PODKLADY

k 5. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konané dne

18. 6. 2026

P R O G R A M J E D N Á N Í

5.zasedání Zastupitelstva města Úvaly,

které se koná ve čtvrtek dne 18. 6. 2026

v 18:00 hodin Sál DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly

Bod	Tisk	Název materiálu	Předkládá
1.		*Zahájení*	
2.	MZ-2173-2026	Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 30. 4. 2026 do 18. 6. 2026	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
3.	MZ-2162-2026	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. 6. 2026	Mgr. Gloc Jaromír, předseda finančního výboru
4.	MZ-2164-2026	Schválení účetní závěrky města za rok 2025	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
5.	MZ-2165-2026	Závěrečný účet města a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2025	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
6.	MZ-2163-2026	Návrh RO č.2/2026	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
7.	MZ-2166-2026	Návrh RO č.3/2026	Ing. Alexis Kimbembe, uvolněný místostarosta
8.	MZ-2167-2026	Uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace pro SK Úvaly, z.s.	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
9.	MZ-2168-2026	Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace a Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
10.	MZ-2170-2026	Veřejnoprávní plánovací smlouva s vlastníkem inženýrských sítí - spol. CETIN a.s.	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
11.	MZ-2175-2026	Dodatek č. 5 plánovací smlouvy pro lokalitu Vinice	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
12.	MZ-2174-2026	Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu „Zálesí"	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
13.	MZ-2172-2026	Výroční zpráva Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
14.	MZ-2169-2026	Návrh rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025	Ing. Markéta Rydvalová, starostka
15.		*Různé*	
16.		*Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva*	
17.		*Dotazy, iniciativní návrhy občanů*	
18.		*Ukončení jednání*	

Ing. Markéta Rydvalová
starostka

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2173-2026**
Zařazen na: 18.06.2026

Věc: Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 30. 4. 2026 do 18. 6. 2026

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:
Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 30. 4. 2026 do 29. 4. 2026.
Kompletní zápisy z jednání rady města jsou ke stažení na webových stránkách města.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí
zprávu starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 30. 4. 2026 do 18. 6. 2026

Výsledek hlasování:
PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

ZPRACOVAL: Monika Šimáňová

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2162-2026**
Zařazen na: 18.06.2026

Věc: Zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. 6. 2026

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Jaromír Gloc, zastupitel

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Hlavními body jednání finančního výboru ze dne 1. 6. 2026 bylo informování o stavu financování Základní svazkové školy Povýmolísoučasně provozovanou v pronajaté budově v Jirnech, návrh RO č. 2/2026 a závěrečný účet města včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025 a stav rozpracovanosti kontrolních zpráv.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí
zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. 6. 2026

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Zápis z jednání finančního výboru ze dne 1. 6. 2026

ZPRACOVAL: Dana Kyralová, Odbor ekonomický

Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. II/2026

Termín		**1.6. 2026**
Místo	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starostka města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru, sekretariát města
Přítomní členové **ON line:**		Mgr. Jaromír Gloc, Ing. Jana Kytlicová, Bc. Romana Komínková, Bc. Ondřej Martinovský Ing. Hana Opálková, Ing. Jiří Šauer, Josef Polák RNDr. Petr Franěk
Omluveni	:	Václav Buček, Ing. Josef Zach, Ing. Hana Setnička
Host	:	Ing. M. Rydvalová, starostka, J. Hájková, Ing. A. Kimbembe, Mgr. D. Poláková
Tajemník	:	Dana Kyralová

Stav přítomných

Před zahájením jednání FV byl zprovozněn dálkový přístup pro zájemce o on-line připojení zasedání FV.
V 17:07 hod bylo přítomno celkem 8 členů, z toho 1 člen online, FV je usnášeníschopný, zasedání výboru je zahájeno.

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Jaromír Gloc přivítal členy a hosty paní starostku Ing. M. Rydvalovou, pana místostarostu Ing. Kimbembeho a paní J. Hájkovou vedoucí EO a zahájil jednání FV. Přednesl navržený program jednání dle pozvánky s tím, že oznamuje zařazení dalšího bodu projednání, a to informace o stavu financování Svazkové školy Povýmolí hostem paní ředitelkou Mgr. Danou Polákovou, kterou tímto vítá na zasedání FV. Ověřovatelem dnešního zápisu je stanoven Bc. Ondřej Martinovský

Členové FV odsouhlasili níže uvedený program jednání:

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Info financování svazková základní škola Povýmolí
4.	Info z minulých ZM
5.	Návrh RO 2/2026 města Úvaly
6.	Závěrečný účet města a zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025, účetní závěrka, výkazy za rok 2025
7.	Kontrolní zprávy – stav rozpracovanosti
8.	Diskuze, různé, závěr

Ad 3) Info paní ředitelky o stavu financování svazkové základní školy Povýmolí v Jirnech

Host - paní ředitelka Svazkové základní školy Povýmolí v Jirnech, paní Mgr. Dana Poláková informovala přítomné podrobně o stavu předchozích a současných finančních toků školy, a to i ve vazbě na současné a budoucí náklady školního roku. Konstatovala nárůst jednotlivých rozpočtových položek, o které žádá tímto město Úvaly o navýšení rozpočtu pro jejich krytí.

K tomu se vyjádřila paní starostka, která upřesnila, že žádost paní ředitelky v souvislosti s financováním Svazkové základní školy Povýmolí se netýká rozpočtu města, ale rozpočtu DSO Povýmolí, do kterého město přispívá jako ostatní obce Svazku podílem, který je daný smlouvou a částkou dle počtu obyvatel. Nejprve je tedy nutné žádost o navýšení rozpočtu zaslat na DSO Povýmolí, kde bude v průběhu měsíce června předložen aktualizovaný rozpočet na provoz Svazkové základní školy Povýmolí k projednání. Pokud by Svazek neměl potřebné finanční prostředky, bude Svazek žádat o zaslání finančních prostředků jednotlivé obce Svazku.

Následně proběhla diskuze o financování nepedagogických pracovníků, o nastavení kontrolních mechanismů hospodaření, o cash flow, paní starostka krátce informovala o stavu a dotačním financování probíhající stavby nové školy a zprávách pro zastupitelstvo města.

Po diskuzi pan Gloc poděkoval paní ředitelce a paní starostce za účast a za informace o stavu financování školy, rozloučení v 18:05 hod.

Ad 4) Info z minulých ZM

Mgr. Gloc krátce informoval o nejdůležitějších schválených bodech z předešlých ZM z 2/26 a z 4/26, a to:
- dotace pro SK, prodeje pozemků, RO 1/26, rozdělení finančních prostředků spolkům

AD 5) Návrh RO 2/2026

J. Gloc předal slovo p. místostarostovi, který prezentoval návrh RO č. 2/2026:

Příjmová část:

Ing. Kimbembe z hlavních změn prezentuje:
RUD – celkové navýšení o 3,440 tis. Kč, Mgr. Gloc konstatuje, že oproti r. 2025 je evidentní nárůst- pravděpodobně způsobeno navýšením na nepedagogické pracovníky

Dále pojistné náhrady navýšení o 65 tis. Kč dle skutečnosti, byty nájem ponížení o 195 tis. Kč a služby ponížení o 1 830 tis. Kč – ve vazbě na minulý rok.

Finanční dar f. Bubenečská a.s. + 500 tis. Kč – k tomu se členové dotazovali o co se jedná a požadují upřesnit vztah firmy vůči městu a konkrétní účel daru – bude požádáno o podrobnější informace na OŽP.

Dále navýšení věcná břemena o 219 tis. Kč – dle skutečnosti

V kapitálových příjmech se upřesnila odpověď na stávajících 13 mil. Kč za prodeje pozemků pro přeložku silnice I/12.

Z transferů informovala paní Hájková o přesném rozdělení došlých dotací dle pravidel, a to na MŠ Cukrovar a výzvu 9 v položkách 4116 a 4216.

Celkem příjmová část 394 527 376 tis. Kč.

Výdajová část

Z výdajové části Ing. Kimbembe prezentoval navýšení mzdových prostředků ve vazbě na NV 16/2026 změna tabulkových tarifů o 9% a následně povinných odvodů

Dále nájem Sokol navýšení o 600 tis. Kč – nová smlouva, pol. služby o 210 tis. Kč za odprodej FTV na ZŠ
V položce opravy zmínil pan místostarosta ponížení o 4 886 tis. Kč, k tomu prezentoval podrobný rozpis změn této položky (+ 813 tis. Kč za chodníček DPS, + 100 tis. Kč za kamerový systém, - 5 800 tis. Kč nerealizována Janáčkova ul.)

V položce příspěvky 5331 je navýšení o 8 955 tis. Kč na nepedagogické pracovníky. K tomu paní Hájková upřesňuje, že od 4/26 došlo k navýšení platových tarifů i u těchto pracovníků, odkazuje na podrobný rozpis v podkladové tabulce – zde uvedeno pro MŠ Kollárova
V položce 5362 + 1 300 tis. navýšení za pokutu kauza s f. Nanette – prohraný soud ve věci výstavby sítí. K tomu paní Hájková doplňuje, že bankovní záruka ve výši 2 500 tis. Kč byla na depozitním účtu města a firmě byla vrácena

Investice – ponížení o 5,545 tis. Kč, k tomu je prezentován podrobný rozpis změn jednotlivých položek Týká se zejména + 225 tis. Kč za kamery pro MP, ponížení o 174 tis. Kč za výzvu 9, ponížení koupaliště filtry a terasa celkem o 3,5 mil. Kč, ponížení o 1,5 mil. Kč lom skatepark, ponížení celkem o 2 mil. Kč za chodník III/01214 a PD, navýšení ch. Škvorecká o 1,200 tis. Kč.

Obecný dotaz k parkovišti u uhelných skladů – město financuje ve výši 10 mil. Kč silnici, vlastní parkoviště Středočeský kraj.

Celková výdajová část návrhu RO 2/26 ve výši 394 527 376 Kč.

Po diskuzi bylo přijato usnesení:

Text usnesení FV II-01/2026		Výsledek hlasování
Finanční výbor bere na vědomí předložený návrh RO 2/2026 v celkové příjmové a výdajové částce 394 527 376 Kč a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení		
Pro	8 (Gl Ma,Ko,Ky,Op,Ša,Po,Fr)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 6) Závěrečný účet města Úvaly, účetní závěrka, zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Paní Hájková sděluje, že pro schválení účetní závěrky města se předkládají výkazy FIN, rozvaha, VZZ, inventarizace a ostatní potřebné výkazy včetně přehledu čerpání úvěrů. K tomu prezentovala souhrn číselných údajů patrných z předložených výkazů, celkem bylo 7 rozpočtových opatření za rok 2025.
V auditorské zprávě je vyjádření k poměru dluhu města vůči příjmům za poslední 4 rozpočtové roky, výsledkem je překročení 60% o 2,48 %, což činí 6 459 110 Kč.
K tomu Mgr. Gloc sděluje, že je povinnost města snižovat zadluženost, paní Hájková doplňuje, že by splátky města za úvěry měly být v budoucím horizontu v pořádku, v opačném případě se splátky úvěru realizují formou snížení RUD.
V závěru zprávy je vyjádření k hospodaření města Úvaly za rok 2025 – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Text usnesení FV II-02/2026		Výsledek hlasování
FV doporučuje zastupitelstvu města schválení účetní závěrky města Úvaly rok 2025, Závěrečného účtu města za rok 2025 a Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Úvaly za rok 2025		
Pro	8 (Ma,Ky,Ša Fr, Ko, Gl, Op, Po)	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Předseda FV poděkoval paní Hájkové a panu místostarostovi za účast na jednání, hosté odešli v 18:45 hod.

Ad 7) Kontrolní zprávy

K zadaným kontrolním zprávám:

1) **Finanční toky spojené s budováním a obnovou vodovodního a kanalizačního řadu v Úvalech ideálně od roku 2013 do roku 2022**
2) **Kontrola nákladů a výnosů spojených s městským bytovým fondem**

Proběhla krátká diskuze o stavu rozpracovanosti a časové vytíženosti zpracovatelů.

Ad 6) Různé, diskuze, závěr

V diskuzi se členové FV vrátili k problematice financování svazkové základní školy z pohledu budoucí kontroly města, k tomu doplňuje předseda FV, že se týká především investic – stavby, nikoliv vlastního provozu školy. Je navrženo Ing. Kytlicovou provést revizi stanov Svazku ohledně nastavení kontrolních mechanismů.

Zasedání ukončeno v 19:20 hod.

Zapsala:

.....

Dana Kyralová tajemník

.....

Předseda FV Mgr. Jaromír Gloc

.....

Ověřovatel Bc. Ondřej Martinovský

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2164-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Schválení účetní závěrky města za rok 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města Uvaly je předkládán materiál ke schválení účetní závěrky za rok 2025 , který se řídí vyhláškou č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schválení účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění.
Účetní závěrka úzce navazuje na závěrečný účet města a na zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025. Schválení účetní závěrky je ovlivněno posouzením průkaznosti a úplnosti účetnictví a finanční situace města za období 2025.
Nedílnou součástí je inventarizace majetku, pozemků, pohledávek a závazků, cenin a finančního majetku.
Účetní závěrka se ze zákona schvaluje do 30. 6. příslušného roku. Po schválení je elektronicky odeslána do státní pokladny MF s protokolem o schválení.
Ke schválení účetní závěrky jsou předloženy výkazy související se závěrkou v roce 2025, rozvaha , VZZ, FIN 2 - 12, Příloha a inventarizační zápisy.
Závěrečný účet města je souhrn výše uvedených výkazů.
Bylo projednáno na jednání finančního výboru dne 1. 6. 2026.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje
účetní závěrku města Úvaly za rok 2025

II. ukládá
1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení VZZM Úvaly - VZZ
Příloha č.2 k usnesení VZZM Úvaly - FIN 2-12
Příloha č.3 k usnesení VZZM Úvaly - příloha
Příloha č.4 k usneseníVZZM Úvaly - přehled úvěrů
Příloha č.5 k usnesení VZZM Úvaly - rozvaha

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00240931**

Název: **Město Úvaly**

NS: *00240931* *Město Úvaly*

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období – Hlavní činnost	Běžné období – Hospodářská činnost	Minulé období – Hlavní činnost	Minulé období – Hospodářská činnost
			1	2	3	4
A.	**NÁKLADY CELKEM**		**239 186 711,24**	**5 286,00**	**218 902 823,43**	**4 964,00**
I.	**Náklady z činnosti**		**153 031 336,74**	**5 286,00**	**147 578 918,56**	**4 964,00**
1.	Spotřeba materiálu	501	3 198 647,91		3 244 566,46	
2.	Spotřeba energie	502	6 766 070,58		4 774 068,48	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504		5 286,00		4 964,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	31 035 561,59		33 379 869,13	
9.	Cestovné	512	19 843,24		9 237,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513				
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	16 768 606,18		15 771 124,10	
13.	Mzdové náklady	521	35 093 232,00		32 916 254,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	11 221 715,00		10 521 553,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	1 609 102,00		1 516 007,00	
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	963 477,00		1 302 807,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	96 944,48		89 344,80	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542			309 047,24	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	814 341,42		995 652,09	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548	2 064 961,00		1 984 961,00	
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	35 897 509,00		35 530 732,00	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
	31. Prodané pozemky	554	265 021,00			
	32. Tvorba a zúčtování rezerv	555				
	33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-6 058,42		30 313,26	
	34. Náklady z vyřazených pohledávek	557				
	35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	1 028 106,10		946 058,64	
	36. Ostatní náklady z činnosti	549	6 194 256,66		4 257 323,36	
II.	**Finanční náklady**		**2 722 518,15**		**2 406 778,47**	
	1. Prodané cenné papíry a podíly	561				
	2. Úroky	562	2 585 534,59		2 285 751,52	
	3. Kurzové ztráty	563				
	4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
	5. Ostatní finanční náklady	569	136 983,56		121 026,95	
III.	**Náklady na transfery**		**83 432 856,35**		**68 917 126,40**	
	2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	83 432 856,35		68 917 126,40	
V.	**Daň z příjmů**					
	1. Daň z příjmů	591				
	2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	**VÝNOSY CELKEM**		**250 588 647,76**	**55 486,00**	**247 365 984,32**	**4 964,00**
I.	**Výnosy z činnosti**		**59 078 503,91**	**55 486,00**	**45 371 760,52**	**4 964,00**
	1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
	2. Výnosy z prodeje služeb	602	6 691 487,13		7 214 453,14	
	3. Výnosy z pronájmu	603	21 207 155,60		20 080 900,22	
	4. Výnosy z prodaného zboží	604		55 486,00		4 964,00
	5. Výnosy ze správních poplatků	605	1 200 212,00		1 053 877,00	
	6. Výnosy z místních poplatků	606	25 164 318,00		11 209 366,00	
	8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	2 750 476,18		2 985 012,16	
	9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
	10. Jiné pokuty a penále	642	704 100,00		652 556,00	
	11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
	12. Výnosy z prodeje materiálu	644				
	13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	3 500,00			
	14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646			33 500,00	
	15. Výnosy z prodeje pozemků	647	63 980,00			
	16. Čerpání fondů	648				
	17. Ostatní výnosy z činnosti	649	1 293 275,00		2 142 096,00	
II.	**Finanční výnosy**		**4 913,79**		**4 959,86**	
	1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
	2. Úroky	662	4 913,79		4 959,86	
	3. Kurzové zisky	663				
	4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období – Hlavní činnost	Běžné období – Hospodářská činnost	Minulé období – Hlavní činnost	Minulé období – Hospodářská činnost
			1	2	3	4
	5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
	6. Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	**Výnosy z transferů**		**21 067 801,55**		**39 482 526,71**	
	2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	21 067 801,55		39 482 526,71	
V.	**Výnosy ze sdílených daní a poplatků**		**170 437 428,51**		**162 506 737,23**	
	1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	36 808 481,66		34 726 082,98	
	2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	42 232 486,46		38 759 356,61	
	3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	77 120 048,42		75 187 793,78	
	4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
	5. Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	14 187 564,13		13 790 901,29	
	6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	88 847,84		42 602,57	
C.	**VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ**					
	1. Výsledek hospodaření před zdaněním	-	11 401 936,52	50 200,00	28 463 160,89	
	2. Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	11 401 936,52	50 200,00	28 463 160,89	

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.03.2026, 10:16:23

Podpis statutárního orgánu: Ing. Markéta Rydvalová

[redacted]

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Jitka Hájková

.....

[redacted]

Ministerstvo financí

FIN 2 - 12 M

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU

územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí

sestavený k 12 / 2025

(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok	Měsíc	IČO
2025	**12**	**00240931**

Název a sídlo účetní jednotky:

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
25082 Úvaly

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
0000	**1111**	Příjem z daně z příjmů FO placené plátci	28 957 957,00	28 700 000,00	28 658 882,56	*98,97*	*99,86*
0000	**1112**	Příjem z daně z příjmů FO placené poplatníky	2 369 138,00	2 700 000,00	2 691 666,99	*113,61*	*99,69*
0000	**1113**	Př.z DPFO vybírané srážkou podle zvlášt.sazby daně	4 995 791,00	5 460 000,00	5 457 932,11	*109,25*	*99,96*
0000	**1121**	Příjem z daně z příjmů právnických osob	39 502 801,00	41 300 000,00	41 295 586,46	*104,54*	*99,99*
0000	**1122**	Př.z DPPO v případech, kdy poplat. je obec, s výj.		936 000,00	936 900,00	*******	*100,10*
0000	**1211**	Příjem z daně z přidané hodnoty	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42	*99,43*	*99,90*
0000	**1334**	Př.z odvodů za odnětí půdy ze zem.půd.fondu dle z.	26 000,00	89 000,00	88 847,84	*341,72*	*99,83*
0000	**1335**	Př.z poplatku za odnětí pozemku dle lesního zákona			497,16	*******	*******
0000	**1339**	Př.z ost.popl.aj.obdob.pen.plnění v obl. živ.pros.	7 924 224,00	7 559 000,00	7 558 768,60	*95,39*	*100,00*
0000	**1341**	Příjem z poplatku ze psů	260 000,00	389 000,00	388 580,00	*149,45*	*99,89*
0000	**1342**	Příjem z poplatku z pobytu		6 400,00	6 384,00	*******	*99,75*
0000	**1343**	Příjem z poplatku za užívání veřej. prostranství	75 000,00	92 500,00	92 530,00	*123,37*	*100,03*
0000	**1344**	Příjem z poplatku ze vstupného	3 000,00			*0,00*	*******
0000	**1345**	Př.z poplatku za obecní systém odpad.hosp.a příj.z	20 000,00			*0,00*	*******
0000	**1348**	Př.z poplatku za zhodnocení staveb. pozemku možno.	2 520 000,00	17 170 000,00	17 170 529,00	*681,37*	*100,00*
0000	**1361**	Příjem ze správních poplatků	500 000,00	1 200 000,00	1 199 162,00	*239,83*	*99,93*
0000	**1381**	Př.z daně z hazard.her s výj.dílčí daně z tech.her			11 960,54	*******	*******
0000	**1386**	Příjem z daně z hazard. her s výjim. tech. her NPI		1 504 000,00	1 504 530,15	*******	*100,04*
0000	**1387**	Příjem z daně z technic. her neprov. prostř.inter.		590 000,00	589 659,33	*******	*99,94*

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
0000	1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13	126,74	99,98
0000	2481	Příjem od dlužníků za realizace záruk			6 000,00	*******	*******
0000	4111	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR		163 123,00	163 123,00	*******	100,00
0000	4112	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.vztahu	10 108 300,00	8 491 300,00	8 491 300,00	84,00	100,00
0000	4113	Neinvestiční přijaté transfery za státních fondů		243 708,00	243 707,80	*******	100,00
0000	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu		4 808 322,00	4 808 322,93	*******	100,00
0000	4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42	111,23	100,00
0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00	93,42	100,00
0000	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů		6 963 080,00	6 963 080,34	*******	100,00
0000	4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	64 417 621,00	12 015 008,00	12 015 008,00	18,65	100,00
0000	**Bez ODPA**		254 697 250,00	236 167 836,00	236 047 966,78	92,68	99,95
2212	2111	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	21 950,00	26 200,00	26 220,00	119,45	100,08
2212	2322	Příjem z pojistných plnění		47 000,00	46 839,00	*******	99,66
2212	**Silnice**		21 950,00	73 200,00	73 059,00	332,84	99,81
2310	2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	4 806 120,00	4 406 000,00	4 405 610,00	91,67	99,99
2310	**Pitná voda**		4 806 120,00	4 406 000,00	4 405 610,00	91,67	99,99
2321	2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	8 646 660,00	7 927 000,00	7 926 105,00	91,67	99,99
2321	**Odvádění a čištění odpadn. vod a nakládání s kaly**		8 646 660,00	7 927 000,00	7 926 105,00	91,67	99,99
3113	2111	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	50 000,00	41 000,00	40 736,65	81,47	99,36
3113	2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	249 000,00	233 000,00	232 611,00	93,42	99,83
3113	**Základní školy**		299 000,00	274 000,00	273 347,65	91,42	99,76
3114	2111	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv		22 000,00	21 720,29	*******	98,73
3114	2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ		8 000,00	7 972,00	*******	99,65
3114	**Základní školy pro žáky se spec. vzděl. potřebami**			30 000,00	29 692,29	*******	98,97
3314	2111	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	20 000,00	109 000,00	108 480,00	542,40	99,52
3314	**Činnosti knihovnické**		20 000,00	109 000,00	108 480,00	542,40	99,52
3349	2111	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	250 000,00	302 000,00	302 480,99	120,99	100,16
3349	**Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků**		250 000,00	302 000,00	302 480,99	120,99	100,16
3399	2111	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	70 000,00	133 000,00	132 761,00	189,66	99,82
3399	**Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.prostř.**		70 000,00	133 000,00	132 761,00	189,66	99,82
3412	2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	330 005,00	448 000,00	447 368,00	135,56	99,86
3412	3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku		254 100,00	254 100,00	*******	100,00
3412	**Sportovní zařízení ve vlastnictví obce**		330 005,00	702 100,00	701 468,00	212,56	99,91

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3519	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	828 800,00	1 060 000,00	1 056 438,00	*127,47*	*99,66*
3519	**Ostatní ambulantní péče**		828 800,00	1 060 000,00	1 056 438,00	*127,47*	*99,66*
3612	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	2 950 832,00	2 400 000,00	2 332 868,00	*79,06*	*97,20*
3612	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	4 800 000,00	5 801 000,00	5 605 228,00	*116,78*	*96,63*
3612	**Bytové hospodářství**		7 750 832,00	8 201 000,00	7 938 096,00	*102,42*	*96,79*
3613	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	159 000,00	400 000,00	399 693,00	*251,38*	*99,92*
3613	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	811 187,00	1 060 000,00	1 059 099,32	*130,56*	*99,92*
3613	**2322**	Příjem z pojistných plnění		13 000,00	12 762,00	*******	*98,17*
3613	**3113**	Příjem z prodeje ostatního hmotného dlouhodob.maj.		3 500,00	3 500,00	*******	*100,00*
3613	**Nebytové hospodářství**		970 187,00	1 476 500,00	1 475 054,32	*152,04*	*99,90*
3631	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv		20 000,00	20 108,55	*******	*100,54*
3631	**2322**	Příjem z pojistných plnění		36 000,00	36 136,00	*******	*100,38*
3631	**Veřejné osvětlení**			56 000,00	56 244,55	*******	*100,44*
3632	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	250 000,00	403 000,00	402 607,00	*161,04*	*99,90*
3632	**Pohřebnictví**		250 000,00	403 000,00	402 607,00	*161,04*	*99,90*
3722	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	1 950 000,00	3 090 000,00	3 081 375,71	*158,02*	*99,72*
3722	**Sběr a svoz komunálních odpadů**		1 950 000,00	3 090 000,00	3 081 375,71	*158,02*	*99,72*
3744	**2322**	Příjem z pojistných plnění		745 000,00	746 658,00	*******	*100,22*
3744	**Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana**			745 000,00	746 658,00	*******	*100,22*
4351	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	600 000,00	741 000,00	741 147,00	*123,52*	*100,02*
4351	**Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení**		600 000,00	741 000,00	741 147,00	*123,52*	*100,02*
5311	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv			1 742,40	*******	*******
5311	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	1 063 000,00	1 340 000,00	1 338 381,00	*125,91*	*99,88*
5311	**2212**	Příjem sankčních plateb přijatých od jiných osob		372 000,00	372 700,00	*******	*100,19*
5311	**Bezpečnost a veřejný pořádek**		1 063 000,00	1 712 000,00	1 712 823,40	*161,13*	*100,05*
5512	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	20 000,00	11 000,00	10 800,00	*54,00*	*98,18*
5512	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	24 000,00	46 300,00	46 296,00	*192,90*	*99,99*
5512	**2322**	Příjem z pojistných plnění			95 200,00	*******	*******
5512	**Požární ochrana - dobrovolná část**		44 000,00	57 300,00	152 296,00	*346,13*	*265,79*
6171	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	17 000,00	17 000,00	11 303,00	*66,49*	*66,49*
6171	**2112**	Př.z prodeje zboží (již nakoupen. za účelem prod.)		5 000,00	5 486,00	*******	*109,72*
6171	**2321**	Přijaté peněžité neinvestiční dary		59 000,00	59 000,00	*******	*100,00*
6171	**2322**	Příjem z pojistných plnění		42 000,00	41 580,00	*******	*99,00*

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
6171	**2328**	Neidentifikované příjmy			1 000,00	*******	*******
6171	**Činnost místní správy**		17 000,00	123 000,00	118 369,00	*696,29*	*96,23*
6310	**2141**	Příjem z úroků	10 000,00	6 000,00	5 593,08	*55,93*	*93,22*
6310	**2212**	Příjem sankčních plateb přijatých od jiných osob		333 000,00	332 450,00	*******	*99,83*
6310	**Obecné příjmy a výdaje z finančních operací**		10 000,00	339 000,00	338 043,08	*******	*99,72*
6330	**4134**	Převody z rozpočtových účtů			287 654 746,00	*******	*******
6330	**Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně**				287 654 746,00	*******	*******
6409	**2119**	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	300 000,00	596 000,00	595 823,00	*198,61*	*99,97*
6409	**2131**	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	65 000,00	123 478,00	120 673,00	*185,65*	*97,73*
6409	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	4 400,00	4 400,00		*0,00*	*0,00*
6409	**2328**	**Neidentifikované příjmy**			10 508,50	*******	*******
6409	**3111**	Příjem z prodeje pozemků		81 000,00	80 984,00	*******	*99,98*
6409	**Ostatní činnosti jinde nezařazené**		369 400,00	804 878,00	807 988,50	*218,73*	*100,39*
ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM			**282 994 204,00**	**268 932 814,00**	**556 282 857,27**	***196,57***	***206,85***

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
1036	**5169**	Nákup ostatních služeb	100 000,00	100 000,00		*0,00*	*0,00*
1036	**Správa v lesním hospodářství**		100 000,00	100 000,00		*0,00*	*0,00*
2212	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	200 000,00	200 000,00		*0,00*	*0,00*
2212	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	1 950 000,00	720 000,00	712 827,08	*36,56*	*99,00*
2212	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	15 000,00	141 000,00	140 605,00	*937.37*	*99,72*
2212	**5154**	Elektrická energie	205 000,00	35 000,00	34 462,62	*16,81*	*98,46*
2212	**5164**	Nájemné	35 855,00	91 000,00	90 713,00	*253,00*	*99,68*
2212	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 790 000,00	160 000,00	157 261,83	*8,79*	*98,29*
2212	**5171**	Opravy a udržování	10 091 480,00	7 580 000,00	7 575 315,65	*75,07*	*99,94*
2212	**6121**	Stavby	8 512 604,00	500 000,00	473 778,39	*5,57*	*94,76*
2212	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení	540 000,00	290 000,00	282 539,84	*52,32*	*97,43*
2212	**Silnice**		23 339 939,00	9 717 000,00	9 467 503,41	*40,56*	*97,43*
2221	**5154**	Elektrická energie	50 000,00	40 000,00	36 534,99	*73,07*	*91,34*
2221	**5213**	Neinv.transfery nefin.podnikatelům-právnic. osobám	4 000 000,00	3 800 000,00	3 752 423,00	*93,81*	*98,75*
2221	**Provoz veřejné silniční dopravy**		4 050 000,00	3 840 000,00	3 788 957,99	*93,55*	*98,67*
2310	**5154**	Elektrická energie	430 000,00	331 000,00	330 638,69	*76,89*	*99,89*
2310	**5169**	Nákup ostatních služeb	250 000,00	62 000,00	61 600,00	*24,64*	*99,35*
2310	**5171**	Opravy a udržování	3 100 000,00	3 800 000,00	3 714 606,00	*119,83*	*97,75*
2310	**Pitná voda**		3 780 000,00	4 193 000,00	4 106 844,69	*108,65*	*97,95*
2321	**5154**	Elektrická energie	80 000,00	21 000,00	20 423,64	*25,53*	*97,26*
2321	**5169**	Nákup ostatních služeb	150 000,00			*0,00*	*******
2321	**5171**	Opravy a udržování	2 840 000,00	600 000,00	599 366,00	*21,10*	*99,89*
2321	**6121**	Stavby	64 864 200,00	22 800 000,00	22 734 716,32	*35,05*	*99,71*
2321	**Odvádění a čištění odpadn. vod a nakládání s kaly**		67 934 200,00	23 421 000,00	23 354 505,96	*34,38*	*99,72*
3111	**5169**	Nákup ostatních služeb	230 000,00	220 000,00	217 045,78	*94,37*	*98,66*
3111	**5171**	Opravy a udržování	2 880 000,00	1 620 000,00	1 613 103,23	*56,01*	*99,57*
3111	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	4 274 000,00	5 006 731,00	5 006 731,20	*117,14*	*100,00*
3111	**6121**	Stavby	39 799 000,00	43 000 000,00	42 901 419,80	*107,80*	*99,77*
3111	**Mateřské školy**		47 183 000,00	49 846 731,00	49 738 300,01	*105,42*	*99,78*
3113	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod		8 000,00	7 418,00	*******	*92,73*
3113	**5153**	Plyn		350 000,00	344 135,33	*******	*98,32*
3113	**5154**	Elektrická energie		36 500,00	36 269,30	*******	*99,37*
3113	**5164**	Nájemné	900 000,00	900 000,00	1 034 003,23	*114,89*	*114,89*
3113	**5171**	Opravy a udržování	660 000,00	1 660 000,00	1 628 785,84	*246,79*	*98,12*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3113	5329	Ostatní neinv. transfery rozpočtům územní úrovně	1 600 000,00	1 062 000,00	1 061 271,00	66,33	99,93
3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	18 012 224,00	20 700 000,00	20 671 365,19	114,76	99,86
3113	6121	Stavby	30 000,00			0,00	*******
3113	6349	Ostatní invest. transfery rozpočtům územní úrovně		5 761 000,00	5 760 788,96	*******	100,00
3113	**Základní školy**		21 202 224,00	30 477 500,00	30 544 036,85	144,06	100,22
3114	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek		81 000,00	80 709,42	*******	99,64
3114	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	30 000,00	30 000,00	25 015,34	83,38	83,38
3114	5151	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	20 000,00	20 000,00	20 106,00	100,53	100,53
3114	5153	Plyn	195 000,00	70 000,00	69 964,59	35,88	99,95
3114	5154	Elektrická energie	195 000,00	40 000,00	38 620,15	19,81	96,55
3114	5162	Služby elektronických komunikací	10 000,00	10 000,00	5 658,02	56,58	56,58
3114	5169	Nákup ostatních služeb	80 000,00	45 000,00	42 586,59	53,23	94,64
3114	5171	Opravy a udržování	180 000,00	130 000,00	122 688,00	68,16	94,38
3114	**Základní školy pro žáky se spec. vzděl. potřebami**		710 000,00	426 000,00	405 348,11	57,09	95,15
3141	5169	Nákup ostatních služeb	20 000,00			0,00	*******
3141	5171	Opravy a udržování	2 550 000,00	1 210 000,00	1 208 433,78	47,39	99,87
3141	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	200 000,00	200 000,00	200 000,00	100,00	100,00
3141	**Školní stravování**		2 770 000,00	1 410 000,00	1 408 433,78	50,85	99,89
3313	5154	Elektrická energie		3 000,00		*******	0,00
3313	**Film.tvorba,distribuce, kina a shrom.audio archiv.**			3 000,00		*******	0,00
3314	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	1 600 000,00	1 600 000,00	1 549 523,00	96,85	96,85
3314	5021	Ostatní osobní výdaje	50 000,00	50 000,00	46 274,00	92,55	92,55
3314	5031	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	412 500,00	380 000,00	379 892,00	92,10	99,97
3314	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	148 500,00	138 000,00	137 861,00	92,84	99,90
3314	5136	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	300 000,00	300 000,00	278 524,98	92,84	92,84
3314	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	145 000,00	100 000,00	96 056,10	66,25	96,06
3314	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	50 000,00	60 000,00	57 713,53	115,43	96,19
3314	5151	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	5 000,00	5 000,00	3 762,00	75,24	75,24
3314	5153	Plyn	9 750,00	2 000,00	1 766,00	18,11	88,30
3314	5154	Elektrická energie	230 100,00	100 000,00	98 352,00	42,74	98,35
3314	5161	Poštovní služby	5 000,00	3 000,00	2 557,00	51,14	85,23
3314	5162	Služby elektronických komunikací	12 000,00	12 000,00	10 071,05	83,93	83,93
3314	5164	Nájemné	192 000,00	192 000,00	192 000,00	100,00	100,00
3314	5165	Zemědělské pachtovné			425,95	*******	*******
3314	5167	Služby školení a vzdělávání	5 000,00	2 000,00	1 300,00	26,00	65,00

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3314	**5169**	Nákup ostatních služeb	70 000,00	192 000,00	191 102,07	*273,00*	*99,53*
3314	**5171**	Opravy a udržování	15 000,00			*0,00*	*******
3314	**5172**	Podlimitní programové vybavení	30 000,00	56 000,00	55 943,14	*186,48*	*99,90*
3314	**5173**	Cestovné	1 000,00			*0,00*	*******
3314	**5175**	Pohoštění	4 000,00	2 000,00	1 039,00	*25,98*	*51,95*
3314	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	4 000,00	2 000,00	1 100,00	*27,50*	*55,00*
3314	**6121**	Stavby	280 000,00	250 000,00	250 000,00	*89,29*	*100,00*
3314	**Činnosti knihovnické**		3 568 850,00	3 446 000,00	3 355 262,82	*94,02*	*97,37*
3319	**5021**	Ostatní osobní výdaje	12 000,00	12 500,00	12 500,00	*104,17*	*100,00*
3319	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	3 000,00	3 100,00	3 100,00	*103,33*	*100,00*
3319	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	1 080,00	1 125,00	1 125,00	*104,17*	*100,00*
3319	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	5 000,00			*0,00*	*******
3319	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	4 000,00	1 000,00	660,00	*16,50*	*66,00*
3319	**5169**	Nákup ostatních služeb	100 000,00	2 000,00	1 960,00	*1,96*	*98,00*
3319	**5172**	Podlimitní programové vybavení	8 000,00	6 000,00	5 808,00	*72,60*	*96,80*
3319	**Ostatní záležitosti kultury**		133 080,00	25 725,00	25 153,00	*18,90*	*97,78*
3349	**5021**	Ostatní osobní výdaje	240 000,00	255 000,00	254 053,00	*105,86*	*99,63*
3349	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	60 000,00	7 000,00	6 322,00	*10,54*	*90,31*
3349	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	21 600,00	3 000,00	2 294,00	*10,62*	*76,47*
3349	**5161**	Poštovní služby	40 000,00			*0,00*	*******
3349	**5169**	Nákup ostatních služeb	550 000,00	530 000,00	525 875,00	*95,61*	*99,22*
3349	**Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků**		911 600,00	795 000,00	788 544,00	*86,50*	*99,19*
3399	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	120 000,00	121 000,00	120 919,00	*100,77*	*99,93*
3399	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	100 000,00	25 000,00	24 648,79	*24,65*	*98,60*
3399	**5154**	Elektrická energie		8 100,00	8 024,48	*******	*99,07*
3399	**5164**	Nájemné	80 000,00	88 000,00	87 240,00	*109,05*	*99,14*
3399	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 100 000,00	870 000,00	866 955,42	*78,81*	*99,65*
3399	**5175**	Pohoštění	110 000,00	92 000,00	91 598,63	*83,27*	*99,56*
3399	**5194**	Výdaje na věcné dary	125 000,00	150 000,00	147 972,00	*118,38*	*98,65*
3399	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	25 000,00	8 000,00	7 305,64	*29,22*	*91,32*
3399	**5492**	Dary fyzickým osobám	20 000,00			*0,00*	*******
3399	**Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.prostř.**		1 680 000,00	1 362 100,00	1 354 663,96	*80,63*	*99,45*
3412	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	100 000,00	30 000,00	29 550,95	*29,55*	*98,50*
3412	**5154**	Elektrická energie	60 000,00			*0,00*	*******
3412	**5164**	Nájemné	116 208,00			*0,00*	*******

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3412	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 150 000,00	800 000,00	796 228,38	*69,24*	*99,53*
3412	**5171**	Opravy a udržování	350 000,00	540 000,00	523 053,60	*149,44*	*96,86*
3412	**5222**	Neinvestiční transfery spolkům	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	*100,00*	*100,00*
3412	**6121**	Stavby	100 000,00	370 000,00	368 203,00	*368,20*	*99,51*
3412	**Sportovní zařízení ve vlastnictví obce**		3 076 208,00	2 940 000,00	2 917 035,93	*94,83*	*99,22*
3421	**5169**	Nákup ostatních služeb	30 000,00	18 000,00	17 571,75	*58,57*	*97,62*
3421	**5171**	Opravy a udržování	150 000,00	111 000,00	110 999,91	*74,00*	*100,00*
3421	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	600 000,00	1 402 400,00	1 402 400,00	*233,73*	*100,00*
3421	**Využití volného času dětí a mládeže**		780 000,00	1 531 400,00	1 530 971,66	*196,28*	*99,97*
3519	**5169**	Nákup ostatních služeb	80 000,00	17 000,00	16 253,17	*20,32*	*95,61*
3519	**5171**	Opravy a udržování	350 000,00			*0,00*	*******
3519	**Ostatní ambulantní péče**		430 000,00	17 000,00	16 253,17	*3,78*	*95,61*
3612	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	430 000,00	190 000,00	189 418,76	*44,05*	*99,69*
3612	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	300 000,00	26 000,00	25 462,77	*8,49*	*97,93*
3612	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	530 000,00	523 000,00	522 368,75	*98,56*	*99,88*
3612	**5153**	Plyn	2 049 000,00	1 300 000,00	1 253 806,45	*61,19*	*96,45*
3612	**5154**	Elektrická energie	780 000,00	340 000,00	335 951,60	*43,07*	*98,81*
3612	**5162**	Služby elektronických komunikací	60 000,00	44 000,00	43 185,16	*71,98*	*98,15*
3612	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 640 000,00	2 910 000,00	2 906 209,25	*177,21*	*99,87*
3612	**5171**	Opravy a udržování	6 320 000,00	2 100 000,00	2 094 479,04	*33,14*	*99,74*
3612	**6121**	Stavby	3 500 000,00	2 000 000,00	1 966 102,97	*56,17*	*98,31*
3612	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení		105 000,00	104 098,92	*******	*99,14*
3612	**Bytové hospodářství**		15 609 000,00	9 538 000,00	9 441 083,67	*60,48*	*98,98*
3613	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	30 000,00	11 000,00	10 958,00	*36,53*	*99,62*
3613	**5153**	Plyn	975 000,00	130 000,00	126 771,52	*13,00*	*97,52*
3613	**5154**	Elektrická energie	605 800,00	160 000,00	161 583,92	*26,67*	*100,99*
3613	**5169**	Nákup ostatních služeb	300 000,00	205 000,00	204 362,74	*68,12*	*99,69*
3613	**5171**	Opravy a udržování	1 420 000,00	630 000,00	422 049,29	*29,72*	*66,99*
3613	**6121**	Stavby	1 600 000,00	9 800 000,00	9 790 893,46	*611,93*	*99,91*
3613	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení	30 000,00	90 000,00	87 095,80	*290,32*	*96,77*
3613	**Nebytové hospodářství**		4 960 800,00	11 026 000,00	10 803 714,73	*217,78*	*97,98*
3631	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	150 000,00	150 000,00	133 996,00	*89,33*	*89,33*
3631	**5154**	Elektrická energie	2 030 000,00	1 300 000,00	1 269 415,57	*62,53*	*97,65*
3631	**5169**	Nákup ostatních služeb	192 100,00	110 000,00	108 996,80	*56,74*	*99,09*
3631	**5171**	Opravy a udržování	200 000,00	300 000,00	299 063,65	*149,53*	*99,69*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
3631	**6121**	Stavby	1 256 000,00	102 000,00	101 640,00	*8,09*	*99,65*
3631	**Veřejné osvětlení**		3 828 100,00	1 962 000,00	1 913 112,02	*49,98*	*97,51*
3632	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	30 000,00			*0,00*	*******
3632	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	10 000,00	3 000,00	2 999,00	*29,99*	*99,97*
3632	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00			*0,00*	*******
3632	**5171**	Opravy a udržování	100 000,00	53 000,00	52 233,90	*52,23*	*98,55*
3632	**6121**	Stavby	80 000,00	95 000,00	94 445,34	*118,06*	*99,42*
3632	**Pohřebnictví**		270 000,00	151 000,00	149 678,24	*55,44*	*99,12*
3633	**5169**	Nákup ostatních služeb	150 000,00	50 000,00	50 000,00	*33,33*	*100,00*
3633	**5171**	Opravy a udržování	1 200 000,00	830 000,00	827 506,52	*68,96*	*99,70*
3633	**6121**	Stavby	**250 000,00**			*0,00*	*******
3633	**Výstavba a údržba místních inženýrských sítí**		1 600 000,00	880 000,00	877 506,52	*54,84*	*99,72*
3635	**5168**	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol	750 000,00	180 000,00	177 507,00	*23,67*	*98,62*
3635	**5169**	Nákup ostatních služeb	100 000,00			*0,00*	*******
3635	**6121**	Stavby	500 000,00	290 000,00	284 350,00	*56,87*	*98,05*
3635	**Územní plánování**		1 350 000,00	470 000,00	461 857,00	*34,21*	*98,27*
3639	**5021**	Ostatní osobní výdaje	50 000,00	50 000,00	25 000,00	*50,00*	*50,00*
3639	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	12 500,00	12 500,00	6 200,00	*49,60*	*49,60*
3639	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	4 710,00	4 710,00	2 250,00	*47,77*	*47,77*
3639	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	44 230 000,00	44 530 000,00	44 530 000,00	*100,68*	*100,00*
3639	**6351**	Invest. transf. zřízeným příspěvkovým organizacím	4 258 080,00	7 958 080,00	7 958 080,00	*186,89*	*100,00*
3639	**Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené**		48 555 290,00	52 555 290,00	52 521 530,00	*108,17*	*99,94*
3722	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00			*0,00*	*******
3722	**Sběr a svoz komunálních odpadů**		50 000,00			*0,00*	*******
3744	**5169**	Nákup ostatních služeb	66 500,00	33 000,00	32 333,68	*48,62*	*97,98*
3744	**5171**	Opravy a udržování		106 000,00	105 487,70	*******	*99,52*
3744	**Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana**		66 500,00	139 000,00	137 821,38	*207,25*	*99,15*
3749	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	200 000,00	13 000,00	12 917,00	*6,46*	*99,36*
3749	**5164**	Nájemné	351 500,00	351 500,00	350 000,00	*99,57*	*99,57*
3749	**5168**	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol		3 000,00	2 420,00	*******	*80,67*
3749	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 005 000,00	1 140 000,00	1 139 592,39	*113,39*	*99,96*
3749	**6121**	Stavby	350 000,00	160 000,00	159 693,00	*45,63*	*99,81*
3749	**Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny**		1 906 500,00	1 667 500,00	1 664 622,39	*87,31*	*99,83*
4351	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	1 850 000,00	1 950 000,00	1 936 522,00	*104,68*	*99,31*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
4351	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	462 500,00	473 000,00	472 543,00	*102,17*	*99,90*
4351	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	166 500,00	172 000,00	171 489,00	*103,00*	*99,70*
4351	**5134**	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	20 000,00	20 000,00	17 934,00	*89,67*	*89,67*
4351	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	50 000,00	50 000,00	50 147,16	*100,29*	*100,29*
4351	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	70 000,00	22 000,00	21 872,13	*31,25*	*99,42*
4351	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	200 000,00	92 000,00	91 180,96	*45,59*	*99,11*
4351	**5162**	Služby elektronických komunikací	12 000,00	12 000,00	11 311,08	*94,26*	*94,26*
4351	**5167**	Služby školení a vzdělávání	20 000,00	27 000,00	26 360,00	*131,80*	*97,63*
4351	**5169**	Nákup ostatních služeb	630 000,00	590 000,00	583 455,50	*92,61*	*98,89*
4351	**5171**	Opravy a udržování	75 000,00	197 000,00	196 199,04	*261,60*	*99,59*
4351	**5172**	Podlimitní programové vybavení	10 000,00	10 000,00	9 922,00	*99,22*	*99,22*
4351	**5173**	Cestovné	1 000,00	200,00	127,00	*12,70*	*63,50*
4351	**5175**	Pohoštění	15 000,00	11 000,00	10 630,00	*70,87*	*96,64*
4351	**5194**	Výdaje na věcné dary	15 000,00	13 000,00	12 778,00	*85,19*	*98,29*
4351	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	6 000,00	3 000,00	3 000,00	*50,00*	*100,00*
4351	**Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení**		3 603 000,00	3 642 200,00	3 615 470,87	*100,35*	*99,27*
5213	**5903**	Rezerva na krizová opatření	74 054,00	74 054,00		*0,00*	*0,00*
5213	**Krizová opatření**		74 054,00	74 054,00		*0,00*	*0,00*
5311	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	6 700 000,00	5 700 000,00	5 158 099,00	*76,99*	*90,49*
5311	**5021**	Ostatní osobní výdaje	600 000,00	72 000,00	73 506,00	*12,25*	*102,09*
5311	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	1 693 000,00	1 443 000,00	1 283 453,00	*75,81*	*88,94*
5311	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	609 480,00	519 480,00	465 771,00	*76,42*	*89,66*
5311	**5134**	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	275 000,00	112 000,00	111 368,50	*40,50*	*99,44*
5311	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	5 000,00			*0,00*	*******
5311	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	333 000,00	254 000,00	253 996,50	*76,28*	*100,00*
5311	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	117 000,00	82 000,00	81 753,42	*69,87*	*99,70*
5311	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	297 000,00	169 000,00	168 847,60	*56,85*	*99,91*
5311	**5162**	Služby elektronických komunikací	94 545,00	83 000,00	82 291,80	*87,04*	*99,15*
5311	**5167**	Služby školení a vzdělávání	567 900,00	212 000,00	211 552,00	*37,25*	*99,79*
5311	**5169**	Nákup ostatních služeb	470 000,00	422 000,00	421 367,50	*89,65*	*99,85*
5311	**5171**	Opravy a udržování	143 000,00	290 000,00	288 065,00	*201,44*	*99,33*
5311	**5172**	Podlimitní programové vybavení	200 000,00	170 000,00	168 312,00	*84,16*	*99,01*
5311	**5173**	Cestovné	10 000,00	1 500,00	1 320,00	*13,20*	*88,00*
5311	**5175**	Pohoštění	14 000,00	9 000,00	8 432,00	*60,23*	*93,69*
5311	**5194**	Výdaje na věcné dary	10 000,00	5 000,00	4 031,22	*40,31*	*80,62*
5311	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	15 000,00	4 000,00	3 800,00	*25,33*	*95,00*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
5311	**6123**	Dopravní prostředky	600 000,00	600 000,00	590 642,82	*98,44*	*98,44*
5311		**Bezpečnost a veřejný pořádek**	12 753 925,00	10 147 980,00	9 376 609,36	*73,52*	*92,40*
5512	**5021**	Ostatní osobní výdaje	120 000,00	120 000,00	122 268,00	*101,89*	*101,89*
5512	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	30 000,00	45 000,00	44 662,66	*148,88*	*99,25*
5512	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	30 000,00	30 000,00	28 276,00	*94,25*	*94,25*
5512	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	10 800,00	10 800,00	11 406,00	*105,61*	*105,61*
5512	**5134**	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	100 000,00	100 000,00	97 368,50	*97,37*	*97,37*
5512	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	195 000,00	150 000,00	140 642,90	*72,12*	*93,76*
5512	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	70 000,00	65 000,00	64 851,83	*92,65*	*99,77*
5512	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	3 000,00	39 000,00	38 392,00	*******	*98,44*
5512	**5153**	Plyn	123 500,00	100 000,00	97 918,15	*79,29*	*97,92*
5512	**5154**	Elektrická energie	106 400,00	80 000,00	78 906,00	*74,16*	*98,63*
5512	**5156**	Pohonné hmoty a maziva		60 000,00	57 971,74	*******	*96,62*
5512	**5162**	Služby elektronických komunikací	40 000,00	52 000,00	51 392,43	*128,48*	*98,83*
5512	**5163**	Služby peněžních ústavů	30 000,00			*0,00*	*******
5512	**5167**	Služby školení a vzdělávání	70 000,00	50 000,00	47 820,00	*68,31*	*95,64*
5512	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00	45 000,00	44 889,49	*89,78*	*99,75*
5512	**5171**	Opravy a udržování	425 000,00	185 000,00	184 472,69	*43,41*	*99,71*
5512	**5172**	Podlimitní programové vybavení	30 000,00			*0,00*	*******
5512	**5175**	Pohoštění	10 000,00	2 000,00	1 841,00	*18,41*	*92,05*
5512	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení		45 000,00	44 025,00	*******	*97,83*
5512		**Požární ochrana - dobrovolná část**	1 443 700,00	1 178 800,00	1 157 104,39	*80,15*	*98,16*
6112	**5023**	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	3 500 000,00	3 500 000,00	3 523 881,00	*100,68*	*100,68*
6112	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	875 000,00	875 000,00	467 618,00	*53,44*	*53,44*
6112	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	315 000,00	315 000,00	310 613,00	*98,61*	*98,61*
6112	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	8 000,00			*0,00*	*******
6112	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	50 000,00			*0,00*	*******
6112	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	55 000,00	52 000,00	51 895,00	*94,35*	*99,80*
6112	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	75 000,00	2 000,00	1 746,00	*2,33*	*87,30*
6112	**5162**	Služby elektronických komunikací	50 000,00	50 000,00	50 261,80	*100,52*	*100,52*
6112	**5164**	Nájemné	17 000,00			*0,00*	*******
6112	**5167**	Služby školení a vzdělávání	50 000,00	12 000,00	11 210,00	*22,42*	*93,42*
6112	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00	110 000,00	109 291,00	*218,58*	*99,36*
6112	**5173**	Cestovné	20 000,00	10 000,00	9 956,24	*49,78*	*99,56*
6112	**5175**	Pohoštění	140 000,00	120 000,00	119 330,44	*85,24*	*99,44*
6112	**5194**	Výdaje na věcné dary	95 000,00	145 000,00	143 746,20	*151,31*	*99,14*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
6112	**5492**	Dary fyzickým osobám	450 000,00	475 000,00	472 250,00	*104,94*	*99,42*
6112	**Zastupitelstva obcí**		5 750 000,00	5 666 000,00	5 271 798,68	*91,68*	*93,04*
6114	**5021**	Ostatní osobní výdaje		144 478,00	144 478,00	*******	*100,00*
6114	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen		1 211,00	1 211,00	*******	*100,00*
6114	**5169**	Nákup ostatních služeb		10 000,00	10 000,00	*******	*100,00*
6114	**5175**	Pohoštění		7 434,00	7 434,00	*******	*100,00*
6114	**Volby do Parlamentu ČR**			163 123,00	163 123,00	*******	*100,00*
6171	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	21 650 000,00	21 650 000,00	20 609 222,00	*95,19*	*95,19*
6171	**5021**	Ostatní osobní výdaje	1 532 500,00	1 532 500,00	1 449 216,00	*94,57*	*94,57*
6171	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	5 795 625,00	5 795 625,00	5 388 700,00	*92,98*	*92,98*
6171	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	2 086 425,00	2 086 425,00	1 960 249,00	*93,95*	*93,95*
6171	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	45 000,00	15 000,00	14 722,00	*32,72*	*98,15*
6171	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	694 000,00	150 000,00	149 139,12	*21,49*	*99,43*
6171	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	650 000,00	670 000,00	669 702,61	*103,03*	*99,96*
6171	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	75 000,00	86 000,00	85 557,00	*114,08*	*99,48*
6171	**5153**	Plyn	682 500,00	485 000,00	483 685,13	*70,87*	*99,73*
6171	**5154**	Elektrická energie	884 000,00	726 000,00	725 709,00	*82,09*	*99,96*
6171	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	75 000,00	56 000,00	55 684,03	*74,25*	*99,44*
6171	**5161**	Poštovní služby	700 000,00	582 000,00	581 593,90	*83,08*	*99,93*
6171	**5162**	Služby elektronických komunikací	530 000,00	560 000,00	556 853,23	*105,07*	*99,44*
6171	**5166**	Konzultační, poradenské a právní služby	800 000,00	640 000,00	639 490,00	*79,94*	*99,92*
6171	**5167**	Služby školení a vzdělávání	200 000,00	94 000,00	93 679,31	*46,84*	*99,66*
6171	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 665 000,00	2 305 000,00	2 303 281,63	*138,34*	*99,93*
6171	**5171**	Opravy a udržování	800 000,00	415 000,00	413 939,08	*51,74*	*99,74*
6171	**5172**	Podlimitní programové vybavení	2 750 000,00	2 920 000,00	2 916 663,05	*106,06*	*99,89*
6171	**5173**	Cestovné	30 000,00	9 000,00	8 440,00	*28,13*	*93,78*
6171	**5175**	Pohoštění	150 000,00	86 000,00	85 549,00	*57,03*	*99,48*
6171	**5194**	Výdaje na věcné dary	100 000,00	95 000,00	94 408,00	*94,41*	*99,38*
6171	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	130 000,00	67 000,00	65 627,48	*50,48*	*97,95*
6171	**6111**	Programové vybavení	3 269 880,00	30 000,00	30 000,00	*0,92*	*100,00*
6171	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení		132 000,00	131 128,00	*******	*99,34*
6171	**6123**	Dopravní prostředky	600 000,00			*0,00*	*******
6171	**6125**	Informační a komunikační technologie	4 736 152,00	4 300 000,00	4 228 700,00	*89,29*	*98,34*
6171	**Činnost místní správy**		50 631 082,00	45 487 550,00	43 740 938,57	*86,39*	*96,16*
6310	**5141**	Úroky vlastní	2 327 758,00	2 586 000,00	2 585 534,59	*111,07*	*99,98*
6310	**5142**	Kursové rozdíly ve výdajích			18,04	*******	*******

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
6310	**5163**	Služby peněžních ústavů	80 000,00	115 000,00	115 053,18	*143,82*	*100,05*
6310	**5164**	Nájemné			9,00	*******	*******
6310	**Obecné příjmy a výdaje z finančních operací**		2 407 758,00	2 701 000,00	2 700 614,81	*112,16*	*99,99*
6330	**5345**	Převody vlastním rozpočtovým účtům			287 654 746,00	*******	*******
6330	**Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně**				287 654 746,00	*******	*******
6409	**5038**	Pojist.na zákon.poj.odpov. zaměst. za škodu při PÚ	156 981,00	157 171,00	126 815,00	*80,78*	*80,69*
6409	**5163**	Služby peněžních ústavů	1 110 000,00	1 300 000,00	1 296 484,00	*116,80*	*99,73*
6409	**5164**	Nájemné	7 000,00	100,00	12,00	*0,17*	*12,00*
6409	**5168**	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol	165 000,00	5 000,00	5 000,00	*3,03*	*100,00*
6409	**5169**	Nákup ostatních služeb	250 000,00	82 000,00	81 372,00	*32,55*	*99,23*
6409	**5221**	**Neinv.transf. fundacím, ústavům a obecně prosp.sp.**		150 000,00	150 300,00	*******	*100,20*
6409	**5329**	Ostatní neinv. transfery rozpočtům územní úrovně	2 674 360,00	3 380 000,00	3 379 000,00	*126,35*	*99,97*
6409	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	3 550 000,00	2 900 000,00	2 852 207,00	*80,34*	*98,35*
6409	**5499**	Ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám	1 980 000,00	1 980 000,00	1 921 549,00	*97,05*	*97,05*
6409	**5909**	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		1 011 000,00	1 010 508,00	*******	*99,95*
6409	**6121**	Stavby	7 560 000,00			*0,00*	*******
6409	**6130**	Pozemky	5 000 000,00	6 366 000,00	6 365 341,00	*127,31*	*99,99*
6409	**6349**	Ostatní invest. transfery rozpočtům územní úrovně	29 400 000,00			*0,00*	*******
6409	**6351**	Invest. transf. zřízeným příspěvkovým organizacím	600 000,00	600 000,00		*0,00*	*0,00*
6409	**Ostatní činnosti jinde nezařazené**		52 453 341,00	17 931 271,00	17 188 588,00	*32,77*	*95,86*
ROZPOČTOVÉ VÝDAJE CELKEM			**388 962 151,00**	**298 932 224,00**	**581 641 734,97**	***149,54***	***194,57***

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

Název text	Číslo položky/řádku r	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
Krátkodobé financování z tuzemska						
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8111				*******	*******
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	8112				*******	*******
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8113				*******	*******
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8114				*******	*******
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kapitola OSFA(+/-)	8115	-3 511 086,00	6 608 980,00	1 968 447,76	-56,06	29,78
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8117				*******	*******
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8118				*******	*******
Dlouhodobé financování z tuzemska						
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8121				*******	*******
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů (-)	8122				*******	*******
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8123	117 960 000,00	33 341 104,00	33 341 104,38	28,26	100,00
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8124	-8 480 967,00	-9 950 674,00	-9 950 674,44	117,33	100,00
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8127				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8128				*******	*******
Krátkodobé financování ze zahraničí						
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8211				*******	*******
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů (-)	8212				*******	*******
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8213				*******	*******
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8214				*******	*******
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215				*******	*******
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8217				*******	*******
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8218				*******	*******
Dlouhodobé financování ze zahraničí						
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8221				*******	*******
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů (-)	8222				*******	*******
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8223				*******	*******
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8224				*******	*******
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8227				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8228				*******	*******

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

Název text	Číslo položky/řádku r	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
Opravné položky k peněžním operacím						
Operace z peněžních účtů rozpočtové jednotky nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)	**8901**				*******	*******
Nereal.kurs.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	**8902**				*******	*******
Nepřeved.částky vyrovnávaj.schodek a saldo SP(+-)	**8905**				*******	*******
FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	**8000**	**105 967 947,00**	**29 999 410,00**	**25 358 877,70**	***23,93***	***84,53***

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
TŘÍDA 1	- DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010	175 911 229,00	199 085 900,00	198 960 029,29	113,10	99,94
TŘÍDA 2	- NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020	28 296 954,00	32 426 378,00	32 247 560,49	113,96	99,45
TŘÍDA 3	- KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030		338 600,00	338 584,00	*******	100,00
TŘÍDA 4	- PŘIJATÉ TRANSFERY	4040	78 786 021,00	37 081 936,00	324 736 683,49	412,18	875,73
PŘÍJMY CELKEM		**4050**	282 994 204,00	268 932 814,00	556 282 857,27	196,57	206,85
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ		**4060**			287 654 746,00	*******	*******
v tom položky:							
2223 -	Příjem z finančního vypořádání mezi kraji, obcemi a DSO	4061				*******	*******
2226 -	Příjem z finančního vypořádání mezi obcemi a DSO	4062				*******	*******
2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	4070				*******	*******
2442 -	Splátky půjčených prostředků od krajů	4080				*******	*******
2449 -	Ostatní splátky půjčených prostředků od rozpočtů územní úrovně	4090				*******	*******
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42	111,23	100,00
4122 -	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00	93,42	100,00
4129 -	Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120				*******	*******
***4133 -**	Převody z vlastních rezervních fondů jiných než OSS	4130				*******	*******
***4134 -**	Převody z rozpočtových účtů	4140			287 654 746,00	*******	*******
*** 4137 -**	Neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi	4145				*******	*******
***4138 -**	Převody z vlastní pokladny	4146				*******	*******
***4139 -**	Ostatní převody z vlastních fondů	4150				*******	*******
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	4170				*******	*******
4222 -	Investiční přijaté transfery od krajů	4180				*******	*******
*** 4251 -**	Investiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi	4182				*******	*******
4229 -	Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190				*******	*******
ZJ 024 -	Transfery přijaté obcí od obce v jiném okresu téhož kraje	4191			312 909,66	*******	*******
ZJ 025 -	Splátky půjčených prostředků přijatých obcí od obce v jiném okresu téhož kraje	4192				*******	*******
ZJ 028 -	Transfery přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	4193				*******	*******
ZJ 029 -	Splátky půjčených prostředků přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	4194				*******	*******

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI		**4200**	**282 994 204,00**	**268 932 814,00**	**268 628 111,27**	***94,92***	***99,89***
TŘÍDA 5	- BĚŽNÉ VÝDAJE	4210	211 246 235,00	193 288 144,00	476 934 052,35	*225,77*	*246,75*
TŘÍDA 6	- KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220	177 715 916,00	105 644 080,00	104 707 682,62	*58,92*	*99,11*
VÝDAJE CELKEM		**4240**	388 962 151,00	298 932 224,00	581 641 734,97	*149,54*	*194,57*
KONSOLIDACE VÝDAJŮ		**4250**			287 654 746,00	*******	*******
v tom položky:							
5321 -	Neinvestiční transfery obcím	4260				*******	*******
5323 -	Neinvestiční transfery krajům	4270				*******	*******
5329 -	Ostatní neinvestiční transfery rozpočtům územní úrovně	4280	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00	*103,88*	*99,96*
***5342 -**	Základní příděl FKSP a sociálnímu fondu obcí a krajů	4281				*******	*******
***5344 -**	Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp.	4290				*******	*******
***5345 -**	Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300				*******	*******
*** 5347 -**	Neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4305			287 654 746,00	*******	*******
***5348 -**	Převody do vlastní pokladny	4306				*******	*******
***5349 -**	Ostatní převody vlastním fondům	4310				*******	*******
5366 -	Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi	4321				*******	*******
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání mezi obcemi	4322				*******	*******
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330				*******	*******
5642 -	Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340				*******	*******
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky rozpočtům územní úrovně	4350				*******	*******
6341 -	Investiční transfery obcím	4360				*******	*******
6342 -	Investiční transfery krajům	4370				*******	*******
6349 -	Ostatní investiční transfery rozpočtům územní úrovně	4380	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96	*19,59*	*100,00*
*** 6363 -**	Investiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4381				*******	*******
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	4400				*******	*******
6442 -	Investiční půjčené prostředky krajům	4410				*******	*******
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky rozpočtům místní úrovně	4420				*******	*******
ZJ 026 -	Transfery poskytnuté obcí obci v jiném okresu téhož kraje	4421				*******	*******
ZJ 027 -	Půjčené prostředky poskytnuté obcí obci v jiném okresu téhož kraje	4422				*******	*******

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
ZJ 035 -	Transfery poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	4423				*******	*******
ZJ 036 -	Půjčené prostředky poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	4424				*******	*******
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI		**4430**	**388 962 151,00**	**298 932 224,00**	**293 986 988,97**	***75,58***	***98,35***
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI		**4440**	**-105 967 947,00**	**-29 999 410,00**	**-25 358 877,70**	***23,93***	***84,53***
TŘÍDA 8	- FINANCOVÁNÍ	4450	105 967 947,00	29 999 410,00	25 358 877,70	*23,93*	*84,53*
KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ		**4460**				*******	*******
FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI		**4470**	**105 967 947,00**	**29 999 410,00**	**25 358 877,70**	***23,93***	***84,53***

VI. STAVY A ZMĚNY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH A V POKLADNĚ

Název text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1. 1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu 63
Základní běžný účet ÚSC	**6010**	12 738 306,34	10 634 722,43	2 103 583,91
Běžné účty fondů ÚSC	**6020**	448 405,34	583 541,49	-135 136,15
Běžné účty celkem	**6030**	13 186 711,68	11 218 263,92	1 968 447,76
Pokladna	**6040**			

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	% RS	% RU
ZJ 024 -	**Transfery přijaté obcí od obce v jiném okresu téhož kraje**	**7090**			312 909,66	*******	*******
v tom položky:							
2226 -	Příjem z finanč.vypořád. mezi obcemi a DSO	7092				*******	*******
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100			312 909,66	*******	*******
4129 -	Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně	7110				*******	*******
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	7120				*******	*******
4229 -	Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně	7130				*******	*******
ZJ 025 -	**Splátky půjčených prostředků přijatých obcí od obce v jiném okresu téhož kraje**	**7140**				*******	*******
v tom položky:							
2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	7150				*******	*******
2449 -	Ost.splátky půj.prostř.od roz.územní úrovně	7160				*******	*******
ZJ 026 -	**Transfery poskytnuté obcí obci v jinémo kresu téhož kraje**	**7170**				*******	*******
v tom položky:							
5321 -	Neinvestiční transfery obcím	7180				*******	*******
5329 -	Ostatní neinv.transfery rozp.územní úrovně	7190				*******	*******
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání mezi obcemi	7192				*******	*******
6341 -	Investiční transfery obcím	7200				*******	*******
6349 -	Ost.invest.transfery rozpočtům územ. úrovně	7210				*******	*******
ZJ 027 -	**Půjčené prostředky poskytnuté obcí obci v jiném okresu téhož kraje**	**7220**				*******	*******
v tom položky:							
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230				*******	*******
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky rozpočtům územní úrovně	7240				*******	*******
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	7250				*******	*******
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky rozpočtům místní úrovně	7260				*******	*******
ZJ 028 -	**Transfery přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje**	**7290**				*******	*******
v tom položky:							
2223 -	Příjem z fin.vypoř. mezi kraji,obcemi a DSO	7291				*******	*******
2226 -	Příjem z fin. vypořádání mezi obcemi a DSO	7292				*******	*******
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300				*******	*******

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	% RS	% RU
4122 -	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310				*******	*******
4129 -	Ost.neinv.přij.transfery od rozpočtů úz.úr.	7320				*******	*******
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	7330				*******	*******
4222 -	Investiční přijaté transfery od krajů	7340				*******	*******
4229 -	Ost.inv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7350				*******	*******
ZJ 029 -	**Splátky půjčených prostředků přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje**	**7360**				*******	*******
v tom položky:							
2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	7370				*******	*******
2442 -	Splátky půjčených prostředků od krajů	7380				*******	*******
2449 -	Ostatní splátky půjčených prostředků od rozpočtů územní úrovně	7390				*******	*******
ZJ 035 -	**Transfery poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje**	**7400**				*******	*******
v tom položky:							
5321 -	Neinvestiční transfery obcím	7410				*******	*******
5323 -	Neinvestiční transfery krajům	7420				*******	*******
5329 -	Ostat.neinvest.transfery.rozp.územní úrovně	7430				*******	*******
5366 -	Výdaje z finanč.vypoř. mezi krajem a obcemi	7431				*******	*******
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání mezi obcemi	7432				*******	*******
6341 -	Investiční transfery obcím	7440				*******	*******
6342 -	Investiční transfery krajům	7450				*******	*******
6349 -	Ost.inves.transfery rozpočtům územní úrovně	7460				*******	*******
ZJ 036 -	**Půjčené prostředky poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje**	**7470**				*******	*******
v tom položky:							
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480				*******	*******
5642 -	Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490				*******	*******
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky rozpočtům územní úrovně	7500				*******	*******
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	7510				*******	*******
6442 -	Investiční půjčené prostředky krajům	7520				*******	*******
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky rozpočtům místní úrovně	7530				*******	*******

IX. PŘIJATÉ TRANSFERY A PŮJČENÉ PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZE STÁTNÍHO ROZPOČTU A STÁTNÍCH FONDŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE

Účelový znak	Název	Položka na straně příjmů, nebo položka zvýšení financování	Výsledek od počátku roku	Paragraf na straně výdajů	Položka na straně výdajů	Výsledek od počátku roku	Rozdíl příjmů (financování) a výdajů za účelový znak
a		b	93	c	d	94	95=93-94
13022		4116	120 000,00				X
13022				6171	5011	90 000,00	X
13022			**120 000,00**			**90 000,00**	**30 000,00**
13305				4351	5011	1 379 890,00	X
13305				6171	5011	246 810,00	X
13305	**dotace pečovatelská**		**0,00**			**1 626 700,00**	**-1 626 700,00**
14004		4116	29 800,00				X
14004				5512	5156	19 000,00	X
14004				5512	5167	10 800,00	X
14004	**dotace KÚ hasiči**		**29 800,00**			**29 800,00**	**0,00**
17084		4116	172 002,68				X
17084				3111	6121	114 541,14	X
17084				6171	6125	57 461,54	X
17084			**172 002,68**			**172 002,68**	**0,00**
17085		4116	669 047,86				X
17085				3111	6121	400 894,02	X
17085				6171	6125	268 153,84	X
17085			**669 047,86**			**669 047,86**	**0,00**
17518		4216	2 457 181,27				X
17518				3111	6121	1 636 302,14	X
17518				6171	6125	820 879,13	X
17518			**2 457 181,27**			**2 457 181,27**	**0,00**
17519		4216	9 557 826,73				X
17519				3111	6121	5 727 057,48	X
17519				6171	6125	3 830 769,25	X
17519			**9 557 826,73**			**9 557 826,73**	**0,00**
33092		4116	3 817 472,39				X
33092				3111	5331	732 731,20	X
33092				3113	5331	2 332 341,19	X
33092				3421	5331	752 400,00	X
33092			**3 817 472,39**			**3 817 472,39**	**0,00**
90002		4113	243 707,80				X

IX. PŘIJATÉ TRANSFERY A PŮJČENÉ PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZE STÁTNÍHO ROZPOČTU A STÁTNÍCH FONDŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE

Účelový znak	Nazev	Položka na straně příjmů, nebo položka zvýšení financování	Výsledek od počátku roku	Paragraf na straně výdajů	Položka na straně výdajů	Výsledek od počátku roku	Rozdíl příjmů (financování) a výdajů za účelový znak
a		b	93	c	d	94	95=93-94
90002				2321	6121	243 707,80	X
90002	**ČOV rozšíření 2024-26**		**243 707,80**			**243 707,80**	**0,00**
90992		4213	6 963 080,34				X
90992				2321	6121	6 963 080,34	X
90992	**ČOV dotace inv. SFŽP**		**6 963 080,34**			**6 963 080,34**	**0,00**
98071		4111	163 123,00				X
98071				6114	5021	144 478,00	X
98071				6114	5029	1 211,00	X
98071				6114	5169	10 000,00	X
98071				6114	5175	7 434,00	X
98071	**Účel. dot. na výdaje při volbách do Parlamentu ČR**		**163 123,00**			**163 123,00**	**0,00**
CELKEM			**24 193 242,07**			**25 789 942,07**	**-1 596 700,00**

X.a PŘÍJMY A PŘIJATÉ PŮJČENÉ PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY SOUVISEJÍCÍ S MIMOŘÁDNÝMI UDÁLOSTMI REGIONÁLNÍHO NEBO CELOREPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

Mimořádná událost	Text	Paragraf	Položka, nebo položka zvýšení financování	Nástroj	Prostorová jednotka	Výsledek od počátku roku
a		b	c	d	e	03

X.b VÝDAJE SOUVISEJÍCÍ S MIMOŘÁDNÝMI UDÁLOSTMI REGIONÁLNÍHO NEBO CELOREPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

Mimořádná událost	Text	Paragraf	Položka	Nástroj	Prostorová jednotka	Výsledek od počátku roku
a		b	c	d	e	03

XI. PŘÍJMY ZE ZAHRANIČNÍCH ZDROJŮ A SOUVISEJÍCÍ PŘÍJMY V ČLENĚNÍ PODLE JEDNOTLIVÝCH NÁSTROJŮ A PROSTOROVÝCH JEDNOTEK

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		c	d	1	2	3		
0000	4116		143	1			733 959,29	********	********
0000	4116		143	5			3 083 513,10	********	********
0000	4116		144	1			27 924,00	********	********
0000	4116		144	5			92 076,00	********	********
0000	4116		149	1			172 002,68	********	********
0000	4116		149	5			669 047,86	********	********
0000	**4116**	**Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu**					4 778 522,93	********	********
0000	4216		149	1			2 457 181,27	********	********
0000	4216		149	5			9 557 826,73	********	********
0000	**4216**	**Ostatní investiční přijaté transfery ze SR**					12 015 008,00	********	********
0000	**Bez ODPA**						16 793 530,93	********	********
CELKEM							**16 793 530,93**	********	********

XII. VÝDAJE SPOLUFINANCOVANÉ ZE ZAHRANIČNÍCH ZDROJŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE V ČLENĚNÍ PODLE JEDNOTLIVÝCH NÁSTROJŮ A PROSTOROVÝCH

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		c	d	1	2	3		
3111	5331		143	1			140 877,21	********	********
3111	5331		143	5			591 853,99	********	********
3111	**5331**	**Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ**					732 731,20	********	********
3111	6121		149	1			**1 750 843,28**	********	********
3111	6121		149	5			6 127 951,50	********	********
3111	**6121**	**Stavby**					7 878 794,78	********	********
3111	**Mateřské školy**						8 611 525,98	********	********
3113	5331		143	1			448 423,28	********	********
3113	5331		143	5			1 883 917,91	********	********
3113	**5331**	**Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ**					2 332 341,19	********	********
3113	**Základní školy**						2 332 341,19	********	********
3421	5331		143	1			144 658,80	********	********

XII. VÝDAJE SPOLUFINANCOVANÉ ZE ZAHRANIČNÍCH ZDROJŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE V ČLENĚNÍ PODLE JEDNOTLIVÝCH NÁSTROJŮ A PROSTOROVÝCH

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		c	d	1	2	3		
3421	5331		143	5			607 741,20	*******	*******
3421	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ					752 400,00	*******	*******
3421	Využití volného času dětí a mládeže						752 400,00	*******	*******
6171	5011		144	1			20 943,00	*******	*******
6171	5011		144	5			69 057,00	*******	*******
6171	5011	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.					90 000,00	*******	*******
6171	6125		149	1			878 340,67	*******	*******
6171	6125		149	5			4 098 923,09	*******	*******
6171	6125	Informační a komunikační technologie					4 977 263,76	*******	*******
6171	Činnost místní správy						5 067 263,76	*******	*******
CELKEM							16 763 530,93	*******	*******

Odesláno dne: Razítko: Podpis vedoucího účetní jednotky: Ing. Markéta Rydvalová

Odpovídající za údaje o rozpočtu: Jitka Hájková

Došlo dne:

o skutečnosti: Jitka Hájková

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00240931**

Název: **Město Úvaly**

NS: *00240931* *Město Úvaly*

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
P.I.	**Majetek a závazky účetní jednotky**		**2 901 641,59**	**2 865 151,35**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	892 928,59	856 438,35
3.	Vyřazené pohledávky	905	2 008 713,00	2 008 713,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	**Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	**Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**		**40 894 584,33**	**56 148 511,56**
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	40 894 584,33	56 148 511,56
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	**Další podmíněné závazky**			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	**Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty**			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	43 796 225,92	59 013 662,91

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	38 534 875,15	2 962 543,52-
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti		

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
0.00	V roce 2025 došlo k finančnímu vypořádání prostředků poskytnutých DSO Úvalsko na akci Obchvat Jiren. Na základě toho došlo k odúčtování částky ve výši 100 mil. Kč z účtu 043. Dále došlo ke snížení výsledku hospodaření předchozích období ve výši 87 570 mil. Kč z titulu přijatých investičních transferů. O částku 123 430 tis. Kč došlo ke snížení jmění obce jako podíl vkladu obce Úvaly do DSO Úvalsko.	

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Položka: Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**	**448 405,34**
G.II.	**Tvorba fondu**	**2 148 697,15**
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	2 148 658,35
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	38,80
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	**Čerpání fondu**	**2 013 561,00**
G.IV.	**Konečný stav fondu**	**583 541,49**

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ: BĚŽNÉ BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	BĚŽNÉ NETTO	MINULÉ
G.	**Stavby**	**1 500 712 565,09**	**473 464 003,83**	**1 027 248 561,26**	**1 042 577 847,51**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	491 793 642,53	19 080 509,91	472 713 132,62	477 404 317,74
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	179 724 077,46	52 647 696,00	127 076 381,46	131 134 030,03
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	283 852 212,30	220 287 242,46	63 564 969,84	60 726 289,76
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	146 445 828,57	23 202 306,00	123 243 522,57	123 984 031,26
G.5.	Jiné inženýrské sítě	247 039 001,40	99 349 554,90	147 689 446,50	155 559 910,84
G.6.	Ostatní stavby	151 857 802,83	58 896 694,56	92 961 108,27	93 769 267,88

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ: BĚŽNÉ BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	BĚŽNÉ NETTO	MINULÉ
H.	**Pozemky**	**166 585 396,66**		**166 585 396,66**	**153 508 279,26**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 237 935,17		1 237 935,17	1 237 935,17
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 305 167,57		6 305 167,57	2 486 591,17
H.4.	Zastavěná plocha	5 036 744,28		5 036 744,28	5 036 744,28
H.5.	Ostatní pozemky	154 005 549,64		154 005 549,64	144 747 008,64

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.03.2026, 10:14:47

Podpis statutárního orgánu: Ing. Markéta Rydvalová

.....

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Jitka Hájková

.....

Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí přijatých od finančních institucí a jiných osob

IČO: **00240931**
Název: **Město Úvaly**
Sídlo: **Arnošta z Pardubic 95**
25082 Úvaly
Sestaveno k 31.12.2025

Tabulka č. 1 (v Kč na dvě desetinná místa)

IČO poskytovatele úvěru, zápůjčky, nebo NFV 1)	Název poskytovatele úvěru, zápůjčky, nebo NFV 2)	Určení, zda se jedná o úvěr (Ú), zápůjčku (Z), nebo NVF (NVF)	Účel úvěru, zápůjčky nebo NVF	Kód měny	Sjednaná výše úvěru, zápůjčky nebo NVF 3)	Čerpaná výše úvěru, zápůjčky nebo NVF 4)	Splacená výše jistiny úvěru, zápůjčky nebo NVF 5)	Výše zaplacených úroků a poplatků 6)	Úroková sazba v % 7)	Okamžik uzavření smlouvy o úvěru nebo smlouvy o zápůjčce nebo okamžik vydání rozhodnutí o poskytnutí NFV nebo okamžik uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí NFV	Termín splatnosti	Způsob ručení
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45317054	KB a.s. Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	110 000 000,00	110 000 000,00	52 417 116,00	550 641,73	0,90%	16.03.2017	16.03. 2037	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s.Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	30 000 000,00	30 000 000,00	10 754 760,00	410 388,41	1,95%	30.04.2019	25.04. 2034	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s. Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	100 000 000,00	100 000 000,00	87 965 741,05	638 783,02	4,89%	04.08.2023	30.11. 2033	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s. Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	přefinancování	CZK	14 826 070,00	14 826 070,00	1 647 341,23	671 623,28	4,89%	04.08.2023	30.04. 2045	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s.Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	90 000 000,00	35 952 450,11	0	312 896,00	3,19%	08.11.2024	30.09. 2047	02 - Ručení rozpočtovými příjmy

1) Uvede se identifikační číslo osoby. U tuzemských osob bez IČO se uvede identifikátor "111". U zahraničních osob se uvede identifikátor podle Přílohy č.1 Metodiky tvorby Pomocného analytického přehledu v platném znění.

2) Název poskytovatele úvěru, zápůjčky nebo NFV se uvede pouze v případě, že není uvedeno ve sloupci 1 identifikační číslo osoby.

3) Uvede se tzv. úvěrový rámec tj. maximální výše úvěru, zápůjčky nebo NFV, kterou může dlužník čerpat.

4) Uvede se kumulováná výše čerpaného úvěru, zápůjčky nebo NFV. U kontokorentního či revolvingového úvěru se uvede pouze aktuální zůstatek čerpaného úvěru k okamžiku, ke ketrému je tabulka sestavována.

5) Uvede se kumulováná výše splacené výše jistiny úvěru, zápůjčky nebo NFV, např. v případě úvěru se jedná o součet úmoru. U kontokorentního či revolvingového úvěru se splacená výše jistiny neuvádí.

6) Uvede se kumulovaná výše zaplacených úroků a poplatků po celou dobu trvání úvěru nebo zápůjčky.

7) V případě, že úroková sazba není uvedena v %, tak se uvede úroková sazba podle smlouvy.

Vypracoval: Monika Šimonová, 281091542
monika.simonova@mestouvaly.cz
(jméno a příjmení, telefon)

Kontroloval: Jitka Hájková, 281 091 523

Datum: [redacted]

[redacted]

ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00240931**

Název: **Město Úvaly**

NS: *00240931* *Město Úvaly*

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období – Běžné – Brutto	Běžné – Korekce	Běžné – Netto	Minulé
			1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM		**1 933 534 047,58**	**541 744 657,39**	**1 391 789 390,19**	**1 428 789 586,28**
A.	**Stálá aktiva**		**1 848 910 988,75**	**541 343 614,17**	**1 307 567 374,58**	**1 350 498 724,57**
I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**		**21 775 683,80**	**16 330 289,30**	**5 445 394,50**	**4 579 036,00**
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	13 117 425,00	13 117 425,00		
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	3 142 898,80	1 450 007,30	1 692 891,50	648 923,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	5 515 360,00	1 762 857,00	3 752 503,00	3 930 113,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**		**1 826 878 019,95**	**525 013 324,87**	**1 301 864 695,08**	**1 245 645 399,57**
1.	Pozemky	031	166 585 396,66		166 585 396,66	153 508 279,26
2.	Kulturní předměty	032	94 300,00		94 300,00	94 300,00
3.	Stavby	021	1 500 712 565,09	473 464 003,83	1 027 248 561,26	1 042 577 847,51
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	47 836 178,83	37 609 105,73	10 227 073,10	11 780 933,56
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	13 940 215,31	13 940 215,31		36 300,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	139 155,44		139 155,44	139 155,44
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	97 570 208,62		97 570 208,62	37 508 583,80
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	**Dlouhodobý finanční majetek**		**1 000,00**		**1 000,00**	**100 001 000,00**
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	1 000,00		1 000,00	1 000,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období – Běžné – Brutto	Běžné – Korekce	Běžné – Netto	Minulé
			1	2	3	4
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				100 000 000,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	**Dlouhodobé pohledávky**		**256 285,00**		**256 285,00**	**273 289,00**
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	256 285,00		256 285,00	273 289,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	**Oběžná aktiva**		**84 623 058,83**	**401 043,22**	**84 222 015,61**	**78 290 861,71**
I.	**Zásoby**		**395 828,00**		**395 828,00**	**361 270,00**
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	395 828,00		395 828,00	361 270,00
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	**Krátkodobé pohledávky**		**70 145 591,82**	**401 043,22**	**69 744 548,60**	**61 930 619,62**
1.	Odběratelé	311	2 507 799,80	225 436,54	2 282 363,26	1 067 056,46
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	3 504 635,00		3 504 635,00	3 932 479,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	419 429,40	175 606,68	243 822,72	385 616,60
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343	13 878,00		13 878,00	
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				120 000,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385	40 894 584,33		40 894 584,33	56 148 511,56
32.	Dohadné účty aktivní	388	22 640 716,79		22 640 716,79	121 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	164 548,50		164 548,50	155 956,00
III.	**Krátkodobý finanční majetek**		**14 081 639,01**		**14 081 639,01**	**15 998 972,09**
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245	2 863 375,09		2 863 375,09	2 812 260,41
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	10 634 722,43		10 634 722,43	12 738 306,34
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	583 541,49		583 541,49	448 405,34
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné 1	Období Minulé 2
	PASIVA CELKEM		**1 391 789 390,19**	**1 428 789 586,28**
C.	**Vlastní kapitál**		**1 166 397 006,43**	**1 222 645 030,35**
I.	**Jmění účetní jednotky a upravující položky**		**675 825 664,01**	**656 091 138,60**
1.	Jmění účetní jednotky	401	675 904 248,15	695 873 897,75
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	161 950 456,73	123 481 149,58
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-170 191 527,00	-170 191 527,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	8 162 486,13	6 927 618,27
II.	**Fondy účetní jednotky**		**583 541,49**	**448 405,34**
6.	Ostatní fondy	419	583 541,49	448 405,34
III.	**Výsledek hospodaření**		**489 987 800,93**	**566 105 486,41**
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		11 452 136,52	28 463 160,89
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	478 535 664,41	537 642 325,52
D.	**Cizí zdroje**		**225 392 383,76**	**206 144 555,93**
I.	**Rezervy**			
1.	Rezervy	441		
II.	**Dlouhodobé závazky**		**162 513 894,52**	**138 196 367,55**
1.	Dlouhodobé úvěry	451	137 993 561,83	114 603 131,89
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	24 520 332,69	23 593 235,66
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	**Krátkodobé závazky**		**62 878 489,24**	**67 948 188,38**
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	10 296 387,47	335 258,48
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331		
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	2 398 945,00	2 183 661,00
12.	Sociální zabezpečení	336	819 079,00	771 386,00
13.	Zdravotního pojištění	337	372 427,00	341 713,00
14.	Důchodové spoření	338		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné 1	Období Minulé 2
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	243 847,00	213 350,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		132 764,28
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	40 894 584,33	56 148 511,56
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	7 560 377,05	7 560 377,05
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389		
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	292 842,39	261 167,01

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.03.2026, 10:15:39

Podpis statutárního orgánu: Ing. Markéta Rydvalová

[redacted]

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Jitka Hájková

.....[redacted]

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2165-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Závěrečný účet města a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Podstatou závěrečného účtu města je zhodnotit čerpání finančních prostředků na základě schváleného rozpočtu a dalších následných rozpočtových opatření schválených v roce 2025
Bylo schváleno sedm rozpočtových opatření, poslední RO č. 7. odpovídá skutečnému čerpání v roce 2025
celkové příjmy po konsolidaci 268 628 111 Kč
daňové příjmy 198 960 029 Kč
nedaňové příjmy 32 247 560 Kč
přijaté transfery (dotace) 37 081 937 Kč
kapitálové příjmy 338 584 Kč
čerpání úvěru 33 341 104 Kč
Nejvyšší část příjmů činí daňové příjmy. Daň z nemovitosti je používána na rekonstrukci infrastruktury města, vedeno na zvláštním účtu města.

celkové výdaje po konsolidaci 293 985 988 Kč
běžné výdaje 189 279 306 Kč
kapitálové výdaje 104 707 682 Kč
splátky úvěrů 9 950 674 Kč

Nejvyšší část z běžných výdajů tvoří mzdové náklady, povinné odvody, pojištění, opravy a udržování majetku města, nákup služeb a nákup energií.
Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím činí neinvestiční 71 810 496 Kč, z toho Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace příspěvek 44 530 000, investiční příspěvek 7 958 080 Kč.
Přezkum hospodaření provedla společnost ATLAS audit s. r. o., Čelákovice dle zákona č. 420/2004 Sb.
V rámci přezkoumání hospodaření za rok 2025 tato společnost provedla ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost, které nám ukládá ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) zákona č. 420/2004 Sb.,o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.
Dluh územního celku města Úvaly k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru o 2,48% tj. 6 459,11 tis. Kč jeho příjmů za poslední 4 roky.

Zpráva o výsledku hospodaření byla projednána na finančním výboru spolu se závěrečným účtem města za rok 2025 dne 1. 6. 2026.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

1. závěrečný účet města Úvaly za rok 2025
2. zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

II. ukládá

1. starostce
    1. zajistiit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení VZZM města Úvaly přezkoumání hospodaření ÚSC Úvaly za rok 2025
Příloha č.2 k usnesení VZZM Úvaly - závěrečný účet za rok 2025

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

ATLAS AUDIT s.r.o.
K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

Město Úvaly

Rok 2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“).

pro územní samosprávný celek

město Úvaly

(dále jen „územní celek“)

za období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025

Rozdělovník:

Výtisk č. 1 – elektronická verze	město Úvaly
Výtisk č. 1 – elektronická verze	ATLAS AUDIT s.r.o.

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Orgán územního celku oprávněný jednat jeho jménem:

Starostka: **Ing. Markéta Rydvalová**
Název: **město Úvaly**
Sídlo: **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: **002 40 931**

Auditorská společnost (dále jen „auditor“):

ATLAS AUDIT s.r.o.
K Bílému vrchu 1717
250 88 Čelákovice
Číslo osvědčení 300

Jména osob provádějících přezkoumání hospodaření územního celku:
Ing. Tomáš Bartoš – auditor
Petr Cimoradský – asistent auditora
Ing. Alexej Bartoš – asistent auditora

Další osoby podílející se na přezkoumání hospodaření územního celku:
Petra Motyčková - odborná asistentka auditora
Petra Votýpková – odborná asistentka auditora

Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku:

Provedli jsme přezkoumání hospodaření územního celku v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona o auditorech.

Místo přezkoumání hospodaření územního celku: budova Městského úřadu Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Období, ve kterém bylo přezkoumání hospodaření územního celku provedeno:

- Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo dne 09. 10. 2025
- Závěrečné přezkoumání hospodaření proběhlo dne 04. 02. 2026

Určení zahájení a ukončení přezkoumání hospodaření územního celku auditorem/auditorskou společností:

- Přezkoumání bylo zahájeno zasláním požadavků auditora na přípravu podkladů dne 18. 09. 2025
- Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení zprávy bylo zpracování zaslaných podkladů dne 27. 03. 2026

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. údaje o ročním hospodaření tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
b) finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
d) peněžní operace týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
e) finanční operace týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
h) účetnictví vedené územním celkem,
i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:
a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Přehled právních předpisů či jejich vybraných ustanovení, jejichž soulad s údaji o ročním hospodaření územního celku jsme ověřili, je uvedený v samostatné **příloze A**, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný územní celek.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na územním celku nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti

vyplývající z uvedených předpisů. Rovněž jsme splnili požadavky týkající se řízení kvality stanovené mezinárodním standardem pro řízení kvality ISQM 2.

Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. Podle těchto předpisů jsme povinni naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření územního celku je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření územního celku a vyjádření závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy se svým charakterem a načasováním liší od postupů prováděných u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a mají menší rozsah a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení oblastí, v nichž je u předmětu přezkoumání hospodaření pravděpodobný výskyt významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto oblastí auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností. Míra jistoty získaná u přezkoumání hospodaření je tudíž významně nižší než jistota, která by byla získána provedením zakázky poskytující přiměřenou jistotu.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku je uvedeno v samostatné **příloze C**, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření územního celku město Úvaly jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich materialitu a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

Při přezkoumání hospodaření územního celku město Úvaly za rok 2025 podle § 2 a § 3 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Neučinili jsme žádná zjištění, která by nás vedla k domněnce, že existují případná rizika, která mohou mít v budoucnosti negativní dopad na hospodaření územního celku město Úvaly.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU ÚZEMNÍHO CELKU MĚSTO ÚVALY A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU ÚZEMNÍHO CELKU

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	2 721 616,48 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	268 628 111,27 Kč
A / B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	1,01 %

Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	74 047 980,24 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	268 628 111,27 Kč
C / B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	27,57 %

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	0,--Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	1 848 910 988,75 Kč
D / E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0 %

- Celková hodnota dlouhodobých pohledávek činila k 31. 12. 2025 256 285,-- Kč.
- Celková hodnota dlouhodobých závazků činila k 31. 12. 2025 162 513 894,52 Kč.

E. VYJÁDŘENÍ K POMĚRU DLUHU ÚZEMNÍHO CELKU MĚSTO ÚVALY K PRŮMĚRU JEHO PŘÍJMŮ ZA POSLEDNÍ 4 ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom v naší zprávě uvedli výrok (vyjádření) o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsme povinni uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

Dluh územního celku město Úvaly k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky o 2,48 %, což činí 6 459,11 tis. Kč.

VII. DALŠÍ INFORMACE

Stanovisko územního celku k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Písemné stanovisko územního celku k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, které bylo auditorovi doručeno, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., je uvedeno v samostatné **příloze D,** která je nedílnou součástí této zprávy.

Vyhotoveno dne 31. 03. 2026

Auditorská společnost:
ATLAS AUDIT s.r.o.
Oprávnění č. 300
Zastoupená:

Ing. Tomáš Bartoš, oprávnění č. 1122

Odpovědný auditor: Ing. Tomáš Bartoš

Zpráva projednána s orgánem územního celku oprávněným jednat jménem města Úvaly dne 31. 03. 2026.

Zpráva předána orgánu územního celku oprávněnému jednat jménem města Úvaly dne 09. 04. 2026.

[redacted]

[redacted]

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Příloha A	Přehled právních předpisů či jejich vybraných ustanovení, jejichž soulad s údaji o ročním hospodaření územního celku auditor ověřil
Příloha B	Detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí
Příloha C	Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření
Příloha D	Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem, resp. statutárního orgánu dobrovolného svazku obcí, dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Přehled právních předpisů či jejich vybraných ustanovení, jejichž soulad s údaji o ročním hospodaření územního celku auditor ověřil

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posoudil soulad údajů o ročním hospodaření územního celku s následujícími právními předpisy, či. jejich vybranými ustanoveními:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - sdělením Ministerstva vnitra č. 295/2024 Sb. o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
  - českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
  - vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
  - vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků,
  - vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.
- zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů,
- zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv),
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- nařízení vlády č. 464/2022 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. včetně uvedení povinností, stanovených zvláštními právními předpisy, nebo jiných hledisek přezkoumání, které nebyly dodrženy

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

1. ÚČETNICTVÍ

- ✓ Obratová předvaha k 31. 08. 2025
- ✓ Rozvaha k 31. 08. 2025
- ✓ Výkaz zisku a ztráty k 31. 08. 2025
- ✓ Příloha k účetní závěrce k 31. 08. 2025
- ✓ Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 08. 2025
- ✓ Účetní deník k 31. 08. 2025
- ✓ Obratová předvaha k 31. 12. 2025
- ✓ Rozvaha k 31. 12. 2025
- ✓ Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2025
- ✓ Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2025
- ✓ Účetní deník k 31. 12. 2025
- ✓ Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025
- ✓ Účtový rozvrh platný pro ověřované účetní období

2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ I NEHMOTNÝ MAJETEK

- ✓ Podklady k vybranému zařazení majetku „**Hyundai Tucson 1.6, RZ 8C6 1974**“:
  - Schválení pořízení dlouhodobého majetku (§ 13 vyhlášky č. 416/2004 Sb.)
  - Opis usnesení rady ÚSC č. R – 176/2025
  - Kupní smlouva č. OV190V07944
  - Faktura č. 2825103128 ze dne 27. 08. 2025
  - Zařazovací protokol včetně soupisu dokladů vstupujícího do vstupní ceny majetku
  - Karta majetku inv. č. MEUVM0000116
  - Účetní doklad o zaúčtování zařazení majetku č. 90000002
- ✓ Podklady k vybranému zařazení majetku **„kontejner 20´GP One-Trip, easy open - antracitová (Junák)“:**
  - Opis usnesení rady ÚSC č. R – 185/2025
  - Faktura č. 2024-2900
  - Karta majetku inv. č. MEUVM0000060
  - Účetní doklad o zaúčtování zařazení majetku č. 90000021
- ✓ Podklady k vybranému vyřazení majetku **„Síťový přepínač Cisco switch CBS350-24XS-EU, 20x 10GbE SFP+, 4x 10GbE RJ45/SFP+“:**
  - Vyřazovací protokol
  - Karta majetku
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování vyřazení majetku
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování na účet 042
- ✓ Podklady k vybranému vyřazení majetku **„Kuchyň. linka Lina vč. pracovní desky, sporáku MORA 2240 a dřezové baterie“:**
  - Vyřazovací protokol inv. č. ME-130
  - Karta majetku inv. č. ME-130
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování vyřazení majetku č. 90000006
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování pořízení majetku č. 90000001
  - Karta majetku č. MEUVM0000117
  - Karta majetku č. MEUVM0000118

- Karta majetku č. MEUVM0000148

✓ Podklady k zaúčtování odpisů za období 12/2025
✓ Odpisový plán 2025
✓ Dokumenty k soupisu zastaveného majetku
✓ Dokumenty k soupisu majetku zatíženého věcným břemenem
✓ Inventurní soupisy účtů 021, 022, 028, 031, 042
✓ Fyzické inventarizace majetku – účty 021, 022, 031
✓ Soupis majetku zatíženého věcným břemenem

4. POHLEDÁVKY

✓ Inventurní soupis účtu 315 a soupis opravných položek
✓ Inventurní soupis účtu 311 a saldokonto odběratelů k 31. 12. 2025
✓ Inventurní soupis účtu 314 a přehled poskytnutých záloh
✓ Inventurní soupis účtu 377 a prvotní podklad k ověření zůstatku účtu

5. FINANČNÍ MAJETEK

✓ Bankovní konfirmace se zůstatky k 31. 12. 2025 od bankovních institucí:
- Česká národní banka
- MONETA Money Bank, a.s.

✓ Bankovní výpis se zůstatkem k 31. 12. 2025 a náhled do elektronického bankovnictví bankovních institucí:
- Komerční banka, a.s.

