ZÁPIS

z 7. jednání

Rady města Úvaly

konané dne

27. 5. 2026

Z Á P I S

7. jednání Rady města Úvaly,

konané dne 27. 5. 2026 v 8:00 hod.

Zasedací místnost č. 1, MěÚ Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Přítomni: Ing. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe, Mgr. Vojtěch Dvořáček, Ing. Jan Černý, Miloslav Kolařík

Hosté: Jana Tesařová, Jitka Hamouzová, Ing. Libor Kadlec, Jitka Hájková, Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Jaroslav Špaček, JUDr. Ing. Patrik Šebesta, Ing. Jana Svatošová, Monika Šimáňová

Ověřovatelé: Ing. Markéta Rydvalová, Ing. Alexis Kimbembe

Zapsal: Monika Šimáňová

Za správnost odpovídá: vedoucí úřadu Jana Tesařová

Starostka zahájila jednání v 8. 00.

Schválený program:

Bod	*Věc*
1.	*Zahájení*
2.	**Závěrečný účet města Úvaly a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2025**
3.	**Schválení účetní závěrky města Úvaly za rok 2025**
4.	**Návrh RO č. 2/2026**
5.	**Výroční zpráva Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025**
6.	**Schválení účetní závěrky Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025**
7.	**Návrh rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025**
8.	**Smlouva o zajištění podpory a provozu počítačového systému Ginis MEUV**
9.	**Dodatek č. 1 k servisní smlouvě - GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s.**
10.	**Příprava zadávacího řízení ,,Měsíčník Život Úval - grafické zpracování a tisk"**
11.	**Smlouva o poskytování služeb - správa sociálních sítí**
12.	**Zápis z jednání komise pro kulturu a volnočasové aktivity**
13.	**Zrušení usnesení R-91/2026 ze dne 25. 3. 2026**
14.	**Smlouva o výpůjčce - umístění informační desky na pilíř viaduktu**
15.	**Jmenování vedoucí odboru ekonomického MěÚ Úvaly**
16.	**Uzavření smlouvy k veřejné zakázce „Poskytovatel IT služeb“**

Bod	*Věc*
17.	**Uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace pro SK Úvaly, z.s.**
18.	**Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Rozšíření městského kamerového a dohledového systému (MKDS) Úvaly**
19.	**Zápis č. 1 z komise životního prostředí a odpadového hospodářství**
20.	**Žádost společnosti Milach s.r.o. o uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy**
21.	**Žádost o stanovisko k budoucímu využití pozemků parc. č. 3450/8, 4028/6, 4029 a 428/9, k. ú. Úvaly u Prahy, v ulici Otokara Březiny, Úvaly**
22.	**Smlouva na těžbu palivového dříví formou samovýroby - A. F.**
23.	**Veřejnoprávní plánovací smlouva ke stavebnímu záměru žadatele pro lokalitu ,,ul. Muchova"**
24.	**Dodatek č. 6 plánovací smlouvy pro lokalitu „Nám. Svobody“**
25.	**Žádost Základní školy Úvaly o souhlas s realizací multifunkčního hřiště na zahradě ZŠ Úvaly**
26.	**Opravy, úpravy a další práce na stávajících pavilonech Mateřské školy Úvaly a objektu kuchyně, budova Bulharská 1900 související s přístavbou nových oddělení**
27.	**Žádost o dlouhodobý pronájem nebo odkup pozemku parcelní číslo 2944/3, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly o velikosti 221 m^2**
28.	**Veřejnoprávní plánovací smlouva s vlastníkem inženýrských sítí - spol. CETIN a.s.**
29.	**Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace a Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město**
30.	**Vyhodnocení poptávkového řízení na ,,Instalatérské a topenářské práce v objektech Města Úvaly"**
31.	**Revokace usnesení Rady města Úvaly č. R - 95/2026 ze dne 8. 4. 2026 k realizaci investiční akce s názvem ,,Vybudování autobusových zastávek u OC Pražská v ulici Pražská, Úvaly" - Schválení postupu a přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zhotoviteli**
32.	**Realizace nezbytných investičních prací na stávající části budovy MŠ Úvaly budova Bulharská a úpravy nového pozemku areálu MŠ vyvolaných v souvislosti se stavební akcí ,,Přístavba MŠ Cukrovar II"**
33.	**Zápis č. 1/2026 z jednání Likvidační komise**
34.	**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy**
35.	**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu IV - 12 - 6038330, PY_Úvaly, č. parc. 3972/1 3xDTS Vinice**
36.	**Vyúčtování údržby za rok 2025 pro pozemky parcelní číslo 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy,**

Bod	*Věc*
	obec Úvaly, ve vlastnictví města Úvaly, které jsou v nájmu Českého rybářského svazu, z. s., místní organizace Úvaly
37.	**Ukončení Smlouvy o spolupráci na projektu „Chytré zastávky“ s IDSK, p. o.**
38.	**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti**
39.	**Návrh na přidělení městského bytu v objektu Města Úvaly na adrese Prokopa Velikého 1347, 250 82 Úvaly - J. B.**
40.	**Smlouva na Kolektivní pojištění odpovědnosti při výkonu povolání**
41.	**Aktualizace provozního řádu Parkové zahrady**
42.	**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu IV-12-6038197 - K_PY_Úvaly, parc.č. 298/12**
43.	**Souhlasy zástavního věřitele (města Úvaly) s uzavřením Smluv o zřízením věcných břemen „pro lokalitu Vinice"**
44.	**Prodloužení smlouvy o nájmu bytu (dodatkem) na bytovou jednotku v objektu Města Úvaly na dobu určitou, a to do 30. 4. 2027 - N. M.**
45.	**Stanovení výše úplaty za vzdělávání v Mateřské škole Úvaly, příspěvková organizace a školní družině a školním klubu Základní školy Úvaly na školní rok 2026/2027**
46.	**Dodatek č. 1 ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu**
47.	**Darovací smlouva - 3 díly knihy pro archiv kroniky města**
48.	**Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče - EDA cz, z.ú.**
49.	**Žádost o poskytnutí individuální dotace - Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z.s.**
50.	**Žádost o poskytnutí individuální dotace pro mladé sportovce**
51.	**Návrh na přidělení bytů v DPS Úvaly**
52.	**Žádost o poskytnutí individuální dotace - Úvalidi z.s.**
53.	**Memorandum o spolupráci - Potravinová banka Central z.s.**
54.	*Dotazy, iniciativní návrhy členů rady*
55.	*Ukončení jednání*

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Závěrečný účet města Úvaly a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2025

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Podstatou závěrečného účtu města je zhodnotit čerpání finančních prostředků na základě schváleného rozpočtu a dalších následných rozpočtových opatření schválených v roce 2025.

Bylo schváleno sedm rozpočtových opatření, poslední RO č. 7. odpovídá skutečnému čerpání v roce 2025:

celkové příjmy po konsolidaci 268 628 111 Kč

daňové příjmy 198 960 029 Kč

nedaňové příjmy 32 247 560 Kč

přijaté transfery (dotace) 37 081 937 Kč

kapitálové příjmy 338 584 Kč

čerpání úvěru 33 341 104 Kč

Nejvyšší část příjmů činí daňové příjmy. Daň z nemovitosti je používána na rekonstrukci infrastruktury města, vedeno na zvláštním účtu města.

celkové výdaje po konsolidaci 293 985 988 Kč

běžné výdaje 189 279 306 Kč

kapitálové výdaje 104 707 682 Kč

splátky úvěrů 9 950 674 Kč

Nejvyšší část z běžných výdajů tvoří mzdové náklady, povinné odvody, pojištění, opravy a udržování majetku města, nákup služeb a nákup energií.

Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím činí neinvestiční 71 810 496 Kč, z toho Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace příspěvek 44 530 000 Kč, investiční příspěvek 7 958 080 Kč.

Přezkum hospodaření provedla společnost ATLAS audit s. r. o., Čelákovice dle zákona

č. 420/2004 Sb.

V rámci přezkoumání hospodaření za rok 2025 tato společnost provedla ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost, které nám ukládá ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) zákona č. 420/2004 Sb.,o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Dluh územního celku města Úvaly k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru o 2,48% tj.

6 459,11 tis. Kč jeho příjmů za poslední 4 roky.

Zpráva o výsledku hospodaření bude projednána na finančním výboru spolu se závěrečným účtem města za rok 2025 dne 1. 6. 2026.

Usnesení č. R - 119/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

1. závěrečný účet města Úvaly za rok 2025
2. zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit závěrečný účet města Úvaly za rok 2025
2. schválit zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Úvaly za rok 2025

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31. 05. 2025

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Úvaly za rok 2025

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly-závěrečný účet za rok 2025

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 3. Schválení účetní závěrky města Úvaly za rok 2025

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Radě města je předkládán materiál ke schválení účetní závěrky za rok 2025 , který se řídí vyhláškou č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schválení účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění. Účetní závěrka úzce navazuje na závěrečný účet města a na zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025. Schválení účetní závěrky je ovlivněno posouzením průkaznosti a úplnosti účetnictví a finanční situace města za období 2025.

Nedílnou součástí je inventarizace majetku, pozemků, pohledávek a závazků, cenin a finančního majetku. Účetní závěrka se ze zákona schvaluje ode dne, kdy je účetní závěrka sestavena do 30. 6. příslušného roku. Po schválení je elektronicky odeslána do státní pokladny MF s protokolem o schválení. Ke schválení účetní závěrky byly radě města předloženy výkazy související se závěrkou roku 2025, rozvaha , VZZ, FIN 2 - 12, Příloha a inventarizační zápisy.

Závěrečný účet města je souhrn výše uvedených výkazů.

Bude předloženo na jednání finančního výboru dne 1. 6. 2026.

Usnesení č. R - 120/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

účetní závěrku města Úvaly za rok 2025

II. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
   1. schválit účetní závěrku města Úvaly za rok 2025

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 26. 6. 2025

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly-VZZ

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly-FIN 2-12

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly-příloha

Příloha č. 4 k usnesení Rady města Úvaly-přehled úvěrů

Příloha č. 5 k usnesení Rady města Úvaly-rozvaha

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 4. Návrh RO č. 2/2026

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

RM je předloženo RO č. 2/2026.

Příjmy

navýšení DPH a daně z příjmu fyzických osob o 3 000 000 Kč

finanční dar od společnosti Bubenečská a.s. na EKO účely 500 000 Kč

navýšení položky 4121 - veřejnoprávní smlouvy MP o 400 000 Kč

úprava dotací dle skutečnosti na SR a EU u výzvy č. 9 a MŠ Úvaly budova Bulharská

Celkové příjmy 394 167 376 Kč

výdaje běžné

navýšení pronájmu Sokolovny pro ZŠ o 600 000 Kč

navýšení kapitoly 3113 náklady na uvedení FVE do provozu a následná správa o 100 000 Kč

navýšení kapitoly 3744 údržba hrází a toků, aktualizace DPP 110 000 Kč (5169)

snížení kapitoly 2212 ul. Janáčkova 5 800 000 Kč (5171)

navýšení kapitoly 2212 Kamerový systém Gemos - revize, servis, oprava, údržba, monitoring a SW podpora serveruMP a PČR o 100 000 Kč

navýšení příspěvku 5331 zřízeným PO o 8 955 600 Kč

navýšení kapitoly 6409/ 5362 1 810 179 Kč rozsudek NANETTE

výdaje investiční

kapitola 3412 koupaliště snížení o 3 500 000 Kč zastřešení filtrů, výměna dř.prken na terase za dlažbu v roce 2027 realizace

kapitola 2212 snížení o 1 500 000 Kč skatepark - lom realizace v roce 2027

kapitola 2212 snížení rekonstrukce III/01214 - úsek č. 1 chodník, rekonstrukce III/01214 - úsek č. 1 - PD 2 000 000 Kč

kapitola 2212 navýšení chodník Škvorecká + VO 1 200 000 Kč

Celkové výdaje 394 167 376 Kč

Bude předloženo na FV dne 1. 6. 2026

Usnesení č. R - 121/2026

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

   1. schválit RO č. 2 příjmy 326 933 114 Kč, financování 67 234 262 Kč, běžné výdaje 258 426 725 Kč, investiční výdaje 126 405 075 Kč, financování 9 335 575 Kč

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - příjmy RO č. 2/2026

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - výdaje RO č. 2/2026

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 5. Výroční zpráva Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025

Předkladatel: Jaroslav Špaček

stažen z programu jednání

Bod 6. Schválení účetní závěrky Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025

Předkladatel: Jaroslav Špaček

stažen z programu jednání

Bod 7. Návrh rozdělení hospodářského výsledku Technických služeb města Úvaly, příspěvková organizace za rok 2025

Předkladatel: Jaroslav Špaček

stažen z programu jednání

Bod 8. Smlouva o zajištění podpory a provozu počítačového systému Ginis MEUV

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

Radě města je předkládána ke schválení smlouva o zajištění podpory a provozu počítačového systému Ginis MEUV, která konsoliduje dosavadní smluvní vztahy se společností Gordic, spol. s.r.o. a Caleum a.s.. Právníci Gordic navrhli zpracovat novou smlouvu na podporu GINIS MEUV, která by zohlednila ukončení smluv s Caleum a.s. a zajistila podporu pro licence z těchto smluv. Dále smlouva upravuje a aktualizuje své znění v souladu s novým občanským zakoníkem a řeší aspekty vzdáleného přístupu apod.

Usnesení č. R - 122/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění a provozu počítačového systému GINIS MEUV mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Gordic, spol. s.r.o., se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČO: 47903783

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí úřadu

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 9. Dodatek č. 1 k servisní smlouvě - GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s.

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

Město má uzavřenu s GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s. servisní smlouvu v níž se dodavatel zavázal poskytovat služby, správu a servis pro 6 ks ukazatelů rychlosti GEM CDU 2605 Zeus a 4 ks úsekových detektorů.

Radě města je předkládán ke schválení dodatek č. 1 k této smlouvě, kterým dochází k rozšíření a změně předmětu Servisní smlouvy a to tak, že se přidává nová služba monitoring, údržba a SW podpora serveru MP a PČR Středočeského kraje.

Dopad na rozpočet: 377 810 Kč/rok kapitola 2212 položka 5171

Usnesení č. R - 123/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k servisní smlouvě uzavřené mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., se sídlem Hálova 47/12, 190 15 Praha 5 - Satalice, IČO: 24132098

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem dodatku č. 1

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí úřadu

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh dodatku smlouvy

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 10. Příprava zadávacího řízení ,,Měsíčník Život Úval - grafické zpracování a tisk"

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

V listopadu 2026 vyprší platnost smlouvy s dosavadním dodavatelem měsíčníku Život Úval (Marek Dvořák, IČO: 66030099, s místem podnikání Dražická 2458/9, 190 16 Praha 9 - Újezd nad Lesy). Vedoucí úřadu proto iniciuje zahájení příprav nového zadávacího řízení.

Do vyhlášení samotného zadávacího řízení je nezbytné připravit technické zadání zakázky (zvolit gramáž papíru, počet výtisků, grafiku atd.).

Na přípravě zadávací dokumentace se bude podílet Mgr. Filip Karpíšek, advokát zapsán v seznamu České advokátní komory pod č. 9494, se sídlem Nemocniční 321, 471 54 Cvikov,

nabídková cena jeho služeb je 40tis. Kč bez DPH za přípravu zadávacích podmínek a konzultaci technických podmínek a paušální částka 1 500Kč/hodinu pro další činnosti.

Samotné schválení zadávací dokumentace a vyhlášení veřejné zakázky proběhne na jednom z následujících jednání RM.

Hrazeno bude z kapitoly: 6171/5169.

Usnesení č. R - 124/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zahájením příprav zadávací dokumentace výběrového řízení „Grafické zpracování - Tisk měsíčníku Život Úval"

II. souhlasí, aby

přípravu zadávací dokumentace provedl Mgr. Filip Karpíšek, advokát zapsán v seznamu České advokátní komory pod č. 9494, se sídlem Nemocniční 321, 471 54, Cvikov za paušální cenu 40tis.Kč bez DPH + 1 500Kč/hodinu bez DPH za další úkony

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. aby ve spolupráci s vedoucí úřadu zajistila realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení RM - Nabídka

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 11. Smlouva o poskytování služeb - správa sociálních sítí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

Radě města je předkládán návrh smlouvy na poskytování služeb - správa sociálních sítí, která bude uzavřena s Michaelou Holovskou, se sídlem Funkeho 914, 280 02 Kolín, IČO: 21775583.

Dopad na rozpočet: max. 40 000 Kč měsíčně, kapitola 6171 položka 5169

Usnesení č. R - 125/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o poskytování služeb mezi městem Úvaly a Michaelou Holovskou, se sídlem Funkeho 914, 280 02 Kolín, IČO: 21775583 na dobu určitou do 31. 12. 2026

II. ukládá

tajemnici zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o poskytování služeb

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 12. Zápis z jednání komise pro kulturu a volnočasové aktivity

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

Radě města je předkládán zápis z jednání komise pro kulturu a volnočasové aktivity, komise se zabývala přípravou kulturních akcí.

Usnesení č. R - 126/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 4/2026 z jednání komise pro kulturu a volnočasové aktivity

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 4/2026 z jednání komise pro kulturu a volnočasové aktivity

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 13. Zrušení usnesení R-91/2026 ze dne 25. 3. 2026

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

Rada města na svém jednání dne 25. 3. 2026 usnesením R - 91/2026 schválila uzavření smlouvy o výpůjčce části pilíře viaduktu na pozemku p. č. 276/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy v rozsahu prostoru potřebného k umístění informační cedule o čtvercové ploše 500x500 mm. Před podpisem smlouvy došlo ke změně statutárního orgánu protistrany (Správa železnic, státní organizace), je třeba schválit smlouvu znovu. V této souvislosti je radě města předkládán návrh na zrušení tohoto usnesení.

Usnesení č. R - 127/2026

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení R - 91/2026 ze dne 25. 3. 2026 ve znění:

Rada města Úvaly

I. souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce (část pilíře viaduktu na pozemku p. č. 276/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy v rozsahu prostoru potřebného k umístění informační cedule o čtvercové ploše 500x500 mm) mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234

II. pověřuje starostku podpisem smlouvy

III: ukládá vedoucímu odboru investic a dopravy OID zajistit realizaci tohoto usnesení

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 14. Smlouva o výpůjčce - umístění informační desky na pilíř viaduktu

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

Rada města na svém jednání dne 24. 5. 2025 přijala usnesení R - 149/2025, kterým souhlasila s umístěním pamětní desky s informacemi o viaduktu na nebo poblíž historického železničního viaduktu a uložila, aby s vlastníkem objektu bylo projednáno umístění pamětní desky s informacemi o viaduktu. V této souvislosti je radě města opětovně předkládána ke schválení smlouva o výpůjčce části pilíře viaduktu na pozemku p. č. 276/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy v rozsahu prostoru potřebného k umístění informační cedule o čtvercové ploše 500x500 mm.

Usnesení č. R - 128/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce (část pilíře viaduktu na pozemku p. č. 276/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy v rozsahu prostoru potřebného k umístění informační cedule o čtvercové ploše 500x500 mm) mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234

II. pověřuje

1. starostku
   1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí úřadu

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o výpůjčce

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 15. Jmenování vedoucí odboru ekonomického MěÚ Úvaly

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemnice úřadu

Radě města je v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění předkládán tajemnicí MěÚ návrh na jmenování vedoucí odboru ekonomického. V souladu s § 7 zák. č. 312/2002 Sb., o úřednících územně samosprávných celků, v platném znění bylo řádně vyhlášeno výběrové řízení zveřejněním na úřední desce, vedoucí úřadu jmenovala výběrovou komisi ve složení: předseda Ing. Markéta Rydvalová, členové Jana Tesařová, Ing. Alexis Kimbembe, Jitka Hájková, Monika Šimonová. S vybraným uchazečem bude uzavřen pracovní poměr od 1. 8. 2026. Na základě doporučení výběrové komise je předkládán návrh jmenovat vedoucím odboru ekonomického paní V*** F********, nar. **. *. ****, bytem ** ****** ***,

***** *******. Výběrové řízení bylo vypsáno na základě skutečnosti, že stávající vedoucí odboru pí Jitka Hájková k 31. 7. 2026 ukončuje pracovní poměr (odchod do starobního důchodu).

Usnesení č. R - 129/2026

Rada města Úvaly

I. jmenuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích na základě výsledku výběrového řízení vedoucím odboru ekonomického paní V*** F********, nar. *********, bytem ** ****** ***, ***** *******

II. ukládá

1. tajemnici úřadu
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 16. Uzavření smlouvy k veřejné zakázce „Poskytovatel IT služeb“

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Na jednání Rady města bylo dne 25. 3. 2026 předloženo ke schválení rozhodnutí o výběru dodavatele POLYSOFT, s.r.o., se sídlem U Jankovky 783/6, 153 99 Praha 5 - Radotín, IČO: 45274304 pro plnění veřejné zakázky s názvem ,,Poskytovatel IT". Výběr byl schválen usnesením č. R - 67/2026. Proti rozhodnutí nebyly doručeny žádné námitky a je tak možné s vybraným dodavatelem uzavřít smlouvu na dobu neurčitou.

Dopad na rozpočet kapitola 6171 - položka 5172.

Usnesení č. R - 130/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o poskytování IT služeb s dodavatelem POLYSOFT, s.r.o., se sídlem

U Jankovky 783/6, 153 00 Praha 5 Radotín, IČO: 45274304, neboť nabídka tohoto dodavatele byla na základě hodnocení nabídek dle kritérií stanovených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, smlouva je na dobu neurčitou, paušální odměna je stanovena ve výši 98 900 Kč (slovy: devadesát osm tisíc devět set) bez DPH měsíčně

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. aby ve spolupráci s tajemnicí úřadu a s administrátorem veřejné zakázky

Mgr. Filipem Karpíškem zajistila realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení RM - Návrh smlouvy

Příloha č. 2 k usnesení RM - Obsah služeb

Příloha č. 3 k usnesení RM - Seznam prvků IT

Příloha č. 4 k usnesení RM - Seznam kontaktů

Příloha č. 5 k usnesení RM - Seznam členů realizačního týmu

Příloha č. 6 k usnesení RM - Seznam poddodavatelů

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 17. Uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace pro SK Úvaly, z.s.

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Sportovní klub Úvaly, z.s. získal podporu 1 mil. Kč od Středočeského kraje v rámci projektu „Rekonstrukce sportovního areálu SK Úvaly“ (projekt Evidenční číslo žádosti: FSVC/VSAI/00131/2026). Předmětem projektu je výměna povrchu hřiště 34 m x 64 m a výměna povrchu hřiště 24 m x 30 m, včetně oplocení obou ploch. SK Úvaly se obrátil na město s žádostí o pomoc s financováním. Předmětem předložené smlouvy je poskytnutí finanční podpory ve výši 3 mil. Kč z rozpočtu města Úvaly ve formě účelové dotace.

Hrazeno bude z rozpočtu: kapitola 6121 - položka 3412/1.

Usnesení č. R - 131/2026

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
   1. schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši 3 mil. Kč s SK Úvaly, z.s., se sídlem Klánovická 1629, 250 82 Úvaly, IČO: 43753787, předmětem projektu je výměna povrchu hřiště 34 m x 64 m a výměna povrchu hřiště 24 m x 30 m, včetně oplocení obou ploch. Projekt bude podpořen také Středočeským krajem a to ve výši 1 mil. Kč. (evidenční číslo žádosti: FSVC/VSAI/00131/2026)

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení RM - Návrh smlouvy o poskytnutí dotace

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 18. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Rozšíření městského kamerového a dohledového systému (MKDS) Úvaly

Předkladatel: Jana Svatošová, projektový manažer

Zastupitelstvo Středočeského kraje (Středočeský fond prevence a kriminality) schválilo městu Úvaly žádost o dotaci na financování Rozšíření městského kamerového a dohledového systému (MKDS) Úvaly ve výši 209 699 Kč. Konkrétně se jedná o 95% dotaci na pořízení čtyř kamer (tři na křižovatce Škvorecká a I/12 a jedna kamera v areálu městského úřadu Riegerova) v předpodkládané hodnotě 220tis. Kč.

K vyhotovení veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace je nezbytné poskytovateli doložit usnesení RM o přijetí dotace.

Dopad na rozpočet: rozpočet byl navýšen v rámci RO č. 2, položka 5311/1-6122.

Usnesení č. R - 132/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přijetí dotace ve výši 209 699 Kč z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu prevence a kriminality a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Rozšíření městského kamerového a dohledového systému (MKDS) Úvaly, ev. č. projektu PRE/KRI/0033/2026"

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze Středočeského kraje na financování projektu „Rozšíření městského kamerového a dohledového systému (MKDS) Úvaly, ev. č. projektu PRE/KRI/0033/2026"

III. ukládá

1. projektové manažerce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení ve spolupráci s vedoucí odboru správního

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení RM - Vzorová smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 19. Zápis č. 1 z komise životního prostředí a odpadového hospodářství

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města zápis č. 1/2026 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 20. 4. 2026.

Na programu jednání bylo:

1) Nutrie v Úvalech – Jaroslava Chabrová Lidická
2) Systém Door to Door – Jaroslav Špaček, ředitel Technických služeb města Úvaly
3) Režim sekání trávníků v ulicích a podél silnic v Úvalech
4) Městská zeleň a vyhlášení otevřeného nadlimitního zadávacího řízení „Výsadba a údržba zeleně“
5) Třešňový sad na Vinici
6) Pyrotechnika ve městě
7) Veřejné osvětlení ve městě

8) Různé

Komise vzala všechny body programu jednání na vědomí.

Usnesení č. R - 133/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2026 z jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství ze dne 20. 4. 2026

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31. 05. 2025

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Zápis č. 1 z komise životního prostředí a odpadového hospodářství

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 20. Žádost společnosti Milach s.r.o. o uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

stažen z programu jednání

Bod 21. Žádost o stanovisko k budoucímu využití pozemků parc. č. 3450/8, 4028/6, 4029 a 428/9, k. ú. Úvaly u Prahy, v ulici Otokara Březiny, Úvaly

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města žádost pana ***. L***** S*****, bytem K********** ***, 250 82 Ú****, o vyjádření k rekonstrukci stávajícího rodinného domu na pozemku parc. č. 3450/8, k. ú. Úvaly u Prahy. Jedná se o parcely č. 3450/8, 4028/6, 4029 a 4028/9, k. ú. Úvaly u Prahy. Rekonstrukce rodinného domu bude sloužit nadále k bydlení, v rámci modernizace bude rodinný dům připojen na městský vodovod a kanalizaci, v rozsahu, jakém to technické parametry v dané lokalitě umožňují. Ostatní přilehlé pozemky budou využity jako zázemí pro techniku, související s podnikáním pana majitele, k jejich uskladnění a servisu. Stavební záměr obsahuje vybudování odstavného stání pro veškerou techniku i nákladní vůz, umístění skladu pro nářadí a náhradní díly, kóji pro přechodné deponování čisté výkopové zeminy a stavebního materiálu. Součástí úpravy je i zřízení obslužné příjezdové cesty na pozemku, která bude napojena na veřejnou komunikaci vjezdovou bránou o šířce 4 metry. Plocha bude doplněna novou zelení a dešťové vody budou řešeny zasakováním přímo na pozemku stavebníka.

Projednáno s architektem města - doporučuje RM zvážit a doporučit žadateli, aby nemovitost za tímto účelem nekupoval.

Usnesení č. R - 134/2026

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s předloženým záměrem - rekonstrukce stávajícího rodinného domu, na pozemku parc. č. 3450/8, k. ú. Úvaly u Prahy a využití přilehlých pozemků parc. č. 4028/6, 4029 a 428/9, k. ú. Úvaly u Prahy, v ulici Otokara Březiny, Úvaly, jako zázemí pro techniku pro činnost v oboru zemních a výkopových prací, autodopravu a výrobu a servis autoklíčů, pro pana **** L***** S*****, bytem K********** ***, *** ** Ú****

II. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 22. Smlouva na těžbu palivového dříví formou samovýroby - A. F.

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města návrh smlouvy na těžbu palivového dříví formou samovýroby pro pana A**** F*****, bytem G********** ****, *** ** Ú****. Těžba je označena na kůrovcové souše v lesním porostu nad koupalištěm, čistírnou odpadních vod a nad ulicí Horova, na pozemku parc. č. 3212/1 v k. ú. Úvaly u Prahy v majetku města Úvaly za sjednanou kupní cenu 300 Kč/m3 (o objemu cca 10 m3).

Dopad na rozpočet: + 3 000 Kč kapitola 1036 / položka 5169

Usnesení č. R - 135/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o prodeji palivového dříví formou vlastní těžby mezi panem A***** F******, bytem G********** ****, *** ** Ú**** a městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 o objemu 10 m3 za sjednanou kupní cenu 300 Kč/m3

II. pověřuje

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
    1. k podpisu této smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o prodeji palivového dříví

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o prodeji palivového dříví

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 23. Veřejnoprávní plánovací smlouva ke stavebnímu záměru žadatele pro lokalitu ,,ul. Muchova"

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

stažen z programu jednání

Bod 24. Dodatek č. 6 plánovací smlouvy pro lokalitu „Nám. Svobody“

Předkladatel: Renata Stojecová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

stažen z programu jednání

Bod 25. Žádost Základní školy Úvaly o souhlas s realizací multifunkčního hřiště na zahradě ZŠ Úvaly

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly žádost Základní školy Úvaly, IČO: 008 74 817, o souhlas s realizací investiční akce v podobě multifunkčního hřiště na zahradě ZŠ Úvaly na částech pozemků parc. č. 5/3, parc. č. 6/1 a parc. č. 10/1, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly. Základní škola Úvaly má záměr vybudovat v prostoru za školou multifunkční sportovní hřiště v prostoru mezi budovami B, F a Výmolou. Nové multifunkční hřiště nahradí dvě stávající hřiště, které jsou již v nevyhovujícím stavu. Navrhované hřiště bude určeno pro více sportovních aktivit (např. míčové hry, běh, skok vysoký a daleký) a prospěje ke zkvalitnění sportovní infrastruktury města. Stavbu bude provádět firma Linhart spol. s r.o., IČO: 47052121, s termínem dokončení do 25. 8. 2026. Technický dozor stavby bude zajišťovat Ing. arch. Miroslav Hofman.

Usnesení č. R - 136/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

realizací investiční akce v podobě multifunkčního hřiště na zahradě v areálu Základní školy Úvaly dle zřizovací listiny Základní školy Úvaly, IČO: 00874817, na částech pozemků parc. č. 5/3, parc. č. 6/1 a parc. č. 10/1, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Žádost Základní školy Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 26. Opravy, úpravy a další práce na stávajících pavilonech Mateřské školy Úvaly a objektu kuchyně, budova Bulharská 1900 související s přístavbou nových oddělení

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly ke schválení realizaci stavebních prací, oprav a technologických úprav na stávajících pavilonech Mateřské školy Úvaly a objektu kuchyně (Bulharská 1900).

Tyto práce byly z technických důvodů operativně provedeny v rámci koordinace s hlavní investiční akcí „Přístavba MŠ Cukrovar II“. Jedná se o nezbytné úpravy pro zajištění funkčního celku, které vycházejí z požadavků provozovatele MŠ a Oblastního inspektorátu práce Středočeského kraje, a které věcně navazují na záruční podmínky celého objektu.

Vzhledem k tomu, že práce z důvodu technologické nedělitelnosti, kompatibility systémů (PZTS, elektroinstalace, datové rozvody apod.) a držení záruk prováděl generální zhotovitel stavby, společnost S-B s.r.o., předkládá odbor radě města ke schválení tento materiál týkající se narovnání smluvního vztahu. Postup je v souladu s vnitřním předpisem č. 24/2025 (čl. 2 odst. 2 písm. c a čl. 3 odst. 5) jako přímé zadání z důvodu technické nedělitelnosti a ekonomické výhodnosti. Finanční prostředky na toto finální vypořádání akce jsou alokovány v rozpočtu města na rok 2026.

Dopad na rozpočet: 1 314 943,51 Kč bez DPH (1 591 081,64 Kč vč. DPH), hrazeno z kap. 3111 - 306, pol. 5171.

Usnesení č. R - 137/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Opravy, úpravy a stavební práce na stávajících pavilonech Mateřské školy Úvaly a objektu kuchyně, budova Bulharská 1900“ v rámci akce „Přístavba MŠ Cukrovar II“, realizované zhotovitelem S - B s.r.o., Husova 332, 264 01 Sedlčany, IČO: 25652362, v souladu s vnitřním předpisem
   č. 24/2025, čl. 2 odst. 2 písm. c) a čl. 3 odst. 5
2. právní uznání a narovnání závazku města vůči zhotoviteli S-B s.r.o. se sídlem Husova 332, 264 01 Sedlčany, IČO: 25652362, za provedené stavební práce v celkové výši 1 314 943,51 Kč bez DPH (1 591 081,64 Kč vč. DPH) s financováním z rozpočtu města roku 2026, kap. 3111 - 306, pol. 5171

II. pověřuje

1. starostku
   1. podpisem dohody o narovnání se zhotovitelem S-B s.r.o., Husova 332, 264 01 Sedličany, IČO: 25652362

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Položkový rozpočet stavby - část 1

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Položkový rozpočet stavby - část 2

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 27. Žádost o dlouhodobý pronájem nebo odkup pozemku parcelní číslo 2944/3, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly o velikosti 221 m^2

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 28. Veřejnoprávní plánovací smlouva s vlastníkem inženýrských sítí - spol. CETIN a.s.

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Radě města se předkládá ke schválení rámcová veřejnoprávní plánovací smlouva uzavíraná mezi městem Úvaly a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,

IČO: 04084063 (dále jen „CETIN“), jako vlastníkem a provozovatelem sítí elektronických komunikací a související technické infrastruktury.

Navrhovaná smlouva je koncipována jako rámcová a upravuje obecné podmínky budoucí spolupráce mezi městem a společností CETIN při realizaci staveb a infrastrukturních projektů na území města Úvaly. Smlouva se bude vztahovat na všechny stavby společnosti CETIN realizované v souvislosti s koordinací stavebních akcí města, případně developerských projektů třetích osob, v jejichž rámci bude CETIN zajišťovat výstavbu nebo přeložky sítí elektronických komunikací.

Účelem smlouvy je zejména sjednocení pravidel spolupráce při koordinované výstavbě technické infrastruktury, zajištění efektivního využití stavebních zásahů do veřejného prostoru a současně vytvoření dlouhodobého právního rámce pro rozvoj bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury města.

Smlouva upravuje zejména:

- podmínky realizace přeložek inženýrských sítí společnosti CETIN,
- podmínky budování přípojných bodů bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury města Úvaly,
- podmínky pronájmu jednoho optického nenasvíceného vlákna v rámci optické sítě budované společností CETIN v koordinovaných lokalitách a při přeložkách, a to na dobu 49 let,
- podmínky umístění součástí bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury města na základnových telekomunikačních stanicích společnosti CETIN,
- podmínky umístění přívodního optického kabelu společnosti CETIN.

Součástí smluvního ujednání je rovněž ekonomické nastavení vzájemných vztahů. Za jednotlivé koordinované akce bude mezi smluvními stranami sjednána jednorázová úhrada ve výši 100 Kč za každou akci, a to oboustranně. Město bude dále jednorázově hradit částku 100 Kč za nájem předávacích míst, technologických pozic v rámci telekomunikačních věží CETIN a obdobných zařízení.

Za pronájem jednoho nenasvíceného optického vlákna pro potřeby tzv. metropolitní sítě města bude sjednána jednorázová úhrada ve výši 5.000 Kč za celou dobu nájmu, přičemž konkrétní podmínky budou upraveny prováděcí nájemní smlouvou uzavíranou na dobu 49 let. Tato metropolitní síť je budována jako neveřejná síť sloužící výhradně pro potřeby města Úvaly, zejména pro provoz městského kamerového dohledového systému, hlásičů, propojení budov města interní datovou sítí a dalších souvisejících veřejných funkcí. V budoucnu bude možné síť

nebo její část využít rovněž pro potřeby svazků či společenství obcí, pokud bude zachován její neveřejný charakter a veřejný účel využití.

Smlouva současně stanoví, že v případě realizace staveb společnosti CETIN mimo režim koordinované nebo obnovované výstavby podle této smlouvy bude finanční náhrada za umístění sítí stanovena dle příslušné prováděcí vyhlášky upravující náhrady za zřízení věcných břemen („e-břemena“), navýšená o bonus ve výši 20 %.

Smlouva se uzavírá na dobu 10 let s automatickým prodloužením vždy o dalších 10 let, pokud některá ze smluvních stran písemně neoznámí druhé straně nejpozději 6 měsíců před uplynutím příslušného desetiletého období, že na dalším trvání smlouvy netrvá. Ukončení rámcové smlouvy nebude mít vliv na trvání samostatné nájemní smlouvy upravující pronájem optického vlákna pro metropolitní síť, která bude sjednána na dobu 49 let.

Předložená smlouva představuje dlouhodobě výhodný rámec spolupráce umožňující koordinaci infrastrukturních staveb na území města, omezení opakovaných zásahů do veřejných prostranství, rozvoj neveřejné datové infrastruktury města a současně zajištění podmínek pro další rozvoj bezpečnostních a informačních systémů města Úvaly.

Z uvedených důvodů se navrhuje, aby rada města doporučila Zastupitelstvu města Úvaly schválit uzavření předložené rámcové veřejnoprávní plánovací smlouvy se společností CETIN a.s.

Usnesení č. R - 138/2026

Rada města Úvaly

I. doporučuje

schválit uzavření rámcové veřejnoprávní plánovací smlouvy mezi městem Úvaly a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,IČO: 04084063 uvedené v příloze tohoto usnesení

II. ukládá

vedoucímu odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31. 7. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Veřejnoprávní plánovací smlouva s vlastníkem inženýrských sítí

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 29. Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace a Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně - plánovací dokumentace:

Předmětem projednávané věci je uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy mezi městem Úvaly a investory ve věci změny územního plánu umožňující výstavbu dvou rodinných domů na pozemcích parc. č. 3350/7 a 3350/8 v k. ú. Úvaly u Prahy.

Současný územní plán vede předmětné pozemky jako ornou půdu (OP). Investoři požadují změnu funkčního využití na plochy čistě obytného území (ČO), aby bylo možné realizovat individuální bydlení. Pořízení změny územního plánu č. 15 již bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. Z - 94/2025 ze dne 17. 12. 2025.

Smlouva upravuje vzájemnou spolupráci stran při pořizování změny územního plánu podle stavebního zákona. Město se zavazuje poskytovat součinnost a činit kroky směřující k vydání změny ÚP, avšak bez garance jejího schválení či nabytí účinnosti a bez zásahu do výkonu státní správy nebo rozhodování zastupitelstva.

Kompenzací za zhodnocení území a za zvýšené nároky na veřejnou infrastrukturu bude nefinanční plnění formou převodu, za účelem získání části pozemku na kterém se nachází strategická infrastruktura města (vodovodní potrubí) investorky do vlastnictví města. Převod bude realizován na základě samostatné smlouvy o převodu vlastnictví pozemku na město (viz příloha) s odkládací podmínkou, a to až po nabytí účinnosti změny územního plánu. Součástí ujednání je rovněž zachování přístupu a služebnosti cesty k navazujícím pozemkům.

Smlouva dále předpokládá, že před samotnou realizací stavebního záměru bude uzavřena samostatná plánovací smlouva ke konkrétní výstavbě a řešení veřejné infrastruktury.

Smlouva zanikne zejména v případě, že změna územního plánu nenabude účinnosti do 17. 12. 2028.

Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město:

Smlouva řeší převod části pozemku odděleného z pozemku parc. č. 3474/1, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, z vlastnictví investorky do vlastnictví města Úvaly (viz příloha). Převod představuje nefinanční plnění investora vůči městu, kterým budou vypořádány náklady na pořízení změny územního plánu a investiční příspěvek související se zhodnocením území pro plánovanou výstavbu rodinných domů.

Převod pozemku je sjednán s odkládací podmínkou. Vlastnické právo přejde na město až po schválení a nabytí účinnosti změny územního plánu v rozsahu sjednaném veřejnoprávní plánovací smlouvou a po podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Součástí smlouvy je také zřízení bezúplatné služebnosti stezky a cesty ve prospěch navazujícího pozemku ve vlastnictví převádějící, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem.

Usnesení č. R - 139/2026

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. schválit uzavření smlouvy o převodu části pozemku a přechodu vlastnických práv mezi městem Úvaly se sídlem Ara z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a Mgr. M****** S*****, ***** ********** ****, *** ** *****, navazující na veřejnoprávní plánovací smlouvu ke změně územního plánu města Úvaly, jejímž předmětem je převod části pozemku označeného jako parc. č. 3474/1, o výměře 3 295 m^2, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, do vlastnictví města Úvaly s odkládací podmínkou účinnosti převodu po schválení a nabytí účinnosti změny územního plánu, včetně zřízení související služebnosti stezky a cesty, uvedené v Příloze č. 2 tohoto usnesení
2. schválit uzavření veřejnoprávní plánovací smlouvy dle § 130 a násl. stavebního zákona mezi městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a investory Mgr. M****** S*****, ***** ********** ****, *** ** ***** a Mgr. H**** K*********, ***** ****** ****, *** ** *****, ve věci změny č. 15 územního plánu města Úvaly pro pozemky parc. č. 3350/7 a 3350/8 v k. ú. Úvaly u Prahy za účelem umožnění výstavby rodinných domů, uvedené v příloze tohoto usnesení

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 18. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně-plánovací dokumentace

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně-plánovací dokumentace (veřejná kopie)

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o převodu vlastnictví pozemku na město (veřejná kopie)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 30. Vyhodnocení poptávkového řízení na ,,Instalatérské a topenářské práce v objektech Města Úvaly"

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly má v současné době uzavřenou Rámcovou smlouvu o dílo na provádění instalatérských a topenářských prací v objektech Města Úvaly s panem Liborem Prchalem, Pod Slovany 1008, 250 82 Úvaly, IČO 45877548, jejíž platnost skončí dne 14. 6. 2026.

Vzhledem k blížícímu se termínu vypršení platnosti Rámcové smlouvy o dílo odbor investic a dopravy provedl poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu a předkládá Radě města Úvaly k projednání vyhodnocení tohoto poptávkového řízení na provádění "Instalatérských a topenářských prací v objektech Města Úvaly".

V rámci tohoto poptávkového řízení, kdy hlavními hodnotícími kritérii byla výše hodinové sazby ve všední den a výše hodinové sazby v rámci havárie, byly osloveny tři firmy k podání cenové nabídky:

1) Tosis, s.r.o., Grégrova 1566, 250 82 Úvaly, IČO: 27214940 – společnost cenovou nabídku ve stanovené lhůtě nepředložila;

2) Libor Prchal, Pod Slovany 1008, 250 82 Úvaly, IČO: 45877548 – ve stanovené lhůtě byla podána cenová nabídka s jednotkovou cenou 300 Kč bez DPH/hod. ve všední den a 500 Kč bez DPH/hod. v případě havárie. Součástí nabídky je dále paušální částka 300 Kč bez DPH za každý výjezd a garantovaná doba nástupu na práci do 48 hodin ve všední den a do 8 hodin v případě havárie;

3) Václav Cafourek, Hlavní 58, 250 82 Tuklaty, IČO:46385509 – cenovou nabídku ve stanovené lhůtě nepředložila.

Cenovou nabídku splňující hodnotící kritéria předložil pouze pan Libor Prchal, Pod Slovany 1008, 250 82 Úvaly, IČO: 45877548. V případě, že rada města toto vyhodnocení poptávkového řízení schválí, bude s tímto uchazečem uzavřena Rámcová smlouva o dílo na 3 roky (viz příloha). Ve smlouvě jsou kromě fixních hodinových sazeb a paušálu za výjezd ve výši 300 Kč bez DPH zakotveny také závazné lhůty pro nástup na práci (do 48 hodin ve všední den a do 8 hodin u havárií), přičemž po dobu trvání smlouvy nebudu tyto podmínky ani hodinové sazby měněny. Celkový finanční rámec za provedené práce v období 3 let nepřesáhne částku 300 000 Kč včetně DPH.

Rámcová smlouva byla schválena právníkem města JUDr. Ing. Patrikem Šebestou, DiS.

Dopad na rozpočet: Rámcová smlouva se uzavírá na 3 roky. Práce budou objednávány a hrazeny z příslušných kapitol rozpočtu města dle konkrétních objektů (např. 3612/5171, 3613/5171, 3114/5171 atd.).

Usnesení č. R - 140/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Rámcové smlouvy o dílo na provádění instalatérských a topenářských prací v objektech Města Úvaly na období 3 let mezi panem Liborem Prchalem, Pod Slovany 1008, 250 82 Úvaly, IČO: 45877548 a Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 s tím, že po dobu trvání smlouvy nebude cena za provádění prací měněna

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem Rámcové smlouvy o dílo

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Rámcová smlouva

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 31. Revokace usnesení Rady města Úvaly č. R - 95/2026 ze dne 8. 4. 2026 k realizaci investiční akce s názvem ,,Vybudování autobusových zastávek u OC Pražská v ulici Pražská, Úvaly" - Schválení postupu a přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zhotoviteli

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 8. 4. 2026 přijala Rada města Úvaly usnesení č. R - 95/2026 ve věci projednání realizace investiční akce s názvem ,,Vybudování autobusových zastávek u OC Pražská v ulici Pražská, Úvaly" - Schválení postupu a přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zhotoviteli. Tímto usnesením bylo schváleno přímé zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v rámci akce "Oprava komunikace III/01214 Úvaly" vybranému zhotoviteli Skanska a.s., se sídlem Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8, IČO: 262 71 303, kdy toto zadání je realizováno v souladu s vnitřním předpisem č. 24/2025 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 25. 8. 2025, konkrétně dle ustanovení čl. 2 odst. 2 písm. c) a čl. 3 odst. 5. Dále bylo tímto usnesením schváleno vystavení objednávky na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce za celkovou cenu 997 390 Kč bez DPH (1 206 841,90 Kč včetně DPH).

Na základě vyjádření zhotovitele nebylo možné dodržení termínu realizace výstavby autobusových zastávek. V důsledku tohoto zjištění nebyla tato stavební akce realizována z důvodu aktuálního vytížení kapacit zhotovitele, které neumožnilo dodržení stanoveného harmonogramu.

Vzhledem k výše uvedené skutečnosti, odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly k projednání návrh na revokaci usnesení č. R - 95/2026 ze dne 8. 4. 2026.

Usnesení č. R - 141/2026

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení Rady města Úvaly č. R - 95/2026 ze dne 8. 4. 2026 ve znění:

Rada města Úvaly:

I. schvaluje

1. přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Vybudování autobusových zastávek u OC Pražská v ulici Pražská, Úvaly", v rámci akce "Oprava komunikace III/01214 Úvaly" vybranému zhotoviteli Skanska a.s., IČO: 262 71 303, se sídlem Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8, kdy toto zadání je realizováno v souladu s vnitřním předpisem č. 24/2025 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 25. 8. 2025, konkrétně dle ustanovení čl. 2 odst. 2 písm. c) a čl. 3 odst. 5

2. vystavení objednávky na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce za celkovou cenu 997 390 Kč bez DPH (1 206 841,90 Kč včetně DPH). Bude hrazeno z rozpočtu města kap. 2212, pol. 6121

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem objednávky se zhotovitelem Skanska a.s., se sídlem Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8, IČO: 262 71 303

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 32. Realizace nezbytných investičních prací na stávající části budovy MŠ Úvaly budova Bulharská a úpravy nového pozemku areálu MŠ vyvolaných v souvislosti se stavební akcí ,,Přístavba MŠ Cukrovar II"

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly ke schválení realizaci nezbytných stavebních investic a technického zhodnocení stávajících pavilonů Mateřské školy Úvaly, budova Bulharská.

Tyto investiční práce byly z technických důvodů operativně provedeny v rámci koordinace s hlavní investiční akcí „Přístavba MŠ Cukrovar II“. Jedná se o nové investiční prvky a technologické celky zajišťující funkčnost areálu, které vycházejí z požadavků provozovatele MŠ a Oblastního inspektorátu práce Středočeského kraje, a které věcně navazují na záruční podmínky celého objektu a bez kterých by nebylo možné ve stanoveném termínu uvést objekt MŠ do řádného provozu.

Jedná se výhradně o investiční položky podléhající režimu technického zhodnocení majetku města, kdy se konkrétně jedná o přístavbu zádveří a navázání vstupních dveří do nové ředitelny,

včetně zachování funkčnosti stávajících technologických rozvodů a instalaci palisád a terénní úpravy nezbytné pro zamezení zatékání srážkových vod na sousední soukromý pozemek.

Vzhledem k tomu, že tyto práce z důvodu technologické nedělitelnosti, kompatibility systémů a držení záruk prováděl generální zhotovitel stavby, společnost S-B s.r.o., předkládá odbor investic a dopravy radě města k projednání tento materiál týkající se narovnání smluvního vztahu. Postup je v souladu s vnitřním předpisem č. 24/2025 (čl. 2 odst. 2 písm. c a čl. 3 odst. 5) jako přímé zadání z důvodu technické nedělitelnosti a ekonomické výhodnosti.

Finanční prostředky na toto finální vypořádání akce jsou alokovány v rozpočtu města na rok 2026 na investičních položkách (kapitálové výdaje).

Usnesení má vliv na rozpočet města. Částka 878 691 Kč bez DPH (1 063 216,11 Kč včetně DPH) bude hrazena z rozpočtu města, kap. 3111/306 - položka 6121.

Usnesení č. R - 142/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

1. plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební investice a technické zhodnocení stávajících pavilonů Mateřské školy Úvaly“ v rámci akce „Přístavba MŠ Cukrovar II“, realizované zhotovitelem S-B s.r.o., Husova 332, 264 01 Sedlčany, IČO: 25652362, v souladu s vnitřním předpisem č. 24/2025, čl. 2 odst. 2 písm. c) a čl. 3 odst. 5
2. právní uznání a narovnání závazku města vůči zhotoviteli S - B s.r.o. se sídlem Husova 332, 264 01 Sedlčany, IČO: 25652362 za provedené investiční stavební práce v celkové výši 878 691 Kč bez DPH (1 063 216,11 Kč vč DPH) s financováním z kapitálových (investičních) výdajů rozpočtu města roku 2026, kap. 3111 - 306, pol. 6121

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem dohody o narovnání se zhotovitelem S-B s.r.o., se sídlem Husova č. p. 332, 264 01 Sedlčany, IČO: 25652362

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - položkový rozpočet

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 33. Zápis č. 1/2026 z jednání Likvidační komise

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města k projednání zápis z jednání Likvidační komise č. 1/2026 ze dne 16. 3. 2026.

Usnesení č. R - 143/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2026 z jednání Likvidační komise ze dne 16. 3. 2026

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
   1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 1/2026 z Likvidační komise

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 34. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města dne 23. 8. 2022 usnesením č. R - 339/2022 schválila uzavření smlouvy na výkup silové elektrické energie v podobě přebytků vyrobených fotovoltaickou elektrárnou umístěnou na střeše Základní školy Úvaly, Arnošta z Pardubic č. p. 8, 250 82 Úvaly, se společností AMBIENT Energy, a. s., se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4 Krč, IČO: 077 94 771 (dále jen "Smlouva"), která zajišťuje odkup takto vyrobené elektrické energie.

Dne 15. 5. 2023 usnesením č. R - 208/2023 schválila rada města uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě, kterým prodloužila Smlouvu o 1 rok, tj. do 30. 6. 2024. Dodatek č. 2 ke Smlouvě byl radou města schválen usnesením č. R - 224/2024 ze dne 27. 5. 2024. Dodatek č. 3 ke Smlouvě byl radou města schválen usnesením č. R - 226/2025 ze dne 20. 6. 2025. Smlouva s Dodatky č. 1, 2 a č. 3 jsou jako Příloha součástí tohoto materiálu.

Odbor investic a dopravy předkládá radě města k projednání Dodatek č. 4 ke Smlouvě, jehož předmětem je prodloužení platnosti Smlouvy o 1 rok, tj. do 30. 6. 2027.

Výsledná cena takto vyrobené a do distribuční soustavy dodané elektrické energie, tzv. přetok, se stanovuje ve Smlouvě uvedeným vzorcem. Tento vzorec je stejný jako v Dodatku č. 3 ke Smlouvě.

Samotný mechanismus výpočtu ceny funguje tak, že cenu v příslušných hodinách každého dne nominuje předem Operátor trhu s energiemi, kterým je společnost OTE, a. s. (dále jen "Společnost"). Cena v každé hodině se pronásobí s množstvím vyrobené a dodané elektrické energie do sítě v danou hodinu a z této ceny se odečte odměna Společnosti. Výsledkem je cena v dané hodině a předmětem fakturace je součet všech hodinových cen v daném fakturačním období (měsíc/kvartál/rok). Jedná se o nejtransparentnější způsob výpočtu ceny s ohledem na charakter výroby elektrické energie prostřednictvím FVE, do kterého vstupuje ještě zákazníkova spotřeba, kdy není možné předvídat kolik elektrické energie, v jaké hodině přeteče do sítě.

Usnesení č. R - 144/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy mezi společností AMBIENT Energy, a. s., se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4 Krč, IČO: 07794771 a Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931. Dodatek č. 4 bude uzavřen na dobu určitou, a to do 30. 6. 2027

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 35. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu IV - 12 - 6038330, PY_Úvaly, č. parc. 3972/1 3xDTS Vinice

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 30. 4. 2026 obdrželo město Úvaly žádost o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu IV - 12 - 6038330, PY_Úvaly, č. parc. 3972/1 3xDTS Vinice pro společnost ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO: 247 29 035, zastoupenou Leonou Fábrikovou na základě plné moci ze dne 17.07.2025.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemcích parcelní číslo 3147/1, 3972/7, 3972/1, 4000/3 a 3972/8 (pozemky Vinice Úvaly), katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly.

Výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí 213 500 Kč bez DPH. Jedná se o jednorázovou náhradu. Jedná se o koordinovanou stavbu na základě uzavření Plánovací smlouvy ze dne 18. 6. 2018, schválenou Zastupitelstvem města Úvaly dne 5. 4. 2018, usnesením č. Z - 35/2018. Částka není vypočítána dle aplikace eBřemena.

Úhrada za zřízení věcného břemene:

kapitola 6409 /položka 2119: + 213 500 Kč bez DPH

Usnesení č. R - 145/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV - 12 - 6038330, PY_Úvaly, č. parc. 3972/1, 3xDTS Vinice na pozemcích parcelní číslo 3147/1, 3972/7, 3972/1, 4000/3 a 3972/8, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00 240 931, zastoupené starostkou města Ing. Markétou Rydvalovou a společností ČEZ

Distribuce a. s., se sídlem Teplická č. p. 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, 405 02, IČO: 247 29 035, zastoupené paní Leonou Fábrikovou na základě plné moci ze dne 17. 07. 2025

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
    1. podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu PY_Úvaly, č.parc. 3972/1 3xDTS Vinice

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - Plná moc ČEZ

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - Plná moc ČEZ (veřejná kopie)

Příloha č. 4 k usnesení Rady města Úvaly - Pověření

Příloha č. 4 k usnesení Rady města Úvaly - Pověření (veřejná kopie)

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 36. Vyúčtování údržby za rok 2025 pro pozemky parcelní číslo 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, ve vlastnictví města Úvaly, které jsou v nájmu Českého rybářského svazu, z. s., místní organizace Úvaly

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly pronajímá spolku s názvem Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly (dále jen „Nájemce“), na základě nájemní smlouvy ze dne 6. 1. 2015, pozemky parcelní číslo 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, (dále jen „Pozemky“).

Rada města dne 15. 12. 2015 usnesením č. R - 577/2015 schválila uzavření nájemní smlouvy k Pozemkům, ve které se smluvní strany dohodly, že Nájemce bude nad rámec běžné údržby provádět péči o Pozemky, která jinak přísluší pronajímateli (městu Úvaly). Město Úvaly jako pronajímatel se zavázalo Nájemci uhradit náklady ve výši 350 000 Kč, a to na základě schváleného plánu údržby.

Rada města dne 5. 3. 2025 usnesením č. R - 62/2025 schválila plán údržby pro rok 2025, zpracovaný Nájemcem. Nájemce předložil vyúčtování nákladů za provedenou péči dle plánu údržby za rok 2025 (viz příloha), které je v souladu s dříve schváleným jejím plánem.

Předložené vyúčtování nákladů dokládá rozsah prací, které Nájemce provedl na Pozemcích v roce 2025. Úhrada těchto nákladů je v souladu s nájemní smlouvou a zajišťuje refundaci nákladů spojených s řádnou péčí o Pozemky za účelem rybářství, rybnikářství a hospodaření s výkonem rybářského práva.

Celkové náklady na údržbu dle předloženého vyúčtování činí 353 384 Kč. Částka 350 000 Kč bude hrazena městem Úvaly, zbývající částka 3 384 Kč bude hrazena Nájemcem.

Dopad na rozpočet: - 350 000 Kč, kapitola 3749/2, položka 5164

Usnesení č. R - 146/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

vyúčtování nákladů na údržbu pozemků parcelní číslo 3885/1, 3885/2, 3886/1, 3886/2, 3886/3, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 3886/7, 3886/9, 3883/1, 3880/1, 3880/2, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3884/3, 3884/4, 3879/4, 3870, 314/1, 292/2, vše v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, za rok 2025 předložené spolkem Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Úvaly, IČO: 006 63 271 ve výši 350 000 Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.6.2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Vyúčtování nákladů na údržbu a opravy na majetku města Úvaly

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Bod 37. Ukončení Smlouvy o spolupráci na projektu „Chytré zastávky“ s IDSK, p. o.

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly obdrželo od organizace Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace (IDSK) oznámení o ukončení projektu „Chytré zastávky – modernizace informačního systému na území Středočeského kraje“. Důvodem je rozhodnutí Rady Středočeského kraje (usnesení č. 017-02/2026/RK ze dne 15. 1. 2026) o zrušení celého projektu.

K tomuto kroku došlo z technických a legislativních důvodů:

- v průběhu realizace vstoupila v platnost nová technická norma ČSN 73 4001 (Přístupnost a bezbariérové užívání);

- nová norma výrazně zpřísnila požadavky na zařízení, zejména zvýšila dosah reakce na povelový přijímač pro nevidomé z 15 m na 40 m a zavedla požadavek na duální frekvenci;

- tyto požadavky zvýšily energetickou náročnost natolik, že současný trh nenabízí zařízení splňující normu, které by bylo schopno fungovat pouze na baterie;

- tím byla znemožněna původní koncepce projektu postavená výhradně na bateriovém provozu.

IDSK byla nucena odstoupit od smlouvy s dodavateli (TechnoCast s.r.o. a PAPERCAST LIMITED) a na základě rozhodnutí kraje nyní ukončuje smlouvy o spolupráci se všemi partnerskými obcemi k datu 30. 4. 2026. Městu byl zaslán návrh „Dohody o ukončení smlouvy o spolupráci“.

Navrhuje se, aby Rada města Úvaly projednala uzavření Dohody o ukončení smlouvy o spolupráci a v případě jejího schválení dojde k formálnímu vypořádání vztahů s IDSK v této věci. Identifikace smlouvy v dohodě odpovídá původnímu smluvnímu dokumentu.

Odbor investic a dopravy doporučuje návrh dohody schválit, neboť pokračování v projektu není ze strany nositele projektu (IDSK/Středočeský kraj) možné z objektivních technických důvodů znemožňujících čerpání dotací ITI (Integrované teritoriální investice).

Usnesení č. R - 147/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o zrušení projektu „Chytré zastávky – modernizace informačního systému na území Středočeského kraje“

II. schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje mezi Městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 zastoupeným Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města a organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 057 92 291 zastoupenou jejím ředitelem

III. pověřuje

starostku podpisem dohody dle bodu II. tohoto usnesení

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o spolupráci

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - dohoda o ukončení smlouvy

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 38. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města k projednání DODATEK č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi smluvními stranami: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095 a Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931. Smluvní strany spolu na základě usnesení č. 020 - 08/2022/RK ze dne 24. 2. 2022 uzavřely dne 23. 3. 2022 Smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. Předmětem tohoto dodatku je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na podíl Obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady).

Celková výše zálohy obce za všechny linky činí 4 094 794 Kč, čtvrtletní platby 15. 1. 2026 částka 1 023 699, 15. 4. 2026 částka 1 023 699 Kč, 15. 7. 2026 částka 1 023 699 Kč a 15. 10. 2026 částka 1 023 697 Kč.

(celková výše zálohy za rok 2025 byla 3 752 423 Kč)

Dopad na rozpočet města: 4 094 794 Kč, hrazeno z kapitoly 2221 - 5213

Usnesení č. R - 148/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi smluvními stranami: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095 a Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. pověřuje

starostku podpisem Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 4

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č. 3

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 39. Návrh na přidělení městského bytu v objektu Města Úvaly na adrese Prokopa Velikého 1347, 250 82 Úvaly - J. B.

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy převzal bytovou jednotku č. 8 v objektu Města Úvaly na adrese Prokopa Velikého 1347, 250 82 Úvaly, k plánované rekonstrukci. Po provedené rekonstrukci bude byt o dispozici 3+1 s výměrou 68,39 m^2 připraven pro nového nájemce.

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly návrh na přidělení budoucího zrekonstruovaného městského bytu v objektu Města Úvaly na adrese Prokopa Velikého 1347, 250 82 Úvaly, současnému správci hasičské zbrojnice a aktivnímu členovi Jednotky sboru dobrovolných hasičů Úvaly (dále jen "JSDH Úvaly"), panu J*** B**********, trvale bytem Klánovická 918, 250 82 Úvaly, který již v minulosti několikrát žádal o přidělení bytu s větší výměrou. Pan J** B******** je nájemce, který vždy řádně a včas platí veškeré poplatky spojené s užíváním současného bytu na adrese Klánovická 918, 250 82 Úvaly, který je dispozičně pro 4 člennou rodinu nevyhovující (výměra činí 32,15 m^2). Přidělení většího bytu by rodině umožnilo zvýšit životní komfort, a tím i zajistit zejména lepší podmínky pro péči o děti školního věku. Jedná se o byt č. 8 s dispozicí 3+1 a výměrou 68,39 m^2. Nájemné bude činit 13 280 Kč/měsíc + služby 3 767 Kč/měsíc (voda + elektřina společné prostory), tj. celkem 17 047 Kč. Elektřina v bytě bude přepsána na nájemce. Byt bude veden jako byt smluvní. Smlouva o nájmu výše uvedeného bytu bude uzavřena na dobu určitou, a to na 1 rok od podpisu smlouvy o nájmu bytu.

Pan J** B******** je aktivním členem výjezdní jednotky v JSDH Úvaly. Přidělením výše zmíněného bytu by byla zachována i jeho pohotovost při výjezdech jednotky JSDH Úvaly.

Smlouva o nájmu bytu byla schválena právníkem města JUDr. Ing. Patrikem Šebestou, DiS.

Dopad na rozpočet: + 204 564 Kč/rok, kapitola 3113 - 2132, 3113 - 2111

Usnesení č. R - 149/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

návrh na přidělení městského bytu v objektu Prokopa Velikého 1347, 250 82 Úvaly, současnému členovi Jednotky sboru dobrovolných hasičů Úvaly panu J*** B**********, trvale bytem Klánovická 918, 250 82 Úvaly

II. souhlasí s

přidělením městského bytu č. 8 v objektu města Prokopa Velikého 1347, 250 82 Úvaly současnému členovi Jednotky sboru dobrovolných hasičů Úvaly, panu J*** B**********, trvale bytem Klánovická 918, 250 82 Úvaly. Byt bude veden jako byt smluvní

III. schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 8 v objektu města Prokopa Velikého 1347 250 82 Úvaly mezi panem J**** B*********, trvale bytem Klánovická 918, 250 82 Úvaly a městem Úvaly, sídlem Arnošta z Pardubic č. p. 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931. Nájemné činí 13 280 Kč/měsíc + služby 3 767 Kč/měsíc - celkem 17 047 Kč. Elektřina v bytě bude přepsána na nájemce. Byt bude veden jako byt smluvní. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na 1 rok od podpisu smlouvy o nájmu bytu

IV. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
    1. podpisem této Smlouvy o nájmu bytu

V. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o nájmu bytu (neveř.)

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o nájmu bytu (veř.)

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 40. Smlouva na Kolektivní pojištění odpovědnosti při výkonu povolání

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly k projednání výsledek poptávkového řízení společnosti F E D S s. r. o., Paříkova 910/11A, 190 00 Praha 9, IČO: 25411969. Poptávkové řízení probíhalo na základě požadavku Města Úvaly na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání u vedoucích zaměstnanců.

Do poptávkového řízení se zapojily tři pojišťovny ze šesti poptávaných, které předložily kalkulaci na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání u vedoucích zaměstnanců:

1) Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, Karlín, 186 00 Praha 8;

2) Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 186 00 Praha 8

3) Generali Česká pojišťovna a. s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1

Ad 1) Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group - nabídka pojištění 14 000 Kč v jeho rozsahu:

a) Kalkulace v limitu ve výši 250 000 Kč, územní platnost ČR;

b) Spoluúčast 10% min. 1 000 Kč (lze požadovat až 30%);

c) Ztráta svěřené věci je v pojištění automaticky zahrnuta do limitu 50 000 CZK;

d) Čistá finanční škoda je zahrnuta v základu pojištění;

e) Odpovědnost za újmu na věcech převzatých a užívaných a pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu jsou zahrnuty v základu pojištění.

f) Pokuty a penále – vyloučeno s výjimkou, odst. j), nelze odblokovat ani připojistit "(j) tím, že zaměstnavateli byla v důsledku jednání uložena nebo vůči němu uplatněna majetková sankce /např. pokuta, penále, smluvní pokuta, úrok z prodlení), s výjimkou sankcí uložených orgánem veřejné moci v souvislosti s výpočtem, placením, vykazováním nebo uplatňováním práv na osvobození od daní, poplatků a cel nebo pojistného na veřejné pojištění (zdravotní, sociální apod.), a dále v souvislosti s kontrolním hlášením na základě zákona o dani z přidané hodnoty nebo v souvislosti s elektronickou evidencí tržeb/".

Ad 2) Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group - nabídka pojištění 16 470 Kč v jeho rozsahu:

a) Kalkulace v limitu 250 000 Kč, územní platnost Svět;

b) Spoluúčast 10% min. 1 000 Kč;

c) Čistá finanční škoda je zahrnuta v základu pojištění.

d) Možná další připojištění jsou uvedena v kalkulaci.

ad 3) Generali Česká pojišťovna a. s. - nabídka pojištění 19 980 Kč v jeho rozsahu:

a) Kalkulace v limitu 250 000 Kč, územní platnost Evropa (lze ČR nebo Svět);

b) Spoluúčast 10% min 1 000 Kč (lze požadovat až 20% min. 2 000 Kč, až 30% min. 3 000 Kč);

c) Doporučená připojištění a jejich rozsah jsou uvedena v kalkulaci;

d) Čistá finanční škoda je zahrnuta v základu pojištění;

e) Ztráta svěřených věcí v limitu 20 000 Kč (lze 10, 20, 40 tis., více přes schválení);

f) Pokuty a penále v limitu 20 000 Kč (lze 10, 20, 40 tis., více přes schválení).

Zdůvodnění výběru:

Šíře krytí finančních škod: Nabídka Generali Česká pojišťovna a. s. zahrnuje čisté finanční škody již v základním rozsahu pojištění. U vedoucích zaměstnanců je klíčové krytí škod způsobených při účetní, daňové nebo auditorské činnosti, včetně specifických výjimek z výluk pro pokuty a penále uložené správním orgánem.

Kontinuita a rizika státní správy:

Rozsah pojištění u Generali České pojišťovny a. s. byl historicky nastaven tak, aby odpovídal standardům u členů zastupitelstva. Přechod k levnějším variantám (např. Kooperativa s pojistným 14 000 Kč nebo ČPP s 16 470 Kč) by mohl znamenat ztrátu specifických připojištění nebo přísnější výluky, které jsou v dokumentaci Generali České pojišťovny a. s. (VPP-OH-02/2024) pro potřeby úřadu optimálně ošetřeny.

Limit plnění a parametry:

Nabídka Generali České pojišťovny a. s. (kalkulace č. 106425071) počítá s limitem 250 000 Kč na osobu s územní platností pro celou Evropu a spoluúčastí 10 % (min. 1 000 Kč). Celkové roční pojistné po slevách činí 19 980 Kč.

Specifika vedoucích pozic:

Odpovědnost zaměstnanců je dle zákoníku práce limitována 4,5násobkem hrubého měsíčního výdělku. Pro město je výhodnější zachovat stávající, prověřený model u Generali České pojišťovny a. s., který efektivně pokrývá rizika spojená s pochybením při ekonomických kalkulacích či správních nebo jiných rozhodnutích, což levnější pojistné produkty nemusí v takové míře garantovat.

Závěr:

Odbor investic a dopravy na základě cenových nabídek a rozsahu krytí navrhuje uzavření smlouvy na Kolektivní pojištění odpovědnosti při výkonu povolání s Generali Českou pojišťovnou a. s. Důvodem je specifický a širší rozsah pojistného krytí, který tato pojišťovna poskytuje a který lépe odpovídá rizikům spojeným s výkonem státní správy a samosprávy na úrovni vedoucích zaměstnanců.

Dopad na rozpočet: Usnesení má dopad na rozpočet města ve výši - 19 980 Kč.

Usnesení č. R - 150/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření smlouvy na Kolektivní pojištění odpovědnosti při výkonu povolání s Generali Českou pojišťovnou a. s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1 Nové Město, IČO: 452 72 956

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem smlouvy na Kolektivní pojištění odpovědnosti při výkonu povolání s Generali Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, Nové Město,

       IČO: 452 72 956

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva GČP

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 41. Aktualizace provozního řádu Parkové zahrady

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly aktualizovaný Provozní řád Parkové zahrady, který upravuje otevírací dobu dětského hřiště:

Původní otevírací doba:

listopad – březen: 9:00 – 16:00 hod.

duben + říjen: 9:00 – 17:00 hod.

květen – září: 8:30 – 19:00 hod.

Nová otevírací doba:

listopad – únor: 9:00 – 16:00 hod.

březen – duben: 8:30 – 18:00 hod.

květen – září: 8:30 – 19:00 hod.

říjen: 8:30 – 18:00 hod.

Provozní řád upozorňuje návštěvníky dětského hřiště, že vstup na parkovou zahradu a užívání herních prvků je zakázáno, jsou-li herní prvky a vybavení dětského hřiště poškozeny či ve stavu, který brání jejich řádnému užívání, zejména v případě, že terén dětského hřiště nebo herní prvky jsou kluzké, namrzlé, zničené nebo poškozené.

Provozní řády ostatních dětských hřišť zůstávají beze změny.

Usnesení č. R - 151/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

nový Provozní řád Parkové zahrady, který upravuje otevírací dobu dětského hřiště, a to:

listopad – únor: 9:00 – 16:00 hod.

březen – duben: 8:30 – 18:00 hod.

květen – září: 8:30 – 19:00 hod.

říjen: 8:30 – 18:00 hod

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem aktualizovaného Provozního řádu Parkové zahrady

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.06.2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Provozní řád

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 42. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu IV-12-6038197 - K_PY_Úvaly, parc.č. 298/12

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města k projednání Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6038197 pro společnost ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO: 247 29 035, DIČ: CZ24729035, zastoupené na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 7. 1. 2025 společností PRONER s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 1157/9, 412 01 Předměstí Litoměřice, IČO: 047 58 641.

Věcné břemeno bude zřízeno na pozemku parcelní číslo 299/1 (areál Cukrovar u objektu č. p. 181), katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly. Náhrada za zřízení věcného břemene byla

vypočtena podle aktuální metodiky ČEZ Distribuce a.s., pomocí aplikace Ebřemena plus 20 % (příloha č.6). Jedná se o jednorázovou náhradu.

Rada města dne 8. 10. 2025 nepřijala usnesení č. R - 302/2025, kterým by schválila uzavření této smlouvy. Dne 18. 2. 2026 rada města přijala usnesení č. R - 51/2026, kterým vzala na vědomí oficiální písemnou žádost ze dne 5. 2. 2026 od společnosti PRONER s.r.o. (zhotovitel EE přípojky pro ČEZ Distribuce, a.s.) o odůvodnění neschválení návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a práva provést stavbu č. IV-12-6038197 a dále konstatovala, že důvodem tohoto rozhodnutí je skutečnost, že dotčený pozemek v majetku města představuje strategickou klíčovou součást širšího územního celku, pro který město disponuje urbanistickou studií. Tato studie v dané lokalitě počítá s komplexní bytovou výstavbou a zajištěním nezbytné občanské vybavenosti. Navrhované umístění energetické přípojky a s tím spojené ochranné pásmo jsou v přímé kolizi s tímto strategickým rozvojovým záměrem města, jelikož zcela ignoruje elementární podmínku šetřit práva vlastníka pozemku a svým zcela svévolným zásahem do koncepce pozemku vedením předělu bez ohledu na práva vlastníka pozemku a koncepci, tento pozemek významně znehodnocuje. Uvolnění předmětného koridoru pro individuální přípojku by v budoucnu významně omezilo či zcela znemožnilo realizaci veřejně prospěšné infrastruktury, což je v rozporu se zásadou péče řádného hospodáře a vnášelo zcela neodůvodnitelné náklady na budoucí přeložku k tíži vlastníka pozemku. Rovněž je přípojka v současném pozemku a jeho okolí jakkoli neodůvodnitelná, jelikož předmětný pozemek, na který požaduje vlastník vedení přípojky umístit, nemá vůbec vyřešen přístup na pozemek, který by umožňoval jakoukoli výstavbu. Dokud vlastník pozemku nevyřeší smluvně přístup na svůj pozemek, a to v souladu celkovou urbanistickou koncepcí lokality, tak není zákonný důvod k osamocené a na nic nenavazující stavbě, která není inženýrskou sítí, ale pouze přípojkou, tedy zde neexistuje ani veřejný zájem, ale zájem výhradně individuální soukromý. Situace vedení kabelu (příloha č.4).

O výše uvedeném byla společnost informována dne 3. 3. 2026 (příloha č. 1). Dále město Úvaly obdrželo od společnosti PRONER s. r. o. dne 31. 3. 2026 žádost o zaslání studie. Odbor investic a dopravy společnosti PRONER s. r. o. zaslal dne 1. 4. 2026 urbanistickou studii (příloha č. 2, 3).

Na základě výše uvedeného společnost PRONER s. r. o. zaslala 12. 5. 2026 žádost o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6038197 ve které se dle informací z města změnilo technické řešení vedení trasy.

Stručný popis stavby:

Zákazník podal žádost o nové odběrné místo pro pozemek parcelní číslo 298/12, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, účel: bydlení, požadovaný hlavní jistič 3f, 32A char. B. Nový kabel bude veden v zeleni na pozemku parcelní číslo 299/1, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, v souběhu s obvodovým zdivem nemovitosti č. p. 388 a nemovitosti bez č. p., umístěné na pozemcích parcelní číslo 297/1 a 297/2 v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly. Trasa kabelu bude vedena ve vzdálenosti cca 1m od objektů, a to z důvodu zachování stávající izolace zasypané kačírkem, aby nedošlo k jejímu narušení nebo rozsypání zásypu. Kabel bude zatažen na hranici připojovaného pozemku parcelní číslo 298/12 v katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, kde bude ukončen v nové smyčkové přípojkové skříni typu SS100/NKE1P-C, označené X252, umístěné na hranici tohoto pozemku.

Kabel bude uložen v kabelové rýze o rozměrech 50 x 120 cm s minimálním krytím 100 cm. V celé trase bude kabel uložen v chráničce KORUFLEX DN110 z důvodu plánované výstavby vedené pod názvem „Úvaly - Cukrovar - rozšíření - revitalizace lokality". Toto řešení je navrženo tak, aby

kabelová trasa nenarušila možnost budoucí výstavby v dané lokalitě, což je znázorněné ve výkresové části dokumentace (příloha č. 5).

Dopad na rozpočet: + 7 200 Kč kapitola 6409 /položka 2119

Usnesení č. R - 152/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu IV-12-6038197 - K_PY_Úvaly, parc. č. 298/12 mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 002 40 931 a společností ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO: 247 29 035, DIČ: CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci společností PRONER s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 1157/9, Předměstí, 412 01, Poděbrady, IČO: 047 58 641

II. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
    1. podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu IV-12-6038197 - K_PY_Úvaly, parc. č. 298/12

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6038197 - K_PY Úvaly, parc. č. 298/12

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - situace

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - plná moc (veřejná kopie)

nepřijato, pro: 0, proti: 4, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 43. Souhlasy zástavního věřitele (města Úvaly) s uzavřením Smluv o zřízením věcných břemen „pro lokalitu Vinice"

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města „Souhlasy zástavního věřitele s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene" uzavírané mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95,

250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a vlastníky pozemků „pro lokalitu Vinice". Tyto souhlasy vyplývají na základě uzavřených Smluv o zřízení zástavního práva k nemovitostem se zřízením zákazu zcizení a zatížení věci k Plánovací smlouvě „pro lokalitu Vinice“. Tyto smlouvy byly vypracovány ve spolupráci s katastrálním úřadem a s právním zástupcem města tak, aby splňovaly veškeré podmínky města pro uložení finančních zástav na pozemky „v lokalitě Vinice". Jedná se o smlouvy uzavírané mezi městem Úvaly a vlastníky pozemků „pro lokalitu Vinice". Smlouvy byly předloženy

a schváleny Radou města Úvaly dne 19. 10. 2021, usnesením č. R - 457/2021, dne 12. 4. 2025, usnesením č. R - 152/2022, dne 3. 12. 2025, usnesením č. R - 376/2025 a R - 375/2025.

Souhlasy zástavního věřitele (města Úvaly) jsou nutné pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., která je provozovatelem distribuční soustavy na území vymezené licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu, PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy. Město Úvaly dá souhlas s uzavřením smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen k služebným pozemkům vlastníkům „pro lokalitu Vinice".

Usnesení č. R - 153/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

souhlasy zástavního věřitele (města Úvaly) s uzavřením Smluv o zřízení věcných břemen mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00 240 931 a vlastníky pozemků „pro lokalitu Vinice" dle přílohy k tohoto usnesení

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem souhlasů zástavního věřitele (město Úvaly) s uzavřením Smluv o zřízení věcných břemen dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Souhlasy s uzavřením Smlouvy se zřízením věcného břemene pro lokalitu „Vinice"

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Souhlasy s uzavřením Smlouvy se zřízením věcného břemene pro lokalitu „Vinice" (veřejná kopie)

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 44. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu (dodatkem) na bytovou jednotku v objektu Města Úvaly na dobu určitou, a to do 30. 4. 2027 - N. M.

Předkladatel: Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města Úvaly k projednání prodloužení smlouvy o nájmu bytu (dodatkem) na bytovou jednotku v objektu Města Úvaly, která je na adrese: Škvorecká 181, 250 82 Úvaly.

Jelikož níže uvedený nájemce řádně splňuje podmínky smlouvy o nájmu bytu, odbor investic a dopravy doporučuje prodloužení smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, a to do 30. 4. 2027.

Dodatek na prodloužení smlouvy o nájmu bytu bude uzavřen mezi Městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a mezi níže uvedeným nájemcem:

Škvorecká 181, 250 82 Úvaly

Mgr. N***** M******** - byt č. 5 - Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu

Vzor dodatku byl schválen právníkem města JUDr. Ing. Patrikem Šebestou, DiS.

Usnesení č. R - 154/2026

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu na bytovou jednotku v objektu Města Úvaly, Škvorecká 181, 250 82 Úvaly

II. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o nájmu bytu mezi Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a nájemcem bytové jednotky v majetku Města Úvaly, Mgr. Nicolou Miškovskou, Škvorecká 181, 250 82 Úvaly, a to do 30. 4. 2027

III. pověřuje

1. vedoucího odboru investic a dopravy OID
    1. podpisem Dodatku č. 1 smlouvy o nájmu bytu s nájemcem dle bodu II. tohoto usnesení

IV. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek smlouvy o nájmu bytu (vzor)

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 45. Stanovení výše úplaty za vzdělávání v Mateřské škole Úvaly, příspěvková organizace a školní družině a školním klubu Základní školy Úvaly na školní rok 2026/2027

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souladu se zák. č. 561/2004 Sb., školský zákon, vyhláškou č.14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání a vyhláškou č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání musí zřizovatel do 30. 6. 2026 stanovit výši úplaty za vzdělávání v Mateřské škole Úvaly, příspěvková organizace a školní družině a školním klubu Základní školy Úvaly na školní rok 2026/2027. Výpočet je vázán na výši minimální měsíční mzdy, pro šk. rok 2026/2027 může činit 1792 Kč v mateřských školách a 896 Kč ve školních družinách a školních klubech.

Pro stávající školní rok je výše úplaty stanovena takto:

- 1 200 Kč Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace
- 600 Kč školní družina Základní školy Úvaly
- 400 Kč školní klub Základní školy Úvaly

********** ********** ****** *** ******** ** **** ******* *** **. *. ****, ** ********** * ******** ********** **** ****** *** ****** *** ********* ******* ********- 1 400 Kč Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace

- 700 Kč školní družina Základní školy Úvaly

- 500 Kč školní klub Základní školy Úvaly

Usnesení č. R - 155/2026

Rada města Úvaly

I. stanovuje

1. měsíční výši úplaty za vzdělávání v Mateřské škole Úvaly, příspěvková organizace na školní rok 2026/2027 na 1 400 Kč
2. měsíční výši úplaty za vzdělávání ve školní družině Základní školy Úvaly na školní rok 2026/2027 na 700 Kč
3. měsíční výši úplaty za vzdělávání ve školním klubu Základní školy Úvaly na školní rok 2026/2027 na 500 Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 46. Dodatek č. 1 ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Město má uzavřenu se Středočeským krajem smlouvu o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu. Účelem smlouvy je zajištění služby obecného hospodářského zájmu - pečovatelské služby pro Středočeský kraj. V souladu se Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb je smlouva uzavřena na dobu jeho platnosti t.j. od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2028. Jedná se o adhézní smlouvu.

Radě města je předkládán ke schválení dodatek č. 1 k této smlouvě, kterým se mění úvodní ustanovení smlouvy z důvodu zrušení Rozhodnutí EU 2022/21/EU ze dne 20. 12. 2011 a nabytí účinnosti Rozhodnutí EU 2025/2630 ze dne 16 .12. 2025.

Usnesení č. R - 156/2026

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, uzavřené mezi Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 70891095 a městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem dodatku č. 1

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh dodatku smlouvy

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 47. Darovací smlouva - 3 díly knihy pro archiv kroniky města

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, kterou Ing. arch Miroslav Masák daruje městu 3 díly knihy Za svobodou (obrázková kronika československého revolučního hnutí na Rusi 1914 - 1920), která je určena pro archiv kroniky města.

Usnesení č. R - 157/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi Ing. arch. M********* M******, bytem ** ****** **, 250 82 Úvaly a městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 na věcný dar - 3 díly knihy Za svobodou (obrázková kronika československého revolučního hnutí na Rusi 1914-1920), která je určena pro archiv kroniky města

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem darovací smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh darovací smlouvy

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 48. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče - EDA cz, z.ú.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

EDA cz, z.ú., se sídlem Filipova 2013/1, 148 00 Praha 4, IČO: 24 74 30 54 žádá o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče, kterou poskytují dvěma rodinám na území našeho města. Raná péče je terénní sociální služba poskytovaná rodinám, které vychovávají dítě v raném věku od narození do sedmi let se zrakovým nebo kombinovaným postižením. Služba je zaměřena na podporu rodiny a podporu vývoje dítěte s ohledem na jeho specifické potřeby. Průměrné náklady na ranou péči na jednoho klienta na rok 2026 činí 63 850 Kč, tato služba je dle zákona poskytována zdarma. Středočeský kraj požaduje zajistit vícezdrojové financování, na zajištění služby poskytuje v rámci dotace 62% potřebných finančních prostředků, potřebují naplnit 38% rozpočtu, t.j. 24 263 Kč na jednu klientskou rodinu. O příspěvek žádají od roku 2024, každý rok jim byl schválen příspěvek ve výši 10 000 Kč na jednu rodinu.

Dopad na rozpočet: 20 000 Kč kapitola 6112 položka 5492

Usnesení č. R - 158/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku společnosti EDA cz, z.ú., se sídlem Filipova 2013/1, 148 00 Praha 4, IČO: 24743054 ve výši 20 000 Kč na podporu činnosti terénní služby rané péče v roce 2026

II. pověřuje

uvolněného místostarostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - veřejnoprávní smlouva

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 49. Žádost o poskytnutí individuální dotace - Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z.s.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z.s. žádá o individuální dotaci ve výši 100 000 Kč, kterou použije na nákup vybavení a materiálu k zajištění táborové činnosti (stany, kuchyňské vybavení, sportovní a volnočasové pomůcky ap.)

Dopad na rozpočet: 50 000 Kč položka 6112 kapitola 5492, částka zahrnuta v rozpočtu

Usnesení č. R - 159/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím individuální finanční dotace pro Junák - český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z.s, se sídlem Pražská 01, 250 82 Úvaly, IČO: 43753205 ve výši 50 000 Kč na nákup vybavení a materiálu k zajištění táborové činnosti

II. pověřuje

uvolněného místostarostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - veřejnoprávní smlouva

přijato, pro: 3, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

Bod 50. Žádost o poskytnutí individuální dotace pro mladé sportovce

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Na MěÚ byla doručena žádost Ing. Ondřeje Ploce o podporu formou individuální dotace pro jeho syny B******* P**** (15 let) a V******* P**** (18 let), kteří se věnují ploutvovému plavání v klubu Modrá hvězda Praha.

Finanční dotace města v loňském roce umožnila účast na mezinárodních soutěžích a významně přispěla k dalšímu sportovnímu rozvoji obou synů.

Od té doby dosáhl Vasilij mimořádných úspěchů na mezinárodní úrovni. Na Mistrovství světa juniorů na volné vodě v Egyptě vybojoval pro Českou republiku po více jak 20 letech zlatou medaili. K tomu přidal stříbro na trati 1 km a bronz ve štafetě. Na mistrovství světa juniorů v bazénovém ploutvovém plavání v Řecku obsadil 3. místo na trati 400 PP, 6. místo na 200 PP a 7. místo na 1500 PP. V průběhu čtyř kol Světového poháru juniorů (Francie, Španělsko, Itálie, Spojené arabské emiráty) absolvoval celkem 16 startů, z nichž získal 12 zlatých, 3 bronzové medaile a jedno 5. místo. Vasilij je dnes stabilním členem reprezentace České republiky a významnou posilou národního týmu.

B****** se rovněž pravidelně účastní mezinárodních soutěží včetně kol Světového poháru, kde se opakovaně umísťuje v první desítce. Na začátku roku byl bohužel limitován zraněním, které jej dočasně vyřadilo z tréninku i závodů, nyní se však postupně vrací do plné zátěže a připravuje se na nadcházející sezónu.

Pro rok 2026 dochází k zásadní změně, Vasilij přechází do vyšší (seniorské) kategorie, což znamená výrazně vyšší sportovní i finanční náročnost. Zároveň roste počet i vzdálenost mezinárodních závodů a s tím spojené náklady na dopravu, ubytování i specializované vybavení.

Oba synové se snaží svými výsledky důstojně reprezentovat nejen Českou republiku, ale i město Úvaly na mezinárodní scéně.

Mezi hlavní akce plánované na rok 2026 patří zejména:

- Světový pohár v Aix-en-Provence (Francie)
- Vilnius Open Baltic Cup
- Mistrovství světa v ploutvovém plavání (Korea)

Žádá o poskytnutí dotace ve výši 25 000 Kč na pokrytí části nákladů spojených s účastí na výše uvedených akcích (doprava, ubytování, sportovní vybavení, tréninky, fyzioterapie).

