



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
mezi následujícími smluvními stranami

Objednatel: **Město Úvaly**
se sídlem: Arnošta z Pardubic, 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ-00240931
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-1110201/0710
webové stránky: www.mestouvaly.cz
datová schránka: pa3bvse
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **S-B s.r.o.**
se sídlem: Husova 332, 264 01 Sedlčany
IČO: 25652362
DIČ: CZ25652362
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 245683647/0300
Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 58265.
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“ či jednotlivě „smluvní strana“)

PREAMBULE

- A. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Přístavba MŠ Cukrovar II“ („smlouva“).
- B. V souladu s odst. 16.1. smlouvy, který stanoví, že pro potřeby změny Díla v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), si smluvní strany mohou sjednat dodatek ke smlouvě, uzavírají smluvní strany tento dodatek („dodatek č. 2“).
- C. Projekt je realizován s finančním přispěním: Integrovaný regionální operační program, název projektu: Přístavba MŠ Cukrovar – ul. Bulharská, registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_007/0000240.

I.

PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Smluvní strany konstatují, že se předmět díla podle čl. III smlouvy, ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě, upravuje o provedení nových prací (vícepráce) a o neprovedení části původních prací (méněpráce). Přesný rozsah těchto prací je stanoven v příloze č. 1 tohoto dodatku, který je jeho nedílnou součástí.

- 1.2. Hodnota dodatečných prací, tj. hodnota víceprací, činí:
Cena víceprací bez DPH: 1 636 388,99 Kč
DPH 21 %: 343 641,69 Kč
Cena víceprací celkem včetně DPH: 1 980 030,68 Kč
- 1.3. Hodnota neprovedených původních prací, tj. méněprací, činí:
Cena méněprací bez DPH: 587 995,70 Kč
DPH 21 %: 123 479,10 Kč
Cena méněprací celkem včetně DPH: 711 474,80 Kč
- 1.4. V důsledku změn popsaných v tomto dodatku se celková cena díla podle smlouvy, ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě, zvyšuje o částku **1 048 393,29 Kč bez DPH (1 268 555,88 Kč včetně DPH)**, tj. čl. VI. smlouvy upravuje následovně:
6.1. Celková cena Díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:
Cena Díla bez DPH: 32 620 014,29 Kč
DPH 21 %: 6 850 203,00 Kč
Cena Díla včetně DPH: 39 470 217,29 Kč
- 1.5. Odůvodnění změn podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je uvedeno v kategorizaci změn závazků ze smlouvy podle § 222 ZZVZ.

II.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 2.2 Tento dodatek lze měnit pouze dohodou smluvních stran.
- 2.3 Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.4 Uzavření tohoto dodatku schválila rada Města Úvaly usnesením č. R-316/2025 ze dne 8.10.2025 a pověřilo starostku města k jeho podpisu. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento dodatek registrovat v Registru smluv.
- 2.5 Nedílnou a neoddělitelnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy:
- Přílohy:**
1) – Změnové listy a rozpočty změn
- 2.6 Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.
- 2.7 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, uzavírají ho svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele,
v Úvalech, dne

Ing.
Markéta
Rydvalová

Digitálně podepsal
Ing. Markéta
Rydvalová
Datum: 2025.10.24
11:51:12 +02'00'

Za zhotovitele,
v Sedlčanech, dne

SB

Ing. Karel
Hocke
24/říjen/2025

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba (veřejná zakázka):

Přístavba MŠ Cukrovar II, Úvaly
Přístavba MŠ Cukrovar – ul. Bulharská

Číslo projektu:

CZ.06.04.01/00/22 007/0000240

Číslo smlouvy:

131/S/2024 ze dne 06.08.2024

Objednatel:

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly
IČ: 00240931

Správce stavby (TDI):

LNConsult s.r.o.
U hřiště 250
250 83 Škvorec
IČ: 29136504

Zhotovitel:

S-B s.r.o.
Husova 332
264 01 Sedlčany
IČ: 25652362

Poradové číslo změnového listu na stavbě:2.....