6. VLASTNÍ KAPITÁL

✓ Vybrané dokumenty k položkám tvorby peněžního fondu:
- Usnesení zastupitelstva k tvorbě fondu

✓ Doklady k deníkovým záznamům k tvorbě peněžního fondu:
- č. 38461 - částka 500 tis. Kč - datum: 24. 03. 2025
- č. 64073 - částka 500 tis. Kč - datum: 11. 06. 2025

✓ Vybrané dokumenty k položkám čerpání sociálního fondu:
- č. 20421
- č. 46054
- č. 73323

✓ Dokumenty k inventuře účtu 419 ve vazbě na zůstatky bankovních účtů
✓ Dokumenty k inventuře účtu 403
✓ Dokumenty významným pohybům na účtu jmění skupiny 40
✓ Dokumenty k vypořádání výsledku hospodaření za rok 2024 Z - 39/2025 ze dne 26. 06. 2025 - Schválení ÚZ
✓ Dokumenty k tvorbě a rozpuštění investičních transferů z účtu 403:
- č. 070000001
- č. 090000013
- č. 090000004 účet 403 - rozpuštění transferů 2Q 2025 (1. 4. - 30. 6. 2025)*EVK-UCT-2025 2025001718;*PID-MEUVX005LAF3;*EVKT-účet 403 - rozpuštění transferů 2Q 2025 (1.4. - 30.6.2025)
- č. 090000007
- č. 090000056 MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR*EVK-UCT-20252025003656;*PID-MEUVX005TIZV; *EVKT-MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR
- č. 090000060

- ✓ Kontrola dokumentů k pohybům na účtu 401:
  - č. 21000091
  - č. 21000096

8. ZÁVAZKY

- ✓ Kontrola mzdových položek u vybraných zaměstnanců:
  - os. č. 288 za období 3/2025
  - os. č. 60 za období 4/2025
  - os. č. 320 za období 6/2025
- ✓ U vybraných zaměstnanců byla ke kontrole předložena následující dokumentace:
  - pracovní smlouva
  - platový výměr
  - mzdový list
  - podepsané prohlášení k číslu bankovního účtu zaměstnance
  - bankovní výpis v části převodu výplaty na účet
- ✓ Dokumenty k vybraným účetním dokladům rozpočtové položky:
  - 07. 02. 2025 22433 33 981 Kč 6171 5011
  - 08. 04. 2025 44060 3 688 Kč 6112 5023
  - 19. 06. 2025 66148 131 880 Kč 5311 5031
  - 19. 05. 2025 57397 38 978 Kč 6171 5031
- ✓ Dokumenty k dokladu č. 021000043 - zaúčtování mzdové rekapitulace za období 1/2025
- ✓ Kontrola odměňování u vybraných zastupitelů:
  - os. č. 330 za období 4/2025
  - os. č. 122 za období 4/2025
  - os. č. 137 za období 4/2025
  - os. č. 262 za období 4/2025
  - os. č. 399 za období 4/2025
- ✓ U vybraných zastupitelů byla ke kontrole předložena následující dokumentace:
  - vybraná usnesení zastupitelstva
  - mzdové listy
  - podepsaná prohlášení k číslu bankovního účtu zastupitele
  - bankovní výpis v části převodu výplaty na účet
- ✓ Inventurní soupis účtu 347 se zůstatkem k 31. 12. 2025:
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „SFŽP rozšíření ČOV“ ze dne 10. 12. 2025
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR přístavba MŠ Cukrovar“ ze dne 30. 07. 2025
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR výzva 9 digitalizace“ ze dne 30. 07. 2025
  - Smlouva č. 1240700137 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
  - Rozhodnutí o poskytnutí dotace MMR č. MMR-2633/2023-55/1
- ✓ Inventurní soupis účtů 331, 333, 336, 337, 342 a mzdová rekapitulace za období 12/2025
- ✓ Inventurní soupis účtu 341 a prvotní podklad (výpočet odhadu daně z příjmů)
- ✓ Inventurní soupis účtu 343 a Daňové přiznání k DPH za období 12/2025
- ✓ Inventurní soupis účtu 324 a soupis záloh se zůstatkem k 31. 12. 2025
- ✓ Inventurní soupis účtu 321 a saldokonto závazků k 31. 12. 2025

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ, KURZOVNÍ ROZDÍLY, DOHADNÉ ÚČTY

- ✓ Inventurní soupis účtu 385 včetně příloh:
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „SFŽP rozšíření ČOV“ ze dne 10. 12. 2025

- Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR přístavba MŠ Cukrovar“ ze dne 30. 07. 2025
- Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR výzva 9 digitalizace“ ze dne 30. 07. 2025
- Smlouva č. 1240700137 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
- Rozhodnutí MMR č. MMR-2633/2023-55/3 o poskytnutí transferu

✓ Inventurní soupis účtu 388 včetně příloh
- Přehled vynaložených výdajů na projekt „Přístavba MŠ Cukrovar“
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace MMR č. MMR-2633/2023-55/1

✓ Dokumenty k inventurním soupisům účtu 388 dohadné účty aktivní - MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR*EVK-UCT-20252025003656;*PID-MEUVX005TIZV;*EVKT-MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR

10. INVENTARIZACE MAJETKU A ZÁVAZKŮ

✓ Příkaz k provedení inventarizace za rok 2025
✓ Harmonogram a metodika inventarizace majetku a závazků města Úvaly
✓ Závěrečná inventarizační zpráva za rok 2025

12. PŘÍLOHY ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

✓ Dokumenty k vybraným oblastem přílohy ÚZ:
- C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období
- G.1. Bytové domy a bytové jednotky

14. ROZPOČET

✓ <u>Střednědobý výhled rozpočtu:</u>
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2028
- Doklad o zveřejnění schváleného střednědobého výhledu rozpočtu na období 2024 - 2028

✓ <u>Rozpočet:</u>
- Návrh rozpočtu na rok 2025
- Doklad o zveřejnění návrhu rozpočtu na rok 2025
- Opis usnesení zastupitelstva schvalujícího rozpočet na rok 2025
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Doklad o zveřejnění schváleného rozpočtu na rok 2025
- Rozpis rozpočtu na rok 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 08. 2025

✓ <u>Rozpočtová opatření:</u>
- Vybraná rozpočtová opatření
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 08. 2025
- Usnesení rady ÚSC k schvalující vybraná rozpočtová opatření
- Usnesení zastupitelstva ÚSC schvalující vybraná rozpočtová opatření
- Vybraná rozpočtová opatření za období 12/2025
- Usnesení zastupitelstva ÚSC schvalující vybraná rozpočtová opatření
- Zveřejnění rozpočtových opatření za rok 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025

✓ <u>Závěrečný účet:</u>
- Návrh závěrečného účtu za rok 2024
- Doklad o zveřejnění návrhu závěrečného účtu za rok 2024
- Opis usnesení zastupitelstva schvalujícího závěrečný účet za rok 2024

- Schválený závěrečný účet za rok 2024
- Doklad o zveřejnění závěrečného účtu za rok 2024

15. VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ

- ✓ Podklady k vybranému výběrovému řízení **„Modernizace gastra, MŠ Úvaly, Pražská 525“:**
  - Usnesení č. R-21/2025 z 6. jednání rady města ze dne 23. 04. 2025
  - Usnesení č. R-165/2025 z 7. jednání rady města ze dne 14. 05. 2025
  - Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek usnesením č. R- 140/2025 z 6. jednání rady města ze dne 23. 04. 2025
  - Výzva a zadávací podmínky ze dne 23. 04. 2025
  - Zaslané nabídky
  - Čestné prohlášení členů komise ze dne 06. 05. 2025
  - Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 06. 05. 2025
  - Usnesení č. R-165/2025 z 7. jednání rady města ze dne 14. 05. 2025
  - Oznámení výsledku účastníkům
  - Smlouva o dílo s vítězným dodavatelem Ing. Štefan Miko
  - Předávací protokol ze dne 15. 08. 2025
  - Likvidační záznam faktura došlá č. 2501201221
  - Podklad pro likvidační záznam

16. TRANSFERY

- ✓ Podklady k vybranému přijatému transferu **„Volby do Parlamentu ČR“:**
  - Dopis Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 101525/2025/KUSK o přidělení dotace
  - Dotační podmínky
  - Výpis z účetnictví s vyznačeným účelovým znakem dotace
  - Bankovní výpis ČNB ze dne 16. 07. 2025 s přijetím dotace
- ✓ Podklady k vybranému přijatému transferu **„Digitalizace - MMR ČR“:**
  - Rozhodnutí MMR ČR č. j. MMR-47479/2024-55/2 o přidělení dotace
  - Dotační podmínky
  - Výpis z účetnictví s vyznačeným účelovým znakem dotace
  - Faktura došlá č. 2025000277 vztahující se k čerpání dotace, včetně Smlouvy o dílo
  - Bankovní výpis KB ze dne 14. 04. 2025 s platbou faktury došlé č. 2025000277
  - Pokyn k platbě
  - Žádost o ex-post platbu
  - Výpis bankovního účtu ČNB ze dne 30. 07. 2025 s přijetím dotace
- ✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu přísp. org. **„Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace“:**
  - Usnesení rady ÚSC č. 368/2024 ze dne 27. 11. 2024 s doporučením schválení rozpočtu pro rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
  - Usnesení rady ÚSC č. 79/2025 ze dne 26. 03. 2025 o schválení účetní závěrky organizace za předešlé účetní období
  - Usnesení zastupitelstva ÚSC č. 9 Z-105/2024 ze dne 12. 12. 2024 o schválení rozpočtu města Úvaly na rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
  - Usnesení zastupitelstva ÚSC č. Z-40a/2022 dne 21. 12. 2022 se schválením střednědobých výhledů rozpočtu
  - Schválený rozpočet příspěvkové organizace zřizovatelem
  - Odkaz na zveřejnění schváleného rozpočtu a střednědobého výhledu organizace
  - Oznámení o schválené výši příspěvku zasílaný příspěvkové organizaci (dopis)
  - Zápis z veřejnosprávní kontroly č. 1/2021

- Průběžné vyhodnocení hospodaření za aktuální období
- Bankovní výpis KB ze dne 14. 08. 2025 s poskytnutím transferu
- Účetní doklad se zachycením poskytnutí transferu

✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu přísp. org. **„Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace“:**

- Usnesení rady ÚSC č. 368/2024 ze dne 27. 11. 2024 s doporučením schválení rozpočtu pro rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
- Usnesení rady ÚSC č. R-231/2025 ze dne 26. 06. 2025 o schválení účetní závěrky organizace za předešlé účetní období
- Usnesení zastupitelstva ÚSC č. 9 Z-105/2024 ze dne 12. 12. 2024 o schválení rozpočtu města Úvaly na rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
- Usnesení rady ÚSC č. R-256/2023 ze dne 05. 06. 2023 se schválením střednědobého výhledu rozpočtu
- Schválený rozpočet příspěvkové organizace zřizovatelem
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zřizovatelem
- Odkaz na zveřejnění schváleného střednědobého výhledu organizace
- Oznámení o schválené výši příspěvku zasílaný příspěvkové organizaci (dopis)
- Zápis z ověření účetní závěrky za rok 2024
- Průběžné vyhodnocení hospodaření za aktuální období

✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu org. nezřízené ÚSC **„SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Úvaly“:**

- Schválený program Usnesením zastupitelstva ÚSC č. Z-115/2024 ze dne 12. 12. 2024, na základě kterého jsou dotace poskytovány
- Odkaz na zveřejnění programu na úřední desce
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
- Odkaz na zveřejnění veřejnoprávní smlouvy na úřední desce
- Bankovní výpis KB ze dne 27. 05. 2025 s odesláním peněžních prostředků organizaci
- Účetní doklad se zachycením poskytnutí dotace a se zachycením klasifikace rozpočtové skladby

✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu org. nezřízené ÚSC **„SK Úvaly, z.s.“:**

- Schválený program Usnesením zastupitelstva ÚSC č. Z-115/2024 ze dne 12. 12. 2024, na základě kterého jsou dotace poskytovány
- Usnesení rady ÚSC č. R-86/2025 se schválením poskytnutí finančních prostředků dle programu
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
- Odkaz na zveřejnění veřejnoprávní smlouvy na úřední desce
- Bankovní výpis KB ze dne 24. 04. 2025 o odeslání peněžních prostředků organizaci

✓ Účetní doklady k vybraným výdajům, včetně bankovních výpisů a souvisejících prvotních podkladů:

- č. 021000102
- č. 021000126
- č. 021000077
- č. 021000011
- č. 021000057
- č. 021000065
- č. 021000014

✓ Finanční vypořádání poskytnutého transferu „SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Úvaly“:

- Faktury došlé vztahující se k čerpání transferu
- Finanční vypořádání poskytnutého transferu „SK Úvaly, z.s.“
- Faktury došlé vztahující se k čerpání transferu

- ✓ Smlouva č. 1240700137 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
- ✓ Rozhodnutí MMR č. MMR-2633/2023-55/3 o poskytnutí transferu
- ✓ Finanční vypořádání přijatého transferu „Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR“:
  - Doklady k čerpání transferu:
    - Dohoda o vyplácení mzdy u vybraných členů komise
    - Prohlášení k bankovnímu účtu u vybraných členů komise
    - Mzdový list za měsíc říjen 2025
    - Jmenování zapisovatele komise
    - Přehled vyplacených odměn členům komise
    - Bankovní výpisy s výplatou odměn členům komise
  - Účetní doklady k čerpání transferu
  - Bankovní výpis ČNB ze dne 18. 12. 2025 s přijetím doplatku transferu „Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR“
  - Účetní doklad k přijetí peněžních prostředků na základě vyúčtování

ATLAS AUDIT s.r.o.
K Bílému vrchu 1717
250 88 Čelákovice

Váš dopis zn./ze dne: 31.3.2026
Naše značka: MEUV EO /2025
Vyřizuje/linka: Hájková Jitka/523
E-mail: ekonomika@mestouvaly.cz
Tel.: 775333894
Úvaly 31.3.2026

Stanovisko města Úvaly k návrhu Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územně samosprávných celků, byl územně samosprávnému celku město Úvaly předán návrh Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025.
S návrhem Zprávy jsme se seznámili a nemáme žádné námitky k jejímu obsahu.
S pozdravem,

[redacted]

……
Ing. Markéta Rydvalová
Starostka města Úvaly

Město Úvaly

ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2025

(v Kč)

sestavený ke dni 31. prosinci 2025

IČO:	**00240931**	**Město Úvaly**

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p.	**Arnošta z Pardubic 95**
obec	**Úvaly**
PSČ, pošta	**25082**

Kontaktní údaje

telefon	
fax	
e-mail	
WWW stránky	

Doplňující údaje organizace

Obsah závěrečného účtu

Město Úvaly

ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2025

(v Kč)

I. Plnění rozpočtu příjmů
II. Plnění rozpočtu výdajů
III. Financování (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)
IV. Stavy a obraty na bankovních účtech
V. Peněžní fondy - informativně
VI. Majetek
VII. Vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům krajů, obcí, DSO a vnitřní převody
VIII. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu
IX. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
X. Finanční hospodaření zřízených právnických osob a hospodaření s jejich majetkem
XI. Ostatní doplňující údaje

I. PLNĚNÍ ROZPOČTU PŘÍJMŮ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Daňové příjmy	175 911 229,00	199 085 900,00	198 960 029,29
Nedaňové příjmy	28 296 954,00	32 426 378,00	32 247 560,49
Kapitálové příjmy		338 600,00	338 584,00
Přijaté transfery	78 786 021,00	37 081 936,00	324 736 683,49
PŘÍJMY CELKEM	282 994 204,00	268 932 814,00	556 282 857,27
Konsolidace příjmů			287 654 746,00
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	282 994 204,00	268 932 814,00	268 628 111,27

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1111	Příjem z daně z příjmů FO placené plátci	28 957 957,00	28 700 000,00	28 658 882,56
1112	Příjem z daně z příjmů FO placené poplatníky	2 369 138,00	2 700 000,00	2 691 666,99
1113	Příjem z daně z příjmů FO vybírané srážkou	4 995 791,00	5 460 000,00	5 457 932,11
111	PŘÍJEM Z DANÍ Z PŘÍJMŮ FYZICKÝCH OSOB	36 322 886,00	36 860 000,00	36 808 481,66
1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	39 502 801,00	41 300 000,00	41 295 586,46
1122	Příjem z daně z příjmu právnických osob za obce		936 000,00	936 900,00
112	PŘÍJEM Z DANÍ Z PŘÍJMŮ PRÁVNICKÝCH OSOB	39 502 801,00	42 236 000,00	42 232 486,46
11	**DANĚ Z PŘÍJMŮ, ZISKU A KAPITÁLOVÝCH VÝNOSŮ**	75 825 687,00	79 096 000,00	79 040 968,12
1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42
121	PŘÍJEM Z OBEC.DANÍ ZE ZBOŽÍ A SLUŽEB V TUZEMSKU	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42
12	**DANĚ,POPLATKY ZE ZBOŽÍ A SLUŽEB V TUZEMSKU**	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42
1334	Příjem z odvodů za odnětí půdy ze zem.půdního fond	26 000,00	89 000,00	88 847,84
1335	Příjem z popl.za odnětí pozemků podle lesního záko			497,16
1339	Příjem z ost.poplatků a odv. v obl. živ. prostředí	7 924 224,00	7 559 000,00	7 558 768,60
133	PŘÍJEM Z POPL. A ODVODŮ V OBLASTI ŽIVOT. PROSTŘEDÍ	7 950 224,00	7 648 000,00	7 648 113,60
1341	Příjem z poplatku ze psů	260 000,00	389 000,00	388 580,00
1342	Příjem z poplatku z pobytu		6 400,00	6 384,00
1343	Příjem z poplatku za užívání veřejného prostranstv	75 000,00	92 500,00	92 530,00
1344	Příjem z poplatku ze vstupného	3 000,00		
1345	Příjem z popl.za obecní systém odpadového hospdář.	20 000,00		
1348	Příjem z popl.za zhodnocení stavebního pozemku	2 520 000,00	17 170 000,00	17 170 529,00
134	PŘÍJEM Z MÍSTNÍCH POPL. Z VYBRAN.ČINNOSTÍ A SLUŽEB	2 878 000,00	17 657 900,00	17 658 023,00
1361	Příjem ze správních poplatků	500 000,00	1 200 000,00	1 199 162,00
136	PŘÍJEM ZE SPRÁVNÍCH A SOUDNÍCH POPLATKŮ	500 000,00	1 200 000,00	1 199 162,00
1381	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou tech.her			11 960,54

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1386	Příjem z dílčí daně z hazardních her - bez internetu		1 504 000,00	1 504 530,15
1387	Příjem z dílčí daně z technických her - bez internetu		590 000,00	589 659,33
138	PŘÍJEM Z DANÍ,POPL.A JIN.OBDOB.PENĚŽ.PLNĚNÍ V OBL.HAZ.HER		2 094 000,00	2 106 150,02
13	**DANĚ A POPLATKY Z VYBRANÝCH ČINNOSTÍ A SLUŽEB**	11 328 224,00	28 599 900,00	28 611 448,62
1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13
151	PŘÍJEM Z DANÍ Z MAJETKU	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13
15	**PŘÍJEM Z MAJETKOVÝCH DANÍ**	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13
1	**D A Ň O V É PŘÍJMY (součet za třídu 1)**	175 911 229,00	199 085 900,00	198 960 029,29
2111	Příjem z poskytování služeb, výrobků, prací, výkon	6 358 782,00	7 715 200,00	7 634 043,59
2112	Příjem z prodeje zboží (nakoupeného za úč.prodeje)		5 000,00	5 486,00
2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	300 000,00	596 000,00	595 823,00
211	PŘÍJEM Z VLASTNÍ ČINNOSTI	6 658 782,00	8 316 200,00	8 235 352,59
2131	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	65 000,00	123 478,00	120 673,00
2132	Příjmy z pronájmu nebo pachtu ost. nemovitých věcí	21 563 172,00	22 333 700,00	22 125 108,32
213	PŘÍJEM Z PRONÁJMU NEBO PACHTU MAJETKU	21 628 172,00	22 457 178,00	22 245 781,32
2141	Příjem z úroků	10 000,00	6 000,00	5 593,08
214	PŘIJATÉ VÝNOSY Z FINANČNÍHO MAJETKU	10 000,00	6 000,00	5 593,08
21	**PŘÍJEM Z VL.ČINNOSTI A ODVODY PŘEBYT.ORG.S PŘÍM.VZ**	28 296 954,00	30 779 378,00	30 486 726,99
2212	Příjem sankčních plateb od jiných osob		705 000,00	705 150,00
221	PŘIJATÉ SANKČNÍ PLATBY		705 000,00	705 150,00
22	**PŘIJATÉ SANKČNÍ PLATBY A VRATKY TRANSFERŮ**		705 000,00	705 150,00
2321	Přijaté peněžité neinvestiční dary		59 000,00	59 000,00
2322	Příjem z pojistných plnění		883 000,00	979 175,00
2328	Neidentifikované příjmy			11 508,50
232	OSTATNÍ NEDAŇOVÉ PŘÍJMY		942 000,00	1 049 683,50
23	**PŘÍJMY Z PRODEJE NEINV.MAJ.A OST.NEDAŇOVÉ PŘÍJMY**		942 000,00	1 049 683,50
2481	Příjem od dlužníků za realizaci záruk			6 000,00
248	SPLÁTKY ZA ÚHRADU DLUHŮ NEBO DODÁVEK			6 000,00
24	**PŘIJATÉ SPLÁTKY PŮJČENÝCH PROSTŘEDKŮ**			6 000,00
2	**N E D A Ň O V É PŘÍJMY (součet za třídu 2)**	28 296 954,00	32 426 378,00	32 247 560,49
3111	Příjem z prodeje pozemků		81 000,00	80 984,00
3113	Příjem z prodeje ostat. hmot. dlouhodobého majetku		3 500,00	3 500,00
311	PŘIJEM Z PRODEJE DLOUHODOB.MAJETKU (kromě drobn.)		84 500,00	84 484,00

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku		254 100,00	254 100,00
312	OSTATNÍ KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY		254 100,00	254 100,00
31	**PŘÍJEM Z PRODEJE DLOUHOD.MAJETKU A OST.KAP.PŘÍJMY**		338 600,00	338 584,00
3	**K A P I T Á L O V É PŘÍJMY (souč.za třídu 3)**		338 600,00	338 584,00
V L A S T N Í P Ř Í J M Y (třída 1 + 2 + 3)		**204 208 183,00**	**231 850 878,00**	**231 546 173,78**
4111	Neinv.přijaté transf.z všeob.pokl.správy st.rozp.		163 123,00	163 123,00
4112	Neinv.přijaté tra.ze SR v rámci souhrn.dot.vztahu	10 108 300,00	8 491 300,00	8 491 300,00
4113	Neinv.přijaté transf.ze státních fondů		243 708,00	243 707,80
4116	Ostat.neinv.přijaté transfery ze státního rozpočtu		4 808 322,00	4 808 322,93
411	NEINVES.PŘIJATÉ TRANSF.OD ROZPOČTŮ ÚSTŘEDNÍ ÚROVNĚ	10 108 300,00	13 706 453,00	13 706 453,73
4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00
412	NEINVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSF.OD ROZP.ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	4 260 100,00	4 397 395,00	4 397 395,42
4134	Převody z rozpočtových účtů			287 654 746,00
413	NEINVESTIČNÍ PŘEVODY Z VLASTNÍCH FONDŮ			287 654 746,00
41	**NEINVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSFERY**	14 368 400,00	18 103 848,00	305 758 595,15
4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů		6 963 080,00	6 963 080,34
4216	Ostat.inves.přijaté transfery ze státního rozpočtu	64 417 621,00	12 015 008,00	12 015 008,00
421	INVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSFERY OD ROZPOČ.ÚSTŘ.ÚROVNĚ	64 417 621,00	18 978 088,00	18 978 088,34
42	**INVESTIČNÍ PŘIJATÉ DOTACE**	64 417 621,00	18 978 088,00	18 978 088,34
4	**PŘIJATÉ T R A N S F E R Y (součet za třídu 4)**	78 786 021,00	37 081 936,00	324 736 683,49
P Ř Í J M Y C E L K E M (třídy 1+2+3+4)		**282 994 204,00**	**268 932 814,00**	**556 282 857,27**

II. PLNĚNÍ ROZPOČTU VÝDAJŮ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Běžné výdaje	211 246 235,00	193 288 144,00	476 934 052,35
Kapitálové výdaje	177 715 916,00	105 644 080,00	104 707 682,62
VÝDAJE CELKEM	388 962 151,00	298 932 224,00	581 641 734,97
Konsolidace výdajů			287 654 746,00
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	388 962 151,00	298 932 224,00	293 986 988,97

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5011	Platy zaměst.v pr.poměru vyjma zaměst.na služ.míst	31 800 000,00	30 900 000,00	29 253 366,00
501	PLATY	31 800 000,00	30 900 000,00	29 253 366,00
5021	Ostatní osobní výdaje	2 604 500,00	2 236 478,00	2 127 295,00
5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	3 500 000,00	3 500 000,00	3 523 881,00
5029	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	30 000,00	46 211,00	45 873,66
502	VÝDAJE NA OSTATNÍ PLATBY ZA PROVEDENOU PRÁCI	6 134 500,00	5 782 689,00	5 697 049,66
5031	Povin.poj.na soc.zab.a přísp.na st. pol.zaměstnan.	9 344 125,00	9 019 225,00	8 036 104,00
5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	3 364 095,00	3 250 540,00	3 063 058,00
5038	Pojist.na zákon.poj.odpov. zaměst. za škodu při PÚ	156 981,00	157 171,00	126 815,00
503	POVINNÉ A ZÁKONNÉ POJISTNÉ PLACENÉ ZAMĚSTNAVATELE	12 865 201,00	12 426 936,00	11 225 977,00
50	**VÝDAJE NA PLATY A OBDOBNÉ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE**	50 799 701,00	49 109 625,00	46 176 392,66
5134	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	395 000,00	232 000,00	226 671,00
5136	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	363 000,00	315 000,00	293 246,98
5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 317 000,00	1 326 000,00	1 110 579,91
5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	3 776 000,00	1 916 000,00	1 883 315,50
513	VÝDAJE NA NÁKUP MATERIÁLU	6 851 000,00	3 789 000,00	3 513 813,39
5141	Úroky vlastní	2 327 758,00	2 586 000,00	2 585 534,59
5142	Kursové rozdíly ve výdajích			18,04
514	ÚROKY A OSTATNÍ FINANČNÍ VÝDAJE	2 327 758,00	2 586 000,00	2 585 552,63
5151	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	688 000,00	836 000,00	832 165,75
5153	Plyn	4 034 750,00	2 437 000,00	2 378 047,17
5154	Elektrická energie	5 656 300,00	3 220 600,00	3 174 891,96
5156	Pohonné hmoty a maziva	647 000,00	379 000,00	375 430,33
515	VÝDAJE NA NÁKUP VODY, PALIV A ENERGIE	11 026 050,00	6 872 600,00	6 760 535,21
5161	Poštovní služby	745 000,00	585 000,00	584 150,90
5162	Služby elektronických komunikací	808 545,00	823 000,00	811 024,57
5163	Služby peněžních ústavů	1 220 000,00	1 415 000,00	1 411 537,18

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5164	Nájemné	1 699 563,00	1 622 600,00	1 753 977,23
5165	Zemědělské pachtovné			425,95
5166	Konzultační, poradenské a právní služby	800 000,00	640 000,00	639 490,00
5167	Služby školení a vzdělávání	912 900,00	397 000,00	391 921,31
5168	Zprac.dat a služby souvis.s informač.a kom.technol	915 000,00	188 000,00	184 927,00
5169	Nákup ostatních služeb	12 368 600,00	11 028 000,00	10 889 591,97
516	VÝDAJE NA NÁKUP SLUŽEB	19 469 608,00	16 698 600,00	16 667 046,11
5171	Opravy a udržování	33 849 480,00	22 357 000,00	21 979 847,92
5172	Podlimitní programové vybavení	3 028 000,00	3 162 000,00	3 156 648,19
5173	Cestovné	62 000,00	20 700,00	19 843,24
5175	Pohoštění	443 000,00	329 434,00	325 854,07
517	VÝDAJE NA OSTATNÍ NÁKUPY	37 382 480,00	25 869 134,00	25 482 193,42
5194	Výdaje na věcné dary	345 000,00	408 000,00	402 935,42
519	VÝDAJE SOUV.S NEIN.NÁK.,PŘÍSP.,NÁHR.A VÝD.VĚC.DARY	345 000,00	408 000,00	402 935,42
51	**VÝDAJE NA NEINVESTiČNÍ NÁKUPY A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE**	77 401 896,00	56 223 334,00	55 412 076,18
5213	Neinvestič.transfery nefinančním podnikatelům - PO	4 000 000,00	3 800 000,00	3 752 423,00
521	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY PODNIKATELŮM	4 000 000,00	3 800 000,00	3 752 423,00
5221	Neinve.transf.fundacím, ústavům a obec.prosp.spol.		150 000,00	150 300,00
5222	Neinvestiční transfery spolkům	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00
522	NEINVESTIČN.TRANSFERY NEZISKOVÝM A PODOBNÝM OSOBÁM	1 200 000,00	1 350 000,00	1 350 300,00
52	**NEINVESTIČNÍ TRANSFERY SOUKROMOPRÁVNÍM OSOBÁM**	5 200 000,00	5 150 000,00	5 102 723,00
5329	Ostatní neinvest.transfery rozpočtům územní úrovně	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00
532	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY ROZPOČTŮM ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00
5331	Neinve.příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	67 316 224,00	71 839 131,00	71 810 496,39
533	NEINV.TRANSFERY PŘÍSPĚVKOVÝM A PODOBNÝM ORGANIZACÍ	67 316 224,00	71 839 131,00	71 810 496,39
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			287 654 746,00
534	NEIVNVESTIČNÍ PŘEVODY VLASTNÍM FONDŮM			287 654 746,00
5362	Platby daní státnímu rozpočtu	3 730 000,00	2 984 000,00	2 933 040,12
536	OST.NEINV.TRANSFERY JINÝM ROZPOČTŮM A PLATBY DANÍ	3 730 000,00	2 984 000,00	2 933 040,12
53	**NEINV.TRANSF.A MEZI FONDY TÉŽE OSOby A PLATBY DANÍ**	75 320 584,00	79 265 131,00	366 838 553,51
5492	Dary fyzickým osobám	470 000,00	475 000,00	472 250,00
5499	Ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám	1 980 000,00	1 980 000,00	1 921 549,00
549	OSTATNÍ NEINVESTIČNÍ TRANSFERY FYZICKÝM OSOBÁM	2 450 000,00	2 455 000,00	2 393 799,00
54	**NEINVESTIČNÍ TRANSFERY A NĚKTERÉ NÁHRADY FY.OSOBÁM**	2 450 000,00	2 455 000,00	2 393 799,00
5903	Rezerva na krizová opatření	74 054,00	74 054,00	

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		1 011 000,00	1 010 508,00
590	OSTATNÍ NEINVESTIČNÍ VÝDAJE	74 054,00	1 085 054,00	1 010 508,00
59	**OSTATNÍ NEINVESTIČNÍ VÝDAJE**	74 054,00	1 085 054,00	1 010 508,00
5	**B Ě Ž N É V Ý D A J E (třída 5)**	211 246 235,00	193 288 144,00	476 934 052,35
6111	Programové vybavení	3 269 880,00	30 000,00	30 000,00
611	POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU	3 269 880,00	30 000,00	30 000,00
6121	Stavby	128 681 804,00	79 367 000,00	79 125 242,28
6122	Stroje, přístroje a zařízení	570 000,00	662 000,00	648 887,56
6123	Dopravní prostředky	1 200 000,00	600 000,00	590 642,82
6125	Informační a komunikační technologie	4 736 152,00	4 300 000,00	4 228 700,00
612	POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU	135 187 956,00	84 929 000,00	84 593 472,66
6130	Pozemky	5 000 000,00	6 366 000,00	6 365 341,00
613	POZEMKY	5 000 000,00	6 366 000,00	6 365 341,00
61	**INVESTIČNÍ NÁKUPY A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE**	143 457 836,00	91 325 000,00	90 988 813,66
6349	Ostatní invest. transfery rozpočtům územní úrovně	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96
634	INVESTIČNÍ TRANSFERY ROZPOČTŮM ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96
6351	Invest.transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	4 858 080,00	8 558 080,00	7 958 080,00
635	INVESTIČNÍ TRANSF.PŘÍSPĚVKOVÝM A PODOB.ORGANIZACÍM	4 858 080,00	8 558 080,00	7 958 080,00
63	**INVESTIČNÍ TRANSFERY**	34 258 080,00	14 319 080,00	13 718 868,96
6	**K A P I T Á L O V É VÝDAJE (třída 6)**	177 715 916,00	105 644 080,00	104 707 682,62
V Ý D A J E C E L K E M (třída 5+6)		**388 962 151,00**	**298 932 224,00**	**581 641 734,97**
Saldo příjmů a výdajů (Příjmy-Výdaje)		**-105 967 947,00**	**-29 999 410,00**	**-25 358 877,70**

III. FINANCOVÁNÍ (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Název položky		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Krátkodobé financování z tuzemska				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8111			
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	8112			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8113			
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8114			
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kapitola OSFA(+/-)	8115	-3 511 086,00	6 608 980,00	1 968 447,76
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8117			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8118			
Dlouhodobé financování z tuzemska				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8121			
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů (-)	8122			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8123	117 960 000,00	33 341 104,00	33 341 104,38
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8124	-8 480 967,00	-9 950 674,00	-9 950 674,44
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8127			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8128			
Krátkodobé financování ze zahraničí				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8211			
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů (-)	8212			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8213			
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8214			
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8217			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8218			
Dlouhodobé financování ze zahraničí				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8221			
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů (-)	8222			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8223			
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8224			
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8227			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8228			
Opravné položky k peněžním operacím				

III. FINANCOVÁNÍ (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Název položky		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Operace z peněžních účtů rozpočtové jednotky nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)	8901			
Nereal.kurs.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	8902			
Nepřeved.částky vyrovnávaj.schodek a saldo SP(+-)	8905			
FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)		**105 967 947,00**	**29 999 410,00**	**25 358 877,70**

IV. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH

Název bankovního účtu	Počáteční stav k 1. 1.	Obrat	Konečný stav k 31.12.	Změna stavu bankovních účtů
Základní běžný účet ÚSC	12 738 306,34	-2 103 583,91	10 634 722,43	2 103 583,91
Běžné účty fondů ÚSC	448 405,34	135 136,15	583 541,49	-135 136,15
Běžné účty celkem	13 186 711,68	-1 968 447,76	11 218 263,92	1 968 447,76
Pokladna				

V. PENĚŽNÍ FONDY - INFORMATIVNĚ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Počáteční zůstatek			448 405,34
Příjmy celkem			2 565 466,15
Výdaje celkem			2 430 330,00
Obrat			135 136,15
Konečný zůstatek (rozdíl rozpočtu)			583 541,49
Změna stavu			-135 136,15
Financování - třída 8			

VI. MAJETEK

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Obrat	Konečný stav
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje			
Software	13 117 425,00		13 117 425,00
Ocenitelná práva			
Povolenky na emise a preferenční limity			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	2 098 930,30	1 043 968,50	3 142 898,80
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	5 515 360,00		5 515 360,00

VI. MAJETEK

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Obrat	Konečný stav
Dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný			
Stavby	1 482 877 407,22	17 835 157,87	1 500 712 565,09
Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	46 830 504,29	1 005 674,54	47 836 178,83
Pěstitelské celky trvalých porostů			
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	12 959 576,02	980 639,29	13 940 215,31
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	139 155,44		139 155,44
Dlouhodobý nehmotný a douhodobý hmotný majetek neodpisovaný			
Pozemky	153 508 279,26	13 077 117,40	166 585 396,66
Kulturní předměty	94 300,00		94 300,00
Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji			
Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji			
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek			
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	37 508 583,80	60 061 624,82	97 570 208,62
Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	100 000 000,00	-100 000 000,00	
Dlouhodobý finanční majetek			
Majetkové účasti v osobách s rohodujícím vlivem			
Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem			
Dlužné cenné papíry držené do splatnosti	1 000,00		1 000,00
Ostatní dlouhodobé půjčky			
Termínované vklady dlouhodobé			
Ostatní dlouhodobý finanční majetek			
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje			
Oprávky k softwaru	-13 117 425,00		-13 117 425,00
Oprávky k ocenitelným právům			
Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-1 450 007,30		-1 450 007,30
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-1 585 247,00	-177 610,00	-1 762 857,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-440 299 559,71	-33 164 444,12	-473 464 003,83
Oprávky k samostatným hm.mov. věcem a souborům hm. mov. věcí	-35 049 570,73	-2 559 535,00	-37 609 105,73
Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů			
Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-12 923 276,02	-1 016 939,29	-13 940 215,31
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku			

VI. MAJETEK

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Obrat	Konečný stav
Zboží			
Pořízení zboží			
Zboží na skladě	361 270,00	34 558,00	395 828,00
Zboží na cestě			
Ostatní zásoby			

VII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ K ROZPOČTŮM KRAJŮ, OBCÍ, DSO A VNITŘNÍ PŘEVODY

Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00
4134	Převody z rozpočtových účtů			287 654 746,00
5329	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			287 654 746,00
6349	Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96

VIII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ KE ST. ROZPOČTU, ST. FONDŮM A NÁRODNÍMU FONDU

UZ	Položka	text	Rozpočet upr. (Příjmy)	Rozpočet upr. (Výdaje)	Skutečnost (Příjmy)	Skutečnost (Výdaje)
13022	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	120 000,00	x
13022	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	x	0,00	x	90 000,00
13022	**Holoubek dotace**		**0,00**	**0,00**	**120 000,00**	**90 000,00**
13305	**4122**	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,00	x	1 626 700,00	x
13305	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	x	0,00	x	1 626 700,00
13305	**dotace pečovatelská**		**0,00**	**0,00**	**1 626 700,00**	**1 626 700,00**
14004	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	29 800,00	x
14004	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	x	0,00	x	0,00
14004	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	x	0,00	x	0,00
14004	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	x	0,00	x	19 000,00
14004	**5167**	Služby školení a vzdělávání	x	0,00	x	10 800,00
14004	**dotace KÚ hasiči**		**0,00**	**0,00**	**29 800,00**	**29 800,00**
17084	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	172 002,68	x
17084	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	0,00	x
17084	**6121**	Stavby	x	0,00	x	114 541,14
17084	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	57 461,54
17084	**MMR neinv.d. SR přístavba MŠ cukrovar 24**		**0,00**	**0,00**	**172 002,68**	**172 002,68**
17085	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	669 047,86	x
17085	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	0,00	x
17085	**6121**	Stavby	x	0,00	x	400 894,02

VIII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ KE ST. ROZPOČTU, ST. FONDŮM A NÁRODNÍMU FONDU

UZ	Položka	text	Rozpočet upr. (Příjmy)	Rozpočet upr. (Výdaje)	Skutečnost (Příjmy)	Skutečnost (Výdaje)
17085	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	268 153,84
17085	**MMR neinv.d. EU přístavba MŠ 24**		**0,00**	**0,00**	**669 047,86**	**669 047,86**
17518	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	2 457 181,27	x
17518	**6121**	Stavby	x	0,00	x	1 636 302,14
17518	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	820 879,13
17518	**MMR inv.d. SR přístavba MŠ 24**		**0,00**	**0,00**	**2 457 181,27**	**2 457 181,27**
17519	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	9 557 826,73	x
17519	**6121**	Stavby	x	0,00	x	5 727 057,48
17519	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	3 830 769,25
17519	**MMR inv.d.EU přístavba MŠ 24**		**0,00**	**0,00**	**9 557 826,73**	**9 557 826,73**
33092	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	3 817 472,39	x
33092	**4122**	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,00	x	0,00	x
33092	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	x	0,00	x	3 817 472,39
33092	**program J.A.Komenský pro ZŠ**		**0,00**	**0,00**	**3 817 472,39**	**3 817 472,39**
90002	**4113**	Neinvestiční přijaté transfery za státních fondů	0,00	x	243 707,80	x
90002	**6121**	Stavby	x	0,00	x	243 707,80
90002	**ČOV rozšíření 2024-26**		**0,00**	**0,00**	**243 707,80**	**243 707,80**
90506	**4213**	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,00	x	0,00	x
90506	**Rozšíření ČOV 2025**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
90992	**4213**	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,00	x	6 963 080,34	x
90992	**6121**	Stavby	x	0,00	x	6 963 080,34
90992	**ČOV dotace inv. SFŽP**		**0,00**	**0,00**	**6 963 080,34**	**6 963 080,34**
98071	**1111**	Příjem z daně z příjmů FO placené plátci	0,00	x	0,00	x
98071	**4111**	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	0,00	x	163 123,00	x
98071	**5021**	Ostatní osobní výdaje	x	0,00	x	144 478,00
98071	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	x	0,00	x	1 211,00
98071	**5169**	Nákup ostatních služeb	x	0,00	x	10 000,00
98071	**5175**	Pohoštění	x	0,00	x	7 434,00
98071	**Účel. dot. na výdaje při volbách do Parlamentu ČR**		**0,00**	**0,00**	**163 123,00**	**163 123,00**

IX. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

viz. příloha č. 1

X. FINANČNÍ HOSPODAŘENÍ ZŘÍZENÝCH PRÁVNICKÝCH OSOB A HOSPODAŘENÍ S JEJICH MAJETKEM

viz. příloha č. 2

XI. OSTATNÍ DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví **Jitka Hájková**

Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů

Osoba odpovědná za rozpočet **Jitka Hájková**

Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů

Statutární zástupce **Ing. Markéta Rydvalová**

Podpisový záznam statutárního zástupce

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2163-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Návrh RO č.2/2026

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:
VZZM Úvaly je předloženo RO č. 2/2026.
Příjmy
navýšení DPH a daň z příjmu fyzických osob o 3 000 000 Kč
finanční dar od společnosti Bubenečská a.s. na EKO účely 500 000 Kč
navýšení položky 4121 - veřejnoprávní smlouvy MP o 400 000 kč
úprava dotací dle skutečnosti na SR a EU u výzva č. 9 a MŠ Bulharská

Celkové příjmy 394 167 376 Kč

výdaje běžné
navýšení pronájmu Sokolovny pro ZŠ o 600 000 Kč
navýšení kapitoly 3113 náklady na uvedení FVE do provozu a následné správy o 100 000 Kč
navýšení kapitoly 3744 údržba hrází a toků, aktualizace DPP 110 000 Kč (5169)
snížení kapitoly 2212 ul. Janáčkova 5 800 000 Kč (5171)
navýšení kapitoly 2212 Kamerový systém Gemos-revize,servis,oprava,údržba, monitoring a SW podpora serveruMP a PČR o 100 000 Kč
navýšení příspěvku 5331 zřízeným PO o 8 955 600 Kč
navýšení kapitoly 6409/ 5362 1 810 179 Kč rozsudek NANETTE

výdaje investiční
kapitola 3412 koupaliště snížení o 3 500 000 Kč zastřešení filtrů, výměna dř.prken na terase za dlažbu v roce 2027 realizace
kapitola 2212 snížení o 1 500 000 Kč skatepark - lom realizace v roce 2027
kapitola 2212 snížení rekonstrukce III/01214 - úsek č. 1 chodník, rekonstrukce III/01214 - úsek č. 1 - PD 2 000 000 Kč
kapitola 2212 navýšení chodník Škvorecká + VO 1 200 000 Kč

Celkové výdaje 394 167 376 Kč

Projednáno na FV dne 1. 6. 2026

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

RO č. 2 příjmy 326 933 114 Kč, financování 67 234 262 Kč, běžné výdaje 258 426 725 Kč, investiční výdaje 126 405 075 Kč, financování 9 335 575 Kč

II. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k usnesení VZZM Úvaly - příjmy RO č. 2/2026
Příloha č. 2 k usnesení VZZM Úvaly - výdaje RO č. 2/2026

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Rozpočet 2026
Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2026	RO č.1	RO č.2
OdPa	OdPa	Pol	Popis			
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze ZÁVISLÉ ČINNOSTI	34 642 124	34 642 124	35 142 124
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	3 257 880	3 257 880	3 257 880
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírana srážkou dle zvlaštní sazby	5 755 588	5 755 588	5 755 588
0000		1111	Daň z příjmu fyzických osob zaměstnanci	1 159 247	1 159 247	1 159 247
		1122	Př. Z DPPO, kdy popl. je obec			
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	48 379 518	48 379 518	49 879 518
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	91 600 726	91 600 726	92 600 726
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	26 000	26 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 935 840	7 935 840	7 935 840
0000		1341	popl. ze psů	390 000	390 000	390 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	4 898 750	4 898 750	4 898 750
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	0	0	0
0000		1386	Ostatní příjmy z loterií	1 520 000	1 520 000	1 520 000
0000		1387	Technické hry	650 000	650 000	650 000
0000		1361	Správní poplatky	1 120 000	1 120 000	1 200 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	13 790 901	14 190 000	14 190 000
0000		2481	exekuce	0	0	0
		4216	dotace přístavbaMŠ Cukrovar-ul. Bulharská	0	0	0
0000		4111	volby 98008	0	0	0
0000		4116	Úřad práce UZ13101			
		4121	neinvestiční dotace od obcí	0	0	0
0000	2212	2111	parkovací karty	21 950	21 950	21 950
0000	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	0	0	65 000
2321	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 806 120	4 806 120	4 806 120
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	8 646 660	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	249 000	249 000	249 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	90 000	90 000	90 000
	3314	2321	peněžité dary neinvestiční	0	0	0
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	250 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	330 005	330 005	330 005
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	983 600	983 600	983 600
3612	3612	2111	byty - služby	4 230 000	4 230 000	2 400 000
3612	3612	2132	byty - pronájem	5 801 000	5 801 000	5 606 000
	3612	2322	pojistné plnění	0	0	0
	3612	3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	0	0
	6409	3122	investiční příspěvek	6 030 000	6 030 000	6 030 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem Riegerová č.p. 897 pošta	231 792	231 792	231 792
3613	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395	179 395
3613	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000
5311/1	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 340 000	1 340 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	390 000	390 000	390 000
	3749	2321	finanční dar Bubenečská, a.s.-EKO účely			500 000
	3749	2322	pojistné plnění	0	0	0
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad Ekokom	2 300 000	3 090 000	3 090 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	42 000	42 000	42 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	123 478	123 478	123 478
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ , služebnosti)	376 213	376 213	596 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	13 395 560	13 395 560	13 395 560
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	0	0
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 491 300	8 491 300	8 634 300
0000		4111	Kompezace MF za covid	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	100 000	100 000	100 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	2 229 000	2 229 000	2 660 699
			Dotace MP kamery			209 000
		4216	Dotace výzva 9 EU	0	4 368 462	2 030 936
		4216	Dotace výzva 9 SR			435 200
		4116	Dotace výzva 9 EU			142 166
		4116	Dotace výzva 9 SR			30 464
		4216	Dotace ČOV	19 099 000	19 099 000	19 099 000
0000		4216	Dotace MŠ Bulharská EU	0	0	16 307 250
0000		4216	Dorace MŠ Bulharská SR	0	0	4 659 214

		4116	Dotace MŠ Bulharská EU	0	0	1 145 863
0000		4116	Dotace MŠ Bulharská SR	0	0	327 389
		4216	dotace MŠ	0	23 035 151	0
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 744 000	1 744 000	1 744 000
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				**297 765 047**	**326 634 759**	**326 933 114**

Financování z vlastních zdrojů				**78 229 470**	**67 234 262**	**67 234 262**
		8115	rezerva z přebytku 2025	7 500 000	13 186 711	13 186 711
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0
		8123	nový úvěr 2023			
		8123	Nový úvěr- ČOV 2024	70 729 470	54 047 551	54 047 551
		8123	Nový úvěr- svazková škola 2025	0	0	0
Příjmy celkem				**375 994 517**	**393 869 021**	**394 167 376**

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2026

v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2026	RO č.1	RO č.2	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Participativní rozpočet	Zastupitel-stva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSÚ	Sekretariat	TSÚ	peč. sl.	senior taxi	Agentura SCSA
					6310		5213	6221	6409	6409/1	6112	6117	6171			6171/1	3639	4351	4351/1	5311
5011	Platy zaměstnanců	**34 063 000**	**34 063 000**	**34 745 000**							0	0	21 300 000	21 300 000		2 120 000	0	2 100 000		
5021	Ostatní osobní výdaje	**2 766 500**	**2 766 500**	**3 468 500**							0	0	2 035 000	2 035 000		0	50 000	0		
5023	Odměny zastupitelů	**3 750 000**	**3 750 000**	**3 750 000**							3 750 000	0	0	0		0	0	0		
5029	Refundace	**30 000**	**30 000**	**30 000**							0	0	0	0		0	0	0		
5031	Sociální pojištění	**10 016 375**	**10 016 375**	**10 322 375**							937 500	0	5 833 750	5 833 750		547 500	12 500	525 000		
5032	Zdravotní pojištění	**3 605 895**	**3 605 895**	**3 716 055**							337 500	0	2 100 150	2 100 150		197 100	4 500	189 000		
5038	Ostatní pojistné	**168 275**	**168 275**	**173 416**							15 750	0	98 007	98 007		9 198	210	8 820		
50xx	**Osobní náklady celkem**	**54 400 045**	**54 400 045**	**56 205 346**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 040 750**	**0**	**31 366 907**	**31 366 907**	**0**	**2 873 798**	**67 210**	**2 822 820**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv	**395 000**	**395 000**	**395 000**									0				0	20 000		
5136	Knihy, tisk	**383 000**	**383 000**	**383 000**							8 000		45 000	45 000	0		0			
5137	DHIM	**2 836 000**	**2 986 000**	**2 986 000**							50 000		690 000	690 000	0		0	50 000		
5139	Materiál	**4 261 000**	**4 261 000**	**4 261 000**							235 000		720 000	650 000	70 000		90 000	70 000		
5151	Voda	**790 000**	**790 000**	**790 000**									75 000	75 000	0		0			
5153	Plyn	**2 580 240**	**2 580 240**	**2 580 240**									682 500	682 500	0		0			
5154	Elektrická energie	**5 258 000**	**5 258 000**	**5 258 000**									884 000	884 000	0		0			
5156	Pohonné hmoty	**670 000**	**670 000**	**670 000**							75 000		75 000	75 000	0		0	200 000		
5161	Služby pošt	**855 000**	**855 000**	**855 000**									700 000	700 000	0		0			
5162	Telefony	**854 000**	**854 000**	**854 000**							50 000		580 000	580 000	0		0	12 000		
5163	Pojištění+bank.popl.	**1 610 000**	**1 610 000**	**1 610 000**	80 000				1 500 000				0				0			
5164	Nájemné	**1 783 355**	**1 783 355**	**2 383 355**					7 000		17 000		0				0			
5166	Právní služby	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**									1 000 000	0	0		0			
5167	Školení a vzdělávání	**735 000**	**735 000**	**735 000**							50 000		200 000	0	0		0	30 000		
5168	Služby zpracování podkladů	**402 420**	**402 420**	**402 420**					200 000				0				0			
5169	Nákup služeb	**28 218 330**	**28 593 851**	**28 803 851**					250 000		50 000		2 040 000	2 040 000	0		9 370 000	50 000	600 000	300 000
5171	Opravy a udržování	**48 353 000**	**47 153 000**	**41 453 000**					0				900 000	900 000	0		3 670 000	75 000		
5172	Programové vybavení	**3 298 000**	**3 298 000**	**3 298 000**									3 000 000	0	0		0	10 000		
5173	Cestovné	**62 000**	**62 000**	**62 000**							20 000		30 000	0			0	1 000		
5175	Pohoštění	**509 000**	**509 000**	**509 000**							150 000		200 000	0			0	20 000		
5213	Dopr. obslužnost	**4 000 000**	**4 000 000**	**4 000 000**									0				0			
5194	Věcné dary	**360 000**	**360 000**	**360 000**							100 000		100 000	0			0	25 000		
5329	Neinvestiční příspěvek	**3 035 760**	**3 035 760**	**3 035 760**					3 035 760				0				0			
5331	Neinvest. přísp. org.	**69 817 984**	**71 693 394**	**80 648 994**									0				32 400 000			
5361	Nákup kolků	**40 000**	**40 000**	**0**									0				0			
5362	Platby daní a poplatků	**700 000**	**700 000**	**2 000 179**					1 810 179				130 000	0			0	6 000		
5363	Uhrada sankcí	**6 310 301**	**6 310 301**	**6 310 301**					6 310 301				0				0			
5492	Finanční dary	**520 000**	**520 000**	**520 000**							500 000		0				0			
5499	Převody do soc. fondu	**1 980 000**	**1 980 000**	**1 980 000**					1 980 000				0				0			
5222	příspěvky spolkům	**2 000 000**	**2 000 000**	**2 000 000**									0				0			
5903	Krytí krizové situace	**79 054**	**79 054**	**79 054**			79 054						0				0			
51-9xx		**193 696 443**	**194 897 374**	**200 223 153**	**80 000**	**0**	**79 054**	**0**	**15 093 240**	**0**	**1 305 000**	**0**	**12 051 500**	**11 981 500**	**70 000**	**0**	**32 400 000**	**569 000**	**600 000**	**300 000**
5141	Úroky	**1 998 226**	**1 998 226**	**1 998 226**	1 998 226								**0**				**0**			
5144	Poplatek úvěr	0	0	0									**0**				**0**			
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**250 094 715**	**251 295 646**	**258 426 725**	**2 078 226**	**0**	**79 054**	**0**	**15 093 240**	**0**	**6 345 750**	**0**	**43 418 407**	**43 348 407**	**70 000**	**2 873 798**	**32 467 210**	**3 391 820**	**600 000**	**300 000**
																	0			
6111	Programové vybavení	**300 000**	**3 352 588**	**3 178 000**									3 178 000	3 178 000			0			
6121	Budovy, haly a stavby	**81 126 200**	**92 981 200**	**89 811 200**					0				0				0			
6121	Projektová dokumentace	**15 180 000**	**15 180 000**	**13 060 000**									0				0			
6122	Stroje a zařízení	**270 000**	**270 000**	**463 690**									0				0			
6123	Dopravní prostředky	**5 300 000**	**5 300 000**	**5 300 000**									800 000	800 000	0		0			
6125	Výpočetní technika	**690 000**	**690 000**	**915 000**									690 000	690 000			0			
6130	Pozemky	**4 500 000**	**4 500 000**	**4 500 000**					4 500 000				0				0			
6349	Svazková škola	**2 319 105**	**2 319 105**	**2 319 105**					2 319 105											
6351	Investiční příspěvek	**6 858 080**	**6 858 080**	**6 858 080**					0	600 000			0				6 258 080			
8115	Rezervy na projekty	**153 029**	**1 919 014**	**132 187**					132 187				0				0			
6349	Investiční příspěvek	0	0	0									0							
6XXX	**Investiční výdaje**	**116 696 414**	**133 369 987**	**126 537 262**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6 951 292**	**600 000**	**0**	**0**	**4 668 000**	**4 668 000**	**0**	**0**	**6 258 080**	**0**	**0**	**0**
													0				**0**			
8124	Splátky jistiny	**9 203 388**	**9 203 388**	**9 203 388**		9 203 388							**0**				**0**			
8XXX	**Splátky jistiny**	**9 203 388**	**9 203 388**	**9 203 388**	**0**	**9 203 388**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop	0	0	0																
Celkem	**výdaje kapitol**	**375 994 517**	**393 869 021**	**394 167 376**	**2 078 226**	**9 203 388**	**79 054**	**0**	**22 044 532**	**600 000**	**6 345 750**	**0**	**48 086 407**	**48 016 407**	**70 000**	**2 873 798**	**38 725 290**	**3 391 820**	**600 000**	**300 000**
Hospodářský	**výsledek**	**0**	**0**	**0**													**51 855 290**			

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	MP	kronika	Hotel Budka	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty	OID/OSM	TSÚ	DPS	OSM	TSÚ	Nebyty	OID/OSM	TSÚ	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	OSM	TSÚ	Koupaliště	OID/OSM
		5311/1	3319	3613/1	3314	3349	3399	3612			3612/77			3613			5512	3519	3429	3632			3412	
5011	Platy zaměstnanců	7 400 000	0		1 825 000	0					0						0							
5021	Ostatní osobní výdaje	830 000	13 500		60 000	340 000					0						140 000							
5023	Odměny zastupitelů	0	0		0	0					0						0							
5029	Refundace	0	0		0	0					0						30 000							
5031	Sociální pojištění	1 871 500	3 375		471 250	85 000					0						35 000							
5032	Zdravotní pojištění	673 740	1 215		169 650	30 600					0						12 600							
5038	Ostatní pojistné	31 441	57		7 917	1 428					0						588							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**10 806 681**	**18 147**	**0**	**2 533 817**	**457 028**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**218 188**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv	275 000						0			0			0			100 000			0			0	
5136	Knihy, tisk	5 000	5 000		320 000			0			0			0						0			0	
5137	DHIM	728 000		0	68 000		120 000	450 000	450 000	0	250 000	250 000	0	0			280 000			0			100 000	100 000
5139	Materiál	112 000	4 000	0	50 000		100 000	50 000	50 000	0	30 000	30 000	0	0			70 000			50 000	30 000	20 000	0	
5151	Voda			0	5 000			30 000	30 000		500 000	500 000		20 000	20 000		30 000			10 000	10 000		0	
5153	Plyn			2 240	6 000			156 000	156 000		1 210 000	1 210 000		300 000	300 000		123 500			0			0	
5154	Elektrická energie			24 000	150 000			195 000	195 000		585 000	585 000		300 000	300 000		100 000		0	0			0	0
5156	Pohonné hmoty	250 000						0			0			0			70 000			0			0	
5161	Služby pošt				5 000	150 000		0			0			0						0			0	
5162	Telefony	95 000			13 000			0			60 000	60 000	0	0			40 000			0			0	
5163	Pojištění+bank.popl.							0			0			0			30 000			0			0	
5164	Nájemné				192 000		80 000	0	0	0	0			0						0			0	0
5166	Právní služby							0			0			0						0			0	
5167	Školení a vzdělávání	380 000			5 000			0			0			0			70 000			0			0	
5168	Služby zpracování podkladů							0			0			0						0			0	
5169	Nákup služeb	180 000	50 000	0	110 000	550 000	1 150 000	2 970 000	2 970 000	0	300 000	300 000	0	300 000	300 000	0	50 000	80 000	0	50 000	50 000	0	0	0
5171	Opravy a udržování	143 000		200 000	265 000			3 040 000	3 010 000	30 000	2 350 000	2 250 000	100 000	1 110 000	1 020 000	90 000	500 000	350 000	0	700 000	700 000	0	1 150 000	1 150 000
5172	Programové vybavení	200 000	8 000		50 000			0			0			0			30 000			0			0	
5173	Cestovné	10 000			1 000			0			0			0						0			0	
5175	Pohoštění	5 000			4 000		120 000	0			0			0			10 000			0			0	
5213	Dopr. obslužnost							0			0			0						0			0	
5194	Věcné dary	10 000					125 000	0			0			0						0			0	
5329	Neivestiční příspěvek							0			0			0						0			0	
5331	Neinvest. přísp. org.							0			0			0						0			0	
5361	Nákup kolků	0						0			0			0						0			0	
5362	Platby daní a poplatků	20 000			4 000		30 000	0			0			0						0			0	
5363	Uhrada sankcí																							
5492	Finanční dary						20 000	0			0			0						0			0	
5499	Převody do soc. fondu							0			0			0						0			0	
5222	příspěvky spolkům							0			0			0						0			0	0
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**2 413 000**	**67 000**	**226 240**	**1 248 000**	**700 000**	**1 745 000**	**6 891 000**	**6 861 000**	**30 000**	**5 285 000**	**5 185 000**	**100 000**	**2 030 000**	**1 940 000**	**90 000**	**1 503 500**	**430 000**	**0**	**810 000**	**790 000**	**20 000**	**1 250 000**	**1 250 000**
5141	Úroky							**0**			**0**			**0**						**0**			**0**	
5144	Poplatek úvěr							**0**			**0**			**0**						**0**			**0**	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**13 219 681**	**85 147**	**226 240**	**3 781 817**	**########**	**1 745 000**	**6 891 000**	**6 861 000**	**30 000**	**5 285 000**	**5 185 000**	**100 000**	**2 030 000**	**1 940 000**	**90 000**	**1 721 688**	**430 000**	**0**	**810 000**	**790 000**	**20 000**	**1 250 000**	**1 250 000**
6111	Programové vybavení							0			0			0						0			0	
6121	Budovy, haly a stavby			0	0			2 100 000	2 100 000		0	0	0	5 200 000	5 200 000		0	0		80 000	80 000	0	0	0
6121	Projektová dokumentace			1 100 000	80 000			100 000	100 000		0			600 000	600 000					1 000 000	1 000 000	0	0	0
6122	Stroje a zařízení							0			0			30 000	30 000	0				0			0	
6123	Dopravní prostředky	0						0			0			0			4 500 000			0			0	
6125	Výpočetní technika	225 000						0			0			0						0			0	
6130	Pozemky							0			0			0						0			0	
6349	Svazková škola										0			0										
6351	Investiční příspěvek							0			0			0						0			0	
8115	Rezervy na projekty							0			0			0						0			0	
6349	Investiční příspěvek							0			0			0						0			0	
6XXX	**Investiční výdaje**	**225 000**	**0**	**1 100 000**	**80 000**	**0**	**0**	**2 200 000**	**2 200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 830 000**	**5 830 000**	**0**	**4 500 000**	**0**	**0**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**0**	**0**
								0			**0**			**0**						**0**			**0**	
8124	Splátky jistiny							**0**			**0**			**0**						**0**			**0**	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop							**0**																
Celkem	**výdaje kapitol**	**13 444 681**	**85 147**	**1 326 240**	**3 861 817**	**########**	**1 745 000**	**9 091 000**	**9 061 000**	**30 000**	**5 285 000**	**5 185 000**	**100 000**	**7 860 000**	**7 770 000**	**90 000**	**6 221 688**	**430 000**	**0**	**1 890 000**	**1 870 000**	**20 000**	**1 250 000**	**1 250 000**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	TSÚ	Hřiště	OID/OSM	TSÚ	Spolky	OID/OSM	TSÚ	ZŠ	OID/OSM	TSÚ	SŠ	OSM/OE	TSÚ	č.p. 65	OID/OSM	TSÚ	MDDM	OID/OSM	TSÚ	MŠ Pražská	OID/OSM	TSÚ	MŠ Koll	OID/OSM	TSÚ	Jid. ZŠ
			3412			3412			3113			3113/1			3114			3421			3111/303			3111/311			3141/309
5011	Platy zaměstnanců											0			0												
5021	Ostatní osobní výdaje											0			0												
5023	Odměny zastupitelů											0			0												
5029	Refundace											0			0												
5031	Sociální pojištění											0			0												
5032	Zdravotní pojištění											0			0												
5038	Ostatní pojistné											0			0												
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5136	Knihy, tisk		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5137	DHIM	0	0			0			0			0			0	0		0			0			0			0
5139	Materiál		0			0			0			0			30 000	30 000		0			0			0			0
5151	Voda		0			0			0	0		0			20 000	20 000		0			0			0			0
5153	Plyn		0			0			0	0		0			100 000	100 000		0			0			0			0
5154	Elektrická energie		30 000	30 000		0	0		0	0		0			195 000	195 000		0			0			0			0
5156	Pohonné hmoty		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5161	Služby pošt		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5162	Telefony		0			0			0			0			4 000	4 000		0			0			0			0
5163	Pojištění+bank.popl.		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5164	Nájemné	0	0	0	0	0	0	0	1 700 000	1 700 000		0			0			0			0			0			0
5166	Právní služby		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5167	Školení a vzdělávání		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5168	Služby zpracování podkladů		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5169	Nákup služeb	0	670 000	600 000	70 000	550 000	550 000	0	200 000	200 000	0	0			80 000	80 000	0	40 000	40 000	0	150 000	150 000	0	100 000	100 000	0	0
5171	Opravy a udržování	0	550 000	350 000	200 000	0	0	0	350 000	350 000	0	0			200 000	200 000	0	280 000	250 000	30 000	720 000	680 000	#####	1 190 000	1 150 000	40 000	500 000
5172	Programové vybavení		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5173	Cestovné		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5175	Pohoštění		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5213	Dopr. obslužnost		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5194	Věcné dary		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5329	Neinvestiční příspěvek		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5331	Neinvest. přísp. org.		0			0			32 293 984	32 293 984		0			0			########	########		0			13 229 600	#########		0
5361	Nákup kolků		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5362	Platby daní a poplatků		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5363	Úhrada sankcí																										
5492	Finanční dary		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5499	Převody do soc. fondu		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5222	příspěvky spolkům		0	0		2 000 000	2 000 000		0			0			0			0			0			0			0
5903	Krytí krizové situace																										
51-9xx		**0**	**1 250 000**	**980 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 543 984**	**34 543 984**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**	**40 000**	**500 000**
5141	Úroky		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
5144	Poplatek úvěr		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**0**	**1 250 000**	**980 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 543 984**	**34 543 984**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**	**40 000**	**500 000**
6111	Programové vybavení		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6121	Budovy, haly a stavby	0	4 800 000	4 800 000		0			30 000	30 000		0	0		0	0		0			0	0		0	0		0
6121	Projektová dokumentace	0	0	0		0			0	0		0	0		0	0		0			0	0		0	0		0
6122	Stroje a zařízení		0			0			193 690	193 690		0			0			0			0			0			0
6123	Dopravní prostředky		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6125	Výpočetní technika		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6130	Pozemky		0			0			0			0	0	0	0			0			0			0			0
6349	Svazková škola																										
6351	Investiční příspěvek		0			0			0	0		0			0			0			0			0			0
8115	Rezervy na projekty		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6349	Investiční příspěvek		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**4 800 000**	**4 800 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**223 690**	**223 690**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
			0			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
8124	Splátky jistiny		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																										
Celkem	**výdaje kapitol**	**0**	**6 050 000**	**5 780 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 767 674**	**34 767 674**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**	**40 000**	**500 000**
Hospodářský výsledek																											

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	OID/OSM	TSÚ	Jíd. MŠ	MŠ Cuk.	OID/OSM	TSÚ	Úz.plán	VO	OSM	TSÚ	Silnice	OID/OSM	TSÚ	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	OID/OSM	TSÚ	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TSÚ	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSÚ
				[illegible]	3111/306			3635	3631			2212			2221	2310			2310/1			2321/38		
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv				0				0			0				0								
5136	Knihy, tisk				0				0			0				0								
5137	DHIM				0				0			200 000	200 000	0		0								
5139	Materiál				0				190 000	190 000	0	2 350 000	2 350 000	0		0								
5151	Voda				0				0			100 000	100 000			0								
5153	Plyn				0				0			0				0								
5154	Elektrická energie				0				2 030 000	2 030 000	0	205 000	205 000	0	50 000	430 000	430 000	0				80 000	80 000	0
5156	Pohonné hmoty				0				0			0				0								
5161	Služby pošt				0				0			0				0								
5162	Telefony				0				0			0				0								
5163	Pojištění+bank.popl.				0				0			0				0								
5164	Nájemné				0				0			35 855	35 855	0		0								
5166	Právní služby				0				0			0				0								
5167	Školení a vzdělávání				0				0			0				0								
5168	Služby zpracování podkladů				0			200 000	0			0				0								
5169	Nákup služeb	0	0	20 000	124 000	124 000	0	100 000	262 100	262 100	0	2 300 000	2 300 000	0		550 000	550 000	0				150 000	150 000	0
5171	Opravy a udržování	500 000	0	50 000	2 260 000	2 220 000	40 000		650 000	300 000	350 000	12 980 000	10 230 000	2 750 000		100 000	100 000	0	5 200 000	########		640 000	640 000	0
5172	Programové vybavení				0				0			0				0						0		
5173	Cestovné				0				0			0				0						0		
5175	Pohoštění				0				0			0				0								
5213	Dopr. obslužnost				0				0			0			4 000 000	0								
5194	Věcné dary				0				0			0				0								
5329	Neivestiční příspěvek				0				0			0				0								
5331	Neinvest. přísp. org.	0		200 000	0				0			0				0								
5361	Nákup kolků				0				0			0				0								
5362	Platby daní a poplatků				0				0			0	0			0								
5363	Uhrada sankcí															0	0	0						
5492	Finanční dary				0				0			0				0								
5499	Převody do soc. fondu				0				0			0				0								
5222	příspěvky spolkům				0				0			0				0								
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**500 000**	**0**	**270 000**	**2 384 000**	**2 344 000**	**40 000**	**300 000**	**3 132 100**	**2 782 100**	**350 000**	**18 170 855**	**15 420 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**	**########**	**0**	**870 000**	**870 000**	**0**
5141	Úroky				**0**				**0**			**0**				**0**								
5144	Poplatek úvěr				**0**				**0**			**0**				**0**								
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**500 000**	**0**	**270 000**	**2 384 000**	**2 344 000**	**40 000**	**300 000**	**3 132 100**	**2 782 100**	**350 000**	**18 170 855**	**15 420 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**			**870 000**	**870 000**	**0**
6111	Programové vybavení				0				0			0				0								
6121	Budovy, haly a stavby	0			1 375 000	1 375 000			651 000	651 000	0	16 490 000	16 490 000			0	0					49 585 200	49 585 200	
6121	Projektová dokumentace	0			0	0		1 500 000	0			6 780 000	6 780 000			0	0					1 500 000	1 500 000	
6122	Stroje a zařízení				0				0			240 000	240 000	0		0								
6123	Dopravní prostředky				0				0			0				0								
6125	Výpočetní technika				0				0			0				0								
6130	Pozemky				0				0			0	0			0								
6349	Svazková škola																							
6351	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
8115	Rezervy na projekty				0				0			0				0								
6349	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**1 375 000**	**1 375 000**	**0**	**1 500 000**	**651 000**	**651 000**	**0**	**23 510 000**	**23 510 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**51 085 200**	**51 085 200**	**0**
					0				**0**			**0**				**0**								
8124	Splátky jistiny				**0**				**0**			**0**				**0**								
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																							
Celkem	**výdaje kapitol**	**500 000**	**0**	**270 000**	**3 759 000**	**3 719 000**	**40 000**	**1 800 000**	**3 783 100**	**3 433 100**	**350 000**	**41 680 855**	**38 930 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**			**51 955 200**	**51 955 200**	**0**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Odvádění - obn.	OSM	TSÚ	Inž.sítě-výstavba a obnova	OID/OSM	TSÚ	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŽPÚR	TSÚ	Ostatní nakládání s odpady	OŽPÚR	TSÚ	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPÚR	OSM	TSÚ	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly Vinice
		2321/1			3633			1036	3722			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv				0				0			0				0								
5136	Knihy, tisk				0				0			0				0								
5137	DHIM				0				0			0				0								
5139	Materiál				0				0			0				200 000	200 000		0					
5151	Voda				0				0			0				0								
5153	Plyn				0				0			0				0								
5154	Elektrická energie				0				0			0				0								
5156	Pohonné hmoty				0				0			0				0								
5161	Služby pošt				0				0			0				0								
5162	Telefony				0				0			0				0								
5163	Pojištění+bank.popl.				0				0			0				0								
5164	Nájemné				0				0			0				0				351 500				
5166	Právní služby				0				0			0				0								
5167	Školení a vzdělávání				0				0			0				0								
5168	Služby zpracování podkladů				0				0			0				2 420	2 420							
5169	Nákup služeb				550 000	250 000	300 000	835 521	7 700 000	50 000	7 650 000	100 000	0	######	779 920	4 462 310	3 212 310		########	0				
5171	Opravy a udržování	2 500 000	2 500 000		2 500 000	2 500 000	0		0			0				0				0				
5172	Programové vybavení				0				0			0				0								
5173	Cestovné				0				0			0				0								
5175	Pohoštění				0				0			0				0								
5213	Dopr. obslužnost				0				0			0				0								
5194	Věcné dary				0				0			0				0								
5329	Neivestiční příspěvek				0				0			0				0								
5331	Neinvest. přísp. org.				0				0			0				0								
5361	Nákup kolků				0				0			0				0								
5362	Platby daní a poplatků				0				0			0				0								
5363	Uhrada sankcí																							
5492	Finanční dary				0				0			0				0								
5499	Převody do soc. fondu				0				0			0				0								
5222	příspěvky spolkům				0				0			0				0								
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**3 050 000**	**2 750 000**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**779 920**	**4 664 730**	**3 414 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**	**0**	**0**
5141	Úroky				**0**				**0**			**0**				**0**								
5144	Poplatek úvěr				**0**				**0**			**0**				**0**								
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**3 050 000**	**2 750 000**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**779 920**	**4 664 730**	**3 414 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**	**0**	**0**
6111	Programové vybavení				0				0			0				0								
6121	Budovy, haly a stavby				9 250 000	9 250 000			0			0			250 000	0								
6121	Projektová dokumentace				0	0			0			0				200 000	200 000			0				
6122	Stroje a zařízení				0				0			0				0								
6123	Dopravní prostředky				0				0			0				0								
6125	Výpočetní technika				0				0			0				0								
6130	Pozemky				0				0			0				0								
6349	Svazková škola																							
6351	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
8115	Rezervy na projekty				0				0			0				0								
6349	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**9 250 000**	**9 250 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**250 000**	**200 000**	**200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
					0				**0**			**0**				**0**								
8124	Splátky jistiny				**0**				**0**			**0**				**0**								
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																							
Celkem	**výdaje kapitol**	**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**12 300 000**	**#########**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**1 029 920**	**4 864 730**	**3 614 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**	**0**	**0**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Dosádba Park Vinice	Městská stezka	OŽPÚR	TSÚ	Pošembeří	Cyklostezky	zeleň				přededefin. Město		přededefin. TSÚ
		3749/8	3749/3			3329	2212/1	3745				3745		3745
5011	Platy zaměstnanců								34 745 000	0,00		**34 745 000**	0,00	**0**
5021	Ostatní osobní výdaje								3 468 500	0,00		**3 468 500**	-50 000,00	**0**
5023	Odměny zastupitelů								3 750 000	0,00		**3 750 000**	0,00	**0**
5029	Refundace								30 000	0,00		**30 000**	0,00	**0**
5031	Sociální pojištění								10 322 375	0,00		**10 322 375**	-12 500,00	**0**
5032	Zdravotní pojištění								3 716 055	0,00		**3 716 055**	-4 500,00	**0**
5038	Ostatní pojistné								173 416	0,00		**173 416**	-210,00	**0**
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**				**56 205 346**	-67 210,00	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv								395 000	0,00		**395 000**	0,00	**0**
5136	Knihy, tisk								383 000	0,00		**383 000**	0,00	**0**
5137	DHIM								2 986 000	0,00		**2 986 000**	0,00	**0**
5139	Materiál								4 261 000	0,00		**4 171 000**	0,00	**90 000**
5151	Voda								790 000	0,00		**790 000**	0,00	**0**
5153	Plyn								2 580 240	0,00		**2 580 240**	0,00	**0**
5154	Elektrická energie			0	0				5 258 000	0,00		**5 258 000**	0,00	**0**
5156	Pohonné hmoty								670 000	0,00		**670 000**	0,00	**0**
5161	Služby pošt								855 000	0,00		**855 000**	0,00	**0**
5162	Telefony								854 000	0,00		**854 000**	0,00	**0**
5163	Pojištění+bank.popl.								1 610 000	0,00		**1 610 000**	0,00	**0**
5164	Nájemné								2 383 355	0,00		**2 383 355**	0,00	**0**
5166	Právní služby								1 000 000	0,00		**1 000 000**	0,00	**0**
5167	Školení a vzdělávání								735 000	0,00		**735 000**	0,00	**0**
5168	Služby zpracování podkladů								402 420	0,00		**402 420**	0,00	**0**
5169	Nákup služeb			0	0				28 803 851	0,00		**19 433 851**	0,00	**9 370 000**
5171	Opravy a udržování								41 453 000	0,00		**37 783 000**	0,00	**3 670 000**
5172	Programové vybavení								3 298 000	0,00		**3 298 000**	0,00	**0**
5173	Cestovné								62 000	0,00		**62 000**	0,00	**0**
5175	Pohoštění								509 000	0,00		**509 000**	0,00	**0**
5213	Dopr. obslužnost								4 000 000	0,00		**4 000 000**	0,00	**0**
5194	Věcné dary								360 000	0,00		**360 000**	0,00	**0**
5329	Neivestiční příspěvek								3 035 760	0,00		**3 035 760**	0,00	**0**
5331	Neinvest. přísp. org.								80 648 994	0,00		**48 248 994**	0,00	**32 400 000**
5361	Nákup kolků								0	0,00		**0**	0,00	**0**
5362	Platby daní a poplatků								2 000 179	0,00		**2 000 179**	0,00	**0**
5363	Uhrada sankcí								6 310 301	0,00		**6 310 301**	0,00	
5492	Finanční dary								520 000	0,00		**520 000**	0,00	**0**
5499	Převody do soc. fondu								1 980 000	0,00		**1 980 000**	0,00	**0**
5222	příspěvky spolkům								2 000 000	0,00		**2 000 000**	0,00	**0**
5903	Krytí krizové situace								79 054			**79 054**	0,00	
51-9xx		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**				**154 614 099**		**45 530 000**
5141	Úroky								1 998 226	0,00		**1 998 226**	0,00	
5144	Poplatek úvěr								0			**0**	0,00	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**				**212 817 672**		**45 530 000**
									0				0,00	
6111	Programové vybavení								3 178 000	0,00		**3 178 000**	0,00	**0**
6121	Budovy, haly a stavby						0		89 811 200	0,00		**89 811 200**	0,00	**0**
6121	Projektová dokumentace						200 000		13 060 000	0,00		**13 060 000**	0,00	**0**
6122	Stroje a zařízení								463 690	0,00		**463 690**	0,00	**0**
6123	Dopravní prostředky								5 300 000	0,00		**5 300 000**	0,00	**0**
6125	Výpočetní technika								915 000	0,00		**915 000**	0,00	**0**
6130	Pozemky								4 500 000	0,00		**4 500 000**	0,00	**0**
6349	Svazková škola								2 319 105			**2 319 105**	0,00	
6351	Investiční příspěvek								6 858 080	0,00		**600 000**	0,00	**6 258 080**
8115	Rezervy na projekty								132 187	0,00		**132 187**	0,00	**0**
6349	Investiční příspěvek								0	0,00		**0**	0,00	**0**
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**200 000**	**0**				**120 279 182**	0,00	**6 258 080**
									0	0,00		**0**	0,00	
8124	Splátky jistiny								9 203 388	0,00		**9 203 388**	0,00	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	9 203 388	0,00		**9 203 388**	0,00	**0**
8115	Financování -develop								0	0,00		**0**	0,00	
Celkem	**výdaje kapitol**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**200 000**	**0**				**342 300 242**		**51 788 080**
Hospodářský výsledek														

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2166-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Návrh RO č.3/2026

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelstvu města je předloženo RO č. 3/2026 z důvodu realizace přeložení přípojek (ČEZ) na projekt Vinice takto:

Výdaje:
3633/6121 - ČEZ Vinice +3 160 000 Kč
2212/6121 – KOMUNIKACE P+R -1000 000 Kč

Příjmy:
Investiční příspěvek položky z Vinice +2 111 262 Kč (město 4 018 738 Kč a ostatní 8 141 262 Kč) celkem

Ostatní příjmy a výdaje se nemění.
Z důvodu pozdějšího předložení smlouvy nemohl být návrh RO č.3/2026 projednán na FV.
Návrh RO č. 3/2026 byl zaslán členům FV.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

RO č. 3/2026 příjmy 329 398 442 Kč, financování 67 234 262 Kč, běžné výdaje 259 264 185 Kč, investiční výdaje 128 056 213 Kč, financování 9 312 305 Kč

II. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení VZZM Úvaly - příjmy 3/2026
Příloha č.2 k usnesení VZZM Úvaly - výdaje 3/2026

ZPRACOVAL: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Rozpočet 2026
Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2026	RO č.1	RO č.2	RO č.3
OdPa	OdPa	Pol	Popis				
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze ZÁVISLÉ ČINNOSTI	34 642 124	34 642 124	35 142 124	35 142 124
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	3 257 880	3 257 880	3 257 880	3 257 880
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírana srážkou dle zvlaštní sazby	5 755 588	5 755 588	5 755 588	5 755 588
0000		1111	Daň z příjmu fyzických osob zaměstnanci	1 159 247	1 159 247	1 159 247	1 159 247
		1122	Př. Z DPPO, kdy popl. je obec				
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	48 379 518	48 379 518	49 879 518	49 879 518
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	91 600 726	91 600 726	92 960 726	92 960 726
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	26 000	26 000	26 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 935 840	7 935 840	7 935 840	7 935 840
0000		1341	popl. ze psů	390 000	390 000	390 000	390 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	4 898 750	4 898 750	4 898 750	4 898 750
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	0	0	0	0
0000		1386	Ostatní příjmy z loterií	1 520 000	1 520 000	1 520 000	1 520 000
0000		1387	Technické hry	650 000	650 000	650 000	650 000
0000		1361	Správní poplatky	1 120 000	1 120 000	1 200 000	1 200 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	13 790 901	14 190 000	14 190 000	14 190 000
0000		2481	exekuce	0	0	0	0
		4216	dotace přístavbaMŠ Cukrovar-ul. Bulharská	0	0	0	0
0000		4111	volby 98008	0	0	0	0
0000		4116	Úřad práce UZ13101				
		4121	neinvestiční dotace od obcí	0	0	0	0
0000	2212	2111	parkovací karty	21 950	21 950	21 950	21 950
0000	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	0	0	65 000	65 000
2321	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 806 120	4 806 120	4 806 120	4 806 120
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	8 646 660	8 646 660	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	249 000	249 000	249 000	249 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	90 000	90 000	90 000	90 000
	3314	2321	peněžité dary neinvestiční	0	0	0	0
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	250 000	250 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	330 005	330 005	330 005	330 005
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	983 600	983 600	983 600	983 600
3612	3612	2111	byty - služby	4 230 000	4 230 000	2 400 000	2 400 000
3612	3612	2132	byty - pronájem	5 801 000	5 801 000	5 606 000	5 606 000
	3612	2322	pojistné plnění	0	0	0	0
	3612	3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	0	0	0
	6409	3122	investiční příspěvek	6 030 000	6 030 000	6 030 000	8 135 328
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem Riegerová č.p. 897 pošta	231 792	231 792	231 792	231 792
3613	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395	179 395	179 395
3613	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000	400 000
5311/1	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 340 000	1 340 000	1 340 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	390 000	390 000	390 000	390 000
	3749	2321	finanční dar Bubenečská, a.s.-EKO účely			500 000	500 000
	3749	2322	pojistné plnění	0	0	0	0
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad Ekokom	2 300 000	3 090 000	3 090 000	3 090 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000	600 000	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000	24 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	42 000	42 000	42 000	42 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	123 478	123 478	123 478	123 478
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ , služebnosti)	376 213	376 213	596 000	596 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	13 395 560	13 395 560	13 395 560	13 395 560
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	0	0	0
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0	0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 491 300	8 491 300	8 634 300	8 634 300
0000		4111	Kompezace MF za covid	0	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	100 000	100 000	100 000	100 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	2 229 000	2 229 000	2 660 699	2 660 699
			Dotace MP kamery			209 000	209 000
		4216	Dotace výzva 9 EU	0	4 368 462	2 030 936	2 030 936
		4216	Dotace výzva 9 SR			435 200	435 200
		4116	Dotace výzva 9 EU			142 166	142 166
		4116	Dotace výzva 9 SR			30 464	30 464
		4216	Dotace ČOV	19 099 000	19 099 000	19 099 000	19 099 000
0000		4216	Dotace MŠ Bulharská EU	0	0	16 307 250	16 307 250
0000		4216	Dorace MŠ Bulharská SR	0	0	4 659 214	4 659 214
		4116	Dotace MŠ Bulharská EU	0	0	1 145 863	1 145 863
0000		4116	Dotace MŠ Bulharská SR	0	0	327 389	327 389
		4216	dotace MŠ	0	23 035 151	0	0
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 744 000	1 744 000	1 744 000	1 744 000
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				**297 765 047**	**326 634 759**	**327 293 114**	**329 398 442**

Financování z vlastních zdrojů				**78 229 470**	**67 234 262**	**67 234 262**	**67 234 262**
		8115	rezerva z přebytku 2025	7 500 000	13 186 711	13 186 711	13 186 711

		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0	0
		8123	nový úvěr 2023				
		8123	Nový úvěr- ČOV 2024	70 729 470	54 047 551	54 047 551	54 047 551
		8123	Nový úvěr- svazková škola 2025	0	0	0	0
Příjmy celkem				**375 994 517**	**393 869 021**	**394 527 376**	**396 632 704**

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2026

v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2026	RO č.1	RO č.2	RO č.3	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc(UK)	vš.pokl.	Participativní rozpočet	Zastupitel-stva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSÚ	Sekretariat	TSÚ	peč. sl.	senior taxi
						6310		5213	6221	6409	6409/1	6112	6117	6171			6171/1	3639	4351	4351/1
5011	Platy zaměstnanců	34 063 000	34 063 000	34 745 000	34 745 000							0	0	21 300 000	21 300 000		2 120 000	0	2 100 000	
5021	Ostatní osobní výdaje	2 766 500	2 766 500	3 468 500	3 468 500							0	0	2 035 000	2 035 000		0	50 000	0	
5023	Odměny zastupitelů	3 750 000	3 750 000	3 750 000	3 750 000							3 750 000	0	0	0		0	0	0	
5029	Refundace	30 000	30 000	30 000	30 000							0	0	0	0		0	0	0	
5031	Sociální pojištění	10 016 375	10 016 375	10 322 375	10 322 375							937 500	0	5 833 750	5 833 750		547 500	12 500	525 000	
5032	Zdravotní pojištění	3 605 895	3 605 895	3 716 055	3 716 055							337 500	0	2 100 150	2 100 150		197 100	4 500	189 000	
5038	Ostatní pojistné	168 275	168 275	173 416	173 416							15 750	0	98 007	98 007		9 198	210	8 820	
50xx	**Osobní náklady celkem**	**54 400 045**	**54 400 045**	**56 205 346**	**56 205 346**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 040 750**	**0**	**31 366 907**	**31 366 907**	**0**	**2 873 798**	**67 210**	**2 822 820**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv	395 000	395 000	395 000	395 000									0				0	20 000	
5136	Knihy, tisk	383 000	383 000	383 000	383 000							8 000		45 000	45 000	0		0		
5137	DHIM	2 836 000	2 986 000	2 986 000	2 986 000							50 000		690 000	690 000	0		0	50 000	
5139	Materiál	4 261 000	4 261 000	4 261 000	4 261 000							235 000		720 000	650 000	70 000		90 000	70 000	
5151	Voda	790 000	790 000	790 000	790 000									75 000	75 000	0		0		
5153	Plyn	2 580 240	2 580 240	2 580 240	2 580 240									682 500	682 500	0		0		
5154	Elektrická energie	5 258 000	5 258 000	5 258 000	5 258 000									884 000	884 000	0		0		
5156	Pohonné hmoty	670 000	670 000	670 000	670 000							75 000		75 000	75 000	0		0	200 000	
5161	Služby pošt	855 000	855 000	855 000	855 000									700 000	700 000	0		0		
5162	Telefony	854 000	854 000	854 000	854 000							50 000		580 000	580 000	0		0	12 000	
5163	Pojištění+bank.popl.	1 610 000	1 610 000	1 610 000	1 610 000	80 000				1 500 000				0				0		
5164	Nájemné	1 783 355	1 783 355	2 383 355	2 383 355					7 000		17 000		0				0		
5166	Právní služby	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000									1 000 000	[illegible]	0		0		
5167	Školení a vzdělávání	735 000	735 000	735 000	735 000							50 000		200 000	[illegible]	0		0	30 000	
5168	Služby zpracování podkladů	402 420	402 420	402 420	402 420					200 000				0				0		
5169	Nákup služeb	28 218 330	28 593 851	28 803 851	28 827 851					250 000		50 000		2 040 000	2 040 000	0		9 370 000	50 000	600 000
5171	Opravy a udržování	48 353 000	47 153 000	42 266 460	42 266 460					0				900 000	900 000	0		3 670 000	75 000	
5172	Programové vybavení	3 298 000	3 298 000	3 298 000	3 298 000									3 000 000	[illegible]	0		0	10 000	
5173	Cestovné	62 000	62 000	62 000	62 000							20 000		30 000	[illegible]			0	1 000	
5175	Pohoštění	509 000	509 000	509 000	509 000							150 000		200 000	[illegible]			0	20 000	
5213	Dopr. obslužnost	4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000									0				0		
5194	Věcné dary	360 000	360 000	360 000	360 000							100 000		100 000	[illegible]			0	25 000	
5329	Neinvestiční příspěvek	3 035 760	3 035 760	3 035 760	3 035 760					3 035 760				0				0		
5331	Neinvest. přísp. org.	69 817 984	71 693 394	80 648 994	80 648 994									0				32 400 000		
5361	Nákup kolků	40 000	40 000	0	0									0	[illegible]			0		
5362	Platby daní a poplatků	700 000	700 000	2 000 179	2 000 179					1 810 179				130 000	[illegible]			0	6 000	
5363	Uhrada sankcí	6 310 301	6 310 301	6 310 301	6 310 301					6 310 301				0				0		
5492	Finanční dary	520 000	520 000	520 000	520 000							500 000		0				0		
5499	Převody do soc. fondu	1 980 000	1 980 000	1 980 000	1 980 000					1 980 000				0				0		
5222	příspěvky spolkům	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000									0				0		
5903	Krytí krizové situace	79 054	79 054	79 054	79 054			79 054						0				0		
51-9xx		**193 696 443**	**194 897 374**	**201 036 613**	**201 060 613**	**80 000**	**0**	**79 054**	**0**	**15 093 240**	**0**	**1 305 000**	**0**	**12 051 500**	**11 981 500**	**70 000**	**0**	**32 400 000**	**569 000**	**600 000**
5141	Úroky	1 998 226	1 998 226	1 998 226	1 998 226	1 998 226								0				0		
5144	Poplatek úvěr	0	0	0	0									0				0		
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**250 094 715**	**251 295 646**	**259 240 185**	**259 264 185**	**2 078 226**	**0**	**79 054**	**0**	**15 093 240**	**0**	**6 345 750**	**0**	**43 418 407**	**43 348 407**	**70 000**	**2 873 798**	**32 467 210**	**3 391 820**	**600 000**
																		0		
6111	Programové vybavení	300 000	3 352 588	3 178 000	3 178 000									3 178 000	3 178 000			0		
6121	Budovy, haly a stavby	81 126 200	92 981 200	89 311 200	91 462 338					0				0				0		
6121	Projektová dokumentace	15 180 000	15 180 000	13 060 000	13 060 000									0				0		
6122	Stroje a zařízení	270 000	270 000	463 690	463 690									0				0		
6123	Dopravní prostředky	5 300 000	5 300 000	5 300 000	5 300 000									800 000	800 000	0		0		
6125	Výpočetní technika	690 000	690 000	915 000	915 000									690 000	690 000			0		
6130	Pozemky	4 500 000	4 500 000	4 500 000	4 500 000					4 500 000				0				0		
6349	Svazková škola	2 319 105	2 319 105	2 319 105	2 319 105					2 319 105										
6351	Investiční příspěvek	6 858 080	6 858 080	6 858 080	6 858 080					0	600 000			0				6 258 080		
8115	Rezervy na projekty	153 029	1 919 014	178 727	108 917					108 917				0				0		
6349	Investiční příspěvek	0	0	0	0									0						
6XXX	**Investiční výdaje**	**116 696 414**	**133 369 987**	**126 083 802**	**128 165 130**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6 928 022**	**600 000**	**0**	**0**	**4 668 000**	**4 668 000**	**0**	**0**	**6 258 080**	**0**	**0**
														0				0		
8124	Splátky jistiny	9 203 388	9 203 388	9 203 388	9 203 388		9 203 388							0				0		
8XXX	**Splátky jistiny**	**9 203 388**	**9 203 388**	**9 203 388**	**9 203 388**	**0**	**9 203 388**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop	0	0	0	0															
Celkem	**výdaje kapitol**	**375 994 517**	**393 869 021**	**394 527 376**	**396 632 704**	**2 078 226**	**9 203 388**	**79 054**	**0**	**22 021 262**	**600 000**	**6 345 750**	**0**	**48 086 407**	**48 016 407**	**70 000**	**2 873 798**	**38 725 290**	**3 391 820**	**600 000**
Hospodářský výsledek		**0**	**0**	**0**	**0**													**51 855 290**		

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Agentura SCSA	MP	kronika	Hotel Budka	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty	OID/OSM	TSÚ	DPS	OSM	TSÚ	Nebyty	OID/OSM	TSÚ	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	OSM	TSÚ	Koupaliště
		5311	5311/1	3319	3613/1	3314	3349	3399	3612			3612/77			3613			5512	3519	3429	3632			3412
5011	Platy zaměstnanců		7 400 000	0		1 825 000	0					0						0						
5021	Ostatní osobní výdaje		830 000	13 500		60 000	340 000					0						140 000						
5023	Odměny zastupitelů		0	0		0	0					0						0						
5029	Refundace		0	0		0	0					0						30 000						
5031	Sociální pojištění		1 871 500	3 375		471 250	85 000					0						35 000						
5032	Zdravotní pojištění		673 740	1 215		169 650	30 600					0						12 600						
5038	Ostatní pojistné		31 441	57		7 917	1 428					0						588						
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**10 806 681**	**18 147**	**0**	**2 533 817**	**457 028**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**218 188**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv		275 000						0			0			0			100 000			0			0
5136	Knihy, tisk		5 000	5 000		320 000			0			0			0						0			0
5137	DHIM		728 000		0	68 000		120 000	450 000	450 000	0	250 000	250 000	0	0			280 000			0			100 000
5139	Materiál		112 000	4 000	0	50 000		100 000	50 000	50 000	0	30 000	30 000	0	0			70 000			50 000	30 000	20 000	0
5151	Voda				0	5 000			30 000	30 000		500 000	500 000		20 000	20 000		30 000			10 000	10 000		0
5153	Plyn				2 240	6 000			156 000	156 000		1 210 000	1 210 000		300 000	300 000		123 500			0			0
5154	Elektrická energie				24 000	150 000			195 000	195 000		585 000	585 000		300 000	300 000		100 000		0	0			0
5156	Pohonné hmoty		250 000						0			0			0			70 000			0			0
5161	Služby pošt					5 000	150 000		0			0			0						0			0
5162	Telefony		95 000			13 000			0			60 000	60 000	0	0			40 000			0			0
5163	Pojištění+bank.popl.								0			0			0			30 000			0			0
5164	Nájemné					192 000		80 000	0	0	0	0			0						0			0
5166	Právní služby								0			0			0						0			0
5167	Školení a vzdělávání		380 000			5 000			0			0			0			70 000			0			0
5168	Služby zpracování podkladů								0			0			0						0			0
5169	Nákup služeb	300 000	180 000	50 000	0	110 000	550 000	1 150 000	2 970 000	2 970 000	0	300 000	300 000	0	300 000	300 000	0	50 000	80 000	0	50 000	50 000	0	0
5171	Opravy a udržování		143 000		200 000	265 000			3 040 000	3 010 000	30 000	3 163 460	3 063 460	100 000	1 110 000	1 020 000	90 000	500 000	350 000	0	700 000	700 000	0	1 150 000
5172	Programové vybavení		200 000	8 000		50 000			0			0			0			30 000			0			0
5173	Cestovné		10 000			1 000			0			0			0						0			0
5175	Pohoštění		5 000			4 000		120 000	0			0			0			10 000			0			0
5213	Dopr. obslužnost								0			0			0						0			0
5194	Věcné dary		10 000					125 000	0			0			0						0			0
5329	Neivestiční příspěvek								0			0			0						0			0
5331	Neinvest. přísp. org.								0			0			0						0			0
5361	Nákup kolků		0						0			0			0						0			0
5362	Platby daní a poplatků		20 000			4 000		30 000	0			0			0						0			0
5363	Uhrada sankcí																							
5492	Finanční dary							20 000	0			0			0						0			0
5499	Převody do soc. fondu								0			0			0						0			0
5222	příspěvky spolkům								0			0			0						0			0
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**300 000**	**2 413 000**	**67 000**	**226 240**	**1 248 000**	**700 000**	**1 745 000**	**6 891 000**	**6 861 000**	**30 000**	**6 098 460**	**5 998 460**	**100 000**	**2 030 000**	**1 940 000**	**90 000**	**1 503 500**	**430 000**	**0**	**810 000**	**790 000**	**20 000**	**1 250 000**
5141	Úroky								**0**			**0**			**0**						**0**			**0**
5144	Poplatek úvěr								**0**			**0**			**0**						**0**			**0**
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**300 000**	**13 219 681**	**85 147**	**226 240**	**3 781 817**	**########**	**1 745 000**	**6 891 000**	**6 861 000**	**30 000**	**6 098 460**	**5 998 460**	**100 000**	**2 030 000**	**1 940 000**	**90 000**	**1 721 688**	**430 000**	**0**	**810 000**	**790 000**	**20 000**	**1 250 000**
6111	Programové vybavení								0			0			0						0			0
6121	Budovy, haly a stavby				0	0			2 100 000	2 100 000		0	0	0	5 200 000	5 200 000		0	0		80 000	80 000	0	0
6121	Projektová dokumentace				1 100 000	80 000			100 000	100 000		0			600 000	600 000					1 000 000	1 000 000	0	0
6122	Stroje a zařízení								0			0			30 000	30 000	0				0			0
6123	Dopravní prostředky		0						0			0			0			4 500 000			0			0
6125	Výpočetní technika		225 000						0			0			0						0			0
6130	Pozemky								0			0			0						0			0
6349	Svazková škola											0			0									
6351	Investiční přispěvek								0			0			0						0			0
8115	Rezervy na projekty								0			0			0						0			0
6349	Investiční příspěvek								0			0			0						0			0
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**225 000**	**0**	**1 100 000**	**80 000**	**0**	**0**	**2 200 000**	**2 200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 830 000**	**5 830 000**	**0**	**4 500 000**	**0**	**0**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**0**
									0			**0**			**0**						**0**			**0**
8124	Splátky jistiny								**0**			**0**			**0**						**0**			**0**
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop								**0**															
Celkem	**výdaje kapitol**	**300 000**	**13 444 681**	**85 147**	**1 326 240**	**3 861 817**	**########**	**1 745 000**	**9 091 000**	**9 061 000**	**30 000**	**6 098 460**	**5 998 460**	**100 000**	**7 860 000**	**7 770 000**	**90 000**	**6 221 688**	**430 000**	**0**	**1 890 000**	**1 870 000**	**20 000**	**1 250 000**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	OID/OSM	TSÚ	Hřiště	OID/OSM	TSÚ	Spolky	OID/OSM	TSÚ	ZŠ	OID/OSM	TSÚ	SŠ	OSM/OE	TSÚ	č.p. 65	OID/OSM	TSÚ	MDDM	OID/OSM	TSÚ	MŠ Pražská	OID/OSM	TSÚ	MŠ Koll	OID/OSM
				3412			3412			3113			3113/1			3114			3421			3111/303			3111/311	
5011	Platy zaměstnanců												0			0										
5021	Ostatní osobní výdaje												0			0										
5023	Odměny zastupitelů												0			0										
5029	Refundace												0			0										
5031	Sociální pojištění												0			0										
5032	Zdravotní pojištění												0			0										
5038	Ostatní pojistné												0			0										
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv			0			0			0			0			0			0			0			0	
5136	Knihy, tisk			0			0			0			0			0			0			0			0	
5137	DHIM	100 000	0	0			0			0			0			0	0		0			0			0	
5139	Materiál			0			0			0			0			30 000	30 000		0			0			0	
5151	Voda			0			0			0	0		0			20 000	20 000		0			0			0	
5153	Plyn			0			0			0	0		0			100 000	100 000		0			0			0	
5154	Elektrická energie	0		30 000	30 000		0	0		0	0		0			195 000	195 000		0			0			0	
5156	Pohonné hmoty			0			0			0			0			0			0			0			0	
5161	Služby pošt			0			0			0			0			0			0			0			0	
5162	Telefony			0			0			0			0			4 000	4 000		0			0			0	
5163	Pojištění+bank.popl.			0			0			0			0			0			0			0			0	
5164	Nájemné	0	0	0	0	0	0	0	0	1 700 000	1 700 000		0			0			0			0			0	
5166	Právní služby			0			0			0			0			0			0			0			0	
5167	Školení a vzdělávání			0			0			0			0			0			0			0			0	
5168	Služby zpracování podkladů			0			0			0			0			0			0			0			0	
5169	Nákup služeb	0	0	670 000	600 000	70 000	550 000	550 000	0	200 000	200 000	0	0			80 000	80 000	0	40 000	40 000	0	150 000	150 000	0	100 000	100 000
5171	Opravy a udržování	1 150 000	0	550 000	350 000	200 000	0	0	0	350 000	350 000	0	0			200 000	200 000	0	280 000	250 000	30 000	720 000	680 000	#####	1 190 000	1 150 000
5172	Programové vybavení			0			0			0			0			0			0			0			0	
5173	Cestovné			0			0			0			0			0			0			0			0	
5175	Pohoštění			0			0			0			0			0			0			0			0	
5213	Dopr. obslužnost			0			0			0			0			0			0			0			0	
5194	Věcné dary			0			0			0			0			0			0			0			0	
5329	Neivestiční příspěvek			0			0			0			0			0			0			0			0	
5331	Neinvest. přísp. org.			0			0			32 293 984	32 293 984		0			0			########	########		0			13 229 600	#########
5361	Nákup kolků			0			0			0			0			0			0			0			0	
5362	Platby daní a poplatků			0			0			0			0			0			0			0			0	
5363	Uhrada sankcí																									
5492	Finanční dary			0			0			0			0			0			0			0			0	
5499	Převody do soc. fondu			0			0			0			0			0			0			0			0	
5222	příspěvky spolkům	0		0	0		2 000 000	2 000 000		0			0			0			0			0			0	
5903	Krytí krizové situace																									
51-9xx		**1 250 000**	**0**	**1 250 000**	**980 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 543 984**	**34 543 984**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**
5141	Úroky			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**	
5144	Poplatek úvěr			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**1 250 000**	**0**	**1 250 000**	**980 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 543 984**	**34 543 984**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**
6111	Programové vybavení			0			0			0			0			0			0			0			0	
6121	Budovy, haly a stavby	0	0	4 300 000	4 300 000		0			30 000	30 000		0	0		0	0		0			0	0		0	0
6121	Projektová dokumentace	0	0	0	0		0			0	0		0	0		0	0		0			0	0		0	0
6122	Stroje a zařízení			0			0			193 690	193 690		0			0			0			0			0	
6123	Dopravní prostředky			0			0			0			0			0			0			0			0	
6125	Výpočetní technika			0			0			0			0			0			0			0			0	
6130	Pozemky			0			0			0			0	0	0	0			0			0			0	
6349	Svazková škola																									
6351	Investiční přispěvek			0			0			0	0		0			0			0			0			0	
8115	Rezervy na projekty			0			0			0			0			0			0			0			0	
6349	Investiční příspěvek			0			0			0			0			0			0			0			0	
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**4 300 000**	**4 300 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**223 690**	**223 690**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
				0			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**	
8124	Splátky jistiny			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																									
Celkem	**výdaje kapitol**	**1 250 000**	**0**	**5 550 000**	**5 280 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 767 674**	**34 767 674**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**
Hospodářský výsledek																										

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	TSÚ	Jíd. ZŠ	OID/OSM	TSÚ	Jíd. MŠ	MŠ Cuk.	OID/OSM	TSÚ	Úz.plán	VO	OSM	TSÚ	Silnice	OID/OSM	TSÚ	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	OID/OSM	TSÚ	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TSÚ	Odvádění a čištění odpadních vod
			3141/309			[illegible]	3111/306			3635	3631			2212			2221	2310			2310/1			2321/38
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv		0				0				0			0				0						
5136	Knihy, tisk		0				0				0			0				0						
5137	DHIM		0				0				0			200 000	200 000	0		0						
5139	Materiál		0				0				190 000	190 000	0	2 350 000	2 350 000	0		0						
5151	Voda		0				0				0			100 000	100 000			0						
5153	Plyn		0				0				0			0				0						
5154	Elektrická energie		0				0				2 030 000	2 030 000	0	205 000	205 000	0	50 000	430 000	430 000	0				80 000
5156	Pohonné hmoty		0				0				0			0				0						
5161	Služby pošt		0				0				0			0				0						
5162	Telefony		0				0				0			0				0						
5163	Pojištění+bank.popl.		0				0				0			0				0						
5164	Nájemné		0				0				0			35 855	35 855	0		0						
5166	Právní služby		0				0				0			0				0						
5167	Školení a vzdělávání		0				0				0			0				0						
5168	Služby zpracování podkladů		0				0			200 000	0			0				0						
5169	Nákup služeb	0	0	0	0	20 000	124 000	124 000	0	100 000	262 100	262 100	0	2 300 000	2 300 000	0		550 000	550 000	0				150 000
5171	Opravy a udržování	40 000	500 000	500 000	0	50 000	2 260 000	2 220 000	40 000		650 000	300 000	350 000	12 980 000	10 230 000	2 750 000		100 000	100 000	0	5 200 000	########		640 000
5172	Programové vybavení		0				0				0			0				0						0
5173	Cestovné		0				0				0			0				0						0
5175	Pohoštění		0				0				0			0				0						
5213	Dopr. obslužnost		0				0				0			0			4 000 000	0						
5194	Věcné dary		0				0				0			0				0						
5329	Neinvestiční příspěvek		0				0				0			0				0						
5331	Neinvest. přísp. org.		0	0		200 000	0				0			0				0						
5361	Nákup kolků		0				0				0			0				0						
5362	Platby daní a poplatků		0				0				0			0	0			0						
5363	Uhrada sankcí																	0	0	0				
5492	Finanční dary		0				0				0			0				0						
5499	Převody do soc. fondu		0				0				0			0				0						
5222	příspěvky spolkům		0				0				0			0				0						
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**40 000**	**500 000**	**500 000**	**0**	**270 000**	**2 384 000**	**2 344 000**	**40 000**	**300 000**	**3 132 100**	**2 782 100**	**350 000**	**18 170 855**	**15 420 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**	**########**	**0**	**870 000**
5141	Úroky		**0**				**0**				**0**			**0**				**0**						
5144	Poplatek úvěr		**0**				**0**				**0**			**0**				**0**						
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**40 000**	**500 000**	**500 000**	**0**	**270 000**	**2 384 000**	**2 344 000**	**40 000**	**300 000**	**3 132 100**	**2 782 100**	**350 000**	**18 170 855**	**15 420 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**			**870 000**
6111	Programové vybavení		0				0				0			0				0						
6121	Budovy, haly a stavby		0	0			1 375 000	1 375 000			651 000	651 000	0	15 490 000	15 490 000			0	0					49 585 200
6121	Projektová dokumentace		0	0			0	0		1 500 000	0			6 780 000	6 780 000			0	0					1 500 000
6122	Stroje a zařízení		0				0				0			240 000	240 000	0		0						
6123	Dopravní prostředky		0				0				0			0				0						
6125	Výpočetní technika		0				0				0			0				0						
6130	Pozemky		0				0				0			0	0			0						
6349	Svazková škola																							
6351	Investiční příspěvek		0				0				0			0				0						
8115	Rezervy na projekty		0				0				0			0				0						
6349	Investiční příspěvek		0				0				0			0				0						
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 375 000**	**1 375 000**	**0**	**1 500 000**	**651 000**	**651 000**	**0**	**22 510 000**	**22 510 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**51 085 200**
			0				**0**				**0**			**0**				**0**						
8124	Splátky jistiny		**0**				**0**				**0**			**0**				**0**						
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**
8115	Financování -develop																							
Celkem	**výdaje kapitol**	**40 000**	**500 000**	**500 000**	**0**	**270 000**	**3 759 000**	**3 719 000**	**40 000**	**1 800 000**	**3 783 100**	**3 433 100**	**350 000**	**40 680 855**	**37 930 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**			**51 955 200**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	OSM	TSÚ	Odvádění - obn.	OSM	TSÚ	Inž.sitě-výstavba a obnova	OID/OSM	TSÚ	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŽPÚR	TSÚ	Ostatní nakládání s odpady	OŽPÚR	TSÚ	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPÚR	OSM	TSÚ	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam
				2321/1			3633			1036	3722			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv						0				0			0				0							
5136	Knihy, tisk						0				0			0				0							
5137	DHIM						0				0			0				0							
5139	Materiál						0				0			0				200 000	200 000		0				
5151	Voda						0				0			0				0							
5153	Plyn						0				0			0				0							
5154	Elektrická energie	80 000	0				0				0			0				0							
5156	Pohonné hmoty						0				0			0				0							
5161	Služby pošt						0				0			0				0							
5162	Telefony						0				0			0				0							
5163	Pojištění+bank.popl.						0				0			0				0							
5164	Nájemné						0				0			0				0				351 500			
5166	Právní služby						0				0			0				0							
5167	Školení a vzdělávání						0				0			0				0							
5168	Služby zpracování podkladů						0				0			0				2 420	2 420						
5169	Nákup služeb	150 000	0				550 000	250 000	300 000	835 521	7 700 000	50 000	7 650 000	100 000	0	######	803 920	4 462 310	3 212 310		########	0		
5171	Opravy a udržování	640 000	0	2 500 000	2 500 000		2 500 000	2 500 000	0					0				0				0		
5172	Programové vybavení						0				0			0				0						
5173	Cestovné						0				0			0				0						
5175	Pohoštění						0				0			0				0						
5213	Dopr. obslužnost						0				0			0				0						
5194	Věcné dary						0				0			0				0						
5329	Neivestiční příspěvek						0				0			0				0						
5331	Neinvest. přísp. org.						0				0			0				0						
5361	Nákup kolků						0				0			0				0						
5362	Platby daní a poplatků						0				0			0				0						
5363	Úhrada sankcí																							
5492	Finanční dary						0				0			0				0						
5499	Převody do soc. fondu						0				0			0				0						
5222	příspěvky spolkům						0				0			0				0						
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**870 000**	**0**	**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**3 050 000**	**2 750 000**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**803 920**	**4 664 730**	**3 414 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**
5141	Úroky						**0**				**0**			**0**				**0**						
5144	Poplatek úvěr						**0**				**0**			**0**				**0**						
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**870 000**	**0**	**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**3 050 000**	**2 750 000**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**803 920**	**4 664 730**	**3 414 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**
6111	Programové vybavení						0				0			0				0						
6121	Budovy, haly a stavby	49 585 200					12 401 138	12 401 138			0			0			250 000	0						
6121	Projektová dokumentace	1 500 000					0	0			0			0				200 000	200 000			0		
6122	Stroje a zařízení						0				0			0				0						
6123	Dopravní prostředky						0				0			0				0						
6125	Výpočetní technika						0				0			0				0						
6130	Pozemky						0				0			0				0						
6349	Svazková škola																							
6351	Investiční příspěvek						0				0			0				0						
8115	Rezervy na projekty						0				0			0				0						
6349	Investiční příspěvek						0				0			0				0						
6XXX	**Investiční výdaje**	**51 085 200**	**0**	**0**	**0**	**0**	**12 401 138**	**12 401 138**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**250 000**	**200 000**	**200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
							0				**0**			**0**				**0**						
8124	Splátky jistiny						**0**				**0**			**0**				**0**						
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																							
Celkem	**výdaje kapitol**	**51 955 200**	**0**	**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**15 451 138**	**15 151 138**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**1 053 920**	**4 864 730**	**3 614 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Pohádková cesta	Park Úvaly Vinice	Dosádba Park Vinice	Městská stezka	OŽPÚR	TSÚ	Pošembeří	Cyklostezky	zeleň			přededefin. Město		přededefin. TSÚ
		3749/6	3749/1	3749/8	3749/3			3329	2212/1	3745			3745		3745
5011	Platy zaměstnanců										34 745 000	0,00	**34 745 000**	0,00	**0**
5021	Ostatní osobní výdaje										3 468 500	0,00	**3 468 500**	-50 000,00	**0**
5023	Odměny zastupitelů										3 750 000	0,00	**3 750 000**	0,00	**0**
5029	Refundace										30 000	0,00	**30 000**	0,00	**0**
5031	Sociální pojištění										10 322 375	0,00	**10 322 375**	-12 500,00	**0**
5032	Zdravotní pojištění										3 716 055	0,00	**3 716 055**	-4 500,00	**0**
5038	Ostatní pojistné										173 416	0,00	**173 416**	-210,00	**0**
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**56 205 346**	-67 210,00	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv										395 000	0,00	**395 000**	0,00	**0**
5136	Knihy, tisk										383 000	0,00	**383 000**	0,00	**0**
5137	DHIM										2 986 000	0,00	**2 986 000**	0,00	**0**
5139	Materiál										4 261 000	0,00	**4 171 000**	0,00	**90 000**
5151	Voda										790 000	0,00	**790 000**	0,00	**0**
5153	Plyn										2 580 240	0,00	**2 580 240**	0,00	**0**
5154	Elektrická energie					0	0				5 258 000	0,00	**5 258 000**	0,00	**0**
5156	Pohonné hmoty										670 000	0,00	**670 000**	0,00	**0**
5161	Služby pošt										855 000	0,00	**855 000**	0,00	**0**
5162	Telefony										854 000	0,00	**854 000**	0,00	**0**
5163	Pojištění+bank.popl.										1 610 000	0,00	**1 610 000**	0,00	**0**
5164	Nájemné										2 383 355	0,00	**2 383 355**	0,00	**0**
5166	Právní služby										1 000 000	0,00	**1 000 000**	0,00	**0**
5167	Školení a vzdělávání										735 000	0,00	**735 000**	0,00	**0**
5168	Služby zpracování podkladů										402 420	0,00	**402 420**	0,00	**0**
5169	Nákup služeb					0	0				28 827 851	0,00	**19 457 851**	0,00	**9 370 000**
5171	Opravy a udržování										42 266 460	0,00	**38 596 460**	0,00	**3 670 000**
5172	Programové vybavení										3 298 000	0,00	**3 298 000**	0,00	**0**
5173	Cestovné										62 000	0,00	**62 000**	0,00	**0**
5175	Pohoštění										509 000	0,00	**509 000**	0,00	**0**
5213	Dopr. obslužnost										4 000 000	0,00	**4 000 000**	0,00	**0**
5194	Věcné dary										360 000	0,00	**360 000**	0,00	**0**
5329	Neivestiční příspěvek										3 035 760	0,00	**3 035 760**	0,00	**0**
5331	Neinvest. přísp. org.										80 648 994	0,00	**48 248 994**	0,00	**32 400 000**
5361	Nákup kolků										0	0,00	**0**	0,00	**0**
5362	Platby daní a poplatků										2 000 179	0,00	**2 000 179**	0,00	**0**
5363	Uhrada sankcí										6 310 301	0,00	**6 310 301**	0,00	
5492	Finanční dary										520 000	0,00	**520 000**	0,00	**0**
5499	Převody do soc. fondu										1 980 000	0,00	**1 980 000**	0,00	**0**
5222	příspěvky spolkům										2 000 000	0,00	**2 000 000**	0,00	**0**
5903	Krytí krizové situace										79 054		**79 054**	0,00	
51-9xx		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**155 451 559**		**45 530 000**
5141	Úroky										1 998 226	0,00	**1 998 226**	0,00	
5144	Poplatek úvěr										0		**0**	0,00	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**213 655 132**		**45 530 000**
											0			0,00	
6111	Programové vybavení										3 178 000	0,00	**3 178 000**	0,00	**0**
6121	Budovy, haly a stavby								0		91 462 338	0,00	**91 462 338**	0,00	**0**
6121	Projektová dokumentace								200 000		13 060 000	0,00	**13 060 000**	0,00	**0**
6122	Stroje a zařízení										463 690	0,00	**463 690**	0,00	**0**
6123	Dopravní prostředky										5 300 000	0,00	**5 300 000**	0,00	**0**
6125	Výpočetní technika										915 000	0,00	**915 000**	0,00	**0**
6130	Pozemky										4 500 000	0,00	**4 500 000**	0,00	**0**
6349	Svazková škola										2 319 105		**2 319 105**	0,00	
6351	Investiční příspěvek										6 858 080	0,00	**600 000**	0,00	**6 258 080**
8115	Rezervy na projekty										108 917	0,00	**108 917**	0,00	**0**
6349	Investiční příspěvek										0	0,00	**0**	0,00	**0**
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**200 000**	**0**			**121 907 050**	0,00	**6 258 080**
											0	0,00	**0**	0,00	
8124	Splátky jistiny										9 203 388	0,00	**9 203 388**	0,00	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	9 203 388	0,00	**9 203 388**	0,00	**0**
8115	Financování -develop										0	0,00	**0**	0,00	
Celkem	**výdaje kapitol**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**200 000**	**0**			**344 765 570**		**51 788 080**
Hospodářský výsledek															

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2167-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace pro SK Úvaly, z.s.

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města dne 27. 5. 2026 schválila záměr poskytnutí účelové dotace pro SK Úvaly, z.s. Klub získal podporu 1 mil. Kč od Středočeského kraje v rámci projektu „Rekonstrukce sportovního areálu SK Úvaly“ (projekt Evidenční číslo žádosti: FSVC/VSAI/00131/2026). Předmětem projektu je výměna povrchu hřiště 34 m x 64 m a výměna povrchu hřiště 24 m x 30 m, včetně oplocení obou ploch. SK Úvaly se obrátil na město s žádostí o pomoc s financováním. Předmětem předložené smlouvy je poskytnutí finanční podpory ve výši 3 mil. Kč z rozpočtu města Úvaly ve formě účelové dotace.
Hrazeno bude z rozpočtu: kapitola 6121/ položka 3412/1 3 mil. Kč

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím účelové dotace ve výši 3 mil. Kč s SK Úvaly, z.s., se sídlem Klánovická 1629, 250 82 Úvaly, IČO: 43753787, předmětem projektu je výměna povrchu hřiště 34 m x 64 m a výměna povrchu hřiště 24 m x 30 m, včetně oplocení obou ploch. Projekt bude podpořen také Středočeským krajem a to ve výši 1 mil. Kč. (evidenční číslo žádosti: FSVC/VSAI/00131/2026)

II. pověřuje

1. starostku
   1. podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace

III. ukládá

1. starostce
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí EO

Termín: 31.03.2026

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení ZM - Návrh smlouy účelová dotace

ZPRACOVAL: Ing. Jana Svatošová, projektový manažer

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Název:	**SK Úvaly, z.s.**
Sídlo:	Klánovická 1629, 250 82 Úvaly
Zastoupen:	Václav Kopač, předseda
IČO:	43753787
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	424967389/0800

(dále jen „**příjemce**“)

a

	Město Úvaly
IČO:	00240931
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu:	Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě účelové dotace (dále jen „**dotace**“) na realizaci projektu „**Rekonstrukce sportovního areálu SK Úvaly“,** který získal podporu 1 mil. Kč od Středočeského kraje (projekt Evidenční číslo žádosti: FSVC/VSAI/00131/2026) a jehož předmětem je výměna povrchu hřiště 34 m*64 m, výměna povrchu hřiště 24 m*30 m, obě hřiště včetně oplocení, to v rozsahu schválené žádosti k tomuto projektu. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
2. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Poskytovatel poskytuje příjemci účelovou dotaci ve výši **3 000 000 Kč** (slovy: *tři milióny korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce 424967389/0800 vedený u bankovního ústavu Česká spořitelna a. s..

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31. 12. 2027**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.

3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.

4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).

5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.

6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.

7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.

8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.

9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.

11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.

12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresech sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručením do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (EU) 2015/1589 ze dne 13. července 2015, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 108 Smlouvy o fungování Evropské unie) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.
20. Realizaci projektu, na jejíž účel je poskytována dotace dle této smlouvy, je možno hradit z dotačního titulu Národní sportovní agentury. Příjemce je povinný zajistit podklady k žádosti o dotaci, nejpozději ke dni předcházejícímu dni přijímání žádostí, a podat žádost v první den přijímání žádostí, pokud poskytovatel neurčí jinak. Poskytovatel zajistí příjemci součinnost s podáním žádosti.
21. V případě, že bude příjemci poskytnuta kromě dotace dle této smlouvy jakákoliv další dotace na financování předmětného projektu, vrátí příjemce dotaci poskytnutou dle této smlouvy, a to ve výši odpovídající rozdílu mezi celkovou částkou poskytnuté dotace dle této smlouvy a částkou, která je nezbytná k pokrytí minimálního podílu financování projektu příjemcem při využití další dotace, kterou příjemce obdržel kromě dotace dle této smlouvy, pokud poskytovatel neurčí jinak. V případě, že jiná dotace bude pokrývat celou částku minimálního podílu financování projetu příjemcem, vrátí příjemce celou dotaci poskytnutou poskytovatelem dle této smlouvy, pokud poskytovatel neurčí jinak.
22. V případě rozporu některého ustanovení této smlouvy s podmínkami dotace poskytnuté příjemci Středočeským krajem, bude postupováno dle podmínek dotace poskytnuté Středočeským krajem.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen

umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.

3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.

4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31. 12. 2027** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace**,** považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31. 1. 2028** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.

4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
   a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
   b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
   c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
   d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
   e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.

5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.

6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.

7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.

2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.

3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
   a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
   b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
   c) poruší pravidla veřejné podpory,
   d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
   e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
   f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
   g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.

4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenci anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).

5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.

6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením Z-/2026 dne a pověřila Ing. Alexise Kimbembe, místostarostu města k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstva města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží dvě vyhotovení smlouvy a příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta města

V Úvalech dne .....

Za příjemce

Václav Kopač
předseda

Věc: Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace a Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace:
Předmětem projednávané věci je uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy mezi městem Úvaly a investory ve věci změny územního plánu umožňující výstavbu dvou rodinných domů na pozemcích parc. č. 3350/7 a 3350/8 v k. ú. Úvaly u Prahy.
Současný územní plán vede předmětné pozemky jako ornou půdu (OP). Investoři požadují změnu funkčního využití na plochy čistě obytného území (ČO), aby bylo možné realizovat individuální bydlení. Pořízení změny územního plánu č. 15 již bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. Z - 94/2025 ze dne 17. 12. 2025.
Smlouva upravuje vzájemnou spolupráci stran při pořizování změny územního plánu podle stavebního zákona. Město se zavazuje poskytovat součinnost a činit kroky směřující k vydání změny ÚP, avšak bez garance jejího schválení či nabytí účinnosti a bez zásahu do výkonu státní správy nebo rozhodování zastupitelstva.

Kompenzací za zhodnocení území a za zvýšené nároky na veřejnou infrastrukturu bude nefinanční plnění formou převodu části pozemku investorky do vlastnictví města. Převod bude realizován na základě samostatné smlouvy o převodu vlastnictví pozemku na město (viz příloha) s odkládací podmínkou, a to až po nabytí účinnosti změny územního plánu. Součástí ujednání je rovněž zachování přístupu a služebnosti cesty k navazujícím pozemkům.

Smlouva dále předpokládá, že před samotnou realizací stavebního záměru bude uzavřena samostatná plánovací smlouva ke konkrétní výstavbě a řešení veřejné infrastruktury.

Smlouva zanikne zejména v případě, že změna územního plánu nenabude účinnosti do 17. 12. 2028.

Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město:
Smlouva řeší převod části pozemku odděleného z pozemku parc. č. 3474/1, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, z vlastnictví investorky do vlastnictví města Úvaly (viz příloha). Převod představuje nefinanční plnění investora vůči městu, kterým budou vypořádány náklady na pořízení změny územního plánu a investiční příspěvek související se zhodnocením území pro plánovanou výstavbu rodinných domů.

Převod pozemku je sjednán s odkládací podmínkou. Vlastnické právo přejde na město až po schválení a nabytí účinnosti změny územního plánu v rozsahu sjednaném veřejnoprávní plánovací smlouvou a po podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Součástí smlouvy je také zřízení bezúplatné služebnosti stezky a cesty ve prospěch navazujícího pozemku ve vlastnictví převádějící, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem.