Vzhledem k čerstvé zletilosti jednoho za synů doporučuje rada města, aby pro příště žádal zletilý syn sám a za nezletilého žádal otec.

Dopad na rozpočet: 10 000 Kč kapitola 6112 / položka 5492, částka zahrnuta v rozpočtu

Usnesení č. R - 160/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím individuální finanční dotace V******* P****** a B******* P******, oba bytem ****** ***** ****, 250 82 Úvaly ve výši 10 000 Kč na pokrytí části nákladů spojených s jejich sportovní činností

II. pověřuje

uvolněného místostarostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - veřejnoprávní smlouva

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 51. Návrh na přidělení bytů v DPS Úvaly

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, 250 82 Úvaly došlo k uvolnění bytů č. 211 o velikosti 1+kk a č. 113 o velikosti 2+kk.

Radě města je předkládán návrh na přidělení těchto bytů. Návrh je předložen po prověření potřebnosti a sociálních podmínek žadatelů o byt v DPS - bylo provedeno sociální šetření pracovnicí sociálního oddělení odboru správního.

Usnesení č. R - 161/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

- s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 211 o velikosti 1+kk v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, 250 82 Úvaly s pí D***** H*******, **** *** ******, trvale bytem ** ******** ***, 250 83 Škvorec
- s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 113 o velikosti 2+kk v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, 250 82 Úvaly s pí I*** D*********, **** *** ** ****, trvale bytem ********** ***, 250 82 Úvaly

II. pověřuje

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. podpisem nájemní smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 52. Žádost o poskytnutí individuální dotace - Úvalidi z.s.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Spolek Úvalidi z.s. žádá o poskytnutí individuální dotace ve výši 45 000 Kč, kterou použije na zajištění tradičních akcí Jabkobraní a Zažít Úvaly jinak.

Dopad na rozpočet: 35 000 Kč položka 6112 kapitola 5492, částka zahrnuta v rozpočtu

Usnesení č. R - 162/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím individuální finanční dotace spolku Úvalidi z.s., se sídlem Jiráskova 668, 250 82 Úvaly, IČO: 24962538 ve výši 35 000 Kč na zajištění tradičních akcí Jabkobraní a Zažít Úvaly jinak

II. pověřuje

uvolněného místostarostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - veřejnoprávní smlouva

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

Bod 53. Memorandum o spolupráci - Potravinová banka Central z.s.

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Rada města na svém jednání dne 5. 11. 2025 usnesením R - 339/2025 souhlasila s uzavřením memoranda o spolupráci mezi městem Úvaly a Potravinovou bankou Central z.s., se sídlem náměstí U Lípy svobody 4/12, 107 00 Praha - Dubeč, IČO: 06860087 a to do 30. 6. 2026. V této souvislosti je radě města předkládáno ke schválení nové memorandum o spolupráci platné do 30. 6. 2028.

Usnesení č. R - 163/2026

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením memoranda o spolupráci mezi městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly a Potravinovou bankou Central z.s., se sídlem náměstí U Lípy svobody 4/12,

107 00 Praha - Dubeč, IČO: 06860087

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30. 06. 2026

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - memorandum o spolupráci

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

54. Dotazy, iniciativní návrhy členů rady

55. Ukončení jednání

Starostka ukončila jednání v 11. 00 hodin.

Ing. Markéta Rydvalová	**Ing. Alexis Kimbembe**
starostka	**uvolněný místostarosta**

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

ATLAS AUDIT s.r.o.
K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

Město Úvaly

Rok 2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“).

pro územní samosprávný celek

město Úvaly

(dále jen „územní celek“)

za období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025

Rozdělovník:

Výtisk č. 1 – elektronická verze	město Úvaly
Výtisk č. 1 – elektronická verze	ATLAS AUDIT s.r.o.

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Orgán územního celku oprávněný jednat jeho jménem:

Starostka: **Ing. Markéta Rydvalová**
Název: **město Úvaly**
Sídlo: **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: **002 40 931**

Auditorská společnost (dále jen „auditor“):

ATLAS AUDIT s.r.o.
K Bílému vrchu 1717
250 88 Čelákovice
Číslo osvědčení 300

Jména osob provádějících přezkoumání hospodaření územního celku:
Ing. Tomáš Bartoš – auditor
Petr Cimoradský – asistent auditora
Ing. Alexej Bartoš – asistent auditora

Další osoby podílející se na přezkoumání hospodaření územního celku:
Petra Motyčková - odborná asistentka auditora
Petra Votýpková – odborná asistentka auditora

Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku:

Provedli jsme přezkoumání hospodaření územního celku v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona o auditorech.

Místo přezkoumání hospodaření územního celku: budova Městského úřadu Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly

Období, ve kterém bylo přezkoumání hospodaření územního celku provedeno:

- Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo dne 09. 10. 2025
- Závěrečné přezkoumání hospodaření proběhlo dne 04. 02. 2026

Určení zahájení a ukončení přezkoumání hospodaření územního celku auditorem/auditorskou společností:

- Přezkoumání bylo zahájeno zasláním požadavků auditora na přípravu podkladů dne 18. 09. 2025
- Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení zprávy bylo zpracování zaslaných podkladů dne 27. 03. 2026

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. údaje o ročním hospodaření tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
b) finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
d) peněžní operace týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
e) finanční operace týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
h) účetnictví vedené územním celkem,
i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:
a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Přehled právních předpisů či jejich vybraných ustanovení, jejichž soulad s údaji o ročním hospodaření územního celku jsme ověřili, je uvedený v samostatné **příloze A**, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný územní celek.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na územním celku nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti

vyplývající z uvedených předpisů. Rovněž jsme splnili požadavky týkající se řízení kvality stanovené mezinárodním standardem pro řízení kvality ISQM 2.

Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. Podle těchto předpisů jsme povinni naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření územního celku je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření územního celku a vyjádření závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy se svým charakterem a načasováním liší od postupů prováděných u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a mají menší rozsah a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení oblastí, v nichž je u předmětu přezkoumání hospodaření pravděpodobný výskyt významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto oblastí auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností. Míra jistoty získaná u přezkoumání hospodaření je tudíž významně nižší než jistota, která by byla získána provedením zakázky poskytující přiměřenou jistotu.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku je uvedeno v samostatné **příloze C**, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření územního celku město Úvaly jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich materialitu a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

Při přezkoumání hospodaření územního celku město Úvaly za rok 2025 podle § 2 a § 3 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Neučinili jsme žádná zjištění, která by nás vedla k domněnce, že existují případná rizika, která mohou mít v budoucnosti negativní dopad na hospodaření územního celku město Úvaly.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU ÚZEMNÍHO CELKU MĚSTO ÚVALY A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU ÚZEMNÍHO CELKU

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	2 721 616,48 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	268 628 111,27 Kč
A / B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	1,01 %

Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	74 047 980,24 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	268 628 111,27 Kč
C / B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	27,57 %

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	0,--Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	1 848 910 988,75 Kč
D / E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0 %

- Celková hodnota dlouhodobých pohledávek činila k 31. 12. 2025 256 285,-- Kč.
- Celková hodnota dlouhodobých závazků činila k 31. 12. 2025 162 513 894,52 Kč.

E. VYJÁDŘENÍ K POMĚRU DLUHU ÚZEMNÍHO CELKU MĚSTO ÚVALY K PRŮMĚRU JEHO PŘÍJMŮ ZA POSLEDNÍ 4 ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom v naší zprávě uvedli výrok (vyjádření) o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsme povinni uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

Dluh územního celku město Úvaly k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky o 2,48 %, což činí 6 459,11 tis. Kč.

VII. DALŠÍ INFORMACE

Stanovisko územního celku k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Písemné stanovisko územního celku k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, které bylo auditorovi doručeno, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., je uvedeno v samostatné **příloze D,** která je nedílnou součástí této zprávy.

Vyhotoveno dne 31. 03. 2026

Auditorská společnost:
ATLAS AUDIT s.r.o.
Oprávnění č. 300
Zastoupená:

Ing. Tomáš Bartoš, oprávnění č. 1122

Odpovědný auditor: Ing. Tomáš Bartoš

Zpráva projednána s orgánem územního celku oprávněným jednat jménem města Úvaly dne 31. 03. 2026.

Zpráva předána orgánu územního celku oprávněnému jednat jménem města Úvaly dne 09. 04. 2026.

Ing. Tomáš Bartoš

Ing. Markéta Rydvalová

Ing. Markéta Rydvalová
Digitálně podepsal Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 2026.04.10 11:45:02 +02'00'

Ing. Tomáš Bartoš
Digitálně podepsal Ing. Tomáš Bartoš
Datum: 2026.04.20 10:01:49 +02'00'

ATLAS AUDIT s.r.o. AUDITOR č. osvědčení 300

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Příloha A	Přehled právních předpisů či jejich vybraných ustanovení, jejichž soulad s údaji o ročním hospodaření územního celku auditor ověřil
Příloha B	Detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí
Příloha C	Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření
Příloha D	Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem, resp. statutárního orgánu dobrovolného svazku obcí, dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Přehled právních předpisů či jejich vybraných ustanovení, jejichž soulad s údaji o ročním hospodaření územního celku auditor ověřil

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posoudil soulad údajů o ročním hospodaření územního celku s následujícími právními předpisy, či. jejich vybranými ustanoveními:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - sdělením Ministerstva vnitra č. 295/2024 Sb. o vyhlášení výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
  - vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
  - českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
  - vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
  - vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků,
  - vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.
- zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů,
- zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv),
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- nařízení vlády č. 464/2022 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. včetně uvedení povinností, stanovených zvláštními právními předpisy, nebo jiných hledisek přezkoumání, které nebyly dodrženy

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

1. ÚČETNICTVÍ

- ✓ Obratová předvaha k 31. 08. 2025
- ✓ Rozvaha k 31. 08. 2025
- ✓ Výkaz zisku a ztráty k 31. 08. 2025
- ✓ Příloha k účetní závěrce k 31. 08. 2025
- ✓ Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 08. 2025
- ✓ Účetní deník k 31. 08. 2025
- ✓ Obratová předvaha k 31. 12. 2025
- ✓ Rozvaha k 31. 12. 2025
- ✓ Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2025
- ✓ Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2025
- ✓ Účetní deník k 31. 12. 2025
- ✓ Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025
- ✓ Účtový rozvrh platný pro ověřované účetní období

2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ I NEHMOTNÝ MAJETEK

- ✓ Podklady k vybranému zařazení majetku „**Hyundai Tucson 1.6, RZ 8C6 1974**“:
  - Schválení pořízení dlouhodobého majetku (§ 13 vyhlášky č. 416/2004 Sb.)
  - Opis usnesení rady ÚSC č. R – 176/2025
  - Kupní smlouva č. OV190V07944
  - Faktura č. 2825103128 ze dne 27. 08. 2025
  - Zařazovací protokol včetně soupisu dokladů vstupujícího do vstupní ceny majetku
  - Karta majetku inv. č. MEUVM0000116
  - Účetní doklad o zaúčtování zařazení majetku č. 90000002
- ✓ Podklady k vybranému zařazení majetku **„kontejner 20´GP One-Trip, easy open - antracitová (Junák)“:**
  - Opis usnesení rady ÚSC č. R – 185/2025
  - Faktura č. 2024-2900
  - Karta majetku inv. č. MEUVM0000060
  - Účetní doklad o zaúčtování zařazení majetku č. 90000021
- ✓ Podklady k vybranému vyřazení majetku **„Síťový přepínač Cisco switch CBS350-24XS-EU, 20x 10GbE SFP+, 4x 10GbE RJ45/SFP+“:**
  - Vyřazovací protokol
  - Karta majetku
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování vyřazení majetku
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování na účet 042
- ✓ Podklady k vybranému vyřazení majetku **„Kuchyň. linka Lina vč. pracovní desky, sporáku MORA 2240 a dřezové baterie“:**
  - Vyřazovací protokol inv. č. ME-130
  - Karta majetku inv. č. ME-130
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování vyřazení majetku č. 90000006
  - Opravný účetní doklad o zaúčtování pořízení majetku č. 90000001
  - Karta majetku č. MEUVM0000117
  - Karta majetku č. MEUVM0000118

- Karta majetku č. MEUVM0000148

- ✓ Podklady k zaúčtování odpisů za období 12/2025
- ✓ Odpisový plán 2025
- ✓ Dokumenty k soupisu zastaveného majetku
- ✓ Dokumenty k soupisu majetku zatíženého věcným břemenem
- ✓ Inventurní soupisy účtů 021, 022, 028, 031, 042
- ✓ Fyzické inventarizace majetku – účty 021, 022, 031
- ✓ Soupis majetku zatíženého věcným břemenem

4. POHLEDÁVKY

- ✓ Inventurní soupis účtu 315 a soupis opravných položek
- ✓ Inventurní soupis účtu 311 a saldokonto odběratelů k 31. 12. 2025
- ✓ Inventurní soupis účtu 314 a přehled poskytnutých záloh
- ✓ Inventurní soupis účtu 377 a prvotní podklad k ověření zůstatku účtu

5. FINANČNÍ MAJETEK

- ✓ Bankovní konfirmace se zůstatky k 31. 12. 2025 od bankovních institucí:
  - Česká národní banka
  - MONETA Money Bank, a.s.
- ✓ Bankovní výpis se zůstatkem k 31. 12. 2025 a náhled do elektronického bankovnictví bankovních institucí:
  - Komerční banka, a.s.

6. VLASTNÍ KAPITÁL

- ✓ Vybrané dokumenty k položkám tvorby peněžního fondu:
  - Usnesení zastupitelstva k tvorbě fondu
- ✓ Doklady k deníkovým záznamům k tvorbě peněžního fondu:
  - č. 38461 - částka 500 tis. Kč - datum: 24. 03. 2025
  - č. 64073 - částka 500 tis. Kč - datum: 11. 06. 2025
- ✓ Vybrané dokumenty k položkám čerpání sociálního fondu:
  - č. 20421
  - č. 46054
  - č. 73323
- ✓ Dokumenty k inventuře účtu 419 ve vazbě na zůstatky bankovních účtů
- ✓ Dokumenty k inventuře účtu 403
- ✓ Dokumenty významným pohybům na účtu jmění skupiny 40
- ✓ Dokumenty k vypořádání výsledku hospodaření za rok 2024 Z - 39/2025 ze dne 26. 06. 2025 - Schválení ÚZ
- ✓ Dokumenty k tvorbě a rozpuštění investičních transferů z účtu 403:
  - č. 070000001
  - č. 090000013
  - č. 090000004 účet 403 - rozpuštění transferů 2Q 2025 (1. 4. - 30. 6. 2025)*EVK-UCT-2025 2025001718;*PID-MEUVX005LAF3;*EVKT-účet 403 - rozpuštění transferů 2Q 2025 (1.4. - 30.6.2025)
  - č. 090000007
  - č. 090000056 MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR*EVK-UCT-20252025003656;*PID-MEUVX005TIZV; *EVKT-MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR
  - č. 090000060

- ✓ Kontrola dokumentů k pohybům na účtu 401:
  - č. 21000091
  - č. 21000096

8. ZÁVAZKY

- ✓ Kontrola mzdových položek u vybraných zaměstnanců:
  - os. č. 288 za období 3/2025
  - os. č. 60 za období 4/2025
  - os. č. 320 za období 6/2025
- ✓ U vybraných zaměstnanců byla ke kontrole předložena následující dokumentace:
  - pracovní smlouva
  - platový výměr
  - mzdový list
  - podepsané prohlášení k číslu bankovního účtu zaměstnance
  - bankovní výpis v části převodu výplaty na účet
- ✓ Dokumenty k vybraným účetním dokladům rozpočtové položky:
  - 07. 02. 2025 22433 33 981 Kč 6171 5011
  - 08. 04. 2025 44060 3 688 Kč 6112 5023
  - 19. 06. 2025 66148 131 880 Kč 5311 5031
  - 19. 05. 2025 57397 38 978 Kč 6171 5031
- ✓ Dokumenty k dokladu č. 021000043 - zaúčtování mzdové rekapitulace za období 1/2025
- ✓ Kontrola odměňování u vybraných zastupitelů:
  - os. č. 330 za období 4/2025
  - os. č. 122 za období 4/2025
  - os. č. 137 za období 4/2025
  - os. č. 262 za období 4/2025
  - os. č. 399 za období 4/2025
- ✓ U vybraných zastupitelů byla ke kontrole předložena následující dokumentace:
  - vybraná usnesení zastupitelstva
  - mzdové listy
  - podepsaná prohlášení k číslu bankovního účtu zastupitele
  - bankovní výpis v části převodu výplaty na účet
- ✓ Inventurní soupis účtu 347 se zůstatkem k 31. 12. 2025:
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „SFŽP rozšíření ČOV“ ze dne 10. 12. 2025
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR přístavba MŠ Cukrovar“ ze dne 30. 07. 2025
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR výzva 9 digitalizace“ ze dne 30. 07. 2025
  - Smlouva č. 1240700137 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
  - Rozhodnutí o poskytnutí dotace MMR č. MMR-2633/2023-55/1
- ✓ Inventurní soupis účtů 331, 333, 336, 337, 342 a mzdová rekapitulace za období 12/2025
- ✓ Inventurní soupis účtu 341 a prvotní podklad (výpočet odhadu daně z příjmů)
- ✓ Inventurní soupis účtu 343 a Daňové přiznání k DPH za období 12/2025
- ✓ Inventurní soupis účtu 324 a soupis záloh se zůstatkem k 31. 12. 2025
- ✓ Inventurní soupis účtu 321 a saldokonto závazků k 31. 12. 2025

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ, KURZOVNÍ ROZDÍLY, DOHADNÉ ÚČTY

- ✓ Inventurní soupis účtu 385 včetně příloh:
  - Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „SFŽP rozšíření ČOV“ ze dne 10. 12. 2025

- Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR přístavba MŠ Cukrovar“ ze dne 30. 07. 2025
- Bankovní výpis ČNB s přijetím prostředků transferu „MMR výzva 9 digitalizace“ ze dne 30. 07. 2025
- Smlouva č. 1240700137 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
- Rozhodnutí MMR č. MMR-2633/2023-55/3 o poskytnutí transferu

✓ Inventurní soupis účtu 388 včetně příloh
- Přehled vynaložených výdajů na projekt „Přístavba MŠ Cukrovar“
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace MMR č. MMR-2633/2023-55/1

✓ Dokumenty k inventurním soupisům účtu 388 dohadné účty aktivní - MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR*EVK-UCT-20252025003656;*PID-MEUVX005TIZV;*EVKT-MŠ cukrovar evidence uznatelných nákladů k 31. 12. 2025 na účet 388 - zbytek dotace z rozhodnutí MMR

10. INVENTARIZACE MAJETKU A ZÁVAZKŮ

✓ Příkaz k provedení inventarizace za rok 2025
✓ Harmonogram a metodika inventarizace majetku a závazků města Úvaly
✓ Závěrečná inventarizační zpráva za rok 2025

12. PŘÍLOHY ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

✓ Dokumenty k vybraným oblastem přílohy ÚZ:
- C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období
- G.1. Bytové domy a bytové jednotky

14. ROZPOČET

✓ <u>Střednědobý výhled rozpočtu:</u>
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2028
- Doklad o zveřejnění schváleného střednědobého výhledu rozpočtu na období 2024 - 2028

✓ <u>Rozpočet:</u>
- Návrh rozpočtu na rok 2025
- Doklad o zveřejnění návrhu rozpočtu na rok 2025
- Opis usnesení zastupitelstva schvalujícího rozpočet na rok 2025
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Doklad o zveřejnění schváleného rozpočtu na rok 2025
- Rozpis rozpočtu na rok 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 08. 2025

✓ <u>Rozpočtová opatření:</u>
- Vybraná rozpočtová opatření
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 08. 2025
- Usnesení rady ÚSC k schvalující vybraná rozpočtová opatření
- Usnesení zastupitelstva ÚSC schvalující vybraná rozpočtová opatření
- Vybraná rozpočtová opatření za období 12/2025
- Usnesení zastupitelstva ÚSC schvalující vybraná rozpočtová opatření
- Zveřejnění rozpočtových opatření za rok 2025
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025

✓ <u>Závěrečný účet:</u>
- Návrh závěrečného účtu za rok 2024
- Doklad o zveřejnění návrhu závěrečného účtu za rok 2024
- Opis usnesení zastupitelstva schvalujícího závěrečný účet za rok 2024

- Schválený závěrečný účet za rok 2024
- Doklad o zveřejnění závěrečného účtu za rok 2024

15. VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ

- ✓ Podklady k vybranému výběrovému řízení **„Modernizace gastra, MŠ Úvaly, Pražská 525“:**
  - Usnesení č. R-21/2025 z 6. jednání rady města ze dne 23. 04. 2025
  - Usnesení č. R-165/2025 z 7. jednání rady města ze dne 14. 05. 2025
  - Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek usnesením č. R- 140/2025 z 6. jednání rady města ze dne 23. 04. 2025
  - Výzva a zadávací podmínky ze dne 23. 04. 2025
  - Zaslané nabídky
  - Čestné prohlášení členů komise ze dne 06. 05. 2025
  - Protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 06. 05. 2025
  - Usnesení č. R-165/2025 z 7. jednání rady města ze dne 14. 05. 2025
  - Oznámení výsledku účastníkům
  - Smlouva o dílo s vítězným dodavatelem Ing. Štefan Miko
  - Předávací protokol ze dne 15. 08. 2025
  - Likvidační záznam faktura došlá č. 2501201221
  - Podklad pro likvidační záznam

16. TRANSFERY

- ✓ Podklady k vybranému přijatému transferu **„Volby do Parlamentu ČR“:**
  - Dopis Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 101525/2025/KUSK o přidělení dotace
  - Dotační podmínky
  - Výpis z účetnictví s vyznačeným účelovým znakem dotace
  - Bankovní výpis ČNB ze dne 16. 07. 2025 s přijetím dotace
- ✓ Podklady k vybranému přijatému transferu **„Digitalizace - MMR ČR“:**
  - Rozhodnutí MMR ČR č. j. MMR-47479/2024-55/2 o přidělení dotace
  - Dotační podmínky
  - Výpis z účetnictví s vyznačeným účelovým znakem dotace
  - Faktura došlá č. 2025000277 vztahující se k čerpání dotace, včetně Smlouvy o dílo
  - Bankovní výpis KB ze dne 14. 04. 2025 s platbou faktury došlé č. 2025000277
  - Pokyn k platbě
  - Žádost o ex-post platbu
  - Výpis bankovního účtu ČNB ze dne 30. 07. 2025 s přijetím dotace
- ✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu přísp. org. **„Mateřská škola Úvaly, příspěvková organizace“:**
  - Usnesení rady ÚSC č. 368/2024 ze dne 27. 11. 2024 s doporučením schválení rozpočtu pro rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
  - Usnesení rady ÚSC č. 79/2025 ze dne 26. 03. 2025 o schválení účetní závěrky organizace za předešlé účetní období
  - Usnesení zastupitelstva ÚSC č. 9 Z-105/2024 ze dne 12. 12. 2024 o schválení rozpočtu města Úvaly na rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
  - Usnesení zastupitelstva ÚSC č. Z-40a/2022 dne 21. 12. 2022 se schválením střednědobých výhledů rozpočtu
  - Schválený rozpočet příspěvkové organizace zřizovatelem
  - Odkaz na zveřejnění schváleného rozpočtu a střednědobého výhledu organizace
  - Oznámení o schválené výši příspěvku zasílaný příspěvkové organizaci (dopis)
  - Zápis z veřejnosprávní kontroly č. 1/2021

- Průběžné vyhodnocení hospodaření za aktuální období
- Bankovní výpis KB ze dne 14. 08. 2025 s poskytnutím transferu
- Účetní doklad se zachycením poskytnutí transferu

✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu přísp. org. **„Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace“:**

- Usnesení rady ÚSC č. 368/2024 ze dne 27. 11. 2024 s doporučením schválení rozpočtu pro rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
- Usnesení rady ÚSC č. R-231/2025 ze dne 26. 06. 2025 o schválení účetní závěrky organizace za předešlé účetní období
- Usnesení zastupitelstva ÚSC č. 9 Z-105/2024 ze dne 12. 12. 2024 o schválení rozpočtu města Úvaly na rok 2025, včetně příspěvků svým příspěvkovým organizacím
- Usnesení rady ÚSC č. R-256/2023 ze dne 05. 06. 2023 se schválením střednědobého výhledu rozpočtu
- Schválený rozpočet příspěvkové organizace zřizovatelem
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zřizovatelem
- Odkaz na zveřejnění schváleného střednědobého výhledu organizace
- Oznámení o schválené výši příspěvku zasílaný příspěvkové organizaci (dopis)
- Zápis z ověření účetní závěrky za rok 2024
- Průběžné vyhodnocení hospodaření za aktuální období

✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu org. nezřízené ÚSC **„SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Úvaly“:**

- Schválený program Usnesením zastupitelstva ÚSC č. Z-115/2024 ze dne 12. 12. 2024, na základě kterého jsou dotace poskytovány
- Odkaz na zveřejnění programu na úřední desce
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
- Odkaz na zveřejnění veřejnoprávní smlouvy na úřední desce
- Bankovní výpis KB ze dne 27. 05. 2025 s odesláním peněžních prostředků organizaci
- Účetní doklad se zachycením poskytnutí dotace a se zachycením klasifikace rozpočtové skladby

✓ Podklady k vybranému poskytnutému transferu org. nezřízené ÚSC **„SK Úvaly, z.s.“:**

- Schválený program Usnesením zastupitelstva ÚSC č. Z-115/2024 ze dne 12. 12. 2024, na základě kterého jsou dotace poskytovány
- Usnesení rady ÚSC č. R-86/2025 se schválením poskytnutí finančních prostředků dle programu
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
- Odkaz na zveřejnění veřejnoprávní smlouvy na úřední desce
- Bankovní výpis KB ze dne 24. 04. 2025 o odeslání peněžních prostředků organizaci

✓ Účetní doklady k vybraným výdajům, včetně bankovních výpisů a souvisejících prvotních podkladů:

- č. 021000102
- č. 021000126
- č. 021000077
- č. 021000011
- č. 021000057
- č. 021000065
- č. 021000014

✓ Finanční vypořádání poskytnutého transferu „SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Úvaly“:

- Faktury došlé vztahující se k čerpání transferu
- Finanční vypořádání poskytnutého transferu „SK Úvaly, z.s.“
- Faktury došlé vztahující se k čerpání transferu

- ✓ Smlouva č. 1240700137 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
- ✓ Rozhodnutí MMR č. MMR-2633/2023-55/3 o poskytnutí transferu
- ✓ <u>Finanční vypořádání přijatého transferu „Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR“:</u>
  - Doklady k čerpání transferu:
    - Dohoda o vyplácení mzdy u vybraných členů komise
    - Prohlášení k bankovnímu účtu u vybraných členů komise
    - Mzdový list za měsíc říjen 2025
    - Jmenování zapisovatele komise
    - Přehled vyplacených odměn členům komise
    - Bankovní výpisy s výplatou odměn členům komise
  - Účetní doklady k čerpání transferu
  - Bankovní výpis ČNB ze dne 18. 12. 2025 s přijetím doplatku transferu „Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR“
  - Účetní doklad k přijetí peněžních prostředků na základě vyúčtování

ATLAS AUDIT s.r.o.
K Bílému vrchu 1717
250 88 Čelákovice

Váš dopis zn./ze dne: 31.3.2026
Naše značka: MEUV EO /2025
Vyřizuje/linka: Hájková Jitka/523
E-mail: ekonomika@mestouvaly.cz
Tel.: 775333894
Úvaly 31.3.2026

Stanovisko města Úvaly k návrhu Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územně samosprávných celků, byl územně samosprávnému celku město Úvaly předán návrh Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025.
S návrhem Zprávy jsme se seznámili a nemáme žádné námitky k jejímu obsahu.
S pozdravem,

.....
Ing. Markéta Rydvalová
Starostka města Úvaly

Ing. Markéta Rydvalová
Digitálně podepsal Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 2026.04.09 11:07:02 +02'00'

Město Úvaly

ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2025

(v Kč)

sestavený ke dni 31. prosinci 2025

IČO:	**00240931**	**Město Úvaly**

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p.	**Arnošta z Pardubic 95**
obec	**Úvaly**
PSČ, pošta	**25082**

Kontaktní údaje

telefon	
fax	
e-mail	
WWW stránky	

Doplňující údaje organizace

Obsah závěrečného účtu

Město Úvaly

ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2025

(v Kč)

I. Plnění rozpočtu příjmů
II. Plnění rozpočtu výdajů
III. Financování (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)
IV. Stavy a obraty na bankovních účtech
V. Peněžní fondy - informativně
VI. Majetek
VII. Vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům krajů, obcí, DSO a vnitřní převody
VIII. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu
IX. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
X. Finanční hospodaření zřízených právnických osob a hospodaření s jejich majetkem
XI. Ostatní doplňující údaje

I. PLNĚNÍ ROZPOČTU PŘÍJMŮ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Daňové příjmy	175 911 229,00	199 085 900,00	198 960 029,29
Nedaňové příjmy	28 296 954,00	32 426 378,00	32 247 560,49
Kapitálové příjmy		338 600,00	338 584,00
Přijaté transfery	78 786 021,00	37 081 936,00	324 736 683,49
PŘÍJMY CELKEM	282 994 204,00	268 932 814,00	556 282 857,27
Konsolidace příjmů			287 654 746,00
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	282 994 204,00	268 932 814,00	268 628 111,27

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1111	Příjem z daně z příjmů FO placené plátci	28 957 957,00	28 700 000,00	28 658 882,56
1112	Příjem z daně z příjmů FO placené poplatníky	2 369 138,00	2 700 000,00	2 691 666,99
1113	Příjem z daně z příjmů FO vybírané srážkou	4 995 791,00	5 460 000,00	5 457 932,11
111	PŘÍJEM Z DANÍ Z PŘÍJMŮ FYZICKÝCH OSOB	36 322 886,00	36 860 000,00	36 808 481,66
1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	39 502 801,00	41 300 000,00	41 295 586,46
1122	Příjem z daně z příjmu právnických osob za obce		936 000,00	936 900,00
112	PŘÍJEM Z DANÍ Z PŘÍJMŮ PRÁVNICKÝCH OSOB	39 502 801,00	42 236 000,00	42 232 486,46
11	**DANĚ Z PŘÍJMŮ, ZISKU A KAPITÁLOVÝCH VÝNOSŮ**	75 825 687,00	79 096 000,00	79 040 968,12
1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42
121	PŘÍJEM Z OBEC.DANÍ ZE ZBOŽÍ A SLUŽEB V TUZEMSKU	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42
12	**DANĚ,POPLATKY ZE ZBOŽÍ A SLUŽEB V TUZEMSKU**	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42
1334	Příjem z odvodů za odnětí půdy ze zem.půdního fond	26 000,00	89 000,00	88 847,84
1335	Příjem z popl.za odnětí pozemků podle lesního záko			497,16
1339	Příjem z ost.poplatků a odv. v obl. živ. prostředí	7 924 224,00	7 559 000,00	7 558 768,60
133	PŘÍJEM Z POPL. A ODVODŮ V OBLASTI ŽIVOT. PROSTŘEDÍ	7 950 224,00	7 648 000,00	7 648 113,60
1341	Příjem z poplatku ze psů	260 000,00	389 000,00	388 580,00
1342	Příjem z poplatku z pobytu		6 400,00	6 384,00
1343	Příjem z poplatku za užívání veřejného prostranstv	75 000,00	92 500,00	92 530,00
1344	Příjem z poplatku ze vstupného	3 000,00		
1345	Příjem z popl.za obecní systém odpadového hospdář.	20 000,00		
1348	Příjem z popl.za zhodnocení stavebního pozemku	2 520 000,00	17 170 000,00	17 170 529,00
134	PŘÍJEM Z MÍSTNÍCH POPL. Z VYBRAN.ČINNOSTÍ A SLUŽEB	2 878 000,00	17 657 900,00	17 658 023,00
1361	Příjem ze správních poplatků	500 000,00	1 200 000,00	1 199 162,00
136	PŘÍJEM ZE SPRÁVNÍCH A SOUDNÍCH POPLATKŮ	500 000,00	1 200 000,00	1 199 162,00
1381	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou tech.her			11 960,54

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1386	Příjem z dílčí daně z hazardních her - bez internetu		1 504 000,00	1 504 530,15
1387	Příjem z dílčí daně z technických her - bez internetu		590 000,00	589 659,33
138	PŘÍJEM Z DANÍ,POPL.A JIN.OBDOB.PENĚŽ.PLNĚNÍ V OBL.HAZ.HER		2 094 000,00	2 106 150,02
13	**DANĚ A POPLATKY Z VYBRANÝCH ČINNOSTÍ A SLUŽEB**	11 328 224,00	28 599 900,00	28 611 448,62
1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13
151	PŘÍJEM Z DANÍ Z MAJETKU	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13
15	**PŘÍJEM Z MAJETKOVÝCH DANÍ**	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13
1	**D A Ň O V É PŘÍJMY (součet za třídu 1)**	175 911 229,00	199 085 900,00	198 960 029,29
2111	Příjem z poskytování služeb, výrobků, prací, výkon	6 358 782,00	7 715 200,00	7 634 043,59
2112	Příjem z prodeje zboží (nakoupeného za úč.prodeje)		5 000,00	5 486,00
2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	300 000,00	596 000,00	595 823,00
211	PŘÍJEM Z VLASTNÍ ČINNOSTI	6 658 782,00	8 316 200,00	8 235 352,59
2131	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	65 000,00	123 478,00	120 673,00
2132	Příjmy z pronájmu nebo pachtu ost. nemovitých věcí	21 563 172,00	22 333 700,00	22 125 108,32
213	PŘÍJEM Z PRONÁJMU NEBO PACHTU MAJETKU	21 628 172,00	22 457 178,00	22 245 781,32
2141	Příjem z úroků	10 000,00	6 000,00	5 593,08
214	PŘIJATÉ VÝNOSY Z FINANČNÍHO MAJETKU	10 000,00	6 000,00	5 593,08
21	**PŘÍJEM Z VL.ČINNOSTI A ODVODY PŘEBYT.ORG.S PŘÍM.VZ**	28 296 954,00	30 779 378,00	30 486 726,99
2212	Příjem sankčních plateb od jiných osob		705 000,00	705 150,00
221	PŘIJATÉ SANKČNÍ PLATBY		705 000,00	705 150,00
22	**PŘIJATÉ SANKČNÍ PLATBY A VRATKY TRANSFERŮ**		705 000,00	705 150,00
2321	Přijaté peněžité neinvestiční dary		59 000,00	59 000,00
2322	Příjem z pojistných plnění		883 000,00	979 175,00
2328	Neidentifikované příjmy			11 508,50
232	OSTATNÍ NEDAŇOVÉ PŘÍJMY		942 000,00	1 049 683,50
23	**PŘÍJMY Z PRODEJE NEINV.MAJ.A OST.NEDAŇOVÉ PŘÍJMY**		942 000,00	1 049 683,50
2481	Příjem od dlužníků za realizaci záruk			6 000,00
248	SPLÁTKY ZA ÚHRADU DLUHŮ NEBO DODÁVEK			6 000,00
24	**PŘIJATÉ SPLÁTKY PŮJČENÝCH PROSTŘEDKŮ**			6 000,00
2	**N E D A Ň O V É PŘÍJMY (součet za třídu 2)**	28 296 954,00	32 426 378,00	32 247 560,49
3111	Příjem z prodeje pozemků		81 000,00	80 984,00
3113	Příjem z prodeje ostat. hmot. dlouhodobého majetku		3 500,00	3 500,00
311	PŘIJEM Z PRODEJE DLOUHODOB.MAJETKU (kromě drobn.)		84 500,00	84 484,00

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
3121	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku		254 100,00	254 100,00
312	OSTATNÍ KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY		254 100,00	254 100,00
31	**PŘÍJEM Z PRODEJE DLOUHOD.MAJETKU A OST.KAP.PŘÍJMY**		338 600,00	338 584,00
3	**K A P I T Á L O V É PŘÍJMY (souč.za třídu 3)**		338 600,00	338 584,00
V L A S T N Í P Ř Í J M Y (třída 1 + 2 + 3)		**204 208 183,00**	**231 850 878,00**	**231 546 173,78**
4111	Neinv.přijaté transf.z všeob.pokl.správy st.rozp.		163 123,00	163 123,00
4112	Neinv.přijaté tra.ze SR v rámci souhrn.dot.vztahu	10 108 300,00	8 491 300,00	8 491 300,00
4113	Neinv.přijaté transf.ze státních fondů		243 708,00	243 707,80
4116	Ostat.neinv.přijaté transfery ze státního rozpočtu		4 808 322,00	4 808 322,93
411	NEINVES.PŘIJATÉ TRANSF.OD ROZPOČTŮ ÚSTŘEDNÍ ÚROVNĚ	10 108 300,00	13 706 453,00	13 706 453,73
4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00
412	NEINVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSF.OD ROZP.ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	4 260 100,00	4 397 395,00	4 397 395,42
4134	Převody z rozpočtových účtů			287 654 746,00
413	NEINVESTIČNÍ PŘEVODY Z VLASTNÍCH FONDŮ			287 654 746,00
41	**NEINVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSFERY**	14 368 400,00	18 103 848,00	305 758 595,15
4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů		6 963 080,00	6 963 080,34
4216	Ostat.inves.přijaté transfery ze státního rozpočtu	64 417 621,00	12 015 008,00	12 015 008,00
421	INVESTIČNÍ PŘIJATÉ TRANSFERY OD ROZPOČ.ÚSTŘ.ÚROVNĚ	64 417 621,00	18 978 088,00	18 978 088,34
42	**INVESTIČNÍ PŘIJATÉ DOTACE**	64 417 621,00	18 978 088,00	18 978 088,34
4	**PŘIJATÉ T R A N S F E R Y (součet za třídu 4)**	78 786 021,00	37 081 936,00	324 736 683,49
P Ř Í J M Y C E L K E M (třídy 1+2+3+4)		**282 994 204,00**	**268 932 814,00**	**556 282 857,27**

II. PLNĚNÍ ROZPOČTU VÝDAJŮ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Běžné výdaje	211 246 235,00	193 288 144,00	476 934 052,35
Kapitálové výdaje	177 715 916,00	105 644 080,00	104 707 682,62
VÝDAJE CELKEM	388 962 151,00	298 932 224,00	581 641 734,97
Konsolidace výdajů			287 654 746,00
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI	388 962 151,00	298 932 224,00	293 986 988,97

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5011	Platy zaměst.v pr.poměru vyjma zaměst.na služ.míst	31 800 000,00	30 900 000,00	29 253 366,00
501	PLATY	31 800 000,00	30 900 000,00	29 253 366,00
5021	Ostatní osobní výdaje	2 604 500,00	2 236 478,00	2 127 295,00
5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	3 500 000,00	3 500 000,00	3 523 881,00
5029	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	30 000,00	46 211,00	45 873,66
502	VÝDAJE NA OSTATNÍ PLATBY ZA PROVEDENOU PRÁCI	6 134 500,00	5 782 689,00	5 697 049,66
5031	Povin.poj.na soc.zab.a přísp.na st. pol.zaměstnan.	9 344 125,00	9 019 225,00	8 036 104,00
5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	3 364 095,00	3 250 540,00	3 063 058,00
5038	Pojist.na zákon.poj.odpov. zaměst. za škodu při PÚ	156 981,00	157 171,00	126 815,00
503	POVINNÉ A ZÁKONNÉ POJISTNÉ PLACENÉ ZAMĚSTNAVATELE	12 865 201,00	12 426 936,00	11 225 977,00
50	**VÝDAJE NA PLATY A OBDOBNÉ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE**	50 799 701,00	49 109 625,00	46 176 392,66
5134	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	395 000,00	232 000,00	226 671,00
5136	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	363 000,00	315 000,00	293 246,98
5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 317 000,00	1 326 000,00	1 110 579,91
5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	3 776 000,00	1 916 000,00	1 883 315,50
513	VÝDAJE NA NÁKUP MATERIÁLU	6 851 000,00	3 789 000,00	3 513 813,39
5141	Úroky vlastní	2 327 758,00	2 586 000,00	2 585 534,59
5142	Kursové rozdíly ve výdajích			18,04
514	ÚROKY A OSTATNÍ FINANČNÍ VÝDAJE	2 327 758,00	2 586 000,00	2 585 552,63
5151	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	688 000,00	836 000,00	832 165,75
5153	Plyn	4 034 750,00	2 437 000,00	2 378 047,17
5154	Elektrická energie	5 656 300,00	3 220 600,00	3 174 891,96
5156	Pohonné hmoty a maziva	647 000,00	379 000,00	375 430,33
515	VÝDAJE NA NÁKUP VODY, PALIV A ENERGIE	11 026 050,00	6 872 600,00	6 760 535,21
5161	Poštovní služby	745 000,00	585 000,00	584 150,90
5162	Služby elektronických komunikací	808 545,00	823 000,00	811 024,57
5163	Služby peněžních ústavů	1 220 000,00	1 415 000,00	1 411 537,18

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5164	Nájemné	1 699 563,00	1 622 600,00	1 753 977,23
5165	Zemědělské pachtovné			425,95
5166	Konzultační, poradenské a právní služby	800 000,00	640 000,00	639 490,00
5167	Služby školení a vzdělávání	912 900,00	397 000,00	391 921,31
5168	Zprac.dat a služby souvis.s informač.a kom.technol	915 000,00	188 000,00	184 927,00
5169	Nákup ostatních služeb	12 368 600,00	11 028 000,00	10 889 591,97
516	VÝDAJE NA NÁKUP SLUŽEB	19 469 608,00	16 698 600,00	16 667 046,11
5171	Opravy a udržování	33 849 480,00	22 357 000,00	21 979 847,92
5172	Podlimitní programové vybavení	3 028 000,00	3 162 000,00	3 156 648,19
5173	Cestovné	62 000,00	20 700,00	19 843,24
5175	Pohoštění	443 000,00	329 434,00	325 854,07
517	VÝDAJE NA OSTATNÍ NÁKUPY	37 382 480,00	25 869 134,00	25 482 193,42
5194	Výdaje na věcné dary	345 000,00	408 000,00	402 935,42
519	VÝDAJE SOUV.S NEIN.NÁK.,PŘÍSP.,NÁHR.A VÝD.VĚC.DARY	345 000,00	408 000,00	402 935,42
51	**VÝDAJE NA NEINVESTiČNÍ NÁKUPY A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE**	77 401 896,00	56 223 334,00	55 412 076,18
5213	Neinvestič.transfery nefinančním podnikatelům - PO	4 000 000,00	3 800 000,00	3 752 423,00
521	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY PODNIKATELŮM	4 000 000,00	3 800 000,00	3 752 423,00
5221	Neinve.transf.fundacím, ústavům a obec.prosp.spol.		150 000,00	150 300,00
5222	Neinvestiční transfery spolkům	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00
522	NEINVESTIČN.TRANSFERY NEZISKOVÝM A PODOBNÝM OSOBÁM	1 200 000,00	1 350 000,00	1 350 300,00
52	**NEINVESTIČNÍ TRANSFERY SOUKROMOPRÁVNÍM OSOBÁM**	5 200 000,00	5 150 000,00	5 102 723,00
5329	Ostatní neinvest.transfery rozpočtům územní úrovně	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00
532	NEINVESTIČNÍ TRANSFERY ROZPOČTŮM ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00
5331	Neinve.příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	67 316 224,00	71 839 131,00	71 810 496,39
533	NEINV.TRANSFERY PŘÍSPĚVKOVÝM A PODOBNÝM ORGANIZACÍ	67 316 224,00	71 839 131,00	71 810 496,39
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			287 654 746,00
534	NEIVNVESTIČNÍ PŘEVODY VLASTNÍM FONDŮM			287 654 746,00
5362	Platby daní státnímu rozpočtu	3 730 000,00	2 984 000,00	2 933 040,12
536	OST.NEINV.TRANSFERY JINÝM ROZPOČTŮM A PLATBY DANÍ	3 730 000,00	2 984 000,00	2 933 040,12
53	**NEINV.TRANSF.A MEZI FONDY TÉŽE OSOby A PLATBY DANÍ**	75 320 584,00	79 265 131,00	366 838 553,51
5492	Dary fyzickým osobám	470 000,00	475 000,00	472 250,00
5499	Ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám	1 980 000,00	1 980 000,00	1 921 549,00
549	OSTATNÍ NEINVESTIČNÍ TRANSFERY FYZICKÝM OSOBÁM	2 450 000,00	2 455 000,00	2 393 799,00
54	**NEINVESTIČNÍ TRANSFERY A NĚKTERÉ NÁHRADY FY.OSOBÁM**	2 450 000,00	2 455 000,00	2 393 799,00
5903	Rezerva na krizová opatření	74 054,00	74 054,00	

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		1 011 000,00	1 010 508,00
590	OSTATNÍ NEINVESTIČNÍ VÝDAJE	74 054,00	1 085 054,00	1 010 508,00
59	**OSTATNÍ NEINVESTIČNÍ VÝDAJE**	74 054,00	1 085 054,00	1 010 508,00
5	**B Ě Ž N É V Ý D A J E (třída 5)**	211 246 235,00	193 288 144,00	476 934 052,35
6111	Programové vybavení	3 269 880,00	30 000,00	30 000,00
611	POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU	3 269 880,00	30 000,00	30 000,00
6121	Stavby	128 681 804,00	79 367 000,00	79 125 242,28
6122	Stroje, přístroje a zařízení	570 000,00	662 000,00	648 887,56
6123	Dopravní prostředky	1 200 000,00	600 000,00	590 642,82
6125	Informační a komunikační technologie	4 736 152,00	4 300 000,00	4 228 700,00
612	POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU	135 187 956,00	84 929 000,00	84 593 472,66
6130	Pozemky	5 000 000,00	6 366 000,00	6 365 341,00
613	POZEMKY	5 000 000,00	6 366 000,00	6 365 341,00
61	**INVESTIČNÍ NÁKUPY A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE**	143 457 836,00	91 325 000,00	90 988 813,66
6349	Ostatní invest. transfery rozpočtům územní úrovně	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96
634	INVESTIČNÍ TRANSFERY ROZPOČTŮM ÚZEMNÍ ÚROVNĚ	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96
6351	Invest.transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	4 858 080,00	8 558 080,00	7 958 080,00
635	INVESTIČNÍ TRANSF.PŘÍSPĚVKOVÝM A PODOB.ORGANIZACÍM	4 858 080,00	8 558 080,00	7 958 080,00
63	**INVESTIČNÍ TRANSFERY**	34 258 080,00	14 319 080,00	13 718 868,96
6	**K A P I T Á L O V É VÝDAJE (třída 6)**	177 715 916,00	105 644 080,00	104 707 682,62
V Ý D A J E C E L K E M (třída 5+6)		**388 962 151,00**	**298 932 224,00**	**581 641 734,97**
Saldo příjmů a výdajů (Příjmy-Výdaje)		**-105 967 947,00**	**-29 999 410,00**	**-25 358 877,70**

III. FINANCOVÁNÍ (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Název položky		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Krátkodobé financování z tuzemska				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8111			
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	8112			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8113			
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8114			
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kapitola OSFA(+/-)	8115	-3 511 086,00	6 608 980,00	1 968 447,76
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8117			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8118			
Dlouhodobé financování z tuzemska				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8121			
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů (-)	8122			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8123	117 960 000,00	33 341 104,00	33 341 104,38
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8124	-8 480 967,00	-9 950 674,00	-9 950 674,44
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8125			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8127			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8128			
Krátkodobé financování ze zahraničí				
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8211			
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů (-)	8212			
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8213			
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	8214			
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	8215			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8217			
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8218			
Dlouhodobé financování ze zahraničí				
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	8221			
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů (-)	8222			
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8223			
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	8224			
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	8225			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	8227			
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	8228			
Opravné položky k peněžním operacím				

III. FINANCOVÁNÍ (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Název položky		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Operace z peněžních účtů rozpočtové jednotky nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)	8901			
Nereal.kurs.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	8902			
Nepřeved.částky vyrovnávaj.schodek a saldo SP(+-)	8905			
FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)		**105 967 947,00**	**29 999 410,00**	**25 358 877,70**

IV. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH

Název bankovního účtu	Počáteční stav k 1. 1.	Obrat	Konečný stav k 31.12.	Změna stavu bankovních účtů
Základní běžný účet ÚSC	12 738 306,34	-2 103 583,91	10 634 722,43	2 103 583,91
Běžné účty fondů ÚSC	448 405,34	135 136,15	583 541,49	-135 136,15
Běžné účty celkem	13 186 711,68	-1 968 447,76	11 218 263,92	1 968 447,76
Pokladna				

V. PENĚŽNÍ FONDY - INFORMATIVNĚ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Počáteční zůstatek			448 405,34
Příjmy celkem			2 565 466,15
Výdaje celkem			2 430 330,00
Obrat			135 136,15
Konečný zůstatek (rozdíl rozpočtu)			583 541,49
Změna stavu			-135 136,15
Financování - třída 8			

VI. MAJETEK

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Obrat	Konečný stav
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje			
Software	13 117 425,00		13 117 425,00
Ocenitelná práva			
Povolenky na emise a preferenční limity			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	2 098 930,30	1 043 968,50	3 142 898,80
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	5 515 360,00		5 515 360,00

VI. MAJETEK

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Obrat	Konečný stav
Dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný			
Stavby	1 482 877 407,22	17 835 157,87	1 500 712 565,09
Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	46 830 504,29	1 005 674,54	47 836 178,83
Pěstitelské celky trvalých porostů			
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	12 959 576,02	980 639,29	13 940 215,31
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	139 155,44		139 155,44
Dlouhodobý nehmotný a douhodobý hmotný majetek neodpisovaný			
Pozemky	153 508 279,26	13 077 117,40	166 585 396,66
Kulturní předměty	94 300,00		94 300,00
Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji			
Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji			
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek			
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	37 508 583,80	60 061 624,82	97 570 208,62
Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	100 000 000,00	-100 000 000,00	
Dlouhodobý finanční majetek			
Majetkové účasti v osobách s rohodujícím vlivem			
Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem			
Dlužné cenné papíry držené do splatnosti	1 000,00		1 000,00
Ostatní dlouhodobé půjčky			
Termínované vklady dlouhodobé			
Ostatní dlouhodobý finanční majetek			
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje			
Oprávky k softwaru	-13 117 425,00		-13 117 425,00
Oprávky k ocenitelným právům			
Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-1 450 007,30		-1 450 007,30
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-1 585 247,00	-177 610,00	-1 762 857,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-440 299 559,71	-33 164 444,12	-473 464 003,83
Oprávky k samostatným hm.mov. věcem a souborům hm. mov. věcí	-35 049 570,73	-2 559 535,00	-37 609 105,73
Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů			
Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-12 923 276,02	-1 016 939,29	-13 940 215,31
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku			

VI. MAJETEK

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Obrat	Konečný stav
Zboží			
Pořízení zboží			
Zboží na skladě	361 270,00	34 558,00	395 828,00
Zboží na cestě			
Ostatní zásoby			

VII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ K ROZPOČTŮM KRAJŮ, OBCÍ, DSO A VNITŘNÍ PŘEVODY

Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00
4134	Převody z rozpočtových účtů			287 654 746,00
5329	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			287 654 746,00
6349	Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96

VIII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ KE ST. ROZPOČTU, ST. FONDŮM A NÁRODNÍMU FONDU

UZ	Položka	text	Rozpočet upr. (Příjmy)	Rozpočet upr. (Výdaje)	Skutečnost (Příjmy)	Skutečnost (Výdaje)
13022	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	120 000,00	x
13022	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	x	0,00	x	90 000,00
13022	**Holoubek dotace**		**0,00**	**0,00**	**120 000,00**	**90 000,00**
13305	**4122**	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,00	x	1 626 700,00	x
13305	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	x	0,00	x	1 626 700,00
13305	**dotace pečovatelská**		**0,00**	**0,00**	**1 626 700,00**	**1 626 700,00**
14004	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	29 800,00	x
14004	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	x	0,00	x	0,00
14004	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	x	0,00	x	0,00
14004	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	x	0,00	x	19 000,00
14004	**5167**	Služby školení a vzdělávání	x	0,00	x	10 800,00
14004	**dotace KÚ hasiči**		**0,00**	**0,00**	**29 800,00**	**29 800,00**
17084	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	172 002,68	x
17084	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	0,00	x
17084	**6121**	Stavby	x	0,00	x	114 541,14
17084	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	57 461,54
17084	**MMR neinv.d. SR přístavba MŠ cukrovar 24**		**0,00**	**0,00**	**172 002,68**	**172 002,68**
17085	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	669 047,86	x
17085	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	0,00	x
17085	**6121**	Stavby	x	0,00	x	400 894,02

VIII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ KE ST. ROZPOČTU, ST. FONDŮM A NÁRODNÍMU FONDU

UZ	Položka	text	Rozpočet upr. (Příjmy)	Rozpočet upr. (Výdaje)	Skutečnost (Příjmy)	Skutečnost (Výdaje)
17085	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	268 153,84
17085	**MMR neinv.d. EU přístavba MŠ 24**		**0,00**	**0,00**	**669 047,86**	**669 047,86**
17518	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	2 457 181,27	x
17518	**6121**	Stavby	x	0,00	x	1 636 302,14
17518	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	820 879,13
17518	**MMR inv.d. SR přístavba MŠ 24**		**0,00**	**0,00**	**2 457 181,27**	**2 457 181,27**
17519	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,00	x	9 557 826,73	x
17519	**6121**	Stavby	x	0,00	x	5 727 057,48
17519	**6125**	Informační a komunikační technologie	x	0,00	x	3 830 769,25
17519	**MMR inv.d.EU přístavba MŠ 24**		**0,00**	**0,00**	**9 557 826,73**	**9 557 826,73**
33092	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,00	x	3 817 472,39	x
33092	**4122**	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,00	x	0,00	x
33092	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	x	0,00	x	3 817 472,39
33092	**program J.A.Komenský pro ZŠ**		**0,00**	**0,00**	**3 817 472,39**	**3 817 472,39**
90002	**4113**	Neinvestiční přijaté transfery za státních fondů	0,00	x	243 707,80	x
90002	**6121**	Stavby	x	0,00	x	243 707,80
90002	**ČOV rozšíření 2024-26**		**0,00**	**0,00**	**243 707,80**	**243 707,80**
90506	**4213**	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,00	x	0,00	x
90506	**Rozšíření ČOV 2025**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
90992	**4213**	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,00	x	6 963 080,34	x
90992	**6121**	Stavby	x	0,00	x	6 963 080,34
90992	**ČOV dotace inv. SFŽP**		**0,00**	**0,00**	**6 963 080,34**	**6 963 080,34**
98071	**1111**	Příjem z daně z příjmů FO placené plátci	0,00	x	0,00	x
98071	**4111**	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	0,00	x	163 123,00	x
98071	**5021**	Ostatní osobní výdaje	x	0,00	x	144 478,00
98071	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	x	0,00	x	1 211,00
98071	**5169**	Nákup ostatních služeb	x	0,00	x	10 000,00
98071	**5175**	Pohoštění	x	0,00	x	7 434,00
98071	**Účel. dot. na výdaje při volbách do Parlamentu ČR**		**0,00**	**0,00**	**163 123,00**	**163 123,00**

IX. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

viz. příloha č. 1

X. FINANČNÍ HOSPODAŘENÍ ZŘÍZENÝCH PRÁVNICKÝCH OSOB A HOSPODAŘENÍ S JEJICH MAJETKEM

viz. příloha č. 2

XI. OSTATNÍ DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví **Jitka Hájková**

Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů

Osoba odpovědná za rozpočet **Jitka Hájková**

Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů

Statutární zástupce **Ing. Markéta Rydvalová**

Podpisový záznam statutárního zástupce

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00240931**

Název: **Město Úvaly**

NS: *00240931* *Město Úvaly*

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období – Hlavní činnost	Běžné období – Hospodářská činnost	Minulé období – Hlavní činnost	Minulé období – Hospodářská činnost
			1	2	3	4
A.	**NÁKLADY CELKEM**		**239 186 711,24**	**5 286,00**	**218 902 823,43**	**4 964,00**
I.	**Náklady z činnosti**		**153 031 336,74**	**5 286,00**	**147 578 918,56**	**4 964,00**
1.	Spotřeba materiálu	501	3 198 647,91		3 244 566,46	
2.	Spotřeba energie	502	6 766 070,58		4 774 068,48	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504		5 286,00		4 964,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	31 035 561,59		33 379 869,13	
9.	Cestovné	512	19 843,24		9 237,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513				
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	16 768 606,18		15 771 124,10	
13.	Mzdové náklady	521	35 093 232,00		32 916 254,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	11 221 715,00		10 521 553,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	1 609 102,00		1 516 007,00	
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	963 477,00		1 302 807,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	96 944,48		89 344,80	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542			309 047,24	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	814 341,42		995 652,09	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548	2 064 961,00		1 984 961,00	
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	35 897 509,00		35 530 732,00	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
	31. Prodané pozemky	554	265 021,00			
	32. Tvorba a zúčtování rezerv	555				
	33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-6 058,42		30 313,26	
	34. Náklady z vyřazených pohledávek	557				
	35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	1 028 106,10		946 058,64	
	36. Ostatní náklady z činnosti	549	6 194 256,66		4 257 323,36	
II.	**Finanční náklady**		**2 722 518,15**		**2 406 778,47**	
	1. Prodané cenné papíry a podíly	561				
	2. Úroky	562	2 585 534,59		2 285 751,52	
	3. Kurzové ztráty	563				
	4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
	5. Ostatní finanční náklady	569	136 983,56		121 026,95	
III.	**Náklady na transfery**		**83 432 856,35**		**68 917 126,40**	
	2. Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	83 432 856,35		68 917 126,40	
V.	**Daň z příjmů**					
	1. Daň z příjmů	591				
	2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				
B.	**VÝNOSY CELKEM**		**250 588 647,76**	**55 486,00**	**247 365 984,32**	**4 964,00**
I.	**Výnosy z činnosti**		**59 078 503,91**	**55 486,00**	**45 371 760,52**	**4 964,00**
	1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
	2. Výnosy z prodeje služeb	602	6 691 487,13		7 214 453,14	
	3. Výnosy z pronájmu	603	21 207 155,60		20 080 900,22	
	4. Výnosy z prodaného zboží	604		55 486,00		4 964,00
	5. Výnosy ze správních poplatků	605	1 200 212,00		1 053 877,00	
	6. Výnosy z místních poplatků	606	25 164 318,00		11 209 366,00	
	8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	2 750 476,18		2 985 012,16	
	9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
	10. Jiné pokuty a penále	642	704 100,00		652 556,00	
	11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
	12. Výnosy z prodeje materiálu	644				
	13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	3 500,00			
	14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646			33 500,00	
	15. Výnosy z prodeje pozemků	647	63 980,00			
	16. Čerpání fondů	648				
	17. Ostatní výnosy z činnosti	649	1 293 275,00		2 142 096,00	
II.	**Finanční výnosy**		**4 913,79**		**4 959,86**	
	1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
	2. Úroky	662	4 913,79		4 959,86	
	3. Kurzové zisky	663				
	4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období – Hlavní činnost	Běžné období – Hospodářská činnost	Minulé období – Hlavní činnost	Minulé období – Hospodářská činnost
			1	2	3	4
	5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
	6. Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	**Výnosy z transferů**		**21 067 801,55**		**39 482 526,71**	
	2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	21 067 801,55		39 482 526,71	
V.	**Výnosy ze sdílených daní a poplatků**		**170 437 428,51**		**162 506 737,23**	
	1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	36 808 481,66		34 726 082,98	
	2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	42 232 486,46		38 759 356,61	
	3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	77 120 048,42		75 187 793,78	
	4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
	5. Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	14 187 564,13		13 790 901,29	
	6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	88 847,84		42 602,57	
C.	**VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ**					
	1. Výsledek hospodaření před zdaněním	-	11 401 936,52	50 200,00	28 463 160,89	
	2. Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	11 401 936,52	50 200,00	28 463 160,89	

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.03.2026, 10:16:23

Podpis statutárního orgánu: Ing. Markéta Rydvalová

.....

Ing. Markéta Rydvalová

Digitálně podepsal Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 2026.03.20 09:28:06 +01'00'

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Jitka Hájková

.....

Jitka Hájková

Digitálně podepsal Jitka Hájková
Datum: 2026.03.19 10:26:33 +01'00'

Ministerstvo financí **FIN 2 - 12 M**

VÝKAZ PRO HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU

územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí

sestavený k 12 / 2025

(v Kč na dvě desetinná místa)

Rok	Měsíc	IČO
2025	**12**	**00240931**

Název a sídlo účetní jednotky:

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
25082 Úvaly

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
0000	**1111**	Příjem z daně z příjmů FO placené plátci	28 957 957,00	28 700 000,00	28 658 882,56	*98,97*	*99,86*
0000	**1112**	Příjem z daně z příjmů FO placené poplatníky	2 369 138,00	2 700 000,00	2 691 666,99	*113,61*	*99,69*
0000	**1113**	Př.z DPFO vybírané srážkou podle zvlášt.sazby daně	4 995 791,00	5 460 000,00	5 457 932,11	*109,25*	*99,96*
0000	**1121**	Příjem z daně z příjmů právnických osob	39 502 801,00	41 300 000,00	41 295 586,46	*104,54*	*99,99*
0000	**1122**	Př.z DPPO v případech, kdy poplat. je obec, s výj.		936 000,00	936 900,00	*******	*100,10*
0000	**1211**	Příjem z daně z přidané hodnoty	77 563 518,00	77 200 000,00	77 120 048,42	*99,43*	*99,90*
0000	**1334**	Př.z odvodů za odnětí půdy ze zem.půd.fondu dle z.	26 000,00	89 000,00	88 847,84	*341,72*	*99,83*
0000	**1335**	Př.z poplatku za odnětí pozemku dle lesního zákona			497,16	*******	*******
0000	**1339**	Př.z ost.popl.aj.obdob.pen.plnění v obl. živ.pros.	7 924 224,00	7 559 000,00	7 558 768,60	*95,39*	*100,00*
0000	**1341**	Příjem z poplatku ze psů	260 000,00	389 000,00	388 580,00	*149,45*	*99,89*
0000	**1342**	Příjem z poplatku z pobytu		6 400,00	6 384,00	*******	*99,75*
0000	**1343**	Příjem z poplatku za užívání veřej. prostranství	75 000,00	92 500,00	92 530,00	*123,37*	*100,03*
0000	**1344**	Příjem z poplatku ze vstupného	3 000,00			*0,00*	*******
0000	**1345**	Př.z poplatku za obecní systém odpad.hosp.a příj.z	20 000,00			*0,00*	*******
0000	**1348**	Př.z poplatku za zhodnocení staveb. pozemku možno.	2 520 000,00	17 170 000,00	17 170 529,00	*681,37*	*100,00*
0000	**1361**	Příjem ze správních poplatků	500 000,00	1 200 000,00	1 199 162,00	*239,83*	*99,93*
0000	**1381**	Př.z daně z hazard.her s výj.dílčí daně z tech.her			11 960,54	*******	*******
0000	**1386**	Příjem z daně z hazard. her s výjim. tech. her NPI		1 504 000,00	1 504 530,15	*******	*100,04*
0000	**1387**	Příjem z daně z technic. her neprov. prostř.inter.		590 000,00	589 659,33	*******	*99,94*

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
0000	**1511**	Příjem z daně z nemovitých věcí	11 193 800,00	14 190 000,00	14 187 564,13	*126,74*	*99,98*
0000	**2481**	Příjem od dlužníků za realizace záruk			6 000,00	*******	*******
0000	**4111**	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR		163 123,00	163 123,00	*******	*100,00*
0000	**4112**	Neinv.př.transfery ze SR v rámci souhr.dot.vztahu	10 108 300,00	8 491 300,00	8 491 300,00	*84,00*	*100,00*
0000	**4113**	Neinvestiční přijaté transfery za státních fondů		243 708,00	243 707,80	*******	*100,00*
0000	**4116**	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu		4 808 322,00	4 808 322,93	*******	*100,00*
0000	**4121**	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42	*111,23*	*100,00*
0000	**4122**	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00	*93,42*	*100,00*
0000	**4213**	Investiční přijaté transfery ze státních fondů		6 963 080,00	6 963 080,34	*******	*100,00*
0000	**4216**	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	64 417 621,00	12 015 008,00	12 015 008,00	*18,65*	*100,00*
0000	**Bez ODPA**		254 697 250,00	236 167 836,00	236 047 966,78	*92,68*	*99,95*
2212	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	21 950,00	26 200,00	26 220,00	*119,45*	*100,08*
2212	**2322**	Příjem z pojistných plnění		47 000,00	46 839,00	*******	*99,66*
2212	**Silnice**		21 950,00	73 200,00	73 059,00	*332,84*	*99,81*
2310	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	4 806 120,00	4 406 000,00	4 405 610,00	*91,67*	*99,99*
2310	**Pitná voda**		4 806 120,00	4 406 000,00	4 405 610,00	*91,67*	*99,99*
2321	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	8 646 660,00	7 927 000,00	7 926 105,00	*91,67*	*99,99*
2321	**Odvádění a čištění odpadn. vod a nakládání s kaly**		8 646 660,00	7 927 000,00	7 926 105,00	*91,67*	*99,99*
3113	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	50 000,00	41 000,00	40 736,65	*81,47*	*99,36*
3113	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	249 000,00	233 000,00	232 611,00	*93,42*	*99,83*
3113	**Základní školy**		299 000,00	274 000,00	273 347,65	*91,42*	*99,76*
3114	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv		22 000,00	21 720,29	*******	*98,73*
3114	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ		8 000,00	7 972,00	*******	*99,65*
3114	**Základní školy pro žáky se spec. vzděl. potřebami**			30 000,00	29 692,29	*******	*98,97*
3314	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	20 000,00	109 000,00	108 480,00	*542,40*	*99,52*
3314	**Činnosti knihovnické**		20 000,00	109 000,00	108 480,00	*542,40*	*99,52*
3349	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	250 000,00	302 000,00	302 480,99	*120,99*	*100,16*
3349	**Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků**		250 000,00	302 000,00	302 480,99	*120,99*	*100,16*
3399	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	70 000,00	133 000,00	132 761,00	*189,66*	*99,82*
3399	**Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.prostř.**		70 000,00	133 000,00	132 761,00	*189,66*	*99,82*
3412	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	330 005,00	448 000,00	447 368,00	*135,56*	*99,86*
3412	**3121**	Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku		254 100,00	254 100,00	*******	*100,00*
3412	**Sportovní zařízení ve vlastnictví obce**		330 005,00	702 100,00	701 468,00	*212,56*	*99,91*

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3519	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	828 800,00	1 060 000,00	1 056 438,00	*127,47*	*99,66*
3519	**Ostatní ambulantní péče**		828 800,00	1 060 000,00	1 056 438,00	*127,47*	*99,66*
3612	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	2 950 832,00	2 400 000,00	2 332 868,00	*79,06*	*97,20*
3612	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	4 800 000,00	5 801 000,00	5 605 228,00	*116,78*	*96,63*
3612	**Bytové hospodářství**		7 750 832,00	8 201 000,00	7 938 096,00	*102,42*	*96,79*
3613	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	159 000,00	400 000,00	399 693,00	*251,38*	*99,92*
3613	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	811 187,00	1 060 000,00	1 059 099,32	*130,56*	*99,92*
3613	**2322**	Příjem z pojistných plnění		13 000,00	12 762,00	*******	*98,17*
3613	**3113**	Příjem z prodeje ostatního hmotného dlouhodob.maj.		3 500,00	3 500,00	*******	*100,00*
3613	**Nebytové hospodářství**		970 187,00	1 476 500,00	1 475 054,32	*152,04*	*99,90*
3631	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv		20 000,00	20 108,55	*******	*100,54*
3631	**2322**	Příjem z pojistných plnění		36 000,00	36 136,00	*******	*100,38*
3631	**Veřejné osvětlení**			56 000,00	56 244,55	*******	*100,44*
3632	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	250 000,00	403 000,00	402 607,00	*161,04*	*99,90*
3632	**Pohřebnictví**		250 000,00	403 000,00	402 607,00	*161,04*	*99,90*
3722	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	1 950 000,00	3 090 000,00	3 081 375,71	*158,02*	*99,72*
3722	**Sběr a svoz komunálních odpadů**		1 950 000,00	3 090 000,00	3 081 375,71	*158,02*	*99,72*
3744	**2322**	Příjem z pojistných plnění		745 000,00	746 658,00	*******	*100,22*
3744	**Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana**			745 000,00	746 658,00	*******	*100,22*
4351	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	600 000,00	741 000,00	741 147,00	*123,52*	*100,02*
4351	**Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení**		600 000,00	741 000,00	741 147,00	*123,52*	*100,02*
5311	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv			1 742,40	*******	*******
5311	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	1 063 000,00	1 340 000,00	1 338 381,00	*125,91*	*99,88*
5311	**2212**	Příjem sankčních plateb přijatých od jiných osob		372 000,00	372 700,00	*******	*100,19*
5311	**Bezpečnost a veřejný pořádek**		1 063 000,00	1 712 000,00	1 712 823,40	*161,13*	*100,05*
5512	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	20 000,00	11 000,00	10 800,00	*54,00*	*98,18*
5512	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	24 000,00	46 300,00	46 296,00	*192,90*	*99,99*
5512	**2322**	Příjem z pojistných plnění			95 200,00	*******	*******
5512	**Požární ochrana - dobrovolná část**		44 000,00	57 300,00	152 296,00	*346,13*	*265,79*
6171	**2111**	Př.z poskytov. služeb, výrobků,prací,výkonů a práv	17 000,00	17 000,00	11 303,00	*66,49*	*66,49*
6171	**2112**	Př.z prodeje zboží (již nakoupen. za účelem prod.)		5 000,00	5 486,00	*******	*109,72*
6171	**2321**	Přijaté peněžité neinvestiční dary		59 000,00	59 000,00	*******	*100,00*
6171	**2322**	Příjem z pojistných plnění		42 000,00	41 580,00	*******	*99,00*

I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
6171	**2328**	Neidentifikované příjmy			1 000,00	*******	*******
6171	**Činnost místní správy**		17 000,00	123 000,00	118 369,00	*696,29*	*96,23*
6310	**2141**	Příjem z úroků	10 000,00	6 000,00	5 593,08	*55,93*	*93,22*
6310	**2212**	Příjem sankčních plateb přijatých od jiných osob		333 000,00	332 450,00	*******	*99,83*
6310	**Obecné příjmy a výdaje z finančních operací**		10 000,00	339 000,00	338 043,08	*******	*99,72*
6330	**4134**	Převody z rozpočtových účtů			287 654 746,00	*******	*******
6330	**Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně**				287 654 746,00	*******	*******
6409	**2119**	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	300 000,00	596 000,00	595 823,00	*198,61*	*99,97*
6409	**2131**	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	65 000,00	123 478,00	120 673,00	*185,65*	*97,73*
6409	**2132**	Příjem z pronájmu nebo pachtu ost. nemov.věcí a JČ	4 400,00	4 400,00		*0,00*	*0,00*
6409	**2328**	Neidentifikované příjmy			10 508,50	*******	*******
6409	**3111**	Příjem z prodeje pozemků		81 000,00	80 984,00	*******	*99,98*
6409	**Ostatní činnosti jinde nezařazené**		369 400,00	804 878,00	807 988,50	*218,73*	*100,39*
ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM			**282 994 204,00**	**268 932 814,00**	**556 282 857,27**	***196,57***	***206,85***

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
1036	**5169**	Nákup ostatních služeb	100 000,00	100 000,00		*0,00*	*0,00*
1036	**Správa v lesním hospodářství**		100 000,00	100 000,00		*0,00*	*0,00*
2212	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	200 000,00	200 000,00		*0,00*	*0,00*
2212	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	1 950 000,00	720 000,00	712 827,08	*36,56*	*99,00*
2212	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	15 000,00	141 000,00	140 605,00	*937,37*	*99,72*
2212	**5154**	Elektrická energie	205 000,00	35 000,00	34 462,62	*16,81*	*98,46*
2212	**5164**	Nájemné	35 855,00	91 000,00	90 713,00	*253,00*	*99,68*
2212	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 790 000,00	160 000,00	157 261,83	*8,79*	*98,29*
2212	**5171**	Opravy a udržování	10 091 480,00	7 580 000,00	7 575 315,65	*75,07*	*99,94*
2212	**6121**	Stavby	8 512 604,00	500 000,00	473 778,39	*5,57*	*94,76*
2212	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení	540 000,00	290 000,00	282 539,84	*52,32*	*97,43*
2212	**Silnice**		23 339 939,00	9 717 000,00	9 467 503,41	*40,56*	*97,43*
2221	**5154**	Elektrická energie	50 000,00	40 000,00	36 534,99	*73,07*	*91,34*
2221	**5213**	Neinv.transfery nefin.podnikatelům-právnic. osobám	4 000 000,00	3 800 000,00	3 752 423,00	*93,81*	*98,75*
2221	**Provoz veřejné silniční dopravy**		4 050 000,00	3 840 000,00	3 788 957,99	*93,55*	*98,67*
2310	**5154**	Elektrická energie	430 000,00	331 000,00	330 638,69	*76,89*	*99,89*
2310	**5169**	Nákup ostatních služeb	250 000,00	62 000,00	61 600,00	*24,64*	*99,35*
2310	**5171**	Opravy a udržování	3 100 000,00	3 800 000,00	3 714 606,00	*119,83*	*97,75*
2310	**Pitná voda**		3 780 000,00	4 193 000,00	4 106 844,69	*108,65*	*97,95*
2321	**5154**	Elektrická energie	80 000,00	21 000,00	20 423,64	*25,53*	*97,26*
2321	**5169**	Nákup ostatních služeb	150 000,00			*0,00*	*******
2321	**5171**	Opravy a udržování	2 840 000,00	600 000,00	599 366,00	*21,10*	*99,89*
2321	**6121**	Stavby	64 864 200,00	22 800 000,00	22 734 716,32	*35,05*	*99,71*
2321	**Odvádění a čištění odpadn. vod a nakládání s kaly**		67 934 200,00	23 421 000,00	23 354 505,96	*34,38*	*99,72*
3111	**5169**	Nákup ostatních služeb	230 000,00	220 000,00	217 045,78	*94,37*	*98,66*
3111	**5171**	Opravy a udržování	2 880 000,00	1 620 000,00	1 613 103,23	*56,01*	*99,57*
3111	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	4 274 000,00	5 006 731,00	5 006 731,20	*117,14*	*100,00*
3111	**6121**	Stavby	39 799 000,00	43 000 000,00	42 901 419,80	*107,80*	*99,77*
3111	**Mateřské školy**		47 183 000,00	49 846 731,00	49 738 300,01	*105,42*	*99,78*
3113	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod		8 000,00	7 418,00	*******	*92,73*
3113	**5153**	Plyn		350 000,00	344 135,33	*******	*98,32*
3113	**5154**	Elektrická energie		36 500,00	36 269,30	*******	*99,37*
3113	**5164**	Nájemné	900 000,00	900 000,00	1 034 003,23	*114,89*	*114,89*
3113	**5171**	Opravy a udržování	660 000,00	1 660 000,00	1 628 785,84	*246,79*	*98,12*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3113	**5329**	Ostatní neinv. transfery rozpočtům územní úrovně	1 600 000,00	1 062 000,00	1 061 271,00	*66,33*	*99,93*
3113	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	18 012 224,00	20 700 000,00	20 671 365,19	*114,76*	*99,86*
3113	**6121**	Stavby	30 000,00			*0,00*	*******
3113	**6349**	Ostatní invest. transfery rozpočtům územní úrovně		5 761 000,00	5 760 788,96	*******	*100,00*
3113	**Základní školy**		21 202 224,00	30 477 500,00	30 544 036,85	*144,06*	*100,22*
3114	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek		81 000,00	80 709,42	*******	*99,64*
3114	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	30 000,00	30 000,00	25 015,34	*83,38*	*83,38*
3114	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	20 000,00	20 000,00	20 106,00	*100,53*	*100,53*
3114	**5153**	Plyn	195 000,00	70 000,00	69 964,59	*35,88*	*99,95*
3114	**5154**	Elektrická energie	195 000,00	40 000,00	38 620,15	*19,81*	*96,55*
3114	**5162**	Služby elektronických komunikací	10 000,00	10 000,00	5 658,02	*56,58*	*56,58*
3114	**5169**	Nákup ostatních služeb	80 000,00	45 000,00	42 586,59	*53,23*	*94,64*
3114	**5171**	Opravy a udržování	180 000,00	130 000,00	122 688,00	*68,16*	*94,38*
3114	**Základní školy pro žáky se spec. vzděl. potřebami**		710 000,00	426 000,00	405 348,11	*57,09*	*95,15*
3141	**5169**	Nákup ostatních služeb	20 000,00			*0,00*	*******
3141	**5171**	Opravy a udržování	2 550 000,00	1 210 000,00	1 208 433,78	*47,39*	*99,87*
3141	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	200 000,00	200 000,00	200 000,00	*100,00*	*100,00*
3141	**Školní stravování**		2 770 000,00	1 410 000,00	1 408 433,78	*50,85*	*99,89*
3313	**5154**	Elektrická energie		3 000,00		*******	*0,00*
3313	**Film.tvorba,distribuce, kina a shrom.audio archiv.**			3 000,00		*******	*0,00*
3314	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	1 600 000,00	1 600 000,00	1 549 523,00	*96,85*	*96,85*
3314	**5021**	Ostatní osobní výdaje	50 000,00	50 000,00	46 274,00	*92,55*	*92,55*
3314	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	412 500,00	380 000,00	379 892,00	*92,10*	*99,97*
3314	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	148 500,00	138 000,00	137 861,00	*92,84*	*99,90*
3314	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	300 000,00	300 000,00	278 524,98	*92,84*	*92,84*
3314	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	145 000,00	100 000,00	96 056,10	*66,25*	*96,06*
3314	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	50 000,00	60 000,00	57 713,53	*115,43*	*96,19*
3314	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	5 000,00	5 000,00	3 762,00	*75,24*	*75,24*
3314	**5153**	Plyn	9 750,00	2 000,00	1 766,00	*18,11*	*88,30*
3314	**5154**	Elektrická energie	230 100,00	100 000,00	98 352,00	*42,74*	*98,35*
3314	**5161**	Poštovní služby	5 000,00	3 000,00	2 557,00	*51,14*	*85,23*
3314	**5162**	Služby elektronických komunikací	12 000,00	12 000,00	10 071,05	*83,93*	*83,93*
3314	**5164**	Nájemné	192 000,00	192 000,00	192 000,00	*100,00*	*100,00*
3314	**5165**	Zemědělské pachtovné			425,95	*******	*******
3314	**5167**	Služby školení a vzdělávání	5 000,00	2 000,00	1 300,00	*26,00*	*65,00*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3314	**5169**	Nákup ostatních služeb	70 000,00	192 000,00	191 102,07	*273,00*	*99,53*
3314	**5171**	Opravy a udržování	15 000,00			*0,00*	*******
3314	**5172**	Podlimitní programové vybavení	30 000,00	56 000,00	55 943,14	*186,48*	*99,90*
3314	**5173**	Cestovné	1 000,00			*0,00*	*******
3314	**5175**	Pohoštění	4 000,00	2 000,00	1 039,00	*25,98*	*51,95*
3314	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	4 000,00	2 000,00	1 100,00	*27,50*	*55,00*
3314	**6121**	Stavby	280 000,00	250 000,00	250 000,00	*89,29*	*100,00*
3314	**Činnosti knihovnické**		3 568 850,00	3 446 000,00	3 355 262,82	*94,02*	*97,37*
3319	**5021**	Ostatní osobní výdaje	12 000,00	12 500,00	12 500,00	*104,17*	*100,00*
3319	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	3 000,00	3 100,00	3 100,00	*103,33*	*100,00*
3319	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	1 080,00	1 125,00	1 125,00	*104,17*	*100,00*
3319	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	5 000,00			*0,00*	*******
3319	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	4 000,00	1 000,00	660,00	*16,50*	*66,00*
3319	**5169**	Nákup ostatních služeb	100 000,00	2 000,00	1 960,00	*1,96*	*98,00*
3319	**5172**	Podlimitní programové vybavení	8 000,00	6 000,00	5 808,00	*72,60*	*96,80*
3319	**Ostatní záležitosti kultury**		133 080,00	25 725,00	25 153,00	*18,90*	*97,78*
3349	**5021**	Ostatní osobní výdaje	240 000,00	255 000,00	254 053,00	*105,86*	*99,63*
3349	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	60 000,00	7 000,00	6 322,00	*10,54*	*90,31*
3349	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	21 600,00	3 000,00	2 294,00	*10,62*	*76,47*
3349	**5161**	Poštovní služby	40 000,00			*0,00*	*******
3349	**5169**	Nákup ostatních služeb	550 000,00	530 000,00	525 875,00	*95,61*	*99,22*
3349	**Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků**		911 600,00	795 000,00	788 544,00	*86,50*	*99,19*
3399	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	120 000,00	121 000,00	120 919,00	*100,77*	*99,93*
3399	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	100 000,00	25 000,00	24 648,79	*24,65*	*98,60*
3399	**5154**	Elektrická energie		8 100,00	8 024,48	*******	*99,07*
3399	**5164**	Nájemné	80 000,00	88 000,00	87 240,00	*109,05*	*99,14*
3399	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 100 000,00	870 000,00	866 955,42	*78,81*	*99,65*
3399	**5175**	Pohoštění	110 000,00	92 000,00	91 598,63	*83,27*	*99,56*
3399	**5194**	Výdaje na věcné dary	125 000,00	150 000,00	147 972,00	*118,38*	*98,65*
3399	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	25 000,00	8 000,00	7 305,64	*29,22*	*91,32*
3399	**5492**	Dary fyzickým osobám	20 000,00			*0,00*	*******
3399	**Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.prostř.**		1 680 000,00	1 362 100,00	1 354 663,96	*80,63*	*99,45*
3412	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	100 000,00	30 000,00	29 550,95	*29,55*	*98,50*
3412	**5154**	Elektrická energie	60 000,00			*0,00*	*******
3412	**5164**	Nájemné	116 208,00			*0,00*	*******

