

Generali Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

IČO 452 72 956

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

kterou zastupují Mgr. Eva Bernatová a Eva Vránová,

útvary korporátní a průmyslové pojištění

(dále jen „pojišťovna“)

a

Město Úvaly

Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, PSČ 250 82

IČO 002 40 931

(Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka)

kterou zastupuje

Ing. Markéta Rydvalová, starostka (dále jen „pojistník“)

uzavřeli dodatek č. 14 k pojistné smlouvě č. 899-25763-14

o pojištění majetku podnikatelů

(pojištění živelní, pojištění odcizení, pojištění strojů, pojištění elektronických zařízení)

a o pojištění odpovědnosti

Tato pojistná smlouva je ve správě Mgr. Evy Bernatové.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím F E D S s.r.o., Španělská 2, 120 00 Praha 2, IČO 254 11 969.

Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na plnění z pojištění prostřednictvím tohoto pojišťovacího zprostředkovatele.

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 S platností ode dne 15.3.2018 uzavřeli pojišťovna a pojistník pojistnou smlouvu č. 899-25763-14 o pojištění majetku podnikatelů a o pojištění odpovědnosti (dále jen "pojistná smlouva").
- 1.2 Pojišťovna a pojistník prohlašují, že si přejí změnit níže specifikovaná ustanovení pojistné smlouvy způsobem uvedeným v ustanovení článku 2 tohoto dodatku pojistné smlouvy.
- 1.3 Pojistná smlouva je sjednána podle pojistných podmínek společnosti Česká pojišťovna a.s. Po spojení aktivit společností Generali Pojišťovna a.s. a Česká pojišťovna a.s. k datu 21.12.2019 je pojišťovnou dle této pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, sídlo Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1. Tam, kde je v pojistných podmínkách, pojistné smlouvě nebo jiné smluvní dokumentaci zmíněna Česká pojišťovna a.s., myslí se tím Generali Česká pojišťovna a.s. Kontakt na DPO je: dpo@generaliceska.cz, a kontakt na stížnosti je: stiznosti@generaliceska.cz.

2 ZMĚNA POJISTNÉ SMLOUVY

- 2.1 Ustanovení bodu 2. pojistné smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

2. POJIŠTĚNÍ ŽIVELNÍ

Pojištění živelní se řídí pojistnými podmínkami VPPMO-P, DPPSP-P, DPPMP-P a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

2.1. PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ, POJISTNÉ ČÁSTKY

Pokud bude v souladu s ustanovením článku 15 bodu 5 VPPMO-P sjednáno pojištění jako pojištění prvního rizika, bude toto uvedeno u příslušné položky ("Pojištění 1. rizika" resp. „Pojištění 1.R“) a částka uvedená pro tuto položku je ve smyslu čl. 21 bodu 13 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

POL. Č.	SPECIFIKACE PŘEDMĚTU POJIŠTĚNÍ	POJISTNÁ ČÁSTKA/ LIMIT PLNĚNÍ 1. RIZIKA (KČ)
1. Stavby		
S1	Soubor vlastních a cizích, na základě smlouvy po právu užívaných, budov a jiných staveb (včetně autobusových zastávek, sportovišť a psího hřiště), včetně venkovních úprav, vyjma uvedených pod pol. S2 až S12 a S14. Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	2 194 063 913
S2	Rozhledna – cizí věc užívaná na základě smlouvy.	5 750 000
S3	Kamenný mostek v lese (dotace ROP). Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. d) DPPSP-P neplatí.	3 450 000
S4	Soubor vlastních i cizích telekomunikačních zařízení užívaných na základě smlouvy, včetně kabeláže.	9 200 000
S5	Soubor sloupů veřejného osvětlení.	
S6	Čistička odpadních vod včetně technologie včetně venkovních úprav. Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	74 750 000
S7	Vodojem Rohožník a vodojem Jih-Slovany.	48 127 500
S8	Fontána na nám. Arnošta z Pardubic.	3 680 000
S9	Chodníky a parkovací stání na nám. Arnošta z Pardubic a v ulicích přímo navazujících na náměstí zhotovené v rámci dotačního a úvěrového programu.	20 700 000
S10	Areál koupaliště vč. bazénové technologie, mobilních buněk (pokladna, šatny) a venkovních úprav.	36 627 500

	Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	
S11	Soubor budov a jiných staveb (včetně přístřešku a mobilní buňky), včetně oplocení a vjezdových vrat v areálu sběrného dvora. Ujednává se, že ustanovení článku 4 bodu 1 písm. b) DPPSP-P neplatí.	9 704 901
S12	Workoutové hřiště včetně posilovacích strojů a dalších prvků a víceúčelové hřiště včetně herních prvků.	1 000 000
S13	Soubor skel oken, dveří, výloh, vstupních dveří navazujících na výlohy, včetně nalepených folií, nápisů a nalepených čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, skleněných stěn a vitráží umístěných vně i uvnitř budovy. Pojištění se vztahuje též na skla autobusových zastávek a přístřešků na kola se sublimitem plnění ve výši 50 000 Kč. Pojištění 1.R	200 000
S14	Přístavba Mateřské školy Cukrovar.	39 470 217
2. Věci movité		
M1	Soubor strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	33 880 000
M2	Soubor cizích strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), užívaných na základě smlouvy, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění 1.R	1 000 000
M3	Soubor zásob s výjimkou nedokončené stavební výroby a věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění 1.R	500 000
M4	Soubor velkoobjemových kontejnerů. Pojištění 1.R	275 000
M5	Soubor vlastních i cizích věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty, uměleckých předmětů a sbírek. Pojištění 1.R	500 000
M6	Soubor platných tuzemských i cizozemských státovek, bankovek a oběžných mincí v hotovosti, a cenin (včetně příkazových bloků). Pojištění 1.R	500 000
M7	Okrasné rostliny, keře a stromy vedené v účetní evidenci pojištěného. Ujednává se, že článek 4 bod 1 písm. k) DPPMP-P neplatí. Pojištění 1.R	500 000
M8	Soubor městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, vodní pumpy) umístěného na nám. Arnošta z Pardubic a v ulicích přímo navazujících na náměstí.	3 500 000
M9	Kamerový systém města dle účetní evidence.	7 882 511
M10	Soubor strojů, zařízení a velkoobjemových kontejnerů tvořící zařízení sběrného dvora.	1 697 809
3. Náklady		

N1	Náklady na odstranění věci, vyklizení, odvoz sutí, a další náklady. Pro věci pojištěné touto pojistnou smlouvou a pro pojistná nebezpečí uvedená v bodu 2.2. této smlouvy se ujednává, že pojišťovna mimo rámec stanovené pojistné částky nebo limitu plnění sjednané pro pojištěnou věc, nahradí okolnostem přiměřené náklady vynaložené: a) na odstranění zbytků poškozené věci, na úklid místa pojištění po pojistné události, včetně odvozu sutí, hašení a dočasné přemístění pojištěného majetku b) na odstranění poškozené věci, bourání, přesuny, demontáže a montáže nutné k opravě nebo znovupořízení věci. Pojištění 1.R	20 000 000
----	--	------------

2.2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ A SPOLUÚČASTI

Pro předmět pojištění specifikovaný v bodu Předmět pojištění, pojistné částky této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro případ jeho poškození nebo zničení, případně pro vznik pojištěných nákladů, níže uvedenými pojistnými nebezpečími. Zároveň jsou pro jednotlivé položky (pol. č.) a pojistná nebezpečí sjednány níže uvedené spoluúčasti.

PRO POL. Č.	SPECIFIKACE POJIŠTĚNÝCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ	SPOLUÚČAST V KČ
S1 až S12, S14, M1	Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, jeho části nebo nákladu (čl. 2 bod 1 písm. 1a) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10, N1		1 000
S1 až S11, S14, M1 až M6, M9, M10, N1	Voda vytékající z vodovodních zařízení (čl. 2 bod 1 písm. h) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	1 000
S1, S6, S14, N1	Zamrzání vody ve vodovodním potrubí, je-li pojištěnou věcí budova (čl. 2 bod 1 písm. i) DPPSP-P)	1 000
S1 až S8, S10 až S12	Úmyslné poškození nebo zničení věci (čl. 2 bod 1 písm. j) DPPSP-P)	3 000
S1 až S8, S10 až S12, S14	Odcizení stavebních součástí v rozsahu Doložky 1230CP Pojištění 1.R	1 000
S1 až S12, S14, M1 až M10, N1	Povodeň nebo záplava (čl. 2 bod 1 písm. b) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	10 % z pojistného plnění, min. 20 000 Kč
S1 až S12, S14, M1	Vichřice nebo krupobití (čl. 2 bod 1 písm. c) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	10 000
M2 až M10, N1	Pro položku M7 se ujednává, že ustanovení článku 4 bodu 2.4. písm. d) DPPMP-P a ustanovení článku 4 bodu 2.5. písm. d) DPPMP-P neplatí.	1 000
S1 až S12, S14, M1	Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10		1 000
S1 až S12, S14, M1	Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin (čl. 2 bod 1 písm. d) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10,		1 000