Rada města dne 27. 5. 2026 usnesením č. R - 139/2026 doporučila Zastupitelstvu města Úvaly schválit uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy dle § 130 a násl. stavebního zákona mezi městem Úvaly a investory Mgr. M****** ******, ***** ********** ****, *** ** ***** a Mgr. H**** K*********, ***** ****** ****, *** ** *****, ve věci změny č. 15 územního plánu města Úvaly pro pozemky parc. č. 3350/7 a 3350/8 v k. ú. Úvaly u Prahy za účelem umožnění výstavby rodinných domů a schválit uzavření smlouvy o převodu části pozemku a přechodu vlastnických práv mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 95, 250 82, Úvaly, IČO: 002 40 931 a Mgr. M****** S*****, ***** ********** ****, *** ** *****, navazující na

veřejnoprávní plánovací smlouvu ke změně územního plánu města Úvaly, jejímž předmětem je převod části pozemku označeného jako parc. č. 3474/1, o výměře 3 295 m^2, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, do vlastnictví města Úvaly s odkládací podmínkou účinnosti převodu po schválení a nabytí účinnosti změny územního plánu, včetně zřízení související služebnosti stezky a cesty.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

1. uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy dle § 130 a násl. stavebního zákona mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 95, 250 82, Úvaly, IČO: 002 40 931, zastoupené Ing. Markétou Rydvalovou a investory Mgr. M****** S*****, ***** ********** ****, *** ** ***** a Mgr. H**** K*********, ***** ****** ****, *** ** *****, ve věci změny č. 15 územního plánu města Úvaly pro pozemky parc. č. 3350/7 a 3350/8 v k. ú. Úvaly u Prahy za účelem umožnění výstavby rodinných domů, uvedené v Příloze č. 1 tohoto usnesení
2. uzavření smlouvy o převodu části pozemku a přechodu vlastnických práv mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 95, 250 82, Úvaly, IČO: 002 40 931, zastoupené starostou Ing. Markétou Rydvalovou a Mgr. M****** S*****, ***** ********** ****, *** ** *****, navazující na veřejnoprávní plánovací smlouvu ke změně územního plánu města Úvaly, jejímž předmětem je převod části pozemku označeného jako parc. č. 3474/1, o výměře 3 295 m^2, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, do vlastnictví města Úvaly s odkládací podmínkou účinnosti převodu po schválení a nabytí účinnosti změny územního plánu, včetně zřízení související služebnosti stezky a cesty, uvedené v Příloze č. 2 tohoto usnesení

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem Veřejnoprávní plánovací smlouvy ke změně územně - plánovací dokumentace a Smlouvy o převodu vlastnictví pozemku na město

III. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 18. 06. 2026

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace (veřejná kopie)

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva převod vlastnictví pozemku na město

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva převod vlastnictví pozemku na město (veřejná kopie)

ZPRACOVAL: JUDr. Patrik ŠebestaIng. Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně plánovací dokumentace

Žadatel 1:
Jméno žadatele: **Mgr. M[redacted] S[redacted]**
Bydliště žadatele: [redacted]
RČ
(dále jen „**Investor M[redacted] S[redacted]**") a

Žadatel 2:
Jméno žadatele: **Mgr. H[redacted] K[redacted]**
Bydliště žadatele: [redacted]
RČ
(dále jen „**Investor „H[redacted] K[redacted]**")
(dále společně jen „**Investoři**")

a

	Město Úvaly
Název:	
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
Zastoupené:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107 – 97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**")

(společně všichni též jako „**Smluvní strany**")

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Investorů klade požadavky na změnu územně plánovací dokumentace a na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přičemž jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení a dále s ohledem na další požadavky Města související s jeho udržitelným rozvojem, uzavírají dle ust. § 130 a násl. zák. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**stavební zákon**") tuto **veřejnoprávní smlouvu ke změně územně plánovací dokumentace** (dále jen „**Smlouva**"):

PREAMBULE

A. Město je v rámci své činnosti povinno pečovat o udržitelný rozvoj svého území a chránit veřejný zájem. O tento rozvoj se může Město zasazovat rovněž prostřednictvím spolupráce s investory již ve fázi územního plánování. Město v rámci této spolupráce postupuje v souladu s právním řádem České republiky, se zájmy samosprávy a zájmy obyvatel a cíli a úkoly územního plánování a nezávisle na výkonu státní správy vykonávané v přenesené působnosti.

B. Investoři zamýšlejí na území Města realizovat Investiční záměr, jak je uveden v dalších ustanoveních této Smlouvy. Územní plán Města v platném a účinném znění neumožňuje realizaci Investičního záměru a jeho realizace proto vyžaduje dílčí změnu územního plánu města Úvaly (dále jen „**Změna ÚP**"), jak je tato popsána v čl. II. odst. 2 této Smlouvy.

C. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že na základě Změny ÚP dojde ke zhodnocení pozemků Žadatelů uvedených v čl. II. odst. 1 této Smlouvy a zároveň bude možné realizovat Investiční záměr, který vyvolá v dotčeném území zvýšené nároky na veřejnou infrastrukturu a občanské vybavení, které bude nezbytné uspokojit.

D. Investoři mají zájem na zhodnocení pozemků uvedených v čl. II. odst. 1 této Smlouvy, jakož i zájem se podílet na rozvoji území dotčeného jejich Investičním záměrem. Investoři vnímají svou odpovědnost za budoucí podobu území, ve kterém hodlají v budoucnu realizovat svůj Investiční záměr.

E. Smluvní strany se tímto dohodly, že Město a Investor M[redacted] S[redacted] současně vypořádají majetkové poměry inženýrské sítě vodovodu Města, která je uložena v pozemku Investora M[redacted] S[redacted] a to tak, že Investor M[redacted] S[redacted] převede oddělenou část pozemku do vlastnictví Města jako nefinanční plnění představující úhradu nákladů spojených s řízením o změně plánovací dokumentace dle této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že hodnota převáděného pozemku odpovídá sjednané výši nákladů na uvedené řízení, přičemž tímto převodem jsou tyto náklady mezi Městem a Investory zcela vypořádány.

F. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření této Smlouvy, jejímž obsahem jsou vzájemné závazky Města a Investorů v rámci spolupráce na zajištění trvale udržitelného rozvoje Města a ochrany veřejného zájmu při vydání Změny ÚP pro umožnění realizace Investičního záměru Investorů. Smluvní strany prohlašují, že plnění Investorů dle této Smlouvy je dobrovolným plněním na základě svobodně uzavřené dohody Smluvních stran, která je prospěšná pro všechny Smluvní strany, jakož i ve veřejném zájmu, a to zejména v území dotčeném Investičním záměrem.

G. Smluvní strany berou na vědomí, že Město uzavírá Smlouvu v rámci své samostatné působnosti, kdy nevystupuje jako vykonavatel státní moci a že při plnění svých závazků z této Smlouvy nebude zasahovat do rozhodování jednotlivých odborů Městského úřadu Úvaly při výkonu státní správy v přenesené působnosti, resp. že Město bude jednat výhradně jen v rámci své samostatné působnosti v mezích platných právních předpisů a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě.

H. Smluvní strany konstatují, že uzavření této Smlouvy je ve veřejném zájmu, a to z důvodů blíže vymezených v této Smlouvě.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je v souladu s § 130 odst. 1 stavebního zákona vzájemná povinnost Smluvních stran poskytnout si součinnost při vydání v této Smlouvě specifikované Změny ÚP a postupovat v procesu pořizování Změny ÚP ujednaným způsobem, kdy povinnosti Smluvních stran spočívají zejména v:

   a) závazku Města dle § 131 odst. 1 písm. b) stavebního zákona činit kroky k vydání Změny ÚP, tak jak je tato změna specifikována v čl. II. této Smlouvy,

   b) závazku Investora M[redacted] S[redacted] dle § 131 odst. 3 písm. e) stavebního zákona poskytnout Městu investiční příspěvek specifikovaný v čl. IV. této Smlouvy za zhodnocení území dotčeného Změnou ÚP, to vše za podmínek dále stanovených v této Smlouvě.

   Město před uzavřením této Smlouvy posoudilo návrh Změny ÚP specifikované v čl. II. této Smlouvy a konstatuje, že uzavření této Smlouvy naplňuje podmínky dle § 131 stavebního zákona jakož i § 159 odst. 2 Správního řádu, jelikož **uzavření této Smlouvy je v souladu s veřejným zájmem**. Soulad této Smlouvy s veřejným zájmem plyne jednak z toho, že byla sjednána v rámci předvídatelného a transparentního postupu, přičemž uzavření této Smlouvy dále naplňuje veřejný zájem zejména v tom, že spolupráce podle této Smlouvy vede ke vzájemné koordinaci Smluvních stran a stanovení spravedlivé a odůvodněné výše Investičního příspěvku za zhodnocení Pozemků Investorů vydáním Změny ÚP a dále k spoluúčasti Investorů na zvýšených nákladech Města na Veřejné služby související se Změnou ÚP k Investičnímu záměru Investorů. Touto Smlouvou dohodnutá spoluúčast Investorů na územním rozvoji Města tak vede k naplňování poslání Města všestranně pečovat o rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a snaze Města o co nejvyšší kvalitu vystavěného městského prostředí, architektury a stavební kultury a o vytváření podmínek pro udržitelný rozvoj území Města, a vede k rozvoji území Města v souladu se strategickými dokumenty Města.

II. ZMĚNA ÚP A INVESTIČNÍ ZÁMĚR

1. Investoři hodlají na území Města, a to konkrétně na Pozemcích, po Změně ÚP realizovat záměr spočívající ve výstavbě dvou rodinných domů s jednou bytovou jednotkou (dále jen „**Investiční záměr**“) na pozemcích žadatelů:

I. parc. č. [redacted] o výměře 2111 m², druh pozemku orná půda zaps. na LV č. [redacted]

II. a parc. č. [redacted] o výměře 3132, druh pozemku orná půda zaps. na LV č. [redacted] vše zaps. pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**Pozemky**").

2. Nutným předpokladem pro realizaci Investičního záměru Investorů spočívajícího ve výstavbě rodinných domů na Pozemcích je změna funkčního využití Pozemků z plochy orných půd (OP) na plochu (ČO) čistě obytného území. O pořízení Změny ÚP (aktuálně Změna č. 15), jež má vymezit zastavitelnou plochu pro individuální bydlení na Pozemcích Investorů jako plochu (ČO) čistě obytné území, rozhodlo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z - 94/2025 dne 17. 12. 2025.

3. Cílovým stavem územně plánovací dokumentace (dále jen „**Cílový stav ÚPD**") se přitom rozumí takový stav územně plánovací dokumentace ve vztahu k Pozemkům, který umožňuje realizaci Investičního záměru v souladu s touto Smlouvou. Za účelem odstranění pochybností Smluvní strany uvádějí, že Změna ÚP je způsobilá umožnit realizaci Investičního záměru až dnem nabytí účinnosti opatření obecné povahy, kterým bude Změna ÚP vydána. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Cílového stavu ÚPD je dosaženo výlučně okamžikem nabytí účinnosti opatření obecné povahy, kterým bude vydána Změna ÚP; za dosažení Cílového stavu ÚPD se nepovažuje pouhé schválení či vydání Změny ÚP bez její účinnosti.

4. Změnou ÚP se pro účely této Smlouvy rozumí Změna č. 15 územního plánu města Úvaly, jejíž pořízení bylo schváleno Zastupitelstvem města Úvaly usnesením č. Z - 94/2025 dne 17. 12. 2025, jakož i jakákoli jiná změna územního plánu (včetně souboru věcně či územně souvisejících změn), bez ohledu na její označení či iniciátora, která po svém vydání umožní realizaci Investičního záměru na Pozemcích Investorů v rozsahu a za podmínek odpovídajících této Smlouvě.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Město se dle § 131 odst. 1 stavebního zákona zavazuje po dobu trvání této Smlouvy činit aktivně a bez zbytečného odkladu kroky k vydání Změny ÚP, tak jak je Změna ÚP definované jako Cílový stav ÚPD, a je-li to možné, je Město povinno poskytnout součinnost bez zbytečného odkladu ode dne doručení písemné výzvy Investora k poskytnutí konkrétní součinnosti vedoucí k vydání. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany této Smlouvy konstatují, že Město není v rámci nezbytné součinnosti oprávněno zasahovat do výkonu státní správy.

2. Smluvní strany se zavazují, že nebudou činit žádné právní jednání, jež je v rozporu s účelem této Smlouvy nebo by jej bylo schopno negativně ovlivnit.

3. Smluvní strany dále konstatují, že s ohledem na princip volného mandátu jednotlivých zastupitelů a povahu rozhodování zastupitelstva Města nemůže Město Investorovi garantovat, že bude Změna ÚP v konkrétní podobě skutečně vydána. Závazkem činit kroky k vydání Změny ÚP tedy není, jakkoliv dotčeno svobodné rozhodování zastupitelstva Města o navrhované Změně ÚP, zejména tím není dotčena jeho povinnost před vydáním Změny ÚP ve smyslu § 104 odst. 1 a § 111 stavebního zákona ověřit, že Změna ÚP není v rozporu s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací, se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy a se stanovisky podle § 109 odst. 3 stavebního zákona.

4. Investoři jsou seznámeni a berou na vědomí, že Město nemůže převzít jakoukoli odpovědnost za neschválení a nevydání Změny ÚP ani za případné zrušení Změny ÚP. Město současně nenese odpovědnost za škodu, která by tím mohla vzniknout.

5. Město dále vůči Investorům nepřebírá jakoukoli odpovědnost za případné nepovolení Investičního záměru nebo za realizovatelnost kterékoli jeho části, tyto zůstávají v plné odpovědnosti Investorů a mohou být realizovány výhradně na jejich odpovědnost a riziko.

6. Smluvní strany se dohodly, že Město ve smyslu § 131 odst. 1 písm. c) stavebního zákona po dobu 5 let od nabytí účinnosti Změny ÚP, nevydá nebo nezmění územně plánovací dokumentaci nebo neučiní jiný úkon, který by ztížil nebo vyloučil uskutečnění Investičního záměru.

IV. NÁKLADY NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚP A INVESTIČNÍ PŘÍSPĚVEK

1. Jelikož je Změna ÚP vyvolána výhradní potřebou Investorů, smluvní strany shodně konstatují, že náklady na pořízení Změny ÚP podle § 92 odst. 3 stavebního zákona nesou Investoři.

2. Investor M[redacted] S[redacted] se touto Smlouvou zavazuje tyto náklady komplexně uhradit Městu za oba Investory ve formě nefinančního plnění spočívajícího v převodu pozemku podle čl. V. této Smlouvy Převáděný pozemek, jehož hodnota náklady na Změnu ÚP a investiční příspěvek na zhodnocení Pozemků pro výstavbu podle čl. II. odst. 1 zcela pokryje.

V. DOHODA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ POZEMKU S ODKLÁDACÍ PODMÍNKOU

1. Investor M[redacted] S[redacted] výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** pozemku parc. č. [redacted] o výměře 21 573 m², druh pozemku orná půda, zaps. na LV č. [redacted] pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ, se sídlem v Praze, se rozděluje dle zapsaného Geometrického plánu č. ....., vyhotoveného..... Ev. č. zeměměřiče ....., se souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcelace vydaného dne ....., č. j. PGP ..... na:

   - pozemek parc. č. ..... o výměře ..... m², (dále jen „**Převáděný pozemek**"), který je dále předmětem této Smlouvy, a
   - pozemek parc. č. [redacted] o výměře ..... m², který není dále předmětem této Smlouvy.

2. Smluvní strany sjednávají, že na Převáděném pozemku se také vyznačí služebnost stezky a cesty (včetně využívání zemědělskou technikou) přes Převáděný pozemek (služebný pozemek), a to ve prospěch pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (panující pozemek), v rozsahu dle Geometrického plánu.

3. Smluvní strany sjednávají, že společně s touto Smlouvou uzavírají též smlouvu o převodu Převáděného pozemku s odkládací podmínku podle § 548 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„Smlouva o převodu"**), že převod vlastnického práva Převáděného pozemku z Investora M[redacted] S[redacted] na Město je vázán na splnění odkládací podmínky popsané v čl. III. Smlouvy o převodu, a to, že ujednání obsažená v článku II. odst. 1 písm. b), resp. čl. V. Smlouvy o převodu nabydou účinnosti a návrh na vklad vlastnického práva dle Smlouvy o převodu bude Nabývajícím (Městem) podán až po nabytí účinnosti Změny ÚP (územního plánu) v rozsahu sjednaném touto Smlouvou - Plánovací smlouvou Zastupitelstvem města Úvaly a doručení výpisu z usnesení Zastupitelstva města Úvaly o schválení této Změny ÚP (územního plánu) opatřený doložkou o nabytí účinnosti Investorovi M[redacted] S[redacted]

4. Smluvní strany sjednávají, že do doby převodu Převáděného pozemku mají zaměstnanci vlastníka vodovodu a zaměstnanci provozovatele vodovodu oprávnění vstupovat na část pozemku, kde je umístěn vodovod a jeho bezprostřední okolí, a to pouze v rozsahu § 7 zák. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, se všemi právy a povinnostmi ze zákona vyplývajících. Vlastník vodovodu nebo provozovatel vodovodu informují vlastníka Převáděného pozemku do naplnění Smlouvy o převodu o každém svém vstupu.

VI. BUDOUCÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVA O VÝSTAVBĚ

Smluvní strany sjednávají, že pro výstavbu konkrétního stavebního záměru Investorů sjednají plánovací smlouvu na základě sjednané konkrétní specifikace budoucího Investičního záměru Investorů podle technických a dalších zásad platných pro Města ke dni sjednání plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru Investorů a za podmínek tam sjednaných. Takovouto smlouvu s Městem mohou uzavřít Investoři i individuálně; v případě sjednání individuálních plánovacích smluv musí být smlouvy sjednány jako smlouvy koordinované v koordinaci staveb veřejné infrastruktury a dalších potřeb a záležitostí, které je nutno koordinovat v rámci výstavby.

VII. ZÁNIK SMLOUVY

1. Smluvní strany sjednávají, že tato Smlouva zaniká od počátku v případě, že Změna ÚP v rozsahu dohody podle této Smlouvy nenabyde účinnosti do tří let od schválení návrhu zadání Změny č. 15 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly, tj. do 17. 12. 2028.

2. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva zaniká od počátku v případě, že nebude Zastupitelstvem města Úvaly schválena Změna ÚP v rozsahu dohody podle této Smlouvy do konce kalendářního roku, ve kterém uplyne deset let od podpisu této Smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud by jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti nebylo v souladu s právními předpisy, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě se dohodnou na ujednání, které je v souladu s právními předpisy tak, aby zůstal zachován obsah a smysl této Smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecích lhůt této Smlouvy počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, než jakou stanoví zákon, na dobu patnáct let.

3. Tato Smlouva zůstane v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, dokud nebudou v plném rozsahu splněny všechny povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy, včetně naplnění Smlouvy o převodu.

4. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu Smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze Smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.

5. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky Smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.

6. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

   Příloha č. 1 – Geometrický plán.....

7. Investoři souhlasí, že Smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města v evidenci smluv Města.

8. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází i na právní nástupce Smluvních stran o čemž jsou Smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje publikace této Smlouvy v národním geoportálu územního plánování.

9. Změnit obsah Smlouvy lze jen písemnou dohodou sjednaným Smluvními stranami za předchozího schválení Zastupitelstva města Úvaly, formou číslovaných dodatků.

10. Smlouva může být dle § 130 odst. 2 stavebního zákona postoupena se souhlasem Smluvních stran; smluvní strany sjednávají, že na postoupení smlouvy užijí přiměřeně postupu o dodatku Smlouvy.

11. Smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Úvaly dne **[doplní město Úvaly po schválení]** usnesením č. **Z-____/2026** a pověřilo starostku města Úvaly k jejímu podpisu.

12. Smlouva je vyhotovena v **šesti** (6) stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** (3) stejnopisy obdrží Město, **jeden** (1) stejnopis obdrží Investor M[redacted] S[redacted] **jeden** (1) stejnopis obdrží Investor H[redacted] K[redacted] a **jeden** (1) stejnopis bude Městem zaslán na úřad územního plánování, který zajistí její vložení do národního geoportálu územního plánování.

13. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za Město:

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Investor M[redacted]S[redacted]

Mgr. M[redacted]S[redacted]

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při** podpisu]

Investor H[redacted] K[redacted]

Mgr. H[redacted]K[redacted]

PŘEVOD VLASTNICTVÍ POZEMKU NA MĚSTO
uzavřená podle § 1746 a následujících občanského zákoníku

Jméno žadatele:	**Mgr. M S**
Bydliště žadatele:	[redacted]
RČ	

(dále jen „**Převádějící**")

a

	Město Úvaly
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107-97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Nabývající**" nebo jako „**město Úvaly**")

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**")

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o převodu nemovitosti na město Úvaly** (dále jen „**Smlouva**"):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Převádějící výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** pozemku parc. č. [redacted] o výměře 21 573 m², druh pozemku orná půda zaps. na LV č. [redacted] pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, se rozděluje dle zapsaného Geometrického plánu č. ....., vyhotoveného..... Ev. č. zeměměřiče ....., se souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcelace vydaného dne ....., č. j. PGP ..... na:

- pozemek parc. č. ..... o výměře ..... m², (dále jen „**Pozemek**"), který je dále předmětem této Smlouvy,

a

- pozemek parc. č. [redacted] o výměře ..... m², který není dále předmětem této Smlouvy.

II. PŘEVOD POZEMKU A PŘECHOD VLASTNICKÝCH PRÁV

1. Smluvní strany sjednaly veřejnoprávní plánovací smlouvu ke změně územně-plánovací dokumentace (dále jen „**Plánovací smlouva**"), ve které se Převádějící zavázala v čl. IV. odst. 2 uhradit městu Úvaly náklady na pořízení změny územního plánu a investiční příspěvek za zhodnocení pozemků pro výstavbu nemovitostí specifikovaných v čl. II. odst. 1 Plánovací smlouvy.
2. Tato smlouva o převodu pozemku a přechodu vlastnických práv na město Úvaly provádí ujednání v Plánovací smlouvě.
3. Smluvní strany s převodem Pozemku souhlasí.
3. **Vlastnické právo k Pozemku přechází na Nabývajícího vkladem** vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu **zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva**.

III. ODKLÁDACÍ PODMÍNKA

1. Smluvní strany touto Smlouvou sjednávají v souladu s ust. § 548 občanského zákoníku se dohodly na **odkládací podmínce** spočívající v tom, že ujednání obsažená v článku II. této Smlouvy nabydou účinnosti a **návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy bude Nabývajícím podán až po schválení změny územního plánu v rozsahu sjednaném Plánovací smlouvou Zastupitelstvem města Úvaly; Město schválení změny územního plánu doloží výpisem usnesení Zastupitelstva města Úvaly**.

2. Nabývající se zavazuje společně s touto Smlouvou doložit katastrálnímu úřadu společně s touto Smlouvou výpis usnesení **Zastupitelstva města Úvaly o schválení změny územního plánu.**

IV. SLUŽEBNOST

1. Smluvní strany tímto sjednávají služebnost **vlastníka pozemku parc. č. [redacted] (panující pozemek) v katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly služebnost stezky přes pozemek parc. č. ..... (služebný pozemek) v rozsahu** geometrického plánu se zakreslením trasy vedení služebnosti.
2. Služebnost se zapisuje jako právo věcné ve prospěch panujícího pozemku *in rem* ke dni zápisu do katastru nemovitostí.
3. Služebnost se zřizuje bezúplatně.
4. Nabývající jako obtížený se zřízením služebnosti souhlasí.
5. Převádějící jako oprávněný služebnost přijímá.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody na Pozemku a nebezpečí škody způsobené Pozemkem přechází na Nabývajícího dnem převzetí Pozemku Nabývajícím, nejpozději však dnem, kdy nabyl právní moci zápis do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu do katastru nemovitostí zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. **Nabývající se zavazuje nejpozději při vkladu této Smlouvy do katastru nemovitostí doložit Převádějícímu výpis usnesení Zastupitelstva města Úvaly o schválení změny územního plánu společně s jeho předložením katastrálnímu úřadu.**
6. **Všechny náklady spojené se zpracováním případného znaleckého posudku k pozemku a náklady spočívající ve správních poplatcích, zejména poplatcích spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na Nabývajícího hradí Nabývající.**
7. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost při správním řízení o vkladu Pozemku a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit katastrálním úřadem vytýkané vady.
8. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této Smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě, úpravě nebo doplnění této Smlouvy za účelem jejího naplnění.

VI. PROHLÁŠENÍ O ZATÍŽENÍ POZEMKU

1. Převádějící prohlašuje, že Pozemek je zatížen věcnými břemeny a služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí. Nabývající prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a obsahem služebností a věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí.
2. Převádějící prohlašuje, že Pozemek je zatížen věcnými břemeny a služebnostmi nezapsanými v katastru nemovitostí s výjimkou inženýrských sítí vodovodu ve vlastnictví Svazku obcí „Úvalsko", IČO: 631 13 490. Nabývající prohlašuje, že je s inženýrskou sítí seznámen jako člen tohoto svazku obcí.
3. Převádějící prohlašuje, že Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

VII. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Převádějící prohlašuje a odpovídá Nabývajícímu za to, že ke dni podpisu této Smlouvy neběží žádné závazky nebo spory, které by mohly předmět převodu zatížit nároky třetích stran. Převádějící dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu

veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí. Převádějící rovněž prohlašuje, že žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Převádějící předmět převodu převést Nabývajícímu.

2. Převádějící výslovně prohlašuje, že nezamlčel Nabývajícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít Pozemek, dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem Pozemku dojít a s Pozemkem nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Nabývajícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

3. Převádějící prohlašuje, že mu není známo, že by Pozemek byl zatížen ekologickou zátěží.

4. Převádějící se zavazuje, že po uzavření této Smlouvy ve prospěch Nabývajícího podle této Smlouvy nezatíží Pozemek závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak Pozemek nezatíží.

5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady Smlouvy v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

VIII. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Převádějící tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby namísto něho za účastníka jednala.

IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.

2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

3. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.

4. Převádějící prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

7. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.

8. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

9. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.

10. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.

11. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.

12. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

13. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

    Příloha č. 1 – Geometrický plán.....

14. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z - [doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.

15. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.

16. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

17. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Nabývající a **jeden** stejnopis obdrží Převádějící, a jeden stejnopis s ověřenými podpisy je vložen na katastr nemovitostí.

18. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za město Úvaly:

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Převádějící:

Mgr. M[redacted] S[redacted]

Věc: Veřejnoprávní plánovací smlouva s vlastníkem inženýrských sítí - spol. CETIN a.s.

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města na svém jednání dne 27. 5. 2026 doporučila Zastupitelstvu města Úvaly schválit rámcovou veřejnoprávní plánovací smlouvu mezi městem Úvaly a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (dále jen „CETIN“), jako vlastníka a provozovatele sítí elektronických komunikací a související technické infrastruktury.
Navrhovaná smlouva je koncipována jako rámcová a upravuje obecné podmínky budoucí spolupráce mezi městem a společností CETIN při realizaci staveb a infrastrukturních projektů na území města Úvaly. Smlouva se bude vztahovat na všechny stavby společnosti CETIN realizované v souvislosti s koordinací stavebních akcí města, případně developerských projektů třetích osob, v jejichž rámci bude CETIN zajišťovat výstavbu nebo přeložky sítí elektronických komunikací.
Účelem smlouvy je zejména sjednocení pravidel spolupráce při koordinované výstavbě technické infrastruktury, zajištění efektivního využití stavebních zásahů do veřejného prostoru a současně vytvoření dlouhodobého právního rámce pro rozvoj bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury města.

Smlouva upravuje zejména:
- podmínky realizace přeložek inženýrských sítí společnosti CETIN,
- podmínky budování přípojných bodů bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury města Úvaly,
- podmínky pronájmu jednoho optického nenasvíceného vlákna v rámci optické sítě budované společností CETIN v koordinovaných lokalitách a při přeložkách, a to na dobu 49 let,
- podmínky umístění součástí bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury města na základnových telekomunikačních stanicích společnosti CETIN,
- podmínky umístění přívodního optického kabelu společnosti CETIN.

Součástí smluvního ujednání je rovněž ekonomické nastavení vzájemných vztahů. Za jednotlivé koordinované akce bude mezi smluvními stranami sjednána jednorázová úhrada ve výši 100 Kč za každou akci, a to oboustranně. Město bude dále jednorázově hradit částku 100 Kč za nájem předávacích míst, technologických pozic v rámci telekomunikačních věží CETIN a obdobných zařízení.

Za pronájem jednoho nenasvíceného optického vlákna pro potřeby tzv. metropolitní sítě města bude sjednána jednorázová úhrada ve výši 5.000 Kč za celou dobu nájmu, přičemž konkrétní podmínky budou upraveny prováděcí nájemní smlouvou uzavíranou na dobu 49 let. Tato metropolitní síť je budována jako neveřejná síť sloužící výhradně pro potřeby města Úvaly, zejména pro provoz městského kamerového dohledového systému, hlásičů, propojení budov města interní datovou sítí a dalších souvisejících veřejných funkcí. V budoucnu bude možné síť nebo její část využít rovněž pro potřeby svazků či společenství obcí, pokud bude zachován její neveřejný charakter a veřejný účel využití.

Smlouva současně stanoví, že v případě realizace staveb společnosti CETIN mimo režim koordinované nebo obnovované výstavby podle této smlouvy bude finanční náhrada za umístění sítí stanovena dle příslušné prováděcí vyhlášky upravující náhrady za zřízení věcných břemen („e-břemena“), navýšená o bonus ve výši 20 %.

Smlouva se uzavírá na dobu 10 let s automatickým prodloužením vždy o dalších 10 let, pokud některá ze smluvních stran písemně neoznámí druhé straně nejpozději 6 měsíců před uplynutím příslušného desetiletého období, že na dalším trvání smlouvy netrvá. Ukončení rámcové smlouvy nebude mít vliv na

trvání samostatné nájemní smlouvy upravující pronájem optického vlákna pro metropolitní síť, která bude sjednána na dobu 49 let.

Předložená smlouva představuje dlouhodobě výhodný rámec spolupráce umožňující koordinaci infrastrukturních staveb na území města, omezení opakovaných zásahů do veřejných prostranství, rozvoj neveřejné datové infrastruktury města a současně zajištění podmínek pro další rozvoj bezpečnostních a informačních systémů města Úvaly.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rámcovou veřejnoprávní plánovací smlouvu mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, uvedenou v příloze tohoto usnesení

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem veřejnoprávní plánovací smlouvy s vlastníkem inženýrských sítí společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (dále jen „CETIN“)

III. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OID

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - veřejnoprávní plánovací smlouva

ZPRACOVAL: Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

VEŘEJNOPRÁVNÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVA
S VLASTNÍKEM INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Název:	**CETIN a.s.**
Sídlo:	Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623	
Zastoupena:	**[bude doplněno]**
IČO:	04084063
Telefon:	**[bude doplněno]**
E-mail:	**[bude doplněno]**
Datová schránka:	**pa3bvse**

(dále jen „**CETIN**“)

a

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107–97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

Kontakty na osoby uvedené ve Smlouvě za Město:

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.: 777 117 575, email: kraus@archi.cz

(dále jen „Architekt města“)

Architekt městské zeleně: doc. Ing. arch. Lukáš Štefl, tel.: 737 807 440, email: info@ateliersteflovi.cz

(dále jen „Architekt městské zeleně“)

Městský hydrotechnik a vodohospodář spol. HG Partners s.r.o., tel.: 246 082 015, gsm: 777 167 967, email: vrzak@hgpartner.cz

(dále jen „Hydrotechnik a vodohospodář města“)

Odbor životního prostředí a územního rozvoje Městského úřadu Úvaly (OŽPÚR): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel.: 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

(dále jen „odbor OŽPUR“)

Odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (OID): Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru, tel.: 281 091 521, gsm: 799 020 226, email: libor.kadlec@mestouvaly.cz

(dále jen „odbor OID“)

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (TSÚ): Jaroslav Špaček, ředitel, tel.: 281 091 522, gsm: 603 802 925, email: jaroslav.spacek@mestouvaly.cz

(dále jen „Technické služby města Úvaly“)

Městská policie Úvaly: Jana Králová, velitelka MP, gsm: 734 602 736,
e-mail: jana.kralova@mestouvaly.cz

(dále jen „Městská policie“)

Kontaktní osoby lze změnit jednostranným písemným prohlášením Města. Prohlášení se poté stává součástí této Smlouvy.

Aktuální seznam kontaktů je též zveřejněn na webových stránkách města Úvaly www.mestouvaly.cz a webových stránkách Technických služeb města Úvaly www.tsuvaly.cz.

Smluvní strany s ohledem na požadavky Města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj uzavírají dle ust. § 130 a násl. zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **tuto veřejnoprávní plánovací smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“):

ČLÁNEK I. PREAMBULE

1. Společnost CETIN je vlastníkem inženýrské sítě elektronických komunikací sám podle zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**“). Společnost CETIN provádí v rámci svého rozvoje stavební činnost ve formě modernizace stávající sítě elektronických komunikací (mj. ve formě přeložek inženýrských sítí vedených nadzemním vedením do vedení podzemního), jakož i budování sítě elektronických komunikací s velmi vysokou kapacitou (optické sítě) (dále jen „**Inženýrská síť elektronických komunikací**“) v některých lokalitách města Úvaly.
2. V souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o obcích**“) Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.
3. Podle ust. § 35 odst. 1 zákona o obcích Město v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů; jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje, ochrany veřejného pořádku a přípravy na krizové stavy.
4. Město vystupuje jako veřejnoprávní korporace, která je oprávněna zřizovat právnické osoby, které vykonávají činnost v rámci samostatné působnosti města Úvaly a zavazuje se, že zajistí, aby všechny závazky a povinnosti Města plynoucí z této smlouvy splnily všechny Městem zřízené a ovládané společnosti.
5. Cílem Města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování zdravého a příznivého životního prostředí dalším generacím. K zajištění těchto cílů byl zpracován a Zastupitelstvem města Úvaly schválen strategický rozvojový plán města Úvaly, územní plán města Úvaly a dále projednány a přijaty další strategické a koncepční dokumenty města Úvaly. Jedním z úkolů strategického plánu je posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to tak, aby odpovídala počtu obyvatel, kteří mají ve městě Úvaly žít s ohledem na schválený územní plán.

Město v rámci samostatné i přenesené působnosti města Úvaly a jeho orgánů zavádí informační a bezpečnostní opatření pro obyvatele města a potřeby města Úvaly jakož potřeb orgánů nebo právnických osob zřizovaných městem nebo orgánů a organizací, které zřizuje svazek obcí, jehož je město členem a to ve formě zřízení informačních tabulí města, informační tabule na autobusových zastávkách, dohledové kamery *Městského kamerového dohlížecího systému (MKDS)*, dohledové kamery BESIP, elektronické vizualizační technologie pro informování řidičů v reálném čase, výstražný systém IZS pro přenos signálů a hlasu, jakož i ovládání světelných zařízení provozu na pozemních komunikacích města v reálném čase, propojení monitoringu městských utilit a další podobná opatření (dále jen „**Bezpečnostní, krizová, dopravní a informační infrastruktura**“).

Město tuto Bezpečnostní, krizovou, dopravní a informační infrastrukturu propojuje ve formě neveřejné sítě s velmi vysokou kapacitou sítě elektronických komunikací, která se zcela sestává z optických prvků a dalších přiřazených prostředků této infrastruktury a jiných zařízení nebo prvků souvisejících s touto sítí (dále jen **Metropolitní síť**“), přičemž Město tuto Metropolitní síť není oprávněno převést na třetí osobu, a to ani zčásti, a není ji oprávněno zpřístupnit třetí osobě odlišné od Města nebo Městem zřízeným a zároveň 100 % ovládaným společnostem; omezení se nevztahuje na svazky obcí nebo společenství obcí zřízené podle zákona o obcích, jejichž členy jsou podle zákona výhradně obce.

6. Společnost CETIN je s výše uvedenými cíli Města seznámen a na důkaz jednotnosti postupu Operátora s Městem ve věcech udržitelného rozvoje města s cílem nabídky nejvyšší možné kvality bydlení ve městě Úvaly se zavazuje k naplnění všech podmínek sjednaných v této Smlouvě, jakož i podmínek, které vyplývají ze strategických, technických nebo právních dokumentů města Úvaly, na které tato Smlouva odkazuje.

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Tato Smlouva mezi Městem a společností CETIN se sjednává jako rámcová smlouva a vztahuje se na všechny stavby společnosti CETIN, které buduje nebo bude v budoucnu budovat na základě koordinace staveb nebo dohod s Městem a/nebo developery v rámci jejich výstavby developerských projektů, u kterých je společnost CETIN zhotovitelem Inženýrské sítě elektronických komunikací.
2. Tato Smlouva mezi Městem a společností CETIN se sjednává na dobu trvání deseti let ode dne účinnosti této Smlouvy. Doba účinnosti Smlouvy se prodlouží vždy o dalších 10 let, neoznámí-li písemně kterákoliv Smluvní strana druhé Smluvní straně, nejpozději 6 měsíců před uplynutím doby účinnosti Smlouvy, že Smlouva pozbude účinnosti poslední den její účinnosti nebo poslední den účinnosti již prodloužené postupem dle tohoto odstavce Smlouvy.
3. Předmětem této Smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce Smluvních stran za podmínek touto Smlouvou stanovených:
   A. společnost CETIN provede za podmínek stanovených touto Smlouvou v souladu s ust. § 104 odst. 18 ZEK stavbu přeložky nadzemní části Inženýrské sítě elektronických komunikací ve všech případech, kdy Město nebo jiný stavebník bude provádět stavební činnost na pozemcích Města nebo na veřejném prostranství, kdy bude možné provést přeložení nadzemní části Inženýrské sítě elektronických komunikací do země, a to ve formě koordinované stavby s Městem nebo jiným stavebníkem - developerem.

B. společnost CETIN provede za podmínek stanovených touto Smlouvou v rámci stavby přeložek nebo vlastní výstavby Inženýrské sítě elektronických komunikací, přípojné body rozhraní (§ 2 odst. 2 písm. e) ZEK Inženýrské sítě elektronických komunikací, k Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktuře.

C. společnost CETIN provede za podmínek stanovených touto Smlouvou v rámci stavby vlastní podzemní Inženýrské sítě elektronických komunikací nebo jejích součástí pronajme Městu jedno fyzické optické vlákno vyčleněné v rámci kabelu/ů tras/y Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN tak, že budou tímto pronajatým vláknem nebo jeho navazující soustavou propojeny jednotlivé prvky Přípojných bodů, která budou propojeny s Metropolitní sítí.

D. Město v rozsahu této Smlouvy poskytne společnosti CETIN součinnost k uskutečnění staveb rozhraní Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury a Metropolitní sítě (tj. Přípojné body definované níže).

E. Město po dobu trvání této Smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem této Smlouvy.

F. Město za podmínek stanovených touto Smlouvou převezme od společnosti CETIN jím zhotovené stavby rozhraní Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury a Metropolitní sítě (tj. Přípojné body definované níže).

4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že výstavba Metropolitní sítě a prvků Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury zvyšuje náklady Města na vybudování nebo rozšíření stávajících staveb veřejné infrastruktury nebo veřejného prostranství.

5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva je považována ve věcech dohod k předání jednotlivých prvků přípojných bodů rozhraní za účelem vytvoření Metropolitní sítě jako oddělené neveřejné sítě pro propojení k Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktuře, jakož i dohodě o využití jednoho fyzického optického vlákna vyčleněného v rámci kabelu/ů tras/y Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, za smlouvu o smlouvě budoucí ve smyslu § 1785 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

6. Město sděluje, že dne 25. srpna 2016 uzavřelo s operátorem, společností Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, smlouvu o spolupráci ve znění dodatků č. 1 až č. 3, která je veřejně přístupná, na výstavbu vysokorychlostní optické sítě v městě Úvaly na základě výběrového řízení, a společnost CETIN bere na vědomí, že Město musí jakoukoli odlišnou žádost společnosti CETIN o přístup k fyzické infrastruktuře na katastru Města Úvaly odmítnout z důvodu, že tomu brání jak právní překážky dostupnosti fyzické infrastruktury k zavedení prvku vysokorychlostních sítí elektronických komunikací, tak by se jednalo o neefektivní zdvojování prvků sítě. Smluvní strany si potvrzují, že modernizace sítě ve smyslu odst. 1 písm. a) bodů 11. a 12. přílohy č. 1 stavebního zákona, překládka sítě dle § 104 odst. 18 ZEK vynucená osobou odlišnou od Města a požadavek stavebníka k připojení jeho stavebního záměru k již existující síti společnosti CETIN jsou postupy, které se nijak nedotýkají práv a povinností sjednaných ve smlouvě o spolupráci definované výše mezi Městem a společností Úvalská stavební s.r.o.

7. Společnost CETIN prohlašuje, že zpracuje v rámci stavebního záměru přeložek dle ust. § 108 odst. 18 ZEK vyvolaných Městem nebo v rámci vlastní výstavby Inženýrské sítě elektronických komunikací, jakož i Přípojných bodů jak jsou definovány níže, všechny požadavky orgánů veřejné moci i soukromých osob, kterých se tyto stavby dotýkají, a prohlašuje, že stavba Inženýrské sítě elektronických komunikací, jakož i Přípojných bodů, nebude v rozporu s politikou územního rozvoje pro rozhodování v území, jakož i zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ani nezasahuje do územního rozvoje hl. m. Prahy a okolních obcí, jako bezprostředně sousedících území.
8. Společnost CETIN se vzdává všech nároků na náhradu škody vůči Městu, které by vznikly v souvislosti jakéhokoli legislativního, právního, technického nebo jakéhokoli jiného omezení, které by mělo dopad na provedení výstavby Inženýrské sítě elektronických komunikací, jakož i přípojných bodů rozhraní, pokud takové omezení vzniklo před uzavřením této Smlouvy v souladu s právními předpisy, a to včetně rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo rozsudků soudů, i pokud byly vydány, nabyly právní moci, případně byly zrušeny ve správním řízení nebo soudním řízení i po uzavření této Smlouvy. Totožně se takových nároků vzdává i Město vůči společnosti CETIN. Společnost CETIN a Město pro takový případ sjednávají, že upraví v dodatku této Smlouvy tuto Smlouvu tak, aby byl v souladu skutečný faktický i právní stav včetně provedení případného vypořádání.

ČLÁNEK III. PODMÍNKY VÝSTAVBY

Oddíl 3.01 Obecné technické podmínky výstavby

1. Projekty budou společností CETIN vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s níže specifikovanými orgány a osobami stanovenými Městem, jejichž stanoviska k projektu jsou pro společnost CETIN závazná.
2. Společnost CETIN předloží projektovou dokumentaci dotčené části Inženýrské sítě elektronických komunikací před podáním jakékoli žádosti k územnímu nebo stavebnímu řízení Městu ke schválení; za Město projedná a odsouhlasí projektovou dokumentaci Rada města Úvaly. Rada města Úvaly se zavazuje projednat a odsouhlasit projektovou dokumentaci do třiceti dnů od jejího obdržení, v odůvodněných případech do devadesáti dnů od jejího obdržení; v případě, že Město v dohodnuté lhůtě projektovou dokumentaci neodsouhlasí, ani nevydá zamítavé stanovisko, se považuje se projektová dokumentace za projednanou a odsouhlasenou.
3. Společnost CETIN se při výstavbě zavazuje dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených Radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací; technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadě Úvaly.
4. Vedení Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN bude vždy vybudováno tak, aby sítě a její ochranné pásmo neomezovaly budoucí výsadbu zeleně v místě, jakož i vzrůstu stromů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
5. Provedením se rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků a podání žádosti o kolaudační rozhodnutí anebo žádosti o vydání povolení k předčasnému užívání stavby, bez ohledu na to, kdy takové rozhodnutí bude následně vydáno; to neplatí v případě, kdy platnými právními předpisy není kolaudačního rozhodnutí či jiného takového rozhodnutí třeba, kdy se provedením rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků.

6. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání stavebního povolení pro stavby vymezené touto Smlouvou, a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro tuto výstavbu, se prostřednictvím této Smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat společnosti CETIN v rámci plnění závazků společnosti CETIN dle této Smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání stavebního povolení na dotčených pozemcích Města a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.

Oddíl 3.02 Přeložka Inženýrské sítě elektronických komunikací

1. Společnost CETIN se zavazuje, že provede ve formě koordinované stavby vždy přeložku/y Inženýrské sítě elektronických komunikací dle ust. § 104 odst. 18 ZEK, kterou má společnost CETIN v katastru města Úvaly vybudovánu ve všech případech, kdy Město bude provádět stavební činnost a v daném místě je vedeno vedení společnosti CETIN, které je třeba přeložit s ohledem na prováděnou stavbu nebo se jedná o nadzemní vedení společnosti CETIN (dále jen „**Přeložka**“).
2. Společnost CETIN se zavazuje, že v rámci přípravy projektu Přeložky bude spolupracovat s Městem na stanovení Přípojných bodů (Oddíl 3.03 této Smlouvy) za účelem jejich zapracování do projektu Přeložky.
3. Společnost CETIN se zavazuje, že vypracovaný projekt Přeložky včetně Městem stanovených Přípojných bodů (Oddíl 3.03 této Smlouvy) projedná společnost CETIN s Architektem města a Městským úřadem Úvaly – OID, Radou města Úvaly, Technickými službami města Úvaly a Městskou policií Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh společnosti CETIN v rámci projektu Přeložky.
4. Společnost CETIN provede na vlastní náklady projektovou dokumentaci (části) stavby v rozsahu vedení Přeložky v případech, kdy Přeložka vyvolaná Městem bude realizována do pozemků ve vlastnictví Města.
5. Smluvní strany se zavazují realizovat stavební práce na Přeložce ve vzájemné součinnosti a zejména za splnění následujících podmínek:
    a) koordinace stavebních prací nevyžaduje dodatečné, touto Smlouvou nepředvídané, náklady pro původně plánovanou stavbu Města, které by neslo Město, zejména z důvodu prodlení s dokončením díla,
    b) koordinace stavebních prací nebrání Městu v kontrole nad prováděním stavebních prací Města,
    c) koordinací nedojde k prodlení s dokončením stavby Města oproti termínu stanovenému městem ve smlouvě o dílo uzavírané mezi Městem a jeho zhotovitelem,
    d) koordinací nebude ohrožena bezpečnost a integrita stávajících sítí elektronických komunikací společnost CETIN,
    e) realizací stavby Města nedojde k omezení stavební činnosti a časového harmonogramu prací prováděných společností CETIN v témže místě.
6. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro koordinaci stavebních prací dle této Smlouvy. Přitom se zavazují poskytovat si veškerou potřebnou součinnost, a to v rámci svých možností.
7. Společnost CETIN se zavazuje zajistit si (a to i dodatečně) veškerá potřebná povolení od příslušných správních orgánů k realizaci stavebních prací (přípolože) dle této Smlouvy.

Žádost o vydání rozhodnutí o povolení záměru stavby je společnost CETIN povinna podat vždy při výstavbě příslušnému stavebnímu úřadu, je-li podání žádost o vydání rozhodnutí o povolení záměru v daném případě právními předpisy požadována a nebyla-li taková žádost již podána Městem v rámci stavebního řízení ke stavbě, která Překládku vyvolává, přičemž Překládka byla v žádosti Města označena jako samostatný stavební objekt.

8. Společnost CETIN se zavazuje plnit dohodnuté dílčí termíny tak, aby nedošlo k prodlení s dokončením stavby Města; to neplatí, dojde-li k prodlení nikoliv z důvodů na straně společnosti CETIN.
9. Společnost CETIN je oprávněna v nezbytném rozsahu vstupovat na staveniště a vykonávat zde předem domluvené práce, a to za dodržení podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
10. Společnost CETIN provede neprodleně po dokončení pokládky přípolože (nebo jejích dílčích částí) v případě Přeložky nadzemního vedení sítě elektronických komunikací a před provedením zásypu, geodetické zaměření skutečného provedení stavby. Společnost CETIN zajistí rovněž vyznačení rozsahu služebností na Přeložkou dotčených pozemcích.
11. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy se bude jednat o Přeložku vyvolanou Městem spočívající v Přeložce nadzemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, budou stavební práce dle této Smlouvy koordinovány tak, že společnost CETIN Přeložku provede formou **přípolože** ve smyslu ust. § 1 odst. 12 a § 2i odst. 3 a 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (tj. společnost CETIN nebude žádat příslušný stavební úřad o vydání rozhodnutí o povolení záměru stavby) do Městem připraveného výkopu, přičemž Město výkop připraví na svůj náklad.
12. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy se bude jednat o Přeložku vyvolanou Městem, bude Město po společnosti CETIN požadovat úhradu za zřízení služebnosti k překládané části vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN umístěné v pozemku či pozemcích Města v jednorázové výši 100,- Kč bez DPH za každou stavební akci, a nebude požadovat poplatky za zábor Přeložkou dotčených pozemků po dobu realizace Přeložky.

Oddíl 3.03 Přípojné body Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury

1. Společnost CETIN se zavazuje, že v souvislosti s realizací Překládek vyvolaných Městem v katastru města Úvaly vybuduje na vlastní náklady část Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury v rozsahu provedení technických opatření ve formě přípravy přípojných bodů rozhraní k součástem Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN k připojení k těmto systémům a související technologií oboustranného přenosu signálu do systému Metropolitní sítě, zejména:
   a) přípojných bodů rozhraní k součástem *Městského kamerového dohlížecího systému (MKDS),* dohledových kamer nebo dalších elektronických měřících a dohledových systémů BESIP (např. úsekové nebo okamžité měření rychlosti, rychlostní nebo vážící smyčky a zařízení apod.),

b) přípojných bodů rozhraní k součástem elektronických komunikačních zařízení na všech budovaných autobusových zastávkách pro informační tabule a dalších zařízení umístěných na autobusové zastávce,

c) přípojných bodů rozhraní k součástem elektronické vizualizační technologie pro informování řidičů v reálném čase, jakož i ovládání světelných zařízení provozu na pozemních komunikacích města v reálném čase (informační radary, proměnné dopravní značení, dohledové kamery BESIP v křižovatkách, ovládání světelných křižovatek apod.),

d) přípojných bodů rozhraní k součástem Ohlašovacího zařízení krizových hlášení a výstražného systému IZS pro přenos signálů a hlasu včetně měřících a dohledových čidel a zařízení (např. čidla a zařízení dálkového dohledu a měření apod.),

(dále jen „**Přípojné body**“) dle podmínek a v rozsahu stanovených touto Smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy.

2. Přípojné body budou společností CETIN vybudovány ve formě přípravy přípojných bodů rozhraní k součástem Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN k připojení k těmto systémům a související technologií oboustranného přenosu signálu do systémů provozovaných Městem.

   Přiměřený počet Přípojných bodů stanoví Město s ohledem na předpokládané potřeby v lokalitě.

   Umístění jednotlivých Přípojných bodů systému stanovuje Město.

   Přípojný bod bude technicky zhotoven jako přípojka Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN. Město bere na vědomí a souhlasí s tím, že v takovém případě společnost CETIN k Přípojným bodům nezajišťuje žádné povolení dle stavebního zákona a v případě, kdy by bylo zjištěno, že takového povolení k Přípojným bodům je třeba, nejedná se o porušení Smlouvy a Smluvní strany ve vzájemné součinnosti absenci povolení zhojí podáním u příslušného úřadu.

   Společnost CETIN vybuduje vždy Přípojné body v koordinaci stavby společnosti CETIN s hlavní stavbou, na kterou bude příslušný prvek sytému Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury v budoucnu umístěn.

   Druh, typ a výrobní provedení zařízení přípojky stanoví Město s ohledem na kompatibilitu systému provozovaného Městem; Město je povinno předem projednat, zda požadované provedení je v souladu se všemi požadavky na síť společnosti CETIN daný všemi závaznými právními předpisy a technickými normami, v opačném případě je Město povinno respektovat požadavky společnosti CETIN na kompatibilitu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN. Není-li technologicky možné Přípojné body připravit tak, aby byly kompatibilní zároveň jak se systémem provozovaným Městem, tak se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, společnost CETIN je oprávněna požadavek na přípravu Přípojných bodů odmítnout a Smluvní strany v takovém případě zavazují jednat o úpravách této Smlouvy, resp. uzavření dodatku této Smlouvy.

   Přípojné body budou vždy umístěny na budovaných nebo již vybudovaných autobusových zastávkách.

Součást městského informačního systému bude napojena na přípojku optické infrastruktury Metropolitní sítě, a elektrickou přípojku.

Společnost CETIN se zavazuje, že v rámci přípravy projektu části nebo součásti Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN bude spolupracovat s Městem na stanovení Přípojných bodů za účelem jejich zapracování do projektu.

Společnost CETIN se zavazuje, že vypracovaný projekt Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN včetně Městem stanovených Přípojných bodů projedná společnost CETIN s Architektem města a Městským úřadem Úvaly – OID, Radou města Úvaly, Technickými službami města Úvaly a Městskou policií Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh společnosti CETIN v rámci projektu Inženýrské sítě elektronických komunikací nebo její části.

Oddíl 3.04 Metropolitní síť

1. Společnost CETIN se současně zavazuje, že v rámci stavby své Inženýrské sítě elektronických komunikací pronajme Městu jedno nenasvícené vlákno, tj. jedno fyzické optické vlákno vyčleněné v rámci kabelu/ů tras/y nově budovaných Inženýrských sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a vzájemně technicky propojené v rámci dané stavby (*Dark Fiber / un-lit fiber*) tak, že Město bude oprávněno tímto vyčleněným vláknem nebo jeho navazující soustavou jednotlivé prvky Přípojných bodů propojit tak, aby Město mohlo toto nenasvícené vlákno, resp., jejich soubor, začlenit do Městem budované neveřejné Metropolitní sítě a propojit jej s dalšími součástmi Metropolitní sítě a Přípojnými body.
2. Optické vlákno pronajaté Městu společností CETIN dle odst. 1 tohoto Oddílu Smlouvy musí dávat vždy dostatečnou kapacitu k přenosu signálu z/na všechny takto propojené body navzájem, a i s *Operačním místem Metropolitní sítě města Úvaly*, je-li to ze strany společnosti CETIN kapacitně možné.
3. Metropolitní síť bude propojena s další částí Metropolitní sítě, která je budována společností Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, provádějící výstavbu vysokorychlostní optické sítě v městě Úvaly pro Město. Společnost CETIN se zavazuje, že v koordinaci se společností Úvalská stavební s.r.o. a Městem provede propojení za pomoci rozhraní pro propojování komunikačních sítí na dohodnutém místě.
4. Přenos signálu ve společností CETIN poskytnutém optickém vláknu bude zajišťovat Město vlastními prostředky jako jeho provozovatel nebo prostřednictvím smluvního dodavatele s potřebnými oprávněními k provozování Metropolitní sítě, a to vždy výlučně pro bezpečnostní potřeby Města. Město a společnost CETIN budou při provozu Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a Metropolitní sítě postupovat v součinnosti a koordinaci.
5. Metropolitní síť je ovládána na *Operačním místě Metropolitní sítě města Úvaly*, odkud je vedena komunikace s jednotlivými prvky Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury.
6. Společnost CETIN se zavazuje, že v případě závady na optickém vlákně poskytnutém společností CETIN dle Oddílu 3.04 odst. 1 Smlouvy nebo nutnosti výměny tohoto vlákna provede opatření (opravy, úpravy, rekonstrukce apod.) tak, aby zůstala zachována

funkčnost Metropolitní sítě pro účely Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury. Oprava společností CETIN poskytnutého optického vlákna bude provedena neprodleně po zjištění nebo nahlášení závady společnosti CETIN, nejdéle však do 15 dnů.

7. Město je povinno hradit společnosti CETIN náklady na opravy společností CETIN poskytnutého optického vlákna v případě, že škodu na optickém vláknu způsobí Město nebo třetí strana jednající na základě pokynu Města nebo s vědomím Města, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Metropolitní síť je ovládána na *Operačním místě Metropolitní sítě města Úvaly*, odkud je vedena komunikace s jednotlivými prvky Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury.
9. Součást městského informačního systému bude napojena na přípojku optické infrastruktury Metropolitní sítě, a elektrickou přípojku Města.
10. Společnost CETIN poskytne optické vlákno dle odst. 1 tohoto Oddílu Smlouvy Městu na základě mezi Smluvními stranami uzavřené nájemní smlouvy, přičemž doba nájmu poskytnutého optického vlákna nebude delší než 49 let a zároveň nájemné bude stanoveno v ceně 5.000,- Kč za celou dobu nájmu. Poskytne-li Město optické vlákno třetímu subjektu nedefinovanému v čl. I odst. 5 Smlouvy a/nebo poskytne-li jej jako veřejnou síť, byť i jen zčásti, bude toto považováno za hrubé porušení smlouvy zakládající společnosti CETIN možnost okamžitého odstoupení od nájemní smlouvy.

Oddíl 3.05 Podmínky umístění součástí Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury na základnové telekomunikační stanice společnosti CETIN

1. **Základnové telekomunikační stanice** jsou společností CETIN vybudované a společností CETIN jakožto jediným vlastníkem vlastněné věže, stožáry a podpůrné konstrukce, které slouží k umístění základnových stanic elektronických komunikačních zařízení, rozhraní apod.

   Společnost CETIN se zavazuje umožnit Městu umístění prvků Metropolitní sítě na Základnové telekomunikační stanice společnosti CETIN tak, aby takové prvky (zejména čidla dálkově odečitatelných měřičů vlastněných Městem, opakovače nebo převaděče) bylo Město schopno začlenit do Metropolitní sítě, resp. k Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktuře technologií oboustranného přenosu signálu do systémů provozovaných Městem.

   Společnost CETIN umožní Městu provádění činností na technologii Města – modernizace, výměny, opravy apod. u elektronických komunikačních zařízení, rozhraní apod. Města instalovaných na Základnové telekomunikační stanici. Smluvní strany sjednávají, že Město bude dodržovat technické a technologické postupy související s činnostmi na Základnové telekomunikační stanici a v jejím okolí.

Oddíl 3.06 Podmínky umístění přívodního optického kabelu společnosti CETIN

Přívodní optický kabel společnosti CETIN je společností CETIN budovaný kabel sítě s velmi vysokou kapacitou sítě elektronických komunikací, který slouží pro přenos signálu

v rámci Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN jako signál dodávaný z/do lokality města Úvaly.

Přívodní optický kabel společnosti CETIN bude vybudován zejména na pozemcích Města parc. č. **673/25**, k. ú. **Újezd nad Lesy**, obec **Praha**, a parc. č. **3928/407**, k. ú. **Úvaly u Prahy**, obec **Úvaly**.

ČLÁNEK IV. FINANČNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se v rámci přeložek sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a vybudování Přívodního optického kabelu společnosti CETIN dohodly, že Město bude od společnosti CETIN požadovat finanční plnění za zřízení služebnosti/věcného břemene inženýrské sítě v souvislosti s přeložením trasy vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN na/v nemovitostech Města v jednorázové výši 100,- Kč bez DPH za každou stavební akci.
2. V případě výstavby součásti Inženýrské sítě elektronických komunikací v případech, kdy podle této Smlouvy společnost CETIN vybuduje na své náklady a přenechá Městu do užívání ve formě nájmu optické vlákno společnosti CETIN, a vybuduje Přípojné body postupem dle Oddílu 3.03 této Smlouvy, bude Město požadovat finanční plnění za zřízení služebnosti/věcného břemene inženýrské sítě v jednorázové výši 100,- Kč bez DPH za každou stavební akci.
3. Společnost CETIN provede Přeložky dle Oddílu 3.02 odst. 11 a 12 této Smlouvy a vybuduje Přípojné body dle Oddílu 3.03 této Smlouvy v rámci své Inženýrské sítě elektronických komunikací na své náklady ve lhůtách touto Smlouvou sjednaných.
4. Společnost CETIN umožní Městu úplatné umístění součástí Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury na základnové telekomunikační stanice na Základnové telekomunikační stanice společnosti CETIN postupem dle Oddílu 3.05 této Smlouvy, a to na základě mezi Smluvní stranami uzavřenou smlouvou o umístění zařízení na dané základnové telekomunikační stanici za jednorázovou úplatu ve výši 100,- Kč bez DPH.
5. Smluvní strany se pro případ, že společnost CETIN bude provádět výstavbu Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN nebo jejích součástí mimo rámec této Smlouvy dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde, nepůjde-li o zákonnou služebnost dle ust. § 104a ZEK, budou zřízena úplatně.

   Náhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), v platném znění, a to za použití aplikace eBřemena (www.ebremena.cz), kdy cena zjištěná bude navýšena o bonifikaci ve výši nepřesahující 20 %.

   Nájem stavebního pozemku Města bude vypočten dle platného ceníku Města vztahujícího se k nájmům pozemků ke dni uzavření smlouvy a současně bude vypočítán u veřejných prostranství místní poplatek za užívání veřejného prostranství ve vlastnictví Města dle platné obecně závazné vyhlášky.

ČLÁNEK V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud právní předpisy umožní sjednané služebnosti v rozsahu dohod dle této Smlouvy zapsat do katastru nemovitostí nebo jiného veřejného seznamu, tak je kterákoli ze smluvních stran oprávněna podat návrh k zápisu této služebnosti.
2. Dle § 1106 občanského zákoníku platí, že, v případě, že vlastnické právo nebo jiné obdobné právo, včetně práva užívacího, k síti elektronických komunikací společnosti CETIN nebo její části získá jiný vlastník, tak nabývá také práva a povinnosti s věcí spojená ve vztahu k optickému vláknu poskytnutému Městu.
3. Společnost CETIN se zavazuje, že současně s předáním jednotlivých součástí Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury nebo Metropolitní sítě předá společnost CETIN Městu související projektovou a technickou dokumentaci skutečného provedení stavby podle platných předpisů o dokumentaci staveb nejméně v rozsahu:
   a) originál projektové dokumentace skutečného provedení; a originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci, podléhá-li daná stavba kolaudaci.

      Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování jednotlivých staveb Inženýrské sítě elektronických komunikací nebo uvedení dovětku „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů vyznačením odpovědné osoby (architekta nebo autorizovaného inženýra), která změny zakreslila, jeho podpisem a razítkem, a podpisem odpovědné osoby společnosti CETIN.
4. Společnost CETIN předá údaje o stavbě Inženýrské sítě elektronických komunikací do jednotného rozhraní IS DMVS DTM ČR po krajích dle platné legislativy, tzn. dle vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje (dále jen „**vyhláška DTM**“), ve znění pozdějších předpisů, v platném výměnném formátu s využitím stávajících údajů Digitální technické mapy Hl. m. Prahy a Středočeského kraje. Stavby sítí elektronických komunikací se zpracovávají dle platné metodiky a pokynů IS DMVS DTM ČR s posouzením dosavadního a nového stavu v prostředí webu https://portal.dtm-praha-sck.cz.
5. Společnost CETIN je povinna řídit se závaznými stanovisky orgánů a osob uvedených v této Smlouvě.

ČLÁNEK VI. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ SOUČÁSTÍ BEZPEČNOSTNÍ, KRIZOVÉ, DOPRAVNÍ A INFORMAČNÍ INFRASTRUKTURY NEBO METROPOLITNÍ SÍTĚ

1. Společnost CETIN vždy nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy jednotlivé stavby Přípojných bodů byly dokončeny, jsou geodeticky zaměřeny jsou technologicky připraveny k připojení na Metropolitní síť, oznámí Městu, že takové Přípojné doby jsou dokončeny.
2. Společnost CETIN vždy nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy byla dokončena příslušná část Inženýrské sítě elektronických komunikací, tato byla uvedena do provozu a zároveň byla geodeticky zaměřena, vyzve Město k uzavření nájemní smlouvy, na jejímž základě pronajme Městu jedno nenasvícené vlákno podle této Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že budou postupovat ve vzájemné součinnosti při zápisu do veřejného rejstříku, zejména katastru nemovitostí, v případech, kdy je takový zápis

vyžadován, přičemž zápis do katastru nemovitostí je preferován ve všech případech sjednání smluv o zřízení služebnosti .

4. Smluvní strany sjednávají, že předání Přípojných bodů do vlastnictví (odst. 1) nebo optického nenasvíceného vlákna do užívání (odst. 2), bude provedeno písemnou smlouvou o předání s uvedením identifikace předaných součástí, grafickým znázorněním a u nenasvíceného vlákna sjednáním nájemní smlouvy dle příslušných ujednání této Smlouvy.
5. Strany se zavazují, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím mezi Stranami následně sjednaného vzoru.
6. Město prohlašuje, že je možné technicky propojit Přípojné body a společností CETIN poskytnuté nenasvícené vlákno s dalšími součástmi Metropolitní sítě.
7. Nedodržení kterékoli podmínky podle tohoto článku je hrubým porušením této Smlouvy.

ČLÁNEK VII. ZÁRUKY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Společnost CETIN zodpovídá za to, že Městu předané Přípojné body budou zhotoveny podle podmínek této Smlouvy.
2. Záruční doba k Přípojným bodům činí 36 měsíců.
3. Běh záruční doby podle předchozího odstavce započne dnem, kdy byl Přípojný bod předán Městu. Záruční doby se počítají pro každou jednotlivou stavbu Přípojného bodu samostatně.
4. Smluvní strany sjednávají tyto podmínky oprav:
   a) pro případ vady na Přípojném bodu nezaviněné Městem má Město právo požadovat po společnosti CETIN povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu,
   b) ukáže-li se reklamovaná vada Přípojného bodu neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí,
   c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním společnosti CETIN se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku,
   d) Město bude případné reklamace vad Přípojného bodu uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou.

ČLÁNEK VIII.SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ KE SMLOUVĚ

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecích lhůt této Smlouvy počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, než jakou stanoví zákon, na dobu patnáct let.
2. Společnost akceptuje, že Město tuto Smlouvu zveřejnění na webových stránkách Města v evidenci smluv Města.
3. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností (tj. v případech, kdy Smlouva stanoví k dané povinnosti formu „písemně“) tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu sídel Smluvních stran. V případě, že se některou ze Smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence

vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.

4. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění této Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si Smluvní strany předaly.

ČLÁNEK IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud by jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti nebylo v souladu s právními předpisy, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě se dohodnou na ujednání, které je v souladu s právními předpisy tak, aby zůstal zachován obsah a smysl této Smlouvy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, za předchozího souhlasu Zastupitelstva města Úvaly.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází i na právní nástupce Smluvních stran, o čemž jsou Smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje publikace této Smlouvy v Národním geoportálu územního plánování.
4. Změnit obsah této Smlouvy lze jen písemnou dohodou sjednaným Smluvními stranami za předchozího schválení Zastupitelstva města Úvaly, formou číslovaných dodatků.
5. Smlouva může být dle § 130 odst. 2 stavebního zákona postoupena pouze s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany; Smluvní strany sjednávají, že na postoupení smlouvy užijí přiměřeně postupu o dodatku této Smlouvy.
6. Smlouvu lze předčasně ukončit pouze písemně dohodou Smluvních stran.
7. Smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Úvaly dne **[doplní město Úvaly po schválení]** usnesením č. **Z-____/2026** a pověřilo starostku města Úvaly k jejímu podpisu.
8. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město, **jeden** stejnopis obdrží společnost CETIN a **jeden** stejnopis bude Městem zaslán na úřad územního plánování, který zajistí její vložení do Národního geoportálu územního plánování.
9. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za Město

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za společnost CETIN

[doplní vlastník sítí]

[doplní vlastník sítí]

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2175-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Dodatek č. 5 plánovací smlouvy pro lokalitu Vinice

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města na svém jednání dne 17.6.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit návrh dodatku č. 5 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Vinice" mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a

1. oprávněný dědic po zesnulém ***. M********** B******,
a
2. I*** R****, ***** ********** ****, *** ** ******* ** a
3.***.**n ****, ***** *** ******** *******, *****, *** ** ***** *
a
4.****. *****a **********, ***** ****** ***** ******, *** ** ***** *
a
5. Pozemky Úvaly Vinice s. r. o., IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620
a
6. RD Úvaly Vinice 1 s. r. o., IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621
a
7. RD Úvaly Vinice 2 s. r. o., IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623
a
8. RD Úvaly Vinice 3 s. r. o., IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624
a
9. RD Úvaly Vinice 4 s. r. o., IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625
a
10.****. ***** *******, ********* ***, *** ** ****y
a
11. APEP spol. s. r. o., IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským
a
12. Úvaly Vinice Estate, s. r. o., IČO: 06390447 se sídlem Na Zlatance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem
a
13. Beries Real Estate s.r.o., IČO: 22149929, se sídlem Mezi Domy 819, 252 42 Jesenice, zastoupená Lenkou Štěpánkovou, jednatelkou, email: jahoda@akcl.cz

Dodatkem je řešena změna bankovní záruky městu z původních 15% na 5%, posunutí víceúčelového sportoviště co nejblíže k výstavbě rodinných domů, vyjmutí výstavby altánu a dodržení stavebních čar při výstavbě rodinných domů.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením dodatku č. 5 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Vinice" mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a

1. oprávněný dědic po zesnulém ***. M********** B******, *

a

2.***** *****, ***** ********** ****, *** ** *******

a

3.***.**n ****, ***** *** ******** *******, *****, *** ** ***** *

a

4.****. *****a **********, ***** ****** ***** ******, *** ** ***** *

a

5. Pozemky Úvaly Vinice s. r. o., IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620

a

6. RD Úvaly Vinice 1 s. r. o., IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621

a

7. RD Úvaly Vinice 2 s. r. o., IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623

a

8. RD Úvaly Vinice 3 s. r. o., IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624

a

9. RD Úvaly Vinice 4 s. r. o., IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625

a

10.***** ****f *******, ********* ***, *** ** *****

a

11. APEP spol. s. r. o., IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským

a

12. Úvaly Vinice Estate, s. r. o., IČO: 06390447 se sídlem Na Zlatance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem

a

13. Beries Real Estate s.r.o., IČO: 22149929, se sídlem Mezi Domy 819, 252 42 Jesenice, zastoupená Lenkou Štěpánkovou, jednatelkou, email: jahoda@akcl.cz

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem tohoto dodatku č. 5

III. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesneí prostřednictvím OŽPÚR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly -- dodatek č. 5 neveřejný
Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - příloha č. 1 k dodatku č. 5
Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 5 veřejný
Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - plánovací smlouva 1. část - neveřejná
Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - plánovací smlouva 2. část neveřejná
Příloha č.3 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 1 neveřejný
Příloha č.4 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 1 - veřejný
Příloha č.5 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - plánovací smlouva veřejná
Příloha č.6 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 2 neveřejný
Příloha č.7 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 2 veřejný
Příloha č.8 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 3 neveřejný
Příloha č.9 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 3 - veřejný
Příloha č.10 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 4 neveřejný
Příloha č.11 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 4 veřejný

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR



ÚVALY VINICE - POČET OBYVATEL

TYP BYDLENÍ	POČET JEDNOTEK	EO	POČET OBYVATEL
RODINNÉ DOMY	106	4	424
BYTY	8	3	24
DOMOV S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU	80	-	60
			508

PARKOVACÍ STÁNÍ VE VEŘEJNÉM PROSTORU

TYP	stání A	stání B	stání C	stání D	stání E	stání F	stání G	CELK.
PODÉLNÉ	12	10	4	5	2	6	-	39
KOLMÉ	25	-	-	27	-	-	-	52
INVALIDNÍ	9	-	-	2	-	-	-	11
								102

TABULKA ZPEVNĚNÝCH A NEZPEVNĚNÝCH PLOCH

TYP POVRCHU	PLOCHA [m2]
ASFALTOVÁ PLOCHA	2 585
MLATOVÁ / ŠTĚRKOVÁ PLOCHA	2 000
POVRCH - VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ	720
ZÁMKOVÁ DLAŽBA	16 053
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	195
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA	101 044
ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA	1 367
	123 964 m²

LEGENDA

- 4000/1 ČÍSLO PARCELY
- KATASTRÁLNÍ HRANICE PARCEL
- KATASTRÁLNÍ HRANICE PARCEL - VNITŘNÍ KRESBA
- STÁVAJÍCÍ HRANY KOMUNIKACÍ A SVAHOVÁNÍ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- HRANICE NOVÉ PARCELACE POZEMKŮ
- STAVEBNÍ ČÁRA ZÁVAZNÁ (tolerance ± 1m vně i za hranici stavební čáry závazné)
- STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ HLAVNÍM STAVEBNÍM OBJEKTEM
- STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ
- HRANICE KOMUNIKACE
- OSA KOMUNIKACE
- PARKOVACÍ STÁNÍ
- BUDOUCÍ TRASA CYKLISTEZKY
- OPLOCENÍ
- STAVEBNÍ OBJEKTY (RD, GV, TS, ATS)
- PILÍŘ (HUP+PS)
- KONTEJNER NA ODPAD
- STROM STÁVAJÍCÍ / STROM NAVRHOVANÝ - OBJEKT 801
- NÍZKÁ ZELEŇ NAVRHOVANÁ - OBJEKT 802
- MOBILIÁŘ
- ZELEŇ SOUKROMÁ
- ZELEŇ VEŘEJNÁ - OBJEKT 803
- MLAT / ŠTĚRK
- ZATRAVŇOVACÍ UMĚLOHMOTNÁ DLAŽBA
- POVRCH PRO VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ
- BETONOVÁ DLAŽBA 1 - VJEZDY NA POZEMKY
- BETONOVÁ DLAŽBA 2 - VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
- BETONOVÁ DLAŽBA 3 - KOMUNIKACE OBYTNÝCH ZÓN
- ASFALT
- RELIÉFNÍ DLAŽBA
- VJEZD NA POZEMEK / VSTUP NA POZEMEK
- 1.1 ČÍSLO NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ PARCELY
- (701) ČÍSLO OBJEKTU POZEMNÍCH STAVEB

700 OBJEKTY POZEMNÍCH STAVEB

- 701 VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ
- 702 DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
- 703 OPLOCENÍ PŘÍČERPÁVACÍ STANICE
- 704 MOBILIÁŘ - ALTÁN
- 705 MOBILIÁŘ - LAVIČKA
- 706 MOBILIÁŘ - ODPADKOVÝ KOŠ
- 707 MOBILIÁŘ - AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- 708 MOBILIÁŘ - KONTEJNEROVÝ PŘÍSTŘEŠEK
- 709 MOBILIÁŘ - STOJANY NA KOLA
- 710 MOBILIÁŘ - PÍTKO
- 711 MOBILIÁŘ - ZÁVLAHOVACÍ SLOUPKY

Souřadnicový systém: JTSK
Výškový systém: Bpv

AKCE	**Obytný soubor - Úvaly Vinice** **Projekt inženýrských sítí a komunikací** Dokumentace pro územní rozhodnutí		
AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Adam Fröhlich Ing. arch. Petr Sropnická	kontakt: frohlich@afatelier.cz kontakt: sropnicka@afatelier.cz	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Adam Fröhlich Ing. arch. Petr Sropnická	kontakt: frohlich@afatelier.cz kontakt: sropnicka@afatelier.cz	
**HIP	ARCHITEKT PROJEKTU**	AF atelier s.r.o., Jilemnického 600/3, 160 00 Praha 6	
STAVEBNÍK	KREP spol. s r.o., M. Baňka, A. Bergerová, J. Kratěj, Nikos Chatj, I. Rabas, J. Šonn, P. Šonn, K. Šonn, Úvaly Vinice Estate s.r.o., Proximity Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.		
MÍSTO	pozemní fáze viz původní parcela, obec Úvaly, k.ú. Úvaly u Prahy [775738]		
PROJEKT. ČÁST	**C. Situační výkresy**		
VÝKRES	**C.4 Architektonicko-urbanistická situace**		
DATUM	16.6.2023	MĚŘÍTKO 1:500	1470/1000

Tento výkres je chráněn autorským zákonem

DODATEK č. 5
PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „VINICE “

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Ing. Markéta Rydvalová; starostka města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města: 107–97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

a

1. **Oprávněný dědic po zesnulém** [redacted] nar……, bytem ……, email: ……; [redacted]

a

2. [redacted]

a

3. [redacted]

a

[redacted]

a

5. **Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.,** IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

6. **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.,** IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

7. **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.,** IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

8. **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.,** IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

9. **RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,** IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

10. [redacted]

a

11. **APEP spol. s r.o.**, IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským, email: krutsky@krutsky.cz,

a

12. **Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,** IČO 06390447 se sídlem Na Zatlance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem, email: petr@vomastek.cz

a

13. **Beries Real Estate s.r.o.**, IČO: 22149929, se sídlem Mezi Domy 819, 252 42 Jesenice, zastoupená Lenkou Štěpánkovou, jednatelkou, email: jahoda@akcl.cz

(dále jen jako „**Žadatelé**“ nebo jednotlivě *konkrétní uvedení jména nebo názvu žadatele*)

(společně též všechny smluvní strany jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají k Plánovací smlouvě pro lokalitu „VINICE“ schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z-35/2018 ve znění Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 21. 9. 2023 usnesením č. Z-94/2023, Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 14. 12. 2023 usnesením č. Z-144/2023, Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 7. 11. 2024 usnesením č. Z-98/2024 a Dodatku č. 4 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 17. 12. 2025 usnesením č. Z-98/2025 (dále jen „**Smlouva**“), tento **Dodatek**, který zní:

I. Úvodní prohlášení

S ohledem na skutečnost, že:

a) na základě projednání se stavebním správním orgánem, dotčenými orgány je nutno zapracovat několik odchylek od původního stavebně-technického řešení oblasti „Vinice“ v rámci koordinačních a situačních výkresů včetně úpravy souhrnné technické zprávy,

b) sjednaný rámec Smlouvy včetně práv a povinností Smluvních stran zůstává nezměněn.

II. Změny ve Smlouvě

Smluvní strany sjednávají, že Smlouva se mění takto:

1. článek VIII. odst. 8. 2., písm. g) se mění takto: „závazek Zhotovitele k předložení bankovní záruky, kauce u města nebo jistiny u advokáta či notáře Městu za řádné provedení Díla (tj. za dodržení smluvních podmínek, doby plnění Díla a záruky za jakost Díla) ve výši 5% z celkové ceny za Dílo v Kč s DPH.“

2. Článek II. odst. 2.18 se mění takto: „**Víceúčelové sportoviště** – žadatel vybuduje na pozemku p. č. 3972/1 k. ú. Úvaly u Prahy, na západní hranici funkčně vymezené plochy veřejného vybavení dle platného územního plánu, tj. co nejblíže k výstavbě rodinných domů na západní části výše uvedeného pozemku.

   Víceúčelové sportoviště a dětské hřiště, bude vybudováno minimálně v parametrech, viz Příloha č. 2 Smlouvy případně v technicky a kvalitativně obdobné specifikaci dodávané vybraným zhotovitelem.“

3. Článek IX. Se doplňuje o odstavec 9. 10. ve znění: „Strany této smlouvy se dohodly, že stavební objekty na pozemku v lokalitě Vinice bude možné stavět na ploše v rozmezí, které ohraničují stavební čáry dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku Architektonicko-urbanistická situace ze dne 13. 3. 2023 zpracovaná společností AF Ateliér s.r.o., Jilemnického 600/3, 160 00 Praha 6 s tím, že průčelí hlavního stavebního objektu bude dodržovat stavební čáru závaznou (v situaci vyznačenou modrou čerchovanou čarou) a hlavní stavební objekt bude od ní umístěn maximálně po stavební čáru nepřekročitelnou (v situaci vyznačenou modrou čárkovanou čarou) a současně v ploše ze stran vyznačené v situaci stavební čarou nepřekročitelnou (v situaci vyznačenou červenou čárkovanou čarou).“

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku č. 5 smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. **Z - ____ /2026** na svém zasedání konaném dne _____.
3. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany za schválení Zastupitelstvem Města Úvaly.
4. Tento Dodatek č. 5 nabývá účinnosti dnem podpisu všech Smluvních stran za souhlasu Zastupitelstva města Úvaly. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5 je i přílohy č. 1 dle textu výše.
5. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek č. 5 ani Smlouvu registrovat v registru smluv.
6. Tento Dodatek č. 5 je vyhotoven v **19** stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu a Město tři stejnopisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 5 přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne ……..

……..

Město Úvaly,
Ing. Markéta Rydvalová
starostka města

V Úvalech dne ……..

……..

oprávněný dědic po zesnulém [redacted] M[redacted] B[redacted]

V Úvalech dne ……..

……
I[redacted] R[redacted]

V Úvalech dne ……..

……..
[redacted] J[redacted] Š[redacted]

V Úvalech dne ……..

……
[redacted] A[redacted] B[redacted]

V Úvalech dne ……..

……, ……..
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.

V Úvalech dne ……..

……, ……
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 1, s.r.o.

V Úvalech dne ……..

……, ……
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 3, s.r.o.

V Úvalech dne ……..

……
Ing. Josef Krutský
jednatel společnosti
APEP spol. s r.o,

V Úvalech dne ……..

……
J[redacted] K[redacted]

V Úvalech dne ……..

……, ……
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 2, s.r.o.

V Úvalech dne ……..

……, ……
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.

V Úvalech dne ……..

……, ……
Petr Vomastek **Roman Nováček**
jednatelé společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o.

V Úvalech dne ……..

……..
Lenka Štěpánková
jednatelka společnosti Beries Real Estate s.r.o.

DODATEK Č. 1
PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „VINICE "

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Bc. Markéta Rydvalová; starostka města
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet města:	**107-97200227/0100 vedený u Komerční banky a.s.**
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**")

a

1. . Mi / B bytem , Ú email:

a

2. I Ra bytem

a

3. J. Š

a

4. r B

z

a

5. **Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.,** IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

6. **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.,** IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

7. **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.,** IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

8. **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.,** IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

9. **RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,** IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava
Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

10. J

a

11. **APEP spol. s r.o.**, IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským, email: krutsky@krutsky.cz,

a

12. **Úvaly Vinice Estate, s.r.o.**, IČO 06390447 se sídlem Na Zatlance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem, email: petr@vomastek.cz

(dále jen jako „**Žadatelé**" nebo jednotlivě *konkrétní uvedení jména nebo názvu žadatele*)

uzavírají k Plánovací smlouvě podle § 88 stavebního zákona pro lokalitu „VINICE" schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z-35/2018 (dále jen „Smlouva"), tento **Dodatek č. 1**, který zní:

I. Úvodní prohlášení

S ohledem na skutečnost, že:

a) původní účastnice Smlouvy, paní Hanna Fuchsová, zesnula, následkem čehož nemovité věci, které jsou ve Smlouvě označeny jako její vlastnictví, nabyli v dědictví M F , M F , J F a K Fu , kteří poté uzavřeli kupní smlouvu o převodu vlastnictví k pozemkům na společnosti Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o. a RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., které mají zájem stát se stranami Smlouvy,

b) paní V K která nebyla stranou Smlouvy, převedla vlastnictví k pozemkům parc. č. 3984/20, 3394/4 a 3997/5 na společnost Úvaly Vinice Estate s.r.o., která má zájem stát se stranou Smlouvy,

c) v případě některých pozemků uvedených ve Smlouvě došlo v mezidobí k rozdělení, případně se rozdělení očekává v blízké době,

d) s ohledem na podmínky stanovené různými orgány a osobami v rámci režimu přípravy projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení,

e) a dohody smluvních stran o jednání některých úprav v projektu,

se smluvní strany rozhodly uzavřít následující dodatek, který zohlední nastalé změny.

II. Přistoupení ke Smlouvě a změna v označení smluvních stran

1. Smluvní strany sjednávají, že společnosti **Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.**, IČO: 140 93 430, **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.**, IČO: 140 93 545, **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.**, IČO: 140 93 634, **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.** přistupují k Plánovací smlouvě podle § 88 stavebního zákona pro lokalitu „VINICE" schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z-35/2018 v plném rozsahu ujednání sjednané touto Smlouvou ve znění tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy **namísto původního účastníka Smlouvy paní H F** tedy přebírají všechna práva a povinnosti Žadatele vyplývající ze Smlouvy neodvolatelně a v plném rozsahu.

2. Smluvní strany sjednávají, že společnost **Úvaly Vinice Estate, s.r.o.**, IČO 06390447 přistupuje k Plánovací smlouvě podle § 88 stavebního zákona pro lokalitu „VINICE" schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z-35/2018 v plném rozsahu ujednání sjednané touto Smlouvou ve znění tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy **jako další účastník Smlouvy**, tedy se zavazuje k plnění všech práv a povinností Žadatele vyplývající ze Smlouvy neodvolatelně a v plném rozsahu.

III. Změny v článku I. Smlouvy

1. S ohledem na některé provedené činnosti ve vztahu k pozemkům (rozdělení pozemků v KN apod.), změny ve vlastnictví pozemků (čl. II. odst. 1), rozšíření o další pozemky, další smluvní strany (čl. I. odst. 2) a rozšíření plochy pozemků o pozemky osob uvedených v článku I. odst. 1.3. Smlouvy dochází ke změnám v tabulce uvedené v článku I. odst. 1.2 Smlouvy takto:

   a) část tabulky

					~~List LV 1423~~
		~~3968~~	~~508~~	~~m2~~	~~zastavěná plocha~~
~~F~~		~~3970/2~~	~~956~~	~~m2~~	~~ostatní plocha~~

	~~3971/1~~	~~1676~~	~~m2~~	~~zahrada~~
	~~3972/3~~	~~4474~~	~~m2~~	~~orná půda~~
	~~3984/2~~	~~66~~	~~m2~~	~~silnice-ostatní plocha~~
	~~3146/5~~	~~146~~	~~m2~~	~~lesní pozemek~~
		~~7 826~~	~~m2~~	

se nahrazuje částí tabulky

				List LV 1423
B		3968	508	m2 zastavěná plocha
B	M	3970/2	673	m2 ostatní plocha
B	Mi	3971/1	2 181	m2 zahrada
B	Mi	3972/3	1 580	m2 orná půda
B	M	3972/46	1 072	m2 orná půda
B	Mi	3972/47	800	m2 orná půda
B	lir	3972/48	800	m2 orná půda
B	M	3984/2	66	m2 silnice-ostatní plocha
B	Mi	3146/5	146	m2 lesní pozemek
B	**Mi**	**KEM**	**7 826**	**m2**

b) část tabulky

~~3972/11~~	~~13456~~	~~m2~~	~~orná půda~~
~~3972/12~~	~~15111~~	~~m2~~	~~orná půda~~
~~3984/11~~	~~168~~	~~m2~~	~~silnice-ostatní plocha~~
~~3146/25~~	~~520~~	~~m2~~	~~lesní pozemek~~
	~~29 255~~	~~m2~~	

~~List LV 1338~~

se nahrazuje částí tabulky

Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.		**LV 4156**	
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3146/25	520 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3984/11	168 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/11	4285 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/56	502 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/62	68 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/76	79 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/79	204 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/55	803 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/57	812 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/58	807 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/59	807 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/60	808 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/61	806 m2	orná půda

Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/63	803 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/64	806 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/65	809 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/66	809 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/67	816 m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o. CELKEM		**14 712 m2**	
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o		**LV 4157**	
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/68	814 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/69	821 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/70	827 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/71	823 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o. CELKEM		**3 285 m2**	
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.		**LV 4158**	
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/51	807 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/52	803 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/53	814 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/54	805 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o. CELKEM		**3 229 m2**	
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.		**LV 4159**	
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/78	938 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/49	803 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/50	803 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/72	803 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/73	803 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o. CELKEM		**4 150 m2**	
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.		**LV 4160**	
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/74	811 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/12	836 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/75	818 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/77	869 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/80	545 m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o. CELKEM		**3 879 m2**	

c) část tabulky

			~~List LV 2255~~
~~3999/11~~	~~816~~	~~m2~~	~~Zahrada~~
~~3999/14~~	~~715~~	~~m2~~	~~ovocný sad~~
~~3999/15~~	~~879~~	~~m2~~	~~ovocný sad~~
~~3999/16~~	~~1084~~	~~m2~~	~~zahrada~~
~~3999/8~~	~~997~~	~~m2~~	~~ovocný sad~~
~~3999/9~~	~~744~~	~~m2~~	~~ovocný sad~~
~~3999/6~~	~~666~~	~~m2~~	~~ovocný sad~~

		~~5 901~~	~~m2~~	

se nahrazuje částí tabulky

Kı				**List LV 2255**
Kı	3999/11	816	m2	Zahrada
Kı	3999/14	715	m2	ovocný sad
Kı	3999/15	879	m2	ovocný sad
K	3999/16	1084	m2	zahrada
K	3999/8	997	m2	ovocný sad
K	3999/9	744	m2	ovocný sad
K	3999/6	666	m2	ovocný sad
Kı	4000/4	15	m2	ostatní plocha
Kı	4000/5	37	m2	ostatní plocha
Kı	3984/19	78	m2	ostatní plocha – silnice
Kı		**6 031**	**m2**	

d) část tabulky

				~~List LV 3600~~
	~~3146/2~~	~~184~~	~~m2~~	~~lesní pozemek~~
	~~3972/4~~	~~12314~~	~~m2~~	~~orná půda~~
		~~12 498~~	~~m2~~	

se nahrazuje částí tabulky

Šı				**List LV 3600**
Š	3972/31	854	m2	orná půda
Š	3972/32	827	m2	orná půda
Š	3972/33	1074	m2	orná půda
Š	3972/34	837	m2	orná půda
Šı	3972/35	849	m2	orná půda
Šı	3972/36	830	m2	orná půda
Š	3972/37	840	m2	orná půda
Š	3972/38	828	m2	orná půda
Š	3972/39	864	m2	orná půda
Š	3972/42	841	m2	orná půda
Š	3972/43	831	m2	orná půda
Š	3972/44	1015	m2	orná půda
Š	3972/4	1483	m2	orná půda
Šı	3972/40	55	m2	orná půda
Šı	3972/41	250	m2	orná půda

Š	**CELKEM**	**12 498**	**m2**	

e) doplní se tabulka s pozemky společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o. o pozemky

Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/4	75	m2	ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/5	3587	m2	orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/20	97	m2	silnice-ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o., CELKEM		***3 759***	***m2***	

2. V článku I. odst. 1.3. Smlouvy se odstraní část tabulky:

~~4000/5~~	~~37~~	~~m2~~	~~ostatní plocha~~
~~3984/19~~	~~78~~	~~m2~~	~~silnice-ostatní plocha~~

3. V článku I. odst. 1.4. Smlouvy se odstraní část tabulky:

~~3994/4~~	~~75~~	~~m2~~	~~ostatní plocha~~	~~Všichni vlastníci budující dané společné dílo stanovené v příloze č. 2~~
~~3997/5~~	~~3587~~	~~m2~~	~~orná půda~~	~~Všichni vlastníci budující dané společné dílo stanovené v příloze č. 2~~
~~3984/20~~	~~97~~	~~m2~~	~~silnice-ostatní plocha~~	~~Všichni vlastníci budující dané společné dílo stanovené v příloze č. 2~~

IV. Změny v čl. IV. Smlouvy

1. V souvislosti s uzavřením navazujících zástavních smluv na zajištění pohledávky Města vůči Žadatelům vyplývajících ze Smlouvy, které byly uzavřeny na samostatných listinách a vloženy do Katastru nemovitostí k příslušným pozemkům se v článku IV. odst. 4.1. mění takto:

4.1 Žadatelé jsou si vědomi skutečnosti, že jeho Stavební záměr bude mít dopady na fungování Města a vyvolá Městu v budoucnosti určité náklady. Město se zavazuje umožnit Žadatelům připojení na technickou infrastrukturu Města a z tohoto důvodu se Žadatelé zavazují, že poskytnou Městu finanční příspěvek (dále jen „finanční příspěvek žadatele") ve výši 447,- Kč/m^2 za stavební parcely vzniklé z pozemků určených k zastavění rodinnými domy (vyjma pozemků města Úvaly), tj. v celkové výši nejvýše 29 594 529,- Kč, *slovy: dvacet devět milionů pět set devadesát čtyři tisíc pět set dvacet devět korun českých*), s tím, že:

a) Žadatel **APEP spol. s r.o.** poskytne nejvýše částku ve výši **4 302 822 Kč,** přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele APEP spol. s r.o.:

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**		**List LV 2670**
89 847 Kč	3994/1	201	m2	ostatní plocha
382 632 Kč	3997/4	856	m2	orná půda
358 941 Kč	3997/9	803	m2	orná půda
358 494 Kč	3997/10	802	m2	orná půda
367 434 Kč	3997/11	822	m2	orná půda
419 733 Kč	3997/12	939	m2	orná půda
279 822 Kč	3997/13	626	m2	orná půda

358 047 Kč	3997/14	801	m2	orná půda
358 047 Kč	3997/15	801	m2	orná půda
446 106 Kč	3997/16	998	m2	orná půda
327 651 Kč	3997/17	733	m2	orná půda
13 857 Kč	3994/7	31	m2	ostatní plocha
437 613 Kč	3997/20	979	m2	orná půda
80 013 Kč	3994/8	179	m2	ostatní plocha
24 585 Kč	3997/8	55	m2	orná půda
4.302.822,- Kč	**celkem**			

b) Žadatel . Mi B poskytne nejvýše částku ve výši **1 495 215,- Kč**, přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele M B

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**		**List LV 1423**
300 831 Kč	3970/2	673	m2	orná půda
479 184 Kč	3972/46	1 072	m2	orná půda
357 600 Kč	3972/47	800	m2	orná půda
357 600 Kč	3972/48	800	m2	orná půda
1 495 215,- Kč	**celkem**			

c) Žadatel A B poskytne nejvýše částku ve výši **4 936 221,- Kč,** přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele A B

Maximální výše pohledávky	***Číslo parcelní dle GP***	**výměra evidovaná v KN**		**List LV 3386**
766 158 Kč	*3972/9*	*1 714*	*m2*	*orná půda*
447 894 Kč	*3972/81*	*1 002*	*m2*	*orná půda*
391 572 Kč	*3972/82*	*876*	*m2*	*orná půda*
380 844 Kč	*3972/83*	*852*	*m2*	*orná půda*
389 784 Kč	*3972/84*	*872*	*m2*	*orná půda*
386 655 Kč	*3972/85*	*865*	*m2*	*orná půda*
364 752 Kč	*3972/86*	*816*	*m2*	*orná půda*
365 199 Kč	*3972/87*	*817*	*m2*	*orná půda*
363 858 Kč	*3972/88*	*814*	*m2*	*orná půda*
358 941 Kč	*3972/89*	*803*	*m2*	*orná půda*
358 941 Kč	*3972/90*	*803*	*m2*	*orná půda*
361 623 Kč	*3972/91*	*809*	*m2*	*orná půda*

4 936 221 Kč ***celkem***

d) Žadatel **Pozemky Úvaly Vinice, s.r.o.**, poskytne nejvýše částku ve výši **3 972 042,- Kč**, přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele Pozemky Úvaly Vinice, s.r.o.:

Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	**Číslo parcelní**	výměra		**LV 4156**
358 941 Kč	3972/55	803	m2	**orná půda**
362 964 Kč	3972/57	812	m2	**orná půda**
360 729 Kč	3972/58	807	m2	**orná půda**
360 729 Kč	3972/59	807	m2	**orná půda**
361 176 Kč	3972/60	808	m2	**orná půda**
360 282 Kč	3972/61	806	m2	**orná půda**
358 941 Kč	3972/63	803	m2	**orná půda**
360 282 Kč	3972/64	806	m2	**orná půda**
361 623 Kč	3972/65	809	m2	**orná půda**
361 623 Kč	3972/66	809	m2	**orná půda**
364 752 Kč	3972/67	816	m2	**orná půda**
3 972 042 Kč				**celkem**

e) Žadatel **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.** poskytne nejvýše částku ve výši **1 468 395,- Kč**, přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.

RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	**Číslo parcelní**			**LV 4157**
363 858 Kč	3972/68	814	m2	**orná půda**
366 987 Kč	3972/69	821	m2	**orná půda**
369 669 Kč	3972/70	827	m2	**orná půda**
367 881 Kč	3972/71	823	m2	**orná půda**
1 468 395 Kč				**celkem**

f) Žadatel **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.**, poskytne nejvýše částku ve výši **1 443 363,- Kč**, přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.

RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	**Číslo parcelní**			**LV 4158**
360 729 Kč	3972/51	807	m2	**orná půda**
358 941 Kč	3972/52	803	m2	**orná půda**
363 858 Kč	3972/53	814	m2	**orná půda**
359 835 Kč	3972/54	805	m2	**orná půda**

1 443 363 Kč				**celkem**

g) Žadatel **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.**, poskytne nejvýše částku ve výši **1 885 050,- Kč**, přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.:

RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	**Číslo parcelní**			**List LV 4159**
419 286 Kč	3972/78	938	m2	**orná půda**
358 941 Kč	3972/49	803	m2	**orná půda**
358 941 Kč	3972/50	803	m2	**orná půda**
358 941 Kč	3972/72	803	m2	**orná půda**
358 941 Kč	3972/73	803	m2	**orná půda**
1 855 050 Kč				**celkem**

h) Žadatel **RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.**, poskytne nejvýše částku ve výši **1 773 913,- Kč**, přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.:

RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	**Číslo parcelní**			**List LV 4160**
362 517 Kč	3972/74	811	m2	**orná půda**
373 692 Kč	3972/12	836	m2	**orná půda**
365 646 Kč	3972/75	818	m2	**orná půda**
388 443 Kč	3972/77	869	m2	**orná půda**
243 615 Kč	3972/80	545	m2	**orná půda**
1 733 913 Kč				**celkem**

i) Žadatel J: Š poskytne nejvýše částku ve výši **4 689 030,- Kč,** přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele J Š

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**		**LV 3600**
381 738,- Kč	3972/31	854	m2	**orná půda**
369 669,- Kč	3972/32	827	m2	**orná půda**
480 078,- Kč	3972/33	1074	m2	**orná půda**
374 139,- Kč	3972/34	837	m2	**orná půda**
379 503,- Kč	3972/35	849	m2	**orná půda**
371 010,- Kč	3972/36	830	m2	**orná půda**
375 480,- Kč	3972/37	840	m2	**orná půda**
370 116 Kč	3972/38	828	m2	**orná půda**
386 208,- Kč	3972/39	864	m2	**orná půda**
375 927,- Kč	3972/42	841	m2	**orná půda**
371 457,- Kč	3972/43	831	m2	**orná půda**

453 705,- Kč	3972/44	1015	m2	**orná půda**
4 689 030,- Kč				**celkem**

j) Žadatel **Úvaly Vinice Estate s.r.o.** poskytne nejvýše částku ve výši **1 430 847,- Kč,** přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele Úvaly Vinice Estate s.r.o.:

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**Výměra v budoucnu evidovaná v KN**		**LV 715**
358 047 Kč	3994/4	801	m2	ostatní plocha
357 600 Kč	3997/5	800	m2	orná půda
357 600 Kč	3997/29	800	m2	orná půda
357 600 Kč	3997/30	800	m2	orná půda
1 430 847,- Kč				**celkem**

k) Žadatel I R[illegible] poskytne nejvýše částku ve výši **2 242 599,- Kč,** přičemž může povinnost smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu. Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele I[illegible] a R[illegible]

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra v budoucnu evidovaná v KN**		**LV 261**
390 678 Kč	3994/5	874	m2	ostatní plocha
397 830 Kč	3997/23	890	m2	orná půda
365 199 Kč	3997/24	817	m2	orná půda
362 517 Kč	3997/25	811	m2	orná půda
367 434 Kč	3997/27	822	m2	orná půda
358 941 Kč	3997/31	803	m2	ostatní plocha – silnice
2 242 599,- Kč	**celkem**			

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že se má za to, že finanční příspěvek je považován za uhrazený v případě, že je tento finanční příspěvek uhrazen Městu v celé výši.

Smluvní strany pro odstranění všech pochybností konstatují, že finanční příspěvek Žadatele se nehradí z těch pozemků, včetně nových pozemků z těchto pozemků vzniklých jakýmkoli způsobem (např. sloučením, oddělením apod.), které Žadatelé předají Městu dle čl. VI této Smlouvy.

Smluvní strany sjednávají, že Žadatelé nebo osoby, které jsou vlastníky konkrétního pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1.2., včetně budoucích pozemků z těchto pozemků vzniklých (např. oddělením, sloučením apod.), uhradí finanční příspěvek Žadatele **nejpozději**

a) **ke dni kolaudace** první stavby na konkrétním **pozemku Žadatele**; za první stavbu na pozemku se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje stavba rozhrady (oplocení) na hranicích pozemku a stavba přípojek inženýrských sítí vedených na pozemku,

b) **ke dni kolaudace** první stavby na konkrétním **pozemku nového vlastníka** pozemku, který uzavře s městem Úvaly smlouvu o převzetí všech práv a povinností (cese) vztahující se k pohledávce Města Úvaly na úhradu investičního příspěvku dle Plánovací smlouvy k předmětnému pozemku od Žadatele zajištěné zástavní smlouvou, nebo

c) **ke dni převodu pozemku na nového vlastníka** pozemku v ostatních případech.

Vypořádání plateb příspěvku za pozemky mezi jednotlivými Žadateli a Městem se provede v termínech a způsobem uvedeným v čl. V. Smlouvy

4.2 V případě, že výše uvedený příspěvek konkrétní Žadatel Městu uhradí nejpozději ve výši a lhůtě uvedené v předchozím odstavci, zavazuje se Město poskytnout Žadateli a budoucím kupujícím stavebních pozemků (a právním nástupcům těchto kupujících) zahrnutých ve Stavebním záměru Žadatele osvobození od platby místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky města Úvaly o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku (OZV 4/2014 v platném znění).

V případě, že by k osvobození od platby místního poplatku z jakéhokoli důvodu nedošlo nejpozději do 30 dnů od kolaudace stavby na konkrétním pozemku, popř. by kdykoli bylo shledáno jako neplatné, tak Žadatel je si vědom, že v takovém případě existuje povinnost Žadatele k zaplacení místního poplatku. Smluvní strany sjednávají pro tento případ, že město Úvaly převede uhrazenou finanční částku do režimu místního poplatku a takto jej vypořádá; v případě přeplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku Město převede Žadateli zpět zbylou finanční částku a v případě nedoplatku vyzve Město Žadatele k úhradě nedoplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku v náhradní lhůtě.

V. Zrušení článku XI. Smlouvy

V souvislosti s uzavřením navazujících zástavních smluv na zajištění pohledávky Města vůči Žadatelům vyplývajících ze Smlouvy, které byly uzavřeny na samostatných listinách a vloženy do Katastru nemovitostí k příslušným pozemkům se čl. XI. ruší.

VI. Změny Smlouvy v souvislosti se změnou dokumentace

S ohledem na zjištění nových technických a urbanisticko-architektonických skutečností vyplývajících z dokumentace vypracované pro účely Územního rozhodnutí se Smlouva mění takto:

1. V článku I. odst. 1.1. písm. c) Smlouvy se odstraní text „~~se vsakovacími pásy~~"
2. V článku I. odst. 1.1. písm. q) Smlouvy se odstraní text „~~R2~~".
3. V článku II. odst. 2.3. Smlouvy se text „~~v Územní studii a v příloze č. 2 této smlouvy~~" nahrazuje textem „v této Smlouvě".
4. V článku II odst. 2.5. Smlouvy se text „~~podle Územní studie~~" nahrazuje textem „podle této Smlouvy".
5. Článek II. odst. 2.10. písm. b) Smlouvy se mění takto:

   b) pozemní komunikace – silnice budou vybudovány s parkovacími zálivy v počtu 1 parkovací záliv na dvě bytové jednotky v ulici, v uličních částech TEMPO 30 budou vybudovány chodníky nejméně na jedné straně ulice a o minimální šíři 2 metry
6. V článku II. odst. 2.10. písm c) Smlouvy se se text „~~2,5 m~~ nahrazuje textem *2,25 m*
7. V článku II. je doplněn nový odstavec 2.22, který zní:

   2.22. V případě kolize Územní studie a této Smlouvy je rozhodující Smlouva.
8. V článku III. odst. 3.6. se odstraní text „~~3994/4, 3997/5 a 3984/20, 3997/6 a 3994/1~~".
9. Přílohy č. 2, 5, 6, 7 a 8 Smlouvy jsou nahrazeny novými přílohami č. 2, 5, 6, 7 a 8, které jsou součástí Dodatku č. 1 ke Smlouvě.
10. Nové urbanisticko-technické řešení shrnuje nová příloha č. 10 Smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

VII. Změny v čl. XII. Smlouvy

1. Článek. XII. odst. 12. 7. Smlouvy se mění takto:

12.7 Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní

strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

Smluvní strany souhlasí s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že Město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.

2. V Článku XII. odst. 12. 12. Smlouvy se odstraní text ~~a zápisem zástavního práva dle odstavce 12.13~~.

3. V Článku XII. odst. 12. 13. Smlouvy se odstraní text ~~dle čl. XI.~~

VIII. Další ujednání

1. Smluvní strany sjednávají, že v případech staveb společných děl veřejné infrastruktury, kdy uzavírá smlouvu z jakýchkoli důvodů Město s třetí osobou, se aplikuje následující postup:

   Návrh smlouvy projedná Město s ostatními Žadateli, kteří se účastní financování takového společného díla veřejné infrastruktury, před jejím podpisem a znění takové smlouvy odsouhlasí všichni Žadatelé, kteří se účastní financování takového společného díla veřejné infrastruktury na společném jednání nebo *per rollam* prostřednictvím e-mailů, a za souhlasu orgánu města Úvaly, který smlouvu musí odsouhlasit dle § 41 zákona o obcích.

   Žadatelé, kteří financují takové společné dílo veřejné infrastruktury, uhradí svojí poměrnou část nákladů stanovenou dle **přílohy č. 2 : Společná díla** Smlouvy, ve znění přílohy č. 2 dodatku Smlouvy, na bankovní účet Města **107 – 97200227/0100 s uvedením IČO anebo RČ u fyzické osoby a SS 1348**. Město po získání celkové výše nákladů, příslušný smluvní závazek třetí osobě uhradí. Za škody způsobené pozdní úhradou finanční částky dle Smlouvy ke stavbě společné infrastruktury odpovídá v plném rozsahu ten, který tuto škodu způsobil.

2. Žadatelé prohlašují, že uzavřeli s Městem navazující zástavní smlouvy na zajištění pohledávky Města vůči Žadatelům vyplývající z čl. IV Smlouvy, které byly uzavřeny na samostatných listinách a vloženy do Katastru nemovitostí k příslušným pozemkům uvedeným v článku IV. odst. 4.1. Smlouvy ve znění čl. IV. tohoto dodatku Smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, které si strany předaly.

4. Rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy, a to s odkazem na umístění nemovitostí.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

2. Nedílnou a neoddělitelnou součástí tohoto dodatku Smlouvy jsou přílohy:

   Příloha č. 1 – Urbanisticko – architektonické řešení se zákresem inženýrských sítí
   Příloha č. 2 - Společná díla
   Příloha č. 3 - Vymezení lokality, ve které není město Úvaly povinno provést výstavbu infrastruktury a veřejné vybavenosti
   Příloha č. 4 - Nákres vedení vysokého napětí, které bude přeloženo do země

Příloha č. 5 - Vymezení komunikací a veřejné infrastruktury, které budou po kolaudaci převedeny do vlastnictví města Úvaly nebo jím určeného subjektu
Příloha č. 6 - Vzorový řez pro vertikální skladbu konstrukcí nově budovaných komunikací v lokalitě Vinice
Příloha č. 7 – Snímek z katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se Plánovací smlouva týká
Příloha č. 8 – Kompenzace za ztrátu pozemků
Příloha č. 9 – Příklad pro vybudování altánu

3. Uzavření tohoto dodatku Smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-94/2023 na svém zasedání konaném dne 21.9.2023.
4. Tento dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
5. Tento dodatek Smlouvy nabývá účinnosti společně s nabytím účinnosti Plánovací smlouvy dle čl. 12.12. Smlouvy.
6. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento dodatek Smlouvy ani vlastní Smlouvu registrovat v Registru smluv.
7. Tento dodatek Smlouvy ve **15** stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu a Město tři stejnopisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne 15.11.2023

město Úvaly,
Bc. Markéta Rydvalová
starostka Města

MĚSTO ÚVALY okres Praha - východ

V ..... dne 15.11.2023

.....
M Ba

V ..... dne 15.11.2023

.....
I R

V ..... dne 15.11.2023

.....
Ja Š

V Úvalech dne 15.11.2023

.....
A B

V ..... dne 15.11.2023

.....
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.

V .....dne 15.11.2023

.....

Ing. Lubomír Slabý
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 1, s.r.o.

V .....dne 15.11.2023

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 2, s.r.o.

V .....dne 15.11.2023

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 3, s.r.o.

V .....dne 15.11.2023

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.

V .....dne 15.11.2023

.....

Ing. Josef Krutský
jednatel společnosti
APEP spol. s r.o,

V .....dne 15.11.2023

.....

Petr Vomastek **Roman Nováček**
jednatelé společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o.

V.....dne 15.11.2023

.....

Jo Kr


KOMUNIKACE "D"
KOMUNIKACE "A"
KOMUNIKACE "B"
KOMUNIKACE "C"
KOMUNIKACE "E"
KOMUNIKACE "F"
CHODNÍK SEVER
CHODNÍK JIH
Vinice
Pod vinicí
OV.2
OV.1

PŘÍLOHA č. 2
SPOLEČNÁ DÍLA

Pokud není specificky stanoveno jinak, podílí se na nákladech společného díla vlastník vždy výměrou všech svých pozemků definovaných v odst. 1.2., této smlouvy, popřípadě výměrou pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka, který není stranou smlouvy, přiřazených k podílejícímu se vlastníkovi dle odst. 1.3. této smlouvy (v tabulce označeno jen „svých pozemků"), popřípadě podílem na podílu nespolupracujícího vlastníka specifikovaných v odst. 1.4. této smlouvy.
V kolonce smlouvy "za Město Úvaly hradí" jsou uvedeny strany této smlouvy, které dle článku IV. této smlouvy hradí tu část ceny díla, která by připadala na Město Úvaly, a kterým následně vznikne z takto uhrazeného podílu na ceně díla odpovídající pohledávka za Městem Úvaly.