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3412	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 150 000,00	800 000,00	796 228,38	*69,24*	*99,53*
3412	**5171**	Opravy a udržování	350 000,00	540 000,00	523 053,60	*149,44*	*96,86*
3412	**5222**	Neinvestiční transfery spolkům	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00	*100,00*	*100,00*
3412	**6121**	Stavby	100 000,00	370 000,00	368 203,00	*368,20*	*99,51*
3412	**Sportovní zařízení ve vlastnictví obce**		3 076 208,00	2 940 000,00	2 917 035,93	*94,83*	*99,22*
3421	**5169**	Nákup ostatních služeb	30 000,00	18 000,00	17 571,75	*58,57*	*97,62*
3421	**5171**	Opravy a udržování	150 000,00	111 000,00	110 999,91	*74,00*	*100,00*
3421	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	600 000,00	1 402 400,00	1 402 400,00	*233,73*	*100,00*
3421	**Využití volného času dětí a mládeže**		780 000,00	1 531 400,00	1 530 971,66	*196,28*	*99,97*
3519	**5169**	Nákup ostatních služeb	80 000,00	17 000,00	16 253,17	*20,32*	*95,61*
3519	**5171**	Opravy a udržování	350 000,00			*0,00*	*******
3519	**Ostatní ambulantní péče**		430 000,00	17 000,00	16 253,17	*3,78*	*95,61*
3612	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	430 000,00	190 000,00	189 418,76	*44,05*	*99,69*
3612	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	300 000,00	26 000,00	25 462,77	*8,49*	*97,93*
3612	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	530 000,00	523 000,00	522 368,75	*98,56*	*99,88*
3612	**5153**	Plyn	2 049 000,00	1 300 000,00	1 253 806,45	*61,19*	*96,45*
3612	**5154**	Elektrická energie	780 000,00	340 000,00	335 951,60	*43,07*	*98,81*
3612	**5162**	Služby elektronických komunikací	60 000,00	44 000,00	43 185,16	*71,98*	*98,15*
3612	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 640 000,00	2 910 000,00	2 906 209,25	*177,21*	*99,87*
3612	**5171**	Opravy a udržování	6 320 000,00	2 100 000,00	2 094 479,04	*33,14*	*99,74*
3612	**6121**	Stavby	3 500 000,00	2 000 000,00	1 966 102,97	*56,17*	*98,31*
3612	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení		105 000,00	104 098,92	*******	*99,14*
3612	**Bytové hospodářství**		15 609 000,00	9 538 000,00	9 441 083,67	*60,48*	*98,98*
3613	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	30 000,00	11 000,00	10 958,00	*36,53*	*99,62*
3613	**5153**	Plyn	975 000,00	130 000,00	126 771,52	*13,00*	*97,52*
3613	**5154**	Elektrická energie	605 800,00	160 000,00	161 583,92	*26,67*	*100,99*
3613	**5169**	Nákup ostatních služeb	300 000,00	205 000,00	204 362,74	*68,12*	*99,69*
3613	**5171**	Opravy a udržování	1 420 000,00	630 000,00	422 049,29	*29,72*	*66,99*
3613	**6121**	Stavby	1 600 000,00	9 800 000,00	9 790 893,46	*611,93*	*99,91*
3613	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení	30 000,00	90 000,00	87 095,80	*290,32*	*96,77*
3613	**Nebytové hospodářství**		4 960 800,00	11 026 000,00	10 803 714,73	*217,78*	*97,98*
3631	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	150 000,00	150 000,00	133 996,00	*89,33*	*89,33*
3631	**5154**	Elektrická energie	2 030 000,00	1 300 000,00	1 269 415,57	*62,53*	*97,65*
3631	**5169**	Nákup ostatních služeb	192 100,00	110 000,00	108 996,80	*56,74*	*99,09*
3631	**5171**	Opravy a udržování	200 000,00	300 000,00	299 063,65	*149,53*	*99,69*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
3631	**6121**	Stavby	1 256 000,00	102 000,00	101 640,00	*8,09*	*99,65*
3631	**Veřejné osvětlení**		3 828 100,00	1 962 000,00	1 913 112,02	*49,98*	*97,51*
3632	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	30 000,00			*0,00*	*******
3632	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	10 000,00	3 000,00	2 999,00	*29,99*	*99,97*
3632	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00			*0,00*	*******
3632	**5171**	Opravy a udržování	100 000,00	53 000,00	52 233,90	*52,23*	*98,55*
3632	**6121**	Stavby	80 000,00	95 000,00	94 445,34	*118,06*	*99,42*
3632	**Pohřebnictví**		270 000,00	151 000,00	149 678,24	*55,44*	*99,12*
3633	**5169**	Nákup ostatních služeb	150 000,00	50 000,00	50 000,00	*33,33*	*100,00*
3633	**5171**	Opravy a udržování	1 200 000,00	830 000,00	827 506,52	*68,96*	*99,70*
3633	**6121**	Stavby	250 000,00			*0,00*	*******
3633	**Výstavba a údržba místních inženýrských sítí**		1 600 000,00	880 000,00	877 506,52	*54,84*	*99,72*
3635	**5168**	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol	750 000,00	180 000,00	177 507,00	*23,67*	*98,62*
3635	**5169**	Nákup ostatních služeb	100 000,00			*0,00*	*******
3635	**6121**	Stavby	500 000,00	290 000,00	284 350,00	*56,87*	*98,05*
3635	**Územní plánování**		1 350 000,00	470 000,00	461 857,00	*34,21*	*98,27*
3639	**5021**	Ostatní osobní výdaje	50 000,00	50 000,00	25 000,00	*50,00*	*50,00*
3639	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	12 500,00	12 500,00	6 200,00	*49,60*	*49,60*
3639	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	4 710,00	4 710,00	2 250,00	*47,77*	*47,77*
3639	**5331**	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ	44 230 000,00	44 530 000,00	44 530 000,00	*100,68*	*100,00*
3639	**6351**	Invest. transf. zřízeným příspěvkovým organizacím	4 258 080,00	7 958 080,00	7 958 080,00	*186,89*	*100,00*
3639	**Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené**		48 555 290,00	52 555 290,00	52 521 530,00	*108,17*	*99,94*
3722	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00			*0,00*	*******
3722	**Sběr a svoz komunálních odpadů**		50 000,00			*0,00*	*******
3744	**5169**	Nákup ostatních služeb	66 500,00	33 000,00	32 333,68	*48,62*	*97,98*
3744	**5171**	Opravy a udržování		106 000,00	105 487,70	*******	*99,52*
3744	**Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana**		66 500,00	139 000,00	137 821,38	*207,25*	*99,15*
3749	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	200 000,00	13 000,00	12 917,00	*6,46*	*99,36*
3749	**5164**	Nájemné	351 500,00	351 500,00	350 000,00	*99,57*	*99,57*
3749	**5168**	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol		3 000,00	2 420,00	*******	*80,67*
3749	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 005 000,00	1 140 000,00	1 139 592,39	*113,39*	*99,96*
3749	**6121**	Stavby	350 000,00	160 000,00	159 693,00	*45,63*	*99,81*
3749	**Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny**		1 906 500,00	1 667 500,00	1 664 622,39	*87,31*	*99,83*
4351	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	1 850 000,00	1 950 000,00	1 936 522,00	*104,68*	*99,31*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
4351	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	462 500,00	473 000,00	472 543,00	*102,17*	*99,90*
4351	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	166 500,00	172 000,00	171 489,00	*103,00*	*99,70*
4351	**5134**	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	20 000,00	20 000,00	17 934,00	*89,67*	*89,67*
4351	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	50 000,00	50 000,00	50 147,16	*100,29*	*100,29*
4351	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	70 000,00	22 000,00	21 872,13	*31,25*	*99,42*
4351	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	200 000,00	92 000,00	91 180,96	*45,59*	*99,11*
4351	**5162**	Služby elektronických komunikací	12 000,00	12 000,00	11 311,08	*94,26*	*94,26*
4351	**5167**	Služby školení a vzdělávání	20 000,00	27 000,00	26 360,00	*131,80*	*97,63*
4351	**5169**	Nákup ostatních služeb	630 000,00	590 000,00	583 455,50	*92,61*	*98,89*
4351	**5171**	Opravy a udržování	75 000,00	197 000,00	196 199,04	*261,60*	*99,59*
4351	**5172**	Podlimitní programové vybavení	10 000,00	10 000,00	9 922,00	*99,22*	*99,22*
4351	**5173**	Cestovné	1 000,00	200,00	127,00	*12,70*	*63,50*
4351	**5175**	Pohoštění	15 000,00	11 000,00	10 630,00	*70,87*	*96,64*
4351	**5194**	Výdaje na věcné dary	15 000,00	13 000,00	12 778,00	*85,19*	*98,29*
4351	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	6 000,00	3 000,00	3 000,00	*50,00*	*100,00*
4351	**Osobní asist., peč.služba a podpora samost.bydlení**		3 603 000,00	3 642 200,00	3 615 470,87	*100,35*	*99,27*
5213	**5903**	Rezerva na krizová opatření	74 054,00	74 054,00		*0,00*	*0,00*
5213	**Krizová opatření**		74 054,00	74 054,00		*0,00*	*0,00*
5311	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	6 700 000,00	5 700 000,00	5 158 099,00	*76,99*	*90,49*
5311	**5021**	Ostatní osobní výdaje	600 000,00	72 000,00	73 506,00	*12,25*	*102,09*
5311	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	1 693 000,00	1 443 000,00	1 283 453,00	*75,81*	*88,94*
5311	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	609 480,00	519 480,00	465 771,00	*76,42*	*89,66*
5311	**5134**	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	275 000,00	112 000,00	111 368,50	*40,50*	*99,44*
5311	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	5 000,00			*0,00*	*******
5311	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	333 000,00	254 000,00	253 996,50	*76,28*	*100,00*
5311	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	117 000,00	82 000,00	81 753,42	*69,87*	*99,70*
5311	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	297 000,00	169 000,00	168 847,60	*56,85*	*99,91*
5311	**5162**	Služby elektronických komunikací	94 545,00	83 000,00	82 291,80	*87,04*	*99,15*
5311	**5167**	Služby školení a vzdělávání	567 900,00	212 000,00	211 552,00	*37,25*	*99,79*
5311	**5169**	Nákup ostatních služeb	470 000,00	422 000,00	421 367,50	*89,65*	*99,85*
5311	**5171**	Opravy a udržování	143 000,00	290 000,00	288 065,00	*201,44*	*99,33*
5311	**5172**	Podlimitní programové vybavení	200 000,00	170 000,00	168 312,00	*84,16*	*99,01*
5311	**5173**	Cestovné	10 000,00	1 500,00	1 320,00	*13,20*	*88,00*
5311	**5175**	Pohoštění	14 000,00	9 000,00	8 432,00	*60,23*	*93,69*
5311	**5194**	Výdaje na věcné dary	10 000,00	5 000,00	4 031,22	*40,31*	*80,62*
5311	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	15 000,00	4 000,00	3 800,00	*25,33*	*95,00*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
5311	**6123**	Dopravní prostředky	600 000,00	600 000,00	590 642,82	*98,44*	*98,44*
5311	**Bezpečnost a veřejný pořádek**		12 753 925,00	10 147 980,00	9 376 609,36	*73,52*	*92,40*
5512	**5021**	Ostatní osobní výdaje	120 000,00	120 000,00	122 268,00	*101,89*	*101,89*
5512	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen	30 000,00	45 000,00	44 662,66	*148,88*	*99,25*
5512	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	30 000,00	30 000,00	28 276,00	*94,25*	*94,25*
5512	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	10 800,00	10 800,00	11 406,00	*105,61*	*105,61*
5512	**5134**	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	100 000,00	100 000,00	97 368,50	*97,37*	*97,37*
5512	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	195 000,00	150 000,00	140 642,90	*72,12*	*93,76*
5512	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	70 000,00	65 000,00	64 851,83	*92,65*	*99,77*
5512	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	3 000,00	39 000,00	38 392,00	*******	*98,44*
5512	**5153**	Plyn	123 500,00	100 000,00	97 918,15	*79,29*	*97,92*
5512	**5154**	Elektrická energie	106 400,00	80 000,00	78 906,00	*74,16*	*98,63*
5512	**5156**	Pohonné hmoty a maziva		60 000,00	57 971,74	*******	*96,62*
5512	**5162**	Služby elektronických komunikací	40 000,00	52 000,00	51 392,43	*128,48*	*98,83*
5512	**5163**	Služby peněžních ústavů	30 000,00			*0,00*	*******
5512	**5167**	Služby školení a vzdělávání	70 000,00	50 000,00	47 820,00	*68,31*	*95,64*
5512	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00	45 000,00	44 889,49	*89,78*	*99,75*
5512	**5171**	Opravy a udržování	425 000,00	185 000,00	184 472,69	*43,41*	*99,71*
5512	**5172**	Podlimitní programové vybavení	30 000,00			*0,00*	*******
5512	**5175**	Pohoštění	10 000,00	2 000,00	1 841,00	*18,41*	*92,05*
5512	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení		45 000,00	44 025,00	*******	*97,83*
5512	**Požární ochrana - dobrovolná část**		1 443 700,00	1 178 800,00	1 157 104,39	*80,15*	*98,16*
6112	**5023**	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	3 500 000,00	3 500 000,00	3 523 881,00	*100,68*	*100,68*
6112	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	875 000,00	875 000,00	467 618,00	*53,44*	*53,44*
6112	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	315 000,00	315 000,00	310 613,00	*98,61*	*98,61*
6112	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	8 000,00			*0,00*	*******
6112	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	50 000,00			*0,00*	*******
6112	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	55 000,00	52 000,00	51 895,00	*94,35*	*99,80*
6112	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	75 000,00	2 000,00	1 746,00	*2,33*	*87,30*
6112	**5162**	Služby elektronických komunikací	50 000,00	50 000,00	50 261,80	*100,52*	*100,52*
6112	**5164**	Nájemné	17 000,00			*0,00*	*******
6112	**5167**	Služby školení a vzdělávání	50 000,00	12 000,00	11 210,00	*22,42*	*93,42*
6112	**5169**	Nákup ostatních služeb	50 000,00	110 000,00	109 291,00	*218,58*	*99,36*
6112	**5173**	Cestovné	20 000,00	10 000,00	9 956,24	*49,78*	*99,56*
6112	**5175**	Pohoštění	140 000,00	120 000,00	119 330,44	*85,24*	*99,44*
6112	**5194**	Výdaje na věcné dary	95 000,00	145 000,00	143 746,20	*151,31*	*99,14*

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		1	2	3		
6112	**5492**	Dary fyzickým osobám	450 000,00	475 000,00	472 250,00	*104,94*	*99,42*
6112	**Zastupitelstva obcí**		5 750 000,00	5 666 000,00	5 271 798,68	*91,68*	*93,04*
6114	**5021**	Ostatní osobní výdaje		144 478,00	144 478,00	*******	*100,00*
6114	**5029**	Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazen		1 211,00	1 211,00	*******	*100,00*
6114	**5169**	Nákup ostatních služeb		10 000,00	10 000,00	*******	*100,00*
6114	**5175**	Pohoštění		7 434,00	7 434,00	*******	*100,00*
6114	**Volby do Parlamentu ČR**			163 123,00	163 123,00	*******	*100,00*
6171	**5011**	Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.	21 650 000,00	21 650 000,00	20 609 222,00	*95,19*	*95,19*
6171	**5021**	Ostatní osobní výdaje	1 532 500,00	1 532 500,00	1 449 216,00	*94,57*	*94,57*
6171	**5031**	Povinné poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan	5 795 625,00	5 795 625,00	5 388 700,00	*92,98*	*92,98*
6171	**5032**	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	2 086 425,00	2 086 425,00	1 960 249,00	*93,95*	*93,95*
6171	**5136**	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	45 000,00	15 000,00	14 722,00	*32,72*	*98,15*
6171	**5137**	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	694 000,00	150 000,00	149 139,12	*21,49*	*99,43*
6171	**5139**	Nákup materiálu jinde nezařazený	650 000,00	670 000,00	669 702,61	*103,03*	*99,96*
6171	**5151**	Studená voda včetně stoč. a popl.za odvod dešť.vod	75 000,00	86 000,00	85 557,00	*114,08*	*99,48*
6171	**5153**	Plyn	682 500,00	485 000,00	483 685,13	*70,87*	*99,73*
6171	**5154**	Elektrická energie	884 000,00	726 000,00	725 709,00	*82,09*	*99,96*
6171	**5156**	Pohonné hmoty a maziva	75 000,00	56 000,00	55 684,03	*74,25*	*99,44*
6171	**5161**	Poštovní služby	700 000,00	582 000,00	581 593,90	*83,08*	*99,93*
6171	**5162**	Služby elektronických komunikací	530 000,00	560 000,00	556 853,23	*105,07*	*99,44*
6171	**5166**	Konzultační, poradenské a právní služby	800 000,00	640 000,00	639 490,00	*79,94*	*99,92*
6171	**5167**	Služby školení a vzdělávání	200 000,00	94 000,00	93 679,31	*46,84*	*99,66*
6171	**5169**	Nákup ostatních služeb	1 665 000,00	2 305 000,00	2 303 281,63	*138,34*	*99,93*
6171	**5171**	Opravy a udržování	800 000,00	415 000,00	413 939,08	*51,74*	*99,74*
6171	**5172**	Podlimitní programové vybavení	2 750 000,00	2 920 000,00	2 916 663,05	*106,06*	*99,89*
6171	**5173**	Cestovné	30 000,00	9 000,00	8 440,00	*28,13*	*93,78*
6171	**5175**	Pohoštění	150 000,00	86 000,00	85 549,00	*57,03*	*99,48*
6171	**5194**	Výdaje na věcné dary	100 000,00	95 000,00	94 408,00	*94,41*	*99,38*
6171	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	130 000,00	67 000,00	65 627,48	*50,48*	*97,95*
6171	**6111**	Programové vybavení	3 269 880,00	30 000,00	30 000,00	*0,92*	*100,00*
6171	**6122**	Stroje, přístroje a zařízení		132 000,00	131 128,00	*******	*99,34*
6171	**6123**	Dopravní prostředky	600 000,00			*0,00*	*******
6171	**6125**	Informační a komunikační technologie	4 736 152,00	4 300 000,00	4 228 700,00	*89,29*	*98,34*
6171	**Činnost místní správy**		50 631 082,00	45 487 550,00	43 740 938,57	*86,39*	*96,16*
6310	**5141**	Úroky vlastní	2 327 758,00	2 586 000,00	2 585 534,59	*111,07*	*99,98*
6310	**5142**	Kursové rozdíly ve výdajích			18,04	*******	*******

II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Paragraf a	Položka b	Text	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
6310	**5163**	Služby peněžních ústavů	80 000,00	115 000,00	115 053,18	*143,82*	*100,05*
6310	**5164**	Nájemné			9,00	*******	*******
6310	**Obecné příjmy a výdaje z finančních operací**		2 407 758,00	2 701 000,00	2 700 614,81	*112,16*	*99,99*
6330	**5345**	Převody vlastním rozpočtovým účtům			287 654 746,00	*******	*******
6330	**Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně**				287 654 746,00	*******	*******
6409	**5038**	Pojist.na zákon.poj.odpov. zaměst. za škodu při PÚ	156 981,00	157 171,00	126 815,00	*80,78*	*80,69*
6409	**5163**	Služby peněžních ústavů	1 110 000,00	1 300 000,00	1 296 484,00	*116,80*	*99,73*
6409	**5164**	Nájemné	7 000,00	100,00	12,00	*0,17*	*12,00*
6409	**5168**	Zpracování dat a služby souv. s inf. a kom.technol	165 000,00	5 000,00	5 000,00	*3,03*	*100,00*
6409	**5169**	Nákup ostatních služeb	250 000,00	82 000,00	81 372,00	*32,55*	*99,23*
6409	**5221**	Neinv.transf. fundacím, ústavům a obecně prosp.sp.		150 000,00	150 300,00	*******	*100,20*
6409	**5329**	Ostatní neinv. transfery rozpočtům územní úrovně	2 674 360,00	3 380 000,00	3 379 000,00	*126,35*	*99,97*
6409	**5362**	Platby daní státnímu rozpočtu	3 550 000,00	2 900 000,00	2 852 207,00	*80,34*	*98,35*
6409	**5499**	Ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám	1 980 000,00	1 980 000,00	1 921 549,00	*97,05*	*97,05*
6409	**5909**	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené		1 011 000,00	1 010 508,00	*******	*99,95*
6409	**6121**	Stavby	7 560 000,00			*0,00*	*******
6409	**6130**	Pozemky	5 000 000,00	6 366 000,00	6 365 341,00	*127,31*	*99,99*
6409	**6349**	Ostatní invest. transfery rozpočtům územní úrovně	29 400 000,00			*0,00*	*******
6409	**6351**	Invest. transf. zřízeným příspěvkovým organizacím	600 000,00	600 000,00		*0,00*	*0,00*
6409	**Ostatní činnosti jinde nezařazené**		52 453 341,00	17 931 271,00	17 188 588,00	*32,77*	*95,86*
ROZPOČTOVÉ VÝDAJE CELKEM			**388 962 151,00**	**298 932 224,00**	**581 641 734,97**	***149,54***	***194,57***

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

Název text	Číslo položky/řádku r	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
Krátkodobé financování z tuzemska						
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	**8111**				*******	*******
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	**8112**				*******	*******
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8113**				*******	*******
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	**8114**				*******	*******
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů stát. fin. aktiv, které tvoří kapitola OSFA(+/-)	**8115**	-3 511 086,00	6 608 980,00	1 968 447,76	*-56,06*	*29,78*
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	**8117**				*******	*******
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	**8118**				*******	*******
Dlouhodobé financování z tuzemska						
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	**8121**				*******	*******
Uhrazené splátky dlouh.vydaných dluhopisů (-)	**8122**				*******	*******
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8123**	117 960 000,00	33 341 104,00	33 341 104,38	*28,26*	*100,00*
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	**8124**	-8 480 967,00	-9 950 674,00	-9 950 674,44	*117,33*	*100,00*
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	**8125**				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	**8127**				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	**8128**				*******	*******
Krátkodobé financování ze zahraničí						
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	**8211**				*******	*******
Uhrazené splátky krátk.vydaných dluhopisů (-)	**8212**				*******	*******
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8213**				*******	*******
Uhrazené splátky krátkodobých přij.půj.prostř.(-)	**8214**				*******	*******
Změna stavu bankovních účtů krátkodobých prostředků ze zahraničí jiných než ze zahranič. dlouhodobých úvěrů (+/-)	**8215**				*******	*******
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-příjmy (+)	**8217**				*******	*******
Aktivní krátk.operace řízení likvidity-výdaje (-)	**8218**				*******	*******
Dlouhodobé financování ze zahraničí						
Dlouhodobé vydané dluhopisy (+)	**8221**				*******	*******
Uhrazené splátky dlouh. vydaných dluhopisů (-)	**8222**				*******	*******
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (+)	**8223**				*******	*******
Uhrazené splátky dlouhodobých přij.půj.prostř.(-)	**8224**				*******	*******
Změna stavu dlouh.prostředků na bank.účtech (+/-)	**8225**				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-příjmy (+)	**8227**				*******	*******
Aktivní dlouh.operace řízení likvidity-výdaje (-)	**8228**				*******	*******

III. FINANCOVÁNÍ - třída 8

Název text	Číslo položky/řádku r	Schválený rozpočet 1	Rozpočet po změnách 2	Výsledek od počátku roku 3	% RS	% RU
Opravné položky k peněžním operacím						
Operace z peněžních účtů rozpočtové jednotky nemající charakter příjmů a výdajů vládního sektoru (+/-)	**8901**				*******	*******
Nereal.kurs.rozdíly pohyb.na deviz. účtech (+/-)	**8902**				*******	*******
Nepřeved.částky vyrovnávaj.schodek a saldo SP(+-)	**8905**				*******	*******
FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)	**8000**	**105 967 947,00**	**29 999 410,00**	**25 358 877,70**	***23,93***	***84,53***

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
TŘÍDA 1	- DAŇOVÉ PŘÍJMY	4010	175 911 229,00	199 085 900,00	198 960 029,29	*113,10*	*99,94*
TŘÍDA 2	- NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4020	28 296 954,00	32 426 378,00	32 247 560,49	*113,96*	*99,45*
TŘÍDA 3	- KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	4030		338 600,00	338 584,00	*******	*100,00*
TŘÍDA 4	- PŘIJATÉ TRANSFERY	4040	78 786 021,00	37 081 936,00	324 736 683,49	*412,18*	*875,73*
PŘÍJMY CELKEM		**4050**	282 994 204,00	268 932 814,00	556 282 857,27	*196,57*	*206,85*
KONSOLIDACE PŘÍJMŮ		**4060**			287 654 746,00	*******	*******
v tom položky:							
2223 -	Příjem z finančního vypořádání mezi kraji, obcemi a DSO	4061				*******	*******
2226 -	Příjem z finančního vypořádání mezi obcemi a DSO	4062				*******	*******
2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	4070				*******	*******
2442 -	Splátky půjčených prostředků od krajů	4080				*******	*******
2449 -	Ostatní splátky půjčených prostředků od rozpočtů územní úrovně	4090				*******	*******
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	4100	2 344 000,00	2 607 295,00	2 607 295,42	*111,23*	*100,00*
4122 -	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	4110	1 916 100,00	1 790 100,00	1 790 100,00	*93,42*	*100,00*
4129 -	Ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4120				*******	*******
***4133 -**	Převody z vlastních rezervních fondů jiných než OSS	4130				*******	*******
***4134 -**	Převody z rozpočtových účtů	4140			287 654 746,00	*******	*******
*** 4137 -**	Neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi	4145				*******	*******
***4138 -**	Převody z vlastní pokladny	4146				*******	*******
***4139 -**	Ostatní převody z vlastních fondů	4150				*******	*******
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	4170				*******	*******
4222 -	Investiční přijaté transfery od krajů	4180				*******	*******
*** 4251 -**	Investiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi	4182				*******	*******
4229 -	Ostatní investiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	4190				*******	*******
ZJ 024 -	Transfery přijaté obcí od obce v jiném okresu téhož kraje	4191			312 909,66	*******	*******
ZJ 025 -	Splátky půjčených prostředků přijatých obcí od obce v jiném okresu téhož kraje	4192				*******	*******
ZJ 028 -	Transfery přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	4193				*******	*******
ZJ 029 -	Splátky půjčených prostředků přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje	4194				*******	*******

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text	Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	**4200**	**282 994 204,00**	**268 932 814,00**	**268 628 111,27**	***94,92***	***99,89***
TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	4210	211 246 235,00	193 288 144,00	476 934 052,35	*225,77*	*246,75*
TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	4220	177 715 916,00	105 644 080,00	104 707 682,62	*58,92*	*99,11*
VÝDAJE CELKEM	**4240**	388 962 151,00	298 932 224,00	581 641 734,97	*149,54*	*194,57*
KONSOLIDACE VÝDAJŮ	**4250**			287 654 746,00	*******	*******
v tom položky:						
5321 - Neinvestiční transfery obcím	4260				*******	*******
5323 - Neinvestiční transfery krajům	4270				*******	*******
5329 - Ostatní neinvestiční transfery rozpočtům územní úrovně	4280	4 274 360,00	4 442 000,00	4 440 271,00	*103,88*	*99,96*
***5342 -** Základní příděl FKSP a sociálnímu fondu obcí a krajů	4281				*******	*******
***5344 -** Převody vlastním rezervním fondům úz.rozp.	4290				*******	*******
***5345 -** Převody vlastním rozpočtovým účtům	4300			287 654 746,00	*******	*******
*** 5347 -** Neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4305				*******	*******
***5348 -** Převody do vlastní pokladny	4306				*******	*******
***5349 -** Ostatní převody vlastním fondům	4310				*******	*******
5366 - Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi	4321				*******	*******
5367 - Výdaje z finančního vypořádání mezi obcemi	4322				*******	*******
5641 - Neinvestiční půjčené prostředky obcím	4330				*******	*******
5642 - Neinvestiční půjčené prostředky krajům	4340				*******	*******
5649 - Ostatní neinvestiční půjčené prostředky rozpočtům územní úrovně	4350				*******	*******
6341 - Investiční transfery obcím	4360				*******	*******
6342 - Investiční transfery krajům	4370				*******	*******
6349 - Ostatní investiční transfery rozpočtům územní úrovně	4380	29 400 000,00	5 761 000,00	5 760 788,96	*19,59*	*100,00*
*** 6363 -** Investiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi - výdaje	4381				*******	*******
6441 - Investiční půjčené prostředky obcím	4400				*******	*******
6442 - Investiční půjčené prostředky krajům	4410				*******	*******
6449 - Ostatní investiční půjčené prostředky rozpočtům místní úrovně	4420				*******	*******
ZJ 026 - Transfery poskytnuté obcí obci v jiném okresu téhož kraje	4421				*******	*******
ZJ 027 - Půjčené prostředky poskytnuté obcí obci v jiném okresu téhož kraje	4422				*******	*******

IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ, FINANCOVÁNÍ A JEJICH KONSOLIDACE

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 41	Rozpočet po změnách 42	Výsledek od počátku roku 43	% RS	% RU
ZJ 035 -	Transfery poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	4423				*******	*******
ZJ 036 -	Půjčené prostředky poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje	4424				*******	*******
VÝDAJE CELKEM PO KONSOLIDACI		**4430**	**388 962 151,00**	**298 932 224,00**	**293 986 988,97**	***75,58***	***98,35***
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI		**4440**	**-105 967 947,00**	**-29 999 410,00**	**-25 358 877,70**	***23,93***	***84,53***
TŘÍDA 8	- FINANCOVÁNÍ	4450	105 967 947,00	29 999 410,00	25 358 877,70	*23,93*	*84,53*
KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ		**4460**				*******	*******
FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI		**4470**	**105 967 947,00**	**29 999 410,00**	**25 358 877,70**	***23,93***	***84,53***

VI. STAVY A ZMĚNY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH A V POKLADNĚ

Název text	Číslo řádku r	Počáteční stav k 1. 1. 61	Stav ke konci vykazovaného období 62	Změna stavu 63
Základní běžný účet ÚSC	**6010**	12 738 306,34	10 634 722,43	2 103 583,91
Běžné účty fondů ÚSC	**6020**	448 405,34	583 541,49	-135 136,15
Běžné účty celkem	**6030**	13 186 711,68	11 218 263,92	1 968 447,76
Pokladna	**6040**			

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

Název text		Číslo řádku r	Schválený rozpočet 71	Rozpočet po změnách 72	Výsledek od počátku roku 73	% RS	% RU
ZJ 024 -	**Transfery přijaté obcí od obce v jiném okresu téhož kraje**	**7090**			312 909,66	*******	*******
v tom položky:							
2226 -	Příjem z finanč.vypořád. mezi obcemi a DSO	7092				*******	*******
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7100			312 909,66	*******	*******
4129 -	Ost.neinv.přij.transfery od rozp.úz.úrovně	7110				*******	*******
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	7120				*******	*******
4229 -	Ost.inv.přij.transfery od rozp. úz.úrovně	7130				*******	*******
ZJ 025 -	**Splátky půjčených prostředků přijatých obcí od obce v jiném okresu téhož kraje**	**7140**				*******	*******
v tom položky:							
2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	7150				*******	*******
2449 -	Ost.splátky půj.prostř.od roz.územní úrovně	7160				*******	*******
ZJ 026 -	**Transfery poskytnuté obcí obci v jinémo kresu téhož kraje**	**7170**				*******	*******
v tom položky:							
5321 -	Neinvestiční transfery obcím	7180				*******	*******
5329 -	Ostatní neinv.transfery rozp.územní úrovně	7190				*******	*******
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání mezi obcemi	7192				*******	*******
6341 -	Investiční transfery obcím	7200				*******	*******
6349 -	Ost.invest.transfery rozpočtům územ. úrovně	7210				*******	*******
ZJ 027 -	**Půjčené prostředky poskytnuté obcí obci v jiném okresu téhož kraje**	**7220**				*******	*******
v tom položky:							
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7230				*******	*******
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky rozpočtům územní úrovně	7240				*******	*******
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	7250				*******	*******
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky rozpočtům místní úrovně	7260				*******	*******
ZJ 028 -	**Transfery přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje**	**7290**				*******	*******
v tom položky:							
2223 -	Příjem z fin.vypoř. mezi kraji,obcemi a DSO	7291				*******	*******
2226 -	Příjem z fin. vypořádání mezi obcemi a DSO	7292				*******	*******
4121 -	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	7300				*******	*******

VII. VYBRANÉ ZÁZNAMOVÉ JEDNOTKY

Název		Číslo řádku	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
text		r	71	72	73		
4122 -	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	7310				*******	*******
4129 -	Ost.neinv.přij.transfery od rozpočtů úz.úr.	7320				*******	*******
4221 -	Investiční přijaté transfery od obcí	7330				*******	*******
4222 -	Investiční přijaté transfery od krajů	7340				*******	*******
4229 -	Ost.inv.přij.transfery od rozpočtů úz.úrov.	7350				*******	*******
ZJ 029 -	**Splátky půjčených prostředků přijaté obcí nebo krajem z území jiného kraje**	**7360**				*******	*******
v tom položky:							
2441 -	Splátky půjčených prostředků od obcí	7370				*******	*******
2442 -	Splátky půjčených prostředků od krajů	7380				*******	*******
2449 -	Ostatní splátky půjčených prostředků od rozpočtů územní úrovně	7390				*******	*******
ZJ 035 -	**Transfery poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje**	**7400**				*******	*******
v tom položky:							
5321 -	Neinvestiční transfery obcím	7410				*******	*******
5323 -	Neinvestiční transfery krajům	7420				*******	*******
5329 -	Ostat.neinvest.transfery.rozp.územní úrovně	7430				*******	*******
5366 -	Výdaje z finanč.vypoř. mezi krajem a obcemi	7431				*******	*******
5367 -	Výdaje z finančního vypořádání mezi obcemi	7432				*******	*******
6341 -	Investiční transfery obcím	7440				*******	*******
6342 -	Investiční transfery krajům	7450				*******	*******
6349 -	Ost.inves.transfery rozpočtům územní úrovně	7460				*******	*******
ZJ 036 -	**Půjčené prostředky poskytnuté obcí nebo krajem na území jiného kraje**	**7470**				*******	*******
v tom položky:							
5641 -	Neinvestiční půjčené prostředky obcím	7480				*******	*******
5642 -	Neinvestiční půjčené prostředky krajům	7490				*******	*******
5649 -	Ostatní neinvestiční půjčené prostředky rozpočtům územní úrovně	7500				*******	*******
6441 -	Investiční půjčené prostředky obcím	7510				*******	*******
6442 -	Investiční půjčené prostředky krajům	7520				*******	*******
6449 -	Ostatní investiční půjčené prostředky rozpočtům místní úrovně	7530				*******	*******

IX. PŘIJATÉ TRANSFERY A PŮJČENÉ PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZE STÁTNÍHO ROZPOČTU A STÁTNÍCH FONDŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE

Účelový znak	Název	Položka na straně příjmů, nebo položka zvýšení financování	Výsledek od počátku roku	Paragraf na straně výdajů	Položka na straně výdajů	Výsledek od počátku roku	Rozdíl příjmů (financování) a výdajů za účelový znak
a		b	93	c	d	94	95=93-94
13022		4116	120 000,00				X
13022				6171	5011	90 000,00	X
13022			**120 000,00**			**90 000,00**	**30 000,00**
13305				4351	5011	1 379 890,00	X
13305				6171	5011	246 810,00	X
13305	**dotace pečovatelská**		**0,00**			**1 626 700,00**	**-1 626 700,00**
14004		4116	29 800,00				X
14004				5512	5156	19 000,00	X
14004				5512	5167	10 800,00	X
14004	**dotace KÚ hasiči**		**29 800,00**			**29 800,00**	**0,00**
17084		4116	172 002,68				X
17084				3111	6121	114 541,14	X
17084				6171	6125	57 461,54	X
17084			**172 002,68**			**172 002,68**	**0,00**
17085		4116	669 047,86				X
17085				3111	6121	400 894,02	X
17085				6171	6125	268 153,84	X
17085			**669 047,86**			**669 047,86**	**0,00**
17518		4216	2 457 181,27				X
17518				3111	6121	1 636 302,14	X
17518				6171	6125	820 879,13	X
17518			**2 457 181,27**			**2 457 181,27**	**0,00**
17519		4216	9 557 826,73				X
17519				3111	6121	5 727 057,48	X
17519				6171	6125	3 830 769,25	X
17519			**9 557 826,73**			**9 557 826,73**	**0,00**
33092		4116	3 817 472,39				X
33092				3111	5331	732 731,20	X
33092				3113	5331	2 332 341,19	X
33092				3421	5331	752 400,00	X
33092			**3 817 472,39**			**3 817 472,39**	**0,00**
90002		4113	243 707,80				X

IX. PŘIJATÉ TRANSFERY A PŮJČENÉ PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZE STÁTNÍHO ROZPOČTU A STÁTNÍCH FONDŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE

Účelový znak	Název	Položka na straně příjmů, nebo položka zvýšení financování	Výsledek od počátku roku	Paragraf na straně výdajů	Položka na straně výdajů	Výsledek od počátku roku	Rozdíl příjmů (financování) a výdajů za účelový znak
a		b	93	c	d	94	95=93-94
90002				2321	6121	243 707,80	X
90002	**ČOV rozšíření 2024-26**		**243 707,80**			**243 707,80**	**0,00**
90992		4213	6 963 080,34				X
90992				2321	6121	6 963 080,34	X
90992	**ČOV dotace inv. SFŽP**		**6 963 080,34**			**6 963 080,34**	**0,00**
98071		4111	163 123,00				X
98071				6114	5021	144 478,00	X
98071				6114	5029	1 211,00	X
98071				6114	5169	10 000,00	X
98071				6114	5175	7 434,00	X
98071	**Účel. dot. na výdaje při volbách do Parlamentu ČR**		**163 123,00**			**163 123,00**	**0,00**
C E L K E M			**24 193 242,07**			**25 789 942,07**	**-1 596 700,00**

X.a PŘÍJMY A PŘIJATÉ PŮJČENÉ PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY SOUVISEJÍCÍ S MIMOŘÁDNÝMI UDÁLOSTMI REGIONÁLNÍHO NEBO CELOREPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

Mimořádná událost	Text	Paragraf	Položka, nebo položka zvýšení financování	Nástroj	Prostorová jednotka	Výsledek od počátku roku
a		b	c	d	e	03

X.b VÝDAJE SOUVISEJÍCÍ S MIMOŘÁDNÝMI UDÁLOSTMI REGIONÁLNÍHO NEBO CELOREPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

Mimořádná událost	Text	Paragraf	Položka	Nástroj	Prostorová jednotka	Výsledek od počátku roku
a		b	c	d	e	03

XI. PŘÍJMY ZE ZAHRANIČNÍCH ZDROJŮ A SOUVISEJÍCÍ PŘÍJMY V ČLENĚNÍ PODLE JEDNOTLIVÝCH NÁSTROJŮ A PROSTOROVÝCH JEDNOTEK

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		c	d	1	2	3		
0000	4116		143	1			733 959,29	*******	*******
0000	4116		143	5			3 083 513,10	*******	*******
0000	4116		144	1			27 924,00	*******	*******
0000	4116		144	5			92 076,00	*******	*******
0000	4116		149	1			172 002,68	*******	*******
0000	4116		149	5			669 047,86	*******	*******
0000	**4116**	**Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu**					4 778 522,93	*******	*******
0000	4216		149	1			2 457 181,27	*******	*******
0000	4216		149	5			9 557 826,73	*******	*******
0000	**4216**	**Ostatní investiční přijaté transfery ze SR**					12 015 008,00	*******	*******
0000	**Bez ODPA**						16 793 530,93	*******	*******
C E L K E M							**16 793 530,93**	*******	*******

XII. VÝDAJE SPOLUFINANCOVANÉ ZE ZAHRANIČNÍCH ZDROJŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE V ČLENĚNÍ PODLE JEDNOTLIVÝCH NÁSTROJŮ A PROSTOROVÝCH

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		c	d	1	2	3		
3111	5331		143	1			140 877,21	*******	*******
3111	5331		143	5			591 853,99	*******	*******
3111	**5331**	**Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ**					732 731,20	*******	*******
3111	6121		149	1			1 750 843,28	*******	*******
3111	6121		149	5			6 127 951,50	*******	*******
3111	**6121**	**Stavby**					7 878 794,78	*******	*******
3111	**Mateřské školy**						8 611 525,98	*******	*******
3113	5331		143	1			448 423,28	*******	*******
3113	5331		143	5			1 883 917,91	*******	*******
3113	**5331**	**Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ**					2 332 341,19	*******	*******
3113	**Základní školy**						2 332 341,19	*******	*******
3421	5331		143	1			144 658,80	*******	*******

XII. VÝDAJE SPOLUFINANCOVANÉ ZE ZAHRANIČNÍCH ZDROJŮ A SOUVISEJÍCÍ VÝDAJE V ČLENĚNÍ PODLE JEDNOTLIVÝCH NÁSTROJŮ A PROSTOROVÝCH

Paragraf	Položka	Text	Nástroj	Prostorová jednotka	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	% RS	% RU
a	b		c	d	1	2	3		
3421	5331		143	5			607 741,20	*******	*******
3421	**5331**	**Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organ**					752 400,00	*******	*******
3421	**Využití volného času dětí a mládeže**						752 400,00	*******	*******
6171	5011		144	1			20 943,00	*******	*******
6171	5011		144	5			69 057,00	*******	*******
6171	**5011**	**Platy zaměst. v pr.poměru vyjma zaměst. na služ.m.**					90 000,00	*******	*******
6171	6125		149	1			878 340,67	*******	*******
6171	6125		149	5			4 098 923,09	*******	*******
6171	**6125**	**Informační a komunikační technologie**					4 977 263,76	*******	*******
6171	**Činnost místní správy**						5 067 263,76	*******	*******
C E L K E M							**16 763 530,93**	*******	*******

Odesláno dne: *Razítko:* *Podpis vedoucího účetní jednotky:* ***Ing. Markéta Rydvalová***

Ing. Markéta Rydvalová
Digitálně podepsal Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 2026.03.20 09:24:13 +01'00'

Odpovídající za údaje

Došlo dne: *o rozpočtu:* ***Jitka Hájková*** *tel.:* ***281 091 523***

o skutečnosti: ***Jitka Hájková*** *tel.:* ***281 091 523***

Jitka Hájková
Digitálně podepsal Jitka Hájková
Datum: 2026.03.19 10:23:39 +01'00'

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00240931**

Název: **Město Úvaly**

NS: *00240931* *Město Úvaly*

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
P.I.	**Majetek a závazky účetní jednotky**		**2 901 641,59**	**2 865 151,35**
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	892 928,59	856 438,35
3.	Vyřazené pohledávky	905	2 008 713,00	2 008 713,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	**Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky**			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	**Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**		**40 894 584,33**	**56 148 511,56**
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	40 894 584,33	56 148 511,56
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	**Další podmíněné závazky**			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	**Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty**			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	43 796 225,92	59 013 662,91

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	38 534 875,15	2 962 543,52-
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti		

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
0.00	V roce 2025 došlo k finančnímu vypořádání prostředků poskytnutých DSO Úvalsko na akci Obchvat Jiren. Na základě toho došlo k odúčtování částky ve výši 100 mil. Kč z účtu 043. Dále došlo ke snížení výsledku hospodaření předchozích období ve výši 87 570 mil. Kč z titulu přijatých investičních transferů. O částku 123 430 tis. Kč došlo ke snížení jmění obce jako podíl vkladu obce Úvaly do DSO Úvalsko.	

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Položka: Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**	**448 405,34**
G.II.	**Tvorba fondu**	**2 148 697,15**
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	2 148 658,35
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	38,80
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	**Čerpání fondu**	**2 013 561,00**
G.IV.	**Konečný stav fondu**	**583 541,49**

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ: BĚŽNÉ BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	BĚŽNÉ NETTO	MINULÉ
G.	**Stavby**	**1 500 712 565,09**	**473 464 003,83**	**1 027 248 561,26**	**1 042 577 847,51**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	491 793 642,53	19 080 509,91	472 713 132,62	477 404 317,74
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	179 724 077,46	52 647 696,00	127 076 381,46	131 134 030,03
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	283 852 212,30	220 287 242,46	63 564 969,84	60 726 289,76
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	146 445 828,57	23 202 306,00	123 243 522,57	123 984 031,26
G.5.	Jiné inženýrské sítě	247 039 001,40	99 349 554,90	147 689 446,50	155 559 910,84
G.6.	Ostatní stavby	151 857 802,83	58 896 694,56	92 961 108,27	93 769 267,88

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ: BĚŽNÉ BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	BĚŽNÉ NETTO	MINULÉ
H.	**Pozemky**	**166 585 396,66**		**166 585 396,66**	**153 508 279,26**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 237 935,17		1 237 935,17	1 237 935,17
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 305 167,57		6 305 167,57	2 486 591,17
H.4.	Zastavěná plocha	5 036 744,28		5 036 744,28	5 036 744,28
H.5.	Ostatní pozemky	154 005 549,64		154 005 549,64	144 747 008,64

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.03.2026, 10:14:47

Podpis statutárního orgánu: Ing. Markéta Rydvalová

.....

Ing. Markéta Rydvalová
Digitálně podepsal Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 2026.03.20 09:26:20 +01'00'

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Jitka Hájková

.....

Jitka Hájková
Digitálně podepsal Jitka Hájková
Datum: 2026.03.19 10:25:10 +01'00'

Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí přijatých od finančních institucí a jiných osob

IČO: **00240931**
Název: **Město Úvaly**
Sídlo: **Arnošta z Pardubic 95**
25082 Úvaly
Sestaveno k 31.12.2025

Tabulka č. 1 (v Kč na dvě desetinná místa)

IČO poskytovatele úvěru, zápůjčky, nebo NFV 1)	Název poskytovatele úvěru, zápůjčky, nebo NFV 2)	Určení, zda se jedná o úvěr (Ú), zápůjčku (Z), nebo NVF (NVF)	Účel úvěru, zápůjčky nebo NVF	Kód měny	Sjednaná výše úvěru, zápůjčky nebo NVF 3)	Čerpaná výše úvěru, zápůjčky nebo NVF 4)	Splacená výše jistiny úvěru, zápůjčky nebo NVF 5)	Výše zaplacených úroků a poplatků 6)	Úroková sazba v % 7)	Okamžik uzavření smlouvy o úvěru nebo smlouvy o zápůjčce nebo okamžik vydání rozhodnutí o poskytnutí NFV nebo okamžik uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí NFV	Termín splatnosti	Způsob ručení
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45317054	KB a.s. Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	110 000 000,00	110 000 000,00	52 417 116,00	550 641,73	0,90%	16.03.2017	16.03. 2037	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s.Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	30 000 000,00	30 000 000,00	10 754 760,00	410 388,41	1,95%	30.04.2019	25.04. 2034	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s. Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	100 000 000,00	100 000 000,00	87 965 741,05	638 783,02	4,89%	04.08.2023	30.11. 2033	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s. Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	přefinancování	CZK	14 826 070,00	14 826 070,00	1 647 341,23	671 623,28	4,89%	04.08.2023	30.04. 2045	02 - Ručení rozpočtovými příjmy
45317054	KB a.s.Na Příkopě 33, Praha 1	Ú	investice	CZK	90 000 000,00	35 952 450,11	0	312 896,00	3,19%	08.11.2024	30.09. 2047	02 - Ručení rozpočtovými příjmy

1) Uvede se identifikační číslo osoby. U tuzemských osob bez IČO se uvede identifikátor "111". U zahraničních osob se uvede identifikátor podle Přílohy č.1 Metodiky tvorby Pomocného analytického přehledu v platném znění.

2) Název poskytovatele úvěru, zápůjčky nebo NFV se uvede pouze v případě, že není uvedeno ve sloupci 1 identifikační číslo osoby.

3) Uvede se tzv. úvěrový rámec tj. maximální výše úvěru, zápůjčky nebo NFV, kterou může dlužník čerpat.

4) Uvede se kumulovaná výše čerpaného úvěru, zápůjčky nebo NFV. U kontokorentního či revolvingového úvěru se uvede pouze aktuální zůstatek čerpaného úvěru k okamžiku, ke ketrému je tabulka sestavována.

5) Uvede se kumulovaná výše splacené výše jistiny úvěru, zápůjčky nebo NFV, např. v případě úvěru se jedná o součet úmoru. U kontokorentního či revolvingového úvěru se splacená výše jistiny neuvádí.

6) Uvede se kumulovaná výše zaplacených úroků a poplatků po celou dobu trvání úvěru nebo zápůjčky.

7) V případě, že úroková sazba není uvedena v %, tak se uvede úroková sazba podle smlouvy.

Vypracoval: Monika Šimonová, 281091542
monika.simonova@mestouvaly.cz
(jméno a příjmení, telefon)

Kontroloval: Jitka Hájková, 281 091 523
ekonomika@mestouvaly.cz
(jméno a příjmení, telefon)

Jitka Hájková
Digitálně podepsal Jitka Hájková
Datum: 2026.03.19 10:24:27 +01'00'

Datum:

Ing. Markéta Rydvalová
Digitálně podepsal Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 2026.03.20 09:25:18 +01'00'

ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00240931**

Název: **Město Úvaly**

NS: *00240931* *Město Úvaly*

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM		**1 933 534 047,58**	**541 744 657,39**	**1 391 789 390,19**	**1 428 789 586,28**
A.	**Stálá aktiva**		**1 848 910 988,75**	**541 343 614,17**	**1 307 567 374,58**	**1 350 498 724,57**
I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**		**21 775 683,80**	**16 330 289,30**	**5 445 394,50**	**4 579 036,00**
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	13 117 425,00	13 117 425,00		
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	3 142 898,80	1 450 007,30	1 692 891,50	648 923,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	5 515 360,00	1 762 857,00	3 752 503,00	3 930 113,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**		**1 826 878 019,95**	**525 013 324,87**	**1 301 864 695,08**	**1 245 645 399,57**
1.	Pozemky	031	166 585 396,66		166 585 396,66	153 508 279,26
2.	Kulturní předměty	032	94 300,00		94 300,00	94 300,00
3.	Stavby	021	1 500 712 565,09	473 464 003,83	1 027 248 561,26	1 042 577 847,51
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	47 836 178,83	37 609 105,73	10 227 073,10	11 780 933,56
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	13 940 215,31	13 940 215,31		36 300,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	139 155,44		139 155,44	139 155,44
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	97 570 208,62		97 570 208,62	37 508 583,80
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	**Dlouhodobý finanční majetek**		**1 000,00**		**1 000,00**	**100 001 000,00**
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	1 000,00		1 000,00	1 000,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné Brutto 1	Běžné Korekce 2	Běžné Netto 3	Minulé 4
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				100 000 000,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	**Dlouhodobé pohledávky**		**256 285,00**		**256 285,00**	**273 289,00**
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	256 285,00		256 285,00	273 289,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	**Oběžná aktiva**		**84 623 058,83**	**401 043,22**	**84 222 015,61**	**78 290 861,71**
I.	**Zásoby**		**395 828,00**		**395 828,00**	**361 270,00**
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	395 828,00		395 828,00	361 270,00
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	**Krátkodobé pohledávky**		**70 145 591,82**	**401 043,22**	**69 744 548,60**	**61 930 619,62**
1.	Odběratelé	311	2 507 799,80	225 436,54	2 282 363,26	1 067 056,46
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	3 504 635,00		3 504 635,00	3 932 479,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	419 429,40	175 606,68	243 822,72	385 616,60
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343	13 878,00		13 878,00	
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				120 000,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385	40 894 584,33		40 894 584,33	56 148 511,56
32.	Dohadné účty aktivní	388	22 640 716,79		22 640 716,79	121 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	164 548,50		164 548,50	155 956,00
III.	**Krátkodobý finanční majetek**		**14 081 639,01**		**14 081 639,01**	**15 998 972,09**
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245	2 863 375,09		2 863 375,09	2 812 260,41
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	10 634 722,43		10 634 722,43	12 738 306,34
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	583 541,49		583 541,49	448 405,34
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné 1	Období Minulé 2
	PASIVA CELKEM		**1 391 789 390,19**	**1 428 789 586,28**
C.	**Vlastní kapitál**		**1 166 397 006,43**	**1 222 645 030,35**
I.	**Jmění účetní jednotky a upravující položky**		**675 825 664,01**	**656 091 138,60**
1.	Jmění účetní jednotky	401	675 904 248,15	695 873 897,75
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	161 950 456,73	123 481 149,58
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-170 191 527,00	-170 191 527,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	8 162 486,13	6 927 618,27
II.	**Fondy účetní jednotky**		**583 541,49**	**448 405,34**
6.	Ostatní fondy	419	583 541,49	448 405,34
III.	**Výsledek hospodaření**		**489 987 800,93**	**566 105 486,41**
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		11 452 136,52	28 463 160,89
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	478 535 664,41	537 642 325,52
D.	**Cizí zdroje**		**225 392 383,76**	**206 144 555,93**
I.	**Rezervy**			
1.	Rezervy	441		
II.	**Dlouhodobé závazky**		**162 513 894,52**	**138 196 367,55**
1.	Dlouhodobé úvěry	451	137 993 561,83	114 603 131,89
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	24 520 332,69	23 593 235,66
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	**Krátkodobé závazky**		**62 878 489,24**	**67 948 188,38**
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	10 296 387,47	335 258,48
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331		
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	2 398 945,00	2 183 661,00
12.	Sociální zabezpečení	336	819 079,00	771 386,00
13.	Zdravotního pojištění	337	372 427,00	341 713,00
14.	Důchodové spoření	338		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období Běžné 1	Období Minulé 2
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	243 847,00	213 350,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		132 764,28
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	40 894 584,33	56 148 511,56
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	7 560 377,05	7 560 377,05
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389		
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	292 842,39	261 167,01

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.03.2026, 10:15:39

Podpis statutárního orgánu: Ing. Markéta Rydvalová

.....

Ing. Markéta Rydvalová
Digitálně podepsal Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 2026.03.20 09:27:10 +01'00'

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Jitka Hájková

.....

Jitka Hájková
Digitálně podepsal Jitka Hájková
Datum: 2026.03.19 10:25:51 +01'00'

Rozpočet 2026
Přehled příjmů jednotlivých kapitol a položek

Ukazatel				Návrh rozpočtu 2026	RO č.1	RO č.2
OdPa	OdPa	Pol	Popis			
0000		1111	Daň z příjmu fyz. osob ze ZÁVISLÉ ČINNOSTI	34 642 124	34 642 124	35 142 124
0000		1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	3 257 880	3 257 880	3 257 880
0000		1113	Daň z příjmu fyzických osob vybírana srážkou dle zvlaštní sazby	5 755 588	5 755 588	5 755 588
0000		1111	Daň z příjmu fyzických osob zaměstnanci	1 159 247	1 159 247	1 159 247
		1122	Př. Z DPPO, kdy popl. je obec			
0000		1121	Daň z příjmu právnických osob	48 379 518	48 379 518	49 879 518
0000		1211	Daň z přidané hodnoty	91 600 726	91 600 726	92 600 726
		1334	odvod za odnětí půdy	26 000	26 000	26 000
0000		1339	popl. za komunální odpad	7 935 840	7 935 840	7 935 840
0000		1341	popl. ze psů	390 000	390 000	390 000
0000		1343	Popl. za užívání veř. prostranství	75 000	75 000	75 000
0000		1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000
0000		1345	popl. z ubytovací kapacity	20 000	20 000	20 000
0000		1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	0	0	0
0000		1348	Poplatek za zhodnocení pozemku	4 898 750	4 898 750	4 898 750
0000		1348	Příspěvky do infrastruktury města dle plánovacích smluv	0	0	0
0000		1386	Ostatní příjmy z loterií	1 520 000	1 520 000	1 520 000
0000		1387	Technické hry	650 000	650 000	650 000
0000		1361	Správní poplatky	1 120 000	1 120 000	1 200 000
0000		1511	Daň z nemovitosti	13 790 901	14 190 000	14 190 000
0000		2481	exekuce	0	0	0
		4216	dotace přístavbaMŠ Cukrovar-ul. Bulharská	0	0	0
0000		4111	volby 98008	0	0	0
0000		4116	Úřad práce UZ13101			
		4121	neinvestiční dotace od obcí	0	0	0
0000	2212	2111	parkovací karty	21 950	21 950	21 950
0000	2212	2322	kooperativa pojistné náhrady	0	0	65 000
2321	2310	2132	vodovod - pronájem řadu	4 806 120	4 806 120	4 806 120
2321	2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	8 646 660	8 646 660	8 646 660
3113	3113	2111	ZŠ - služby (byty)	50 000	50 000	50 000
	3113	2132	ZŠ - nájem (byty)	249 000	249 000	249 000
	3314	2111	knihovna - poplatky	90 000	90 000	90 000
	3314	2321	peněžité dary neinvestiční	0	0	0
3349	3349	2111	Život Úval - inzerce	250 000	250 000	250 000
	3399	2111	kultura	70 000	70 000	70 000
3412	3412	2132	Koupaliště - pronájem	330 005	330 005	330 005
	3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	983 600	983 600	983 600
3612	3612	2111	byty - služby	4 230 000	4 230 000	2 400 000
3612	3612	2132	byty - pronájem	5 801 000	5 801 000	5 606 000
	3612	2322	pojistné plnění	0	0	0
	3612	3122	investiční příspěvek SBD Vesna	0	0	0
	6409	3122	investiční příspěvek	6 030 000	6 030 000	6 030 000
3613	3613	2111	nebytové služby	81 000	81 000	81 000
	3613	2132	nebytové - pronájem Riegerová č.p. 897 pošta	231 792	231 792	231 792
3613	3613	2132	nebytové - pronájem č.p. 203	179 395	179 395	179 395
3613	3613	2111	nebytové - služby č.p. 203	78 000	78 000	78 000
3613	3613	2132	nebytové - pronájem	400 000	400 000	400 000
5311/1	3613	2132	nájemné Policie ČR	1 063 000	1 340 000	1 340 000
3632	3632	2111	hřbitov - služby	390 000	390 000	390 000
	3749	2321	finanční dar Bubenečská, a.s.-EKO účely			500 000
	3749	2322	pojistné plnění	0	0	0
3722	3722	2111	vratka za tříděný odpad Ekokom	2 300 000	3 090 000	3 090 000
4351	4351	2111	pečovatelská služba - klienti	600 000	600 000	600 000
	5512	2111	hasiči - služby-byt	20 000	20 000	20 000
	5512	2132	hasiči - nájem-byt	24 000	24 000	24 000
	6171	2111	vývěska, kopírování	42 000	42 000	42 000
	6310	2141	příjmy z úroků	10 000	10 000	10 000
	6409	2132	cvičák-psi	4 400	4 400	4 400
	6409	2131	pronájem pozemků	123 478	123 478	123 478
6409	6409	2119	věcná břemena(ČEZ , služebnosti)	376 213	376 213	596 000
	6409	3111	Příjmy z prodeje pozemků	13 395 560	13 395 560	13 395 560
	6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	0	0
2321	2321	2111	investiční příspěvky	0	0	0
0000		4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	8 491 300	8 491 300	8 634 300
0000		4111	Kompezace MF za covid	0	0	0
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí PS	100 000	100 000	100 000
0000		4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí (MP)	2 229 000	2 229 000	2 660 699
			Dotace MP kamery			209 000
		4216	Dotace výzva 9 EU	0	4 368 462	2 030 936
		4216	Dotace výzva 9 SR			435 200
		4116	Dotace výzva 9 EU			142 166
		4116	Dotace výzva 9 SR			30 464
		4216	Dotace ČOV	19 099 000	19 099 000	19 099 000
0000		4216	Dotace MŠ Bulharská EU	0	0	16 307 250
0000		4216	Dorace MŠ Bulharská SR	0	0	4 659 214

		4116	Dotace MŠ Bulharská EU	0	0	1 145 863
0000		4116	Dotace MŠ Bulharská SR	0	0	327 389
		4216	dotace MŠ	0	23 035 151	0
0000		4122	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ	1 744 000	1 744 000	1 744 000
Příjmy z daně, dotace poplatky, pronájem a ostatní)				**297 765 047**	**326 634 759**	**326 933 114**

Financování z vlastních zdrojů				**78 229 470**	**67 234 262**	**67 234 262**
		8115	rezerva z přebytku 2025	7 500 000	13 186 711	13 186 711
		8115	rezerva z daně z nemovitosti	0	0	0
		8123	nový úvěr 2023			
		8123	Nový úvěr- ČOV 2024	70 729 470	54 047 551	54 047 551
		8123	Nový úvěr- svazková škola 2025	0	0	0
Příjmy celkem				**375 994 517**	**393 869 021**	**394 167 376**

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a položek 2026

v Kč

Pol	Ukazatel	Návrh rozpočtu 2026	RO č.1	RO č.2	úroky	splátky úvěrů	Krytí krizové situace	Humanitární pomoc (UK)	vš.pokl.	Participativní rozpočet	Zastupitel-stva obcí	Volby	Správa	OSM/OSPR	TSÚ	Sekretariat	TSÚ	peč. sl.	senior taxi	Agentura SCSA
					6310		5213	6221	6409	6409/1	6112	6117	6171			6171/1	3639	4351	4351/1	5311
5011	Platy zaměstnanců	**34 063 000**	**34 063 000**	**34 745 000**							0	0	21 300 000	21 300 000		2 120 000	0	2 100 000		
5021	Ostatní osobní výdaje	**2 766 500**	**2 766 500**	**3 468 500**							0	0	2 035 000	2 035 000		0	50 000	0		
5023	Odměny zastupitelů	**3 750 000**	**3 750 000**	**3 750 000**							3 750 000	0	0	0		0	0	0		
5029	Refundace	**30 000**	**30 000**	**30 000**							0	0	0	0		0	0	0		
5031	Sociální pojištění	**10 016 375**	**10 016 375**	**10 322 375**							937 500	0	5 833 750	5 833 750		547 500	12 500	525 000		
5032	Zdravotní pojištění	**3 605 895**	**3 605 895**	**3 716 055**							337 500	0	2 100 150	2 100 150		197 100	4 500	189 000		
5038	Ostatní pojistné	**168 275**	**168 275**	**173 416**							15 750	0	98 007	98 007		9 198	210	8 820		
50xx	**Osobní náklady celkem**	**54 400 045**	**54 400 045**	**56 205 346**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 040 750**	**0**	**31 366 907**	**31 366 907**	**0**	**2 873 798**	**67 210**	**2 822 820**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv	**395 000**	**395 000**	**395 000**									0				0	20 000		
5136	Knihy, tisk	**383 000**	**383 000**	**383 000**							8 000		45 000	45 000	0		0			
5137	DHIM	**2 836 000**	**2 986 000**	**2 986 000**							50 000		690 000	690 000	0		0	50 000		
5139	Materiál	**4 261 000**	**4 261 000**	**4 261 000**							235 000		720 000	650 000	70 000		90 000	70 000		
5151	Voda	**790 000**	**790 000**	**790 000**									75 000	75 000	0		0			
5153	Plyn	**2 580 240**	**2 580 240**	**2 580 240**									682 500	682 500	0		0			
5154	Elektrická energie	**5 258 000**	**5 258 000**	**5 258 000**									884 000	884 000	0		0			
5156	Pohonné hmoty	**670 000**	**670 000**	**670 000**							75 000		75 000	75 000	0		0	200 000		
5161	Služby pošt	**855 000**	**855 000**	**855 000**									700 000	700 000	0		0			
5162	Telefony	**854 000**	**854 000**	**854 000**							50 000		580 000	580 000	0		0	12 000		
5163	Pojištění+bank.popl.	**1 610 000**	**1 610 000**	**1 610 000**	80 000				1 500 000				0				0			
5164	Nájemné	**1 783 355**	**1 783 355**	**2 383 355**					7 000		17 000		0				0			
5166	Právní služby	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**									1 000 000	0	0		0			
5167	Školení a vzdělávání	**735 000**	**735 000**	**735 000**							50 000		200 000	0	0		0	30 000		
5168	Služby zpracování podkladů	**402 420**	**402 420**	**402 420**					200 000				0				0			
5169	Nákup služeb	**28 218 330**	**28 593 851**	**28 803 851**					250 000		50 000		2 040 000	2 040 000	0		9 370 000	50 000	600 000	300 000
5171	Opravy a udržování	**48 353 000**	**47 153 000**	**41 453 000**					0				900 000	900 000	0		3 670 000	75 000		
5172	Programové vybavení	**3 298 000**	**3 298 000**	**3 298 000**									3 000 000	0	0		0	10 000		
5173	Cestovné	**62 000**	**62 000**	**62 000**							20 000		30 000	0			0	1 000		
5175	Pohoštění	**509 000**	**509 000**	**509 000**							150 000		200 000	0			0	20 000		
5213	Dopr. obslužnost	**4 000 000**	**4 000 000**	**4 000 000**									0				0			
5194	Věcné dary	**360 000**	**360 000**	**360 000**							100 000		100 000	0			0	25 000		
5329	Neinvestiční příspěvek	**3 035 760**	**3 035 760**	**3 035 760**					3 035 760				0				0			
5331	Neinvest. přísp. org.	**69 817 984**	**71 693 394**	**80 648 994**									0				32 400 000			
5361	Nákup kolků	**40 000**	**40 000**	**0**									0				0			
5362	Platby daní a poplatků	**700 000**	**700 000**	**2 000 179**					1 810 179				130 000	0			0	6 000		
5363	Uhrada sankcí	**6 310 301**	**6 310 301**	**6 310 301**					6 310 301				0				0			
5492	Finanční dary	**520 000**	**520 000**	**520 000**							500 000		0				0			
5499	Převody do soc. fondu	**1 980 000**	**1 980 000**	**1 980 000**					1 980 000				0				0			
5222	příspěvky spolkům	**2 000 000**	**2 000 000**	**2 000 000**									0				0			
5903	Krytí krizové situace	**79 054**	**79 054**	**79 054**			79 054						0				0			
51-9xx		**193 696 443**	**194 897 374**	**200 223 153**	**80 000**	**0**	**79 054**	**0**	**15 093 240**	**0**	**1 305 000**	**0**	**12 051 500**	**11 981 500**	**70 000**	**0**	**32 400 000**	**569 000**	**600 000**	**300 000**
5141	Úroky	**1 998 226**	**1 998 226**	**1 998 226**	1 998 226								**0**				**0**			
5144	Poplatek úvěr	0	0	0									**0**				**0**			
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**250 094 715**	**251 295 646**	**258 426 725**	**2 078 226**	**0**	**79 054**	**0**	**15 093 240**	**0**	**6 345 750**	**0**	**43 418 407**	**43 348 407**	**70 000**	**2 873 798**	**32 467 210**	**3 391 820**	**600 000**	**300 000**
																	0			
6111	Programové vybavení	**300 000**	**3 352 588**	**3 178 000**									3 178 000	3 178 000			0			
6121	Budovy, haly a stavby	**81 126 200**	**92 981 200**	**89 811 200**					0				0				0			
6121	Projektová dokumentace	**15 180 000**	**15 180 000**	**13 060 000**									0				0			
6122	Stroje a zařízení	**270 000**	**270 000**	**463 690**									0				0			
6123	Dopravní prostředky	**5 300 000**	**5 300 000**	**5 300 000**									800 000	800 000	0		0			
6125	Výpočetní technika	**690 000**	**690 000**	**915 000**									690 000	690 000			0			
6130	Pozemky	**4 500 000**	**4 500 000**	**4 500 000**					4 500 000				0				0			
6349	Svazková škola	**2 319 105**	**2 319 105**	**2 319 105**					2 319 105											
6351	Investiční příspěvek	**6 858 080**	**6 858 080**	**6 858 080**					0	600 000			0				6 258 080			
8115	Rezervy na projekty	**153 029**	**1 919 014**	**132 187**					132 187				0				0			
6349	Investiční příspěvek	0	0	0									0							
6XXX	**Investiční výdaje**	**116 696 414**	**133 369 987**	**126 537 262**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6 951 292**	**600 000**	**0**	**0**	**4 668 000**	**4 668 000**	**0**	**0**	**6 258 080**	**0**	**0**	**0**
													0				**0**			
8124	Splátky jistiny	**9 203 388**	**9 203 388**	**9 203 388**		9 203 388							**0**				**0**			
8XXX	**Splátky jistiny**	**9 203 388**	**9 203 388**	**9 203 388**	**0**	**9 203 388**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop	0	0	0																
Celkem	**výdaje kapitol**	**375 994 517**	**393 869 021**	**394 167 376**	**2 078 226**	**9 203 388**	**79 054**	**0**	**22 044 532**	**600 000**	**6 345 750**	**0**	**48 086 407**	**48 016 407**	**70 000**	**2 873 798**	**38 725 290**	**3 391 820**	**600 000**	**300 000**
Hospodářský	**výsledek**	**0**	**0**	**0**													**51 855 290**			

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	MP	kronika	Hotel Budka	Knihovna	ŽÚ	kultura	Byty	OID/OSM	TSÚ	DPS	OSM	TSÚ	Nebyty	OID/OSM	TSÚ	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	OSM	TSÚ	Koupaliště	OID/OSM
		5311/1	3319	3613/1	3314	3349	3399	3612			3612/77			3613			5512	3519	3429	3632			3412	
5011	Platy zaměstnanců	7 400 000	0		1 825 000	0					0						0							
5021	Ostatní osobní výdaje	830 000	13 500		60 000	340 000					0						140 000							
5023	Odměny zastupitelů	0	0		0	0					0						0							
5029	Refundace	0	0		0	0					0						30 000							
5031	Sociální pojištění	1 871 500	3 375		471 250	85 000					0						35 000							
5032	Zdravotní pojištění	673 740	1 215		169 650	30 600					0						12 600							
5038	Ostatní pojistné	31 441	57		7 917	1 428					0						588							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**10 806 681**	**18 147**	**0**	**2 533 817**	**457 028**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**218 188**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv	275 000						0			0			0			100 000			0			0	
5136	Knihy, tisk	5 000	5 000		320 000			0			0			0						0			0	
5137	DHIM	728 000		0	68 000		120 000	450 000	450 000	0	250 000	250 000	0	0			280 000			0			100 000	100 000
5139	Materiál	112 000	4 000	0	50 000		100 000	50 000	50 000	0	30 000	30 000	0	0			70 000			50 000	30 000	20 000	0	
5151	Voda			0	5 000			30 000	30 000		500 000	500 000		20 000	20 000		30 000			10 000	10 000		0	
5153	Plyn			2 240	6 000			156 000	156 000		1 210 000	1 210 000		300 000	300 000		123 500			0			0	
5154	Elektrická energie			24 000	150 000			195 000	195 000		585 000	585 000		300 000	300 000		100 000		0	0			0	0
5156	Pohonné hmoty	250 000						0			0			0			70 000			0			0	
5161	Služby pošt				5 000	150 000		0			0			0						0			0	
5162	Telefony	95 000			13 000			0			60 000	60 000	0	0			40 000			0			0	
5163	Pojištění+bank.popl.							0			0			0			30 000			0			0	
5164	Nájemné				192 000		80 000	0	0	0	0			0						0			0	0
5166	Právní služby							0			0			0						0			0	
5167	Školení a vzdělávání	380 000			5 000			0			0			0			70 000			0			0	
5168	Služby zpracování podkladů							0			0			0						0			0	
5169	Nákup služeb	180 000	50 000	0	110 000	550 000	1 150 000	2 970 000	2 970 000	0	300 000	300 000	0	300 000	300 000	0	50 000	80 000	0	50 000	50 000	0	0	0
5171	Opravy a udržování	143 000		200 000	265 000			3 040 000	3 010 000	30 000	2 350 000	2 250 000	100 000	1 110 000	1 020 000	90 000	500 000	350 000	0	700 000	700 000	0	1 150 000	1 150 000
5172	Programové vybavení	200 000	8 000		50 000			0			0			0			30 000			0			0	
5173	Cestovné	10 000			1 000			0			0			0						0			0	
5175	Pohoštění	5 000			4 000		120 000	0			0			0			10 000			0			0	
5213	Dopr. obslužnost							0			0			0						0			0	
5194	Věcné dary	10 000					125 000	0			0			0						0			0	
5329	Neivestiční příspěvek							0			0			0						0			0	
5331	Neinvest. přísp. org.							0			0			0						0			0	
5361	Nákup kolků	0						0			0			0						0			0	
5362	Platby daní a poplatků	20 000			4 000		30 000	0			0			0						0			0	
5363	Uhrada sankcí																							
5492	Finanční dary						20 000	0			0			0						0			0	
5499	Převody do soc. fondu							0			0			0						0			0	
5222	příspěvky spolkům							0			0			0						0			0	0
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**2 413 000**	**67 000**	**226 240**	**1 248 000**	**700 000**	**1 745 000**	**6 891 000**	**6 861 000**	**30 000**	**5 285 000**	**5 185 000**	**100 000**	**2 030 000**	**1 940 000**	**90 000**	**1 503 500**	**430 000**	**0**	**810 000**	**790 000**	**20 000**	**1 250 000**	**1 250 000**
5141	Úroky							**0**			**0**			**0**						**0**			**0**	
5144	Poplatek úvěr							**0**			**0**			**0**						**0**			**0**	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**13 219 681**	**85 147**	**226 240**	**3 781 817**	**########**	**1 745 000**	**6 891 000**	**6 861 000**	**30 000**	**5 285 000**	**5 185 000**	**100 000**	**2 030 000**	**1 940 000**	**90 000**	**1 721 688**	**430 000**	**0**	**810 000**	**790 000**	**20 000**	**1 250 000**	**1 250 000**
6111	Programové vybavení							0			0			0						0			0	
6121	Budovy, haly a stavby			0	0			2 100 000	2 100 000		0	0	0	5 200 000	5 200 000		0	0		80 000	80 000	0	0	0
6121	Projektová dokumentace			1 100 000	80 000			100 000	100 000		0			600 000	600 000					1 000 000	1 000 000	0	0	0
6122	Stroje a zařízení							0			0			30 000	30 000	0				0			0	
6123	Dopravní prostředky	0						0			0			0			4 500 000			0			0	
6125	Výpočetní technika	225 000						0			0			0						0			0	
6130	Pozemky							0			0			0						0			0	
6349	Svazková škola										0			0										
6351	Investiční příspěvek							0			0			0						0			0	
8115	Rezervy na projekty							0			0			0						0			0	
6349	Investiční příspěvek							0			0			0						0			0	
6XXX	**Investiční výdaje**	**225 000**	**0**	**1 100 000**	**80 000**	**0**	**0**	**2 200 000**	**2 200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 830 000**	**5 830 000**	**0**	**4 500 000**	**0**	**0**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**0**	**0**
								0			**0**			**0**						**0**			**0**	
8124	Splátky jistiny							**0**			**0**			**0**						**0**			**0**	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop							**0**																
Celkem	**výdaje kapitol**	**13 444 681**	**85 147**	**1 326 240**	**3 861 817**	**########**	**1 745 000**	**9 091 000**	**9 061 000**	**30 000**	**5 285 000**	**5 185 000**	**100 000**	**7 860 000**	**7 770 000**	**90 000**	**6 221 688**	**430 000**	**0**	**1 890 000**	**1 870 000**	**20 000**	**1 250 000**	**1 250 000**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	TSÚ	Hřiště	OID/OSM	TSÚ	Spolky	OID/OSM	TSÚ	ZŠ	OID/OSM	TSÚ	SŠ	OSM/OE	TSÚ	č.p. 65	OID/OSM	TSÚ	MDDM	OID/OSM	TSÚ	MŠ Pražská	OID/OSM	TSÚ	MŠ Koll	OID/OSM	TSÚ	Jid. ZŠ
			3412			3412			3113			3113/1			3114			3421			3111/303			3111/311			3141/309
5011	Platy zaměstnanců											0			0												
5021	Ostatní osobní výdaje											0			0												
5023	Odměny zastupitelů											0			0												
5029	Refundace											0			0												
5031	Sociální pojištění											0			0												
5032	Zdravotní pojištění											0			0												
5038	Ostatní pojistné											0			0												
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5136	Knihy, tisk		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5137	DHIM	0	0			0			0			0			0	0		0			0			0			0
5139	Materiál		0			0			0			0			30 000	30 000		0			0			0			0
5151	Voda		0			0			0	0		0			20 000	20 000		0			0			0			0
5153	Plyn		0			0			0	0		0			100 000	100 000		0			0			0			0
5154	Elektrická energie		30 000	30 000		0	0		0	0		0			195 000	195 000		0			0			0			0
5156	Pohonné hmoty		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5161	Služby pošt		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5162	Telefony		0			0			0			0			4 000	4 000		0			0			0			0
5163	Pojištění+bank.popl.		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5164	Nájemné	0	0	0	0	0	0	0	1 700 000	1 700 000		0			0			0			0			0			0
5166	Právní služby		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5167	Školení a vzdělávání		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5168	Služby zpracování podkladů		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5169	Nákup služeb	0	670 000	600 000	70 000	550 000	550 000	0	200 000	200 000	0	0			80 000	80 000	0	40 000	40 000	0	150 000	150 000	0	100 000	100 000	0	0
5171	Opravy a udržování	0	550 000	350 000	200 000	0	0	0	350 000	350 000	0	0			200 000	200 000	0	280 000	250 000	30 000	720 000	680 000	#####	1 190 000	1 150 000	40 000	500 000
5172	Programové vybavení		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5173	Cestovné		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5175	Pohoštění		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5213	Dopr. obslužnost		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5194	Věcné dary		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5329	Neinvestiční příspěvek		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5331	Neinvest. přísp. org.		0			0			32 293 984	32 293 984		0			0			########	########		0			13 229 600	#########		0
5361	Nákup kolků		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5362	Platby daní a poplatků		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5363	Úhrada sankcí																										
5492	Finanční dary		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5499	Převody do soc. fondu		0			0			0			0			0			0			0			0			0
5222	příspěvky spolkům		0	0		2 000 000	2 000 000		0			0			0			0			0			0			0
5903	Krytí krizové situace																										
51-9xx		**0**	**1 250 000**	**980 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 543 984**	**34 543 984**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**	**40 000**	**500 000**
5141	Úroky		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
5144	Poplatek úvěr		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**0**	**1 250 000**	**980 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 543 984**	**34 543 984**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**	**40 000**	**500 000**
6111	Programové vybavení		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6121	Budovy, haly a stavby	0	4 800 000	4 800 000		0			30 000	30 000		0	0		0	0		0			0	0		0	0		0
6121	Projektová dokumentace	0	0	0		0			0	0		0	0		0	0		0			0	0		0	0		0
6122	Stroje a zařízení		0			0			193 690	193 690		0			0			0			0			0			0
6123	Dopravní prostředky		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6125	Výpočetní technika		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6130	Pozemky		0			0			0			0	0	0	0			0			0			0			0
6349	Svazková škola																										
6351	Investiční příspěvek		0			0			0	0		0			0			0			0			0			0
8115	Rezervy na projekty		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6349	Investiční příspěvek		0			0			0			0			0			0			0			0			0
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**4 800 000**	**4 800 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**223 690**	**223 690**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
			0			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
8124	Splátky jistiny		**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**			**0**
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																										
Celkem	**výdaje kapitol**	**0**	**6 050 000**	**5 780 000**	**270 000**	**2 550 000**	**2 550 000**	**0**	**34 767 674**	**34 767 674**	**0**	**0**	**0**	**0**	**629 000**	**629 000**	**0**	**########**	**########**	**30 000**	**870 000**	**830 000**	**#####**	**14 519 600**	**#########**	**40 000**	**500 000**
Hospodářský výsledek																											

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	OID/OSM	TSÚ	Jíd. MŠ	MŠ Cuk.	OID/OSM	TSÚ	Úz.plán	VO	OSM	TSÚ	Silnice	OID/OSM	TSÚ	Provoz veřejné silniční dopravy	Pitná voda	OID/OSM	TSÚ	Pitná voda - obn.	OID/OSM	TSÚ	Odvádění a čištění odpadních vod	OSM	TSÚ
				[illegible]	3111/306			3635	3631			2212			2221	2310			2310/1			2321/38		
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv				0				0			0				0								
5136	Knihy, tisk				0				0			0				0								
5137	DHIM				0				0			200 000	200 000	0		0								
5139	Materiál				0				190 000	190 000	0	2 350 000	2 350 000	0		0								
5151	Voda				0				0			100 000	100 000			0								
5153	Plyn				0				0			0				0								
5154	Elektrická energie				0				2 030 000	2 030 000	0	205 000	205 000	0	50 000	430 000	430 000	0				80 000	80 000	0
5156	Pohonné hmoty				0				0			0				0								
5161	Služby pošt				0				0			0				0								
5162	Telefony				0				0			0				0								
5163	Pojištění+bank.popl.				0				0			0				0								
5164	Nájemné				0				0			35 855	35 855	0		0								
5166	Právní služby				0				0			0				0								
5167	Školení a vzdělávání				0				0			0				0								
5168	Služby zpracování podkladů				0			200 000	0			0				0								
5169	Nákup služeb	0	0	20 000	124 000	124 000	0	100 000	262 100	262 100	0	2 300 000	2 300 000	0		550 000	550 000	0				150 000	150 000	0
5171	Opravy a udržování	500 000	0	50 000	2 260 000	2 220 000	40 000		650 000	300 000	350 000	12 980 000	10 230 000	2 750 000		100 000	100 000	0	5 200 000	########		640 000	640 000	0
5172	Programové vybavení				0				0			0				0						0		
5173	Cestovné				0				0			0				0						0		
5175	Pohoštění				0				0			0				0								
5213	Dopr. obslužnost				0				0			0			4 000 000	0								
5194	Věcné dary				0				0			0				0								
5329	Neivestiční příspěvek				0				0			0				0								
5331	Neinvest. přísp. org.	0		200 000	0				0			0				0								
5361	Nákup kolků				0				0			0				0								
5362	Platby daní a poplatků				0				0			0	0			0								
5363	Uhrada sankcí															0	0	0						
5492	Finanční dary				0				0			0				0								
5499	Převody do soc. fondu				0				0			0				0								
5222	příspěvky spolkům				0				0			0				0								
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**500 000**	**0**	**270 000**	**2 384 000**	**2 344 000**	**40 000**	**300 000**	**3 132 100**	**2 782 100**	**350 000**	**18 170 855**	**15 420 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**	**########**	**0**	**870 000**	**870 000**	**0**
5141	Úroky				**0**				**0**			**0**				**0**								
5144	Poplatek úvěr				**0**				**0**			**0**				**0**								
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**500 000**	**0**	**270 000**	**2 384 000**	**2 344 000**	**40 000**	**300 000**	**3 132 100**	**2 782 100**	**350 000**	**18 170 855**	**15 420 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**			**870 000**	**870 000**	**0**
6111	Programové vybavení				0				0			0				0								
6121	Budovy, haly a stavby	0			1 375 000	1 375 000			651 000	651 000	0	16 490 000	16 490 000			0	0					49 585 200	49 585 200	
6121	Projektová dokumentace	0			0	0		1 500 000	0			6 780 000	6 780 000			0	0					1 500 000	1 500 000	
6122	Stroje a zařízení				0				0			240 000	240 000	0		0								
6123	Dopravní prostředky				0				0			0				0								
6125	Výpočetní technika				0				0			0				0								
6130	Pozemky				0				0			0	0			0								
6349	Svazková škola																							
6351	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
8115	Rezervy na projekty				0				0			0				0								
6349	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**1 375 000**	**1 375 000**	**0**	**1 500 000**	**651 000**	**651 000**	**0**	**23 510 000**	**23 510 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**51 085 200**	**51 085 200**	**0**
					0				**0**			**0**				**0**								
8124	Splátky jistiny				**0**				**0**			**0**				**0**								
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																							
Celkem	**výdaje kapitol**	**500 000**	**0**	**270 000**	**3 759 000**	**3 719 000**	**40 000**	**1 800 000**	**3 783 100**	**3 433 100**	**350 000**	**41 680 855**	**38 930 855**	**2 750 000**	**4 050 000**	**1 080 000**	**1 080 000**	**0**	**5 200 000**			**51 955 200**	**51 955 200**	**0**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Odvádění - obn.	OSM	TSÚ	Inž.sítě-výstavba a obnova	OID/OSM	TSÚ	Správa v lesním hosp.	Sběr a svoz	OŽPÚR	TSÚ	Ostatní nakládání s odpady	OŽPÚR	TSÚ	Ochrana proti povodním	Ochrana přírody	OŽPÚR	OSM	TSÚ	Rybníky	ZŠ hřiště	Park Satjam	Pohádková cesta	Park Úvaly Vinice
		2321/1			3633			1036	3722			3729			3744	3749				3749/2	3749/4	3749/5	3749/6	3749/1
5011	Platy zaměstnanců																							
5021	Ostatní osobní výdaje																							
5023	Odměny zastupitelů																							
5029	Refundace																							
5031	Sociální pojištění																							
5032	Zdravotní pojištění																							
5038	Ostatní pojistné																							
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv				0				0			0				0								
5136	Knihy, tisk				0				0			0				0								
5137	DHIM				0				0			0				0								
5139	Materiál				0				0			0				200 000	200 000		0					
5151	Voda				0				0			0				0								
5153	Plyn				0				0			0				0								
5154	Elektrická energie				0				0			0				0								
5156	Pohonné hmoty				0				0			0				0								
5161	Služby pošt				0				0			0				0								
5162	Telefony				0				0			0				0								
5163	Pojištění+bank.popl.				0				0			0				0								
5164	Nájemné				0				0			0				0				351 500				
5166	Právní služby				0				0			0				0								
5167	Školení a vzdělávání				0				0			0				0								
5168	Služby zpracování podkladů				0				0			0				2 420	2 420							
5169	Nákup služeb				550 000	250 000	300 000	835 521	7 700 000	50 000	7 650 000	100 000	0	######	779 920	4 462 310	3 212 310		########	0				
5171	Opravy a udržování	2 500 000	2 500 000		2 500 000	2 500 000	0		0			0				0				0				
5172	Programové vybavení				0				0			0				0								
5173	Cestovné				0				0			0				0								
5175	Pohoštění				0				0			0				0								
5213	Dopr. obslužnost				0				0			0				0								
5194	Věcné dary				0				0			0				0								
5329	Neivestiční příspěvek				0				0			0				0								
5331	Neinvest. přísp. org.				0				0			0				0								
5361	Nákup kolků				0				0			0				0								
5362	Platby daní a poplatků				0				0			0				0								
5363	Uhrada sankcí																							
5492	Finanční dary				0				0			0				0								
5499	Převody do soc. fondu				0				0			0				0								
5222	příspěvky spolkům				0				0			0				0								
5903	Krytí krizové situace																							
51-9xx		**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**3 050 000**	**2 750 000**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**779 920**	**4 664 730**	**3 414 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**	**0**	**0**
5141	Úroky				**0**				**0**			**0**				**0**								
5144	Poplatek úvěr				**0**				**0**			**0**				**0**								
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**3 050 000**	**2 750 000**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**779 920**	**4 664 730**	**3 414 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**	**0**	**0**
6111	Programové vybavení				0				0			0				0								
6121	Budovy, haly a stavby				9 250 000	9 250 000			0			0			250 000	0								
6121	Projektová dokumentace				0	0			0			0				200 000	200 000			0				
6122	Stroje a zařízení				0				0			0				0								
6123	Dopravní prostředky				0				0			0				0								
6125	Výpočetní technika				0				0			0				0								
6130	Pozemky				0				0			0				0								
6349	Svazková škola																							
6351	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
8115	Rezervy na projekty				0				0			0				0								
6349	Investiční příspěvek				0				0			0				0								
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**9 250 000**	**9 250 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**250 000**	**200 000**	**200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
					0				**0**			**0**				**0**								
8124	Splátky jistiny				**0**				**0**			**0**				**0**								
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
8115	Financování -develop																							
Celkem	**výdaje kapitol**	**2 500 000**	**2 500 000**	**0**	**12 300 000**	**#########**	**300 000**	**835 521**	**7 700 000**	**50 000**	**7 650 000**	**100 000**	**0**	**######**	**1 029 920**	**4 864 730**	**3 614 730**	**0**	**########**	**351 500**	**0**	**0**	**0**	**0**
Hospodářský výsledek																								

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

Přehled výdajů jednotlivých kapitol a

v Kč

Pol	Ukazatel	Dosádba Park Vinice	Městská stezka	OŽPÚR	TSÚ	Pošembeří	Cyklostezky	zeleň				přededefin. Město		přededefin. TSÚ
		3749/8	3749/3			3329	2212/1	3745				3745		3745
5011	Platy zaměstnanců								34 745 000	0,00		**34 745 000**	0,00	**0**
5021	Ostatní osobní výdaje								3 468 500	0,00		**3 468 500**	-50 000,00	**0**
5023	Odměny zastupitelů								3 750 000	0,00		**3 750 000**	0,00	**0**
5029	Refundace								30 000	0,00		**30 000**	0,00	**0**
5031	Sociální pojištění								10 322 375	0,00		**10 322 375**	-12 500,00	**0**
5032	Zdravotní pojištění								3 716 055	0,00		**3 716 055**	-4 500,00	**0**
5038	Ostatní pojistné								173 416	0,00		**173 416**	-210,00	**0**
50xx	**Osobní náklady celkem**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**				**56 205 346**	-67 210,00	**0**
5134	Prádlo, oděv, obuv								395 000	0,00		**395 000**	0,00	**0**
5136	Knihy, tisk								383 000	0,00		**383 000**	0,00	**0**
5137	DHIM								2 986 000	0,00		**2 986 000**	0,00	**0**
5139	Materiál								4 261 000	0,00		**4 171 000**	0,00	**90 000**
5151	Voda								790 000	0,00		**790 000**	0,00	**0**
5153	Plyn								2 580 240	0,00		**2 580 240**	0,00	**0**
5154	Elektrická energie			0	0				5 258 000	0,00		**5 258 000**	0,00	**0**
5156	Pohonné hmoty								670 000	0,00		**670 000**	0,00	**0**
5161	Služby pošt								855 000	0,00		**855 000**	0,00	**0**
5162	Telefony								854 000	0,00		**854 000**	0,00	**0**
5163	Pojištění+bank.popl.								1 610 000	0,00		**1 610 000**	0,00	**0**
5164	Nájemné								2 383 355	0,00		**2 383 355**	0,00	**0**
5166	Právní služby								1 000 000	0,00		**1 000 000**	0,00	**0**
5167	Školení a vzdělávání								735 000	0,00		**735 000**	0,00	**0**
5168	Služby zpracování podkladů								402 420	0,00		**402 420**	0,00	**0**
5169	Nákup služeb			0	0				28 803 851	0,00		**19 433 851**	0,00	**9 370 000**
5171	Opravy a udržování								41 453 000	0,00		**37 783 000**	0,00	**3 670 000**
5172	Programové vybavení								3 298 000	0,00		**3 298 000**	0,00	**0**
5173	Cestovné								62 000	0,00		**62 000**	0,00	**0**
5175	Pohoštění								509 000	0,00		**509 000**	0,00	**0**
5213	Dopr. obslužnost								4 000 000	0,00		**4 000 000**	0,00	**0**
5194	Věcné dary								360 000	0,00		**360 000**	0,00	**0**
5329	Neivestiční příspěvek								3 035 760	0,00		**3 035 760**	0,00	**0**
5331	Neinvest. přísp. org.								80 648 994	0,00		**48 248 994**	0,00	**32 400 000**
5361	Nákup kolků								0	0,00		**0**	0,00	**0**
5362	Platby daní a poplatků								2 000 179	0,00		**2 000 179**	0,00	**0**
5363	Uhrada sankcí								6 310 301	0,00		**6 310 301**	0,00	
5492	Finanční dary								520 000	0,00		**520 000**	0,00	**0**
5499	Převody do soc. fondu								1 980 000	0,00		**1 980 000**	0,00	**0**
5222	příspěvky spolkům								2 000 000	0,00		**2 000 000**	0,00	**0**
5903	Krytí krizové situace								79 054			**79 054**	0,00	
51-9xx		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**				**154 614 099**		**45 530 000**
5141	Úroky								1 998 226	0,00		**1 998 226**	0,00	
5144	Poplatek úvěr								0			**0**	0,00	
5XXX	**Neinvest. výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**				**212 817 672**		**45 530 000**
									0				0,00	
6111	Programové vybavení								3 178 000	0,00		**3 178 000**	0,00	**0**
6121	Budovy, haly a stavby						0		89 811 200	0,00		**89 811 200**	0,00	**0**
6121	Projektová dokumentace						200 000		13 060 000	0,00		**13 060 000**	0,00	**0**
6122	Stroje a zařízení								463 690	0,00		**463 690**	0,00	**0**
6123	Dopravní prostředky								5 300 000	0,00		**5 300 000**	0,00	**0**
6125	Výpočetní technika								915 000	0,00		**915 000**	0,00	**0**
6130	Pozemky								4 500 000	0,00		**4 500 000**	0,00	**0**
6349	Svazková škola								2 319 105			**2 319 105**	0,00	
6351	Investiční příspěvek								6 858 080	0,00		**600 000**	0,00	**6 258 080**
8115	Rezervy na projekty								132 187	0,00		**132 187**	0,00	**0**
6349	Investiční příspěvek								0	0,00		**0**	0,00	**0**
6XXX	**Investiční výdaje**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**200 000**	**0**				**120 279 182**	0,00	**6 258 080**
									0	0,00		**0**	0,00	
8124	Splátky jistiny								9 203 388	0,00		**9 203 388**	0,00	
8XXX	**Splátky jistiny**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	9 203 388	0,00		**9 203 388**	0,00	**0**
8115	Financování -develop								0	0,00		**0**	0,00	
Celkem	**výdaje kapitol**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**200 000**	**0**				**342 300 242**		**51 788 080**
Hospodářský výsledek														

Zpracoval: Ing. Alexis Kimbembe

GPRAX0000000

Č.j. Poskytovatele:	GPRA 26	Č.j. Objednatele:	
Evidenční číslo Poskytovatele:	GPRAX0040VXT	Evidenční číslo Objednatele:	xxx

S M L O U V A

o

zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MEUV

(dále též "**Smlouva**")

Čl. 1 Smluvní strany

1. **Město Úvaly**

se sídlem:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČ:	00240931
DIČ:	CZ00240931
Datová schránka:	pa3bvse
Bankovní spojení:	...
Číslo účtu:	...
Zástupce:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka

dále označovaný též jako "**Objednatel**"

a

2. **GORDIC spol. s r.o.**

se sídlem:	Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, zapsaná ve vložce č. 9313 oddílu C obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně
IČ:	47903783
DIČ:	CZ47903783
Datová schránka:	sxk8tap
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu:	19-4645600247/0100
Zástupce:	Ing. Jaromír Řezáč, DBA, jednatel
Realizace:	GORDIC Praha, Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, el. podatelna: gordicph@gordic.cz

dále označovaný též jako "**Poskytovatel**"

(**Objednatel** a **Poskytovatel** označováni společně dále též jako "**Smluvní strany**")

Čl. 2 Preambule

1. **Smluvní strany** uvádějí, že dosavadní smluvní vztah týkající se podpory a užívání informačního systému GINIS byl založen zejména Smlouvou o užití a implementaci počítačového systému GINIS č. GORDP000MAGR ze dne 28.5.2007. Tato smlouva však již neodpovídá současné právní úpravě, zejména požadavkům zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ani aktuálním technickým a provozním potřebám Objednatele. Smluvní strany se proto dohodly, že dnem účinnosti této **Smlouvy** se ukončuje ta část Smlouvy o užití a implementaci počítačového systému GINIS č. GORDP000MAGR, která se týká poskytování komplexu služeb technické podpory a údržby systému GINIS MEUV. Ostatní ustanovení uvedené smlouvy zůstávají nedotčena.