N1		
S1 až S12, S14, M1	Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů (čl. 2 bod 1 písm. e) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10		1 000
S1 až S12, S14, M1	Tíha sněhu nebo námrazy (čl. 2 bod 1 písm. f) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5 000
M2 až M10, N1		1 000
S1 až S12, S14, M1	Zemětřesení (čl. 2 bod 1 písm. g) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	10 % z pojistného plnění, min. 10 000
M2 až M10		1 000
S1 až S12, S14, M1	Náraz dopravního prostředku. Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škody způsobené dopravním prostředkem provozovaným či řízeným pojistníkem, pojištěným, oprávněnou osobou.	5 000
M2 až M10, N1		1 000
S1 až S8, S10, S11, S14, M1 až M10, N1	Působení kouře, který unikl náhle a neočekávaně ze spalovacího, topného, varného nebo sušicího zařízení nacházejícího se na místě pojištění, pokud kouř unikl mimo určené otvory. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé dlouhodobým, postupným působením kouře.	1 000
S1 až S12, S14, M1 až M6, M8 až M10, N1	Aerodynamický třesk. Aerodynamickým třeskem se rozumí rázová tlaková vlna, která vznikla překročením rychlosti zvuku (zvukové bariéry) letícím letadlem.	1 000
S1 až S7, S14, M1 až M6, N1	Únik vody ze samočinných hasicích zařízení v rozsahu Doložky 1109CP	1 000
S13	Pojištění součástí staveb (tzv. skel) v rozsahu Doložky 1125CP Pojištění I.R	1 000

2.3. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Jako místo pojištění se sjednává, pokud není dále uvedeno jinak:

- 1) území města Úvaly - pro položky S1, S2, S4 až S6, S8 až S13, M1 až M10, N1;
- 2) k.ú. Dobročovice, parc.č. 786/1 – pro položky S3, N1;
- 3) k.ú. Újezd nad Lesy, parc. č. 4385; k.ú. Úvaly, parc. č. 3928/410 – pro položky S7, N1;
- 4) Bulharská 1900, 250 82 Úvaly – pro položku S13, S14, N1.

2.4. UJEDNÁNÍ O LIMITECH PLNĚNÍ

2.4.1. Pro věcné škody vzniklé z příčin pojistných nebezpečí uvedených v tabulce níže se ujednávají následující limity maximálního ročního plnění (limity MRP) ve smyslu čl. 15 bodu 6 VPPMO-P:

Pojistné nebezpečí	limit MRP v Kč
Povodeň nebo záplava	20 000 000 pro místa pojištění uvedená v bodu 2.4.2. této smlouvy platí sublimit 5 000 000 Kč

Vichřice nebo krupobití	100 000 000
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin	100 000 000
Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin	
Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů	
Zemětřesení	
Tíha sněhu nebo námrazy	20 000 000
Voda vytékající z vodovodních zařízení	20 000 000
Zamrzání vody	
Náraz dopravního prostředku	1 000 000
Působení kouře	1 000 000
Aerodynamický třesk	1 000 000
Únik vody ze samočinných hasicích zařízení (SHZ)	10 000 000
Atmosférické srážky v rozsahu bodu 2.5.7. této pojistné smlouvy	1 000 000
Přepětí a zkrat v souvislosti s úderem blesku v rozsahu bodu 2.5.8. této pojistné smlouvy	100 000
Poškození zateplené fasády ptáky, hmyzem a hlodavci v rozsahu bodu 2.5.15. této smlouvy	300 000
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus)	600 000
Odcizení stavebních součástí (Doložka 1230CP)	900 000
Pojištění součástí staveb (tzv. pojištění skel - Doložka 1125CP)	200 000

2.4.2. Místa pojištění vztahující se k ujednání o limitech plnění v bodu 2.4.1. této pojistné smlouvy

- 1) Podhájí 1283, Úvaly; Horova 1283, Úvaly; nám. Arnošta z Pardubic 8, Úvaly;
- 2) k.ú. Úvaly, parc. č. 3229/1.

