

## SERVISNÍ SMLOUVA č.45113/45

### 1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. ZHOTOVITEL :

**GARDON INT s.r.o., zastoupený panem Jaroslavem Čejkou a Ing. Klárou Čejkovou**

Pražská ulice 104/II, 377 01 Jindřichův Hradec

kontaktní telefon: 384 320 882, montáže a servis: 602 213 883

IČO : 25186434 DIČ : CZ25186434

Bankovní spojení: ČSOB J. Hradec č.ú.: 812323913/0300

1.2. OBJEDNATEL:

**Město Úvaly, zastoupené Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města**

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

IČO: 00240931, DIČ: CZ-00240931

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 107-97200227/0100

Kontaktní email: [adriana.bednarcikova@mestouvaly.cz](mailto:adriana.bednarcikova@mestouvaly.cz), tel. 281 091 502, 602 744 685

Adresa servisu: Mateřská škola Úvaly, Bulharská 1900, 250 82 Úvaly

(Tato adresa bude uváděna na fakturách a veškeré další korespondenci!)

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelný servis a kontrolu zařízení:

1x ročně pravidelný servis a kontrolu zařízení: **2ks textilních požárních rolet.**

2.2 První termín servisní prohlídky dle oboustranné dohody do třech měsíců od uvedení do provozu.

Další pravidelné prohlídky budou prováděny dle článku odstavce 2.1

2.3 Přesný termín každé servisní prohlídky bude domluven telefonicky týden dopředu. Doba trvání servisní prohlídky, popřípadě opravy je závislá na rozsahu prováděných prací. Objednavatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup k zařízení a umožnit mu opravu.

2.4 Objednavatel se zavazuje provádět pravidelné kontroly a údržbu zařízení dle návodu k obsluze a údržbě.

2.5 Pravidelná servisní prohlídka obsahuje: Kontrolu, seřízení, promazání, případně výměnu vadných součástí. Případnou opravu zařízení mimo pravidelnou servisní prohlídku nutno předem objednat. Termín této opravy bude dohodnut při objednání.

(Následná pravidelná servisní prohlídka bude přesunuta dle oboustranné dohody.)

### **3. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

3.1 Záruční podmínky na provedené práce a vyměněné náhradní díly je stanovena 6 měsíců.

3.2 Pro uznání záruky na provedené práce a vyměněný materiál je nutno předložit potvrzený soupis provedených prací na provedené práce.

### **4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

4.1 Předběžná cena bude předem stanovena a odsouhlasena s objednavatelem. K této ceně budou připočteny náklady na dopravu a spotřebovaný materiál dle soupisu provedených prací.

4.2 Placení proběhne takto: nedohodnou-li se obě strany jinak, částka za provedené práce bude splatná na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dnů.

4.3 Ceník servisních prací: Platnost od 1.1. do 31.12. kalendářního roku. Aktualizace sazeb v ceníku bude provedena vždy v měsíci lednu následujícího roku. Cena za servisní práce je dle cenové nabídky, která je součástí této smlouvy.

Náhradní díly - cena náhradních dílu bude uvedena na soupisu provedených prací a odsouhlasena objednavatelem.

- Pohotovostní výjezd 7000,- Kč + 1500,-Kč/hod/1 pracovník + doprava 18 Kč/km.

### **7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

7.1 V případě záruční reklamace je reklamace řešena do 14 pracovních dnů od nahlášení.

7.2 V případě havárie, pohotovostního výjezdu je situace řešena do 2 pracovních dní od nahlášení. Cena za pohotovostní výjezd je uvedena v článku 4.3 této smlouvy.