2. Smluvní strany konstatují, že právo **Objednatele** k užití jednotlivých softwarových částí informačního systému GINIS a související podpora byly v minulosti rovněž zajišťovány na základě několika samostatných smluv uzavřených se společností Caleum a.s., jejichž účinnost již uplynula. V návaznosti na ukončení těchto smluv bude podpora informačního systému GINIS nadále zajišťována a hrazena přímo **Poskytovateli** na základě této

Smlouvy.

3. Z uvedených důvodů se **Smluvní strany** dohodly na uzavření této nové **Smlouvy**, jejímž účelem je sjednotit veškeré licenční a podpůrné vztahy do jednoho smluvního rámce, zajistit jejich soulad s platnými právními předpisy a vytvořit stabilní a předvídatelný režim poskytování podpory systému GINIS MEUV, a to v rozsahu služeb specifikovaných v této Smlouvě.

4. Smluvní strany dále konstatují, že nevýlučné nepřenosné právo k užití softwarových částí a databázové struktury počítačového systému GINIS MEUV, v níž jsou uchovávána data **Objednatele,** vyplývá ze:

   - Smlouvy o užití a implementaci počítačového systému GINIS č. GORDP000MAGR ze dne 28.5.2007,
   - Smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a společností Caleum a.s. v rámci veřejné zakázky s názvem „Konsolidace IT a rozvoj služeb Města Úvaly" s identifikačním číslem 175/S/2015, ve které Poskytovatel dodával část plnění coby poddodavatel,
   - Smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a společností Caleum a.s. v rámci veřejné zakázky s názvem „Nové funkce IS města Úvaly" s identifikačním číslem 141/S/2018, ve které Poskytovatel dodával část plnění coby poddodavatel.

5. **Smluvní strany** se dohodly, že jejich vztah založený touto smlouvou (dále též "**Smlouva**") se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též "**OZ**") a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též "**AutZ**").

Čl. 3 Výklad pojmů

1. **Smluvní strany** se dohodly, že pro účely **Smlouvy** (včetně jejích příloh) budou dále uvedené pojmy vykládány takto:

Pojem	Význam pojmu pro účely **Smlouvy**
Administrátor	Pověřený pracovník **Poskytovatele**, který je schopen provádět *Implementaci APV*, resp. pracovník **Objednatele**, který je k této činnosti **Poskytovatelem** vyškolen.
Akceptační protokol	Zápis o akceptaci nebo zápis o předání a převzetí plnění (i dílčího) na základě akceptačních kritérií odsouhlasený *Oprávněnými osobami.*
Aktualizovaná verze APV	Poslední verze *APV* určená **Poskytovatelem** k distribuci, vytvořená zejména ve smyslu legislativních změn a to minimálně 1 (slovy: jednou) za 12 (slovy: dvanáct) měsíců. Nová verze *APV* je podporována 12 (slovy: dvanáct) měsíců od zahájení její distribuce, za podmínky, že je k ní hrazen poplatek za *SW maintenance* a v případě, že nebude nahrazena novou verzí *APV.*
APV	Aplikační programové vybavení - všechny jednotlivé aplikační programové produkty (moduly) počítačového systému **GINIS MEUV** specifikované v **příloze č. 1 Smlouvy**, ke kterým má **Objednatel** právo k užití na základě smlouvy specifikované, v **Čl. 2 odst. 2** této **Smlouvy**.
APV JES	Aplikační programové vybavení GINIS Enterprise+, specifikované v **příloze č. 1 Smlouvy**, ke kterému má **Objednatel** právo k užití na základě Smlouvy na dodávku programového produktu, převod práv k jeho užití na kupujícího, která byla mezi Poskytovatelem a hlavním městem Prahou uzavřena dne 1. 9. 2010.
APV GINIS	Aplikační programové vybavení specifikované v **příloze č. 1 Smlouvy**, ke kterému má **Objednatel** právo k užití na základě ustanovení **Smlouvy** dle čl. 2 odst. 2 písm. b) Smlouvy.
Compatibility list	Dokument specifikující HW a SW kompatibilní s APV. Jeho aktuální verze je umístěna na https://www.gordic.cz/gcl/.
DB GINIS	Databázová struktura počítačového systému, v níž jsou uchovávána data **Objednatele**.
HW/SW	Hardware/Software – prostředí, na kterém je provozováno APV nebo se kterým je APV v interakci.
Implementace	Proces, při kterém se tvoří počítačový systém **GINIS MEUV** pomocí nastavení (konfigurace) standardního software specifickým potřebám organizace **Objednatele** nebo její části; tvorba dokumentace a školení.
Kontaktní osoby	Pracovníci **Objednatele**, resp. pracovníci *Koncového uživatele*, oprávnění k vznesení požadavku a připomínky z hlediska odborné problematiky, praktického fungování systému, rutinního provozu a k jejich řešení s odbornými pracovníky **Poskytovatele**. Pověření pracovníci **Poskytovatele**, podílející se na plnění předmětu **Smlouvy**, kteří přímo komunikují s *Kontaktními osobami* **Objednatele**. Seznam je uveden v **Příloze č. 4 Smlouvy**.

Komunikační prostředky	Prostředky a způsoby předávání informací a *Přenosových medií* mezi *Kontaktními osobami:* osobní předání s potvrzením převzetí *Oprávněné osoby* přebírajícího, písemný poštovní styk formou doporučené zásilky na adresy uvedené v **Čl. 1** této **Smlouvy**, elektronická pošta s ověřeným elektronickým podpisem přijatá potvrzením zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem druhé strany, servisní portál *ServiceDesk*, doručení do datové schránky, *Vzdálený elektronický přístup.*
Legislativní compatibility list	Dokument, který pro definované období specifikuje závazné normy nebo části norem, které v daném období určují závazné procesní postupy podporované v legislativně závislé funkcionalitě Software. Legislativní compatibility list je vystaven pouze pro legislativní prostředí České republiky, pokud není smlouvou stanoveno jinak.
Oprávněná osoba	Je oprávněna objednávat služby a schvalovat jejich plnění. Má povinnost a odpovědnost kontrolovat provedené *Služby* a schvalovat jejich fakturaci. Má pravomoc jmenovat a odvolávat *Kontaktní osoby.*
Ostatní služby	Všechny ostatní formy služeb, které se **Poskytovatel** zavazuje na základě dalších ujednání **Smlouvy** poskytovat, specifikované v příslušné části **Přílohy č. 3 Smlouvy**.
Monitoring	Sledování webového rozhraní za účelem snížení pravděpodobnosti snížení chybových stavů.
Patch	Opravná jednorázová verze *APV*, která řeší dílčí problém (problémy).
Podpora	Základní telefonická konzultační služba **Poskytovatele** k *APV* provozovaném v prostředí **Objednatele** v rozsahu dle specifikací v **Příloze č. 3 Smlouvy**. Tato služba zahrnuje poskytování rad k řešení výhradně obecných problémů, kde není ze strany **Poskytovatele** nutná znalost konkrétního prostředí a nastavení vytvořeného během *Implementace.*
Podpora 1. úrovně	Podpora poskytovaná prostřednictvím *ServiceDesk* a pracovníky **Objednatele.** Poskytuje převážně řešení známých chyb.
Podpora 2. úrovně	Podpora poskytovaná *Administrátory.* Podpora 2. úrovně řeší požadavky, nevyřešené *Podporou 1. úrovně.*
Podpora 3. úrovně	Podpora zahrnující opravu kódu *APV* nebo systému **Poskytovatelem** nebo oprava HW jeho dodavatelem.
Požadavek	Každá jednotlivá žádost na poskytnutí údržby *APV*, *Podpory* k *APV*, na odstranění *Závady* nebo provedení ostatních služeb.
Pracovní den	Jedná se o státem stanovené pracovní dny.
Pracovní doba	Doba od 9:00 do 17:00 hodin v *Pracovních dnech.*
Produkty	Veškerá zařízení, software s výjimkou *APV*, dokumentace (včetně manuálů) a výukové materiály poskytované **Objednateli Poskytovatelem**.
Projekt	Soubor informací o nastavení (konfiguraci) systému **GINIS MEUV**, a soubor opatření které je nezbytné provést v rámci *Implementace.*
Protokol	Souhrnné označení pro dokumenty *Akceptační protokol, Servisní protokol.* Základní vzory vyjmenovaných dokumentů, které mohou být po dohodě **Smluvních stran** modifikovány nebo doplněny, jsou uvedeny **Příloze č. 5 Smlouvy**.
Přenosové medium	Fyzické přenosové medium CD/DVD/flashdisk, elektronická forma typu datová zpráva doručená do datové schránky, elektronická forma typu e-mail nebo FTP úložiště nebo příloha záznamu v systému *ServiceDesk.*
Reakční doba	Doba od nahlášení *Závady*, resp. *Požadavku* **Objednatelem Poskytovateli** do doby, kdy je **Poskytovatel** povinen nejpozději začít s řešením nahlášené *Závady*, resp. *Požadavku.*
Řešení požadavku	Asistence odborných pracovníků **Poskytovatele** při řešení požadavků týkajících se rutinního provozu, základní instalace, konfigurace a dále otázek týkajících se *Závad* (chybové či nestandardní stavy *APV*, chování *APV* v rozporu s dokumentací).
SaaS	Software jako služba (Software as a Service; SaaS). Podstatou je poskytování softwarových aplikací formou služby, která umožňuje volitelně definovat a měnit parametry jednotlivých komponent podle potřeb **Objednatele** a jeho detailního zadání.
ServiceDesk	Systém pro poskytování *Podpory 1. úrovně,* sběr *Požadavků* a operativní komunikaci v rámci *Řešení požadavku* provozovaný **Poskytovatelem** na adrese https://www.gportal.cz.
Servisní protokol	Zápis o *Požadavku* a provedených souvisejících servisních zásazích v daném období.
SLA	Service Level Agreement - označuje sjednanou úroveň poskytování *Služeb* včetně služeb typu *SaaS*, která je specifikována v **Příloze č. 3 Smlouvy**.
Služby	Všechny formy *Implementace, Údržby* a *Podpory*, které se **Poskytovatel** zavazuje poskytnout **Objednateli** ve vztahu k *Aktualizovaným verzím APV.*
Smlouva	Písemná dohoda uzavřená mezi **Poskytovatelem** a **Objednatelem**, která je podepsaná jejich oprávněnými zástupci, v příslušném počtu vyhotovení, zahrnující její přílohy, dodatky a všechny další dokumenty, na které se smlouva odkazuje a které jsou její nedílnou součástí. *Smlouva* je zásadním dokumentem, který vymezuje předmět Plnění, způsob a rozsah poskytování Plnění, práva a povinnosti smluvních stran, sankce atd.

SW maintenance	Aktivity **Poskytovatele** spojená zejména s poskytováním pravidelných *Upgrade*, případných mimořádných *Update* (zejména z důvodu změny legislativy) a poskytování mimořádných *Patchů* k *APV* v době platnosti této smlouvy. Tento nárok se vztahuje pouze na ty licence APV, které byly řádně zakoupeny **Objednatelem**. Součástí této služby není plnění pro zavedení vyšší verze APV do prostředí **Objednatele**. Legislativní změnou není doplnění funkcionality (tj. nová funkčnost související s novou legislativou), kterou stávající APV nepokrývalo.
Testovací prostředí	Duplicitní nasazení *APV* včetně *DB GINIS* v prostředí **Objednatele**, ke kterému **Poskytovatel** uděluje **Objednateli** právo k užití dle této **Smlouvy**, výhradně však pro potřeby testování funkčnosti *APV* před zprovozněním *Update*, *Upgrade* nebo *Patch* v rutinním provozu, pro školení pracovníků **Objednatele** nebo pro potřeby ověření procesů nebo jejich jednotlivých kroků před jejich uplatněním nebo použitím v provozovaném **GINIS MEUV**. Zprovoznění a podporu provozu *Testovacího prostředí* **Poskytovatel** realizuje výhradně v rámci služeb poskytovaných dle *SLA 4* na základě konkrétní objednávky **Objednatele**, pokud není u konkrétní SLA uvedeno jinak.
Údržba	Pravidelné a plánované činnosti profylaktického rázu s cílem předcházení závadám počítačového vybavení, na kterém je *APV* provozován, a souvisejícím chybám *APV* v prostředí **Objednatele**.
Update	Nová verze *APV*, u které se oproti předcházející verzi tohoto *APV* mění jeho funkčnost, a to na základě změny jakékoliv skutečnosti, podle které byla celá funkčnost tohoto *APV* vytvořena, ale nemění se struktura dat datového fondu, s kterým tato verze *APV* pracuje.
Upgrade	Nová verze *APV*, u které se oproti předcházející verzi tohoto *APV* mění jeho funkčnost, a to na základě změny jakékoliv skutečnosti, podle které byla celá funkčnost tohoto *APV* vytvořena, a zároveň se mění struktura dat datového fondu, s kterým tato verze *APV* pracuje.
Výkaz	Zápis o provedených pracích odsouhlasený *Oprávněnými osobami* formou *Protokolu* nebo záznamu v systému *ServiceDesk*.
Vzdálený elektronický přístup	Možnost elektronického vzdáleného přístupu k *APV* v prostředí **Objednatele** ze strany odborných pracovníků **Poskytovatele** za účelem řešení *Požadavku* a/nebo přístup na FTP úložiště **Objednatele.**
Zástupci kontaktních osob	Pracovníci **Objednatele** oprávněni k vznesení požadavku a jeho řešení s odbornými pracovníky **Poskytovatele** po dobu nepřítomnosti *Kontaktní osoby* v místě plnění, resp. po dobu zaneprázdněnosti *Kontaktní osoby*.
Závada	Takové chování *APV*, které je odlišné od vlastností uvedených v oficiální dokumentaci k *APV*, případně nemožnost provozovat *APV* podle dokumentovaných vlastností a postupů, nebo právní vada díla.

Čl. 4 Předmět plnění smlouvy

1. Předmětem plnění je poskytování **Poskytovatelem Objednateli** souboru *Služeb* vztahujících se výlučně k *Aktualizovaným verzím APV* a dále závazek **Objednatele** poskytnout **Poskytovateli** k tomu nutnou či potřebnou součinnost, převzít od **Poskytovatele** poskytnuté plnění a zaplatit **Poskytovateli** za poskytnutá plnění z této **Smlouvy** sjednanou cenu.

2. *Služby* poskytované **Poskytovatelem** dle této **Smlouvy** v sobě, nikoliv však výlučně, nezahrnují níže uvedená případná plnění **Poskytovatele**, která budou účtována **Objednateli** jednorázově mimo rámec **Smlouvy** podle aktuální hodinové sazby **Poskytovatele** a množství spotřebovaného materiálu:
   a) opětovnou instalaci nebo *Administraci APV* z jakékoliv příčiny, jejíž potřeba provedení nebyla způsobená **Poskytovatelem**,
   b) servis *Aktualizovaných verzí APV*, které byly **Objednatelem** změněny nebo konfigurovány a *Produktů*, které byly **Objednatelem** modifikovány bez předchozího písemného souhlasu **Poskytovatele**,
   c) opravu *Produktů* a výměnu náhradních dílů, kterou je nutné provést v důsledku nedbalosti jiných osob než je **Poskytovatel**,

3. **Poskytovatel** není povinen plnit povinnosti vyplývající pro něj z ustanovení této **Smlouvy** ve vztahu k jiným než *Aktualizovaným verzím APV*.

Čl. 5 Práva a povinnosti smluvních stran

1. V rámci plnění předmětu **Smlouvy** mají obě **Smluvní strany** zejména, nikoliv však výlučně, následující povinnosti:
   a) vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této **Smlouvy**;
   b) neprodleně informovat druhou smluvní stranu o vzniku nebo hrozícím vzniku překážky plnění mající významný vliv na řádné a včasné plnění dle této **Smlouvy**;
   c) poskytovat druhé smluvní straně úplné, pravdivé a včasné informace o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění dle této **Smlouvy**;
   d) plnit své závazky vyplývající z této **Smlouvy** tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.

2. V souvislosti s plněním předmětu **Smlouvy** má **Objednatel** zejména, nikoliv však výlučně, následující povinnosti:
   a) vyvinout takovou součinnost a poskytovat **Poskytovateli** všechny informace, data a dokumentaci, které budou **Poskytovatelem** oprávněně požadovány k umožnění řádného plnění této **Smlouvy**;
   b) zajistit potřebné technicko-organizační podmínky pro řádné plnění této **Smlouvy**;
   c) umožnit **Poskytovateli** přístup do objektů, k zařízení, k programovému vybavení, databázím a informačnímu systému **Objednatele** v rozsahu nezbytném pro řádné plnění této **Smlouvy** dle vzájemně schválených postupů;
   d) zajistit dostatečné pracovní prostředí pro pověřené pracovníky **Poskytovatele** nebo jeho poddodavatele podílející se na plnění **Smlouvy** v objektech **Objednatele**;
   e) zajistit dostatečnou kapacitu svých pracovníků s odpovídající kvalifikací, která bude **Poskytovatelem** oprávněně požadována k řádnému plnění této **Smlouvy**;
   f) udržovat provozní prostředí v souladu se specifikacemi výrobce v **příloze č. 2 Smlouvy**, monitorovat možné chyby nebo selhání funkčnosti a zabránit jejich vzniku, a zajistit instalaci všech oprav chyb a *Aktualizovaných verzí APV*, které mu dodá **Poskytovatel**;
   g) zajišťovat provozní správu informačního systému, provozovat data a zálohovat data za účelem jejich obnovitelnosti;
   h) dodržovat postupy **Poskytovatele** pro předkládání servisních požadavků, pro hlášení chyb a pro rozhodování o potřebě *Služby*;
   i) dodržovat instrukce **Poskytovatele** pro údržbu prováděnou **Objednatelem** a pro zajišťování *Služeb*;

3. V souvislosti s plněním předmětu **Smlouvy** má **Poskytovatel** zejména, nikoliv však výlučně, následující povinnosti:
   a) postupovat při plnění **Smlouvy** řádně tak, aby bylo dosaženo účelu **Smlouvy**;
   b) poskytovat *Služby* v souladu se sjednanou kvalitou tak, aby vyhovovaly potřebám **Objednatele**, se kterými byl **Poskytovatel** prokazatelně seznámen;
   c) zajistit dostatečnou kapacitu pověřených pracovníků s odpovídající kvalifikací pro poskytování *Služeb*,
   d) dodržovat bezpečnostní předpisy **Objednatele**, s nimiž byl prokazatelně seznámen;
   e) poskytovat bezplatný záruční servis na **Objednatelem** reklamované závady po servisním zásahu po dobu trvání záruční doby, (včetně poskytnutí **Objednateli** podpory i při řešení problémů souvisejících s chybnou funkcionalitou *APV*). Vady vzniklé neodbornou obsluhou nebo nevhodným užíváním

odstraní **Poskytovatel** bez zbytečného odkladu na náklady **Objednatele**. Nároky z vad nezahrnují nárok nebo právo na náhradu jakýchkoliv jiných škod plynoucích ze ztráty zisku nebo dat, ztrát možnosti použití *Aktualizovaných verzí APV*, nebo následných škod, jakož i jiných nároků, a to ani tehdy, když **Objednatel** na možnosti takových škod upozornil;

f) poskytnout jako součást dodávky příslušnou dokumentaci a instalační média;

g) v souvislosti s vývojem v oblasti informačních technologií a vlastním procesem certifikace aktualizovat specifikace uvedené v **příloze č. 2 Smlouvy**;

h) zajistit, aby veškerá dokumentace včetně návodu k obsluze ke každému předmětu plnění byla v českém jazyce, aktuální a úplná;

i) poskytovat **Objednateli** *Podporu* v případě potřeby i e-mailem, faxem nebo dopisem v českém jazyce.

4. **Poskytovatel** se zavazuje poskytovat **Objednateli** *Služby* a *APV* v množství, jakosti a provedení, jež určuje tato **Smlouva**, na podkladě konkrétních SLA. Specifikace *Služeb* formou SLA je uvedena v **příloze č. 3 Smlouvy**.

5. V případě prodlení **Objednatele** s poskytováním dohodnuté součinnosti, které brání **Poskytovateli** v řádném plnění této **Smlouvy** nebo toto plnění ztěžuje podstatným způsobem, po dobu delší než 15 (slovy: patnáct) dnů, je **Poskytovatel** oprávněn, bez ohledu na další nároky, přerušit plnění dle této **Smlouvy** (úplně nebo částečně), dokud nebude taková součinnost **Objednatelem** poskytnuta, aniž by neposkytování plnění z tohoto důvodu bylo považováno za prodlení **Poskytovatele** s plněním předmětu **Smlouvy**, s tím však, že na tuto možnost **Objednatele** písemně upozorní nejméně 5 (slovy: pět) dní před tím, než plnění přeruší. V případě přerušení plnění dle této **Smlouvy** je **Objednatel** povinen uhradit **Poskytovateli** škodu, která z tohoto důvodu **Poskytovateli** vznikne (zejména dodatečné náklady vynaložené **Poskytovatelem**), a termíny plnění dle této **Smlouvy** se prodlužují o dobu přerušení a o další přiměřenou dobu potřebnou k znovuobnovení plnění.

6. **Poskytovatel** může se souhlasem **Objednatele** pověřit provedením *Služeb* jinou osobu - topologicky blízkou pobočku nebo jinou organizační jednotku servisní sítě řízenou **Poskytovatelem**, případně jiným **Poskytovatelem** certifikovaným poddodavatelem. V těchto případech má **Poskytovatel** vůči **Objednateli** odpovědnost, jako by *Služby* prováděl (poskytoval) sám.

7. Každé předání plnění předmětu **Smlouvy** bude provedeno formou akceptace *Protokolu*, pokud není dále uvedeno jinak. **Objednatel** je povinen písemně zdůvodnit a doručit nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od dne doručení *Protokolu Komunikačními prostředky* na adresu realizace **Poskytovatele** dle **Čl. 1 odst. 2** této **Smlouvy** případné odmítnutí jeho akceptace. Neakceptovaný *Protokol*, který nebude v uvedené lhůtě včetně zdůvodnění vrácen zpět **Poskytovateli**, považují smluvní strany uplynutím této lhůty za akceptovaný. Plnění předmětu **Smlouvy** realizované v každém kalendářním roce s ukončením realizace příslušné části plnění ve 12. (slovy: dvanáctém) měsíci příslušného kalendářního roku předá **Poskytovatel Objednateli** po vzájemné dohodě vždy tak, aby akceptace *Služeb* proběhla nejpozději do data 31. 12. příslušného kalendářního roku.

8. **Objednatel** je oprávněn odmítnout převzetí *Služeb* od **Poskytovatele** v případě, že předávaná část díla vykazuje natolik vážné vady, že nemůže sloužit svému účelu vůbec nebo s výraznými omezeními.

9. Dojde-li při plnění dle této **Smlouvy** k vytvoření díla **Poskytovatelem**, které je předmětem autorskoprávní ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, v platném znění (dále též "**AutZ**"), zavazuje se **Poskytovatel** poskytnout **Objednateli** k takto vytvořenému dílu jako celku i k jeho jednotlivým částem nevýhradní nepřevoditelné a časově omezené právo k jejich užití.

10. **Objednatel** je oprávněn používat *Služby* a *Produkty* od data jejich převzetí.

Čl. 6 Doba a místo plnění

1. Doba a termíny poskytování *Služeb* jsou uvedeny v **příloze č. 3 Smlouvy** jednotlivě u každé konkrétní *Služby*.

2. Místem plnění této **Smlouvy** je pracoviště **Objednatele** na adrese Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly.

Čl. 7 Cena

1. Celková cena za 1 rok poskytování Služeb činí:
bez DPH **346 425,00 Kč**, slovy: **třistačtyřicetšesttisíc čtyřistadvacetpět** korun českých,
včetně DPH **419 174,25**, slovy: **čtyřistadevatenácttisíc stosedmdesátčtyři** korun českých a 25 haléřů.
Detailní přehled cen za poskytování podpory je uveden v **příloze č. 3 Smlouvy**.

2. Cena za plnění předmětu **Smlouvy** je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady **Poskytovatele** včetně dopravy a práce odborných pracovníků. Výjimku z ustanovení tohoto odstavce tvoří ustanovení **odst. 3 a odst. 5** tohoto článku a plnění za SLA 4 dle specifikace **přílohy č. 3 Smlouvy**. Mimo

uvedené výjimky nejsou přípustné žádné další podmínky, za kterých by mohlo dojít k překročení ceny.

3. **Smluvní strany** se dále dohodly, že ceny uvedené v této **Smlouvě** a přílohách této **Smlouvy** je **Poskytovatel** každoročně oprávněn vždy k počátku každého kalendářního roku navýšit o hodnotu meziroční inflace spotřebitelských cen (míra inflace vyjádřená průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen posledního kalendářního roku proti průměru roku předchozího), kterou pro předchozí kalendářní rok stanoví Český statistický úřad. Ceny navýšené o tuto meziroční inflaci jsou cenami pro daný kalendářní rok nejvýše přípustnými a v průběhu daného roku ve vztahu k inflačnímu navyšování neměnné. O provedeném navýšení cen je **Poskytovatel** povinen **Objednatele** písemně informovat. Písemná informace musí být podepsána statutárním zástupcem **Poskytovatele** a musí obsahovat dotčený kalendářní rok, původní výši cen, použitou míru inflace a nově stanovené ceny dle jednotlivých položek. Bude-li chybně uveden kalendářní rok, chybně uvedeny ceny původní, chybně stanovena míra inflace nebo chybně proveden výpočet nových cen, nemusí **Objednatel** nově stanovené ceny akceptovat, a to až do zaslání nové bezchybné písemné informace o navýšení cen. Písemná informace s náležitostmi dle tohoto odstavce **Smlouvy** je nezbytnou podmínkou k uplatnění cen navýšených dle tohoto odstavce **Smlouvy**.

4. Cena za měsíc, ve kterém nabude **Smlouva** účinnosti, u příslušných *SLA* dle **přílohy č. 3 Smlouvy**, je stanovena jako poměrná část měsíční ceny plnění odpovídající počtu dní od nabytí účinnosti **Smlouvy** do konce měsíce.

5. Částky budou fakturovány včetně DPH. **Poskytovatel** odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v okamžiku fakturace vždy v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. 8 Platební a fakturační podmínky

1. Cena je splatná na základě daňových dokladů (faktur) vystavených **Poskytovatelem**. **Poskytovatel** je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a **Objednateli** předat fakturu ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních s rozepsáním jednotlivých položek dle předmětu **Smlouvy**.

2. **Poskytovatel** se zavazuje vystavit příslušnou fakturu vždy za příslušné uskutečněné plnění, a to vždy bezodkladně po datu uskutečnění zdanitelného plnění a prokazatelně doručit daňový doklad (fakturu) na adresu sídla **Objednatele** do 5 (slovy: pěti) *Pracovních dnů* ode dne vystavení. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je:
   a) datum akceptace příslušného plnění **Objednatelem**;
   b) v případě pravidelně se opakujících plateb dle definice u konkrétních SLA je tímto datem vždy poslední kalendářní den daného čtvrtletí, pokud není u konkrétní služby uvedeno jinak.

3. Jednotlivé faktury musí obsahovat číslo **Smlouvy Poskytovatele** i **Objednatele**, číslo účtu a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník (dále též "**OZ**"), ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury je *Protokol* o akceptaci služeb podepsaný *Oprávněnými osobami*, s výjimkou pravidelně se opakujících plateb dle definice u konkrétních SLA.

4. Faktury jsou splatné do 15-ti (slovy: patnácti) kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení **Objednateli** na adresu sídla **Objednatele**.

5. **Objednatel** je oprávněn do data splatnosti faktury vrátit **Poskytovateli** fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, není vystavena v souladu se **Smlouvou**, nebo která obsahuje jiné cenové údaje než dohodnuté ve **Smlouvě** k opravě nebo doplnění, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. **Objednatel** musí uvést důvod vrácení. Doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení **Objednateli**.

6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu **Objednatele**.

Čl. 9 Vlastnické právo

1. V případě, že na základě plnění **Poskytovatele** se některé *Produkty* mají stát vlastnictvím **Objednatele**, přechází na **Objednatele** vlastnické právo k *Produktům* dnem úplného zaplacení ceny takových *Produktů*.

2. Veškeré diagnostické prostředky a servisní dokumentace poskytnuté **Poskytovatelem Objednateli** v souvislosti s touto **Smlouvou** zůstávají ve vlastnictví **Poskytovatele** a **Objednatel** se zavazuje vrátit je **Poskytovateli** neprodleně po ukončení platnosti této **Smlouvy**.

3. Nebezpečí škody na *Produktech* přechází na **Objednatele** dnem jejich převzetí od **Poskytovatele**.

Čl. 10 Záruční podmínky

1. **Poskytovatel Objednateli** poskytuje na předané *Produkty, Aktualizované verze APV a Služby* záruku za jakost. Záruka za jakost **Objednatelem** převzatých *Produktů* bude posuzována s přihlédnutím na ustanovení § 2113 a násl. **OZ. Poskytovatel** poskytuje **Objednateli** záruku za jakost *Produktů*, které jsou materiální povahy, po dobu 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců od jejich převzetí **Objednatelem**, a to že tato plnění po výše uvedenou dobu neprokážou materiálové nebo výrobní vady. Záruku za jakost *Aktualizovaných verzí APV* poskytuje **Poskytovatel** po dobu 12 (slovy: dvanácti) měsíců od jejich uvedení do rutinního provozu, záruku za jakost *Služeb* 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů od jejich převzetí (akceptace) **Objednatelem**.

2. **Smluvní strany** se dále dohodly na tom, že veškeré náhrady z vad předaných *Produktů*, které jsou materiální povahy, jsou omezeny na výměnu prokazatelně vadných záznamových materiálů, na kterých jsou uloženy dodané kopie dokumentů a souborů dat. **Poskytovatel** je povinen vyměnit **Objednateli** výše uvedené vadné věci materiální povahy do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů od uplatnění práva z odpovědnosti za vady **Objednatelem.**

3. **Poskytovatel** garantuje **Objednateli**, že dokumenty a soubory dat, které mu v rámci plnění předmětu **Smlouvy** na základě této **Smlouvy** předal, jsou autorizovanými kopiemi originálů příslušných dokumentů a souborů dat **Poskytovatele** a že k nim má práva na jejich šíření, instalaci, konfiguraci a správu.

Čl. 11 Reklamace, odstraňování vad

1. Reklamace budou *Kontaktními osobami* **Objednatele** hlášeny **Poskytovateli** prostřednictvím servisního portálu **Poskytovatele** *ServiceDesk* na adrese https://www.gportal.cz. Reklamaci **Objednatel** uplatňuje také písemně formou doporučené zásilky na adrese realizace **Poskytovatele** uvedenou v **Čl. 1 odst. 2**.

   Objednatel současně s ohlášením *Závady* předá následující podklady:
   a) popis postupu, který vedl k *Závadě* (uvést v čem se projevují vady včetně důkazů),
   b) chybové výpisy.

2. Definice úrovní závad, *Reakční doby* a *Lhůty pro odstranění závad* jsou specifikovány v **příloze č. 3 Smlouvy** konkrétně u každé *Služby*, pokud jsou v rámci služby garantovány.

Čl. 12 Sankční ustanovení

1. Pokuty za prokázané neplnění poskytovaných *Služeb* **Poskytovatelem** jsou specifikovány v **příloze č. 3 Smlouvy** konkrétně u každé *Služby*.

2. V případě prodlení **Objednatele** se zaplacením ceny dle této **Smlouvy** nebo její části je **Objednatel** povinen zaplatit **Poskytovateli** úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky. Uplatněním práva na zaplacení úroku z prodlení nebo zaplacením úroku z prodlení není nijak dotčeno ani omezeno právo **Poskytovatele** na náhradu škody.

3. V případě prodlení **Objednatele** s placením jakékoliv částky splatné dle této **Smlouvy** o více než 21 (slovy: dvacet jedna) dnů, je **Poskytovatel** oprávněn, bez ohledu na další nároky, přerušit plnění dle této **Smlouvy** (úplně nebo částečně), dokud nebude taková částka zaplacena, aniž by neposkytování plnění z tohoto důvodu bylo považováno za prodlení **Poskytovatele**, s tím však, že na tuto možnost **Objednatele** písemně upozorní nejméně 5 (slovy: pět) dní před tím, než plnění přeruší. V případě přerušení plnění dle tohoto odstavce **Smlouvy** je **Objednatel** povinen **Poskytovateli** uhradit případnou škodu, která z tohoto důvodu **Poskytovateli** vznikne (zejména dodatečné náklady vynaložené **Poskytovatelem**), a termíny plnění dle této **Smlouvy** se prodlužují o dobu přerušení plnění a o další přiměřenou dobu potřebnou k znovuobnovení plnění.

Čl. 13 Náhrada škody

1. **Smluvní strany** mají odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této **Smlouvy**. **Smluvní strany** se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhou smluvní stranou.

3. Nahrazuje se skutečná škoda a ušlý zisk. Náhrada škody se řídí obecnými ustanoveními **OZ**. Uplatněním nebo zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo poškozené smluvní strany na náhradu škody.

4. **Poskytovatel** odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním této **Smlouvy** v rozsahu stanoveném českým právním řádem.

5. Náhrada škody se platí v českých korunách.

6. **Poskytovatel** není povinen nahradit škodu způsobenou ztrátou nebo zničením dat **Objednatele**, pokud k ní došlo neplněním závazků **Objednatele** dle této **Smlouvy** nebo z dalších jím zaviněných důvodů tedy například ale nikoliv výlučně: násilně, počítačovými viry a jiným škodlivým kódem, zásahem třetích stran, neodbornou obsluhou, nevhodným užívání *APV*, a podobně.

Čl. 14 Řešení sporů

1. **Smluvní strany** se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této **Smlouvy** nebo v souvislosti s touto **Smlouvou** a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání **Smluvních stran**.

2. V případě soudního řešení sporů mezi **Smluvními stranami** budou tyto řešeny před věcně a místně příslušným soudem dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

Čl. 15 Okolnosti vylučující odpovědnost

1. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

2. V souladu s ustanovením §2913 odst. 2 **OZ** se za okolnost vylučující odpovědnost považuje mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, která nastala nezávisle na vůli povinné strany. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti.

3. Smluvní strana, u níž nastala okolnost vylučující odpovědnost, je povinna o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou stranu. **Smluvní strany** se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

Čl. 16 Komunikace mezi smluvními stranami

1. **Smluvní strany** spolu budou komunikovat *Komunikačními prostředky*.

2. Jména *Oprávněných osob*, *Kontaktních osob* a další kontaktní informace jsou uvedeny v **příloze č. 4 Smlouvy**. **Smluvní strany** jsou oprávněny prostřednictvím *Oprávněných osob* jimi jmenované *Kontaktní osoby* změnit, přičemž změna je účinná akceptací druhou smluvní stranou nebo doručením písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.

3. Všechna oznámení mezi **Smluvními stranami**, která se vztahují k této **Smlouvě** nebo která mají být učiněna na základě této **Smlouvy**, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně s potvrzením převzetí, nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této **Smlouvy**, není-li touto **Smlouvou** stanoveno nebo mezi **Smluvními stranami** dohodnuto jinak, případně doručením do datové schránky.

4. Oznámením v písemné podobě se rozumí doručení oznámení druhé smluvní straně buď v papírové formě nebo v elektronické (digitální) formě jako dokument ve formátu *.doc, *.docx, *.rtf nebo *.pdf na *Přenosovém médiu*.

5. **Smluvní strany** se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů.

Čl. 17 Ochrana informací

1. **Poskytovatel** a **Objednatel** se zavazují, že jakékoliv informace, které získali od druhé smluvní strany v souvislosti s plněním předmětu **Smlouvy**, nebo které jsou obsahem předmětu **Smlouvy**, neposkytnou třetím osobám bez výslovného souhlasu druhé smluvní strany. Povinnost **Objednatele** dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není ustanovením věty předchozí dotčena.

2. Při plnění předmětu **Smlouvy** se **Poskytovatel** vyvaruje toho, aby jakkoli přišel do styku s osobními údaji, kterých je Objednatel správce (dále jen „osobní údaje").

   2.1. Bez ohledu na ustanovení bodu 2 čl. 17 může **Objednatel Poskytovateli** na základě zvláštního písemného zmocnění (listinnou či elektronickou formou, např. prostřednictvím service desku / help desku) a v jeho rámci povolit přístup k osobním údajům. Ve zmocnění **Objednatel** vymezí:
   a) rozsah a účel zpřístupnění osobních údajů,

b) dobu zpřístupnění osobních údajů,

c) případná zvláštní bezpečnostní opatření,

d) případné podmínky zapojení další osoby odlišné od autorizovaných osob **Poskytovatele**,

e) případné podmínky zhotovení kopií zpřístupněných osobních údajů včetně stanovení toho, jak s těmito osobními údaji nakládat po uplynutí doby pro jejich zpřístupnění.

Pokud se tak stane, jedná se o zpracování z pověření správce dle článku 29 nařízení GDPR.

2.2. **Poskytovatel** se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích, se kterými přijde do styku v souvislosti s plněním předmětu **Smlouvy**. **Poskytovatel** se zejména zavazuje:

a) s výjimkou uvedenou v bodu 2.1. písm. e) čl. 17 nezhotovovat kopie osobních údajů,

b) osobní údaje využívat pouze pro účely plnění předmětu **Smlouvy**,

c) nesdělovat nebo nezpřístupňovat osobní údaje třetím stranám bez předchozího souhlasu **Objednatele**,

d) zajistit, aby jeho zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním předmětu **Smlouvy**, byli zavázáni povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu, v jakém je mlčenlivostí vázán on sám,

e) zajistit, aby osoby, které se budou podílet na plnění předmětu **Smlouvy**, při styku nebo nakládání s osobními údaji nepořizovaly kopie osobních údajů bez předchozího písemného souhlasu **Objednatele** a aby jejich činností nebo opomenutím nedošlo k náhodnému nebo protiprávnímu zničení, ztrátě či pozměnění osobních údajů, nebo k jejich neoprávněnému zpřístupnění třetím osobám.

2.4. Popis prostředí Objednatele pro přístup Poskytovatele do interní LAN sítě Objednatele je uveden v příloze č. 6 Smlouvy.

3. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:

a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana,
b) smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem,
c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci,
d) je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

4. Za informace, na které se vztahují ustanovení tohoto článku, se považují veškeré informace vzájemně poskytnuté v ústní nebo v písemné formě, jakož i know-how, jímž se rozumí veškeré poznatky obchodní, výrobní, bezpečnostní, technické či ekonomické povahy včetně software, diagnostika, dokumentace včetně manuálů související s činností smluvní strany, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a vztahuje se na ně dle vůle příslušné smluvní strany povinnost mlčenlivosti.

5. **Smluvní strany** se zavazují nakládat s informacemi dle specifikace v **odst. 4** tohoto článku, které jim byly poskytnuty druhou stranou nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním **Smlouvy**, jako s obchodním tajemstvím a učinit veškerá organizační technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.

6. Povinnost mlčenlivosti o informacích dle specifikace v **odst. 4** tohoto článku trvá i po ukončení účinnosti **Smlouvy**.

7. **Poskytovatel** je povinen zajistit plnění podmínek zajištění ochrany informací podle tohoto článku i ze strany jeho poddodavatelů.

Čl. 18 Bezpečnost informací

1. **Poskytovatel** je při plnění předmětu **Smlouvy** pro potřeby zajištění kybernetické bezpečnosti zejména povinen dodržovat níže uvedené požadavky:

a) nepoužívat zpřístupněné informační systémy jiným způsobem než pro potřeby plnění předmětu **Smlouvy**,

b) realizovat plnění předmětu **Smlouvy** pouze prostřednictvím pracovníků uvedených v bodu 3 článku 18 **Smlouvy**,

c) zabránit přístupu k informačním systémům zpřístupněným **Objednatelem** pro potřeby plnění předmětu **Smlouvy** a k informacím v nich obsaženým neoprávněným osobám,

d) řešit požadavky a problémy bezpečnostního charakteru, vzniklé v souvislosti s plněním předmětu **Smlouvy**, s Kontaktními osobami **Objednatele** uvedenými v příloze č. 4 **Smlouvy**,

e) v případě vzniku bezpečnostní události nebo bezpečnostního incidentu v průběhu plnění předmětu **Smlouvy**, postupovat při jejich zvládání podle pokynů **Objednatele** a spolupracovat při nápravě,

f) po dobu plnění předmětu **Smlouvy** realizovat potřebná bezpečnostní opatření, zejména dle výše uvedených bodů b) až e).

2. Služby specifikované ve Smlouvě mohou poskytovat pouze autorizované osoby **Poskytovatele**. Tyto osoby se zúčastní bezpečnostního školení **Objednatele**, které se uskuteční do tří týdnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že Kontaktními osobami pro otázky bezpečnosti informací pro potřeby plnění předmětu **Smlouvy** jsou osoby uvedené v příloze č. 4 **Smlouvy**.

4. Pokud **Poskytovatel** pro plnění předmětu **Smlouvy** bude potřebovat vzdálený přístup k dotčeným systémům **Objednatele**, pak, bude-li mu tento přístup umožněn, budou smluvní strany povinny postupovat podle přílohy č. 6 **Smlouvy** a s tím, že:

   a) přístup bude umožněn pouze osobám dle bodu 3 článku 18 **Smlouvy**. **Objednatel** má právo tento přístup kdykoliv odepřít,

   b) vzdálený přístup může být ze strany **Objednatele** dozorován.

Čl. 19 Exit strategie

1. Předání dat a dokumentace

   Poskytovatel se zavazuje, že v případě jakéhokoli způsobu ukončení této Smlouvy (dále jen „Ukončení") bez zbytečného odkladu, nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti Ukončení, předá Objednateli veškerá data zpracovávaná v rámci plnění Smlouvy (dále jen „Data"), včetně všech kopií, záloh a derivátů těchto Dat. Předání dat proběhne ve formátu definovaném v Exit plánu, současně s popisem a další dokumentací nutnou pro jejich použití pro účely uchování a dalšího zpracování při převodu na jiného poskytovatele (dále jen „Dokumentace"). Formát a rozsah Dokumentace stejně jako formát předávaných dat bude shodnut stranami předem v Exit plánu podle odst. 3.

2. Součinnost při převodu na jiného poskytovatele

   V případě projeveného zájmu Objednatele o převod Dat k jinému poskytovateli (dále jen „Nový poskytovatel") poskytne Poskytovatel maximální míru součinnosti, včetně technické podpory, sdílení know-how, testování migrace a účasti na koordinovaném přechodu, za podmínek a odměnu stanovené v Exit plánu. Poskytovatel nese odpovědnost za bezpečnost a integritu Dat během celého procesu předání a převodu, v souladu s čl. 28 a 32 nařízení GDPR.

3. Exit plán

   Strany se zavazují vypracovat a schválit písemný Exit plán nejpozději do 60 dnů od schválení Smlouvy, který bude obsahovat detailní harmonogram, rozsah prací, formáty předání, odpovědnosti stran, termíny a cenovou kalkulaci souvisejících služeb. Exit plán bude *Příloha č. 7* této Smlouvy; Exit plán může být aktualizován vzájemnou shodou.

4. Likvidace dat a potvrzení

   Po splnění povinnosti předání Dat a Dokumentace a po uplynutí lhůty pro případné námitky Objednatele smaže Poskytovatel neprodleně veškerá Data a jejich kopie ze svých systémů (včetně záložních médií) a vystaví Objednateli písemné potvrzení o výmazu. Tato povinnost neovlivňuje uchovávání Dat po dobu nutnou k plnění právních povinností Poskytovatele.

5. Sankce a odpovědnost

   Porušení povinností podle tohoto článku bude považováno za podstatné porušení Smlouvy opravňující Objednatele k náhradě škody v plné výši, včetně případného ušlého zisku. Poskytovatel odpovídá za škody vzniklé z neúplného nebo nekalého předání Dat.

Čl. 20 Účinnost a ukončení účinnosti Smlouvy

1. **Smlouva** nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou.

2. **Smlouva** je uzavřena na dobu neurčitou.

3. Účinnost této **Smlouvy** lze ukončit písemnou dohodou **Smluvních stran**, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

4. Účinnost této **Smlouvy** lze ukončit písemným odstoupením smluvní strany od této **Smlouvy** doručeným druhé smluvní straně z důvodu podstatného porušení smluvních povinností. Podstatným porušením smluvních povinnosti je mimo jiné opakované (tj. nejméně dvakrát) prodlení druhé smluvní strany s plněním kteréhokoliv jejího závazku podle **Smlouvy**, je-li prodlení delší než dva (slovy: 2) měsíce a to v případě, že druhá smluvní strana přes písemné upozornění na porušení **Smlouvy** toto porušení v poskytnuté lhůtě, která nesmí být kratší než 10 (slovy: deset) dnů, neodstranila.

5. Odstoupení od **Smlouvy** musí být písemně oznámeno druhé smluvní straně a je účinné měsíc po doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně.

6. Odstoupením od **Smlouvy** nejsou dotčena ustanovení týkající se ochrany informací, řešení sporů, zajištění pohledávky kterékoliv ze smluvních stran, náhrady škody a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení od **Smlouvy** (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení od **Smlouvy**).

7. **Smlouva** zaniká rovněž uplynutím výpovědní doby, která je 6 měsíců. Výpovědní doba začíná běžet následující měsíc po doručení výpovědi druhé smluvní straně. **Smlouvu** může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodů.

Čl. 21 Ostatní ujednání

1. Vztahy vznikající ze **Smlouvy** a v ní výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními **OZ**.

2. **Smlouvu** lze doplnit a měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými **Smluvními stranami** a podepsanými oprávněnými zástupci **Smluvních stran,** s výjimkou změny ceny specifikované v **Čl. 7 odst. 3** této **Smlouvy**, změnou *Kontaktních osob* dle ustanovení **Čl. 16 odst. 2**, aktualizací specifikací uvedených v **příloze č. 2 Smlouvy** a modifikací a doplnění vzorů *Protokolů* uvedených v **příloze č. 5**, kdy je oprávněna takovou změnu podepsat *Oprávněná osoba* dle specifikace v **příloze č. 4 Smlouvy**.

3. **Objednatel** je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této **Smlouvy** třetím osobám jen s předchozím písemným souhlasem **Poskytovatele**.

4. Veškerá obchodní tajemství v této **Smlouvě** a jejích přílohách byla jasně označena prostřednictvím symbolu ** u takových údajů. Takto označené údaje nepodléhají zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5. **Smlouva** je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech s platností originálů, přičemž **Objednatel** obdrží 2 (slovy: dva) stejnopisy, **Poskytovatel** obdrží 2 (slovy: dva) stejnopisy. V případě pochybností o autentičnosti textu této **Smlouvy** platí, že povinnosti smluvní strany nesmí být menší a právo nesmí být větší, než je ve vyhotovení **Smlouvy**, které má v držení druhá strana. Toto ustanovení neplatí v případě, že bude Smlouva podepisována elektronickým způsobem.

6. Pokud není ve **Smlouvě** stanoveno jinak, všechny písemnosti podle **Smlouvy** se pořizují ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Toto ujednání neplatí v případě, že se bude jednat o elektronickou písemnost, kde postačí jedno elektronické vyhotovení.

7. Nedílnou součástí **Smlouvy** jsou následující přílohy:

   a) Příloha č. 1: Specifikace *APV*
   b) Příloha č. 2: GINIS Compatibility list
   c) Příloha č. 3: *SLA* - Specifikace služeb a jejich ceny
   d) Příloha č. 4: *Kontaktní osoby*
   e) Příloha č. 5: Vzory *Protokolů*
   f) Příloha č. 6: Popis prostředí Objednatele pro přístup Poskytovatele do interní LAN sítě Objednatele
   g) Příloha č. 7: Exit plán – technický popis

V Jihlavě, dne:

za Poskytovatele
Ing. Jaromír Řezáč, DBA
jednatel GORDIC spol. s r.o.

V Praze, dne:

za Objednatele
Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Příloha č. 1

Specifikace *APV*

1. Specifikace *GINIS MEUV*

Pol	PPol	Popis	Počet
1011	101	klient - GFE	1
1051	009	server - AIB	1
1051	104	ISZR - registry	1
1061	004	server - zdr. licence	1
1061	201	klient - ODT	1
1061	257	datová sada CityVizor	1
1100	303	rozšíření - rozhraní ISZR	1
1100	304	rozšíření - řízený schvalovací proces	1
1100	305	rozšíření - dokladová finanční kontrola	1
1100	310	rozšíření - zveřejňování	1
1100	311	rozšíření - anonymizace	1
1100	312	rozšíření - šablony pro anonymizaci	1
1100	323	rozšíření - rozhraní IISSP - STAT (PAP)	1
1100	326	rozšíření - vizualizace el. podpisu	1
1110	003	server - zdr.licence	1
1110	101	klient - ADM	3
1110	111	klient - AKC	2
1110	313	rozšíření - el. podpis, čas. razítko	1
1120	101	klient - ADK	4
1130	003	server - zdr.licence	1
1130	101	klient - ADE	2
1140	101	klient - ADR	2
1140	111	klient - ADP	2
1140	121	klient - ADS	1
1210	004	server - zdr.licence	1
1210	101	klient - UCR	13
1210	251	rozšíření - závěrečný účet	1
1210	302	rozšíření - prohlížení financování	1
1210	305	rozšíření - rozklikávací rozpočet	1
1211	004	server - zdr.licence rozkl. rozpočet	1
1221	002	server - zdr. licence	1
1221	101	klient - ADA	1
1240	002	server - zdr.licence	1
1240	101	klient - ROZ	1
1250	004	server - zdr.licence	1
1250	101	klient - UCT	5
1260	005	server - zdr. licence	1
1260	101	klient - INU	5
1290	003	server - zdr.licence	1

1290	101	klient - FUC	5
1310	003	server - zdr.licence	1
1310	101	klient - BUC	5
1310	301	rozšíření - platební karty (párování)	1
1320	002	server - zdr.licence	1
1320	101	klient - KDF	11
1330	002	server - zdr.licence	1
1330	101	klient - POU	6
1340	002	server - zdr.licence	1
1340	101	klient - KOF	3
1350	002	server - zdr.licence	1
1350	101	klient - PRE	3
1370	002	server - zdr.licence	1
1370	101	klient - POK	3
1370	301	rozšíření - platební karty	1
1410	003	server - zdr.licence	1
1410	101	klient - DDP	11
1410	301	rozšíření - penalizace a úročení	1
1440	002	server - zdr.licence	1
1440	101	klient - SML	10
1550	004	server - zdr. licence	1
1550	101	klient - MAJ	3
1551	004	server - zdr. licence	1
1551	101	klient - INM	1
1610	002	server - zdr. licence	1
1610	101	klient - ROB	7
1610	111	klient - ROP - Prohlížení ROB	13
1611	002	server - zdr. licence	1
1611	101	klient - ROV	1
1612	001	server - zdr. licence	1
1612	310	rozšíření MTK o vidimaci a legalizaci	1
1612	101	klient - MTK	1
1612	102	klient - LEG Legalizace, vidimace	2
1700	308	rozšíření - hromadná oprava metadat	1
1700	312	rozšíření - EML, ZFO konvertor (aplikační)	1
1700	315	rozšíření - automatická asynchronní ZDF	1
1710	003	server - zdr.licence	1
1710	101	klient - USU	50
1720	002	server - zdr. licence	1
1720	009	server - ePOD	1
1720	101	klient - POD	2
1720	111	klient - TPD Gen. podacích deníků	2
1721	202	instalace - POE	1
1721	203	instalace - INB	1
1722	101	instalace - MAS	1

1723	001	konverzní server - OpenOffice, LibreOffice	1
1723	002	konverzní server - Microsoft Office	1
1723	302	rozšíření - napojení na validátor PDF	1
1723	303	rozšíření - ověřování el. podpisů	1
1730	003	server - zdr. licence do 50 000 zásil/rok	1
1730	101	klient - VYP	3
1751	212	multilicence EPK do 50 klientů	1
1761	101	klient - UDE offline	2
1761	202	klient - UDA Správa úřední desky	2
1770	005	server - zdr. licence	1
1770	101	klient - INT	1
1780	001	server - zdr.licence	1
1780	101	klient - SPI	1
1781	004	server - zdr.licence	1
1781	101	klient - ESR	1
1782	004	server - zdr.licence	1
1782	101	klient - SUD	1
1784	002	server - zdr.licence	1
1784	101	klient - PPO	1
1792	005	server - zdr.licence	1
1792	101	klient - RAK	5
1792	102	klient - ZDF	10
1811	001	licence XRG - SSL	3
1813	001	licence XRG - DDP	2
1817	001	licence XRG - KDF	1
1820	001	licence XRG - SML	2
1833	001	licence XRG – GIN	3
1835	001	licence XRG - DSC	1
1840	006	server - zdr. licence	1
1840	101	klient - ADU Administrace událostí	1
1841	001	licence XRG - UDE	1
1844	001	licence XRG - ADM	1
Cena celkem v Kč bez DPH			**1 732 125,00**

Příloha č. 2

GINIS Compatibility List

Compatibility List je dostupný na **https://www.gordic.cz/gcl**

Příloha č. 3

Specifikace služeb (SLA) a jejich ceny

1. Obsah

1. Obsah 1
2. Úvod 1
3. Poskytování služeb 1
4. Rozsah služeb 1
5. Celkový přehled cen 2
6. Definice a popis SLA 3
   6.1. **SLA 1 - poskytování *SW maintenance*** 3
   6.2. **SLA 4 - poskytování ostatních služeb** 5

2. Úvod

Služby se vztahují na systém **GINIS MEUV** v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 Smlouvy** "Specifikace *APV*" ve funkcionalitě dané jednotlivými moduly.

3. Poskytování služeb

3.1. Poskytování služby se vztahuje pouze na
   3.1.1. *Aktualizované verze APV* dodané **Poskytovatelem** v souladu s platnými licenčními smlouvami a implementované **Poskytovatelem** dle **Poskytovatelem** dodané implementační dokumentace a po jejich uvedení do rutinního provozu, pokud není u konkrétní SLA uvedeno jinak;
   3.1.2. *Produkty* a *Služby* dodané **Poskytovatelem**;
   3.1.3. *Produkty* dodané **Poskytovatelem** a instalované **Objednatelem**, po úspěšném provedení produkčních testů.

3.2. Doba poskytování služby je v *Pracovní době*, pokud není u konkrétní služby uvedeno jinak.

3.3. Služby jsou poskytovány po celou dobu účinnosti **Smlouvy**, pokud není u konkrétní služby uvedeno jinak.

3.4. Akceptace plnění služeb a následná fakturace bude prováděna vždy za uplynulé 3 (slovy: tři) měsíce zpětně, pokud není u konkrétní služby uvedeno jinak. Plnění předmětu **Smlouvy** realizované v každém kalendářním roce s ukončením realizace ve 12. (slovy: dvanáctém) měsíci příslušného kalendářního roku předá **Poskytovatel Objednateli** po vzájemné dohodě vždy tak, aby akceptace *Služeb* proběhla nejpozději do data 31. 12. příslušného kalendářního roku.

3.5. V případě nejasností **Objednatele** o zařazení požadované služby pod jednotlivá SLA, rozhoduje o tomto zařazení s konečnou platností **Poskytovatel**.

4. Rozsah služeb

4.1. Uvedené služby jsou poskytovány v rozsahu odpovídajícímu počtu licencí uvedených v **příloze č. 1 Smlouvy** "*Specifikace APV*".

4.2. V případě překročení rozsahu uvedeného v **příloze č. 1 Smlouvy Poskytovatel** předloží návrh dodatku ke **Smlouvě** odpovídající rozsahu a ceně poskytované služby. Do podpisu dodatku bude služba poskytována v původním rozsahu a **Poskytovatel** nenese odpovědnost za případné problémy a škody způsobené nezajištěním služeb mimo rozsah této **Smlouvy**.

5. **Celkový přehled cen**

V následující tabulce je uvedený přehled cen pro jednotlivá SLA zařazená do služeb podpory po měsících a celkem.
V tabulce není uvedena cena SLA 4; ceny služeb jsou vázány na konkrétní objednávku.

cena za období	SLA 1	SLA 4	celkem za měsíc
leden	**28 868,00	0,00	0,00
únor	**28 868,00	0,00	0,00
březen	**28 868,00	0,00	0,00
duben	**28 868,00	0,00	0,00
květen	**28 868,00	0,00	0,00
červen	**28 868,00	0,00	0,00
červenec	**28 868,00	0,00	0,00
srpen	**28 868,00	0,00	0,00
září	**28 868,00	0,00	0,00
říjen	**28 868,00	0,00	0,00
listopad	**28 868,00	0,00	0,00
prosinec	**28 877,00	0,00	0,00
celkem za b. r.	**346 425,00	0,00	**346 425,00

tabulka 1: Ceny služeb v Kč bez DPH

6. Definice a popis SLA

6.1. SLA 1 - poskytování *SW maintenance*

6.1.1. Popis služby

Služba zahrnuje poskytování pravidelných *Upgrade*, případných mimořádných *Update* (zejména z důvodu změny legislativy) a poskytování mimořádných *Patchů* k *APV* a služby poskytování rad.

6.1.2. Obsah dodávky služby:

Služba se vztahuje na *Aktualizovanou verzi APV* pro *APV* v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 Smlouvy**.
Služba obsahuje:

a) vytvoření a dodání *Update*;
b) vytvoření a dodání *Upgrade;*
c) vytvoření a dodání *Patche;*
d) poskytování *Podpory*

6.1.3. Parametry služby:

a) dodání aktualizace systému **GINIS MEUV** na *Přenosovém mediu* formou *Update*, *Upgrade* nebo *Patche* k zajištění úprav stávající funkčnosti **GINIS MEUV**, v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 Smlouvy**, na základě legislativních změn - jedná se o dodržení souladu zpracování s obecně závaznými pravidly, právními normami a jejich změnami v oblastech:
   - podpory vedení účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví a českými účetními standardy;
   - podpory procesů navrhování, schvalování a změnového řízení týkajícího se rozpočtu ve veřejné správě v souladu se zákony č. 218/2000 Sb. a č. 250/2000 Sb. a navazujícími vyhláškami;
   - podpory aplikace zákona o finanční kontrole č. 320/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb.;
   - Zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, vyhlášky č. 259/2012 Sb., o podrobnostech výkonu spisové služby, zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce;
   - zákonů souvisejících s registry - zákon č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení, zákon č. 115/2006 Sb., o registrovaném partnerství a o změně některých souvis. zákonů, zákon č. 21/2006 Sb., o ověřování, zákon č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, zákon č. 111/2009 Sb., o základních registrech;
b) dodání na *Přenosovém mediu* maximálně jeden *Upgrade Aktualizovaných verzí APV* ročně, pokud to nebude v rozporu s ustanovením **písm. a)** tohoto odstavce;
c) poskytování služby v *Pracovní době*;
d) dodání na *Přenosovém mediu* aktualizované dokumentace včetně návodu k instalaci současně s dodáním *Update*, *Upgrade* a *Patche*;
e) poskytování *Podpory* v době od 9:00 do 17:00 hod v *Pracovní dny* na tel. čísle +420 284 861 999.

*6.1.4. Součinnost **Objednatele**:*

a) zajistit dostupnost *Kontaktní osoby* **Objednatele** k převzetí *Přenosového media* v *Pracovní době* nebo dostupnost souvisejících nezbytných *Komunikačních prostředků*;
b) umožnit **Zhotoviteli** provést inventarizaci počtu užívaných licencí *APV*.

6.1.5. Cena služby

a) Celková cena za *SW maintenance* vychází z ceny *APV GINIS* dle specifikací v **příloze č. 1** této **Smlouvy** a je stanovena ve výši 20 % z celkové ceny licencí *APV GINIS*. Cena vyjádřená v korunách je uvedena v následující tabulce.

služba/činnost	**jednotka**	**cena/jednotku bez DPH v Kč**
služba	rok	**346 425,00

SLA 1 tabulka 1: Cena služby

b) Cena služby je stanovena jako paušální. **Poskytovatel** vystaví fakturu v souladu dle **Čl. 8 odst. 2 písm. b)** této **Smlouvy** vždy za poslední uplynulé čtvrtletí poskytování služby.
c) Pokud dojde na základě dohody **Smluvních stran** k uzavření dodatku k této **Smlouvě** se změnou specifikace *APV GINIS* a tím dojde ke změně celkové ceny *APV GINIS* během plnění tohoto *SLA*, cena tohoto *SLA* se změní dle aktuální ceny *APV GINIS* k 1. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém uvedená změna nabyla účinnosti.

6.1.6. Pokuty

V případě prokázaného zaviněného prodlení **Poskytovatele** s dodržením časových lhůt dle parametrů služby tohoto *SLA*, je **Poskytovatel** povinen zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny plnění předmětu **Smlouvy** a to za každý započatý *Pracovní den* prodlení počínaje dnem následujícím po dni uplynutí předmětné lhůty. Celková výše sankcí je omezena výší poplatku za danou službu za období 3 (slovy: tří) měsíců.

6.2. SLA 4 - poskytování ostatních služeb

6.2.1. Popis služby

Služba zahrnuje poskytování *Ostatních služeb* na vyžádání **Objednatele**.

6.2.2. Obsah dodávky služby:

a) Služba se vztahuje na *Aktualizovanou verzi APV* v rozsahu uvedeném v **příloze č. 1 Smlouvy** včetně *APV* v testovacím prostředí.
b) Služba zahrnuje činnosti na základě konkrétního požadavku v rámci činností specifikovaných v tabulce *SLA 4 - tabulka 1.*

6.2.3. Parametry služby:

a) poskytování služby v *Pracovní době*, v případě, kdy nelze zajistit poskytování služby bez rizika nedodržení plnění ostatních ustanovení této **Smlouvy**, bude služba poskytnuta v době mimo *Pracovní dobu*;
b) služba bude poskytnuta na základě *Požadavku* předaného **Poskytovateli** komunikačními prostředky specifikovanými ve **Smlouvě**;
c) služba bude poskytována po akceptaci **Poskytovatelem** v rozsahu dle *Požadavku*. **Poskytovatel** může v případě nedostatečného zadání odmítnout se zdůvodněním poskytnutí služby nejdéle do 15 (slovy: patnácti) *Pracovních dnů* od doručení *Požadavku*. Pokud **Poskytovatel** poskytnutí služby neodmítne ve stanovené lhůtě, je *Požadavek* považován za platný;
d) v případě, kdy nebude ze zadání *Požadavku* možno přímo stanovit rozsah řešení a cenu služby, provede **Poskytovatel** základní analýzu *Požadavku*, vytvoří návrh řešení a ocenění požadované služby a předá tyto informace **Objednateli** k akceptaci. Pokud **Objednatel** předaný návrh řešení *Požadavku* neakceptuje ve stanovené lhůtě 5 (slovy: pěti) *Pracovních dnů* od doručení, je *Požadavek* považován za neplatný;
e) **Poskytovatel** započne s poskytováním služby vždy nejdéle do 30 (slovy: třiceti) *Pracovních dnů* ode dne prokazatelného doručení platného *Požadavku* **Poskytovateli**;
f) základní nejmenší jednotkou pro poskytování služby
   - osobní asistencí v místě plnění jsou 1 (slovy jedna) hodina;
   - *Vzdáleným přístupem* je 0,5 (slovy: půl) hodina.
g) Tato služba je poskytována jako doplňující služba k vybraným SLA. Není poskytována jako samostatná služba.

*6.2.4. Součinnost **Objednatele***

a) zajistit bezchybnou funkčnost infrastruktury nezbytné pro plnění tohoto *SLA;*
b) poskytnout odpovídající pracovní prostor pro provádění činností v rámci realizace tohoto *SLA* a zajistit do něj **Poskytovateli** přístup;
c) zajistit komunikační a energetickou infrastrukturu nutnou k zajištění realizace tohoto *SLA*;
d) zajistit testovací prostředí;
e) jmenovat *Kontaktní osoby* pro nutnou součinnost pro plnění tohoto *SLA*;
f) zajistit dostupnost *Kontaktní osoby* **Objednatele** v *Pracovní době*;
g) na vyžádání zajistit dostupnost *Kontaktní osoby* **Objednatele** v čase mimo *Pracovní dobu* pokud je požadována realizace v čase mimo *Pracovní dobu*;
h) bez prodlení poskytovat relevantní informace nutné k poskytování služeb dle tohoto *SLA*;
i) s dostatečným předstihem stanovit požadovanou dobu realizace tohoto *SLA*;
j) v případě, kdy je to vzhledem k plnění tohoto *SLA* nezbytné, zajistit testovací prostředí.

6.2.5. Akceptační kritéria

a) Vyřešením *Požadavku* se rozumí realizace požadované *Ostatní služby.*
b) Akceptace plnění služeb a následná fakturace bude prováděna vždy po dokončení realizace služby za každý jednotlivý akceptovaný *Požadavek* nebo za souhrn *Požadavků* za období maximálně 3 měsíce.
c) Podkladem pro akceptaci plnění tohoto *SLA* je výkaz o poskytnutých službách na formuláři *Servisní protokol* nebo záznam v systému *ServiceDesk.*

6.2.6. Cena služby

a) Jednotlivé druhy služeb a jejich jednotkové ceny jsou specifikovány v tabulce *tabulka 1.*

služba/činnost	**jednotka**	**cena/jednotku bez DPH v Kč**
Konzultant – asistence, konzultace, konfigurace	hod	**2 200,00
Konzultant - uzávěrky	hod	**2 200,00
Metodik – poskytování metodické podpory	hod	**2 000,00
Vedoucí projektu – projektové a řídící práce	hod	**2 500,00
Systémový architekt – správa databáze, konfigurace serverová	hod	**2 200,00
Export/import dat	hod	**1 800,00
Programátor - programování	hod	**2 500,00

služba/činnost	**jednotka**	**cena/jednotku bez DPH v Kč**
Administrativní práce	hod	**1 200,00
Jiné služby	služba	paušální sazba

b) Celková cena služby dle každého *Požadavku*, kde **Poskytovatel** provedl ocenění, může být navýšena z důvodu provedení vyššího než předpokládaného objemu služeb nejvíce o 15 %.
c) Ceny za jiné služby (např. školení, provedení roční uzávěrky,...) budou vždy předmětem konkrétní nabídky **Poskytovatele** na konkrétní *Požadavek* **Objednatele**, obsahující požadavek na tuto službu. Cena může být stanovena paušální sazbou.
d) Cena služeb realizovaných v době mimo *Pracovní dobu* na základě požadavku **Objednatele** bude navýšena v *Pracovní dny* o 50 %, v době mimo *Pracovní dny* o 100 % proti cenám stanoveným tabulce *tabulka 1.*
e) Celková cena služby dle každého *Požadavku*, kde **Objednatel** uvedl požadavek na urgentní plnění v termínu kratším, než stanovuje toto SLA a **Poskytovatel** jej včetně termínu akceptoval, je **Poskytovatel** oprávněn ceny určené dle výše uvedených ustanovení navýšit o 100 %.
f) Maximální výše roční ceny za služby v rámci SLA 4 činí xxxxxx,00 Kč, slovy ..... korun českých. Cena může být překročena pouze v souladu s ustanovením **Čl. 7 odst. 2 Smlouvy**.

6.2.7. Pokuty

V případě prokázaného zaviněného prodlení **Poskytovatele** s dodržením časové lhůty dle parametrů služby tohoto *SLA*, je **Poskytovatel** povinen zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši 1 (slovy: jedno) % z ceny služby v prodlení za každý i započatý *Pracovní den* prodlení. Celková výše sankcí je omezena celkovou cenou *Ostatní služby* dle specifikace *Požadavku*.

Příloha č. 4

Kontaktní osoby

Objednatel
Město Úvaly

1. *Oprávněné osoby* **Objednatele**

	titul, jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
1.1.				
1.2.				
1.3.				

2. *Kontaktní osoby* **Objednatele**

	titul, jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
2.1				
2.2				
2.3				
2.4				

Poskytovatel
GORDIC spol. s r. o.

3. *Oprávněné osoby* **Poskytovatele**

	titul, jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
3.1	Tomáš Matolín	Vedoucí projektu	284 861 999	tomas_matoli@gordic.cz
3.2	Jaroslav Špírek	Zástupce VP	284 861 999	jaroslav_spirek@gordic.cz

4. *Kontaktní osoby* **Poskytovatele**

	Titul, jméno, příjmení	funkce	telefon	e-mail
4.1	Martin Strnad	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.2	Martin Vrabec	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.4	Michal Žirovnický	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.5	Petr Fajtl	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.6	Ing. Daniela Stloukalová	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.7	Tomáš Matolín	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.8	Ing. Libor Kameník	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.9	Martin Popela	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.10	Marek Hasenkopf	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.11	Bc. Kristýna Janků	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.12	Monika Nová	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.13	Ing. Iva Illeová	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.14	Ing. Kateřina Zárubová	metodik subsystémů GINIS	284 861 999	
4.15	Ing. Martin Mráz	podpora provozu	284 861 999	
4.16	Jiří Koutný	podpora provozu	284 861 999	
4.17	Petr Došek	podpora provozu	284 861 999	

Příloha č. 5

Vzory protokolů

1. Protokol o předání a převzetí — strana 2
2. Protokol o akceptaci — strana 3
3. Servisní protokol — strana 4
4. Servisní protokol - příloha č. 1 — strana 5
5. Servisní protokol - příloha č. 2 — strana 6

GORDIC

Smlouva:	text názvu smlouvy			Výtisk č.:	1
Uzavřená dne:	dd. mm. rrrr			Počet stran:	1
Identifikace:	[označení smlouvy dle zákazníka, PID]	Označení projektu:	[dle smlouvy!]	Počet příloh:	0
Objednávka:	číslo objednávky/ze dne				
VP [zákazník]:	titul, jméno, příjmení				
VP GORDIC:	titul, jméno, příjmení				

PROTOKOL

o

předání a převzetí

V rámci plnění **smlouvy/objednávky**

Zhotovitel/Dodavatel, který je zastoupen: [kým - titul, jméno, příjmení, případně funkce]

předal

specifikace předmětu plnění
[provedené plnění ...]

Objednateli, který je zastoupen: [kým - titul, jméno, příjmení, případně funkce]
který uvedené skutečnosti

převzal

s jeho fakturací.

Zástupce zhotovitele /Dodavatel: _____
datum, podpis

Zástupce objednatele: _____
datum, podpis

GORDIC

Smlouva:	text názvu smlouvy			Výtisk č.:	1
Uzavřená dne:	dd. mm. rrrr			Počet stran:	1
Identifikace:	[označení smlouvy dle zákazníka, PID]	Označení projektu:	[dle smlouvy!]	Počet příloh:	0
Objednávka:	číslo objednávky/ze dne				
VP [zákazník]:	titul, jméno, příjmení				
VP GORDIC:	titul, jméno, příjmení				

PROTOKOL
o
akceptaci

V rámci plnění **smlouvy/objednávky**

Objednatel, který je zastoupen: [kým - titul, jméno, příjmení, případně funkce]

akceptuje

Zhotovitelem, který je zastoupen: [kým - titul, jméno, příjmení, případně funkce]

provedené plnění ...

a

souhlasí

s jeho fakturací.

Příloha č. 1
Příloha č. 2
Příloha č. 3

Zástupce zhotovitele:

_____
datum, podpis

Zástupce objednatele:

_____
datum, podpis

GORDIC

SERVISNÍ PROTOKOL PPPP SEP rrrr/ccc.....

Poskytovatel služby: **GORDIC spol. s r.o.**, Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ: 47903783, DIČ: CZ47903783 Výtisk č.: /2
Realizace služby: **Pobočka Praha**, Italská 35, 120 00 Praha 2 Počet stran: 1
Společnost je zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 9313. Počet příloh:

SLUŽBA JE POSKYTOVÁNA NA ZÁKLADĚ SKUTEČNOSTÍ:	Odběratel služby:
✓ Smlouva č.:	
✓ Ustanovení:	
✓ Objednávka:	
✓ Požadavek:	
ZODPOVĚDNÉ OSOBY (VP):	
Odběratel:	
GORDIC:	IČ: DIČ:

SPECIFIKACE SLUŽBY/CÍLE:

Plánovaný termín zahájení:		GORDICB - interní ID případu:	$P (PROJEKT)	$V (VP)	$O (OBCHOD)	$S (typ služby)	$Z (ZAK)	SPL	x/ A
Plánovaný termín ukončení:		Předpokládaná cena za poskytnutí služby v Kč bez DPH:							

SCHVÁLENÍ SPECIFIKACE A CENY SLUŽBY:

Odpovědná osoba (titul, jméno, příjmení)	Datum	Podpis
Za GORDIC:		
Za odběratele služby:		

REKAPITULACE:

Pol	PPol	Popis	ORJ	MJ	Cena/MJ (Kč)	Počet MJ	Celkem (Kč)

Termíny realizace služby:			
Zahájení:		Celková cena za poskytnutí služby v Kč bez DPH	
Ukončení:		DPH 21%	
		Celková cena za poskytnutí služby v Kč včetně DPH	

SEZNAM PŘÍLOH:

✓	Příloha č. 1:	Detailní specifikace jednotlivých činností poskytnuté služby včetně případných cen a dílčích akceptací
✓	Příloha č. 2:	Seznam akceptačních závad včetně způsobu a termínů jejich odstranění

PROTOKOL ZPRACOVAL:

Odpovědná osoba GORDIC (titul, jméno, příjmení)	Datum	Podpis

ZÁVĚR AKCEPTACE:

✓	Služba akceptována bez závad.
✓	Při akceptaci zjištěny závady typu 1, uvedené v Příloze č. 3 tohoto protokolu. Tyto závady nebrání akceptaci.
✓	Při akceptaci zjištěny závady typu 2, uvedené v Příloze č. 3 tohoto protokolu. Tyto závady brání akceptaci.

AKCEPTACE - SCHVÁLENÍ REALIZACE SLUŽBY:

Odpovědná osoba (titul, jméno, příjmení)	Datum	Podpis
Za GORDIC (službu předal):		
Za odběratele (realizaci služby akceptoval):		

GORDIC

Pol	PPol	Detailní popis	Datum	Pracovník ORJ, jméno	MJ	Sazba/mj.	Počet MJ	Cena celkem bez DPH	Dílčí akceptace datum, jméno, podpis	Celkem cena bez DPH :

GORDIC

č.	Klasifikace	Detailní popis závady	Termín k odstranění	Zodpovědná osoba ORJ, jméno		Akceptace odstranění závady datum, jméno, podpis		
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

Příloha č. 6

Popis prostředí Objednatele pro přístup Poskytovatele do interní LAN sítě Objednatele.

1. Přístup je obecně zajištěn VPN tunelem přes zajištěný protokol.
2. Určeným pracovníkům **Poskytovatele** je poskytnuto uživatelské jméno a heslo pro přístup na servery **Objednatele** prostřednictvím Remote Desktop Services (RDS).
3. Vyžaduje-li činnost přenos souborů, je využito FTP/FTPS úložiště na serveru **Poskytovatele**, nebo služeb RDS.
4. Přístup může **Poskytovatel** použít pouze na základě požadavku zadaného na ServiceDesk nebo po domluvě mezi **Objednatelem** a **Poskytovatelem**.
5. Přístup může **Objednatel** i **Poskytovatel** monitorovat.

Příloha č. 7

Exit plán – technický popis

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s.
se sídlem: Hálova 47/12 ,190 15 Praha – Satalice
IČ: 24132098
DIČ: CZ24132098
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3958234319/0800
zastoupení: Mgr. Michaela Sedláková, MBA, předseda představenstva
e-mail: sedlakova@dopravnisystemy.cz
Zapsaná v OR, vedeného u Městským soudem v Praze, pod spis. zn. odd. B, vl. 17291
(dále jen „Dodavatel")

a

Město Úvaly
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČ: 00240931
Zastoupená: Ing. Markéta Rydvalová, starostka
Email: starosta@mestouvaly.cz
(dále jen „Objednatel")

tuto

DODATEK č. 1
k servisní smlouvě GDS/ZE240015/S 017

Článek 1.

1.1 Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 07.01.2025 Servisní smlouvu, v níž se dodavatel zavázal poskytovat služby, správu a servis pro 6 ks ukazatelů rychlosti GEM CDU 2605 Zeus a 4 ks úsekových detektorů, a to v rozsahu přílohy č. 1.2.

Článek 2.

2.1 Dle článku 10. odstavec 10.17 se smluvní strany dohodly na rozšíření a změně předmětu Servisní smlouvy a to tak, že se přidává nová služba monitoring, údržba a SW podpora serveru MP a PČR Středočeského kraje.

2.2 Dnem podpisu tohoto Dodatku č. 1 se plně nahrazuje Příloha č. 1.2 a stává se tak nedílnou součástí Servisní smlouvy č. GDS/ZE240015/S 017 ze dne 07.01.2025.

2.3 Příloha č. 1.2 nově zní takto:

Údržba Zařízení

Město Úvaly				
SYDO Traffic Zeus	**Cena bez DPH/ks**	**Počet kusů**	**Cena bez DPH**	**Cena s DPH**
datový paušál za rok - 250 Kč/měsíc	3 000 Kč	6	18 000 Kč	21 780 Kč
profylaxe a seřízení - 1 x ročně á 2 600*	2 600 Kč	6	15 600 Kč	18 876 Kč
čištění a seřízení kamer - 1 x ročně - á 800*	800 Kč	6	4 800 Kč	5 808 Kč
Připojení na Dopravní portál - 200 Kč/měsíc	2 400 Kč	6	14 400 Kč	17 424 Kč
doprava = km x 18 Kč x 2**				
ročně cena celkem	-	-	**52 800 Kč**	**63 888 Kč**

Město Úvaly				
SYDO Traffic Velocity Detektor	**Cena bez DPH/ks**	**Počet kusů**	**Cena bez DPH**	**Cena s DPH**
datový paušál za rok - 250 Kč/měsíc	3 000 Kč	8	24 000 Kč	29 040 Kč
Monitoring, kontrola a nastavení algoritmů	12 000 Kč	4	48 000 Kč	58 080 Kč
čištění a seřízení kamer - 1 x ročně*	3 900 Kč	4	15 600 Kč	18 876 Kč
doprava = km x 18 Kč x 2**				
ročně cena celkem	-	-	**87 600 Kč**	**105 996 Kč**

Město Úvaly				
Server MP, PČR	**Cena bez DPH/ks**	**Počet kusů**	**Cena bez DPH**	**Cena s DPH**
Monitoring, údržba a SW podpora - Server MP - 7 160 Kč/měsíc	85 920 Kč	1	85 920 Kč	103 963 Kč
Monitoring, údržba a SW podpora - Server PČR Středočeského kraje - 7 160 Kč/měsíc	85 920 Kč	1	85 920 Kč	103 963 Kč
ročně cena celkem	-	-	**171 840 Kč**	**207 926 Kč**

Celková smluvní odměna (bez DPH) za rok	312 240 Kč

*k ceně je nutné přičíst pronájem plošiny, pokud není zajištěna uživatelem

** doprava bude připočítaná dle skutečně ujetých km, a aktuálních cen pohonných hmot
A) osobním vozidlem za 18 Kč/km + protiplnění zajištění plošiny
B) plošinou za 26 Kč/km + motohodina 850 Kč/h

Článek 3.

3.1. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené smlouvy zůstávají v platnosti.

3.2. Účastníci prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají po vzájemné dohodě, poctivě, svobodně a v dobré víře.

3.3. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou vyhotoveních v českém jazyce s tím, že každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek č. 1 může být vyhotoven i jen v elektronické formě ve formátu PDF/A a podepsán zaručenými elektronickými podpisy Stran založenými na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. V takovém případě každá ze Stran obdrží Dodatek č. 1 v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy. Podpisem obou účastníky tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti.

3.4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Úvaly dne 27.5.2026 usnesením R-…./2026 a pověřila Ing. Markétu Rydvalovou, starostku k jejímu podpisu.

GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s.		**Město Úvaly**	
Jméno:	Mgr. Michaela Sedláková, MBA	Jméno:	Ing. Markéta Rydvalová
Funkce:	předseda představenstva	Funkce:	starostka
Místo, dne:	V Praze dne	Místo, dne:	V Úvalech dne
Podpis:		Podpis:	

Mgr. Filip Karpíšek
advokát

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95
250 82 Úvaly

Vážená paní
Mgr. Markéta Rydvalová
starostka

Ve Cvikově dne 19. května 2026

Věc: **Nabídka právních služeb na přípravu a administraci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky na služby „Měsíčník Život Úval – grafické zpracování a tisk“**

Vážená paní starostko,

děkuji Vám za zájem Vaší obce o mé právní služby v rámci poradenství při zadání veřejné zakázky na služby **„Měsíčník Život Úval – grafické zpracování a tisk“**.

Na základě Vaší žádosti Vám předkládám nabídku právních služeb na přípravu a administraci zadávacího řízení této veřejné zakázky.

Předpokládám následující činnosti:

a) příprava zadávacích podmínek veřejné zakázky, vč. vzoru smlouvy (bez technických příloh), konzultace při přípravě technických příloh,

b) zahájení a administrace zadávacího řízení,

c) řešení námitkové agendy a případně zastupování ve správním řízení před ÚOHS a

d) související poradenství dle dílčích zadání města.

Nabízím poskytnutí právních služeb za následujících podmínek:

a) Příprava zadávacích podmínek, konzultace k technickým přílohám – paušál 40.000,- Kč bez DPH, vyúčtovaný ve výši 20.000,- Kč bez DPH po předání konceptu zadávacích podmínek a ve výši 20.000,- Kč bez DPH po předání finálního znění zadávacích podmínek.

b) Zahájení a administrace zadávacího řízení – cena bude stanovena dle skutečně odpracovaných činností na základě hodinové odměny 1.500,- Kč bez DPH, přičemž tyto činnosti budou účtovány měsíčně zpětně podle skutečného rozsahu činnosti,

c) Vypořádání námitek a zastupování v případném správním řízení před ÚOHS – cena bude stanovena dle skutečně odpracovaných činností na základě hodinové odměny 1.500,- Kč bez

Advokátní kancelář
Nemocniční 321, Cvikov, PSČ 471 54
E-mail: fkarpisek@seznam.cz
Tel.: +420 777 665 899

reg. č. ČAK: 9494
IČ: 66252920
DIČ: CZ7506272312
ČSOB, a.s., č.ú. 161573205/0300

DPH, přičemž tyto činnosti budou účtovány měsíčně zpětně podle skutečného rozsahu činnosti.

d) Související poradenství dle dílčích zadání města – cena bude stanovena dle skutečně odpracovaných činností na základě hodinové odměny 1.500,- Kč bez DPH, přičemž tyto činnosti budou účtovány měsíčně zpětně podle skutečného rozsahu činnosti.

Právní služby budou poskytovány primárně mnou a mým kolegou Mgr. Robinem Bláhou, advokátem.

V případě Vašeho souhlasu prosím o vystavení související objednávky.

S pozdravem,

Mgr. Filip Karpíšek

Digitálně podepsal Mgr. Filip Karpíšek
Datum: 2026.05.19 16:12:59 +02'00'

Mgr. Filip Karpíšek, advokát

Bez příloh

Smlouva o poskytování služeb

ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Město Úvaly
IČO: 00240931
sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 25082 Úvaly
e-mail: podatelna@mestouvaly.cz
(dále jen „**Objednatel**“)

a
Michaela Holovská
IČO: 21775583
sídlo: Funkeho 914, Kolín, 280 02
e-mail: holovskamichaela@gmail.com

(dále jen „**Zpracovatel**“)

(Objednatel a Zpracovatel dále též jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a dohromady jako „**Smluvní strany**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**Smlouvu**“):

Čl. I. Úvodní ustanovení

Zpracovatel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění pro živnost volnou, předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Čl. II. Předmět smlouvy

Zpracovatel se zavazuje pro Objednatele vykonávat **správu sociálních sítí** (např. tvorba obsahu, správa profilů, editace videí, kontrolu nad příspěvky) a zpracovávat dokumentaci a podklady, které mu Objednatel dodá, a podle pokynů, které mu Objednatel sdělí, připravovat listiny, interní sdělení a zpravodaje a další dokumenty, případně provádět další úkony v souvislosti s jednáním orgánů Objednatele (včetně účasti na jednáních) anebo jednání Objednatele se svými členy, představiteli státní správy a samosprávy a partnerskými organizacemi.

1. Zpracovatel se dále zavazuje poskytovat Objednateli poradenství při výkonu jeho činnosti.
2. Služby dle tohoto článku je Zpracovatel povinen provádět s odbornou péčí podle pokynů Objednatele, v místě a v časovém rozsahu, který odpovídá potřebě řádného dodání těchto služeb. Objednatelem určená osoba, která je oprávněna se Zpracovatelem jednat ve věci plnění této Smlouvy. Zpracovatel se zavazuje dbát vždy dobrého jména a oprávněných zájmů Objednatele.

Čl. III. Odměna

1. Za činnost dle čl. II této Smlouvy přísluší odměna, která měsíčně činí maximálně **40 000,- Kč včetně DPH** (dále jen „**Odměna**“)
2. Zpracovateli náleží rovněž náhrada hotových výdajů zahrnující **Objednatelem schválené** cestovní výdaje, nezbytné úhrady za správní poplatky, poštovné, znalecké posudky a odborná vyjádření, překlady, opisy a fotokopie; vyúčtování těchto hotových výdajů předloží Zpracovatel v rámci účtování služeb.

3. Odměna bude Objednatelem uhrazena ve lhůtě podle data splatnosti faktury Zpracovatele, která však nesmí být kratší než 14 dnů.
4. Po uplynutí tříměsíční doby spolupráce strany dosavadní vztah zhodnotí včetně možnosti navýšení paušální výše odměny.