2.4.3. Ujednání o limitu plnění – platí pro pol. S9

Pro věci pojištěné v bodu 2.1. pod pol. S9 této smlouvy se ujednává, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou za škody vzniklé z příčiny pojistných nebezpečí uvedených v bodu 2.2. této pojistné smlouvy v úhrnu omezena částkou 1 800 000 Kč.

2.5. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

2.5.1. Ujednání o škodách vzniklých menší než 20letou povodňovou vlnou (Doložka 1121CP)

Pojištění se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídal menší než 20leté povodňové vlně.

2.5.2. Účinnost pojištění poj. nebezpečí povodeň nebo záplava

Ujednává se, že ustanovení článku 14 bodu 4 VPPMO-P neplatí.

2.5.3. Únik vody ze samočinných hasicích zařízení (SHZ) - Doložka 1109CP

1. Pojištění se sjednává i pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění v důsledku nežádoucího úniku vody nebo jiného hasicího média ze SHZ instalovaného v místě pojištění. K SHZ patří zejm. trysky, potrubní vedení, zásobníky vody nebo hasicího média, armatury, čerpadla, jakož i jiná zařízení, to vše za podmínky, že slouží výhradně k provozu SHZ.
2. Pojištění se nevztahuje na škody na SHZ způsobené v souvislosti s jejich zkouškami, nebo opravami a úpravami staveb nebo SHZ.

2.5.4. Ujednání o pojištění součástí staveb (tzv. skel – pol. č. S13) pro případ poškození nebo zničení věci jakoukoliv událostí (Doložka 1125CP)

1. Odchylně od článku 2 DPPSP-P se pojištění sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci jakoukoliv událostí, která nastane nečekaně a náhle a není dále vyloučena.
2. Z pojištění nevzniká právo na plnění za:
 - a) škody způsobené bezprostředním následkem koroze, eroze, oxidace a jakýmkoliv znečištěním nebo poškrábáním;
 - b) poškození nebo zničení pojištěné věci vzniklé při dopravě, přemísťování, demontáži, montáži a při její opravě;
 - c) škody způsobené bezprostředním následkem opotřebení, trvalého vlivu provozu, postupného stárnutí s tím, že v případě pojištění neonových trubíc a obdobných věcí se za škody vzniklé postupným stárnutím považuje také vyprchání plynové náplně. Plynová náplň se pro účely tohoto pojištění považuje za vyprchanou po třech letech od data výroby pojištěné věci;
 - d) odcizení, ztrátu nebo jiné pohřešování.

2.5.5. Voda vytékající z vodovodního zařízení - zpětné vystoupání vody

Odchylně od čl. 4 bodu 2.9. písm. a) DPPMP-P, resp. čl. 4 bodu 4.9. písm. a) DPPSP-P se ujednává, že za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku nahromadění vod z atmosférických srážek.

Pojištění se sjednává se sublimitem maximálního ročního plnění ve výši 1 000 000 Kč, který je sjednán v rámci limitu maximálního ročního plnění pro poj. nebezpečí voda vytékající z vodovodního zařízení v bodu 2.4. této pojistné smlouvy.

2.5.6. Voda vytékající z vodovodního zařízení – únik vody z dešťových svodů

Odchylně od článku 4 bodu 2.9. písm. a) DPPMP-P, resp. článku 4 bodu 4.9. písm. a) DPPSP-P se ujednává, že za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda unikající z řádně instalovaných a udržovaných dešťových svodů jakéhokoliv druhu.

Pojištění se sjednává se sublimitem maximálního ročního plnění ve výši 1 000 000 Kč, který je sjednán v rámci limitu maximálního ročního plnění pro poj. nebezpečí voda vytékající z vodovodního zařízení v bodu 2.4. této pojistné smlouvy.