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ: **ODSOUHLASENO** ☒
ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU ☐
ZAMÍTNUTO ☐

Změna se týká těchto SO, PS: Objekt 1 - MŠ Cukrovar -přístavba

Změnu požaduje: Objednatel/Zhotovitel

- na základě čeho: realizace stavby

Stručný popis změny: Dle přiloženého změnového rozpočtu a vyjádření TDS.

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:

ANO

☐

NE

☒

Časový dopad na stavbu:

ANO

☐

NE

☒

Cena stavby celkem dle smlouvy o dílo bez DPH:

28 112 362,99 Kč

Cena stavby po změně dle ZL č. 01 bez DPH:

31 571 621,00 Kč

Náklady na změnu dle ZL č. 02 bez DPH:

+ 1 048 393,29 Kč

Cena stavby po změně dle ZL č. 02 bez DPH:

32 620 014,29 Kč

Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
Objekt 1	21 743 370,15 Kč	25 202 628,16 Kč	1 636 388,99 Kč	587 995,70 Kč	26 251 021,45 Kč
Objekt 2	1 404 573,00 Kč	1 404 573,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 404 573,00 Kč
Objekt 4	892 871,00 Kč	892 871,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	892 871,00 Kč
Objekt 5	1 807 636,87 Kč	1 807 636,87 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 807 636,87 Kč
Objekt 6	141 251,97 Kč	141 251,97 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	141 251,97 Kč
Objekt 7	677 660,00 Kč	677 660,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	677 660,00 Kč
Objekt 8	463 500,00 Kč	463 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	463 500,00 Kč
Objekt 9	981 500,00 Kč	981 500,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	981 500,00 Kč
Total/ Celkem	28 112 362,99 Kč	31 571 621,00 Kč	1 636 388,99 Kč	587 995,70 Kč	32 620 014,29 Kč

1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):



**Stavíme náročné domy
s důrazem na detail.**

S-B s.r.o., Husova 332, 26401 Sedlčany
DIČ: CZ25652362, www.s-b.cz

⑦

Jméno:

Datum: 24.10.2015

Podpis (razítko)

2/ Stanovisko Města Úvaly (Objednatel):

Doporučuji

☒

Nedoporučuji

☐

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
odbor investice a dopravy ①
Arnošta z Pardubic 95
250 82 ÚVALY

Jméno:

Datum: 24.10.2015

Podpis (razítko)

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **24002** **Přístavba MŠ Cukrovar II**

Objednatel: **Město Úvaly** IČO: **00240931**
Arnošta z Pardubic 95 DIČ: **CZ00240931**
25082 **Úvaly**

Zhotovitel: **S-B s.r.o.** IČO: **25652362**
Husova 332 DIČ: **CZ25652362**
26401 **Sedlčany**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			755 102,20
PSV			-169 144,32
MON			462 435,41
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 048 393,29

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 048 393,29 CZK
Základní DPH	21 %	220 162,59 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 268 555,88 CZK**

v

SB

**Stavíme náročné domy
s důrazem na detail.**

S-B s.r.o., Husova 332, 26401 Sedlčany
DIČ: CZ25652362 www.s-b.cz

Za zhotovitele

dne

24.10.2021

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
odbor investic a dopravy ①
Arnošta z Pardubic 95
250 82 ÚVALY

Za objednatele

3/ Stanovisko Správce stavby (TDS):

Doporučuji



Nedoporučuji



Jméno: Datum: Podpis (razítko)

Přílohy: Změnový rozpočet
Stanovisko TDS

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL2	Změnový list č. 2	0,00	1 048 393,29	220 162,58	1 268 555,87	100
ZL2/1	Zpevněné plochy	0,00	412 144,73	86 550,39	498 695,12	39
ZL2/2	Zařizovací předměty	0,00	82 436,86	17 311,74	99 748,60	8
ZL2/3	Truhlářské výrobky	0,00	79 695,85	16 736,13	96 431,98	8
ZL2/4	Podlahové vytápění	0,00	79 279,11	16 648,61	95 927,72	8
ZL2/5	Splašková kanalizace, izolace svislého potrubí	0,00	51 969,00	10 913,49	62 882,49	5
ZL2/6	Pergola, stříšky nad vstupy, markýzy, branka, lité podlahy	0,00	-452 970,70	-95 123,85	-548 094,55	-43
ZL2/7	Zakrytí lapolu vč. hydroizolace	0,00	93 507,02	19 636,47	113 143,49	9
ZL2/8	Elektroinstalace, slaboproud	0,00	462 435,41	97 111,44	559 546,85	44
ZL2/9	Okapový chodník kolem zbytku školky	0,00	33 590,99	7 054,11	40 645,10	3
ZL2/10	SDK výměna pro vnitřní rolety	0,00	28 397,80	5 963,54	34 361,34	3
ZL2/11	Drenáže u žlabů	0,00	33 828,82	7 104,05	40 932,87	3
ZL2/12	Zemní práce kolem objektu	0,00	144 078,40	30 256,46	174 334,86	14
Celkem za stavbu		0,00	1 048 393,29	220 162,59	1 268 555,88	100