Čl. IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zpracovatel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Zpracovatele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zpracovatel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatelem, zejména informace, dokumentaci a materiály týkající se hospodaření, mediální a volební strategie, interní informace politického charakteru, otázek personálního obsazení či know-how Objednatele a jiných záměrně důvěrných informací, dokumentací nebo materiálů Objednatele (dále jen „**Důvěrné informace**“).
3. Zpracovatel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez písemného souhlasu Objednatele nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
4. Zpracovatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijde on nebo jeho pověření zaměstnanci, či osoby v obdobném postavení, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zpracovatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákonné nebo smluvní povinnosti podle této Smlouvy z jeho strany.
5. Zpracovatel se zavazuje vystavit po splnění Objednatelem zadaného úkolu Objednateli fakturu s vyúčtováním poskytnutých služeb.
6. Objednatel se zavazuje uhradit Zpracovateli Odměnu dle této Smlouvy za odvedené služby za dané časové období, jež odpovídají zadání a potřebám Objednatele, to na účet Zpracovatele, který Objednateli Zpracovatel písemně sdělí, a ve lhůtě uvedené na faktuře. Objednatel se nedostane do prodlení s platbou Odměny, jestliže písemně sdělí konkrétní výhrady k předávaným podkladům Zpracovatele, za jejichž dodání by měl podle Zpracovatelem vystaveného daňového dokladu hradit Zpracovateli Odměnu. V takovém případě se Zpracovatel zavazuje podle pokynů Objednatele provést příslušné úpravy a Objednatel uhradit následně do 3 dnů ode dne bezvadného dodání požadovaného plnění sjednanou Odměnu.
7. Smluvní strany mají povinnosti mlčenlivosti o všech informací včetně Důvěrných informací, které jim druhá Smluvní strana poskytne v souladu s plněním z této Smlouvy, nevyplývá-li níže jinak. Nejsou oprávněny předat tyto informace třetím osobám s výjimkou případů, kdy
    1. jsou tyto informace předmětem předchozího zveřejnění učiněného se souhlasem Smluvní strany, jíž se týkají, anebo
    2. bude některé ze Smluvních stran uložena povinnost poskytnout tyto informace pro potřeby soudního či jiného řízení nebo pro potřeby stanovené obecně platnými právními předpisy.

Čl. V. Doba trvání smluvního vztahu

1. Smluvní vztah mezi Smluvními stranami se uzavírá na dobu určitou 12 měsíců. Smlouvu lze jednostranně vypovědět se 14denní výpovědní dobou, jež započne běžet ode dne doručení výpovědi

druhé Smluvní straně na poštovní adresu nebo e-mail shora uvedené. V případě nedoručení se za den doručení považuje den odeslání Objednatelem na elektronickou adresu Zpracovatele shora uvedenou.

2. Smlouva rovněž zaniká (i) dohodou Smluvních stran, (ii) odstoupením od Smlouvy za předpokladu, že ve smyslu Občanského zákoníku jedna Smluvní strana Smlouvu podstatným způsobem porušila, popřípadě z jejího chování jednoznačně vyplývá, že ji podstatným způsobem poruší, nebo (iii) jestliže bude Objednatel bez právního nástupce rozpuštěn.

Čl. VI. Komunikace

Smluvní strany jsou povinny vést komunikaci přednostně v elektronické podobě na e-mailové adresy; není-li možno, tak doručením na výše uvedenou adresu. Jakékoliv změny v údajích, jež Smluvní strany uvedly v hlavičce Smlouvy, jsou povinny bez prodlení oznámit druhé Smluvní straně.

Čl. VII. Práva duševního vlastnictví

1. Zpracovatel je povinen zajistit Objednateli řádný výkon veškerých autorských práv a práv průmyslového vlastnictví k veškerým výtvorům Zpracovatele vytvořených Zpracovatelem na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou.
2. Touto Smlouvou Zpracovatel poskytuje licenci k užívání vytvořeného díla. Objednatel je oprávněn svým jménem a na svůj účet vykonávat autorova majetková práva k dílu, které Zpracovatel vytvořil. Poskytnutá licence je výhradní, časově omezena na dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu, bez omezení teritoria a bez omezení množstevního rozsahu. Objednatel je oprávněn dílo rozmnožovat a činit jeho kopie. Objednatel není povinen dílo využít. Objednatel je oprávněn poskytovat podlicence třetím osobám.
3. Zpracovatel touto Smlouvou dává souhlas ke zveřejnění, úpravám, zpracování, spojení s jiným dílem, uvádění díla na veřejnost pod jménem Objednatele. V případě, že je dílo nedokončeno, je Objednatel oprávněn dílo dokončit, a k tomu dává Zpracovatel výslovný souhlas.
4. Zpracovatel tímto uděluje Objednateli, jakož i jakémukoli budoucímu nabyvateli či postupníku, svolení s postoupením (a to i opakovaným) práva vykonávat veškerá majetková práva k autorskému dílu na jakoukoli třetí osobu či osoby, a to bez nutnosti získání jakéhokoli dalšího souhlasu či svolení Zpracovatele. Pro vyloučení pochybností se Smluvní strany dohodly, že svolení Zpracovatele podle tohoto článku je uděleno na časově neomezenou dobu, zůstává v platnosti beze změny i po ukončení této Smlouvy a Zpracovatel nemůže toto svolení odvolat či jinak zrušit bez předchozího výslovného souhlasu Objednatele uděleného v písemné formě.
5. Odměna za vykonávaná majetková práva k vytvořenému dílu je již zahrnuta v Odměně a Zpracovatel nemá nárok na dodatečné odměny či licenční poplatky.

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Každé vyhotovení má stejnou platnost.
2. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této Smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po dohodě a následném podpisu obou Smluvních stran, čímž se takové změny, dodatky nebo doplňky stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran zvlášť neupravené v této Smlouvě se řídí ustanoveními českých právních předpisů, zejména ustanoveními upravujícími smlouvu o dílo. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 (pravidlo *contra proferentem*), § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách) Občanského zákoníku na tuto Smlouvu.
4. Je-li anebo stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost nebo neúčinnost jiného ustanovení této Smlouvy za předpokladu, že je toto ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné nebo neúčinné ustanovení této Smlouvy nahradit ustanovením svým obsahem a účelem nejbližším takovému neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.

5. Jakékoliv spory vyplývající z této Smlouvy, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou předmětem řízení u místně příslušného obecného soudu Objednatele v České republice.
6. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu Smluvních stran.
7. Obě strany svým podpisem potvrzují, že si Smlouvu přečetly a plně souhlasí s jejím obsahem, který odpovídá jejich svobodné a pravé vůli. Dále potvrzují, že tato Smlouva nebyla podepsána pod tlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne …14.9.2025……

Objednatel **Město Úvaly**	Zpracovatel
_____	_____
Ing. Markéta Rydvalová, starostka	Michaela Holovská

Komise pro kulturu a volnočasové aktivity Rady města Úvaly

Zápis z řádného jednání komise pro kulturu a volnočasové aktivity č. 4/2026

Termín	**6.5.2026**
Místo	Zasedací místnost č. 1, Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník:	E. Kuncová (předsedkyně), J. Tesařová, J. Gebhartová, H. Černá, P. Ch. Zamazal, G. Matoušková, M. Svobodová, Š. Šťastný, H. Novosádová, G. Macudová, P. Fuxová
Přítomní členové:	E. Kuncová, J. Tesařová, H. Černá, J. Gebhartová, G. Macudová, M. Svobodová, P. Fuxová
Omluveni:	H. Novosádová, P. Cha. Zamazal, G. Matoušková, Š. Šťastný
Host:	
Tajemník:	J. Tesařová

Stav přítomných: 7

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání
3.	Zhodnocení akcí
4.	SPS Májový koncert G. Rossini, Malá koncertní slavnostní mše 31.5.2026
5.	Koncert Skoroletní VI. ročník 14.6.2026
6.	Taneční venkovní zábava k 140. výročí hasičů 20.6.2026
7.	Podzimní koncert Saint-Saens: Requiem 18.10.2026
8.	Připravované akce
9.	Různé

1) Zahájení
přivítání přítomných a zahájení jednání.

2) Schválení programu jednání
program schválen bez připomínek

3) Zhodnocení akcí:

Pomlázková 28.3.2026

Místo konání DPS. Velká účast, krásná výzdoba sálu, účastníci akce hodnotili velmi kladně. Již tradiční akce. Akci zajišťovaly J. Tesařová, H Černá, OSPR, A. Janurová, J. Gebhartová. Dobrovolné vstupné 750 Kč

Beseda sportovní komentátor České televize 9.4.2026 – Ondřej Zamazal (posun termínu)

Místo konání Pětašedesátka. Garant P. Ch. Zamazal, dále akci zajišťovaly E. Kuncová, J. Gebhartová J. Tesařová
Možná i k vzhledem změně termínu malá účast. Zajímavá beseda, doporučeno zopakovat.

Oslava 140. výročí hasičů 25.4.2026

- Organizaci zajišťovalo SDH a JSDH, KVM O. Skoumalová na místě. Vysoká účast, významný hosté z Krajského úřadu a vedení hasičského sboru. Garant J. Tesařová

Čarodějnice 30. 4. 2026

- Místo konání: hřiště pod kostelem
- Garant: J. Tesařová, J. Krejsová
- Začátek akce: 16.00 hod.
- Propagace:
- Web města a citylight, Facebook, plakátovací plochy ve městě
- vystoupení na podiu: od 16.00 průběžně po celou dobu akce moderování Ondřej Novák, reprodukovaná hudba, 2x výstup kouzelnická show pro děti, koncert Ondřeje Nováka s kapelou Univers vč. ozvučení, ukončení max. do 22.00
- MDDM – stezka se stanovišti na plnění úkolů pro menší děti, 2 stanoviště pro teenagery
- 12 stánků, pestré občerstvení jak pro děti tak i pro dospělé, opět buřty a sladkosti zdarma.
- Honorář moderování + koncert 25 000 Kč
- Honorář kouzelnická show pro děti 20 000 Kč

Byl přijat podnět od paní E. aby bylo opatření při rozdávání sladkostí (ne u každého stanoviště, ne v takové míře) Bude projednáno (j. Tesařová, J. Krejsová) je možná i varianta vydávat odměny dětem až v cíli při splnění úkolů

Vysoká návštěvnost, akce hodnocená veřejností velmi pozitivně, dětem se líbila jak stezka s plněním úkolů tak i atrakce pro větší i menší děti, velmi pozitivně bylo hodnoceno vystoupení na pódiu – kouzelnická show, moderování a komunikace z pódia v podání Ondry Nováka a večerní koncert skupiny Universe. Rozdáno bylo cca 650 buřtíků dětem, které si je na místě opékaly. Uhašení ohně hasiči, jak velké hranice proběhlo již před 19.00 hod. menší ohně zůstávaly hořet až do konce akce. Pro příští ročník i velký oheň uhasíme později. Je třeba se zamyslet nad tím aby se netvořily dlouhé fronty rodičů s dětmi u stezky pro plnění úkolů při takto velkém náporu návštěvníků.
Pro příští ročník se komise shodla na využití nabídky kapely Czech point – Adam Průcha v kombinaci s Ondřejem Novákem a jeho kapelou

Street Food festival 17.5.2026

- Místo konání náměstí Arnošta z Pardubic
- Začátek akce 11 – 18 hod.
- Garant J. Tesařová

Akce proběhla za vysoké účasti občanů zejména v době mezi 12. – 16. hod. pestrý výběr, náměstí by pojmulo ještě větší počet stánků bude projednán se zástupkyní agentury s pí Zajícovou. Taktéž bude projednána možnost zakoupení ochutnávek pokrmů (menší porce) Zpětná vazba od občanů kladná.

Koncert Martin Vydra 17.5.2026

- Místo konání Pětašedesátka
- Začátek akce 17.00 hod.
- Garant J. Tesařová
- Honorář 25 000 Kč
- Téma Večer komorní hudby - Beethoven
- Propagace ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

Vysoká účast, akce krásný koncert s příjemnou atmosférou a vysokou uměleckou hodnotou. Vybrané vstupné 10 250 Kč

4) SPS Májový koncert G. Rossini, Malá koncertní slavnostní mše 31.5.2026

- Místo konání DPS
- Začátek akce 17.17 hod.
- Garant J. Tesařová, S. Mistr
- Honorář 14 000 Kč
- Vstupné 100 Kč, předprodej SMS Ticket
- Propagace ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

5) Koncert Skoroletní VI. ročník 2026 14.6.2026

- Místo konání venkovní prostor u ZŠ
- Začátek akce 16.16
- Garant J. Tesařová, S. Mistr
- Honorář 3 000 Kč
- Vstupné 100 Kč, předprodej SMS Ticket
- Propagace ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

6) Taneční venkovní zábava k 140. výročí hasičů 20.6.2026

- Místo konání prostor parkoviště a přilehlé pozemky hasičského domu
- Začátek akce 19.00 hod.
- Garant J. Tesařová
- Propagace ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR, požadavek TS pivní sety, výzdoba, podium

7) Podzimní koncert Saint-Saens: Requiem 18.10.2026

- Místo konání Pětašedesátka
- Začátek akce 17.17 hod.
- Garant J. Tesařová, S. Mistr
- Honorář 14 000 Kč
- Vstupné 100 Kč
- Propagace ŽÚ, plakát, citylight, elektronická deska, web – J. Tesařová, OSPR

8) Připravované akce

- Beseda s moderátorem a publicistou Václavem Moravcem, termín ještě není určen, zajišťuje E. Kuncová
- Martin Hranáč Stand up – zajišťuje M. Svobodová
- Beseda E. Samková a Adamczyk – sport a divadlo vs rodina zajišťuje E. Kuncová
- Rozsvícení vánočního stromu 28.11. – 16.00 S. Mistr
- Vánoční koncert SPS - S. Mistr 13.12.v DPS v 17.17 hod.
- Vánoční koncert Martin Vydra termín není určen (zajišťuje J. Tesařová)
- autorské čtení spisovatele Jaroslava Kmenta
- Beseda, podcasty (Martin Dorazín, Josef Pazderka a Ondřej Soukup – Na Východ!)
- Zbigniew Czendlik, Martina Viktorie Kopecká – beseda – září/říjen zajišťuje G. Macudová G. Macudová předala nabídku na dva typy besedy včetně ceny (min. 2 x 15 000 Kč)

9) Různé

- Ladislav Horák – pohádkové melodie 47 000 Kč ??
- Nabídka kapely Czech point – doporučena KUK na příští ročník čarodějnic 2027
- Návrh prezentace sálu Pětašedesátky Hankou Novosádovou – ve fázi připomínek a upřesnění. Po dokončení rekonstrukce sálu DPS bude prezentace zpracována i na tento sál. Spolupráce P. Ch. Zamazal a Š. Šťastný – prezentace sálu Pětašedesátky a DPS, rozměry sálu a pódia (možný počet návštěvníků) dodá OSPR
- Informace E. Kuncové o kontaktu s panem Stehnem (v případě zájmu představí svůj projekt komisi na některém z dalších jednání)

Příští schůzka komise 3. 6. 2026 17.00 hod.
Jednání ukončeno v cca 19.00 hod.

Zapsala:
J. Tesařová

Předseda:
E. Kuncová

Příloha: akce KUK

2026 Přehled plánovaných kulturních akcí

datum		den	čas	název akce	zodpovědná osoba	zvukař	cena	místo	vstupné/ vybráno	návštěvnost	poznámky:
leden	9.1.	pá	18:00	Muzica DolceVita	J. Tesařová		17.000 + 1.500	DPS	100 Kč /2900 Kč	menší účast - klimatické podmínky	
	16.1.	pá	19.00	OUDIV - divadelní představení Bakaláři	E. Kuncová		0	Pětašedesátka	150 Kč		
	24.1.	so	20:00	XXII. Městský ples	J. Tesařová, E. Kuncová		84 000	Sokolovna	300 Kč		
únor	7.2.	so	14.00	Masopust	H. Novosádová, J. Tesařová		26 000 + 3 000	nám. Arnošta z Pardubic	0		
	25.2.	st	18.00	Beseda Přepište dějiny	Z. Havránková, komise letopisecká		32 500 Kč	Pětašedesátka	150 Kč		
březen	8.3.	ne	17.17	SPS - Jarní koncert Bohuslav Martinů	J. Tesařová, S. Mistr		3 000 Kč	Bratrská církev proti Poliklinice ul. Pr	100 Kč		
	9.3.	po		Stolperstein			bez honoráře				
	9.3.	po	16.00	Vzpomínkový happening Pamatuj	J. Tesařová, G. Matoušková		0	před jídelnou MŠ	0		
	11.3.	st	19.00	Daniel Krečík, Všechny báječné věci	P. Fuxová, J. Tesařová		50 000	Pětašedesátka	250 Kč / 25 065 Kč		
	13.3.	pá	18:00	VIVAT TANGO! Hudební večer	P. Ch. Zamazal		14 000	Pětašedesátka	150 Kč / 5 400 Kč		
	28.3.	so	14:00	POMLÁZKOVÁ	J. Tesařová, H. Černá		3 000	DPS	0		
duben	9.4.	čt	18:00	Beseda sportovní komentátor České televize	P. Ch. Zamazal			Pětašedesátka	100 Kč		
	25.4.	so	14:00	Oslava 140. výročí hasičů	J. Tesařová			Hasičský dům			
květen	30.4.	čt	16:00	Čarodějnice	J. Tesařová		20 0000 + 25 000	Hřiště pod kostelem			
	17.5.	ne	11:00	Street Food festival	J. Tesařová			nám. Arnošta z Pardubic			
	17.5.	ne	17:00	Koncert Martin Vydra	J. Tesařová		25 000	Pětašedesátka	10 250		
	18.5.	po		Beseda s Václavem Moravcem	E. Kuncová						
	31.5.	ne	17.17	Májový koncert G. Rossini, Malá koncertní slavnostní mše	J. Tesařová, S. Mistr		14 000 Kč	Pětašedesátka	100 Kč, předprodej SMS Ticket		
červen	14.6.	ne	16.16	Koncert skoroletní VI. ročník 2026	J. Tesařová, S. Mistr		3 000 Kč	venkovní prostor u ZŠ	100 Kč, předprodej SMS Ticket		
	20.6.	so		Taneční venkovní zábava k 140. výročí hasičů	J. Tesařová						
červenec											
				Letní kino	J. Tesařová			hřiště pod sokolovnou	100 Kč		
				Letní kino	J. Tesařová			hřiště pod sokolovnou			
srpen				Letní kino	J. Tesařová			hřiště pod sokolovnou			
září											
říjen				Václavské odpoledne				DPS			
	18.10.	ne		Podzimní koncert Saint - Saens: Requiem			14 000	Pětašedesátka	100 Kč		
listopad											
	28.11.	so	14:00	1. advent - Rozsvícení stromu	E. Kuncová, J. Tesařová		bez honoráře	náměstí Arnošta z Pardubic			
prosinec											
	13.12.	ne		Vánoční koncert SPS - S. Mistr	J. Tesařová, S. Mistr			DPS			
				Česká mše vánoční J. J.Ryby			min. 15.000	kostel Zvěstování Panny Marie			

30.01.2026	pololet. prázd.
2.4 . - 6.4.	velikonoční prázdniny
3.4.	Velký pátek
1.5.	svátek práce
8.5.	Den vítězství
1.7. - 31.8.	letní prázdn.
28.9.	česká státnost
28.10.	vznik státu
17.11.	svoboda a demokracie
23.12. - 3.1.2027	vánoční prázdniny - škola

č. Smlouvy: 645802326
čj.: 5599/2026-SŽ-OŘ PHA-OVM

Smlouva o Výpůjčce
č. 6458002326

Půjčitel: **Správa železnic, státní organizace**
se sídlem: Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
Zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Jakubem Červenkou, ředitelem organizační jednotky SŽ Facility, pokud dále není uvedeno jinak
bankovní spojení: č. účtu 802011/0710 vedený u České národní banky
variabilní symbol: **645802326**
ID datové schránky: uccchjm

adresa pro doručování písemností (komerční správce majetku):
Správa železnic, státní organizace – SŽ Facility, regionální pracoviště střed
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

(dále jen „**Půjčitel**")

a

Vypůjčitel: **Město Úvaly**
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931 DIČ: CZ00240931
Zapsána: v Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES
zastoupena: Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou
bankovní spojeni: č. účtu 19-1524201/0100 vedený u Komerční banky, a.s.
ID datové schránky: fn6bxia

Adresa pro doručování písemností: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Kontaktní osoba: Marcela Benešová, tel.: 732 552 145,
E: marcela.benesova@mestouvaly.cz

(dále jen „**Vypůjčitel**")

(Půjčitel a Vypůjčitel společně též jen jako „Smluvní strany")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o Výpůjčce (dále jen „Smlouva") v souladu ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník").

I.
Předmět výpůjčky

1. Česká republika je vlastníkem a Půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenou nemovitostí:
   - Pilíř viaduktu SAP IC5000116600 ZDC/20/27387, stojící na pozemku p. č. 276/1, v katastrálním území Úvaly u Prahy, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dráha, zapsaný na listu vlastnictví č. 35 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.

2. Předmětem výpůjčky je:
   - část pilíře viaduktu stojícího na pozemku p. č. 276/1, v katastrálním území Úvaly u Prahy v rozsahu prostoru potřebného k umístění informační cedule o čtvercové ploše 500 x 500 mm.

   (dále jen „předmět výpůjčky").

   Půjčitel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

3. Předmět výpůjčky je vyznačen v příloze č. 1 (situační plán), který je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 1 této Smlouvy.

4. Vypůjčitel nejdéle 14 dní před plánovaným umístěním informační cedule písemně požádá správce Smlouvy o předání předmětu Výpůjčky. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, sepsaném mezi Vypůjčitelem a Půjčitelem, který bude pořízen ve dvou vyhotoveních, a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

5. Vypůjčitel tímto výslovně prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu výpůjčky a v této podobě jej bez výhrad do výpůjčky přijímá.

6. Správcovskou činnost Předmětu nájmu z pohledu obchodního využití vykonává a předávací protokol vyhotoví organizační jednotka Půjčitel: SŽ Facility, regionální pracoviště střed (ve Smlouvě jen „Komerční správce majetku").

7. Správcovskou činnost vykonává organizační jednotka Pronajímatele: Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská č. p. 1504/24, 170 00 Praha 7 (dále jen „správce majetku").

II.
Účel výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výhradně ke sjednanému účelu:

   „Umístění informační cedule na Viadukt devět kanálů",

   a to v souladu se Souhlasem č. j. S22132/S-49170/2025-SŽ-OŘ PHA-OPS dne 04. 12. 2025.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informační cedule není a nebude součástí výpůjčky a nenáleží tak do práva hospodaření Půjčitele. Výhradním vlastníkem informační cedule a všech jejich součástí je Vypůjčitel. Vypůjčitel se zavazuje nezcizit po dobu výpůjčky informační ceduli uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky způsobem neohrožujícím bezpečnost provozu železniční dopravy a životní prostředí, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele a dodržení zákonných podmínek nesmí Vypůjčitel účel výpůjčky měnit, ani přenechat předmět výpůjčky nebo

jeho část do užívání třetí osobě. V případě, že by Vypůjčitel přenechal předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání třetí osobě, může to být považováno za hrubé porušení Vypůjčitelových povinností a Půjčitel se může domáhat okamžitého vrácení předmětu Výpůjčky.

4. Půjčitel neposkytuje a nebude poskytovat Vypůjčiteli žádné služby a spotřeby spojené s užíváním předmětu výpůjčky.

5. Vypůjčitel nemá nárok na žádné kompenzace z důvodů negativních vlivů provozu železnice (tj. např. hluk, otřesy vibrace, jiskření, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd.), s kterýmžto omezením svého užívacího práva je Vypůjčitel plně srozuměn. Současně se Vypůjčitel vzdává práva na náhradu újmy, jež by vznikla na informační ceduli umístěné na předmětu výpůjčky v důsledku trvání a provozování dráhy.

6. Vypůjčitel není oprávněn po ukončení výpůjčky žádat protihodnotu za informační ceduli, ani úhradu nákladů spojených s jejím umístěním či odstraněním.

III.
Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Půjčitel je povinen umožnit Vypůjčiteli užívání předmětu výpůjčky.

2. Vypůjčitel je povinen umožnit bezplatný vstup, popř. vjezd na předmět výpůjčky zaměstnancům Půjčitele nebo dodavatelům prací, služeb a zboží, provádějícím úkony z důvodu oprav a údržby tratí, drážních staveb, zařízení a vedení, a dále za účelem provádění kontrol revizních zpráv a kontroly stavu předmětu výpůjčky včetně zařízení, které jsou součástí předmětu výpůjčky, a dbát jejich pokynů.

   Vypůjčitel je dále povinen z těchto důvodů strpět na dobu nezbytně nutnou i přerušení nebo omezení svých práv. V takovém případě se Smluvní strany dohodnou o omezení užívání předmětu Výpůjčky. Pokud nedojde k dohodě o podmínkách užívání předmětu výpůjčky do jednoho měsíce ode dne, kdy Vypůjčitel byl vyzván Půjčitelem k uzavření dohody a hrozí nebezpečí prodlení s provedením prací, může Půjčitel Smlouvu vypovědět ve výpovědní době jednoho měsíce. Pro běh výpovědní doby platí v takovém případě čl. V. odst. 2 této Smlouvy.

   Vypůjčitel nemá nárok na náhradu jakékoliv újmy způsobené z důvodů uvedených v tomto odstavci.

3. Vypůjčitel je povinen zajišťovat na vlastní náklady a pouze ke své tíži níže uvedenou údržbu a opravy na předmětu výpůjčky:
   - sekání trávy a její likvidace, odstraňování náletových křovin a stromů a jejich likvidace za podmínek stanovených v odst. 17 tohoto článku,
   - zajišťování sjízdnosti a schůdnosti ve všech ročních období obvyklým způsobem,
   - udržování průchodnosti odvodňovacích sběračů, kanalizačních a melioračních staveb,
   - zajištění pořádku a čistoty na předmětu výpůjčky a v bezprostředním okolí.

4. Veškeré náklady na údržbu předmětu výpůjčky jdou po dohodě stran pouze k tíži Vypůjčitele.

5. Vypůjčitel je povinen zajišťovat údržbu a opravy na předmětu výpůjčky odborně způsobilými a oprávněnými osobami.

6. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

7. Vypůjčitel se zavazuje, že bude ve vztahu k předmětu výpůjčky na vlastní náklady zajišťovat a plnit úkoly požární ochrany v souladu s platnými předpisy o požární ochraně.

8. Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu trvání Smluvního vztahu přebírá odpovědnost za porušení obecně platných právních předpisů, předpisů o ekologii, odpadech, hygienických předpisů a jiných v souladu s ustanovením § 2910 občanského zákoníku.

   Vypůjčitel při porušení obecně platných právních předpisů odpovídá za způsobenou škodu a odpovídá v případě potřeby za provedení příslušných sanačních prací. Vypůjčitel je dále povinen v případě porušení příslušných předpisů uhradit veškeré poplatky, pokuty a sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy.

   Na vyžádání Půjčitele je Vypůjčitel povinen poskytnout Půjčiteli podklady pro ohlašovací povinnost vyplývající z platných zákonů, nařízení a vyhlášek v oblasti životního prostředí, a to ve stanovených termínech. Při provozování zdroje znečištění ovzduší je povinen Vypůjčitel plnit sám ohlašovací povinnost vůči státní správě.

9. Veškeré opravy, stavební úpravy a údržba (mimo činnosti uvedené v odst. 3 tohoto článku a mimo opravy při havarijních stavech vyžadujících neodkladné řešení) prováděné Vypůjčitelem na předmětu výpůjčky dle této Smlouvy, vyžadují výslovného předchozího písemného souhlasu Půjčitele formou dodatku k této Smlouvě, kde bude především uvedeno, jakou formou a kým se náklady na stavební opravy, stavební úpravy a údržbu zúčtovávají a hradí. Součástí souhlasu je i výslovná specifikace těchto činností, a to dle jejich popisu a seznamu tak, jak je předložen v žádosti Vypůjčitele.

10. Vypůjčitelem vynaložené náklady na Půjčitelem písemně povolené opravy nebo údržbu nad rámec údržby a oprav stanovených ve čl. III. odst. 3 této Smlouvy při zohlednění podmínek dle čl. III. odst. 9 této Smlouvy jsou dle dohody stran výlučným nákladem Vypůjčitele. Jejich povolení včetně výše ceny a zúčtování je povinen Vypůjčitel před realizací písemně projednat s Půjčitelem. Nedal-li Půjčitel Vypůjčiteli písemný souhlas s provedením oprav a údržby nad rámec uživatelské údržby a oprav stanovených v čl. III. odst. 3 této Smlouvy ve smyslu shora uvedeném, je Vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile jej k tomu Půjčitel písemně vyzve. Neuvede-li Vypůjčitel na výzvu Půjčitele předmět Výpůjčky do původního stavu, je Půjčitel oprávněn Výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby.

    Vypůjčitel může za podmínek stanovených touto Smlouvou provádět jakékoliv stavební úpravy pouze při dodržení postupu podle ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů.

11. Vypůjčitel se zavazuje dodržet podmínky stanovené v Souhlasu č. j. S22132/S-49170/2025-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 04. 12. 2025.

12. Vypůjčitel se zavazuje provozovat svoji činnost na předmětu výpůjčky způsobem a v rozsahu nenarušujícím provozní a obchodní činnost Půjčitele.

13. Půjčitel neodpovídá za stav informační cedule ani za její udržování. Odpovědnost za škody na zdraví nebo na majetku vzniklé při umístění informační cedule a užívání předmětu výpůjčky, jakož i odpovědnost dle první věty tohoto odstavce, nese výhradně a výlučně Vypůjčitel.

14. Vypůjčitel odpovídá Půjčiteli za všechny škody, které mu způsobí. Za tímto účelem je Vypůjčitel povinen mít uzavřenou náležitou pojistnou Smlouvu.

15. Za materiál a majetek ve vlastnictví Vypůjčitele, který je umístěný na předmětu výpůjčky nenese Půjčitel odpovědnost.

16. V případě změny podstatných skutečností u obou Smluvních stran, které mají význam nejen z hlediska trvání Smluvního vztahu, ale i z hlediska uplatňování jednotlivých práv a povinností z této Smlouvy, jsou obě Smluvní strany povinny písemně projednat takovouto změnu s druhou Smluvní stranou, a to prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu dodatkem k této Smlouvě. Vypůjčitel je rovněž povinen bez odkladu oznámit změnu sídla či změnu adresy pro doručování písemností včetně dalších kontaktních údajů uvedených v této Smlouvě.

17. Případné zásahy do zeleně na vypůjčeném pozemku, může Vypůjčitel provádět výhradně po předchozím projednání s Půjčitelem. V případě naplnění zákonných znaků je nutno splnit oznamovací povinnost či vést správní řízení (rozhodnutí) vůči státní správě/místně příslušnému obecnímu úřadu/ a to nejméně 15 dnů předem (ustanovení § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění).

18. Vypůjčitel se zavazuje zajistit na svůj náklad úklid předmětu výpůjčky a jeho okolí (tj. minimálně v okruhu 3 m). Z přilehlých neveřejných chodníků a cest odstraňovat sníh a led, provádět jejich posyp a čistit je, pokud se nedohodne s Půjčitelem písemně jinak.

19. Přístupová cesta vede po pozemku p. č. 153/1 v k. ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví Vypůjčitele.

20. V případě nevyužití předmětu výpůjčky za účelem uvedeným v čl. II, odst. 1 z důvodů ležících na straně Vypůjčitele se Vypůjčitel zavazuje uvést předmět výpůjčky v přiměřené lhůtě do původního stavu, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

21. Vypůjčitel bere na vědomí, že umístění informační cedule může být ze strany Vypůjčitele provedeno výhradně nalepením. Umístění informační cedule je vyznačeno v příloze č. 1a, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že výsledné technické provedení informační cedule a její přesné umístění se může nepodstatným způsobem odchýlit od orientačního zákresu.

IV.
Smluvní pokuta

1. V případě porušení povinností vyjmenovaných v tomto článku níže vzniká Půjčiteli vůči Vypůjčiteli právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každé porušení povinností, pokud po předchozím písemném upozornění neodstranil Vypůjčitel závadný stav v termínu, který určil Půjčitel s přihlédnutím k obvyklé době potřebné ke zjednání nápravy.

   Smluvní pokutu má právo Půjčitel uložit i opakovaně, pokud Vypůjčitel po písemném upozornění neodstranil závadný stav v termínu, který určil Půjčitel.

   Smluvní pokutu je Půjčitel oprávněn účtovat Vypůjčiteli v těchto případech:
   - Vypůjčitel nesplnil v termínu určeném Půjčitelem povinnost odstranit závadný stav na předmětu výpůjčky, který vznikl neplněním povinnosti Vypůjčitele vyplývající z této Smlouvy (závadný stav bude vždy konkrétně Půjčitelem specifikován),
   - Vypůjčitel přenechal bez souhlasu Půjčitele předmět Výpůjčky k užívání třetí osobě,
   - Vypůjčitel užívá předmět Výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem užívání,
   - Vypůjčitel nesplnil povinnost vyplývající z čl. III. odst. 3 této Smlouvy,
   - Vypůjčitel užívá větší rozsah předmětu Výpůjčky, než činí předmět výpůjčky popsaný v čl. I. odst. 2 této Smlouvy.

2. Smluvní pokuta v souvislosti s vyklizením předmětu Výpůjčky je sjednaná v čl. V. odst. 4 této Smlouvy.

3. Půjčitel má též nárok na náhradu skutečné škody, která přesahuje svojí výší smluvní pokutu. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Vypůjčitele povinnosti, jejíž porušení je smluvní pokutou sankcionováno.

V.
Doba výpůjčky, ukončení výpůjčky

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u** s účinností ode dne protokolárního předání předmětu Výpůjčky s 3měsíční výpovědní dobou.

Pokud Smlouva nenabude účinnosti do 04. 12. 2027, pozbude platnosti od samého počátku.

2. Výpovědní doba začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co byla výpověď doručena druhé straně a končí posledním dnem daného kalendářního měsíce.

3. Půjčitel může Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že Vypůjčitel porušil závažným způsobem svoje smluvní povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Za porušení smluvní povinnosti Vypůjčitele závažným způsobem se zejména považuje:
   - Vypůjčitel nesplnil v termínu určeném Půjčitelem povinnost odstranit závadný stav, který vznikl neplněním povinnosti Vypůjčitelem,
   - Vypůjčitel i přes písemnou výzvu Půjčitele užívá předmět Výpůjčky takovým způsobem, že Půjčiteli vzniká škoda nebo mu hrozí škoda nikoli malá nebo jestliže s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu je třeba předmět výpůjčky vyklidit. Výzva k nápravě není třeba, hrozí-li naléhavě vážné nebezpečí z prodlení. Dalším možným důvodem k výpovědi bez výpovědní doby je užívání předmětu výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem užívání. Smluvní strany se dohodly, že výpovědí bez výpovědní doby skončí výpůjčka dnem doručení výpovědi druhé straně,
   - Vypůjčitel poškodil dobré jméno Půjčitele.

4. V případě ukončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen do skončení doby výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vyklizený předmět Výpůjčky musí Vypůjčitel předat Půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s Půjčitelem nedohodne jinak. Předání předmětu výpůjčky zpět Půjčiteli bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, k čemuž se Půjčitel zavazuje poskytnout vypůjčiteli potřebnou součinnost.

   Při nedodržení této lhůty a nesplnění uvedených povinností Vypůjčitelem vzniká Půjčiteli vůči Vypůjčiteli právo na smluvní pokutu za každý den prodlení s vyklizením a řádným předáním předmětu Výpůjčky. Její výše je stanovena částkou 100,00 Kč/den.

   Zaplacením výše uvedené smluvní pokuty není dotčena povinnost Vypůjčitele uhradit veškeré škody, které přesahují svojí výší smluvní pokutu a které vznikly Půjčiteli v souvislosti s pozdním vyklizením a předáním předmětu Výpůjčky.

   Pokud bude Vypůjčitel v prodlení s vyklizením a/nebo předáním předmětu Výpůjčky Půjčiteli a současně bude z okolností zřejmé, že Vypůjčitel v předmětu výpůjčky nevykonává fakticky činnost, která byla účelem Výpůjčky, je Půjčitel oprávněn (nikoliv však povinen) do předmětu výpůjčky po uplynutí lhůty 5 dní ode dne skončení výpůjčky vstoupit a uvést předmět výpůjčky do stavu odpovídajícímu tomuto článku Smlouvy, a to na náklady Vypůjčitele a bez předchozí výzvy. Nárok na smluvní pokutu z důvodu prodlení s vyklizením je ohraničen vždy dnem skutečného vyklizení předmětu výpůjčky bez ohledu na to, zda ho provedl Půjčitel či Vypůjčitel.

5. Smluvní strany sjednávají, že úpravy, opravy a údržba předmětu výpůjčky, k nimž dal Půjčitel Vypůjčiteli souhlas dle čl. III. odst. 9 této Smlouvy, jsou ze strany Půjčitele akceptovány i pro účely ukončení této Smlouvy, když v tomto směru není Vypůjčitel k obnově původního stavu předmětu výpůjčky povinen. V souladu s čl. III. odst. 10 Půjčiteli nevzniká z tohoto titulu povinnost k úhradě nákladů Vypůjčitele na tyto úpravy, opravy a údržbu předmětu Výpůjčky.

6. Půjčitel je oprávněn požadovat za splnění podmínek ustanovení § 2198 odst. 2 občanského zákoníku vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

7. V případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezu podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém nebo munici nebo nebezpečnou látku, je Vypůjčitel povinen postupovat v souladu s pokyny uvedenými v příloze č. 2 této Smlouvy.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že předmět výpůjčky je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Půjčitele a při jeho případném zcizení musí být dodržena ustanovení zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 77/2002 Sb.). Zcizení předmětu výpůjčky dle ustanovení § 20 odst. 4 zákona č. 77/2002 Sb., jakož i jeho náležitosti, je podmíněno vydáním souhlasu vlády České republiky.

   Vypůjčitel bere na vědomí, že Půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých Smluv, uveřejňování těchto Smluv a registru Smluv (dále jen „Zákon o registru Smluv"). Tato Smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru Smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, protože výše hodnoty jejího předmětu může být vyšší než 50 000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty.

   Zaslání Smlouvy správci registru Smluv k uveřejnění v registru Smluv zajišťuje Půjčitel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru Smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

   Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství"), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru Smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

   Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru Smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru Smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Půjčitel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Půjčiteli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

   Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny ve Smlouvě a jejích dodatcích, spolu se Smlouvou v registru Smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, platí o právech a povinnostech Vypůjčitele i Půjčitele vyplývajících z užívacího poměru obecně závazné právní předpisy, zejména pak příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů jej provádějících a doplňujících.

3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění v registru Smluv, nejdříve však dnem protokolárního předání předmětu výpůjčky Vypůjčiteli.**

4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou Smluvních stran, nikoliv v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

6. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze na základě písemných dodatků. Oboustranně podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření, případně jiným dnem v těchto označených, stávají nedílnou součástí této Smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané budou druhé Smluvní straně zasílány elektronicky nebo doporučeným dopisem s doručenkou (na dodejku), a to na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy na straně Vypůjčitele nebo na písemně a prokazatelně oznámenou změnu adresy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena (převzata oprávněným zaměstnancem Smluvní strany) a nebude-li tato zásilka vyzvednuta na poště do patnácti dnů ode dne jejího uložení bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.

8. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze Smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé Smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené Smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách Smluvních stran.

9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Půjčitel obdrží 2 a Vypůjčitel 2.

10. Znění této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva města Úvaly č. XX ze dne DD. MM. RRRR.

11. V případě, že za Půjčitel připojí ke Smlouvě vlastnoruční podpis osoba odlišná od ředitele organizační jednotky SŽ Facility, je ke Smlouvě nedílně připojen opis této osobě vydaného pověření uděleného ředitelem organizační jednotky SŽ Facility v digitální formě.

Přílohy:
Příloha č. 1 Situační plán
Příloha č. 1a Grafické umístění informační cedule
Příloha č. 2 Opatření pro postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezu podezřelého předmětu
Příloha č. 3 Souhlas s umístěním informační cedule ze dne 04. 12. 2025

V Praze dne .....

V ..... dne.....

.....
za Půjčitele

.....
za Vypůjčitele

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru Smluv dne ……

Protokolární předání prostor proběhlo dne ……


pamětní deska
na viaduktu
p. č. 276/1
Hálkova
K Viaduktu
150
152
153/1
155/2
155/1
156
159
151
944
945
946
947
949
950/1
951
953
958

Devítiobloukový viadukt – chráněná kulturní památka

město Úvaly

Kamenný železniční most byl vystaven v průběhu roku 1844 v rámci projektu „Severní státní dráhy“ spojující Vídeň, Prahu a Drážďany.

Úsek trati vedoucí přes Úvaly, na kterém byl zahájen provoz 1. září 1845, projektoval František Kazda pod vedením vrchního inženýra Jana Pernera.

Chráněnou kulturní památkou je viadukt od 4. dubna 2008.


Devítiobloukový viadukt
- chráněná kulturní památka
Kamenný železniční most byl vystaven v průběhu roku 1844 v rámci projektu „Severní státní dráhy" spojující Vídeň, Prahu a Drážďany.
Úsek trati vedoucí přes Úvaly, na kterém byl zahájen provoz 1. září 1845, projektoval František Kardo pod vedením vrchního inženýra Jana Pernera.
Chráněnou kulturní památkou je viadukt od 4. dubna 2008.
střechy · okapy · trapézy
w.satjam.cz
CZ
9AS 9891
AUTOPALACE.CZ

SPRÁVA ŽELEZNIC

Opatření pro postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezu podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat, nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém nebo munici nebo nebezpečnou látku pro cizí právní subjekt

I.
Úvodní ustanovení

1. Opatření ředitele Oblastního ředitelství Praha upravuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy obecný postup a odpovědnost zaměstnanců cizích právních subjektů (dále jen „CPS") při ohrožení osob nebo majetku nástražnými výbušnými systémy (dále jen „NVS") nebo municí nebo nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi (dále jen „NL").

2. S tímto opatřením musí být seznámeni všichni zaměstnanci CPS, která má platnou smlouvu se Správou železnic, státní organizací (dále jen „SŽ").

3. Na každém pracovišti musí být v písemné podobě uloženy příslušné „Postupy - NVS, munice, NL", které jsou přílohou tohoto pokynu.

II.
Vymezení základních pojmů

1. Biologický agens jsou mikroorganismy i jejich klidová stádia (spory), včetně geneticky modifikovaných organismů, buněčných kultur a endoparazitů, patogenních i nepatogenních.

2. Chemická látka a chemická směs je chemický prvek a jeho sloučeniny v přírodním stavu nebo získané výrobním procesem.

3. Munice je souhrnné označení pro střelivo, ruční a jiné granáty, střely do pancéřovek a tarasnic, dělostřelecké střelivo, pumy, torpéda, řízené a neřízené rakety, kazetovou (kontejnerovou) munici, ženijní náloživa, miny, pyropatrony, výmetné klamné cíle, pyrotechnické imitační prostředky, signální a osvětlovací prostředky, vojenská nástražná výbušná zařízení; za munici se považují též její hlavní části a komponenty.

4. Nástražný výbušný systém je zařízení tvořené výbušným předmětem, výbušnou nebo zápalnou látkou, nebo pyrotechnickým prostředkem a funkčními prvky iniciace, schopné vyvolat za určitých, uživatelem nebo výrobcem (předem) stanovených podmínek, výbuchový účinek nebo založit ložisko požáru. V případě důvodných pochybností se má za to, že se o NVS jedná, dokud není spolehlivě prokázán opak.

5. Nebezpečná látka je chemická látka nebo chemická směs nebo biologický agens nebo toxin, schopná sama nebo ve spojení s účinky výbuchu NVS způsobit škodu na životě, zdraví nebo majetku. V případě důvodných pochybností se má za to, že se o NL jedná, dokud není spolehlivě prokázán opak.

6. Podezřelý předmět je předmět, jehož účel, původ, majitel, nebo jiné okolnosti jeho výskytu nejsou známy, nebo jehož vnější forma nebo případně jiné znaky a celková situace v daném místě vzbuzují odůvodněné podezření, že by se mohlo jednat o NVS nebo NL nebo munici, či jejich součást nebo příslušenství. V případě důvodných pochybností se má za to, že se o podezřelý předmět jedná, dokud není spolehlivě prokázán opak.

7. Zaměstnanec je pro potřeby této Směrnice každá osoba v pracovněprávním nebo obdobném poměru k CPS.

III.
Obecné zásady

1. Každý zaměstnanec při vykonávání svých pracovních povinností podle svých možností sleduje, zda se v jeho okolí nenachází předmět bez majitele nebo zjevně nezapadá do prostředí.

2. Po zjištění výskytu podezřelého předmětu postupuje každý zaměstnanec maximálně uvážlivě a klidně s cílem zabránit šíření paniky.

3. Dokud není spolehlivě prokázán opak, považuje se nalezený předmět za podezřelý předmět.

4. Každý zaměstnanec vyrozumí o anonymním oznámení o uložení nebo nálezu podezřelého předmětu tísňovou linku 112, operační a informační středisko Hasičská záchranná služba Správy železnic, státní organizace (dále jen „HZS SŽ"), zaměstnance krizového řízení a nadřízeného zaměstnance.

5. Každý zaměstnanec po předání informace o anonymním oznámení uložení nebo nálezu podezřelého předmětu na tísňovou linku 112 postupuje podle pokynů příslušníků složek Integrovaný záchranný systém (dále jen „IZS"), zejména Police ČR, nebo HZS ČR, nebo HZS SŽ.

POSTUPY – NVS, MUNICE, NL

Tento dokumentu upravuje postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezu podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat, nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém (NVS) nebo munici nebo nebezpečnou látku (NL).

1. Příjem anonymní telefonické zprávy o uložení podezřelého předmětu

a) Zapište příchozí telefonní číslo, je-li to možné.
b) Zaznamenejte, o jaký podezřelý předmět se jedná (NVS, NL).
c) Pokuste se v maximální míře prodlužovat hovor a snažte se zachytit veškeré sdělované informace, které mohou být složkám IZS nápomocné nejen při vlastním zákroku, ale i pro případ odhalení možného pachatele.
d) Věnujte zvýšenou pozornost důležitým faktorům, jako například:
   - rozlišení, zda se jedná o hlas mužský, ženský, dětský, mladý, starší,
   - hlas klidný, vzrušený, dávající dojem psychicky labilního člověka,
   - jazyk řeči – čeština, cizí jazyk, lámaná čeština, přízvuk a vada řeči,
   - zvuky v pozadí telefonátu.
e) Vhodným způsobem zjišťujte:
   - specifikaci prostoru, ve kterém má být podezřelý předmět uložen,
   - způsob aktivace NVS časovým spínačem nebo dálkovým ovládáním,
   - zda si pachatel klade nějaké podmínky.
f) Pokuste se pachateli jeho úmysl rozmluvit.
g) Nahlaste incident dle bodu 3.
h) Postupujte dle pokynů příslušníků složek IZS.

2. Nález podezřelého předmětu v železniční stanici

- Na podezřelý předmět nesahejte ani jinými předměty se ho nedotýkejte.
- Z místa nálezu se rozvážně a bez zbytečného odkladu vzdalte.
- Zamezte nebo zmírněte otřesy a vibrace v bezprostřední blízkosti místa nálezu.
- Zamezte přístup k ohroženému místu nepovolaným osobám (slovní upozornění na nebezpečí výbuchu).
- Nahlaste incident dle bodu 3.
- Postupujte dle pokynů příslušníků složek IZS.

3. Vyrozumění

Anonymní oznámení o uložení nebo nález podezřelého předmětu nahlaste těmto subjektům:

a)	Tísňová linka	112
b)	HZS SŽ	972 235 150 nebo 606 781 160
c)	Ohlašovací pracoviště SŽ	podle místa oznámení o uložení nebo nálezu
d)	Zaměstnanec krizového řízení	972 226 592

Při telefonické komunikaci s IZS dodržujte následující postup:

- Představte se celým jménem.
- Sdělte název podniku.
- Sdělte, odkud voláte.
- Popište, co se stalo.
- Popište, jaká je situace teď.
- Sdělte, zda jsou na místě zranění nebo hoří.
- Nezavěšujte jako první.

Po ohlášení události spolupracujte se složkami IZS a dbejte jejich pokynů.

4. Evakuace

Evakuaci může nařídit příslušník složky IZS, nebo vedoucí zaměstnanec SŽ. Při evakuaci se řiďte pokyny požárního evakuačního plánu, nebo požární poplachové směrnice, nebo pokynů příslušníků složek IZS.

Před opuštěním pracoviště proveďte tyto úkony:

- uschovejte důležité dokumenty, zajistěte peněžní hotovost, ceniny a jiné hodnoty proti odcizení nebo zničení,
- vypněte plynové nebo elektrické spotřebiče, zkontrolujte uzavření vodovodních kohoutků, uzavřete okna, vezměte si osobní dokumenty, nezamykejte dveře.

SPRÁVA ŽELEZNIC

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. S22132/S-49170/2025-SŽ-OŘ PHA-OPS
Listů/příloh 1/0

Vyřizuje Ing. Josef Toláš
Telefon +420 972 226 416
Mobil +420 607 040 020
E-mail Tolas@spravazeleznic.cz

Datum 4. prosince 2025

Město Úvaly
Marcela Benešová
Arnošta z Pardubice 95
250 82 Úvaly

Souhlas s umístěním stavby

podle § 9 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., zákon o dráhách, v platném znění (dále jen „ZoD")

Žadatel/Stavebník:

Město Úvaly, Arnošta z Pardubice 95, 250 82 Úvaly

Název záměru:

Umístění informační cedule na Viadukt Devět kanálů

Místo záměru:

Obec, Ulice: Úvaly, Hálkova

Katastrální území: Úvaly u Prahy

Parcelní číslo: **276/1 (SŽ)**

Trať, žkm: Česká Třebová – Praha Masarykovo nádraží, v žkm 387,180 (na viaduktu v majetku SŽ)

TÚDÚ: 1501S1

Předmět a účel záměru:

Umístění informační cedule na Viadukt Devět kanálů v Úvalech u Prahy.

Záměr se nachází na pozemku SŽ / ČD: ANO / NE

V dané lokalitě se nachází technická a dopravní infrastruktura ve vlastnictví SŽ: ANO

Na základě posouzení předložené žádosti ze dne 20.11.2025 státní organizace Správa železnic (dále jen „SŽ"), Oblastní ředitelství Praha (dále jen „OŘ Praha") v souladu s ustanovením věty třetí § 9 odst. 2 ZoD

uděluje:

Souhlas s umístěním stavby podle § 9 odst. 2 ZoD za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Informační tabule bude umístěna na pilíři viaduktu v majetku OŘ Praha, Správy mostů a tunelů (SMT). **Instalaci tabule na pilíř požadujeme provést pouze nalepením** (bez mechanického zásahu do konstrukce viaduktu). ZHOTOVITEL OZNÁMÍ TERMÍ INSTALACE MÍSTNÍMU SPRÁVCI S PŘEDSTIHEM 2 TÝDNY.
   Místní správce SMT: Ludvík Svoboda, T: 728 541 859.

Správa železnic, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ709 94 234
spravazeleznic.cz

Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24
170 00 Praha 7

2. Akce musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
3. Pokud dojde v důsledku realizace akce k poškození viaduktu, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
4. **Majetkoprávní vztahy budou řešeny následovně:**
   Investor (město Úvaly) je povinen nejméně 3 měsíce před plánovaným umístěním informační cedule požádat SŽ o uzavření užívacího vztahu. Žádost se podává prostřednictvím on-line formuláře Správy železnic, dostupného na adrese: https://zadosti.prodejepronajmy.spravazeleznic.cz//volba.
5. **Zahájení prací bude v dostatečném předstihu (min. 14 dní předem) oznámeno:**
   - písemně **OŘ Praha** na email *ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz*
   - telefonicky **OŘ Praha, Správě tratí Praha východ** (vedoucí Specializovaného střediska provozu Český Brod, pan Petr Vichera, T: 724 509 216)
   - telefonicky **OŘ Praha, Správě mostů a tunelů** (místní správce, pan Ludvík Svoboda, T: 728 541 859).
6. **Po dokončení prací požádá investor o prohlídku dokončené** akce a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.

Upozorňujeme, že se lokalita nachází v oblasti výskytu bludných proudů vznikajících provozem stejnosměrné trakční soustavy 3kV, DC a na výhledový přechod ze stejnosměrné trakční soustavy 3kV na střídavou 25kV AC. Veškeré navržené konstrukce musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky těchto bludných proudů, tzn., že musí být rezistentní proti jejich působení.
Případné protikorozní opatření budou realizována na náklady investora stavby. Doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem techniky a diagnostiky, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: *Ing. Martin Bojko tel: +420 724 772 892, BojkoM@spravazeleznic.cz*, nebo *Ing. Michal Svoboda, tel: 972 228 749, 724 500 145, SvobodaMi@spravazeleznic.cz*.

Upozorňujeme, že v případě nedodržení podmínek tohoto souhlasu, je SŽ oprávněna v souladu s § 9 odst. 3 ZoD vyzvat stavebníka k odstranění stavby nebo provedených stavebních úprav.

Tento Souhlas s umístěním stavby se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a jeho platnost je 2 roky od data vydání. V případě, že nebudou zahájeny práce v době platnosti tohoto Souhlasu s umístěním stavby, je stavebník povinen požádat o vydání nového Souhlasu, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další projednání nebo v případě jiných podání, týkajících se předmětné stavby, uvádějte označení „naše značka".

JUDr. Ing. Petr Vltavský
náměstek ředitele pro techniku

Správa železnic
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[63]

Smlouva o poskytování IT služeb

číslo smlouvy poskytovatele: …… číslo smlouvy zákazníka: …….

1. Smluvní strany

Město Úvaly

sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
zastoupené:	Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města
IČ:	00240931
DIČ:	CZ00240931
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Úvaly
číslo účtu:	19-1524201/0100

dále jen „Zákazník“ na straně jedné

a

Polysoft s.r.o.

sídlo:	U Jankovky 783/6, Radotín, 153 00 Praha 5
zastoupená:	Ing Jiřím Műllerem , jednatelem
zapsaná Spisová značka:	C 9352 vedená u Městského soudu v Praze
IČ:	45274304
DIČ:	CZ45274304
bankovní spojení:	KB a.s.
číslo účtu:	578742051/0100
osoby oprávněné jednat:	
- ve věcech smluvních	Ing. Jiří Műller
- ve věcech technických	Ing. Jiří Műller

dále jen „Poskytovatel“ na straně druhé,

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto Smlouvu.

2. Definice pojmů

2.1. Používá-li tato Smlouva v dalším textu termíny, psané s velkým počátečním písmenem, ať už v singuláru nebo plurálu, je jejich význam definován v následujících bodech.

2.1.1. **Doba odezvy** (Response time – R) – Metrika definující čas, který uplyne od nahlášení Požadavku na Servisní službu do začátku provádění Servisní služby. Do Doby odezvy se započítává pouze čas, určený Servisním kalendářem k řešení daného Požadavku.

2.1.2. **Incident** - událost způsobující odchylku od očekávané funkce Prvku IT.

2.1.3. **Priorita Incidentu** - závažnost Incidentu dle klasifikace Kontaktní osoby Zákazníka.

2.1.4. **Koncová zařízení** - počítače uživatelů, jejich programové vybavení a periferní zařízení k počítačům připojená (např. tiskárny, skenery).

2.1.5. **Monitorování** - sledování Prvků IT prostředky Vzdáleného přístupu, zda jsou funkční. Sledování, zda provozní charakteristiky Prvků IT nepřesahují stanovené hodnoty, eventuálně neklesají pod stanovené hodnoty. Monitorováním se případně rozumí sledování a archivování jejich provozních charakteristik.

2.1.6. **Náhradní zařízení** – zařízení podobných vlastností (parametrů).

2.1.7. **Požadavek** - žádost o provedení Služby či Dodatečné služby, které jsou dle Smlouvy poskytovány až na základě takové žádosti Zákazníka, na jednom nebo více Prvcích IT.

- Požadavek může zahrnovat:
    - žádost o odstranění závady (nefunkční Prvek IT nebo nesprávná činnost Prvku IT)
    - žádost o poskytnutí konzultace
    - žádost o provedení Změny
- Požadavek může:
    - být zadán Zákazníkem jako jednorázový
    - být zadán Zákazníkem jako opakující se činnost
    - vzniknout jako výstup Monitorování
    - vzniknout na základě Správy a údržby Prvku IT

2.1.8. **Prvek IT** - zařízení (server či jiný hardware), program (software) nebo datová linka.

2.1.9. **Příloha** – Nedílná součást této Smlouvy.

2.1.10. **Report** – dokument, ve kterém je popsán průběh realizace plnění za uplynulé období a hodnoty sledovaných parametrů.

2.1.11. **SLA –** Service Level Agreement**,** definice kvalitativních a kvantitativních parametrů/metrik Služby.

2.1.12. **Správa a údržba** - provádění činností, které jsou nutné ke správné a bezchybné funkci Prvku IT. Zpravidla se jedná o pravidelnou kontrolu stavu Prvků IT a provádění takových Změn, které se pravidelně opakují, nebo jsou provedeny na základě kontroly stavu Prvku IT. Popis prováděných činností (Změn) je uveden v popisu Služby.

2.1.13. **Vzdálená správa** – provádění činností na Prvcích IT, přičemž činnosti nejsou prováděny v místě provozovny Zákazníka, ale prostřednictvím Vzdáleného přístupu z místa provozovny Poskytovatele.

2.1.14. **Vzdálený přístup, Vzdálené připojení** – připojení z provozovny Poskytovatele k zařízení Zákazníka pomocí datové linky, na které je vytvořeno dočasné nebo trvalé spojení.

2.1.15. **Změna** - změna parametrů Prvku IT nebo instalace, přemístění či odinstalace Prvku IT. Mezi Změny patří i pravidelné opakující se činnosti, jako je například zálohování nebo profylaxe. Mezi Změny patří i administrace (vytváření, modifikování nebo rušení uživatelů systému a vytváření, modifikování nebo rušení jejich parametrů nebo práv).

3. Předmět plnění

3.1. Poskytovatel se po dobu trvání této Smlouvy zavazuje poskytovat Zákazníkovi IT služby, zejména služby Správy a údržby, včetně jejich minimálních parametrů, jak jsou definovány v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen "**Služby**") a Zákazník se zavazuje na poskytnuté Služby platit Poskytovateli cenu dle této Smlouvy.

3.2. Služby budou poskytovány na Prvcích IT definovaných v Příloze č. 2 této Smlouvy, a případně na budoucích dalších, nebo náhradních Prvcích IT, které se stanou majetkem Zákazníka po dobu trvání této Smlouvy.

3.3. Poskytovatel se zavazuje vypracovat Report po skončení každého kalendářního měsíce, během něhož jsou poskytovány Služby podle této Smlouvy.

3.4. Služby vyjmuté z metriky SLA jsou definovány v Příloze č. 1, bod B. této Smlouvy.

3.5. Poskytovatel se zavazuje, že na žádost Zákazníka bude poskytovat i další běžné IT služby neuvedené v Příloze č. 1 (zejména IT podpora při jednání rady a zastupitelstva, IT podpora při jednáních zástupců Zákazníka se třetími osobami, programování Portálu občana apod.), přičemž tyto dodatečné služby budou účtovány podle skutečně odpracovaného času za hodinové sazby uvedené odst. 5.2. této Smlouvy (dále jen "**Dodatečné služby**"), a to s předpokládaným ročním čerpáním v rozsahu do hodnoty 15 % roční hodnoty paušálních plateb. Smluvní strany se dohodly,

že Zákazník je oprávněn Dodatečné služby čerpat podle své skutečné potřeby, tj. v rozsahu menším, nebo i větším, než kolik činí předpoklad, maximálně však ročně do hodnoty 30 % z roční hodnoty paušálních plateb.

4. Termíny plnění

4.1. SLA pro termíny poskytování jednotlivých Služeb jsou popsány v Příloze č. 1 této Smlouvy.

4.2. Smluvní strany se dohodly, že Služby bude Poskytovatel poskytovat primárně v období pracovních dnů v pracovní době úřadu Zákazníka (dále jen " **Servisní kalendář**"). V případě potřeby Zákazníka jsou tyto Služby poskytovány i mimo Servisní kalendář, a to v rámci sjednané paušální měsíční ceny. Ke dni uzavření této Smlouvy je pracovní doba úřadu je definována takto:

4.2.1. Pondělí 7:30 – 18:00

4.2.2. Úterý 7:30 – 15:30

4.2.3. Středa 7:30 – 17:00

4.2.4. Čtvrtek 7:30 – 15:30

4.2.5. Pátek 7:30 - 14:30

Poskytovatel bere na vědomí, že se v průběhu plnění Smlouvy může pracovní doba úřadu Zákazníka v jednotlivých pracovních dnech měnit, přičemž taková změna nebude mít vliv na sjednanou cenu plnění.

4.3. Termíny plnění Dodatečných služeb požadovaných Zákazníkem budou smluvními stranami dohodnuty podle povahy těchto Dodatečných služeb, a pokud k dohodě nedojde, pak v přiměřených termínech stanovených Zákazníkem.

4.4. Práce, které by mohly narušit nebo omezit chod ICT infrastruktury Zákazníka, budou prováděny Poskytovatelem podle dohody se Zákazníkem v době, která tento provoz nenarušuje (tj. i v nočních hodinách a v nepracovních dnech, nebo v době předem plánovaného výpadku).

5. Cena plnění

5.1. Za poskytování Služeb, a to bez ohledu na jejich časový rozsah v daném kalendářním měsíci, se Zákazník zavazuje hradit Poskytovateli paušální odměnu stanovenou ve výši 98 900,- Kč (slovy: devadesát osm tisíc devět set) bez DPH měsíčně.

5.2. Za poskytování Dodatečných služeb se Zákazník zavazuje hradit Poskytovateli:

5.2.1. Cenu za 1 hodinu práce v pracovní době Zákazníka 730 Kč (slovy: sedm set třicet) bez DPH

5.2.2. Cenu za 1 hodinu práce v pracovní dny mimo pracovní dobu Zákazníka 880 Kč (slovy: osm set osmdesát) bez DPH

5.2.3. Cenu za 1 hodinu práce o víkendech a svátcích 1120 Kč (slovy: jeden tisíc jedno sto dvacet) bez DPH

5.2.4. Cena za 1 hodinu programátora portálu občana 1250 Kč (slovy: jeden tisíc dvě stě padesát) bez DPH

5.3. Paušální měsíční cena, uvedená v odst. 5.1, a hodinové sazby, uvedené v odst. 5.2., budou každoročně, počínaje rokem 2027, upravovány o míru inflace spotřebitelských cen za předcházející rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to se zaokrouhlením na celé koruny, a to v případě, že kumulovaný nárůst inflace, případně deflace, překročí 3 % oproti cenové hladině ledna 2026, resp. oproti cenové hladině při poslední změně cen podle tohoto odstavce. Poskytovatel je oprávněn upravené ceny účtovat poprvé za měsíc březen příslušného kalendářního roku.

5.4. V případě změny výše sazby DPH je Poskytovatel oprávněn účtovat k cenám DPH podle aktuálně platné a účinné právní úpravy.

5.5. Změny ceny ve smyslu odst. 5.3. a 5.4. mají charakter vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

6. Platební podmínky

6.1. Poskytovatel je oprávněn fakturovat Zákazníkovi cenu poskytnutých Služeb a Dodatečných služeb měsíčně pozadu. Poskytovatel vystaví fakturu dle předcházející věty nejpozději do patnáctého dne po skončení měsíce, za který je fakturováno. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který je fakturováno.

6.2. Podmínkou pro vyúčtování Dodatečných služeb je potvrzení výkazu odpracovaného času za předchozí kalendářní měsíc Zákazníkem, přičemž výkaz musí obsahovat alespoň

6.2.1. osobu, která Dodatečnou službu poskytla,

6.2.2. popis činnosti s rozlišením na jednotlivé dny a pracovní a mimopracovní dobu,

6.2.3. počet hodin strávených danou činností, se zaokrouhlením na 30 minut, a

6.2.4. identifikaci příslušné hodinové sazby pro jednotlivé činnosti a dobu.

Tento výkaz bude povinně přílohou vystavené faktury.

6.3. Splatnost faktur

6.3.1. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu Zákazníka na účet Poskytovatele. Platba se uskuteční v korunách českých na základě faktury - daňového dokladu, se splatností třicet (30) dnů od vystavení daňového dokladu Zákazníkovi. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a Poskytovatel je povinen daňový doklad doručit Zákazníkovi nejpozději 25 dnů před splatností, jinak dojde k odpovídajícímu prodloužení termínu splatnosti.

6.3.2. V případě, že faktura vystavená Poskytovatelem nebude obsahovat náležitosti dle této Smlouvy, je Zákazník oprávněn fakturu vrátit Poskytovateli, přičemž po doručení opravené faktury začne znovu od počátku běžet lhůta její splatnosti.

7. Komunikace, pravomoci a odpovědnosti zástupců smluvních stran

7.1. Seznam Kontaktních, Odpovědných a Oprávněných osob Zákazníka a Poskytovatele, včetně jejich kontaktních údajů a kontakt pro zadávání Požadavků je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy.

7.2. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

7.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) dnů.

8. Místo plnění

8.1. Nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak, místem plnění předmětu Smlouvy jsou pracoviště Zákazníka, uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.

8.2. Písemné výstupy bude Poskytovatel předávat Zákazníkovi v sídle Zákazníka.

9. Způsob plnění

9.1. Plnění předmětu Smlouvy je poskytováno zejména následujícím způsobem:

9.1.1. Prostřednictvím člena realizačního týmu Poskytovatele přímo na pracovišti Zákazníka.

9.1.2. Prostřednictvím člena realizačního týmu Poskytovatele Vzdálenou správou.

9.1.3. Prostřednictvím člena realizačního týmu Poskytovatele formou telefonické konzultace, elektronické pošty, nebo webovým rozhraním (helpdesk).

9.1.4. Po dohodě smluvních stran automatizovanými nástroji při Monitorování, umožňují–li to technické prostředky na straně Zákazníka.

9.2. Poskytovatel sepíše a předá Zákazníkovi písemný záznam o provedení každé Služby na pracovišti Zákazníka. Služby, které jsou poskytovány formou telefonické konzultace, elektronické pošty, webovým rozhraním (helpdesk), nebo formou vzdálené správy, mohou být evidovány v elektronickém seznamu provedených úkonů (Report).

9.3. Dopravu členů realizačního týmu na pracoviště Zákazníka zajišťuje na svou odpovědnost a na své náklady Poskytovatel.

9.4. Poskytovatel určuje a plně zodpovídá za stanovení postupu poskytování Služeb, za stanovení postupu k odstranění poruchy, posloupnosti jednotlivých činností a za stanovení doby, kdy tyto činnosti budou prováděny. K tomu je Zákazník povinen poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost.

9.5. Poskytovatel je oprávněn poskytovat Služby a Dodatečné služby částečně, nikoliv v plném rozsahu, prostřednictvím poddodavatelů. Poddodavatelé, kteří nejsou uvedeni v Seznamu poddodavatelů, který tvoří Přílohu 5 této Smlouvy a kteří se kdykoliv po dobu trvání Smlouvy zapojí do plnění Smlouvy, musí být Zákazníkovi identifikováni a musí ve vztahu k nim být Poskytovatelem doloženy doklady o jejich základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a to před zahájením plnění Smlouvy takovým poddodavatelem.

9.6. Zákazník si vyhrazuje právo požadovat na Poskytovateli nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění požadovaných kritérií způsobilosti, v případě porušování povinností při plnění Smlouvy tímto poddodavatelem, nebo pokud se na takového poddodavatele vztahují mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích, resp. dle přímo použitelných předpisů Evropské unie (sankce proti Rusku a Bělorusku) (dále jen "**Sankční předpisy**").

9.7. V případě, kdy by mělo dojít k ukončení činnosti poddodavatele, kterým Poskytovatel prokazoval splnění kvalifikace, je Poskytovatel povinen doložit Zákazníkovi, že předmětnou kvalifikaci nadále splňuje buď sám, nebo prostřednictvím jiného poddodavatele. Nesplnění této povinnosti v přiměřené lhůtě stanovené Zákazníkem, která nebude kratší než 30 dnů, je podstatným porušením této Smlouvy.

10. Změnové řízení

10.1. Požadavky Zákazníka na změny předmětu plnění, které mají vliv na cenu plnění nebo termíny plnění včetně dílčích, budou provedeny formou písemného dodatku k této Smlouvy za podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10.2. Na základě žádosti Zákazníka Poskytovatel zpracuje a předloží návrh změny, vč. návrhu dodatku ke Smlouvě, v nichž budou řešeny všechny zásadní aspekty změny, zejména detailní popis změny, dopad na cenu a termíny plnění. Předmětem změny nemohou být údaje, které byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení.

10.3. Poskytovatel je povinen do návrhu změny a návrhu dodatku zapracovat připomínky Zákazníka.

10.4. Poskytovatel se zavazuje uzavřít se Zákazníkem dodatek ke Smlouvě, odsouhlasený Zákazníkem.

11. Práva a povinnosti smluvních stran

11.1. Zákazník prohlašuje a upozorňuje Poskytovatele na to, že základním účelem této Smlouvy je zajistit bezproblémové provozování ICT infrastruktury Zákazníka odborně plně způsobilými osobami, které mají znalosti a zkušenosti s provozem ICT infrastruktury téhož typu. Poskytovatel se zavazuje, že nebude poskytovat Služby ani Dodatečné služby osobami, které znalosti a zkušenosti definované pro jednotlivé pozice realizačního týmu nemají. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy.

11.2. Součinnost smluvních stran:
Pro zajištění řádné realizace Služeb je Zákazník povinen poskytnout zejména následující součinnost:

11.2.1. Přístup k provoznímu prostředí, který je nezbytný pro poskytování Služeb. Zákazník se zavazuje vytvořit Poskytovateli vhodné pracovní podmínky, poskytovat veškeré informace a podklady nezbytné k účinnému poskytování Služeb podle této Smlouvy a zajistit součinnost svých odborných pracovníků. Zákazník v případě potřeby poskytne Poskytovateli v rámci servisního zásahu pracovní prostor pro jednu osobu, a to v podobě vytápěného prostoru se stolem a židlí.

11.2.2. Určení Odpovědné osoby Zákazníka, vyhrazení odpovídajících časových kapacit Odpovědné osoby Zákazníka.

11.2.3. Poskytování požadovaných podkladů, informací, případně zajištění spolupráce s třetími stranami, jejichž řešení se může dotýkat předmětu plnění Smlouvy.

11.2.4. Smluvní strany se zavazují vytvářet předpoklady pro plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů, ani k prodlení s úhradou jednotlivých finančních závazků.

11.3. Práva a povinnosti Poskytovatele:

11.3.1. Poskytovatel se zavazuje realizovat činnosti dle této Smlouvy s odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, závaznými normami a touto Smlouvou a v jejich mezích v souladu s pokyny Zákazníka.

11.3.2. Poskytovatel zajistí, že Služby i Dodatečné služby budou primárně vykonávány členy realizačního týmu, které doložil k prokázání kvalifikace v zadávacím řízení. Nadto je Poskytovatel povinen zajistit další nezbytný počet pracovníků s kvalifikací potřebnou pro realizaci předmětu plnění Smlouvy. Změna na některého člena realizačního týmu je možná pouze v případě, že Poskytovatel doloží, že nový člen týmu splňuje kvalifikační předpoklady, požadované v zadávacím řízení, současně, že má znalosti, zkušenosti a certifikace požadované pro daného člena týmu v Příloze č. 4 této Smlouvy, a rovněž další povolení a certifikace, vyžadovaná pro jednotlivé činnosti právními předpisy nebo závaznými normami.

11.3.3. Poskytovatel bezodkladně řeší ve spolupráci se Zákazníkem závady vzniklé při plnění této Smlouvy.

11.3.4. Poskytovatel je povinen v průběhu realizace Služeb předávat Zákazníkovi informace o skutečnostech, které brání úspěšnému plnění Smlouvy, nebo které by mohly mít vliv na změnu pokynů Zákazníka.

11.3.5. Poskytovatel je povinen dodržovat autorská práva třetích stran, zejména výrobců SW.

11.3.6. Poskytovatel je oprávněn využít přímou podporu zástupců výrobce produktů v rámci plnění této Smlouvy.

11.3.7. Poskytovatel se zavazuje nesdělovat třetím stranám bez předchozího souhlasu Zákazníka a zachovávat mlčenlivost o všech informacích o činnosti Zákazníka a jeho úřadu, o jeho smluvních vztazích se třetími osobami, a dále o všech skutečnostech a údajích vztažených k předmětu plnění, týká se zejména identifikace ICT infrastruktury Zákazníka, přístupových hesel k serverům, přístupů do objektů, dat aplikací a programových kódů v majetku Zákazníka. Ve stejném rozsahu je Poskytovatel povinen zavázat své pracovníky a poddodavatele.

11.3.8. Na žádost Zákazníka vytvoří detailní soupis Zákazníkem aktuálně používané ICT infrastruktury a realizovaných činností jednotlivými členy realizačního týmu v podobě, která bude způsobilá pro použití jako technická příloha zadávacích podmínek nové veřejné zakázky.

11.3.9. Po ukončení smluvního závazku předá Poskytovatel Zákazníkovi všechny potřebné podklady a údaje pro převzetí systémů, bude spolupracovat na případném předání nově vybranému poskytovateli služby a poskytne Zákazníkovi a nově vybranému poskytovateli potřebnou součinnost k přechodu služeb a k ochraně majetku a oprávněných zájmů Zákazníka a k zajištění kontinuální funkčnosti celé ICT infrastruktury Zákazníka.

11.3.10. Poskytovatel prohlašuje a odpovídá za to, že každý člen realizačního týmu má dostatečné znalosti, zkušenosti a certifikace, popsané v Příloze 4 této Smlouvy, a je v plném rozsahu vykonávat činnosti kladené na tohoto člena realizačního týmu. V případě, že se ukáže toto prohlášení Poskytovatele jako nepravdivé, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy.

11.3.11. Poskytovatel se po dobu trvání nesmí dostat do rozporu s platnými Sankčními předpisy. Porušení tohoto závazku se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

11.3.12. Poskytovatel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy zajistit plnou kompatibilitu a obousměrné propojení helpdesku Zákazníka, Technických služeb města Úvaly, p.o. a helpdesku Poskytovatele, a to zejména v oblastech definovaných v Příloze 1 této Smlouvy. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

11.4. Práva a povinnosti Zákazníka:

11.4.1. V případě Monitorování a Vzdálené správy je Zákazníkem umožněn Vzdálený přístup Poskytovatele k Prvkům IT.

11.4.2. Zákazník předává Poskytovateli potřebné nebo vyžádané podklady a informace, související s realizací předmětu plnění Smlouvy, nejpozději do tří (3) Pracovních dnů po jejich písemném či ústním vyžádání, pokud se o obě strany nedohodnou jinak.

11.4.3. Zákazník je oprávněn kontrolovat poskytování Služeb a Dalších služeb. Za účelem výkonu kontroly je Poskytovatel povinen poskytnout Zákazníkovi potřebnou součinnost, zejména mu, primárně prostřednictvím vedoucího týmu Poskytovatele, doložit průběh jednotlivých činností, vysvětlit mu podstatu a rozsah jednotlivých činností a sdělit mu odhad časové náročnosti příslušné činnosti. Zákazník je oprávněn svolat jednání s Poskytovatelem k řešení sporných otázek; Poskytovatel je povinen na tomto jednání zajistit účast vedoucího týmu a v případě potřeby i příslušných členů realizačního týmu a statutárního orgánu Poskytovatele. Za účelem kontroly dlouhodobější činnosti je Zákazník oprávněn stanovit konání pravidelných kontrolních dnů, na kterých Poskytovatel zajistí účast osob podle předchozí věty.

11.4.4. Zákazník se vyjádří písemně k předkládaným materiálům nejpozději do pěti (5) Pracovních dnů od jejich obdržení, pokud není dohodnuto jinak.

11.4.5. Zákazník je povinen zajistit přístup Pracovníkům Poskytovatele do objektů a k pracovištím, v souvislosti s poskytováním Služeb a Dodatečných služeb.

12. Odpovědnost za škodu

12.1. Poskytovatel odpovídá Zákazníkovi za škodu, způsobenou porušením povinností Poskytovatele vyplývajících z této Smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.

12.2. Poskytovatel neodpovídá za škodu v případě uvedeném v § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, nebo pokud byla škoda způsobena jinou osobou než Poskytovatelem, či nezákonným postupem anebo nečinností Zákazníka.

12.3. Poskytovatel neodpovídá za škodu, která byla způsobena v důsledku chyby a selhání software nebo hardware, pokud taková chyba či selhání software nebo hardware nemá příčinu v porušení povinností Poskytovatele.

12.4. Za tvorbu, využívání a provozování dat v Informačním systému nese odpovědnost výhradně Zákazník.

12.5. Zákazník bude pro účely předcházení případným škodám zálohovat data tak, aby riziko škody způsobené ztrátou dat nebo poškozením dat bylo minimalizováno. Poskytovatel nenese odpovědnost za data uložená v paměťových médiích.

12.6. Poskytovatel se zavazuje udržovat po celou dobu plnění této Smlouvy platné pojištění odpovědnosti za škodu, a to s pojistným plněním pro jednu pojistnou událost ve výši alespoň 10 mil. Kč. Poskytovatel je povinen existenci pojištění doložit Zákazníkovi kdykoliv na žádost Zákazníka do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti Zákazníka.

13. Záruka za jakost

13.1. Na poskytované Služby, Dodatečně služby, spotřební materiál a náhradní díly poskytuje Poskytovatel záruku za jakost v délce 24 měsíců, a to ode dne dokončení příslušné Služby, nebo Dodatečné služby.

13.2. Zákazník je oprávněn podle charakteru záruční vady oprávněn požadovat opravu, nebo výměnu komponenty či řádné provedení Služby či Dodatečné služby, a pokud to není možné, pak přiměřenou slevu z ceny Služeb či Dodatečných služeb, o kterou bude poníženo nejbližší následující vyúčtování paušální ceny za Služby, resp. Dodatečné služby.

13.3. Poskytovatel se zavazuje nastoupit k odstranění vady plnění odborně způsobilou osobou nejpozději následující pracovní den, pokud nebude smluvními stranami pro konkrétní případě dohodnuto jinak.

13.4. Poskytovatel se zavazuje odstranit vadu v termínu dohodnutém se Zákazníkem, jinak v přiměřeném termínu stanoveném Zákazníkem.

14. Prodlení, sankce

14.1. V případě nedodržení SLA "Dostupnost ICT služeb" nebo SLA 1 ve smyslu Přílohy č. 1 této Smlouvy je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.

14.2. V případě zjištěné nedostupnosti služby dle SLA 2 ve smyslu Přílohy č. 1 této Smlouvy je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ nedostupnosti.

14.3. V případě nedodržení SLA 3 ve smyslu Přílohy č. 1 této Smlouvy je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každých započatých 5 minut prodlení pracovníka Poskytovatele s příchodem na pracoviště Zákazníka.

14.4. V případě prodlení s poskytnutím jiné Služby, nebo Dodatečné služby je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.

14.5. V případě prodlení s odstraněním vady, nebo s nástupem na odstranění vady je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

14.6. V případě, že Poskytovatel přidělí na pozici realizačního týmu osobu, která nemá znalosti, zkušenosti, nebo certifikace vyžadované pro danou pozici Přílohou č. 4 této Smlouvy, je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč za zjištěný případ.

14.7. V případě, že Poskytovatel poruší povinnost mlčenlivosti dle této Smlouvy, je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za zjištěný případ.

14.8. V případě, že Poskytovatel poruší povinnost udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu dle této Smlouvy, je Zákazník oprávněn požadovat na Poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za zjištěný případ, a to i opakovaně, pokud nedojde ke zjednání nápravy v přiměřené lhůtě stanovené Zákazníkem.

14.9. Nárok na smluvní pokutu nevznikne, pokud Poskytovatel prokáže, že k porušení povinnosti došlo z důvodů uvedených v § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

14.10. Odstoupením od Smlouvy již vzniklý nárok na smluvní pokutu nezaniká. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok Zákazníka na náhradu škody v plné výši.

14.11. V případě prodlení Zákazníka s úhradou ceny je Poskytovatel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

15. Platnost, odstoupení a zánik smlouvy

15.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

15.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

15.3. Smlouvu může každá ze smluvních stran vypovědět písemnou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí šest (6) měsíců a počíná plynout od první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. V prvních dvou (2) letech trvání Smlouvy jsou smluvní strany Smlouvu vypovědět pouze z důvodů, pro které by jinak mohly od Smlouvy odstoupit ve smyslu tohoto článku Smlouvy.

15.4. Plnění ze záruk je Poskytovatel povinen činit i v případě jakéhokoli skončení smluvního vztahu.

15.5. Ukončit tuto Smlouvu lze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.

15.6. Zákazník je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže:

15.6.1. Poskytovatel je v prodlení s poskytnutím Služby, nebo Dodatečné služby po dobu delší než 3 pracovní dny.

15.6.2. Poskytovatel se dopustil porušení SLA více než dvakrát v průběhu jednoho kalendářního měsíce, nebo v průběhu 30 po sobě jdoucích kalendářních dnů.

15.6.3. Poskytovatel se dopustil podstatného porušení Smlouvy, definovaného touto Smlouvou.

15.6.4. Poskytovatel hrubě neplní podmínky smlouvy, byl na tuto skutečnost Zákazníkem písemně upozorněn a nesjednal nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.

15.6.5. vůči Poskytovateli bylo zahájeno insolvenční řízení, nebo Poskytovatel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti podle platných předpisů (o této skutečnosti je Poskytovatel povinen Zákazníka neprodleně informovat),

15.6.6. je naplněn jiný zákonný důvod pro odstoupení od smlouvy.

15.7. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže:

15.7.1. Zákazník je v prodlení s úhradou ceny, nebo její části po dobu delší než 60 dnů.

15.8. V případě odstoupení od Smlouvy se plnění vzájemně poskytnutá smluvními stranami nevrací.

15.9. V případě ukončení Smlouvy je Poskytovatel povinen učinit, nebo dokončit neodkladné úkony, jejichž neprovedení by mohlo způsobit vznik škody na straně Zákazníka. Současně je Poskytovatel povinen Zákazníka neprodleně po ukončení Smlouvy písemně upozornit na všechny skutečnosti významné pro zajištění řádného provozu všech ICT systémů Zákazníka.

16. Závěrečná ustanovení

16.1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.

16.2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení, přičemž smluvní strany se zavazují zjednat v tomto směru bez zbytečného odkladu nápravu tak, aby práva a povinnosti, které byly předmětem takového neúčinného ujednání, byla mezi smluvními stranami upravena účinným ujednáním.

16.3. Význam užité terminologie v této Smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užité terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.

16.4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá

smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje.

16.5. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této Smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

16.6. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

16.7. Smluvní strany sjednávají, že Poskytovatel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněna postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za Zákazníkem vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou.

16.8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy, s výjimkou její Přílohy č. 2 a 4, je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že Zákazník jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.

16.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě, s výjimkou Příloh č. 2 a 4, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

16.10. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728 a § 1729 občanského zákoníku. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 a § 2620 občanského zákoníku.

16.11. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění Smlouvy na webových stránkách smluvní strany.

16.12. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.

16.13. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u

běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.

16.14. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky a rozhodným jazykem je jazyk český.

16.15. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Obsah Služeb, včetně jejich parametrů - Typ, definice, parametry a Metriky Služeb
Příloha č. 2 – Seznam Prvků IT (Příloha č. 2 ZD)
Příloha č. 3 – Seznam kontaktů a provozoven
Příloha č. 4 – Seznam členů realizačního týmu s uvedením náplně jejich činnosti a požadovanými znalostmi a zkušenostmi (Příloha č. 3 ZD)
Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů (vyplněná Příloha č. 8 ZD)

16.16. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Úvaly R - [doplní město Úvaly po schválení] ze dne [doplní město Úvaly po schválení].

16.17. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou po schválení Radou města Úvaly.

16.18. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

16.19. Smlouva je vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení.

16.20. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Ing. Jiří Műller
jednatel

Příloha č. 1 – Obsah Služeb, včetně jejich parametrů
Typ, definice, parametry a Metriky Služeb

A. Typy a definice poskytovaných Služeb

A.1. HOT-LINE PODPORA

Služba obsahuje **telefonické poradenství** a další služby po telefonu (např.: rada po telefonu, zjištění informací o HW a SW, nebo jinou službu proveditelnou po telefonu, eventuálně pomocí emailu či webového rozhraní (helpdesk)). Konzultační požadavek obecně vyžaduje ke svému konečnému zodpovězení i několik telefonických hovorů a průzkum ve znalostních databázích.

A.2. REAKTIVNÍ PODPORA – řešení incidentů

Servisní požadavek jako položka expertní podpory, zahrnuje službu spolupráce při **řešení krizových stavů**, obnovy systémů s produkty a řešeními uvedenými v seznamu podporovaných produktů / technologií. Jde o požadavek na řešení Incidentu, který má minimální až kritický dopad na provoz Zákazníka.

A.3. PROAKTIVNÍ PODPORA – změnový a rozvojový požadavek

Předmětem řešení Změnových a Rozvojových požadavků je široká škála služeb, mezi které patří např. **úprava řešení** související s použitím nových verzí / funkcionalitou produktů, **poskytování** metodických, aplikačních a technických **informací** k vydaným i připravovaným verzím produktů a **podpora při instalaci** vyšších verzí, **školení** uživatelů/administrátorů a nebo služby **prevence a profylaxe** (pravidelné kontroly zařízení a serverů, aktualizace provozní dokumentace systému, aplikace service packů, hotfixů apod.). Tento typ požadavku lze po předchozí domluvě žádat i v mimopracovní dobu a dny pracovního klidu.

A.4. STRATEGICKÁ A PROCESNÍ PODPORA

Tento typ požadavku umožňuje Zákazníkovi vyžádat si na konkrétní činnost **expertní konzultanty „na míru“**, kteří jsou připraveni poskytnout odborné konzultace pro klíčové oblasti IT infrastruktury z různých úhlů pohledu:

A.4.1. *Strategie ICT*

Mezi klíčové oblasti zaměření patří studie optimalizace ICT, analýzy návratnosti, nebo analýzy konsolidačního potenciálu datových center.

A.4.2. *Bezpečnost*

Mezi nejčastější požadavky patří identifikace, posouzení a ohodnocení rizik, řízení bezpečností, analýzy rizik, penetrační testy, bezpečnostní audity, havarijní plány a postupy, plány kontinuity a obnovy businessu, nebo krizové řízení bezpečnosti.

A.4.3. *Procesy*

Využití IT „best practices“ a další.

B. SLA metriky

SLA (Service Level Agreement) je oboustranně odsouhlasená dohoda mezi Poskytovatelem Služeb a Zákazníkem **o požadované kvalitě ICT služeb** a o **úrovni kvality Služeb poskytovaných Poskytovatelem** dle této Smlouvy.

Poskytovatel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy zajistit plnou kompatibilitu a obousměrné propojení helpdesku Zákazníka, vč. Technických služeb Zákazníka a helpdesku Poskytovatele, a to zejména v následujících oblastech:

	Popis kompatibility
	Plný přenos incidentu, jedním krokem včetně všech metadat a stavu incidentu
	Plná kompatibilita uživatelů založená na IDM Zákazníka – LDAP
	Plná kompatibilita – IDM – SSO přihlášení

Kvalita je měřena pomocí metrik.

1. SLA metriky pro měření kvality ICT služeb poskytovaných Spravovaným systémem

Pro účely měření kvality ICT služeb Spravovaného systému jsou definovány tyto SLA metriky:

- **Dostupnost ICT služeb** poskytovaných Spravovaným systémem měřena v určeném období kalendářní měsíc:
  - garantovaná dostupnost 99,9 % v režimu 24x7 s výjimkou servisních zásahů.
- **Maximálně přípustná nepřetržitá doba nedostupnosti ICT služeb** poskytovaných Spravovaným systémem:
  - dáno maximální lhůtou pro obnovení služeb od nahlášení dle garance servisního zásahu v rámci SLA 1, počítáno od okamžiku, kdy nastala nedostupnost ICT služby.