2.5.7. Atmosférické srážky

Sjednává se pojištění náhlého a nepředvídatelného působení atmosférických srážek, které vnikly nebo prosáklly do pojištěné budovy a způsobily poškození nebo zničení pojištěné věci. Atmosférickými srážkami se pro účely tohoto pojištění rozumí voda z přívalového deště, z tajícího sněhu nebo ledu. Pojištění se však nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, dveřmi nebo jinými otvory. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé v důsledku špatného technického stavu budovy (např. chybějící nebo neúplná střešní krytina, chybějící nebo nefunkční okno, dveře resp. jiná otvorová výplň), na škody vzniklé v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce a na škody vzniklé působením vlhkosti, hub a plísní. Pro posouzení, zda se jednalo o přívalový déšť, je rozhodující stanovisko Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ).

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 1 000 000 Kč a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.8. Přepětí, indukce v souvislosti s úderem blesku

Pojištění se sjednává i pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci zkratem nebo přepětím, které vzniklo v elektrorozvodné nebo komunikační síti v souvislosti s úderem blesku.

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 100 000 Kč a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.9. Odchylně od článku 4 bodu 4.10. písm. c) DPPSP-P se ujednává, že za úmyslné poškození nebo zničení se považuje i úmyslné znečištění (škody způsobené nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným

způsobem) a pro tento případ se sjednává sublimit plnění ve výši **100 000 Kč**.

Tento sublimit plnění je společný pro škody způsobené jakýmkoliv znečištěním na předmětech pojištění uvedených pod položkami S1 až S8, S10 až S12 v bodu 2.1. této pojistné smlouvy a na předmětech pojištění uvedených pod položkami č. K1, K4 a K6 v bodu 3.1. této pojistné smlouvy.

2.5.10. Ujednání o pojištění odcizení stavebních součástí (Doložka 1230CP) budov, staveb a předmětů pojištění umístěných na volném prostranství – platí pro položky S1 až S8, S10, S11, S12

Pojišťovna poskytne pojistné plnění, pokud pachatel prokazatelně překoná překážky nebo se součástí budovy/stavby/pojištěné věci zmocní její demontáží použitím nástroje nebo náradí, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod. Vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 100 000 Kč.

Pojištění se vztahuje též na posilovací a herní prvky uvedené pod položkou S12.

2.5.11. Okrasné rostliny, keře a stromy – platí pro pol. č. M7

Ujednává se, že pojišťovna v případě pojistné události poskytne pojistné plnění ve výši odpovídající pořízení a výsadbě nové rostliny, keře nebo stromu stejného druhu, maximálně však do výše sjednaného limitu plnění prvního rizika.

2.5.12. Náraz dopravního prostředku, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů

Odchylně od článku 4 bodu 2.7. písm. a) DPPMP-P, resp. článku 4 bodu 4.7. písm. a) DPPSP-P se ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.

2.5.13. Ujednání o odečítání spoluúčasti na více pojištěných předmětech

V případě pojistné události na více pojištěných předmětech nastalé z téže příčiny odečte pojišťovna pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčasti z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastala z téže příčiny na více místech pojištění.

2.5.14. Vodné, stočné (ztráta vody)

Pojištění se sjednává pro případ ztráty vody způsobené nežádoucím a náhlým únikem vody z vodovodního zařízení v přímé souvislosti s nastalou pojistnou událostí z pojistného nebezpečí voda vytékající z vodovodních zařízení. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za finanční újmu vzniklou ztrátou vody, kterou je pojištěný prokazatelně povinen uhradit třetí osobě.

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 300 000 Kč s tím, že vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 50 000 Kč, a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.15. Poškození zateplené fasády ptáky, hmyzem a hlodavci

Poškozením zateplené fasády ptáky, hmyzem a hlodavci se rozumí poškození zateplené fasády těmito zvířaty. Pojištění se také vztahuje na škody způsobené na zateplené fasádě kunovitými šelmami. Zateplenou fasádou se rozumí vnější tepelně-izolační kompozitní systém s tepelnou izolací z pěnového polystyrenu, z minerální vlny nebo jiného vhodného materiálu s konečnou povrchovou úpravou omítky nebo omítky s nátěrem. Zateplenou fasádou není zateplená střecha.

Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 300 000 Kč s tím, že vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 50 000 Kč, a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

2.5.16. Ujednání o podpojištění

Ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více než 10 procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro toto pojištění neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č.89/2012 Sb.

2.5.17. Převod cizích věcí do vlastnictví

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny do konce pojistného

roku, v němž k převodu došlo, v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

2.5.18. Ujednání vztahující se pouze na bytové domy

2.5.18.1. Pojištění hasicích přístrojů

Pro pojistné nebezpečí odcizení krádeží vloupáním nebo loupeží a úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus) se ujednává, že pojištění se vztahuje také na hasicí přístroje a vybavení hydrantů umístěné ve společných prostorách bytového domu s tím, že případné pojistné plnění bude poskytnuto pouze za podmínky ohlášení odcizení Policii ČR bezprostředně po jeho zjištění a prokazatelného vloupání do bytového domu. V případě, že nebude prokázáno vloupání do bytového domu, je maximálním limitem plnění z jedné pojistné události částka ve výši 10 000 Kč. Pro toto pojištění hasicích přístrojů a vybavení hydrantů sjednává spoluúčast ve výši 1 000 Kč.

V případě, že hasicí přístroj byl použit k hašení požáru v bytovém domě, pojišťovna uhradí též náklady na znovunaplnění přístroje hasicí látkou, maximálně však do limitu 10 000 Kč.

2.5.18.2. Pojištění strojů

Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení strojních součástí bytového domu (výťah, technologie kotelny, tepelné čerpadlo a pohon garážových vrat) v rozsahu Doplňkových pojistných podmínek pro pojištění strojů DPPST-P-01/2014 (dále jen DPPST-P), které jsou nedílnou součástí tohoto pojištění. Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 5 % z pojistného plnění, min. však částkou 1 000 Kč. Pojištění se nevztahuje na poškozená nebo neprovozuschopná zařízení a na zařízení, u kterých uplynulo od jejich uvedení do provozu nebo od provedení generální opravy více jak 15 let. Pojištění se nevztahuje na škody způsobené úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením (vandalismus pojištěn v rámci pojištění celého domu). Dále se ujednává, že pro toto pojištění neplatí ustanovení článku 4 bodu 2 písm. c) DPPST-P (elektronické prvky).

Ujednává se, že vyplacená pojistná plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku jsou v úhrnu za pojištění strojů omezena částkou ve výši 300 000 Kč.

2.5.18.3. Pojištění příslušenství domu

Ujednává se, že v rámci pojištění bytového domu je sjednáno také pojištění zpevněných ploch, plotů, přístřešků, samostatně stojících garáží, osvětlení a dětských hřišť, které tvoří příslušenství domu a jsou ve vlastnictví a na pozemcích, které jsou v jednotném funkčním celku s pozemkem, na kterém se nachází bytový dům. Limitem maximálního ročního plnění je částka ve výši 5% z pojistné částky bytového domu, maximálně však částka ve výši 1 000 000 Kč.

2.5.18.4. Náhradní ubytování nebo ušlé nájemné

Stala-li se některá z domácností, v důsledku pojistné události z tohoto pojištění bytového domu, neobyvatelnou, poskytne pojišťovna po nezbytně nutnou dobu pojistné plnění také za:

- a) prokazatelné, účelně vynaložené a přiměřené náklady za náhradní ubytování členů pojistnou událostí postižené domácnosti nebo
- b) úslou pravidelnou zálohovou platbu správních a provozních nákladů bytového domu (dále jen platba) od vlastníků pojistnou událostí postižených bytových jednotek. Za úslou platbu se považuje rozdíl mezi platbou skutečně obdržanou a platbou, která byla očekávána na základě aktuálního rozpisu plateb na dané období.

2.6. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

2.6.1. Ujednání o aktualizaci pojistných částek (Doložka 1556/1CP)

1. Ujednává se, že v případě pojištění na 1 pojistný rok s automatickou prolongací provede pojistník nejpozději do 30 dnů po skončení pojistného roku revizi a aktualizaci pojistných částek resp. limitů plnění prvního rizika pro další pojistný rok.
2. K výše uvedenému termínu bude vypracován dodatek nebo nová verze této pojistné smlouvy, ve kterých bude aktualizace pojistných částek a limitů zapracována a v souvislosti s ní bude provedena případná úprava výše pojistného na další pojistný rok.