Společné dílo	Popis	Podílí se	Způsob stanovení podílu	Za Město Úvaly hradí
Územní rozhodnutí	Zpracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí v souladu s regulativy města a obecně závaznými předpisy.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	
Páteřní síť vodovodu včetně ATS.1 stanice	Vybudování páteřní sítě vodovodního řadu z ulice V Podhájí včetně vybudování ATS.1 stanice dle Územního rozhodnutí.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Projektová dokumentace na ulici V Podhájí	Zpracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí v souladu s regulativy města a obecně závaznými předpisy	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.
Páteřní sítě – ostatní	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od ulice 5. května k patě území („úsek 1")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od paty území ke komunikaci „C" („úsek 2")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	M B J Sc	Dle poměru 1:1	

	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „C" ke komunikaci „B" („úsek 3")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	A , Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	50 % - Ar B 50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „B" ke komunikaci „A" („úsek 4")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly	50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., 50 % - Město Úvaly	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „A" ke komunikaci „D" („úsek 5")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Město Úvaly, APEP, spol. s r.o.	Dle poměru 4:1	APEP, spol. s r.o.
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „D" ke komunikaci „E" („úsek 6")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	APEP, spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	

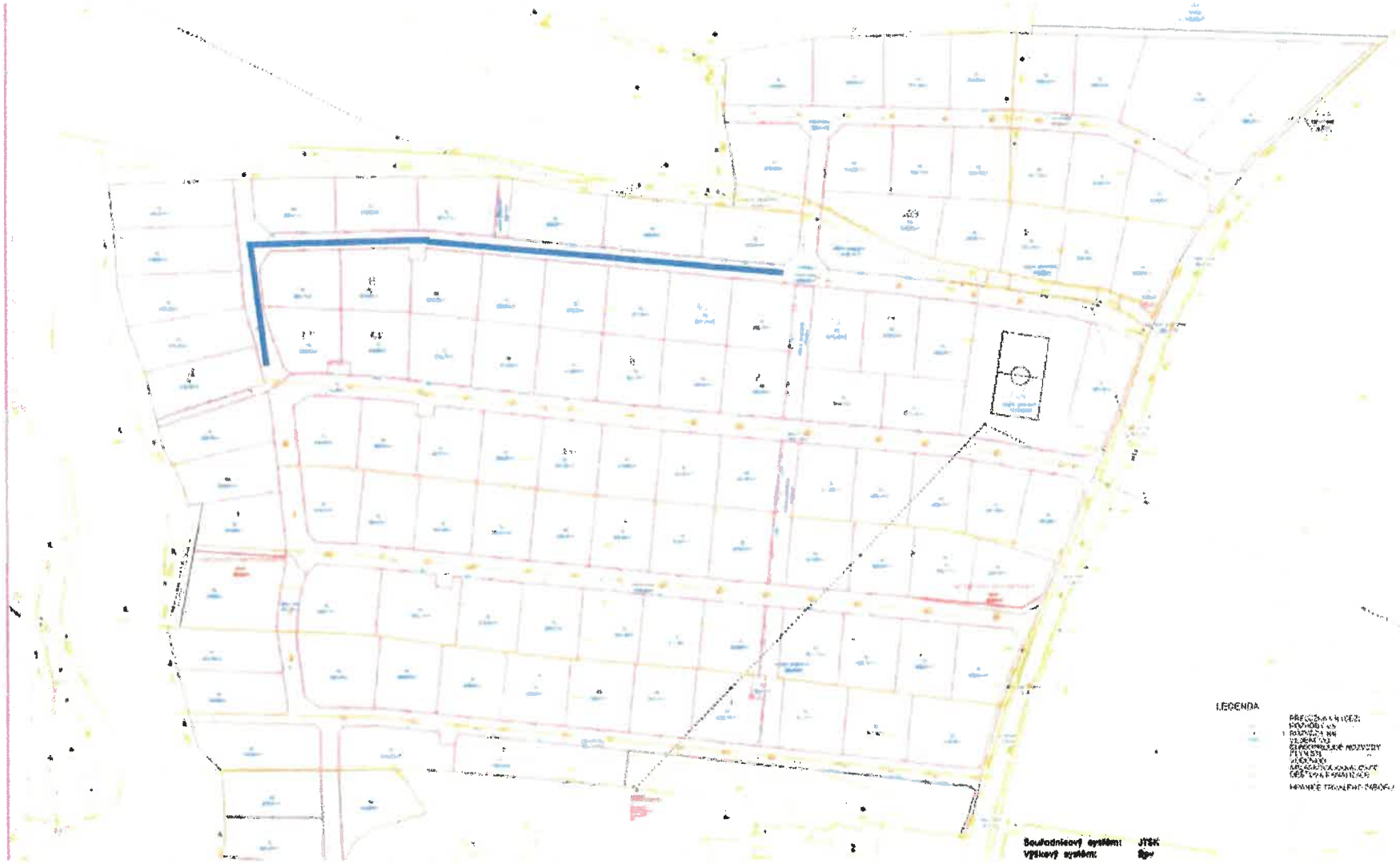
Komunikace a sítě	Vybudování **komunikace „A"** včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	50 % - Město Úvaly 50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
	Vybudování **komunikace „B"** včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Ar B Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	50 % - A B 50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	
	Vybudování **komunikace „C"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Mi B Ja Š	Dle poměru 1:1	
	Vybudování **komunikace „D"** ke křižovatce s komunikací „G" (0.11) včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, APEP, spol. s. r.o.	Dle poměru 1:1	APEP, spol. s. r.o.
	Vybudování **komunikace „E"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	APEP, spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o., Iv R J K	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	
	Vybudování **komunikace „F"** (0.0) včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s	I. Mi Ba , J Sc , Ar RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly	Každý vlastník hradí část nacházející se na jeho pozemcích	

	Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy			
	Vybudování **komunikace „G"** (0.11) včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	APEP, spol. s r.o., Město Úvaly	Každý vlastník hradí část nacházející se na jeho pozemcích	APEP, spol. s r.o.,
Veřejná prostranství	Vybavení veřejných prostranství (veřejné osvětlení, zeleň, lavičky)	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Pěší přístupy ke škole	Vybudování dvou pěších přístupů včetně veřejného osvětlení k ulici Podhájí v souladu s Územním rozhodnutím. a) zpevnění stávající pěšiny ústící na území v úrovni komunikace „A" b) vybudování nového přístupu (schody) v úrovni komunikace „C"	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3. s výjimkou Města Úvaly
Víceúčelové sportoviště	Vybudování víceúčelového sportoviště na tenis, volejbal, basketbal včetně oplocení s povrchem srovnatelným s Plexicushon Prestige a s přívodem vody	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Rozvaděče	Vybudování rozvaděče veřejného osvětlení a rozvaděče slaboproudu v lokalitě víceúčelového sportoviště v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Retenční nádrž R včetně regulovaného odtoku do Výmoly	Vybudování retenční nádrže R pro zachycení přívalových dešťových srážek s regulovaným odtokem do Výmoly v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Mi B , J Š , A B Pozemky Uvaly Vinice s.r.o., RD Uvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly, APEP s.r.o., I R , Úvaly Vinice Estate, s.r.o.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	M B , J Š A B Pozemky Uvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly

				Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., APEP s.r.o., I R Úvaly Vinice Estate s.r.o.
S-J přeložka VN včetně trafostanic TS1, TS2	Přeložení severo-jižní odbočky vedení vysokého napětí do země a vybudování trafostanic TS1, TS2 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	I M B J Š A B , Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	. Mi B , J S A Be Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
V-Z přeložka VN včetně trafostanice TS3	Přeložení východo-západního vedení VN do země a vybudování trafostanice TS3 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	J Kr APEP spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o., I F Město Úvaly	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	J K , APEP spol. s r.o., I R Úvaly Vinice Estate, s.r.o.
Přečerpávací kanalizační stanice PS.1	Vybudování přečerpávací kanalizační stanice PS.1 umístěné na pozemku 3972/11 v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	M B , J Š , A B , Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	. M B J S A B Pozemky Úvaly Vinice s.r.o, RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
Místní komunikace vs komunikace v obytné zóně	Úhrada vícenákladů na vybudování Místní komunikace Tempo 30 ve srovnání s komunikací v Obytné zóně,	M B J Š A B Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Mi B , J A

	a to jak vícenáklady plochy, tak vícenáklady kvality	2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,		B Pozemky Uvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,
Právní služby	Právní služby související zejména s uzavíráním smluv o dílo s jednotlivými dodavateli	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4., s jejichž pozemky právní služby souvisí	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly, s jejichž pozemky právní služby souvisí
Projektový management	Řízení projektu a koordinace všech dotčených vlastníků dle článku IV. této smlouvy	Všichni vlastníci definovaní v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4., podílející se na daném společném díle, resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle odst. 3.9-3.15	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci s výjimkou města Úvaly definovaní v odst. 1.2. a odst. 1.3 podílející se na daném společném díle, resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle odst. 3.9-3.15
Autobusové zastávky		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Kontejnerová stání		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Přesně přiřaditelná díla/části díla	Dodání jednoznačně přiřaditelných děl nebo částí společných děl (např. přípojky, vodovodu, kanalizace, plynu, elektřiny apod.)	Všichni dotčení vlastníci	Hradí vždy konkrétní vlastník, k němuž je dílo nebo část díla plně přiřaditelné	

PŘÍLOHA č. 3
Vymezení lokality, ve které není Město Úvaly povinno provést výstavbu infrastruktury a veřejné vybavenosti

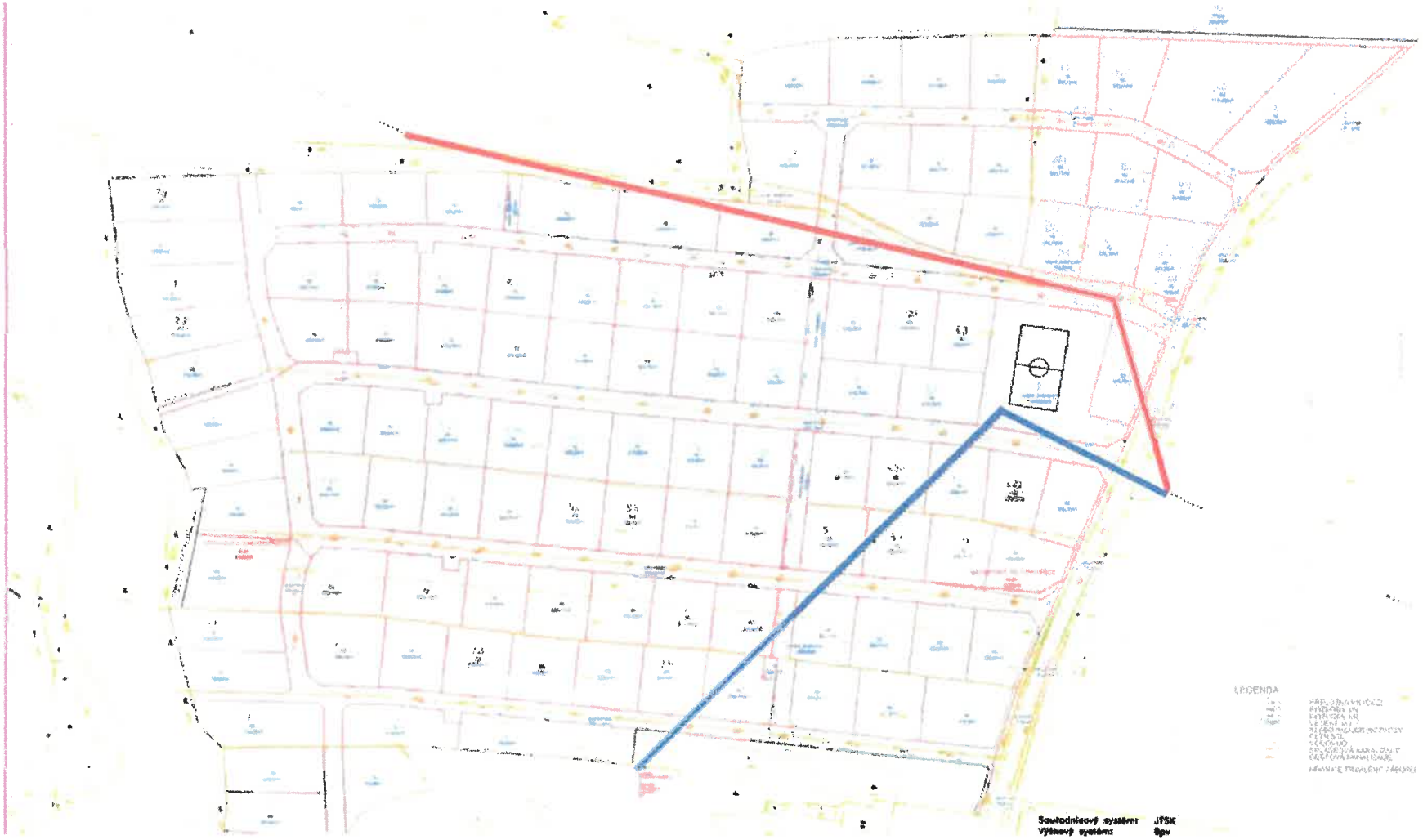


PŘÍLOHA č. 4

Nákres vedení vysokého napětí, které bude přeloženo do země

Severojižní vedení VN

Východozápadní vedení VN



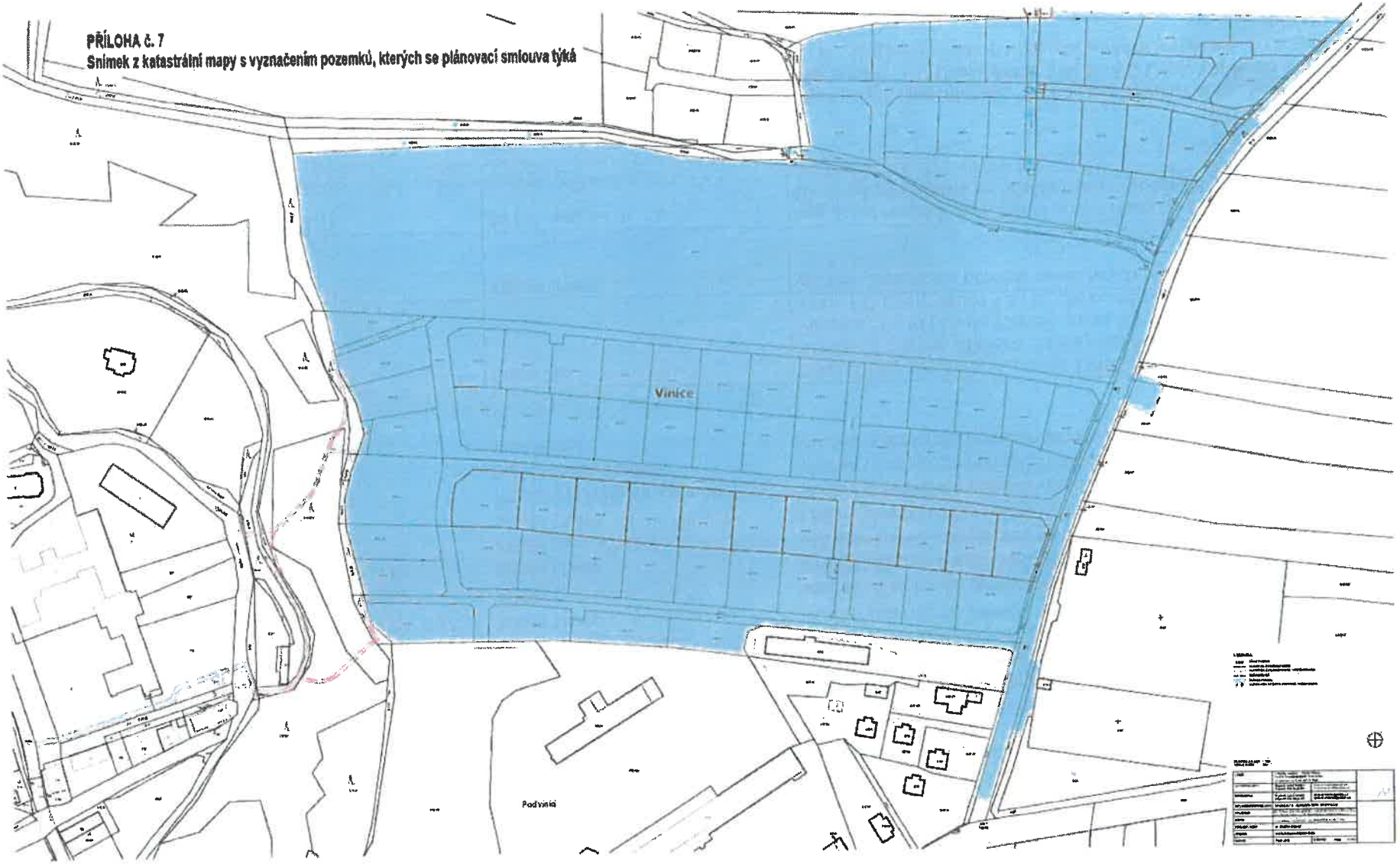
PŘÍLOHA č. 5

Vymezení komunikací a veřejné infrastruktury, které budou po kolaudaci převedeny do vlastnictví Města Úvaly nebo jím určeného subjektu

Veřejná infrastruktura zahrnuje rozvody veřejného osvětlení, vody, splaškové a dešťové kanalizace, retenční nádrže, hřiště a veřejná prostranství včetně veškerého vybavení a souvisejících pozemků



PŘÍLOHA č. 7
Snímek z katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se plánovací smlouva týká



PŘÍLOHA č. 8

KOMPENZACE ZA ZTRÁTU POZEMKŮ

Pokud není specificky stanoveno jinak, podílí se na kompenzacích za ztrátu pozemků vlastník vždy výměrou všech svých pozemků označených v odst. 1.2. této smlouvy, popřípadě výměrou pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka, který není stranou smlouvy, přiřazených k podílejícímu se vlastníkovi dle odst. 1.3. této smlouvy (v tabulce jsou všechny tyto pozemky označeny pod souhrnným označením „svých pozemků")

Kompenzovaná plocha	Ztráta na pozemku p.č.	Vlastník	Podílí se
1. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			
Veřejné prostranství V.1 (01)	3972/41	Š Ja	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.1 (01)	3972/9, 3972/10	A B	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.2 (03)	3972/56	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.3 (04)	3972/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.5 (07)	3972/1, 3147/1, 3972/7	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.5 (07)	3147/4, 3147/8	APEP spol. s r.o.	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.6.(08)	3972/6, 3147/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.6.(08)	3147/3	APEP spol. s r.o.	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.7 (09)	3972/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.8	3972/79	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.9.	3972/3	M B	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství V.10	3997/6	I R	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
3. TRAFOSTANICE			
TS.1	3972/40	Š Ja	Město Úvaly (pouze 50% plochy 3146/23, 50% plochy p.č. 3984/13 a 50% plochy p.č. 3972/1) a M B J Š , A B , Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
TS.2	3972/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
TS.3	3147/7	APEP spol. s r.o.	J K , APEP spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o., I R , Město Úvaly (zbytek plochy po odečtení pro výpočet TS1) dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
4. PŘEČERPÁVACÍ KANALIZAČNÍ STANICE			
stanice PS.1	3972/75	RD Úvaly Vinice 4, s.r.o.	Město Úvaly, M / B , Ja Š , A B , Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice

5. KOMUNIKACE šířky 10,5 m versus KOMUNIKACE šířky 8 m

Komunikace B	3972/10	A B	M B J Š A B, Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly, dle poměrů výměr svých pozemků
Komunikace B	3972/11	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.,	
Komunikace A	3972/1	Město Úvaly	

6. AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY – dle dokumentace k Územnímu rozhodnutí — všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice

7. KONTEJNEROVÁ STÁNÍ – dle dokumentace k Územnímu rozhodnutí — všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice

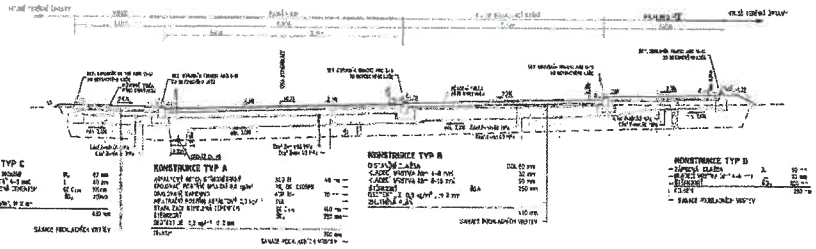
PŘÍLOHA č. 9.



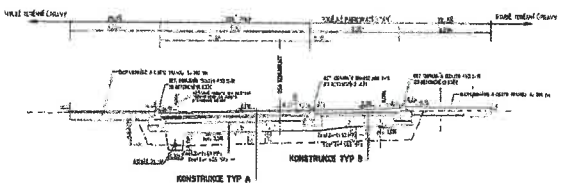
PŘÍLOHA č. 6

PŘÍLOHA č. 6
Vzorový řez pro vertikální skladbu konstrukcí nově budovaných komunikací v lokalitě Vinice

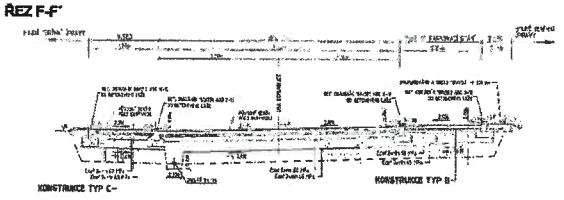
ŘEZ A-A'



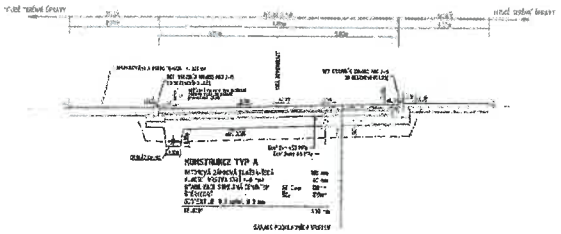
ŘEZ C-C'



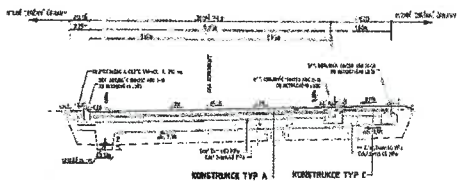
ŘEZ F-F'



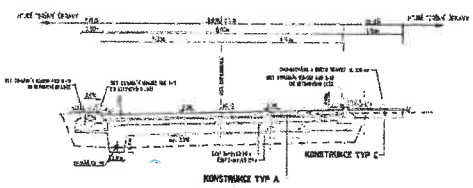
ŘEZ B-B'



ŘEZ D-D'



ŘEZ E-E'



MĚSTO ÚVALY
se sídlem Městský úřad Úvaly
Pražská 276, 250 82 Úvaly

PLÁNOVACÍ SMLOUVA
PODLE § 88 STAVEBNÍHO ZÁKONA
pro lokalitu „VINICE "

Město Úvaly
se sídlem: Pražská 276, Úvaly
IČO: 240931
DIČ: CZ 000240931
zast.: starostou města Mgr. Petrem Boreckým
bankovní spojení: KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn,
č.účtu: 19 -1524 – 201/0100
(dále jen „Město")
Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.:777 117 575 email:kraus@archi.cz

Architekt městské zeleně: Ing. Lukáš Štefl, Ph.D., tel.:737 807 440 email:lukas.stefl@seznam.cz

Odbor životního prostředí a územního rozvoje MÚ Úvaly (dále jen"**OŽPÚR**"): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel. 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

Odbor investic a dopravy (dále jen „**OID**"): Bc. Petr Matura, vedoucí odboru, tel.: 281 091 534, gsm: 734 172 580, email: petr.matura@mestouvaly.cz

Technické služby města Úvaly, p.o. (dále jen „**TSÚ**"): Mgr. Ing. Pavlína Slavíková, ředitelka, tel.: 281 091 522 gsm: 725 032 064 email: pavlina.slavikova@mestouvaly.cz

a

1. I , M v B a, r.č. bytem N 1 , 2 Ú email: I .cz
a
2. I l, r.č. bytem K 2 4 1 T email: r
a
3. J Š , r.č. bytem U F 1, 1 email: j @
a
4. I , A B r.č. 1, bytem N T 1 F , email: b @ z
a
5. F F a, r.č. bytem D 1 P email: f
a
6. I J f K ý, r.č. J , email: k @k
a
7. **APEP spol. s r.o.**, IČO: 02134764, se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským, email: krutsky@krutsky.cz,

(dále jen jako „**žadatelé**")

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 86 odst. 2 písm. d) a § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a další nutné požadavky města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu (dále jen „Smlouva"):

Předmětem této smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s:

a) přípravou realizace Stavebního záměru Žadatelů a jeho podporou ze strany Města v rámci řízení o vydání Územního rozhodnutí a navazujících stavebních a souvisejících řízení,

b) vybudováním technické infrastruktury pro Stavební záměr Žadatele a předáním Veřejné infrastruktury Městu, resp. jím stanoveným správcům a provozovatelům Veřejné infrastruktury,

c) stanovení způsobu úhrady nákladů na výstavbu této veřejné infrastruktury a o předání Veřejné infrastruktury Městu, resp. jím stanoveným správcům a provozovatelům Veřejné infrastruktury

a to za podmínek touto smlouvou stanovených.

Článek I.
Úvodní ustanovení

1.1 Žadatelé a Město jsou vlastníky pozemků v lokalitě Vinice v katastrálním území Úvaly u Prahy (dále jen jako „**Vlastníci pozemků**"), kteří připravují na níže uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, dle Územní studie z ledna 2014 vypracované firmou Pontex s.r.o., Plánská 5, Plzeň, evidované u Ústavu územního rozvoje při Ministerstvu pro místní rozvoj pod registračním číslem 99781434 (dále jen „Územní studie"), která bude uložena u Města Úvaly, výstavbu rodinných domů s jednou bytovou jednotkou a jednoho bytového polyfunkčního domu uvedeného v Územní studii a následující technické a dopravní infrastruktury:

a) Páteřní síť
b) kanalizační řad splaškové kanalizace s napojením na kanalizaci města Úvaly s čističkou odpadních vod, včetně přípojek z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům,
c) kanalizační řad dešťové kanalizace se vsakovacími pásy, vč. napojení na stávající kanalizaci města Úvaly, včetně vpustí a případně včetně přípojek z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům,
d) vodovodní řad, vč. napojení na stávající vodovod v obci, včetně přípojek z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům,
e) veřejné osvětlení,
f) pozemní komunikace včetně parkovacích stání a komunikační zeleně a terénních úprav, včetně dopravního značení,
g) optickou telekomunikační síť, včetně přípojek z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům (čl. VIII. odst. 1 smlouvy),
h) chodníky včetně komunikační zeleně v ulici,
i) vedení elektro (VN a NN) včetně přípojek a trafostanic (TS), včetně přípojek z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům,
j) vedení plynovodů včetně plynovodních přípojek, včetně přípojek z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům,
k) autobusových zastávek,
l) dalšího městského mobiliáře, místního značení a ukazatelů orientačního systému,
m) cyklostezky včetně dopravního značení cyklostezky,
n) Veřejná prostranství
o) Pěší přístupy ke škole
p) Víceúčelové sportoviště
q) Retenční nádrž R1 a R2
r) S-J přeložka VN včetně trafostanice TS1 a TS2, V-Z přeložka VN včetně trafostanice TS3
s) Přečerpávací kanalizační stanice

(dále jen „**Veřejná infrastruktura**"). Žádná ze stran smlouvy netrvá na etapizaci výstavby, navržené Územní studií.

Reference na Územní studii tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Stejnopisy studie si žadatelé převzali nebo mohou převzít u firmy Pontex s.r.o.

1.2 Strany této smlouvy jsou vlastníky následujících pozemků v lokalitě Vinice a připravují svůj Stavební záměr a Veřejnou infrastrukturu, jehož závazná podoba je Přílohou č. 1 této smlouvy na těchto pozemcích, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy (775738) vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze:

Vlastník	Číslo	výměra	Druh

	parcelní	evidovaná v KN		
APEP spol. s r.o.				**List LV 2670**
APEP spol. s r.o.	3147/3	186	m2	komunikace-ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3147/4	321	m2	komunikace-ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3994/1	201	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3997/2	71	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/4	856	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/3	1267	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/8	55	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/9	803	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/10	802	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/11	822	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/12	939	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/13	626	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/14	801	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/15	801	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/16	998	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/17	733	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3994/7	31	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3994/9	43	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3997/20	979	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3994/8	179	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3998/4	136	m2	komunikace-ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3147/7	16	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3147/8	8	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o. CELKEM		**11 674**	**m2**	

B [illegible]					**List LV 1423**
[illegible]	3968	508	m2	zastavěná plocha	
[illegible]	3970/2	956	m2	ostatní plocha	
[illegible]	3971/1	1676	m2	zahrada	
[illegible]	3972/3	4474	m2	orná půda	
[illegible]	3984/2	66	m2	silnice-ostatní plocha	
[illegible]	3146/5	146	m2	lesní pozemek	
[illegible] CELKEM		**7 826**	**m2**		

A [illegible] B **List LV 3386**

A	B	3972/10	6048	m2	orná půda
A	B	3972/9	7202	m2	orná půda
A	B	3984/6	33	m2	silnice-ostatní plocha
A	B	3984/7	39	m2	silnice-ostatní plocha
A	B	3146/26	75	m2	lesní pozemek
A	B	3146/27	60	m2	lesní pozemek
A	**B** **CELKEM**		**13 457**	**m2**	

Lis

F	H				
F	H	3972/11	13456	m2	orná půda
F	H	3972/12	15111	m2	orná půda
F	H	3984/11	168	m2	silnice-ostatní plocha
F	H	3146/25	520	m2	lesní pozemek
F	**CELKEM**		**29 255**	**m2**	

Lis

K					
K		3999/11	816	m2	Zahrada
K		3999/14	715	m2	ovocný sad
K		3999/15	879	m2	ovocný sad
K		3999/16	1084	m2	zahrada
K		3999/8	997	m2	ovocný sad
K		3999/9	744	m2	ovocný sad
K		3999/6	666	m2	ovocný sad
K	**CELKEM**		**5 901**	**m2**	

List

Město Úvaly				
Město Úvaly	3147/1	692	m2	komunikace-ostatní plocha
Město Úvaly	3972/1	38346	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/5	141	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/6	129	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/7	48	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/8	15	m2	orná půda
Město Úvaly	3999/2	102	m2	ovocný sad (započítat pouze 50m2)
Město Úvaly	3999/3	90	m2	ovocný sad
Město Úvaly	4000/2	901	m2	ostatní plocha (započítat pouze 200m2)
Město Úvaly	4000/3	1081	m2	ostatní plocha (započítat pouze 300m2)
Město Úvaly CELKEM		**41 545**	**m2**	

List LV 261

R				
F	3994/5	263	m2	ostatní plocha
R	3997/6	23712	m2	orná půda (započítat pouze 6288m2)
R	3984/21	97	m2	silnice-ostatní plocha
R	**CELKEM**	**24 072**	**m2**	

Š

List LV 3600

Š	3146/2	184	m2	lesní pozemek
Š	3972/4	12314	m2	orná půda
Š	**CELKEM**	**12 498**	**m2**	

1.3 V lokalitě Vinice, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy (775738), se dále nacházejí tyto níže uvedené **pozemky ve vlastnictví osob, které nejsou stranami této smlouvy.** Strany této smlouvy se výslovně dohodly, že pro účely této smlouvy pro účely úhrady nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury a pro účely rozhodování o výstavbě veřejné infrastruktury, se bude s níže uvedenými stranami této smlouvy nakládat jako s vlastníky níže uvedených pozemků, přičemž níže uvedené strany této smlouvy zejména přejímají povinnosti k úhradě nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury za skutečné vlastníky těchto pozemků.

Vlastník	Číslo parcelní	výměra		Druh	Strana této smlouvy přejímající povinnost k úhradě nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury
Česká republika	3147/5	17	m2	komunikace-ostatní plocha	Město Úvaly
Česká republika	3147/6	43	m2	komunikace-ostatní plocha	Město Úvaly
Česká republika	3984/5	69	m2	silnice-ostatní plocha	Š
Česká republika	3984/13	70	m2	silnice-ostatní plocha	Město Úvaly
Česká republika	3146/23	815	m2	lesní pozemek	Město Úvaly
Š	3997/18	928	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
Š	3997/19	940	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
P	4000/5	37	m2	ostatní plocha	K
P	3984/19	78	m2	silnice-ostatní plocha	K

1.4 V lokalitě Vinice, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy (775738), se dále nacházejí tyto **pozemky ve vlastnictví osob, které nejsou stranami této smlouvy,** za které přebírají závazky hradit -podíl na nákladech na výstavbu veřejné infrastruktury strany této smlouvy způsobem popsaným níže v čl. III. odst. 3.4., 3.6. a Příloze č. 2 této smlouvy:

Vlastník	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**	**Druh**	**Strana této smlouvy přejímající povinnost k úhradě nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury**

Ch	r s	3972/2	10330	m2	orná půda	Všichni vlastnící budující dané společné dílo stanovené v příloze č. 2
K	V	3994/4	75	m2	ostatní plocha	Všichni vlastnící budující dané společné dílo stanovené v příloze č. 2
K	V	3997/5	3587	m2	orná půda	Všichni vlastnící budující dané společné dílo stanovené v příloze č. 2
K	V	3984/20	97	m2	silnice-ostatní plocha	Všichni vlastnící budující dané společné dílo stanovené v příloze č. 2

Článek II.
Způsob výstavby Veřejné infrastruktury

2.1 Žadatelé se zavazují způsobem v této smlouvě určeným, podílet se vzájemně na výstavbě veřejné infrastruktury v lokalitě Vinice a na úhradě nákladů na výstavbu této veřejné infrastruktury dle čl. III. a příloh této Smlouvy a úhradě dalších nákladů vzniklých při naplňování účelu této smlouvy zejména náklady na vydání územního rozhodnutí a dalších rozhodnutí souvisejících, náklady na management projektu, náklady za vícepráce, náklady na vybudování místní komunikace, náklady na sepsání smluv, potřebných administrativních dokumentů, správních a jiných poplatků, společného právního zastoupení apod.

2.2 Žadatelé umožní třetí straně určené nebo odsouhlasené městem vybudovat v rámci stavby optickou telekomunikační síť pro tuto lokalitu, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana; žadatelé nebudou od této třetí strany požadovat žádná finanční či nefinanční plnění.

2.3 Veřejná infrastruktura uvedená v Územní studii a ***v příloze č.2*** této smlouvy bude bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **36 měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení k výstavbě veřejné infrastruktury,** vybudována jednotlivými žadateli samostatně nebo společně v rozsahu určeném těmito dokumenty a v souladu s platnými právními předpisy.

2.4 Strany této smlouvy se zavazují, že poskytnou veškerou potřebnou součinnost k naplnění účelu této smlouvy, nebudou výstavbě veřejné infrastruktury jakkoli bránit, že tuto výstavbu umožní a budou se na výstavbě aktivně podílet.

2.5 Strany této smlouvy výslovně souhlasí, že konstrukce nově budovaných komunikací v lokalitě Vinice bude odpovídat rozměrům podle Územní studie. Vertikální skladba konstrukce nově budovaných komunikací se bude řídit podle vzorového řezu uvedeného ***v příloze č. 6*** této smlouvy. V konkrétních případech o tom, zda stavební plány a stavba pozemní komunikace odpovídá řezu pro vertikální skladbu konstrukcí nově budovaných komunikací v lokalitě Vinice, bude rozhodnuto stavebním úřadem v rámci stavebního řízení.

2.6 Strany této smlouvy výslovně dávají souhlas ke vstupu oprávněným osobám na předmětné pozemky v lokalitě Vinice za účelem provedení výstavby veřejné infrastruktury v rozsahu stanoveném touto smlouvou a k výstavbě veřejné infrastruktury v rozsahu stanoveném touto smlouvou a zavazují se vstup na předmětné pozemky výše uvedeným způsobem zajistit.

2.7 Veřejná infrastruktura, která je dle platného práva České republiky součástí pozemku, na kterém je budována, bude budována do vlastnictví vlastníka pozemku. Nebude-li budovaná veřejná infrastruktura dle platného práva České republiky součástí pozemku a bude samostatnou věcí, např. inženýrskou sítí, bude budována do vlastnictví/spoluvlastnictví těch žadatelů, které budou stranami smlouvy o dílo konkrétního budovaného díla stavby veřejné infrastruktury, a které se podílejí na nákladech na výstavbu této veřejné infrastruktury, a to s podíly dle míry jejich účasti na nákladech na výstavbu této veřejné infrastruktury dle rozdělení v příloze č. 2. V případech budování veřejné infrastruktury na pozemcích ve

vlastnictví města Úvaly (čl. I odst.1.2. této smlouvy) je veřejná infrastruktura ve vlastnictví žadatelů, kteří konkrétní dílo veřejné infrastruktury budují, a to až do doby předání konkrétního díla veřejné infrastruktury městu Úvaly.

2.8 Povinnosti každého žadatele dle této Smlouvy jsou splněny, v případě, že jsou zkolaudovány a převedeny do užívání všechny části veřejné infrastruktury, na jejichž vybudování je daný žadatel povinen se podílet dle přílohy č. 2.

2.9 Žadatelé ke smluvnímu zajištění výstavby inženýrských sítí podle § 1267 a násl. občanského zákoníku nebo podle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích či zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a obdobných právních předpisů, s výjimkou inženýrských sítí, které budou předány podle této Smlouvy městu Úvaly, ve smluvním vztahu k jednotlivým provozovatelům nebo vlastníkům inženýrských sítí využijí vzorů smluv o služebnosti (věcném břemenu) města Úvaly.

2.10 **Ulice** – Žadatelé se zavazují, že šíře uličního prostoru bude od hranic (rozhrad, plotů apod.) s dalšími stavebními a jinými pozemky vždy nejméně 10,5 metru ulic popsaných v územní studii jako místní komunikace A, B (počítá se vždy nejužší místo) s tím, že

a) šíře pozemní komunikace (budoucí místní komunikace) bude odpovídat právním předpisům a technickým normám pro pozemní komunikace obousměrných určených pro jízdu motorových vozidel v jednom jízdním pruhu pro každý směr jízdy,

b) pozemní komunikace - silnice budou vybudovány s parkovacími zálivy v počtu 1 parkovací záliv na dvě bytové jednotky v ulici, v ulicích budou vybudovány chodníky přilehlé k plotům (rozhradám) nejméně na jedné straně ulice a o minimální šíři 2 metry,

c) v ulicích budou vybudovány pásy zeleně přilehlé po nejméně jedné straně silnice (vozovky) o minimální šíři 2,5 m, přerušované pouze vjezdy na pozemky (zahrady/garáže apod.) a parkovacími zálivy uvedené v písm. b),

d) pásy zeleně (písm. c) budou osázeny veřejnou zelení a vzrostlými stromy o výšce nejméně 4 metry; veřejnou zeleň a druh vzrostlých stromů, jakož i jejich umístění projednají Žadatelé s architektem městské zeleně a městským úřadem Úvaly, odbor OŽPÚR, který vydá závazné stanovisko,

e) žadatelé předloží projektovou dokumentaci městu Úvaly.

2.11 **Parkovací místa** – Žadatelé se zavazují, že projekty budou počítat vždy s nejméně dvěma parkovacími místy pro osobní motorová vozidla pro každou bytovou jednotku na pozemcích mimo veřejné prostranství, zejména mimo uliční prostor, a to formou garáží nebo přístřešků k parkování či parkovacích míst na pozemku, kde je umístěna stavba.

2.12 **Výška oplocení, které sousedí s budoucím veřejným prostranstvím** města Úvaly (srov. § 34 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů), a to na výšku odpovídající oplocením sousedních (okolních) plotů, nejvýše však 160 cm. Průhlednost oplocení (vyjma plotových sloupků), které sousedí s budoucím veřejným prostranstvím města Úvaly, a to na nejnižší možnou průhlednost 50% průchodu světla. Plná podezdívka plotu do výšky nejvýše 70 cm.

2.13 **Pouliční osvětlení** – Pouliční osvětlení bude osazeno svítidly s LED diodami; design pouličních lamp bude odpovídat designu pouličního osvětlení užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě.

Druh a typ pouličních lamp projednají Žadatelé s městským architektem města Úvaly, Technickými službami města Úvaly a městským úřadem Úvaly, odbor OŽPÚR a odbor OID, které vydají závazná stanoviska.

2.14 **Srážková, odpadní kanalizace a vodovod** – projekt srážkové, odpadní kanalizace a vodovodu Žadatelé vyprojektují v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) též s Ing. Jaroslavem Vrzákem, tel. 246 082 015, gsm 777 161 198 email:vrzak@hgpartners.cz, městským úřadem Úvaly, odbor OID a Technický službám města Úvaly, p.o., kteří vydají závazná stanoviska.

2.15 **Kontejnerové stání na odpad** - žadatelé v lokalitě vybudují nejméně 3 stání na odpadní nádoby (tzv. kontejnerové stání) v souladu s návrhem architekta města dle projektové dokumentace „Přístřešky popelnic Úvaly" ze dne 2.3.2018, kterou vypracoval Ing. arch. Štěpán Janů, Architektura s.r.o., Vikova 1142/15, 140 00 Praha 4 - Krč tak, aby byla přiměřeně dostupná z celé lokality. Každé kontejnerové stání

obsáhne celkem 15 ks kontejnerů (pokud město Úvaly nestanoví nižší počet) o obsahu odpadu min 1100 litrů (kontejnery na tříděný odpad).

Kontejnerová stání musí být dobře dostupná pro nákladní vozidla svážející odpad.

Návrhy na místo (pozemek) umístění kontejnerových stání vedle postupu předložení projektové dokumentace Městu projednají žadatelé před vlastním projektováním lokality v rámci náčrtu architektovi města a městským úřadem Úvaly, odbor OŽPÚR, a Technický službám města Úvaly, p.o., kteří vydají závazná stanoviska.

Kontejnerová stání Žadatelé předají Městu nejpozději společně s předáním pozemních komunikací.

2.16 **Autobusové zastávky a další městský mobiliář, místního značení a ukazatelů orientačního systému** – Žadatel se zavazuje vybudovat v souladu s jednotnými prvky městského mobiliáře. Design pouličních lamp bude odpovídat designu pouličního osvětlení užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém městského mobiliáře.

Smluvní strany sjednávají, že design a typologii konkrétních prvků městského mobiliáře projedná Žadatel s architektem města a městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Technický službám města Úvaly, p.o., kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele.

Autobusové zastávky budou umístěny zastávkového (autobusového) zálivu na silnici číslo III/10166 na úrovni konce hřbitova v Úvalech (ve směru od ul. 5. května) a to po jedné v každém směru jízdy.

U autobusových zastávek bude na vhodném místě umístěn přechod pro chodce.

Cyklostezka bude vedena dle nákresu v *Analýze stávající dopravně-bezpečnostní situace a návrh dopravně-inženýrských opatření ve městě Úvaly* ze dne 15. 12. 2016, vyhotovené ČVUT, Fakulta dopravní, Ústav soudního znalectví v dopravě, pro město Úvaly.

K návrhu vedení cyklostezky se vyjádří architekt města a městský úřad Úvaly, odbor OID se svými závaznými stanovisky.

2.17 **Veřejná prostranství a městský mobiliář** (lavičky, odpadkové koše apod.) budou Žadateli vyprojektována v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem města Úvaly, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro žadatele závazné.

Projekty žadatelů k veřejným prostranstvím před jejich předložení stavebnímu úřadu, odsouhlasí za město Úvaly OŽPÚR a OID.

2.18 **Víceúčelové sportoviště** – žadatel vybuduje na pozemku p.č. 3972/1.

Víceúčelové sportoviště a dětské hřiště bude vybudováno minimálně v parametrech viz **Příloha č. 2** případně v technicky a kvalitativně obdobné specifikaci dodávané vybraným zhotovitelem. Altán bude zpracován dle vizuální podoby v **Příloze č.9**

2.19 **Veřejná zeleň** na pozemku bude žadatelem realizována nejpozději 36 měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení pro výstavbu komunikací podle ustanovení článku 1.1 této smlouvy v těchto parametrech:

a) terénní srovnání ploch pozemku
b) osetí pozemků travním semenem - užitkový trávník
c) osázení stromy
d) osázení keři ve vhodném množství a druhové struktuře
e) mlatová parková pěšina pro chodce

to vše dle návrhu připraveného nebo schváleného zástupci města – architekt města, architekt městské zeleně, městský úřad Úvaly odbor životního prostředí a územního rozvoje, městský úřad Úvaly odbor investic a dopravy..

Údržbu a péči o veřejnou zeleň zajistí vlastník pozemku. Žadatel předá Městu kompletní dokumentaci včetně záručních listin.

2.20 Pro případ, že některá ze staveb inženýrských sítí a jejich součástí dle Stavebního záměru Žadatele ve smyslu této smlouvy (zejm. rozvody inženýrských sítí a jejich přípojky nebo telekomunikační vedení či přípojky vodovodu a kanalizace) byly umístěny z části na pozemku ve vlastnictví Města, zavazuje se Město k součinnosti nezbytné pro zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemku ve vlastnictví Města

Část Stavebního záměru žadatele v rozsahu rozvodu a přeložek VN, NN a TS bude předána k následnému provozování společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru žadatele v rozsahu telekomunikačního vedení (vyjma optické sítě vybudované podle 2.2) bude předána k následnému provozování společnosti O2 Czech Republic a.s. popř. COPROSYS a.s. apod. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Část Stavebního záměru žadatele v rozsahu plynárenského zařízení bude předána k následnému provozování společnosti Innogy (holding), RWE apod. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

Žadatel se zavazuje v souvislosti s částí Stavebního záměru Žadatele se společností ČEZ Distribuce, a.s., O2 Czech Republic a.s., že ke smluvnímu zajištění výstavby inženýrských sítí podle § 1267 a násl. občanského zákoníku nebo podle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích či zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a obdobných právních předpisů (odstavce 14 až 17), s výjimkou inženýrských sítí, které budou předány podle této Smlouvy městu Úvaly, ve smluvním vztahu k jednotlivým provozovatelům nebo vlastníkům inženýrských sítí u *Smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti - věcném břemenu* a *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* využije vzorů smluv města Úvaly. Město odsouhlasené aktuální vzory smluv předá (zašle elektronicky) Žadateli na vyžádání.

Žadatel originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* k inženýrské síti a doložku (Rozhodnutí) o zápisu do Katastru nemovitostí vydané Katastrálním úřadem Žadateli, předá Žadatel Městu Úvaly při přechodu těchto služebností v rámci převodu pozemků městu Úvaly.

Město se v této souvislosti zavazuje k písemné výzvě Žadatele nebo příslušné elektrárenské, plynárenské, telekomunikační společnosti či jiného oprávněného subjektu, v případech, kdy taková inženýrská síť povede přes pozemky Města, za souhlasu Města, uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene a smlouvu o zřízení služebnosti - věcného břemene, spočívající ve strpění umístění a provozování staveb elektrického vedení, resp. plynovodu, na pozemku ve vlastnictví Města za podmínek městem stanovených u služebností – věcných břemen u koordinované stavby.

2.21 Pro případ, že na dosud nepředaných pozemcích městu Úvaly, na nichž jsou/budou umístěny jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury, bude se na tuto Veřejnou infrastrukturu nebo její prvek (zpravidla zbudování přípojky vodovodu/kanalizace apod.) připojovat třetí osoba, vydává Žadatel tímto pro účely územního řízení a stavebního povolení této osobě, za podmínky, že takový souhlas vydá i Město. Žadatel a Město sjednávají, že technické napojení takové stavby projednají vzájemně u konkrétní žádosti s připomínkami pro technickou dokumentaci, jakož i stavební úřad.

ČLÁNEK III.
Náklady, finanční podíly a pozemkové kompenzace

Náklady, finanční podíly

3.1. Není-li v ***příloze č. 2.*** této smlouvy stanoven jiný poměr finančního podílu na nákladech a na úhradě dalších nákladů, bude výše částky, kterou se bude vlastník pozemku podílet na úhradě nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury a na úhradě dalších nákladů, pro jednotlivého vlastníka pozemku, účastníka této smlouvy, vypočítána dle tohoto vzorce:

A = X * (Y/Z)

Popis proměnných uvedených v početním vzorci:

A *– výše finanční částky splatné v českých korunách (Kč), kterou se bude vlastník pozemku, účastník této smlouvy, podílet na úhradě nákladů na výstavbu konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury a na úhradě dalších nákladů*

X *– celková výše nákladů na výstavbu konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury a dalších nákladů,*

Y *– výměra pozemků, v jejichž prospěch je výstavba konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury prováděna nebo vynakládány další náklady, které jsou ve vlastnictví účastníka této smlouvy*

Z *– celková výměra všech pozemků, v jejichž prospěch je výstavba dané veřejné infrastruktury prováděna nebo vynakládány další náklady, tak jak jsou pozemky označeny v* ***příloze č. 2*** *k této smlouvě.*

Uvedený poměr finančního podílu vlastníků pozemků na nákladech a úhradě dalších nákladů bude použit i v případě jakýchkoli jiných společných děl neuvedených v této Smlouvě, pokud bude tato společná díla nezbytné vybudovat na základě územního rozhodnutí.

3.2. Vzhledem k tomu, že pozemky Žadatele I J Ki parc. č. 3999/11 - zahrada o výměře 816 m2, 3999/14 – ovocný sad o výměře 715 m2, 3999/15 - ovocný sad o výměře 879 m^2, 3999/16 - zahrada o výměře 1084 m2, 3999/8 - ovocný sad o výměře 997 m2, 3999/9 - ovocný sad o výměře 744 m2 a 3999/6 – ovocný sad o výměře 666 m2, vše na LV 2255 v k.ú. Úvaly u Prahy (dále jen „předmětné pozemky"), nejsou dotčeny stavební uzávěrou, ale nejsou v současném územním plánu města Úvaly určené k zástavbě, tak ve vztahu k předmětným pozemkům, nabývá smlouva účinnosti změnou Územního plánu města Úvaly, kterým tyto pozemky (nebo jejich část) budou tímto územním plánem určeny k zástavbě. Výpočty týkající se velikostí pozemků podle 3.1. budou provedeny se započtením plochy všech těchto pozemků uvedených ve větě první. Žadatelé se zavazují pro případ, že z nějakého důvodu nebudou převedeny předmětné pozemky Územním plánem stanoveny za zastavitelné, provedou přepočet plochy pozemků Žadatele I J K bez předmětných pozemků a provedou vzájemné vyrovnání.

3.3. Pokud budou pozemky uvedené v čl. I. odst. 1.2, u kterých je započtena pouze část, zastavěny z větší části, tak se započítá skutečný stav stižený výstavbou včetně souvisejících ploch předmětného pozemku

3.4. Strany této smlouvy se výslovně dohodly na tom, že poměrnou část nákladů na vybudování veřejné infrastruktury a dalších nákladů, kterou by měli uhradit vlastníci pozemků v lokalitě Vinice, kteří nejsou smluvními stranami této smlouvy definovaní v článku 1.4 této smlouvy, v případě, že by byli smluvními stranami této smlouvy za stejných podmínek jako strany této smlouvy, uhradí strany této smlouvy podílející se na úhradě nákladů příslušné dané veřejné infrastruktury či dalších nákladů, a to poměrně dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice.

3.5. Město se zavazuje, že využije všech dostupných právních prostředků k tomu, aby vlastníci pozemků v lokalitě Vinice, kteří nejsou smluvními stranami této smlouvy specifikovaní v čl. 1.4 této smlouvy, uhradili vůči stranám této smlouvy náklady vynaložené stranami této smlouvy za tyto vlastníky, případně aby částku odpovídající takto vynaloženým nákladům uhradili Městu, které ji následně vyplatí stranám této smlouvy v poměru, v jakém se strany této smlouvy podílely na úhradě nákladů za vlastníky pozemků v lokalitě Vinice, kteří nejsou smluvními stranami této smlouvy.

3.6. Strany této smlouvy se dohodly, že Žadatelé I M B I F , APEP spol. s.r.o., jako vlastníci pozemků uvedených v čl. I. odst. 1.2 této smlouvy jakož i další vlastníci pozemků podle této smlouvy (dále jen „dotčení vlastníci") v lokalitě Vinice, neumožní vlastníkům pozemků č.parc. 3972/2, 3994/4, 3997/5 a 3984/20 vše v k.ú. Úvaly (dále jen „vlastník pozemku, který není stranou této smlouvy"), využití pozemků č.parc. 3972/3, 3997/6 a 3994/1 k zajištění přístupu a k výstavbě a napojení sítí (elektřina, voda, odpadní voda, plyn) k výše uvedeným pozemkům vlastníka pozemku, který není stranou této smlouvy, a to až do té doby, než vlastník pozemku, který není stranou této smlouvy, uhradí stranám této smlouvy nebo Městu úhrady na nákladech na výstavbu veřejné infrastruktury, které strany této smlouvy uhradily za vlastníka pozemku, který není stranou této smlouvy, postupem dle odst. 3.1. této smlouvy uhradily.

3.7. Čl. III. odst. 3.6.se neužije v případě, že konkrétní žadatel předal pozemky a stavby veřejné infrastruktury městu Úvaly postupem uvedeným v čl. VI. bod 6.1.

3.8. V případě porušení povinnosti uvedené v odst. 3.6. se dotčení vlastníci zavazují ostatním žadatelům poměrnou část nákladů spojených s vybudováním veřejné infrastruktury na pozemcích dotčených vlastníků, kterou by měli uhradit vlastníci pozemků, kteří nejsou smluvními stranami této smlouvy.

Pozemkové kompenzace

3.9. Strany této smlouvy jsou si vědomy skutečnosti, že části veřejné infrastruktury v lokalitě Vinice bude nezbytné vystavět na pozemcích ve vlastnictví stran této smlouvy a že vystavění veřejné infrastruktury vyloučí použití takto zastavěných části pozemků k pozdějšímu zastavění rodinnými domy. S ohledem na skutečnost, že pozemky ve vlastnictví stran této smlouvy nebudou veřejnou infrastrukturou zastavěny poměrným způsobem tak, aby byly strany této smlouvy jako vlastníci dotčených pozemků zatíženy rovnoměrně, dohodly se strany této smlouvy na způsobu, jakým si budou kompenzovat nerovnoměrné zatížení pozemků výstavbou veřejné infrastruktury.

3.10. Strany této smlouvy se dohodly, že **kompenzace za ztrátu na pozemcích budou řešeny následujícími způsoby:**

a) v případě, že dojde k využití pozemku či pozemků ve vlastnictví strany či stran této smlouvy výstavbou veřejné infrastruktury dle této Smlouvy, které budou sloužit všem vlastníkům pozemků v lokalitě Vinice, budou se na ztrátě na pozemku či pozemcích dotčeného vlastníka podílet všichni vlastníci pozemků v lokalitě Vinice, přičemž strany této smlouvy se zavazují k finanční kompenzaci dotčenému vlastníkovi způsobem v této smlouvě dohodnutým. Přehled kompenzací za využití pozemků dle tohoto ustanovení smlouvy je uveden v ***příloze č. 8*** k této smlouvě,

b) v případě, že dojde k využití pozemku či pozemků ve vlastnictví strany či stran této smlouvy výstavbou veřejné infrastruktury dle této Smlouvy, která bude sloužit jen některým vlastníkům pozemků v lokalitě Vinice, budou se na ztrátě na pozemku či pozemcích dotčeného vlastníka podílet vlastníci těch pozemků v lokalitě Vinice, kterým bude předmětná veřejná infrastruktura sloužit, přičemž strany této smlouvy, které budou mít ve vlastnictví pozemek, kterému bude předmětná veřejná infrastruktura sloužit, se zavazují k finanční kompenzaci dotčenému vlastníkovi způsobem v této smlouvě dohodnutým. Přehled kompenzací za využití pozemků dle tohoto ustanovení smlouvy je uveden v ***příloze č. 8*** k této smlouvě,

c) v jiných případech, než v případech výslovně výše v odst. 3.10 písm. a) a písm. b) této smlouvy uvedených nebudou kompenzace za ztrátu na pozemku mezi stranami této smlouvy poskytovány. Strany této smlouvy se však výslovně dohodly na tom, že v případě, kdy dojde k podstatné změně ve vymezení pozemků v lokalitě Vinice určených k vybudování veřejné infrastruktury oproti Územní studii, dohodnou si strany této smlouvy dotčené takovou změnou kompenzaci za ztrátu na pozemku zvláštním ujednáním, přičemž budou vycházet obdobně z principů, na kterých byly stanoveny kompenzace za ztrátu na pozemcích výše v odst. 3.10 písm. a) a písm. b) této smlouvy, (dále jen „**kompenzace za ztrátu na pozemcích**").

3.11. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že pro účely kompenzací za ztrátu na pozemcích v důsledku využití pozemku nebo jeho části k výstavbě veřejné infrastruktury dle této Smlouvy se bude vycházet z ceny pozemku ve výši **2.600,- Kč za 1 m^2** pozemku (dále jen „kompenzační cena pozemku").

3.12. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že kompenzace za ztrátu na pozemcích v důsledku využití pozemku nebo jeho části k výstavbě veřejné infrastruktury dle této Smlouvy bude vyplacena vlastníkovi dotčeného pozemku v penězích těmi účastníky této smlouvy, kteří se na kompenzaci v daném případě podílejí. Konkrétní výše kompenzace za ztrátu na pozemcích bude stanovena dle výše uvedené kompenzační ceny pozemku, dle skutečné výměry části pozemku určeného dle územního rozhodnutí k výstavbě veřejné infrastruktury, a poměrně dle poměru výměr pozemků, v jejichž prospěch bude předmětná veřejná infrastruktura sloužit tak, jak jsou označeny v ***příloze č. 8*** k této smlouvě.

3.13. Strany této smlouvy se dohodly, že **kompenzace za ztrátu na pozemcích** v důsledku využití pozemku

nebo jeho části k výstavbě veřejné infrastruktury **bude** pro jednotlivého vlastníka pozemku, účastníka této smlouvy **vypočítána dle tohoto vzorce:**

A=(2600*X)*Y/Z

Popis proměnných uvedených v početním vzorci:
A *– výše kompenzace za ztrátu na pozemcích splatné v českých korunách (Kč) kterou hradí účastník této smlouvy vlastníkovi pozemku využitého k výstavbě veřejné infrastruktury*
X *– skutečná výměra té části pozemku v lokalitě Vinice, která bude dle územního rozhodnutí využita k výstavbě veřejné infrastruktury*
Y *– výměra pozemků v lokalitě Vinice, v jejichž prospěch bude předmětná veřejná infrastruktura sloužit ve vlastnictví účastníka této smlouvy, který má hradit kompenzaci*
Z *– celková výměra pozemků v lokalitě Vinice, v jejichž prospěch bude předmětná veřejná infrastruktura sloužit, tak jak jsou pozemky označeny v* ***příloze č. 8*** *k této smlouvě*

3.14. **Povinnost k úhradě** finančních kompenzací za ztrátu na pozemcích **vzniká dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí**, které umožní zastavění pozemků v lokalitě Vinice, či alespoň jejich nadpoloviční části, s tím, že strany této smlouvy uhradí tyto finanční kompenzace za ztrátu na pozemcích nejpozději do 15 dnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí a to na bankovní účet vlastníka, kterému kompenzace za ztrátu na pozemcích přísluší.

3.15. Strany této smlouvy se výslovně dohodly na tom, že případné kompenzace za ztrátu na pozemcích, které by měly ostatní strany této smlouvy vyplatit ve prospěch Města, nebudou uhrazeny fakticky v penězích, ale budou uhrazeny započtem oproti pohledávkám ostatních stran této smlouvy vůči Městu na úhradu pohledávek postupem dle této Smlouvy.

Článek IV.
Finanční příspěvek žadatele a osvobození od poplatku

4.1 Žadatelé jsou si vědomi skutečnosti, že jeho Stavební záměr bude mít dopady na fungování Města a vyvolá Městu v budoucnosti určité náklady. Z tohoto důvodu se Žadatelé zavazují, že poskytnou Městu finanční příspěvek ve výši 447,- Kč/m^2 za stavební parcely vzniklé z pozemků uvedených v čl. XI. odst. 11.1 určené k zastavění rodinnými domy (vyjma pozemků města Úvaly), tj. v celkové výši nejvýše 38 384 337,- Kč (*slovy: třicet osm milionů tři sta osmdesát čtyři tisíce tři sta třicet sedm korun českých*), s tím, že

a) žadatel **APEP spol. s r.o.** poskytne nejvýše částku ve výši uvedené v čl. XI. odst. 11.1 písm. a) Smlouvy; povinnost může smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu,

b) žadatel I M / B poskytne nejvýše částku ve výši uvedené v čl. XI. odst. 11.1 písm. b) Smlouvy; povinnost může smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu,

c) žadatel [Ai / B poskytne nejvýše částku ve výši uvedené v čl. XI. odst. 11.1 písm. c) Smlouvy; povinnost může smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu,

d) žadatel H F poskytne nejvýše částku ve výši uvedené v čl. XI. odst. 11.1 písm. d) Smlouvy; povinnost může smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu,

e) žadatel I J K poskytne nejvýše částku ve výši uvedené v čl. XI. odst. 11.1 písm. e) Smlouvy; povinnost může smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu,

f) žadatel I F poskytne nejvýše částku ve výši uvedené v čl. XI. odst. 11.1 písm. f) Smlouvy; povinnost může smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu,

g) žadatel J Š poskytne nejvýše částku ve výši uvedené v čl. XI. odst. 11.1 písm. g) Smlouvy; povinnost může smluvně převést na vlastníka pozemku při jeho převodu,

(dále jen „finanční příspěvek žadatele").

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že se má za to, že finanční příspěvek je považován za

uhrazený v případě, že je tento finanční příspěvek uhrazen Městu v celé výši.

Skutečná výše finančního příspěvku Žadatele připadající na jednotlivé Žadatele bude stanovena po právní moci územního rozhodnutí nebo jiného rozhodnutí, na jehož základě bude možné určit výměry stavebních parcel určených k zastavění rodinnými domy v lokalitě Vinice; smluvní strany sjednávají, že stanovení skutečné výše finančního příspěvku Žadatele k jednotlivým pozemkům dodatkem ke Smlouvě.

Smluvní strany pro odstranění všech pochybností konstatují, že finanční příspěvek žadatele se nehradí z těch pozemků včetně nových pozemků z těchto pozemků vzniklých jakýmkoli způsobem (např. sloučením, oddělením apod.), které Žadatelé předají Městu dle čl. VI této Smlouvy.

Smluvní strany sjednávají, že žadatelé, kteří jsou vlastníky konkrétního pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1.2., včetně budoucích pozemků z těchto pozemků vzniklých (např. oddělením, sloučením apod.), uhradí finanční příspěvek žadatele **nejpozději ke dni kolaudace** první stavby na konkrétním pozemku žadatele; za první stavbu na pozemku se pro účely tohoto ustanovení nepovažují stavba rozhrady (oplocení) na hranicích pozemku a stavby přípojek inženýrských sítí vedených na pozemku.

Vypořádání plateb příspěvku za pozemky mezi jednotlivými Žadateli a s Městem se provede v termínech a způsobem uvedeným v čl. V.

Za uhrazený se příspěvek považuje též, pokud jsou uhrazeny vlastníkem pozemku, který nabyl od žadatele nebo od dalšího nabyvatele v řadě po žadateli.

4.2 V případě, že výše uvedený příspěvek konkrétní Žadatel Městu uhradí nejpozději ve výši a lhůtě uvedené v předchozím odstavci, zavazuje se Město poskytnout Žadateli a budoucím kupujícím stavebních pozemků (a právním nástupcům těchto kupujících) zahrnutých ve Stavebním záměru žadatele osvobození od platby místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace ve znění obecně závazné vyhlášky města Úvaly o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (OZV 4/2014).

V případě, že by k osvobození od platby místního poplatku z jakéhokoli důvodu nedošlo nejpozději do 30 dnů od kolaudace stavby na konkrétním pozemku, popř. by kdykoli bylo shledáno jako neplatné, tak Žadatel je si vědom, že v takovém případě existuje povinnost Žadatele k zaplacení místního poplatku. Smluvní strany sjednávají pro tento případ, že Město Úvaly převedou uhrazenou finanční částku do režimu místního poplatku a takto jej vypořádá; v případě přeplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku Město převede Žadateli zpět zbylou finanční částku a v případě nedoplatku vyzve Město Žadatele k úhradě nedoplatku místního poplatku za zhodnocení stavebního pozemku v náhradní lhůtě.

Článek V.
Postavení Města

5.1 Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr žadatelů, se prostřednictvím této smlouvy a právě s ohledem na její uzavření a naplnění zavazuje poskytovat žadatelům v rámci plnění závazku žadatelů dle této smlouvy potřebnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání Územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.

5.2 Strany této smlouvy se výslovně dohodly na tom, že Město není povinno provést výstavbu veřejné infrastruktury specifikované v příloze č. 3 této smlouvy.

5.3 Strany této smlouvy se dále dohodly, že podíl Města odpovídající úhradě ceny konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury, na jejíž části by se Město jako vlastník některých pozemků v lokalitě Vinice mělo dle **přílohy č. 2** podílet, bude rozdělen mezi ty žadatele, kteří se na takových nákladech nebo vedlejších nákladech konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury podílejí dle ***přílohy č. 2.*** Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na ujednání o podílu Města na nákladech vypracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí. Strany této smlouvy se dohodly, že Město bude svůj podíl na nákladech vypracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí hradit stejným způsobem jako ostatní vlastníci dle ***přílohy č. 2*** této smlouvy.

5.4 Město uhradí svůj podíl na nákladech na veřejnou infrastrukturu, na jejíž výstavbě se přímo finančně nepodílí dle odst. 5.3 a dalších nákladech dle čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy každému žadateli poměrně, dle velikosti jeho podílů na nákladech té části veřejné infrastruktury a dalších nákladech, na kterých se dle předchozích odstavců finančně podílel za Město, a to nejdéle do dvou měsíců po provedení zápočtu pohledávky za ztrátu pozemků dle odst. 3.9 až 3.15, provedení vyúčtování mezi Městem a příslušným žadatelem a zaplacením příspěvku podle čl. IV. příslušným žadatelem. Město zajistí koncepci rozpočtu Města odpovídající smluvnímu ujednání dle této smlouvy.

5.5 Smluvní strany sjednávají, že vypořádání podle odst. 5.4 bude provedeno poměrně vždy po úhradě příspěvku za jednotlivé pozemky vždy v následujícím měsíci po konci kvartálu, ve kterém byl poplatek za pozemky uhrazen. Vypořádání odsouhlasí Rada města Úvaly.

5.6 Strany této smlouvy se dohodly na tom, že Město nebude smluvní stranou smluv o dílo se zhotovitelem provádějícím výstavbu veřejné infrastruktury.

5.7 Pokud Město své pozemky v lokalitě Vinice prodá či jinak převede do vlastnictví jiné osoby, zavazuje se podílet na nákladech spojených s výstavbou veřejné infrastruktury specifikované v příloze č. 2 této Smlouvy stejně jako ostatní žadatelé s tím, že podíl Města v takovém případě nebude rozdělen mezi ostatní žadatele postupem dle čl. V. odst. 5.3 Smlouvy. Pokud Město své pozemky v lokalitě Vinice prodá či jinak převede do vlastnictví jiné osoby, zavazuje se provést výstavbu veřejné infrastruktury v příloze č. 3 smlouvy.

Článek VI.
Způsob převodu veřejné infrastruktury a pozemků na Město

6.1 Strany této smlouvy se dohodly, že vždy nejpozději do tří měsíců ode dne právní moci kolaudačního souhlasu, případně souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé stavby veřejné infrastruktury, předají smluvní strany jednotlivé stavby veřejné infrastruktury do provozování Městu nebo jím určenému subjektu (případně oběma) a Město nebo jím určený subjekt tuto stavbu do provozování přijme. Žadatelé odpovídají za to, že veřejná infrastruktura bude zhotovená podle podmínek této smlouvy.

6.2 Smluvní strany sjednávají vůči předané veřejné infrastruktuře

a) vodovod,
b) splašková kanalizace,
c) dešťová kanalizace,

ve vztahu k pozemkům uvedeným v čl. III. odst. 3.6 zákaz zatížení služebností inženýrské sítě, služebností přípojky inženýrské sítě, včetně vlastního připojení na inženýrské sítě jinou částí inženýrské sítě (pokračováním), bez vypořádání se žadateli nebo jejich právními nástupci s úhradou vynaložených nákladů.

Výpočet úhrady bude proveden způsobem uvedeným v čl. III. odst. 3.1 a úhradou finančního vypořádání žadatelům nebo jejich právním nástupcům je souhlas se zatížením udělen.
Zákaz zatížení se sjednává po dobu trvání smlouvy a nejvýše 20 let od předání veřejné infrastruktury Městu.

6.3 Strany této smlouvy se dohodly na tom, že:

a) nejpozději do tří měsíců ode dne předání do provozování poslední ze staveb veřejné infrastruktury Městu nebo jím určenému subjektu zašlou smluvní strany Městu návrh kupní smlouvy o převodu těch pozemků, na nichž budou jednotlivé stavby veřejné infrastruktury umístěny a které budou v tu dobu ve vlastnictví stran této smlouvy odlišných od Města, do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o pozemky, označené v ***příloze č. 5*** k této smlouvě. Kupní cena za takto převáděné pozemky bude činit **10,- Kč /1 m²** (*slovy: deset korun českých za jeden metr čtvereční*),

b) nejpozději do tří měsíců ode dne předání dle odst. 6.1, té které části veřejné infrastruktury, resp. ode dne dokončení finálních povrchů komunikací, zašlou žadatelé Městu návrh kupní smlouvy o

prodeji jednotlivých staveb veřejné infrastruktury specifikovaných v ***příloze č. 2*** k této smlouvě, vždy za cenu ve výši **10.000,- Kč** (*slovy: deset tisíc korun českých*) + případnou DPH v platné výši ke dni podpisu kupní smlouvy poslední smluvní stranou konkrétní kupní smlouvy do vlastnictví Města, je-li žadatel plátcem DPH; pokud by tyto stavby nebyly samostatnou věcí v právním smyslu a byly by součástí pozemku, pak se o tuto částku navýší kupní cena převáděného pozemku podle ustanovení písm. a) tohoto odstavce smlouvy a převedou se spolu s pozemkem, to vše s tím, že k uzavření těchto smluv smluvní strany přistoupí nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy si Město a další smluvní strany odsouhlasí znění smluv a na straně Města dojde k naplnění formálních požadavků k uzavření těchto smluv (schválení uzavření smlouvy zastupitelstvem Města).

6.4 Smluvní strany se dohodly na tom, že k předání jednotlivých staveb veřejné infrastruktury nebo veřejného prostranství dojde vždy nejpozději do tří měsíců po právní moci kolaudačního souhlasu, popř. souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury, jakož i veřejného prostranství, předá Žadatel jednotlivou stavbu Veřejné infrastruktury nebo veřejné prostranství do provozování Městu nebo jím určenému subjektu (příp. jim oběma) a Město nebo jím určený subjekt tuto stavbu do provozování přijme.

6.5 Strany této smlouvy se dohodly na tom, že nejpozději do tří měsíců ode dne dokončení a kolaudace, resp. vydání pravomocného souhlasu k užívání té části veřejné infrastruktury nebo souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé stavby veřejné infrastruktury, která nebude převáděna do vlastnictví Města a která má být převedena do vlastnictví provozovatele této části veřejné infrastruktury (např. rozvody plynu, rozvody elektřiny NN), převedou tuto část veřejné infrastruktury do vlastnictví provozovatele veřejné infrastruktury, který bude určen dle rozhodnutí vlastníků pozemků na základě smlouvy o spolupráci.

6.6 Strany této smlouvy se dohodly, že rodinné domy na pozemku v lokalitě Vinice bude možné stavět a žádost o stavební povolení či ohlášení stavby rodinného domu na jakémkoli pozemku v lokalitě Vinice bude možné podat až poté, co bude vybudována veřejná infrastruktura, na jejíž výstavbě se má dle této smlouvy podílet vlastník předmětného pozemku, k němuž se žádost o stavební povolení či ohlášení stavby vztahuje, což bude obsahem územního rozhodnutí pro stavbu inženýrských sítí a komunikací včetně umístění staveb jako podmínka pro vydání stavebního povolení či podání ohlášení stavby.

6.7 Kolaudace vybudované veškeré veřejné infrastruktury podle této smlouvy proběhne nejpozději společně s kolaudací první stavby domu nebo jiné nemovitosti, která není veřejnou infrastrukturou podle této smlouvy. Samostatnou kolaudaci staveb, které nejsou stavbou veřejné infrastruktury podle této smlouvy, nelze předtím provést.

6.8 Strany této smlouvy se dohodly, že rodinné domy na pozemku v lokalitě Vinice bude možné stavět a žádost o stavební povolení či ohlášení stavby rodinného domu na jakémkoli pozemku v lokalitě Vinice bude možné podat až poté, co vlastník pozemku, který je stranou této smlouvy, uzavře s Městem kupní smlouvu o převodu té části veřejné infrastruktury, resp. pozemků, jež mají strany této smlouvy převést do vlastnictví Města dle odst. 6.2. písm. a) a b) této smlouvy, což bude obsahem územního rozhodnutí jako podmínka pro vydání stavebního povolení či podání ohlášení stavby.

6.9 Žadatel, který nechal zhotovit konkrétní část veřejné infrastruktury, zodpovídá za to, že předaná Veřejná infrastruktura bude zhotovená podle podmínek této smlouvy.

6.10 Žadatel prostřednictvím smlouvy mezi Žadatelem a Zhotovitelem stavby veřejné infrastruktury postoupí Městu veškerá záruční práva související s Veřejnou infrastrukturou, aby Město mohlo eventuálně samo v případě potřeby uplatňovat práva z vad Veřejné infrastruktury, přičemž záruky budou minimálně následující:

a) pro vodovodní řad: 60 měsíců
b) pro kanalizační řad:60 měsíců
c) pro veřejné osvětlení: 60 měsíců
d) pro pozemní komunikace: 36 měsíců,
e) pro vysazené stromy: 24 měsíců,
f) pro ostatní prvky veřejné infrastruktury, výše neuvedené, nejméně 24 měsíců.

s tím, že běh záruční lhůty se počne dnem, kdy bude Veřejná technická infrastruktura, resp. každá její jednotlivá samostatně funkční část, zkolaudována a předána Městu.

6.11 Smluvní strany se dohodly na následujících záručních podmínkách, které se Žadatel při výstavbě konkrétní veřejné infrastruktury zavazuje sjednat s jednotlivými zhotoviteli, aby pak v tomto rozsahu mohly být převedeny na Město:

a) pro případ vady díla má Město právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu,

b) ukáže-li se reklamovaná vada díla neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí,

c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,

d) Město bude případné reklamace vad díla uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou přímo vůči zhotoviteli.

V případě, že nebude vada na díle odstraněna či dodán náhradní předmět plnění ve lhůtě 30 dnů od uplatnění reklamace, má Město právo uplatnit jistinu sjednanou podle čl. VIII.

6.12 Současně s předáním staveb Veřejné infrastruktury předá Žadatel Městu související technickou dokumentaci a dokumentaci skutečného provedení za podmínek uvedených v čl. X. odst. 10.3.
Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla, popř. uvedení dovětku „beze změn" a opatření jednotlivých výkresů podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila, a razítkem zhotovitele.
Provozovatelem vodovodu, kanalizace splaškové i kanalizace odpadní v době podpisu této smlouvy jsou Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace; vlastníkem je město Úvaly.

6.13 V souvislosti s budoucím předáním veřejné infrastruktury do majetku města je Žadatel povinen:

a) předložit všechny stupně projektové dokumentace pro výstavbu veřejné infrastruktury ke schválené městu,

b) zajistit provedení stavby v souladu se schválenou PD,

c) umožnit městu dohled nad prováděním staveb a účast města nebo jím pověřených zástupců na kontrolních dnech jednotlivých staveb,

d) umožnit městu kontrolu staveb u vodovodu, kanalizace – kontrolu uložení sítí před zakrytím a u komunikace – před položením finální vrstvy vozovky.

Město bude 7 dní před provedením finální vrstvy těchto práce písemně vyzváno k provedení kontrol.

6.14 Neumožnění provedení těchto kontrol ze strany města Žadatelem nebo porušení pravidel dle odstavce 6.3. až 6.10. se považuje za hrubé porušení smlouvy a města má v takovém případě právo vyúčtovat žadateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení; smluvní pokutou není dotčeno právo Města nárokovat skutečnou výši škody.

6.15 V případě, že Žadatel nesplní svůj závazek vybudovat veřejnou infrastrukturu v termínech uvedených v této smlouvě je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z nedokončené části díla, vyčíslené na základě odborného odhadu nákladů na provedení změn stávající veřejné infrastruktury na vybudování nové veřejné infrastruktury. Smluvní strany se dohodly, že rozhodným stanoviskem pro určení výše těchto nákladů bude odborný posudek zpracovaný společností určené Městem.

6.16 Smluvní strany se dohodly pro případ jakéhokoli dalšího neplnění této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den neplnění povinnosti Žadatele sjednané touto smlouvou.

6.17 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího doručení výzvy k její úhradě; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.

6.18 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Města na náhradu škody v plné výši.

Článek VII.
Důsledky převodu či přechodu pozemků v lokalitě Vinice

7.1 Strany této smlouvy se výslovně dohodly, že v případě převodu nebo přechodu vlastnického práva k pozemkům v lokalitě Vinice před naplněním této smlouvy, nepřejdou na třetí osoby jakákoli práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy vyjma přechodu práv a povinností v této smlouvě ujednaných nebo přechodu práv v rámci dědictví či právního nástupnictví. Bez ohledu na případnou změnu vlastnických práv k pozemkům v lokalitě Vinice, bude do konce účinnosti této smlouvy z ní oprávněn a zavázán ten, kdo byl stranou této smlouvy při jejím podpisu, vyjma případných dědiců.

7.2 Odstavec 7.1 neplatí pro případ převodu všech pozemků jednoho účastníka této smlouvy na jiného vlastníka, za podmínky, že nový vlastník pozemků sjedná se stávajícími účastníky této smlouvy a následující smlouvy o spolupráci, a případných dalších souvisejících smluv, dodatek o přistoupení ke všem již uzavřeným smlouvám, resp. dodatek o postoupení práv. Je možné převést i část pozemků účastníka této smlouvy za podmínky podle věty první, v tom případě platí, že hlasovací práva o společné věci nebo společném postupu budou účastníkovi smlouvy a novému účastníkovi smlouvy přepočtena podle velikosti jejich podílů.

Článek VIII.

Základní podmínky výběru Zhotovitele Žadateli
Bankovní záruka, kauce u města, jistina u advokáta či notáře Zhotovitelem

8.1 Za účelem zajištění splnění povinností Žadatelů dle čl. VI. odst. 6.1. Žadatelé při předání konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury převedou na Město veškerá záruční práva na dílo veřejné infrastruktury vůči danému zhotoviteli.

8.2 Zhotovitel konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury musí splňovat podmínky:

- **a)** doba existence Zhotovitele nejméně 5 let,
- **b)** u Zhotovitele staveb konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury pozemních komunikací (místní a účelové) a staveb inženýrských sítí celkový obrat Zhotovitele za posledních 5 účetních období nejméně 100. mil. Kč a v každém z těchto účetních období alespoň 15 mil. Kč, nebo
- **c)** u Zhotovitele ostatních staveb konkrétního díla (1.2. a Příloha 2) veřejné infrastruktury nad 15 mil. Kč,
- **d)** povinnost Zhotovitele k předložení platné bankovní záruky nebo předložení kauce Městu podle 8.3 až 8.15.,
- **e)** Zhotovitel nesmí být osobou platným zákazem plnění veřejných zakázek,
- **f)** Zhotovitel je povinen mít řádně uzavřené pojištění profesní odpovědnosti,
- **g)** závazek Zhotovitele k předložení bankovní záruky, kauce u města nebo jistiny u advokáta či notáře Městu za řádné provedení Díla (tj. za dodržení smluvních podmínek, doby plnění Díla a záruky za jakost Díla) ve výši 15% z celkové ceny za Dílo v Kč s DPH,
- **h)** závazek Zhotovitele k plné odpovědnosti Zhotovitele v rozsahu stanoveném v bankovní záruce, kauce u města nebo jistiny u advokáta či notáře.

Bankovní záruka

8.3 Zhotovitel se ve smlouvě se Žadatelem zaváže sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch Města bankovní záruku.

8.4 Bankovní záruka musí nabýt účinnosti nejpozději ke dni předání konkrétního díla (1.2 a Příloha 2) veřejné infrastruktury. Město je oprávněno požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností Zhotovitele dle předchozího odstavce.

8.5 Bankovní záruka Zhotovitele musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči Městu žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

8.6 Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí Město až do konkrétní výše v korunách, a to v případě, Zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost Díla dle uzavřené smlouvy o Dílo a převzetí tohoto díla Městem anebo nesplní plnění ze škod způsobené Dílem Městu nebo třetím osobám. Součástí záruční listiny bude název, sídlo a identifikační číslo Města.

8.7 Právo Města na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany Zhotovitele:

a) odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, nebo

b) nastoupit v souladu s touto smlouvou k odstranění vady reklamované Městem v záruční době, nebo

c) odstranit v souladu s touto smlouvou vadu reklamovanou Městem v záruční době, nebo

d) uhradit Městu nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle této smlouvy o Dílo povinen.

8.8 Město je oprávněno požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z porušení kterékoli z povinností Zhotovitele dle předchozího odstavce.

8.9 Přijetí záruční listiny za kvalitu Díla bankovní zárukou je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého Díla a pro konečné převzetí celého Díla Městem. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě Zhotovitelem poskytnuta, není Město povinno zahájit přejímací řízení a Dílo se považuje za nedokončené.

8.10 Nejpozději 30 dnů před datem předání Díla, předloží Žadatel Městu návrh textu záruční listiny bankovní záruky Zhotovitele k odsouhlasení, zda obsahuje podmínky stanovené touto smlouvou. Město text záruční listiny odsouhlasí nebo sdělí své připomínky. Žadatel se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky Města do textu záruční listiny bankovní záruky zapracovala. Pokud nebudou připomínky Města bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena podle podmínek této smlouvy, je Město oprávněno tuto bankovní záruku odmítnout.

8.11 Bankovní záruky poskytnuté podle podmínek této smlouvy musí být vydány bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka"). V záruční listině bankovní záruky musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o Dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.

8.12 Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání a neodmítnutí Městem originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě. Město je oprávněno odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy.

8.13 Žádné náklady na vystavení pojistných smluv a bankovní záruky nenese Město.

Kauce u města nebo jistina u advokáta či notáře Zhotovitelem

8.14 Namísto bankovní záruky může Zhotovitel nebo Žadatel složit kauci u města podle shodných podmínek jako u bankovní záruky (8.3 až 8.13) na bankovní účet města. Město a Zhotovitel sjednají smlouvu o zajištění kauce na bankovním účtu Města; případné úroky plynoucí z uložení kauce na bankovní účet plynou městu a náklady se správou této kauce na účtu nese Město. Město je oprávněno uplatnit úhradu z kauce za shodných podmínek jako k uplatnění bankovní záruky a Zhotovitel nebo Žadatel, který složil kauci, je povinen doplnit po případném uplatnění úhrady z kauce finanční prostředky do výše kauce do sedmi dnů pod sankcí smluvní pokuty ve výši 0,05% denně z chybějící finanční částky kauce až do jejího úplného uhrazení.

8.15 Namísto bankovní záruky nebo kauce u Města může Zhotovitel nebo Žadatel složit finanční záruku (kauci) podle shodných podmínek jako u bankovní záruky (8.3 až 8.13) a doplňujících podmínek u kauce města (8.14) do advokátní či notářské úschovy. Zhotovitel nebo Žadatel předloží návrh smlouvy o notářské nebo advokátní úschově nejméně 30 dnů k odsouhlasení. Město této smlouvy odsouhlasí nebo sdělí své připomínky. Žadatel se zavazuje zajistit, aby notář (advokát) případné připomínky Města do textu smlouvy o finanční záruce zapracovala. Pokud nebudou připomínky Města notářem (advokátem) zapracovány a záruky nebudou vystaveny podle podmínek této smlouvy, je Město oprávněno tuto záruku odmítnout. Poskytnutím finanční záruky se rozumí předání a neodmítnutí Městem originálu smlouvy u notáře nebo advokáta obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě; za město tyto úkony vykonává rada města. Město je oprávněno odmítnout tuto finanční záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti podle této smlouvy. Žádné náklady na uzavření a plnění této smlouvy nenese Město. Město je oprávněno uplatnit úhradu z finanční záruky za shodných podmínek jako k uplatnění bankovní záruky a Zhotovitel nebo Žadatel, který složil kauci, je povinen doplnit po případném uplatnění úhrady z kauce finanční prostředky do výše kauce do sedmi dnů pod sankcí smluvní pokuty ve výši 0,05% denně z chybějící finanční částky kauce až do jejího úplného uhrazení.

Článek IX.
Další ujednání

9.1 Smluvní strany se zavazují, že písemně oznámí a prokazatelné doručí druhé smluvní straně skutečnosti mající vliv na kterékoli části této smlouvy, a to ihned, nejpozději do patnácti (15) dnů po vzniku změny rozhodné pro platnost smlouvy. Změna bude řešena dodatkem k této smlouvě. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu vzniklé škody.

9.2 Tato smlouva je jednou ze dvou základních smluv týkajících se výstavby v lokalitě Vinice. Druhou smlouvou, s níž tvoří tato smlouva nedílný celek, je Smlouva o spolupráci vlastníků pozemků v lokalitě Vinice (v celé této smlouvě jen jako „Smlouva o spolupráci").

9.3 Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy mezi vlastníky pozemků Smlouvou o spolupráci, a to zejména ve věci kompenzace za ztrátu na pozemcích, způsobu určení a stanovení práv a povinnosti Manažera projektu, výběr zhotovitele a způsob uzavírání smluv o dílo se zhotovitelem veřejné infrastruktury, kauce, způsob jednání a rozhodování vlastníků pozemků v lokalitě „Vinice", smluvní sankce a povinnosti vlastníků pozemků v lokalitě „Vinice" v případě porušení povinností vyplývajících z těchto smluv a společná ustanovení. Do uzavření smlouvy o Spolupráci se řídí spolupráce zásadami správy společné věci podle § 1126 až § 1139 občanského zákoníku; podíl hlasů se řídí podílem výměry pozemků smluvní strany konkrétního díla (1.2 a Příloha 2) veřejné infrastruktury ve vztahu k celkové výměře pozemků tohoto díla veřejné infrastruktury. Do uzavření smlouvy o Spolupráci se ujednává smluvní pokuta za každý den prodlení se splněním povinnosti dle této smlouvy ve výši 0,05% z ceny díla veřejné infrastruktury nejméně však 1000,- Kč anebo za každý den 1000,- Kč v ostatních případech porušení smlouvy nebo prodlení se splněním povinností, společně všem ostatním smluvním stranám; úhrada smluvní pokuty nezbavuje odpovědnosti za náhradu škody.

9.4 Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to naplnění této smlouvy včetně úhrady všech příspěvků žadatelů za pozemky podle této smlouvy.

9.5 Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat, a v případě, že se tak nestane, tak taková smluvní strana odpovídá za všechny škody vzniklé ostatním smluvním stranám.

9.6 Smluvní strany se dohodly doručovat písemnosti elektronicky skrze shora uvedené emailové adresy nebo datové schránky, nevyžaduje-li účel nebo právní řád doručování listinou podobou. V takovém případě se doručuje tak, že doporučená zásilka je podána k poštovní přepravě na shora uvedené adresy smluvních stran této smlouvy. V případě, že se některá listinná písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou vrácena. V případě doručování e-mailem se za doručení považuje následující den po odeslání e-mailu.

9.7 Město Úvaly je oprávněno kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda jsou díla veřejné infrastruktury prováděna v souladu s touto smlouvou.

9.8 Město Úvaly se zavazuje poskytovat žadatelům součinnost městského architekta, architekta městské zeleně, arboristy a městského úřadu.

9.9 Žadatelé se zavazují řídit závaznými stanovisky osob, organizací a orgánů uvedených v této smlouvě.

Článek X.

10.1 Žadatel se zavazuje dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady"); technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na městském úřadu Úvaly.

10.2 V případě změn v osobách určených Městem smluvní strany sjednávají, že v takovém případě postačuje písemné oznámení ve změně u takové osoby s uvedením jejího kontaktu.

10.3 Současně s předáním staveb Veřejné infrastruktury předá konkrétní Žadatel Městu související technickou dokumentaci:

a) **vodovodní řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.

b) **kanalizační řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách, protokol o fyzickém předání díla provozovateli VaK.

c) **veřejné osvětlení** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; 2x elektro revize; protokol o fyzickém předání díla správci veřejného osvětlení;

d) **pozemní komunikace** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě v otevřeném formátu systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v *.dwg,*.dxf, nebo *dgn k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; příslušnými předpisy předepsané doklady o provedených zkouškách (hutnící zkoušky atd.), a související **dopravní značení** 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a pasportu pozemních komunikací města Úvaly, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originální souhlas příslušného orgánu Policie ČR se svislým a vodorovným značením; originální rozhodnutí silničního správního orgánu s umístěním dopravního značení;

e) **další inženýrské sítě** (elektrické sítě, plynárenské zařízení, apod.) **nebo jiné služebnosti**: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě (vyjma Technických služeb města Úvaly, p.o.),

f) **optická telekomunikační síť** vybudovanou podle čl. VIII. odst. 1 této Smlouvy pro tuto lokalitu: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě,

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla, popř. uvedení dovětku „beze změn" a opatření jednotlivých výkresů podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila, a razítkem zhotovitele.

Žadatel současně předá Městu dokladové části staveb veřejné infrastruktury, která musí obsahovat zejména revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, projektovou dokumentaci skutečného provedení takové stavby, jakož i další nutné originální dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci této stavby včetně předání kolaudace s nabytím právní moci.

10.4 Žadatel se zavazuje, že po celou dobu výstavby **zajistí organizaci stavební dopravy a** v případech výjezdů vozidel na veřejně přístupné pozemní komunikace **zajistí řádné čištění vozidel a stavebních strojů**, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací a okolí. Případné znečištění komunikací musí být žadatelem okamžitě odstraňováno.

Při dopravě suti nebo prašných a podobně znečišťujících materiálů se Žadatel zavazuje, že po celou dobu zajistí, aby nevznikala prašnost (kropení, zakrytí plachtou atd.) a neznečišťovala tak okolí.

Rada města může odsouhlasit Žadatelem navržený a sjednaný plán čištění pozemních komunikací. V takovém případě návrh plánu čištění pozemních komunikací dohodne Žadatel s OID, OŽP a Technickými službami města Úvaly.

10.5 Žadatel se zavazuje, že společně s jednotlivými díly veřejné infrastruktury **zajistí autorská práva** architektů a dalších osob, u kterých taková autorská práva vznikla, a tato autorská práva postoupí městu buď přímo autor, nebo Žadatel.

Rozsah autorských práv, která přejdou na město k jednotlivým autorským dílům, jsou:

Autor udělí v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Městu výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu výhradní licence na autorské dílo

Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely této Smlouvy rozumí dokumentace popsaná v této smlouvě na díla (stavby), které jsou předávána Městu.

Pro tento účel se autor zaváže poskytnout Městu výhradní licenci na dobu trvání autorských práv včetně všech práv souvisejících.

Rozsah autorské licence bude takový, že Město je oprávněno upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je Město zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to *k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku*

nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy, užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnožením a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím Architekta, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

Odměna za licenci je součástí odměny za dílo (honoráře) které autorovi uhradil Žadatel.

Licence přechází na Město nejpozději okamžikem převzetí jednotlivé stavby (díla) Městem.

Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Městu náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.

Město i autor jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že Žadatel zajistí, že licenční smlouva bude s autorem uzavřena s využitím vzoru licenční smlouvy Města připravené právníkem města.

Článek XI.
Zajištění pohledávky z finančního příspěvku
zástavním právem k nemovité věci - pozemku

11.1 Město a žadatelé sjednávají k v souladu s ust. § 1039 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k zajištění pohledávky finančního příspěvku žadatele uvedené v čl. IV. odst. 4.1. (dále jen „zástava") se všemi součástmi a příslušenstvím a **zřizují tím zástavní právo ve prospěch Města jako zástavnímu věřiteli** k zástavě, a to:

a)

Město jako zástavní věřitel má vůči **Žadateli APEP spol. s r.o.** jako zástavnímu dlužníkovi pohledávku ve výši **5. 218. 278 Kč** (*slovy: pět miliónů dvě stě osmnáct tisíc dvě stě sedmdesát osm korun českých*) spočívající ve výši poplatku podle této smlouvy z níže uvedených pozemků.

K zajištění této pohledávky **Žadatel APEP spol. s r.o.** zastavuje nemovitosti v obci (město) Úvaly, **katastrální území Úvaly u Prahy, zapsaných na LV 2670 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze**

parc. č. 3147/3, parc.č. 3147/4, parc.č. 3994/1, parc.č. 3997/2, parc.č. 3997/4, parc.č. 3997/3, parc.č. 3997/8, parc.č. 3997/9, parc.č. 3997/10, parc.č. 3997/11, parc.č. 3997/12, parc.č. 3997/13, parc.č. 3997/14, parc.č. 3997/15, parc.č. 3997/16, parc.č. 3997/17, parc.č. 3994/7, parc.č. 3994/9, parc.č. 3997/20, parc.č. 3994/8, parc.č. 3998/4, parc.č. 3147/7, parc.č. 3147/8

a zřizuje se tím zástavní právo Města k zástavě. Město jako zástavní věřitel toto právo přijímá.

Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání pro účely této Smlouvy uvádí, že pohledávka ve výši ve výši 5. 218. 278 Kč na zástavu slouží jako zástava úhrady finančního příspěvku za pozemek podle této Smlouvy à 447,- Kč/m^2 (čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy). A k tomuto též přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele APEP spol. s r.o.:

Maximální výše pohledávky	Číslo parcelní	výměra evidovaná v KN	Druh

83 142 Kč	3147/3	186 m2	komunikace-ostatní plocha
143 487 Kč	3147/4	321 m2	komunikace-ostatní plocha
89 847 Kč	3994/1	201 m2	ostatní plocha
31 737 Kč	3997/2	71 m2	orná půda
382 632 Kč	3997/4	856 m2	orná půda
566 349 Kč	3997/3	1267 m2	orná půda
24 585 Kč	3997/8	55 m2	orná půda
358 941 Kč	3997/9	803 m2	orná půda
358 494 Kč	3997/10	802 m2	orná půda
367 434 Kč	3997/11	822 m2	orná půda
419 733 Kč	3997/12	939 m2	orná půda
279 822 Kč	3997/13	626 m2	orná půda
358 047 Kč	3997/14	801 m2	orná půda
358 047 Kč	3997/15	801 m2	orná půda
446 106 Kč	3997/16	998 m2	orná půda
327 651 Kč	3997/17	733 m2	orná půda
13 857 Kč	3994/7	31 m2	ostatní plocha
19 221 Kč	3994/9	43 m2	ostatní plocha
437 613 Kč	3997/20	979 m2	orná půda
80 013 Kč	3994/8	179 m2	ostatní plocha
60 792 Kč	3998/4	136 m2	komunikace-ostatní plocha
7 152 Kč	3147/7	16 m2	ostatní plocha
3 576 Kč	3147/8	8 m2	ostatní plocha
5 218 278 Kč			***celkem***

b)

Město jako zástavní věřitel má vůči I . M r B jako zástavnímu dlužníkovi pohledávku ve výši **3.403.458 Kč** (*slovy: tři miliony čtyři sta tři tisíc čtyři sta padesát osm korun českých*) spočívající ve výši poplatku podle této smlouvy z níže uvedených pozemků.

K zajištění této pohledávky **Žadatel** I . M B jako výlučný vlastník zastavuje nemovitosti v obci (město) Úvaly, **katastrální území Úvaly u Prahy, zapsaných na LV 1423 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze**

parc. č. 3968, parc. č. 3970/2, parc. č. 3971/1, parc. č. 3972/3

a zřizuje se tím zástavní právo Města k zástavě. Město jako zástavní věřitel toto právo přijímá.

Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání pro účely této Smlouvy uvádí, že pohledávka ve výši ve výši 3.403.458 Kč na zástavu slouží jako zástava úhrady finančního příspěvku za pozemek podle této Smlouvy à 447,- Kč/m^2 (čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy). A k tomuto též přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele I M B

Maximální výše pohledávky	Číslo parcelní	výměra evidovaná v KN	Druh	
227 076 Kč	3968	508 m2	zastavěná plocha	List LV 142
427 332 Kč	3970/2	956 m2	ostatní plocha	
749 172 Kč	3971/1	1676 m2	zahrada	
1 999 878 Kč	3972/3	4474 m2	orná půda	
3 403 458 Kč			***celkem***	

c)

Město jako zástavní věřitel má vůči **A B** jako zástavnímu dlužníkovi pohledávku ve výši **5.922.750 Kč** (*slovy: pět miliónů devět set dvacet dva tisíc sedm set padesát pět korun českých*) spočívající ve výši poplatku podle této smlouvy z níže uvedených pozemků.

K zajištění této pohledávky **A B** jako výlučný vlastník **v rozděleném SJM** zastavují nemovitosti v obci (město) Úvaly, **katastrální území Úvaly u Prahy, zapsaných na LV 3368 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze**

parc. č. 3972/10, parc. č. 3972/9

a zřizuje se tím zástavní právo Města k zástavě. Město jako zástavní věřitel toto právo přijímá.

Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání pro účely této Smlouvy uvádí, že pohledávka ve výši ve výši 5.922.750 Kč na zástavu slouží jako zástava úhrady finančního příspěvku za pozemek podle této Smlouvy à 447,- Kč/m² (čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy). A k tomuto též přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele A B

Maximální výše pohledávky	Číslo parcelní	výměra evidovaná v KN	Druh	
2 703 456 Kč	3972/10	6048 m2	orná půda	List LV3368
3 219 294 Kč	3972/9	7202 m2	orná půda	
5 922 750 Kč			***celkem***	

d)

Město jako zástavní věřitel má vůči **Žadateli H** jako zástavnímu dlužníkovi pohledávku ve výši **12.769.449 Kč** (*slovy: dvanáct milionů sedm set šedesát devět tisíc čtyři sta čtyřicet devět korun českých*) spočívající ve výši poplatku podle této smlouvy z níže uvedených pozemků.

K zajištění této pohledávky **Žadatel H** jako výlučný vlastník zastavuje nemovitosti v obci (město) Úvaly, **katastrální území Úvaly u Prahy, zapsaných na LV 1338 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze**

parc. č. 3972/11 a parc.č. 3972/12

a zřizuje tím zástavní právo Města k zástavě. Město jako zástavní věřitel toto právo přijímá.

Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání pro účely této Smlouvy uvádí, že pohledávka ve výši ve výši **12.769.449 Kč** Kč na zástavu slouží jako zástava úhrady finančního příspěvku za pozemek podle této Smlouvy à 447,- Kč/m^2 (čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy). A k tomuto též přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele H F

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**	**Druh**
			List LV 1338
6 014 832 Kč	3972/11	13456 m2	orná půda
6 754 617 Kč	3972/12	15111 m2	orná půda
12 769 449 Kč			***celkem***

e)

Město jako zástavní věřitel má vůči **Žadateli** J Kr jako zástavnímu dlužníkovi pohledávku ve výši **2.637.747 Kč** (*slovy: dva miliony šest set třicet sedm tisíc sem set čtyřicet sedm korun českých*) spočívající ve výši poplatku podle této smlouvy z níže uvedených pozemků.

K zajištění této pohledávky **Žadatel** J K jako výlučný vlastník zastavuje nemovitosti v obci (město) Úvaly, **katastrální území Úvaly u Prahy, zapsaných na LV 2255 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze**

parc. č. 3999/11, parc. č. 3999/14, parc. č. 3999/15, parc. č. 3999/16, parc. č. 3999/8, parc. č. 3999/9, parc. č. 3999/6

a zřizuje tím zástavní právo Města k zástavě. Město jako zástavní věřitel toto právo přijímá.

Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání pro účely této Smlouvy uvádí, že pohledávka ve výši ve výši **2.637.747** Kč na zástavu slouží jako zástava úhrady finančního příspěvku za pozemek podle této Smlouvy à 447,- Kč/m^2 (čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy). A k tomuto též přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele Kr

List LV 2255

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**	**Druh**
364 752 Kč	3999/11	816 m2	zahrada
319 605 Kč	3999/14	715 m2	ovocný sad
392 913 Kč	3999/15	879 m2	ovocný sad
484 548 Kč	3999/16	1084 m2	zahrada
445 659 Kč	3999/8	997 m2	ovocný sad
332 568 Kč	3999/9	744 m2	ovocný sad
297 702 Kč	3999/6	666 m2	ovocný sad
2 637 747 Kč			***celkem***

f)

Město jako zástavní věřitel má vůči **Žadateli** R jako zástavnímu dlužníkovi pohledávku ve výši **2.928.297 Kč** (*slovy: dva miliony devět set dvacet osm tisíc dvě stě devadesát sedm korun českých*)

spočívající ve výši poplatku podle této smlouvy z níže uvedených pozemků.

K zajištění této pohledávky **Žadatel I R** jako výlučný vlastník zastavuje nemovitosti v obci (město) Úvaly, **katastrální území Úvaly u Prahy, zapsaných na LV 261 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze**

parc. č. 3994/5 a parc. č. 3997/6

a zřizuje tím zástavní právo Města k zástavě. Město jako zástavní věřitel toto právo přijímá.

Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání pro účely této Smlouvy uvádí, že pohledávka ve výši ve výši 2.928.297 Kč na zástavu slouží jako zástava úhrady finančního příspěvku za pozemek podle této Smlouvy à 447,- Kč/m^2 (čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy). A k tomuto též přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele I R

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**		**Druh**	**List LV261**
117 561 Kč	3994/5	263	m2	ostatní plocha	
2 810 736 Kč	3997/6	23712	m2	orná půda (započítat pouze 6288m2)	
2 928 297 Kč				***celkem***	

g)

Město jako zástavní věřitel má vůči **Žadateli J Š** jako zástavnímu dlužníkovi pohledávku ve výši **5.504.358 Kč** (*slovy: pět miliónů pět set čtyři tisíc tři sta padesát osm korun českých*) spočívající ve výši poplatku podle této smlouvy z níže uvedených pozemků.

K zajištění této pohledávky **Žadatel J Š** jako výlučný vlastník zastavuje nemovitosti v obci (město) Úvaly, **katastrální území Úvaly u Prahy, zapsaných na LV 3600 vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze**

parc. č. 3972/4

a zřizuje tím zástavní právo Města k zástavě. Město jako zástavní věřitel toto právo přijímá.

Smluvní strany pro jednoznačnost smluvního ujednání pro účely této Smlouvy uvádí, že pohledávka ve výši ve výši **5.504.358** Kč na zástavu slouží jako zástava úhrady finančního příspěvku za pozemek podle této Smlouvy à 447,- Kč/m^2 (čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy). A k tomuto též přikládají tabulku s rozpisem výše poplatku vztahující se k jednotlivým pozemkům Žadatele J Š :

Maximální výše pohledávky	**Číslo parcelní**	**výměra evidovaná v KN**		**Druh**	**List LV 3600**
5 504 358 Kč	3972/4	12314	m2	orná půda	
5 504 358 Kč				***celkem***	

11.2 **Zástavní právo k zástavám podle 11.1 vzniká zápisem do veřejného seznamu** vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze. Zástavní právo se zapisuje k jednotlivému pozemku jako právo *in rem*.

11.3 Plné moci k řízení o vkladu zástavního práva:

11.3.1 Žadatel **APEP spol. s r.o.** tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení,** zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu zápisu zástavního práva a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

11.3.2 Žadatel M v B tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení,** zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu zápisu zástavního práva a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

11.3.3 Žadatel A B tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení,** zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu zápisu zástavního práva a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

11.3.4 Žadatel H F tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení,** zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu zápisu zástavního práva a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

11.3.5 Žadatel **Ing.** J K tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení,** zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu zápisu zástavního práva a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

11.3.6 Žadatel J R tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc** právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 **pro celé řízení,** zejména k podání Návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu zápisu zástavního práva a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení před Katastrálním úřadem pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala.

11.4 Náklady spojené s úhradou správních poplatků spojených se zástavním právem na katastru nemovitostí na zástavního věřitele hradí za své pozemky jednotliví Žadatelé prostřednictvím Města; Žadatelé se zavazují, že na výzvu Města uhradí zálohy a případně též doplatků těchto nákladů ve stanovené výši ve lhůtě 10 dnů na bankovní účet města pod variabilním symbolem ve výzvě stanovenými.

11.5 Žadatelé se zavazují, že v případě převodu nemovitosti informují nové vlastníky pozemků o sjednaném zástavním právu, jeho obsahu, podmínek splatnosti finančního příspěvku a výmazu zástavního práva včetně skutečnosti, že se jedná o zápis *in rem* (k pozemku).

11.6 Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

11.7 Žadatelé se rovněž zavazují zdržet se do zápisu zástavního práva ke konkrétnímu pozemku jeho převodu na jinou osobu; v takovém případě se finanční příspěvek uvedený v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy ke konkrétnímu pozemku stává splatným a žadatel je povinen jej Městu uhradit do tří dnů od podání

návrhu k zápisu na Katastr nemovitostí na bankovní účet města uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou se rozumí připsání na bankovní účet Města.

11.8 Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

11.9 Pohledávka za dluh specifikovaný v čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy za jednotlivý pozemek se stává splatnou dnem kolaudace stavby na pozemku (čl. I. odst. 1.2) nebo nových pozemků z těchto pozemků vzniklých jakýmkoli způsobem (např. sloučením, oddělením apod.).

11.10 Nesplní-li žadatel nebo vlastník nemovitosti, na kterého žadatel pozemek převedl, dluh specifikovaný v čl. IV. odst. 4.1 řádně a včas, je Město jako zástavní věřitel oprávněn uspokojit se z výtěžku zpeněžením zástavy ve veřejné dražbě, a to do výše pohledávky s příslušenstvím a náklady, na jejichž náhradu má zástavní věřitel právo ke dni zpeněžení zástavy, bez ohledu na vlastnictví pozemku.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

12.1 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.

12.2 Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

12.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

12.4 Význam užité terminologie v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užité terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného.

12.5 S ohledem na typ smlouvy nejsou výpověď ani odstoupení ze smlouvy možné.

12.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

12.7 Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

12.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

12.9 S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může město Úvaly přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.

12.10 Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou její **přílohy**:

1. Územní studie elektronicky na přiloženém CD
2. Společná díla veřejné infrastruktury,
3. Vymezení lokality, ve které není Město Úvaly povinno provést výstavbu infrastruktury a veřejné vybavenosti,
4. Nákres vedení vysokého napětí, které bude přeloženo do země,
5. Vymezení komunikací a veřejné infrastruktury, které budou po kolaudaci převedeny do vlastnictví Města Úvaly nebo jím určenému subjektu,
6. Vzorový řez pro vertikální skladbu konstrukcí nově budovaných komunikací v lokalitě Vinice,
7. Snímek z katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se tato smlouva týká,
8. Pozemkové kompenzace.

12.11 Uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Města Úvaly usnesením **č. Z-35/2018** na svém zasedání konaném dne **5.4.2018**

12.12 Smlouva **nabývá platnosti** dnem podpisu všemi smluvními stranami za souhlasu zastupitelstva města Úvaly, a **nabývá účinnosti** dnem odstranění stavební uzávěry stanovené nařízením města Úvaly ze dne 24.4 2006 a zápisem zástavního práva dle odstavce 12.13.

12.13 Město se zavazuje stavební uzávěru stanovenou nařízením města Úvaly ze dne 24.4 2006 odstranit po splnění všech sjednaných ujednání této smlouvy a po zápisu zástavního práva dle čl. XI. do veřejného rejstříku – katastru nemovitostí.

12.14 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

12.15 Tato smlouva se vyhotovuje v **10** stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu a Město tři stejnopisy.

12.16 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne 11. 6. 2018 V Úvalech dne 15. 6. 2018

Město Úvaly,
r. P[illegible] B[illegible]

MĚSTO ÚVALY
Tes Praha - Východ

I[illegible] M[illegible]

V ÚVALECH dne 15. 6. 2018

V ÚVALECH dne 15. 6 2018

V Úvalech dne 14. 5. 2018

V Úvalech dne 14. 5. 2018

V Úvalech dne 25. 5. 2018

V Úvalech dne 14. 5. 2018

APEP spol. s r.o,
Ing. Josef Krutský
jednatel společnosti

APEP spol. s r.o.
Škvorecká 871, 250 82 ÚVALY
IČ: 02134764, DIČ: CZ02134764
Tel.: 602 384 788

PŘÍLOHA č. 2
SPOLEČNÁ DÍLA

Pokud není specificky stanoveno jinak, podílí se na nákladech společného díla vlastník vždy výměrou všech svých pozemků definovaných v odst. 1.2., této smlouvy popřípadě výměrou pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka, který není stranou smlouvy, přiřazených k podílejícímu se vlastníkovi dle odst. 1.3. této smlouvy (v tabulce označeno jen „svých pozemků"), popřípadě podílem na podílu nespolupracujícího vlastníka specifikovaných v odst. 1.4. této smlouvy.
V kolonce smlouvy "za Město Úvaly hradí" jsou uvedeny strany této smlouvy, které dle článku IV. této smlouvy hradí tu část ceny díla, která by připadala na Město Úvaly, a kterým následně vznikne z takto uhrazeného podílu na ceně díla odpovídající pohledávka za Městem Úvaly.

