

Zborovská 11  
150 21 Praha 5

---

SpZn: SZ\_081556/2025/KUSK

Čj.: 004069/2026/KUSK

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí

### DOBROVOLNÝ SVAZEK OBCÍ POVÝMOLÍ

IČ: 04363531

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 23.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

#### Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 20.04.2026
- 05.12.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

#### Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

#### Přezkoumání hospodaření proběhlo na adrese:

Arnošta z Pardubic 95  
250 82 Úvaly

#### Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

**Irena Kovářiková**

Členové kontrolní skupiny:

**Jiřina Šamanová**

**Ing. Jarmila Štětínová**

Zástupci územního celku:

**Ing. Markéta Rydvalová** - předsedkyně

**Jitka Hájková** - účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087528/2025/KUSK.

**Předmětem přezkoumání hospodaření** jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 20.04.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- sestaven na roky 2021 - 2026, schválen shromážděním starostů svazku dne 22.12.2020, návrh zveřejněn ve dnech 18.11.2020 - 22.12.2020

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněn ve dnech 29.11.2024 - 07.01.2025

### **Schválený rozpočet**

- projednán a schválen shromážděním starostů svazku dne 16.12.2024, ze zveřejněného rozpočtu lze dovodit, že závaznými ukazateli rozpočtu jsou jednotlivé položky, zveřejněn dne zveřejněn 07.01.2025

### **Závěrečný účet**

- projednán a schválen shromážděním starostů svazku dne 30.06.2025, společně se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření svazku, zveřejněn dne 30.06.2025

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30.09.2025 ze dne 15.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.09.2025 ze dne 15.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

### **Rozvaha**

- k 30.06.2025 ze dne 07.07.2025, k 30.09.2025 ze dne 15.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

### **Příloha rozvahy**

- k 30.09.2025 ze dne 15.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2025

### **Hlavní kniha**

- k 30.06.2025

### **Účetní deník**

- k 30.06.2025, k 31.12.2025

### **Kniha došlých faktur**

- ke dni 31.10.2025 do faktury č. 40, ke dni 04.12.2025 do faktury č. 56

### **Kniha odeslaných faktur**

- ke dni 24.09.2025 do faktury č. 20

### **Faktura**

- dle knihy došlých faktur - č. 23 ze dne 15.05.2025 - č. 26 ze dne 07.06.2025, č. 31 ze dne 03.09.2025 - č. 34 ze dne 22.09.2025, č. 50 ze dne 15.11.2025 - č. 52 ze dne 04.12.2025, č. 54 ze dne 04.12.2025 - č. 56 ze dne 04.12.2025
- dle knihy vydaných faktur - č. 11 ze dne 02.09.2025, č. 12 ze dne 02.09.2025, č. 13 ze dne 02.09.2025, č. 14 ze dne 02.09.2025, č. 15 ze dne 24.09.2025, č. 16 ze dne 24.09.2025, č. 17 ze dne 24.09.2025, č. 19 ze dne 24.09.2025, č. 20 ze dne 24.09.2025

### **Bankovní výpis**

- k běžnému účtu č. 123-2963490267/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 6 za období od 01.06.2025 do 30.06.2025, č. 9 za období od 01.09.2025 do 30.09.2025, č. 12 za období od 01.12.2025 do 31.12.2025
- k běžnému účtu č. 94-12418201/0710 vedenému u ČNB - č. 12 ze dne 30.09.2025, č. 19 ze dne 31.12.2025

- k běžnému účtu č. 362704806/0300 vedenému u ČSOB, a. s. - č. 2 za období od 01.12.2025 do 31.12.2025
- k spořicímu účtu č. 364403695/0300 vedenému u ČSOB, a. s. - č. 2 za období od 01.12.2025 do 31.12.2025
- k úvěrovému účtu č. 363774902/0300 vedenému u ČSOB, a. s. - č. 1 za období od 06.11.2025 do 31.12.2025