2.2 Ustanovení bodu 7.3. pojistné smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:**7.3. POJISTNÉ A JEHO SPLATNOST**

7.3.1. Přehled pojistného k datu 16.12.2025 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Název pojištění	Roční pojistné v Kč
Pojištění živelní	492 303
Pojištění odcizení	48 534
Pojištění elektronických zařízení	6 750
Pojištění strojů	43 396
Pojištění odpovědnosti	152 373
Celkem v Kč	743 356

7.3.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno na účet pojišťovny č. 19-2766110237/0100 u Komerční banky v Praze, variabilní symbol 8992576314, konstantní symbol 3558, v následujících termínech a částkách:

1. splátka ve výši 344 446 Kč je splatná k 15.4.2025, a dále vždy k 15.4. každého pojistného roku,
2. splátka ve výši 344 446 Kč je splatná k 15.10.2025, a dále vždy k 15.10. každého pojistného roku.

7.3.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné

7.3.4. Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti alespoň 3 roky a za to mu pojišťovna poskytla slevu na pojistném ve výši 10 %. Pokud pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než za 3 roky od data nabytí její účinnosti, zavazuje se pojistník uhradit částku odpovídající poskytnuté slevě za dobu trvání pojištění.

7.3.5. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

7.3.6. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

7.3.7. Pro další pojistné roky počínaje 15.3.2026 činí roční pojistné 743 356 Kč, je splatné ve 2 splátkách, a to po 371 678 Kč vždy do 15.4. a do 15.10. každého roku.

2.3 Ostatní ustanovení pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tento dodatek pojistné smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 16.12.2025.
- 3.2 Poměrné pojistné za dobu od 16.12.2025 do 14.3.2026 činí 2 017 Kč.
Poměrné pojistné vyplývající z dodatku č. 14 ve výši 2 017 Kč bude hrazeno na účet pojišťovny č. 19-2766110237/0100 u Komerční banky v Praze, variabilní symbol 8992576314, konstantní symbol 3558, a to do 16.1.2026.
- 3.3 Tento dodatek je nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 899-25763-14, obsahuje 11 stránek a je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

V Praze dne 15.12.2025

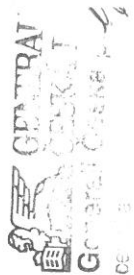
.....
Podpis (a razítko) pojistníka
Ing. Markéta Rydvalová, starostka



.....
Podpis (a razítko) pojišťovny
Mgr. Eva Bernatová

.....
Podpis (a razítko) pojišťovny
Eva Vránová

129





Město Úvaly

Městský úřad Úvaly

starostka



Výpis usnesení

16. jednání Rady města Úvaly,

konané v mimořádném termínu dne 18. 12. 2025 v 8:00

Zasedací místnost č. 1, MěÚ, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Přítomni: Ing. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe, Mgr. Vojtěch Dvořáček,
Ing. Jan Černý

Omluven: Miloslav Kolařík

Ověřovatelé: Ing. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe

Usnesení č. R-399/2025

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 14 pojistné smlouvy č. 899 - 25763 - 14 o pojištění majetku podnikatelů (pojištění živelní, pojištění odcizení, pojištění strojů, pojištění elektronických zařízení) a o pojištění odpovědnosti uzavřenou s Generali Českou pojišťovnou a. s., Spálená 75/16, 10 00 Nové Město - Praha 1, IČO: 452 72 956 ve výši uvedené v příloze

II. pověřuje

1. starostku

- podpisem dodatku č. 14 k pojistné smlouvě č. 899 - 25763 - 14 o pojištění majetku podnikatelů (pojištění živelní, pojištění odcizení, pojištění strojů, pojištění elektronických zařízení) a o pojištění odpovědnosti uzavřenou s Generali Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1 Nové Město, IČO: 452 72 956

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

- zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č. 14

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Ing.

Markéta

Rydvalová

Ing. Markéta Rydvalová
starostka

Digitálně podepsal
Ing. Markéta
Rydvalová
Datum: 2026.01.07
17:28:27 +01'00'