Společné dílo	Popis	Podílí se	Způsob stanovení podílu	Za Město Úvaly hradí
Územní rozhodnutí	Zpracování dokumentace k územnímu rozhodnutí v souladu s Územní studií, regulativy města a obecně závaznými předpisy.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	
Páteřní síť	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku od ulice 5. května k patě území („úsek 1") v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územní studie, Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku od paty území ke komunikaci „C" („úsek 2") v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územní studie, Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých	I M B J Š	Dle poměru 1:1	

	rozvodů,			
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku od komunikace „C“ ke komunikaci „B“ („úsek 3“) v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územní studie, Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	A B , H Fu	Dle poměru 1:1	
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku od komunikace „B“ ke komunikaci „A“ („úsek 4“) v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územní studie, Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	H a F –, Město Úvaly	Dle poměru 1:1	F a Fi
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku od komunikace „A“ ke komunikaci „D“ („úsek 5“) v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územní studie, Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a	Město Úvaly, APEP, spol. s r.o.	Dle poměru 4:1	APEP, spol. s r.o.

	slaboproudých rozvodů,			
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku od komunikace „D“ ke komunikaci „E“ („úsek 6“) v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územní studie, Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	APEP, spol. s r.o., V K I P l, I J K	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	
Komunikace a sítě	Vybudování komunikace „A“ včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územní studií, Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, H F	Dle poměru 1:1	H F
	Vybudování komunikace „B“ včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územní studií, Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	A B , F F	Dle poměru 1:1	
	Vybudování komunikace „C“ včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a	I N B J Š	Dle poměru 1:1	

	slaboproudých rozvodů, v souladu s Územní studií, Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy			
	Vybudování komunikace „D“ ke křižovatce s komunikací 0.11 včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územní studií, Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, APEP, spol. s. r.o.	Dle poměru 1:1	APEP, spol. s. r.o.
	Vybudování komunikace „E“ včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územní studií, Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	APEP, spol. s r.o., V K I B , I J K	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	
	Vybudování komunikace „0.0“ včetně vybudování chodníků v části místní komunikace a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územní studií, Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	I U B J Š A a B , F F Mesto Úvaly	Každý vlastník hradí část nacházející se na jeho pozemcích	
	Vybudování komunikace „0.11“ včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, plynovodu,	APEP, spol. s r.o., Město Uvaly	Každý vlastník hradí část nacházející se na jeho pozemcích	APEP, spol. s r.o.,

	nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územní studií, Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy			
Veřejná prostranství	Vybavení veřejných prostranství (veřejné osvětlení, zeleň, lavičky)	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Pěší přístupy ke škole	Vybudování dvou pěších přístupů včetně veřejného osvětlení k ulici Podhájí v souladu s Územní studií. a) zpevnění stávající pěšiny ústící na území v úrovni komunikace „A“ b) vybudování nového přístupu (schody) v úrovni komunikace „C“	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3. s výjimkou Města Úvaly
Víceúčelové sportoviště	Vybudování víceúčelového sportoviště na tenis, volejbal, basketbal včetně oplocení s povrchem srovnatelným s Plexicushon Prestige a s přívodem vody	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Dětské hřiště	Vybudování dětského hřiště a altánu: terénní srovnání plochy pozemku osetí pozemku travním semenem pro užitkový trávník zbudování dětského hřiště o rozměru cca 10x20m (osetí travním semenem pro užitkový trávník,	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly

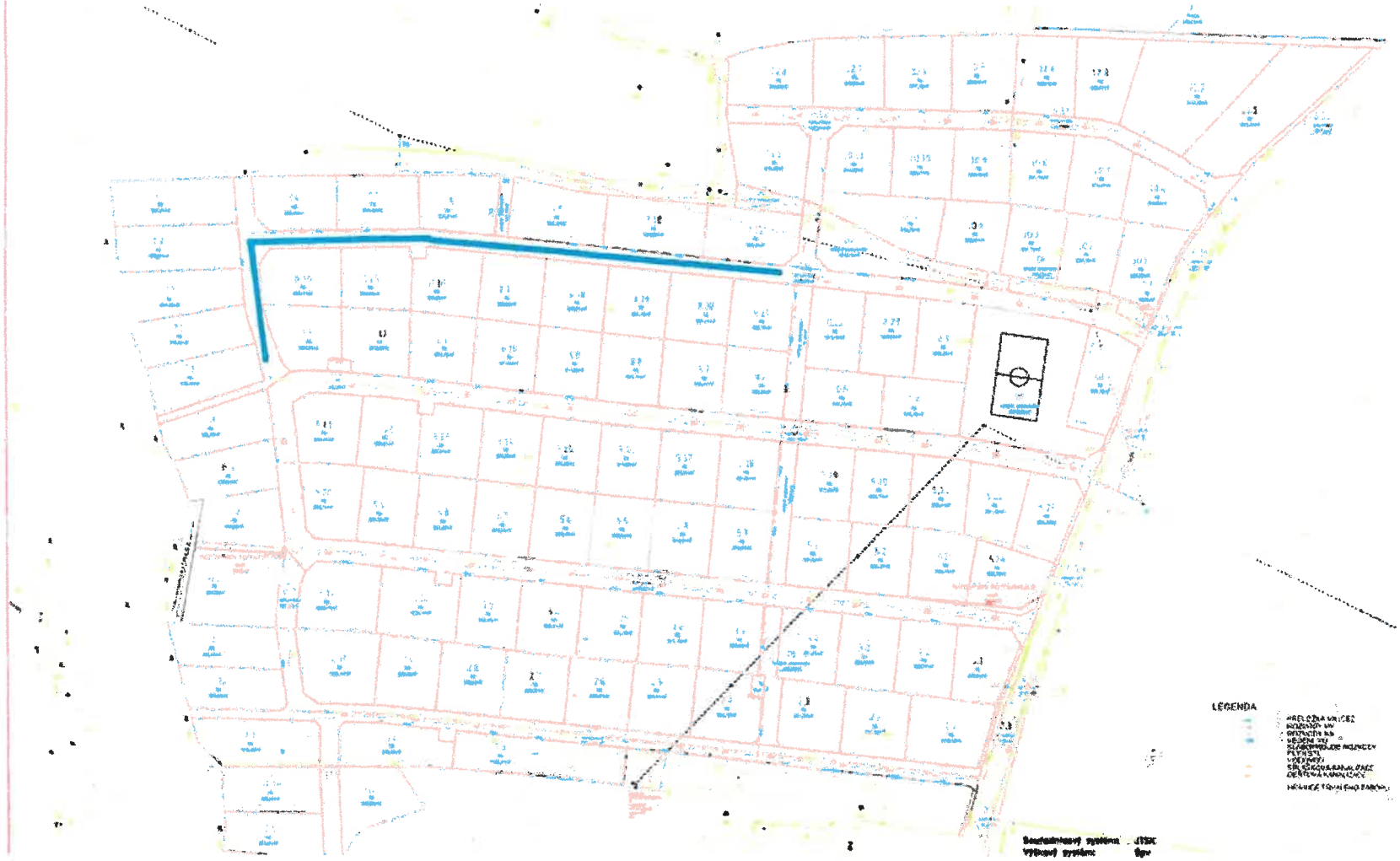
	oplocení dřevěným/kovovým plůtkem výšky 1m, osazení herních prvků se 2 ks vstupních branek, dětské pískoviště 1ks, 2ks dětských vahadlových houpaček, 1ks dětské skluzavky, 1ks dětské kovové točidlo š 0,7m, 1ks dětský kovový kolotoč š 1,4m, 2ks dětské kovové/dřevěné pružinové houpadlo), 4ks laviček dřevo/beton/kov, 4ks odpadkových košů, osázení stromy v počtu min. 6ks o výšce cca 2m (dle návrhu městského zahradního architekta) dřevěný altán dle nákresu (Příloha č. 9)			
Rozvaděče	Vybudování rozvaděče veřejného osvětlení a rozvaděče slaboproudu v lokalitě víceúčelového sportoviště v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Retenční nádrž R1	Vybudování retenční nádrže R1 pro zachycení přívalových dešťových srážek v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	I M B J Š A B H F	H F (pouze plochou p.č. 3972/11 a 50% plochy p.č. 3984/11 a 50% plochy 3146/25), ostatní vlastníci dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	
Retenční nádrž R2	Vybudování retenční nádrže R2 pro zachycení přívalových dešťových srážek v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	H F , Město Úvaly	H F (pouze plochou p.č. 3972/12 a 50% plochy p.č. 3984/11 a 50% plochy 3146/25), Město Úvaly dle poměru výměry	H F ,

			svých pozemků v lokalitě Vinice	
S-J přeložka VN včetně trafostanic TS1, TS2	Přeložení severo-jižní odbočky vedení vysokého napětí do země a vybudování trafostanic TS1, TS2 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	I M B J Š A E , H F Město Úvaly, I J C	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	I M B , J Š Ar Be H F
V-Z přeložka VN včetně trafostanice TS3	Přeložení východo-západního vedení VN do země a vybudování trafostanice TS3 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	Ing. J K , APEP spol. s r.o., Vl K n P Město Úvaly	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	I J K APEP spol. s r.o., P R
Přečerpávací kanalizační stanice	Vybudování přečerpávací kanalizační stanice „A“ umístěné na pozemku 3972/12 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, H F	V poměru 1:1	H F
	Vybudování přečerpávací kanalizační stanice „B“ umístěné na pozemku 3972/10 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	A B , H F	V poměru 1:1	
	Vybudování přečerpávací kanalizační stanice „C“ umístěné na pozemku 3972/3 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	I M v E , J Š	V poměru 1:1	
	Vybudování přečerpávací kanalizační stanice „D“ umístěné na pozemku 3972/1 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly	V plné výši	

Místní komunikace vs komunikace v obytné zóně	Úhrada vícenákladů na vybudování Místní komunikace ve srovnání s komunikací v Obytné zóně, a to jak vícenáklady povrchu, tak vícenáklady kvality	I . M v B i, J i Š A a B H F M Ú , h J Ch	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	I M B , J Š A B H Fu
Právní služby	Právní služby související zejména s uzavíráním smluv o dílo s jednotlivými dodavateli	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4., s jejichž pozemky právní služby souvisí	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly s jejichž pozemky právní služby souvisí
Projektový management	Řízení projektu a koordinace všech dotčených vlastníků dle článku IV. této smlouvy	Všichni vlastníci definovaní v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,podílející se na daném společném díle resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle přílohy č. 1 Smlouvy o spolupráci	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci s výjimkou města Úvaly definovaní v odst. 1.2. a odst. 1.3 podílející se na daném společném díle resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle přílohy č. 1 Smlouvy o spolupráci
Autobusové zastávky		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Kontejnerová stání		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni

				v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Přesně přiřaditelná díla/části díla	Dodání jednoznačně přiřaditelných děl nebo částí společných děl (např. přípojky, vodovodu, kanalizace, plynu, elektřiny apod.)	Všichni dotčení vlastníci	Hradí vždy konkrétní vlastník, k němuž je dílo nebo část díla plně přiřaditelné	

PŘÍLOHA č. 3
Vymezení lokality, ve které není Město Úvaly povinno provést výstavbu infrastruktury a veřejné vybavenosti

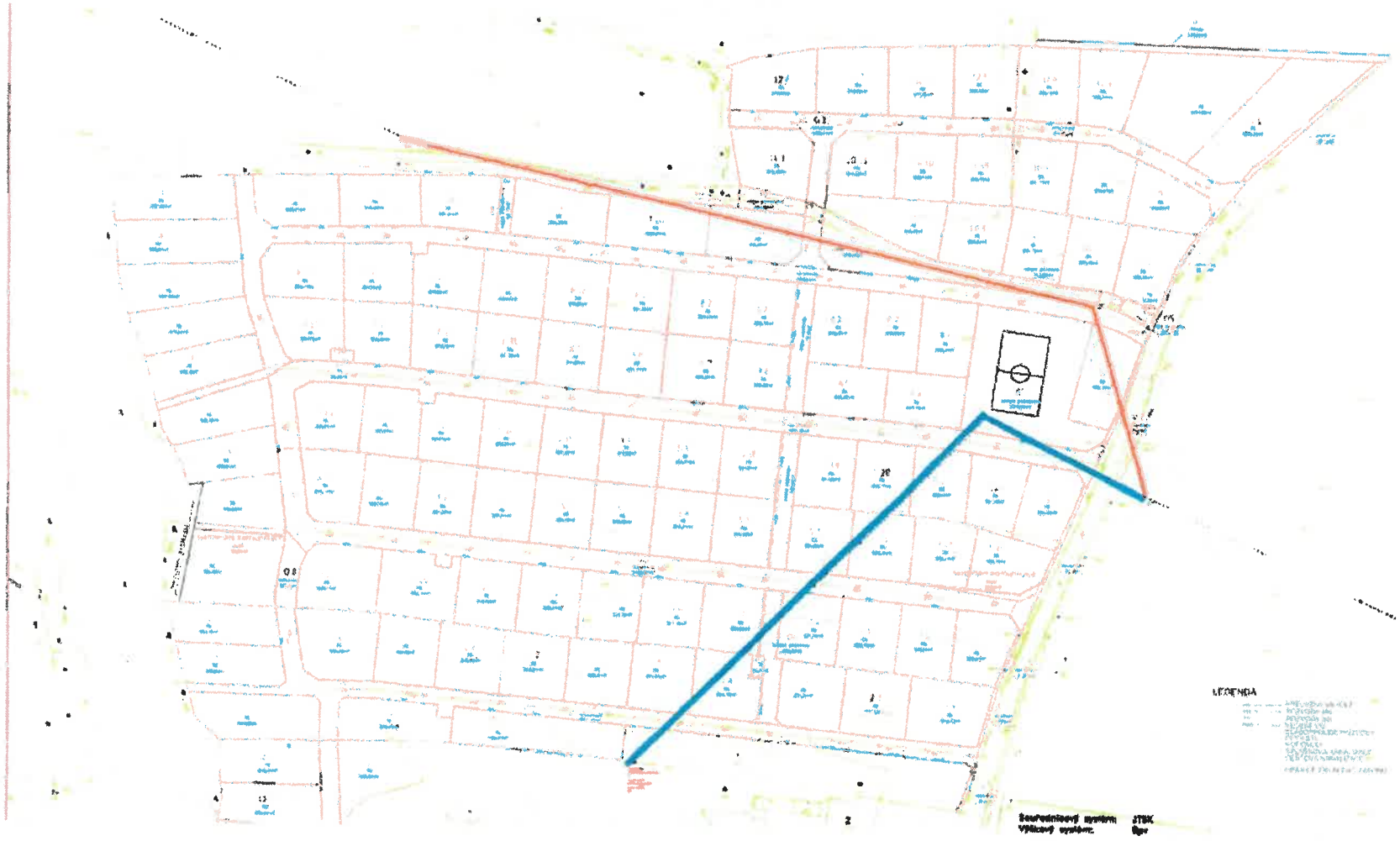


PŘÍLOHA č. 4

Nákres vedení vysokého napětí, které bude přeloženo do země

Severojižní vedení VN

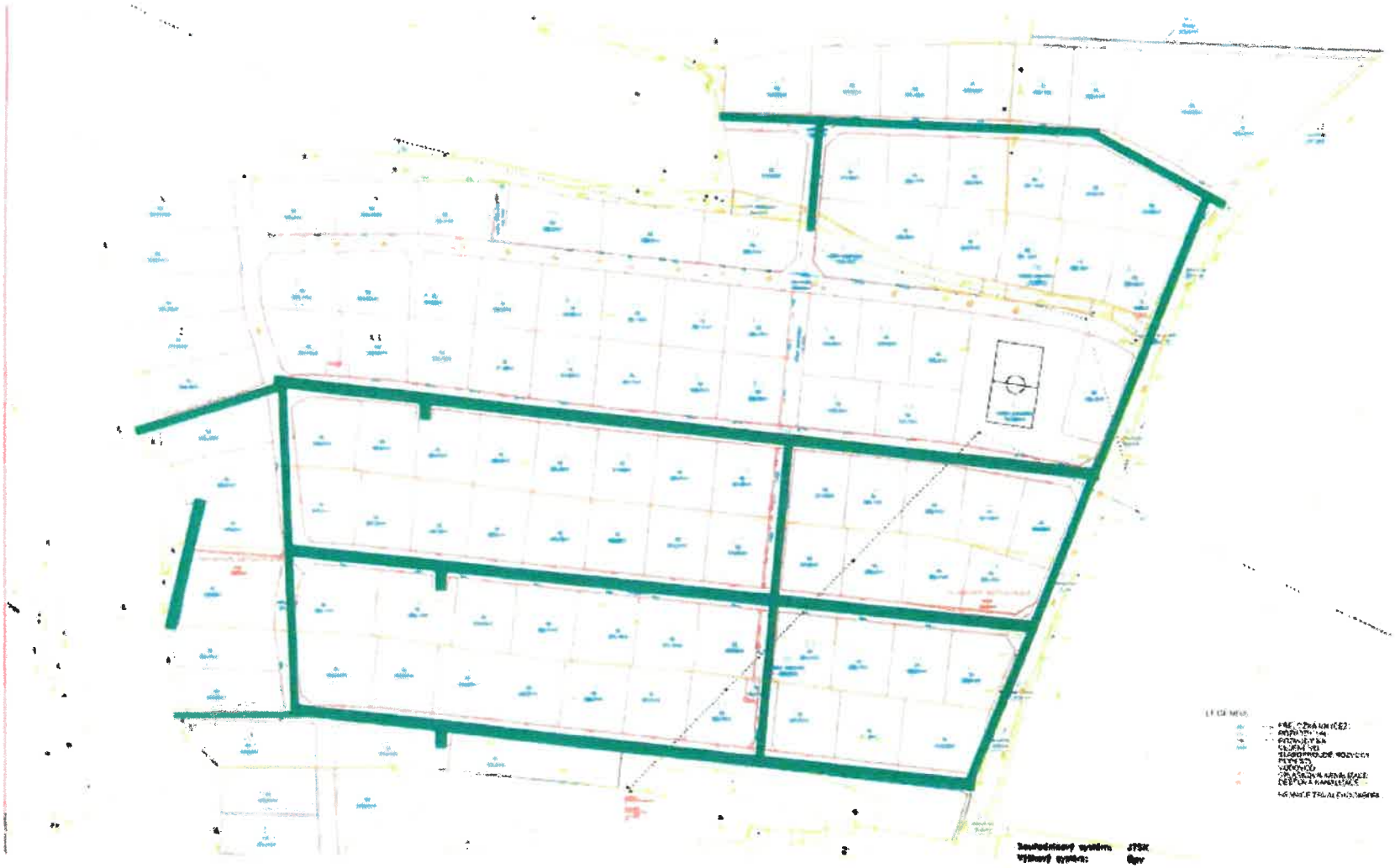
Východozápadní vedení VN



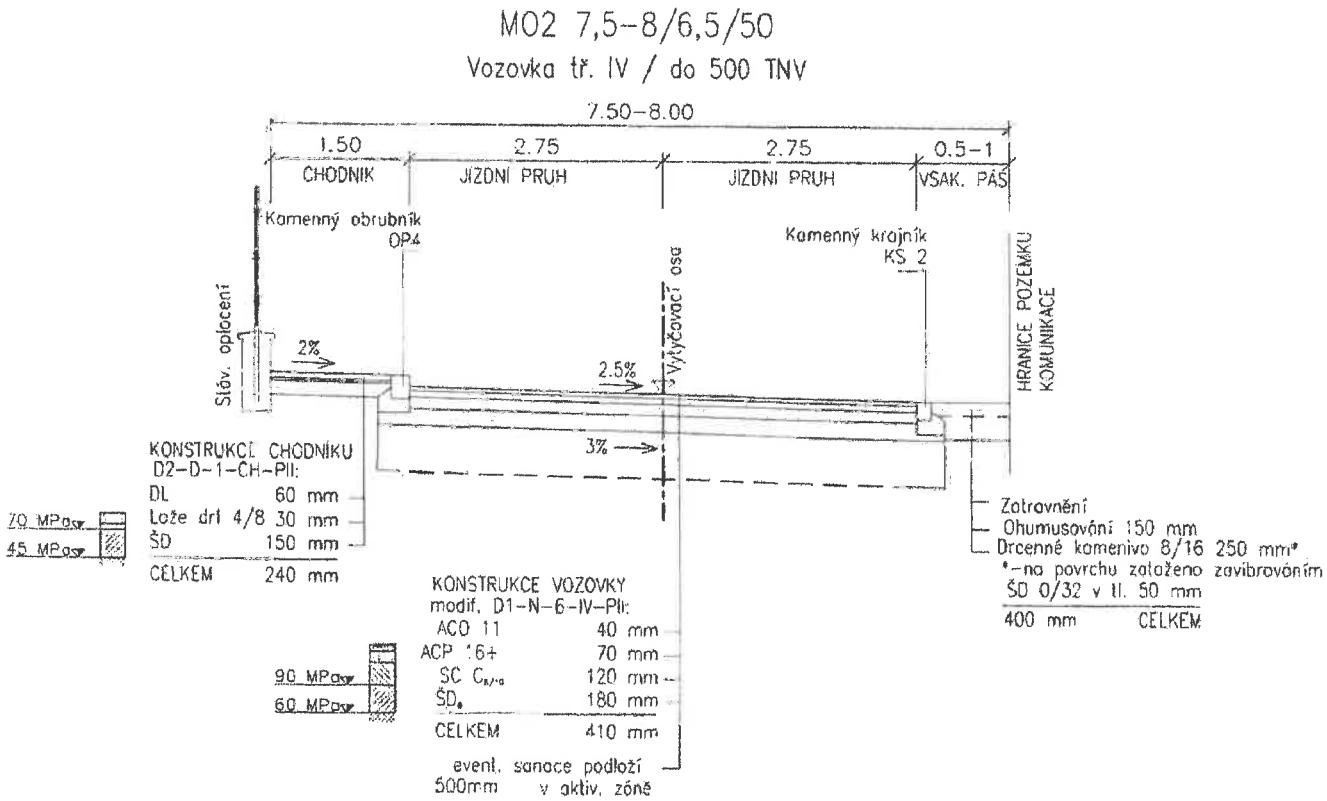
PŘÍLOHA č. 5

Vymezení komunikací a veřejné infrastruktury, které budou po kolaudaci převedeny do vlastnictví Města Úvaly nebo jím určeného subjektu

Veřejná infrastruktura zahrnuje rozvody veřejného osvětlení, vody, splaškové a dešťové kanalizace, retenční nádrže, hřiště a veřejná prostranství včetně veškerého vybavení a souvisejících pozemků

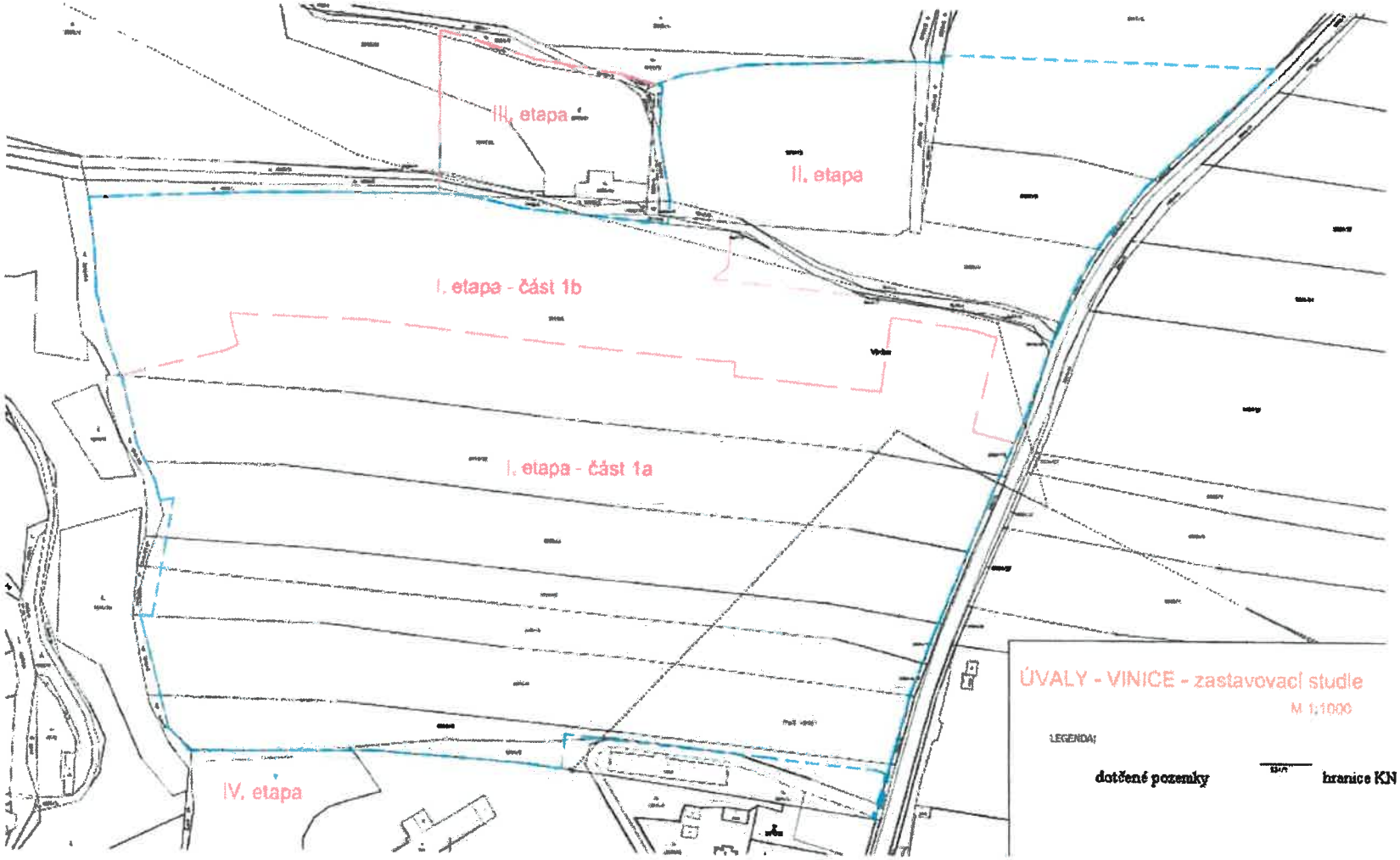


PŘÍLOHA č. 6
Vzorový řez pro vertikální skladbu konstrukcí nově budovaných komunikací v lokalitě Vinice



MO2 7,5–8/6,5/50
VZOROVÝ ŘEZ č.1
M = 1:50

PŘÍLOHA č. 7
Snímek z katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se plánovací smlouva týká



PŘÍLOHA č. 8

KOMPENZACE ZA ZTRÁTU POZEMKŮ

Pokud není specificky stanoveno jinak, podílí se na kompenzacích za ztrátu pozemků vlastník vždy výměrou všech svých pozemků označených v odst. 1.2. této smlouvy, popřípadě výměrou pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka, který není stranou smlouvy, přiřazených k podílejícímu se vlastníkovi dle odst. 1.3. této smlouvy (v tabulce jsou všechny tyto pozemky označeny pod souhrnným označením „svých pozemků")

Kompenzovaná plocha	Ztrátá na pozemku p.č.	Vlastník	Podílí se
1. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			
Veřejné prostranství 01	3972/4	Š J	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 01	3972/9	B A	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 01	3972/10	B A	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 03	3972/11	F H	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 03	3972/12	F H	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 04	3972/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 05	3997/4	APEP spol. s r.o.	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 06	3997/4	APEP spol. s r.o.	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 07	3972/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 08	3972/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
Veřejné prostranství 09	3972/1	Město Úvaly	všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
2. RETENČNÍ NÁDRŽE			
R1	3972/9	B A	H F (pouze plochou p.č. 3972/11, 50% plochy p.č. 3984/11 a 50% plochy 3146/25) a Ing. M B Ar B , J Š dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
	3972/10	B Ar	
	3972/11	F H	
R2	3972/12	F H	H F (pouze plochou p.č. 3972/11, 50% plochy p.č. 3984/11 a 50% plochy 3146/25) a Město Úvaly dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
3. TRAFOSTANICE			
TS1	3972/4	Š J	Město Úvaly (pouze 50% plochy 3146/23, 50% plochy p.č. 3984/13 a 50% plochy p.č. 3972/1) a I M E , J Š A B H F I J Cl , dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
TS2	3972/1	Město Úvaly	
TS3	3147/4	APEP spol. s r.o.	J K APEP spol. s r.o., V K I R , Město Úvaly (zbytek plochy po odečtení pro výpočet TS1 a TS2) dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice
4. PŘEČERPÁVACÍ KANALIZAČNÍ STANICE			
stanice A	3972/12	F H	H F , Město Úvaly v poměru 1:1
stanice B	3972/10	B A	H B v poměru 1:1

stanice C	3972/3	B i Mi v, Ii	ing. M B a, J Š v poměru 1:1

5. MÍSTNÍ KOMUNIKACE versus KOMUNIKACE V OBYTNÉ ZÓNĚ

	3972/10	B
	3972/11	F
	3972/12	F
	3972/1	Město Úvaly

Ii Mi B J Š A Be , Hi Fi Město Úvaly,
Ing. Jiří Chotek dle poměrů výměr svých pozemků

6. AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY – dle dokumentace k Územnímu rozhodnutí všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice

7. KONTEJNEROVÁ STÁNÍ – dle dokumentace k Územnímu rozhodnutí všichni vlastníci dle poměrů výměr svých pozemků v lokalitě Vinice

PŘÍLOHA č. 9



DODATEK Č. 2
PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „VINICE "

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Bc. Markéta Rydvalová; starostka města
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107–97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**")

a

1. M B

a

2. R

a

3. Š

a

4. A B

a

5. **Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.,** IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

6. **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.,** IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

7. **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.,** IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

8. **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.,** IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

9. **RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,** IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

10. [redacted]

    a

11. **APEP spol. s r.o.,** IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským, email: krutsky@krutsky.cz,

    a

12. **Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,** IČO 06390447 se sídlem Na Zatlance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem, email: petr@vomastek.cz

(dále jen jako „**Žadatelé**" nebo jednotlivě *konkrétní uvedení jména nebo názvu žadatele*)

(společně též všechny smluvní strany jako „**Smluvní strany**")

uzavírají k Plánovací smlouvě pro lokalitu „VINICE" schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z-35/2018 ve znění Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2023 usnesením č. Z-94/2023 (dále jen „**Smlouva**"), tento **Dodatek č. 2**, který zní:

I. Úvodní prohlášení

S ohledem na skutečnost, že:

a) v případě některých pozemků uvedených ve Smlouvě došlo k rozdělení pozemků a dalším úpravám, tak Smluvní strany uzavírají následující dodatek, který zohlední tyto změny,

b) sjednávaná změna Smlouvy je v souladu s *Urbanisticko – architektonickým řešením se zákresem inženýrských sítí*, které je Přílohou č. 1 Smlouvy v platném znění,

c) sjednaný rámec Smlouvy včetně práv a povinností Smluvních stran zůstává nezměněn.

II. Změny v článku I. Smlouvy

1. S ohledem na některé provedené činnosti ve vztahu k pozemkům (rozdělení pozemků v KN) dochází ke změnám v tabulce uvedené v článku I. odst. 1.2 Smlouvy takto:

   a) část tabulky

		List LV 715
~~**Úvaly Vinice Estate s.r.o.**~~		
~~Úvaly Vinice Estate s.r.o.~~	~~3994/4~~	~~75 m2 ostatní plocha~~
~~Úvaly Vinice Estate s.r.o.~~	~~3997/5~~	~~3587 m2 orná půda~~
~~Úvaly Vinice Estate s.r.o.~~	~~3984/20~~	~~97 m2 silnice ostatní plocha~~
~~Úvaly Vinice Estate s.r.o.~~		~~CELKEM 3 759 m2~~

se nahrazuje částí tabulky

		List LV 715
Úvaly Vinice Estate s.r.o.		
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/4	801 m2 – ostatní plocha

Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/5	800 m2 – orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/29	800 m2 – orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/30	800 m2 – orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/12	18 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/28	443 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/40	28 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/20	69 m2 – ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o., CELKEM		**3 759 m2**

b) část tabulky

R I

		List LV 261
	~~3994/5~~	~~263 m2 ostatní plocha~~
	~~3997/6~~	~~23712 m2 orná půda (započítat pouze 6288m2)~~
	~~3984/21~~	~~97 m2 silnice ostatní plocha~~
	~~CELKEM~~	~~24 072 m2~~

se nahrazuje částí tabulky

R I

		List LV 261
	3994/5	874 m2 – ostatní plocha
	3997/23	890 m2 – orná půda
	3997/24	817 m2 – orná půda
	3997/25	811 m2 – orná půda
	3997/27	822 m2 – orná půda
	3997/31	803 m2 – ostatní plocha
	3994/13	14 m2 – ostatní plocha
	3997/22	432 m2 – ostatní plocha
	3984/39	25 m2 – ostatní plocha
	3984/21	56 m2 – ostatní plocha
	3984/38	15 m2 – ostatní plocha
	3997/26	454 m2 – ostatní plocha
	3997/6	403 m2 – orná půda (z celkové plochy 17 997 m2)
I	**CELKEM**	**6 416 m2**

Smluvní strany deklarují ve vztahu k 232 m2, že z původní uvažované výměry 6648 m2, vlivem zpřesněného zaměření geometrickým plánem, bylo vyčleněno celkem 6416 m2.

c) část tabulky

~~A~~	~~B~~	~~List LV 3386~~
~~A~~	~~B~~	~~3972/10 6 048 m2 orná půda~~

A	B		
		~~3972/9~~	~~7 202 m2 orná půda~~
		~~3984/6~~	~~33 m2 silnice-ostatní plocha~~
		~~3984/7~~	~~39 m2 silnice-ostatní plocha~~
		~~3146/26~~	~~75 m2 lesní pozemek~~
		~~3146/27~~	~~60 m2 lesní pozemek~~
			~~CELKEM 13 457 m2~~

se nahrazuje částí tabulky

A	B		List LV 3386
		3972/9	1 714 m2 orná půda
		3972/81	1 002 m2 orná půda
		3972/82	876 m2 orná půda
		3972/83	852 m2 orná půda
		3972/84	872 m2 orná půda
		3972/85	865 m2 orná půda
		3972/86	816 m2 orná půda
		3972/87	817 m2 orná půda
		3972/88	814 m2 orná půda
		3972/89	803 m2 orná půda
		3972/90	803 m2 orná půda
		3972/91	809 m2 orná půda
		3972/10	2 207 m2 orná půda
		3984/6	33 m2 silnice-ostatní plocha
		3984/7	39 m2 silnice-ostatní plocha
		3146/26	75 m2 lesní pozemek
		3146/27	60 m2 lesní pozemek
			CELKEM 13 457 m2

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z - 144 /2023 na svém zasedání konaném dne 14.12.2023
3. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany za schválení Zastupitelstvem Města Úvaly.
4. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá účinnosti společně s nabytím účinnosti Plánovací smlouvy ve znění dle čl. 12.12. Smlouvy.
5. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek č. 2 smlouvy ani Smlouvu registrovat v Registru smluv.
6. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy je vyhotoven v **15** stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu a Město tři stejnopisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 Smlouvy přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne 12. 1. 2024

Město Úvaly,
Bc. Markéta Rydvalová
starostka města

V Úvalech dne 15. 11. 2023

M

V Úvalech dne 15. 11. 2023

R

V Úvalech dne 15. 11. 2023

J

V Úvalech dne 15. 11. 2023

B

V Úvalech dne 15. 11. 2023

Ing. L r S P B
jednatelé společnosti Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.

V Úvalech dne 15. 11. 2023

Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 1, s.r.o.

V Úvalech dne 15. 11. 2023

Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 2, s.r.o.

V Úvalech dne 15. 11. 2023

Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 3, s.r.o.

V Úvalech dne 15. 11. 2023

Ing. Lubomír Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.

V Úvalech dne 15. 11. 2023

.....

J K
jednatel společnosti
APEP spol. s r.o,

V Úvalech dne 15. 11. 2023

.....

Petr Vomastek **Roman Nováček**
jednatelé společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o.

V ÚVALECH DNE: 15. 11. 2023

DODATEK č. 3
PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „VINICE "

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Bc. Markéta Rydvalová; starostka města
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107–97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**")

a

1. M B nar. bytem Ú email: @s

a

2. R nar. bytem Ki , 4 T email: r gr

a

3. J Š nar. bytem L , 1 P email:

a

4. A nar. bytem 1 1 email:

a

5. **Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.,** IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

6. **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.,** IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

7. **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.,** IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

8. **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.,** IČO: 140 93 693; Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz;

   a

9. **RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,** IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz;

   a

10. Ir nar.: (Ja , email: k @k

    a

11. **APEP spol. s r.o.,** IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským, email: krutsky@krutsky.cz,

    a

12. **Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,** IČO 06390447 se sídlem Na Zatlance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem, email: petr@vomastek.cz

(dále jen jako „**Žadatelé**" nebo jednotlivě *konkrétní uvedení jména nebo názvu žadatele*)

(společně též všechny smluvní strany jako „**Smluvní strany**")

uzavírají k Plánovací smlouvě pro lokalitu „VINICE" schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z-35/2018 ve znění Dodatků č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2023 usnesením č. Z-94/2023 a Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 14.12.2023 usnesením č. Z-144/2023 (dále jen „**Smlouva**"), tento **Dodatek**, který zní:

I. Úvodní prohlášení

S ohledem na skutečnost, že:

a) na základě projednání se stavebním správním orgánem, dotčenými orgány je nutno zapracovat několik odchylek od původního stavebně-technického řešení oblasti „Vinice" v rámci koordinačních a situačních výkresů včetně úpravy souhrnné technické zprávy,

b) sjednaný rámec Smlouvy včetně práv a povinností Smluvních stran zůstává nezměněn.

II. Změny ve Smlouvě

Smluvní strany sjednávají, že Smlouva se mění takto:

1. V článku I. odst. 1.1. písm. g) se text uvedený v závorce „čl. VIII. odst. 1 Smlouvy" nahrazuje textem „čl. II. odst. 2.23".

2. V článku I. odst. 1.1. písm. j) se text „vedení plynovodů včetně plynovodních přípojek, včetně přípojek z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům" odstraňuje.

3. V článku II. odst. 2.20 se ruší text:

   „Část Stavebního záměru žadatele v rozsahu plynárenského zařízení bude předána k následnému provozování společnosti Innogy (holding), RWE apod. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.".

4. V článku II. odst. 2.20 se v poslední větě ruší slova „plynárenské“ a „resp. plynovodu,“.

5. V článku II. se za odstavec 2.22 vkládá nový odstavec 2.23, který zní:

   „2.23 **Optická infrastruktura** - Žadatelé se zavazují, že umožní společnosti Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, v rámci Smlouvy o spolupráci při výstavbě elektronických komunikací, v platném znění, uzavřené s Městem, vybudovat stavbu optické telekomunikační sítě pro tuto lokalitu včetně přípojek k jednotlivým pozemkům, jakož i výstupů kamerového systému MKDS (městského kamerového dohledového systému) nebo též i městského informačního systému, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana. Žadatelé nebudou od této třetí strany požadovat za vybudování optické infrastruktury žádné finanční či nefinanční plnění vyjma běžných nákladů Žadatelů v rámci koordinace staveb. Optická infrastruktura bude budována v rámci koordinace staveb s Veřejnou infrastrukturou podle této Smlouvy.“.

6. V článku III. odst. 3.6 se ruší slovo „plyn“.

7. V článku VI. odst. 6.5 se ruší slova „rozvody plynu,“.

8. V článku X. odst. 10.3 písm. e) se ruší slova „plynárenské zařízení“.

9. V článku XII. odst. 12.10 se mění přílohy 2 a 10 Smlouvy.

   2. – Společná díla veřejné infrastruktury.

   10. - C.3 Koordinační situační výkres AF Atelier s.r.o., verze ze dne 21.2.2024.

III. Další ujednání ke Smlouvě

1. Smluvní strany sjednávají, že optická infrastruktura podle článku II. odst. 2.23 Smlouvy ve znění tohoto Dodatku, bude zpracována v samostatném územním rozhodnutí; zpracování a náklady na toto územní rozhodnutí ponese Úvalská stavební s.r.o. podle Smlouvy o spolupráci při výstavbě elektronických komunikací, v platném znění.

2. Smluvní strany sjednávají, že přeložky VN a rozvody NN inženýrských sítí elektrické energie (ČEZ Distribuce), budou z důvodů požadavků společnosti ČEZ Distribuce, zpracovány v samostatném územním rozhodnutí ve vlastní režii a odpovědnosti společnosti ČEZ Distribuce.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

2. Nedílnou a neoddělitelnou přílohou tohoto Dodatku jsou Přílohy:

   Příloha č. 1 - Společná díla veřejné infrastruktury (Příloha č. 2 Smlouvy),

   Příloha č. 2 - C.3 Koordinační situační výkres AF Atelier s.r.o., verze ze dne 21.2.2024 (Příloha č. 10 Smlouvy).

3. Uzavření tohoto Dodatku smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. **Z - ...48.../2024** na svém zasedání konaném dne ....7. 11. 2024.....

4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou za schválení Zastupitelstva města Úvaly.

5. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu všech Smluvních stran za souhlasu Zastupitelstva města Úvaly.

6. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek ani Smlouvu registrovat v registru smluv.

7. Tento Dodatek je vyhotoven v **15** stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu a Město tři stejnopisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne .....

.....

Město Úvaly,
Bc. Markéta Rydvalová
starostka města

V Úvalech dne .....

.....

V Úvalech dne .....

.....

V Úvalech dne .....

.....

V Úvalech dne .....

.....

V Úvalech dne .....

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.

V Úvalech dne .....

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 1, s.r.o.

V Úvalech dne .....

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 2, s.r.o.

V Úvalech dne .....

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 3, s.r.o.

V Úvalech dne .....

.....

Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.

V Úvalech dne .....

.....

Ing. Josef Krutský
jednatel společnosti
APEP spol. s r.o,

V Úvalech dne .....

.....

Petr Vomastek **Roman Nováček**
jednatelé společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o.

V Úvalech dne .....

.....

PŘÍLOHA č. 2
SPOLEČNÁ DÍLA

Pokud není specificky stanoveno jinak, podílí se na nákladech společného díla vlastník vždy výměrou všech svých pozemků definovaných v odst. 1.2., této smlouvy, popřípadě výměrou pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka, který není stranou smlouvy, přiřazených k podílejícímu se vlastníkovi dle odst. 1.3. této smlouvy (v tabulce označeno jen „svých pozemků"), popřípadě podílem na podílu nespolupracujícího vlastníka specifikovaných v odst. 1.4. této smlouvy.
V kolonce smlouvy "za Město Úvaly hradí" jsou uvedeny strany této smlouvy, které dle článku IV. této smlouvy hradí tu část ceny díla, která by připadala na Město Úvaly, a kterým následně vznikne z takto uhrazeného podílu na ceně díla odpovídající pohledávka za Městem Úvaly.

Společné dílo	Popis	Podílí se	Způsob stanovení podílu	Za Město Úvaly hradí
Územní rozhodnutí	Zpracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí v souladu s regulativy města a obecně závaznými předpisy.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	
Páteřní síť vodovodu včetně ATS.1 stanice	Vybudování páteřní sítě vodovodního řadu z ulice V Podhájí včetně vybudování ATS.1 stanice dle Územního rozhodnutí.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Projektová dokumentace na ulici V Podhájí	Zpracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí v souladu s regulativy města a obecně závaznými předpisy	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.
Páteřní sítě – ostatní	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od ulice 5. května k patě území („úsek 1")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od paty území ke komunikaci „C" („úsek 2")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,		Dle poměru 1:1	

	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „C" ke komunikaci „B" („úsek 3")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	50 % - 50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „B" ke komunikaci „A" („úsek 4")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly	50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., 50 % - Město Úvaly	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „A" ke komunikaci „D" („úsek 5")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Město Úvaly, APEP, spol. s r.o.	Dle poměru 4:1	APEP, spol. s r.o.
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „D" ke komunikaci „E" („úsek 6")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	APEP, spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	
Komunikace a sítě	Vybudování **komunikace „A"** včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, nízkého napětí,	Město Úvaly, Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	50 % - Město Úvaly 50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.,	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2

	splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy		RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
	Vybudování **komunikace „B"** včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	50 % - 50 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	
	Vybudování **komunikace „C"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy		Dle poměru 1:1	
	Vybudování **komunikace „D"** ke křižovatce s komunikací „G" (0.11) včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, APEP, spol. s. r.o.	Dle poměru 1:1	APEP, spol. s. r.o.
	Vybudování **komunikace „E"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	APEP, spol. s r.o. Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	
	Vybudování **komunikace „F"** (0.0) včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním	RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly	Každý vlastník hradí část nacházející se na jeho pozemcích	

	rozhodnutím a obecně závaznými předpisy			
	Vybudování **komunikace „G“** (0.11) včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, nízkého napětí, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	APEP, spol. s r.o., Město Úvaly	Každý vlastník hradí část nacházející se na jeho pozemcích	APEP, spol. s r.o.,
Veřejná prostranství	Vybavení veřejných prostranství (veřejné osvětlení, zeleň, lavičky)	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Pěší přístupy ke škole	Vybudování dvou pěších přístupů včetně veřejného osvětlení k ulici Podhájí v souladu s Územním rozhodnutím. a) zpevnění stávající pěšiny ústící na území v úrovni komunikace „A“ b) vybudování nového přístupu (schody) v úrovni komunikace „C“	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3. s výjimkou Města Úvaly
Víceúčelové sportoviště	Vybudování víceúčelového sportoviště na tenis, volejbal, basketbal včetně oplocení s povrchem srovnatelným s Plexicushon Prestige a s přívodem vody	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Rozvaděče	Vybudování rozvaděče veřejného osvětlení a rozvaděče slaboproudu v lokalitě víceúčelového sportoviště v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Retenční nádrž R včetně regulovaného odtoku do Výmoly	Vybudování retenční nádrže R pro zachycení přívalových dešťových srážek s regulovaným odtokem do Výmoly v souladu s Územním	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly, APEP	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Pozemky Úvaly

	rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	s.r.o s.r.o. Úvaly Vinice Estate,		Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., APEP s.r.o., Ivan Rabel, Úvaly Vinice Estate s.r.o.
S-J přeložka VN včetně trafostanic TS1, TS2	Přeložení severo-jižní odbočky vedení vysokého napětí do země a vybudování trafostanic TS1, TS2 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	, Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
V-Z přeložka VN včetně trafostanice TS3	Přeložení východo-západního vedení VN do země a vybudování trafostanice TS3 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	APEP spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o., Město Úvaly	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	APEP spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o.
Přečerpávací kanalizační stanice PS.1	Vybudování přečerpávací kanalizační stanice PS.1 umístěné na pozemku 3972/11 v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	zemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o, RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD

				Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
Místní komunikace vs komunikace v obytné zóně	Úhrada vícenákladů na vybudování Místní komunikace Tempo 30 ve srovnání s komunikací v Obytné zóně, a to jak vícenáklady plochy, tak vícenáklady kvality	ozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,
Právní služby	Právní služby související zejména s uzavíráním smluv o dílo s jednotlivými dodavateli	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4., s jejichž pozemky právní služby souvisí	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly, s jejichž pozemky právní služby souvisí
Projektový management	Řízení projektu a koordinace všech dotčených vlastníků dle článku IV. této smlouvy	Všichni vlastníci definovaní v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4., podílející se na daném společném díle, resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle odst. 3.9-3.15	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci s výjimkou města Úvaly definovaní v odst. 1.2. a odst. 1.3 podílející se na daném společném díle, resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle odst. 3.9-3.15
Autobusové zastávky		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly

Kontejnerová stání		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Přesně přiřaditelná díla/části díla	Dodání jednoznačně přiřaditelných děl nebo částí společných děl (např. přípojky, vodovodu, kanalizace, elektřiny apod.)	Všichni dotčení vlastníci	Hradí vždy konkrétní vlastník, k němuž je dílo nebo část díla plně přiřaditelné	

DODATEK č. 4
PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „VINICE "

Název: **Město Úvaly**
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Ing. Markéta Rydvalová; starostka města
IČO: 00240931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města: 107–97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**Město**")

a

1. M. B

a

2. R

a

3. J Š r

a

4. **A Be** ıar

a

5. **Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.,** IČO: 140 93 430, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126620, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

6. **RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.,** IČO: 140 93 545, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126621, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

7. **RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.,** IČO: 140 93 634, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126623, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

8. **RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.,** IČO: 140 93 693, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126624, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

a

9. **RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,** IČO: 140 93 758, Sídlo: Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava

   Údaje o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 126625, email: slaby@sapeli.cz; boruch@boruchpartneri.cz; robert.fritz21@gmail.com

   a

10. [redacted]

    a

11. **APEP spol. s r.o.,** IČO: 02134764 se sídlem Škvorecká 871, 250 82 Úvaly, zastoupená Josefem Krutským, email: krutsky@krutsky.cz,

    a

12. **Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,** IČO 06390447 se sídlem Na Zatlance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha, zastoupená Petrem Vomastkem a Romanem Nováčkem, email: petr@vomastek.cz

    a

13. **Beries Real Estate s.r.o.,** IČO: 22149929, se sídlem Mezi Domy 819, 252 42 Jesenice, zastoupená Lenkou Štěpánkovou, jednatelkou, email: jahoda@akcl.cz

(dále jen jako „**Žadatelé**" nebo jednotlivě *konkrétní uvedení jména nebo názvu žadatele*)

(společně též všechny smluvní strany jako „**Smluvní strany**")

uzavírají k Plánovací smlouvě pro lokalitu „VINICE" schválené Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z35/2018 ve znění Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2023 usnesením č. Z-94/2023, Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 14.12.2023 usnesením č. Z-144/2023 a Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 7.11.2024 usnesením č. Z-98/2024 (dále jen „**Smlouva**"), tento **Dodatek**, který zní:

I. Úvodní prohlášení

S ohledem na skutečnost, že:

a) dosavadní Žadatel J Šc převedl vlastnictví k pozemkům **parc. č. 3146/2, parc.č. 3972/31, parc.č. 3972/32, parc.č. 3972/33, parc.č. 3972/34, parc.č. 3972/35, parc.č. 3972/36, parc.č. 3972/37, parc.č. 3972/38, parc.č. 3972/39, parc.č. 3972/42, parc.č. 3972/43, parc. č. 3972/4, parc. č. 3972/40, parc. č. 3972/41 a parc. č. 3972/45,** kat. úz. Úvaly u Prahy na společnost Beries Real Estate s.r.o., která má zájem stát se stranou Smlouvy namísto a v rozsahu smluvního ujednání vztahujícího se k Ja u Šc k předmětným pozemkům v dohodnutém poměru, u pozemků **parc. č. 3972/4,** parc. **č. 3972/40, parc.** č. **3972/41** a **parc. č. 3972/45** bude řízení o vkladu vlastnického práva společnosti Beries Real Estate s.r.o. k těmto pozemkům na základě uzavřené kupní smlouvy ze dne 9. června 2025 zahájeno bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto Dodatku na základě souhlasu Města se zcizením těchto pozemků uděleného společnosti Beries Real Estate s.r.o. nejpozději při uzavření Dodatku,

b) Žadatel J Šc zůstává nadále vlastníkem pozemku **parc.č. 3972/44,** zapsaného na LV č. 3600 pro město (obec) Úvaly kat. úz. Úvaly u Prahy, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, a je nadále Žadatelem v rozsahu pozemku v dohodnutém poměru,

c) Žadatel APEP s.r.o. převedl vlastnictví k pozemkům **parc.č. 3994/1, parc.č. 3997/4, parc.č. 3997/8, parc.č. 3997/10, parc.č. 3997/12, parc.č. 3997/13, parc.č. 3997/15, parc.č. 3997/17, parc.č. 3997/20, parc.č. 3994/8, vše** zapsané na LV č. 4262 pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze na Ing. Františka Nedošetku, a společnost APEP s.r.o. je dále vázána smluvním ujednáním vztahujícím se ke společnosti a k těmto pozemkům,

d) Město Úvaly již nabylo do vlastnictví pozemky z vlastnictví Česká republika, v hospodaření Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451 se sídlem Přemyslova 1106/19, 200 08 Hradec Králové, **parc.č. 3146/16, a parc.č. 3146/23,** vše v současnosti zapsáno na LV č. 10001, pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, s funkčním využitím v rámci projektu pro liniové stavby inženýrských sítí,

e) Došlo k zásadní právní změně úpravy týkající se plánovacích smluv, jež byla vyvolána nahrazením dosavadního stavebního zákona č. 183/2006 Sb. novým stavebním zákonem č. 283/2021 Sb.,

f) s ohledem na podmínky stanovené různými orgány a osobami v rámci režimu přípravy projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení,

g) a dohody Smluvních stran o jednání některých úprav v projektu,

se Smluvní strany rozhodly uzavřít následující dodatek Smlouvy č. 4 (dále jen „**Dodatek č. 4**"), který zohlední nastalé změny.

II. Přistoupení ke smlouvě a změna v označení Smluvních stran

1. Smluvní strany sjednávají, že společnost **Beries Real Estate s.r.o.**, IČO 22149929, přistupuje k Plánovací smlouvě pro lokalitu „VINICE" schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z35/2018 v plném rozsahu ujednání sjednané touto Smlouvou ve znění Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2023 usnesením č. Z-94/2023, Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 14.12.2023 usnesením č. Z-144/2023 a Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 7.11.2024 usnesením č. Z-98/2024 Smlouvy **namísto původního účastníka Smlouvy pana J Š**, tedy přebírá všechna práva a povinnosti Žadatele vyplývající ze Smlouvy neodvolatelně a v plném rozsahu, k předmětným pozemkům **parc. č. 3146/2, parc.č. 3972/31, parc.č. 3972/32, parc.č. 3972/33, parc.č. 3972/34, parc.č. 3972/35, parc.č. 3972/36, parc.č. 3972/37, parc.č. 3972/38, parc.č. 3972/39, parc.č. 3972/42, parc.č. 3972/43, parc. č. 3972/4, parc. č. 3972/40, parc. č. 3972/41 a parc. č. 3972/45**, kat. úz. Úvaly u Prahy,.

2. Žadatel J Š prohlašuje, že je nadále účastníkem v projektu uvedeném v Plánovací smlouvě pro lokalitu „VINICE" schválené zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018 usnesením č. Z35/2018 v plném rozsahu ujednání sjednané touto Smlouvou ve znění Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 21.9.2023 usnesením č. Z-94/2023, Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 14.12.2023 usnesením č. Z-144/2023 a Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 7.11.2024 usnesením č. Z-98/2024 Smlouvy, se všemi právy a povinnostmi k předmětnému pozemku **parc.č. 3972/44** kat. úz. Úvaly u Prahy.

3. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností se dosavadní znění čl. 1.2 a 1.3 v plném rozsahu nahrazují novým zněním, které je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 4.

III. Další ujednání ke Smlouvě

1. Město a Žadatelé sjednávají, že uhradí náklady na pozemky **parc. č. 3146/16, a parc. č. 3146/23**, které Město zakoupilo od České republiky.

   Město a Žadatelé sjednávají, že se budou podílet na úhradě za cenu výše uvedených pozemků v podílu sjednaném tímto Dodatkem č. 4 v poměru výměry pozemků dle Smlouvy stanovených v tabulce, která je uvedena v Příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 4.

   Žadatelé se zavazují, že uhradí Městu podíl ceny do 15 dnů od podpisu tohoto Dodatku č. 4, **ve výši částky uvedené v Příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 4 pro jednotlivé Žadatele**, a to **na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100** vedený u Komerční banky a.s., **pod stanoveným variabilním symbolem IČO/RČ Žadatele** a specifickým symbolem **(SS) 4040** k identifikaci platby.

2. V návaznosti na provedené změny se dosavadní Příloha č. 2 – Společná díla v plném rozsahu nahrazuje novým zněním, které je Přílohou č. 3 tohoto Dodatku č. 4.

IV. Změna právní úpravy Plánovacích smluv a dohoda ke sjednané plánovací smlouvě

Smluvní strany prohlašují, že jsou si plně vědomy změny právní úpravy týkající se plánovací smlouvy vzniklé skončením účinnosti dosavadního stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a přijetím nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., přičemž s ohledem na tuto změnu deklarují, že veškerá ujednání sjednaná v této Smlouvě, včetně všech dodatků minulých i budoucích, se řídí budou nadále posuzovány a vykládány v souladu s právním režimem inominátních smluv dle § 1732 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

V. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Uzavření tohoto Dodatku č. 4 smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením č. Z-98/2025 na svém zasedání konaném dne 1. 12. 2025.
3. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany za schválení Zastupitelstvem Města Úvaly.
4. Tento Dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem podpisu všech Smluvních stran za souhlasu Zastupitelstva města Úvaly. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jsou i jeho přílohy č. 1 až 3 dle textu výše.
5. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento Dodatek č. 4 ani Smlouvu registrovat v registru smluv.
6. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v **19** stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu a Město tři stejnopisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 přečetly, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

Město Úvaly,
Ing. Markéta Rydvalová
starostka města

MĚSTO ÚVALY
okres Praha - východ

V Úvalech dne 16. 1. 2026

. Mi B

V Úvalech dne 16. 1. 2026

Iv Ra

V Úvalech dne 16. 1. 2026

Sc

V Úvalech dne 22. 12. 2025

Ar a Be

V Úvalech dne 16. 1. 2026

Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.
IČO: 14093430
DIČ: CZ14093430
Pávovská 3104/15a, Jihla
Účet: 217745003 / 0300 - ČSOB Jihlava
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

RD Úvaly Vinice 1 s.r.o,
IČO: 14093545
DIČ: CZ14093545
Pávovská 3104/15a, Jihlava
Účet: 217744393 / 0300 - ČSOB Jihlava
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 1, s.r.o.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.
IČO: 14093634
DIČ: CZ14093634
Pávovská 3104/15a, Jihlava
Účet: 217744633 / 0300 - ČSOB Jihlava
Ing. Lubomír Slabý **Bc. Petr Boruch**
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 2, s.r.o.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.
IČO: 14093693
DIČ: CZ14093693
Pávovská 3104/15a, Jih
Účet: 217744713 / 0300 - ČSOB Jihlava

Ing. Luboměr Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 3, s.r.o.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.
IČO: 14093758
DIČ: CZ14093758
Pávovská 3104/15a, Jih
Účet: 217744983 / 0300 - ČSOB Jihlava

Ing. Luboměr Slabý Bc. Petr Boruch
jednatelé společnosti RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

J K
jednatel společnosti
APEP spol. s r.o.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

Petr Vomastek Roman Nováček
jednatelé společnosti Úvaly Vinice Estate s.r.o.

V Úvalech dne 16. 1. 2026

J r

V Úvalech dne 16. 1. 2026

Lenka Štěpánková
jednatelka společnosti Beries Real Estate s.r.o.

Příloha č. 1 Dodatku č. 4

Nové znění čl. 1.2 a 1.3

1.2. Strany této smlouvy jsou vlastníky následujících pozemků v lokalitě Vinice a připravují svůj Stavební záměr a Veřejnou infrastrukturu, jejichž závazná podoba je Přílohou č. 1 této smlouvy na těchto pozemcích, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy (775738) vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze:

Vlastník	Číslo parcelní	výměra evidovaná v KN		Druh
APEP spol. s r.o.				**List LV 2670**
APEP spol. s r.o.	3147/3	186	m2	komunikace-ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3147/4	321	m2	komunikace-ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3997/2	71	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/3	1267	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/9	803	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/11	822	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/14	801	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3997/16	998	m2	orná půda
APEP spol. s r.o.	3994/7	31	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3994/9	43	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3998/4	136	m2	komunikace-ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3147/7	16	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o.	3147/8	8	m2	ostatní plocha
APEP spol. s r.o. CELKEM		**5 503**	**m2**	

B Vl				**List LV 1423**
	3968	508	m2	zastavěná plocha
	3970/2	673	m2	ostatní plocha
	3971/1	2 181	m2	zahrada
	3972/3	1 580	m2	orná půda
	3972/46	1 072	m2	orná půda
	3972/47	800	m2	orná půda
	3972/48	800	m2	orná půda
	3984/2	66	m2	silnice-ostatní plocha
	3146/5	146	m2	lesní pozemek
B Vl CELKEM		**7 826**	**m2**	

A B				**List LV 3386**

	3972/81	1 002	m2	orná půda
	3972/82	876	m2	orná půda
	3972/83	852	m2	orná půda
	3972/84	872	m2	orná půda
	3972/85	865	m2	orná půda
	3972/86	816	m2	orná půda
	3972/87	817	m2	orná půda
	3972/88	814	m2	orná půda
	3972/89	803	m2	orná půda
	3972/90	803	m2	orná půda
	3972/91	809	m2	orná půda
	3972/10	2 207	m2	orná půda
	3984/6	33	m2	silnice-ostatní plocha
	3984/7	39	m2	silnice-ostatní plocha
	3146/26	75	m2	lesní pozemek
	3146/27	60	m2	lesní pozemek
	3972/9	1 714	m2	orná půda
A B CELKEM		**13 457**	**m2**	

Beries Real Estate s.r.o.				**List LV 4288**
Beries Real Estate s.r.o.	3146/2	184	m2	lesní pozemek
Beries Real Estate s.r.o.	3972/43	831	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/42	841	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/39	864	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/38	828	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/37	840	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/36	830	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/35	849	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/34	837	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/33	1074	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/32	827	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/31	854	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/4	1483	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/40	55	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/41	250	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	3972/45	37	m2	orná půda
Beries Real Estate s.r.o.	**CELKEM**	**11 484**	**m2**	
K J				**List LV 2255**
	3984/19	78	m2	ostatní plocha

	3999/11	816	m2	zahrada
	3999/9	744	m2	zahrada
	3999/6	666	m2	zahrada
	4000/5	37	m2	ostatní plocha
	4000/4	15	m2	ostatní plocha
K o		**2 356**	**m2**	

Město Úvaly				**List LV 10001**
Město Úvaly	3147/1	692	m2	komunikace-ostatní plocha
Město Úvaly	3972/1	38346	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/5	141	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/6	129	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/7	48	m2	orná půda
Město Úvaly	3972/8	15	m2	orná půda
Město Úvaly	3999/2	102	m2	ovocný sad
Město Úvaly	3999/3	90	m2	ovocný sad
Město Úvaly	4000/2	901	m2	ostatní plocha
Město Úvaly	4000/3	1081	m2	ostatní plocha
Město Úvaly	3146/16	265	m2	lesní pozemek
Město Úvaly	3146/23	815	m2	lesní pozemek
Město Úvaly CELKEM		**42 625**	**m2**	

Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.				**LV 4156**
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3146/25	520	m2	lesní pozemek
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3984/11	168	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/11	4285	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/56	502	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/62	68	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/76	79	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/79	204	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/55	803	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/57	812	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/58	807	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/59	807	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/60	808	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/61	806	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/63	803	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/64	806	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/65	809	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/66	809	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	3972/67	816	m2	orná půda
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o. CELKEM		**14 712**	**m2**	

RD Úvaly Vinice 1 s.r.o				LV 4157
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/68	814	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/69	821	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/70	827	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.	3972/71	823	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 1 s.r.o. CELKEM		**3 285**	**m2**	

RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.				LV 4158
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/51	807	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/52	803	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/53	814	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.	3972/54	805	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 2 s.r.o. CELKEM		**3 229**	**m2**	

RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.				LV 4159
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/78	938	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/49	803	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/50	803	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/72	803	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.	3972/73	803	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 3 s.r.o. CELKEM		**4 150**	**m2**	

RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.				LV 4160
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/74	811	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/12	836	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/75	818	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/77	869	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	3972/80	545	m2	orná půda
RD Úvaly Vinice 4 s.r.o. CELKEM		**3 879**	**m2**	

Š Ja				LV 3600
	3972/44	1015	m2	orná půda
Š J ELKEM		**1 015**	**m2**	

R I				LV 261
	3994/5	874	m2	ostatní plocha
	3997/23	890	m2	orná půda

	3997/24	817	m2	orná půda
	3997/25	811	m2	orná půda
	3997/27	822	m2	orná půda
	3997/31	803	m2	ostatní plocha
	3994/13	14	m2	ostatní plocha
	3997/22	432	m2	ostatní plocha
	3984/39	25	m2	ostatní plocha
	3984/21	56	m2	ostatní plocha
	3984/38	15	m2	ostatní plocha
	3997/26	454	m2	ostatní plocha
	3997/6	403	m2	orná půda
R I ELKEM		**6 416**	**m2**	

Úvaly Vinice Estate s.r.o.				**LV 715**
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/4	801	m2	ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/5	800	m2	orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/28	443	m2	ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/29	800	m2	orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3997/30	800	m2	orná půda
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3994/12	18	m2	ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/20	69	m2	ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o.	3984/40	28	m2	ostatní plocha
Úvaly Vinice Estate s.r.o., CELKEM		**3 759**	***m2***	

1.3. V lokalitě Vinice, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy (775738), se dále nacházejí tyto níže uvedené pozemky ve vlastnictví osob, které nejsou stranami této smlouvy. Strany této smlouvy se výslovně dohodly, že pro účely této smlouvy pro účely úhrady nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury a pro účely rozhodování o výstavbě veřejné infrastruktury, se bude s níže uvedenými stranami této smlouvy nakládat jako s vlastníky níže uvedených pozemků, přičemž níže uvedené strany této smlouvy zejména přejímají povinnosti k úhradě nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury za skutečné vlastníky těchto pozemků.

Vlastník	**Číslo parcelní**	**výměra**		**Druh**	**Strana této smlouvy přejímající povinnost k úhradě nákladů na výstavbu veřejné infrastruktury**
Česká republika	3147/5	17	m2	komunikace-ostatní plocha	Město Úvaly
Česká republika	3147/6	43	m2	komunikace-ostatní plocha	Město Úvaly
Česká republika	3984/13	70	m2	silnice-ostatní plocha	Město Úvaly
Š F	3997/18	928	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
Š I M	3997/19	940	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
N F	3997/4	856	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
N F	3997/8	55	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
N a F	3997/10	802	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.

	3997/12	939	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
	3997/13	626	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
	3994/8	179	m2	ostatní plocha	APEP spol. s r.o.
	3997/15	801	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
	3997/20	979	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
	3997/17	733	m2	orná půda	APEP spol. s r.o.
	3994/1	201	m2	ostatní plocha	APEP spol. s r.o.
	3999/14	715	m2	zahrada	
	3999/15	879	m2	zahrada	
	3999/16	1084	m2	zahrada	
	3999/8	997	m2	zahrada	
Středočeský kraj	3984/5	69	m2	silnice-ostatní plocha	Beries Real Estate s.r.o.

Příloha č. 2 Dodatku č.4

Rozdělení úhrady za nákup pozemků parc. č. 3146/16, a parc. č. 3146/23

Vlastník	Výměra dle 1.2. ve znění Dodatku 4 PS	Výměra dle 1.3. PS	Výměra dle 1.4. PS	VÝMĚRA	Cena za dílo		podíl za Chotka dle čl. 1.4 a 3.6 PS	podíl na nákladech Celkem
					v %	v Kč		0%
APEP s. r.o.	5 503	8 039	0	13 542	9,28%	8 537 Kč	650 Kč	9 187 Kč
	7 826	0	0	7 826	5,36%	4 934 Kč	376 Kč	5 309 Kč
	13 457	0	0	13 457	9,22%	8 483 Kč	646 Kč	9 130 Kč
Beries Real Estate s.r.o.	11 484	69	0	11 553	7,92%	7 283 Kč	555 Kč	7 838 Kč
Pozemky Úvaly Vinice	14 712	0	0	14 712	10,08%	9 274 Kč	706 Kč	9 981 Kč
RD Úvaly Vinice 1	3 285	0	0	3 285	2,25%	2 071 Kč	158 Kč	2 229 Kč
RD Úvaly Vinice 2	3 229	0	0	3 229	2,21%	2 036 Kč	155 Kč	2 191 Kč
RD Úvaly Vinice 3	4 150	0	0	4 150	2,84%	2 616 Kč	199 Kč	2 815 Kč
RD Úvaly Vinice 4	3 879	0	0	3 879	2,66%	2 445 Kč	186 Kč	2 632 Kč
	2 356	3 675	0	6 031	4,13%	3 802 Kč	290 Kč	4 092 Kč
Město Úvaly	42 625	130	0	42 755	29,30%	26 953 Kč	2 053 Kč	29 006 Kč
	6 416	0	0	6 416	4,40%	4 045 Kč	308 Kč	4 353 Kč
Úvaly Vinice Estate	3 759	0	0	3 759	2,58%	2 370 Kč	181 Kč	2 550 Kč
	1 015	0	0	1 015	0,70%	640 Kč	49 Kč	689 Kč
	0	0	10 330	10 330	7,08%	6 512 Kč	- Kč	- Kč
CELKEM	123 696	11 913	10 330	145 939	**100,00%**	92 000 Kč	**6 512 Kč**	**92 000 Kč**

Nové znění PŘÍLOHY č. 2 Plánovací smlouvy:
SPOLEČNÁ DÍLA
Pokud není specificky stanoveno jinak, podílí se na nákladech společného díla vlastník vždy výměrou všech svých pozemků definovaných v odst. 1.2., této smlouvy, popřípadě výměrou pozemků ve vlastnictví jiného vlastníka, který není stranou smlouvy, přiřazených k podílejícímu se vlastníkovi dle odst. 1.3. této smlouvy (v tabulce označeno jen „svých pozemků"), popřípadě podílem na podílu nespolupracujícího vlastníka specifikovaných v odst. 1.4. této smlouvy.
V kolonce smlouvy "za Město Úvaly hradí" jsou uvedeny strany této smlouvy, které dle článku IV. této smlouvy hradí tu část ceny díla, která by připadala na Město Úvaly, a kterým následně vznikne z takto uhrazeného podílu na ceně díla odpovídající pohledávka za Městem Úvaly.

Společné dílo	Popis	Podílí se	Způsob stanovení podílu	Za Město Úvaly hradí
Územní rozhodnutí	Zpracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí v souladu s regulativy města a obecně závaznými předpisy.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	
Páteřní síť vodovodu včetně ATS.1 stanice	Vybudování páteřní sítě vodovodního řadu z ulice Podhájí včetně vybudování ATS.1 stanice dle Územního rozhodnutí.	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Projektová dokumentace na ulicí V Podhájí	Zpracování dokumentace k Územnímu rozhodnutí v souladu s regulativy města a obecně závaznými předpisy	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.
Páteřní sítě – ostatní	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od ulice 5. května k patě území („úsek PS.1")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od paty území ke komunikaci „C1" („úsek PS.2")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	, Beries Real Estate s.r.o.	50 % 4,17 % 45,83 % Beries Real Estate s.r.o.	N/A
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „C1" ke komunikaci „B1" („úsek PS.3")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	50 % 12,5 % Pozemky Uvaly Vinice s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	N/A

	osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,			
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „B1" ke komunikaci „A1" („úsek PS.4")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly	12,5 % Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., 50 % Město Úvaly	25 % Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., 25 % RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., 25 % RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., 25 % RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „A1" ke komunikaci „D1" („úsek PS.5")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	Město Úvaly, APEP, spol. s r.o.	Dle poměru 4:1	APEP, spol. s r.o.
	Vybudování páteřní sítě včetně vybudování chodníku **od komunikace „D1" ke komunikaci „E" („úsek PS.6")** v dostatečné kapacitě pro celé území dle Územního rozhodnutí a obecně závazných předpisů zahrnující rozvedení veřejného osvětlení, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů,	APEP, spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o.	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	N/A
Komunikace a sítě	Vybudování **komunikace „KS.A1-A2"** včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	50 % Město Úvaly 12,5 % Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.	25 % Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., 25 % RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., 25 % RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., 25 % RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
	Vybudování **komunikace „KS.B1-B2"** včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	50 % 12,5 % - Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., 12,5 % RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,	N/A
	Vybudování **komunikace „KS.C1-C2"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s	, Beries Real Estate s.r.o.	50 % 4,17 % 45,83 % Beries Real Estate s.r.o.	N/A

	Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy			
	Vybudování **komunikace „KS.C3"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	, Beries Real Estate s.r.o.,	Dle podílu vlastníka na ploše C3: - 158/474 Beries Real Estate s.r.o. – 290/474	N/A
	Vybudování **komunikace „KS.C4"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.	100 %	N/A
	Vybudování **komunikace „KS.D1"** ke křižovatce s komunikací „G" (0.11) včetně chodníku a rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Město Úvaly, APEP, spol. s. r.o.	Dle poměru 1:1	APEP, spol. s. r.o.
	Vybudování **komunikace „KS.E"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	APEP, spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o.,	Dle poměru výměr budoucích obsloužených parcel	N/A
	Vybudování **komunikace „KS.F"** (0.0) včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy		100 %	N/A
	Vybudování **komunikace „KS.G"** (0.11) včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	APEP, spol. s r.o., Město Úvaly	Každý vlastník hradí část nacházející se na jeho pozemcích	APEP, spol. s r.o.,
	Vybudování **komunikace „KS.H"** včetně rozvedení veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a		100 %	N/A

	slaboproudých rozvodů, v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy			
Veřejná prostranství	Vybavení veřejných prostranství (zeleň, mobiliář, lavičky, stojany na kola)	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Pěší přístupy ke škole	Vybudování dvou pěších přístupů PP.SJ včetně veřejného osvětlení k ulici Podhájí v souladu s Územním rozhodnutím. a) zpevnění stávající pěšiny ústící na území v úrovni komunikace „A2" b) vybudování nového přístupu (schody) v úrovni komunikace „C2"	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3. s výjimkou Města Úvaly
Víceúčelové sportoviště	Vybudování víceúčelového sportoviště na tenis, volejbal, basketbal včetně oplocení s povrchem srovnatelným s Plexicushon Prestige a s přívodem vody	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Rozvody nízkého napětí, včetně rozvaděčů	Vybudování rozvodů nízkého napětí, včetně rozvaděčů v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4..	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Retenční nádrž včetně regulovaného odtoku do Výmoly	Vybudování retenční nádrže RN pro zachycení přívalových dešťových srážek s regulovaným odtokem do Výmoly v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	, Beries Real Estate s.r.o., , Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly, APEP s.r.o., , Úvaly Vinice Estate, s.r.o.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Beries Real Estate s.r.o., Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., APEP s.r.o., , Úvaly Vinice Estate s.r.o
S-J přeložka VN včetně trafostanic TS1, TS2	Přeložení severo-jižní odbočky vedení vysokého napětí „**VN.SJ**" do země a vybudování trafostanic TS1, TS2 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	, Beries Real Estate s.r.o., Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	Beries Real Estate s.r.o. 'ozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
V-Z přeložka VN včetně trafostanice TS3	Přeložení východo-západního vedení „**VN.VZ**" do země a vybudování trafostanice TS3 v souladu s Územní studií a obecně závaznými předpisy	, APEP spol. s r.o., Úvaly Vinice Estate, s.r.o., Město Úvaly	Město Úvaly (pouze 50% plochy p.č. 3984/13, 50% plochy p.č. 3972/1 a 50% plochy p.č. 3146/23), ostatní vlastníci dle	, APEP spol. s r.o., , Úvaly Vinice Estate, s.r.o.

			poměru výměry svých pozemků v lokalitě Vinice	
Přečerpávací kanalizační stanice PKS	Vybudování přečerpávací kanalizační stanice „**PKS**“ v souladu s Územním rozhodnutím a obecně závaznými předpisy	Beries Real Estate s.r.o., Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.. Město Úvaly,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Beries Real Estate s.r.o., Pozemky Úvaly Vinice s.r.o, RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
Místní komunikace vs komunikace v obytné zóně	Úhrada vícenákladů na vybudování Místní komunikace Tempo 30 ve srovnání s komunikací v Obytné zóně, a to jak vícenáklady plochy, tak vícenáklady kvality	Beries Real Estate s.r.o. Pozemky Úvaly Vinice s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 2 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o., Město Úvaly,	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Beries Real Estate s.r.o., Pozemky Úvaly Vinice s.r.o, RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 1 s.r.o., RD Úvaly Vinice 3 s.r.o., RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
Právní služby	Právní služby související zejména s uzavíráním smluv o dílo s jednotlivými dodavateli	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4., s jejichž pozemky právní služby souvisí	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly, s jejichž pozemky právní služby souvisí
Projektový management	Řízení projektu a koordinace všech dotčených vlastníků dle článku IV. této smlouvy	Všichni vlastníci definovaní v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4., podílející se na daném společném díle, resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle odst. 3.9-3.15	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci s výjimkou města Úvaly definovaní v odst. 1.2. a odst. 1.3 podílející se na daném společném díle, resp. přijímající kompenzace za ztrátu pozemku dle odst. 3.9-3.15
Autobusové zastávky		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Kontejnerová stání		Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2., odst. 1.3 a odst. 1.4.	Dle poměru výměr svých pozemků v lokalitě Vinice	Všichni vlastníci definováni v odst. 1.2. a odst. 1.3 s výjimkou Města Úvaly
Přesně přiřaditelná díla/části díla	Dodání jednoznačně přiřaditelných děl nebo částí společných děl (např. přípojky, vodovodu, kanalizace, plynu, elektřiny apod.)	Všichni dotčení vlastníci	Hradí vždy konkrétní vlastník, k němuž je dílo nebo část díla plně přiřaditelné	

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2174-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu „Zálesí"

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S:

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města na svém jednání 17.6.2026 doporučila zastupitelstvu města schválit dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Zálesí" mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností VILAPARK ÚVALY s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 07795807. Dodatkem je řešeno zahájení stavebních prací a složení kauce ve výši 30 mil. Kč k zajištění závazků podle plánovací smlouvy podle potvrzení města o dostatečné kapacitě čistírny odpadních vod, která je nezbytná ke kolaudaci stavebního záměru. Město se zavazuje zajistit kapacitu čistírny odpadních vod, její provozuschopnost a kolaudaci nejpozději do 31. 12. 2027.
Dodatek nyní kontroluje pan JUDr. Přemysl Hochman.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením dodatku č. 1 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Zálesí" mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností VILAPARK ÚVALY s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 07795807

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem tohoto dodatku č. 1

III. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - dodatek č. 1
Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - plánovací smlouva

ZPRACOVAL: Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Úvaly 2026

DODATEK Č. 1 - PLÁNOVACÍ SMLOUVA pro lokalitu „Zálesí“

Název:	**VILAPARK ÚVALY s.r.o.**
Sídlo:	Přemyslovská 2845/43, Praha 3 - Žižkov
Zastoupen:	Petr Mareš, jednatel
IČO:	077 95 807
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	2233702002/5500
E-mail:	vilaparkuvaly@smvinvest.cz
Datová schránka:	q8nsyek

(dále jen „**Žadatel**“)

a

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
IČO:	00240931
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	**107 – 97200227/0100, vedený u Komerční Banky, a.s.**
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Preambule dodatku

Smluvní strany konstatují, že realizace Stavebního záměru dle Smlouvy je podmíněna možností připojení lokality na veřejnou kanalizaci zakončenou čistírnou odpadních vod.

Ke dni uzavření tohoto dodatku dosud nebylo vydáno potvrzení příslušného subjektu o dostatečné kapacitě čistírny odpadních vod pro připojení Stavebního záměru, neboť nezbytné rozšíření kapacit čistírny odpadních vod má Město ve své kompetenci a řešení; s předpokladem dokončení v první polovině roku 2027.

Smluvní strany mají zájem předejít situaci, kdy by Žadatel byl povinen poskytnout zajištění dle čl. XII. Smlouvy v době, kdy dosud není postaveno najisto, že Stavební záměr bude možné dokončit, zkolaudovat a na veřejnou kanalizaci připojit v současné podobě.

I. Změna Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že povinnost Žadatele složit Kauci, případně poskytnout jiné sjednané zajištění dle čl. XII. Smlouvy, nevzniká dříve než:

a) do devadesáti (90) dnů po dni doručení závazného písemného potvrzení:

(i) Města Úvaly, nebo

(ii) Technických služeb Úvaly, příspěvkové organizace,

o tom, že pro Stavební záměr Žadatele dle Smlouvy je zajištěna **dostatečná kapacita** čistírny odpadních vod, a že připojení Stavebního záměru na veřejnou splaškovou kanalizaci je z tohoto hlediska možné a pro tento účel bude možné v budoucnu Záměr zkolaudovat; nebo

b) před zahájením stavebních prací směřujících k vybudování Záměru podle vydaného stavebního povolení, ať již s potvrzením, nebo bez potvrzení dle písm. a) tohoto odstavce dodatku,

podle toho, která z daných skutečností nastane později.

2. S realizací (budování) Záměru nebude započato dříve, než bude poskytnuto zajištění dle č. XII. Smlouvy.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve **třech (3)** stejnopisech a jeho text byl **schválen radou** města dne .... 2026.

2. Uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě **schválilo zastupitelstvo** města Úvaly Z - ..... ze dne ..... a pověřilo starostu města k jejímu podpisu.

3. S odkazem na ust. § 3, odst. 2, písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento dodatek registrovat v Registru smluv.

III.Podpisy

V Úvalech dne _____ 2026

Za Město

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V Úvalech dne _____ 2026

Za Žadatele

VILAPARK ÚVALY s.r.o.
Petr Mareš, jednatel

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Typ vstupního dokumentu:	.DOCX
Otisk vstupního souboru:	5815E61462FE82AC59164C45FB3341A0ECD06497222A2944D65051D2A6722012
Použitý algoritmus:	SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:
Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
27.5.2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:
Šťastná Ivana

MEUVP004FSGN

Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
Odbor životního prostředí a územního rozvoje

Schvalovací listina k podpisu smlouvy 00191/S/2023

Název smlouvy: Plánovací smlouva pro lokalitu Zálesí

Protistrana: VILAPARK ÚVALY s.r.o., se sídlem Vinohradská 938/37, Praha 2, 120 00

Schváleno ZM dne: 2.11.2023, usnesení č.: Z-107/2023

Dopad na rozpočet: 13 050 000,00 Kč, kapitola: --- položka: 1348

Schváleno v souladu s rozpočtem 1348 ..... ved. EO pí Hájková

Podpis: [redacted]

Ing. Alexis Kimbembe ..... [redacted]

Smlouvu předložil k podpisu vedoucí odboru: Stojecová Renata Ing. Ph.D.

Podpis: . [redacted]

Smlouva zpracována dle vzoru JUDr. Patrika Šebesty, právníka města

Podpis: [redacted]

Náležitosti smlouvy k podpisu schválil tajemník pí. Tesařová

Podpis: .... [redacted]

Starostce předloženo k podpisu dne: 17.11.2023

PLÁNOVACÍ SMLOUVA
pro lokalitu „Zálesí"

Název:	**VILAPARK ÚVALY s.r.o.**
Sídlo:	Vinohradská 938/37, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha
Zastoupen:	Jan Smílek, jednatel
IČO:	077 95 807
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	2233702002/5500
Telefon:	**608371294, 777938446**
E-mail:	vilaparkuvaly@smvinvest.cz
Datová schránka:	q8nsyek

(dále jen „**Žadatel**")

a

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Bc. Markéta Rydvalová; starostka města
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet města:	**107 – 97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.**
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**")

(společně též jako „**smluvní strany**")

Kontakty na osoby uvedené ve smlouvě za Město:

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.: 777 117 575 email: kraus@archi.cz
Architekt městské zeleně: Ing. arch. Lukáš Štefl, tel.:737 807 440 email: lukas.stefl@seznam.cz
Městský hydrotechnik a vodohospodář spol. HG Partners s.r.o. email: vrzak@hgpartner.cz
Odbor životního prostředí a územního rozvoje Městského úřadu Úvaly (OŽPÚR): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel. 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz
Odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (OID): Ing. arch. Miroslav Hofman, vedoucí odboru, tel.: 281 091 534, gsm: 739 610 325, email: miroslav.hofman@mestouvaly.cz
Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (TSÚ): Jaroslav Špaček, ředitel, tel.: 281 091 522 gsm: 603 802 925 email: Jaroslav.spacek@mestouvaly.cz
Kontaktní osoby lze změnit jednostranným písemným prohlášením Města. Prohlášení se poté stává součástí této smlouvy.
Aktuální seznam kontaktů je též zveřejněn na webových stránkách Města www.mestouvaly.cz a webových stránkách Technických služeb města Úvaly www.tsuvaly.cz.

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení, uzavírají dle ustanovení § 88 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon") a další nutné požadavky Města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj a potřeby občanů Města, další sjednané podmínky v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník"), **tuto smlouvu**:

PREAMBULE

V souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.

Cílem Města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování zdravého a příznivého životního prostředí dalším generacím. K zajištění těchto cílů byl zpracován a Zastupitelstvem města Úvaly schválen Strategický rozvojový plán města Úvaly, územní plán Města a dále projednány a přijaty další strategické a

koncepční dokumenty Města. Jedním z úkolů Strategického rozvojového plánu je posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury Města, a to tak, aby odpovídala počtu obyvatel, kteří mají ve Městě žít s ohledem na schválený územní plán.

Žadatel je s těmito cíli Města zcela ztotožněn a na důkaz jednotnosti postupu Žadatele s Městem ve věcech udržitelného rozvoje Města s cílem nabídky nejvyšší možné kvality bydlení ve městě Úvaly se zavazuje k naplnění všech podmínek sjednaných v této smlouvě, jakož i podmínek, které vyplývají ze strategických, technických nebo právních dokumentů Města, na které tato smlouva odkazuje.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Předmětem této smlouvy (dále jen „**Smlouva**") je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s:
   a) přípravou realizace stavebního záměru Žadatele a jeho podporou ze strany Města v rámci řízení o vydání územního rozhodnutí a navazujících stavebních a souvisejících řízení,
   b) vybudováním Technické infrastruktury pro stavební záměr Žadatele a předáním Veřejné infrastruktury Městu, resp. jím stanoveným správcům a provozovatelům Veřejné infrastruktury,

   a to za podmínek touto smlouvou stanovených.

2. Žadatel připravuje v rámci své developerské (stavební) činnosti na níže uvedených pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy, podle **Koordinační situace z 2.6. 2023**, zpracované architektonickou kanceláří PPP, spol s r.o. (dále jen „**Koordinační situace**") ***(Příloha č. 1)***, výstavbu **9 rodinných domů o jedné bytové jednotce a 10 domů o dvou bytových jednotkách** a následující Veřejné infrastruktury a Technické infrastruktury pro tyto domy podle Smlouvy (dále jen „**Stavební záměr Žadatele**").

3. Žadatel připravuje Stavební záměr Žadatele na Dotčených pozemcích uvedených v čl. III.

4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Stavební záměr Žadatele na území města Úvaly zvyšuje náklady Města na vybudování nebo rozšíření stávajících staveb Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství uvedených v čl. II., zejména vodovodů a kanalizací veřejné služby, jakož i dalších inženýrských sítí, staveb pozemních komunikací a staveb dopravní obslužnosti, sportovních a dalších staveb nebo zařízení pro veřejné využití, jakož i veřejné zeleně v rozsahu sjednaném touto smlouvou.

5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato smlouva je považována rovněž za smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., kdy Město jako vlastník provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace souhlasí s napojením vodovodu a splaškové kanalizace budovanými Žadatelem v rámci Veřejné infrastruktury na stávající rozvod vodovodu a kanalizace. Vzhledem ke skutečnosti, že Město nové rozvody nabyde do svého vlastnictví podle postupu dále uvedeného, a že specifikace nových rozvodů je součástí projektové dokumentace, kterou bude mít Město k dispozici, prohlašují obě strany, že zajištění kvalitního a plynulého provozování vodovodu a kanalizace je ve smyslu uvedeného zákona jejich prioritou.

6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato smlouva je považována ve věcech dohod k předání jednotlivých staveb veřejné infrastruktury, pozemků a dalších nemovitostí Městu rovněž za smlouvu o smlouvě budoucí ve smyslu § 1785 a násl. občanského zákoníku.

7. Žadatel prohlašuje, že zpracoval v rámci Stavebního záměru Žadatele všechny požadavky orgánů veřejné moci i soukromých osob, kterých se Stavební záměr Žadatele jakkoli dotýká a prohlašuje, že Stavební záměr Žadatele není v rozporu s politikou územního rozvoje a navazujících dokumentů pro rozhodování v území, jakož i zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ani nezasahuje do územního rozvoje hl. m. Prahy a okolních obcí, jako bezprostředně sousedících území, včetně souvisejících dokumentů.

8. Žadatel prohlašuje, že jsou mu známa v lokalitě Stavebního záměru Žadatele všechna omezení vlivem služebností, věcných břemen, zapsaných i nezapsaných ve veřejném rejstříku Katastru nemovitostí vztahujících se k pozemkům a nemovitostem v Lokalitě záměru a Stavební záměr Žadatele tato omezení akceptuje. Žadatel se vzdává všech nároků na náhradu škody vůči Městu, které by vznikly v souvislosti jakéhokoli legislativního, právního, technického nebo jakéhokoli jiného omezení, které by mělo dopad na provedení Stavebního záměru Žadatele, pokud takové omezení vzniklo před uzavřením této Smlouvy, a to včetně rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo rozsudků soudů, i pokud byly vydány, nabyly právní moci, případně byly zrušeny ve správním řízení nebo soudním řízení i po uzavření této Smlouvy. Žadatel a Město pro takový případ sjednávají, že upraví v dodatku této Smlouvy tuto Smlouvu tak, aby byl

v souladu skutečný faktický i právní stav včetně provedení případného vypořádání finančních nároků vzniklých v souvislosti s ujednáním o dalším finančním plnění Žadatele (čl. VIII.) a Kauce (čl. XII.), tedy jejich případné ponížení či navýšení podle sjednaných zásad a principů jejich výpočtu.

II. ZÁVAZEK ŽADATELE

1. Žadatel se zavazuje, že v souvislosti s výstavbou Stavebního záměru Žadatele vybuduje tuto technickou a dopravní infrastrukturu:

   a) kanalizační řad splaškové kanalizace včetně napojení kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace na kanalizaci Města s čističkou odpadních vod,
   b) vodovodní řad dodávky vody veřejné služby včetně napojení vodovodního řadu na stávající vodovod Města,
   c) systém likvidace dešťových vod na jednotlivých stavebních pozemcích vsakováním,
   d) vedení elektro (VN a NN) s napojením na stávající vedení stávající energetické sítě veřejné služby, a v případě potřeby navýšení kapacity též trafostanici (TS),
   e) vedení plynovodu s napojením na stávající vedení stávající energetické sítě veřejné služby, v případě, že se takto Žadatel rozhodne,
   f) telekomunikační vedení v případě, že Žadatel sjedná dohodu se společnosti, která k tomu vlastní příslušnou telekomunikační licenci,
   g) veřejné osvětlení,
   h) pozemní komunikace včetně parkovacích stání, silniční zeleně, terénních úprav, jakož i včetně dopravního značení a systému odvodnění
   i) veřejná prostranství včetně veřejné zeleně,
   j) areál parku, ve kterém bude umístěno veřejné víceúčelové sportovní hřiště, oddechový kout pro děti i dospělé a další prvky dle této Smlouvy nebo uvedené v Koordinační situaci,
   k) vybudování pozemní komunikace pro pěší a cyklistiku mezi domy z ulice Jalovcová na pěšinu podél komunikace II/101 dle Koordinační situace,
   l) rekonstrukce chodníku a veřejné zeleně u silnice II/101,
   m) vybudování nového povrchu vozovky ul. Zálesí a Jalovcová a rekonstrukce chodníku a pásu zeleně ul. Zálesí dle Koordinační situace,
   n) ukazatele značení Města,

   dle podmínek stanovených touto smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy (dále jen „**Veřejná infrastruktura**“ nebo „**Stavby veřejné infrastruktury**“), jakož i další součásti veřejného prostoru včetně jakýchkoli dalších terénních a jiných úprav pozemků předávaných Městu, které nejsou stavebními úpravami ani nejsou výslovně uvedeny pod písmeny a) až n), a to v rozsahu sjednaném Smlouvou včetně grafických částí uvedených v jednotlivých přílohách Smlouvy (dále jen „**Veřejné prostranství**“).

   Veřejná infrastruktura a Veřejné prostranství, s výjimkou Staveb veřejné infrastruktury uvedené v písm. c) až f) a s výjimkou staveb Optické infrastruktury uvedené v odstavci 3, je Žadatelem vybudována pro Město jako objednatele stavby a jejího investora (čl. VII.).

   Umístění všech prvků a staveb uvedených pod písmeny g) až n) bude závazně stanoveno v Koordinační situaci.

2. Žadatel se zavazuje, že zároveň vybuduje
   a) přípojky kanalizačního řadu vod splaškové kanalizace,
   b) přípojky vodovodu,
   c) přípojky elektrického vedení,
   d) přípojky plynových přípojek v případě vybudování vedení plynovodu, a
   e) umožní vybudovat třetí straně uvedené v odst. 3 jako součást stavby optické telekomunikační sítě přípojku, k jednotlivým domům a jejich napojení na vnitřní rozvody domu, a
   f) parkovací místa ve formě odstavných stání pro dvě osobní motorová vozidla na každou bytovou jednotku na pozemku Žadatele,

   dle podmínek stanovených touto smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy (dále jen „**Technická infrastruktura**“ nebo „**Stavby technické infrastruktury**“).

3. Žadatel se zavazuje, že zároveň umožní společnosti Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, v rámci Smlouvy o spolupráci při výstavbě elektronických komunikací uzavřené, v platném znění s Městem, vybudovat stavbu optické telekomunikační sítě pro tuto lokalitu, přičemž náklady s budováním této sítě spojené nese tato třetí strana; Žadatel nebude od této třetí strany požadovat žádné finanční či nefinanční plnění (dále jen „**Optická infrastruktura**").

4. Žadatel prohlašuje, že požádá o vydání stavebního (stavebních) povolení ke Stavbám veřejné infrastruktury a Technické infrastruktury podle Smlouvy nejpozději do 24 měsíců od podpisu smlouvy.

5. Žadatel prohlašuje, že jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství předá Městu v termínech stanovených dále touto smlouvou, nejdéle však do 4 let od nabytí účinnosti Smlouvy; Veřejnou infrastrukturu podle čl. II. odst. 1 písm. d) až f) předá ve stejné lhůtě provozovateli příslušné distribuční soustavy energie / telekomunikační soustavy anebo v případě, že jí provozovatel odmítne, tak jí předá Městu.

6. Žadatel prohlašuje, že Stavby technické infrastruktury budou součástí hlavní stavby nebo pozemku hlavní stavby a budou předány vlastníkům hlavních staveb společně s hlavní stavbou.

III. VYZNAČENÍ POZEMKŮ

1. Žadatel připravuje svůj Stavební záměr Žadatele na Veřejnou infrastrukturu, jehož závazná podoba je uvedena v Koordinační situaci na těchto pozemcích v katastrálním území Úvaly u Prahy na pozemcích:

	Označení pozemku	výměra pozemku m^2	Vlastník pozemku dle KN (ke dni podpisu smlouvy)
1.	3399/1	2045	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
2.	3399/102	1030	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
3.	3399/103	211	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
4.	3398/4	703	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
5.	3399/148	812	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
6.	3399/149	817	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
7.	3399/150	808	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
8.	3399/151	816	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
9.	3399/152	810	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
10.	3399/153	861	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
11.	3399/154	848	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
12.	3399/155	801	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
13.	3399/156	805	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady

14.	3399/157	804	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
15.	3399/158	815	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
16	3399/159	802	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
17.	3399/160	851	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
18.	3399/161	806	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
19.	3399/162	557	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
20.	3399/163	1249	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
21.	3399/164	804	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
22.	3399/166	812	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
23.	3399/167	811	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
24.	3699/168	803	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
25.	3399/169	831	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
26.	3399/170	246	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
27.	3399/171	26	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
28.	3399/172	522	VILAPARK ÚVALY s.r.o., Vinohradská 938/37, 12000 Praha - Vinohrady
	Celkem	22106	

2. Všechny pozemky jsou znázorněny v Koordinační situaci (dále jen **„Dotčené pozemky"**).

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě rozdělení, oddělení nebo scelování pozemků se Dotčenými pozemky rozumí taktéž pozemky rozdělené, oddělené nebo scelené v celé ploše Stavebního záměru Žadatele. Žadatel se v této souvislosti zavazuje, že do 10 dnů od rozdělení, oddělení nebo scelení pozemků podle věty první informuje Město o nových parcelních číslech pozemků a takový dokument se stává přílohou této smlouvy.

IV. VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

1. Žadatel vybuduje Stavby veřejné infrastruktury na své náklady ve lhůtách touto smlouvou sjednaných a nepožaduje na Městu žádný finanční podíl.

2. Žadatel vybuduje veškerou Veřejnou infrastrukturu v souladu se schválenou projektovou dokumentací **nejpozději do 36 (třiceti šesti) měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení, nejpozději však do 10 let od nabytí účinnosti této smlouvy.**

V případě, že na výstavbu Veřejné infrastruktury bylo vydáno více samostatných stavebních povolení pro jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury, bude sjednaná lhůta počítána pro provedení jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury samostatně.

Provedením se rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků a podání žádosti o kolaudační rozhodnutí (kolaudační souhlas) anebo žádosti o vydání povolení k jejich předběžnému užívání, bez ohledu na to, kdy takové rozhodnutí bude následně vydáno.

3. Projekty Veřejné infrastruktury budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s městským architektem Města, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

   Projekty Žadatele k veřejné infrastruktuře před jejich předložením radě města, odsouhlasí odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (dále jen „**OID**") a odbor životního prostředí a územního plánování Městského úřadu Úvaly (dále jen „**OŽPÚR**").

4. Žadatel předloží projektovou dokumentaci před podáním jakékoli žádosti k územnímu nebo stavebnímu řízení k vybudování Veřejné infrastruktury Městu ke schválení. Za Město projedná a odsouhlasí projektovou dokumentaci rada města Úvaly.

   V případě odsouhlasení projektové dokumentace radou města Úvaly smluvní strany sjednávají, že Město výslovně souhlasí se Stavbou veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele na výše uvedených Dotčených pozemcích. Takový souhlas je Městem výslovně udělen pro všechna v úvahu připadající územní a stavební řízení, týkajících se Veřejné infrastruktury a Stavebního záměru Žadatele.

5. Žadatel se zavazuje provést nezbytná opatření na Dotčených pozemcích v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém rozsahu a čase s cílem zabránit ohrožení veřejných zájmů, a to zejména terénní úpravy, které zabezpečí odtok srážkových vod z pozemku tak, aby nepoškozoval stávající místní komunikaci.

6. Podání Žadatelem k územnímu nebo stavebnímu řízení bez souhlasu Města je hrubým porušením Smlouvy.

V. PODMÍNKY VÝSTAVBY JEDNOTLIVÝCH STAVEB, A PRVKŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. Stavba areálu parku s veřejným víceúčelovým sportovním hřištěm a dalšími prvky pro děti i dospělé bude vyprojektována a vybudována podle schválené technické dokumentace stavby s umístěním podle Koordinační situace.

Sportoviště v „areálu parku" bude koncipováno jako sportoviště pro mládež a dospělé.

Vybudované hřiště bude mít rozměry dle údajů v Koordinační situaci (Příloha č. 1) po projednání s architektem a Městem.

V areálu parku bude umístěn altán, posezení na lavičkách, a sportovní prvky pro děti (3-10 let) ve formě houpaček, prolézaček apod.

Smluvní strany sjednávají, že sportoviště v „areálu veřejného sportoviště" budou vybavena sportovními prvky a zařízením po projednání s architektem a Městem.

Žadatel se zavazuje, že hřiště, jednotlivé sportovní prvky a zařízení, dětské hřiště, altán, lavičky, jakož i jejich celkovou koncepci projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

2.Žadatel provede výstavbu **cesty průchodem** pro pěší a cyklistiku mezi domy z ulice Jalovcová na pěšinu podél komunikace II/101 dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2).

3. Žadatel **naváže nové pozemní komunikace** v prodloužení ulice Modřínová a ulice Smrková dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2).

4. Žadatel **provede rekonstrukci chodníku a prostranství** podél silnice II/101 od křižovatky silnice II/101 s ulicí K Hájovně až po úroveň ulice Jalovcová; rekonstrukcí se rozumí: Sjednocení povrchu s novým sousedním chodníkem se zachováním původních parametrů a od úrovně ul. Jalovcová podél silnice II/101

až po křižovatku křižovatku silnice II/101 s ulicí Zálesí bude chodník nově vybudován dle zásad a technických podmínek sjednaných v této Smlouvě, dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2).

5. Žadatel **provede rekonstrukci ulice Zálesí** v rozsahu vybudování nového povrchu vozovky, rekonstrukce chodníku a pásu zeleně dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2)..

6. **Stavba oddechového koutku s možností grilování** bude vyprojektována a vybudována podle schválené technické dokumentace stavby.

Žadatel se zavazuje, že stavbu oddechového koutku s možností grilování projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, OŽPÚR a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

7.Žadatel **v rámci vybudování splaškové kanalizace dodá a předá** do vlastnictví Města do stávající čerpací stanice **dvě čerpadla a jedno čerpadlo záložní** v dostatečné kapacitě pro přečerpávání splaškových odpadů.

Žadatel se zavazuje, že druhy, typy a výkony čerpadel projedná s Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a Technickými službami města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

8.**Šíře ulic** bude vyprojektována a vybudována v celkové šířce uličního prostoru (od hranic rozhrad, plotů apod.) a její koncepce s jednotlivými prvky uličního prostoru bude dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2).

9. **Šíře vozovky pro motorová vozidla** bude vyprojektována a vybudována jako pozemní komunikace obousměrné, tj. určených pro jízdu motorových vozidel v jednom jízdním pruhu pro každý směr jízdy; dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2).

10. **Ulice budou osázeny veřejnou zelení a vzrostlými stromy** dle Koordinační situace po projednání a schválení architektem městské zeleně.

11. **Povrchová skladba pozemních komunikací, chodníků a parkovacích míst** se bude řídit podle designu a typologii konkrétních prvků skladby povrchů pozemních komunikací užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém architektury veřejného prostoru.

Žadatel se zavazuje, že povrchovou skladbu pozemních komunikací projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu veřejné infrastruktury.

12. **Parkovací místa** budou vybudována v počtu nejméně dvou parkovacích míst ve formě odstavných stání pro osobní motorová vozidla pro každou bytovou jednotku na pozemku Žadatele mimo veřejné prostranství, zejména mimo uliční prostor, a to formou garáží nebo přístřešků k parkování či parkovacích míst na pozemku, kde je umístěna stavba.

Žadatel se zavazuje, že dopravní značení a technická opatření parkovacích míst projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

13. **Parkovací stání** budou vybudována v počtu nejméně jedno parkovací stání na dvě bytové jednotky přilehlých nemovitostí, na ulici ve formě parkovacího zálivu v pásu zeleně a odděleno zelení a nesmí zasahovat do vozovky, resp. jízdní dráhy.

Povrch parkovacích stání bude zhotoven z drenážní (distanční) dlažby.

Parkovací stání pro ostatní nemovitosti se řídí příslušným ustanovením metodiky ČSN 73 6110 k projektování místních komunikací.

Při projektování počtu parkovacích stání pro jiné stavby, než jsou bytové jednotky, Žadatel použije směrné číslo stupně automobilizace určené pro hl. m. Prahu navýšené o koeficient 1,5. Zaokrouhlení při výpočtu parkovacích míst bude vždy na celá parkovací místa směrem nahoru, a to dle Koordinační situace. jejich počet určen na 15 veřejných parkovacích míst a 12 parkovacích míst pro hřiště. Umístění parkovacích míst je situováno v Koordinační situaci (Příloha č. 1) a v situaci – zpevněné plochy (Příloha č. 2).

Návrh konstrukcí zpracuje žadatel podle TP 170 Navrhování konstrukcí pozemních komunikací.

Parkovací stání musí být osazena příslušným dopravním značením.

Žadatel se zavazuje, že dopravní značení, povrchy a technická opatření parkovacích stání projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

14. **Pásy zeleně a ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství** budou provedeny osázením veřejnou zelení a vzrostlými stromy.

Šíře pásů silniční zeleně mezi vozovkou a dalším pozemkem bude vyprojektována dle Koordinační situace (Příloha č. 1) a dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2); pásy zeleně mohou být přerušovány pouze vjezdy na pozemky přilehlých nemovitostí a parkovacím stáním.

Zeleň na Veřejném prostranství bude provedena v těchto parametrech:

terénní srovnání ploch pozemku
osetí pozemků travním semenem a bylinami - užitkový trávník a okrasné traviny a byliny
osázení stromy,
osázení keři ve vhodném množství a druhové struktuře.

Žadatel se zavazuje, že projekt/y pásů zeleně, projekt/y ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a projekt/y ozelenění pozemků Veřejného prostranství a osázení stromy a osázení keři projedná s architektem Města, architektem městské zeleně, arboristou Města, Městským úřadem Úvaly - odbor OID a odbor OŽPÚR, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu.

15. **Kácení jakýchkoli stromů nebo jiných dřevin** na pozemcích řešeného území Stavebního záměru žadatele podléhá odsouhlasení Městského úřadu Úvaly, odbor OŽPUR.

Žadatel se zavazuje, že projekt/y pásů zeleně, projekt/y ozelenění pozemků Veřejné infrastruktury a projekt/y ozelenění pozemků Veřejného prostranství projedná s architektem Města, architektem městské zeleně, arboristou Města, Městským úřadem Úvaly - odbor OID a odbor OŽPÚR, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu.

16. **Veřejné osvětlení** ve formě pouličního osvětlení bude osazeno svítidly s LED diodami. Design pouličních lamp bude odpovídat designu pouličního osvětlení užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém veřejného osvětlení (Příloha č. 3).

Veřejné osvětlení bude vybudováno ve Stavebním záměru Žadatele a **na chodníku** vedoucí podél silnice II/101 od křižovatky silnice II/101 s ulicí V Zálesí až na úroveň ulice Jalovcová; a od úrovně ul. Jalovcová podél silnice II/101 až po křižovatku s ulicí K Hájovně bude chodník obnoven do funkčního stavu při zachování původních vedení a konstrukcí s výměnou svítidel za nová.

Žadatel se zavazuje, že projekt pouličního osvětlení, druh a typ pouličních lamp, jakož i jejich přesné umístění projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu Veřejné infrastruktury.

17. **Výška oplocení, které sousedí s veřejným prostranstvím** v rámci Stavebního záměru Žadatele o oplocení, které sousedí se stávajícím nebo budoucím veřejným prostranstvím města Úvaly (srov. § 34 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů), tak se zavazuje splnit podmínky stanovené Městem, a to na výšku oplocení odpovídající oplocením sousedních (okolních) plotů, nejvýše však 160 cm. Průhlednost oplocení (vyjma plotových sloupků), které sousedí s budoucím veřejným prostranstvím města Úvaly, a to na nejnižší možnou průhlednost 50% průchodu světla. Plná podezdívka plotu do výšky nejvýše 70 cm.

Žadatel se zavazuje, že projekt oplocení, druh a typ plotů (rozhrad) jakož i jejich přesné umístění projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a radou města Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

18. **Kontejnerová stání na odpad** - Žadatel v lokalitě vybuduje dle situace – zpevněné plochy (Příloha č. 2) prostor pro stání na odpadní nádoby (kontejnerové stání) na komunální a tříděný odpad v počtu **jedno kontejnerové stání** a vybaví ho šesti kontejnery na komunální a tříděný odpad.

V rámci kontejnerového stání musí být prostor pro umístění nejméně 6 ks kontejnerů o obsahu odpadu min. 1100 litrů.

Kontejnerová stání musí být dobře dostupná pro nákladní vozidla svážející odpad.

Žadatel se zavazuje, že projekt a umístění kontejnerového stání projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, radou města Úvaly a TSÚ, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele.

Typ kontejnerů Žadatel projedná s Technickými službami města Úvaly (dále jen **„TSÚ"**) s ohledem jejich odvoz, manipulaci, opravy apod.

19. **Další městský mobiliář, místní značení a ukazatele orientačního systému** – Žadatel se zavazuje vybudovat jednotné prvky městského mobiliáře, místního značení a orientačního systému (dále jen **„Prvky městského mobiliáře"**).

Prvky městského mobiliáře budou zavedeny a umístěny podle požadavků Města s ohledem na navazující existující systém Prvků městského mobiliáře v městě Úvaly a případných specifických požadavků v navazujících lokalitách jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém dalších Prvků městského mobiliáře.

Design dalších Prvků městského mobiliáře, zejména místního značení a ukazatelů orientačního systému bude odpovídat designu pouličního užitého v městě Úvaly, zejména v navazující lokalitě jako architektonicky a technicky jednotný a ucelený systém městského mobiliáře.

Smluvní strany sjednávají, že design a typologii konkrétních Prvků městského mobiliáře projedná Žadatel s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, a TSÚ, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele.

20. **Další veřejná prostranství, místní značení a ukazatele orientačního systému a další městský mobiliář** včetně laviček, odpadkových košů apod. budou Žadatelem vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s architektem Města, a prvky obsahující zeleň, též s architektem městské zeleně, jejichž připomínky a doporučení jsou pro Žadatele závazné.

21. **Nakládání s dešťovými vodami** – Žadatel provede výstavbu tak, aby veškerá srážková voda zasakovala v místě a nebyla odváděna do dešťové kanalizace.

Žadatel se zavazuje, že projekt zasakování srážkových vod projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, radou města Úvaly a TSÚ, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury.

22. Žadatel se zavazuje **vyprojektovat řad splaškové kanalizace** v lokalitě Stavebního záměru žadatele tak, aby se napojoval na již vybudovaný kanalizační řad splaškové kanalizace v lokalitě dle situace kanalizace a vodovodu (Příloha č. 4).

Žadatel se zavazuje, že projekt splaškové kanalizace vod projedná s architektem Města a Městským úřadem Úvaly, odbor OID, odbor OŽPÚR, radou města Úvaly a TSÚ, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh Žadatele v rámci projektu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktura a jejího připojení.

23. Žadatel se zavazuje dodržovat aktuální ***Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh***, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací; technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.

24. **Vedení inženýrských sítí** bude vybudováno tak, aby tyto sítě a jejich ochranná pásma neomezovaly budoucí výsadbu zeleně v místě, jakož i vzrůstu stromů.

Nedodržení kterékoli podmínky jednotlivých staveb veřejné infrastruktury je hrubým porušením Smlouvy.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ K PRVKŮM VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. Žadatel se zavazuje, že po celou dobu výstavby **zajistí organizaci stavební (staveništní) dopravy** a v případech výjezdů vozidel na veřejně přístupné pozemní komunikace zajistí řádné čištění vozidel a

stavebních strojů, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací a okolí; případné znečištění komunikací musí být Žadatelem okamžitě a průběžně odstraňováno.

Při dopravě suti nebo prašných a podobně znečišťujících materiálů se Žadatel zavazuje, že po celou dobu zajistí, aby nevznikala prašnost (kropení, zakrytí plachtou atd.) a neznečišťovala tak okolí.

Žadatel se zavazuje pro účely staveništní dopravy užívat veřejné komunikace, které budou před započetím stavby odsouhlaseny Městem, odborem OID.

Žadatel předloží ke schválení radě města Úvaly návrh plán čištění pozemních komunikací a zavazuje se do něj zapracovat připomínky městského architekta, městského úřadu Úvaly – odbor OID, odbor OŽPÚR, a Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace. Schválený návrh radou města Úvaly se stává závazným pro smluvní strany.

2. Žadatel se zavazuje, že současně s předáním jednotlivých staveb veřejné infrastruktury nebo předáním dalšího nefinančního plnění, předá Žadatel Městu související projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (vyhl. 499/2006 Sb.).

   a) **vodovodní řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách,

   b) **kanalizační řad** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; protokoly o provedených zkouškách,

   c) **veřejné osvětlení** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; příslušné revize elektrického zařízení,

   d) **pozemní komunikace** 1x originál projektové dokumentace skutečného provedení; projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátu .dwf nebo jiném neuzamčeném formátu na CD/DVD/FLASH disku s možností dalších úprav projektu; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s vyznačením doložky o nabytí právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v analogové i digitální formě v otevřeném formátu systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v ve formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf, nebo *dgn k záznamu do technické mapy města, a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; příslušnými předpisy předepsané doklady o provedených zkouškách (hutnící zkoušky atd.), a související **dopravní značení** 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a pasportu pozemních komunikací města Úvaly, a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originální souhlas příslušného orgánu Policie ČR se svislým a vodorovným značením; originální rozhodnutí silničního správního orgánu s umístěním dopravního značení,

   e) **další inženýrské sítě** (elektrické sítě, případné plynárenské zařízení, apod.) **nebo jiné služebnosti**: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v

systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu .pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě,

f) **Optická infrastruktura** pro tuto lokalitu: originál projektové dokumentace skutečného provedení; originál kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci; 2x geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg,*.dxf nebo *dgn, k záznamu do technické mapy města a neuzamčeném formátu *.pdf k archivaci; originál *Smlouvy o služebnosti - věcném břemenu* uzavřené s příslušným vlastníkem stavby inženýrské sítě;

Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství nebo uvedení dovětku „beze změn" a opatření jednotlivých výkresů vyznačením odpovědné osoby (architekta nebo autorizovaného inženýra), která změny zakreslila, jeho podpisem a razítkem a podpisem odpovědné osoby Žadatele a razítkem Žadatele.

Žadatel současně předá Městu dokladové části jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, která musí obsahovat zejména revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, projektovou dokumentaci skutečného provedení takové stavby, jakož i další nutné originální dokumenty či doklady předkládané ke kolaudaci této stavby včetně předání kolaudace s nabytím právní moci.

3. Žadatel se zavazuje, že společně s jednotlivými Stavbami veřejné infrastruktury zajistí autorská práva k těmto Stavbám veřejné infrastruktury (dílům) architektů a dalších osob, u kterých taková autorská práva vznikla, a tato autorská práva postoupí Městu buď přímo autor, nebo Žadatel.

Rozsah autorských práv, která přejdou na Město k jednotlivým autorským dílům, jsou:

Autor udělí v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Městu výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu výhradní licence na autorské dílo.

Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely Smlouvy rozumí dokumentace popsaná v této smlouvě na jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, která jsou předávána Městu.

Pro tento účel se autor zaváže poskytnout Městu výhradní licenci na dobu trvání autorských práv včetně všech práv souvisejících.

Rozsah autorské licence bude takový, že Město je oprávněno upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je Město zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo ke zpracování projektové dokumentace a provedení konkrétního díla, a to k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel Smlouvy, užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, k pořízení jiných rozmnožením a napodobenin díla nežli stavby samé, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím Architekta, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem Smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

Odměna za licenci je součástí odměny za dílo (honoráře), které autorovi uhradil Žadatel.

Licence přechází na Město nejpozději okamžikem převzetí jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství Městem.

Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Městu náleží řádně autorizované stejnopisy (kopie) dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.

Město i autor jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že Žadatel zajistí, že licenční smlouva bude s autorem uzavřena s využitím vzoru licenční smlouvy Města připravené právníkem Města.

4. Žadatel současně s předáním jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury a/nebo Veřejného prostranství, anebo jejich částí postupuje Městu veškerá autorská, licenční a další práva související s předávanou infrastrukturou.

5. Žadatel je povinen řídit se závaznými stanovisky orgánů a osob uvedených v této Smlouvě.

VII. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEB A PRVKŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. V souladu s ust. § 1785 a násl. občanského zákoníku smluvní strany sjednávají, že Žadatel vždy nejpozději do šedesáti (60) pracovních dnů po právní moci kolaudačního souhlasu, popř. souhlasu s předběžným užíváním pro jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury, předá jednotlivou Stavbu veřejné infrastruktury do vlastnictví Města.

2. Smluvní strany sjednávají formu předání Dotčených pozemků a Staveb veřejné infrastruktury podle předchozího odstavce, tak že

   a) nejpozději do 30 dnů ode dne předání konkrétní Stavby veřejné infrastruktury, resp. ode dne dokončení finálních povrchů pozemních komunikací u Staveb veřejné infrastruktury, které jsou pozemními komunikacemi, zašle Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu těch Staveb veřejné infrastruktury, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávané stavby a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města; pro zamezení pochybnostem se konstatuje, že se bude jednat o Stavby veřejné infrastruktury, uvedené v ustanovení článku II. odst. 1 Smlouvy,

   b) nejpozději do 30 dnů ode dne předání do provozování poslední ze staveb veřejné infrastruktury Městu zašle Žadatel Městu návrh smlouvy o převodu Dotčených pozemků, na nichž jsou jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury umístěny, jakož i veškerého příslušenství a dalších součástí, které jsou součástí předávaného pozemku a které v tu dobu budou ve vlastnictví Žadatele do vlastnictví Města.

3. Smluvní strany sjednávají, že budou postupovat ve vzájemné součinnosti při předávání Dotčených pozemků a Staveb veřejné infrastruktury, včetně koordinovaného postupu při zápisu do veřejného rejstříku, zejména Katastru nemovitostí, v případech, kdy je takový zápis vyžadován.

4. Smluvní strany sjednávají, že smlouva o převodu pozemků a předávaných Staveb veřejné infrastruktury bude formou kupní smlouvy na nemovitost za cenu 1,- Kč, s využitím aktuálního vzoru smlouvy zpracované Městem ke dni předání. Na vyžádání Žadatele Město zašle aktuální vzor kupní smlouvy. Cenou uvedenou v první větě se rozumí úhrada finanční spoluúčasti Města na vybudování Veřejní infrastruktury jako objednatele stavby a jejího investora.

5. Na předávaných Dotčených pozemcích a předávaných Staveb veřejné infrastruktury Městu nesmí váznout žádné věcné právo k cizí věci, zejména zástavní právo, zadržovací právo, předkupní právo, právo stavby, nájemní smlouva apod.

   Služebnost – věcné břemeno, může být sjednáno výhradně k provozovatelům inženýrských sítí podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů anebo v této Smlouvě výslovně vymezených předjímaných případech, za podmínek uvedených v odstavci 9.

6. Pro případ, že některá ze Staveb veřejné infrastruktury nebo její část bude umístěna na pozemku třetího subjektu, zajistí Žadatel ve prospěch Města a za jeho součinnosti zřízení služebnosti (věcného břemene)

umístění a provozování těchto staveb na pozemcích ve vlastnictví třetích subjektů, a to před odesláním výzvy k uzavření smlouvy o převodu podle odstavce 1.