Popis stavby: 24002 - Přístavba MŠ Cukrovar II

Popis objektu: ZL2 - Změnový list č. 2

Popis rozpočtu: ZL2/1 - Zpevněné plochy

Popis rozpočtu: ZL2/2 - Zařizovací předměty

Popis rozpočtu: ZL2/3 - Truhlářské výrobky

Popis rozpočtu: ZL2/4 - Podlahové vytápění

Popis rozpočtu: ZL2/5 - Splašková kanalizace, izolace svislého potrubí

Popis rozpočtu: ZL2/6 - Pergola, stříšky nad vstupy, markýzy, branka, lité podlahy

Popis rozpočtu: ZL2/7 - Zakrytí lapolu vč. hydroizolace

Popis rozpočtu: ZL2/8 - Elektroinstalace, slaboproud

Popis rozpočtu: ZL2/9 - Okapový chodník kolem zbytku školky

Popis rozpočtu: ZL2/10 - SDK výměna pro vnitřní rolety

Popis rozpočtu: ZL2/11 - Drenáže u žlabů

Popis rozpočtu: ZL2/12 - Zemní práce kolem objektu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			145 186,17	13,8
21	Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	HSV			15 433,00	1,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			37 693,80	3,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			30 835,00	2,9
5	Komunikace	HSV			25 719,50	2,5
5	Komunikace pozemní	HSV			260 971,05	24,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			126 000,00	12,0
8	Trubní vedení	HSV			15 860,00	1,5
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			36 100,00	3,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 446,00	0,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			100 414,20	9,6
D23	7660: Venkovní prvky	HSV			-22 400,00	-2,1
D27	7669 Ostatní prvky	HSV			-140 000,00	-13,4
D7	Podlahové vytápění	HSV			76 024,00	7,3
mínus	mínus	HSV			-9 025,00	-0,9
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			43 196,08	4,1
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			22 989,00	2,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			49 845,00	4,8
725	Zařizovací předměty	PSV			78 858,00	7,5
760	Sádkartonové konstrukce	PSV			15 695,18	1,5

762	Konstrukce tesařské	PSV			-332 736,50	-31,7
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			76 000,00	7,2
777	Podlahy lité	PSV			-79 795,00	-7,6
M21	Elektromontáže	MON			462 435,41	44,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 648,40	0,5
Cena celkem					1 048 393,29	100,0

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/1	Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				17 575,00
1	451315111	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	19,00000	925,00	17 575,00
		Podkladní beton pro obrubníky : 95*0,2		19,00000		
Díl: 5		Komunikace pozemní				260 971,05
2	596291111	Řezání betonové dlažby tl. 60 mm	m	145,00000	327,00	47 415,00
3	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	540,00000	340,00	183 600,00
		K				
		zámková dlažba : (210+60)-178,565		91,43500		
		210+60+178,565		448,56500		
4	564811111	Podklad z kameniva drceného vel. 0-8 mm tl 50 mm	m2	133,13800	225,00	29 956,05
		K				
		Zámková dlažba : (210+60)-136,862		133,13800		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				36 100,00
5	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	95,00000	380,00	36 100,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				90 127,44
6	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	190,94796	472,00	90 127,44
Díl: mínus		mínus				-9 025,00
7	XP 3	Ocelová ráfovina s osazením do betonu - obrubník	m	-95,00000	95,00	-9 025,00
		K				
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				16 396,24
8	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	16 396,24	16 396,24

