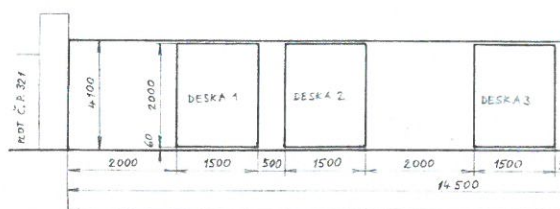
Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly



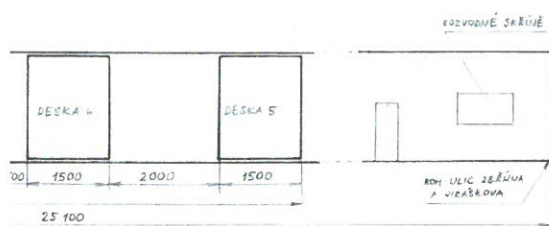
PhDr. Lenka Mandová
předsedkyně Rady spolku



UMÍSTĚNÍ PAMĚTNÍCH DESEK NA OPĚRNÉ ZDI



MĚŘÍTKO
1:50



ROZMÍSTĚNÍ PAMĚTNÍCH DESEK NA BETONOVÉ STĚNĚ
U HOTELU BUDKA V ÚVLECH
POHLED Z VĚŠKOVY ULICE