7. Pro případ, že některá ze staveb inženýrských sítí a jejich součástí dle Stavebního záměru Žadatele ve smyslu Smlouvy (zejm. rozvody inženýrských sítí a jejich přípojky nebo telekomunikační vedení či přípojky vodovodu a kanalizace) byly umístěny z části na pozemku ve vlastnictví Města, zavazuje se Město k součinnosti nezbytné pro zřízení věcného břemene umístění a provozování těchto staveb na pozemku ve vlastnictví Města.

8. Smluvní strany sjednávají pro inženýrské sítě provozovatelů inženýrských sítí podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, kdy Žadatel předá vybudovanou distribuční soustavu, resp. její příslušnou část vybudovanou Žadatelem, příslušnému provozovateli (podnikateli) v příslušné oblasti.

   Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu rozvodu a přeložek VN, NN a TS bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušné oprávnění. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

   Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu telekomunikačního vedení bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušnou telekomunikační licenci. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

   Část Stavebního záměru Žadatele v rozsahu plynárenského zařízení bude předána k následnému provozování společnosti, která k tomu vlastní příslušné oprávnění. Za tím účelem bude mezi Žadatelem a jmenovanou společností uzavřena příslušná dohoda, přičemž Město bere tento postup na vědomí a souhlasí s ním.

9. Žadatel se zavazuje v souvislosti s částí Stavebního záměru Žadatele v rozsahu uvedeném v předchozím odstavci a rozsahu v rozsahu Optické infrastruktury, že ke smluvnímu zajištění výstavby inženýrských sítí zřídí služebnosti – věcná břemena podle § 1267 a násl. občanského zákoníku nebo podle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích či zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

   Služebnost bude zřízena trojstrannou smlouvou mezi Žadatelem, vlastníkem/provozovatelem inženýrské sítě a Městem nebo Dvoustranná smlouva mezi Žadatelem a vlastníkem/provozovatelem inženýrské sítě a Městem v případě, že Město vydá závazné stanovisko, že na trojstranné smlouvě netrvá. Za Město takové závazné stanovisko vydává rada města Úvaly.

   Smluvní strany sjednávají, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím aktuálního vzoru příslušné smlouvy zpracované Městem. Na vyžádání Žadatele Město zašle elektronicky aktuální vzor smlouvy.

   Žadatel originál smlouvy o služebnosti - věcném břemenu k inženýrské síti a doložku (Rozhodnutí) o zápisu do Katastru nemovitostí vydané Katastrálním úřadem Žadateli, předá Žadatel Městu při přechodu těchto služebností v rámci převodu pozemků Městu.

10. Město se zavazuje, že v případech, kdy je část inženýrské sítě nutné vést přes pozemky ve vlastnictví Města, že sjedná s provozovatelem / vlastníkem příslušné inženýrské sítě smlouvu o zřízení služebnosti - věcného břemene, včetně případné smlouvy o smlouvě budoucí, spočívající ve strpění umístění a provozování příslušné části inženýrské sítě na pozemku ve vlastnictví Města za podmínek stanovených Městem pro smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene pro koordinované stavby.

    Město se zavazuje, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím aktuálního vzoru příslušné smlouvy zpracované Městem pro koordinované stavby.

    Město prohlašuje, že pro stavbu Optické infrastruktury třetí stranou určenou Městem, má koordinaci výstavby na pozemcích Města sjednáno rámcovou smlouvou a příslušnými dílčími smlouvami.

11. Pro případ, že na dosud nepředaných Dotčených pozemcích Městu, na nichž jsou/budou umístěny jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury, bude se na tuto Veřejnou infrastrukturu nebo její prvek (zpravidla zbudování přípojky vodovodu/kanalizace apod.) připojovat třetí osoba, vydá Žadatel tímto pro účely územního řízení a stavebního povolení této osobě podmíněný souhlas s podmínkou vydání souhlasu Městem. Žadatel a Město sjednávají, že technické napojení takové stavby projednají vzájemně u konkrétní žádosti s připomínkami pro technickou dokumentaci, jakož i stavební úřad.

12. Smluvní strany sjednávají pro případ, že některá ze společností provozující inženýrské sítě (odstavec 8) nepřevezme část Veřejné infrastruktury jako součást distribuční soustavy příslušné energie, tak tuto část Veřejné infrastruktury předá Městu postupem podle odstavce 2 písm. a).

13. Nedodržení kterékoli podmínky podle tohoto článku je hrubým porušením Smlouvy.

VIII. DALŠÍ PLNĚNÍ ŽADATELE

1. V souladu se „Zásadami pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a další veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Úvaly", které byly schváleny zastupitelstvem města Úvaly dne 23. 9. 2021 pod číslem unesení Z-73/2021 (tyto zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly), činí výše finančního příspěvku v rodinném domě, bytovém domě nebo jiné stavbě, ve výši 450.000,- Kč za každou bytovou jednotku, a v případě objektu s nebytovými prostory je finanční příspěvek stanoven částkou 500,- Kč za každý, byť započatý m^2 podlahové plochy; finanční příspěvek je vypočítán za každý stavebně oddělený objekt samostatně. V případě kombinace výstavby nemovitostí s bytovými jednotkami a nebytovými prostory je finanční příspěvek vypočítán v kombinaci postupu.

   (Výpočet příspěvku podle čl. III. odst. 3 až 5 Zásad)

	počet	*Kč*
počet bytových jednotek	29	13.050.000,- Kč
	Celkem	**13.050.000,- Kč**

2. Z tohoto důvodu se Žadatel zavazuje, že poskytne Městu **nejpozději ke dni podání žádosti o územní rozhodnutí ke stavebnímu úřadu na Stavební záměr Žadatele nebo jeho jakoukoli část** finanční příspěvek ve výši **13.050.000, Kč** (slovy: *třináct milionů padesát tisíc korun českých*) a to **na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100** vedený u Komerční banky a.s., **pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele**.

3. Smluvní strany sjednávají, že v případě, že bude nutné na žádost Města vybudovat, upravit nebo rozšířit některé dodatečné Stavby veřejné infrastruktury v souvisejících lokalitách, které nebudou budovány na pozemcích uvedených v této plánovací smlouvě nebo nejsou předmětem této Smlouvy (dále jen „**Dodatečné stavby funkčně spojené se zájmovým územím žadatele**"), tak dodatkem této Smlouvy sjednají u dodatečných staveb rozsah stavebních a dalších prací, jakož i výši a případně i jiný způsob náhrady vynaložených finančních prostředků Žadatele k jejich vybudování.

4. Smluvní strany sjednávají, že Žadatel má oprávnění jednostranně snížit počet bytových jednotek k výstavbě s tím, že se má za to, že na každém stavebním pozemku bude umístěna nejméně jedna bytová jednotka. V případě snížení počtu bytových jednotek ve výstavbě strany upraví tuto Smlouvu dodatkem a Město vrátí Žadateli takto vzniklý přeplatek příspěvku dle předchozích odstavců do tří měsíců od sjednání dodatku smlouvy.

IX. PODPORA MĚSTA

1. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro Stavební záměr Žadatele se prostřednictvím Smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat Žadateli v rámci plnění závazku Žadatele dle Smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení u staveb dle této Smlouvy.

2. V souvislosti s výše uvedenými řízeními (podpora pro vydání územního rozhodnutí pro dotčené pozemky a stavební řízení) a vydáváním potřebných stanovisek ke Stavebnímu záměru Žadatele nebude Město umožnění výstavby Stavebního záměru Žadatele podmiňovat úhradou dalších finančních prostředků

nebo jiným plněním, to vše s výslovnou výjimkou správních poplatků vybíraných na podkladě zákona (zábor veřejného prostranství apod.) eventuálně jiných místních poplatků, vyměřených dle obecně platných místních vyhlášek.

3. Závazek Města uvedený v předchozích odstavcích v žádném ohledu nezakládá nárok na jakékoliv finanční nebo jiné plnění ze strany Města pro Žadatele s výjimkou náhrady nákladů u sjednaných Dodatečných staveb funkčně spojených se zájmovým územím žadatele.

4. Město se zavazuje, že v případě, že Žadatel splní podmínky stanovené v čl. VIII. Smlouvy vztahující se k dalším podmínkám Žadatele ve sjednaných lhůtách, termínech a v úplné výši, tak považuje Žadatele za poplatníka podle článku 7 odst. 4, obecně závazné vyhlášky Města 4/2014, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace v platném znění ke dni podpisu Smlouvy, tedy, že jsou od poplatku Žadatel a jeho právní nástupci, včetně nabyvatelů pozemků od Žadatele v rámci jeho developerské činnosti podle Smlouvy, osvobozeni.

5. Město se dále zavazuje zajistit za splní podmínky stanovené v čl. VIII. Smlouvy a splnění všech závazků Žadatele podle Smlouvy, aby provozovatel vodovodu veřejné služby – TSÚ, umožnil Žadateli připojení na jeho vodovod, a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky vodovodu; Město v takovém případě zajistí jako vlastník vodovodu vypočítanou kapacitu spotřeby vody veřejné služby a tuto kapacitu pro Žadatele u provozovatele vodovodu rezervuje.

6. Město se dále zavazuje zajistit za splní podmínky stanovené v čl. VIII. Smlouvy a splnění všech závazků Žadatele podle Smlouvy, aby provozovatel splaškové kanalizace veřejné služby – TSÚ, umožnil Žadateli připojení na jeho kanalizaci včetně kapacitních a dalších možností Čističky odpadních vod (ČOV), a aby toto připojení umožňovaly kapacitní a další technické požadavky kanalizace; Město v takovém případě zajistí jako vlastník kanalizace vypočítanou kapacitu kanalizace a tuto kapacitu pro Žadatele u provozovatele kanalizace rezervuje.

7. V souvislosti s odstavci 5 a 6 Město prohlašuje, že je zřizovatelem Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace (TSÚ).

X. ZÁRUKY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Žadatel zodpovídá za to, že jím předaná Veřejná infrastruktura bude zhotovená podle podmínek Smlouvy.

2. Žadatel současně s předáním jednotlivých staveb veřejné infrastruktury anebo jejich části postoupí Městu veškerá záruční práva a další práva související s konkrétní předávanou infrastrukturou, aby Město mohlo eventuálně samo v případě potřeby uplatňovat práva z vad Veřejné infrastruktury, přičemž záruky budou minimálně následující

   a) záruční doba pro vodovodní řad - 60 měsíců,
   b) záruční doba pro kanalizační řad - 60 měsíců,
   c) záruční doba pro veřejné osvětlení - 60 měsíců,
   d) záruční doba pro pozemní komunikaci - 60 měsíců,
   e) záruční doba pro vysazené stromy a zeleň - 24 měsíců,
   f) záruční doba pro ostatní prvky Veřejné infrastruktury, výše neuvedené - 24 měsíců.

3. Běh záruční doby podle předchozího odstavce započne dnem, kdy byla jednotlivá Stavba veřejné infrastruktury předána Městu a současně bude kolaudována nebo v případě, že u konkrétní jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury není potřebná kolaudace, tak dnem předání jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury Městu. Záruční doby se počítají pro každou jednotlivou Stavbu veřejné infrastruktury nebo její funkční část (např. liniové stavby) samostatně.

4. V případě dalších materiálů a zařízení, která budou součástí výše uvedených děl a na která jejich výrobce poskytuje záruční dobu kratší, se uplatní záruční doba výrobce, tj. kratší.

5. Žadatel zavazuje sjednat s jednotlivými zhotoviteli, záruční podmínky a jejich převedení na Město:

   a) pro případ vady na Stavbě veřejné infrastruktury nebo na Veřejném prostranství má Město právo požadovat po zhotoviteli daného díla povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu,

b) ukáže-li se reklamovaná vada Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí,
c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,
d) Město bude případné reklamace vad Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou přímo vůči zhotoviteli,
e) záruční doba se prodlužuje o dobu k provedení opravy nebo výměny.

V případě, že Žadatel nesjedná záruční podmínky ve výše uvedeném rozsahu, tak Město je oprávněno od Žadatele vymáhat všechny škody Městu tímto vzniklé.

6. V případě, že Žadatel nesplní svůj závazek vybudovat veřejnou infrastrukturu v termínech uvedených dle Smlouvy je povinen zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z nedokončené části Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, vyčíslené na základě odborného odhadu nákladů na provedení změn stávající veřejné infrastruktury na vybudování nové veřejné infrastruktury. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že rozhodným stanoviskem pro určení výše těchto nákladů bude odborný posudek zpracovaný společností Vejvoda spol. s r.o., IČO: 615 04 815 se sídlem uvedeným v obchodním rejstříku.

7. Smluvní strany sjednávají pro případ, že Žadatel dohodnuté termíny plnění z Smlouvy překročí o více než 60 dní, má se za to, že již nebude v dokončení díla pokračovat a zavazuje se s Městem podepsat protokol o převzetí jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, v kterém bude uveden skutečně provedený rozsah díla s tím, že za nedokončenou část díla poskytne Žadatel Městu náhradu v penězích. Pro tento příklad je Město oprávněno vyúčtovat Žadateli smluvní pokutu odpovídající hodnotě nedokončené části Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, jak bylo uvedeno v protokolu o převzetí díla.

8. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. IV. smluvní pokutu ve výši 10 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení, pokud žadatel porušení v přiměřené lhůtě stanové Městem neodstraní.

9. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. V. smluvní pokutu ve výši 15 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení.

10. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VI. odst. 1 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 3 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení.

11. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VI. odst. 2 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.

12. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VI. odst. 3 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ porušení.

13. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. VII. odst. 1, 2, 3 nebo 5 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.

14. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení čl. XI. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý jednotlivý případ a byť započatý den neplnění smluvního ujednání.

15. Smluvní strany se dohodly pro případ jakéhokoli dalšího neplnění Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % hodnoty plnění sjednaného jako další plnění žadatele za každý byť započatý den neplnění povinnosti Žadatele sjednané touto smlouvou.

16. Pro zřejmost smluvní strany deklarují, že »hodnotou plnění sjednaného jako další plnění žadatele« pro účely smluvních pokut podle předchozích odstavců se rozumí celkový součet finančního plnění žadatele a hodnoty nefinančního plnění uvedené v této plánovací smlouvě, bez ohledu na hodnotu nefinančního plnění skutečnou.

17. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení jakéhokoli finančního plnění Žadatele podle Smlouvy včetně Kauce a Záruční kauce podle čl. XII. smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky.

18. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení jakéhokoli finančního plnění Žadatele podle Smlouvy včetně Kauce a Záruční kauce podle čl. XII. smluvní úroky ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

19. Smluvní pokuta a smluvní úroky jsou splatné do 15 dnů od jejího doručení výzvy k úhradě; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stávají se smluvní pokuta nebo smluvní úroky splatnými okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.

20. Zaplacením smluvní pokuty nebo smluvních úroků není dotčeno právo Města na náhradu škody v plné výši.

21. Smluvní pokuty, úroky a další finanční plnění provádí Žadatel na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.

XI. KONTROLA A ODPOVĚDNOST

1. Smluvní strany se dohodly, pro případ, že Žadatel nesplní dohodnuté termíny plnění uvedené v této smlouvě o více než 60 dnů, má se za to, že již nebude v souvislosti s budoucím předáním Veřejné infrastruktury do majetku Města odkládat, je investor povinen:
   a) předložit do tří dnů po uplynutí lhůt všechny stupně projektové dokumentace pro výstavbu Veřejné infrastruktury ke schválené Městu,
   b) zajistit do tří dnů po uplynutí lhůt provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací,
   c) umožnit Městu dohled nad prováděním staveb veřejné infrastruktury a/nebo Veřejného prostranství, jakož i účast Města nebo jím pověřených zástupců na kontrolních dnech jednotlivých staveb Stavebního záměru Žadatele a staveb technické infrastruktury,

2. Město je oprávněno určit kdykoli po dobu přípravy a realizace dozor u jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury v rozsahu obvyklém pro Technický dozor investora (TDI), zejména kvalitu prováděných prací včetně technických a technologických postupů a jejich soulad s příslušnou stavební nebo technickou dokumentací (dále jen „**Dozor města**"). Žadatel se zavazuje, že umožní Dozoru města přístup na kontrolní dny a k veškeré technické a stavební dokumentaci včetně stavebního deníku; smluvní strany sjednávají, že Dozor města nad stavbou je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku stavby v rozsahu Technického dozoru investora (TDI) a kontroly dokumentace podle odstavce 3.

3. O průběhu jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury a jednotlivých Staveb technické infrastruktury, bude Žadatelem v listinné podobě i elektronicky (formát .pdf a .jpg v případě fotografií) přehledně vedena příslušná dokumentace, zejména (nikoliv však pouze) protokol o předání staveniště, stavební deníky, zápisy z kontrolních dnů, kontrolní listy TDI klíčových prvků a konstrukcí, protokoly o převzetí a předání stavby, včetně příslušné související dokumentace (protokoly o shodě, certifikáty apod.), průběžná fotodokumentace prací, evidence všech změn stavby, oproti projektové dokumentaci.

4. Žadatel se zavazuje umožnit Městu kontrolu staveb i v případě, že nebude Městem určen Dozor města umožnit Městu kontrolu

   a) stavby u jakýchkoli inženýrských sítí – kontrolu uložení součástí inženýrských sítí před zakrytím,
   b) stavby pozemní komunikace – kontrolu před položením finální vrstvy vozovky apod.
   c) výsadby zeleně – průběžnou kontrolu prováděné výsadby a technologie výsadby

   a v této souvislosti informovat Městský úřad Úvaly - OID nejméně 7 dnů před zakrytím inženýrských sítí, položením finální vrstvy vozovky a Městský úřad Úvaly – OŽPUR o provádění výsadby.

XII. KAUCE (JISTINA), BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Žadatel se touto smlouvou zavazuje, že do 30 dnů od vydání územního rozhodnutí jako záruku složí peněžní prostředky na bankovní účet Města (dále jen „**Kauce**") u Města k zajištění závazků Žadatele podle Smlouvy, zejména splnění povinnosti Žadatele vybudovat Stavby veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství a splnit vůči Městu povinnosti dle článku V.

   Kauce je stanovena ve výši **30 000 000,- Kč** (*slovy: třicet miliónů korun českých*).

Kauce se má za složenou v případě, že dojde ke složení celé výše Kauce podle Smlouvy.

Kauce k zajištění řádného plnění Smlouvy slouží k úhradě jiných závazků Žadatele, vzniklých v souvislosti s finančními nároky Města jdoucími za Žadatelem, kterými se rozumí veškeré zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod., vzniklé Městu ze Smlouvy z důvodů porušení povinností Žadatele podle Smlouvy, které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města.

Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele uspokojit z prostředků zajištěných Kaucí bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího z Smlouvy.

V případě uplatněním plnění z Kauce oznámí Město písemně Žadateli výši uplatněného plnění z kauce.

Kauce je platná po celou dobu realizace Smlouvy.

Město pozbývá nárok Kauce za výstavbu převzetím všech Staveb veřejné infrastruktury a Veřejného prostranství Městem a převzetím nefinančního plnění.

Kauci Město, resp. její zůstatek, vrátí na výzvu Žadatele po pozbytí nároku Kauce na bankovní účet Žadatele uvedený ve výzvě k vrácení Kauce.

2. Za účelem zajištění splnění povinností záručních oprav po předání Díla Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství, případně jejich jednotlivých částí, tedy v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality tohoto vybudovaného díla anebo nesplní plnění ze škod způsobené městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) Žadatel složí nejpozději ke dni předání prvního z Díla Veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství peněžní částku **3 000 000 ,- Kč** (*slovy: tři milióny korun českých*) (dále jen **„Záruční kauce"**).

   Město je oprávněno využít prostředků zajištěných Záruční kaucí bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího ze záruky.

   V případě uplatněním plnění ze Záruční kauce oznámí Město písemně Žadateli výši uplatněného plnění ze Záruční kauce.

   Záruční kauce je platná po celou dobu běhu záručních dob jednotlivých Staveb veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství.

   Žadatel, který složil Záruční kauci, je povinen doplnit po případném uplatnění úhrady ze Záruční kauce finanční prostředky do výše Záruční kauce do sedmi dnů pod sankcí smluvní pokuty ve výši 0,05% denně z chybějící finanční částky Záruční kauce až do jejího úplného uhrazení.

   Záruční kauci, resp. její zůstatek, Město vrátí na výzvu Žadatele po uplynutí záručních lhůt na bankovní účet Žadatele uvedený ve výzvě k vrácení Záruční kauce.

3. Žadatel složí Kauci nebo Záruční kauci a případně jejich doplnění podle předchozích odstavců, na bankovní účet Města.

4. Žadatel je povinen doplnit kauci na účtu u peněžního ústavu Města uvedeného v této smlouvě na původní výši, pokud Město kauci čerpalo, a to do sedmi dnů ode dne doručení písemné výzvy Města písemně nebo do datové schránky Žadatele.

   V případě, že Žadatel nedoplní Kauci a/nebo Záruční kauci podle předchozího odstavce ve stanovené lhůtě je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z finanční částky z které Žadatel kauci nedoplnil.

   Složení Kauce a/nebo Záruční kauce není závdavkem ve smyslu § 1808 a násl. občanského zákoníku.

   Smluvní strany sjednávají, že Město může od pozbytého nároku na Kauci odečíst částku ve výši odpovídající Záruční kauci, a takto deponovaná finanční částka se stává Záruční kaucí.

NAHRAZENÍ KAUCE NEBO ZÁRUČNÍ KAUCE BANKOVNÍ ZÁRUKOU

5. Žadatel může složení Kauce a/nebo Záruční kauce nahradit bankovní zárukou. Bankovní záruka Žadatele musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči Městu žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Banka prohlásí v listině bankovní záruky, která nahrazuje Kauci, že uspokojí Město až do konkrétní výše v korunách, a to v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality vybudované jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství anebo nesplní plnění ze škod způsobené Městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) a nebo nesplnění povinností dle článku V.

Banka prohlásí v listině bankovní záruky, která nahrazuje Záruční kauci, že uspokojí Město až do konkrétní výše v korunách, a to v případě, že Žadatel nesplní závazky vyplývající Žadateli z kvality vybudované jednotlivé Stavby veřejné infrastruktury nebo Veřejného prostranství anebo nesplní plnění ze škod způsobené Městu včetně smluvních pokut anebo třetím osobám (např. náhrada škody) vyplývající ze záruk z vady na díle a vadách na jakýchkoli zařízeních.

Součástí záruční listiny bankovní záruky bude název, sídlo a identifikační číslo Města.

Originál listiny bankovní záruky Město vrátí na výzvu Žadatele po uplynutí záručních lhůt na adresu Žadatele uvedenou ve výzvě k vrácení Záruční kauce, případně bance, která bankovní záruku vystavila, pokud tak Žadatel uvede ve výzvě.

6. Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele použít Kauci, Záruční kauci nebo Bankovní záruku, včetně příslušenství k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele jako zhotovitele Veřejné infrastruktury podle Smlouvy týkajících se řádného provedení Staveb veřejné infrastruktury v předepsané kvalitě a smluveném termínu/lhůtě podle Smlouvy a které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města podle Smlouvy. U Záruční kauce ze záruk za vady na díle je Město k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele opravy díla nebo jeho výměnu za nové.

7. Smluvní strany sjednávají, že Kauce a/nebo Záruční kauce jsou bezúročné. Smluvní strany sjednávají, že případné úroky připsané bankou za Kauci a/nebo Záruční kauci jsou příjmem Města jako úhrada části správy kauce.

8. Smluvní strany sjednávají, že při sjednání víceprací nebo méněprací k jednotlivým Stavbám veřejné infrastruktury budované Žadatelem se sjednaná výše Kauce nemění.

9. Smluvní strany deklarují, že Kauce a/nebo Záruční kauce jsou kaucí (jistinou), která bude po naplnění Smlouvy vrácena, případně započtena na pohledávku za podmínek stanovených touto smlouvou; nejedná se o úplatu, z níž by vznikla povinnost přiznat daň. DPH na výstupu by se odvedla v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty až v případě úhrady pohledávek za Žadatele.

NAHRAZENÍ KAUCE NEBO ZÁRUČNÍ KAUCE ZÁSTAVNÍM PRÁVEM S NOTÁŘSKÝM ZÁPISEM O PŘÍMÉ VYKONATELNOSTI

10. Žadatel může složení Kauce a/nebo Záruční kauce nahradit zřízením zástavního práva včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech smlouvou s Městem. Současně je sjednán notářský zápis se svolením k vykonatelnosti pro případ, kdy nebude Žadatelem splněna podmínka předání zhotoveného díla podle Smlouvy a ani do lhůty Městem určené po tomto datu nebude dlužníkem uhrazena dohodnutá částka na účet Města.

Podmínky smlouvy zřízením zástavního práva včetně zřízení zákazu zcizení nebo zatížení na nemovitých věcech stanovuje Město jako podmínky smlouvy adhézní.

Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele uspokojit z výtěžku zpeněžení zástavy nebo uplatněním přímé vykonatelnosti prostřednictvím notářského zápisu bezpodmínečně a neodvolatelně ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku Žadatele vůči Městu vyplývajícího ze Smlouvy.

V případě uplatněním plnění ze zřízeného zástavního práva na nemovitých věcech oznámí Město písemně ručiteli (zástavci) výši uplatněného plnění ze zřízeného zástavního práva na nemovitých věcech.

V případě uplatněním plnění z notářského zápisu se svolením vykonatelnosti oznámí Město písemně Žadateli a ručiteli (zástavci) výši uplatněného vykonatelného plnění.

Zastavení nemovitých věcí se sjedná smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem, jejímž obsahem bude vyznačení zastavovaných nemovitých věcí, vznik zástavního práva, jakož i vznik zákazu

zcizení nebo zatížení k zastaveným nemovitým věcem, a odkaz na tuto Smlouvu ohledně zajištění pohledávek zástavního věřitele.

Zastavované nemovitosti nesmí být zatíženy právy třetích osob, nesmí na nich váznout, jakékoliv dluhy, věcná práva, zástavy, pronájmy nebo jiné právní vady vyjma práv, která budou ve smlouvě o zastavení nemovitých věcí popsána a Městem akceptována. Zastavované nemovitosti nesmí být předmětem konkursního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí.

Po dobu zástavy nesmí Žadatel jako zástavce bez předchozího písemného souhlasu Města tyto nemovité věci jakkoli zatížit. V této souvislosti se zřídí u zastavených nemovitých věcí též zákaz zcizení nebo zatížení, které bude trvat po dobu trvání zástavy.

Podmínky zániku a výmazu zástavního práva budou sjednány ve smlouvě o zřízení zástavního práva k nemovitostem se zřízením zákazu zcizení a zatížení věci k plánovací smlouvě se Žadatelem podle vzoru schváleného Městem.

UPLATNĚNÍ KAUCE, ZÁRUČNÍ KAUCE, BANKOVNÍ ZÁRUKY, ZŘÍZENÉHO ZÁSTAVNÍHO PRÁVA NA NEMOVITÝCH VĚCECH NEBO NOTÁŘSKÉHO ZÁPISU SE SVOLENÍM PŘÍMÉ VYKONATELNOSTI

11. Město je oprávněno jednostranně a bez předchozího vyrozumění Žadatele použít Kauci, Záruční kauci, Bankovní záruku, Zřízené zástavní právo na nemovitých věcech nebo plnění podle notářského zápisu o přímé vykonatelnosti včetně příslušenství k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele jako zhotovitele Veřejné infrastruktury podle Smlouvy týkajících se řádného provedení Staveb veřejné infrastruktury v předepsané kvalitě a smluveném termínu/lhůtě podle Smlouvy a které Žadatel nesplnil ani po předchozí výzvě Města podle Smlouvy. U Záruční kauce ze záruk za vady na díle je Město k úhradě neuhrazených pohledávek vzniklých z důvodů porušení povinností Žadatele opravy díla nebo jeho výměnu za nové.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecí lhůty z této Smlouvy na dobu deseti let.
4. Všechna finanční plnění vůči Městu provádí Žadatel na bankovní účet Města číslo účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky a.s., pod stanoveným variabilním symbolem IČO Žadatele, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.
5. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
6. Význam užité terminologie v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užité terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného (zejména stavební zákoník) včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí

odsouhlasit orgán Města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.

8. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.

9. Žadatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících ze Smlouvy na/z transparentní/ho účet/tu Města a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

10. Bankovním účtem Města pro účely této smlouvy je bankovní účet města Úvaly uvedený v záhlaví této smlouvy. Žadatel identifikuje své platby variabilním symbolem IČO žadatele u právnické osoby.

11. Žadatel prohlašuje, že bere na vědomí, že Město shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

12. Smluvní strany sjednávají, že Žadatel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Města svá práva a závazky, vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za Městem vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Město však bere na vědomí, že Žadatel může o toto požádat, zejména pokud bude daný Stavební záměr Žadatele předmětem převodu společně s převodem Dotčených pozemků a Město v takovém případě písemný souhlas bezdůvodně neodepře; smluvní strany v takovém případě dohodou o postoupení této Smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, postoupí práva povinnosti Žadatele novému subjektu.

13. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že Město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.

14. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách Města.

15. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah Smlouvy.

16. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

17. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje zveřejnění Smlouvy na webových stránkách Města.

18. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky

odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

19. Písemným kontaktem pro účely Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.

20. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).

21. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

22. Nedílnou a neoddělitelnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:

    1. Koordinační situace z 2.6.2023,
    2. Situace – zpevněné plochy,
    3. Návrh kabelových tras NN+VO,
    4. Situace kanalizace a vodovod,

    vše zpracováno architektonickou kanceláří PPP, spol s r.o.

23. Uzavření Smlouvy schválilo zastupitelstvo města Úvaly **Z-**107/2023 ze dne 2. 11. 2023 a pověřilo starostku Města k jejímu podpisu.

24. Tato smlouva **nabývá platnosti** okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem zastupitelstva města.

25. Tato smlouva **nabývá účinnosti okamžikem složení Kauce** Žadatelem ve výši celé jistiny (kauce) sjednané v článku XII. této smlouvy na bankovní účet Města **nebo okamžikem předložení bankovní záruky namísto Kauce** v celé výši záruky sjednané v článku XII. této smlouvy Městu **anebo dnem zápisu zřízeného zástavního práva na nemovitých věcech a notářským zápisem o přímé vykonatelnosti k zajištění Kauce** k příslušným pozemkům v Katastru nemovitostí, **podle toho, co nastane dříve.**

26. Do složení celé Kauce Žadatelem nebo zápisu zástavy k zajištění Kauce nemůže být vydán souhlas s územním rozhodnutím ani stavební povolení.

27. Tato Smlouva zůstane v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, dokud nebudou v plném rozsahu splněny všechny povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy, zejména předány všechny věci nemovité, splněny podmínky výstavby, uhrazeny všechny současné a budoucí pohledávky Města jako zástavního věřitele vyplývající z této Smlouvy, jakož i další podmínky sjednané touto Smlouvou.

28. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

29. Smlouva je vyhotovena v **pěti (5)** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři (3)** stejnopisy obdrží Město a **jeden (1)** stejnopis obdrží Žadatel a **jeden (1)** stejnopis Žadatel předá stavebnímu úřadu

30. Strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne 14. 11. 2023

Za Město

[redacted]

Bc. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V PRAZE dne 1. 11. 2023

Za Žadatele

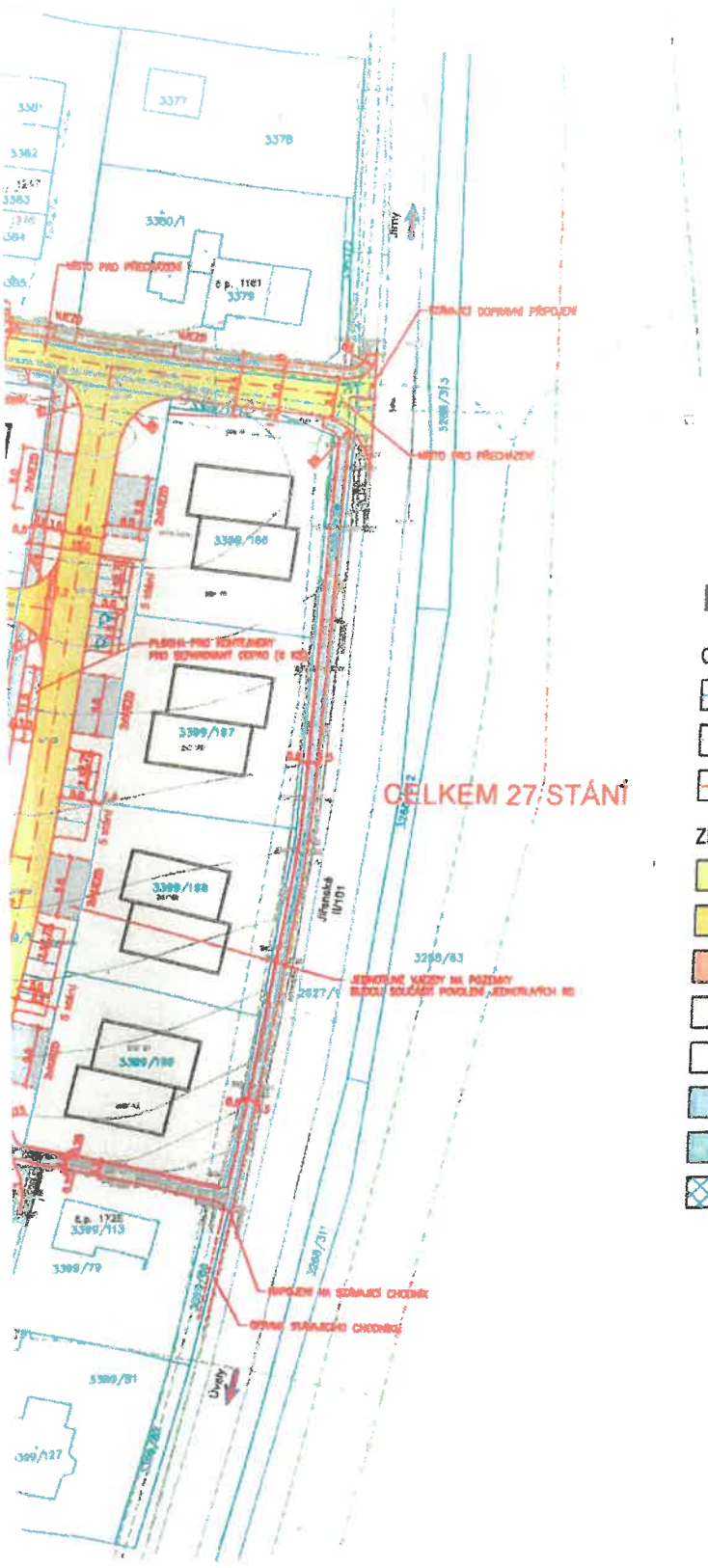
[redacted]

VILAPARK ÚVALY s.r.o.
Jan Smílek, jednatel

MĚSTO ÚVALY
Okres Praha - východ



MLOUVA ÍLOHA	MĚŘÍTKO 1:1000	DATUM 02.06.2023	VÝKRES KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY



S

LEGENDA:

OZNAČENÍ

- POZEMKOVÁ HRANICE DLE MAPY KN
- POZEMKOVÁ HRANICE DLE MAPY KN – VNITŘNÍ KRESBA (SLUČKA)
- NÁVRH ÚPRAVY HRANIC POZEMKŮ

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- KOMUNIKACE VOZIDLOVÁ – KRYT ASFALTOVÝ
- KOMUNIKACE VOZIDLOVÁ – KRYT BETONOVÁ DLAŽBA
- PŘÍČNÝ PRÁH – KRYT ŽULOVÁ DLAŽBA
- PARKOVACÍ STÁNÍ – KRYT BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- VYHRAZENÉ PARKOVACÍ STÁNÍ – KRYT BETONOVÁ DLAŽBA
- VJEZD – KRYT BETONOVÁ DLAŽBA
- CHODNÍK – KRYT BETONOVÁ DLAŽBA
- PLOCHA PRO KONTEJNERY – KRYT BETONOVÁ DLAŽBA

DUVA
HA

MĚŘÍTKO
1:1000

DATUM
19.05.2023

VÝKRES
SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

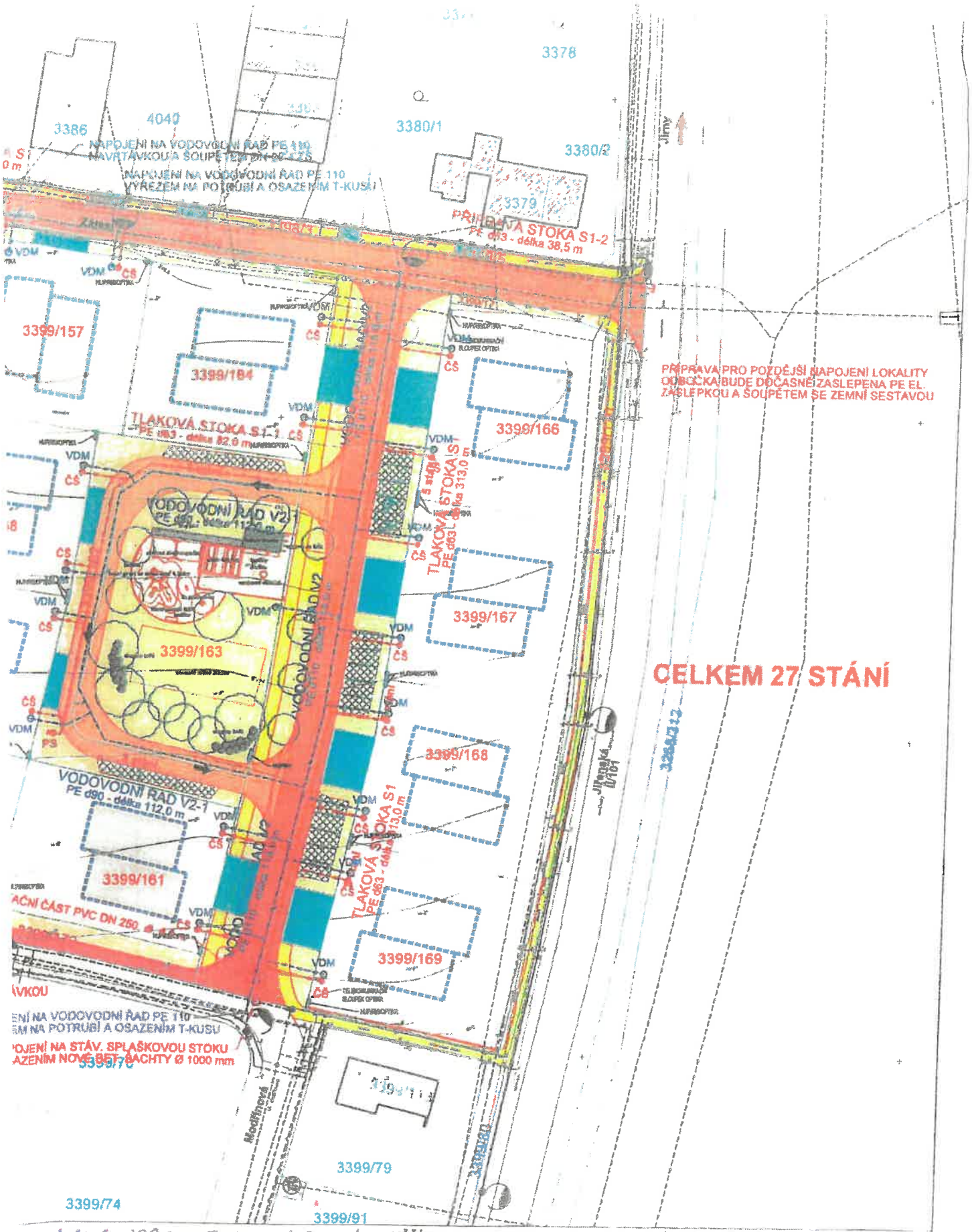
LED SVÍTIDLO SCHRÉDER TECEO S / 5304 / 20 LED / WW730 / 350 mA / 23 W

NAVRŽENÁ TRASA KABELOVÝCH ROZVODŮ VO (1-2x CYKY 4Jx10mm2) + ZEMNÍCÍ VODIČ FeZn ø 10mm



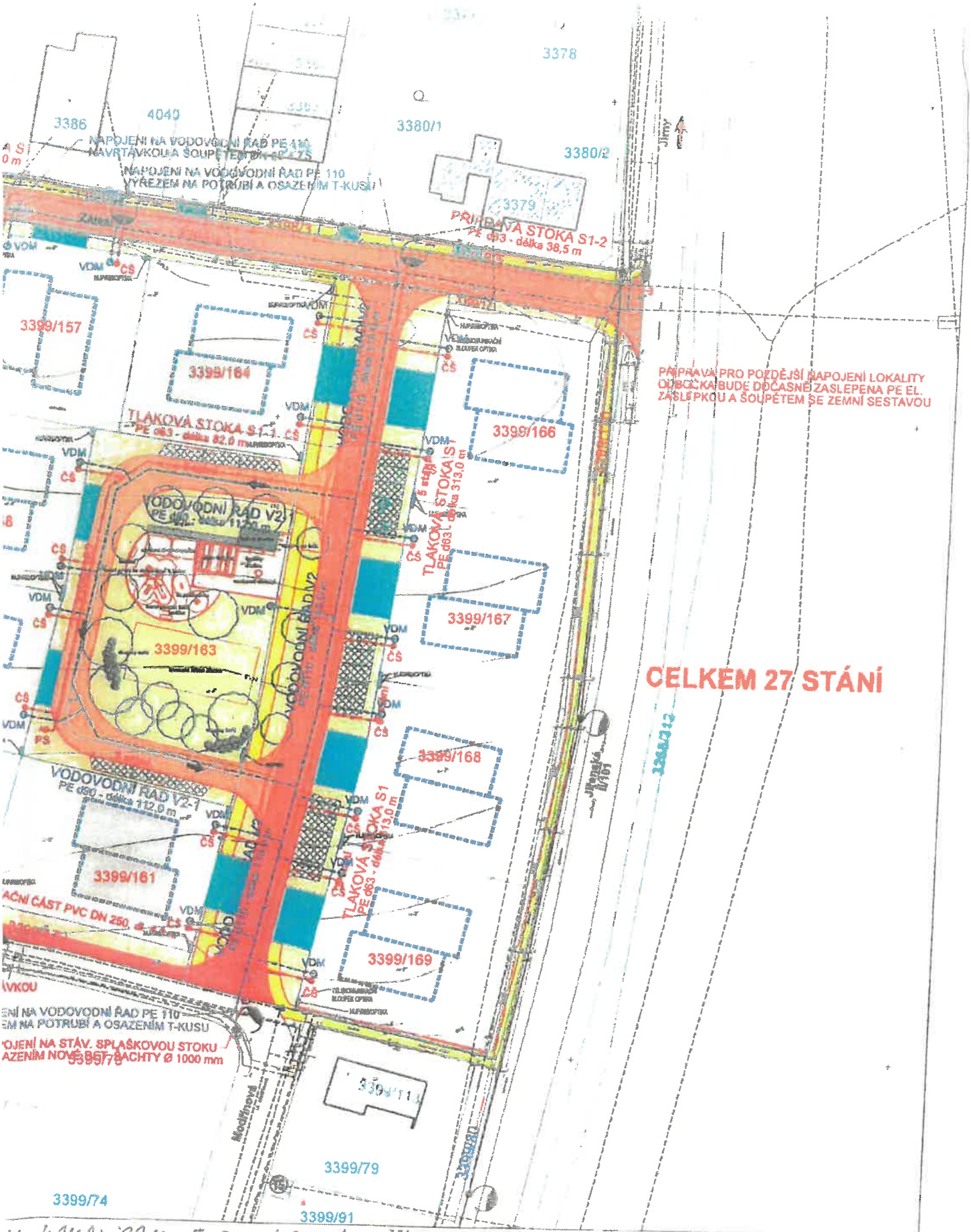
MĚŘÍTKO	DATUM	VÝKRES
1:1000	19.05.2023	NÁVRH KABELOVÝCH TRAS NN + VO

TAVBY



V KANALIZACE BUDE I ODPADNÍ	MĚŘÍTKO	DATUM	VÝKRES
VEŘEJNÉHO ZÁSOBNÍHO ČERPADLA	1:500	02.06.2023	SITUACE KANALIZACE A VODOVOD

PTAČÍ STANICE JAN SMILEK 1. 3 6 2023



y KANALIZACE BUDE I JEDNOHO ZÁLOŽNÍHO ČERPADLA

PRAC. STANICE

MĚŘÍTKO 1:500

DATUM 02.06.2023

VÝKRES SITUACE KANALIZACE A VODOVOD

JAN SMILEK

26.6.23

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2172-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Výroční zpráva Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S: Mgr. Vojtěch Dvořáček, neuvolněným místostarostouIng. Alexisem Kimbembem, uvolněný místostarostaIng. Jan Černý, radním Ing. Janem ČernýmJanou Tesařovou, tajemnice úřaduMiloslavem Kolaříkem, radním Kolaříkem Miloslavem

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Zastupitelům města Úvaly je předkládána souhrnná informace o činnosti Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace zřizované městem, IČO: 04441869 za rok 2025.
Součástí dokumentu jsou dílčí zprávy týkající se provozování veřejného osvětlení, odpadového hospodářství, vodovodu a kanalizace.
Dokument byl projednán s vedením města. Jedná se o dokument, který je sestaven dle předchozích let.

Přílohy jsou dle zákona o výkaznictví pro příspěvkové organizace.

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení nemá vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

výroční zprávu Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace se sídlem Riegerova 12, 250 82 Úvaly, IČO: 04441869 za rok 2025 včetně příloh

II. ukládá

ředitelí Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizaci zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Výroční zpráva příspěvkové organizace za rok 2025

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zpráva nezávislého auditora za rok 2025

Příloha č. 3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Evidence odpadu město Úvaly

Příloha č. 4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - evidence odpadu SD

ZPRACOVAL: Jaroslav Špaček

VÝROČNÍ ZPRÁVA

příspěvkové organizace

Technické služby města Úvaly

2025



Vypracoval: Jaroslav Špaček

Obsah

VÝROČNÍ ZPRÁVA 0
1. Základní identifikační údaje 4
2. Předmět hlavní a vedlejší činnosti 4
3. Přehled hlavních aktivit 10
a. Administrativní úsek 10
b. Úsek vodovodů a kanalizací 16
c. Úsek údržby města 32
Údržba veřejné zeleně 37
Práce v lese 42
Údržba veřejných prostranství 44
Správa místních komunikací 49
Správa bytových a nebytových prostor 54
DPS 54
Centrum volnočasových aktivit – „65“ 55
Veřejné osvětlení 55
Zakázky 61
Svoz komunálních odpadů 63
BIO 71
Tříděné komodity 72
Svoz olejů 73
Sběrný dvůr 75
Ostatní 79
4. Personalistika – lidské zdroje 80
5. Přehled hospodaření 80
6. Audit 81
7. Výhled na rok 2026 82
8. Závěr 83
9. Přílohy 83

1. Základní identifikační údaje

Název	Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Právní forma	příspěvková organizace
Zřizovatel	Město Úvaly
IČ	044 41 869
DIČ	CZ04441869
Kontakt	Tel.: 281 091 522
	E-mail: tsu@mestouvaly.cz
	Web: http://www.tsuvaly.cz/
	ID datové schránky: yzzamr5
Statutární zástupce	Jaroslav Špaček, ředitel
Hlavní ekonom	Jitka Kuštová

2. Předmět hlavní a vedlejší činnosti

Činnost Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace (dále jen „TSMÚ“), je vymezena zřizovací listinou ze dne 16. července 2015. V polovině roku 2017 byla tato listina upravena – jednak z daňových důvodů, jednak v souvislosti s rozšířením hlavní i vedlejší činnosti organizace.

TSMÚ zajišťuje běžný provoz města Úvaly v oblasti veřejně prospěšných služeb (VPS), správy a provozu sběrného dvora (SD), provozování vodovodů a kanalizací (VaK), a rovněž provoz čistírny odpadních vod (ČOV) v Muchově ulici.

a. Hlavní činnost TSMÚ pro město (financována z příspěvku):

- péči o městskou zeleň (výsadba, údržba, sečení trávníků, prořezy stromů, likvidace náletových dřevin),
- úklid veřejných prostranství a odvoz odpadkových košů,
- správu bytového fondu města (objekty č. p. 75, 90, 95, 105, 181, 1075, 1076, 1346, 1347) – nově ve spolupráci se společností BBP,
- správu nebytových prostor (např. DPS, Dům volnočasových aktivit, MDDM, ZŠ, MŠ a další objekty),
- opravy a údržbu místních komunikací,
- údržbu a obnovu dopravního značení,
- správu a provoz městského hřbitova,
- údržbu městského mobiliáře, laviček, autobusových zastávek a výstavbu altánů,
- údržbu a opravy dětských hřišť a pískovišť,
- správu informačních tabulí a městských vývěsek,
- péči o lesní pozemky a městské lesy,
- zajištění svozu komunálního odpadu,

- provoz sběrného dvora,
- provoz, opravy a údržbu veřejného osvětlení,
- přípravné a dokončovací stavební a specializované práce,
- správu a údržbu dešťové kanalizace a zařízení na odvod a čištění dešťových vod dle rozpočtu,
- provoz osobní a nákladní silniční dopravy,
- instalaci a údržbu městské výzdoby.

b. Doplňková (hospodářská) činnost TSMÚ:

V rámci vedlejší činnosti organizace zajišťuje:

- provozování vodohospodářské infrastruktury (včetně vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu ve městě Úvaly a přivaděče Zeleneč), provozování dešťové kanalizace.

- poskytování služeb občanům, obcím a firmám na základě objednávek (např. výsadby a následná údržba zeleně pro developery, zimní údržba areálů, sekání škarp, zálivka apod.),

- služby dle ceníku – např. pronájem vysokozdvižné plošiny, kontejnerů a další. doplňková činnost TSMÚ pro město (činnost hospodářská - tedy výdělečná)

.

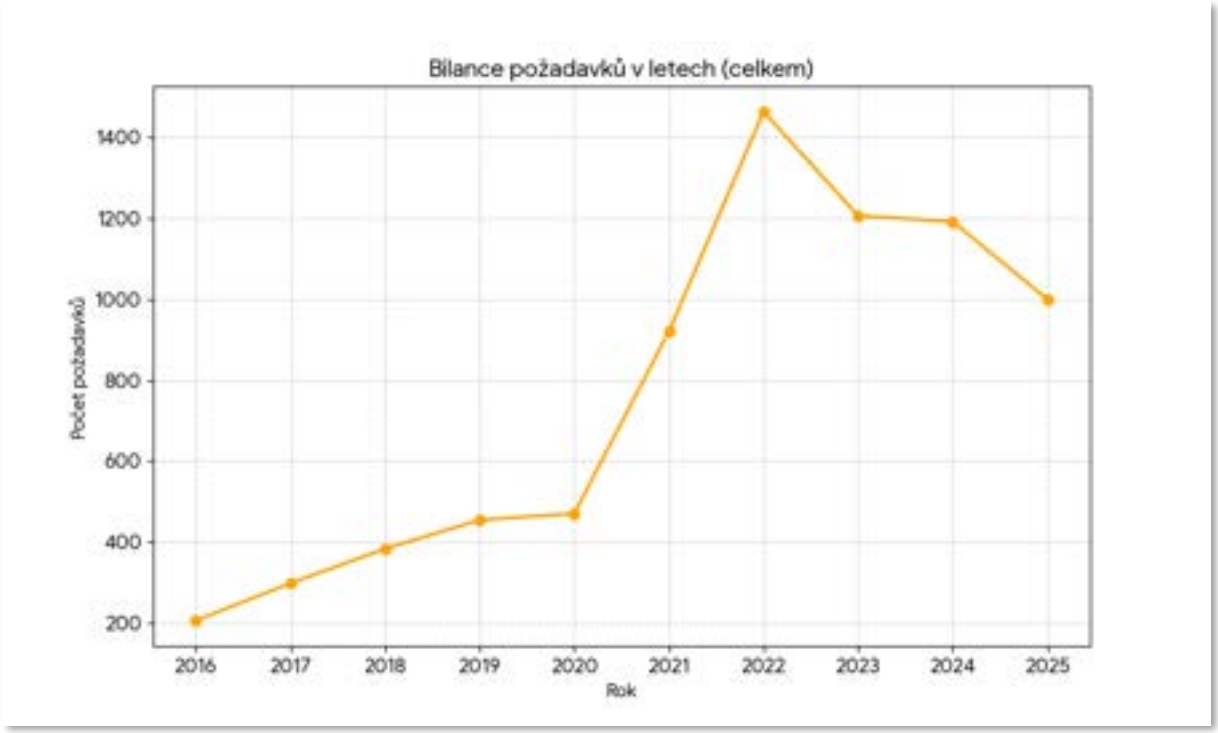


od města a organizací	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	celkem
2020	19	25	15	18	33	28	34	23	68	47	48	28	386
2021	34	38	54	46	47	62	48	73	100	71	70	48	691
2022	67	120	138	90	125	125	91	110	99	93	113	74	1245
2023	106	176	83	81	88	65	47	63	81	64	69	58	981
2024	87	83	85	68	101	89	68	89	76	86	92	52	976
2025	**115**	**54**	**48**	**47**	**67**	**53**	**68**	**57**	**57**	**49**	**63**	**35**	**713**
veřejnost	**I**	**II**	**III**	**IV**	**V**	**VI**	**VII**	**VIII**	**IX**	**X**	**XI**	**XII**	**celkem**
2020	3	7	2	4	6	3	11	4	18	13	10	4	85
2021	10	12	18	16	29	25	24	34	20	17	12	12	229
2022	23	23	14	19	19	30	12	19	9	15	16	18	217
2023	24	16	20	11	11	14	20	21	16	30	18	23	224
2024	13	10	11	22	22	13	18	23	20	29	18	11	210
2025	**19**	**15**	**27**	**35**	**18**	**19**	**23**	**22**	**38**	**23**	**24**	**23**	**286**

celkový přehled požadavků v letech

vše celkem	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	celkem
2016					7	23	20	21	40	37	31	28	207
2017	22	23	20	26	30	20	26	25	34	22	27	24	299
2018	19	17	26	68	50	31	34	25	26	52	21	15	384
2019	43	22	41	33	38	51	41	42	48	32	40	24	455
2020	22	32	17	22	39	31	45	27	86	60	58	32	471
2021	44	50	72	62	76	87	72	107	120	88	82	60	920
2022	90	143	152	109	144	155	103	129	108	108	129	92	1462
2023	130	192	103	92	99	79	67	84	97	94	87	81	1205
2024	119	186	94	103	110	78	65	86	101	93	87	69	1191
2025	**134**	**69**	**75**	**82**	**85**	**72**	**91**	**79**	**95**	**72**	**87**	**58**	**999**

Z přiložené tabulky je zřejmý vývoj požadavků, které přesahují běžný rámec údržby našeho města. Jedná se zejména o závady nahlášené občany nebo konkrétní požadavky jednotlivých odborů městského úřadu. Je zřejmé, že na TSMÚ nyní dopadá výrazně širší spektrum požadovaných služeb a prací než v předchozích letech. Pokud si představíte naše krásné město a podíváte se kamkoli, zjistíte, že pro město zajišťujeme, ať už přímo, nebo prostřednictvím subdodavatelů, téměř veškeré činnosti. Výjimku tvoří pouze rozsáhlejší stavební celky, které nejsme schopni vzhledem k vytíženosti a personálním kapacitám realizovat. Stejně tak se jedná i o nedostatek potřebné speciální techniky.





Tyto požadavky se obvykle týkají úprav komunikací, obnovy či instalace svislého a vodorovného dopravního značení, lokálních oprav výtluků, obnovy povrchů, výstavby chodníků nebo generálních oprav na budovách mateřských škol.

Po dokončení je každá zakázka předána odpovědnému zaměstnanci z příslušného odboru. I tyto rozsáhlé činnosti jsou běžnou součástí našeho poslání pro naplnění potřeb odborů města a našich obyvatel.

V posledních letech jsme svědky dynamického vývoje v počtu nahlášených požadavků týkajících se údržby městské zeleně, komunikací a infrastruktury. Tento trend je patrný z přehledu, kde celkový počet evidovaných požadavků vzrostl z 207 v roce 2016 na své maximum 1 462 v roce 2022. Následně došlo k postupné stabilizaci: v roce 2023 bylo evidováno 1 205 požadavků, v roce 2024 pak 1 191 a za rok 2025 je uzavřen celkový počet 999 požadavků.

Tento vývoj není důsledkem snížení zájmu občanů, ale spíše stabilizace agendy a optimalizace pracovních postupů. Pokud započítáme i telefonické urgenty, dosahuje reálný počet zpracovaných požadavků za rok 2025 hodnoty 1 200. Velmi pozitivní zprávou je vysoká míra úspěšnosti jejich řešení, která v roce 2025 dosáhla 99,5 %. Zbývajících 0,5 % požadavků je odloženo a naplánováno na další období, a to především z důvodu nutnosti alokace dalších finančních prostředků nebo proto, že dané úkony logicky navazují na další připravované investiční celky.

Na denní bázi zpracováváme průměrně kolem 2,7 až 3,3 požadavků. Agendu tvoří jak drobné opravy, tak rozsáhlé rekonstrukce – od oprav výtluků a dopravního značení až po generální opravy veřejných budov, zejména mateřských škol. Tyto aktivity přímo zvyšují bezpečnost a kvalitu života obyvatel i návštěvníků města. Často i o víkendech a svátcích.

K vyšší efektivitě přispěla modernizace technického vybavení. Například pořízení svahové sekačky Spider s navijákem výrazně šetří lidskou práci (nahrazuje až osm pracovníků s křovinořezem) a zvyšuje výkonnost i kvalitu údržby v náročných terénech. Dalším přínosem je pořízení cisterny o objemu 1000 litrů, která slouží jako pohotovostní zásobník pitné vody pro občany v krizových situacích.

Provozování vodohospodářské infrastruktury je rovněž efektivnější. Díky pravidelným kvartálním odečtům vodoměrů a aktivní komunikaci se nám daří včas identifikovat poruchy. Výsledkem investic do modernizace vodovodní sítě je výrazný pokles ztrát vody – zatímco v roce 2015 byly na úrovni 48 %, v roce 2025 se podařilo tyto ztráty snížit na 18,5 %.

Celkově lze říci, že zlepšená komunikace s veřejností, modernizace techniky a efektivní správa infrastruktury přispívají k rychlejšímu řešení problémů a stabilnímu rozvoji města. V této cestě chceme pokračovat i nadále, abychom občanům nabízeli kvalitní a spolehlivé služby.

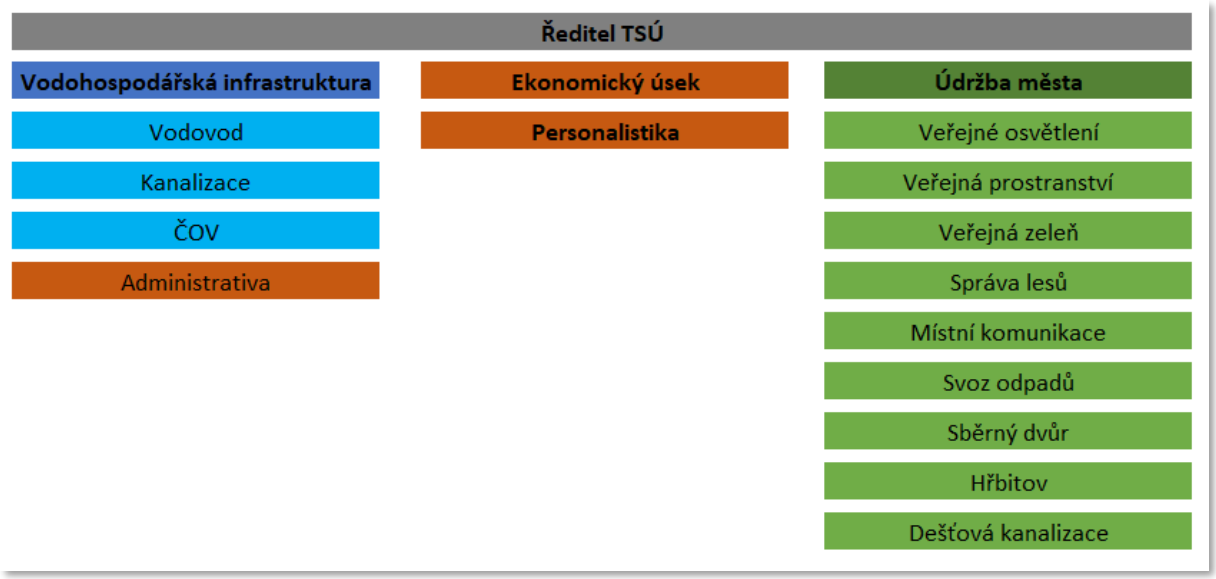


Při pohledu na strukturu požadavků dle jejich původu je patrné, že dominantní část agendy dlouhodobě generuje město a jeho příspěvkové organizace. Vývoj v posledních šesti letech lze shrnout do následujících klíčových bodů:

- Dominance institucionálních požadavků: Naprostá většina evidovaných úkolů pochází z vnitřních podnětů města a organizací, což odráží systematickou údržbu a rozvojové projekty.
- Stabilita a nárůst podílu veřejnosti: Zatímco požadavky od veřejnosti vykazovaly v minulých letech relativní stabilitu, rok 2025 přinesl rekordní nárůst na 286 evidovaných podnětů. To svědčí o rostoucí důvěře občanů v systém nahlašování a jeho efektivitu.
- Optimalizace procesů: Rok 2022 byl pro obě skupiny zlomový – tehdejší rekordní hodnoty souvisely především se zavedením a "záběhem" systému Taskpool. Následné roky (2023–2025) pak potvrzují procesní optimalizaci; eliminací duplicitních požadavků a lepší koordinací agend se podařilo dosáhnout stabilizace. Rok 2025 tak vnímáme jako klíčový „stabilizační rok“, ve kterém si celý systém i jednotlivé pracovní agendy lidsky i technicky „sedly“.

Tento procesní posun nám umožňuje nejen rychleji reagovat na podněty, ale také lépe plánovat kapacity pro budoucí období.

3. Přehled hlavních aktivit



a. Administrativní úsek

Administrativní úsek je nezbytnou oporou všech činností TSMÚ. Zajišťuje komplexní správu personalistiky, mezd, účetnictví, skladového hospodářství a fakturace prostřednictvím informačního systému Helios. V roce 2025 zde pracovali tři zaměstnanci na hlavní pracovní poměr – personální+asistentka, ekonomka a účetní.



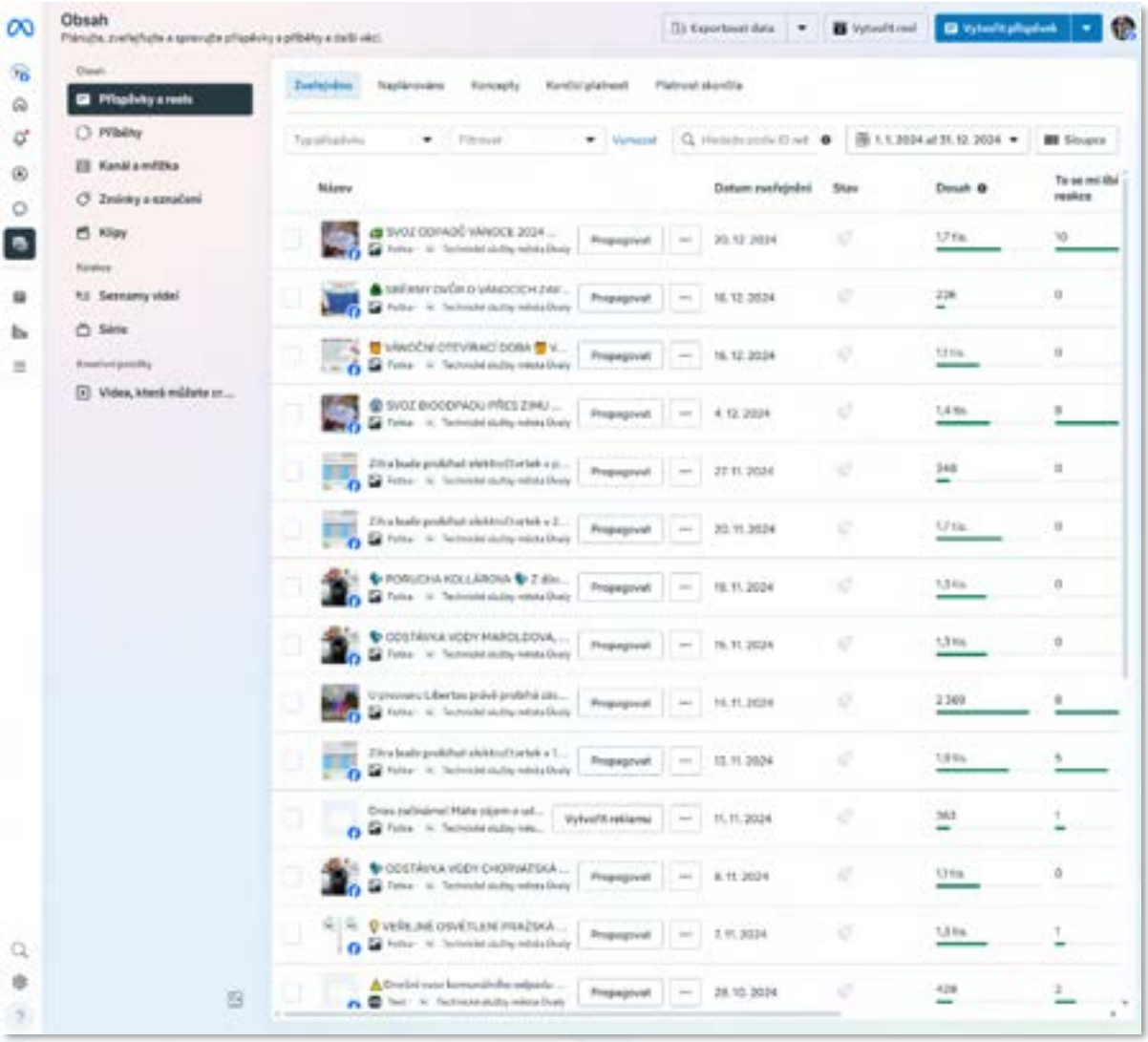
Pro komunikaci s veřejností využíváme moderní digitální kanály. Již třetím rokem spravujeme facebookovou stránku, zaměřenou především na mladší generace, a pravidelně aktualizujeme webové stránky TSMÚ. Informace sdílíme také přes komunikační kanály Města Úvaly a aktivně se zapojujeme do místních facebookových skupin věnovaných jednotlivým čtvrtím, například Úvaly Slovany, U Horoušánek, Radlická čtvrť či Vyladěné domy Úvaly. Jsme aktivní i přes další kanály, například dost dotazů přichází kanálem „Messenger“ na kterém jsou požadavky přijímány a odbavovány taktéž. Často i touto formou přistanou k našim rukám podněty s požadavkem na úpravu prostranství, úklid a dost se jich týká i vandalství.

Tato otevřená a moderní forma komunikace přináší významné výhody jak pro město, tak pro jeho obyvatele. Umožňuje rychlejší identifikaci a řešení problémů v jednotlivých částech města, zvyšuje transparentnost a důvěru ve veřejné služby a podporuje větší zapojení veřejnosti do dění ve městě. Díky přímé a efektivní komunikaci se nám daří lépe reagovat na potřeby občanů a zlepšovat kvalitu poskytovaných služeb.

Zpětná vazba od občanů je většinou velmi pozitivní a pomáhá nám reagovat rychle a efektivně. U některých dotazů však rozpoznáváme, že jejich řešení spadá do kompetence jiných odborů města, a proto je vhodně předáváme odpovědným pracovníkům příslušných odborů. Tímto způsobem zajišťujeme, že každý požadavek občanů je správně nasměrován a efektivně vyřešen. Požadavkový systém chceme posunout jednoduchým určením v mapě, kde se požadované místo přesně nalézá. Stejně tak usilovně pracujeme na rozběhu Portálu pro naše občany, kde se dozví, jaké měl vyúčtování nalezne smluvní dokumenty. Může zde zaplatit za vodu i jiné služby, nahlásit samo odečet, vidět své spotřeby.

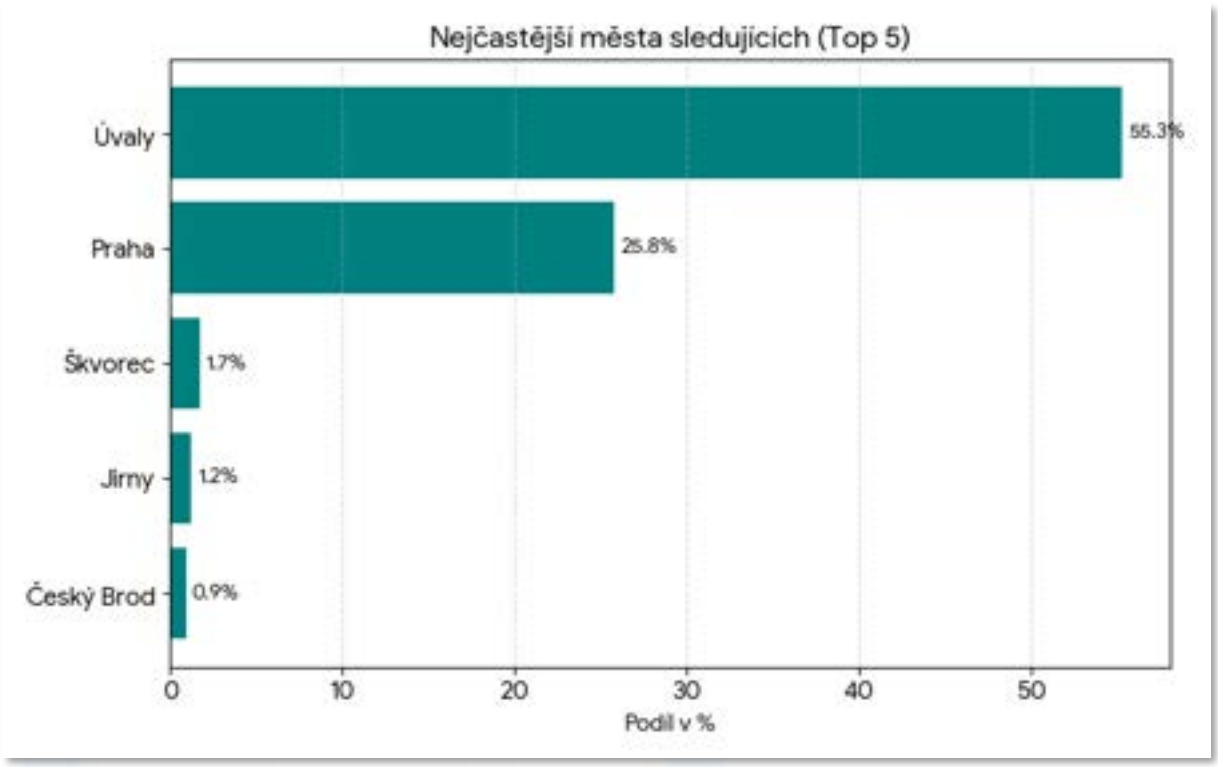
Již pár let běží facebooková stránka naší organizace, která cílí na všechny „mladší generace“, i nadále vedeme a sdílíme informace na webu TS, dále sdílíme informace přes komunikační kanály Města. Jsme aktivní i v jednotlivých facebookových skupinách, která jsou věnována jednotlivým oblastem a čtvrtím města. Jedná se například o Úvaly Slovany, U Horoušánek, Radlická čtvrť, Vyladěné domy Úvaly. Dle zpětných reakcí jsou na tyto aktivity výhradně kladné recenze a odezva je okamžitá. Avšak ne vždy je dotaz od občanů směrován správně. K řadě věcí se může vyjádřit pouze Město. Dotaz, nebo připomínku, tedy následně směrujeme k rukám pracovnic a pracovníků jednotlivých odborů, pod kterou agendu a kompetence odboru spadá.




Obsah
Příspěvky a reels
Příběhy
Kanál a mřížka
Známky a označení
Klipy
Seznamy videí
Série
Název
Datum zveřejnění
Stav
Dosah


Zobrazení
187,8 tis.
Zhlédnutí 3 sekund
7 ↑ 100 %
Zhlédnutí 1 minuty
0 0 %
Interakce s obsahem
813 ↑ 83,9 %
Doba sledování
1 min, 18 s ↑ 7,7 tis. %
8 tis.
6 tis.
4 000
2 000
0
1. 1.
11. 4.
20. 7.
28. 10.
Zobrazení
Z organických
Z reklam
Rozdělení zobrazení
1. 1. 2025 až 31. 12. 2025
Celkem
187 819
Z organických
187 819
Z reklam
0
Diváci
--

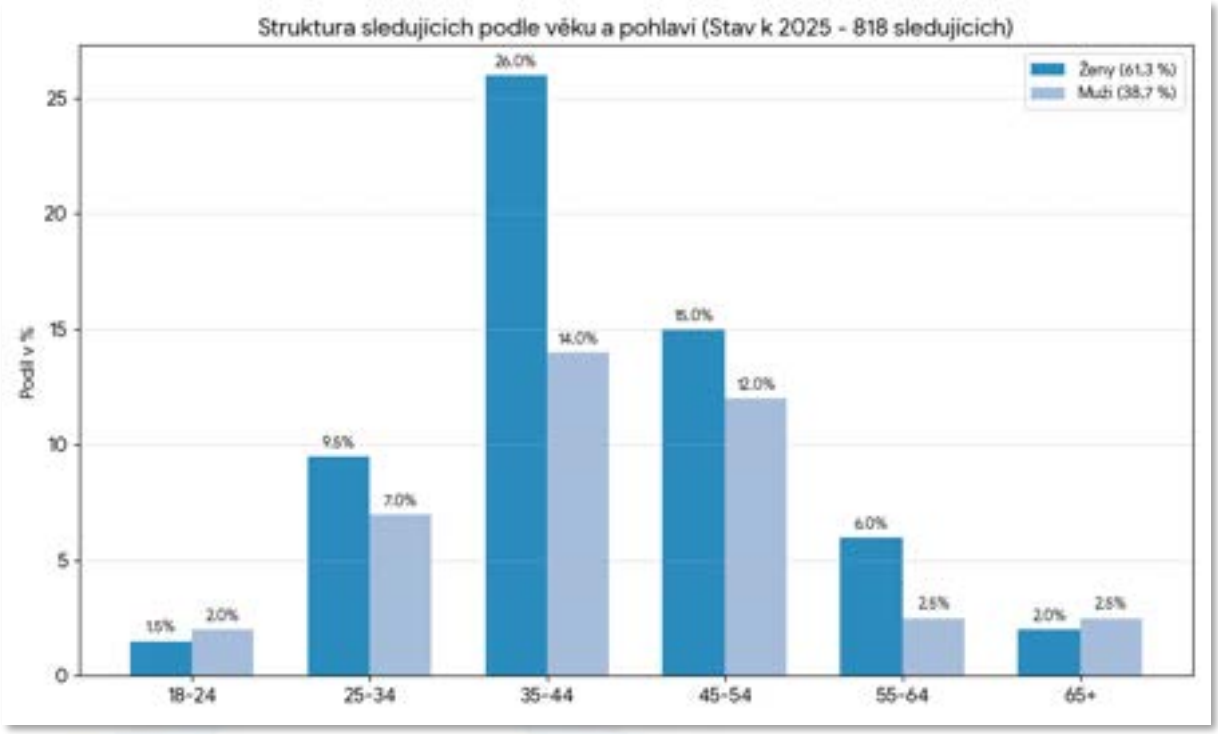
Na základě srovnání údajů z roku 2024 a 2025 lze konstatovat, že došlo k mírnému, avšak stabilnímu nárůstu počtu sledujících facebookové stránky Technických služeb města Úvaly – ze 768 na 818 osob, což představuje nárůst o přibližně 6,5 %. Toto nic nestojí a má to velmi pozitivní dopad na informovanost. Sledujte nás!



Struktura sledujících podle pohlaví zůstává víceméně zachována. Ženy dlouhodobě tvoří většinu publika s podílem 61,3 %, muži pak představují 38,7 % sledujících. Nejvíce zastoupenou věkovou skupinou i nadále zůstávají osoby ve věku 35–44 let, kde u žen podíl dosahuje 26,0 % a u mužů 14,0 %. Silné zastoupení má také kategorie 45–54 let (15,0 % ženy a 12,0 % muži), naopak nejmladší skupina 18–24 let tvoří pouze minimální podíl (1,5 % ženy a 2,0 % muži). Zde je potvrzující trend, že nejmladší jsou spíše na Instagramu či jiných platformách.

Z geografického hlediska (Top 5 měst) je patrný mírný nárůst podílu sledujících přímo z Úval, kteří nyní tvoří nadpoloviční většinu s 55,3 %. Druhou nejpočetnější skupinou jsou uživatelé z Prahy s podílem 25,8 %. Regionální dosah v nejbližším okolí doplňují obyvatelé Škvorce (1,7 %), Jiren (1,2 %) a Českého Brodu (0,9 %). Významná většina sledujících pochází stále z České republiky (99,3 % v roku 2024 a 99,5 % v roce 2025), ostatní země jsou zastoupeny minimálně. Podíl Prahy si vysvětlujeme i dosti velkou skupinou, která zde má nájemní bydlení.

Tento růst a stabilita sledujících dokládá stále rostoucí zájem veřejnosti o informace a komunikaci s Technickými službami města Úvaly. Aktivní zapojení občanů pomáhá k rychlejšímu řešení problémů a lepší spolupráci mezi městem a jeho obyvateli.





Zobrazení Exportovat

187,8 tis.



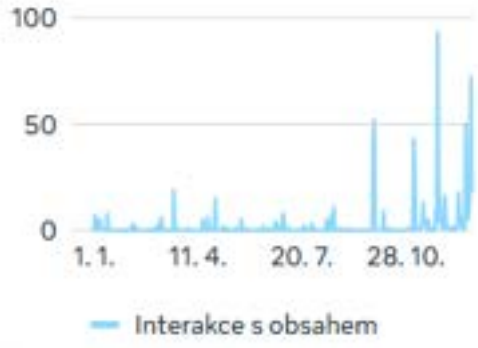
Diváci Exportovat

--



Interakce s obsahem Exportovat

813 ↑ 83,9 %



Kliknutí na odkaz Exportovat

335 ↑ 3 622,2 %



Návštěvy Exportovat

11,9 tis. ↑ 63,3 %



Sledování Exportovat

119 ↑ 30,8 %



Skvělá zpráva je, že na Facebooku jsme v tomto roce efektivnější – i s nižším obsahem máme větší dosah i interakci.

b. Úsek vodovodů a kanalizací



Úsek vodovodů a kanalizací (VaK) zajišťuje provoz vodohospodářské infrastruktury města Úvaly a přivaděče „Zeleneč“, který zásobuje pitnou vodou Úvalský region z Káranských řadů. Přivaděč napájí obce Zeleneč, Jirny, Nové Jirny, Horoušany, Horoušánky a Úvaly. V letních měsících je voda z přivaděče využívána i společností Energia AG (dříve Vodos Kolín) k pokrytí výkyvů v zásobování obcí Škvorec, Přišimasy a Hradešín.

V roce 2025 byla dokončena klíčová strategická stavba – propojení přivaděče od Káranských řadů, které posiluje zásobování pitnou vodou nejen Úval, ale i celého regionu. Stavba přináší benefity nejen svazku obcí Úvalsko, ale i širším oblastem, včetně Škvoreckého vodovodu a návazných obcí Přišimasy a Hradešín. Pracuje se na povýšení Portálu pro naše odběratele a dále na přechodu na dálkové odečty, zde budeme podávat žádost o dotaci s cílem eliminovat ztráty pitné vody na minimum.

Byly rovněž obnoveny technologie na ATS Fibichova a VDJ Rohožník, provedeny stavební a technologické úpravy na předávacím domku v Zelenči a VDJ u Kapličky. Na všech předávacích místech byly instalovány tlakové regulace CLAVAL. Veškeré práce probíhaly ve spolupráci s provozovateli VaK Zápy, VHS Benešov a stavební firmou ZEPRIS.

V roce 2025 byly také dokončeny stavební práce na připojení Radlické čtvrti, čímž je Úvalská voda dostupná i v poslední oblasti, která byla dosud závislá na dodávkách Energie AG Kolín. Díky této investici je město od června 2025 zcela soběstačné v zásobování pitnou vodou.

Tyto investice představují významný strategický a ekonomický přínos, s minimalizací ztrát na přivaděči na úrovni cca 1 %. Výhodou je i nižší nákupní cena vody z pásma 5, která je o cca 8 Kč/m³ nižší než v pásmu 6 na konci přepravní trasy.

ZAKÁZKY VAK

popis	id	investor	stredisko	datum	rok
Výměna kohoutu+vodoměr - Otokara Březiny	1187	veřejnost	Vodovod	09.12.2025	2025
Výměna kohoutu+vodoměr - Nad Koupadlem	3294	Město Úvaly	Vodovod	09.12.2025	2025
Výměna vulového kohoutu - Ebpnova	2443	veřejnost	Vodovod	09.12.2025	2025
Obnova dělicích Soupat Táboritská ul.	16	Město Úvaly	Vodovod	02.11.2025	2025
Výměna kl. kohoutu+vodoměr, Kupkova	1583	veřejnost	Vodovod	21.10.2025	2025
Výměna kal. kohoutů+vodoměr, Muchova	1518	veřejnost	Vodovod	24.10.2025	2025
Obnova dom. přípojky ul. Borova	16	Město Úvaly	Vodovod	25.10.2025	2025
Obnova přípojky, osazení teleskop+poklop, Nová	2392	Svazek obcí	Vodovod	23.10.2025	2025
Obnova sekžního Soupěte ul. Borová	16	Město Úvaly	Vodovod	23.10.2025	2025
Obnova hydrantu ul. Bratří Čapků z Jiřího Grůši	16	Město Úvaly	Vodovod	14.10.2025	2025
Porucha Fibichova 27.9.2025 - havárie	2569	ZEPRIS s.r.o.	Vodovod	07.10.2025	2025
Nová vod. přípojka, kohouty, vodoměr -	3712	veřejnost	Vodovod	07.10.2025	2025
Výměna kohoutu Vítěsslava Nováka 305,	1343	veřejnost	Vodovod	07.10.2025	2025
Obnova kanalizačních poklopů ul. Hakenova	16	Město Úvaly	Kanalizace	07.10.2025	2025
Obnova hydrantu ul. 28.října	16	Město Úvaly	Vodovod	06.10.2025	2025
Výměna kohoutu Grégrova	1069	veřejnost	Vodovod	23.09.2025	2025
Výměna vodoměru+kohoutu ALMECO	1410	veřejnost	Vodovod	27.04.2025	2025
Obnova domovního Soupěte ul. Komenského Úvaly	16	Město Úvaly	Vodovod	14.08.2025	2025
Výměna Soupat a hydrantů Lesní a K Hájovně	16	Město Úvaly	Vodovod	30.07.2025	2025
Osazení vodoměrů a kohouty Skeřikov	16	Město Úvaly	Vodovod	23.07.2025	2025
Výměna poklopu Lesní	16	Město Úvaly	Vodovod	17.07.2025	2025
Oprava poruchy Tigridova	16	Město Úvaly	Vodovod	17.07.2025	2025
Výměna domovního uzávěru ul. Táborítská	16	Město Úvaly	Vodovod	23.06.2025	2025
Výměna kohoutu+vodoměr Chorvatská	1657	veřejnost	Vodovod	29.05.2025	2025
Obnova dělicích šoupat Prokopa Velikáho	16	Město Úvaly	Vodovod	29.05.2025	2025
Obnova dělicích šoupat Jungmannova	16	Město Úvaly	Vodovod	29.05.2025	2025
Dělicí šoupata+hydrant+přípojka	16	Město Úvaly	Vodovod	28.05.2025	2025
Obnova dělicích šoupat Žižkova, Havlíčkova a	16	Město Úvaly	Vodovod	28.05.2025	2025
Obnova hydrantu ul. Kollárova	16	Město Úvaly	Vodovod	13.05.2025	2025
Výměna uzávěru Modřínová 1613	16	Město Úvaly	Vodovod	12.05.2025	2025
Oprava vodovodní sítě ul. V. Špály	16	Město Úvaly	Vodovod	07.04.2025	2025
Oprava vodovodní sítě ul. Palackého	16	Město Úvaly	Vodovod	20.03.2025	2025
Obnova kanálu ul. Raisova	16	Město Úvaly	Kanalizace	20.03.2025	2025
Obnova vodovodního řadu ul. Maroldova	16	Město Úvaly	Vodovod	18.03.2025	2025
Obnova vod. šachty Fibichova	16	Město Úvaly	Vodovod	17.03.2025	2025
Škvorecká 181 výmána vodoměrů a uzávéru	0	Technické služby	Vodovod	17.03.2025	2025
Obnova vodovodních připojek ul. Komenského,	16	Město Úvaly	Vodovod	28.02.2025	2025
Obnova dešťové vpusti ul. Grégrova	16	Město Úvaly	Dešťová	11.02.2025	2025
výměna uzávěru odkalení šachta Mstětice	0	Technické služby	Vodovod	09.02.2025	2025
Obnova vodovodní přípojka Tigridova ul.	16	Město Úvaly	Vodovod	09.02.2025	2025
Nová vodovodní přípojka koupaliště Úvaly	16	Město Úvaly	Vodovod	09.02.2025	2025
Výměna hlavního uzávěru Glücksmanova	0	Technické služby	Vodovod	09.02.2025	2025
Výměna vodoměrů v městských domech ve správě	2276	BBP Stavby s.r.o.	Vodovod	09.02.2025	2025
Výměna vodoměrů Úvaly 2025	0	Technické služby	Vodovod	08.02.2025	2025
Výměna kohoutů na přípojce Rokycanova, Úvaly	3741	veřejnost	Vodovod	16.01.2025	2025

Pro zajištění provozu vodovodů a kanalizací (VaK) využívají dva provozní technici dvě vozidla – Ford Ranger a Peugeot Expert. Vozidla slouží k zabezpečení stálé pohotovosti a rychlému zásahu při nenadálých haváriích. Bohužel nás v roce 2025 postihla i velká ztráta, kdy po dlouhé a těžké nemoci zemřel vodárenský guru Jiří Hiršl. V jeho osobě naše organizace ztratila skvělého parťáka, profesionála a jak byl nazýván „ouvalskou vodárenskou Wikipedii."



V rámci modernizace technického vybavení byl zakoupen nový stroj Spider – svahová sekačka určená k údržbě vodojemů. Tento výkonný stroj nahrazuje práci osmi pracovníků s křovinořezem, přináší výrazné úspory v pracovních hodinách a zároveň zvyšuje sekací výkon. Je vybaven navijákem pro snadnější manipulaci. Pořizovací cena činila 460 tisíc korun a návratnost investice je velmi rychlá. Provozní náklady zahrnují pronájem stroje na měsíční technickou hodinu za 1050 Kč bez DPH, včetně obsluhy a dopravy.



Spider je významným pomocníkem při údržbě a součástí plánované modernizace vozového parku s cílem zvýšit efektivitu práce a rozšířit možnosti poskytování služeb i do okolních obcí a podnikatelských subjektů.









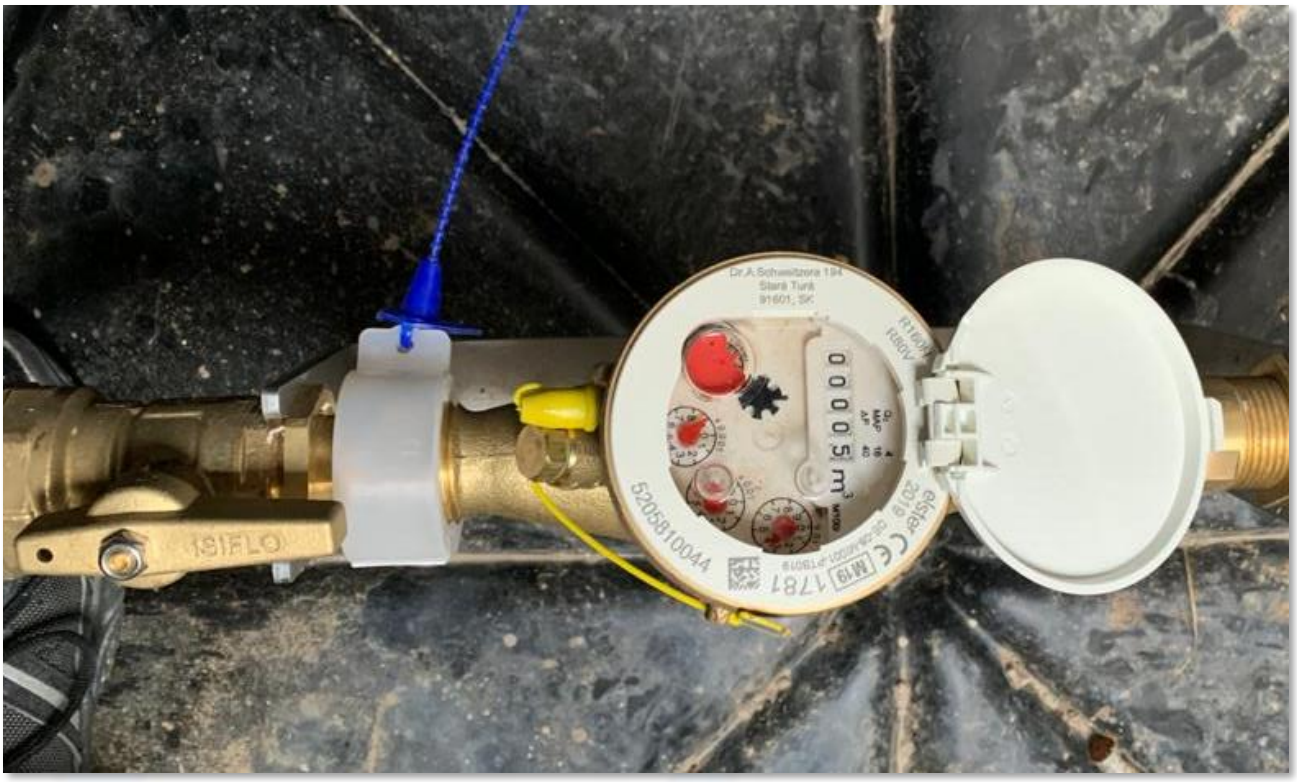
V roce 2025 byl pro potřeby zásobení společných zařízení a obyvatel pořízen nový přívěs s nástavbou – cisterna o objemu 1000 litrů, sloužící jako pohotovostní zásobník pitné vody. Provoz čistírny odpadních vod (ČOV) zajišťují dva provozní technici, zatímco provoz kanalizace je svěřen dodavatelské firmě Bernardi, Miloslav Kolařík a dalším subdodavatelům. Pro potřeby technika ČOV bylo pořízeno vozidlo Peugeot Partner za cenu 380tis. Jedná se o vozidlo 2 roky staré s minimálním nájezdem. Jedná se o náhradu za 19let starého Partnera, který sloužil na středisku již za dob VaK Mladá Boleslav.

Součástí provozování vodovodu a kanalizace je také odborný zástupce provozovatele a administrativní podpora, kterou poskytuje fakturantka s rozšířenou působností, odpovědná za správu smluv, pohledávek, reklamací a pokladní agendu. Dále je zde referent, který spravuje žádosti odběratelů a zajišťuje vyjádření k plánovaným developerským projektům a stavebním zásahům.

Pro plynulý chod vodohospodářských služeb pracují také tři odečítači stavu vodoměrů a jedna osoba pro roznos složenek, kteří vykonávají tuto činnost na základě dohody o provedení práce. Odečty probíhají kvartálně, což umožňuje včasné odhalení poruch, jako jsou závady na tlakovém ventilu či protékající myčce, a minimalizaci finančních ztrát. Doporučujeme našim zákazníkům provádět měsíční samoodečty, které pomáhají rychleji reagovat na případné problémy a zabránit nadměrným nákladům. Zde připravujeme vylepšení v podobě zákaznického portálu, kde budete moci vyřídit smluvní dokumentaci, zkontrolovat si svoje

platby, své fakturace a vyúčtování. Dále si udělat samoodečet, který ale bude muset obsahovat fotografii se stavem vodoměru. Uvidíte své odběry v čase. Chceme v budoucnu napojit i na dálkové vodoměry. Data se budou přenášet jednou za 24 hodin. V tu chvíli umíme i upozornit na anomálie v síti. Například protékající pojišťovací ventil, nebo jiný druh poruchy za vodoměrem. Stačí pak mít jenom povoleny alarmová hlášení a přijde Vám od nás sms nebo e-mail. Pro občany je obecně výhodné aktualizovat svá kontaktní data. Ideálně mít jasně stanovený e-mail a mobilní číslo. Umíme následně zaslat důležité informace o nezaplacených fakturách, opravách na infrastruktuře, nebo poruchách, a to dle jednotlivých ulic a oblastí.

Ztráty vody při provozování vodovodní infrastruktury dosáhly v roce 2025 úrovně 18,5 %. Pro srovnání, v roce 2015 byly ztráty ještě na úrovni 48 %, kdy probíhaly rozsáhlé práce na propoji a přivaděči, které způsobily zvýšený únik vody, jednalo se o takzvané technické provozní ztráty. Výrazné snížení ztrát ukazuje efektivitu provedených opatření a zlepšenou správu vodovodní sítě.



VODOVOVOD

V tabulce přinášíme přehled jednotlivých řadů, celkově jich spravujeme 56.304 metrů, v celkové hodnotě 221 189 265,-Kč. Průměrné stáří vodovodu je rok 1999. Jedná se celkově o 210 úseků. Dle stáří infrastruktury je patrné, že vodovod byl zaveden ve spoustě oblastí dříve než kanalizace, která se významně budovala v letech následujících. V rámci města bylo velké procento nemovitostí s likvidací přes septiky. Bohužel řada oblastí je i doposud odkázána na pravidelné čerpání a vývoz septiků na naší ČOV v Muchově ulici. Společně s Městem pracujeme na projektové dokumentaci k připojení dalších oblastí na VaK infrastrukturu. Jedná se o Staré Zálesí, část oblasti u Horoušánek, Pod Slovany, Bendlova Stezka. Vždy uvažujeme o zokruhování dodávek pitné vody, dále k rozdělení jednotlivých oblastí do menších celků pro následné snadnější provozování. Jako poslední významná akce byl propoj Radlické čtvrti. Jsme tedy plně soběstační. Původní napojení od Prahy slouží jako rezervní pro případ poruchy.

Identifikační číslo majetkové evidence	Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby či rekonstrukce
2103-775738-00240931-1/1	Propoj Radlické čtvrti	PE	191,00	160	2024

SOUPIS VODOVODŮ

Název vodovodu / ulice	Materiál (zkratka)	Délka úseku (m)	DN (mm)	Rok výstavby nebo obnovy
z Chorvatské k rybářské chatě	PE	50	90	2022
Finská	PE	59,2	110	2021
28. října	LT	73	200	1973
28. října	PVC	157	160	1973
5. května	PVC	591	110	1993
Alešova	PE	235	110	1987
Aloise Dostála	PE	558	110	2019
Aloise Dostála	PE	19	63	2019
Arnoštova	PE	32	90	1993
Atlasová	PE	206	110	1996
Barákova	LT	99	200	1986
bez jména (bezejmenná ulice v Radlické čtvrti, kolmo na Dobročovickou)	PE	243	110	2003
Bezručova	PVC	284	110	1986
Bohumila Trnky	PVC	79	110	2016
Borová	PE	123	110	2004
Boženy Němcové	PVC	304	160	1987
Bratří Čapků	PVC	124	110	1991
Bratří Čapků	PE	97	110	2012

Brožíkova	PVC	103	110	2001
Bulharská	PVC	225	110	1994
Čechova	LT	141	150	1986
Čelakovského	PVC	189	110	1993
Čermákova	PE	46	110	2001
Česká	PE	143	90	2006
Česká	PE	72	110	2006
Dalmatská	PE	70	110	2006
Dalmatská	PE	73	160	2006
Denisova	PVC	130	160	1994
Diamantová	PVC	157	110	2004
do cukrovaru ze Škvorecké	PE	119	110	2006
Dobročovická	PE	1739	160	2003
Dobročovická	PE	197	90	2003
Dobrovského	PVC	354	160	1991
Doktora Strusky	PE	171	110	2003
Dvořákova	PVC	168	160	1993
E.E. Kische	PE	383	110	2004
Ebenová	PVC	131	110	1998
Erbenova	LT	215	150	1987
Fibichova	LT	232	200	1998
Foersterova	LT	249	100	1993
Foersterova	PE	38	90	1993
Fügnerova	PVC	114	160	1992
Glücksmannova	PE	357	110	2004
Glücksmannova	PVC	30	110	2004
Grégrova	PVC	297	225	1991
Guth-Jarkovského	PVC	351	160	1991
Hakenova	PVC	255	225	1991
Hálkova	PE	272	110	2013
Havlíčkova	PVC	208	160	1988
Horova	PVC	628	110	1991
Husova	PVC	206	160	1992
Husova	PVC	295	225	1992
Hvězdova	PE	643	110	2017
Chelčického	PE	129	90	2007
Chelčického	PE	183	160	2007
Chelčického	PE	121,75	110	2017
Chorvatská	LT	540	80	1994
Jalovcová	PE	137	110	2004
Janáčkova	PE	80	90	2013
Janáčkova	PE	315	125	2013
Jedlová	PE	150	110	2004
Jeronýmova	PE	123	90	2007
Jeronýmova	PE	151	110	2007
Jeronýmova	PE	94	160	2007
Jiráskova	PVC	608	225	2000

Jirenská	PVC	237	90	1999
Jirenská	PVC	228	110	1999
Jirenská (Zálesí)	PE	289	110	1999
Jiřího Gruši	PE	95	110	2012
Josefa Lady	PVC	207	110	1999
Jugoslávská (Hostín)	PE	257	110	2019
Jugoslávská (Hostín)	PE	71,5	160	2019
Jungmanova	LT	220	100	1986
Jungmanova	PE	85	110	1986
Jungmanova(ze staré ČOV)	PVC	89	160	1986
k ČOV	PVC	335	90	1999
K Hájovně	PVC	147	110	1995
Kališnická	PE	280	110	2017
Kladská	PVC	173	110	2000
Kladská	PVC	69	160	2000
Klánovická	PVC	547	225	1988
Klostermannova	PVC	294	160	1991
Klostermannova	PVC	215	225	1991
Klostermannova (pod Jirenskou)	LT	22	200	1991
Kmochova	PE	146	90	1986
Kollárova	LT	870	200	1990
Komenského	PVC	257	225	1991
Kožíškova	PVC	254	110	1993
Kupkova	PE	176	110	2001
Lesní	PVC	171	110	1998
Lipanská	PE	165	90	2007
Lužická	PVC	310	90	1994
Lužická	PVC	157	110	1994
Máchova	PVC	124	110	1991
Mánesova	LT	197	100	1991
Mánesova	PVC	265	160	1991
Maroldova	LT	99	80	1990
Maroldova	LT	141	150	1990
Maroldova	PVC	92	160	1990
Milíčova	PE	273	90	2011
Modřínová	PE	179	110	2004
Moravská	PE	109	90	2006
Moravská	PE	101	110	2006
Muchova	PVC	283	110	2001
Na Spojce	PVC	294	225	1993
Na Stráni	PE	216	90	2013
Na Ztraceném korci	PVC	185	110	1991
Nad Koupadlem	PE	68	90	1987
náměstí Arnošta z Pardubic	LT	113	150	1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	177	160	1992
náměstí Arnošta z Pardubic	PVC	174	225	1992
náměstí Svobody	PVC	259	160	1993

Nerudova	LT	188	100	1988
Nerudova	PVC	482	225	1988
Otokara Březiny	LT	318	200	2013
Oty Pavla	PE	275	110	2002
Palackého	PVC	304	110	1991
Palackého	PVC	119	160	1991
Pernerova	PE	286	110	1991
Pod Tratí	PVC	139	160	1993
Poděbradova	PE	182	110	2007
Poděbradova	PE	121,35	110	2017
Podhájí	PVC	91	60	1990
Polská	PE	179	90	2006
Polská	PE	102	110	2006
Pražská	PE	61	90	2013
Pražská	PE	147	110	2013
Pražská	PE	528	125	2013
Pražská	PVC	423	110	2013
Pražská	PVC	108	160	2013
Pražská (2. tlak. pásmo)	PVC	422	160	2013
Prokopa Velikého	LT	365	150	1988
Prokopa Velikého	PE	61	90	1988
Prokopa Velikého	PVC	245	110	1988
Purkyňova	PE	57	90	1990
Purkyňova	PE	540	160	1990
Raisova	LT	302	80	1987
Raisova	PE	142	90	1999
Rašínova	PVC	392	160	1991
Riegerova	PVC	210	160	1993
Roháčova	PE	313	90	2007
Roháčova	PE	120,93	110	2017
Rokycanova	PE	155	90	2007
Rumunská	PVC	89	110	1994
Ruská	PVC	410	110	1994
Seifertova (Výpustek II)	PE	242	110	2012
Seifertova (Výpustek II)	PE	213	110	2012
Skácelova (Výpustek II)	PE	149	110	2019
Slavíčkova	PE	245	110	2001
Slezská	PE	100	90	2006
Slovenská	PE	186	90	2006
Slovenská	PE	101	110	2006
Smetanova	LT	230	100	1992
Smetanova	PVC	107	225	1992
Smrková	PE	282	110	2004
Sovova	PVC	361	160	1993
Srbská	PVC	509	110	1994
Sukova	LT	181	80	1986
Šafaříkova	PVC	156	110	1987

Šafaříkova (Výpustek II)	PE	105	110	2012
Šámalova	PE	149	90	2002
Šámalova	PE	123	110	2002
Škvorecká	PVC	890,5	180	1993
Škvorecká	PVC	733	160	1993
Šrámkova	PVC	91	110	1999
Štefánikova	PVC	378	160	1990
Švermova	PE	107	125	2013
Švermova	PE	86	90	2013
Táboritská	PE	95	90	2007
Táboritská	PE	234	160	2007
Těsnohlídkova	PE	178	110	2003
Tigridova	PE	527	110	2003
Tichého	PE	64	110	2001
Tisová	PE	113	110	2004
Tovární	PVC	178	110	1987
Tylova	PVC	136	110	1990
Tyršova	PVC	229	160	1992
U Horoušánek	PE	431	110	1986
U Hostína	PE	159	160	2006
U Kaberny	PVC	147	110	1990
U Obory	PE	129	90	2013
U Obory	PE	120	110	2013
U Přeložky	PVC	142	110	1994
U Starého koupadla	PVC	128	110	1990
U Výmoly	PVC	147	110	1990
V setých	PVC	138	225	1991
Vaculíkova (Výpustek II)	PE	215	110	2019
Vítězlava Nováka	PE	162	110	1987
Vítězlava Nováka	PVC	94	160	1987
Vojanova	LT	103	200	1986
Vrchlického	PVC	135	160	1991
Vydrova	LT	106	100	1994
Wolkerova	PVC	234	160	1989
z Horovi ke koupališti	PVC	177	110	1999
Zálesí	PE	233	110	1986
Zálesí	PE	294	90	1986
Želivského	PE	190	90	2007
Želivského	PE	122,28	110	2017
Žižkova	LT	276	200	1988
lesní pozemky (přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	894	200	2013
lesní pozemky (přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	890	200	2013
lesní pozemky - přivaděč z PČS Fibichova k VDJ Rohožník	PE	1599	315	2013
Pražská (1. přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	266	200	2014
Pražská (2. přivaděč z VDJ Rohožník)	PE	266	200	2014
Škvorecká (přivaděč z VDJ Jih v extravilánu)	PE	400	225	2014

Škvorecká (přivaděč z VDJ Jih v intravilánu)	PE	526	225	2014
V. Špály (přivaděč do VDJ Jih ke kolínské)	PE	183	225	2014
V. Špály (přivaděč do ul. Kolárova)	PE	121	200	2014
přivaděč (VDJ Jih - VDJ Rohožník) podél kolínské silnice	PE	1802	225	2014

KANALIZACE

Níže je přehled jednotlivých řadů, celkově jich spravujeme 41 794 metrů, v celkové hodnotě 284 568 512,-Kč. Průměrné stáří kanalizace je rok 2008. Jedná se celkově o 182 úseků. Jak je výše uvedeno, pracuje se na projektové dokumentaci k na napojení na kanalizaci v několika posledních oblastech. V rámci obnov povrchů, jsou vyzýváni občané doposud nepřipojení na splaškovou kanalizaci k vyřešení této skutečnosti před opravou povrchu. Jako velkou výzvu bereme kontrolu napojení odvodu dešťových vod do splaškové kanalizace. Připravujeme podklady ke kontrole jednotlivých částí města a eliminaci nátoku šedých vod, které silně zatěžují a prodražují provoz ČOV Muchova. Bude se jednat o krok nepopulární, ale zcela nutný s ohledem na bezohlednost jednání několika jedinců. Navážeme na zkoušky z roku 2020.

Na konci roku 2024 proběhla výstavba kanalizace o úsek v ulici V. Špály – připojení lokality u OC Pražská, která ale byla dokončena v roce 2025. Jedná se o úsek 88m v DN 300.

SOUPIS KANALIZACE

Ulice	materiál (zkratka)	délka úseku (m)	DN (mm)	rok výstavby nebo rekonstrukce
V. Špály	kamenina	88,00	300	2023

Ulice	materiál (zkratka)	délka úseku (m)	DN (mm)	rok výstavby / obnovy
z Chorvatské k rybářské chatě	PE	46	75	2025
Finská	PVC	62,5	300	2021
28.října	kamenina	202	300	2002
5.května	kamenina	600	300	2010
Alešova	kamenina	198	300	2002
areál cukrovaru	kamenina	292	200	2010
areál ČOV	kamenina	47	300	2013
Arnoštova	kamenina	23	300	2010
Barákova	kamenina	105	300	1986
Bendlova stezka	PVC	37	300	2010
bezejmenný řad k ČOV	kamenina	127	300	1999
Bezručova	kamenina	260	300	2002
Bohumila Trnky	PVC	126,73	300	2016
Borová	PPUR 2	82,5	250	2018

Boženy Němcové	kamenina	304	300	1987
Bratří Čapků	kamenina	121	300	2002
Bratří Čapků	kamenina	105	300	2013
Brožíkova	PVC	86	250	2001
Bulharská	kamenina	429	300	2013
Čechova	kamenina	125	300	1992
Čelakovského	kamenina	188	300	2002
Čermákova	kamenina	276	300	2001
Česká	kamenina	208	300	2006
Dalmatská	kamenina	145	300	2006
Denisova	kamenina	111	300	1999
Dobročovická	kamenina	1151	300	1999
Dobrovského	kamenina	329	300	2002
Dvořákova	kamenina	154	300	2006
Ebenová	kamenina	115	250	2013
Erbenova	kamenina	258	300	1993
Fibichova	kamenina	120	300	2013
Fibichova	kamenina	338	250	2013
Foersterova	kamenina	254	300	2002
Fügnerova	kamenina	116	300	2002
Grégrova	kamenina	281	300	2002
Guth-Jarkovského	kamenina	318	300	2002
Hakenova	kamenina	239	300	2002
Hálkova	kamenina	65	250	2013
Hálkova	kamenina	159	300	2013
Havlíčkova	kamenina	347	300	1988
Horova (součást přivaděče)	kamenina	118	300	1999
Horova čtvrť - Horova	PPUR 2	472,33	300	2018
Horova čtvrť - výtlak z ČS	HDPE	17,27	90	2018
Husova	kamenina	204	300	2002
Hvězdova	PPUR 2	632,28	300	2017
Chelčického	kamenina	208	300	2013
Chelčického	PVC	44	300	2013
Chelčického	PPUR 2	88,94	300	2017
Chorvatská	kamenina	303	300	2006
Chorvatská	HDPE	474	75	2006
Jalovcová	PPUR 2	134,3	300	2018
Janáčkova	kamenina	401	300	2013
Jedlová	PPUR 2	129,96	250	2018
Jeronýmova	kamenina	438	300	2013
Jiráskova	kamenina	655	300	2002
Jirenská	kamenina	275	300	2013
Jirenská	PPUR 2	41	300	2013
Jiřího Gruši	kamenina	81	300	2012
Josefa Lady	kamenina	202	300	1999
Jugoslávská (Hostín)	PVC	194	250	2019
Jugoslávská (Hostín)	PVC	192	300	2019

Jungmannova	kamenina	417	300	1999
K Hájovně	kamenina	122	250	2013
Kališnická	PPUR 2	291,53	300	2017
kanalizační řad kolem Výmoly (přivaděč)	kamenina	1743	300	1999
Kladská	kamenina	207,9	300	2013
Klánovická	kamenina	342	300	2002
Klánovická	PE	65	90	2017
Klostermannova	kamenina	296	300	2013
Klostermannova	kamenina	91	250	2013
Klostermannova (pod hřištěm)	kamenina	206	300	2013
Kmochova	kamenina	100	250	2013
Kmochova	kamenina	49	250	2002
Kollárova	kamenina	763	300	1999
Komenského	kamenina	95	300	2013
Komenského	kamenina	69	250	2013
Komenského (výtlak)	PE	59	90	2013
Kožíškova	kamenina	157	300	2002
Kupkova	PVC	182	300	2001
Lesní	kamenina	185	300	2013
Lipanská	kamenina	178	300	2013
Lužická	kamenina	64,1	250	2013
Lužická	kamenina	263,7	300	2013
Máchova	kamenina	125	300	2002
Mánesova	kamenina	427	300	2000
Maroldova	kamenina	328	300	1987
Milíčova	PVC	289	300	2012
Modřínová	PPUR 2	161,5	250	2018
Moravská	kamenina	210	300	2006
Muchova	PVC	251	300	2001
Na Spojce	kamenina	296	300	1999
Na Stráni	kamenina	198	300	2006
Na ztraceném korci	HDPE	151,38	90	2018
Nad Koupadlem	PPUR 2	123,74	300	2018
Nad Okrájkem	PPUR 2	20,31	300	2018
nám. A. z Pardubic	kamenina	342	300	2002
náměstí Svobody	kamenina	72	300	2002
Nerudova	kamenina	100	250	2013
Nerudova	kamenina	646	300	2013
O. Březiny	kamenina	325	250	2013
Palackého	kamenina	386	300	2012
Pernerova	kamenina	295	250	2013
Pěšina Mánesova	PPUR 2	323,16	300	2018
Pod Tratí	kamenina	125	300	1999
Poděbradova	kamenina	164	300	2013
Poděbradova	PPUR 2	37,01	300	2017
Podhájí	kamenina	88	300	1999
podchod trati ČD	PPUR 2	31	250	2014

Polská	kamenina	264,2	300	2006
Pražská	kamenina	1026	300	2013
Prokopa Velikého	kamenina	646	300	1988
propoj Škvorecká – Zahradní	kamenina	90	300	2006
Purkyňova	kamenina	146	300	2013
Purkyňova	kamenina	101	250	2013
Purkyňova	PPUR 2	51,5	300	2018
Raisova	kamenina	376	300	1987
Rašínova	kamenina	337	300	2002
Riegerova	kamenina	220	300	2006
Roháčova	kamenina	200	300	2013
Roháčova	PVC	43	300	2013
Roháčova	PPUR 2	88,22	300	2017
Rokycanova	kamenina	167	300	2013
Rumunská	kamenina	66,3	300	2013
Ruská	kamenina	410,7	300	2013
řad přes pozemek 299/1 ze Škvorecké	kamenina	198	300	2013
Seifertova	kamenina	239	300	2013
Seifertova	kamenina	172	300	2019
Skácelova	kamenina	136	300	2019
Slavíčkova	PVC	221	300	2001
Slezská	kamenina	85	300	2006
Slovenská	kamenina	284	300	2006
Slovinská	kamenina	21,2	250	2013
Smetanova	kamenina	299	300	2000
Smrková	PPUR 2	251,5	300	2018
Smrková (výtlak)	HDPE	277,3	90	2018
Sovova	kamenina	334	300	1999
Srbská	kamenina	522	300	2013
Sukova	kamenina	166	250	2013
Šafaříkova	kamenina	145	300	2013
Škvorecká	kamenina	1074	300	2013
Šrámkova	kamenina	86	300	1999
Štefánikova	kamenina	127	300	1990
Štefánikova	kamenina	121	300	2019
Švermova	kamenina	49	250	2013
Švermova	kamenina	182	300	2013
Táboritská	kamenina	329	300	2013
Tichého	kamenina	64	300	2001
Tisová	PPUR 2	153,1	300	2018
Tovární	PPUR 2	114	300	2018
Tovární	HDPE	91,83	63	2018
Tylova	kamenina	133	300	2002
Tyršova	kamenina	216	300	2002
U Hostína	kamenina	182	300	2006
U Kaberny	kamenina	147	300	1999
U Obory	kamenina	225	300	2013

U Obory	kamenina	25	300	2013
U Přeložky	kamenina	255,5	300	2013
U starého koupadla	kamenina	95	300	2002
U Výmoly	kamenina	151	300	1999
ulice bezejmenná rovnoběžná s Pernerovou do Purkyňovi	kamenina	257	200	2013
V setých	kamenina	33	250	2013
V. Špály	kamenina	36	300	1999
Vaculíkova	kamenina	293	300	2019
Vítězslava Nováka	kamenina	234	300	2002
Vojanova	kamenina	73	300	2002
Vrchlického	kamenina	105	300	2002
Vydrova	kamenina	88	300	2002
Wolkerova	kamenina	394	300	1999
z Nerudovi do Prokopa Velikého	kamenina	224	300	1999
Zahradní	kamenina	158	300	2006
Želivského	kamenina	165	300	2013
Želivského	PPUR 2	86,35	300	2017
Žižkova	kamenina	236	300	1988
Aloise Dostála (Horoušánky)	PPUR 2	499,2	300	2019
Atlasová (Horoušánky)	PVC	201	300	2002
Bohumila Trnky (Horoušánky)	PVC	94	300	2016
E. E. Kische (Horoušánky)	PVC	312	300	2002
Glücksmannova (Horoušánky)	PVC	330	300	2004
Oty Pavla (Horoušánky)	PVC	275	300	2003
Šámalova (Horoušánky)	PVC	274	300	2004
Těsnohlídkova (Horoušánky)	PVC	178	300	2003
Tigridova (Horoušánky)	PVC	527	300	2004



c. Úsek údržby města

Tento úsek tvoří samotné jádro TSMÚ. Jedná se o jednotku tzv. VPS, kterou dále členíme na úsek svozu odpadu, správy a údržby veřejného osvětlení, správy hřbitova a ostatní VPS. Celkem tato pracovní jednotka disponuje 37 zaměstnanci dle organizační struktury. Nově byla vytvořena pozice vedoucího VPS, který je zároveň zástupcem ředitele příspěvkové organizace.