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/2	Zařizovací předměty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 578,86
1	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 578,86	3 578,86
Díl: 725		Zařizovací předměty				78 858,00
2	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny shlukovým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,00000	4 760,00	4 760,00
3	725119306R01	Montáž doplňků k WC a modulu	soubor	26,00000	584,00	15 184,00
4	551070131	Tlačítko ovládací WC ALCA M370 bílý plast	kus	12,00000	1 498,00	17 976,00
5	551673931	Sedátko klozetové Geberit Bambini, bílé	kus	13,00000	2 874,00	37 362,00
6	64278963R01	D+M tlumící vložka k WC	kus	12,00000	298,00	3 576,00

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/3	Truhlářské výrobky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 695,85
1	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 695,85	3 695,85
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				76 000,00
2	766812789R00	Pracovní stoly pro učitelky v učebnách	kus	2,00000	18 790,00	37 580,00
3	766812791R00	Pracovní stoly, komoda se šuplaty a skříňky pod stoly	kus	1,00000	38 420,00	38 420,00

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/4	Podlahové vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D7		Podlahové vytápění				76 024,00
1	735511008	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce systémová deska s tepelnou izolací, výškv 50 až 53 mm	m2	32,00000	465,00	14 880,00
2	735511049	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod s uchycením ve vodící liště potrubí polyetylen PE-Xa rozvodné potrubí 20x2 mm, rozteč 300 mm	m	264,00000	225,00	59 400,00
3	77630010	Dilatační profil 10 x 100 mm (18 m)	m	34,00000	40,00	1 360,00
4	77630020	Chráníčka 14-17 mm (1 m)	m	8,00000	23,00	184,00
5	77640010	Plastifikátor 10 kg (10 kg)	kg	2,00000	100,00	200,00
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 255,11
6	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 255,11	3 255,11

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/5	Splašková kanalizace, izolace svislého potrubí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 124,00
1	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	2 124,00	2 124,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				49 845,00
2	722182008	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, DN 110 mm, samolepicí spoj	m	105,00000	118,50	12 442,50
3	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	37,00000	720,00	26 640,00
Poznámka k položce:						
trubní materiál ve specifikaci						
4	283771283	Izolace potrubí Mirelon PRO 110 x 13 mm šedočerná	m	105,00000	102,50	10 762,50

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/6	Pergola, stříšky nad vstupy, markýzy, branka, lité podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				126 000,00
1	621142009T11	Skleněná stříška nad vstupem š. 2,4 m, sklo ESG 10 mm vč. montáže a kotvicí sady	kus	2,00000	63 000,00	126 000,00
Díl: D23		7660: Venkovní prvky				-22 400,00
2	Pol2	Demontáž stávajícího oplocení v místě pro branku 1,2 m	kus	-1,00000	400,00	-400,00
		K				
3	XP 2c	Branka v oplocení 1,20m otevíravá (přesný popis viz. Tabulka venkovních prvků)	kus	-1,00000	22 000,00	-22 000,00
		K				
Díl: D27		7669 Ostatní prvky				-140 000,00
4	OST 1	Přístřešek nad vstupem 3,80/2,32m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	-2,00000	62 000,00	-124 000,00
		K				
5	OST 8	Markýza nad atriem 4,50/5,00m (přesný popis viz. Tabulka ostatních prvků)	kus	-2,00000	8 000,00	-16 000,00
		K				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-336 775,70
6	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi (T02) pergola	m2	-221,01100	200,00	-44 202,20
		K				
7	762089003	Dodávka a montáž ocelových kotevních patek pergoly	kus	-16,00000	550,00	-8 800,00
		K				
8	762751220	Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 (T02)	m	-48,72000	280,00	-13 641,60
		K				
9	762751230	Montáž prostorové vázané kce na hladko z hraněného řeziva plochy do 288 cm2 (T02)	m	-272,40000	340,00	-92 616,00
		K				
10	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí (T02)	m3	-9,47100	1 400,00	-13 259,40
		K				
11	762795001	Spojovací prostředky - úhelník 60/60 mm pozink - ozn. SP1 (T02)	kus	-916,00000	45,00	-41 220,00
		K				
12	762795002	Spojovací prostředky - třmen 120/190 mm pozink - ozn. SP2 (T02)	kus	-8,00000	62,00	-496,00
		K				
13	762795003	Spojovací prostředky - kotevní patka 120/180 mm pozink - ozn. SP3 (T02)	kus	-16,00000	189,00	-3 024,00
		K				
14	762795004	Spojovací prostředky - svorník M10 dl. 160 mm pozink - bez ozn. (T02)	kus	-40,00000	65,00	-2 600,00
		K				
15	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	-1,00000	8 000,00	-8 000,00
		K				
16	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	-9,47100	11 500,00	-108 916,50
		M				
Díl: 777		Podlahy lité				-79 795,00
17	777131113	Penetrační nátěr podlahy polyuretanový na podklad vlhký nebo s nízkou nasákavostí	m2	-22,37000	250,00	-5 592,50
		K				
18	777521105	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	-22,37000	2 850,00	-63 754,50