2. SLA metriky pro měření kvality Služeb poskytovaných Poskytovatelem

Pro účely měření kvality Služeb poskytovaných Poskytovatelem jsou definovány tyto SLA metriky:

- Garance **zahájení servisního zásahu,**
- Garance **zahájení plnění požadavku,**
- Garance **obnovení služeb,**
- Garance **plnění požadavku,**
- Garance **dostupnosti služby Helpdesk zahrnující Hotline.**
- Garance **fyzická dostupnost člena realizačního týmu (technika) v pracovní době městského úřadu pro zásah na místě.**

SLA 1 – Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby typu **servisní zásah** dle této Smlouvy vůči Spravovanému systému jako celku či jeho části následovně**:**

SLA1		
Kategorie události	Garance servisního zásahu	
	Garance zahájení servisního zásahu od nahlášení	Garance obnovení služeb od nahlášení
Havárie (mimořádná událost)	**nejpozději do 6 hodin**	**nejpozději do 24 hodin**
Významná závada	**nejpozději do 8 hodin**	**nejpozději do 36**

(naléhavá událost)		**hodin**
Závada (omezená událost)	**nejpozději do 24 hodin**	**nejpozději do 3 dnů** (pracovních)

SLA 2 - Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby typu garance příjmu hlášení chybových stavů a požadavků následovně:

SLA2		
Kategorie události	Garance příjmu hlášení chybových stavů a požadavků	
		HotLine
Dostupnost služby		24x7

SLA 3 - Poskytovatel se zavazuje v rámci části plnění A.2 Reaktivní podpora – řešení incidentů v pracovní době úřadu poskytovat Služby typu garance fyzické dostupnosti člena realizačního týmu na místě následovně:

SLA3	
Kategorie události	Garance fyzické dostupnosti člena realizačního týmu do kteréhokoliv místa plnění
Dostupnost služby	Do **5 minut** od nahlášení servisního incidentu

Příloha č. 3 – Seznam kontaktů a pracovišť Zákazníka

A. Kontaktní osoby a kontakt pro zadávání Požadavků

A.1. Kontakt pro zadávání Požadavků

e-mail: helpdesk@polysoft.cz
tel: +420 607663289
webové rozhraní (helpdesk): taskpool.polysoft.cz

A.2. Kontaktní osoby Zákazníka:

Jméno, Příjmení:	*Jana Tesařová*
role:	*tajemník Městského úřadu*
e-mail:	*jana.tesarova@mestouvaly.cz*
tel:	*+420 281 091 561*
mobil:	*+420 723 040 530*
adresa:	*náměstí Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly*

B. Oprávněné osoby ve všech smluvních a obchodních záležitostech

B.1. Oprávněné osoby Poskytovatele:

Jméno, Příjmení: Ing Jiří Műller
role: jednatel Polysoft s.r.o.
e-mail: muller@polysoft.cz
tel: +420 603418952
mobil: +420 603418952
adresa: U Jankovky 283/6, 15300 Praha

B.2. Oprávněné osoby Zákazníka:

Jméno, Příjmení:	*Ing. Markéta Rydvalová*
role:	*starostka města*
e-mail:	*marketa.rydvalova@mestouvaly.cz*
tel:	*+420 281 091 561*
adresa:	*náměstí Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly*

C. Odpovědné osoby v otázkách plnění Smlouvy

C.1. Odpovědné osoby Poskytovatele:

Jméno, Příjmení: Ing Jiří Műller
role: jednatel Polysoft s.r.o.
e-mail: muller@polysoft.cz
tel: +420 603418952
mobil: +420 603418952
adresa: U Jankovky 283/6, 15300 Praha

C.2. Odpovědné osoby Zákazníka:

Jméno, Příjmení:	*Jana Tesařová*
role:	*tajemník Městského úřadu*
e-mail:	*jana.tesarova@mestouvaly.cz*
tel:	*+420 281 091 561*
mobil:	*+420 723 040 530*
adresa:	*náměstí Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly*

D. Pracoviště Zákazníka, která tvoří místo plnění

D.1. náměstí Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

D.2. Riegrova 897/7, 250 82 Úvaly

D.3 Pražská 276, 250 82 Úvaly

D.4 Riegerova 65, 250 82 Úvaly

D.5 nám. Svobody 1570, 250 82 Úvaly

SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU (s uvedením náplně jejich činnosti a požadovanými znalostmi a zkušenostmi)

Veřejná zakázka:

" Poskytovatel IT služeb"

(dále jen „***Zakázka***“)

Zadavatel:

Město Úvaly

Arnošta z Pardubic 95,250 82 Úvaly

IČO: 00240931

1) Vedoucí týmu – Ing. Jiří Müller

1) Zajišťuje koordinaci realizačního týmu.
2) Komunikuje s objednatelem, spolupracovníky a třetími stranami.
3) Navrhuje komplexní HW a SW systémy s vysokou propojeností vzájemných vazeb a projektovat nová řešení.
4) Vede projekty, propojuje zaměstnance Zákazníka, pracovníky třetích stran a koordinuje jejich spolupráci na úrovni vedení projektu.
5) Spolupracuje s vedoucími pracovníky Zákazníka, zajišťuje informovanost a předává znalosti srozumitelným způsobem.
6) Navrhuje strategii dalšího rozvoje IT infrastruktury Zákazníka; formuluje strategické cíle.
7) Koncepčně řeší nenadálé situace a problémy.
8) Navrhuje změny procesů, které vedou k větší efektivitě.
9) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni.

2) Specialista serverových řešení – Jan Frank

Primární náplní činnosti na této pozici je zajištění profesionálních odborných služeb ICT dle konkrétních potřeb Zákazníka v oblasti problematiky serverových řešení v souladu se závaznými standardy Zákazníka. Zejména:

1) Provádí monitoring aktuálních standardů a technických a technologických řešení v oblasti předmětné činnosti a návrhy jejich aplikace do prostředí Zákazníka.
2) Navrhuje strategie a koncepce architektury serverových řešení včetně definice variant nasazení aplikace/aplikací s ohledem na serverovou platformu.

3) Posuzuje výhodnost jednolitých variant architektur s ohledem na náklady, otevřenost, možnost migrace apod.

4) Navrhuje řešení a realizuje řešení a správy serverových řešení (včetně fyzické instalace a konfigurace serverů).

5) Navrhuje řešení a realizuje řešení a správy systémů pro vzdálenou správu a administraci serverových řešení (např. iLO, iDRAC, IMM).

6) Navrhuje řešení a realizuje nasazování řešení a správy dohledových nástrojů serverových řešení.

7) Navrhuje řešení a realizuje řešení integrace serverových řešení do dohledových nástrojů včetně definic sledovaných performance charakteristik s ohledem na účel nasazení serverů.

8) Zpracovává zprávy k nestandardním stavům zjištěným dohledovými nástroji včetně návrhů jejich řešení.

9) Posuzuje a připomínkuje přípravné a realizační dokumentace projektů a provozní dokumentace z pohledu předmětné služby.

10) Poskytuje součinnost, konzultace a informace dodavatelům ICT řešení v souladu s požadavky a potřebami Zákazníka v průběhu analýzy, návrhu řešení, realizace, akceptace a předávání do provozu těchto ICT.

11) Poskytuje vstupy do dokumentace veřejných zakázek v souladu s požadavky a potřebami Zákazníka a s platnou legislativou.

12) Poskytuje součinnost v souladu s požadavky a potřebami Zákazníka při plánování, navrhování a řešení vývoje a změn agendových systémů a technologických řešení.

13) Poskytuje součinnost při tvorbě a udržování metodiky a interních předpisů Zákazníka.

14) Ukládá a spravuje dokumentaci spojené s předmětnou činností v příslušné elektronické knihovně objednatele.

15) Realizuje činnosti pro Linux servery:
    (a) konfigurace a správa OS Debian;
    (b) konfigurace a správa klíčových aplikaci HAproxy, Apache2 HTTP Server, Apache Tomcat, MariaDB, Nagios, Cacti, Tacacs+, FreeRADIUS, LDAP, SSO, IDM;
    (c) programování modulu wordpress.

16) Realizuje činnosti pro Windows servery
    (a) správa WSUS;
    (b) správa Windows Admin Center;
    (c) správa pomocí PowerShell;
    (d) správa IIS serverů;
    (e) správa Active Directory;
    (f) správa MS Exchange;
    (g) správa MS SQL.

17) Disponuje Certifikátem Microsoft – správa serverů min. MCITP (Microsoft Certified IT Professional).

18) Má znalost architektury serverů, minimálně x86, IA64 na odborné úrovni.

19) Má znalost nástrojů pro vzdálenou správu a administraci, minimálně iLO, iDRAC, IMM, na odborné úrovni.

20) Má znalost dohledových nástrojů serverových řešení na odborné úrovni.

21) Má alespoň základní znalost informační bezpečnosti na úrovni serverových řešení;

22) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni a dobré komunikační schopnosti.

3) Specialista síťové infrastruktury – Ing. Stanislav Roškot

Primární náplní činnosti na této pozici je zajištění profesionálních odborných služeb ICT dle konkrétních potřeb Zákazníka v oblasti problematiky síťové infrastruktury pro Zákazníka v souladu se závaznými standardy Zákazníka. Zejména:

1) Provádí monitoring aktuálních standardů a technických a technologických řešení v oblasti předmětné činnosti a návrhy jejich aplikace do prostředí Zákazníka.

2) Navrhuje koncepci komplexního řešení síťové infrastruktury (IP MPLS, centrální řízení provozu, nasazení QoS apod.).

3) Navrhuje a optimalizuje řešení síťové infrastruktury CISCO, Mikrotik a Fortinet včetně posouzení výhodnosti jednolitých variant.

4) Realizuje řešení nasazování, konfigurace a správy aktivních prvků síťové infrastruktury;

5) Navrhuje řešení a realizuje nasazování řešení a správy dohledových nástrojů síťové infrastruktury.

6) Navrhuje řešení a realizuje integrace prvků síťové infrastruktury do dohledových nástrojů včetně definic sledovaných performance charakteristik.

7) Analyzuje a zpracovává zprávy nestandardních stavů zjištěných dohledovými nástroji včetně návrhů jejich řešení.

8) Posuzuje a připomínkuje přípravné a realizační dokumentace projektů a provozní dokumentace z pohledu předmětné služby.

9) Poskytuje součinnost, konzultace a informace dodavatelům ICT řešení v souladu s požadavky a potřebami objednatele v průběhu analýzy, návrhu řešení, realizace, akceptace a předávání do provozu těchto ICT.

10) Poskytuje vstupy do dokumentace veřejných zakázek v souladu s požadavky a potřebami Zákazníka s platnou legislativou.

11) Poskytuje součinnost v souladu požadavky a potřebami Zákazníka při plánování, navrhování a řešení vývoje a změn agendových systémů a technologických řešení.

12) Poskytuje součinnost při tvorbě a udržování metodiky a interních předpisů Zákazníka.

13) Ukládá a spravuje dokumentaci spojené s předmětnou činností v příslušné elektronické knihovně Zákazníka.

14) Má znalost architektury a technologií síťové infrastruktury na odborné úrovni.

15) Má znalost infrastrukturních komponent CISCO, Mikrotik a Fortinet na odborné úrovni.

16) V oblasti správy hraničního firewallu zajišťuje zejména:
    (a) konfiguraci a správu dvou Fortigate 100F (firmware FortiOS 7.4) zapojených v HA Clusteru;
    (b) konfiguraci a správu IP Policy, Virtual IP a Traffic Shapers pro různé druhy provozu;
    (c) konfiguraci a správu Security Profiles;
    (d) konfiguraci a správu IPsec a SSL VPN (user-to-site i site-to-site);
    (e) kontrolu a vyhodnocování logu.

17) V oblasti síťové infrastruktury zajišťuje zejména:
    (a) konfiguraci a správu infrastruktury městské sítě mezi čtyřmi lokalitami;
    (b) konfiguraci a správu hraničních a agregačních L3 přepínačů CBS350-24XS a koncových přepínačů řady Catalyst C1300-48P-4X;
    (c) konfiguraci a správu Spannig Tree v implementaci RSTP a MSTP pro zajištění redundantních cest s rozkládáním provozu do všech linek 10G páteřní optické sítě;
    (d) konfiguraci a správu VLAN (802.1q);
    (e) konfiguraci a správu agregovaných linek (LACP) páteřní optické sítě a uplinku koncových přepínačů pro zajištění HA i zvýšení propustnosti spojů;
    (f) konfiguraci portu (access, trunk);
    (g) konfiguraci a správu ACL, DHCP Snooping, Policy Based Routing, Storm Control, Port Security, DoS Prevention, IP Source Guard, ARP Inspection, QoS, SNMP.

18) Má znalost standardů informační bezpečnosti síťové infrastruktury.

19) Má znalost standardů dohledových nástrojů síťové infrastruktury.

20) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni a dobré komunikační schopnosti.

4) Služba: Specialista zálohování

Primární náplní činnosti na této pozici je zajištění profesionálních odborných služeb ICT dle konkrétních potřeb Zákazníka v oblasti problematiky zálohovací infrastruktury pro Zákazníka, v souladu se závaznými standardy Zákazníka. Zejména:

1) Provádí monitoring aktuálních standardů a technických a technologických řešení v oblasti předmětné činnosti a návrhy jejich aplikace do prostředí Zákazníka.

2) Navrhuje koncepci komplexního řešení zálohovací infrastruktury.

3) Spravuje zálohovací infrastruktury Veeam, zejména porovádí:
   (a) konfiguraci Backup jobů;
   (b) konfiguraci Replicaton;
   (c) konfigurace Backup Proxy;
   (d) konfigurace Backup Repository;
   (e) konfigurace Sure backup.

4) Provádí monitoring a dohled zálohování VeeamONE.

5) Má znalost architektury a technologií zálohovací infrastruktury na odborné úrovni.

6) Má znalost standardů informační bezpečnosti zálohovací infrastruktury.

7) Má znalost standardů dohledových nástrojů síťové infrastruktury.

8) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni a dobré komunikační schopnosti.

5) Specialista virtualizace – Jan Frank

Primární náplní činnosti na této pozici je zajištění profesionálních odborných služeb ICT dle konkrétních potřeb Zákazníka v oblasti problematiky virtualizační infrastruktury pro Zákazníka, v souladu se závaznými standardy Zákazníka. Zejména:

1) Má znalost virtuálního prostředí VMware a provádí jeho proaktivní správu, a to především:
   (a) konfiguraci a správu hypervisorů;
   (b) konfiguraci a správu virtuálního síťového prostředí (zejm. virtuální switche, distribuované switche);
   (c) konfiguraci a správu SAN infrastruktury a Datastore;
   (d) vytváření, konfiguraci a správu VM;
   (e) konfiguraci a správu serveru pro centrální management (vCenter server);
   (f) správu uživatelů a skupin na úrovni virtualizace;
   (g) konfiguraci a správu HA clusteru;
   (h) konfiguraci a správu Single Sign On;
   (i) konfiguraci a správu vSphere replication;
   (j) konfiguraci alarmů;
   (k) vyhodnocování výkonnosti virtuálního prostředí a proaktivního návrhu řešení případných výkonnostních problémů;
   (l) řešení případných problémů na úrovni virtualizace VMware;
   (m) zálohu a obnovu VM;
   (n) správu licencí VMware;
   (o) monitoring a dohled virtuální infrastruktury.

2) Má znalost komponent virtualizace na odborné úrovni.

3) Má znalost standardů informační bezpečnosti virtualizační infrastruktury a disponuje příslušným certifikátem, který toto osvědčuje.

4) Disponuje příslušným certifikátem, který osvědčuje znalost a zkušenost s implementací virtualizace VMWARE a.

5) Má znalost standardů dohledových nástrojů virtualizační infrastruktury.

6) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni a dobré komunikační schopnosti.

6) Specialista síťového dohledu – Ing. Stanislav Roškot

Primární náplní činnosti na této pozici je zajištění profesionálních odborných služeb ICT dle konkrétních potřeb Zákazníka v oblasti problematiky infrastruktury síťového dohledu pro objednatel, v souladu se závaznými standardy Zákazníka. Zejména:

1) Má znalost prostředí síťového dohledu Flowmon a provádí jeho proaktivní správu, a to především:
   (a) má znalost protokolu netFlow v5, netFlow v9, IPFIX, sFlow;
   (b) má znalost problematiky síťových toků;
   (c) má znalost nasazení a správy ve virtuálním prostředí;
   (d) konfiguraci, aktualizaci a správu řešení Flowmon monitoring;
   (e) konfigurace, aktualizaci a správu řešení Flowmon ADS.

2) Má znalost a realizuje řešení Flowmon, a to především:
   (a) monitoring síťového provozu – Flowmon monitoring;
   (b) podrobnou analýzu a vyhodnocení síťového provozu – Flowmon monitoring;
   (c) konfiguraci alertů a reportů – Flowmon monitoring;
   (d) konfiguraci profilů – Flowmon ADS;
   (e) analýzu a vyhodnocení síťového provozu – Flowmon ADS;
   (f) návrhy řešení identifikovaných problémů na základě Flowmon monitoring a Flowmon ADS;
   (g) konfiguraci reportů – Flowmon ADS;
   (h) konfiguraci filtrů – Flowmon ADS;

3) Má znalost a konfigurace jednotlivých metod – Flowmon ADS.

4) Má znalost pro zajištění podpory řešení Flowmon.

5) Provádí správu licencí Flowmon;

6) Disponuje minimální certifikací „Technical Engineer“.

7) Má znalost standardů informační bezpečnosti infrastruktury síťového dohledu Flowmon a disponuje příslušnou certifikací, která toto osvědčuje, a to minimálně certifikaci na úrovni „Technical Engineer“.

8) Má znalost a zkušenost s implementací produktu Flowmon, a disponuje příslušnou certifikací, která toto osvědčuje, a to minimálně certifikaci na úrovni „Technical Engineer“.

9) Má znalost standardů dohledových nástrojů virtualizační infrastruktury.

10) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni a dobré komunikační schopnosti.

7) Služba: Technický specialista – Radan Košťál

Primárním náplní činnosti na této pozici je zajištění profesionálních odborných služeb ICT dle konkrétních potřeb Zákazníka v oblasti problematiky zabezpečení správy provozu koncových stanic pro Zákazníka, v souladu se závaznými standardy Zákazníka. Zejména:

1) Zajišťuje správu pracovních stanic.

2) Zajišťuje správu Microsoft AD infrastruktury.

3) Zajišťuje správu AIS aplikací, zejména kritické AIS infrastruktury.

4) Realizuje výstavbu síťové infrastruktury (strukturovaná kabeláž, optické kabely a sváry vláken).

5) Provádí elektrotechnické práce.

6) Provádí administraci AIS – včetně prvků kritické infrastruktury.

7) Ukládá a spravuje dokumentace spojené s předmětnou činností v příslušné elektronické knihovně Zákazníka.

8) Zajišťuje zpracování video/audio záznamů (GDPR).

9) Zajišťuje správu dat a uživatelských účtů externích systémů, zejména:
   (a) Správu dat OVM, JIP, Czechpoint, IS o ISVS, SZR-RPP, Czechpoint;
   (b) Postsignum (bezp. tokeny – eIdas).

10) Poskytuje uživatelskou podporu a řešení problémů na straně serverových systémů, zejména:
   (a) MS Active Directory, MS Exchange.
   (b) IDM, LDAP.

11) Zajišťuje správu Helpdesk systému, zejména:
   (a) správa požadavků;
   (b) měsíční report požadavků.

12) Provádí monitoring a vyhodnocení monitoringu zařízení.

13) Zajišťuje správu uživatelských účtů a prostředků v lokálním prostředí, zejména:
   (a) MS Active Directory, MS Exchange;
   (b) IDM, LDAP.

14) Komunikuje s různými subjekty a:
    (a) poskytuje konzultace s externími řešiteli (dodavatelé, helpdesk pracovníci, specialisté);
    (b) poskytuje součinnost a koordinace externích řešitelů (dodavatelé, specialisté);
    (c) zajišťuje tvorbu dat a výstupů pro externí řešitele (dodavatelé, helpdesk pracovníci, specialisté).

15) Poskytuje uživatelskou podporu a řešení problémů u koncových uživatelů, a to mj. formou popisu postupů a osobní komunikací, zejména;
    (a) v oblasti operačního systému MS Windows, běžného aplikačního vybavení v prostředí MS Windows;
    (b) v oblasti aplikačního vybavení v prostředí Android;
    (c) v oblasti podpory uživatelů – rozhraní webových stránek města;
    (d) v oblasti hardware a periferií osobních počítačů (tiskové systémy, čtečky kódů, platební terminály);
    (e) v oblasti VDI (VMware Horizon, MS RDP);
    (f) v oblasti počítačové sítě (Wifi, Ethernet).

16) Zajišťuje správu kamerových systémů, zejména:
    (a) navrhuje umístění a instalaci kamer;
    (b) navrhuje a zajišťuje konfiguraci kamerové infrastruktury v součinnosti s poskytovatelem městské síťové infrastruktury;
    (c) zajišťuje správu NVR;
    (d) zajišťuje správu nastavení GDPR v součinnosti s DPO.

17) Realizuje technické zajištění veřejných jednání (veřejné zasedáni zastupitelstva apod.), zejména:
    (a) zajišťuje ozvučení (správu bezdrátových mikrofonů apod.);
    (b) zajišťuje online přenosů veřejných jednání (administraci vysílacího software apod.);
    (c) zajišťuje anonymizaci záznamy (GDPR), publikaci záznamy jednání.

18) Zajišťuje správu mobilních zařízení a BYOD zařízení.

19) Má znalost komponent správy pracovních stanic na odborné úrovni a disponuje příslušnou certifikací, která toto osvědčuje, a to minimálně na úrovni Microsoft Certified Technology Specialist (MCTS).

20) Má znalost standardů informační bezpečnosti infrastruktury Microsoft AD.

21) Má znalost standardů dohledových nástrojů infrastruktury koncových stanic a serverů.

22) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni a dobré komunikační schopnosti.

8) Služba: Specialista bezpečnostního software – Vojtěch Trlida

Primární náplní činnosti na této pozici je zajištění profesionálních odborných služeb ICT dle konkrétních potřeb Zákazníka v oblasti problematiky zabezpečení správy provozu zabezpečení souborových a aplikačních serverů, koncových stanic a elektronické pošty Zákazníka, v souladu se závaznými standardy Zákazníka. Zejména:

1) Má znalost prostředí bezpečnostního řešení ESET a zajišťuje jeho proaktivní správu, a to především
   (a) má znalost nasazení a správy produktů ESET ve virtuálním prostředí;
   (b) zajišťuje konfiguraci, aktualizaci a správu řešení ESET.

2) Má znalost řešení ESET a zajišťuje potřebné činnosti v této oblasti, a to především:
   (a) monitoring bezpečnostního provozu – ESET;
   (b) podrobnou analýzu a vyhodnocení identifikovaných problémů na základě ESET správcovské konzole;
   (c) konfiguraci alertů a reportů – ESET;
   (d) analýzu a vyhodnocení provozu bezpečnostní aplikace ESET;
   (e) navrhuje řešení identifikovaných problémů na základě ESET správcovské konzole;
   (f) konfiguraci reportů – ESET;
   (g) konfiguraci filtrů – ESET;
   (h) má znalost a zajišťuje konfiguraci jednotlivých metod – ESET;
   (i) má znalosti pro zajištění podpory řešení ESET;
   (j) zajišťuje správu licencí ESET;

3) Má znalost komponent bezpečnostního řešení na odborné úrovni.

4) Má znalost standardů informační bezpečnosti produktů ESET a disponuje příslušnou certifikací, která toto osvědčuje, a to na minimální úrovni Technická certifikace v10.

5) Má znalost a zkušenost implementace produktů ESET a disponuje příslušnou certifikací, která toto osvědčuje, a to na minimální úrovni Technická certifikace v10.

6) Má znalost standardů dohledových nástrojů software ESET.

7) Má znalost tvorby podkladů, výstupů a další dokumentace v českém jazyce na odborné úrovni.

Příloha ZD č. 8

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Veřejná zakázka:

" Poskytovatel IT služeb"

(dále jen „***Zakázka***“)

Zadavatel:

Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95,250 82 Úvaly
IČO: 00240931

Dodavatel:

Název/obchodní firma: Polysoft s.r.o.
Sídlo: U Jankovky 783/6, Radotín, 153 00 Praha 5
IČO: 45274034

níže dodavatel předkládá seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění Zakázky:

	Obchodní firma / název / jméno a příjmení poddodavatele:	**IČO**:	**Sídlo / Místo podnikání**:	**Část Zakázky, která bude plněna poddodavatelem:**	**Podíl na plnění Zakázky (v % z Celkové nabídkové ceny bez DPH)**
1.					
2.					
3.					
4.					

Dodavatel současně **čestně prohlašuje, že všichni shora uvedení poddodavatelé** splňují podmínky základní způsobilosti podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona, a dále čestně prohlašuje, že na ně nedopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích (sankční zákon), resp. dle přímo použitelných předpisů Evropské unie.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je oprávněn kdykoliv v průběhu zadávacího řízení požadovat, aby mu dodavatel předložil doklady uvedené v § 75 zákona prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona ve vztahu ke všem zamýšleným poddodavatelům dodavatele.

Dodavatel současně bere na vědomí, že bude-li zadavatelem vybrán pro plnění veřejné zakázky, bude zadavateli povinen před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky předložit aktualizovaný formulář „SEZNAM PODDODAVATELŮ“ s uvedením všech známých poddodavatelů (tj. i těch, kteří za dodavatele neprokazovali kvalifikaci) a současně doklady o kvalifikaci všech těchto poddodavatelů (doklady uvedené v § 75 zákona prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona), jakož i shora specifikované písemné čestné prohlášení poddodavatelů k mezinárodním sankcím, pokud již nebyly předloženy dříve v zadávacím řízení.

Dodavatel si je vědom toho, že poddodavatelé, kteří nebyli vybraným dodavatelem identifikováni v průběhu zadávacího řízení, a kteří se následně kdykoliv po dobu trvání smlouvy na plnění veřejné zakázky zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být zadavateli identifkováni a musí ve vztahu k nim být doloženy shora uvedené doklady, a to před zahájením plnění veřejné zakázky takovým poddodavatelem.

PODPIS PROHLÁŠENÍ:

Datum:	18.1.2026
Jméno a přímení: (účastníka (fyzické osoby) nebo osoby oprávněné zastupovat účastníka (právnickou osobu))	Jiří Műller Polysoft s.r.o.
Funkce: (vyplňuje pouze právnická osoba, popř. pokud podepisuje zmocněnec, pak tento údaj uvede zde)	jednatel
Podpis (popř. razítko)	Ing. Jiří Műller Digitálně podepsal Ing. Jiří Műller Datum: 2026.01.18 23:41:59 +01'00'

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Název:	**SK Úvaly, z.s.**
Sídlo:	Klánovická 1629, 250 82 Úvaly
Zastoupen:	Václav Kopač, předseda
IČO:	43753787
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	424967389/0800

(dále jen „**příjemce**“)

a

	Město Úvaly
IČO:	00240931
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu:	Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě účelové dotace (dále jen „**dotace**“) na realizaci projektu „**Rekonstrukce sportovního areálu SK Úvaly“,** který získal podporu 1 mil. Kč od Středočeského kraje (projekt Evidenční číslo žádosti: FSVC/VSAI/00131/2026) a jehož předmětem je výměna povrchu hřiště 34 m*64 m, výměna povrchu hřiště 24 m*30 m, obě hřiště včetně oplocení, to v rozsahu schválené žádosti k tomuto projektu. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
2. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Poskytovatel poskytuje příjemci účelovou dotaci ve výši **3 000 000 Kč** (slovy: *tři milióny korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce 424967389/0800 vedený u bankovního ústavu Česká spořitelna a. s..

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31. 12. 2027**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.

3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.

4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).

5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.

6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.

7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.

8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.

9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.

11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.

12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresech sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručením do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (EU) 2015/1589 ze dne 13. července 2015, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 108 Smlouvy o fungování Evropské unie) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.
20. Realizaci projektu, na jejíž účel je poskytována dotace dle této smlouvy, je možno hradit z dotačního titulu Národní sportovní agentury. Příjemce je povinný zajistit podklady k žádosti o dotaci, nejpozději ke dni předcházejícímu dni přijímání žádostí, a podat žádost v první den přijímání žádostí, pokud poskytovatel neurčí jinak. Poskytovatel zajistí příjemci součinnost s podáním žádosti.
21. V případě, že bude příjemci poskytnuta kromě dotace dle této smlouvy jakákoliv další dotace na financování předmětného projektu, vrátí příjemce dotaci poskytnutou dle této smlouvy, a to ve výši odpovídající rozdílu mezi celkovou částkou poskytnuté dotace dle této smlouvy a částkou, která je nezbytná k pokrytí minimálního podílu financování projektu příjemcem při využití další dotace, kterou příjemce obdržel kromě dotace dle této smlouvy, pokud poskytovatel neurčí jinak. V případě, že jiná dotace bude pokrývat celou částku minimálního podílu financování projetu příjemcem, vrátí příjemce celou dotaci poskytnutou poskytovatelem dle této smlouvy, pokud poskytovatel neurčí jinak.
22. V případě rozporu některého ustanovení této smlouvy s podmínkami dotace poskytnuté příjemci Středočeským krajem, bude postupováno dle podmínek dotace poskytnuté Středočeským krajem.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen

umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.

3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.

4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31. 12. 2027** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace**,** považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31. 1. 2028** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.

3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.

4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
   a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
   b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
   c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
   d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
   e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.

5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.

6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.

7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.

2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.

3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
   a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
   b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
   c) poruší pravidla veřejné podpory,
   d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
   e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
   f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
   g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.

4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenci anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).

5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.

6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Úvaly usnesením Z-/2026 dne a pověřila Ing. Alexise Kimbembe, místostarostu města k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstva města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží dvě vyhotovení smlouvy a příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta města

V Úvalech dne .....

Za příjemce

Václav Kopač
předseda

evidenční číslo smlouvy Poskytovatele: smlouvaCisSmlouvy

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence

Tematické zadání vyzvaNazev

Smluvní strany

Středočeský kraj
se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21, Praha 5,
zastoupený **Mgr. Petrou Peckovou**, hejtmankou Středočeského kraje
IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095
bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú.: 4440009090/6000
(dále jen „Poskytovatel“)
a
zadostZadatelBezIC
se sídlem smlouvaAdresa
zastoupený/á/é jmenoPrijmeniZadatelNeboKontaktNeboZastupceFunkce
IČ: zadatelIC
číslo bankovního účtu: ucetCislo (bankovní účet příjemce)
(dále jen „Příjemce“)

uzavírají podle § 10a a následujících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 250/2000 Sb.“) tuto smlouvu:

Článek 1
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti a postupy podle z. č. 250/2000 Sb. a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 320/2001 Sb.“).
2. Dotace poskytovaná dle této smlouvy Poskytovatelem Příjemci je dle z. č. 320/2001 Sb. veřejnou finanční podporou.

3. Pro potřeby této smlouvy se rozumí:
   a) dotací peněžní prostředky poskytnuté z rozpočtu Středočeského kraje právnické osobě na stanovený účel,
   b) finančním vypořádáním dotace přehled o čerpání a použití poskytnutých peněžních prostředků (dále jen „vyúčtování Akce/Projektu“) a vrácení nepoužitých peněžních prostředků do rozpočtu Středočeského kraje,
   c) porušením rozpočtové kázně každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu Středočeského kraje,
   d) neoprávněným použitím peněžních prostředků je jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie nebo veřejnoprávní smlouvou. Za neoprávněné použití peněžních prostředků se považuje také:
      - porušení povinnosti, která souvisí s účelem, na který byly peněžní prostředky poskytnuty, stanovené právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie, veřejnoprávní smlouvou nebo při poskytnutí peněžních prostředků podle zvláštního právního předpisu, ke kterému došlo po připsání peněžních prostředků na účet Příjemce,
      - porušení povinnosti stanovené v předchozím odstavci, ke kterému došlo před připsáním peněžních prostředků na účet Příjemce a které ke dni připsání trvá; den připsání peněžních prostředků na účet Příjemce se považuje za den porušení rozpočtové kázně,
      - neprokáže-li Příjemce peněžních prostředků, jak byly tyto prostředky použity,
   e) zadržením peněžních prostředků je porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků ve stanoveném termínu; dnem porušení rozpočtové kázně je v tomto případě den následující po dni, v němž marně uplynul termín stanovený pro vrácení poskytnutých prostředků.,
   f) ukončením Akce/Projektu
      - u nestavebního Akce/Projektu datum převzetí díla nebo datum převzetí dodávky realizace Akce/Projektu, které je uvedené v předávacím protokolu mezi Příjemcem a dodavatelem realizace Akce/Projektu, nebo, není-li takovýto protokol, pak datum zdanitelného plnění na posledním uhrazeném daňovém dokladu, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak,
      - u Akcí/Projektů, u nichž byla dotace poskytnuta na činnost Příjemce v konkrétním časovém období *(tj. v kalendářním roce 2026)*, datum posledního dne tohoto období *(tj. 31. 12. 2026)*, nestanoví-li se v této smlouvě jinak nebo nepovolí-li Poskytovatel

(tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak,

- datum uskutečnění Akce/Projektu, byla-li dotace poskytnuta na provedení konkrétní činnosti Příjemce, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak.

Článek 2
PŘEDMĚT SMLOUVY A ÚČEL

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí **smlouvaDotace dotace** Poskytovatelem Příjemci z rozpočtu Středočeského kraje podle Programu 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence (dále jen „Program 2026“) v rámci Tematického zadání **vyzvaNazev**, Oblast podpory ***smlouvaDotace*** na zajištění realizace **Akce/Projektu oznaceniUzivatel, evidenční číslo Akce/Projektu zadostCislo** (dále jen „Akce/Projekt“) v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a dokumenty uvedenými v článku 4 odstavec 1 této smlouvy.
2. **Specifikace Akce/Projektu:** smlouvaUcel
3. Celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Akce/Projektu dle žádosti činí zadostVydajeCelkem Kč.
4. Příjemci bude na základě této smlouvy poskytnuta Poskytovatelem dotace z rozpočtu Středočeského kraje **v maximální výši castkaDotaceIS Kč**, maximálně však ve výši **„95 %“** celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu. Současně platí, že dotace nepřekročí procentní podíl ze skutečných uznatelných nákladů projektu, o který žadatel požádal ve své žádosti o dotaci.
5. Dotace je poskytována Příjemci v souladu s podmínkami Programu 2026 i na finanční náklady Akce/Projektu, spočívající v uhrazené dani z přidané hodnoty v souvislosti s realizací Akce/Projektu, a to v těchto případech:
   a) není-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 235/2004 Sb.“),
   b) je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému však nevznikl v souvislosti s realizací Akce/Projektu nárok na odpočet uhrazené daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.,
   c) je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému vznikl v souvislosti s realizací Akce/Projektu pouze částečný nárok na odpočet uhrazené daně z přidané hodnoty; v tomto případě je Příjemci poskytována dotace i na finanční náklady Akce/Projektu

spočívající v uhrazené dané z přidané hodnoty, u níž Příjemci nevznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.

6. Dotace není poskytována Příjemci na finanční náklady Akce/Projektu, které byly použity v rozporu s podmínkami uvedenými v Programu 2026, a dále spočívající v uhrazené dani z přidané hodnoty v souvislosti s realizací Akce/Projektu, je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému vznikl v souvislosti s realizací Akce/Projektu nárok na odpočet daně z přidané hodnoty ve výši uhrazené daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.
7. Minimální finanční spoluúčast Příjemce činí „5 %“ z celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu. Současně však musí být dodržena minimální spoluúčast Příjemce ve výši, kterou Příjemce uvedl v žádosti o dotaci.
8. Do celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu se nezapočítává uhrazená daň z přidané hodnoty, kterou uhradil Příjemce při realizace Akce/Projektu, u níž mu vznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.
9. Pokud celkové skutečné uznatelné finanční náklady Akce/Projektu překročí celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Akce/Projektu, uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních finančních zdrojů.
10. Pokud budou celkové skutečné uznatelné finanční náklady Akce/Projektu nižší než celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Projektu, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli poskytnuté peněžní prostředky z dotace Poskytovatele v takové výši, aby byla dodržena minimální spoluúčast příjemce dle odst. 7. tohoto článku smlouvy.
11. Pokud Příjemce zahájil realizaci Akce/Projektu ještě před podpisem této smlouvy, mohou být k vyúčtování Akce/Projektu zpětně použity účetní (daňové) doklady (faktury apod.), které byly Příjemcem uhrazeny v souvislosti s realizací Akce/Projektu po 1. 1. 2026.
12. Příjemce nemůže v případě úspory peněžních prostředků vzešlé z výběrového řízení nebo v průběhu realizace Akce/Projektu požádat o rozšíření účelu dotace nebo o jiný účel dotace, než na jaký mu byla dotace poskytnuta, tzn. účel uvedený v odstavci 1 a 2 tohoto článku.

Článek 3
ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. **Poskytovatel se zavazuje** poskytnout Příjemci dotaci z rozpočtu Středočeského kraje v souladu s článkem 2. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, v Programu 2026 a v z. č. 250/2000 Sb.
2. **Převod peněžních prostředků** dle odstavce 1 tohoto článku bude poskytovatelem proveden

bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Je-li příjemcem dotace příspěvková organizace bude poskytovatel příjemci poskytovat dotaci bezhotovostním převodem na účet jeho zřizovatele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Zřizovatel má povinnost tyto prostředky neprodleně převést na bankovní účet příjemce, který je uveden v záhlaví této Smlouvy.

3. **Příjemce se zavazuje:**

a) Použít poskytnutou dotaci pouze ke sjednanému účelu Akce/Projektu uvedený v článku 2 odstavci 1 a 2 této smlouvy, tj. pouze na realizaci Akce/Projektu v souladu s podmínkami vyhlášeného Programu 2026, a to hospodárně. V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši neoprávněně použitých peněžních prostředků, tj. výši použitých peněžních prostředků nesouvisejících se sjednaným účelem a specifikací Akce/Projektu nebo výši peněžních prostředků použitých nehospodárně. Toto ustanovení platí i v případě, že Příjemce neprokáže, jak byly poskytnuté peněžní prostředky použity.

b) Ukončit realizaci Akce/Projektu nejpozději do **30. 9. 2027**, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak.

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků za každý den prodlení s ukončením Akce/Projektu.

c) Viditelně uvádět a označit, pokud to povaha Akce/Projektu dovoluje,

- na všech jeho zveřejněných dokumentech, které souvisejí s realizací Akce/Projektu,
- při všech formách propagace Akce/Projektu,
- v průběhu realizace Akce/Projektu,
- po skončení realizace Akce/Projektu

že: „tato Akce/Projekt byl realizován s finančním přispěním Středočeského kraje“.

V případě Akcí/Projektů, u kterých to jejich povaha dovoluje, musí být uvedené označení umístěno

na viditelném místě nejméně po dobu pěti let od ukončení realizace Akce/Projektu.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za každé takovéto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 1 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Jednotlivá porušení rozpočtové kázně a odvody za porušení rozpočtové kázně se v těchto

případech sčítají.

d) Vést v účetnictví nebo daňové evidenci řádné a oddělené sledování přijatých a použitých peněžních prostředků dotace s uvedením přiděleného účelového znaku: **259.**

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 2 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

V případě, že je dotace poskytnuta Příjemci, který nevede účetnictví nebo daňovou evidenci, toto ustanovení o vedení odděleného účetnictví neplatí.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové

kázně ve výši 1 % až 100 % poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Za komerční pronájem se nepovažují pronájmy stanovené v hodinách v určitém dni nebo v určitých dnech v týdnu a krátkodobě pronájmy do 7 kalendářních dnů.

e) Dodržet, že majetek pořízený či zhodnocený s účastí dotace musí sloužit účelu, na který byla dotace poskytnuta a rovněž nesmí být prodán, darován nebo bezúplatně převeden na jinou právnickou nebo fyzickou osobu po dobu 5 let od data ukončení realizace Akce/Projektu. Výjimku z tohoto ustanovení může udělit na základě žádosti Příjemce Rada Středočeského kraje.

Ustanovení tohoto písmena, týkající se majetku, se nevztahuje na věcné ceny do soutěží, jsou-li součástí Akce/Projektu.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 1 % až 100 % poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

f) Provést výběr dodavatele veřejné zakázky v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek. Příjemce je povinen při zadání veřejné zakázky dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Při výběrovém řízení musí Příjemce uplatnit hodnotící kritérium nabídkové ceny s váhou minimálně 60 % u veřejných zakázek na služby a s váhou minimálně 80 % u veřejných zakázek na dodávky a na stavební práce; výjimku z tohoto ustanovení může povolit Rada Středočeského kraje na základě žádosti Příjemce, obsahující odůvodnění přiměřenosti stanovených hodnotících

kritérií.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % peněžních prostředků, které byly Poskytovatelem poskytnuty Příjemci na úhradu výdajů spojených s veřejnou zakázkou, při jejímž zadání došlo k porušení výše uvedených povinností, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Ustanovení tohoto odstavce neplatí, jestliže Příjemce dotace postupuje podle par. 11 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

g) Zadávat veřejné zakázky malého rozsahu za cenu maximálně ve výši ceny v místě a čase obvyklé.

U veřejných zakázek malého rozsahu s hodnotou plnění, která převýší 200 000 Kč bez DPH, je Příjemce povinen prokázat oslovení alespoň tří dodavatelů u veřejných zakázek na dodávky a na služby a pěti dodavatelů u veřejných zakázek na stavební práce s těmito výjimkami:

- Příjemce neprovádí oslovení tří dodavatelů u veřejných zakázek na dodávky a na služby a pěti dodavatelů u veřejných zakázek na stavební práce, pokud plnění veřejné zakázky malého rozsahu může prokazatelně poskytnout pouze jeden dodavatel,
- pokud plnění veřejné zakázky malého rozsahu mohou prokazatelně poskytnout pouze dva dodavatelé, osloví Příjemce pouze tyto dva dodavatele.

Výše uvedené povinnosti platí i pro příjemce, na kterého se zákon o zadávání veřejných zakázek nevztahuje.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % peněžních prostředků, které byly Poskytovatelem poskytnuty Příjemci na úhradu výdajů spojených s veřejnou zakázkou, při jejímž zadání došlo k porušení výše uvedených povinností, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Ustanovení tohoto odstavce neplatí, jestliže Příjemce. dotace postupuje podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

h) Dodržet, že zaměstnanci a blízké osoby Příjemce nebo osoby ovládající Příjemce či osoby Příjemcem ovládané se nesmějí podílet na plnění veřejných zakázek zadávaných Příjemcem, spočívajících v poskytování dodávek, služeb a stavebních prací spojených s realizací Akce/Projektu, které jsou hrazeny z poskytnuté dotace a rovněž z vlastních zdrojů Příjemce

(ani působit jako subdodavatel veřejných zakázek zadávaných Příjemcem). Výjimku z tohoto ustanovení může udělit na základě písemné žádosti Příjemce Rada Středočeského kraje.

Současně je připuštěna možnost provedení stavebních prací, resp. prací souvisejících tzv. svépomocí, a to bez nároku na odměnu za takto provedené práce.

Výběr dodavatele materiálu použitého při realizaci prací svépomocí však musí být proveden rovněž v souladu se shora uvedenými zásadami.

Výše uvedené povinnosti platí i pro příjemce, na kterého se zákon o zadávání veřejných zakázek nevztahuje.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % peněžních prostředků, které byly Poskytovatelem poskytnuty Příjemci na úhradu výdajů spojených s veřejnou zakázkou, při jejímž zadání došlo k porušení výše uvedených povinností, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Ustanovení tohoto odstavce neplatí, jestliže Příjemce dotace postupuje podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

i) Zpracovat a předložit (doručit) Poskytovateli dokumentaci závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Akce/Projektu na Krajský úřad Středočeského kraje — Odbor bezpečnosti a krizového řízení, oddělení prevence kriminality, a to do **60 dnů** od ukončení Akce/Projektu nebo do **60 dnů** od uzavření této smlouvy, a to v té lhůtě, která z těchto dvou lhůt skončí později.

4. **Dokumentaci závěrečné vyhodnocení a vyúčtování Akce/Projektu** předloží Příjemce Poskytovateli prostřednictvím elektronického dotačního portálu (EDP) a musí obsahovat:
   a) název Akce/Projektu,
   b) evidenční číslo Akce/Projektu a evidenční číslo této smlouvy,
   c) název Programu, ze kterého byla dotace poskytnuta,
   d) název Tematického zadání, v rámci něhož byla dotace poskytnuta,
   e) Příjemce dotace (tj. jméno a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby nebo obchodní firma právnické osoby),
   f) stručná zpráva o realizaci Akce/Projektu se zhodnocením realizace Akce/Projektu včetně konstatování, zda byly nebo nebyly dodrženy předpokládané finanční náklady na realizaci Akce/Projektu, termín ukončení Akce/Projektu a splněny veškeré závazky Příjemce dle této smlouvy,
   g) vyúčtování Akce/Projektu ve struktuře uvedené v následujícím odstavci tohoto článku,

h) přehled uhrazených účetních (daňových) dokladů (faktur atd.) včetně kopií všech dokladů uvedených v tomto přehledu; u Akcí/Projektů na stavební činnost musí být daňové doklady (faktury) doloženy rozpisem provedených prací a dodávek dle položkového rozpočtu k příslušné smlouvě uzavřené mezi Příjemcem a dodavatelem stavebních prací s vyznačenými splněnými hodnotami jednotlivých závazných parametrů, dodávek nebo služeb k realizaci Akce/Projektu včetně kopií dokladů o provedení těchto plateb (výpisy z účtu, apod.),

i) přehled neuhrazených účetních (daňových) dokladů (faktur atd.), které mají být ještě uhrazeny po dni vyhotovení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Akce/Projektu včetně kopií všech dokladů uvedených v tomto přehledu a zároveň rozpisu provedených prací a dodávek v případech uvedených v předcházejícím odstavci s vyznačenými splněnými hodnotami jednotlivých závazných parametrů, kopie dokladů o provedení těchto dosud neprovedených plateb je Příjemce povinen doložit Poskytovateli nejpozději do 60 dnů od data splatnosti účetních (daňových) dokladů),

j) prohlášení Příjemce, je-li fyzickou osobou, nebo prohlášení statutárního zástupce Příjemce, je-li právnickou osobou o tom, že veškeré údaje uvedené v dokumentaci závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Akce/Projektu jsou úplné a pravdivé,

5. **Vyúčtování Akce/Projektu** bude mít tuto strukturu:

a) celkové předpokládané finanční náklady na realizaci Akce/Projektu v Kč,

b) celkové skutečné uznatelné finanční náklady na realizaci Akce/Projektu v Kč,

c) celková maximální výše dotace uvedená v článku 2 této smlouvy v Kč,

d) výše dotace v Kč, která byla připsána na účet Příjemce do dne vyhotovení vyúčtování Akce/Projektu,

e) celková výše uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu v Kč skutečně uhrazená Příjemcem ke dni vyhotovení vyúčtování Akce/Projektu,

f) celková výše uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu v Kč, která má být ještě uhrazena Příjemcem po dni vyhotovení vyúčtování Akce/Projektu,

g) částka skutečně poskytnuté dotace Poskytovatelem v Kč, kterou je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli, jestliže podíl Příjemce na úhradě celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu je nižší než podíl uvedený v čl. 2 odst. 7. této smlouvy, případně Příjemce uvede, že nemá povinnost vrátit Poskytovateli část skutečně poskytnuté dotace z uvedeného důvodu,

h) celková výše dotace v Kč, která měla být Příjemci skutečně poskytnuta po úpravách vyplývajících z tohoto odstavce,

i) zbývající výše dotace v Kč, která má být ještě připsána na účet Příjemce po dni vyhotovení vyúčtování Akce/Projektu.

Do celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu se nezapočítává uhrazená daň z přidané hodnoty, kterou uhradil Příjemce při realizace Akce/Projektu, u níž mu vznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.

6. **Příjemce se dále zavazuje**

a) Vrátit Poskytovateli do 60 dnů od ukončení Akce/Projektu příslušnou část skutečně poskytnuté dotace Poskytovatelem, kterou je povinen Příjemce vrátit Poskytovateli, jestliže je podíl Příjemce na úhradě celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Akce/Projektu nižší než podíl uvedený v čl. 2 odst. 7. této smlouvy, a to tak, aby konečný podíl Příjemce na úhradě celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci Projektu odpovídal podílu uvedenému v čl. 2 odst. 7. této smlouvy.

Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši zadržovaných peněžních prostředků.

b) Vrátit Poskytovateli celou dotaci, resp. převedené peněžní prostředky od Poskytovatele na účet Příjemce, pokud se realizace Akce/Projektu neuskuteční, a to do deseti pracovních dnů ode dne, kdy Příjemci musí být zřejmé, že se realizace Akce/Projektu neuskuteční. Zároveň je Příjemce povinen neprodleně písemně informovat Poskytovatele o těchto skutečnostech, a to Odbor bezpečnosti a krizového řízení – oddělení prevence kriminality Krajského úřadu Středočeského kraje.

Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši zadržovaných peněžních prostředků.

c) Umožnit příslušným orgánům Poskytovatele v souladu se z. č. 320/2001 Sb. provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s peněžními prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je v souladu s touto smlouvou a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady.

Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % z poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace poskytnutých peněžních prostředků.

d) Neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů, informovat písemně Odbor bezpečnosti a krizového řízení – oddělení prevence kriminality Krajského úřadu Středočeského kraje o všech změnách údajů týkajících se Příjemce, které jsou uvedeny na str. 1 této smlouvy.

e) Uchovávat veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí veřejné podpory podle této smlouvy

včetně vyúčtování Akce/Projektu se všemi písemnými doklady, a to takovým způsobem, aby bylo možno prokázat oprávněnost použití peněžních prostředků v souladu s touto smlouvou, a to po dobu deseti let od ukončení realizace Akce/Projektu. Po tuto uvedenou dobu je Příjemce také povinen veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí veřejné podpory podle této smlouvy včetně vyúčtování Akce/Projektu se všemi písemnými doklady, na písemné požádání předložit Poskytovateli k nahlédnutí.

V případě nedodržení výše uvedených povinností Příjemce odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % z poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace, jestliže však Příjemce ve výše uvedené době sám zlikvidoval nebo zcela znehodnotil nebo úmyslně nebo z nedbalosti umožnil jinému zlikvidovat nebo zcela znehodnotit veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí veřejné podpory podle této smlouvy včetně vyúčtování Akce/Projektu se všemi písemnými doklady, nebo jestliže Příjemce nepředloží Poskytovateli žádné písemnosti k nahlédnutí, odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 10 % až 100 % z poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace

f) Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen písemně informovat Poskytovatele, tj. Odbor bezpečnosti a krizového řízení – oddělení prevence kriminality Krajského úřadu Středočeského kraje:

- přeměně právnické osoby, a to do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k přeměně právnické osoby,
- o vstupu právnické osoby do likvidace, a to do 7 kalendářních dnů ode dne vstupu právnické osoby do likvidace,
- o zahájení insolvenčního řízení na právnickou osobu, a to do 7 kalendářních dnů od zveřejnění vyhlášky o zahájení insolvenčního řízení v insolvenčním rejstříku.

V písemné informaci pro Poskytovatele Příjemce mimo jiné uvede evidenční číslo Akce/Projektu a evidenční číslo smlouvy Poskytovatele, uvedené na straně 1 této smlouvy, název Akce/Projektu a výši poskytnuté dotace Poskytovatelem.

Povinnost uvedenou v tomto písmenu Příjemce nemá, jestliže uplynulo více než 10 let od ukončení realizace Akce/Projektu.

Článek 4
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nedílnou a závaznou součástí této smlouvy jsou následující dokumenty, přestože nejsou fyzicky připojeny jako její přílohy:
   a) Žádost o poskytnutí dotace č. **zadostCislo** na projekt podaná dne datumOdeslaniIS
   b) Strukturovaný popis projektu ve znění předloženém poskytovateli dotace dne datumOdeslaniIS
   c) Rozpočet projektu schválený poskytovatelem dotace dne datumOdeslaniIS

   Smluvní strany prohlašují, že jsou jim výše uvedené dokumenty známy a že s jejich obsahem souhlasí.
2. Prodloužení termínu ukončení realizace Akce/Projektu může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do dne, do kterého má být podle této smlouvy ukončena realizace Akce/Projektu. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru bezpečnosti a krizového řízení – oddělení prevence kriminality Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. o jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje.
3. O prodloužení termínu pro předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Akce/Projektu může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do konce lhůty pro zpracování a předložení Dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Akce/Projektu. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru bezpečnosti a krizového řízení – oddělení prevence kriminality Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. o jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje.
4. O jinou změnu této smlouvy může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do konce lhůty pro zpracování a předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování Akce/Projektu, nejpozději však s předložením uvedené dokumentace Poskytovateli, pokud uvedenou dokumentaci předložil Příjemce Poskytovateli před koncem lhůty pro zpracování a předložení uvedené dokumentace. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru bezpečnosti a krizového řízení – oddělení prevence kriminality Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně

Zastupitelstvo Středočeského kraje.

5. Počítání lhůt uvedených v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem. Připadne-li poslední den lhůty, v níž je Příjemce povinen podle této smlouvy provést nějakou činnost nebo úkon, na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejblíže následující.
6. Pokud má Příjemce podle této smlouvy povinnost předat, doručit nebo předložit Poskytovateli nějakou písemnost, musí být do konce lhůty uvedené v této smlouvě písemnost Poskytovateli fakticky doručena; za splnění uvedené lhůty se nepovažuje den předání zásilky s písemností Příjemcem k přepravě, tj. např. prostřednictvím pošty.
7. Pokud má Příjemce podle této smlouvy povinnost převést peněžní prostředky Poskytovateli, převádí je na účet Poskytovatele uvedený na str. 1 této smlouvy, a to pod stejnými symboly – stejným účelovým znakem, pod kterým mu byly peněžní prostředky Poskytovatelem poskytnuty, nesdělí-li Poskytovatel písemně Příjemci, že má uvést při převodu peněžních prostředků jiné údaje.
8. Povinnost Příjemce převést peněžní prostředky Poskytovateli je splněna dnem připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele uvedený na str. 1 této smlouvy.
9. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může Poskytovatel pozastavit poskytování peněžních prostředků, a to až do výše předpokládaného odvodu.
10. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je Příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše stanoveného odvodu.
11. O uložení odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně rozhoduje v samostatné působnosti Krajský úřad Středočeského kraje.
12. Prominutí nebo částečné prominutí povinnosti odvodu a penále může z důvodu hodných zvláštního zřetele povolit orgán Středočeského kraje, který o poskytnutí peněžních prostředků rozhodl, tj. Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje, a to na základě žádosti Příjemce.
13. Správcem odvodů a penále je Krajský úřad Středočeského kraje, který z důvodu hodných zvláštního zřetele může povolit posečkání zaplacení odvodu nebo penále (tj. zaplacení odvodu nebo penále v pozdějším termínu) nebo zaplacení odvodu nebo penále ve splátkách, a to na základě žádosti Příjemce.
14. Smluvní strany si sjednali, že tuto smlouvu lze vypovědět, pouze písemnou formou s výpovědní lhůtou v trvání jednoho měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet prokazatelným doručením písemné výpovědi druhé straně.
15. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právními předpisy uvedenými v článku 1 této smlouvy a Programem 2026. Příjemce prohlašuje, že se před

podpisem této smlouvy se zněním Programu 2026 seznámil.

16. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany činit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě.
17. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že Příjemce není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele. Pokud Příjemce postoupí svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele, poruší tím rozpočtovou kázeň a odvod za toto porušení rozpočtové kázně odpovídá výši poskytnutých peněžních prostředků.
18. V případě nahrazení z. č. 320/2001 Sb. novým zákonem, řídí se kontrola dle této smlouvy novým zákonem.
19. Tato smlouva bude vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a bude podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.
    Poskytovatel zašle smlouvu Příjemci v elektronické podobě do jeho datové schránky schrankaDatovaIDZadatel
20. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede poskytovatel.
21. O poskytnutí dotace uvedené v této smlouvě Poskytovatelem Příjemci rozhodla Rada Středočeského kraje usnesením **č. smlouvaKrajUsn** ze dne smlouvaKrajZeDne a v případě tohoto právního úkonu Středočeského kraje jsou splněny podmínky uvedené v § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nezbytné k jeho platnosti.
22. K podpisu této smlouvy a podpisu případných dodatků k této smlouvě za Poskytovatele byla pověřena Mgr. Petra Pecková, hejtmanka Středočeského kraje usnesením Rady Středočeského kraje č. smlouvaKrajUsn ze dne smlouvaKrajZeDne.

Příjemce dotace	**Poskytovatel dotace**
zadostZadatelBezIC	**Středočeský kraj**
……	……

jmenoPrijmeniZadatelNeboKontaktNeboZastupceFunkce	Mgr. Petra Pecko hejtmanka

Zápis z jednání Komise životního prostředí a odpadového hospodářství

Zápis č. 1/2026

Termín	:	20. 4. 2026, 17.00 hod
Místo	:	Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Rozdělovník	:	členové komise
Přítomní členové	:	Ing. Jindřiška Pilná, Ing. Jitka Maco, Petr Urban, Mgr. Jaromíra Borecká, Mgr. Jan Grünwald, Mgr. Jan Špaček
Hosté	:	Ing. Renata Stojecová, Ph.D., Ing. Jan Černý, Bc. Tereza Glocová, Ing. Markéta Rydvalová, Jaroslav Špaček, Jaroslava Chabrová Lidická
Omluveni	:	Miloslav Kolařík
Zapisovatel	:	Daniela Jahnová

Stav přítomných

V 17.00 hod byli přítomni 3 členové komise životního prostředí a odpadového hospodářství, zasedání bylo oficiálně zahájeno.

Program jednání

Paní Ing. Jindřiška Pilná, jako předsedkyně komise zahájila jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství. V tuto chvíli byli přítomni 3 členové komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise není usnášeníschopná. Paní Pilná přivítala členy komise, pozvané hosty a seznámila přítomné s programem jednání pro komisi životního prostředí a odpadového hospodářství.

Bod Předmět

1) Nutrie v Úvalech – Jaroslava Chabrová Lidická
2) Systém Door to Door – Jaroslav Špaček, ředitel Technických služeb města Úvaly
3) Režim sekání trávníků v ulicích a podél silnic v Úvalech
4) Městská zeleň a vyhlášení otevřeného nadlimitního zadávacího řízení „Výsadba a údržba zeleně“
5) Třešňový sad na Vinici
6) Pyrotechnika ve městě
7) Veřejné osvětlení ve městě
8) Různé

Byl zahájen program jednání komise životního prostředí a odpadového hospodářství.

Úvodem paní starostka Ing. Markéta Rydvalová poděkovala všem přítomným za dosavadní práci v komisi životního prostředí a odpadového hospodářství.

1) Nutrie v Úvalech – Jaroslava Chabrová Lidická
Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 1 a předala slovo paní Jaroslavě Chabrové Lidické (Honební společenstvo Horoušany).

Paní Chabrová Lidická navrhuje dát k rybníkům ceduli zákaz krmení nutrií. Největším problémem je jejich přikrmování. I když to lidé myslí dobře, ve skutečnosti tím situaci zhoršují. Nutrie si rychle zvyknou na snadno dostupný zdroj potravy, ztrácejí přirozenou plachost a jejich populace se nekontrolovaně zvyšuje.

Nutrie nejsou původním druhem a jejich přítomnost má negativní dopad na okolní prostředí.

- Poškozují břehy vodních toků – vyhrabávají nory, které narušují stabilitu břehů a mohou vést k jejich sesuvům
- Likvidují vodní vegetaci – tím zhoršují podmínky pro jiné živočichy
- Ohrožují infrastrukturu – jejich činnost může poškodit cyklostezky, hráze nebo kanalizaci
- Znečišťují okolí – vyšší koncentrace zvířat znamená více trusu a horší hygienické podmínky

Krmení nutrií má negativních důsledky.

- Podporuje jejich přemnožení
- Mění jejich přirozené chování – nutrie ztrácejí respekt k lidem
- Způsobuje zdravotní problémy – pečivo, zbytky jídel a jiné nevhodné potraviny jim škodí
- Zvyšuje riziko konfliktů – přemnožená zvířata mohou být agresivnější

Zbytky potravy u vody nelákají jen nutrie, ale i další živočichy – například kachny, labutě nebo hlodavce. Pečivo a lidské jídlo však není pro tato zvířata vhodné a může jim způsobit zdravotní potíže, podvýživu nebo nemoci.

Jak můžeme pomoci:

- nekrmit nutrie ani jiné volně žijící živočichy nevhodnou potravou
- udržovat okolí vodních toků čisté
- informovat ostatní o tom, proč je krmení škodlivé

Diskuse:
Paní starostka Markéta Rydvalová požádala paní Chabrovou Lidickou, zda by mohla na toto téma připravit článek do Života Úval.
Paní Chabrová Lidická souhlasila. Bylo by dobré požádat rybáře o spolupráci, aby také informovali občany.
Pí Pilná: Ano, musíme začít informovaností.

V tuto chvíli jsou přítomni 3 členové komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise není usnášeníschopná

Text usnesení č. 1/2026		**Výsledek hlasování**
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	3	Usnesení nebylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

2) Systém Door to Door – Jaroslav Špaček, ředitel Technických služeb města Úvaly
Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 2 a předala slovo panu Jaroslavu Špačkovi, řediteli Technických služeb města Úvaly.

Pan Špaček představil aktuálně vývoj systému Door to Door (D2D) ve městě.

Závoz k vrátkům …. Služba občanům
- Zavezeno 3569 nádob – start 14. 12. 2025
- Obslouženo 1759 č.p.
- 67 evidujeme jako bytovku
- Kontejner 1.100 l ponechán
- BIO dodávka = více třídíme
- Plast a tetrapak = multikomidita
- Svoz oleje (nádoba 1,5 l nebo 2 l) při domácím svozu = multikomodita

Co je ještě před námi
- Kontejnery se zámky pro bytovky – 67 č.p.
- Kontejnery zamčené pro sklo a plechovky – kvalita odpadu
- Pomalu snížit počet popelnic oleje – máme domácí svoz zcela jiná kvalita
- Střepiště = více peněz a ponížení nákladů – potřeba nakladač
- Směsný odpad „letní svoz“ 1x7 dní
- Svoz objemného odpadu z domácnosti kus = 500,- Kč od dveří
- Multikomodita ve žluté popelnici – plast + tetrapak + plechovka - olej
- Svozové kolečko pouze a jenom bioodpad při údržbě zahrad
- Sběrný dvůr rozšiřuje otevírací dobu o čtvrtek dopoledne (v sezóně – květen až říjen)
- Zametací vozidlo – méně odpadu po městě 10 měsíců provoz

Příchod v 17:40 hod. Mgr. Jan Grünwald.

V tuto chvíli jsou přítomni 4 členové komise životního prostředí a odpadového hospodářství. Komise je usnášeníschopná

Diskuse:
Pí Pilná: Myslí si, že je to dobrý systém.
P. Špaček: Odpad z domácností je teď velmi dobré kvality. Musíme občany motivovat, aby ještě více třídili.
P. Špaček: Městská policie ve spojení s městem a přestupkovou komisí, řeší přestupky s odkládáním odpadů na místa, kam nepatří. Paní Rydvalová sdělila, že na stanovištích

byly nainstalovány městskou policií kamery. Kamerou je ale často neidentifikovatelné, co je do popelnice odkládáno.
P. Špaček: Tento problém již ubývá, popelnice se budou postupně uzamykat.
P. Urban: Chtěl bych se zeptat, když dávám tetrapak do plastů, mohu tam dát i kapsičky od psa.
Paní Rydvalová informovala, že na každém obalu od výrobku je symbol, kam odpad patří.
P. Černý: Je potřeba edukovat.
Pí Rydvalová: Měli bychom se zaměřit na to, jak správně třídit odpady.
P. Špaček: Popelnice do domácností byly odvezeny přímo občanům domů a zdarma.
P. Špaček: Chceme lidem nabídnout „letní svoz" směsného komunálního odpadu 1x7 dní.
P. Pilná: Jak by se to provedlo.
P. Špaček: Bylo by to za navýšenou úplatu v období červen až září.
P. Špaček: Jen pro informaci, máme již zámky k uzamčení kontejnerů pro bytové domy.
Do budoucna chceme uzamknout také kontejnery na sklo a plechovky. Rádi bychom pořídili zametací auto. Chtěli bychom auto zakoupit z dotace. Od 27. 4. začínají technické služby uklízet Úvaly.
Pí Rydvalová: Chtěli jsme začít uklízet město dříve, ale jsme odkázáni na externí firmu. Teď už je to pozdě, prašnost ve městě je již velká.
Pí Rydvalová: Navrhuji udělat odpadové okénko v Životě Úval, jak správně třídit. Nedávat vše do jednoho článku, ale každý měsíc zveřejnit jeden článek podle druhu odpadu.

Text usnesení č. 2/2026		**Výsledek hlasování**
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	4	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Příchod v 18:05 hod. Mgr. Jaromíra Borecká.
Příchod v 18:05 hod. Mgr. Jan Špaček.

Odchod v 18:10 hod. Ing. Markéta Rydvalová, starostka

3) Veřejné osvětlení ve městě
Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 3 a předala slovo panu Špačkovi. Je obrovská polemika, zda zhasínat nebo nezhasínat veřejné osvětlení. Pokud zhasínat, tak celé město. Navázal bych na dotaz pana Grünwalda, zda existuje alternativní režim. Pokud město investuje peníze do obnovy jednotlivých míst, tak lze řídicí systém nastavit na svícení 20 %. V současné době předělává město celkovou koncepci veřejného osvětlení, zabudovává se chytré řízení. Začíná se centrem Úval, jednou bude chytré řízení po celém městě. Ve všech nových lokalitách chceme ledková světla. Vše záleží na finančních prostředcích. Je řada míst, kde jsou staré kabely, které se musí vyměnit. Musíme vyměnit i sloupky.

Diskuse:
P. Grünwald: Dotazoval se, zda existuje alternativní režim s ulicemi, které nejsou tak frekventované.

Pí Pilná: Dotazovala se, zda bude opět režim nočního zhasínání veřejného osvětlení. Od kdy se bude zhasínat?
P. Špaček: Veřejné osvětlení se bude zhasínat v noci od úterý 21. 4.
Pí Pilná: Máte nějaký harmonogram.
P. Špaček: Záleží na finančních prostředcích a potom jsme schopni veřejné osvětlení předělat do roka. Jsou vybraná místa v ulici Jiráskova (SATJAM), v ulici Klánovická, v ulici Na Spojce a v ulici 28. října.

Text usnesení č. 3/2026		**Výsledek hlasování**
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

4) Režim sekání trávníků v ulicích a podél silnic v Úvalech

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 4, který navrhl pan Grünwald. Pan Špaček sdělil, že technické služby sekají podle plánu údržby. Řada lidí chce sekat trávu a řada lidí sekat trávu nechce. Pokud tráva přeroste, nelze ji pak mulčovat.

Paní Renata Stojecová informovala členy komise, že pan doc. Ing. Lukáš Štefl, Ph.D. připravuje:
1) inventarizaci stromů města Úvaly a návrh pěstebních opatření – do 30. 7. 2026
2) plán udržovací péče o zeleň města Úvaly („Projekt běžné údržby zeleně“) - do 30. 6. 2026

Pan Špaček dále sdělil, že režim sekání trávníků bude také ovlivněn podle nového plánu údržby péče o zeleň města Úvaly, kde budou vyznačeny všechny plochy pro sekání trávy.

Diskuse:
P. Jan Špaček: Je nějaký materiál, který bychom si mohli k sekání trávy projít.
P. Jaroslav Špaček: Pan Štefl připravuje plán udržovací péče o zeleň města, kde budou vyznačeny všechny plochy pro sekání.
P. Černý: Ten plán údržby je na keře i na trávu?
Pí Stojecová: Plán údržby bude na veškerou zeleň ve městě.
Pí Pilná: Může se v létě vynechat sekání trávy.
P. Špaček: Máme na sekání určitý počet lidí, když posunu sekání o tři týdny, tak už se to nedá časově stíhat. V červenci a v srpnu se zaměstnanci střídají na dovolených.
P. Grünwald: Existuje nějaká mapa, které plochy podléhají sekání. Jsou někde plochy, které se udržují a které to nepotřebují.
P. Špaček: Je to zaneseno v geoportálu.
P. Špaček: Informoval, že bude probíhat postřik platanů.
P. Černý: Proběhne diskuse s panem Ing. Lukášem Šteflem, stávajícím zahradníkem panem Drskem nebo již novým zahradníkem města, jak udržovat záhony pod stromy v Husově ulici.
Pí Stojecová: Sdělila, že rabátka pod platany byla navržena na dobu max. 3–5 let, poté podle projektu měla být zrušena a měl tam být ponechán pouze mulč. V současné době jsou rabátka prorostlé kořínky. Pan Štefl navrhne novou výsadbu, která tento stísněný prostor zvládne.

Pí Borecká: Dotazovala se na situaci na kontejnerových stanovištích po zavedení systému D2D.
P. Špaček: Nepořádek zatím ještě je, to se změní, jakmile se zbývající kontejnery uzamknou.
Pí Pilná: Dotazovala se na náhradní výsadbu stromů, které jsou umístěny v areálu technických služeb. Výsadba zatím neproběhla.
P. Špaček: Ano, výsadba zatím neproběhla, ale je s ní počítáno.
Pí Stojecová: Sdělila, že informovala paní starostku ohledně míst pro náhradní výsadbu.
Pí Pilná: Navrhuje další vhodné místo pro náhradní výsadbu, jedná se o pozemek města parc. č. 3841/48 podél ulice Dobročovická.

Text usnesení č. 4/2026		**Výsledek hlasování**
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Odchod v 19:05 hod. Jaroslav Špaček.

5) Městská zeleň a vyhlášení otevřeného nadlimitního zadávacího řízení „Výsadba a údržba zeleně“
Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 5 a předala slovo paní Renatě Stojecové, která informovala členy komise, že bylo vyhlášeno zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku “Výsadba a údržba zeleně".

Předmětem zakázky bude pro předpokládané čtyřleté období:
1) údržba zeleně (předpokládaná hodnota plnění 6 mil. Kč)
2) výsadba zeleně (předpokládaná hodnota plnění 6 mil. Kč)
Zadání pro obě části zakázky zajistí doc. Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.
Administraci provede Mgr. Filip Karpíšek, advokát

V současné době spolupracujeme s panem Drskem, zahradníkem města, který má uzavřenou smlouvu s technickými službami. Pan Drsek ale překročil finanční částku, na kterou byla smlouva uzavřena.
Pan Ing. Lukáš Štefl dále připravuje návrh výsadeb před prostorem (kout ve spodní části) u základní školy a také návrh výsadby, která bude umístěna u dětského hřiště v ulici Rašínova 1228. Zde budou použity finanční prostředky ve výši 50 000,- Kč, které město obdrželo ze soutěže Adapterra awards.

Diskuse:
Pí Stojecová: Informovala, že od nového roku spadá pan Drsek, zahradník města pod odbor životního prostředí a územního rozvoje.
Pí Stojecová: Sdělila, že budou zrušena dvě rabátka v Husově ulici.
Pí Stojáková: Dále informovala, že náhradní výsadba je směřována na konec Aleje úvalských dětí (u stanoviště U hajného Robátka – odpadová stezka).
Pí Borecká: Navrhuje náhradní výsadbu směřovat do rabátek (výstavba společnosti Jaro Real) v Radlické čtvrti.

Text usnesení č. 5/2026		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

6) Třešňový sad na Vinici

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 6 a předala slovo panu Černému, který členy komise informoval o aktuálním stavu realizace třešňového stavu. Proběhlo zde čištění stromů ze strany společnosti ČEZ. Momentálně vedení města souhlasilo, že paní Stojecová připraví žádost a poté rozhodnutí o čištění zeleně sadu jako celku, ale bude se postupovat po částech. V současné době s paní Janou Svatošovou, projektovou manažerkou města a panem Šteflem zkoumáme možnosti dotačních titulů. Koncem vegetační sezony by proběhla brigáda, došlo by k odstranění akátů a další keřů.

Diskuse:

Pí Pilná: Město pravděpodobně o dotaci přišlo, nemá připravené podklady.
P Černý: Máme spoustu průzkumů v této lokalitě.
P Špaček: Kdo měl připravit podklady? To mělo připravovat město.
Pí Pilná: Město se rozhodlo, že to bude připravovat samo.
P. Černý: Pokud by to byla spolupráce např. s Českým svazem ochránců přírody, tak by to bylo formou smlouvy.
Pí Pilná: Město mělo být zadavatelem.
P Urban: V této lokalitě bude do budoucna výstavba na Vinici, jestli se to vůbec vyplatí dělat třešňový sad. Já bych raději spojoval jednotlivé obce.
P Černý: Vinice se zastaví, lidé budou chtít mít rekreační zónu.
Pí Pilná: Chceme tady otevřít krajinu pro jiné druhy zvěře.
P Grünwald: Nejcennější jsou zde torza třesní. Mě by se líbila idea, že by se některá torza třešní otevřela, což je zásadní pro brouky, které tam žijí. Je to zásadní i pro některé ptáky, které tam hnízdí. Bylo by dobré s tímto místem něco udělat.
Pí Glocová: Podařilo se nám sehnat 60 lidí do Škvorce. Věřím tomu, že jsme schopni 2krát do roka tuto oblast posekat a vytahat plevel. Pokud to nezkusíme, tak to nezjistíme, zda to půjde.
P. Černý: Jedná se o obnovení sadu přírodní formou.

Text usnesení č. 6/2026		Výsledek hlasování
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

7) Pyrotechnika ve městě

Paní Pilná na úvod seznámila členy komise s bodem č. 7 a informovala členy komise, že 1. prosince 2025 vstoupila v účinnost novela zákona č. 206/2015 Sb., ve znění zákona č. 344/2025 Sb., o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi. Kategorie F1 – tedy prskavky, malé stolní fontány, práskací kuličky a podobné drobné efekty – zůstávají

volně použitelné. Vyšší kategorie F2 a F3 mohou být zakázány. Současně zákon nově zakazuje používání hlučné a nebezpečné pyrotechniky v okolí nemocnic, domovů pro seniory, útulků, záchranných stanic, zoologických zahrad a chovů zvířat. Jde o místa, kde může úlek, hluk nebo světelné efekty způsobit závažné následky. Ministerstvo zemědělství na svých internetových stránkách zveřejnilo mapovou aplikaci omezení pyrotechniky. Mapa obsahuje zóny, ve kterých je zakázáno zacházet s pyrotechnickými výrobky s výjimkou kategorie F1 podle § 35b zákona č. 344/2025 Sb. V mapové aplikaci je patrné, že prakticky celé Úvaly spadají do oblasti, kde je užívání pyrotechniky zakázáno.

Diskuse:

Pí Pilná: Navrhuje vyhláškou omezit používání pyrotechniky po celém území Úval.
Pí Maco: Myslí si, že dle zveřejněné mapy Ministerstvem zemědělství toto omezení stačí.

Text usnesení č. 7/2026		**Výsledek hlasování**
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

8) Různé

- Klub českých turistů – značení naučné stezky Škvoreckou oborou v Králičině. Dle sdělení pana Ivana Buriana z Klubu českých turistů bude značení stezky zrealizováno do konce května.

- Členové komise prosí, aby jim rada města předkládala k posouzení a vyjádření více projektů týkajících se města.

- Pan Urban prosí nahradit "Lípu podpory", vysazenou v Úvalech Klubem přátel historie a přírody Úval a okolí, za novou lípu a nechat vyrobit původní ceduli.

Text usnesení č. 8/2026		**Výsledek hlasování**
Komise životního prostředí a odpadového hospodářství bere tento bod programu na vědomí.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Jednání bylo ukončeno v 20:10 hod.
Zapsala: Daniela Jahnová
Ověřila: Ing. Jindřiška Pilná

SMLOUVA O PRODEJI PALIVOVÉHO DŘÍVÍ FORMOU VLASTNÍ TĚŽBY (VÝROBY) uzavřená dle § 2079 a násl. občanského zákoníku

Název:	Al ..l
Datum narození:	
Bytem:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Telefon:	

(dále jen „**Kupující**")

a

Název:	**Město Úvaly**
IČO:	00240931
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
Oprávněn k podpisu:	Ing. Renata Stojecová, Ph.D., vedoucí odboru OŽPUR
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	107 – 97200227/0100
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse
Zástupce prodávajícího	Ing. Renata Stojecová, Ph. D.

(dále jen „**Prodávající**" nebo jako „**město Úvaly**")

(společně též jako „**smluvní strany**")

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník") **tuto smlouvu o prodeji palivového dříví formou vlastní těžby (výroby)** (dále jen „**Smlouva**"):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je koupě movité věci, a to palivového dřeva (kůrovcové souše a souše) z lesního porostu, na pozemku parc.č. 3212/1, v k. ú. Úvaly u Prahy, v majetku města Úvaly za sjednanou kupní cenu 300 Kč/m^3.
2. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího ke dni úhrady sjednané ceny.
3. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodávaného předmětu smlouvy a zavazuje se včas zaplatit kupní cenu a převzít předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.

II. PODMÍNKY PROVEDENÍ TĚŽBY

1. Prvotní evidenci, tj. číselník dříví se všemi náležitostmi a zápis do evidence porostu, pořizuje oprávněná osoba prodávajícího. Evidenci vytěžené hmoty pořizuje oprávněná osoba prodávajícího dle podkladů kupujícího a vlastních zjištění.
2. Za provádění těžebních prací je zcela odpovědný kupující.
3. Kupující se zcela zavazuje dodržovat podmínky těžby podle této smlouvy.
4. Práva a závazky vyplývající pro kupujícího z této smlouvy nejsou bez písemného souhlasu prodávajícího přenosná na jiné subjekty nebo osoby.
5. Kupující nesmí jakýmkoli způsobem ohrozit stav lesa, poškozovat cesty nebo stromy, rušit zvěř nebo ptactvo při hnízdění.
6. Při provádění těžebních a dalších prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy dle čl. I. kupující:

a) je povinen zajistit organizaci těchto prací, a to i u svých spolupracovníků tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník, a aby v případě nevolnosti nebo úrazu pracujících osob byla vždy zajištěna pomoc,

b) zodpovídá za technický stav použitých strojů, nástrojů a nářadí a za vhodnost ochranných pomůcek i u spolupracovníků,

c) zodpovídá za dodržení stanovených technických revizí a údržby mechanizačních prostředků dle návodů k obsluze, stanovených podmínek státního odborného dozoru a hygienických předpisů, zodpovídat za výhradní používání biologicky odbouratelných olejů a hydraulických kapalin,

d) zodpovídá za předepsanou kvalifikaci pro práci s motorovou pilou a platnost oprávnění, a to jednotlivě u každé osoby tyto práce vykonávající,

e) zodpovídá za dodržení bezpečnostních a požárních předpisů, a to i u svých zaměstnanců nebo spolupracovníků,

f) zodpovídá za neohrožení provozu silničních komunikací, železničních tratí, nadzemních telefonních a elektrických vedení, produktovodů, o jejichž existenci je tímto informován, životního prostředí, zdraví a majetku jiných osob, pokud jsou v dosahu ohrožení,

g) je povinen si zajistit potřebná vyjádření a souhlasy k práci v ochranných pásmech, pokud tato skutečnost nastane,

7. Dále je kupující povinen

a) provést na své náklady fungicidní ošetření poškozených kořenových náběhů a kmenů, které byly zasaženy těžbou nebo soustřeďováním dříví (nejpozději do šesti hodin od poškození) a současně neprodleně po poškození uvědomit zástupce prodávajícího,

b) provést na své náklady úklid a úpravu vlastní činností poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení,

c) provést likvidaci zbytků po těžbě včetně zbytků na skládkách, cestách a vodních tocích, způsobem dohodnutým s odpovědným pracovníkem prodávajícího.

8. Kupující je povinen v předstihu informovat odpovědného pracovníka prodávajícího o provádění prací a odvozu koupeného palivového dříví.

9. Kupující je oprávněn provést těžbu, soustřeďování a odvoz vyznačeného palivového dříví, určeného k prodeji a koupi, podle pokynů zástupce prodávajícího nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy. Pokud tak neučiní, přechází dříví zpět do vlastnictví prodávajícího. Zjištění zanedbání povinností dle tohoto bodu této smlouvy je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy se sjednanou smluvní pokutou ve výši sjednané ceny palivového dříví uvedené v této smlouvě.

10. Kupující je povinen provést, vyžadují-li to důvodné okolnosti, veškerá předem dohodnutá opatření proti šíření lesních škůdců podle pokynu zástupce prodávajícího. Neučiní-li tak, kupující souhlasí s provedením opatření na jeho náklad a zavazuje se k úhradě nákladů v prokázané výši (faktura za provedené práce, výrobně mzdový lístek, doklady o úhradě spotřebovaných hmot a materiálu, doklad o provozu vozidla aj.).

11. Kupující je oprávněn na základě této smlouvy vjíždět na vyhrazené lesní nebo polní cesty a účelové komunikace ve vlastnictví prodávajícího, které jsou nejkratší cestou od místa těžby k výjezdu na pozemní komunikaci. Kupující je povinen si zajistit oprávnění ke vjezdu na vyhrazené lesní nebo polní cesty anebo účelové komunikace ve vlastnictví (správě) jiných osob, než je prodávající.

12. Prodávající si vyhrazuje právo okamžitě zastavit těžbu v případech, že tato činnost vede k porušení platných právních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.

13. Kupující a osoby najaté kupujícím pro činnost těžby jsou povinni uposlechnout pokynů zástupce prodávajícího k provedení podmínek těžby, jakož i případného pokynu k zastavení těžby. Ústní požadavek na zastavení činnosti je bez zbytečného odkladu doplněn písemnou formou. Nesouhlas kupujícího nemá odkladný účinek. Právo kupujícího na soudní rozhodnutí o neoprávněnosti zastavení činnosti a s tím související náhrada škody tímto ustanovením není dotčeno.

III. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že kupující nebo osoby pověřené kupujícím k těžbě a činností souvisejících s těžbou poškodí za každý při těžbě nebo přibližování poškozený strom, který není předmětem této smlouvy, uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
2. Kupující se zavazuje, že při nesplnění pokynů pověřené osoby prodávajícího ohledně konkretizace podmínek těžby uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč a při nesplnění pokynu k ukončení těžby dřeva uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
3. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího doručení kupujícímu; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.

IV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Význam užité terminologie v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užité terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného (zejména stavební zákoník) včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
5. S ohledem na zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
6. Kupující výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Kupující prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními

stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

8. Smluvní strany sjednávají, že kupující není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.

9. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.

10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

11. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

12. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

13. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.

14. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou.

15. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.

16. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon č. 202/2012 Sb.).

17. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

18. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly č. **R-...../2026** ze dne 27. 5. 2026 a pověřila vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje k jejímu podpisu.

19. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.

20. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem úhrady sjednané kupní ceny anebo dnem platnosti této smlouvy v případě, že byla cena uhrazena před nabytím platnosti smlouvy.

20. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

21. Smlouva je vyhotovena ve **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží město Úvaly a **jeden** stejnopis obdrží kupující.
22. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne.....

Za město Úvaly

Ing. Renata Stojecová, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje
Městský úřad Úvaly

V Úvalech dne .....

Za kupujícího

A

Rada města Úvaly
Materiál k projednání

Číslo materiálu:
Zařazen na:

Věc: Žádost Základní školy Úvaly o souhlas s realizací multifunkčního hřiště na zahradě ZŠ Úvaly

MATERIÁL PŘEDKLÁDÁ: Mgr. Lukáš Kunc, ředitel Základní školy Úvaly

PODSTATA PROJEDNÁVANÉ VĚCI:

Základní školy Úvaly má záměr vybudovat v prostoru za školou **multifunkční sportovní hřiště** v prostoru mezi budovami B, F a Výmolou. Nové multifunkční hřiště nahradí dvě stávající hřiště, které jsou již v nevyhovujícím stavu - na stejné ploše vznikne místo 2 hřišť jedno nové větší.

Cílem projektu je vytvořit moderní, bezpečné a všestranně využitelné sportoviště, které bude sloužit dětem.

Navrhované hřiště bude určeno pro více sportovních aktivit (např. míčové hry, běh, skok vysoký i daleký) a přispěje ke zkvalitnění sportovní infrastruktury města. Projekt je v souladu s dlouhodobým záměrem školy a doplní stávající možnosti školy pro výuku TV.

Stavbu bude provádět firma Linhartsport spol. s r.o. s termínem dokončení 25.8. 2026.