### **8. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Význam užití terminologie v této Smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užití terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vstoupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
6. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněna postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou.
7. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
9. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
11. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
12. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.
13. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
14. **Uzavření této Smlouvy** schválila Rada města Úvaly **R – 35/2026** ze dne **18.2.2026** a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
15. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
16. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
17. Smlouva je vyhotovena v **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží město Úvaly a **jeden** stejnopis obdrží Zhotovitel.
18. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

ZHOTOVITEL :

OBJEDNATEL :

  
**GARDON INT s.r.o.** Ing. Klára Čejková  
Pražská 104/II  
377 01 Jindřichův Hradec  
Tel.: 384 320 882  
IČ: 25186434, DIČ: CZ25186434  
V Jindřichově Hradci dne: **lednatel**

9.5.2024

  
.....  
V Úvalech dne: 21.5.2024



Dodavatel:

**GARDON INT s.r.o.**  
**Pražská 104/II**  
**377 01 Jindřichův Hradec**

IČ: 25186434

DIČ: CZ25186434

Telefon: 384 320 882

www.gardon.cz

Odběratel:

IČ:

00240931

DIČ:

CZ00240931

**Město Úvaly**  
**Ing. Markéta Rydvalová**  
**Arnošta z Pardubic 95**  
**250 82 Úvaly**

Tel.:

Nabídka č.: **25Srv274**

Forma úhrady:

Datum zápisu: 29.01.2026

Platno do:

Konečný příjemce:

Servisní nabídka na instalované zařízení zakázka č. 45113/45, Investor Město Úvaly.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Textilní požární roleta	2 ks	9 000,00		18 000,00 21%	3 780,00	21 780,00
Doprava, Cena bude fakturovaná dle skutečného soupisu práce	264 km	18,00		4 752,00 21%	997,92	5 749,92
Součet položek				22 752,00	4 777,92	27 529,92
Zaokrouhlení						0,08
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>27 530,00</b>

Pečujte o své zařízení. Pravidelným servisem zabráníte zbytečnému a předčasnému opotřebení a prodloužíte tak životnost a spolehlivost dodaného produktu.

**Dle nařízení vlády č.378/2001 Sb., § 4 odst.2 a dle Smlouvy o dílo je povinností provádět pravidelné kontroly a údržbu zařízení.** V případě pojistného plnění je vždy pojišťovně nutné předložit doklad o provozuschopnosti vrat či můstků, který dostanete při každém provedeném servisu.

#### **Pravidelné servisní prohlídky:**

##### Sekční průmyslová vrata 2 x 12 měsíců - bytové domy 4x ročně

kontrola mechanického poškození, kontrola seřízení koncových spínačů, kontrola seřízení pružinových dorazů, dotáhnutí všech šroubů,

promazání, kontrola rovinnosti vrat, kontrola chodu vrat, zda nedrhnou, nesjíždějí na stranu, kontrola uchycení a stavu lan, kontrola fotobuněk,

tlačové lišty (optolišty), kontrola dvířek, kontrola ukotvení, kontrola natažení řetězu, kontrola vyvážení vrat - seřízení pružin, kontrola ložiska, kontrola nouzového odblokování, lanek atd.

##### Rychloběžná a rolovací vrata 2 x 12 měsíců

kontrola mechanického poškození, kontrola seřízení koncových spínačů, dotáhnutí všech šroubů, promazání,

kontrola rovinnosti vrat, kontrola chodu vrat, zda nedrhnou, nesjíždějí na stranu, kontrola fotobuněk, optolišty,

kontrola ukotvení, kontrola nouzového odblokování.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč (
------------------	----------	--------	-------	-----------	-----	------

Textilní požární roleta 1 x 12 měsíců

Požární rolety na základě v §10 vyhlášky č. 246/2001 Sb., je povinností kontrolovat 1 x ročně a revizi provádí náš certifikovaný technik, který vystaví doklad o funkční zkoušce požární bezpečnosti. kontrola mechanického poškození, kontrola seřízení koncových spínačů, dotáhnutí všech šroubů, promazání, kontrola rovinnosti, kontrola funkčnosti, stimulace požáru pomocí EPS, kontrola vodících lišt z důvodu možného zanesení.

Vyrovnávací můstky, závory 1x za 12 měsíců

Pohotovostní výjezd

7000 Kč + 18 Kč/km dle soupisu prací + 890 Kč/hod/os.

Vystavil: Markéta Lachoutová  
gardon@gardon.cz