Přesné rozdělení je následující:

- Úsek veřejného osvětlení 2 pracovníci (správa i byty a nebyty)
- Úsek svozu odpadu 6 pracovníků (2x řidič)
- Údržba hřbitova 1 pracovník
- DPS 1 pracovník na DPP
- Kulturní a volnočasová „65“ 1 pracovník na DPČ
- Sběrný dvůr 2 pracovníci (nově navýšeno o 0,5 úvazku)
- Údržba města 20 pracovníků obsazeno 18 míst
- Dešťová kanalizace 2 pracovníci obsazena pouze 1 pozice
- Vedoucí a zástupce ředitele 1 pracovník

V letních měsících pravidelně nabízíme možnost krátkodobé brigády studentům, především z řad mladých obyvatel Úval. V roce 2025 se u nás vystřídalo celkem 8 brigádníků, kteří se zapojili do běžné údržby veřejných prostranství. Vítáme především jejich rostoucí zájem – někteří z nich se k nám vracejí opakovaně a rezervují si účast i pro další rok.

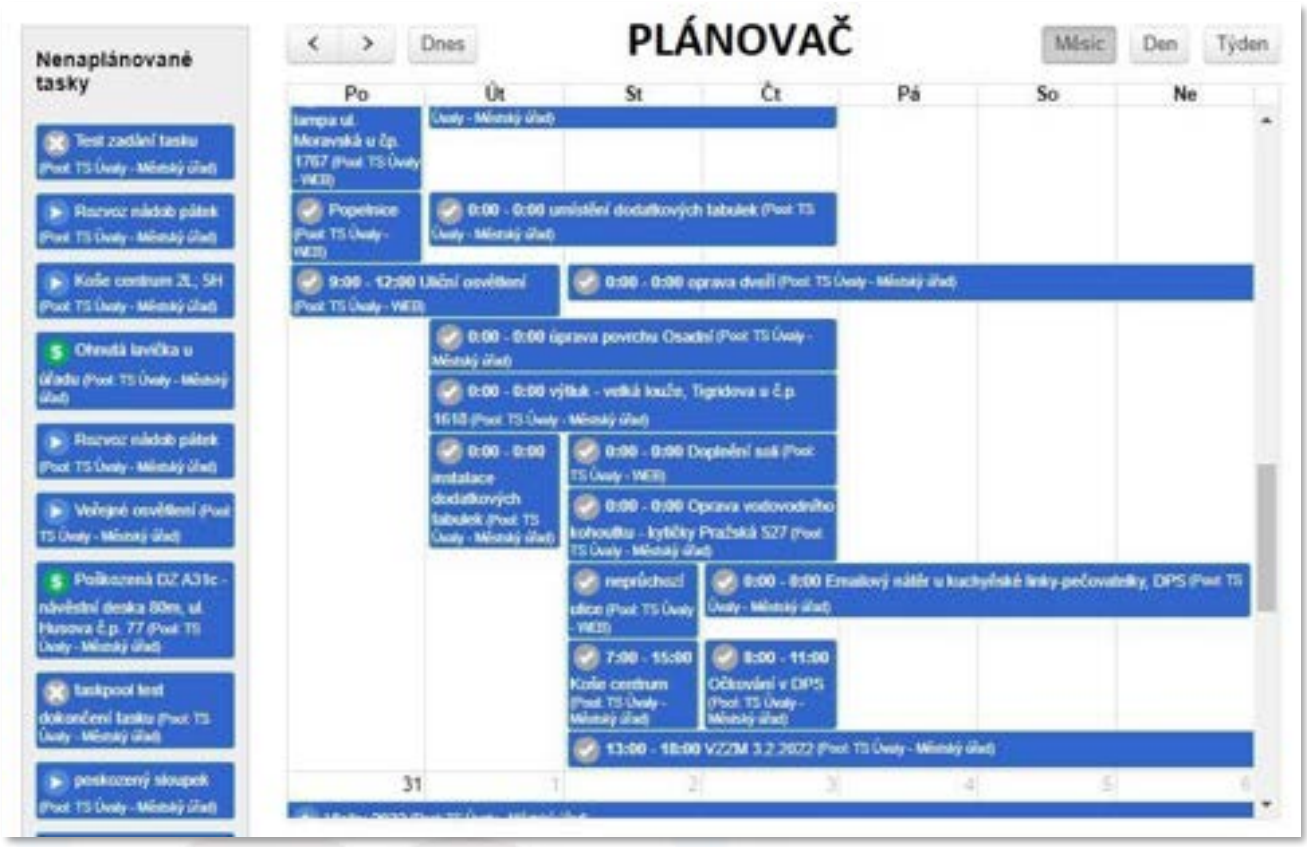
Brigádníci se zapojují do každodenní práce, která často zahrnuje úklid po vandalech, sprejerech nebo neukázněných občanech. Díky této zkušenosti získávají reálný přehled o tom, kolik úsilí a času je třeba věnovat každodenní péči o město. I přesto, že by tento čas mohl být využit efektivněji, jsme rádi, že mladá generace může alespoň částečně nahlédnout pod pokličku městských služeb a přispět k udržování pořádku ve veřejném prostoru. Zde velmi a úzce spolupracujeme s Městkou policií Úvaly. Ať již v rámci vandalství tak i z pohledu zachování průjezdu našich vozidel úklidu a údržby při nevhodném parkování atd.

V rámci péče o veřejný prostor se jako velmi přínosná osvědčila spolupráce s občany prostřednictvím městské webové aplikace. Obyvatelé tímto způsobem aktivně přispívají ke zlepšení prostředí, ve kterém žijí – hlásí závady, nepořádek či jiné nesrovnalosti, které vnímají jako vybočující z běžného standardu.

V roce 2025 jsme díky této spolupráci evidovali celkem 231 hlášení, z toho 210 přes elektronický požadavkový systém a 21 případů vyžadovalo okamžitý výjezd našich pracovníků.

Nejčastěji se jednalo o poruchy veřejného osvětlení, poškozený městský mobiliář a úklid po vandalských činech.

Za tyto podněty patří občanům poděkování – díky nim můžeme reagovat rychleji a efektivněji. Město bude vypadat tak, jak se k němu budeme společně chovat. Tato forma kooperace je pro TSMÚ nenahraditelným nástrojem při každodenní správě a údržbě Úval.



Popisky řádků	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Celkový součet
Úvaly - Městský	428	496	423	350	461	422	356	415	481	410	455	395	4992
2020	19	25	15	18	33	28	34	23	68	47	48	28	386
2021	34	38	54	46	47	62	48	73	100	71	70	48	691
2022	67	120	138	90	125	125	91	110	99	93	113	74	1245
2023	106	176	83	81	88	65	47	63	81	64	69	58	981
2024	87	83	85	68	101	89	68	89	76	86	92	52	976
2025	115	54	48	47	67	53	68	57	57	49	63	35	713
TS Úvaly - WEB	92	83	92	107	105	104	108	123	121	127	98	91	1251
2020	3	7	2	4	6	3	11	4	18	13	10	4	85
2021	10	12	18	16	29	25	24	34	20	17	12	12	229
2022	23	23	14	19	19	30	12	19	9	15	16	18	217
2023	24	16	20	11	11	14	20	21	16	30	18	23	224
2024	13	10	11	22	22	13	18	23	20	29	18	11	210
2025	19	15	27	35	18	19	23	22	38	23	24	23	286
Celkový součet	520	579	515	457	566	526	464	538	602	537	553	386	6243

A jak to vypadalo v roce 2025:

ROČNÍ PŘEHLED ČINNOSTÍ - STATISTIKA

Název	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Celkový součet
Správa místních komunikací	73	50	40	50	213
VPS provoz	44	49	45	50	188
Péče o veřejnou zeleň	30	33	46	8	117
Správa akcí pro správní odbor	34	25	15	28	102
Veřejné osvětlení	20	13	14	27	74
Hřiště, koupaliště	7	12	11	11	41
DPS	7	5	12	8	32
MDDM	2	7	10	8	27
Odpady - popelnice	7	7	7	3	24
MŠ Pražská	5	3	7	8	23
Černé skládky	7	1	6	8	22
MŠ Kollárova	5	8	5	4	22
MŠ Bulharská	2	2	6	1	11
Vodovod	2	1	1	6	10
Byty	6	2	1	1	10
Hřbitov	2	3	1	1	7
ZŠ	1	-	3	1	5
Deštová kanalizace	2	1	1	-	4
Odpad - jaro a podzim	-	2	-	1	3
Centrum 65	1	1	-	1	3
Inženýrské sítě	-	-	1	-	1
Sběrný dvůr	1	-	-	-	1
Kanalizace	-	-	1	-	1
Celkový součet	**279**	**238**	**248**	**236**	**1001**

V rámci požadavkového systému bylo v roce 2025 zaznamenáno celkem 999 požadavků nad rámec běžné plánované operativy. Z tohoto počtu tvořily 713 požadavků interní úkoly od města a organizací a 286 podnětů přišlo přímo od veřejnosti skrze webový portál.

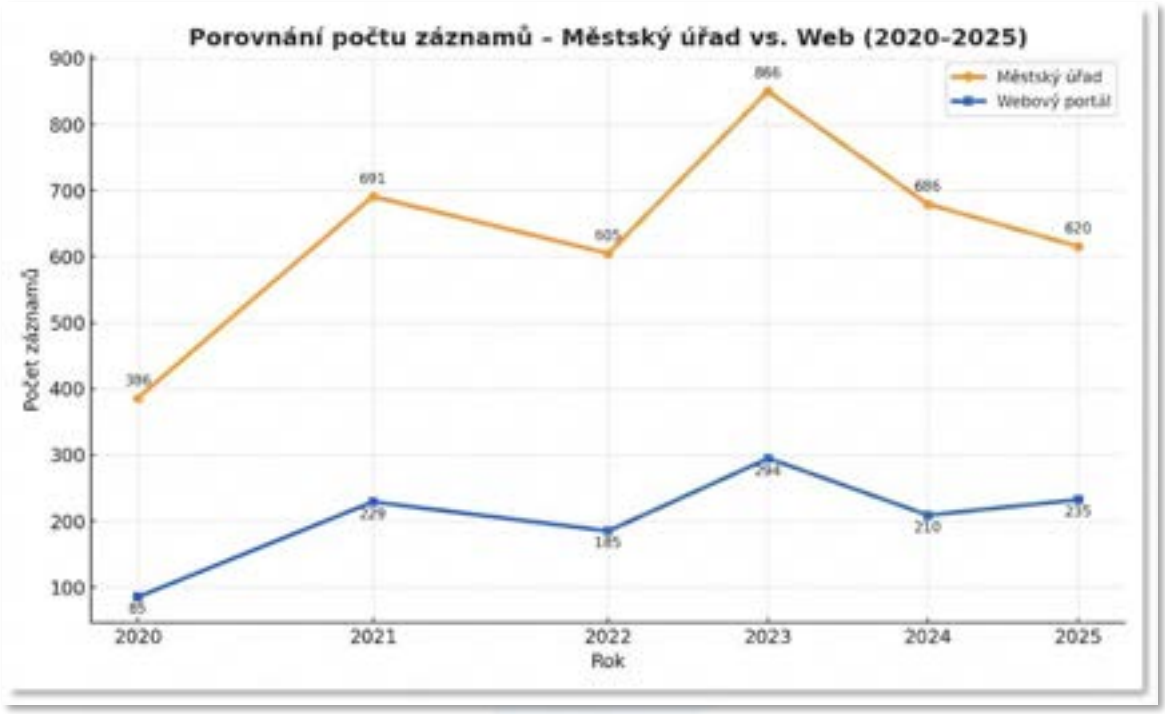
Rostoucí využívání webového portálu veřejností potvrzuje jeho význam pro participaci občanů na chodu města. Současně přetrvávající vysoké objemy interních požadavků ze strany městského úřadu ukazují na trvalou aktivitu a nasazení správních složek. Tento trend podporuje směr k digitálně propojené samosprávě, která efektivně reaguje na podněty i sama aktivně řídí.

Městský úřad dlouhodobě dominuje co do objemu zadávaných požadavků. Po extrémním vrcholu v roce 2022 (1245 požadavků) a následné stabilizaci v letech 2023 (981) a 2024 (976) došlo v roce 2025 k mírnému poklesu na 713. Tento vývoj může souviset s dokončením

některých rozsáhlých dlouhodobých agend nebo celkovým zefektivněním interních procesů na obou stranách pracovního procesu Město – TSMÚ.

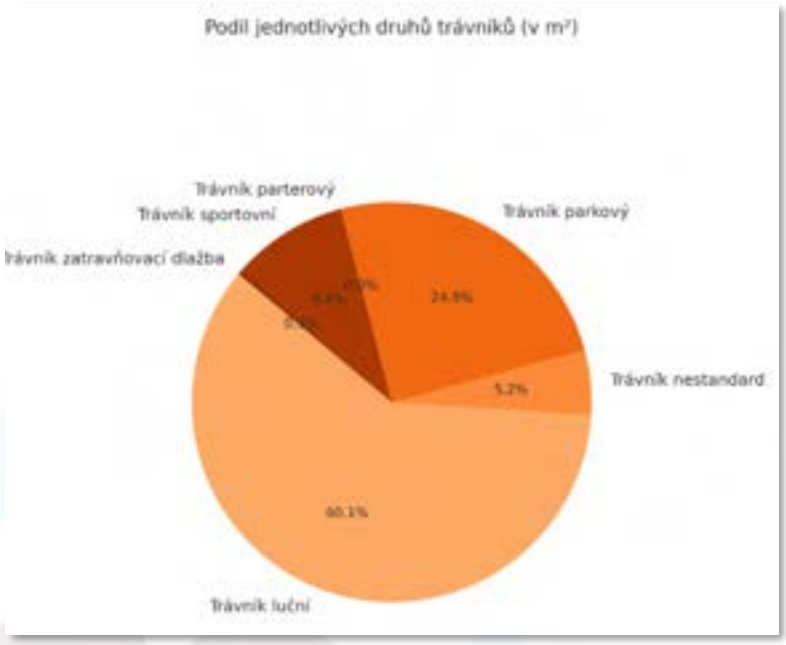
Webový portál pro veřejnost vykazuje po období stabilizace výrazný růst. Z počátečních 85 požadavků v roce 2020 aktivita občanů v roce 2021 vyskočila na 229 podnětů a v dalších letech (2022–2024) se držela ve stabilním rozmezí mezi 210 až 224 podněty ročně. Rok 2025 se pak s 286 požadavky stal novým historickým maximem. Tento pětiletý vývoj představuje více než trojnásobný nárůst aktivity veřejnosti oproti roku 2020, což jasně svědčí o rostoucím zapojení občanů do správy veřejného prostoru. I nadále je ale i dosti telefonů, e-mailů, a dokonce i papírových dopisů. Pondělky pak má veřejnost možnost využít našich služeb do 18:00 a to včetně pokladny. I nadále preferujeme digitální styk pro jeho efektivitu a pohodlí našich zákazníků.

Zatímco u interních požadavků úřadu vidíme v roce 2025 mírný pokles, zájem občanů o využívání webového portálu po předchozí stagnaci opět výrazně graduje. Webový portál si tak jednoznačně upevňuje svou roli klíčového komunikačního kanálu.



pohled na strukturu ploch - sekání

Součet z Výměra přídavné kresby	Popisky sl				
Popisky řádků	**1:2 do 1:1**	**1:5 do 1:2**	**do 1:5**	**(prázdné)**	**Celkový součet**
Trávník luční	9 504	6 859	69 500	12 410	98 273
Trávník nestandard	120	224	6 482	1 692	8 518
Trávník parkový	235	1 227	38 117	1 121	40 700
Trávník parterový			71		71
Trávník sportovní			15 410		15 410
Trávník zatravňovací dlažba			524	8	532
Celkový součet	**9 859**	**8 310**	**130 104**	**15 231**	**163 504**





Údržba veřejné zeleně





SEKACÍ TÝDEN



SEKÁNÍ PLOCH TRAKTŮREK





„ŠKARPY“

Údržba veřejné zeleně zahrnuje sekání trávy veškerých městských ploch jako je hřbitov, volnočasová hřiště, pozemky podél silnic, stezky atd., dále prostřihy stromů, křovin, zalévání osázených veřejných ploch a sázení stromů. Celkově se jedná o 260.000 m2, a to bohužel zejména v menších celcích jako jsou předzahrádky. To je pro údržbu daleko náročnější, nežli větší plochy parků a hřišť. Bohužel ne vše je zaneseno v Geoportálu města, nyní na odboru pro Životní prostředí požadujeme generel zeleně, který bude obsahovat i celkový pohled na druh údržby nad danou plochou včetně revize aktuálnosti. Věříme, že budeme disponovat i sekacím strojem se sběrem trávy a výrazně budeme moci upravit zajeté procesy. Zde se povedlo získat dotaci z MAS Pošembeří a v roce 2026 bude realizován nákup sekacího traktůrku se sběrem trávy a vysokým výsypem. Děkujeme Městu za podporu v rámci dotačních titulů, malotraktor bude sloužit i jako zimní stroj pro úklid našich ulic.







Údržba travnatých ploch probíhala v závislosti na klimatických podmínkách od jara do podzimu. V podzimních měsících jsme se zaměřili především na hrabání listí, přičemž jsme využívali vysavač tažený za kontejnerovým nosičem. Pro likvidaci větví štěpkovač.

Vzhledem k tomu, že nedisponujeme technikou se sběrem posekané trávy, využíváme mulčovací způsob sečení, který však vyžaduje častější frekvenci zásahů. Výška travního porostu by neměla přesáhnout 20 cm, aby nedocházelo ke zhoršování kvality travních ploch. V důsledku tohoto režimu, klimatických podmínek a náročnosti jednotlivých lokalit jsme v roce 2024 realizovali celkem 14 sečí a v roce 2025 dokonce 16 sekacích cyklů. Toto se změní i díky dotaci od MAS Pošembeří.

Mezi nejrozsáhlejší udržované plochy patří:

- hřiště na Slovanech,
- park „Sokolák“ pod ZŠ a přilehlé plochy,
- parky u hasičárny (Rosenbaumův park) a Nachlingerův park,
- silniční příkopy a stezky,
- a také domovní předzahrádky, které jsou velmi náročné na údržbu,

V souvislosti se změnou legislativy došlo k výraznému nárůstu udržovaných ploch, protože řada obyvatel přestala pečovat o veřejný prostor před svými domy. Tento stav klade vyšší nároky na naše pracovní kapacity a plánování údržby. Zde nám péči ztěžují i svévolné výsadby, kde není myšleno na průjezdnost pro techniku údržby a výrazně zpomalují práci.

Děkujeme tímto všem občanům, kteří se i nadále starají o své předzahrádky a aktivně přispívají k udržení upraveného a příjemného vzhledu našeho města. DĚKUJEME!



V letošním roce při údržbě škarp podél komunikací i nadále využíváme příkopové rameno s mulčovací hlavou, které má dosah až 5,5 metru. Pořízení této techniky výrazně zvýšilo efektivitu práce a přineslo úsporu nákladů, neboť do té doby se tyto plochy sečeny výhradně ručně.

K rameni byla zakoupena také hlavice pro údržbu alejí, živých plotů a keřových porostů. V akci můžete naši techniku – starší traktor Zetor Crystal – vidět například:

- v aleji na Jirny,
- na cestě směrem na Donát,
- nebo u živého plotu u Bistra Kvapil v Pražské ulici.

Další novinkou je zavedení štěpkování přímo na místě při zakázkách na úpravu keřů a prořezávání stromořadí. Tímto způsobem snižujeme náklady na převoz bioodpadu,a zároveň šetříme prostředky za zpracování v kompostárně.

Štěpku navracíme zpět do přírody, kde slouží jako mulč nebo jako součást péče o stromy.

Dvakrát ročně probíhá centralizované štěpkování zeleného odpadu pomocí průmyslového drtiče. Tento způsob nám umožňuje efektivní zpracování veškerého svezeného materiálu v rámci svozových koleček. Výsledná štěpka a kompost jsou dále využívány např. při výsadbách nebo k tvorbě zálivkových misek u stromů. Proto na rameno pořídíme i pařezovou frézu pro úpravu škarp a prostranství to je plán pro rok 2026.



Práce v lese

V roce 2025 se TSMÚ věnovaly těžbě dřeva v oblastech lesa na Pražské a v Králičině i Vinici.



Dále se TSMÚ věnovaly vystříhávání náletových dřevin v celé lokalitě města Úvaly. V roce 2025 se pokračuje v kácení stromů napadených kůrovcem. K těžbě je využívána i vysokozdvižná plošina a traktor Zetor s navijákem. Vše v úzké kooperaci se zemědělci hospodařícími na okolních polnostech, tak s odborem životního prostředí a urbanismu.

V roce 2025 jsme navázali spolupráci s certifikovaným arboristou panem Mrázem, který zajišťuje:



- zdravotní a bezpečnostní řezy,
- odborné kácení,
- tvarování korun stromů,
- a další arboristické zásahy ve spolupráci s Odborem životního prostředí.

Nadále pokračujeme také ve spolupráci se zahradníkem panem Drskem, který pravidelně pečuje o více než 19 000 m² ploch zeleně. Vzhledem k neustálému rozšiřování udržovaných ploch průběžně navyšujeme kapacity. Přesto se nám od roku 2020 daří udržovat náklady i náročnost na metr čtvereční na stejné úrovni.

Záhony jsou zalévány pravidelně – v letních měsících dle potřeby vyjíždějí 2 až 3 vozidla denně, přičemž za jeden den se spotřebuje až 38 m³ studniční vody. Pro závlahu nepoužíváme pitnou vodu – k dispozici máme dvě „bezedné“ studny v areálu, které nám přinášejí výrazné úspory nákladů. Údržba čerpadel probíhá svépomocí.

Pokud někde zahlédnete trochu plevele, není třeba se znepokojovat – každá plocha je navštívena minimálně jednou měsíčně.

Pozitivním aspektem je také skutečnost, že jsme udrželi náklady na obnovu zeleně v rámci subdodávek na úrovni předchozích let, a to i přes výraznou inflaci v letech 2022–2025:

- péče o záhony: přibližně 1,1 milionu Kč ročně,
- bezpečnostní a tvarovací řezy: téměř 500 000 Kč ročně.

Je důležité vnímat, že za každým upraveným záhonem, stromořadím či alejí stojí nejen pořizovací náklady na sazenice a výsadbu, ale také nemalé prostředky na následnou péči a zálivku. Ta je nejintenzivnější zejména v prvních třech letech po výsadbě.

V roce 2025 proběhla:

- výsadba stromů v oblasti Vinice a u posedu „U hajného Robátka“, čímž vznikl další zajímavý prostor k relaxaci a procházkám,
- využití darovaných stromů a jedinců odstraněných při výstavbě Radlické čtvrti,
- a přesazení vzrostlých stromů pomocí speciální nástavby na manipulátoru Avant – viz fotografie níže.



Testujeme také zavlažovací vaky u mladých stromů, které pomáhají optimalizovat spotřebu vody a zefektivnit péči o nově vysazené jedince.





Údržba veřejných prostranství



V rámci údržby veřejného prostranství TSMÚ pravidelně 3x týdně zajišťují svoz městských odpadkových košů, a to jak na směsný odpad, tak košů na psí exkrementy. Po městě je celkem přes 250 nádob. Celkově se jedná o 208 svozů, najedeme více jak 11.000 Km a 2 pracovníci na této činnosti odpracují 4992 hodin. Do této kapitoly je počítáno se základním úklidem prostranství v centru města a okolo důležitých budov jako nádraží ČD, podchody, páteřní komunikace a okolí důležitých budov (úřady, MŠ, ZŠ, poliklinika atd.)

Dále TSMÚ provádí pravidelné čištění ulic veřejného prostranství a také odstraňování plevele mechanickou i chemickou cestou. Chemický postřik plevele v roce 2025 zajišťovala firma Kašík, která celkem ve třech etapách chemicky ošetří komunikace, kde následně naši pracovníci mechanicky odstraní zašlý plevel a provedou kompletní vyčištění komunikací.

Součástí péče o veřejný prostor jsou i dětská hřiště, jejichž pravidelné revize a následné opravy zajišťují pracovníci Technických služeb města Úvaly (TSMÚ). V uplynulém období proběhly významnější zásahy zejména: a centrálním hřišti pod radnicí a na hřišti v Palackého ulici.



Zmodernizovali jsme také pískoviště, která jsou nyní nově vybudována v kombinaci ztraceného bednění a dřevěného lemu, což přináší lepší stabilitu i estetiku.

V rámci zvyšování komfortu pro obyvatele a návštěvníky města osazujeme nové lavičky – jak v parcích, tak podél vycházkových tras po celém území města.



Bohužel, i v roce 2025 jsme čelili častým případům vandalismu, které zbytečně zatěžují pracovní kapacity a omezují naši možnost věnovat se rozvojovým projektům.

Namísto zvelebování městského mobiliáře jsme museli opakovaně:

opravovat rozbité a vysypané odpadkové koše,

čistit graffiti z mostů a fasád,

a například třikrát zasklívat naučnou včelí stezku, která byla opakovaně poškozena.

Uvědomujeme si, že občané mohou vnímat některé opravy jako zpožděné – často je to však právě kvůli nutnosti neustále odstraňovat škody po vandalech. Rádi bychom místo toho věnovali více energie vylepšování městského prostředí, údržbě hřišť a dalším projektům, které zpříjemňují veřejný prostor. Tam je naše místo a poslání.





V rámci údržby města se neustále potýkáme s odstraňováním rozsáhlých ploch graffiti. Na jejich likvidaci se podílí jak subdodavatelská firma, tak i vlastní pracovníci technických služeb za použití dostupných prostředků. Plochy s výskytem graffiti přetíráme průběžně dle potřeby, což s sebou nese značnou časovou i personální zátěž.






ÚVALY IS JUST
SOME BULLSHIT



Odstraňování těchto „malůvek“ není jen technickou výzvou – neustále testujeme nové postupy a hledáme efektivní řešení, jak graffiti eliminovat bez poškození podkladu. Navzdory naší snaze však jde o dlouhodobý a nikdy nekončící boj, který – jak se ukazuje – nelze zcela vyhrát.

Tato forma vandalismu nám výrazně ubírá kapacity, které bychom jinak mohli věnovat rozvojovým činnostem ve veřejném prostoru. Přesto se nevzdáváme a v boji za čisté a důstojné městské prostředí pokračujeme s maximálním úsilím.







Správa místních komunikací

Ve městě Úvaly se nachází více než 60 km místních komunikací a 33 km chodníků, jejichž údržbu musí TSMÚ zajistit. Na řadě místních komunikací není asfaltový povrch, TSMÚ pravidelně vyspravují výtluky. V letošním roce proběhly opravy povrchů - využito bylo pokládky recyklátu, vytvoření štěrkového lože a jako finální povrch byl využit asfalt nebo recyklát s následným spojovacím prostřikem. Správa místních komunikací zahrnuje i údržbu a doplňování nového dopravního značení. V roce 2025 TSMÚ měnily zrcadla, kotvící patky i dopravní značení, ve většině případů byly výměny provedeny kvůli nepozornosti řidičů a vandalismu. TSMÚ zajišťují také vertikální dopravní značení, v případě rozsáhlejších úseků je řešeno smluvně s dodavatelskou společností TopZnak a ADOZ.

Na opravy větších výtluků jsme v roce 2025 nasadili speciální stroj Infraset. Za účelem správného používání podle technologických standardů jsme vyškolili čtyřčlennou posádku. Zaškolení a servis zajistila společnost Moram. Oprava jednoho hlubokého výtluku trvá přibližně 30 minut a provádějí ji dva pracovníci. I tak je hojně využíváno „turbo“ trysková metoda vyspravení výtluků a pak i menší lokální opravy teplou asfaltovou směsí s frézováním, nebo samostatné zálivky počínajících spárových trhlin.













Zimní pohotovost je prováděna ve dvou četách, na pozici dispečera se střídají vybraní pracovníci, kteří po 60 minutách vyhodnocují aktuální počasí, jeho výhled a pravidelně projíždějí problematická místa města. Čety se po týdnu střídají. Opravou povrchu na 22 úsecích se nám tímto navýšilo i množství ulic pro zimní údržbu. Pohotovost a výjezd čety pro nás znamená i následné potíže s ohledem na pracovní kapacitu. Zaměstnanec po výjezdu a dle jeho délky má následně nárok na volno. Jako prim je pro nás v zimě svoz košů a odpadu občanů – tito pracovníci nejsou v pohotovosti nikterak využíváni. Staráme se i o plochy komerční, a to prostory parkoviště Penny, OC Pražská, skladové plochy Izomat, sklady v horní části Radlické čtvrti nebo dle dalších dílčích objednávek. Často jsme pomohli i našim občanům při řešení kalamitních situací.





Dalším úkolem TSMÚ je čištění dešťových vpustí – cílem je se zde i dovybavit – nástavbou na vozidlo Multikar pro čištění kanalizačních vpustí. Tento úkol bohužel i nadále trvá. Město s tímto počítá a nyní zpracováváme poptávkové řízení na nástavbu „multicar“ pro trvalou možnost výrazného zefektivnění této činnosti.



Pro čištění ulic města by bylo vhodné i zametací vozidlo se sběrem a čištěním v šířce min 3,3m. Pro město velikosti Úval je toto nezbytností a může se jednat i o pomocníka pro svazek obcí. Dále chceme toto vozidlo plně vytížit v rámci města i firem za úplatu.

Úkolem TSMÚ v této akci je rozvoz dopravního značení a následné strojní i ruční dočištění chodníků a ulic. K urychlení prací používáme nářaďový nosič Holder 45i, který je využíván k čištění chodníků, ulic, zalévání a pro zimní pohotovost. Do této agendy bereme i boj s plevelem, který nám vyrůstá jak u silničních obrubníků a také v zámkových dlažbách chodníků. Chemické postřiky zajišťuje dodavatelská firma s potřebnou atestací a dále odstraňujeme za pomoci najatých zaměstnanců na dohodu. Celkově se dle počasí aplikují II etapy. Nově využíváme i speciální nástavec na křovinořez pro rychlejší odstranění vyhubeného a uschlého pýru.

Správa bytových a nebytových prostor

Na základě požadavků odboru investic a majetku města Úvaly jsou pravidelně řešeny požadavky týkající se údržby bytových a nebytových prostor. Mezi časté zásahy ze strany TSMÚ patří i opravy elektřiny v objektech města. Dále jsou zajišťovány dílčí práce pro ZŠ, všechny MŠ, školní jídelnu, knihovnu a MDDM. Provádíme drobné práce dle potřeb bytového fondu. Dále zásahy vyplívající ze zpráv revizních techniků atd. O bytové domy a bytový fond města se stará zasmluvněná firma pro kterou zabezpečujeme objednané práce jako elektrikářské, instalatérské při výměnách bytových vodoměrů nebo poruchách. Dále pak údržbu zeleně.

DPS

Město Úvaly provozuje Dům s pečovatelskou službou, který je zároveň pracovištěm správce – zaměstnance TS. Kromě něho se i VPS stará o údržbu a opravy tohoto domu. Konferenční prostory slouží jako zázemí pro menší kulturní akce, zasedání zastupitelů města a další společenské události. Správce se dále stará i o kotelny v objektech města. Byla provedena rekonstrukce (koupelna, kuchyňská linka, elektroinstalace, podlahy) 3 bytů, které jsou následně předány novým občanům dle rozhodnutí o přidělení místa v DPS. Zahřeje vás u srdce, pokud můžete být přítomni u předání bytu novým nájemníkům a přání hezkého a plnohodnotného podzimu života. Je také příjemné dostat od našich „zákazníků“ zpětnou vazbu. Pochvalných děkovných dopisů, emailů či telefonátů bylo opravdu nespočet.





Centrum volnočasových aktivit – „65“

Již od 1.9.2019 je objekt „Pětašedesátka“ využíván Městským domem dětí a mládeže Úvaly, Základní uměleckou školou Český Brod – pobočka Úvaly a Základní školou Úvaly. Již tedy není možné, aby prostory v odpoledních a večerních hodinách a o víkendech využívaly spolky, občanská sdružení, případně jiné subjekty. Kulturní komise do těchto prostor zve na zájezdní vystoupení divadelní spolky. Akce jsou hojně navštěvované a prostory často praskají doslova ve švech. O objekt se stará správce, který je u TS na DPČ.

Veřejné osvětlení

I v roce 2025 se plně věnujeme správě a údržbě veřejného osvětlení (dále jen „VO“). Nejen údržba, ale i nová výstavba VO byla náplní činnosti TSMÚ. Přibyla nám pod správu lokalita Výpustek II. Etapa a nová Radlická čtvrť.

K zajištění oprav VO je využíváno vozidlo Mitsubishi FUSO s vysokozdvižnou plošinou od firmy Rybáček. Oprava a údržba VO je zajišťována jednosměnnou posádkou o 2 členech. Tato posádka se také věnuje elektrikářským pracím na objektech města Úvaly. Při budování nového VO jsou využíváni i další zaměstnanci TSMÚ, např. k zednickým a výkopovým pracím.



Každý rok TSMÚ zajišťují vánoční výzdobu města a přípravu adventní soboty i následné čertí neděle. V roce 2025 město investovalo do masivního rozšíření vánočního osvětlení. Celkem bylo instalováno dalších 52 ks vloček na sloupy veřejného osvětlení. Bylo zapotřebí navrtat a propojit 52 lamp na hlavních tazích. Celkem jich je 164 ks. Stromy na náměstí nám rostou, a tak na každý máme další 2 LED řetězy. Celé náměstí je koncipováno ve studené bílé. Celkem zdobíme 12 ks platanů, magnolii v horní části náměstí, 33 hlohů v Husově ulici. Dále strom a domeček v Domě s pečovatelskou službou. Zdobení města probíhalo po dobu 5 týdnů, kdy se

na náměstí usadil vánoční strom darovaný panem Medkem z Hakenovy ulice v Úvalech, děkujeme, byl opravdu nádherný. Musíme si nově zapůjčit i druhou plošinu pro snazší nazdobení vzrostlých stromů a vánočního stromu.



Ke změně počtu zařízení dochází vlivem nové výstavby, ale i díky plánovaným rekonstrukcím VO v určitých lokalitách. Tyto akce jsou v gesci města Úvaly, které prostřednictvím veřejných zakázek vybírá vhodné dodavatele. I nadále kontrolujeme případné dotační tituly, které jsou pravidelně vypisovány.

Příprava žádosti k akci Efekt nám bohužel nedává příliš šanci uspět a návratnost je přes 30 let. O dotaci proto nežádáme – nyní čekáme na změnu systému dotace a věříme, že budeme schopni zrekonstruovat další úseky sítě veřejného osvětlení. Dát další oblasti do LED technologií, kde lze nastavit například stmívání na 30 % od-do, nemusí tak docházet k celkovému vypínání celé oblasti. Dále plánujeme přechod z analogových spínacích hodin a stmívacího čidla na přesnější dálkově nastavitelné spínání zapínacího místa dle astronomických hodin a čidla na bázi spínací jednotky pro spínání veřejného osvětlení - princip založený na přesném měření okolního osvětlení v oblasti infračerveného spektra. To je klíčový rozdíl ve srovnání s obvyklými světelnými spínači, které snímá světlo ve viditelném spektru. Plná náhrada soumrakových spínačů.

- veřejné osvětlení: 1103 ks
- zapínací body: 24 ks
- Skříní: 22ks
- Trafostanice: 10ks
- slavnostní osvětlení: 155 ks vloček pro sloupy VO
- přisvětlení přechodů: 4 přechody po 2 LED světlech s výstražným sv. značením

Preventivní údržba

Na základě dokumentu Provoz a správa veřejného osvětlení ve městě Úvaly, zpracovaném v roce 2016 (externě – společností Sdružení pro rozvoj veřejného osvětlení) se zaměstnanci na úseku VO pravidelně věnují preventivní i operativní údržbě, např. nátěry a čištění světelných bodů.

Preventivní zásahy zahrnují periodické revize zapínacích míst a světelných bodů, stejně tak jako jejich kontrolu. Ta probíhá ve spolupráci s externí společností Revize plus.

Prevence	Počet
Periodické revize zapínacích míst	12
Periodické revize světelných bodů	240
Periodické kontroly zapínacích míst	12
Periodické kontroly světelných bodů	240

Operativní údržba

PORUCHY VO 2025	
Měsíc	Poruchy
Leden	14
Únor	8
Březen	5
Duben	4
Květen	4
Červen	5
Červenec	2
Srpen	4
Září	2
Říjen	1
Listopad	3
Prosinec	4
CELKEM	56



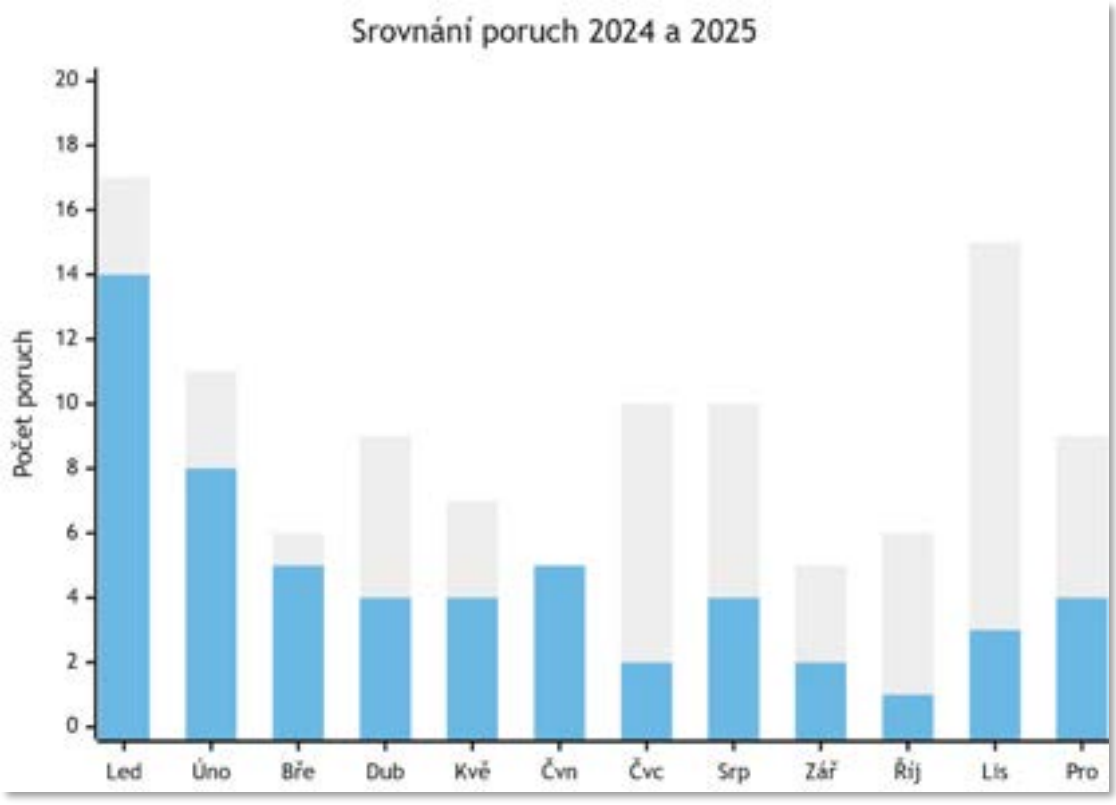
Pro nahlášení poruch byl využit jak web TSMÚ (http://www.tsuvaly.cz/), kde je možnost nahlásit poruchu na VO, tak především i dispečink TSMÚ (na tel. 735 172 722).

V roce 2025 bylo zaznamenáno celkem 56 poruch, zatímco v roce 2024 dosáhl celkový počet 110 poruch. Oproti roku 2024 tak došlo v roce 2025 ke snížení počtu poruch o 54 případů, což představuje pokles přibližně o 49 %.

Největší rozdíl je patrný v zimních měsících. V lednu 2024 bylo evidováno 17 poruch, zatímco v lednu 2025 pouze 14. Podobně únor klesl z 11 na 8 poruch. Výrazné zlepšení nastalo také během druhé poloviny roku – například v červenci a srpnu 2024 bylo zaznamenáno 10 poruch měsíčně, kdežto v roce 2025 pouze 2 a 4 poruchy.

Rok 2024 vykazoval vyšší a méně stabilní hodnoty během většiny měsíců, zejména v listopadu, kdy počet poruch dosáhl 15. Naproti tomu rok 2025 měl průběh výrazně vyrovnanější a ve většině měsíců se počet poruch pohyboval mezi 1 až 5 případy.


Počet poruch v jednotlivých měsících 2025
14
12
10
8
6
4
2
0
14
8
5
4
4
5
2
4
2
1
3
4
Leden
Únor
Březen
Duben
Květen
Červen
Červenec
Srpen
Září
Říjen
Listopad
Prosinec


Srovnání poruch 2024 a 2025
Počet poruch
20
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0
Led
Úno
Bře
Dub
Kvě
Čvn
Čvc
Srp
Zář
Říj
Lis
Pro

Tento graf přehledně porovnává vývoj počtu poruch mezi lety 2024 (šedá barva) a 2025 (modrá barva). Tento graf je skvělým důkazem toho, že se podařilo meziročně dosáhnout významného snížení poruchovosti, což je pro stabilitu provozu velmi příznivá zpráva.

Celkově lze konstatovat, že rok 2025 přinesl výrazné zlepšení provozní spolehlivosti a téměř poloviční snížení poruchovosti oproti roku 2024.Nejčastější příčiny poruch:

- vadné výbojky (stáří)
- poruchy předřadníků, tlumivek
- vadný stykač nebo jistič
- vyhořelá svorkovnice

V rámci správy VO jsou vykonávány především následující aktivity:

- evidence podkladů o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení včetně aktualizace pasportu VO
- spoluúčast na prováděných revizích spravovaného zařízení
- vyjadřování se k projektovým záměrům v rámci správních řízení
- připomínky k projektové dokumentaci staveb na území spravovaného zařízení
- vytyčování sítí
- účast na přejímacích a kolaudačních řízeních
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím

TSMÚ nezajišťují nákup a řízení spotřeby elektrické energie. Veškeré záležitosti související s hospodařením s elektrickou energií, zahrnující i optimalizaci paušálních plateb nebo sjednávání smluv o sdružených službách, zajišťuje samo město Úvaly, konkrétně Odbor investic a dopravy města Úvaly.

Ve spolupráci s Odborem investic a dopravy města Úvaly byly při přípravě rozpočtu na rok 2026 vytipovány oblasti pro obnovu VO a zároveň byly na tyto akce alokovány finanční prostředky.





PŘEHLED POČTU ZAKÁ

Středisko / Činnost	1. čtvrtletí				
Správa místních komunikací	73				
VPS provoz	44				
Péče o veřejnou zeleň	30				
Správa akcí pro správní odbor	34				
Veřejné osvětlení	20				
Nebyty	21				
Hřiště, koupaliště	7				
DPS	7				
MDDM	2	7	10	8	27
Odpady - popelnice	7	7	7	3	24
MŠ Pražská	5	3	7	8	23
MŠ Kollárova	5	8	5	4	22
Černé skládky	7	1	6	7	21
MŠ Bulharská	2	2	6	1	11
Vodovod	2	1	1	6	10
Byty	6	2	1	1	10
Hřbitov	2	3	1	1	7
ZŠ	1	0	3	1	5
Dešťová kanalizace	2	1	1	0	4
Odpad - jaro a podzim	0	2	0	1	3
Centrum 65	1	1	0	1	3
Nezařazeno / Ostatní	0	0	0	2	2
Kanalizace	0	0	1	0	1
Inženýrské sítě	0	0	1	0	1
Sběrný dvůr	1	0	0	0	1
CELKOVÝ SOUČET	**279**	**238**	**248**	**236**	**1001**

Zakázky

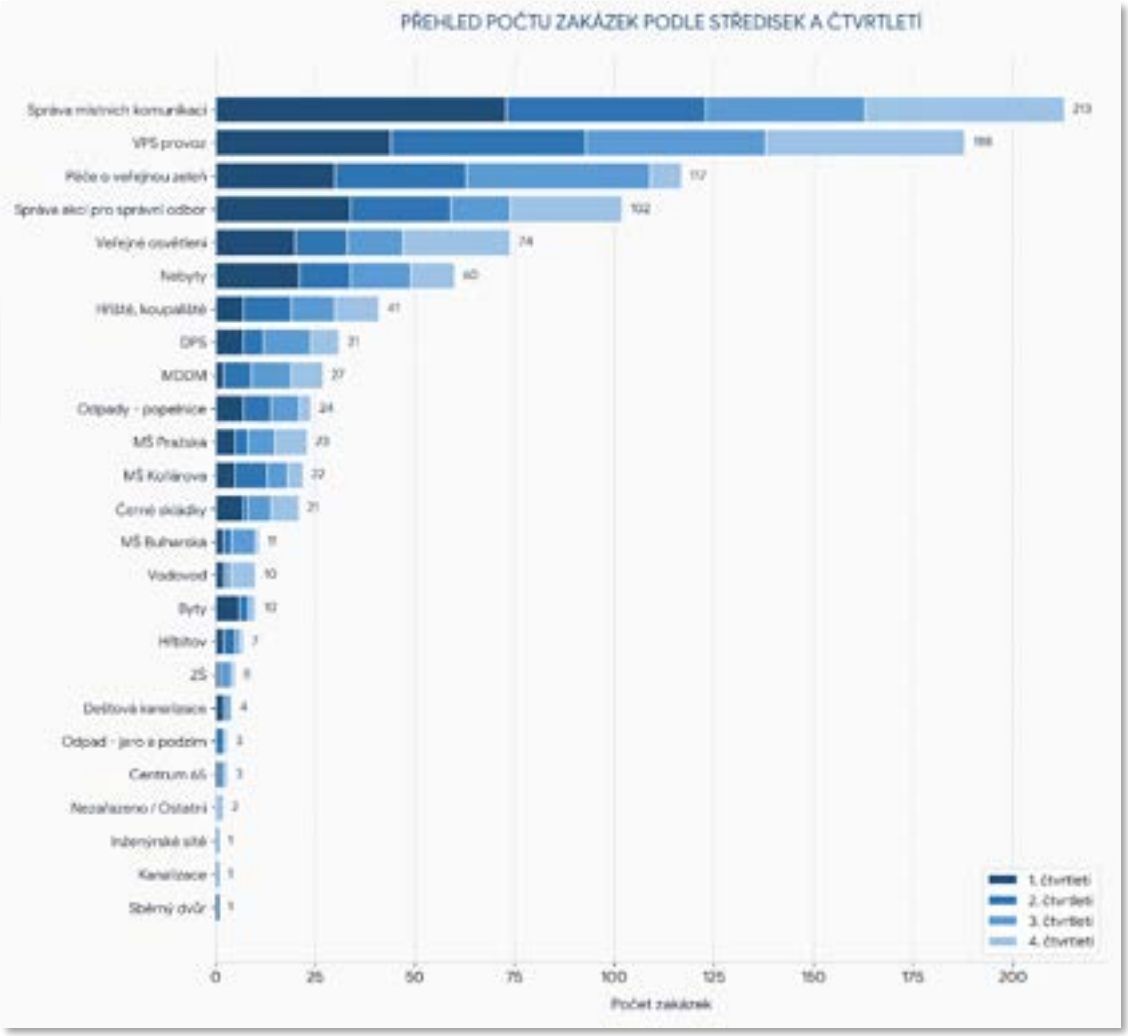
V hodnoceném období bylo v rámci našich středisek a činností úspěšně realizováno celkem 1 001 zakázek, přičemž z hlediska časového rozložení byla zátěž napříč celým rokem velmi vyrovnaná a v průměru se pohybovala kolem 250 zakázek za každé čtvrtletí. Nejvyšší nápor jsme zaznamenali v prvním čtvrtletí s 279 zakázkami, zatímco nejméně jich bylo ve druhém čtvrtletí, konkrétně 238. Dlouhodobě největší podíl na tomto celkovém počtu mají nosná provozní agendy zajišťující základní chod a údržbu města, kde s celkovým počtem 213 zakázek dominuje Správa místních komunikací. Tento úsek registroval nejvyšší nápor v prvním čtvrtletí, kdy řešil 73 zakázek spojených se zimní údržbou a opravami, načež se v dalších kvartálech zátěž stabilizovala na padesáti a méně případech. Druhým provozně nejnáročnějším střediskem byl VPS provoz se 188 zakázkami, který vykazoval mimořádnou stabilitu napříč všemi čtvrtletími, kdy se hodnoty konstantně pohybovaly mezi 44 až 50 zakázkami na kvartál. Výraznou sezónnost naopak potvrzují data z péče o veřejnou zeleň, kde ze

117 zakázek připadl vrchol činnosti podle očekávání na třetí čtvrtletí se 46 zakázkami, zatímco v zimním období došlo k útlumu na pouhých 8 zakázek. Čtveřici hlavních provozních oblastí, které dohromady pokrývají více než 60 % celkového objemu agendy, uzavírá správa akcí pro správní odbor se 102 zakázkami a nejvyšší intenzitou v úvodu roku. V oblasti správy majetku a infrastruktury si veřejné osvětlení vyžádalo 74 zakázek, u nichž je patrný logický nárůst zásahů a revizí ve čtvrtém čtvrtletí na 27 případů kvůli nástupu delších nocí. Agenda správy nebytových prostor se 60 zakázkami a bytového fondu s 10 zakázkami vykazovala stabilní přísun menších požadavků rozložených do celého roku, zatímco u hřišť a koupaliště s celkem 41 zakázkami se činnost rovnoměrně dělila mezi jarní, letní a podzimní přípravu a v zimě klesla na 7 případů. Významnou část operativních kapacit tvořila údržba pro místní školská zařízení, která dohromady spotřebovala 56 zakázek, z čehož 23 připadlo na MŠ Pražská s maximem v druhé polovině roku, 22 na MŠ Kollárova s vrcholem ve druhém čtvrtletí, 11 na MŠ Bulharská a 5 na základní školu. Z pohledu čistoty města bylo úspěšně vyřešeno také 21 případů černých skládek, soustředěných zejména do prvního a čtvrtého kvartálu, zatímco ostatní specifické agendy jako vodovody, hřbitov, Centrum 65 či DPS se pohybovaly v jednotkách případů a tvořily doplňkovou činnost. Všechna tato data jasně potvrzují, že kapacity technických služeb jsou alokovány efektivně, přičemž nosná provozní střediska pracují pod konstantním tlakem celoročně a u specializovaných úseků se daří flexibilně

vykrývat vysokou operativní schopnost organizace reagovat na každodenní potřeby města a jeho obyvatel.

Svoz komunálních odpadů

Na základě provozního řádu o mobilním svozu odpadů vydaného Středočeským krajem dne 13. prosince 2016 zajišťují Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace svoz komunálních odpadů (dále jen „SKO“). Ke svozu je využíváno svozové vozidlo MAN s nástavbou Zoeller system. Svoz je zajišťován jednosměnnou 6ti člennou posádkou a administrativním pracovníkem, který pracuje v prostředí EVI8 a jedná se o část jeho pracovní náplně.



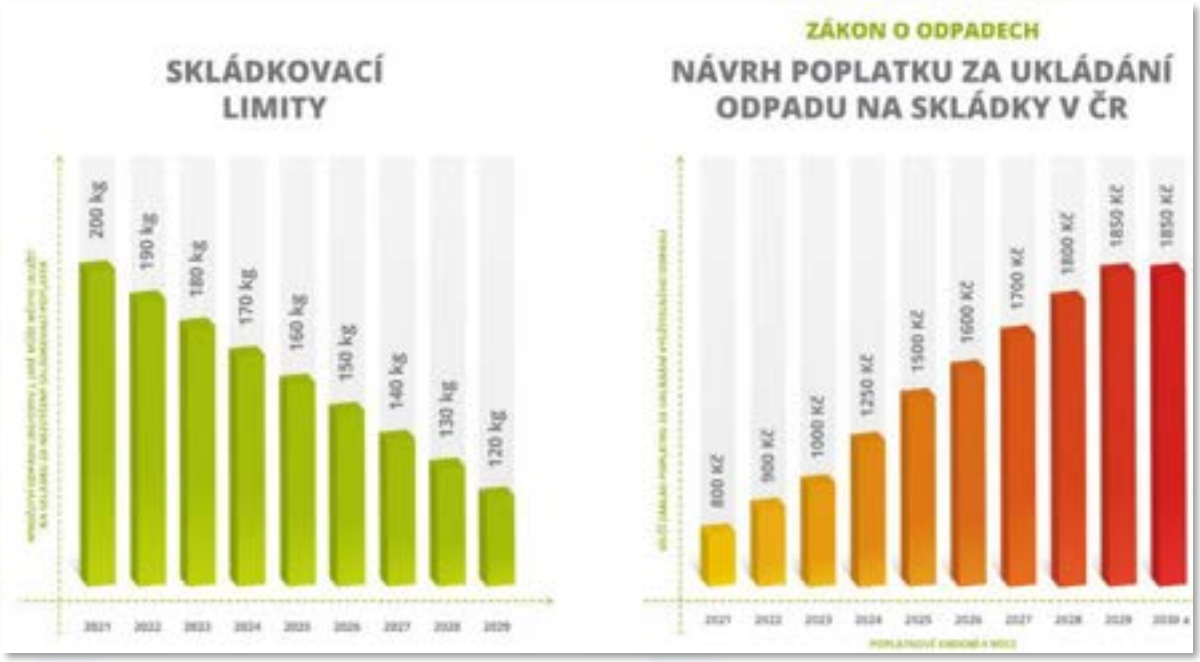




Od konce listopadu máme díky investici města nové svozové vozidlo Scania s nástavbou SEMAT, plně automatickým vyklapěčem Zoeller, stavíme druhou svozovou posádku, která je vytvořena z pracovníků údržby města. Výhodou je zastupitelnost posádky na jednotlivých vozidlech, právě díky využití stejného vyklapěče. Již se nám nestává, že by se nepovedlo svézt vše v daný svozový den dle svozového plánu. Uvažujeme dále o svozu jedlých olejů nejen z nádob na separovaných hnízdech, ale přímo z domácností. Prostě a jednoduše dáte slitý olej do uzavíratelné PET lahve, položíte na víko nádoby nebo přímo vedle ní a obsluha olej umístí do speciálních sběrných krabic na podvozku KUKA vozu.

Listopad 2025 zavádíme Door to Door systém, kdy se tříděný odpad sváží přímo od obyvatel z domovů. V rámci separačních hnízd by zmizely nádoby na papír a plast. Výhodou je výrazné

snížení nákladů za uložení odpadů, který produkují místní i z okolních obcí dojíždějící podnikatelé a ukládají jej nelegálně zdarma v rámci obecních nebo městských systémů. V rámci dotace by se žádalo o nádoby, identifikační a vážní systém, jenž je namontován na vyklapěči. Vozidlo vyklopí jenom nádobu z domácnosti, která má zaplacen poplatek, dále ihned identifikuje druh sváženého odpadu, druh nádoby, její velikost (díky RFID čipu z nádoby) a zváží i obsah popelnice. Vše se následně ukládá a přenáší do aplikace. Lze tak velmi přesně plánovat svozové linky, znáte přesnou náročnost svozového plánu, počty nádob i váhu a kolik se tedy z dané lokality průměrně sváží. Lze pak porovnávat posádky, nastavit pak i případné odměňování. Identifikací jsme schopni zajistit i převzetí svozu odpadů od místních podnikatelů.



V důsledku vývoje města a narůstajícího počtu obyvatel je úměrně navyšována i produkce odpadu, jeho vytříděnost, ale zejména nároky na svozovou kapacitu, která se navyšuje více právě u tříděných komodit než množství směsného komunálního odpadu. To plně svědčí o lepším třídění jednotlivých komodit. Ano, naši obyvatelé se chovají zodpovědně a za to děkujeme. Vše rozjíždíme i bez dotace – na tu nedosáhneme.

V roce 2025 se svezlo celkem 1 198,14 t SKO, což při přepočtu na hlášené obyvatele v Úvalech činí přibližně 150 kg na osobu. Vzhledem k tomu, že v nájemních bytech žije značné množství neregistrovaných obyvatel, toto celkové číslo neodpovídá zcela realitě. Dále se svezlo 663,41 t BIO odpadu.

Níže je pohled na časovou náročnost při svozu jednotlivých komodit, průměrné najeté kilometry na linku i četnost svozu. Například BIO odpad sváží me 1x za 14 dní, a to celkem na 4 linkách. V sezóně pracovníci z TS nazvedají za 1 linku více než 10 000 kg. Celkově tak uložíme i přes 40 tun BRKO, které by jinak skončilo ve spalovně Malešice. Je vidět, že zavedení nádob do domácností má smysl a věřím, že se nám tyto investice vrátí v rámci plnění ročních

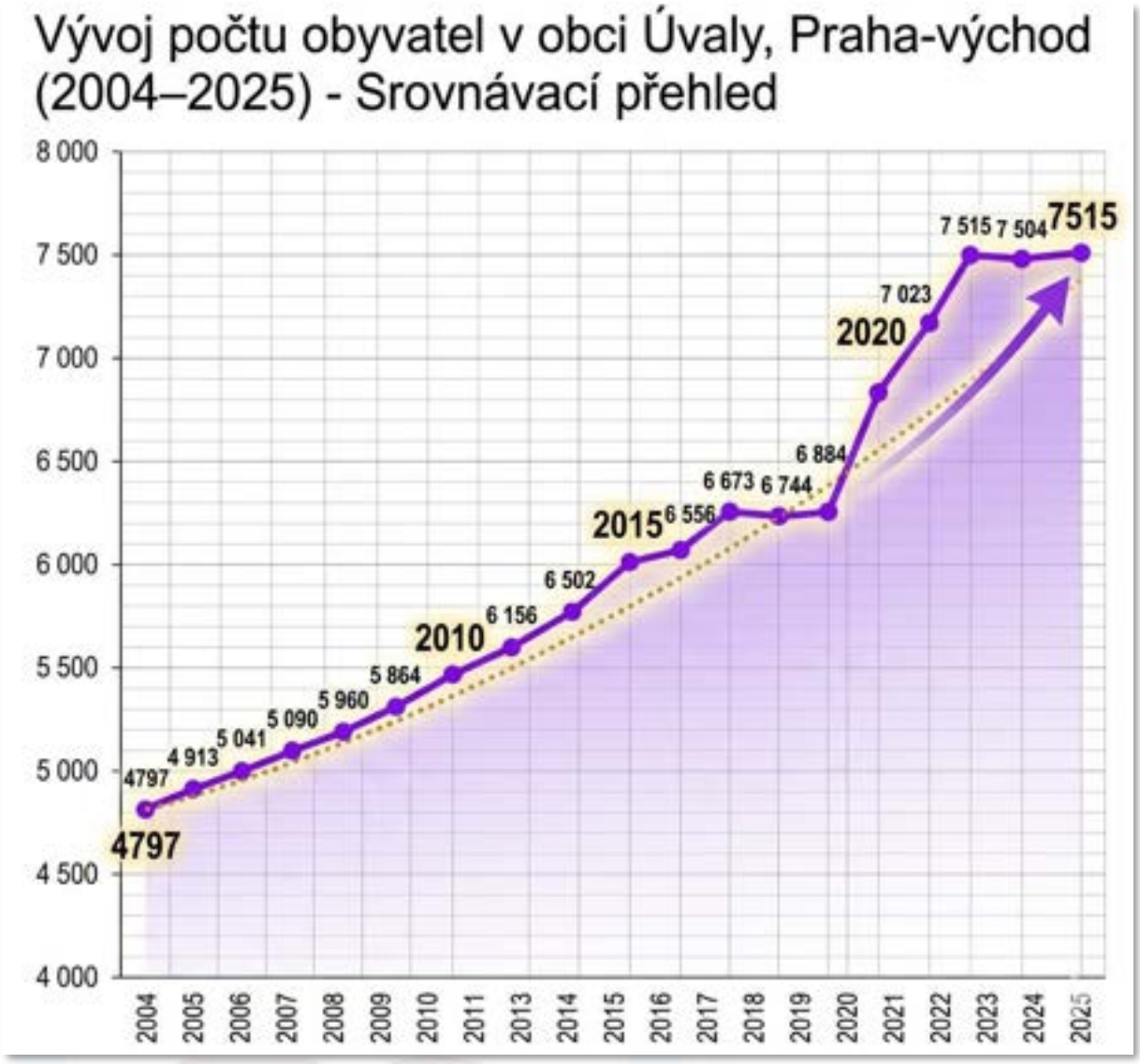
„skládkovacích“ limitů (viz obrázek), které se budou pouze a jenom zpřísňovat. V roce 2025 byl tento limit stanoven na 170 kg na obyvatele za uložený odpad na skládku. V letech minulých došlo ke změně koncovky odpadu. Směsný komunální odpad vozíme do ZEVO Malešice, což je moderní spalovna na Průmyslové ulici v Praze 9.

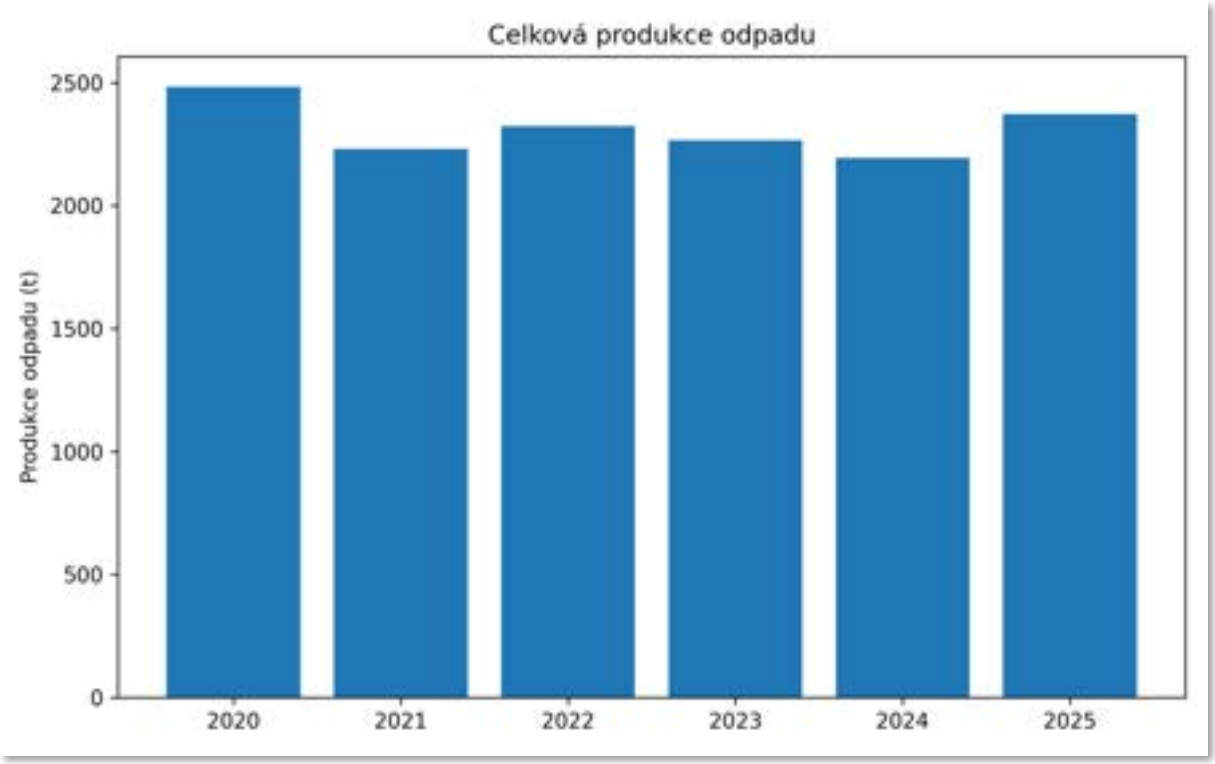
SVOZ KOMODIT	1x14	2x7	2x7	1x14	1x14	1x14	1x14	
	SKO	PET	PAPÍR	BIO	SKLO	TETRA	KOV	CELKEM
CELKEM hodin	**3 120**	**2 496**	**2 496**	**4 704**	**546**	**390**	**390**	**14 142**
CELKEM SVOZŮ	130	104	104	104	26	26	26	520
PRŮMĚRNÝ NÁJEZD KM	50	90	90	90	90	50	50	CELKEM
CELKEM ZA ROK	6 500	9 360	9 360	9 360	2 340	1 300	1 300	39 520

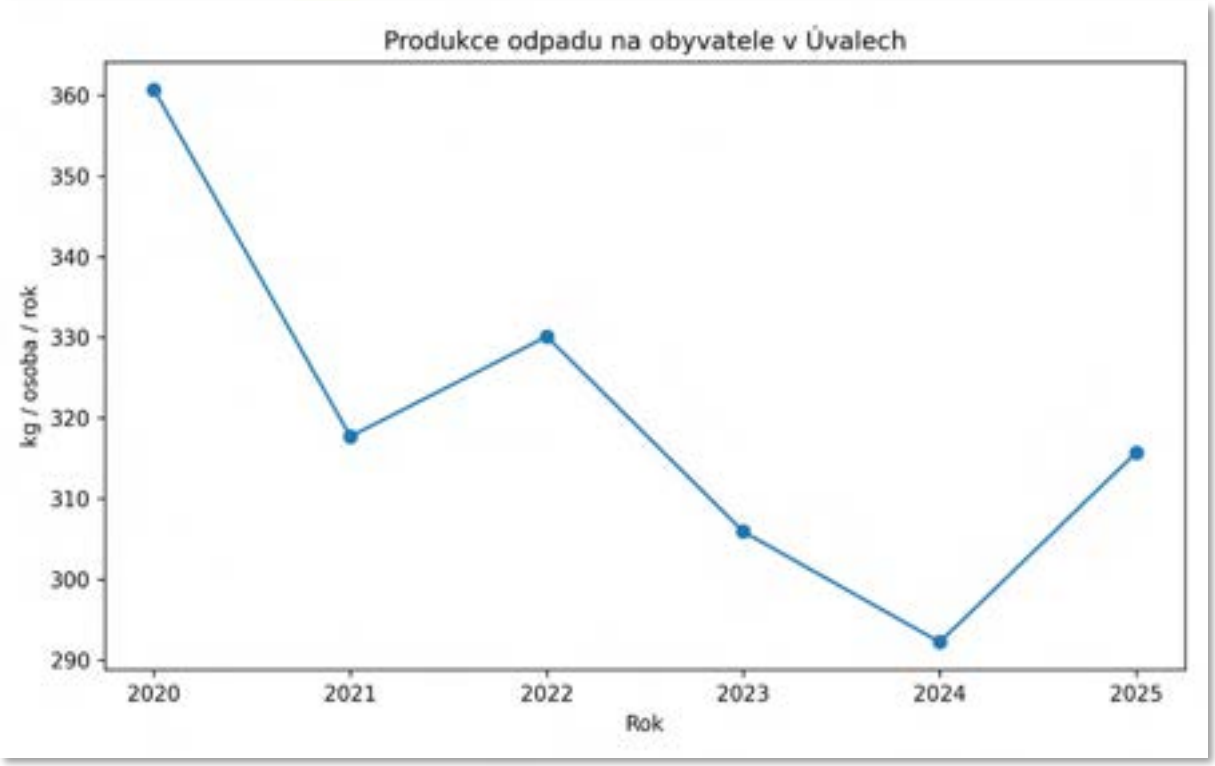
PŘEHLED PRODUKCE ODPADŮ A PLNĚNÍ CÍLŮ (2020–2025)

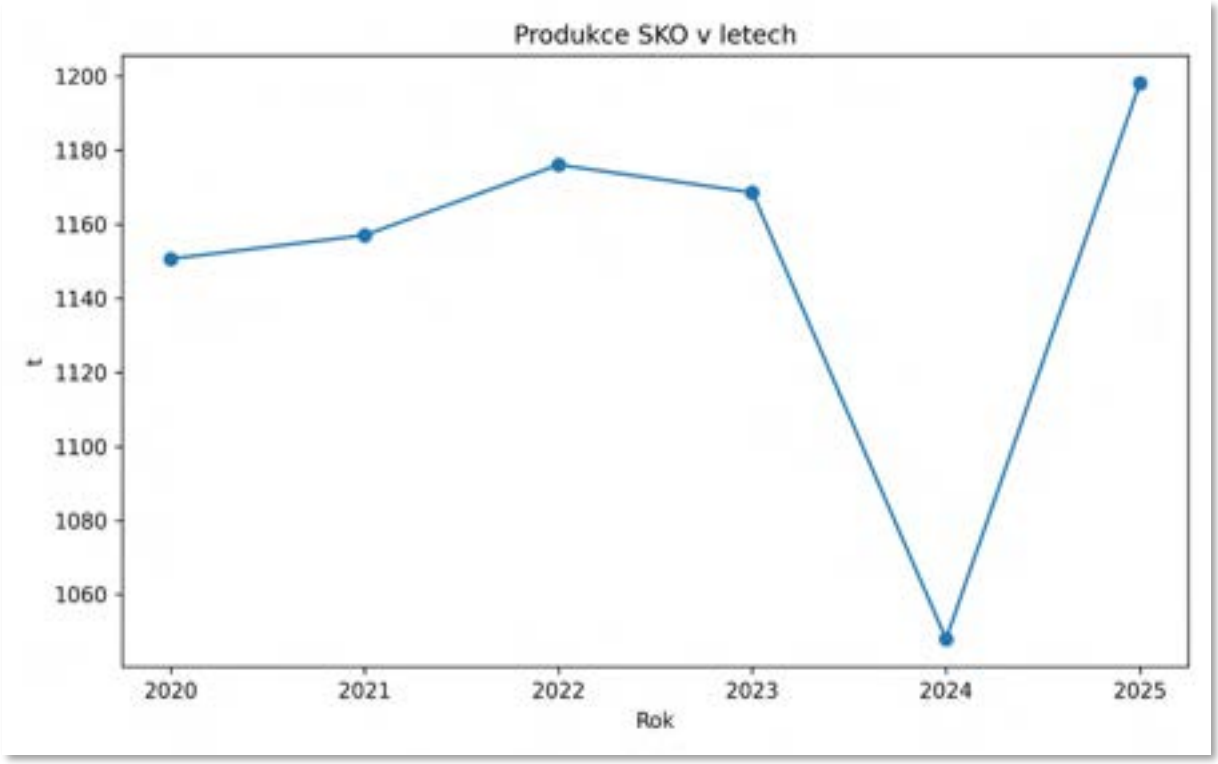
Typ odpadu	cíl	2020	2021	2023	2024	2025	20%pl	21%pl	22%pl	24%pl	25%pl
BRO	5,25	48,85	89,17	16,07	18,11	**8,27**	930%	1698%	313%	345%	**158%**
papír	12,97	4,66	22,89	20,10	19,23	**6,21**	36%	176%	224%	148%	**48%**
plast	10,01	–	16,94	22,69	14,46	**11,98**	0%	169%	227%	144%	**120%**
sklo	4,80	–	67,21	29,90	38,90	**5,68**	0%	1400%	604%	122%	**118%**
kov	**42,00**	4,58	26,80	6,72	7,88	**5,27**	11%	64%	16%	**20%**	**13%**
textil	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0%	0%	0%	0%	**0%**
objemný	**472,24**	64,61	358,58	381,99	414,18	**300,90**	14%	76%	81%	86%	**64%**
nebezpečný	5,13	6,13	10,29	6,67	3,86	**1,95**	119%	201%	130%	75%	**38%**
pneumatiky	2,00	1,75	6,89	10,71	7,77	**10,25**	88%	345%	536%	513%	**266%**
elektro	54,80	0,00	45,54	29,59	25,61	**14,78**	0%	83%	54%	47%	**27%**
stavební suť	32,00	111,70	302,32	257,24	248,34	**253,69**	349%	945%	804%	776%	**793%**
Celkem	**643,00**	**242,28**	**946,63**	**790,15**	**802,72**	**766,23**	**38%**	**147%**	**123%**	**115%**	**119%**

**(Hodnoty množství odpadu v tunách; údaje za rok 2025 zvýrazněny tučně.)*

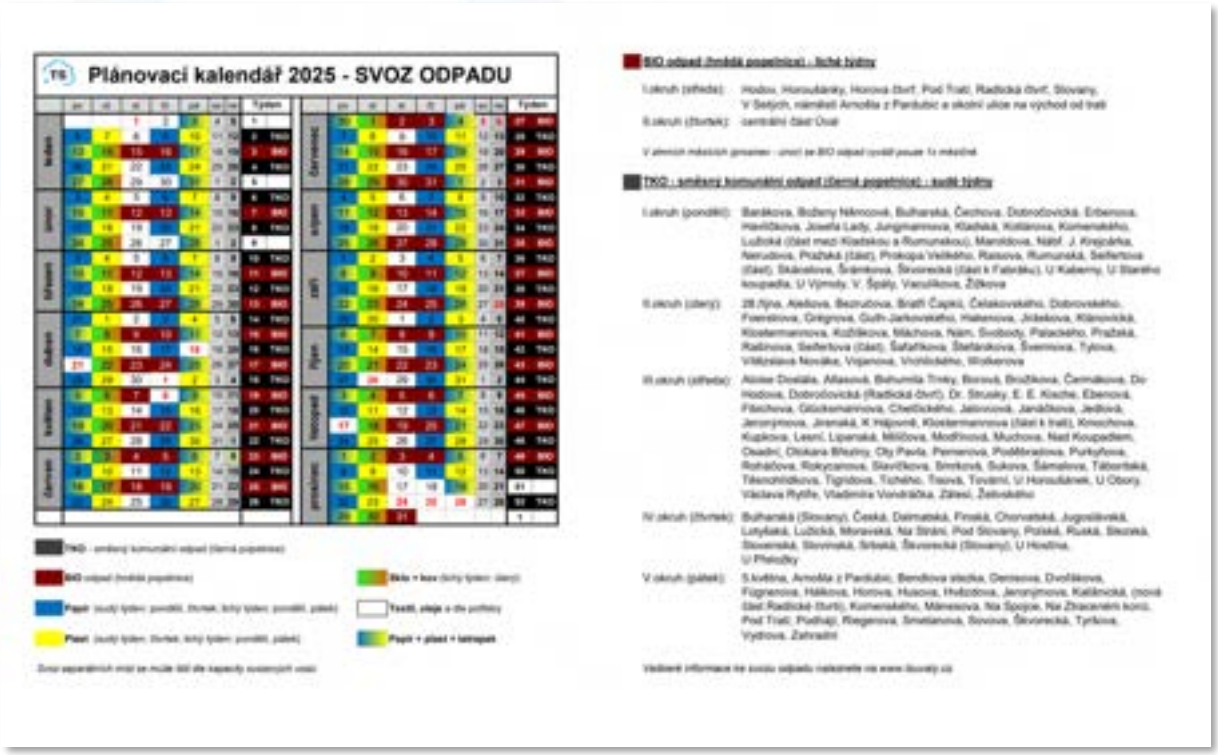

Vývoj počtu obyvatel v obci Úvaly, Praha-východ (2004–2025) - Srovnávací přehled
8 000
7 500
7 000
6 500
6 000
5 500
5 000
4 500
4 000
4797
4 913
5 041
5 090
5 960
5 864
2010
6 156
6 502
2015
6 556
6 673
6 744
6 884
2020
7 023
7 515
7 504
7515
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025


Celková produkce odpadu
Produkce odpadu (t)
2500
2000
1500
1000
500
0
2020
2021
2022
2023
2024
2025


Produkce odpadu na obyvatele v Úvalech
kg / osoba / rok
360
350
340
330
320
310
300
290
2020
2021
2022
2023
2024
2025
Rok



Pro lepší orientaci občanů jsme v roce 2025 připravili plánovací kalendář svozu odpadu, který jsme distribuovali do všech domácností. Současně jsme kalendář zveřejnili na našich komunikačních kanálech – Facebooku, webových stránkách TSMÚ a také prostřednictvím měsíčníku Život Úval.



Naše spolupráce s městem Úvaly se v této oblasti dále rozvíjí – město aktivně sdílí naše příspěvky, čímž výrazně navyšuje dosah a zajišťuje, že informace o svozu odpadu se dostanou k co nejširšímu okruhu obyvatel.

Tato forma koordinované komunikace se ukázala jako velmi účinná, a občané tak mají včasné a přehledné informace o termínech svozu všech komodit.

V současnosti TSMÚ předávají odpad k odstranění následujícím koncovým zařízením:

- v případě směsného komunálního odpadu: Spalovna ZEVO Malešice
- bioodpad: Kompostárna Hořátev
- všech tříděných komodit: NYKOS Žďánice
- kovové odpady: David Fidler – sběrné suroviny
- oděvy: společnosti Koutecký s.r.o. a CORETEX CZ SE
- jedlé oleje: Trafin Oil

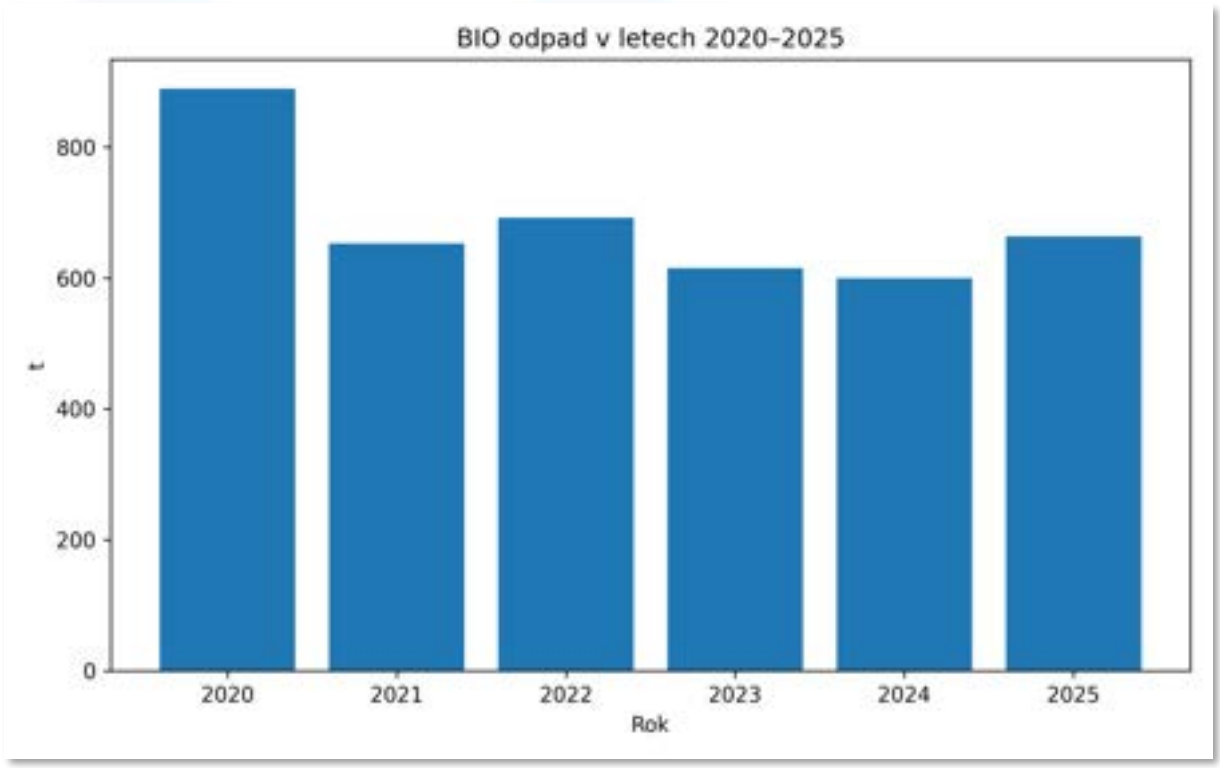


BIO

V období březen - listopad 2025 probíhal svoz bioodpadů 2x měsíčně (každá sudá středa a čtvrtek). V prosinci, lednu a únoru 1x měsíčně.

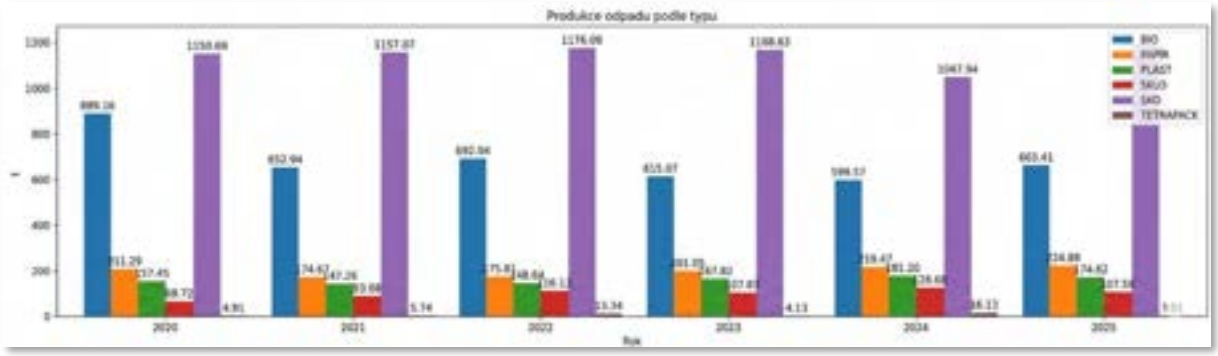
Celkem se svezlo **663 t** biologicky rozložitelného odpadu.





Tříděné komodity

V rámci svozu separovaných komodit je v rámci města umístěno celkem 151 kontejnerů o obsahu 1.100 l a 33 nádob 240 l a 13 objemných kontejnerů na svoz textilu.



Podíl dle druhu odpadu v roce 2025:



Vandalismus a neukázněné třídění komodit, to jsou problémy, se kterými se stále potýkáme. Jejich řešení je pro TSMÚ finančně velmi nákladné. Zde je nutné nedávat vůbec nic mimo nádoby. Pracovníci jsou na jednom separovaném stanovišti místo 20 minut i 70 minut, což při počtu 41 stanovišť znamená významné navýšení a prodražení svozu.



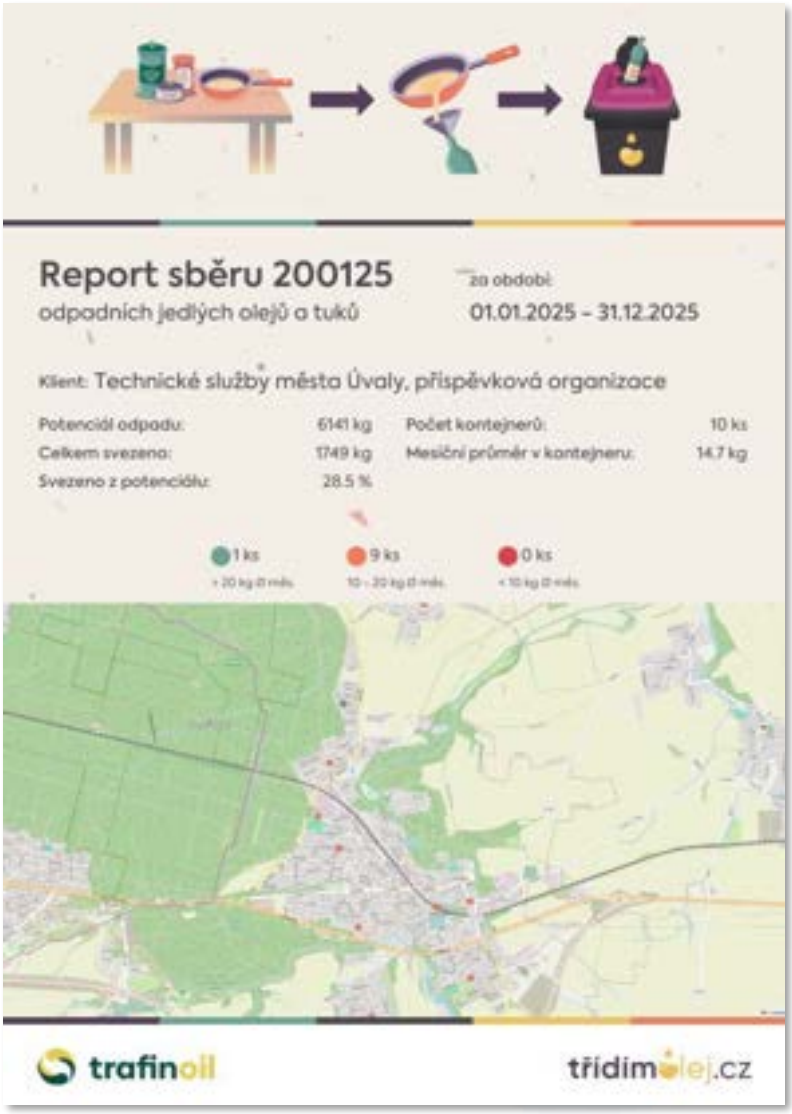




Svoz olejů

V roce 2025 se podařilo výrazně navýšit množství sebraných odpadních jedlých olejů a tuků oproti rokům předchozím. Celkem bylo v roce 2025 svezeno 1 749 kg, což představuje nárůst o 549 kg oproti roku 2024, kdy bylo svezeno 1 200 kg (v roce 2023 činil svoz 913 kg). To znamená stabilní růstový trend a meziroční zvýšení o téměř 46 % oproti loňskému roku. Svezeno tak bylo celkem 28,5 % z celkového odhadovaného potenciálu odpadu, který činí 6 141 kg.

Tento pozitivní vývoj lze přičíst lepší informovanosti obyvatel, zlepšení sběrné infrastruktury (např. lepší dostupnost kontejnerů) a spolupráci s městem při propagaci sběru – zejména skrze měsíčník Život Úval, webové stránky města a sociální sítě.



I nadále však zůstává prostor pro zlepšení – zejména v naplnění kapacity stávajících nádob. Sběr je v Úvalech zajišťován skrze 10 kusů kontejnerů. Průměrný měsíční sběr na jeden kontejner vzrostl z 10 kg (2024) na současných 14,7 kg (2025). Z analýzy vytíženosti vyplývá, že 1 kontejner dosahuje nadprůměrného výkonu přes 20 kg měsíčně a 9 kontejnerů se pohybuje v optimálním rozmezí 10–20 kg za měsíc. Žádný z kontejnerů již neklesá pod hranici 10 kg, což svědčí o vyváženém a efektivním rozmístění sběrné sítě. Se zavedením D2D systému nově nabízíme svoz rostlinných olejů přímo z domova. Stačí PET lahev s nasbíraným olejem položit na svoji nádobu ve dnech svozu a posádka Vám tento druh odpadu zlikviduje. Tímto věříme v další nárůst svoz a vytříděné této komodity, která bohužel hojně končí v černých nádobách, nebo v tom horším případě v odpadních vodách, kde dochází ke kontaminaci linek ČOV.



Sběrný dvůr

V provozu je již nový Sběrný dvůr, který se nachází v Úvalech, parc. č. 3957/32, 250 82 Úvaly. Občanům Úval je umožněno jej bezplatně využívat, stačí se prokázat OP a dodržet množstevní limity. Od roku 2026 pak rozšíříme dny kdy je otevřeno a to v letním období.

DO SBĚRNÉHO DVORA JE MOŽNÉ UKLÁDAT POUZE ODPAD POVOLENÝ V PROVOZNÍM ŘÁDU SBĚRNÉHO DVORA DLE VYHLÁŠKY Č. 381/2001 SB. A VYHLÁŠKY Č. 383/2001 Sb..

Sběrný dvůr nebezpečných odpadů:

Je zde možné odložit zbytky barev, laků, ředidel a kyselin, oleje, baterie, zářivkové trubice, obaly od nebezpečných odpadů a obaly a úklidové prostředky potřísněné nebezpečnými odpady a další. Odběr je možný pro občany Úval po prokázání trvalého pobytu a je zdarma.

Sběrný dvůr ostatních odpadů:

Je zde možné odložit odpad biologického původu (posečená tráva, plevel, spadané listí, poškozené a hnijící ovoce a zelenina, větve a zbytky dřeva a dřevěných konstrukcí). Odběr je možný po prokázání pro občany Úval zdarma, přičemž je zde povinná evidence množství a druhu odpadu a dále údaje o osobě, která odpad dodala.

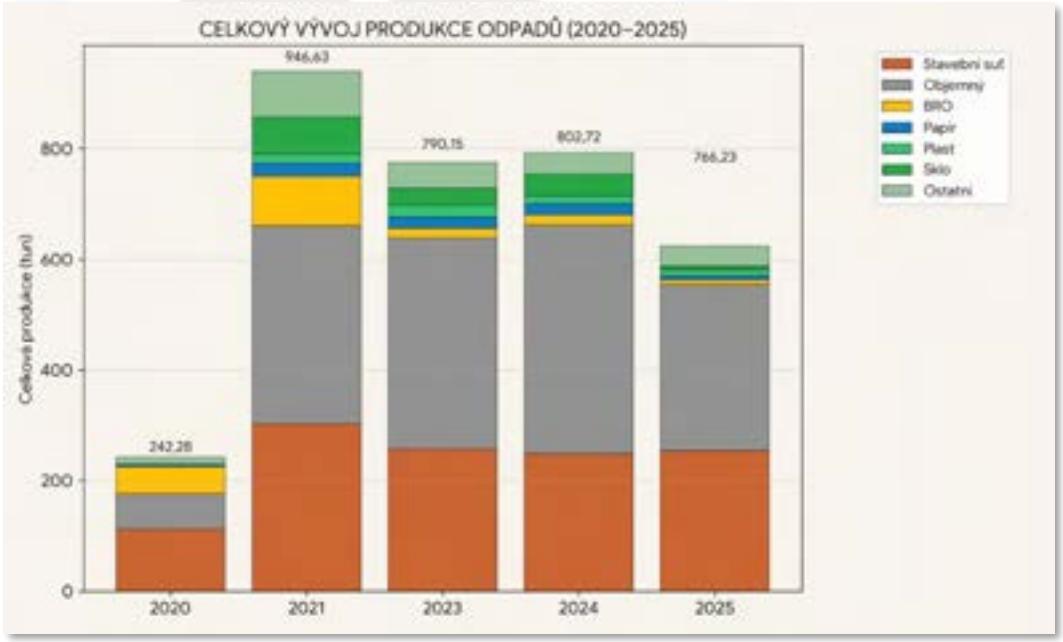
Dále je zde možné odložit odpad, který není možné umístit do popelnicových nádob (např. nábytek, podlahové krytiny apod.), dále stavební odpad jako poslední zbytky sutí a výkopových zemin apod. (v tomto případě v množství do 0,5 m3 na osobu).

Místo zpětného odběru elektrozařízení:

Je zde možné odložit vysloužilé nebo nefunkční elektrozařízení (lednice, počítače, monitory, televize, rádia a ostatní spotřební elektroniku včetně drobných elektrických zařízení a nástrojů). Tato zařízení musí obsahovat hlavní části výrobku (příklad: lednice musí obsahovat kompresor, včetně chladícího systému, dále celou skříň, mohou chybět vnitřní přihrádky a šuplíky). Odběr je pro občany Úval „bezplatný“ při splnění požadovaných kritérií.

Limity dotace pro SD a jejich plnění.





Celkově jsme se dostali na hodnotu 766,23 tun vytříděného a uloženého odpadu, čímž jsme překročili stanovený cíl (643,00 t) o 123,23 tuny, což představuje celkové plnění na 119 %.

Podařilo se nám splnit většinu sledovaných parametrů s ohledem na stanovené cíle. Neplníme pouze v komoditě KOV, kde dosahujeme plnění jen 13 %, a setkáváme se zde s přímou konkurencí v podobě soukromé sběrny, která materiál vykupuje. Naše sběrné místo nabízí pouze bezplatné odevzdání kovu, což logicky snižuje objem materiálu, který na SD občané přivezou. Trvale a výrazně překračujeme cíle v těchto komoditách:

- BRO – biologicky rozložitelný odpad (8,27 t oproti cíli 5,25 t – 158 %)
- Pneumatiky (10,25 t oproti cíli 2,00 t – 266 %)
- Stavební suť (253,69 t oproti cíli 32,00 t – 793 %)

V oblasti objemného odpadu se podařilo v roce 2025 vytřídit 300,90 tun. Přestože je limit nastaven ambiciózně na 472,24 tun ročně, dosáhli jsme v této komoditě na 64 % plnění ročního cíle. Je znát masivní odkládání v letech minulých. Domácnosti mají již dost vyklizeno.

Parametry vychází ze starší studie – data jasně ukazují, že je veliká disproporce v jednotlivých odpadech. Bude těžké naplnit zejména limity u kovů, neboť přímo vedle nás je soukromá sběrna, jenž kovy vykupuje. U nás se ukládají zdarma. Naopak vysoce převyšujeme limity u suti. Zde je limit nastaven na pouhých 32 t ročně, ale realita roku 2025 ukazuje, že díky drobným přestavbám našich obyvatel se objem vyšplhal až na 253,69 t. Je dobré, že se nejen tento druh odpadu již nevyskytuje po přilehlých škarpách podél úvalských cest a pěšin a nenavyšuje náklady na likvidaci černých skládek, které jsou mnohonásobně vyšší nežli řešení přes Sběrný dvůr města Úvaly.

Na SD pracují 2 zaměstnanci.

V rámci svozového týdne známého pód pojmem „svozové kolečko“ se v roce 2025 opět přistavují kontejnery pro odběr velko objemného odpadu a dále biologického odpadu trávy a větví. Domácnosti mají sice hnědé nádoby doma pro svoz tohoto odpadu, avšak v rámci kolečka je vykryta vyšší potřeba při odzimování zahrádek, nebo podzimní úpravy stromů a živých plotů. Bohužel svážíme i pneumatiky, barvy atd.

Byla použita následující technika: traktor Zetor, kontejnerový nosič AVIE, kontejnerový nosič Man, dodávka Fiat Ducato a smykový nakladač Locust.

Koncovky odpadu:

- Nykos Žďánice - objemný odpad, plast, papír, tetrapack
- Kompostárna Hořátev – biologicky rozložitelný odpad
- ZEVO Malešice – vytříděný SKO







Ostatní

TSMÚ zajišťují i další činnosti, které nelze zařadit do výše uvedených kategorií. Mezi časté úkoly patří například organizace různých akcí a zajištění úklidu před i po nich. Mezi tyto akce patří například Čarodějnice, jednotlivé čtvrtky v rámci Letního kina nebo Úvalský kotlík. Nejvýznamnějšími akcemi jsou adventní trhy a rozsvícení vánočního stromu, na jejichž přípravu je potřeba přibližně týden na stavbu stánků a tři týdny na výzdobu města. Celý proces zahrnuje také nalezení dárce stromu, jeho poražení, přemístění, postavení a nazdobení, což trvá přibližně čtyři dny.





Mezi další činnosti TSMÚ patří také výroba stolů, laviček, informačních tabulí a dalších dřevěných výrobků pro potřeby obyvatel, které jsou umísťovány v rámci stezek, pěšin a městských parků.





4. Personalistika – lidské zdroje

Celý tým TSMÚ je nyní stabilizován a postupně se připravujeme na obsazení tabulkových míst, což plánujeme realizovat v následujícím roce. Tento krok je zvláště důležitý vzhledem k převzetí dalších činností, které byly dosud realizovány přes subdodavatelské společnosti, dále k omlazení věkového průměru pracovníků, kteří pro město pracují již z dob komunálu a postupně se dostáváme k postupnému odchodu do zaslouženého důchodu. Nebude vůbec snadné tyto velmi zkušené řemeslníky a pracovníky údržby nahradit. Stejná situace nastává na ČOV, kde máme 2 zaměstnance 70+. I za ně hledáme mladou krev na rychlé zaškolení a plnohodnotné rychlé ujmutí se role při provozování kritické infrastruktury města.

Pro rok 2026 plánujeme rozšířit tým o nové pracovníky ve středisku VPS, zejména na pozice zaměřené na péči o město, posádku svozového vozidla a řidiče s profesními licencemi skupin T a C. Hledáme také elektrikáře s platnou zkouškou dle vyhlášky č. 50. Tyto profese jsou však na pracovním trhu velmi žádané, což výrazně omezuje naše možnosti náboru. Ačkoliv nabízíme velmi dobrý benefitní systém a kolektivní smlouvu s nadstandardními výhodami, platové podmínky v tabulkovém systému nejsou schopny konkurovat nabídkám soukromého sektoru, kde například řidič s profesním průkazem může vydělávat o více než 15 000 Kč měsíčně více. Tabulkové platy tak představují hlavní limitující faktor v naší personální strategii.



5. Přehled hospodaření

Rok 2025 se nám podařilo ukončit s kladným hospodářským výsledkem, a to i přes rozsáhlé investice do obnovy vozového parku, oprav a údržby. I přes tyto náročné investice končíme v černých číslech, za což jsem nesmírně hrdý na celý tým TSMÚ. Rádi děkujeme městu a jeho obyvatelům za jejich podporu, aktivní přístup ke zvelebování svého okolí a také za veškerou zpětnou vazbu – jak pozitivní, tak konstruktivní, která nám pomáhá se neustále zlepšovat. Každé

pomoci si nesmírně ceníme. Jsme tu pro Vás. Navzdory nárůstu aktivit, zejména v oblasti pohotovostních služeb o víkendech, se nám daří držet osobní náklady pod kontrolou – oproti plánovanému rozpočtu se nám je podařilo výrazně uspořit. To svědčí o efektivním řízení a odhodlání celého týmu.

Čerpání k 31.12.2025			TSÚ		300		200	
			TSÚ		VPS		VAK	
			Rozpočet	Čerpání	Rozpočet	Čerpání	Rozpočet	Čerpání
1	6720100	Pravidelný roční příspěvek	44 230 000	44 530 000	44 230 000	44 530 000	0	0
3	6720200	Dotace - popelnice, IS TSÚ	205 981	205 980	79 645	79 645	126 336	126 336
4	4160200	Příspěvek na investice	4 258 080	7 958 080	4 258 080	7 958 080	0	0
		VÝNOSY VAK	72 315 200	68 025 039	0	0	72 315 200	68 025 039
		VÝNOSY VPS	10 864 000	28 286 926	10 864 000	28 284 889	0	2 037
22	6XX	VÝNOSY NEINVESTIČNÍ CELKEM	127 615 181	141 047 946	55 173 645	72 894 534	72 441 536	68 153 412
23	6XXX	PŘÍJMY CELKEM	131 873 261	149 006 026	59 431 725	80 852 614	72 441 536	68 153 412
34	50xx	OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM	38 121 173	32 497 372	30 744 250	27 894 666	7 376 923	4 602 706
35	5178	Úvěry	4 258 080	2 336 474	4 258 080	2 336 474	0	0
50	501XXX	MATERIÁL CELKEM	6 401 613	9 026 831	3 557 390	6 156 535	2 844 223	2 870 296
76	515XXXX	ENERGIE a PHM CELKEM	5 368 498	5 957 100	2 257 563	2 157 598	3 110 935	3 799 502
76	5151	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek - VODA	32 078 434	28 890 594	0	0	32 078 434	28 890 594
89	5169XXX	OSTATNÍ SLUŽBY CELKEM	34 059 274	43 921 246	14 533 670	28 048 856	19 525 604	15 872 390
5	5171XX	OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ CELKEM	5 028 844	6 573 796	2 229 920	3 412 822	2 798 924	3 160 974
5	5XXXXX	OSTATNÍ NÁKLADY CELKEM	6 557 345	6 912 034	4 457 403	4 685 462	2 099 942	2 226 572
3	5XX	NÁKLADY NEINVESTIČNÍ CELKEM	127 615 181	133 778 972	57 780 196	72 355 938	69 834 985	61 423 034
4	5XXX	VÝDAJE CELKEM	131 873 261	136 115 446	62 038 276	74 692 413	69 834 985	61 423 034
7	6	VÝNOSY NEINVESTIČNÍ CELKEM bez úvěrů	127 615 181	141 047 946	55 173 645	72 894 534	72 441 536	68 153 412
6	5	NÁKLADY NEINVESTIČNÍ CELKEM bez úvěrů	127 615 181	133 778 972	57 780 196	72 355 938	69 834 985	61 423 034
8	**6-5**	**ZISK/ZTRÁTA**		**7 268 974**		**538 596**		**6 730 379**

V roce 2025 se podařilo zakončit hospodaření organizace s celkovým hospodářským výsledkem 7 268 974,- Kč (z čehož divize VPS generovala zisk 538 596,- Kč v roce 2024 zde byla ztráta 5 210 977,-Kč). Toto bereme jako skvělý výsledek, zejména vzhledem k rozsáhlým investicím do oprav a údržby, nákupu dvou vozidel, pořízení pily na sekací rameno pro úpravy alejí a rozšíření informačních systémů Helios a Taskpool, včetně jejich přizpůsobení našim specifickým potřebám tzv. na míru. Zde opět děkujeme vedení města za podporu v rámci rozvoje organizace a jeho vybavení.

6. Audit

V rámci zodpovědného hospodaření probíhá v naší organizaci pravidelná kontrola nakládání s finančními prostředky a plněním zakázek podle jednotlivých kapitol rozpočtu. Kontrolu zajišťuje akreditovaná auditorská společnost specializovaná na příspěvkové organizace, přičemž výsledky auditu jsou prezentovány vedení města a zároveň tvoří nedílnou součást této výroční zprávy. Auditní výrok byl opět kladný, což potvrzuje, že plníme všechny zadané úkoly s důrazem na efektivní a úsporné hospodaření s finančními prostředky města.

Letošní audit byl velmi detailní, během něj bylo vzneseno celkem 300 doplňujících požadavků na upřesnění a vysvětlení související dokumentace. Vítáme tuto důkladnost, protože dokládá, že svou práci vykonáváme zodpovědně a transparentně.

Velkou radost nám dělá i fakt, že naše procesy a automatizace práce, včetně evidence požadavků a výkaznictví, vzbuzují zájem a obdiv ředitelů ostatních technických služeb. Jsme potěšeni, že naše postupy slouží jako dobrý příklad a jsou postupně implementovány i v dalších provozech.

7. Výhled na rok 2026

Hlavním úkolem pro rok 2026 bude pokračování v zautomatizování plnění jednotlivých procesů. V plánu je také vytvořit program osvěty v třídění separovaného odpadu a užívání pitné vody. I proto jsou opětovně zavedeny opatření obecné povahy pro zákaz zalévání a dopouštění bazénů pitnou vodou.

Technická obnova vozového parku bude i nadále prioritou. V rámci schváleného rozpočtu bude pořízeno nové vozidlo pro posádku VPS, které nahradí dosluhující Ford Transit, jehož opravy již nejsou ekonomicky výhodné. Pokračovat budeme také v generálních opravách starších traktorů Zetor a plánujeme investice do nového traktoru, univerzálního nosiče nástaveb typu Multicar a v budoucnu také do moderního čistícího a zametacího vozidla, které by bylo k dispozici nejen pro město, ale i pro okolní obce.

Obnova vozového parku je zásadní, jelikož náklady na opravy a servis dosavadních vozidel výrazně rostou. Vozidla jako 18 let starý Multicar, 19 let starý nosič kontejnerů Avia, 52 let starý Zetor či starší pick-upy jsou již na hranici životnosti a náklady na opravy jsou již neúnosně vysoké. Toto město chápe a připravujeme společně strategický plán obnovy vozového parku dle priorit a celkového přínosu pro efektivitu prací a návratnost investice. Co nám nyní chybí:

Traktor velký pro tahání cisterny, zimní a letní údržbu. Staré 2 traktory prodáme.

Zametací vozidlo komunikací, máme mnoho kilometrů a ručně to opravdu nelze.

Univerzální nosič nářadí „multikára“ nástavby máme a využijeme je i na novém nosiči. Ze starého se udělá vozidlo pro čištění kanalizačních vpustí.

Nakladač s teleskopickou rukou a multifunkčním využitím na cca 100 pracovních činností.

Dále zavedení tabletů pro jednotlivé pracovní skupiny. Zde uvidí svůj plán práce a budou schopni pořizovat fotodokumentaci zakázek, vykazovat svůj pracovní čas. Počítáme se zkušebním provozem u 2-3 skupin.

8. Závěr

Rok 2025 lze charakterizovat jako rok s ustálenými procesy, tak zejména ustálení týmu zaměstnanců organizace. Zapracovávají se nám nováčci s dobrou profesní znalostí a odborností. Byla obsazena pozice zástupce ředitele, který má na starosti největší středisko VPS. Jedná se o plánovaný krok konzultovaný s vedením města. Vedoucí VPS je zde pouze pro ně. Je na lidech znát, že mají člověka, který je vede, má alokaci času zejména pro jejich potřeby, je jim podporou logistickou, chodí na setkání ohledně jednotlivých akcí podporovaných městem a naši pracovníci se mohou věnovat pouze práci pro město a obyvatele.

Nově automatizujeme pracovní listy nad jednotlivou zakázkou – přenos dat v rámci využívaných systémů – snaha prezentovat nahlášené závady v mapě města s daným komentářem. Neustále pracujeme na efektivitě při jednotlivých činnostech. Některé služby nakoupíme a zajišťujeme subdodávkou, ale valnou většinu dodáváme pro naše obyvatele napřímo. Jsme servisní příspěvkovou organizací zřízenou městem Úvaly, poskytující služby nejen městu a jeho obyvatelům, ale i místním firmám a okrajově i okolním obcím. Jsme tu pro Vás!

9. Přílohy

Seznam příloh:

- Auditní zpráva včetně příloh dle legislativy
- Hlášení o odpadech 2025

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určena zřizovateli organizace Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Zpráva o ověření účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit účetní závěrky organizace Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (dále také „Organizace“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy ke 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2025 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv organizace Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace ke 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2025** v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost ředitele Organizace za účetní závěrku

Ředitel Organizace odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel Organizace povinen posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy ředitel plánuje zrušení Organizace nebo ukončení její činnosti, respektive kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou

být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol ředitelem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel Organizace uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat ředitele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

22HLAV s.r.o.
člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem
MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms
Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem
evidenční číslo KAČR 277

20. května 2025

OPRÁVNĚNÍ Č. 277 KA ČR 22HLAV s.r.o. (2)

22HLAV audit&consult

Ing [redacted]
evidenční číslo [redacted]

Nedílnou součástí této zprávy jsou následující přílohy:

1. Rozvaha k 31.12.2025
2. Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2025 – 31.12.2025
3. Příloha v účetní závěrce za období 1.1.2025 – 31.12.2025

Příloha č. 1 k vyhlášce č. 410/2009 Sb.

Rozvaha

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**
Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: **04441869**
Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavená k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 16.02.2026

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		**87 792 249,98**	**31 443 580,54**	**56 348 669,44**	**44 377 453,47**
A.	Stálá aktiva		**54 612 342,25**	**31 219 939,47**	**23 392 402,78**	**22 294 799,57**
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		**2 498 229,74**	**1 646 915,80**	**851 313,94**	**1 058 852,50**
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	**2 498 229,74**	**1 646 915,80**	**851 313,94**	**1 058 852,50**
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		**52 054 546,51**	**29 573 023,67**	**22 481 522,84**	**21 178 849,07**
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní předměty	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitýc	022	**47 684 634,89**	**25 203 112,05**	**22 481 522,84**	**21 178 849,07**
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	**4 369 911,62**	**4 369 911,62**		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		**59 566,00**		**59 566,00**	**57 098,00**
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	**14 808,00**		**14 808,00**	**12 340,00**
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	**44 758,00**		**44 758,00**	**44 758,00**
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		**33 179 907,73**	**223 641,07**	**32 956 266,66**	**22 082 653,90**
I.	Zásoby		**3 491 762,32**		**3 491 762,32**	**1 732 562,23**
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	**3 491 762,32**		**3 491 762,32**	**1 732 562,23**
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		**21 090 803,91**	**223 641,07**	**20 867 162,84**	**10 843 303,87**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
1.	Odběratelé	311	**15 671 215,15**	**223 641,07**	**15 447 574,08**	**7 224 790,75**
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	**1 185 540,17**		**1 185 540,17**	**948 996,66**
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	**40 219,59**		**40 219,59**	**18 620,18**
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady příštích období	381	**182 983,01**		**182 983,01**	**84 599,97**
31.	Příjmy příštích období	385	**37 887,68**		**37 887,68**	
32.	Dohadné účty aktivní	388	**3 880 000,00**		**3 880 000,00**	**2 370 000,00**
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	**92 958,31**		**92 958,31**	**196 296,31**
III.	Krátkodobý finanční majetek		**8 597 341,50**		**8 597 341,50**	**9 506 787,80**
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241	**8 486 074,45**		**8 486 074,45**	**8 734 481,18**
10.	Běžný účet FKSP	243	**29 906,05**		**29 906,05**	**644 111,62**
15.	Ceniny	263	**6 150,00**		**6 150,00**	**4 050,00**
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	**75 211,00**		**75 211,00**	**124 145,00**

[redacted]

OPRÁVNĚNÍ č. 377 KA ČR ZIHLAV s.r.o.

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1 ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	2 ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		56 348 669,44	44 377 453,47
C.	Vlastní kapitál		32 180 473,82	25 628 584,00
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		13 728 611,61	12 161 001,94
1.	Jmění účetní jednotky	401	13 909 678,44	12 136 088,41
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	585 103,17	791 083,53
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-766 170,00	-766 170,00
II.	Fondy účetní jednotky		9 082 238,03	9 418 946,73
1.	Fond odměn	411	307 528,66	307 528,66
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	8 961,02	
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	279 673,90	252 791,89
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	8 486 074,45	8 858 626,18
III.	Výsledek hospodaření		9 369 624,18	4 048 635,33
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		7 268 974,23	1 947 985,38
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	2 100 649,95	2 100 649,95
D.	Cizí zdroje		24 168 195,62	18 748 869,47
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		8 838 055,17	9 310 529,63
1.	Dlouhodobé úvěry	451	8 838 055,17	9 310 529,63
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		15 330 140,45	9 438 339,84
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	8 061 705,91	2 783 104,40
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	52 800,00	43 200,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	1 783 568,00	1 721 445,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	689 021,00	689 069,00
13.	Zdravotní pojištění	337	290 443,00	288 534,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341	265 930,00	873 930,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	219 169,00	197 267,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	363 745,50	416 355,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	2 760 494,04	1 906 364,36
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	769 600,00	408 886,16
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	73 664,00	110 184,92

[redacted]

Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegrova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 04441869

[redacted]

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 410/2009 Sb.