K žádosti přikládáme:

- výkres C2 - Koordinační situace stavby

Radu Města tedy žádáme o následující:

- **souhlas s realizací stavebních prací dle zřizovací listiny Školy**
  - Škola je oprávněna provádět generální opravy, rekonstrukce nebo modernizace svěřeného nemovitého majetku od zřizovatele v hodnotě nad 200 tis. Kč pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele nebo na základě jeho požadavku

DOPAD NA ROZPOČET:

Ne - bez nároku na rozpočet Města

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města Úvaly

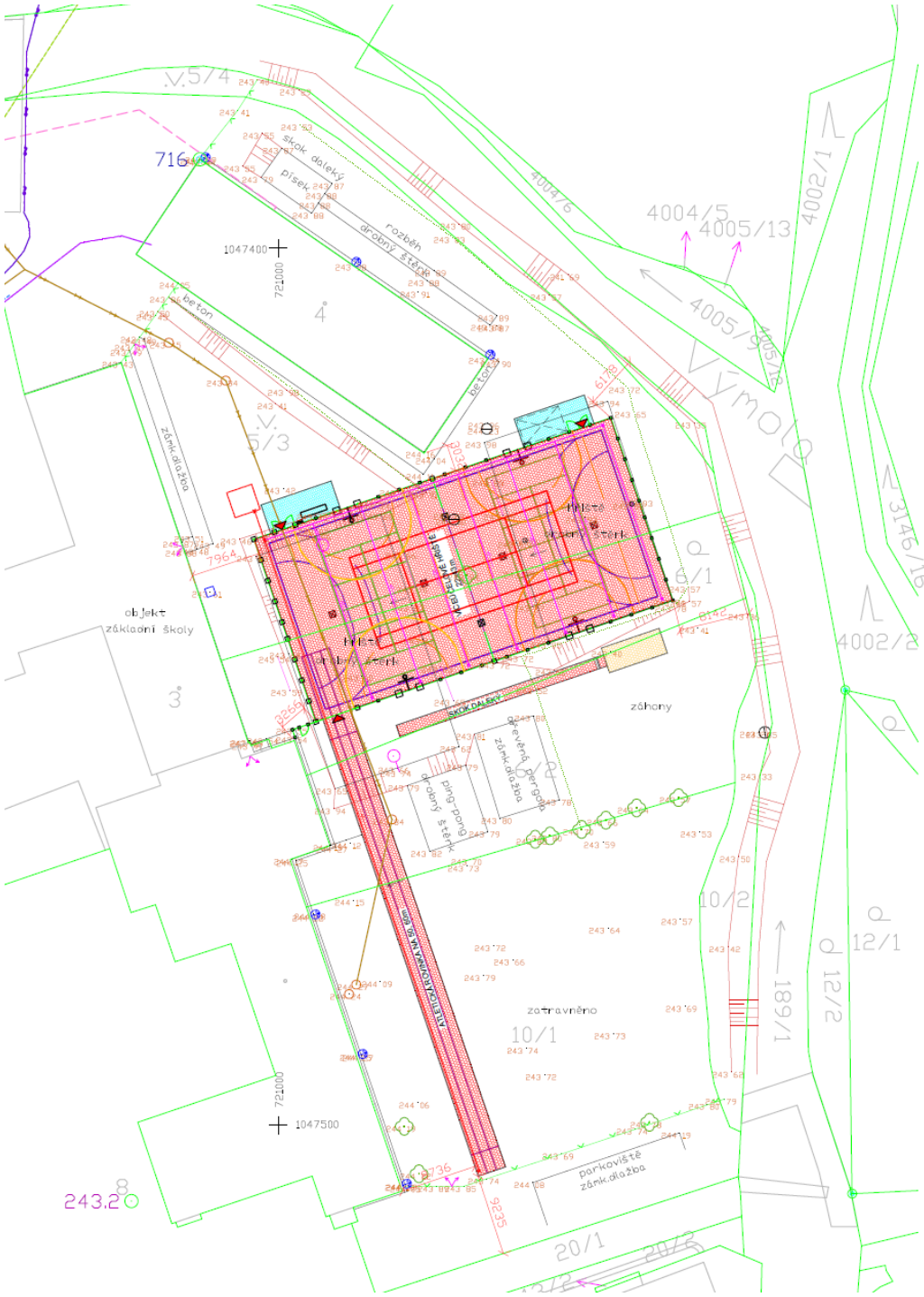
I. souhlasí s realizací stavebních prací dle zřizovací listiny Školy

Výsledek hlasování:

0 PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL SE

ZPRACOVAL:
Mgr. Lukáš Kunc

Mgr. Lukáš Kunc
Digitálně podepsal Mgr. Lukáš Kunc
Datum: 2026.04.28 09:50:46 +02'00'



LEGENDA ZAMĚŘENÍ

- OPLOCENÍ
- LAVIČKA
- TERÉN
- BUDOVA
- SVODY
- VSTUP
- POKLOP, ŠACHTA
- STUDNA
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- STROMY
- ŽIVÝ PLOT
- PARCELNÍ HRANICE

LEGENDA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- SLABOPORUDÁ VEDENÍ
- NN – ČEZ podzemní
- VN – ČEZ podzemní

LEGENDA NÁVRH:

- PUR DVOUVRSTVÝ POVRCH tl. 13mm
- ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- JEMNÝ KŘEMIČITÝ PÍSEK
- POZDRO NA SPORTOVNÍ SLOUPEK ZÁKL. 700x700x800mm resp. 300x300x600mm

- ATLETIKA
- TENIS
- VOLEJBAL, NOHEJBAL
- STREETBAL, MINIHÁZENÁ
- HÁZENÁ, FUTSAL
- DRENÁŽ pr. 80 a 100mm

Sever

± 0,000 = 243,700 m.n.m. hrana obrubníku západní strany hřiště
Geodetické osazení objektu bude řešeno na stavbě před začátkem realizace

Projektant: Ing. Lenka Kňávková Vypracoval: Libor Fouček Schválil: Vladimír Potměšil	Projekt: Sportovní areál ZŠ Úvaly	Investor: ZŠ Úvaly, Nám.Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly			
		Objednatel: ZŠ Úvaly, Nám.Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly			
	Místo stavby: p.p.č. 5/3, 6/1, 6/2, 10/1 k.ú. Úvaly u Prahy	Číslo zakázky: 019 - 16			
		Status dokumentu: DZS			
	Název dokumentu: Koordinační situace stavby (1:500)	Číslo dokumentu: C.2			
		Jednotky: MM	Datum vydání: 03/2026	Jazyk: CS	Číslo kopie:

Linhart spol. s r.o.
Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n.L.-Stará Boleslav
tel.:+420 326 911 101, fax:+420 326 913 130
e-mail:info@linhartsport.cz
www.linhartsport.cz

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **24002** **Přístavba MŠ Cukrovar II**

Objednatel:	**Město Úvaly**	IČO: **00240931**
	Arnošta z Pardubic 95	DIČ: **CZ00240931**
	25082 **Úvaly**	
Zhotovitel:	**S-B s.r.o.**	IČO: **25652362**
	Husova 332	DIČ: **CZ25652362**
	26401 **Sedlčany**	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			174 069,33
PSV			39 017,00
MON			461 407,64
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**674 493,97**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**12** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**12** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**674 493,97** CZK
Základní DPH	**21** %	**141 643,73** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**816 137,70 CZK**

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
R02	**Stávající MŠ Cukrovar - opravy**	**0,00**	**674 493,97**	**141 643,73**	**816 137,70**	**100**
01	Rozšíření PZTS - zabezpečovací systém	0,00	100 681,80	21 143,18	121 824,98	15
02	Videotelefony, wifi, sloupky vč. základů, elektrozámky	0,00	381 787,97	80 175,47	461 963,44	57
03	Venkovní osvětlení	0,00	97 121,25	20 395,46	117 516,71	14
04	Elektroinstalace v kuchyni, datové rozvody	0,00	65 111,54	13 673,42	78 784,96	10
05	Vyříznutí dřevěného obkladu, oplechování, okapový chodník	0,00	29 791,41	6 256,20	36 047,61	4
Celkem za stavbu		0,00	674 493,97	141 643,73	816 137,70	100

Popis stavby: 24002 - Přístavba MŠ Cukrovar II
Popis objektu: R02 - Stávající MŠ Cukrovar - opravy
Popis rozpočtu: 01 - Rozšíření PZTS - zabezpečovací systém
Popis rozpočtu: 02 - Videotelefony, wifi, sloupky vč. základů, elektrozámky
Popis rozpočtu: 03 - Venkovní osvětlení
Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace v kuchyni, datové rozvody
Popis rozpočtu: 05 - Vyříznutí dřevěného obkladu, oplechování, okapový chodník

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			3 863,40	0,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			18 370,40	2,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			67 500,00	10,0
46-M	Zemní práce a další zařízení	HSV			42 750,00	6,3
5	Komunikace pozemní	HSV			6 375,00	0,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			10 625,00	1,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 875,00	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 232,15	0,2
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			19 790,99	2,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 432,00	0,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			14 060,00	2,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			20 225,00	3,0
783	Nátěry	PSV			1 300,00	0,2
M21	Elektromontáže	MON			461 407,64	68,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 687,39	0,3
Cena celkem					674 493,97	100,0

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	02	Videotelefony, wifi, sloupky vč. základů, elektrozámky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				**3 506,40**
1	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	1,44000	2 435,00	3 506,40
		Patky pro sloupky : 0,6*0,6*0,8*5		1,44000		
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**				**5 378,40**
2	275313611	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	1,44000	3 735,00	5 378,40
		Patky pro sloupky : 0,6*0,6*0,8*5		1,44000		
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**67 500,00**
3	317941123R10	D+M hliníkový sloupek 150x50x2 mm, lakovaný	kus	5,00000	13 500,00	67 500,00
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**14 728,78**
4	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	14 728,78	14 728,78
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**20 225,00**
5	767995104	Výroba a montáž kovových atypických konstrukcí do 50 kg	kg	250,00000	80,90	20 225,00
		Úprava branek pro elektrozámky : 5*50		250,00000		
Díl: M21		**Elektromontáže**				**268 762,00**
6	725539102R101	D+M elektrický záměk do branek	soubor	5,00000	3 355,00	16 775,00
		Dodávka montáž elektrozámku : 5		5,00000		
7	M2111	Videotelefony a wifi viz. příloha	soubor	1,00000	251 987,00	251 987,00
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**1 687,39**
8	979981101	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 t	t	2,59200	651,00	1 687,39
		Patky pro sloupky : 0,6*0,6*0,8*5*1,8		2,59200		

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	01	Rozšíření PZTS - zabezpečovací systém

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		**Elektromontáže**				**100 681,80**
1	M21147	Rozšíření PZTS viz. příloha	soubor	1,00000	100 681,80	100 681,80

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	03	Venkovní osvětlení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**				**12 992,00**
1	274313510R10	D+M základ pod sloupové svítidlo vč. výkopových prací	kus	7,00000	1 856,00	12 992,00
Díl: 46-M		**Zemní práce a další zařízení**				**42 750,00**
2	460200173	Hloubení nezapažených rýh ručně š.35 cm, hl.90 cm, tř.3	m	95,00000	150,00	14 250,00
		ruční výkop pro rozvody sloupových lamp : 95		95,00000		
3	460420022	Kabelové lože z písku bez zakrytí š 500 mm tl 100 mm	m	95,00000	200,00	19 000,00
4	460560173	Zásyp rýh ručně šířky 35cm, hloubky 90cm, z horniny třídy 3	m	95,00000	100,00	9 500,00
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**10 625,00**
5	622300789RT2	Montáž chráničky kabelu vč. chráničky Kopoflex DN 40	m	125,00000	85,00	10 625,00
		Chránička pro kabely : 125		125,00000		
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**3 901,95**
6	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 901,95	3 901,95
Díl: M21		**Elektromontáže**				**26 852,30**
7	210810045	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	156,00000	69,80	10 888,80
		156		156,00000		
8	210201511R10	D+M sloupové LED svítidlo venkovní vč. kotevního materiálu	kus	7,00000	2 280,50	15 963,50

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	04	Elektroinstalace v kuchyni, datové rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		**Elektromontáže**				**65 111,54**
1	M21147	Elektroinstalace dle přílohy	soubor	1,00000	65 111,54	65 111,54

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	05	Vyříznutí dřevěného obkladu, oplechování, okapový chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				**357,00**
1	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	7,00000	51,00	357,00
		Úprava stávajícího chodníku pro pokládku dlažby : 14*0,5		7,00000		
Díl: 5		**Komunikace pozemní**				**6 375,00**
2	564811111	Podklad z kameniva drceného vel. 0-8 mm tl 50 mm	m2	7,00000	225,00	1 575,00
3	596211112	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	7,00000	300,00	2 100,00
4	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	9,00000	300,00	2 700,00
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**1 875,00**
5	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,00000	125,00	1 875,00
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**1 232,15**
6	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	2,61049	472,00	1 232,15
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**1 160,26**
7	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 160,26	1 160,26
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**3 432,00**
8	762811914	Vyříznutí části záklopu nebo podbíjení, plochy do 4 m2	m2	6,00000	572,00	3 432,00
		Vyříznutí částí fasády v místě okna u kuchyně : 2*3		6,00000		
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**14 060,00**
9	764817175	Oplechování zdí (atik) z lakovaného Pz plechu, rš 750 mm nalepení Enkolitem	m	10,00000	1 406,00	14 060,00
		Oplechování kolem okna : (2*2+3*2)		10,00000		
Díl: 783		**Nátěry**				**1 300,00**
10	783682141	Nátěr olejový speciální dřevěných podlah (Osmo) 2x	m2	5,00000	260,00	1 300,00
		Nátěr zařiznutých částí fasády : 5		5,00000		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	**24002**	**Přístavba MŠ Cukrovar II**

Objednatel:	**Město Úvaly**	IČO: **00240931**
	Arnošta z Pardubic 95	DIČ: **CZ00240931**
	25082 Úvaly	
Zhotovitel:	**S-B s.r.o.**	IČO: **25652362**
	Husova 332	DIČ: **CZ25652362**
	26401 Sedlčany	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			484 310,62
PSV			156 138,92
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**640 449,54**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**12** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**12** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**640 449,54** CZK
Základní DPH	**21** %	**134 494,40** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**774 943,94 CZK**

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
R01	**Stávající MŠ Cukrovar - opravy**	**0,00**	**640 449,54**	**134 494,41**	**774 943,95**	**100**
01	Terasa	0,00	99 484,55	20 891,76	120 376,31	16
02	Pergola	0,00	74 397,90	15 623,56	90 021,46	12
03	Zpevněné plochy - zámková dlažba	0,00	317 004,68	66 570,98	383 575,66	49
04	Oprava otvorů po nosné konstrukci pergoly - mřížky z tahokovu	0,00	42 940,37	9 017,48	51 957,85	7
05	Demontáž obkladu na stěně, vybourání otvorů	0,00	106 622,04	22 390,63	129 012,67	17
Celkem za stavbu		0,00	640 449,54	134 494,40	774 943,94	100

Popis stavby: 24002 - Přístavba MŠ Cukrovar II
Popis objektu: R01 - Stávající MŠ Cukrovar - opravy
Popis rozpočtu: 01 - Terasa
Popis rozpočtu: 02 - Pergola
Popis rozpočtu: 03 - Zpevněné plochy - zámková dlažba
Popis rozpočtu: 04 - Oprava otvorů po nosné konstrukci pergoly - mřížky z tahokovu
Popis rozpočtu: 05 - Demontáž obkladu na stěně, vybourání otvorů

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			21 720,00	3,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 052,10	0,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			16 668,50	2,6
5	Komunikace	HSV			196 015,00	30,6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			34 238,00	5,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 250,00	2,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 143,80	4,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			57 473,13	9,0
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			27 965,55	4,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			102 495,20	16,0
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			24 532,20	3,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			29 111,52	4,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			86 784,54	13,6
Cena celkem					640 449,54	100,0

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	01	Terasa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				**21 720,00**
1	120901123	Bourání konstrukcí ze železobetonu v odkopávkách pneumatickým kladivem	m3	1,20000	18 100,00	21 720,00
		Patky po pergole : (0,5*0,5*0,3)*16		1,20000		
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**3 987,68**
2	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 987,68	3 987,68
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**31 008,00**
3	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken do tl. 32 mm	m2	228,00000	136,00	31 008,00
		Stávající terasa demontáž : 228		228,00000		
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**17 966,40**
4	767590840	Demontáž zdvojených podlah - nosného roštu	m2	228,00000	78,80	17 966,40
		Stávající terasa : 228		228,00000		
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**24 802,47**
5	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	451,20000	13,60	6 136,32
6	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	9,02400	422,00	3 808,13
7	979086213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	9,02400	1 310,00	11 821,44
8	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,02400	336,50	3 036,58

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	02	Pergola

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**3 222,28**
1	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 222,28	3 222,28
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**38 299,20**
2	762331813	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů, fošen, plochy do 288 cm2	m	323,20000	118,50	38 299,20
		Demontáž pergoly : 274,48+48,72		323,20000		
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**11 145,12**
3	767996801	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	149,80000	74,40	11 145,12
		Demontáž spojovacího materiálu a patních kotev : 916*0,15+8*0,2+16*0,3+40*0,15		149,80000		
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**21 731,30**
4	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	395,33000	13,60	5 376,49
5	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	7,90660	422,00	3 336,59
6	979086213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	7,90660	1 310,00	10 357,65
7	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,90660	336,50	2 660,57

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	03	Zpevněné plochy - zámková dlažba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**				**16 668,50**
1	451315111	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	18,02000	925,00	16 668,50
		Podkladní beton pro obrubníky : 90,1*0,2		18,02000		
Díl: 5		**Komunikace**				**196 015,00**
2	596291111	Řezání betonové dlažby tl. 60 mm	m	120,00000	327,00	39 240,00
3	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	235,00000	340,00	79 900,00
		zámková dlažba : 235		235,00000		
4	564811111	Podklad z kameniva drceného vel. 0-8 mm tl 50 mm	m2	235,00000	225,00	52 875,00
		Zámková dlažba : 235		235,00000		
5	596211112	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	36,00000	300,00	10 800,00
6	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	44,00000	300,00	13 200,00
Díl: 91		**Doplňující práce na komunikaci**				**34 238,00**
7	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	90,10000	380,00	34 238,00
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**57 469,25**
8	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	121,75688	472,00	57 469,25
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**12 613,93**
9	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	12 613,93	12 613,93

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	04	Oprava otvorů po nosné konstrukci pergoly - mřížky z tahokovu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**8 000,00**
1	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	64,00000	125,00	8 000,00
		16*4		64,00000		
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**1 752,37**
2	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 752,37	1 752,37
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**33 188,00**
3	762331813R01	Odříznutí a částečné zafrézování původních držáků dřevěné pergoly	kus	16,00000	687,00	10 992,00
4	762331813R07	D+M větrací fasádní mřížka bílá	kus	12,00000	936,00	11 232,00
5	762331813R74	D+M kapotáž po kotvách na skladech	kus	4,00000	2 741,00	10 964,00

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	05	Demontáž obkladu na stěně, vybourání otvorů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**1 052,10**
1	339360T10	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,26000	835,00	1 052,10
		Otvory do stávající školy : 0,9*2,1*0,3+1,1*2,1*0,3		1,26000		
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**5 250,00**
2	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,00000	125,00	5 250,00
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				**29 143,80**
3	978042216	Odstranění zateplovacího systému, minerální izolace tl. 160 mm bez omítky	m2	113,40000	257,00	29 143,80
		Demontáž stávajícího zateplení : 21*5,4		113,40000		
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**3,88**
4	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	0,00775	500,00	3,88
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**6 389,29**
5	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	6 389,29	6 389,29
Díl: 766		**Konstrukce truhlářské, okna a dveře**				**24 532,20**
6	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	92,40000	265,50	24 532,20
		Demontáž stávajícího zateplení : 21*4,4		92,40000		
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**40 250,77**
7	979082119	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	199,27770	29,70	5 918,55
8	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	6,64259	422,00	2 803,17
9	979095312	Naložení a složení suti	t	6,64259	1 370,00	9 100,35
10	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,64259	336,50	2 235,23
11	979990163	Poplatek za uložení suti - plast + sklo, skupina odpadu 170904	t	6,64259	3 040,00	20 193,47

VEŘEJNOPRÁVNÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVA
S VLASTNÍKEM INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Název:	**CETIN a.s.**
Sídlo:	Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623	
Zastoupena:	**[bude doplněno]**
IČO:	04084063
Telefon:	**[bude doplněno]**
E-mail:	**[bude doplněno]**
Datová schránka:	**pa3bvse**

(dále jen „**CETIN**“)

a

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107–97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

Kontakty na osoby uvedené ve Smlouvě za Město:

Městský architekt: Ing. arch. David Kraus, tel.: 777 117 575, email: kraus@archi.cz

(dále jen „Architekt města“)

Architekt městské zeleně: doc. Ing. arch. Lukáš Štefl, tel.: 737 807 440, email: info@ateliersteflovi.cz

(dále jen „Architekt městské zeleně“)

Městský hydrotechnik a vodohospodář spol. HG Partners s.r.o., tel.: 246 082 015, gsm: 777 167 967, email: vrzak@hgpartner.cz

(dále jen „Hydrotechnik a vodohospodář města“)

Odbor životního prostředí a územního rozvoje Městského úřadu Úvaly (OŽPÚR): Ing. Renata Stojecová, PhD., vedoucí odboru, tel.: 281 091 527, gsm: 724 249 989, email: renata.stojecova@mestouvaly.cz

(dále jen „odbor OŽPUR“)

Odbor investic a dopravy Městského úřadu Úvaly (OID): Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru, tel.: 281 091 521, gsm: 799 020 226, email: libor.kadlec@mestouvaly.cz

(dále jen „odbor OID“)

Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (TSÚ): Jaroslav Špaček, ředitel, tel.: 281 091 522, gsm: 603 802 925, email: jaroslav.spacek@mestouvaly.cz

(dále jen „Technické služby města Úvaly“)

Městská policie Úvaly: Jana Králová, velitelka MP, gsm: 734 602 736,
e-mail: jana.kralova@mestouvaly.cz

(dále jen „Městská policie“)

Kontaktní osoby lze změnit jednostranným písemným prohlášením Města. Prohlášení se poté stává součástí této Smlouvy.

Aktuální seznam kontaktů je též zveřejněn na webových stránkách města Úvaly www.mestouvaly.cz a webových stránkách Technických služeb města Úvaly www.tsuvaly.cz.

Smluvní strany s ohledem na požadavky Města s ohledem na jeho udržitelný rozvoj uzavírají dle ust. § 130 a násl. zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **tuto veřejnoprávní plánovací smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“):

ČLÁNEK I. PREAMBULE

1. Společnost CETIN je vlastníkem inženýrské sítě elektronických komunikací sám podle zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**“). Společnost CETIN provádí v rámci svého rozvoje stavební činnost ve formě modernizace stávající sítě elektronických komunikací (mj. ve formě přeložek inženýrských sítí vedených nadzemním vedením do vedení podzemního), jakož i budování sítě elektronických komunikací s velmi vysokou kapacitou (optické sítě) (dále jen „**Inženýrská síť elektronických komunikací**“) v některých lokalitách města Úvaly.
2. V souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o obcích**“) Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.
3. Podle ust. § 35 odst. 1 zákona o obcích Město v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů; jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje, ochrany veřejného pořádku a přípravy na krizové stavy.
4. Město vystupuje jako veřejnoprávní korporace, která je oprávněna zřizovat právnické osoby, které vykonávají činnost v rámci samostatné působnosti města Úvaly a zavazuje se, že zajistí, aby všechny závazky a povinnosti Města plynoucí z této smlouvy splnily všechny Městem zřízené a ovládané společnosti.
5. Cílem Města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování zdravého a příznivého životního prostředí dalším generacím. K zajištění těchto cílů byl zpracován a Zastupitelstvem města Úvaly schválen strategický rozvojový plán města Úvaly, územní plán města Úvaly a dále projednány a přijaty další strategické a koncepční dokumenty města Úvaly. Jedním z úkolů strategického plánu je posílení technické, dopravní a další veřejné infrastruktury města Úvaly, a to tak, aby odpovídala počtu obyvatel, kteří mají ve městě Úvaly žít s ohledem na schválený územní plán.

Město v rámci samostatné i přenesené působnosti města Úvaly a jeho orgánů zavádí informační a bezpečnostní opatření pro obyvatele města a potřeby města Úvaly jakož potřeb orgánů nebo právnických osob zřizovaných městem nebo orgánů a organizací, které zřizuje svazek obcí, jehož je město členem a to ve formě zřízení informačních tabulí města, informační tabule na autobusových zastávkách, dohledové kamery *Městského kamerového dohlížecího systému (MKDS)*, dohledové kamery BESIP, elektronické vizualizační technologie pro informování řidičů v reálném čase, výstražný systém IZS pro přenos signálů a hlasu, jakož i ovládání světelných zařízení provozu na pozemních komunikacích města v reálném čase, propojení monitoringu městských utilit a další podobná opatření (dále jen „**Bezpečnostní, krizová, dopravní a informační infrastruktura**“).

Město tuto Bezpečnostní, krizovou, dopravní a informační infrastrukturu propojuje ve formě neveřejné sítě s velmi vysokou kapacitou sítě elektronických komunikací, která se zcela sestává z optických prvků a dalších přiřazených prostředků této infrastruktury a jiných zařízení nebo prvků souvisejících s touto sítí (dále jen **Metropolitní síť**“), přičemž Město tuto Metropolitní síť není oprávněno převést na třetí osobu, a to ani zčásti, a není ji oprávněno zpřístupnit třetí osobě odlišné od Města nebo Městem zřízeným a zároveň 100 % ovládaným společnostem; omezení se nevztahuje na svazky obcí nebo společenství obcí zřízené podle zákona o obcích, jejichž členy jsou podle zákona výhradně obce.

6. Společnost CETIN je s výše uvedenými cíli Města seznámen a na důkaz jednotnosti postupu Operátora s Městem ve věcech udržitelného rozvoje města s cílem nabídky nejvyšší možné kvality bydlení ve městě Úvaly se zavazuje k naplnění všech podmínek sjednaných v této Smlouvě, jakož i podmínek, které vyplývají ze strategických, technických nebo právních dokumentů města Úvaly, na které tato Smlouva odkazuje.

ČLÁNEK II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Tato Smlouva mezi Městem a společností CETIN se sjednává jako rámcová smlouva a vztahuje se na všechny stavby společnosti CETIN, které buduje nebo bude v budoucnu budovat na základě koordinace staveb nebo dohod s Městem a/nebo developery v rámci jejich výstavby developerských projektů, u kterých je společnost CETIN zhotovitelem Inženýrské sítě elektronických komunikací.
2. Tato Smlouva mezi Městem a společností CETIN se sjednává na dobu trvání deseti let ode dne účinnosti této Smlouvy. Doba účinnosti Smlouvy se prodlouží vždy o dalších 10 let, neoznámí-li písemně kterákoliv Smluvní strana druhé Smluvní straně, nejpozději 6 měsíců před uplynutím doby účinnosti Smlouvy, že Smlouva pozbude účinnosti poslední den její účinnosti nebo poslední den účinnosti již prodloužené postupem dle tohoto odstavce Smlouvy.
3. Předmětem této Smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce Smluvních stran za podmínek touto Smlouvou stanovených:
   A. společnost CETIN provede za podmínek stanovených touto Smlouvou v souladu s ust. § 104 odst. 18 ZEK stavbu přeložky nadzemní části Inženýrské sítě elektronických komunikací ve všech případech, kdy Město nebo jiný stavebník bude provádět stavební činnost na pozemcích Města nebo na veřejném prostranství, kdy bude možné provést přeložení nadzemní části Inženýrské sítě elektronických komunikací do země, a to ve formě koordinované stavby s Městem nebo jiným stavebníkem - developerem.

B. společnost CETIN provede za podmínek stanovených touto Smlouvou v rámci stavby přeložek nebo vlastní výstavby Inženýrské sítě elektronických komunikací, přípojné body rozhraní (§ 2 odst. 2 písm. e) ZEK Inženýrské sítě elektronických komunikací, k Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktuře.

C. společnost CETIN provede za podmínek stanovených touto Smlouvou v rámci stavby vlastní podzemní Inženýrské sítě elektronických komunikací nebo jejích součástí pronajme Městu jedno fyzické optické vlákno vyčleněné v rámci kabelu/ů tras/y Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN tak, že budou tímto pronajatým vláknem nebo jeho navazující soustavou propojeny jednotlivé prvky Přípojných bodů, která budou propojeny s Metropolitní sítí.

D. Město v rozsahu této Smlouvy poskytne společnosti CETIN součinnost k uskutečnění staveb rozhraní Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury a Metropolitní sítě (tj. Přípojné body definované níže).

E. Město po dobu trvání této Smlouvy nebude ve správních nebo soudních řízeních týkajících se povolení záměru uplatňovat návrhy, vyjádření a opravné prostředky, které by byly v rozporu s obsahem této Smlouvy.

F. Město za podmínek stanovených touto Smlouvou převezme od společnosti CETIN jím zhotovené stavby rozhraní Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury a Metropolitní sítě (tj. Přípojné body definované níže).

4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že výstavba Metropolitní sítě a prvků Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury zvyšuje náklady Města na vybudování nebo rozšíření stávajících staveb veřejné infrastruktury nebo veřejného prostranství.

5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva je považována ve věcech dohod k předání jednotlivých prvků přípojných bodů rozhraní za účelem vytvoření Metropolitní sítě jako oddělené neveřejné sítě pro propojení k Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktuře, jakož i dohodě o využití jednoho fyzického optického vlákna vyčleněného v rámci kabelu/ů tras/y Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, za smlouvu o smlouvě budoucí ve smyslu § 1785 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

6. Město sděluje, že dne 25. srpna 2016 uzavřelo s operátorem, společností Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, smlouvu o spolupráci ve znění dodatků č. 1 až č. 3, která je veřejně přístupná, na výstavbu vysokorychlostní optické sítě v městě Úvaly na základě výběrového řízení, a společnost CETIN bere na vědomí, že Město musí jakoukoli odlišnou žádost společnosti CETIN o přístup k fyzické infrastruktuře na katastru Města Úvaly odmítnout z důvodu, že tomu brání jak právní překážky dostupnosti fyzické infrastruktury k zavedení prvku vysokorychlostních sítí elektronických komunikací, tak by se jednalo o neefektivní zdvojování prvků sítě. Smluvní strany si potvrzují, že modernizace sítě ve smyslu odst. 1 písm. a) bodů 11. a 12. přílohy č. 1 stavebního zákona, překládka sítě dle § 104 odst. 18 ZEK vynucená osobou odlišnou od Města a požadavek stavebníka k připojení jeho stavebního záměru k již existující síti společnosti CETIN jsou postupy, které se nijak nedotýkají práv a povinností sjednaných ve smlouvě o spolupráci definované výše mezi Městem a společností Úvalská stavební s.r.o.

7. Společnost CETIN prohlašuje, že zpracuje v rámci stavebního záměru přeložek dle ust. § 108 odst. 18 ZEK vyvolaných Městem nebo v rámci vlastní výstavby Inženýrské sítě elektronických komunikací, jakož i Přípojných bodů jak jsou definovány níže, všechny požadavky orgánů veřejné moci i soukromých osob, kterých se tyto stavby dotýkají, a prohlašuje, že stavba Inženýrské sítě elektronických komunikací, jakož i Přípojných bodů, nebude v rozporu s politikou územního rozvoje pro rozhodování v území, jakož i zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ani nezasahuje do územního rozvoje hl. m. Prahy a okolních obcí, jako bezprostředně sousedících území.
8. Společnost CETIN se vzdává všech nároků na náhradu škody vůči Městu, které by vznikly v souvislosti jakéhokoli legislativního, právního, technického nebo jakéhokoli jiného omezení, které by mělo dopad na provedení výstavby Inženýrské sítě elektronických komunikací, jakož i přípojných bodů rozhraní, pokud takové omezení vzniklo před uzavřením této Smlouvy v souladu s právními předpisy, a to včetně rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo rozsudků soudů, i pokud byly vydány, nabyly právní moci, případně byly zrušeny ve správním řízení nebo soudním řízení i po uzavření této Smlouvy. Totožně se takových nároků vzdává i Město vůči společnosti CETIN. Společnost CETIN a Město pro takový případ sjednávají, že upraví v dodatku této Smlouvy tuto Smlouvu tak, aby byl v souladu skutečný faktický i právní stav včetně provedení případného vypořádání.

ČLÁNEK III. PODMÍNKY VÝSTAVBY

Oddíl 3.01 Obecné technické podmínky výstavby

1. Projekty budou společností CETIN vyprojektovány v součinnosti (připomínkami a konzultacemi) s níže specifikovanými orgány a osobami stanovenými Městem, jejichž stanoviska k projektu jsou pro společnost CETIN závazná.
2. Společnost CETIN předloží projektovou dokumentaci dotčené části Inženýrské sítě elektronických komunikací před podáním jakékoli žádosti k územnímu nebo stavebnímu řízení Městu ke schválení; za Město projedná a odsouhlasí projektovou dokumentaci Rada města Úvaly. Rada města Úvaly se zavazuje projednat a odsouhlasit projektovou dokumentaci do třiceti dnů od jejího obdržení, v odůvodněných případech do devadesáti dnů od jejího obdržení; v případě, že Město v dohodnuté lhůtě projektovou dokumentaci neodsouhlasí, ani nevydá zamítavé stanovisko, se považuje se projektová dokumentace za projednanou a odsouhlasenou.
3. Společnost CETIN se při výstavbě zavazuje dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených Radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací; technické zásady jsou dostupné na webu www.mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadě Úvaly.
4. Vedení Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN bude vždy vybudováno tak, aby sítě a její ochranné pásmo neomezovaly budoucí výsadbu zeleně v místě, jakož i vzrůstu stromů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
5. Provedením se rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků a podání žádosti o kolaudační rozhodnutí anebo žádosti o vydání povolení k předčasnému užívání stavby, bez ohledu na to, kdy takové rozhodnutí bude následně vydáno; to neplatí v případě, kdy platnými právními předpisy není kolaudačního rozhodnutí či jiného takového rozhodnutí třeba, kdy se provedením rozumí faktické stavební dokončení bez vad a nedodělků.

6. Město, jako subjekt zúčastněný na procesu vydání stavebního povolení pro stavby vymezené touto Smlouvou, a jako účastník stavebních řízení a dalších správních řízení pro tuto výstavbu, se prostřednictvím této Smlouvy a právě s ohledem na její uzavření zavazuje poskytovat společnosti CETIN v rámci plnění závazků společnosti CETIN dle této Smlouvy nezbytnou součinnost, a to zejména v rámci procesu vydání stavebního povolení na dotčených pozemcích Města a v rámci navazujících stavebních a souvisejících řízení.

Oddíl 3.02 Přeložka Inženýrské sítě elektronických komunikací

1. Společnost CETIN se zavazuje, že provede ve formě koordinované stavby vždy přeložku/y Inženýrské sítě elektronických komunikací dle ust. § 104 odst. 18 ZEK, kterou má společnost CETIN v katastru města Úvaly vybudovánu ve všech případech, kdy Město bude provádět stavební činnost a v daném místě je vedeno vedení společnosti CETIN, které je třeba přeložit s ohledem na prováděnou stavbu nebo se jedná o nadzemní vedení společnosti CETIN (dále jen „**Přeložka**“).
2. Společnost CETIN se zavazuje, že v rámci přípravy projektu Přeložky bude spolupracovat s Městem na stanovení Přípojných bodů (Oddíl 3.03 této Smlouvy) za účelem jejich zapracování do projektu Přeložky.
3. Společnost CETIN se zavazuje, že vypracovaný projekt Přeložky včetně Městem stanovených Přípojných bodů (Oddíl 3.03 této Smlouvy) projedná společnost CETIN s Architektem města a Městským úřadem Úvaly – OID, Radou města Úvaly, Technickými službami města Úvaly a Městskou policií Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh společnosti CETIN v rámci projektu Přeložky.
4. Společnost CETIN provede na vlastní náklady projektovou dokumentaci (části) stavby v rozsahu vedení Přeložky v případech, kdy Přeložka vyvolaná Městem bude realizována do pozemků ve vlastnictví Města.
5. Smluvní strany se zavazují realizovat stavební práce na Přeložce ve vzájemné součinnosti a zejména za splnění následujících podmínek:
    a) koordinace stavebních prací nevyžaduje dodatečné, touto Smlouvou nepředvídané, náklady pro původně plánovanou stavbu Města, které by neslo Město, zejména z důvodu prodlení s dokončením díla,
    b) koordinace stavebních prací nebrání Městu v kontrole nad prováděním stavebních prací Města,
    c) koordinací nedojde k prodlení s dokončením stavby Města oproti termínu stanovenému městem ve smlouvě o dílo uzavírané mezi Městem a jeho zhotovitelem,
    d) koordinací nebude ohrožena bezpečnost a integrita stávajících sítí elektronických komunikací společnost CETIN,
    e) realizací stavby Města nedojde k omezení stavební činnosti a časového harmonogramu prací prováděných společností CETIN v témže místě.
6. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro koordinaci stavebních prací dle této Smlouvy. Přitom se zavazují poskytovat si veškerou potřebnou součinnost, a to v rámci svých možností.
7. Společnost CETIN se zavazuje zajistit si (a to i dodatečně) veškerá potřebná povolení od příslušných správních orgánů k realizaci stavebních prací (přípolože) dle této Smlouvy.

Žádost o vydání rozhodnutí o povolení záměru stavby je společnost CETIN povinna podat vždy při výstavbě příslušnému stavebnímu úřadu, je-li podání žádost o vydání rozhodnutí o povolení záměru v daném případě právními předpisy požadována a nebyla-li taková žádost již podána Městem v rámci stavebního řízení ke stavbě, která Překládku vyvolává, přičemž Překládka byla v žádosti Města označena jako samostatný stavební objekt.

8. Společnost CETIN se zavazuje plnit dohodnuté dílčí termíny tak, aby nedošlo k prodlení s dokončením stavby Města; to neplatí, dojde-li k prodlení nikoliv z důvodů na straně společnosti CETIN.
9. Společnost CETIN je oprávněna v nezbytném rozsahu vstupovat na staveniště a vykonávat zde předem domluvené práce, a to za dodržení podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
10. Společnost CETIN provede neprodleně po dokončení pokládky přípolože (nebo jejích dílčích částí) v případě Přeložky nadzemního vedení sítě elektronických komunikací a před provedením zásypu, geodetické zaměření skutečného provedení stavby. Společnost CETIN zajistí rovněž vyznačení rozsahu služebností na Přeložkou dotčených pozemcích.
11. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy se bude jednat o Přeložku vyvolanou Městem spočívající v Přeložce nadzemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, budou stavební práce dle této Smlouvy koordinovány tak, že společnost CETIN Přeložku provede formou **přípolože** ve smyslu ust. § 1 odst. 12 a § 2i odst. 3 a 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (tj. společnost CETIN nebude žádat příslušný stavební úřad o vydání rozhodnutí o povolení záměru stavby) do Městem připraveného výkopu, přičemž Město výkop připraví na svůj náklad.
12. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy se bude jednat o Přeložku vyvolanou Městem, bude Město po společnosti CETIN požadovat úhradu za zřízení služebnosti k překládané části vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN umístěné v pozemku či pozemcích Města v jednorázové výši 100,- Kč bez DPH za každou stavební akci, a nebude požadovat poplatky za zábor Přeložkou dotčených pozemků po dobu realizace Přeložky.

Oddíl 3.03 Přípojné body Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury

1. Společnost CETIN se zavazuje, že v souvislosti s realizací Překládek vyvolaných Městem v katastru města Úvaly vybuduje na vlastní náklady část Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury v rozsahu provedení technických opatření ve formě přípravy přípojných bodů rozhraní k součástem Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN k připojení k těmto systémům a související technologií oboustranného přenosu signálu do systému Metropolitní sítě, zejména:
   a) přípojných bodů rozhraní k součástem *Městského kamerového dohlížecího systému (MKDS),* dohledových kamer nebo dalších elektronických měřících a dohledových systémů BESIP (např. úsekové nebo okamžité měření rychlosti, rychlostní nebo vážící smyčky a zařízení apod.),

b) přípojných bodů rozhraní k součástem elektronických komunikačních zařízení na všech budovaných autobusových zastávkách pro informační tabule a dalších zařízení umístěných na autobusové zastávce,

c) přípojných bodů rozhraní k součástem elektronické vizualizační technologie pro informování řidičů v reálném čase, jakož i ovládání světelných zařízení provozu na pozemních komunikacích města v reálném čase (informační radary, proměnné dopravní značení, dohledové kamery BESIP v křižovatkách, ovládání světelných křižovatek apod.),

d) přípojných bodů rozhraní k součástem Ohlašovacího zařízení krizových hlášení a výstražného systému IZS pro přenos signálů a hlasu včetně měřících a dohledových čidel a zařízení (např. čidla a zařízení dálkového dohledu a měření apod.),

(dále jen „**Přípojné body**“) dle podmínek a v rozsahu stanovených touto Smlouvou, technickými, hygienickými a dalšími normami a právními předpisy.

2. Přípojné body budou společností CETIN vybudovány ve formě přípravy přípojných bodů rozhraní k součástem Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN k připojení k těmto systémům a související technologií oboustranného přenosu signálu do systémů provozovaných Městem.

   Přiměřený počet Přípojných bodů stanoví Město s ohledem na předpokládané potřeby v lokalitě.

   Umístění jednotlivých Přípojných bodů systému stanovuje Město.

   Přípojný bod bude technicky zhotoven jako přípojka Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN. Město bere na vědomí a souhlasí s tím, že v takovém případě společnost CETIN k Přípojným bodům nezajišťuje žádné povolení dle stavebního zákona a v případě, kdy by bylo zjištěno, že takového povolení k Přípojným bodům je třeba, nejedná se o porušení Smlouvy a Smluvní strany ve vzájemné součinnosti absenci povolení zhojí podáním u příslušného úřadu.

   Společnost CETIN vybuduje vždy Přípojné body v koordinaci stavby společnosti CETIN s hlavní stavbou, na kterou bude příslušný prvek sytému Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury v budoucnu umístěn.

   Druh, typ a výrobní provedení zařízení přípojky stanoví Město s ohledem na kompatibilitu systému provozovaného Městem; Město je povinno předem projednat, zda požadované provedení je v souladu se všemi požadavky na síť společnosti CETIN daný všemi závaznými právními předpisy a technickými normami, v opačném případě je Město povinno respektovat požadavky společnosti CETIN na kompatibilitu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN. Není-li technologicky možné Přípojné body připravit tak, aby byly kompatibilní zároveň jak se systémem provozovaným Městem, tak se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, společnost CETIN je oprávněna požadavek na přípravu Přípojných bodů odmítnout a Smluvní strany v takovém případě zavazují jednat o úpravách této Smlouvy, resp. uzavření dodatku této Smlouvy.

   Přípojné body budou vždy umístěny na budovaných nebo již vybudovaných autobusových zastávkách.

Součást městského informačního systému bude napojena na přípojku optické infrastruktury Metropolitní sítě, a elektrickou přípojku.

Společnost CETIN se zavazuje, že v rámci přípravy projektu části nebo součásti Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN bude spolupracovat s Městem na stanovení Přípojných bodů za účelem jejich zapracování do projektu.

Společnost CETIN se zavazuje, že vypracovaný projekt Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN včetně Městem stanovených Přípojných bodů projedná společnost CETIN s Architektem města a Městským úřadem Úvaly – OID, Radou města Úvaly, Technickými službami města Úvaly a Městskou policií Úvaly, kteří vydají závazná stanoviska pro návrh společnosti CETIN v rámci projektu Inženýrské sítě elektronických komunikací nebo její části.

Oddíl 3.04 Metropolitní síť

1. Společnost CETIN se současně zavazuje, že v rámci stavby své Inženýrské sítě elektronických komunikací pronajme Městu jedno nenasvícené vlákno, tj. jedno fyzické optické vlákno vyčleněné v rámci kabelu/ů tras/y nově budovaných Inženýrských sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a vzájemně technicky propojené v rámci dané stavby (*Dark Fiber / un-lit fiber*) tak, že Město bude oprávněno tímto vyčleněným vláknem nebo jeho navazující soustavou jednotlivé prvky Přípojných bodů propojit tak, aby Město mohlo toto nenasvícené vlákno, resp., jejich soubor, začlenit do Městem budované neveřejné Metropolitní sítě a propojit jej s dalšími součástmi Metropolitní sítě a Přípojnými body.
2. Optické vlákno pronajaté Městu společností CETIN dle odst. 1 tohoto Oddílu Smlouvy musí dávat vždy dostatečnou kapacitu k přenosu signálu z/na všechny takto propojené body navzájem, a i s *Operačním místem Metropolitní sítě města Úvaly*, je-li to ze strany společnosti CETIN kapacitně možné.
3. Metropolitní síť bude propojena s další částí Metropolitní sítě, která je budována společností Úvalská stavební s.r.o., IČO: 05098050, provádějící výstavbu vysokorychlostní optické sítě v městě Úvaly pro Město. Společnost CETIN se zavazuje, že v koordinaci se společností Úvalská stavební s.r.o. a Městem provede propojení za pomoci rozhraní pro propojování komunikačních sítí na dohodnutém místě.
4. Přenos signálu ve společností CETIN poskytnutém optickém vláknu bude zajišťovat Město vlastními prostředky jako jeho provozovatel nebo prostřednictvím smluvního dodavatele s potřebnými oprávněními k provozování Metropolitní sítě, a to vždy výlučně pro bezpečnostní potřeby Města. Město a společnost CETIN budou při provozu Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a Metropolitní sítě postupovat v součinnosti a koordinaci.
5. Metropolitní síť je ovládána na *Operačním místě Metropolitní sítě města Úvaly*, odkud je vedena komunikace s jednotlivými prvky Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury.
6. Společnost CETIN se zavazuje, že v případě závady na optickém vlákně poskytnutém společností CETIN dle Oddílu 3.04 odst. 1 Smlouvy nebo nutnosti výměny tohoto vlákna provede opatření (opravy, úpravy, rekonstrukce apod.) tak, aby zůstala zachována

funkčnost Metropolitní sítě pro účely Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury. Oprava společností CETIN poskytnutého optického vlákna bude provedena neprodleně po zjištění nebo nahlášení závady společnosti CETIN, nejdéle však do 15 dnů.

7. Město je povinno hradit společnosti CETIN náklady na opravy společností CETIN poskytnutého optického vlákna v případě, že škodu na optickém vláknu způsobí Město nebo třetí strana jednající na základě pokynu Města nebo s vědomím Města, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Metropolitní síť je ovládána na *Operačním místě Metropolitní sítě města Úvaly*, odkud je vedena komunikace s jednotlivými prvky Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury.
9. Součást městského informačního systému bude napojena na přípojku optické infrastruktury Metropolitní sítě, a elektrickou přípojku Města.
10. Společnost CETIN poskytne optické vlákno dle odst. 1 tohoto Oddílu Smlouvy Městu na základě mezi Smluvními stranami uzavřené nájemní smlouvy, přičemž doba nájmu poskytnutého optického vlákna nebude delší než 49 let a zároveň nájemné bude stanoveno v ceně 5.000,- Kč za celou dobu nájmu. Poskytne-li Město optické vlákno třetímu subjektu nedefinovanému v čl. I odst. 5 Smlouvy a/nebo poskytne-li jej jako veřejnou síť, byť i jen zčásti, bude toto považováno za hrubé porušení smlouvy zakládající společnosti CETIN možnost okamžitého odstoupení od nájemní smlouvy.

Oddíl 3.05 Podmínky umístění součástí Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury na základnové telekomunikační stanice společnosti CETIN

1. **Základnové telekomunikační stanice** jsou společností CETIN vybudované a společností CETIN jakožto jediným vlastníkem vlastněné věže, stožáry a podpůrné konstrukce, které slouží k umístění základnových stanic elektronických komunikačních zařízení, rozhraní apod.

   Společnost CETIN se zavazuje umožnit Městu umístění prvků Metropolitní sítě na Základnové telekomunikační stanice společnosti CETIN tak, aby takové prvky (zejména čidla dálkově odečitatelných měřičů vlastněných Městem, opakovače nebo převaděče) bylo Město schopno začlenit do Metropolitní sítě, resp. k Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktuře technologií oboustranného přenosu signálu do systémů provozovaných Městem.

   Společnost CETIN umožní Městu provádění činností na technologii Města – modernizace, výměny, opravy apod. u elektronických komunikačních zařízení, rozhraní apod. Města instalovaných na Základnové telekomunikační stanici. Smluvní strany sjednávají, že Město bude dodržovat technické a technologické postupy související s činnostmi na Základnové telekomunikační stanici a v jejím okolí.

Oddíl 3.06 Podmínky umístění přívodního optického kabelu společnosti CETIN

Přívodní optický kabel společnosti CETIN je společností CETIN budovaný kabel sítě s velmi vysokou kapacitou sítě elektronických komunikací, který slouží pro přenos signálu

v rámci Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN jako signál dodávaný z/do lokality města Úvaly.

Přívodní optický kabel společnosti CETIN bude vybudován zejména na pozemcích Města parc. č. **673/25**, k. ú. **Újezd nad Lesy**, obec **Praha**, a parc. č. **3928/407**, k. ú. **Úvaly u Prahy**, obec **Úvaly**.

ČLÁNEK IV. FINANČNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se v rámci přeložek sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a vybudování Přívodního optického kabelu společnosti CETIN dohodly, že Město bude od společnosti CETIN požadovat finanční plnění za zřízení služebnosti/věcného břemene inženýrské sítě v souvislosti s přeložením trasy vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN na/v nemovitostech Města v jednorázové výši 100,- Kč bez DPH za každou stavební akci.
2. V případě výstavby součásti Inženýrské sítě elektronických komunikací v případech, kdy podle této Smlouvy společnost CETIN vybuduje na své náklady a přenechá Městu do užívání ve formě nájmu optické vlákno společnosti CETIN, a vybuduje Přípojné body postupem dle Oddílu 3.03 této Smlouvy, bude Město požadovat finanční plnění za zřízení služebnosti/věcného břemene inženýrské sítě v jednorázové výši 100,- Kč bez DPH za každou stavební akci.
3. Společnost CETIN provede Přeložky dle Oddílu 3.02 odst. 11 a 12 této Smlouvy a vybuduje Přípojné body dle Oddílu 3.03 této Smlouvy v rámci své Inženýrské sítě elektronických komunikací na své náklady ve lhůtách touto Smlouvou sjednaných.
4. Společnost CETIN umožní Městu úplatné umístění součástí Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury na základnové telekomunikační stanice na Základnové telekomunikační stanice společnosti CETIN postupem dle Oddílu 3.05 této Smlouvy, a to na základě mezi Smluvní stranami uzavřenou smlouvou o umístění zařízení na dané základnové telekomunikační stanici za jednorázovou úplatu ve výši 100,- Kč bez DPH.
5. Smluvní strany se pro případ, že společnost CETIN bude provádět výstavbu Inženýrské sítě elektronických komunikací společnosti CETIN nebo jejích součástí mimo rámec této Smlouvy dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde, nepůjde-li o zákonnou služebnost dle ust. § 104a ZEK, budou zřízena úplatně.

   Náhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), v platném znění, a to za použití aplikace eBřemena (www.ebremena.cz), kdy cena zjištěná bude navýšena o bonifikaci ve výši nepřesahující 20 %.

   Nájem stavebního pozemku Města bude vypočten dle platného ceníku Města vztahujícího se k nájmům pozemků ke dni uzavření smlouvy a současně bude vypočítán u veřejných prostranství místní poplatek za užívání veřejného prostranství ve vlastnictví Města dle platné obecně závazné vyhlášky.

ČLÁNEK V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud právní předpisy umožní sjednané služebnosti v rozsahu dohod dle této Smlouvy zapsat do katastru nemovitostí nebo jiného veřejného seznamu, tak je kterákoli ze smluvních stran oprávněna podat návrh k zápisu této služebnosti.
2. Dle § 1106 občanského zákoníku platí, že, v případě, že vlastnické právo nebo jiné obdobné právo, včetně práva užívacího, k síti elektronických komunikací společnosti CETIN nebo její části získá jiný vlastník, tak nabývá také práva a povinnosti s věcí spojená ve vztahu k optickému vláknu poskytnutému Městu.
3. Společnost CETIN se zavazuje, že současně s předáním jednotlivých součástí Bezpečnostní, krizové, dopravní a informační infrastruktury nebo Metropolitní sítě předá společnost CETIN Městu související projektovou a technickou dokumentaci skutečného provedení stavby podle platných předpisů o dokumentaci staveb nejméně v rozsahu:
   a) originál projektové dokumentace skutečného provedení; a originál kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci, podléhá-li daná stavba kolaudaci.

      Dokumentací skutečného provedení se rozumí vyznačení změn do dokumentace, k nimž došlo v průběhu zhotovování jednotlivých staveb Inženýrské sítě elektronických komunikací nebo uvedení dovětku „beze změn“ a opatření jednotlivých výkresů vyznačením odpovědné osoby (architekta nebo autorizovaného inženýra), která změny zakreslila, jeho podpisem a razítkem, a podpisem odpovědné osoby společnosti CETIN.
4. Společnost CETIN předá údaje o stavbě Inženýrské sítě elektronických komunikací do jednotného rozhraní IS DMVS DTM ČR po krajích dle platné legislativy, tzn. dle vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje (dále jen „**vyhláška DTM**“), ve znění pozdějších předpisů, v platném výměnném formátu s využitím stávajících údajů Digitální technické mapy Hl. m. Prahy a Středočeského kraje. Stavby sítí elektronických komunikací se zpracovávají dle platné metodiky a pokynů IS DMVS DTM ČR s posouzením dosavadního a nového stavu v prostředí webu https://portal.dtm-praha-sck.cz.
5. Společnost CETIN je povinna řídit se závaznými stanovisky orgánů a osob uvedených v této Smlouvě.

ČLÁNEK VI. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ SOUČÁSTÍ BEZPEČNOSTNÍ, KRIZOVÉ, DOPRAVNÍ A INFORMAČNÍ INFRASTRUKTURY NEBO METROPOLITNÍ SÍTĚ

1. Společnost CETIN vždy nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy jednotlivé stavby Přípojných bodů byly dokončeny, jsou geodeticky zaměřeny jsou technologicky připraveny k připojení na Metropolitní síť, oznámí Městu, že takové Přípojné doby jsou dokončeny.
2. Společnost CETIN vždy nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy byla dokončena příslušná část Inženýrské sítě elektronických komunikací, tato byla uvedena do provozu a zároveň byla geodeticky zaměřena, vyzve Město k uzavření nájemní smlouvy, na jejímž základě pronajme Městu jedno nenasvícené vlákno podle této Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že budou postupovat ve vzájemné součinnosti při zápisu do veřejného rejstříku, zejména katastru nemovitostí, v případech, kdy je takový zápis

vyžadován, přičemž zápis do katastru nemovitostí je preferován ve všech případech sjednání smluv o zřízení služebnosti .

4. Smluvní strany sjednávají, že předání Přípojných bodů do vlastnictví (odst. 1) nebo optického nenasvíceného vlákna do užívání (odst. 2), bude provedeno písemnou smlouvou o předání s uvedením identifikace předaných součástí, grafickým znázorněním a u nenasvíceného vlákna sjednáním nájemní smlouvy dle příslušných ujednání této Smlouvy.
5. Strany se zavazují, že smlouva o zřízení služebnosti – věcného břemene k inženýrským sítím, případně i smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení služebnosti bude sjednána s využitím mezi Stranami následně sjednaného vzoru.
6. Město prohlašuje, že je možné technicky propojit Přípojné body a společností CETIN poskytnuté nenasvícené vlákno s dalšími součástmi Metropolitní sítě.
7. Nedodržení kterékoli podmínky podle tohoto článku je hrubým porušením této Smlouvy.

ČLÁNEK VII. ZÁRUKY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Společnost CETIN zodpovídá za to, že Městu předané Přípojné body budou zhotoveny podle podmínek této Smlouvy.
2. Záruční doba k Přípojným bodům činí 36 měsíců.
3. Běh záruční doby podle předchozího odstavce započne dnem, kdy byl Přípojný bod předán Městu. Záruční doby se počítají pro každou jednotlivou stavbu Přípojného bodu samostatně.
4. Smluvní strany sjednávají tyto podmínky oprav:
   a) pro případ vady na Přípojném bodu nezaviněné Městem má Město právo požadovat po společnosti CETIN povinnost bezplatného odstranění vady s tím, že termín odstranění vad se dohodne písemnou formou a bude vždy stanoven v co nejkratším technicky možném termínu,
   b) ukáže-li se reklamovaná vada Přípojného bodu neopravitelnou, potom bude náhradní předmět plnění dodán nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy se tato skutečnost zjistí,
   c) případné nároky na náhradu škody způsobené prokazatelně vadným plněním společnosti CETIN se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku,
   d) Město bude případné reklamace vad Přípojného bodu uplatňovat vždy bezodkladně po jejich zjištění, a to písemnou formou.

ČLÁNEK VIII.SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ KE SMLOUVĚ

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecích lhůt této Smlouvy počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, než jakou stanoví zákon, na dobu patnáct let.
2. Společnost akceptuje, že Město tuto Smlouvu zveřejnění na webových stránkách Města v evidenci smluv Města.
3. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností (tj. v případech, kdy Smlouva stanoví k dané povinnosti formu „písemně“) tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu sídel Smluvních stran. V případě, že se některou ze Smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence

vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.

4. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění této Smlouvy je za takový kontakt považován e-mail, který si Smluvní strany předaly.

ČLÁNEK IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud by jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti nebylo v souladu s právními předpisy, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě se dohodnou na ujednání, které je v souladu s právními předpisy tak, aby zůstal zachován obsah a smysl této Smlouvy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, za předchozího souhlasu Zastupitelstva města Úvaly.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází i na právní nástupce Smluvních stran, o čemž jsou Smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje publikace této Smlouvy v Národním geoportálu územního plánování.
4. Změnit obsah této Smlouvy lze jen písemnou dohodou sjednaným Smluvními stranami za předchozího schválení Zastupitelstva města Úvaly, formou číslovaných dodatků.
5. Smlouva může být dle § 130 odst. 2 stavebního zákona postoupena pouze s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany; Smluvní strany sjednávají, že na postoupení smlouvy užijí přiměřeně postupu o dodatku této Smlouvy.
6. Smlouvu lze předčasně ukončit pouze písemně dohodou Smluvních stran.
7. Smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Úvaly dne **[doplní město Úvaly po schválení]** usnesením č. **Z-____/2026** a pověřilo starostku města Úvaly k jejímu podpisu.
8. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město, **jeden** stejnopis obdrží společnost CETIN a **jeden** stejnopis bude Městem zaslán na úřad územního plánování, který zajistí její vložení do Národního geoportálu územního plánování.
9. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za Město

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za společnost CETIN

[doplní vlastník sítí]

[doplní vlastník sítí]

Úvaly 2026

Veřejnoprávní plánovací smlouva ke změně územně-plánovací dokumentace

Žadatel 1:

Jméno žadatele:	**Mgr. Monika Stará**
Bydliště žadatele:	Havlíčkova 1474, 250 82 Úvaly
RČ	785804/0773

(dále jen „**Investor Monika Stará**“)

a

Žadatel 2:

Jméno žadatele:	**Mgr. Hana Kadlecová**
Bydliště žadatele:	Zálesí 1614, 250 82 Úvaly
RČ	755613/0780

(dále jen „**Investor „Hana Kadlecová**“)

(dále společně jen „**Investoři**“)

a

Název:	**Město Úvaly**
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
Zastoupené:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107 – 97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Město**“)

(společně všichni též jako „**Smluvní strany**“)

s ohledem na skutečnost, že stavební záměr Investorů klade požadavky na změnu územně plánovací dokumentace a na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přičemž jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících staveb a zařízení a dále s ohledem na další požadavky Města související s jeho udržitelným rozvojem, uzavírají dle ust. § 130 a násl. zák. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**stavební zákon**“) tuto **veřejnoprávní smlouvu ke změně územně plánovací dokumentace** (dále jen „**Smlouva**“):

PREAMBULE

A. Město je v rámci své činnosti povinno pečovat o udržitelný rozvoj svého území a chránit veřejný zájem. O tento rozvoj se může Město zasazovat rovněž prostřednictvím spolupráce s investory již ve fázi územního plánování. Město v rámci této spolupráce postupuje v souladu s právním řádem České republiky, se zájmy samosprávy a zájmy obyvatel a cíli a úkoly územního plánování a nezávisle na výkonu státní správy vykonávané v přenesené působnosti.

B. Investoři zamýšlejí na území Města realizovat Investiční záměr, jak je uveden v dalších ustanoveních této Smlouvy. Územní plán Města v platném a účinném znění neumožňuje realizaci Investičního záměru a jeho realizace proto vyžaduje dílčí změnu územního plánu města Úvaly (dále jen „**Změna ÚP**“), jak je tato popsána v čl. III. 2 této Smlouvy.

C. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že na základě Změny ÚP dojde ke zhodnocení pozemků Žadatelů uvedených v čl. II. odst. 1 této Smlouvy a zároveň bude možné realizovat Investiční záměr, který vyvolá v dotčeném území zvýšené nároky na veřejnou infrastrukturu a občanské vybavení, které bude nezbytné uspokojit.

D. Investoři mají zájem na zhodnocení uvedených v čl. II. odst. 1 této Smlouvy, jakož i zájem se podílet na rozvoji území dotčeného jejich Investičním záměrem. Investoři vnímají svou odpovědnost za budoucí podobu území, ve kterém hodlají v budoucnu realizovat svůj Investiční záměr.

E. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření této Smlouvy, jejímž obsahem jsou vzájemné závazky Města a Investorů v rámci spolupráce na zajištění trvale udržitelného rozvoje Města a ochrany veřejného zájmu při vydání Změny ÚP pro umožnění realizace Investičního záměru Investorů. Smluvní strany prohlašují, že plnění Investorů dle této Smlouvy je dobrovolným plněním na základě svobodně uzavřené dohody Smluvních stran, která je prospěšná pro všechny Smluvní strany, jakož i ve veřejném zájmu, a to zejména v území dotčeném Investičním záměrem.

F. Smluvní strany berou na vědomí, že Město uzavírá Smlouvu v rámci své samostatné působnosti, kdy nevystupuje jako vykonavatel státní moci a že při plnění svých závazků z této Smlouvy nebude zasahovat do rozhodování jednotlivých odborů Městského úřadu Úvaly při výkonu státní správy v přenesené působnosti, resp. že Město bude jednat výhradně jen v rámci své samostatné působnosti v mezích platných právních předpisů a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě.

G. Smluvní strany konstatují, že uzavření této Smlouvy je ve veřejném zájmu, a to z důvodů blíže vymezených v této Smlouvě.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je v souladu s § 130 odst. 1 stavebního zákona vzájemná povinnost Smluvních stran poskytnout si součinnost při vydání v této Smlouvě specifikované Změny ÚP a postupovat v procesu pořizování Změny ÚP ujednaným způsobem, kdy povinnosti Smluvních stran spočívají zejména v

   a) Závazku Města dle § 131 odst. 1 písm. b) stavebního zákona činit kroky k vydání Změny ÚP, tak jak je tato změna specifikována v čl. II. této Smlouvy,

   b) závazku Investora Moniky Staré dle § 131 odst. 3 písm. e) stavebního zákona poskytnout Městu investiční příspěvek specifikovaný v čl. IV. této Smlouvy za zhodnocení území dotčeného změnou ÚP,

   to vše za podmínek dále stanovených v této Smlouvě.

   Město před uzavřením této Smlouvy posoudilo návrh Změny ÚP specifikované v čl. II. této Smlouvy a konstatuje, že uzavření této Smlouvy naplňuje podmínky dle § 131 stavebního zákona jakož i § 159 odst. 2 Správního řádu, jelikož **uzavření této Smlouvy je v souladu s veřejným zájmem**. Soulad této Smlouvy s veřejným zájmem plyne jednak z toho, že byla sjednána v rámci předvídatelného a transparentního postupu, přičemž uzavření této Smlouvy dále naplňuje veřejný zájem zejména v tom, že spolupráce podle této Smlouvy vede ke vzájemné koordinaci Smluvních stran a stanovení spravedlivé a odůvodněné výše Investičního příspěvku za zhodnocení Pozemků Investorů vydáním Změny ÚP a dále k spoluúčasti Investorů na zvýšených nákladech Města na Veřejné služby související se Změnou ÚP k Investičnímu záměru Investorů. Touto Smlouvou dohodnutá spoluúčast Investorů na územním rozvoji Města tak vede k naplňování poslání Města všestranně pečovat o rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a snaze Města o co nejvyšší kvalitu vystavěného městského prostředí, architektury a stavební kultury a o vytváření podmínek pro udržitelný rozvoj území Města, a vede k rozvoji území Města v souladu se strategickými dokumenty Města.

II. ZMĚNA ÚP A INVESTIČNÍ ZÁMĚR

1. Investoři hodlají na území Města, a to konkrétně na Pozemcích, po Změně ÚP realizovat záměr spočívající ve výstavbě dvou rodinných domů s jednou bytovou jednotkou (dále jen „**Investiční záměr**“) na pozemcích žadatelů

   I. parc.č. 3350/7 o výměře 2111 m², druh pozemku orná půda zaps. na LV č. 2474 ,

   II. a parc.č. 3350/8 o výměře 3132, druh pozemku orná půda zaps. na LV č. 2475

   vše zaps. pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze (dále jen „**Pozemky**“).

2. Nutným předpokladem pro realizaci Investičního záměru Investorů spočívajícího ve výstavbě rodinných domů na Pozemcích je změna funkčního využití Pozemků z plochy orných půd (OP) na plochu (ČO) čistě

obytného území. O pořízení Změny ÚP (aktuálně Změna č. 15), jež má vymezit zastavitelnou plochu pro individuální bydlení na Pozemcích Investorů jako plochu (ČO) čistě obytné území, rozhodlo Zastupitelstvo Města usnesením č. Z - 94/2025 dne 17. 12. 2025.

2. Cílovým stavem územně plánovací dokumentace (dále jen „**Cílový stav ÚPD**“) se přitom rozumí takový stav územně plánovací dokumentace ve vztahu k Pozemkům, který umožňuje realizaci Investičního záměru v souladu s touto Smlouvou. Za účelem odstranění pochybností Smluvní strany uvádějí, že Změna ÚP je způsobilá umožnit realizaci Investičního záměru až dnem nabytí účinnosti opatření obecné povahy, kterým bude Změna ÚP vydána. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Cílového stavu ÚPD je dosaženo výlučně okamžikem nabytí účinnosti opatření obecné povahy, kterým bude vydána Změna ÚP; za dosažení Cílového stavu ÚPD se nepovažuje pouhé schválení či vydání Změny ÚP bez její účinnosti.

3. Změnou ÚP se pro účely této Smlouvy rozumí Změna č. 15 územního plánu města Úvaly, jejíž pořízení bylo schváleno Zastupitelstvem usnesením č. Z - 94/2025 dne 17. 12. 2025, jakož i jakákoli jiná změna územního plánu (včetně souboru věcně či územně souvisejících změn), bez ohledu na její označení či iniciátora, která po svém vydání umožní realizaci Investičního záměru na Pozemcích Investorů v rozsahu a za podmínek odpovídajících této Smlouvě.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Město se dle § 131 odst. 1 stavebního zákona zavazuje po dobu trvání této Smlouvy činit aktivně a bez zbytečného odkladu kroky k vydání Změny ÚP, tak jak je Změna ÚP definované jako Cílový stav ÚDP, a je-li to možné, je Město povinno poskytnout součinnost bez zbytečného odkladu ode dne doručení písemné výzvy Investora k poskytnutí konkrétní součinnosti vedoucí k vydání Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany této Smlouvy konstatují, že Město není v rámci nezbytné součinnosti oprávněno zasahovat do výkonu státní správy.

2. Smluvní strany se zavazují, že nebudou činit žádné právní jednání, jež je v rozporu s účelem této Smlouvy nebo by jej bylo schopno negativně ovlivnit.

3. Smluvní strany dále konstatují, že ohledem na princip volného mandátu jednotlivých zastupitelů a povahu rozhodování zastupitelstva Města nemůže Město Investorovi garantovat, že bude Změna ÚP v konkrétní podobě skutečně vydána. Závazkem činit kroky k vydání Změny ÚP tedy není, jakkoliv dotčeno svobodné rozhodování zastupitelstva Města o navrhované Změně ÚP, zejména tím není dotčena jeho povinnost před vydáním Změny ÚP ve smyslu § 104 odst. 1 a § 111 stavebního zákona ověřit, že Změna ÚP není v rozporu s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací, se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy a se stanovisky podle § 109 odst. 3 stavebního zákona.

4. Investoři jsou seznámeni a berou na vědomí, že Město nemůže převzít jakoukoli odpovědnost za neschválení a nevydání Změny ÚP ani za případné zrušení Změny ÚP. Město současně nenese odpovědnost za škodu, která by tím mohla vzniknout.

5. Město dále vůči Investorům nepřebírá jakoukoli odpovědnost za případné nepovolení Investičního záměru nebo za realizovatelnost kterékoli jeho části, tyto zůstávají v plné odpovědnosti Investorů a mohou být realizovány výhradně na jejich odpovědnost a riziko.

6. Smluvní strany se dohodly, že Město ve smyslu § 131 odst. 1 písm. c) stavebního zákona po dobu 5 let od nabytí účinnosti Změny ÚP, nevydá nebo nezmění územně plánovací dokumentaci nebo neučiní jiný úkon, který by ztížil nebo vyloučil uskutečnění Investičního záměru.

IV. NÁKLADY NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚP A INVESTIČNÍ PŘÍSPĚVEK

1. Jelikož je Změna ÚP vyvolána výhradní potřebou Investorů, smluvní strany shodně konstatují, že náklady na pořízení Změny ÚP podle § 92 odst. 3 stavebního zákona nesou Investoři.

2. Investor Monika Stará se touto Smlouvou zavazuje tyto náklady komplexně uhradit Městu za oba Investory ve formě nefinančního plnění spočívajícího v převodu pozemku podle čl. V. této Smlouvy Převáděný pozemek), jehož hodnota náklady na Změnu ÚP a investiční příspěvek na zhodnocení Pozemků pro výstavbu podle čl. II. odst. 1 zcela pokryje.

V. DOHODA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ POZEMKU S ODKLÁDACÍ PODMÍNKOU

3. Investor Monika Stará výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** pozemku

   parc. č. 3474/1 o výměře ..... m², druh pozemku ..... zaps. na LV č. ..... pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, se rozděluje dle zapsaného Geometrického plánu č. ....., vyhotoveného..... Ev.č. zeměměřiče ....., se souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcelace vydaného dne ....., č.j. PGP ..... na

   - pozemek parc. č. ..... o výměře ..... m², (dále jen „**Převáděný pozemek**"), který je dále předmětem této Smlouvy, a
   - pozemek parc. č. 3474/1 o výměře ..... m², který není dále předmětem této Smlouvy.

4. Smluvní strany sjednávají, že na Převáděném pozemku se také vyznačí služebnost stezky a cesty (včetně využívání zemědělskou technikou) přes Převáděný pozemek (služebný pozemek), a to ve prospěch pozemku parc. č. 3474/1 v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (panující pozemek), v rozsahu dle Geometrického plánu.

5. Smluvní strany sjednávají, že společně s touto Smlouvou uzavírají též smlouvu o převodu Převáděného pozemku s odkládací podmínku podle § 548 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„Smlouva o převodu"**), že převod vlastnického práva Převáděného pozemku z Investora Moniky Staré na Město je vázán na splnění odkládací podmínky popsané v čl. IV. Smlouvy o převodu, a to, že ujednání obsažená v článku II. odst. 1 písm. b), resp. čl. V. Smlouvy o převodu nabydou účinnosti a návrh na vklad vlastnického práva dle Smlouvy o převodu bude Nabývajícím(Městem) podán až po nabytí účinnosti Změny ÚP(územního plánu) v rozsahu sjednaném touto Smlouvou - Plánovací smlouvou Zastupitelstvem města Úvaly a doručení výpisu z usnesení Zastupitelstva města Úvaly o schválení této Změny ÚP (územního plánu) opatřený doložkou o nabytí účinnosti Investorovi Monice Staré;

6. Smluvní strany sjednávají, že do doby převodu Převáděného pozemku mají zaměstnanci vlastníka vodovodu a zaměstnanci provozovatele vodovodu oprávnění vstupovat na část pozemku, kde je umístěn vodovod a jeho bezprostřední okolí, a to pouze v rozsahu § 7 zák. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, se všemi právy a povinnostmi ze zákona vyplývajících. Vlastník vodovodu nebo provozovatel vodovodu informují vlastníka Převáděného pozemku do naplnění Smlouvy o převodu o každém svém vstupu.

VI. BUDOUCÍ PLÁNOVACÍ SMLOUVA O VÝSTAVBĚ

1. Smluvní strany sjednávají, že pro výstavbu konkrétního stavebního záměru Investorů sjednají plánovací smlouvu na základě sjednané konkrétní specifikace budoucího Investičního záměru Investorů podle technických a dalších zásad platných pro Města ke dni sjednání plánovací smlouvy ke stavebnímu záměru Investorů a za podmínek tam sjednaných. Takovouto smlouvu s Městem mohou uzavřít Investoři i individuálně; v případě sjednání individuálních plánovacích smluv musí být smlouvy sjednány jako smlouvy koordinované v koordinaci staveb veřejné infrastruktury a dalších potřeb a záležitostí, které je nutno koordinovat v rámci výstavby.

VII. ZÁNIK SMLOUVY

1. Smluvní strany sjednávají, že tato Smlouva zaniká od počátku v případě, že Změna ÚP v rozsahu dohody podle této Smlouvy nenabyde účinnosti do tří let od schválení návrhu zadání Změny č. 15 Územního plánu sídelního útvaru Úvaly, tj. do 17. 12. 2028.

2. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva zaniká od počátku v případě, že nebude Zastupitelstvem města Úvaly schválena Změna ÚP v rozsahu dohody podle této Smlouvy do konce kalendářního roku, ve kterém uplyne deset let od podpisu této Smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud by jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti nebylo v souladu s právními předpisy, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě se dohodnou na ujednání, které je v souladu s právními předpisy tak, aby zůstal zachován obsah a smysl této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecích lhůt této Smlouvy počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, než jakou stanoví zákon, na dobu patnáct let.
3. Tato Smlouva zůstane v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, dokud nebudou v plném rozsahu splněny všechny povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy, včetně naplnění Smlouvy o převodu.
4. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu Smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze Smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
5. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky Smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.
6. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

   Příloha č. 1 – Geometrický plán.....
7. Žadatel souhlasí, že Smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města v evidenci smluv Města.
8. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází i na právní nástupce Smluvních stran o čemž jsou Smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje publikace této Smlouvy v národním geoportálu územního plánování.
9. Změnit obsah Smlouvy lze jen písemnou dohodou sjednaným Smluvními stranami za předchozího schválení Zastupitelstva města Úvaly, formou číslovaných dodatků.
10. Smlouva může být dle § 130 odst. 2 stavebního zákona postoupena se souhlasem Smluvních stran; smluvní strany sjednávají, že na postoupení smlouvy užijí přiměřeně postupu o dodatku Smlouvy.
11. Smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Úvaly dne **[doplní město Úvaly po schválení]** usnesením č. **Z-____/2026** a pověřilo starostku města Úvaly k jejímu podpisu.
12. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Město, **jeden** stejnopis obdrží Žadatel a **jeden** stejnopis bude Městem zaslán na úřad územního plánování, který zajistí její vložení do národního geoportálu územního plánování.
13. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za Město

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Investor Monika Stará

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Mgr. Monika Stará

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Investor Hana Kadlecová

Mgr. Hana Kadlecová

PŘEVOD VLASTNICTVÍ POZEMKU NA MĚSTO

uzavřená podle § 1746 a následujících občanského zákoníku

Jméno žadatele:	**Mgr. Monika Stará**
Bydliště žadatele:	Havlíčkova 1474, 250 82 Úvaly
RČ	785804/0773

(dále jen „**Převádějící**“)

a

	Město Úvaly
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní účet Města:	107–97200227/0100 vedený u Komerční Banky, a.s.
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Nabývající**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně dále též jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o převodu nemovitosti na Město** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Převádějící výslovně prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem** pozemku

parc. č. 3474/1 o výměře ..... m², druh pozemku ..... zaps. na LV č. ..... pro město (obec) Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze, se rozděluje dle zapsaného Geometrického plánu č. ....., vyhotoveného..... Ev.č. zeměměřiče ....., se souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcelace vydaného dne ....., č.j. PGP ..... na

- pozemek parc. č. ..... o výměře ..... m², (dále jen „**Pozemek**“), který je dále předmětem této Smlouvy, a
- pozemek parc. č. 3474/1 o výměře ..... m², který není dále předmětem této Smlouvy.

II. PŘEVOD POZEMKU A PŘECHOD VLASTNICKÝCH PRÁV

1. Smluvní strany sjednaly veřejnoprávní plánovací smlouvu ke změně územně-plánovací dokumentace (dále jen „**Plánovací smlouva**“), ve které se Převádějící zavázala v čl. IV. odst. 2 uhradit městu Úvaly náklady na pořízení změny územního plánu a investiční příspěvek za zhodnocení pozemků pro výstavbu nemovitostí specifikovaných v čl. II. odst. 1 Plánovací smlouvy.
2. Tato smlouva o převodu pozemku a přechodu vlastnických práv na město Úvaly provádí ujednání v Plánovací smlouvě.
3. Smluvní strany s převodem Pozemku souhlasí.
3. **Vlastnické právo k Pozemku přechází na Nabývajícího vkladem** vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu **zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva**.

III. ODKLÁDACÍ PODMÍNKA

1. Smluvní strany touto Smlouvou sjednávají v souladu s ust. § 548 občanského zákoníku se dohodly na **odkládací podmínce** spočívající v tom, že ujednání obsažená v článku II. této Smlouvy nabydou účinnosti a **návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy bude Nabývajícím podán až po schválení změny územního plánu v rozsahu sjednaném Plánovací smlouvou Zastupitelstvem města Úvaly; Město schválení změny územního plánu doloží výpisem usnesení Zastupitelstva města Úvaly**.
2. Nabývající se zavazuje společně s touto Smlouvou doložit katastrálnímu úřadu společně s touto Smlouvou výpis usnesení **Zastupitelstva města Úvaly o schválení změny územního plánu.**

IV. SLUŽEBNOST

1. Smluvní strany tímto sjednávají služebnost **vlastníka pozemku parc.č. 3474/1 (panující pozemek) v katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly služebnost stezky přes pozemek parc.č. ..... (služebný pozemek) v rozsahu** geometrického plánu se zakreslením trasy vedení služebnosti.
2. Služebnost se zapisuje jako právo věcné ve prospěch panujícího pozemku *in rem* ke dni zápisu do katastru nemovitostí.
3. Služebnost se zřizuje bezúplatně.
4. Nabývající jako obtížený se zřízením služebnosti souhlasí.
5. Převádějící jako oprávněný služebnost přijímá.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody na Pozemku a nebezpečí škody způsobené Pozemkem přechází na Nabývajícího dnem převzetí Pozemku Nabývajícím, nejpozději však dnem, kdy nabylo právní moci zápis do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu do katastru nemovitostí zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.
5. **Nabývající se zavazuje nejpozději při vkladu této Smlouvy do katastru nemovitostí doložit Převádějícímu a výpis usnesení Zastupitelstva města Úvaly o schválení změny územního plánu společně s jeho předložením katastrálnímu úřadu.**
6. **Všechny náklady spojené se zpracováním případného znaleckého posudku k pozemku a náklady spočívající ve správních poplatcích, zejména poplatcích spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí na Nabývajícího hradí Nabývající**
7. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost při správním řízení o vkladu Pozemku a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit katastrálním úřadem vytýkané vady.
8. Smluvní strany sjednávají, že v případě zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva dle této Smlouvy příslušným katastrálním úřadem učiní právní a všechny možné kroky k případné opravě, úpravě nebo doplnění této Smlouvy za účelem jejího naplnění.

VI. PROHLÁŠENÍ O ZATÍŽENÍ POZEMKU

1. Převádějící prohlašuje, že Pozemek je zatížen věcnými břemeny a služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí. Nabývající prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a obsahem služebností a věcných břemen zapsaných v Katastru nemovitostí.
2. Převádějící prohlašuje, že Pozemek je zatížen věcnými břemeny a služebnostmi nezapsanými v katastru nemovitostí s výjimkou inženýrských sítí vodovodu ve vlastnictví Svazku obcí „Úvalsko“, IČO: 631 13 490. Nabývající prohlašuje, že je s inženýrskou sítí seznámen jako člen tohoto svazku obcí.
3. Převádějící prohlašuje, že Pozemek není zatížen nájemní smlouvou.

VII. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Převádějící prohlašuje a odpovídá Nabývajícímu za to, že ke dni podpisu této Smlouvy neběží žádné závazky nebo spory, které by mohly předmět koupě zatížit nároky třetích stran. Převádějící dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a není mu známo, že by na něj byl podán insolvenční návrh, není vůči němu vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí. Převádějící rovněž prohlašuje, že žádná třetí osoba nevznesla ve vztahu k předmětu převodu jakýkoliv nárok, v jehož důsledku by mohlo dojít k omezení práva Převádějící předmět převodu prodat Nabývajícímu.
2. Převádějící výslovně prohlašuje, že nezamlčel Nabývajícímu žádné skutečnosti, jež by mohly ovlivnit jakýmkoliv způsobem jeho rozhodnutí do svého vlastnictví převzít Pozemek, dále prohlašuje, že nemá žádné věřitele, k jejichž zkrácení ve smyslu § 589 občanského zákoníku by mohlo převodem Pozemku dojít

a s Pozemkem nesouvisí žádné dluhy, které by mohly na Nabývajícího ve smyslu § 1893 občanského zákoníku přejít.

3. Převádějící prohlašuje, že mu není známo, že by Pozemek byl zatížen ekologickou zátěží.

4. Převádějící se zavazuje, že po uzavření této Smlouvy ve prospěch Nabývajícího podle této Smlouvy nezatíží Pozemek závazky ve prospěch svůj ani třetích osob žádným věcným právem, nájemním ani jakýmkoli jiným právem a ani jinak Pozemek nezatíží.

5. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto Smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady Smlouvy v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.

VIII. PLNÁ MOC K ŘÍZENÍ O NÁVRHU NA VKLAD

Převádějící tímto současně uděluje v souladu s ust. § 33 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších, předpisů, **plnou moc právnické osobě městu Úvaly, IČO 00240931 pro celé řízení**, zejména k podání Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí vztahujícího se k předmětu této Smlouvy a současně, aby jej zastupoval v celém tomto řízení o před Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště pro Prahu-východ. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby namísto něho za účastníka jednala.

IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.

2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

3. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.

4. Převádějící prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

6. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.

9. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

10. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.

11. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.

12. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.

13. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

14. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

    Příloha č. 1 – Geometrický plán.....

15. **Uzavření této Smlouvy** schválilo Zastupitelstvo města Úvaly **Z - [doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřilo starostku města k jejímu podpisu.

16. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.

17. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.

18. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž **tři** stejnopisy obdrží Nabývající a **jeden** stejnopis obdrží Převádějící, a jeden stejnopis s ověřenými podpisy je vložen na katastr nemovitostí.

19. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za město Úvaly

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Převádějící

Mgr. Monika Stará

Pozn.: *Podpis Převádějícího musí být na jednom paré smlouvy, který bude předkládán KN úředně ověřený. Starosta města má vzor podpisu uložený na KN.*

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: **Město Úvaly**
Sídlo: **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: **00240931**
Zastoupené: **Ing. Markéta Rydvalová – starostka**
Bankovní spojení: **Komerční Banka a.s., č. ú. 19-1524201/0100**

a

Dodavatel: **Libor Prchal**
Sídlo: **Pod Slovany 1008, 250 82 Úvaly**
IČO: **458 77 548**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**
Bankovní spojení: **173226462/0300**

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele realizovat pro objednatele provádění instalatérských a topenářských prací v budovách ve vlastnictví Města Úvaly.
2. Předmětem smlouvy je závazek objednatele za provedené a převzaté dílo zaplatit.
3. Dílem je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení díla. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce, pokud budou objednatelem vyžádány v rámci požadavku – objednávky nebo požadavek – objednávku novou. Zhotovitel se současně zavazuje nahlásit objednateli provedení méněprací a o tyto méněpráce ponížit finanční nároky z provedení díla dle objednávky. Smluvní strany sjednávají, že vícepráce a jejich cenu a méněpráce a jejich ponížení uvedou v zápisu o převzetí díla a ve faktuře.
4. Dílo musí být provedeno plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují předmětu požadavku – objednávky. Dílo musí být provedeno plně v souladu se všemi podklady, které objednatel předá zhotoviteli v požadavku – objednávce nebo v jejím doplnění v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodnost nebo neúplnost podkladů v požadavku – objednávce.

II. Doba a místo plnění

1. Místo plnění jsou budovy ve vlastnictví Města Úvaly.
2. Rámcová smlouva se sjednává na dobu 3 let s platností od podpisu smlouvy.

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/90 Sb. o cenách, v platném znění, je cenou konečnou; k této ceně se připočte DPH ve výši platné ke dni vydání faktury.

2. Cena díla je stanovena následovně:

Hodnotící kritérium	Kč bez DPH	hodiny
nabídková cena v Kč bez DPH/hod všední den	300	X
nabídková cena v Kč bez DPH/hod. – havárie	500	X
nabídková cena za dopravu v Kč bez DPH/za 1 výjezd	300	X
doba nástupu na práci v hod. všední den	X	48
doba nástupu na práci v hod. – havárie	X	8

3. Právo fakturovat vzniká dodavateli po předání díla, a to bez vad a nedodělků.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu
5. Splatnost faktury bude 30 dnů od doručení objednateli prostřednictvím datové schránky.
6. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její splatností; v takovém případě nová lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Originály faktur budou ve třech vyhotoveních.
7. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit dodavateli k doplnění.
9. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude vyčíslena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
10. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu s touto smlouvou.
11. Každá platba na základě této Smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv faktury, a takové porušení nenapraví ani do deseti (10) pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení dodavatele o takovém prodlení s úhradou příslušné faktury, bude dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení dle čl. V. smlouvy.
12. Objednatel provede kontrolu, zda dodavatel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a Zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu dodavatele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle §96 Zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně dodavatel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle §109a Zákona o DPH.

13. Dodavatel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
14. Bankovní účet dodavatele musí být bankovní účet dodavatele uvedený na této smlouvě. Uvede-li dodavatel více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich. Všechny uvedené účty dodavatel na této smlouvě musí být zavedeny v registru plátců DPH.
15. Na předmět díla nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

IV. Odpovědnost za vady díla

1. Dodavatel odpovídá za řádné provedení díla bez vad a nedodělků a za odborné provedení a správnou technickou koncepci a funkci v souladu s platnými předpisy České republiky a Evropské unie.
2. Provedení díla je vázáno na osobní vlastnosti dodavatele a jeho zaměstnanců, zejména s ohledem na platné odborné zkoušky vztahující se k předmětu díla. Dodavatel provádí svoji činnost osobně nebo svými zaměstnanci na svůj náklad a své nebezpečí. V případě využití odborných jiných odborných osob je dodavatel odpovědný za činnost takových osob jako svých subdodavatelů.

V. Sankční ustanovení a ukončení smlouvy

1. V případě prodlení objednavatele s placením faktury uhradí tento dodavateli úroky z prodlení ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Při nesplnění konečného termínu plnění díla uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,04 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.
4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě nedodržení smlouvy ze smlouvy nebo porušení právních předpisů vztahujících se k předmětu smlouvy dodavatelem nebo v případě ztráty oprávnění k provádění revizí dle této smlouvy dodavatelem anebo se zákonem stanovených důvodů k odstoupení od smlouvy.
5. Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel i přes výzvu dodavatele neuhradí v náhradní stanovené lhůtě, která nesmí být kratší než dva týdny, sjednané finanční plnění dle této smlouvy anebo ze zákonem stanovených důvodů k odstoupení od smlouvy.
6. S ohledem na smysl smlouvy není možné dát výpověď ze smlouvy. Smluvní strany mohou písemně smlouvu ukončit z jakéhokoli důvodu.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo z výše uvedených ustanovení zcela nebo z části právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

2. Smlouva se s ohledem na její smysl a účel uzavírá na dobu určitou, a to na 3roky podle článku II., odstavce 2 smlouvy; v případě objednávky v průběhu smluvní doby se uzavírá ke dni převzetí posledního díla objednaného podle této smlouvy objednavatelem.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek smlouvy včetně všech dodatků a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách Města Úvaly.