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/6	Pergola, stříšky nad vstupy, markýzy, branka, lité podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		K				
19	777622101	Uzavírací nátěr podlahy polyuretanový barevný	m2	-22,37000	400,00	-8 948,00
		K				
20	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	-1,00000	1 500,00	-1 500,00
		K				

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/7	Zakrytí lapolu vč. hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						37 693,80
1	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	5,16000	7 305,00	37 693,80
		Pomocná betonová konstrukce kolem lapolu : (4*2+1,5*2)*0,2*1,8		3,96000		
		4*1,5*0,2		1,20000		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						13 260,00
2	411121232	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 180 cm včetně dodávky PZD 149x29x9	kus	15,00000	884,00	13 260,00
		Zastřešení lapolu : 15		15,00000		
Díl: 8 Trubní vedení						15 860,00
3	894411311	Osazení železobet. skruží rovných 80/119/9 cm	kus	2,00000	2 880,00	5 760,00
4	899102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg včetně dodávky poklopu lit. s rámem 600 x 600	kus	1,00000	10 100,00	10 100,00
Díl: VRN Vedlejší rozpočtové náklady						3 704,22
5	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 704,22	3 704,22
Díl: 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						22 989,00
6	711112001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového laku	m2	27,50000	79,30	2 180,75
		Hydroizolace lapolu : 5*2,5+(5*2+2,5*2)*1		27,50000		
7	711142559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	31,62500	522,00	16 508,25
		Hydroizolace lapolu : (5*2,5+(5*2+2,5*2)*1)*1,15		31,62500		
8	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	27,50000	20,00	550,00
		K				
9	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,05000	75 000,00	3 750,00
		M				

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/8	Elektroinstalace, slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				462 435,41
1	M21147	Elektroinstalace, slaboproud viz. příloha	soubor	1,00000	462 435,41	462 435,41

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/9	Okapový chodník kolem zbytku školky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				25 719,50
1	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	16,00000	383,00	6 128,00
		Okapový chodník : (3+22+7)*0,5		16,00000		
2	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	32,00000	340,00	10 880,00
		K				
		zámková dlažba : 16*2		32,00000		
3	592453331	Dlažba betonová DITON STANDARD plošná 500 x 500 x 50 mm. přírodní	m2	19,00000	458,50	8 711,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 948,90
4	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	12,60360	472,00	5 948,90
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 922,59
5	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 922,59	1 922,59

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/10	SDK výměna pro vnitřní rolety

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 446,00
1	953981103	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	34,00000	219,00	7 446,00
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 217,42
2	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 217,42	1 217,42
Díl: 760		Sádkartonové konstrukce				15 695,18
3	760941788RT3	Montáž profilů jako výměna ve stropě pro látkové rolety	bm	23,60000	450,00	10 620,00
		Výměna pro látkové rolety nad okna a dveřmi : (6.8*2+5*2)		23,60000		
4	55360031	Prvek konstrukční UA profil Knauf 50/40 mm	m	25,96000	195,50	5 075,18
		Výměna pro látkové rolety nad okna a dveřmi : (6.8*2+5*2)*1.1		25,96000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				4 039,20
5	762313112	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	34,00000	70,10	2 383,40
6	311712105	Kotva expresní FAZ II Plus 10/10 galvanický pozink	kus	34,00000	48,70	1 655,80