#### **Účetní doklad**

- k běžnému účtu č. 123-2963490267/0100 vedenému u KB, a. s. - č. 1/6/25 - č. 9/6/25, č. 1/9/25 - č. 14/9/25, č. 1/12/25, č. 13/12/25
- k běžnému účtu č. 94-12418201/0710 vedenému u ČNB - č. 15/9/25, č. 14/12/25
- k běžnému účtu č. 362704806/0300 vedenému u ČSOB, a. s. - č. 2/12/25, č. 18/12/25
- k spořicímu účtu č. 364403695/0300 vedenému u ČSOB, a. s. - č. 16/12/25, č. 17/12/25
- k úvěrovému účtu č. 363774902/0300 vedenému u ČSOB, a. s. - č. 19/12/25, č. 20/12/25, č. 21/12/25
- k převodu hospodářského výsledku - č. 000000013

#### **Pokladní kniha (deník)**

- za měsíc prosinec 2025
- Fyzická kontrola pokladní hotovosti ke dni dílčího přezkoumání dne 05.12.2025 v 11:30 hod. činí 1.361,00 Kč a je shodná s vykázaným zůstatkem v pokladní knize k pokladnímu dokladu č. 15 ze dne 03.12.2025.

#### **Pokladní doklad**

- č. 17 ze dne 09.12.2025, č. 18 ze dne 09.12.2025

#### **Evidence majetku**

- vedena v programu Gordic

#### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- Složka inventarizace a majetku k 31.12.2025.

#### **Účetnictví ostatní**

- Schválení účetní závěrky za rok 2024 dne 30.06.2025

#### **Smlouvy o výpůjčce**

- Smlouva o výpůjčce nemovité věci ze dne 29.10.2025. Dobrovolný svazek obcí Povýmolí (vypůjčitel), Úvaly Development, s. r. o., IČ: 04363531 (půjčitel), předmětem smlouvy jsou pozemky specifikované v příloze č. 2, sjednáno bezúplatně, do 31.10.2027.

#### **Smlouvy o přijetí úvěru**

- Smlouva o úvěru ze dne 05.11.2025, kdy Československá obchodní banka a. s., IČO: 00001350, poskytuje Dobrovolnému svazku obcí Povýmolí účelový úvěr ve výši 150.000.000,00 Kč, na výstavbu školy, období čerpání do 29.12.2028, splatnost 21.12.2048, první splátka 625.000,00 Kč (splatná dne 22.01.2029, poslední splátka ve výši 625.000,00 Kč splatná dne 21.12.2048. Dluhy budou zajištěny dle dohody o ručení s Obcemi Květnice, Hradešín, Dobročovice, Přišimasy a Městem Úvaly. Uzavření smlouvy schváleno dne 04.11.2025.

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 06.08.2025. Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, se sídlem Karmelická 529/7, 118 12 Praha 1 (Poskytovatel), Dobrovolný svazek obcí Povýmolí (Příjemce). Program: 13334 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí, Název akce: Svazková škola Povýmolí v Úvalech, Identifikační číslo 133D341000006, Typ financování: Ex ante. Dotace z MŠMT je poskytnuta v celkové výši 651.497.531,00 Kč. Termín ukončení realizace akce a dosažení účelu dotace je 01.09.2027. Nepřezkoumáváno, použito podpůrně.

### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Vnitřní předpis č. 1/2025 Pravidla při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnost dnem 16.10.2025. Schváleno dne 16.10.2025.

### **Zápisy z jednání orgánů dobrovolných svazků obcí**

- č. 7/2024 ze dne 16.12.2024 (rozpočet), č. 1/2025 ze dne 11.03.2025, č. 2/2025 ze dne 29.04.2025, č. 3/2025 ze dne 02.06.2025, č. 4/2025 ze dne 20.06.2025, č. 5/2025 ze dne 30.06.2025, č. 6/2025 ze dne 27.08.2025, č. 7/2025 ze dne 16.10.2025, č. 8/2025 ze dne 04. 11.2025 a č. 9/2025 ze dne 18.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), darovací smlouvu, nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu zápůjčce nebo výprose a smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

## **B. Zjištění z přezkoumání hospodaření**

**Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:**

**a) při dílčím přezkoumání hospodaření:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

### **Upozornění:**

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:**

**Neuvádí se.**

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>0,00 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>0,00 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>0,00 %</b>

**Komentář:**

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 132 895 925,00 Kč.

**Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:**

Irena Kováříková

Jiřina Šamanová

Ing. Jarmila Štětínová

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření**, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření** o počtu 9 stran byla projednána s předsedkyní svazku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou.** Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Pozn:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.