Výkaz zisku a ztráty

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**
Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: **04441869**
Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 16.02.2026

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		53 151 236,12	70 242 249,99	45 053 807,36	72 024 614,55
I.	Náklady z činnosti		52 610 822,83	68 576 526,44	44 433 454,44	70 437 412,74
1.	Spotřeba materiálu	501	5 556 563,70	4 357 545,99	3 681 008,23	3 855 598,18
2.	Spotřeba energie	502	566 010,59	3 659 151,74	655 784,61	3 052 858,72
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503		28 890 593,73		32 121 715,96
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	2 274 821,57	4 298 974,00	2 125 866,68	2 076 891,01
9.	Cestovné	512			532,00	95,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	68 855,58	2 103,96	67 300,11	582,55
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516		-10 385 485,89		-9 461 472,00
12.	Ostatní služby	518	11 288 117,23	32 219 734,18	9 319 453,37	32 811 440,39
13.	Mzdové náklady	521	20 381 227,00	3 402 270,00	17 946 383,00	3 809 795,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	6 478 718,00	1 020 099,00	5 721 975,00	1 234 217,00
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	878 121,00	153 732,00	738 717,00	170 504,00
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531	17 424,00		26 250,00	
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	38 459,85	55 495,39	62 821,43	62 345,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542		8 031,00	224,00	12 000,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	3 918 481,82	490 571,18	3 256 585,66	441 640,34
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556		37 458,43		103 132,44
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557		29 510,59		
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	550 865,39	293 793,24	274 868,32	116 025,08
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	593 157,10	42 947,90	555 685,03	30 044,07
II.	Finanční náklady		540 355,62		620 280,71	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	540 355,62		618 733,59	
3.	Kurzové ztráty	563			1 547,12	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				
III.	Náklady na transfery					
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V.	Daň z příjmů		57,67	1 665 723,55	72,21	1 587 201,81
1.	Daň z příjmů	591	57,67	1 665 723,55	72,21	1 587 201,81

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	VÝNOSY CELKEM		53 141 811,65	77 520 648,69	39 842 829,39	79 183 577,90
I.	Výnosy z činnosti		8 531 614,74	77 394 081,25	2 102 872,85	79 057 607,74
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602		76 712 547,15		78 539 753,67
3.	Výnosy z pronájmu	603		406 794,62		287 496,00
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609		17 500,00		5 000,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě po	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648	8 478 145,07		1 921 103,37	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	53 469,67	257 239,48	181 769,48	225 358,07
II.	Finanční výnosy		363,95	420,04	344,10	199,24
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	363,95	420,04	344,10	199,24
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		44 609 832,96	126 147,40	37 739 612,44	125 770,92
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	44 609 832,96	126 147,40	37 739 612,44	125 770,92
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	-9 366,80	8 944 122,25	-5 210 905,76	8 746 165,16
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	-9 424,47	7 278 398,70	-5 210 977,97	7 158 963,35

[redacted]

Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 04441869

[redacted]

OPRÁVNĚNÍ Č. 377
KA ČR
ZIHLAV s.r.o.

Příloha č. 5

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘIZOVANÉ ÚSC A SVAZKY OBCÍ

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČO: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 16.02.2026

A.1.	**Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2.	**Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Nemění.

A.3.	**Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

- Účetní jednotka účtuje na základě schválení zřizovatele ve zjednodušeném rozsahu. Nad rámec vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu jsou vytvářeny opravné položky k pohledávkám podle § 645 odst. 6 vyhlášky č. 410/2009 Sb. - 10 % za každých 90 dní po splatnosti.

- Účetní jednotka provádí oceňování majetku pořizovací cenou, za kterou byl majetek pořízen a náklady související s pořízením – poštovné, doprava, montáž. Účetní jednotka provádí odpisování na základě odpisového plánu schváleného zřizovatelem, prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů.
  U nově pořízených věcí je postupováno následujícím způsobem, výběr z nejvýznamnějších položek:
  a) automobily, stroje, počítače, software 10 let
  b) nábytek, přístroje 5 let
  c) v případě pořízení staršího vybavení je nastavována doba životnosti individuálně.
  d) dlouhodobý drobný hmotný majetek je evidován v pořizovacích cenách a účtován od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč.
  e) dlouhodobý drobný nehmotný majetek evidován v pořizovacích cenách a účtován od 3 tis. Kč do 60 tis. Kč.
  d) o hmotném majetku s nižším ocenění než 3 tis. Kč je účtováno na podrozvaze.

- Rozdělení nákladů mezi hlavní a doplňkovou činnost je prováděno následujícím způsobem:
  a) přímé náklady (materiál, subdodávky ...) – přímo se přiřazují do hlavní či doplňkové činnosti,
  b) přímé osobní náklady – přímo se přiřazují do hlavní či doplňkové činnosti.
  c) společné režijní náklady (enegie, materiál, služby) – jsou převáděny mezi hlavní a doplňkovou činnost dle poměru výnosů na jednotlivé činnosti.

- Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby nebyly zrealizovány.

- Časové rozlišení nákladů a výnosů je účtováno u položek nad 1 tis. Kč. Časové rozlišení nákladů např. předplatné časopisů, nájemné, účtujeme ročně. Dohadné účty nákladů např. spotřeba energií účtujeme ročně dle sledované spotřeby. U elektrické energie a plynu se zjistí skutečná spotřeba dle stavu počítadla k poslednímu dni příslušného období, vynásobí se aktuálními cenami za jednotku a výsledná částka se zaúčtuje do nákladů proti dohadné položce pasivní.

A.4.	**Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		**74 344 040,92**	**76 316 800,26**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	**0,00**	**0,00**
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	**492 191,94**	**414 534,28**
3.	Vyřazené pohledávky	905	**0,00**	**0,00**
4.	Vyřazené závazky	906	**0,00**	**0,00**
5.	Ostatní majetek	909	**73 851 848,98**	**75 902 265,98**

[redacted]

P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjč	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu uživání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjč	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkon	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkor	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	74 344 040,92	76 316 800,26

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

[redacted]

Organizace je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1467.

A.6.	**Informace podle § 19 odst. 6 zákona**
Mezi rozvahovým dnem a dnem, ke kterému byla sestavena závěrka, nejsou známy žádné skutečnosti, které by měli podstatný vliv na finanční situaci účetní jednotky.	

B.1.	**Informace podle § 66 odst. 6**

B.2.	**Informace podle § 66 odst. 8**
Účetní jednotka k 31.12.2025 zaúčtovala čerpání fondu investic podle ustanovení § 66 odst. 8 vyhlášky 410/2009 ve výši 8,48 mil. Kč a to zápisem MD 416/Dal 648. Důvodem pro toto zaúčtování byla skutečnost, že organizace čerpala fond investic ve výši 1,18 mil. Kč na zvýšené potřeby oprav a udržování vozového parku a 7,3 mil. Kč z důvodu nekrytí fondu finančními prostředky.	

B.3.	**Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

C.	**Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	0,00	0,00

D.1.	**Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)**
Číslo:	0,00
Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. K) zákona o účetnictví.	

D.2.	**Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**
Číslo:	0,00

D.3.	**Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)**
Číslo:	0,00

D.4.	**Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**
Číslo:	0,00

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
Číslo:	0,00

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
Číslo:	0,00

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)
Číslo:	0,00

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.IV.3 Dlou	6 x vratná kauce na OBU palubní jednotku určenou k elektronickému sběru mýtného.	14 808,00
A.IV.5 Osta	10 % pozastávka z ceny díla pro společnost WELKIN stavební s.r.o.	44 758,00
B.II.1 Opra	Zůstatek k 1.1. ve výši 186 182,64 Kč a k 31.12. ve výši 223 641,07 Kč. V průběhu roku došlo k úhradě dlužných pohledávek a k vyřazení nedobytných pohledávek ve výši 36 964,97 Kč, naopak byly vytvořeny položky ve výši 74 423,40 Kč.	223 641,07
B.II.4 Krátk	Na energie - 1 150 643,46; na mýto - 34 896,71	1 185 540,17
B.II.30 Nák	SEND, Profi Press - 2 580,00 předplatné časopisy; INISOFT a PC HELP - 155 975,01 servisní poplatek; ČPP - 24 428,00 pojistné.	182 983,01
B.II.32 Doh	Na vodné a stočné ve výši 2 420 000,00 spotřebované v roce 2025, ale fakturované v 1 a 2/2026. Vytvořeno dle výše fakturace za stejné přechozí období s přihlédnutím k počtu nově uzavřených smluv v roce 2025.	3 880 000,00
B.II.33 Osta	Přeúčtovaný záporný zůstatek fondu FKSP ve výši 92 958,31 Kč.	92 958,31
C.I.3 Trans	V roce 2019 byla účetní jednotce poskytnuta investiční dotace Ministerstvem pro místní rozvoj z Evropského fondu pro regionální rozvoj ve výši 3 078 127,39 Kč. V poměrné části dle transferového podílu 89,18 % je rozpouštěna dotace do výnosů.	585 103,17
C.I.7 Oprav	Opravy chybně vypočítané výše daně z příjmů v letech 2021 a 2022.	766 170,00
D.II.1 Dlouh	ČS a.s Leasing úrok 3,51 % - příkopové rameno - 86 596,98; SGEF úrok 2,55 % - svozové auto Scania II - 2 162 138,61; SGEF úrok 3,7 % - svozové auto Scania III - 4 792 457,91; ČSOB Leasing úrok 4,1 % - kontejnerové vozidlo ISUZU - 1 796 861,67	8 838 055,17
D.III.7 Krátl	Na energie vyplývající z podnájemní smlouvy.	52 800,00
D.III.10 Zan	Účetní jednotka měla dle vyhlášky č. 518/2004 Sb. průměrný roční přepočtený stav zaměstnanců ve výš 43,04 osob a z toho zaměstnávala 2,64 osob se zdravotním hendikepem. K 31.12. bylo zaměstnáno 44 osob na hlavní pracovní poměr a 10 na dohodu.	1 783 568,00
D.III.35 Výd	Dodávka vody - 1 547 382,48 Kč; likvidace odpadů - 310 108,90 Kč; energie - 699 914,63 Kč; ostatní služby - 203 088,03Kč.	2 760 494,04
D.III.37 Dol	Energie - 84 000,00; poplatek za vypouštění odpadních vod - 40 000,00; obnova řídícího systému - 492 000,00; obnova dispečerského PC - 148 600,00; právní služby - 5 000,00	769 600,00
D.III.38 Ost	exekuční srážky ze mzdy - 28 933,00; příspěvky zaměstnancům na penzijní připojištění - 14 500,00; odborové příspěvky - 3 315,00 Kč; pojistné - 24 428,00; chybná platba vodné - 2 488,00.	73 664,00
B.II.31 Přijr	Na vodné a stočné fakturované 1/2026 na firmu Akciový pivovar Libertas a.s., ale spotřebované v roce 2025.	37 887,68

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	**Doplňující informace**	**Částka**
A.I.20 Jiné	Mýto - 23 510,92; poplatek za vypouštění odpadních vod - 40 322,00; tv a rozhlas poplatek - 12 300,00; servis plošina - 7 088,80; poplatek za radiové kmitočty - 8 250 Kč; dálniční známka - 2 440,00; daně BÚ - 43,52	93 955,24
A.I.23 Jiné	Pokuta MF - 5 000,00; pokuta FÚ DPPO - 3 031,00	8 031,00
A.I.36 Osta	Pojištění vozidel a majetku - 413 394,46; zákonné úrazové pojištění zaměstnanců - 183 205,00; členské poplatky nedaňové - 38 284,00; haléřové vyrovnání - 1 221,54.	636 105,00
B.I.8 Jiné v	Smluvní pokuta za uzavření vodovodní přípojky - neplatič.	17 500,00
B.I.17 Osta	Prodej separovaného odpadu a popelnic - 287 255,26; přijaté náhrady od pojišťovny - 22 278,00; fakturace - haléřové vyrovnání 1 175,89.	310 709,15
B.IV.2 Výn	Pravidelný příspěvek zřizovatele - 44 530 000,00; rozpouštění přijaté dotace Výzva 28 - 205 980,36 Kč.	44 735 980,36

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	**Doplňující informace**	**Částka**
.		

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	**Doplňující informace**	**Částka**
.		

F.a.	Doplňující informace k fondům účetní jednotky - Fond kulturních a sociálních potřeb	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	**0,00**
A.II.	Tvorba fondu	**221 001,00**
1.	Základní příděl	**221 001,00**
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	**0,00**
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	**0,00**
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	**0,00**
5.	Ostatní tvorba fondu	**0,00**
A.III.	Čerpání fondu	**212 039,98**
1.	Půjčky na bytové účely	**0,00**
2.	Stravování	**157 012,00**
3.	Rekreace	**30 850,00**
4.	Kultura, tělovýchova a sport	**0,00**
5.	Sociální výpomoci a půjčky	**0,00**
6.	Poskytnuté peněžní dary	**0,00**
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	**0,00**
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	**0,00**
9.	Ostatní užití fondu	**24 177,98**
A.IV.	Konečný stav fondu	**8 961,02**

F.d.	Rezervní fond	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	**252 791,89**
D.II.	Tvorba fondu	**26 882,01**
1.	Zlepšený výsledek hospodaření	**26 882,01**
2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	**0,00**
3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	**0,00**

4.	Peněžní dary - účelové	0,00
5.	Peněžní dary - neúčelové	0,00
6.	Ostatní tvorba	0,00
D.III.	Čerpání fondu	0,00
1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	0,00
2.	Úhrada sankcí	0,00
3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	0,00
4.	Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
5.	Ostatní čerpání	0,00
D.IV.	Konečný stav fondu	279 673,90

F.f.	Fond investic	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	8 858 626,18
F.II.	Tvorba fondu	14 288 236,37
1.	Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového	6 330 156,37
2.	Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele	7 958 080,00
3.	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů	0,00
4.	Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku	0,00
5.	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů	0,00
6.	Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace	0,00
7.	Převody z rezervního fondu	0,00
F.III.	Čerpání fondu	14 660 788,10
1.	Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodo	3 846 168,57
2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček	2 336 474,46
3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele	0,00
4.	Navýšeni peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost	8 478 145,07
F.IV.	Konečný stav fondu	8 486 074,45

G.	Stavby				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	0,00	0,00	0,00	0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

H.	Pozemky				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00

[redacted]

I.	Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J.	Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přeceněni reálnou hodnotou	0,00	0,00

Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

[redacted]

Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 04441869

Průběžná evidence nakládání s odpady
za období od 01.01.2025 do 31.12.2025

Původce nebo oprávněná osoba		Samostatná provozovna	
IČO:	04441869	Identifikátor:	CZS02248
Obchodní firma/název/jméno a příjmení původce nebo oprávněné osoby:	**Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**	Název provozovny:	**TECHNICKÉ SLUŽBY města Úvaly, p.o.**
Ulice č.p., č.o.:	Riegerova 12/	Ulice č.p., č.o.:	Riegerova 12/
Obec:	Úvaly	Obec:	Úvaly
PSČ:	25082	PSČ:	25082
Kód ORP (SOP):	2103	Kód ORP (SOP):	2103
IČZÚJ:	538957	IČZÚJ:	538957
Datum vyhotovení dokladu:	22.01.2026	Osoba odpovědná za evidenci:	
Razítko a podpis:		Telefon:	
		Email:	
		Poznámka:	

Název odpadu	Beton			
Upřesnění			170101	0

Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	29.9.2025	B00	7,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	29.9.2025	BN3		7,500000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
3	16.10.2025	B00	2,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	16.10.2025	BN3		2,200000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
			9,700000	9,700000	

Název odpadu	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06			
Upřesnění			170107	0

Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	5.3.2025	B00	4,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	5.3.2025	BN3		4,360000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
3	13.3.2025	B00	6,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	13.3.2025	B00	1,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
5	13.3.2025	BN3		6,480000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
6	13.3.2025	BN3		1,460000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
7	14.3.2025	B00	1,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	14.3.2025	BN3		1,660000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
9	26.3.2025	B00	2,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	26.3.2025	BN3		2,740000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
11	5.5.2025	B00	3,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	5.5.2025	B00	2,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
13	5.5.2025	BN3		3,520000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
14	5.5.2025	BN3		2,260000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
15	9.5.2025	B00	4,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	9.5.2025	BN3		4,220000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
17	15.5.2025	B00	6,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	15.5.2025	BN3		6,760000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
19	10.7.2025	B00	1,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	10.7.2025	BN3		1,140000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
21	15.8.2025	B00	1,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	15.8.2025	BN3		1,250000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
23	26.8.2025	B00	3,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	26.8.2025	BN3		3,540000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
25	3.10.2025	B00	2,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	3.10.2025	B00	3,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
27	3.10.2025	BN3		2,440000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
28	3.10.2025	BN3		3,380000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
29	15.10.2025	B00	1,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
30	15.10.2025	BN3		1,720000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
31	16.10.2025	B00	2,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
32	16.10.2025	BN3		2,400000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
33	17.10.2025	B00	2,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
34	17.10.2025	BN3		2,540000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
35	21.10.2025	B00	3,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
36	21.10.2025	BN3		3,420000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
37	31.10.2025	B00	0,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
38	31.10.2025	BN3		0,940000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
39	6.11.2025	B00	5,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
40	6.11.2025	BN3		5,160000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
41	3.12.2025	B00	0,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
42	3.12.2025	BN3		0,980000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
			62,370000	62,370000	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Papír a lepenka				
Upřesnění					200101	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	2.1.2025	B00	2,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	2.1.2025	BN3		2,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
3	6.1.2025	B00	2,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
4	6.1.2025	BN3		2,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
5	9.1.2025	B00	1,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
6	9.1.2025	BN3		1,910000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
7	13.1.2025	B00	2,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
8	13.1.2025	BN3		2,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
9	17.1.2025	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
10	17.1.2025	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
11	20.1.2025	B00	2,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
12	20.1.2025	BN3		2,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
13	23.1.2025	B00	1,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
14	23.1.2025	BN3		1,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
15	27.1.2025	B00	2,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
16	27.1.2025	BN3		2,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
17	31.1.2025	B00	1,930000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
18	31.1.2025	BN3		1,930000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
19	3.2.2025	B00	1,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
20	3.2.2025	BN3		1,860000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
21	6.2.2025	B00	1,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
22	6.2.2025	BN3		1,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
23	10.2.2025	B00	2,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
24	10.2.2025	BN3		2,640000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
25	14.2.2025	B00	1,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
26	14.2.2025	BN3		1,480000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
27	17.2.2025	B00	1,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
28	17.2.2025	BN3		1,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
29	20.2.2025	B00	1,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
30	20.2.2025	BN3		1,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
31	24.2.2025	B00	2,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
32	24.2.2025	BN3		2,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
33	28.2.2025	B00	2,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
34	28.2.2025	BN3		2,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
35	3.3.2025	B00	1,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
36	3.3.2025	BN3		1,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
37	6.3.2025	B00	1,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
38	6.3.2025	BN3		1,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
39	10.3.2025	B00	2,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
40	10.3.2025	BN3		2,730000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
41	17.3.2025	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
42	17.3.2025	B00	2,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
43	17.3.2025	BN3		2,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
44	17.3.2025	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
45	20.3.2025	B00	1,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
46	20.3.2025	BN3		1,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
47	24.3.2025	B00	2,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
48	24.3.2025	BN3		2,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
49	31.3.2025	B00	2,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
50	31.3.2025	BN3		2,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
51	2.4.2025	B00	1,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
52	2.4.2025	BN3		1,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
53	7.4.2025	B00	2,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
54	7.4.2025	BN3		2,980000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
55	11.4.2025	B00	2,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
56	11.4.2025	BN3		2,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
57	14.4.2025	B00	2,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
58	14.4.2025	BN3		2,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
59	16.4.2025	B00	1,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
60	16.4.2025	BN3		1,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
61	22.4.2025	B00	3,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
62	22.4.2025	BN3		3,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
63	25.4.2025	B00	1,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
64	25.4.2025	BN3		1,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
65	28.4.2025	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
66	28.4.2025	B00	1,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
67	28.4.2025	BN3		1,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
68	28.4.2025	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
69	5.5.2025	B00	3,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
70	5.5.2025	BN3		3,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
71	9.5.2025	B00	2,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
72	9.5.2025	BN3		2,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
73	12.5.2025	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	12.5.2025	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Papír a lepenka				
Upřesnění					200101	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
75	15.5.2025	B00	1,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
76	15.5.2025	BN3		1,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
77	19.5.2025	B00	2,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
78	19.5.2025	BN3		2,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
79	23.5.2025	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
80	23.5.2025	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
81	26.5.2025	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
82	26.5.2025	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
83	29.5.2025	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	29.5.2025	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
85	2.6.2025	B00	2,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
86	2.6.2025	BN3		2,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
87	6.6.2025	B00	2,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
88	6.6.2025	BN3		2,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
89	9.6.2025	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
90	9.6.2025	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
91	12.6.2025	B00	1,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
92	12.6.2025	BN3		1,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
93	16.6.2025	B00	2,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
94	16.6.2025	BN3		2,410000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
95	20.6.2025	B00	2,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
96	20.6.2025	BN3		2,120000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
97	23.6.2025	B00	1,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
98	23.6.2025	BN3		1,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
99	26.6.2025	B00	1,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
100	26.6.2025	BN3		1,790000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
101	30.6.2025	B00	2,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
102	30.6.2025	BN3		2,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
103	4.7.2025	B00	2,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
104	4.7.2025	BN3		2,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
105	7.7.2025	B00	2,010000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
106	7.7.2025	BN3		2,010000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
107	10.7.2025	B00	1,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
108	10.7.2025	BN3		1,920000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
109	18.7.2025	B00	2,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
110	18.7.2025	BN3		2,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
111	21.7.2025	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
112	21.7.2025	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
113	24.7.2025	B00	1,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
114	24.7.2025	BN3		1,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
115	28.7.2025	B00	2,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
116	28.7.2025	BN3		2,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
117	1.8.2025	B00	2,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
118	1.8.2025	BN3		2,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
119	4.8.2025	B00	2,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
120	4.8.2025	BN3		2,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
121	7.8.2025	B00	1,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
122	7.8.2025	BN3		1,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
123	12.8.2025	B00	3,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
124	12.8.2025	BN3		3,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
125	15.8.2025	B00	1,770000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
126	15.8.2025	BN3		1,770000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
127	22.8.2025	B00	1,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
128	22.8.2025	BN3		1,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
129	29.8.2025	B00	3,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
130	29.8.2025	BN3		3,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
131	1.9.2025	B00	2,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
132	1.9.2025	BN3		2,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
133	4.9.2025	B00	1,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
134	4.9.2025	BN3		1,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
135	8.9.2025	B00	2,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
136	8.9.2025	BN3		2,620000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
137	12.9.2025	B00	2,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
138	12.9.2025	BN3		2,120000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
139	15.9.2025	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
140	15.9.2025	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
141	18.9.2025	B00	1,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
142	18.9.2025	BN3		1,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
143	22.9.2025	B00	1,010000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
144	22.9.2025	BN3		1,010000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
145	26.9.2025	B00	3,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
146	26.9.2025	BN3		3,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
147	29.9.2025	B00	2,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
148	29.9.2025	BN3		2,410000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Papír a lepenka				
Upřesnění					200101 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
149	2.10.2025	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
150	2.10.2025	BN3		1,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
151	6.10.2025	B00	2,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
152	6.10.2025	BN3		2,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
153	10.10.2025	B00	2,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
154	10.10.2025	BN3		2,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
155	14.10.2025	B00	2,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
156	14.10.2025	BN3		2,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
157	17.10.2025	B00	1,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
158	17.10.2025	BN3		1,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
159	20.10.2025	B00	2,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
160	20.10.2025	BN3		2,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
161	24.10.2025	B00	1,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
162	24.10.2025	BN3		1,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
163	29.10.2025	B00	3,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
164	29.10.2025	BN3		3,350000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
165	31.10.2025	B00	1,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
166	31.10.2025	BN3		1,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
167	3.11.2025	B00	1,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
168	3.11.2025	BN3		1,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
169	7.11.2025	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
170	7.11.2025	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
171	10.11.2025	B00	2,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
172	10.11.2025	BN3		2,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
173	13.11.2025	B00	1,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
174	13.11.2025	BN3		1,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
175	17.11.2025	B00	2,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
176	17.11.2025	BN3		2,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
177	21.11.2025	B00	2,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
178	21.11.2025	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
179	24.11.2025	B00	2,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
180	24.11.2025	BN3		2,400000	45809712, CZA00419, FCC Česká republika, s.r.o. separace, Ďáblická 791/89, Praha, 547298
181	25.11.2025	B00	2,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
182	25.11.2025	BN3		2,020000	45809712, CZA00419, FCC Česká republika, s.r.o. separace, Ďáblická 791/89, Praha, 547298
183	27.11.2025	B00	1,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
184	27.11.2025	BN3		1,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
185	1.12.2025	B00	2,770000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
186	1.12.2025	BN3		2,770000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
187	5.12.2025	B00	2,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
188	5.12.2025	BN3		2,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
189	8.12.2025	B00	2,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
190	8.12.2025	BN3		2,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
191	11.12.2025	B00	1,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
192	11.12.2025	BN3		1,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
193	15.12.2025	B00	2,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
194	15.12.2025	BN3		2,850000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
195	18.12.2025	B00	2,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
196	18.12.2025	BN3		2,020000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
197	22.12.2025	B00	3,190000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
198	22.12.2025	BN3		3,190000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
199	25.12.2025	B00	3,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
200	25.12.2025	BN3		3,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
201	30.12.2025	B00	2,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
202	30.12.2025	B00	1,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
203	30.12.2025	BN3		2,710000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
204	30.12.2025	BN3		1,240000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
			221,610000	221,610000	

Název odpadu	Papír a lepenka				
Upřesnění	TETRAPACK				200101 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	10.1.2025	B00	1,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	10.1.2025	BN3		1,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
3	13.1.2025	B00	1,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	13.1.2025	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
5	20.2.2025	B00	0,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	20.2.2025	BN3		0,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
			3,510000	3,510000	

Název odpadu	Sklo				
Upřesnění					200102 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	14.1.2025	B00	6,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Sklo				
Upřesnění				200102	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
2	14.1.2025	BN3		6,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
3	28.1.2025	B00	6,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	28.1.2025	BN3		6,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
5	11.2.2025	B00	5,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	11.2.2025	BN3		5,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
7	25.2.2025	B00	4,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	25.2.2025	BN3		4,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
9	11.3.2025	B00	5,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	11.3.2025	BN3		5,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
11	25.3.2025	B00	5,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	25.3.2025	BN3		5,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
13	3.6.2025	B00	5,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	3.6.2025	BN3		5,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
15	17.6.2025	B00	5,270000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	17.6.2025	BN3		5,270000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
17	1.7.2025	B00	5,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	1.7.2025	BN3		5,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
19	15.7.2025	B00	4,970000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	15.7.2025	BN3		4,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
21	4.8.2025	B00	4,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	4.8.2025	BN3		4,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
23	9.9.2025	B00	5,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	9.9.2025	BN3		5,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
25	23.9.2025	B00	5,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	23.9.2025	BN3		5,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
27	7.10.2025	B00	4,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
28	7.10.2025	BN3		4,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
29	21.10.2025	B00	5,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
30	21.10.2025	BN3		5,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
31	4.11.2025	B00	5,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
32	4.11.2025	BN3		5,120000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
33	18.11.2025	B00	5,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
34	18.11.2025	BN3		5,490000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
35	2.12.2025	B00	5,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
36	2.12.2025	BN3		5,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
37	16.12.2025	B00	5,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
38	16.12.2025	BN3		5,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
			101,880000	101,880000	

Název odpadu	Plasty				
Upřesnění				200139	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	2.1.2025	B00	1,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	2.1.2025	BN3		1,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
3	7.1.2025	B00	2,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	7.1.2025	BN3		2,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
5	17.1.2025	B00	1,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	17.1.2025	BN3		1,410000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
7	21.1.2025	B00	1,970000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	21.1.2025	BN3		1,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
9	24.1.2025	B00	1,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	24.1.2025	BN3		1,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
11	27.1.2025	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	27.1.2025	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
13	31.1.2025	B00	1,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	31.1.2025	BN3		1,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
15	5.2.2025	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	5.2.2025	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
17	6.2.2025	B00	0,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	6.2.2025	BN3		0,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
19	10.2.2025	B00	2,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	10.2.2025	BN3		2,020000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
21	14.2.2025	B00	1,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	14.2.2025	BN3		1,590000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
23	18.2.2025	B00	1,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	18.2.2025	BN3		1,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
25	21.2.2025	B00	1,190000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	21.2.2025	BN3		1,190000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
27	24.2.2025	B00	1,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
28	24.2.2025	BN3		1,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
29	28.2.2025	B00	1,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
30	28.2.2025	BN3		1,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
31	4.3.2025	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
32	4.3.2025	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu		Plasty				
Upřesnění					200139	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
33	10.3.2025	B00	2,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
34	10.3.2025	B00	1,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
35	10.3.2025	BN3		1,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
36	10.3.2025	BN3		2,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
37	14.3.2025	B00	1,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
38	14.3.2025	BN3		1,790000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
39	18.3.2025	B00	2,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
40	18.3.2025	BN3		2,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
41	21.3.2025	B00	1,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
42	21.3.2025	BN3		1,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
43	24.3.2025	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
44	24.3.2025	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
45	28.3.2025	B00	1,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
46	28.3.2025	BN3		1,910000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
47	31.3.2025	B00	2,070000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
48	31.3.2025	BN3		2,070000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
49	1.4.2025	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
50	1.4.2025	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
51	4.4.2025	B00	1,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
52	4.4.2025	BN3		1,920000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
53	7.4.2025	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
54	7.4.2025	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
55	11.4.2025	B00	2,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
56	11.4.2025	BN3		2,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
57	15.4.2025	B00	2,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
58	15.4.2025	BN3		2,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
59	17.4.2025	B00	1,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
60	17.4.2025	BN3		1,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
61	22.4.2025	B00	2,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
62	22.4.2025	BN3		2,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
63	25.4.2025	B00	1,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
64	25.4.2025	BN3		1,910000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
65	29.4.2025	B00	2,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
66	29.4.2025	BN3		2,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
67	2.6.2025	B00	2,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
68	2.6.2025	BN3		2,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
69	6.6.2025	B00	2,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
70	6.6.2025	BN3		2,480000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
71	10.6.2025	B00	2,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
72	10.6.2025	BN3		2,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
73	13.6.2025	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	13.6.2025	BN3		1,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
75	16.6.2025	B00	2,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
76	16.6.2025	BN3		2,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
77	20.6.2025	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
78	20.6.2025	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
79	24.6.2025	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
80	24.6.2025	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
81	27.6.2025	B00	1,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
82	27.6.2025	BN3		1,570000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
83	30.6.2025	B00	1,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	30.6.2025	BN3		1,890000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
85	8.7.2025	B00	2,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
86	8.7.2025	BN3		2,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
87	11.7.2025	B00	1,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
88	11.7.2025	BN3		1,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
89	14.7.2025	B00	1,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
90	14.7.2025	BN3		1,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
91	18.7.2025	B00	2,050000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
92	18.7.2025	BN3		2,050000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
93	22.7.2025	B00	2,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
94	22.7.2025	BN3		2,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
95	25.7.2025	B00	1,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
96	25.7.2025	BN3		1,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
97	28.7.2025	B00	2,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
98	28.7.2025	BN3		2,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
99	5.8.2025	B00	2,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
100	5.8.2025	BN3		2,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
101	8.8.2025	B00	1,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
102	8.8.2025	BN3		1,440000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
103	11.8.2025	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
104	11.8.2025	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
105	25.8.2025	B00	1,970000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
106	25.8.2025	BN3		1,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Plasty				
Upřesnění				200139	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
107	29.8.2025	B00	2,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
108	29.8.2025	BN3		2,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
109	2.9.2025	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
110	2.9.2025	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
111	5.9.2025	B00	1,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
112	5.9.2025	BN3		1,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
113	8.9.2025	B00	2,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
114	8.9.2025	BN3		2,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
115	12.9.2025	B00	2,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
116	12.9.2025	BN3		2,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
117	16.9.2025	B00	2,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
118	16.9.2025	BN3		2,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
119	19.9.2025	B00	1,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
120	19.9.2025	BN3		1,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
121	22.9.2025	B00	1,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
122	22.9.2025	BN3		1,980000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
123	26.9.2025	B00	1,770000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
124	26.9.2025	BN3		1,770000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
125	30.9.2025	B00	2,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
126	30.9.2025	BN3		2,350000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
127	3.10.2025	B00	1,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
128	3.10.2025	BN3		1,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
129	6.10.2025	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
130	6.10.2025	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
131	10.10.2025	B00	1,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
132	10.10.2025	BN3		1,900000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
133	13.10.2025	B00	2,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
134	13.10.2025	BN3		2,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
135	16.10.2025	B00	1,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
136	16.10.2025	BN3		1,400000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
137	20.10.2025	B00	2,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
138	20.10.2025	BN3		2,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
139	24.10.2025	B00	1,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
140	24.10.2025	BN3		1,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
141	27.10.2025	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
142	27.10.2025	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
143	30.10.2025	B00	1,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
144	30.10.2025	BN3		1,730000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
145	3.11.2025	B00	2,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
146	3.11.2025	BN3		2,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
147	7.11.2025	B00	1,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
148	7.11.2025	BN3		1,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
149	11.11.2025	B00	2,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
150	11.11.2025	BN3		2,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
151	14.11.2025	B00	1,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
152	14.11.2025	BN3		1,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
153	17.11.2025	B00	1,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
154	17.11.2025	BN3		1,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
155	21.11.2025	B00	1,970000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
156	21.11.2025	BN3		1,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
157	1.12.2025	B00	1,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
158	1.12.2025	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
159	10.12.2025	B00	2,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
160	10.12.2025	BN3		2,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
161	12.12.2025	B00	0,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
162	12.12.2025	BN3		0,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
163	15.12.2025	B00	2,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
164	15.12.2025	BN3		2,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
165	19.12.2025	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
166	19.12.2025	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
167	23.12.2025	B00	2,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
168	23.12.2025	BN3		2,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
169	26.12.2025	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
170	26.12.2025	BN3		1,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
171	29.12.2025	B00	1,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
172	29.12.2025	BN3		1,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
			164,640000	164,640000	

Název odpadu	Kovy				
Upřesnění				200140	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	14.1.2025	B00	0,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	14.1.2025	BN3		0,500000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
3	28.1.2025	B00	0,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Kovy				
Upřesnění					200140 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
4	28.1.2025	BN3		0,570000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
5	11.2.2025	B00	0,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	11.2.2025	BN3		0,480000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
7	25.2.2025	B00	0,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	25.2.2025	BN3		0,470000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
9	11.3.2025	B00	0,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	11.3.2025	BN3		0,530000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
11	25.3.2025	B00	0,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	25.3.2025	BN3		0,500000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
13	8.4.2025	B00	0,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	8.4.2025	BN3		0,630000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
15	22.4.2025	B00	0,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	22.4.2025	BN3		0,760000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
17	6.5.2025	B00	0,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	6.5.2025	BN3		0,540000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
19	20.5.2025	B00	0,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	20.5.2025	BN3		0,600000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
21	3.6.2025	B00	0,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	3.6.2025	BN3		0,600000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
23	17.6.2025	B00	0,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	17.6.2025	BN3		0,650000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
25	1.7.2025	B00	0,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	1.7.2025	BN3		0,510000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
27	15.7.2025	B00	0,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
28	15.7.2025	BN3		0,450000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
29	29.7.2025	B00	0,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
30	29.7.2025	BN3		0,780000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
31	12.8.2025	B00	0,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
32	12.8.2025	BN3		0,610000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
33	26.8.2025	B00	0,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
34	26.8.2025	BN3		0,610000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
35	9.9.2025	B00	0,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
36	9.9.2025	BN3		0,730000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
37	23.9.2025	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
38	23.9.2025	BN3		1,530000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
39	7.10.2025	B00	0,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
40	7.10.2025	BN3		0,510000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
41	21.10.2025	B00	0,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
42	21.10.2025	BN3		0,700000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
43	4.11.2025	B00	0,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
44	4.11.2025	BN3		0,450000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
45	18.11.2025	B00	0,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
46	18.11.2025	BN3		0,570000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
47	2.12.2025	B00	0,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
48	2.12.2025	BN3		0,750000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
49	16.12.2025	B00	0,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
50	16.12.2025	BN3		0,490000	70762881, CZS02632, Sběrné suroviny D.F., Škvorecká 33, Úvaly, 538957
			15,520000	15,520000	

Název odpadu	Biologicky rozložitelný odpad				
Upřesnění					200201 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	15.1.2025	B00	3,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	15.1.2025	B00	3,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
3	15.1.2025	BN3		3,810000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
4	15.1.2025	BN3		3,220000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
5	16.1.2025	B00	2,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	16.1.2025	B00	3,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
7	16.1.2025	BN3		3,960000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
8	16.1.2025	BN3		2,690000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
9	12.2.2025	B00	3,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	12.2.2025	B00	3,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
11	12.2.2025	BN3		3,590000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
12	12.2.2025	BN3		3,550000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
13	13.2.2025	B00	2,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	13.2.2025	B00	2,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
15	13.2.2025	BN3		2,380000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
16	13.2.2025	BN3		2,950000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
17	12.3.2025	B00	6,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	12.3.2025	B00	6,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
19	12.3.2025	BN3		6,920000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
20	12.3.2025	BN3		6,220000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
21	13.3.2025	B00	5,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	13.3.2025	B00	6,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Biologicky rozložitelný odpad				
Upřesnění				200201	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
23	13.3.2025	BN3		6,310000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
24	13.3.2025	BN3		5,550000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
25	25.3.2025	B00	7,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	25.3.2025	BN3		7,310000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
27	26.3.2025	B00	5,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
28	26.3.2025	B00	6,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
29	26.3.2025	BN3		6,480000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
30	26.3.2025	BN3		5,880000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
31	27.3.2025	B00	4,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
32	27.3.2025	B00	5,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
33	27.3.2025	BN3		5,320000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
34	27.3.2025	BN3		4,150000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
35	9.4.2025	B00	6,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
36	9.4.2025	B00	6,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
37	9.4.2025	BN3		6,780000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
38	9.4.2025	BN3		6,120000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
39	10.4.2025	B00	6,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
40	10.4.2025	B00	4,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
41	10.4.2025	BN3		4,620000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
42	10.4.2025	BN3		6,200000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
43	23.4.2025	B00	9,850000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
44	23.4.2025	B00	10,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
45	23.4.2025	BN3		10,360000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
46	23.4.2025	BN3		9,850000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
47	24.4.2025	B00	7,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
48	24.4.2025	B00	9,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
49	24.4.2025	BN3		9,110000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
50	24.4.2025	BN3		7,920000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
51	7.5.2025	B00	12,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
52	7.5.2025	B00	12,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
53	7.5.2025	BN3		12,030000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
54	7.5.2025	BN3		12,580000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
55	21.5.2025	B00	7,990000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
56	21.5.2025	B00	8,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
57	21.5.2025	BN3		8,280000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
58	21.5.2025	BN3		7,990000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
59	22.5.2025	B00	5,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
60	22.5.2025	B00	8,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
61	22.5.2025	BN3		8,180000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
62	22.5.2025	BN3		5,900000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
63	4.6.2025	B00	10,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
64	4.6.2025	B00	10,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
65	4.6.2025	BN3		10,680000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
66	4.6.2025	BN3		10,530000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
67	5.6.2025	B00	9,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
68	5.6.2025	B00	7,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
69	5.6.2025	BN3		7,730000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
70	5.6.2025	BN3		9,890000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
71	18.6.2025	B00	10,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
72	18.6.2025	B00	10,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
73	18.6.2025	BN3		10,600000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
74	18.6.2025	BN3		10,810000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
75	19.6.2025	B00	7,210000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
76	19.6.2025	B00	8,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
77	19.6.2025	BN3		8,780000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
78	19.6.2025	BN3		7,210000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
79	2.7.2025	B00	6,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
80	2.7.2025	B00	7,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
81	2.7.2025	BN3		7,750000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
82	2.7.2025	BN3		6,490000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
83	3.7.2025	B00	5,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
84	3.7.2025	B00	4,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
85	3.7.2025	BN3		4,020000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
86	3.7.2025	BN3		5,710000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
87	16.7.2025	B00	7,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
88	16.7.2025	B00	7,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
89	16.7.2025	BN3		7,470000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
90	16.7.2025	BN3		7,720000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
91	17.7.2025	B00	5,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
92	17.7.2025	B00	6,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
93	17.7.2025	BN3		6,720000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
94	17.7.2025	BN3		5,490000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
95	30.7.2025	B00	9,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
96	30.7.2025	B00	10,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Biologicky rozložitelný odpad				
Upřesnění				200201	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
97	30.7.2025	BN3		10,630000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
98	30.7.2025	BN3		9,130000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
99	31.7.2025	B00	7,050000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
100	31.7.2025	B00	9,710000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
101	31.7.2025	BN3		9,710000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
102	31.7.2025	BN3		7,050000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
103	13.8.2025	B00	10,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
104	13.8.2025	B00	9,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
105	13.8.2025	BN3		9,950000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
106	13.8.2025	BN3		10,400000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
107	14.8.2025	B00	8,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
108	14.8.2025	B00	7,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
109	14.8.2025	BN3		7,720000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
110	14.8.2025	BN3		8,280000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
111	27.8.2025	B00	8,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
112	27.8.2025	B00	7,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
113	27.8.2025	BN3		7,090000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
114	27.8.2025	BN3		8,860000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
115	28.8.2025	B00	5,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
116	28.8.2025	B00	7,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
117	28.8.2025	BN3		7,620000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
118	28.8.2025	BN3		5,890000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
119	10.9.2025	B00	9,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
120	10.9.2025	B00	10,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
121	10.9.2025	BN3		10,130000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
122	10.9.2025	BN3		9,410000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
123	11.9.2025	B00	6,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
124	11.9.2025	B00	8,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
125	11.9.2025	BN3		8,950000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
126	11.9.2025	BN3		6,790000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
127	24.9.2025	B00	12,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
128	24.9.2025	B00	10,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
129	24.9.2025	BN3		10,530000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
130	24.9.2025	BN3		12,090000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
131	25.9.2025	B00	10,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
132	25.9.2025	B00	8,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
133	25.9.2025	BN3		8,230000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
134	25.9.2025	BN3		10,330000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
135	8.10.2025	B00	9,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
136	8.10.2025	B00	10,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
137	8.10.2025	BN3		10,390000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
138	8.10.2025	BN3		9,940000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
139	9.10.2025	B00	9,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
140	9.10.2025	B00	7,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
141	9.10.2025	BN3		7,310000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
142	9.10.2025	BN3		9,560000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
143	22.10.2025	B00	11,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
144	22.10.2025	B00	10,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
145	22.10.2025	BN3		11,920000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
146	22.10.2025	BN3		10,180000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
147	23.10.2025	B00	7,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
148	23.10.2025	B00	10,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
149	23.10.2025	BN3		10,410000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
150	23.10.2025	BN3		7,690000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
151	5.11.2025	B00	8,930000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
152	5.11.2025	B00	9,790000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
153	5.11.2025	BN3		9,790000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
154	5.11.2025	BN3		8,930000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
155	6.11.2025	B00	6,970000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
156	6.11.2025	B00	7,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
157	6.11.2025	BN3		7,830000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
158	6.11.2025	BN3		6,970000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
159	19.11.2025	B00	8,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
160	19.11.2025	B00	9,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
161	19.11.2025	BN3		9,860000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
162	19.11.2025	BN3		8,240000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
163	20.11.2025	B00	5,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
164	20.11.2025	B00	9,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
165	20.11.2025	BN3		9,350000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
166	20.11.2025	BN3		5,880000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
167	3.12.2025	B00	4,770000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
168	3.12.2025	B00	4,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
169	3.12.2025	BN3		4,310000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
170	3.12.2025	BN3		4,770000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Biologicky rozložitelný odpad				
Upřesnění				200201	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
171	4.12.2025	B00	3,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
172	4.12.2025	B00	4,150000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
173	4.12.2025	BN3		4,150000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
174	4.12.2025	BN3		3,330000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
			663,410000	663,410000	

Název odpadu	Směsný komunální odpad				
Upřesnění				200301	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	6.1.2025	B00	11,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	6.1.2025	BN3		11,240000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
3	8.1.2025	B00	13,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	8.1.2025	BN3		13,580000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
5	9.1.2025	B00	10,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	9.1.2025	BN3		10,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
7	10.1.2025	B00	8,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	10.1.2025	BN3		8,480000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
9	20.1.2025	B00	8,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	20.1.2025	BN3		8,800000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
11	21.1.2025	B00	8,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	21.1.2025	BN3		8,200000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
13	22.1.2025	B00	4,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	22.1.2025	BN3		4,580000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
15	23.1.2025	B00	8,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	23.1.2025	BN3		8,360000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
17	24.1.2025	B00	6,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	24.1.2025	BN3		6,740000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
19	3.2.2025	B00	9,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	3.2.2025	BN3		9,720000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
21	4.2.2025	B00	8,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	4.2.2025	BN3		8,060000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
23	5.2.2025	B00	8,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	5.2.2025	BN3		8,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
25	6.2.2025	B00	8,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	6.2.2025	BN3		8,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
27	7.2.2025	B00	6,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
28	7.2.2025	BN3		6,260000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
29	17.2.2025	B00	8,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
30	17.2.2025	BN3		8,900000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
31	18.2.2025	B00	7,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
32	18.2.2025	BN3		7,680000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
33	19.2.2025	B00	8,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
34	19.2.2025	BN3		8,440000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
35	20.2.2025	B00	8,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
36	20.2.2025	BN3		8,180000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
37	21.2.2025	B00	6,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
38	21.2.2025	BN3		6,280000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
39	3.3.2025	B00	9,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
40	3.3.2025	BN3		9,840000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
41	4.3.2025	B00	8,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
42	4.3.2025	BN3		8,040000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
43	5.3.2025	B00	9,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
44	5.3.2025	BN3		9,860000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
45	6.3.2025	B00	9,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
46	6.3.2025	BN3		9,520000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
47	7.3.2025	B00	7,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
48	7.3.2025	BN3		7,200000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
49	17.3.2025	B00	10,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
50	17.3.2025	BN3		10,360000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
51	18.3.2025	B00	9,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
52	18.3.2025	BN3		9,540000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
53	19.3.2025	B00	10,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
54	19.3.2025	BN3		10,180000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
55	20.3.2025	B00	9,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
56	20.3.2025	BN3		9,820000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
57	21.3.2025	B00	7,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
58	21.3.2025	BN3		7,300000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
59	31.3.2025	B00	9,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
60	31.3.2025	BN3		9,920000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
61	1.4.2025	B00	9,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
62	1.4.2025	BN3		9,020000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
63	2.4.2025	B00	10,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
64	2.4.2025	BN3		10,380000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
65	3.4.2025	B00	8,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Směsný komunální odpad					
Upřesnění					200301	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
66	3.4.2025	BN3		8,840000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
67	4.4.2025	B00	7,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
68	4.4.2025	B00	7,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
69	4.4.2025	BN3		7,380000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
70	4.4.2025	BN3		7,600000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
71	14.4.2025	B00	10,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
72	14.4.2025	BN3		10,340000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
73	15.4.2025	B00	9,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	15.4.2025	BN3		9,320000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
75	16.4.2025	B00	9,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
76	16.4.2025	BN3		9,220000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
77	17.4.2025	B00	9,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
78	17.4.2025	BN3		9,140000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
79	18.4.2025	B00	6,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
80	18.4.2025	BN3		6,820000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
81	28.4.2025	B00	10,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
82	28.4.2025	BN3		10,800000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
83	29.4.2025	B00	9,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	29.4.2025	BN3		9,360000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
85	30.4.2025	B00	9,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
86	30.4.2025	BN3		9,960000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
87	1.5.2025	B00	9,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
88	1.5.2025	BN3		9,400000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
89	2.5.2025	B00	8,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
90	2.5.2025	B00	2,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
91	2.5.2025	BN3		2,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
92	2.5.2025	BN3		8,080000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
93	5.5.2025	B00	2,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
94	5.5.2025	BN3		2,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
95	9.5.2025	B00	2,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
96	9.5.2025	BN3		2,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
97	12.5.2025	B00	10,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
98	12.5.2025	BN3		10,180000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
99	13.5.2025	B00	9,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
100	13.5.2025	B00	2,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
101	13.5.2025	BN3		2,350000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
102	13.5.2025	BN3		9,460000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
103	14.5.2025	B00	10,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
104	14.5.2025	BN3		10,720000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
105	15.5.2025	B00	9,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
106	15.5.2025	BN3		9,500000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
107	16.5.2025	B00	7,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
108	16.5.2025	B00	1,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
109	16.5.2025	BN3		1,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
110	16.5.2025	BN3		7,020000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
111	19.5.2025	B00	1,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
112	19.5.2025	BN3		1,900000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
113	23.5.2025	B00	1,990000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
114	23.5.2025	BN3		1,990000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
115	26.5.2025	B00	10,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
116	26.5.2025	BN3		10,120000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
117	27.5.2025	B00	8,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
118	27.5.2025	B00	2,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
119	27.5.2025	BN3		2,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
120	27.5.2025	BN3		8,300000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
121	28.5.2025	B00	9,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
122	28.5.2025	BN3		9,540000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
123	29.5.2025	B00	9,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
124	29.5.2025	BN3		9,240000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
125	30.5.2025	B00	7,640000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
126	30.5.2025	B00	1,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
127	30.5.2025	BN3		1,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
128	30.5.2025	BN3		7,640000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216	
129	9.6.2025	B00	9,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
130	9.6.2025	BN3		9,820000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
131	10.6.2025	B00	9,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
132	10.6.2025	BN3		9,460000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
133	11.6.2025	B00	9,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
134	11.6.2025	BN3		9,540000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
135	12.6.2025	B00	9,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
136	12.6.2025	BN3		9,520000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
137	13.6.2025	B00	6,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
138	13.6.2025	BN3		6,960000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298	
139	23.6.2025	B00	9,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Směsný komunální odpad				
Upřesnění				200301	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
140	23.6.2025	BN3		9,980000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
141	24.6.2025	B00	9,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
142	24.6.2025	BN3		9,480000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
143	25.6.2025	B00	9,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
144	25.6.2025	BN3		9,660000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
145	26.6.2025	B00	9,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
146	26.6.2025	BN3		9,080000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
147	27.6.2025	B00	7,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
148	27.6.2025	BN3		7,360000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
149	7.7.2025	B00	9,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
150	7.7.2025	BN3		9,180000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
151	8.7.2025	B00	8,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
152	8.7.2025	BN3		8,400000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
153	9.7.2025	B00	8,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
154	9.7.2025	BN3		8,880000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
155	10.7.2025	B00	8,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
156	10.7.2025	BN3		8,800000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
157	11.7.2025	B00	5,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
158	11.7.2025	BN3		5,880000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
159	21.7.2025	B00	9,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
160	21.7.2025	BN3		9,360000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
161	22.7.2025	B00	8,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
162	22.7.2025	BN3		8,460000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
163	23.7.2025	B00	10,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
164	23.7.2025	BN3		10,220000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
165	24.7.2025	B00	8,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
166	24.7.2025	BN3		8,980000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
167	25.7.2025	B00	6,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
168	25.7.2025	BN3		6,860000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
169	4.8.2025	B00	9,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
170	4.8.2025	BN3		9,980000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
171	5.8.2025	B00	9,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
172	5.8.2025	BN3		9,060000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
173	6.8.2025	B00	9,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
174	6.8.2025	BN3		9,720000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
175	7.8.2025	B00	8,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
176	7.8.2025	B00	9,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
177	7.8.2025	BN3		9,720000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
178	7.8.2025	BN3		8,660000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
179	8.8.2025	B00	7,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
180	8.8.2025	BN3		7,520000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
181	18.8.2025	B00	9,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
182	18.8.2025	BN3		9,720000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
183	19.8.2025	B00	8,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
184	19.8.2025	BN3		8,600000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
185	21.8.2025	B00	8,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
186	21.8.2025	BN3		8,720000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
187	22.8.2025	B00	6,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
188	22.8.2025	BN3		6,860000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
189	1.9.2025	B00	10,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
190	1.9.2025	BN3		10,080000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
191	2.9.2025	B00	9,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
192	2.9.2025	BN3		9,300000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
193	3.9.2025	B00	9,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
194	3.9.2025	BN3		9,760000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
195	4.9.2025	B00	9,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
196	4.9.2025	BN3		9,020000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
197	5.9.2025	B00	6,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
198	5.9.2025	BN3		6,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
199	15.9.2025	B00	9,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
200	15.9.2025	BN3		9,880000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
201	16.9.2025	B00	9,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
202	16.9.2025	BN3		9,200000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
203	17.9.2025	B00	9,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
204	17.9.2025	BN3		9,620000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
205	18.9.2025	B00	9,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
206	18.9.2025	BN3		9,180000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
207	19.9.2025	B00	7,960000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
208	19.9.2025	BN3		7,960000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
209	29.9.2025	B00	10,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
210	29.9.2025	BN3		10,920000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
211	30.9.2025	B00	10,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
212	30.9.2025	BN3		10,000000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
213	1.10.2025	B00	10,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02248

Název odpadu	Směsný komunální odpad				
Upřesnění				200301	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
214	1.10.2025	BN3		10,680000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
215	2.10.2025	B00	9,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
216	2.10.2025	BN3		9,580000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
217	3.10.2025	B00	7,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
218	3.10.2025	BN3		7,360000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
219	13.10.2025	B00	10,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
220	13.10.2025	BN3		10,900000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
221	14.10.2025	B00	9,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
222	14.10.2025	BN3		9,780000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
223	15.10.2025	B00	10,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
224	15.10.2025	BN3		10,340000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
225	16.10.2025	B00	9,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
226	16.10.2025	BN3		9,300000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
227	17.10.2025	B00	7,980000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
228	17.10.2025	BN3		7,980000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
229	27.10.2025	B00	9,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
230	27.10.2025	BN3		9,220000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
231	28.10.2025	B00	9,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
232	28.10.2025	BN3		9,180000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
233	29.10.2025	B00	10,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
234	29.10.2025	BN3		10,520000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
235	30.10.2025	B00	10,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
236	30.10.2025	BN3		10,080000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
237	31.10.2025	B00	7,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
238	31.10.2025	BN3		7,720000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
239	10.11.2025	B00	10,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
240	10.11.2025	BN3		10,760000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
241	11.11.2025	B00	9,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
242	11.11.2025	BN3		9,500000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
243	12.11.2025	B00	10,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
244	12.11.2025	BN3		10,460000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
245	13.11.2025	B00	9,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
246	13.11.2025	BN3		9,380000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
247	14.11.2025	B00	7,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
248	14.11.2025	BN3		7,660000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
249	24.11.2025	B00	10,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
250	24.11.2025	BN3		10,200000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
251	25.11.2025	B00	8,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
252	25.11.2025	BN3		8,620000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
253	26.11.2025	B00	10,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
254	26.11.2025	BN3		10,620000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
255	27.11.2025	B00	9,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
256	27.11.2025	BN3		9,320000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
257	28.11.2025	B00	7,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
258	28.11.2025	BN3		7,620000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
259	8.12.2025	B00	9,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
260	8.12.2025	BN3		9,760000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
261	9.12.2025	B00	8,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
262	9.12.2025	BN3		8,680000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
263	10.12.2025	B00	9,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
264	10.12.2025	BN3		9,760000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
265	11.12.2025	B00	8,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
266	11.12.2025	BN3		8,880000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
267	12.12.2025	B00	7,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
268	12.12.2025	BN3		7,920000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
269	22.12.2025	B00	9,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
270	22.12.2025	B00	9,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
271	22.12.2025	BN3		9,600000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
272	22.12.2025	BN3		9,740000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
273	23.12.2025	B00	8,660000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
274	23.12.2025	BN3		8,660000	45809712, CZA01355, FCC Česká republika s.r.o. SD s překladištěm, U Technoplynu 1712, Praha 10, 547298
275	24.12.2025	B00	9,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
276	24.12.2025	BN3		9,160000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
277	25.12.2025	B00	8,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
278	25.12.2025	BN3		8,940000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
279	26.12.2025	B00	7,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
280	26.12.2025	BN3		7,120000	60194120, CZA00387, PRAŽSKÉ SLUŽBY a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9, 500216
			1 201,140000	1 201,140000	

Celkové množství:	Množství + [t]	Množství - [t]
	2 443,780000	2 443,780000

Průběžná evidence nakládání s odpady
za období od 01.01.2025 do 31.12.2025

Původce nebo oprávněná osoba		Samostatná provozovna	
IČO:	04441869	Identifikátor:	CZS02661
Obchodní firma/název/jméno a příjmení původce nebo oprávněné osoby:	**Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**	Název provozovny:	**TECHNICKÉ SLUŽBY města Úvaly, p.o. - SBĚRNÝ DVŮR**
Ulice č.p., č.o.:	Riegerova 12/	Ulice č.p., č.o.:	Parc. č. 3957/32
Obec:	Úvaly	Obec:	Úvaly
PSČ:	25082	PSČ:	25082
Kód ORP (SOP):	2103	Kód ORP (SOP):	2103
IČZÚJ:	538957	IČZÚJ:	538957
Datum vyhotovení dokladu:	22.01.2026	Osoba odpovědná za evidenci:	
Razítko a podpis:		Telefon:	
		Email:	
		Poznámka:	

Název odpadu	Jiné emulze		
Upřesnění		130802	N

Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	28.5.2025	B00	0,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	28.5.2025	BN3		0,120000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
3	17.9.2025	B00	0,170000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	17.9.2025	BN3		0,170000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
5	3.12.2025	B00	0,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	3.12.2025	BN3		0,100000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
			0,390000	0,390000	

Název odpadu	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné		
Upřesnění		150110	N

Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	28.5.2025	B00	0,070000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	28.5.2025	BN3		0,070000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
3	17.9.2025	B00	0,190000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	17.9.2025	BN3		0,190000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
5	3.12.2025	B00	0,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	3.12.2025	BN3		0,220000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
			0,480000	0,480000	

Název odpadu	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami		
Upřesnění		150202	N

Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	28.5.2025	B00	0,080000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	28.5.2025	BN3		0,080000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
3	17.9.2025	B00	0,030000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	17.9.2025	BN3		0,030000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
			0,110000	0,110000	

Název odpadu	Pneumatiky		
Upřesnění		160103	O

Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	15.1.2025	B00	1,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	15.1.2025	B00	0,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
3	15.1.2025	BN3		0,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
4	15.1.2025	BN3		1,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
5	7.5.2025	B00	2,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	7.5.2025	BN3		2,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
7	9.7.2025	B00	1,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	9.7.2025	BN3		1,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
9	5.11.2025	B00	1,800000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	5.11.2025	BN3		1,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
			7,120000	7,120000	

Název odpadu	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06		
Upřesnění		170107	O

Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	10.1.2025	B00	3,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	10.1.2025	BN3		3,900000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
3	21.1.2025	B00	3,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	21.1.2025	BN3		3,600000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271
5	29.1.2025	B00	2,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06					
Upřesnění					170107	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
6	29.1.2025	BN3		2,120000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
7	5.2.2025	B00	3,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
8	5.2.2025	BN3		3,200000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
9	25.2.2025	B00	2,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
10	25.2.2025	BN3		2,860000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
11	4.3.2025	B00	3,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
12	4.3.2025	BN3		3,340000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
13	11.3.2025	B00	2,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
14	11.3.2025	BN3		2,920000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
15	12.3.2025	B00	4,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
16	12.3.2025	B00	4,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
17	12.3.2025	BN3		4,500000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
18	12.3.2025	BN3		4,760000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
19	21.3.2025	B00	3,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
20	21.3.2025	BN3		3,400000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
21	26.3.2025	B00	1,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
22	26.3.2025	B00	0,760000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
23	26.3.2025	B00	0,640000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
24	26.3.2025	B00	0,590000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
25	26.3.2025	B00	0,430000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
26	26.3.2025	BN3		4,040000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
27	1.4.2025	B00	5,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
28	1.4.2025	BN3		5,160000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
29	4.4.2025	B00	2,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
30	4.4.2025	BN3		2,920000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
31	11.4.2025	B00	4,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
32	11.4.2025	BN3		4,340000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
33	15.4.2025	B00	3,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
34	15.4.2025	BN3		3,060000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
35	17.4.2025	B00	4,240000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
36	17.4.2025	BN3		4,240000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
37	25.4.2025	B00	5,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
38	25.4.2025	B00	0,090000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
39	25.4.2025	BN3		5,660000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
40	6.5.2025	B00	4,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
41	6.5.2025	B00	0,160000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
42	6.5.2025	B00	0,720000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
43	6.5.2025	BN3		5,360000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
44	13.5.2025	B00	7,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
45	13.5.2025	BN3		7,560000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
46	16.5.2025	B00	2,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
47	16.5.2025	BN3		2,440000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
48	21.5.2025	B00	3,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
49	21.5.2025	BN3		3,120000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
50	30.5.2025	B00	5,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
51	30.5.2025	BN3		5,280000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
52	3.6.2025	B00	6,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
53	3.6.2025	BN3		6,040000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
54	13.6.2025	B00	4,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
55	13.6.2025	BN3		4,480000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
56	17.6.2025	B00	6,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
57	17.6.2025	BN3		6,420000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
58	24.6.2025	B00	4,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
59	24.6.2025	BN3		4,600000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
60	1.7.2025	B00	6,180000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
61	1.7.2025	BN3		6,180000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
62	11.7.2025	B00	1,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
63	11.7.2025	B00	1,080000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
64	11.7.2025	B00	0,220000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
65	11.7.2025	BN3		2,500000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
66	15.7.2025	B00	7,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
67	15.7.2025	BN3		7,320000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
68	16.7.2025	B00	5,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
69	16.7.2025	BN3		5,040000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
70	23.7.2025	B00	3,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
71	23.7.2025	BN3		3,780000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
72	29.7.2025	B00	3,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
73	29.7.2025	BN3		3,360000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
74	6.8.2025	B00	3,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
75	6.8.2025	B00	0,100000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
76	6.8.2025	B00	0,150000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
77	6.8.2025	B00	0,100000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
78	6.8.2025	BN3		3,980000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
79	12.8.2025	B00	3,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06					
Upřesnění					170107	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
80	12.8.2025	BN3		3,060000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
81	20.8.2025	B00	4,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
82	20.8.2025	BN3		4,580000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
83	27.8.2025	B00	5,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	27.8.2025	BN3		5,700000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
85	2.9.2025	B00	3,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
86	2.9.2025	B00	0,560000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
87	2.9.2025	B00	0,160000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
88	2.9.2025	B00	0,300000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
89	2.9.2025	BN3		4,380000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
90	9.9.2025	B00	4,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
91	9.9.2025	BN3		4,120000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
92	17.9.2025	B00	4,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
93	17.9.2025	BN3		4,760000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
94	26.9.2025	B00	3,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
95	26.9.2025	BN3		3,260000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
96	30.9.2025	B00	4,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
97	30.9.2025	BN3		4,880000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
98	14.10.2025	B00	6,040000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
99	14.10.2025	BN3		6,040000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
100	15.10.2025	B00	2,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
101	15.10.2025	BN3		2,760000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
102	21.10.2025	B00	5,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
103	21.10.2025	BN3		5,500000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
104	29.10.2025	B00	3,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
105	29.10.2025	B00	0,130000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
106	29.10.2025	B00	0,180000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
107	29.10.2025	B00	0,220000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
108	29.10.2025	BN3		3,660000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
109	4.11.2025	B00	4,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
110	4.11.2025	BN3		4,780000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
111	14.11.2025	B00	5,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
112	14.11.2025	BN3		5,120000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
113	19.11.2025	B00	2,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
114	19.11.2025	BN3		2,900000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
115	2.12.2025	B00	4,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
116	2.12.2025	B00	0,080000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
117	2.12.2025	BN3		4,140000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
118	16.12.2025	B00	4,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
119	16.12.2025	BN3		4,780000	75915910, CZS02614, MS SERVIS, Palackého 143, Český Brod, 533271	
			215,900000	215,900000		

Název odpadu	Papír a lepenka					
Upřesnění					200101	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	14.7.2025	B00	2,940000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	14.7.2025	BN3		2,940000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
3	18.8.2025	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
4	18.8.2025	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
5	21.8.2025	B00	1,170000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
6	21.8.2025	BN3		1,170000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
			6,210000	6,210000		

Název odpadu	Sklo					
Upřesnění					200102	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	26.8.2025	B00	5,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	26.8.2025	BN3		5,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
			5,680000	5,680000		

Název odpadu	Rozpouštědla					
Upřesnění					200113	N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	28.5.2025	B00	0,170000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
2	28.5.2025	BN3		0,170000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051	
3	17.9.2025	B00	0,070000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
4	17.9.2025	BN3		0,070000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051	
			0,240000	0,240000		

Název odpadu	Kyseliny					
Upřesnění					200114	N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
1	17.9.2025	B00	0,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu	Kyseliny				
Upřesnění					200114 N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
2	17.9.2025	BN3		0,020000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
			0,020000	0,020000	

Název odpadu	Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25				
Upřesnění					200126 N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	28.5.2025	B00	0,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	28.5.2025	BN3		0,140000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
3	17.9.2025	B00	0,110000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	17.9.2025	BN3		0,110000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
			0,250000	0,250000	

Název odpadu	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky				
Upřesnění					200127 N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	28.5.2025	B00	0,370000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	28.5.2025	BN3		0,370000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
3	17.9.2025	B00	0,400000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	17.9.2025	BN3		0,400000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
5	3.12.2025	B00	0,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	3.12.2025	BN3		0,540000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
			1,310000	1,310000	

Název odpadu	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 20 01 31				
Upřesnění					200132 N
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	17.9.2025	B00	0,010000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	17.9.2025	BN3		0,010000	28414691, CZS01341, ProfiOdpady s.r.o., U Vodojemu 914/15, Praha 4, 547051
			0,010000	0,010000	

Název odpadu	Plasty				
Upřesnění					200139 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	4.7.2025	B00	2,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	4.7.2025	BN3		2,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
3	1.8.2025	B00	2,130000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	1.8.2025	BN3		2,130000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
5	15.8.2025	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	15.8.2025	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
7	19.8.2025	B00	2,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	19.8.2025	BN3		2,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
9	21.8.2025	B00	1,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	21.8.2025	BN3		1,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
11	25.8.2025	B00	2,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	25.8.2025	BN3		2,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
13	28.11.2025	B00	1,370000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	28.11.2025	BN3		1,370000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
15	5.12.2025	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	5.12.2025	BN3		2,100000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
			15,450000	15,450000	

Název odpadu	Kovy				
Upřesnění					200140 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	21.1.2025	B00	0,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	21.1.2025	BN3		0,410000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
3	4.3.2025	B00	0,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	4.3.2025	BN3		0,320000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
5	19.3.2025	B00	0,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	19.3.2025	BN3		0,350000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
7	4.4.2025	B00	0,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	4.4.2025	BN3		0,410000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
9	9.4.2025	B00	0,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
10	9.4.2025	BN3		0,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
11	6.5.2025	B00	0,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
12	6.5.2025	BN3		0,430000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
13	14.5.2025	B00	0,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	14.5.2025	BN3		0,420000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
15	11.6.2025	B00	0,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	11.6.2025	BN3		0,540000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
17	1.7.2025	B00	0,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	1.7.2025	BN3		0,420000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu	Kovy				
Upřesnění					200140 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
19	25.7.2025	B00	0,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	25.7.2025	BN3		0,560000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
21	19.8.2025	B00	0,510000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
22	19.8.2025	BN3		0,510000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
23	10.9.2025	B00	0,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
24	10.9.2025	BN3		0,480000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
25	18.11.2025	B00	0,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	18.11.2025	BN3		0,520000	06913466, CZA00154, KOVO-GROUP ODPADY s.r.o., Na vinobraní 3220/60, Praha 10, 500224
			5,790000	5,790000	

Název odpadu	Biologicky rozložitelný odpad				
Upřesnění					200201 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	27.3.2025	B00	0,060000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
2	27.3.2025	B00	0,410000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
3	15.4.2025	B00	0,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	15.4.2025	B00	0,080000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
5	15.4.2025	B00	0,100000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
6	15.4.2025	B00	0,200000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008
7	15.4.2025	B00	0,210000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
8	15.4.2025	BN3		1,920000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
9	13.5.2025	B00	0,220000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
10	13.5.2025	B00	0,090000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
11	13.5.2025	B00	0,040000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
12	27.6.2025	B00	0,190000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
13	27.6.2025	B00	0,090000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008
14	27.6.2025	B00	0,030000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
15	9.7.2025	B00	1,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	9.7.2025	B00	0,070000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
17	9.7.2025	BN3		2,030000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
18	5.8.2025	B00	1,880000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
19	5.8.2025	B00	0,080000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
20	5.8.2025	B00	0,140000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
21	5.8.2025	BN3		2,100000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
22	30.9.2025	B00	0,290000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
23	30.9.2025	B00	0,050000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008
24	30.9.2025	B00	0,080000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
25	15.10.2025	B00	1,591000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
26	15.10.2025	B00	0,040000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
27	15.10.2025	B00	0,030000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
28	15.10.2025	B00	0,090000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785
29	15.10.2025	B00	0,050000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
30	15.10.2025	BN3		2,221000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
31	28.11.2025	B00	0,140000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
32	3.12.2025	B00	1,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
33	3.12.2025	BN3		2,010000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
34	5.12.2025	B00	2,100000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
35	5.12.2025	BN3		2,100000	08944709, CZS00300, Kompostárna Hořátev s.r.o., Družstevní 770, Jirny, 538272
			12,381000	12,381000	

Název odpadu	Objemný odpad				
Upřesnění					200307 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
1	3.1.2025	B00	1,930000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
2	3.1.2025	BN3		1,930000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
3	8.1.2025	B00	1,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
4	8.1.2025	BN3		1,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
5	9.1.2025	B00	2,610000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
6	9.1.2025	B00	2,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
7	9.1.2025	B00	1,360000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
8	9.1.2025	B00	2,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
9	9.1.2025	BN3		2,590000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
10	9.1.2025	BN3		1,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
11	9.1.2025	BN3		2,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
12	9.1.2025	BN3		2,610000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
13	14.1.2025	B00	1,480000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
14	14.1.2025	BN3		1,480000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
15	17.1.2025	B00	1,520000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
16	17.1.2025	BN3		1,520000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
17	21.1.2025	B00	2,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
18	21.1.2025	BN3		2,350000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
19	22.1.2025	B00	1,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
20	22.1.2025	BN3		1,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad				
Upřesnění					200307	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
21	24.1.2025	B00	1,390000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
22	24.1.2025	BN3		1,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
23	28.1.2025	B00	0,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
24	28.1.2025	B00	0,330000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
25	28.1.2025	B00	0,440000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
26	28.1.2025	B00	0,170000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
27	28.1.2025	B00	2,200000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
28	28.1.2025	B00	1,150000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
29	28.1.2025	B00	1,350000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
30	28.1.2025	B00	1,870000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
31	28.1.2025	BN3		2,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
32	28.1.2025	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
33	28.1.2025	BN3		2,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
34	28.1.2025	BN3		1,040000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
35	4.2.2025	BN3		1,030000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
36	4.2.2025	BN3		1,390000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
37	5.2.2025	B00	0,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
38	5.2.2025	B00	0,370000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
39	5.2.2025	B00	0,300000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
40	5.2.2025	B00	0,800000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
41	5.2.2025	B00	2,540000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
42	5.2.2025	B00	0,290000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
43	5.2.2025	B00	1,250000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
44	5.2.2025	B00	1,640000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
45	7.2.2025	BN3		1,210000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
46	11.2.2025	BN3		1,010000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
47	12.2.2025	BN3		2,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
48	12.2.2025	BN3		1,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
49	14.2.2025	B00	0,930000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
50	14.2.2025	BN3		0,930000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
51	20.2.2025	B00	1,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
52	20.2.2025	BN3		1,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
53	21.2.2025	B00	2,250000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
54	21.2.2025	BN3		2,250000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
55	26.2.2025	B00	1,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
56	26.2.2025	BN3		1,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
57	4.3.2025	B00	2,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
58	4.3.2025	BN3		2,410000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
59	7.3.2025	B00	0,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
60	7.3.2025	B00	0,710000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
61	7.3.2025	B00	0,570000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
62	7.3.2025	B00	1,160000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
63	7.3.2025	B00	4,670000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
64	7.3.2025	B00	1,120000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
65	7.3.2025	B00	2,760000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
66	7.3.2025	B00	4,030000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
67	7.3.2025	BN3		2,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
68	7.3.2025	BN3		1,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
69	11.3.2025	BN3		2,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
70	12.3.2025	BN3		1,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
71	12.3.2025	BN3		1,110000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
72	14.3.2025	BN3		6,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
73	18.3.2025	B00	1,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
74	18.3.2025	BN3		1,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
75	20.3.2025	B00	1,650000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
76	20.3.2025	BN3		1,650000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
77	21.3.2025	B00	1,060000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
78	21.3.2025	BN3		1,060000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
79	25.3.2025	B00	0,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
80	25.3.2025	B00	1,220000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
81	25.3.2025	BN3		1,220000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
82	25.3.2025	BN3		0,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
83	27.3.2025	B00	1,270000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
84	27.3.2025	BN3		1,270000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
85	1.4.2025	B00	0,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
86	1.4.2025	B00	1,330000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
87	1.4.2025	B00	1,350000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
88	1.4.2025	B00	1,220000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
89	1.4.2025	B00	3,240000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
90	1.4.2025	B00	0,480000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
91	1.4.2025	B00	4,060000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
92	1.4.2025	B00	2,890000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
93	1.4.2025	BN3		1,460000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
94	1.4.2025	BN3		1,920000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu	Objemný odpad				
Upřesnění				200307	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
95	4.4.2025	BN3		6,490000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
96	4.4.2025	BN3		1,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
97	8.4.2025	BN3		1,370000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
98	9.4.2025	BN3		0,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
99	11.4.2025	B00	1,310000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
100	11.4.2025	BN3		1,310000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
101	11.4.2025	BN3		1,660000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
102	14.4.2025	B00	1,000000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
103	14.4.2025	BN3		1,000000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
104	15.4.2025	B00	1,470000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
105	15.4.2025	B00	1,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
106	15.4.2025	BN3		1,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
107	15.4.2025	BN3		1,470000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
108	16.4.2025	B00	1,120000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
109	16.4.2025	B00	1,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
110	16.4.2025	BN3		1,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
111	16.4.2025	BN3		1,120000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
112	23.4.2025	B00	1,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
113	23.4.2025	B00	1,770000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
114	23.4.2025	B00	1,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
115	23.4.2025	B00	1,050000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
116	23.4.2025	BN3		1,050000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
117	23.4.2025	BN3		1,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
118	23.4.2025	BN3		1,770000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
119	23.4.2025	BN3		1,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
120	24.4.2025	B00	6,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
121	24.4.2025	BN3		6,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
122	25.4.2025	B00	2,490000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
123	25.4.2025	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
124	25.4.2025	B00	1,750000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
125	25.4.2025	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
126	25.4.2025	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
127	25.4.2025	BN3		2,490000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
128	28.4.2025	B00	1,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
129	28.4.2025	BN3		1,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
130	29.4.2025	B00	1,740000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
131	29.4.2025	B00	1,840000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
132	29.4.2025	B00	1,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
133	29.4.2025	B00	0,950000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
134	29.4.2025	BN3		0,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
135	29.4.2025	BN3		1,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
136	29.4.2025	BN3		1,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
137	29.4.2025	BN3		1,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
138	2.5.2025	B00	1,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
139	2.5.2025	BN3		1,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
140	5.5.2025	B00	2,140000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
141	5.5.2025	BN3		2,140000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
142	6.5.2025	B00	1,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
143	6.5.2025	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
144	6.5.2025	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
145	6.5.2025	BN3		1,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
146	7.5.2025	B00	1,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
147	7.5.2025	B00	1,530000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
148	7.5.2025	B00	1,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
149	7.5.2025	B00	1,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
150	7.5.2025	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
151	7.5.2025	BN3		1,680000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
152	7.5.2025	BN3		1,530000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
153	7.5.2025	BN3		1,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
154	9.5.2025	B00	1,210000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
155	9.5.2025	BN3		1,210000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
156	13.5.2025	B00	1,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
157	13.5.2025	B00	0,890000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
158	13.5.2025	B00	2,730000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869
159	13.5.2025	B00	2,810000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800
160	13.5.2025	B00	0,770000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
161	13.5.2025	B00	6,020000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
162	13.5.2025	B00	0,680000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008
163	13.5.2025	B00	5,310000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785
164	13.5.2025	B00	6,340000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
165	13.5.2025	B00	0,040000		00640255, 00640255, Obec Doubek, Doubek 77, Doubek, 564885
166	13.5.2025	BN3		1,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
167	13.5.2025	BN3		1,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
168	14.5.2025	BN3		1,500000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad					
Upřesnění						200307	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)		
169	15.5.2025	BN3		5,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
170	16.5.2025	BN3		1,150000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
171	16.5.2025	BN3		0,990000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
172	19.5.2025	BN3		1,270000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
173	19.5.2025	BN3		1,360000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
174	20.5.2025	BN3		1,080000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
175	21.5.2025	BN3		0,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
176	23.5.2025	BN3		0,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
177	27.5.2025	BN3		1,490000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
178	28.5.2025	BN3		1,070000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
179	28.5.2025	BN3		1,070000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
180	30.5.2025	BN3		5,770000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
181	4.6.2025	B00	1,620000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
182	4.6.2025	BN3		1,620000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
183	6.6.2025	B00	1,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
184	6.6.2025	BN3		1,910000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
185	10.6.2025	B00	1,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
186	10.6.2025	BN3		1,300000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
187	11.6.2025	B00	0,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
188	11.6.2025	B00	2,530000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869		
189	11.6.2025	B00	2,330000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800		
190	11.6.2025	B00	1,210000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
191	11.6.2025	B00	4,160000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
192	11.6.2025	B00	0,360000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008		
193	11.6.2025	B00	2,230000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785		
194	11.6.2025	B00	2,290000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611		
195	11.6.2025	BN3		1,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
196	17.6.2025	BN3		1,620000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
197	18.6.2025	BN3		1,990000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
198	19.6.2025	BN3		0,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
199	20.6.2025	BN3		1,790000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
200	24.6.2025	BN3		1,740000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
201	24.6.2025	BN3		4,960000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
202	25.6.2025	BN3		0,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
203	1.7.2025	B00	1,540000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
204	1.7.2025	BN3		1,540000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
205	2.7.2025	B00	1,330000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
206	2.7.2025	BN3		1,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
207	8.7.2025	B00	2,300000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
208	8.7.2025	B00	1,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
209	8.7.2025	B00	0,550000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869		
210	8.7.2025	B00	1,340000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800		
211	8.7.2025	B00	0,210000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644		
212	8.7.2025	B00	3,410000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884		
213	8.7.2025	B00	0,810000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008		
214	8.7.2025	B00	4,650000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785		
215	8.7.2025	B00	2,040000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611		
216	8.7.2025	BN3		2,300000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
217	8.7.2025	BN3		1,480000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
218	8.7.2025	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
219	11.7.2025	BN3		1,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
220	15.7.2025	BN3		1,970000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
221	15.7.2025	BN3		2,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
222	16.7.2025	BN3		5,510000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
223	17.7.2025	B00	1,720000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
224	17.7.2025	BN3		1,720000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
225	18.7.2025	B00	1,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
226	18.7.2025	BN3		1,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
227	22.7.2025	B00	1,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
228	22.7.2025	B00	1,170000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
229	22.7.2025	BN3		1,170000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
230	22.7.2025	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
231	25.7.2025	B00	0,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
232	25.7.2025	BN3		0,570000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
233	29.7.2025	B00	1,320000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
234	29.7.2025	BN3		1,320000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
235	30.7.2025	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
236	30.7.2025	B00	2,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
237	30.7.2025	BN3		2,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
238	30.7.2025	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
239	1.8.2025	B00	1,500000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
240	1.8.2025	BN3		1,500000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		
241	5.8.2025	B00	3,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957		
242	5.8.2025	BN3		3,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416		

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu	Objemný odpad				
Upřesnění					200307 O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
243	6.8.2025	B00	4,870000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
244	6.8.2025	BN3		4,870000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
245	8.8.2025	B00	1,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
246	8.8.2025	BN3		1,760000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
247	12.8.2025	B00	1,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
248	12.8.2025	BN3		1,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
249	13.8.2025	B00	1,380000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
250	13.8.2025	B00	1,090000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
251	13.8.2025	BN3		1,090000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
252	13.8.2025	BN3		1,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
253	19.8.2025	B00	0,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
254	19.8.2025	B00	1,740000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869
255	19.8.2025	B00	0,770000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800
256	19.8.2025	B00	1,290000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
257	19.8.2025	B00	5,760000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
258	19.8.2025	B00	0,630000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008
259	19.8.2025	B00	3,790000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785
260	19.8.2025	B00	1,840000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
261	19.8.2025	BN3		1,640000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
262	20.8.2025	BN3		1,660000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
263	26.8.2025	BN3		1,660000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
264	27.8.2025	BN3		7,010000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
265	27.8.2025	BN3		2,170000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
266	27.8.2025	BN3		1,940000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
267	2.9.2025	BN3		1,500000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
268	4.9.2025	BN3		2,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
269	9.9.2025	BN3		1,380000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
270	10.9.2025	BN3		1,950000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
271	10.9.2025	BN3		0,840000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
272	10.9.2025	BN3		4,880000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
273	12.9.2025	BN3		1,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
274	16.9.2025	B00	2,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
275	16.9.2025	BN3		2,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
276	17.9.2025	B00	0,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
277	17.9.2025	B00	1,340000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
278	17.9.2025	BN3		1,340000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
279	17.9.2025	BN3		0,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
280	19.9.2025	B00	1,560000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
281	19.9.2025	BN3		1,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
282	22.9.2025	B00	1,270000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
283	22.9.2025	BN3		1,270000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
284	23.9.2025	B00	1,210000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
285	23.9.2025	BN3		1,210000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
286	26.9.2025	B00	0,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
287	26.9.2025	BN3		0,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
288	29.9.2025	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
289	29.9.2025	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
290	30.9.2025	B00	0,440000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
291	30.9.2025	B00	0,690000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869
292	30.9.2025	B00	1,740000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800
293	30.9.2025	B00	0,870000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
294	30.9.2025	B00	4,240000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
295	30.9.2025	B00	0,980000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008
296	30.9.2025	B00	2,950000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785
297	30.9.2025	B00	2,180000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
298	1.10.2025	BN3		1,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
299	7.10.2025	BN3		1,800000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
300	8.10.2025	B00	1,810000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
301	8.10.2025	BN3		1,810000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
302	10.10.2025	B00	1,550000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
303	10.10.2025	B00	1,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
304	10.10.2025	BN3		1,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
305	10.10.2025	BN3		1,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
306	14.10.2025	B00	1,590000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
307	14.10.2025	BN3		1,590000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
308	15.10.2025	B00	1,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
309	15.10.2025	B00	1,380000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869
310	15.10.2025	B00	0,650000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800
311	15.10.2025	B00	1,380000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
312	15.10.2025	B00	3,690000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
313	15.10.2025	B00	3,140000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785
314	15.10.2025	B00	2,280000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
315	15.10.2025	BN3		6,180000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
316	17.10.2025	B00	2,230000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu		Objemný odpad				
Upřesnění					200307	0
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)	
317	17.10.2025	BN3		2,230000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
318	21.10.2025	B00	2,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
319	21.10.2025	BN3		2,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
320	22.10.2025	B00	1,260000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
321	22.10.2025	B00	0,900000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
322	22.10.2025	BN3		0,900000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
323	22.10.2025	BN3		1,260000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
324	24.10.2025	BN3		4,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
325	29.10.2025	B00	1,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
326	29.10.2025	BN3		1,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
327	31.10.2025	B00	1,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
328	31.10.2025	B00	1,600000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
329	31.10.2025	B00	1,200000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
330	31.10.2025	B00	0,820000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
331	31.10.2025	BN3		0,820000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
332	31.10.2025	BN3		1,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
333	31.10.2025	BN3		1,600000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
334	31.10.2025	BN3		1,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
335	4.11.2025	B00	0,760000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
336	4.11.2025	B00	0,620000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869	
337	4.11.2025	B00	0,600000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800	
338	4.11.2025	B00	0,150000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644	
339	4.11.2025	B00	2,430000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884	
340	4.11.2025	B00	0,140000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008	
341	4.11.2025	B00	2,600000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785	
342	4.11.2025	B00	2,700000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611	
343	4.11.2025	BN3		1,750000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
344	4.11.2025	BN3		1,330000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
345	4.11.2025	BN3		1,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
346	6.11.2025	BN3		1,560000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
347	7.11.2025	B00	1,920000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
348	7.11.2025	B00	1,910000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
349	7.11.2025	BN3		1,910000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
350	7.11.2025	BN3		1,920000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
351	10.11.2025	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
352	10.11.2025	B00	1,690000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
353	10.11.2025	BN3		1,690000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
354	10.11.2025	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
355	11.11.2025	B00	2,700000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
356	11.11.2025	B00	1,430000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
357	11.11.2025	BN3		1,430000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
358	11.11.2025	BN3		2,700000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
359	12.11.2025	B00	2,420000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
360	12.11.2025	BN3		2,420000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
361	14.11.2025	B00	1,630000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
362	14.11.2025	B00	0,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
363	14.11.2025	BN3		0,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
364	14.11.2025	BN3		1,630000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
365	18.11.2025	B00	1,280000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
366	18.11.2025	B00	1,580000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
367	18.11.2025	BN3		1,580000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
368	18.11.2025	BN3		1,280000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
369	19.11.2025	BN3		4,200000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
370	21.11.2025	B00	1,570000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
371	21.11.2025	B00	1,780000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
372	21.11.2025	BN3		1,780000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
373	21.11.2025	BN3		1,570000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
374	25.11.2025	B00	1,290000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
375	25.11.2025	BN3		1,290000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
376	26.11.2025	B00	1,670000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
377	26.11.2025	B00	1,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
378	26.11.2025	B00	2,020000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
379	26.11.2025	BN3		2,020000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
380	26.11.2025	BN3		1,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
381	26.11.2025	BN3		1,670000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
382	28.11.2025	B00	3,730000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
383	28.11.2025	BN3		3,730000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
384	2.12.2025	B00	4,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
385	2.12.2025	BN3		1,550000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
386	2.12.2025	BN3		4,860000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
387	3.12.2025	B00	2,450000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
388	3.12.2025	BN3		2,450000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	
389	5.12.2025	B00	4,160000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957	
390	5.12.2025	BN3		4,160000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416	

IČO: 04441869 Identifikátor: CZS02661

Název odpadu	Objemný odpad				
Upřesnění				200307	O
Poř.	Datum	Nakl.	Množství + [t]	Množství - [t]	Partner (IČO, IČZ / IČP, obchodní firma/název/jméno a příjmení, název, adresa a IČZÚJ provozovny)
391	9.12.2025	B00	2,830000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
392	9.12.2025	B00	2,460000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
393	9.12.2025	BN3		2,460000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
394	9.12.2025	BN3		2,830000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
395	11.12.2025	B00	0,680000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
396	11.12.2025	B00	0,730000		00640123, 1, Obec Březí, Obecní 101, Březí, 564869
397	11.12.2025	B00	0,770000		00665100, 0066510012, Obec Hradešín, Hradešín 114, Hradešín, 564800
398	11.12.2025	B00	0,260000		00472131, 153624, Obec Zlatá, Zlatá 7, Zlatá, 513644
399	11.12.2025	B00	1,710000		00240869, 538884, Městys Škvorec, Masarykovo náměstí 122, Škvorec, 538884
400	11.12.2025	B00	0,170000		00662399, 1000662399, Obec Dobročovice, Dobročovice 38, Dobročovice, 565008
401	11.12.2025	B00	0,950000		00235822, S, Obec Tuklaty, Na Valech 19, Tuklaty, 533785
402	11.12.2025	B00	0,850000		00235652, 0023565212, Obec Přišimasy, Jana Čermáka 80, Přišimasy, 533611
403	11.12.2025	BN3		4,570000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
404	16.12.2025	B00	1,860000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
405	16.12.2025	B00	2,350000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
406	16.12.2025	BN3		2,350000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
407	16.12.2025	BN3		1,860000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
408	17.12.2025	B00	2,410000		00240931, 00240932, Město Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, 538957
409	17.12.2025	BN3		2,410000	25085000, CZS02546, NYKOS a.s., Ždánice 170, Kostelec nad Černými lesy, 533416
			373,030000	373,030000	

Celkové množství:	Množství + [t]	Množství - [t]
	644,371000	644,371000

Zastupitelstvo města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu: **MZ-2169-2026**
Zařazen na: 18.6.2026

Věc: Návrh rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Ing. Markéta Rydvalová, Starostka

PROJEDNÁNO S: Ing. Markétou Rydvalovou, starostkouIng. Alexisem Kimbembem, uvolněný místostarostaMgr. Vojtěch Dvořáček, neuvolněným místostarostouRadní města Úvaly

PŘIZVAT:

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Rada města doporučila ke schválení rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technické služby města Úvaly, IČO: 04441869, Riegerova 12, 250 82 Úvaly za rok 2025.
Návrh na rozdělení hospodářského výsledku z hlavní a vedlejší činnosti Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025 ve výši 7 268 974,23 Kč rozdělit následovně:
Navrhujeme 50 % zisku převést na Rezervní fond - účet 413 a 50% zisku převést na Fond reprodukce majetku, fond investic - účet 416.

Rezervní fond, s výjimkou účelově určených peněžních darů a prostředků převedených podle § 28 odst. 6, používá příspěvková organizace
k dalšímu rozvoji své činnosti, k časovému překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady, k úhradě případných odvodů a penále uložených jí za porušení rozpočtové kázně,
k úhradě své ztráty za předchozí léta.

413 – Rezervní fond 3 634 487,11 50,00 %
416 – Fond reprodukce majetku, fond investic 3 634 487,12 50,00 %

V příloze předkládáme:
- kompletní zprávu auditora vč příloh (Výkaz zisků a ztráty, Rozvahy a Přílohy č. dle litery zákona)
- návrh rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025

DOPAD NA ROZPOČET: Usnesení má vliv na rozpočet města

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Technické služby Města Úvaly, IČO: 04441869, Riegerova 12, 250 82 zřizované městem Úvaly takto:

50 % zisku převést na Rezervní fond - účet 413 a 50 % zisku převést na Fond reprodukce majetku, fond investic - účet 416.

413 – Rezervní fond 3 634 487,11

416 – Fond reprodukce majetku, fond investic 3 634 487,12

II. ukládá

ředitelí Technických služeb města Úvaly, příspěvková orgranizace zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

PRO PROTI ZDRŽEL SE

PŘÍLOHY:

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - žádost o rozdělení hospodářského výsledku TS za rok 2025

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Zpráva nezávislého auditora za rok 2025

ZPRACOVAL: Jaroslav Špaček

TECHNICKÉ SLUŽBY

Městský úřad Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Úvaly 8. června 2026
Č.j. TSMÚ_20260608_E03

Věc: Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025

Žádáme o schválení rozdělení hospodářského výsledku z hlavní a vedlejší činnosti Technických služeb města Úvaly, příspěvkové organizace, za rok 2025:

Druh činnosti	**Zisk/ ztráta (Kč)**
Hlavní	- 9 424,47
Vedlejší	7 278 398,70
Celkem zisk	7 268 974,23

Navrhujeme 50 % zisku převést na Rezervní fond - účet 413 a 50 % zisku převést na Fond reprodukce majetku, fond investic - účet 416.

413 – Rezervní fond	3 634 487,11	50,00 %
416 – Fond reprodukce majetku, fond investic	3 634 487,12	50,00 %

Příloha: Zpráva auditora
Rozvaha 2025
Výkaz zisků a ztrát 2025
Příloha č. 5 2025

S pozdravem

Technické služby příspěvková

[redacted]

Jaroslav Špaček
ředitel Technických služeb města Úvaly

Adresa:
Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace
Riegerova 12,
250 82 Úvaly

Dispečink: 281 091 522
Poruchy VaK: 735 172 722
E-mail: tsu@mestouvaly.cz
Web: www.tsuvaly.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určena zřizovateli organizace Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace

Zpráva o ověření účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit účetní závěrky organizace Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (dále také „Organizace“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy ke 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2025 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv organizace Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace ke 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2025** v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost ředitele Organizace za účetní závěrku

Ředitel Organizace odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel Organizace povinen posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy ředitel plánuje zrušení Organizace nebo ukončení její činnosti, respektive kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou

být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol ředitelem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel Organizace uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat ředitele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

22HLAV s.r.o.
člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem
MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms
Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem
evidenční číslo KAČR 277

20. května 2025

OPRÁVNĚNÍ Č. 277 KA ČR 22HLAV s.r.o. (2)

Ing [redacted]
evidenční číslo [redacted]

Nedílnou součástí této zprávy jsou následující přílohy:

1. Rozvaha k 31.12.2025
2. Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2025 – 31.12.2025
3. Příloha v účetní závěrce za období 1.1.2025 – 31.12.2025

Příloha č. 1 k vyhlášce č. 410/2009 Sb.

Rozvaha

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**
Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: **04441869**
Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavená k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 16.02.2026

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		**87 792 249,98**	**31 443 580,54**	**56 348 669,44**	**44 377 453,47**
A.	Stálá aktiva		**54 612 342,25**	**31 219 939,47**	**23 392 402,78**	**22 294 799,57**
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		**2 498 229,74**	**1 646 915,80**	**851 313,94**	**1 058 852,50**
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	**2 498 229,74**	**1 646 915,80**	**851 313,94**	**1 058 852,50**
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		**52 054 546,51**	**29 573 023,67**	**22 481 522,84**	**21 178 849,07**
1.	Pozemky	031				
2.	Kulturní předměty	032				
3.	Stavby	021				
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitýc	022	**47 684 634,89**	**25 203 112,05**	**22 481 522,84**	**21 178 849,07**
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	**4 369 911,62**	**4 369 911,62**		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek					
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		**59 566,00**		**59 566,00**	**57 098,00**
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	**14 808,00**		**14 808,00**	**12 340,00**
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	**44 758,00**		**44 758,00**	**44 758,00**
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		**33 179 907,73**	**223 641,07**	**32 956 266,66**	**22 082 653,90**
I.	Zásoby		**3 491 762,32**		**3 491 762,32**	**1 732 562,23**
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	**3 491 762,32**		**3 491 762,32**	**1 732 562,23**
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		**21 090 803,91**	**223 641,07**	**20 867 162,84**	**10 843 303,87**

OPRÁVNĚNÍ Č. 377 KA ČR ZHLAV s.r.o.

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
1.	Odběratelé	311	**15 671 215,15**	**223 641,07**	**15 447 574,08**	**7 224 790,75**
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	**1 185 540,17**		**1 185 540,17**	**948 996,66**
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	**40 219,59**		**40 219,59**	**18 620,18**
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady příštích období	381	**182 983,01**		**182 983,01**	**84 599,97**
31.	Příjmy příštích období	385	**37 887,68**		**37 887,68**	
32.	Dohadné účty aktivní	388	**3 880 000,00**		**3 880 000,00**	**2 370 000,00**
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	**92 958,31**		**92 958,31**	**196 296,31**
III.	Krátkodobý finanční majetek		**8 597 341,50**		**8 597 341,50**	**9 506 787,80**
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241	**8 486 074,45**		**8 486 074,45**	**8 734 481,18**
10.	Běžný účet FKSP	243	**29 906,05**		**29 906,05**	**644 111,62**
15.	Ceniny	263	**6 150,00**		**6 150,00**	**4 050,00**
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	**75 211,00**		**75 211,00**	**124 145,00**

[redacted]

OPRÁVNĚNÍ č. 377 KA ČR ZIHLAV s.r.o.

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1 ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	2 ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
PASIVA	PASIVA CELKEM		56 348 669,44	44 377 453,47
C.	Vlastní kapitál		32 180 473,82	25 628 584,00
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		13 728 611,61	12 161 001,94
1.	Jmění účetní jednotky	401	13 909 678,44	12 136 088,41
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	585 103,17	791 083,53
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-766 170,00	-766 170,00
II.	Fondy účetní jednotky		9 082 238,03	9 418 946,73
1.	Fond odměn	411	307 528,66	307 528,66
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	8 961,02	
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	279 673,90	252 791,89
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414		
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	8 486 074,45	8 858 626,18
III.	Výsledek hospodaření		9 369 624,18	4 048 635,33
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		7 268 974,23	1 947 985,38
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	2 100 649,95	2 100 649,95
D.	Cizí zdroje		24 168 195,62	18 748 869,47
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		8 838 055,17	9 310 529,63
1.	Dlouhodobé úvěry	451	8 838 055,17	9 310 529,63
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		15 330 140,45	9 438 339,84
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	8 061 705,91	2 783 104,40
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	52 800,00	43 200,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	1 783 568,00	1 721 445,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	689 021,00	689 069,00
13.	Zdravotní pojištění	337	290 443,00	288 534,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341	265 930,00	873 930,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	219 169,00	197 267,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	363 745,50	416 355,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	2 760 494,04	1 906 364,36
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	769 600,00	408 886,16
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	73 664,00	110 184,92

[redacted]

Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegrova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 04441869

[redacted]

OPRÁVNĚNÍ č. 377 KA ČR ZIHLAV s.r.o.

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 410/2009 Sb.

Výkaz zisku a ztráty

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**
Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika
Právní forma: příspěvková organizace
IČ: **04441869**
Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 16.02.2026

			1	2	3	4
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		53 151 236,12	70 242 249,99	45 053 807,36	72 024 614,55
I.	Náklady z činnosti		52 610 822,83	68 576 526,44	44 433 454,44	70 437 412,74
1.	Spotřeba materiálu	501	5 556 563,70	4 357 545,99	3 681 008,23	3 855 598,18
2.	Spotřeba energie	502	566 010,59	3 659 151,74	655 784,61	3 052 858,72
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503		28 890 593,73		32 121 715,96
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	2 274 821,57	4 298 974,00	2 125 866,68	2 076 891,01
9.	Cestovné	512			532,00	95,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	68 855,58	2 103,96	67 300,11	582,55
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516		-10 385 485,89		-9 461 472,00
12.	Ostatní služby	518	11 288 117,23	32 219 734,18	9 319 453,37	32 811 440,39
13.	Mzdové náklady	521	20 381 227,00	3 402 270,00	17 946 383,00	3 809 795,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	6 478 718,00	1 020 099,00	5 721 975,00	1 234 217,00
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	878 121,00	153 732,00	738 717,00	170 504,00
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531	17 424,00		26 250,00	
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538	38 459,85	55 495,39	62 821,43	62 345,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542		8 031,00	224,00	12 000,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	3 918 481,82	490 571,18	3 256 585,66	441 640,34
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556		37 458,43		103 132,44
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557		29 510,59		
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	550 865,39	293 793,24	274 868,32	116 025,08
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	593 157,10	42 947,90	555 685,03	30 044,07
II.	Finanční náklady		540 355,62		620 280,71	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	540 355,62		618 733,59	
3.	Kurzové ztráty	563			1 547,12	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				
III.	Náklady na transfery					
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571				
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572				
V.	Daň z příjmů		57,67	1 665 723,55	72,21	1 587 201,81
1.	Daň z příjmů	591	57,67	1 665 723,55	72,21	1 587 201,81

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	VÝNOSY CELKEM		53 141 811,65	77 520 648,69	39 842 829,39	79 183 577,90
I.	Výnosy z činnosti		8 531 614,74	77 394 081,25	2 102 872,85	79 057 607,74
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602		76 712 547,15		78 539 753,67
3.	Výnosy z pronájmu	603		406 794,62		287 496,00
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609		17 500,00		5 000,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě po	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648	8 478 145,07		1 921 103,37	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	53 469,67	257 239,48	181 769,48	225 358,07
II.	Finanční výnosy		363,95	420,04	344,10	199,24
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	363,95	420,04	344,10	199,24
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		44 609 832,96	126 147,40	37 739 612,44	125 770,92
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	44 609 832,96	126 147,40	37 739 612,44	125 770,92
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	-9 366,80	8 944 122,25	-5 210 905,76	8 746 165,16
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	-9 424,47	7 278 398,70	-5 210 977,97	7 158 963,35

[redacted]

Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 04441869

[redacted]

OPRÁVNĚNÍ č. 377
KA ČR
ZHLAV s.r.o.

Příloha č. 5

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘIZOVANÉ ÚSC A SVAZKY OBCÍ

Název: **Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace**

Sídlo: Riegerova 12, Úvaly, 250 82, Česká republika

Právní forma: příspěvková organizace

IČO: **04441869**

Předmět činnosti: provozování vodovodů a kanalizací

sestavený k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 16.02.2026

A.1.	**Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2.	**Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Nemění.

A.3.	**Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

- Účetní jednotka účtuje na základě schválení zřizovatele ve zjednodušeném rozsahu. Nad rámec vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu jsou vytvářeny opravné položky k pohledávkám podle § 645 odst. 6 vyhlášky č. 410/2009 Sb. - 10 % za každých 90 dní po splatnosti.

- Účetní jednotka provádí oceňování majetku pořizovací cenou, za kterou byl majetek pořízen a náklady související s pořízením – poštovné, doprava, montáž. Účetní jednotka provádí odpisování na základě odpisového plánu schváleného zřizovatelem, prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů.

U nově pořízených věcí je postupováno následujícím způsobem, výběr z nejvýznamnějších položek:

a) automobily, stroje, počítače, software 10 let
b) nábytek, přístroje 5 let
c) v případě pořízení staršího vybavení je nastavována doba životnosti individuálně.
d) dlouhodobý drobný hmotný majetek je evidován v pořizovacích cenách a účtován od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč.
e) dlouhodobý drobný nehmotný majetek evidován v pořizovacích cenách a účtován od 3 tis. Kč do 60 tis. Kč.
d) o hmotném majetku s nižším ocenění než 3 tis. Kč je účtováno na podrozvaze.

- Rozdělení nákladů mezi hlavní a doplňkovou činnost je prováděno následujícím způsobem:

a) přímé náklady (materiál, subdodávky ...) – přímo se přiřazují do hlavní či doplňkové činnosti,
b) přímé osobní náklady – přímo se přiřazují do hlavní či doplňkové činnosti.
c) společné režijní náklady (enegie, materiál, služby) – jsou převáděny mezi hlavní a doplňkovou činnost dle poměru výnosů na jednotlivé činnosti.

- Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby nebyly zrealizovány.

- Časové rozlišení nákladů a výnosů je účtováno u položek nad 1 tis. Kč. Časové rozlišení nákladů např. předplatné časopisů, nájemné, účtujeme ročně. Dohadné účty nákladů např. spotřeba energií účtujeme ročně dle sledované spotřeby. U elektrické energie a plynu se zjistí skutečná spotřeba dle stavu počítadla k poslednímu dni příslušného období, vynásobí se aktuálními cenami za jednotku a výsledná částka se zaúčtuje do nákladů proti dohadné položce pasivní.

A.4.	**Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		**74 344 040,92**	**76 316 800,26**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	**0,00**	**0,00**
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	**492 191,94**	**414 534,28**
3.	Vyřazené pohledávky	905	**0,00**	**0,00**
4.	Vyřazené závazky	906	**0,00**	**0,00**
5.	Ostatní majetek	909	**73 851 848,98**	**75 902 265,98**

[redacted]

P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjč	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu uživání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjč	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkon	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkor	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	**74 344 040,92**	**76 316 800,26**

A.5.	**Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

[redacted]

Organizace je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1467.

A.6.	**Informace podle § 19 odst. 6 zákona**
Mezi rozvahovým dnem a dnem, ke kterému byla sestavena závěrka, nejsou známy žádné skutečnosti, které by měli podstatný vliv na finanční situaci účetní jednotky.	

B.1.	**Informace podle § 66 odst. 6**

B.2.	**Informace podle § 66 odst. 8**
Účetní jednotka k 31.12.2025 zaúčtovala čerpání fondu investic podle ustanovení § 66 odst. 8 vyhlášky 410/2009 ve výši 8,48 mil. Kč a to zápisem MD 416/Dal 648. Důvodem pro toto zaúčtování byla skutečnost, že organizace čerpala fond investic ve výši 1,18 mil. Kč na zvýšené potřeby oprav a udržování vozového parku a 7,3 mil. Kč z důvodu nekrytí fondu finančními prostředky.	

B.3.	**Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

C.	**Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	0,00	0,00

D.1.	**Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)**
Číslo:	0,00
Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. K) zákona o účetnictví.	

D.2.	**Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**
Číslo:	0,00

D.3.	**Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)**
Číslo:	0,00

D.4.	**Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**
Číslo:	0,00

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
Číslo:	0,00

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
Číslo:	0,00

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)
Číslo:	0,00

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.IV.3 Dlou	6 x vratná kauce na OBU palubní jednotku určenou k elektronickému sběru mýtného.	14 808,00
A.IV.5 Osta	10 % pozastávka z ceny díla pro společnost WELKIN stavební s.r.o.	44 758,00
B.II.1 Opra	Zůstatek k 1.1. ve výši 186 182,64 Kč a k 31.12. ve výši 223 641,07 Kč. V průběhu roku došlo k úhradě dlužných pohledávek a k vyřazení nedobytných pohledávek ve výši 36 964,97 Kč, naopak byly vytvořeny položky ve výši 74 423,40 Kč.	223 641,07
B.II.4 Krátk	Na energie - 1 150 643,46; na mýto - 34 896,71	1 185 540,17
B.II.30 Nák	SEND, Profi Press - 2 580,00 předplatné časopisy; INISOFT a PC HELP - 155 975,01 servisní poplatek; ČPP - 24 428,00 pojistné.	182 983,01
B.II.32 Doh	Na vodné a stočné ve výši 2 420 000,00 spotřebované v roce 2025, ale fakturované v 1 a 2/2026. Vytvořeno dle výše fakturace za stejné přechozí období s přihlédnutím k počtu nově uzavřených smluv v roce 2025.	3 880 000,00
B.II.33 Osta	Přeúčtovaný záporný zůstatek fondu FKSP ve výši 92 958,31 Kč.	92 958,31
C.I.3 Trans	V roce 2019 byla účetní jednotce poskytnuta investiční dotace Ministerstvem pro místní rozvoj z Evropského fondu pro regionální rozvoj ve výši 3 078 127,39 Kč. V poměrné části dle transferového podílu 89,18 % je rozpouštěna dotace do výnosů.	585 103,17
C.I.7 Oprav	Opravy chybně vypočítané výše daně z příjmů v letech 2021 a 2022.	766 170,00
D.II.1 Dloul	ČS a.s Leasing úrok 3,51 % - příkopové rameno - 86 596,98; SGEF úrok 2,55 % - svozové auto Scania II - 2 162 138,61; SGEF úrok 3,7 % - svozové auto Scania III - 4 792 457,91; ČSOB Leasing úrok 4,1 % - kontejnerové vozidlo ISUZU - 1 796 861,67	8 838 055,17
D.III.7 Krátl	Na energie vyplývající z podnájemní smlouvy.	52 800,00
D.III.10 Zan	Účetní jednotka měla dle vyhlášky č. 518/2004 Sb. průměrný roční přepočtený stav zaměstnanců ve výš 43,04 osob a z toho zaměstnávala 2,64 osob se zdravotním hendikepem. K 31.12. bylo zaměstnáno 44 osob na hlavní pracovní poměr a 10 na dohodu.	1 783 568,00
D.III.35 Výd	Dodávka vody - 1 547 382,48 Kč; likvidace odpadů - 310 108,90 Kč; energie - 699 914,63 Kč; ostatní služby - 203 088,03Kč.	2 760 494,04
D.III.37 Dol	Energie - 84 000,00; poplatek za vypouštění odpadních vod - 40 000,00; obnova řídícího systému - 492 000,00; obnova dispečerského PC - 148 600,00; právní služby - 5 000,00	769 600,00
D.III.38 Ost	exekuční srážky ze mzdy - 28 933,00; příspěvky zaměstnancům na penzijní připojištění - 14 500,00; odborové příspěvky - 3 315,00 Kč; pojistné - 24 428,00; chybná platba vodné - 2 488,00.	73 664,00
B.II.31 Přijr	Na vodné a stočné fakturované 1/2026 na firmu Akciový pivovar Libertas a.s., ale spotřebované v roce 2025.	37 887,68

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	**Doplňující informace**	**Částka**
A.I.20 Jiné	Mýto - 23 510,92; poplatek za vypouštění odpadních vod - 40 322,00; tv a rozhlas poplatek - 12 300,00; servis plošina - 7 088,80; poplatek za radiové kmitočty - 8 250 Kč; dálniční známka - 2 440,00; daně BÚ - 43,52	93 955,24
A.I.23 Jiné	Pokuta MF - 5 000,00; pokuta FÚ DPPO - 3 031,00	8 031,00
A.I.36 Osta	Pojištění vozidel a majetku - 413 394,46; zákonné úrazové pojištění zaměstnanců - 183 205,00; členské poplatky nedaňové - 38 284,00; haléřové vyrovnání - 1 221,54.	636 105,00
B.I.8 Jiné v	Smluvní pokuta za uzavření vodovodní přípojky - neplatič.	17 500,00
B.I.17 Osta	Prodej separovaného odpadu a popelnic - 287 255,26; přijaté náhrady od pojišťovny - 22 278,00; fakturace - haléřové vyrovnání 1 175,89.	310 709,15
B.IV.2 Výn	Pravidelný příspěvek zřizovatele - 44 530 000,00; rozpouštění přijaté dotace Výzva 28 - 205 980,36 Kč.	44 735 980,36

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	**Doplňující informace**	**Částka**
.		

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	**Doplňující informace**	**Částka**
.		

F.a.	Doplňující informace k fondům účetní jednotky - Fond kulturních a sociálních potřeb	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	**0,00**
A.II.	Tvorba fondu	**221 001,00**
1.	Základní příděl	**221 001,00**
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	**0,00**
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	**0,00**
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	**0,00**
5.	Ostatní tvorba fondu	**0,00**
A.III.	Čerpání fondu	**212 039,98**
1.	Půjčky na bytové účely	**0,00**
2.	Stravování	**157 012,00**
3.	Rekreace	**30 850,00**
4.	Kultura, tělovýchova a sport	**0,00**
5.	Sociální výpomoci a půjčky	**0,00**
6.	Poskytnuté peněžní dary	**0,00**
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	**0,00**
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění	**0,00**
9.	Ostatní užití fondu	**24 177,98**
A.IV.	Konečný stav fondu	**8 961,02**

F.d.	Rezervní fond	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	**252 791,89**
D.II.	Tvorba fondu	**26 882,01**
1.	Zlepšený výsledek hospodaření	**26 882,01**
2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	**0,00**
3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	**0,00**

4.	Peněžní dary - účelové	0,00
5.	Peněžní dary - neúčelové	0,00
6.	Ostatní tvorba	0,00
D.III.	Čerpání fondu	0,00
1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	0,00
2.	Úhrada sankcí	0,00
3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	0,00
4.	Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady	0,00
5.	Ostatní čerpání	0,00
D.IV.	Konečný stav fondu	279 673,90

F.f.	Fond investic	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	8 858 626,18
F.II.	Tvorba fondu	14 288 236,37
1.	Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového	6 330 156,37
2.	Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele	7 958 080,00
3.	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů	0,00
4.	Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku	0,00
5.	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů	0,00
6.	Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace	0,00
7.	Převody z rezervního fondu	0,00
F.III.	Čerpání fondu	14 660 788,10
1.	Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodo	3 846 168,57
2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček	2 336 474,46
3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele	0,00
4.	Navýšeni peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost	8 478 145,07
F.IV.	Konečný stav fondu	8 486 074,45

G.	Stavby				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	0,00	0,00	0,00	0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

H.	Pozemky				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00

[redacted]

I.	Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J.	Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přeceněni reálnou hodnotou	0,00	0,00

Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

[redacted]

Technické služby města Úvaly,
příspěvková organizace
Riegerova 12, 250 82 Úvaly
IČO: 04441869