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/11	Drenáže u žlabů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				7 057,46
1	132301111	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 100 m3,STROJNĚ	m3	7,92000	619,00	4 902,48
		Výkop pro drenáže : 22*0,6*0,6		7,92000		
2	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	7,92000	62,70	496,58
3	174101102	Zásyp ruční se zhuštění	m3	2,40000	691,00	1 658,40
Díl: 21		Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin				15 433,00
4	211561111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	5,50000	1 900,00	10 450,00
		K				
		Drenáž : 22*0,5*0,5		5,50000		
5	211971121	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	33,00000	45,00	1 485,00
		K				
		Drenáž : 22*1,5		33,00000		
6	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	22,00000	105,00	2 310,00
		K				
		22		22,00000		
7	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	39,60000	30,00	1 188,00
		M				
		22*1,5*1,2		39,60000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 337,86
8	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	9,19039	472,00	4 337,86
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 352,10
9	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 352,10	1 352,10
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 648,40
10	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t	4,32000	312,50	1 350,00
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Odvoz do 50 km : 2,4*1,8		4,32000		
11	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t	216,00000	19,90	4 298,40
		2,4*1,8*50		216,00000		

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	ZL2	Změnový list č. 2
R:	ZL2/12	Zemní práce kolem objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				138 128,71
1	122301101	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3 Odkop pro zámkové dlažby : 449*0,2 Odkop mimo zámkovku pro rozšíření vodorovné plochy : 169*0,2	m3	123,60000 89,80000 33,80000	558,00	68 968,80
2	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m K 159,687+233,977 VV 588*0,3 VV 570,064*2 'Přepočtené koeficientem množství VV	m3	308,82250	50,00	15 441,13
3	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m K 458,19+66,88+327,565-393,664 : 1165/2-458,971	m3	123,52900 123,52900	280,00	34 588,12
4	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 K 1165/2-393,664	m3	188,83600 188,83600	100,00	18 883,60
5	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 K 458,971*2 'Přepočtené koeficientem množství VV 1165-917,942	t	247,05800 247,05800	1,00	247,06
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				5 949,69
6	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	5 949,69	5 949,69

MŠ Úvaly vícepráce, uživatelské změny

462 435,41

CELKEM vícepráce HRUBÁ

	množství navíc	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Krabice přístrojové bez zapoj	ks	18	28,00	504,00
krabice přístrojové instalační d 68	ks	18	13,28	239,04
Montáž žaluziového spínače	ks	4	98,00	392,00
Ovladač žaluziový s mechanickým blokováním 3558-C88510 IP54	ks	4	219,00	876,00
Montáž vodičů CY 4 mm2 uložených pod omítku	m	100	39,10	3 909,60
vodič silový s Cu jádrem CY 4 mm2	m	100	17,01	1 701,00
Montáž kabelů CYKY 750V 5x1,5 mm2	m	300	39,10	11 728,80
kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5mm2	m	300	41,28	12 385,44
Montáž kabelů CYKY 750V 4x10 mm2	m	200	45,50	9 100,80
kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x10 mm2	m	200	198,88	39 775,68
Montáž kabelů JYTY 2x1	m	59	43,95	2 593,34
výseky drátů, zednické výpomoci	kpl	1	27 000,00	27 000,00
kabel JYTY 2x1	m	59	16,80	991,20
Montáž kabelů JYTY 4x1	m	30	39,10	1 172,88
kabel JYTY 4x1	m	30	28,97	869,18
montáž kab HDMI 15m	ks	2	51,32	102,64
kab HDMI 15m zlacené kon. optický fiber kphdm2x15	ks	2	107,01	2 152,02
montáž kabel USB 15m	ks	2	51,32	102,64
kabel USB 15m 2.0 A/M-A/F	ks	2	706,09	1 412,18
montáž kab koax CB500,	m	49	43,95	2 153,79
kab koax CB500	m	49	15,84	776,16
montáž kab koax CB500,	m	70	43,95	3 076,42
kab koax CB500	m	70	15,85	1 109,81
montáž kab UTP Cat5e drát	m	374	43,95	16 439,12
kab UTP Cat5e drát	m	374	15,52	5 804,48
montáž kab UTP Cat5e drát	m	834	43,95	36 653,30
kab UTP Cat5e drát	m	834	15,52	12 943,68
montáž box spojovací SB-STP-CSE-SLR	ks	2	244,30	488,59
box spojovací SB-STP-CSE-SLR	ks	2	61,44	122,89
montáž kab FTP	m	1830	43,95	80 437,41
kab FTP Cat5e 4x2x0,5 venkovní černý	m	1830	17,12	31 329,60
montáž trubka KOPOFLEX 50	m	200	60,37	12 074,40
trubka KOPOFLEX 50	m	200	38,24	7 648,00
montáž trubka KOPOFLEX 40	m	150	57,79	8 668,08
trubka KOPOFLEX 40	m	150	27,84	4 175,28
montáž trubka KOPOFLEX 110	m	1,5	81,13	121,69
trubka KOPOFLEX 110	m	1	86,08	86,08
montáž krabice 125	ks	2	150,34	300,67
krabice KO125E s víčkem	ks	2	192,48	384,96
Krabice přístrojové bez zapoj	ks	15	39,17	489,60
krabice KPR 68 /hluboká	ks	15	44,16	552,06
montáž svorka 6100-44 16mm2	ks	4	102,61	410,46
svorka 6100-44 16mm2 černobílá	ks	4	44,48	177,93
montáž trubka MONOFLEX 1416 E	m	63	51,95	3 272,72
trubka MONOFLEX 1416 E	m	63	8,00	504,00
montáž trubka MONOFLEX 1420	m	17	53,24	905,15
trubka MONOFLEX 1420	m	17	11,36	193,12
montáž trubka MONOFLEX 1432	m	27	56,05	1 513,40
trubka MONOFLEX 1432	m	27	24,00	648,00
montáž trubka ENERGY 16	m	2	51,96	103,91
trubka ENERGY 16	m	2	39,04	78,08
montáž svorkovnice ekvipot. s krytem EVP-SK SEZ	ks	2	268,96	537,93
svorkovnice ekvipot. s krytem EVP-SK SEZ	ks	2	473,75	947,49
montáž jistič C 10/3	ks	7	180,29	1 262,02
jistič C 10/3	ks	7	394,40	2 760,81
montáž zásuvka datová	ks	9	162,86	1 465,78
zásuvka datová II. Cat.5e	ks	9	292,39	2 631,53
montáž zásuvka TV	ks	2	162,86	325,73
zásuvka TV	ks	2	482,69	965,38
montáž antény WiFi	ks	2	162,86	325,73
AP WiFi	ks	2	563,98	1 127,97
montáž kab optický	m	49	43,95	2 153,79
kab optický DIXI DROP FTTx 8 vlákn 9/125 G.657A	m	49	23,04	1 128,96
montáž lišta LV 40x40 i LHD	m	8	88,56	708,48
lišta LV 40x40 i LHD	m	8	97,28	778,24
montáž CYKY 5x2,5	m	26	43,95	1 142,83
kabel CYKY 5x2,5	m	26	61,92	1 609,92
Montáž zásuvek (polozapuštěných 2P+Z se zapojením vodičů	ks	6	113,10	678,60
Zásuvka polozapuštěná jednonásobná 16A 230V IP20	ks	6	167,58	1 005,48
Montáž kabelů CYKY 750V 3x1,5 mm2	m	3	28,00	84,00
kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5mm2	m	3	18,00	54,00
Montáž zásuvek chráněných v krabici 2P+Z prostředí obyčejné, vlhké	ks	2	113,00	226,00
zásuvka krytá pro venk.prostředí 10/16A IP44	ks	2	235,00	470,00
montáž kab UTP Cat5e drát	m	183	43,95	8 042,85
kab UTP Cat5e drát	m	183	15,52	2 840,16
montáž jističe B 10/1	ks	5	109,44	547,20
jistič B 10/1	ks	5	76,64	383,22
montáž jističe C 10/1	ks	5	109,44	547,20
jistič C 10/1	ks	5	124,86	624,30
montáž vypínací spouště	ks	5	109,44	547,20
spoušť vypínací 2P-ASA/230	ks	5	868,40	4 342,02
Montáž vodičů CYA 2,5 mm2 uložených pod omítku	m	10	32,58	325,80
vodič silový s Cu jádrem CYA 2,5 mm2	m	10	12,01	120,12
demontáž jističů C 10/3	ks	5	150,24	751,20
montáž krabice	ks	6	155,70	934,20
krabice 85x85x40 na povrch	ks	6	49,60	297,58
zapojování	kpl	1	5 113,80	5 113,80
Montáž kabelů CYKY 750V 3x1,5 mm2	m	30	28,00	840,00
kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5mm2	m	30	18,00	540,00
Krabice odboč 68 včet zap	ks	2	117,00	234,00
krabice univerzální z PH 68 s víčkem	ks	2	17,18	34,37
montáž spoj kabelu	ks	1	150,96	150,96
spojka kabelu 3x1,5	ks	1	77,89	77,89
montáž trubka KOPOFLEX 40	m	22	57,79	1 271,38
trubka KOPOFLEX 40	m	22	27,84	612,48
úprava stávající instalace	kpl	1	4 032,00	4 032,00
svítidlo montáž	ks	2	317,00	634,00

více vypínačů, zásuvek, propojení atd. (mimo jiné zahradní osvětlení)

u oken, celkem je počítáno 6 kusů

u oken, celkem je počítáno 6 kusů

místní pospojování (technické místnosti, oboje gastro a sprchy)

el. okna a rekuperace - požadavek p. Němeček

přívody, RM2 a RM3

ovládání rekuperace - požadavek p. Němeček

dodáváno po již zaházení drátek, znovu se muselo opatrně vysekat = výseky navíc

pro termostaty plynových kotlů

požadavek slaboproudů - pro piano

požadavek slaboproudů - pro piano

zásuvky TV ve třídách

propojení mezi dat.rozv.

datové zásuvky, rekuperace, WiFi a 3x propojení mezi dat.rozv., 2xDT ve stávající školce vedeno 2x UTP

3x vedení pro DT (2telefony) 3x pro vstup rodičů, 3x pro vstup učitelů

pro kabely FTP a přívody CYKY 4x10

pro HOP

osazený pro žaluziová tlačítka a pro kabely HDMI a USB

místní pospojování

rozvody slaboproudu ve zdech + pro kabely HDM a USB

HOP

doplnění rozvaděčů

rozpočet neobsahuje

ve třídách

propojení mezi dat.rozv.

rozpočet spínačů třípólových, kabel rozpočet neobsahuje

zásuvky u oken, pro žaluzie

zásuvky IP44 pro USB

dotažení kabelu UTP k rekuperaci

přepojení rozvaděčů z důvodu změny požadavků VZT, výměna C10/3

zapojení oken

vytážení světelných vývodů ven, dodatečně v nové zástavbě

úprava stávající instalace v chodbě (šatna)

svítidlo nástěnné IP44 s pohybovým čidlem	ks	2	1 501,51	3 003,02	úprava stáv. světelných vývodů ven, nad vchodem. Včetně montáže svítidel
úprava stávajících rozvodů	kpl	1	3 272,54	3 272,54	
připojení TOTAL STOPu	kpl	1	2 016,00	2 016,00	připojení TOTAL stopu v rozvodě RH
Montáž nástěnných vypínačů jednopólových pro prostředí obyčejné nebo vlhké	ks	1	86,00	86,00	
spínač jednopólový 10A Ř1 velkoplošný IP20	ks	1	185,00	185,00	
Montáž zásuvek (polo)zapuštěných 2P+Z se zapojením vodičů	ks	6	113,00	678,00	
Zásuvka polozapuštěná jednonásobná 16A 230V IP20	ks	6	168,00	1 008,00	kompletace kanceláře
montáž zásuvka datová	ks	2	162,86	325,72	
zásuvka datová II. Cat.5e	ks	2	292,39	584,78	
VP celkem					
materiál a montáž celkem				428 180,93	
podružný materiál 5%				21 409,05	
podíl přidružených úkonů 3%				12 845,43	
CELKEM				462 435,41	
VP HRUBÁ CELKEM				462 435,41	