4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán Města Úvaly, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

6. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lez namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu Města Úvaly a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takém účtu zveřejnit nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní symbol, - konstantní symbol, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

8. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

9. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že Město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
11. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
12. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
13. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
14. Tato smlouva byla schválena na jednání Rady města Úvaly dne 27. 5. 2026 usnesením č. R-……/2026 a podpisem smlouvy byla pověřena starostka Města Úvaly.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve **4** stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
16. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
17. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne ……

objednatel

Ing. Markéta Rydvalová
starostka

V …….. dne ….....

dodavatel

Libor Prchal

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			31 789,29	4,3
21	Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	HSV			5 832,45	0,8
27	Zakládání - základy	HSV			194 381,40	26,4
31	Zdi pozemních staveb	HSV			25 359,00	3,4
34	Stěny a příčky	HSV			35 075,40	4,8
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	HSV			100 981,90	13,7
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			7 986,24	1,1
61	Úprava povrchů vnitřních	HSV			12 987,00	1,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			72 950,79	9,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 638,40	0,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 452,20	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			13 027,50	1,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 326,79	3,2
D24	7661: Okna	HSV			23 203,20	3,1
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			43 885,95	6,0
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			33 954,03	4,6
712	Povlakové krytiny	PSV			34 599,41	4,7
713	Izolace tepelné	PSV			35 916,43	4,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			5 866,67	0,8

771	Podlahy z dlaždic	PSV			19 456,00	2,6
784	Malby	PSV			4 408,56	0,6
Cena celkem					737 078,61	100,0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			2 063,16	1,5
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			60 000,00	42,4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			9 860,40	7,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 640,00	15,3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			23 220,00	16,4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			4 560,00	3,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 700,81	10,4
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			5 568,03	3,9
Cena celkem					141 612,40	100,0

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R03	Přístavba MŠ Cukrovar - obj
R:	03	Zadveří vstupu školky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				**31 789,29**
1	121103111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5	m3	2,40000	70,00	168,00
		Vstup školka : 4*3*0,2		2,40000		
2	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	37,50000	225,00	8 437,50
		Úprava kolem vstupu pro zpřístupnění : 5*5*1,5		37,50000		
3	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	8,19000	300,00	2 457,00
		Vstup školka : (2,75*2+3,6)*0,6*1,5		8,19000		
4	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost	m3	48,09000	50,00	2 404,50
5	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost	m3	48,09000	280,00	13 465,20
		2,4+37,5+8,19		48,09000		
6	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, zhorniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	48,09000	100,00	4 809,00
7	171151131	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin nesoudržných a soudržných střídavě ukládaných	m3	48,09000	1,00	48,09
Díl: 21		**Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin**				**5 832,45**
8	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	45,00000	65,00	2 925,00
9	273313511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,81900	3 550,00	2 907,45
		Vstup školka : (2,75*2+3,6)*0,6*0,15		0,81900		
Díl: 27		**Zakládání - základy**				**194 381,40**
10	273321511	Základové desky ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,65440	4 000,00	6 617,60
		Vstup školka : 2,35*3,2*0,2*1,1		1,65440		
11	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	9,10000	900,00	8 190,00
12	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	25,73200	900,00	23 158,80
13	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	9,10000	230,00	2 093,00
14	273362021	Výztuž základových desek sítěmi Kari	t	0,57000	42 000,00	23 940,00
15	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	9,00900	4 000,00	36 036,00
		Vstup školka : (2,75*2+3,6)*0,6*1,5*1,1		9,00900		
16	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	18,20000	800,00	14 560,00
17	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	18,20000	230,00	4 186,00

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R03	Přístavba MŠ Cukrovar - obj
R:	03	Zadveří vstupu školky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1,80000	42 000,00	75 600,00
Díl: 31		**Zdi pozemních staveb**				**25 359,00**
19	311234011	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 175 mm	m2	4,20000	1 170,00	4 914,00
		čelo vstupu : 3,2*3-1,8*3		4,20000		
20	311234031	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 240 mm	m2	14,10000	1 450,00	20 445,00
		boky vstupu : 2,35*2*3		14,10000		
Díl: 34		**Stěny a příčky**				**35 075,40**
21	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	8,80000	1 150,00	10 120,00
22	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	8,80000	230,00	2 024,00
23	345321515	Zídky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,66600	4 000,00	2 664,00
		Atika : (2,35+3,2)*0,6*0,2		0,66600		
24	345351005	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných zřízení	m2	6,78000	1 050,00	7 119,00
		Atika : (2,35*2+3,2*2+0,2)*0,6		6,78000		
25	345351006	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných odstranění	m2	6,78000	280,00	1 898,40
26	345361821	Výztuž zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	0,25000	45 000,00	11 250,00
Díl: 41		**Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb**				**100 981,90**
27	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,88000	4 000,00	7 520,00
		Strop : 3,2*2,35*0,25		1,88000		
28	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	7,52000	735,00	5 527,20
29	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	7,52000	230,00	1 729,60
30	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	7,52000	230,00	1 729,60
31	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	7,52000	120,00	902,40
32	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,47000	45 000,00	21 150,00
33	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,47400	4 150,00	1 967,10
		Věnce : (2,35*2+3,2)*0,24*0,25		0,47400		
34	417351115	Zřízení bednění bočnic ztužujících věnců	m2	7,90000	1 400,00	11 060,00
35	417351116	Odstranění bednění bočnic ztužujících věnců	m2	7,90000	560,00	4 424,00
36	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,10000	48 000,00	4 800,00
37	080165211600	Čerpadlo bet na autopodvozku 170 m3/h dl.47 m	Sh	22,00000	1 826,00	40 172,00
		Vstup :				

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R03	Přístavba MŠ Cukrovar - obj
R:	03	Zadveří vstupu školky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Základy : 5		5,00000		
		Deska : 4		4,00000		
		Věnce : 4		4,00000		
		Strop deska : 5		5,00000		
		Atiky : 4		4,00000		
Díl: 416		**Podhledy a mezistropy montované lehké**				**7 986,24**
38	416022121	Podhled sádrokartonový, ocel.dvouúrovňový křížový rošt CD, bez izolace, 1x opláštěný, RB tl. 12,5 mm	m2	7,52000	1 062,00	7 986,24
		Vstup : 2,35*3,2		7,52000		
Díl: 61		**Úprava povrchů vnitřních**				**12 987,00**
39	612341321	Vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	33,30000	390,00	12 987,00
		Vstup vnitřní omítky : (2,35*2+3,2*2)*3		33,30000		
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**72 950,79**
40	622311527	Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS, tl. 200 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	2,61000	2 975,00	7 764,75
		Fasáda nově - sokl : (2,55*2+3,6)*0,3		2,61000		
41	622311527	Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS, tl. 200 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	2,61000	2 080,00	5 428,80
		Fasáda nově - sokl : (2,55*2+3,6)*0,3		2,61000		
42	622326137	Zateplovací systém Jubizol, fasáda, EPS F, tl. 200 mm systém EPS, omítka silikon.Silicone finish S 1,5mm	m2	31,14000	1 744,00	54 308,16
		Fasáda nově : (2,55*2+3,6)*4,2		36,54000		
		odečet otvory : -(1,8*3)		-5,40000		
43	622326153	Zateplovací systém Jubizol, ostění, EPS F, tl. 30 mm systém EPS, omítka silikon.Silicone finish S 1,5mm	m2	1,56000	2 735,00	4 266,60
		(1,8+3*2)*0,2		1,56000		
44	622473186	Příplatek za rohovník pro vnější omítky	m	7,80000	101,00	787,80
		1,8+3*2		7,80000		
45	622473187	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	7,80000	50,60	394,68
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**3 638,40**
46	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,56400	5 500,00	3 102,00
		Vstup : 2,35*3,2*0,075		0,56400		
47	631319009	Příplatek za přidání plastifikátoru do betonové směsi (podlahové vytápění)	m3	0,56400	100,00	56,40
48	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	12,00000	40,00	480,00
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**8 452,20**
49	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	36,54000	65,00	2 375,10
		(2,55*2+3,6)*4,2		36,54000		
50	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 096,20000	2,00	2 192,40

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R03	Přístavba MŠ Cukrovar - obj
R:	03	Zadveří vstupu školky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
51	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	36,54000	55,00	2 009,70
52	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,00000	125,00	1 875,00
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				**13 027,50**
53	968083012R01	Vybourání plastových prosklených dveří pl.nad 2 m2 opatrnou demontáží pro další použití	m2	5,40000	896,00	4 838,40
		1,8*3		5,40000		
54	968083012R10	Zpětné osazení stávajících plastových vstupních dveří	m2	5,40000	1 516,50	8 189,10
		1,8*3		5,40000		
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**23 326,79**
55	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	46,65357	500,00	23 326,79
Díl: D24		**7661: Okna**				**23 203,20**
56	766601229	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska PT folie š.100 mm; PP folie š.100 mm+páska tl.6 mm	m	19,20000	621,00	11 923,20
		Vstupní dveře : (1,8*2+3*2)*2		19,20000		
57	766678929RT3	Zednické začištění a zapracování pásek u oken a dveří	m	19,20000	325,00	6 240,00
58	766711097R01	Podkladní tepelně izolační profil výšky nad 200 mm	m	1,80000	2 800,00	5 040,00
		Podkladové dílce pod dveře : 1,8		1,80000		
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**43 885,95**
59	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	43 885,95	43 885,95
Díl: 711		**Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům**				**33 954,03**
60	711112001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr včetně dodávky asfaltového laku	m2	20,24000	79,30	1 605,03
		Svislá hydroizolace : (2,35*2+3,2)*1*2		15,80000		
		Střecha : (2,35+3,2)*0,8		4,44000		
61	711142559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral	m2	14,19100	580,00	8 230,78
		Svislá hydroizolace : (2,35*2+3,2)*1*1,15		9,08500		
		Střecha : (2,35+3,2)*0,8*1,15		5,10600		
62	711142559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	9,08500	522,00	4 742,37
		Svislá hydroizolace : (2,35*2+3,2)*1,15		9,08500		
63	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	22,56000	20,00	451,20
		Střecha : 2,35*3,2		7,52000		
		Spodní hydroizolace : 2,35*3,2*2		15,04000		
64	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	22,56000	150,00	3 384,00
65	711491176	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií připevnění izolace ukončovací lištou	m	6,15000	115,00	707,25
66	711491571	Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spojů na ploše svislé S	m2	8,00000	80,00	640,00

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R03	Přístavba MŠ Cukrovar - obj
R:	03	Zadveří vstupu školky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
67	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,00000	4 500,00	4 500,00
68	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,05000	75 000,00	3 750,00
69	28323006	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s nakašírovanou filtrační textilií s výškou nopů 8mm	m2	12,00000	95,00	1 140,00
70	28323009	lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované tl 8mm	m	7,00000	135,00	945,00
71	62856001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm	m2	27,56000	140,00	3 858,40
Díl: 712		**Povlakové krytiny**				**34 599,41**
72	712378003	Atiková okapnice VIPLANYL rš 250 mm	m	8,70000	442,00	3 845,40
		6,15+2,55		8,70000		
73	712378006	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	8,75000	243,50	2 130,63
74	712378007	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	8,75000	243,50	2 130,63
75	712378110	Vnitřní rohová tvarovka Alkorplan	kus	5,00000	221,50	1 107,50
76	712378111	Vnější rohová tvarovka Alkorplan	kus	5,00000	221,50	1 107,50
77	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	22,00000	45,00	990,00
78	712363001	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie vploše	m2	22,00000	25,00	550,00
79	712369001	Střešní hydroizolační folie PVC-P kotvená tl. 2 mm včetně všech systémových detailů	m2	26,50000	390,00	10 335,00
80	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1,00000	4 500,00	4 500,00
81	31117741R	Šroub do betonu Ejot Dabo VHT-R 7,5*130 mm	kus	120,00000	26,40	3 168,00
		Kotvení OSB k atice : 120		120,00000		
82	31177410R	Šroub do plechu a dřeva Ejot Dabo VHT-R 4,8*35 mm	kus	155,00000	4,93	764,15
		Kotvení viplanylů : 155		155,00000		
83	31177741R	Šroub do betonu Ejot Dabo VHT-R 7,5*160 mm	kus	98,00000	29,70	2 910,60
		Kotvení viplanylů : 98		98,00000		
84	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	26,50000	40,00	1 060,00
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**35 916,43**
85	713141124	Montáž tepelné izolace střech, na pruhy lepidla, 1 vrstva	m2	6,39600	169,00	1 080,92
		Atika - horní hrana : 6,15*0,5		3,07500		
		Atika - vnitřní hrana atiky : 6,15*0,54		3,32100		
86	713141714	Montáž spádových klínů plochých střech, na pruhy lepidla, 1 vrstva	m2	15,04000	232,00	3 489,28
87	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	7,52000	50,00	376,00
88	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,04000	80,00	1 203,20
		(3,2*2,35)*2		15,04000		
89	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,00000	9 500,00	9 500,00
90	28375961	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením ?=0,034 tl 160mm	m2	11,00000	355,00	3 905,00
91	28375973	Deska spádová EPS 200, BACHL	m3	3,67411	3 970,00	14 586,22

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R03	Přístavba MŠ Cukrovar - obj
R:	03	Zadveří vstupu školky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Atika - svislá vnitřní hrana : 6,15*0,54*1,1*0,1		0,36531		
		Spádová vrstva ploché střechy : 7,52*0,4*1,1		3,30880		
92	283763206	Deska izolační XPS, BASF Styrodur 3000 CS tl. 100 mm	m2	3,38250	525,00	1 775,81
		Atika - horní hrana : 6,15*0,5*1,1		3,38250		
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**5 866,67**
93	762441112	Montáž obložení atiky z desek na bázi dřeva, 1 vrstva, šroubováním včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm	m2	4,22813	678,00	2 866,67
		Bednění atiky : 6,15*0,625*1,1		4,22813		
94	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic**				**19 456,00**
95	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	8,00000	12,00	96,00
96	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	8,00000	50,00	400,00
97	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	8,00000	295,00	2 360,00
98	771474115	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	12,00000	225,00	2 700,00
99	771574519	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 22 do 25 ks/m2	m2	8,00000	675,00	5 400,00
100	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1,00000	2 500,00	2 500,00
101	59761159	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	15,00000	400,00	6 000,00
Díl: 784		**Malby**				**4 408,56**
102	784121101	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akril Emulze, 1 x	m2	40,82000	33,00	1 347,06
103	784221101	Dvojnásobné bílé antibakteriální malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných	m2	40,82000	75,00	3 061,50
		(2,35*2+3,2*2)*3+2,35*3,2		40,82000		

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R04	Stávající MŠ Cukrovar - obj
R:	03	Palisády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				**2 063,16**
1	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	2,64000	662,00	1 747,68
		Výkop pro palisády : 5,5*0,8*0,6		2,64000		
2	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	2,64000	119,50	315,48
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**				**9 860,40**
3	274313611	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	2,64000	3 735,00	9 860,40
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**21 640,00**
4	338920022	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 90 cm	m	5,00000	2 150,00	10 750,00
5	59228484	Palisáda PADOVA PA - 3/80 - v. 800 x 120 x 165 mm přírodní	kus	30,00000	363,00	10 890,00
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**				**23 220,00**
6	451315111	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	2,40000	925,00	2 220,00
		Podkladní beton pro obrubníky : 12*0,2		2,40000		
7	451315111R78	Úprava stávajícího oplocení	bm	25,00000	840,00	21 000,00
		Úprava stávajícího oplocení demontáž a zpětná montáž : 25		25,00000		
Díl: 91		**Doplňující práce na komunikaci**				**4 560,00**
8	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	12,00000	380,00	4 560,00
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**14 700,81**
9	998151111	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	16,13700	911,00	14 700,81
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**3 121,62**
10	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 121,62	3 121,62

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R04	Stávající MŠ Cukrovar - obj
R:	04	Zahradní opěrná stěna u rohu chodníku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 18		**Povrchové úpravy terénu**				**60 000,00**
1	1	Úprava rohu u chodníku pro zpevnění	kpl	1,00000	60 000,00	60 000,00
Díl: VRN		**Vedlejší rozpočtové náklady**				**2 446,41**
2	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	2 446,41	2 446,41

Zápis č. 1/2026 z Likvidační komise konané dne 16. 3. 2026 na MěÚ v Úvalech

Přítomni: viz. prezenční listina

Členům Likvidační komise byly předloženy k posouzení tyto protokoly:

MDDM

1/2026	DDM 2-050	mikrofonní souprava – nefunkční
	DDM 2-104	gymnastický koberec – zastaralý
	DDM 2-151	skartovačka Fellowes – nefunkční
	DDM 2-235	létající barvy – zastaralé
2/2026	DDM 3-183	Dunlop Dap – rozbitý
	DDM 3-184	Philips SPN 8040 – přepínač – rozbitý
	DDM 3-207	telefon Samsung c 3350 – rozbitý
	DDM 3-213	citronic HP – 350 Pro DJ – rozbitý
3/2026	DDM 3-068	křeslo – rozbité
	DDM 3-083	židle – rozbitá
	DDM 3-085	židle – rozbitá
	DDM 3-087	židle – rozbitá
4/2026	DDM 3-312	Raspberry Pu16 objektiv – rozbitý
	DDM 3-395	sada nářadí Alza power – rozbitá
	DDM 3-410	popisovatelná folie magic – rozbitá
5/2026	DDM 2-239	notebook Dell Latitude 5590 – nefunkční
	DDM 2-159	notebook Lenovo – nefunkční
	DDM 2-204	Elite book – nefunkční
	DDM 2-069	Stan Pro To – poškozený
6/2026	DDM 2-137	kopírka BH C 3110 KM – nefunkční
	DDM 2-225	Odvlhčovač vzduch u Honey Well TPS mall – nefunkční
	DDM 2-120	rv – nb 51 boomblaster – nefunkční
	DDM 2-222	Lenovo Thinbook 15 XL – poškozené, prasklé LCD
7/2026	DDM 2-146	datové úložiště – nefunkční
	DDM 3-415	stativ Kingjoy VT 1500 – zničený mechanismus
	DDM 3-281	Tama RW 200 el.metronom – nefunkční
	DDM 3-266	Power TP-Link TL WPA 4220 – nefunkční
8/2026	DDM 2-016	lednice Samsung – nefunkční
	DDM 2-130	gymnastický koberec – poškozený
	DDM 2-181	sconto židle – rozbitá
	DDM 2-192	notebook HP655 – nefunkční
9/2026	DDM 3-216	notový stojan – rozbitý
	DDM 3-219	záložní disk – rozbitý

	DDM 3-231	Banner Tak trochu úlet – rozbitý
	DDM 3-235	Acer Aspire E1-531 – rozbitý
10/2026	DDM 3-242	skartovačka – rozbitá
	DDM 3-276	externí disk 2,5 ultra – rozbitý
	DDM 3-310	Raspberry Pi4 B 46B - rozbitý
	DDM 3-311	Raspberry Pi4 kamera – rozbitá

ZŠ jídelna č. p. 7

11/2026	B – 21	mrazící skříň 160 l podstolová – nefunkční
	B – 21	chladící skříň 160 l podstolová – nefunkční
	B – 21	pracovní stůl – rozbitý

Základní škola

12/2026	40016	piano Petrof – nevyužité – dar ZUŠ Český Brod

Dům s pečovatelskou službou

13/2026	ME 3-0456	Ingolf stolick – rozbitá
	ME 3-1906	lavička pro piáno – rozbitá
	ME 3-2941	slunečník – rozbitý
	PS 3-014	podložka gumová – zastaralá
14/2026	PS 3-015	podložka gumová – zastaralá
	PS 3-016	podložka gumová – zastaralá
	PS 3-017	podložka gumová – zastaralá

Hasiči

15/2026	HD 2-90	sada zásahových hadic – zastaralá
	HD 2-91	lékárnička pro hasiče – zastaralá
	HD 3-115	svítilna na výstroj Atex – nefunkční
	HD 3-052	bruska Ebu – rozbitá
16/2026	HD 3-066	hák dřevěný dvoudílný – nefunkční
	HD 3-067	hák dřevěný dvoudílný – nefunkční
	HD 3-083	dvojsedačka Tau8 – rozbitá
	HD 3-114	svítilna na výstroj – rozbitá
17/2026	HD 1-10	dýchací přístroj AUERBD96 – nefunkční
	HD 1-11	dýchací přístroj AUERBD96 – nefunkční
	HD 1-12	dýchací přístroj AUERBD96 – nefunkční
	HD 2-138	benzínová sekačka – neopravitelná
18/2026	HD 3-116	kamera IP wifi Konig – rozbitá
	ME 3-3135	nádrž do hasičského vozu – rozbitá

VaK čistička

19/2026	VaK 3-10	dvouvařič ETA – nefunkční

Riegerova č. p. 65

20/2026	B – 44	16ks židlí stahovatelných (1 ks 194) – rozbité
21/2026	B – 44	pohovka čalouněná – rozbitá
	B – 44	Wifi router 740N – rozbitý
	B – 44	Wifi router 740N – rozbitý
	B – 44	dřevěné schůdky – rozbité

Technické služby Úvaly

22/2026	VPS 2-0217	hosp.víceúčelová pila – nefunkční

Správa

23/2026	ME 2-2391	čtečka – terminál laser – zastaralá
	ME 3-1999	skartovací stroj – rozbitý
	ME 2-2839	skartovačka Rexel – rozbitá
	ME 3-1982	lampa – rozbitá
24/2026	ME 3-3011	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 2-2438	tiskárna laserová – rozbitá
	MP 2-003	telefon Samsung – nefunkční
	ME 2-2879	mobilní telefon Apple Iphone – rozbitý
25/2026	ME 3-072	židle otočná – rozbitá
	ME 3-2708	kontejner – rozbitý
	ME 3-2711	židle Visi/KD – rozbitá
	ME 3-2843	mobil Samsung Galaxy – rozbitý
26/2026	ME 3-3238	vysavač Karcher WD 3 – nefunkční
	ME 3-0519	židle konferenční – rozbitá
	ME 3-0214	lavička – rozbitá
	ME 3-3292	vysavač – rozbitý
27/2026	ME 3-2999	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3000	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3001	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3002	jídelní židle Flora – rozbitá
28/2026	ME 3-3003	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3004	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3005	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3006	jídelní židle Flora – rozbitá
29/2026	ME 3-3007	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3008	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3009	jídelní židle Flora – rozbitá
	ME 3-3010	jídelní židle Flora – rozbitá
30/2026	ME 2-2580	kopírka Konica Bizhub c224 Minolta – nefunkční
	ME 1-010	trezor – rozbitý
	ME 1-083	kopírka Minolta Bizhub 163 – rozbit

	ME 3-2998	jídelní židle Flora – rozbitá
31/2026	ME 3-2863	stůl pracovní – rozbitý
	ME 2-2761	mobilní telefon Samsung A20E – nefunkční
	ME 2-2822	mobilní telefon Samsung S20 – nefunkční
	ME 2-2878	mobilní telefon Samsung A52 – nefunkční
32/2026	ME 2-2779	kancelářské křeslo – rozbité
	ME 3-2976	kancelářské židle – rozbitá
	ME 3-3258	kancelářské křeslo Paul – rozbité
	ME 3-3247	kancelářské křeslo Fox, černé - rozbité

Zapsala. Blanka Viktorová

Ing. Alexis Kimbembe
předseda Likvidační komise

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DODÁVCE ELEKTŘINY S PŘEVZETÍM ZÁVAZKU DODAT ELEKTŘINU DO ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY

uzavřené dne 2. 11. 2022 (dále jen tento dodatek jako „**dodatek**"), který uzavírají tyto smluvní strany

AMBIENT Energy, a.s.
IČ 07794771
se sídlem Antala Staška 1076/33a, Krč, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 24118
zastoupena Ladislavem Seidlerem, členem správní rady
(dále jen „**Kupující**") na straně jedné

a

Město Úvaly
IČ 00240931
se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
zastoupena Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou
(dále jen „**Prodávající**") na straně druhé

(Prodávající a Kupující dále v tomto dodatku také jednotlivě jako „**smluvní strana**" a společně jako „**smluvní strany**")

I.

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 2. 11. 2022 smlouvu o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy, jejímž předmětem je zejména závazek Prodávajícího dodávat Kupujícímu elektřinu vyrobenou ve zdroji – výrobně elektřiny s názvem „FVE – Základní škola Úvaly" nacházející se na adrese Arnošta z Pardubic 8, Úvaly, a závazek Kupujícího hradit za dodanou elektřinu Prodávajícímu sjednanou kupní cenu; znění této smlouvy o dodávce bylo následně upraveno dodatkem č. 1 ze dne 27. 6. 2023, dodatkem č. 2 ze dne 29. 6. 2024 a dodatkem č. 3 ze dne 30.6.2025 (dále jen tato smlouva ve znění pozdějších dodatků jako „**Smlouva**").

II.

1. Smluvní strany Smlouvy se tímto dodatkem dohodly na změně odst. 1 článku V. Smlouvy, který nahrazují jeho novým úplným zněním, jež na základě dohody smluvních stran Smlouvy zní takto (text kurzívou):

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu do 30. 06. 2027.

III.

1. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Úvaly svým usnesením č. …… ze dne …….. a pověřila starostku města (Prodávajícího) k jeho podpisu.
2. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tento dodatek registrovat v Registru smluv.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 29. 6. 2026.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatným, nevymahatelným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení tohoto dodatku platná, vymahatelná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit do tří (3) měsíců po doručení výzvy druhé smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu nebo nový dodatek.
6. Smluvní strany prohlašují, že veškerá ustanovení tohoto dodatku jsou dostatečně určitá, srozumitelná, vyhovující zásadám dobrých mravů a odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a že tento dodatek neuzavřeli v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne …….

Město Úvaly
Ing. Markéta Rydvalová, starostka
Prodávající

V Praze dne …….

AMBIENT Energy, a.s.
Ladislav Seidler, člen správní rady
Kupující

Město Úvaly
se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ002400931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107–97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
zastoupené Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města
Oprávněn k podpisu: Ing. Liborem Kadlecem, vedoucí Odboru investic a dopravy MÚ Úvaly

Osoba oprávněná jednat v technických věcech při zřízení služebnosti:
Ing. Libor Kadlec, vedoucí Odboru investic a dopravy MÚ Úvaly, tel. kancelář 281091521, email: libor.kadlec@mestouvaly.cz

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená Leona Fábriková na základě plné moci ze dne 17.07.2025

(dále jen „**Budoucí oprávněná** nebo též **Provozovatel inženýrské sítě**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6038330, PY_Úvaly, č.parc. 3972/1 3xDTS Vinice

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) (dále jen „smlouva“).

Článek I.
Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném ji licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí ji vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.
Prohlášení o právním a faktickém stavu

a) Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
   a) **parc. č.** 3147/1, 3972/7, 3972/1, 4000/2, 4000/3 a 3972/8, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ,

   (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“ nebo též jen „**Pozemky**“)

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčených nemovitostech investorem stavby zařízení distribuční soustavy:
   a) **Na parc. č.** 3147/1, 3972/7, 3972/1, 4000/3 a 3972/8 **–** Kabelové vedení nn, Kabelové vedení vn a Zemnící pásek, Skříň a Sloup, včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů dle § 25 odst. 3. písm. a) energetického zákona

   (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“)

   a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti distribuční soustavy

3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčené nemovitosti nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.
Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčených nemovitostech umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu, modernizaci a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčených nemovitostech, dojde-li věcným břemenem k dotčení Pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí věcným břemenem činí **1136,55 m²** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemků a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy č. 2.

5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy/popř. od uvedení do provozu, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.

6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.

7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně.

8. Náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), v platném znění, a to za použití aplikace e-bremena.cz, kdy cena zjištěná bude navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, max. 20.000 Kč. Budoucí oprávněná zašle Budoucí povinné společně s návrhem smlouvy i elektronický dokument ve formátu *.pdf jako výstup z aplikace e-bremena.cz.

9. Výše jednorázové náhrady ve prospěch strany budoucí povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni činí **213500, - Kč /slovy: dvěstětřinácttisícpětset korun českých**, (dále také jen „náhrada“).

10. Budoucí povinný není plátcem daně z přidané hodnoty.

11. Náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit budoucí oprávněný.

Článek IV.
Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčené nemovitosti, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.

2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčených nemovitostí stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemkům totožný a je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.

3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.

4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčených nemovitostech výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti, tj. na Pozemky.

5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčeným nemovitostem. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčených nemovitostí Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.

6. Záruční doba na všechny stavby či jakéhokoli uvedení místa do původního stavu, kde byla provedena služebnost, činí 60 měsíců. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, dokumentací k provádění stavby a Technických zásad (čl. VI. odst. 3 Smlouvy).

7. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.

8. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně právních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném smlouvu provést na Dotčených nemovitostech podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

9. Smluvní strany výslovně uvádějí, že se nejedná o právo stavby ve smyslu § 1240 občanského zákoníku.

10. V případě, že stavba inženýrské sítě zasahuje jakékoli stavby Budoucí povinné, zejména stavby pozemních komunikací, stavby inženýrských a jiných sítí včetně přípojek a souvisejících zařízení, stavby budov, vodní díla (stavby), jakékoli stavby uspořádání veřejného prostranství, městské zeleně i když samy o sobě nejsou stavbou podle zákona apod. pokud jsou v majetku nebo správě Budoucí oprávněné, tak se stanovují následující podmínky:

    10.1 Smluvní strany sjednávají, že Budoucí povinná (její pověřený zaměstnanec nebo jiná jí pověřená osoba) má právo provádět technickou kontrolu stavby, upozorňovat na nedostatky, udělovat Stavebníkovi a jeho podavatelům (subdodavatelům) pokyny ve vztahu k technologickému postupu provádění stavby v celém rozsahu jako je obvyklé u technického dozoru investora a provádět zápisy do stavebního deníku.

    10.2 Smluvní strany sjednávají, že Budoucí povinná může kdykoli, zpravidla s ohledem na charakter stavby, vyžádat pravidelné týdenní kontroly provádění díla (průběžná kontrola), když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla; termíny a plán průběžné kontroly díla bude sjednán mezi Budoucím povinnou a Budoucí oprávněnou při předání místa stavby/opravy inženýrské sítě (staveniště). Zhotovitel Budoucí oprávněné je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a určený zástupce Budoucího povinného je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se zástupce budoucího povinné bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může Budoucí Oprávněný v práci pokračovat.

    10.3 Dílo podle smlouvy o právu stavby je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu,

    10.4 Budoucí oprávněný je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Budoucí oprávněný je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy Budoucí povinnou zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou), pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy Budoucí povinné Budoucímu oprávněnému, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje Budoucí oprávněný nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení Budoucí povinné. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.

    10.5 Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín. Po odstranění vad a nedodělků je Budoucí oprávněný povinen místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do pěti pracovních dnů.

11. V případě, že Budoucí oprávněný řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je Budoucí povinný oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady Budoucímu oprávněnému, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15 dnů ode dne písemné výzvy.

12. Smluvní strany výslovně uvádějí, že se nejedná o právo stavby ve smyslu § 1240 občanského zákoníku a tato Smlouva je vyjádřením souhlasu vlastníka ve smyslu § 184a odst. 1 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a Budoucí povinná výslovně tento souhlas uděluje.

Článek V.
Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčených nemovitostí, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.

Článek VI.
Další ujednání

1. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
2. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost (věcné břemeno) na nemovitosti města Úvaly jako oprávněný povinen dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“) s výjimkou povinnosti sjednat si na zakrývací a další stavební práce organizaci určenou městem Úvaly. Technické zásady v aktuálním znění jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.
3. Smluvní strany sjednávají, že se pro vlastní zřízení služebnosti – věcného břemene užije vzor smlouvy schválený oběma smluvními stranami v okamžiku jejího uzavření, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a s obsahem smlouvy souvisejících dalších předpisů. Kde je ve smlouvě uveden termín »služebnost« nebo »věcné břemeno« je tím myšlena v obou případech totožná služebnost vymezená v této smlouvě.
2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku, tedy

Smluvní strany vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

5. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

8. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.

9. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.

10. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

12. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R - [číslo jednání rady – vyplní město]** na svém zasedání konaném dne **[datum – vyplní město]** a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy Městského úřadu Úvaly jejím podpisem.

13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.

14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

15. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Budoucí oprávněná a tři stejnopisy obdrží Budoucí povinná a jeden stejnopis bude přílohou ke stavebnímu řízení před stavebním úřadem.

16. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku.*
Příloha č. 2 - *Plná moc a pověření (zmocňující zástupce Budoucí oprávněné k podpisu této smlouvy).*

17. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[datum]**

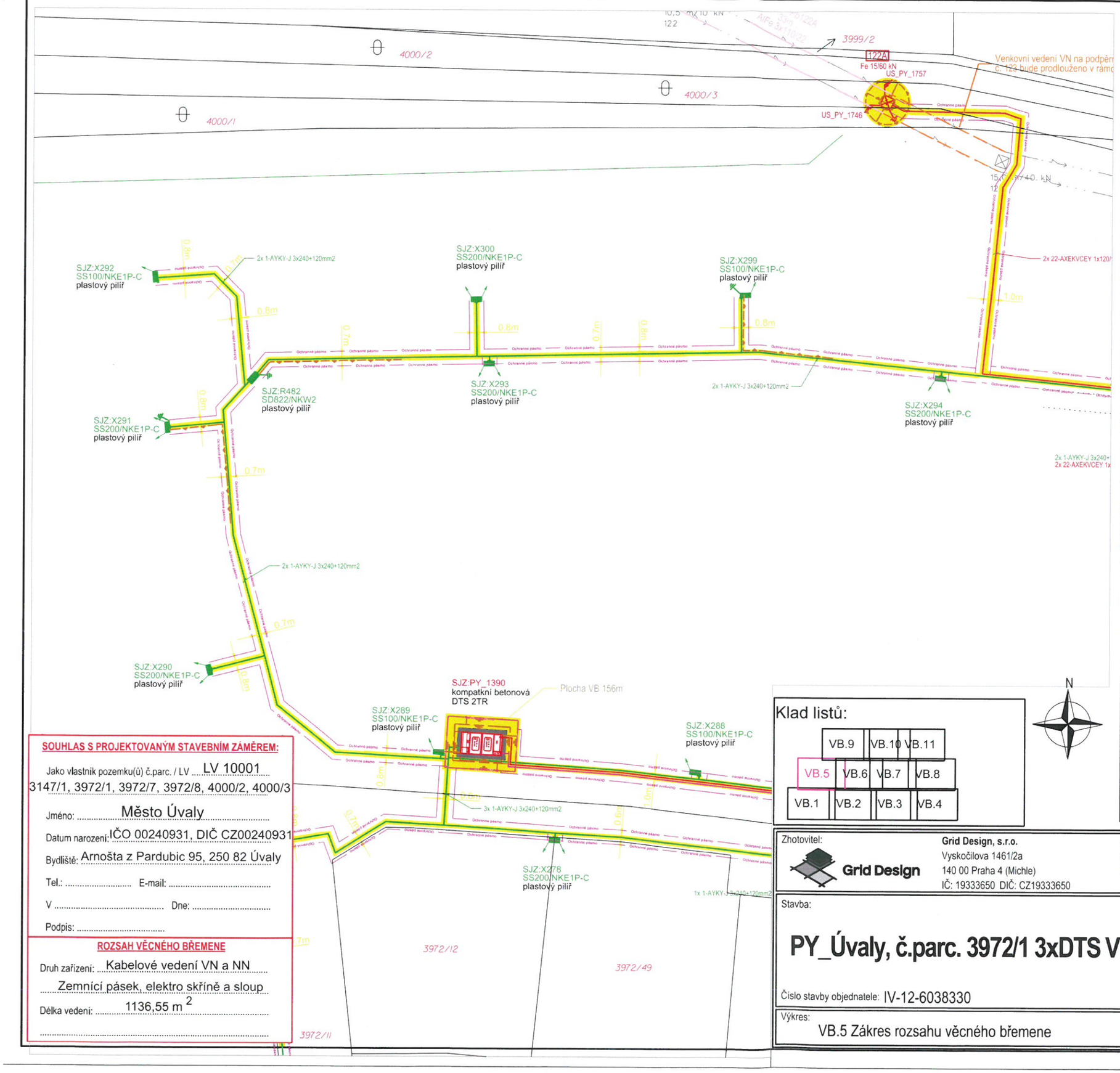
V **Praze** dne **06.05.2026**

_____

Ing. Libor Kadlec
vedoucí odboru investic a dopravy
Městského úřadu Úvaly

_____

Leona Fábriková
v plné moci Pragoprojekt a.s.,
za společnost ČEZ Distribuce, a. s. a zhotovitele



LEGENDA:

- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ VN
- TRASA NOVÉ HDPE TRUBKY (SOUBĚH S VN)
- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ NN
- TRASA NOVÉHO UZEMNĚNÍ
- NOVÝ ÚSEKOVÝ ODPÍNAČ
- NOVÁ KABELOVÁ SPOJKA
- NOVÝ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR
- NOVÁ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- NOVÉ PŘÍPOJKOVÉ A ROZPOJOVACÍ SKŘÍNĚ
- NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ VEDENÍ VN
- STÁVAJÍCÍ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR, BETONOVÝ SLOUP
- STÁVAJÍCÍ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- STÁVAJÍCÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- 3968 — KATASTRÁLÍ ČÍSLA
- 3970/2 — OZNAČENÍ POZEMKU ODTČENÉHO STAVBOU
- ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE (BEZ ROZLIŠENÍ)

LEGENDA GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ:

- DTM BUDOVA - ZDĚNÁ - MĚŘ.
- DTM DOPRAVNÍ ZNAČKA
- DTM LAMPA VOLNĚ STOJÍCÍ
- DTM MÍSTNÍ TABULE
- DTM OBVOD PRISKY ELEKTRICKÁ
- DTM OPĚRNÁ ZEĎ - MĚŘ.
- DTM PLOT DRÁTĚNÝ - MĚŘ.
- DTM PLOT DŘEVĚNÝ - MĚŘ.
- Text — DTM POPIS-POVRCHŮ
- DTM POROST - HRANICE SOUVISLÉHO POROSTU - MĚŘ.
- DTM POZEMEK VSTUP - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEV. PLOCH - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEVNĚNÁ/NEZPEV. PLOCHA - MĚŘ.
- DTM SLOUP PŘÍHRADOVÝ
- DTM STROM BEZ ROZLIŠENÍ
- DTM ŠACHTA KANALIZAČNÍ
- DTM TERÉN PATA TERÉNNÍHO TVARU - MĚŘ.

SOUHLAS S PROJEKTOVANÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM:

Jako vlastník pozemku(ů) č.parc. / LV ..... LV 10001
3147/1, 3972/1, 3972/7, 3972/8, 4000/2, 4000/3

Jméno: ..... Město Úvaly

Datum narození: ..... IČO 00240931, DIČ CZ00240931

Bydliště: ..... Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

Tel.: ..... E-mail: .....

V ..... Dne: .....

Podpis: .....

ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE

Druh zařízení: ..... Kabelové vedení VN a NN
Zemnící pásek, elektro skříně a sloup

Délka vedení: ..... 1136,55 m^2

Klad listů:

VB.9	VB.10	VB.11	
VB.5	VB.6	VB.7	VB.8
VB.1	VB.2	VB.3	VB.4

N

Zhotovitel: **Grid Design, s.r.o.**
Vyskočilova 1461/2a
140 00 Praha 4 (Michle)
IČ: 19333650 DIČ: CZ19333650

Pobočka Praha
Hvězdova 1734/2c
140 00 Praha 4

Objednatel: ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín IV
IČ: 24729035

Stavba:

PY_Úvaly, č.parc. 3972/1 3xDTS Vinice

Číslo stavby objednatele: IV-12-6038330

Výkres: VB.5 Zákres rozsahu věcného břemene

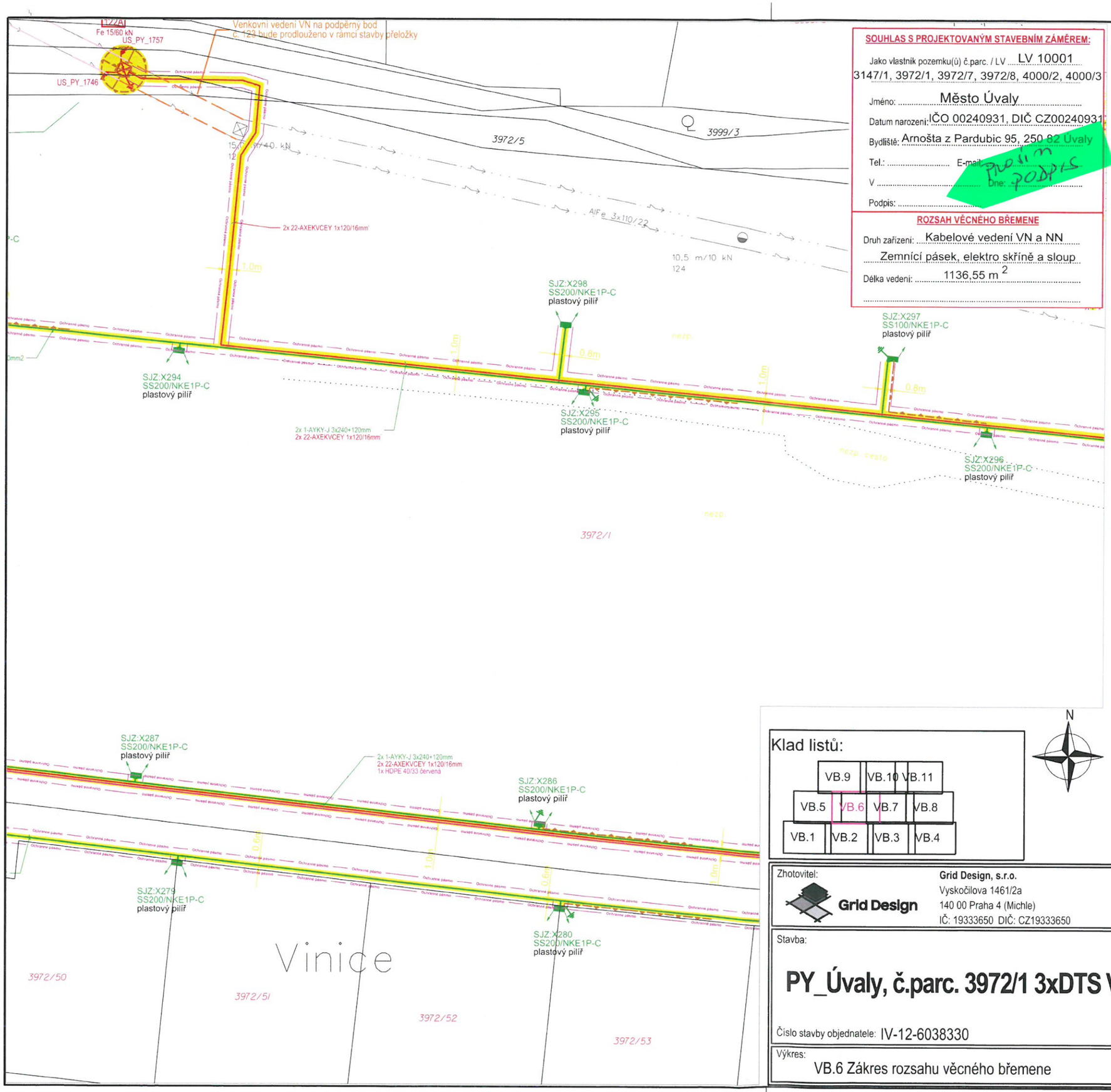
Vypracoval: Milan Suchochleb
milan.suchochleb@griddesign.cz
+420 770 313 803

Zodp.projektant: Milan Suchochleb
TT 0602950

Jednání: Ing. Eva Náplavová
eva.naplavova@pragoprojekt.cz
+420 553 400 393

Kraj: Středočeský
Okres: Praha - východ
Katastrální území: Úvaly u Prahy

Datum: 05/2025
Index: -
Formát: A3
Měřítko: 1:500
Stupeň: DPZ
Paré číslo:



SOUHLAS S PROJEKTOVANÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM:

Jako vlastník pozemku(ů) č.parc. / LV LV 10001
3147/1, 3972/1, 3972/7, 3972/8, 4000/2, 4000/3

Jméno: Město Úvaly

Datum narození: IČO 00240931, DIČ CZ00240931

Bydliště: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

Tel.: ..... E-mail: .....

V ..... Dne: .....

Podpis: .....

ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE

Druh zařízení: Kabelové vedení VN a NN

Zemnící pásek, elektro skříně a sloup

Délka vedení: 1136,55 m 2

LEGENDA:

- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ VN
- TRASA NOVÉ HDPE TRUBKY (SOUBĚH S VN)
- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ NN
- TRASA NOVÉHO UZEMNĚNÍ
- NOVÝ ÚSEKOVÝ ODPÍNAČ
- NOVÁ KABELOVÁ SPOJKA
- NOVÝ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR
- NOVÁ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- NOVÉ PŘÍPOJKOVÉ A ROZPOJOVACÍ SKŘÍNĚ
- NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ VEDENÍ VN
- STÁVAJÍCÍ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR, BETONOVÝ SLOUP
- STÁVAJÍCÍ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- STÁVAJÍCÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- 3968 / 3970/2 KATASTRÁLÍ ČÍSLA
- OZNAČENÍ POZEMKU ODTČENÉHO STAVBOU
- ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE (BEZ ROZLIŠENÍ)

LEGENDA GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ:

- DTM BUDOVA - ZDĚNÁ - MĚŘ.
- DTM DOPRAVNÍ ZNAČKA
- DTM LAMPA VOLNĚ STOJÍCÍ
- DTM MÍSTNÍ TABULE
- DTM OBVOD PRISKY ELEKTRICKÁ
- DTM OPĚRNÁ ZEĎ - MĚŘ.
- DTM PLOT DRÁTĚNÝ - MĚŘ.
- DTM PLOT DŘEVĚNÝ - MĚŘ.
- Text DTM POPIS-POVRCHŮ
- DTM POROST - HRANICE SOUVISLÉHO POROSTU - MĚŘ.
- DTM POZEMEK VSTUP - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEV. PLOCH - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEVNĚNÁ/NEZPEV. PLOCHA - MĚŘ.
- DTM SLOUP PŘÍHRADOVÝ
- DTM STROM BEZ ROZLIŠENÍ
- DTM ŠACHTA KANALIZAČNÍ
- DTM TERÉN PATA TERÉNNÍHO TVARU - MĚŘ.

Klad listů:

		VB.9	VB.10	VB.11
	VB.5	VB.6	VB.7	VB.8
VB.1	VB.2	VB.3	VB.4	

N

Zhotovitel: **Grid Design, s.r.o.**
Vyskočilova 1461/2a
140 00 Praha 4 (Michle)
IČ: 19333650 DIČ: CZ19333650
Pobočka Praha
Hvězdova 1734/2c
140 00 Praha 4

Objednatel: ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín IV
IČ: 24729035

Stavba:

PY_Úvaly, č.parc. 3972/1 3xDTS Vinice

Číslo stavby objednatele: IV-12-6038330

Výkres: VB.6 Zákres rozsahu věcného břemene

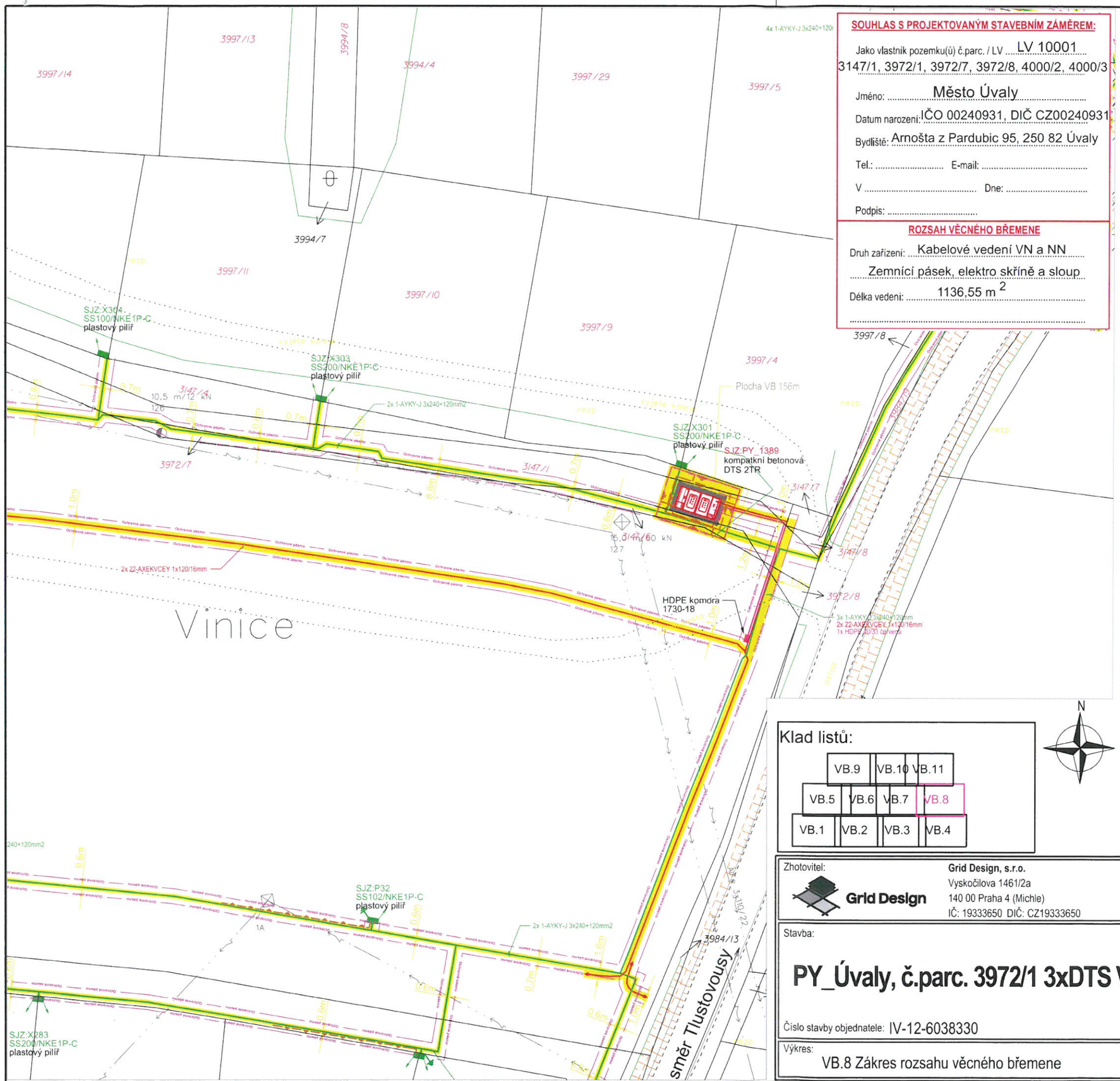
Vypracoval: Milan Suchochleb
milan.suchochleb@griddesign.cz
+420 770 313 803

Zodp.projektant: Milan Suchochleb
TT 0602950

Jednání: Ing. Eva Náplavová
eva.naplavova@pragoprojekt.cz
+420 553 400 393

Kraj: Středočeský
Okres: Praha - východ
Katastrální území: Úvaly u Prahy

Datum: 05/2025
Index: -
Formát: A3
Měřítko: 1:500
Stupeň: DPZ
Paré číslo:



SOUHLAS S PROJEKTOVANÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM:

Jako vlastník pozemku(ů) č.parc. / LV LV 10001
3147/1, 3972/1, 3972/7, 3972/8, 4000/2, 4000/3

Jméno: Město Úvaly

Datum narození: IČO 00240931, DIČ CZ00240931

Bydliště: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

Tel.: ..... E-mail: .....

V ..... Dne: .....

Podpis: .....

ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE

Druh zařízení: Kabelové vedení VN a NN
Zemnící pásek, elektro skříně a sloup

Délka vedení: 1136,55 m ^{2}

LEGENDA:

- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ VN
- TRASA NOVÉ HDPE TRUBKY (SOUBĚH S VN)
- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ NN
- TRASA NOVÉHO UZEMNĚNÍ
- NOVÝ ÚSEKOVÝ ODPÍNAČ
- NOVÁ KABELOVÁ SPOJKA
- NOVÝ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR
- NOVÁ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- NOVÉ PŘÍPOJKOVÉ A ROZPOJOVACÍ SKŘÍNĚ
- NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ VEDENÍ VN
- STÁVAJÍCÍ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR, BETONOVÝ SLOUP
- STÁVAJÍCÍ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- STÁVAJÍCÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- 3968 KATASTRÁLÍ ČÍSLA
- 3970/2 OZNAČENÍ POZEMKU ODTČENÉHO STAVBOU
- ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE (BEZ ROZLIŠENÍ)

LEGENDA GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ:

- DTM BUDOVA - ZDĚNÁ - MĚŘ.
- DTM DOPRAVNÍ ZNAČKA
- DTM LAMPA VOLNĚ STOJÍCÍ
- DTM MÍSTNÍ TABULE
- DTM OBVOD PRISKY ELEKTRICKÁ
- DTM OPĚRNÁ ZEĎ - MĚŘ.
- DTM PLOT DRÁTĚNÝ - MĚŘ.
- DTM PLOT DŘEVĚNÝ - MĚŘ.
- Text DTM POPIS-POVRCHŮ
- DTM POROST - HRANICE SOUVISLÉHO POROSTU - MĚŘ.
- DTM POZEMEK VSTUP - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEV. PLOCH - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEVNĚNÁ/NEZPEV. PLOCHA - MĚŘ.
- DTM SLOUP PŘÍHRADOVÝ
- DTM STROM BEZ ROZLIŠENÍ
- DTM ŠACHTA KANALIZAČNÍ
- DTM TERÉN PATA TERÉNNÍHO TVARU - MĚŘ.

Klad listů:

VB.9	VB.10	VB.11	
VB.5	VB.6	VB.7	VB.8
VB.1	VB.2	VB.3	VB.4

N

Zhotovitel: **Grid Design, s.r.o.**
Vyskočilova 1461/2a
140 00 Praha 4 (Michle)
IČ: 19333650 DIČ: CZ19333650

Pobočka Praha
Hvězdova 1734/2c
140 00 Praha 4

Objednatel: ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín IV
IČ: 24729035

Stavba:

PY_Úvaly, č.parc. 3972/1 3xDTS Vinice

Číslo stavby objednatele: IV-12-6038330

Výkres: VB.8 Zákres rozsahu věcného břemene

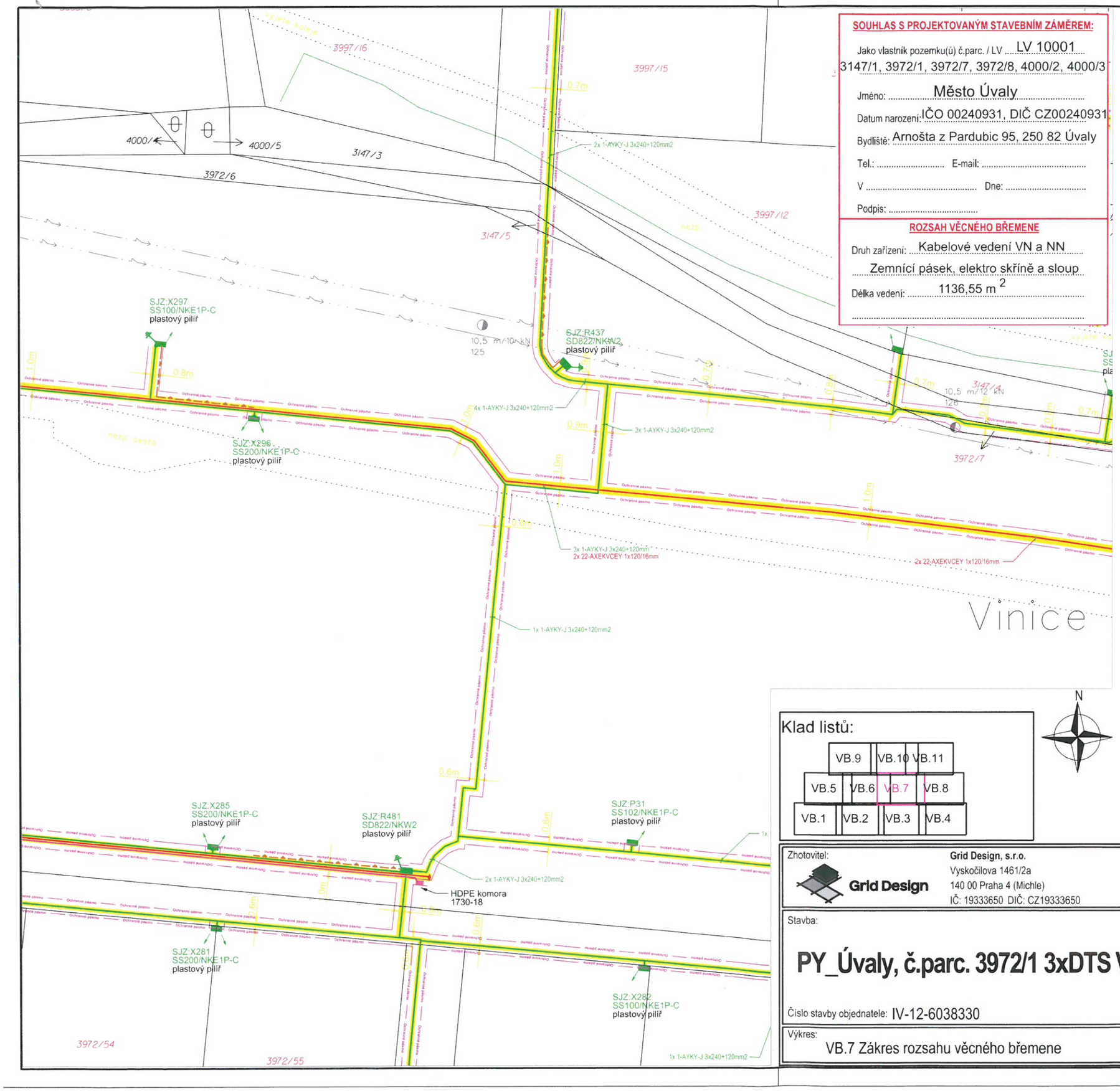
Vypracoval: Milan Suchochleb
milan.suchochleb@griddesign.cz
+420 770 313 803

Zodp.projektant: Milan Suchochleb
TT 0602950

Jednání: Ing. Eva Náplavová
eva.naplavova@pragoprojekt.cz
+420 553 400 393

Kraj: Středočeský
Okres: Praha - východ
Katastrální území: Úvaly u Prahy

Datum: 05/2025
Index: -
Formát: A3
Měřítko: 1:500
Stupeň: DPZ
Paré číslo:



SOUHLAS S PROJEKTOVANÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM:

Jako vlastník pozemku(ů) č.parc. / LV LV 10001
3147/1, 3972/1, 3972/7, 3972/8, 4000/2, 4000/3

Jméno: Město Úvaly

Datum narození: IČO 00240931, DIČ CZ00240931

Bydliště: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

Tel.: ..... E-mail: .....

V ..... Dne: .....

Podpis: .....

ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE

Druh zařízení: Kabelové vedení VN a NN
Zemnící pásek, elektro skříně a sloup

Délka vedení: 1136,55 m ^{2}

LEGENDA:

- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ VN
- TRASA NOVÉ HDPE TRUBKY (SOUBĚH S VN)
- TRASA NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ NN
- TRASA NOVÉHO UZEMNĚNÍ
- NOVÝ ÚSEKOVÝ ODPÍNAČ
- NOVÁ KABELOVÁ SPOJKA
- NOVÝ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR
- NOVÁ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- NOVÉ PŘÍPOJKOVÉ A ROZPOJOVACÍ SKŘÍNĚ
- NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ VEDENÍ VN
- STÁVAJÍCÍ PŘÍHRADOVÝ STOŽÁR, BETONOVÝ SLOUP
- STÁVAJÍCÍ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- STÁVAJÍCÍ KABELOVÉ VEDENÍ NN
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- 3968 KATASTRÁLÍ ČÍSLA
- 3970/2 OZNAČENÍ POZEMKU ODTČENÉHO STAVBOU
- ROZSAH VĚCNÉHO BŘEMENE (BEZ ROZLIŠENÍ)

LEGENDA GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ:

- DTM BUDOVA - ZDĚNÁ - MĚŘ.
- DTM DOPRAVNÍ ZNAČKA
- DTM LAMPA VOLNĚ STOJÍCÍ
- DTM MÍSTNÍ TABULE
- DTM OBVOD PRISKY ELEKTRICKÁ
- DTM OPĚRNÁ ZEĎ - MĚŘ.
- DTM PLOT DRÁTĚNÝ - MĚŘ.
- DTM PLOT DŘEVĚNÝ - MĚŘ.
- Text DTM POPIS-POVRCHŮ
- DTM POROST - HRANICE SOUVISLÉHO POROSTU - MĚŘ.
- DTM POZEMEK VSTUP - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEV. PLOCH - MĚŘ.
- DTM ROZHRANÍ ZPEVNĚNÁ/NEZPEV. PLOCHA - MĚŘ.
- DTM SLOUP PŘÍHRADOVÝ
- DTM STROM BEZ ROZLIŠENÍ
- DTM ŠACHTA KANALIZAČNÍ
- DTM TERÉN PATA TERÉNNÍHO TVARU - MĚŘ.

Klad listů:

	VB.9	VB.10	VB.11
VB.5	VB.6	VB.7	VB.8
VB.1	VB.2	VB.3	VB.4

N

Zhotovitel: **Grid Design, s.r.o.**
Vyskočilova 1461/2a
140 00 Praha 4 (Michle)
IČ: 19333650 DIČ: CZ19333650

Pobočka Praha
Hvězdova 1734/2c
140 00 Praha 4

Objednatel: ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín IV
IČ: 24729035

Datum: 05/2025
Index: -

Stavba:

PY_Úvaly, č.parc. 3972/1 3xDTS Vinice

Číslo stavby objednatele: IV-12-6038330

Výkres: VB.7 Zákres rozsahu věcného břemene

Vypracoval: Milan Suchochleb
milan.suchochleb@griddesign.cz
+420 770 313 803

Zodp.projektant: Milan Suchochleb
TT 0602950

Jednání: Ing. Eva Náplavová
eva.naplavova@pragoprojekt.cz
+420 553 400 393

Kraj: Středočeský
Okres: Praha - východ
Katastrální území: Úvaly u Prahy

Formát: A3
Měřítko: 1:500
Stupeň: DPZ
Paré číslo:

Mgr. MARTIN DIVIŠ NOTÁŘ V PRAZE
-2-

DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 244/2025

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA
a členem představenstva Ing. Martinem Molingerem
(dále jen „zmocnitel")

z m o c ň u j e

zmocněnce: **PRAGOPROJEKT, a.s.**
sídlo: K Ryšánce 1668/16, Krč, 147 00 Praha 4
IČO: 45272387
Právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1434 (dále jen „zmocněnec"),

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby") a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci") s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.

2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:

   a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „Energetický zákon"), na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,

   b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,

   c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,

   d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.

3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.

4. Zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

5. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (tj. zejména v řízení o povolení záměru, řízení o změně záměru před dokončením, řízení o povolení zkušebního provozu, územním řízení,

stavebním řízení, kolaudačním řízení nebo při oznámení záměru započetí s užíváním Stavby) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., České národní rady o státní památkové péči, v platném znění.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 5. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymiňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

7. Vykonával oprávnění zmocnitele vyplývající z ustanovení § 25 odst. 3 písm. e) a f) Energetického zákona, za účelem zřizování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech, přetínání těchto nemovitostí vodiči a umísťování vedení v těchto nemovitostech, a to v souladu se stavebním zákonem, a dále za účelem vstupu a vjezdu na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy, tzn. prováděl projekční, inženýrské, stavební a další s nimi související činnosti v souvislosti se zřízením, údržbou, úpravou, modernizací, popř. zrušením zařízení distribuční soustavy.

Zmocnitel opravňuje zmocněnce udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním substituční zmocnění jiným osobám.

Dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána se nahrazují a ruší veškeré plné moci vydané výše uvedenému zmocněnci, jejichž rozsah zmocnění je stejný nebo obdobný jako rozsah zmocnění uvedený v této plné moci.

Tato plná moc je vydána na dobu dvou (2) let, přičemž platnost a účinnost této plné moci nastává dnem jejího podpisu ze strany zmocnitele.

V Praze dne 17 -07- 2025

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s

[redacted]

Ing. Ma
předseda představenstva

[redacted]

člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá.

V PRAZE dne - 5 -08- 2025

Zmocn
PRAG

[redacted]

podpis

PRAGOPROJEKT

Ať jste si blíž

POVĚŘENÍ

PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 00 Praha 4, IČO: 45272387 zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1434, jednající Ing. Lukášem Svobodou, Ph.D., MBA, předsedou představenstva tímto

p o v ě ř u j e

paní [redacted] k tomu, aby společnost PRAGOPROJEKT, a.s., jako zmocněnce ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, na základě plné moci ze dne 17.07.2025, aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činila za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednávala umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby") a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci") s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťovala v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
   a) uzavírala smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem Č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „Energetický zákon"),
   b) na Dotčených nemovitých věcech, zajišťovala a podepisovala návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
   c) zajišťovala a podepisovala návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
   d) přijímala doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
   e) Činila v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednávala podmínky a podávala návrhy, žádosti a uzavírala smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímala písemnosti.
4. Zajišťovala poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.
5. Podávala návrhy, žádosti a činila další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (tj. zejména v řízení o povolení záměru, řízení o změně záměru před dokončením, řízení o povolení zkušebního provozu, územním řízení, stavebním řízení, kolaudačním řízení nebo při oznámení záměru započetí s užíváním Stavby) a k danému účelu zajišťovala veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímala písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnila oznamovací povinnost vůči Archeologickému

ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., České národní rady o státní památkové péči, v platném znění.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 5. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymiňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.
7. Vykonávala oprávnění zmocnitele vyplývající z ustanovení § 25 odst. 3 písm. e) a f) Energetického zákona, za účelem zřizování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech, přetínání těchto nemovitostí vodiči a umísťování vedení v těchto nemovitostech, a to v souladu se stavebním zákonem, a dále za účelem vstupu a vjezdu na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy, tzn. prováděla projekční, inženýrské, stavební a další s nimi související činnosti v souvislosti se zřízením, údržbou, úpravou, modernizací, popř. zrušením zařízení distribuční soustavy.

Pověření je vystaveno a platné do doby provedení činností v něm uvedených či úkonů z něho vyplývajících, případně do doby odvolání plné moci Zmocnitelem, nejpozději však do 16.7.2027.

V Praze, dne 02.-12-2025

[redacted]

...
Ing. Lukáš Svoboda, Ph.D., MBA
předseda představenstva
PRAGOPROJEKT, a.s.

PRAGOPROJEKT, a.s. (10)
K Ryšánce 1668/16, 147 00 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsána v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Vyúčtování nákladů na údržbu a opravy na majetku města Úvaly

Organizace:	Český Rybářský Svaz z.s., Místní organizace Úvaly
Rok:	2025

Finanční příspěvek na údržbu a opravy majetku města:	350 000,00 Kč
Celkové vynaložené náklady na údržbu a opravy majetku města:	289 560,00 Kč
Finanční vyčíslení počtu hodin strávených v rámci údržby a oprav na majetku města (100,- Kč/hodinu):	63 300,00 Kč
Rozdíl vynaložených nákladů financovaný z vlastních zdrojů organizace:	2 860,00 Kč

ÚDRŽBA

Název položky v rámci původně předloženého plánu údržby majetku města	Bližší specifikace položky (dodavatel/specifikace práce/materiálu, atd.)	Vynaložené náklady	Odpracovaný počet hodin
Zimní údržba související s aplikací ba	Dezinfekce a úprava PH prostřednictvím vápnění, faktury	5 924,00 Kč	27
Prořez náletových rostlin	Odvoz odpadu z údržby zeleně, celoroční údržba	2 500,00 Kč	376
Aplikace bakterií	Nákup bakterií bakterií na snížení množství biologického	228 427,00 Kč	20
Sekání	Žací struna	1 080,00 Kč	
Sekání	PHM - BE 95 (spotřeby vyšší nebyla účtována dosažen lim	718,00 Kč	
Nátěry konstrukcí	Nátěrové hmoty, vlastní činnost natírání	3 433,00 Kč	25
Údržba hrází, přístupových cest	Zakázka prořez náletových dřevin, oprava příjezdové kom	25 520,00 Kč	25
Údržba požeráků	Tlakové čistění zanesení požeráku Horní Úvalský	7 323,00 Kč	10
Údržba hrází/ břehů rybníků	Sběr odpadů v okolí rybníků celoročně		25
řešení havarijních stavů	Řešení zjištěných havaryjních stavů životní prostředí, ČOV Škvorec, výstavba obchva		30
Údržba hrází	Čistění přepadových hran		45
CELKEM ÚDRŽBA		**274 925,00 Kč**	**583**

OPRAVY

Název položky v rámci původně předloženého plánu oprav majetku města	Bližší specifikace položky (dodavatel/specifikace práce/materiálu, atd.)	Vynaložené náklady	Odpracovaný počet hodin
Opravy požeráků	Nákup řeziva na opravu výplní požeráků rybníků, zpracov	2 323,00 Kč	
	Nákup materiálu a pronájem techniky na údržbu příjezdo	12 312,00 Kč	50
CELKEM OPRAVY		**14 635,00 Kč**	**50**

Smlouva o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje

evidenční číslo smlouvy (IDSK): OS/0047/05792291/2023
evidenční číslo smlouvy (Obec): 143/2023

Smluvní strany

1. Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace
sídlo: Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8
Spisová značka: Pr 1564 vedená u Městského soudu v Praze
IČO: 05792291
DIČ: CZ05792291
zastoupena ředitelem organizace

(dále jen „**IDSK**“)

2. Město Úvaly
sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ00240931
zastoupena starostkou/starostou obce

(dále jen „**Obec**“)

(IDSK a Obec dále společně též jen „**smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

I.
Úvodní ujednání

1. Organizace IDSK prohlašuje, že je příspěvkovou organizací zřizovanou Středočeským krajem (dále jen „Kraj“), jejíž právní poměry se řídí zejména zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s rozpočtovými pravidly ÚSC. Organizace IDSK zároveň plní funkci tzv. organizátora integrovaných veřejných služeb v přepravě cestujících ve smyslu § 6 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. 016-29/2021RK ze dne 15. 7. 2021 organizace IDSK připravila a následně podepsala Smlouvu o převodu označníků zastávek s majiteli označníků (s dopravci) ve Středočeském kraji s účinností od 01. 09. 2021.
2. Usnesením Rady Středočeského kraje č. 009-29/2022/RK ze dne 28. 07. 2022, usnesením Rady HMP č. 802 (tisk R-46803) ze dne 9. 5. 2023 a usnesením Zastupitelstva HMP č. 4/41 (tisk Z-11019) ze dne 25. 5. 2023 byla IDSK uložena příprava žádosti o dotaci na projektový záměr Chytré zastávky – Modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje v oblasti telematiky v rámci dotačního nástroje Integrované teritoriální investice (ITI). Kopie usnesení tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Tato Smlouva byla schválena Usnesením Rady města Úvaly č. R-392/2023 ze dne 16. 10. 2023. Kopie usnesení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

4. Účelem této Smlouvy je modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje v oblasti telematiky v rámci dotačního nástroje ITI (dále jen „Projekt“) pro Pražskou metropolitní oblast (PMO) tj. instalace chytrých označníků jednotného designu se vzdáleným dohledovým centrem, vybavení zastávek a nádraží autobusové dopravy moderními nízkoenergetickými informačními panely zobrazujícími aktuální informace o odjezdech spojů veřejné dopravy s prvky pro nevidomé a slabozraké.

II.
Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se stanoví bližší podmínky poskytnutí součinnosti a koordinace činností a úprava vzájemných práv a povinností při spolupráci mezi smluvními stranami za účelem realizace výměny stávajících označníků na vzájemně odsouhlasených zastávkách a nádražích autobusové dopravy za označníky nové dvoutyčové (přímé/lomené), vybavené nízkoenergetickými informačními panely s technologií E-Paper.
2. Pro účely této smlouvy se označníkem zastávky rozumí plné označení místa určeného k nástupu, výstupu nebo přestupu cestujících v jednom či více směrech, který se skládá z patky pevně ukotvené v zemi určené pro upevnění dopravního značení, jeklové konstrukce upevnitelné do patky a hlavy označníku.
3. Základní vlastnosti zastávkového označníku jsou:
    - rám označníku (přímý/lomený) – jeklová konstrukce z plechu (sloupky 40 x 80 mm) opatřená červeným lakem RAL 0816 o vnějších rozměrech 460 x 3800 mm (lomený - hlava označníku je ve výšce 2800 mm kolmo zalomena k vlastní konstrukci),
    - dopravní značka – obsahuje označení zastávky jednostranně ve směru jízdy (dopravní značka IJ 4a),
    - prostor pro čísla linek a ostatní základní informace o zastávce jsou umístěny v horní části označníku na vývěsce,
    - nízkoenergetický informační panel (NIP) – elektronický zastávkový označník (dále jen „EZO“) typu E-Paper o velikosti 13,3″ je umístěný “na ležato” ve speciálním boxu, hlasový výstup pro nevidomé a slabozraké, krycí sklo zobrazovacího zařízení je v provedení antivandal s antireflexní úpravou, vč. řídící jednotky a GSM modemu,
    - set baterií bude skryt v konstrukci označníku a zaručí nepřetržitý provoz NIP po dobu minimálně 5-ti let,
    - prostor pro papírové jízdní řády – vitríny na označníku (informační prostor) jsou umístěny ve výšce 1,1 m – 1,8 m,
    - oprava/výměna označníku – tam, kde bude třeba zajistit, bude realizovat Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace v rámci pravidelné obměny.

    (dále jen „**Chytré označníky**“).

III.
Místo plnění

1. Místem plnění Projektu jsou obce a města v rámci Pražské metropolitní oblasti.
2. Místem plnění této smlouvy je seznam zastávek, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se pro naplnění účelu této smlouvy zavazují vyvinout společné úsilí a poskytovat si vzájemnou součinnost a informovat se o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na předmět smlouvy. Pojmem „společné úsilí“ se pro účely této smlouvy rozumí zapojení potřebných odborníků, kteří disponují odbornými znalostmi a zkušenostmi a koordinace činnosti smluvních stran. Výměnu označníků za Chytré označníky (včetně určení parametrů nově umísťovaných označníků) koordinuje organizace IDSK, která je zároveň vlastníkem těchto Chytrých označníků.
2. Obec výslovně souhlasí s výměnou označníků ve vlastnictví Obce za Chytré označníky ve vlastnictví IDSK.
3. Smluvní strany se zejména zavazují:
   a) bezodkladně se navzájem informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění předmětu této smlouvy,
   b) zdržet se jakékoli činnosti, která by mohla znemožnit či ztížit dosažení účelu smlouvy, a to jak společně, tak kterékoli jednotlivé smluvní straně,
   c) postupovat při plnění předmětu této smlouvy korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy a ve vzájemné součinnosti zejména při odsouhlasení harmonogramu činností na obou stranách.
4. IDSK se dále zavazuje:
   a) zadat veřejnou zakázku na uzavření smlouvy s dodavatelem na dodání, instalaci a zprovoznění Chytrých označníků v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *„ZZVZ“),* přičemž výběr vítězného zhotovitele a uzavření příslušné smlouvy přísluší IDSK,
   b) zajistit řízení a realizaci Projektu,
   c) zajistit správu a údržbu Chytrých označníků vč. uplatňování záručních oprav,
   d) zajistit evidenci spravovaného majetku (vlastníkem bude IDSK),
   e) osadit zastávku na dobu mezi demontáží starého označníku a instalací Chytrého označníku provizorní značkou,
   f) zajistit pojištění Chytrých označníků.

5. Obec tímto výslovně souhlasí se zařazením označníků na vybraných zastávkách do Projektu, přičemž výslovně souhlasí s výměnou stávajících označníků za Chytré označníky. Obec zároveň prohlašuje, že si prostudovala podmínky Projektu, nemá k nim žádné připomínky a je srozuměna s předem deklarovanými požadavky na jeho realizaci. Obec se zároveň zavazuje zpřístupnit prostor (pozemek) zastávek pracovníkům IDSK a každému, kdo by pro IDSK či Středočeský kraj prováděl na zastávkách úkony nezbytné ke zdárnému splnění Projektu.
6. Obec bere na vědomí, že realizace celého Projektu je závislá na rozhodnutí o poskytnutí dotace. V případě, že Projekt nebude z důvodu neposkytnutí dotace realizován, nese si každá ze smluvních stran již vynaložené náklady na Projekt na svůj účet.
7. Pokud si Obec vyžádá vystavění dalších Chytrých označníků nad rámec této smlouvy, je povinna jejich výstavbu uhradit v plné výši na účet IDSK, a to na základě vystavené faktury.
8. Obec se dále zavazuje:
   a) nezasahovat v případě poruchy do zařízení, a to ani prostřednictvím třetí osoby. Při vzniku poruchy nebo jiného problému okamžitě kontaktovat IDSK, a to přes webové stránky http://www.chytreoznacniky.cz/,
   b) vyloučit předčasné ukončení účasti na Projektu a strpět zařízení na sjednaném místě po dobu platnosti smlouvy,
   c) nahradit případné náklady z důvodu změny požadavků ze strany Obce,
   d) hradit náklady spojené s provozem E-Paperu (roční poplatek za provoz displeje, který zahrnuje mobilní data, přístup na server, zobrazení dat, pravidelný upgrade systému, technickou podporu, uživatelský vstup obci s možností zveřejňování informací směrem k veřejnosti),
   e) uvádět při prezentaci Projektu jako hlavního poskytovatele finančních prostředků vždy Kraj a jako realizátora IDSK.

V.
Cenová ujednání

1. Poplatek za provoz jednoho každého nízkoenergetického informačního panelu typu E-Paperu bude hradit Obec ročně, a to na základě vystavené faktury od IDSK. Poplatek IDSK Obci vyúčtuje v souladu se smlouvou, kterou uzavře s vítězným dodavatelem na základě veřejné zakázky a neměl by překročit částku 10 000 Kč/rok/kus (uvedená cena je bez DPH).
2. Smluvní strany si nesou veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy dle čl. IV. této smlouvy ze svého rozpočtu s tím, že finanční prostředky na pořízení nízkoenergetických informačních panelů typu E-Paper a stavební práce bude hradit IDSK.

VI.
Vzájemná komunikace a kontaktní osoby

1. Smluvní strany se zavazují spolu komunikovat s využitím stanovených forem komunikace (prioritní formou komunikace je elektronická), sjednaných kontaktních údajů a sjednaných kontaktních osob. Kontaktní osoby nejsou oprávněny tuto smlouvu měnit.
2. Smluvní strany se zavazují informovat se vzájemně bez odkladu o všech změnách týkajících se těchto kontaktních údajů. Tyto změny nevyžadují souhlas druhé smluvní strany a nabývají účinnosti dnem následujícím po dni oznámení změny druhé smluvní straně.
3. Kontaktní údaje IDSK:
   adresa pro zasílání korespondence: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 – Karlín (v případě změny sídla zapsané do obchodního rejstříku se dnem zápisu takové skutečnosti do obchodního rejstříku stává kontaktní adresou tato nová adresa)
   datová schránka: pdrwknv
   e-mailová adresa: chytreoznacniky@idsk.cz (IDSK může Obci sdělit jiné kontaktní adresy, na kterých lze komunikovat; toto sdělení může být realizováno i formou oznámení na internetových stránkách organizace IDSK).
4. Kontaktní údaje Obce:
   adresa pro zasílání korespondence: Město Úvaly, A. z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
   datová schránka: pa3bvse
   e-mailová adresa: marcela.benesova@mestouvaly.cz
5. Kontaktní osoby:
   za IDSK
   titul, jméno, příjmení: Bc. Ladislav Škába, DiS
   pozice: koordinátor telematických zařízení
   telefon/mobil: +420 607 001 575
   e-mail: skaba.ladislav@idsk.cz

   za Obec
   titul, jméno, příjmení: Marcela Benešová
   pozice: referent dopravy
   telefon/mobil: 732 552 145
   e-mail: marcela.benesova@mestouvaly.cz
6. Změna seznamu kontaktních osob dle odst. 5 tohoto článku není smluvními stranami považována za změnu této smlouvy vyžadující formu dodatku k této smlouvě.

VII.
Doba trvání smlouvy

1. Termín realizace samotného Projektu se předpokládá v termínu duben 2024 – prosinec 2027, s možností prodloužení do roku 2029.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, po dobu realizace Projektu a doby udržitelnosti Projektu, která činí 5 let, nejpozději do 31. 12. 2034.
3. Po konci platnosti smlouvy mohou být nízkoenergetické informační panely typu E-Paperu předány do vlastnictví obcí.
4. IDSK je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že:
   a) obec uvede nepravdivé skutečnosti podstatné pro realizaci tohoto Projektu,
   b) na Projekt nebude poskytnuta dotace,
   Odstoupení je účinné dnem doručení písemného vyrozumění o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Tuto smlouvu lze zrušit též dohodou smluvních stran.

VIII.
Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnou formou na základě vzestupně číslovaných dodatků, s výjimkou uvedenou v čl. VI. odst. 6. této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy:
   a) příloha č. 1: Usnesení Rady Středočeského kraje, Usnesení Rady a Zastupitelstva HMP
   b) příloha č. 2: Usnesení Rady města Úvaly
   c) příloha č. 3: Seznam zastávek, kde budou instalovány Chytré označníky (E-Papery)
3. Smluvní strany se zavazují používat pro vzájemnou komunikaci elektronickou komunikaci výhradně e-mail. V naléhavých případech mohou smluvní strany použít jiný prostředek elektronické komunikace. Smluvní strany prohlašují, že každá ze smluvních stran nese odpovědnost za obsah vlastního e-mailu, který odešle druhé smluvní straně, bez ohledu, zda tvůrce takového obsahu měl oprávnění za danou smluvní stranu jednat či nikoliv.
4. Smluvní strany potvrzují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za důvěrnou nebo za předmět obchodního tajemství, a souhlasí, že Smlouva v plném znění (po případné úpravě s ohledem na ochranu osobních údajů) bude uveřejněna.
5. Tato smlouva bude po jejím uzavření vložena do registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy zajišťuje IDSK.
6. Tato smlouva je platná dnem podpisu stranami této smlouvy a nabývá účinnosti dnem vložení do registru smluv.
7. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž všechny smluvní strany obdrží elektronický originál.

8. Případná nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost některého ujednání této smlouvy nezpůsobuje nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové nicotné, neplatné nebo nevymahatelné ujednání nahradit neprodleně ujednáním, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým nicotným, neplatným nebo nevymahatelným ujednáním, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
9. Smluvní strany se s touto smlouvou řádně seznámily a jejímu obsahu rozumí; smlouva určitě a srozumitelně vyjadřuje svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a není uzavírána v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.
10. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy Smluvní strany připojily své elektronické podpisy založené na kvalifikovaném certifikátu dle Zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze	V Úvalech
za IDSK:	za Obec:
	Markéta Rydvalová Digitálně podepsal Markéta Rydvalová Datum: 2023.11.15 16:12:58 +01'00'
(prostor pro vložení grafického znázornění elektronického podpisu)	*(prostor pro vložení grafického znázornění elektronického podpisu)*

Usnesení č. 009-29/2022/RK ze dne 28.7.2022

Záměr Chytré zastávky - Modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje v oblasti telematiky v rámci dotačního nástroje Integrované teritoriální investice (ITI).

Rada kraje po projednání

I. bere na vědomí

Důvodovou zprávu k Tisku č. 1793(2022)

II. schvaluje

předložený projektový záměr Chytré zastávky - Modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje v oblasti telematiky v rámci dotačního nástroje Integrované teritoriální investice (ITI) uvedený v příloze č. 1 k Tisku 1793(2022) a její předložení do příslušné výzvy ITI

III. schvaluje

zařazení záměru Chytré zastávky do Zásobníku akcí 2021+ s předpokládanými finančními nároky ve výši 142 857 142,00 Kč (včetně 21 % DPH), a s předpokládanou 70 % výší dotace EU/EHP z této částky

IV. ukládá

Krajskému úřadu Středočeského kraje zařadit záměr Chytré zastávky - Modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje do Zásobníku akcí 2021+
Termín: 30. 9. 2022

Odpovídá: Ing. Jaroslav Cingr, vedoucí Odboru řízení dotačních projektů, pověřen zastupováním

V. ukládá

příspěvkové organizaci Integrovaná doprava Středočeského kraje zajistit přípravu žádosti o dotaci na projektový záměr Chytré zastávky - Modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje v oblasti telematiky v rámci dotačního nástroje Integrované teritoriální investice (ITI) a její předložení do příslušné výzvy ITI ve spolupráci s Regionální dotační kanceláří s cílem podání žádosti o dotaci do výzvy ITI v roce 2023 a následné realizaci
Termín: 31. 12. 2027

Odpovídá: JUDr. Zdeněk Šponar, ředitel IDSK

Hlavní město Praha

RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 802
ze dne 9.5.2023

k Akčnímu plánu k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 - část IROP2

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

1. s Akčním plánem k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 týkajícím se programového rámce IROP2 uvedeným v příloze č. 1 a č. 2 tohoto usnesení
2. se zásobníkem projektových záměrů v rámci programového rámce IROP2, který je uveden v příloze č. 3 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. radnímu Ing. Zdeňkovi Kováříkovi
   1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení Akční plán k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 týkající se programového rámce IROP2 dle bodu I.1. tohoto usnesení

Termín: 25.5.2023

2. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení zásobník projektových záměrů v rámci programového rámce IROP2 dle bodu I.2. tohoto usnesení

Termín: 25.5.2023

3. v případě, že budou ze strany Řídicího orgánu vzneseny ke schválenému Akčnímu plánu k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 - část IROP2 přípomínky, předložit Radě HMP k projednání aktualizovanou verzi Akčního plánu k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 - část IROP2

Termín: 30.9.2023

2. MHMP - FON MHMP

1. za podmínky schválení bodu I.1. tohoto usnesení v Zastupitelstvu hl.m. Prahy, zadat Akční plán k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 týkající se programového rámce IROP2 do monitorovacího systému MS 2021+

Termín: 30.6.2023

2. za podmínky schválení bodu I.2. tohoto usnesení v Zastupitelstvu hl.m. Prahy, zajistit využití zásobníku projektů v případě disponibilní finanční alokace v programovém rámci IROP2 a současně provést aktualizaci Akčního plánu k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 týkající se programového rámce IROP2 v monitorovacím systému MS 2021+

Termín: průběžně

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Ing. Zdeněk Kovářík
Tisk: R-46803
Provede: radní Ing. Zdeněk Kovářík, MHMP - FON MHMP
Na vědomí: odborům MHMP

Hlavní město Praha

ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 4/41
ze dne 25.5.2023

k Akčnímu plánu k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 - část IROP2

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. Akční plán k Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti pro období 2021 - 2027 týkající se programového rámce IROP2 uvedený v příloze č. 1 a č. 2 tohoto usnesení
2. zásobník projektových záměrů v rámci programového rámce IROP2, který je uveden v příloze č. 3 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP
   1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 5.6.2023

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-11019
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Usnesení **č**. R-392/2023 ze dne 16.10.2023
Rada m**ě**sta Úvaly
I. schvaluje
návrh Smlouvy „Chytré zastávky - digitální označníky typu E-paper" pro vybrané autobusové zastávky ve městě Úvaly
II. pověřuje
1. starostku
1. podpisem této smlouvy
ukládá
1. vedoucímu odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení
Termín: 31.10.2023

Příloha č. 3

Seznam zastávek, kde budou instalovány Chytré označníky (E-Papery)

Název zastávky	Směr	ZIS 10+1 řádek	E-Paper 3+1 řádek	Typ nového označníku (přímý/lomený)	Poznámka
Úvaly, Náměstí Arnošta z Pardubic		0	2	2/0	
Úvaly, Slovany		0	2		zastávka směr Škvorec se bude v roce 2024 přemisťovat blíže k Bille
Úvaly, Zálesí		0	2		
Úvaly, Pivovar	směr Škvorec	0	1		
Úvaly, Pražská		0	2		nově plánovaná zastávka u OC Pražská
CELKEM		**0**	**9**		

ZIS - Zastávkový informační systém (dále jen „ZIS“) – informační panel cca 1500 x 1000 mm, 10 +1 řádek, na 10 řádcích informace o číslu spoje a jeho směru, časový údaj odjezdu spoje ev. údaj o zpoždění, znak bezbariérovosti, 11. řádek slouží jako informační (zobrazení aktuálního času ev. nějakého důležitého oznámení), hlasový výstup pro nevidomé a slabozraké, vč. řídící jednotky a GSM modemu

Dohoda o ukončení smlouvy

evidenční číslo smlouvy (IDSK): OS/0047/05792291/2023/1
evidenční číslo smlouvy (Město): 143/2023

Smluvní strany

1. **Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace** sídlo: Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8
   Spisová značka: Pr 1564 vedená u Městského soudu v Praze
   IČO: 05792291
   DIČ: CZ05792291
   zastoupena ředitelem organizace

   (dále jen „**IDSK**“)

2. **Město Úvaly**
   sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
   IČO: 00240931
   DIČ: CZ00240931
   zastoupena starostkou města Ing. Markétou Rydvalovou

   (dále jen „**Město**“)

(IDSK a Město dále společně též jen „**smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

I.
Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje evidenční číslo smlouvy (IDSK) OS/0047/05792291/2023, evidenční číslo smlouvy (Město): 143/2023 ze dne 28. 11. 2023 (dále jen „Smlouva“), a to ke dni 30. 04. 2026.
2. Smluvní strany prohlašují, že ke dni 30. 04. 2026 považují veškerá svá práva a povinnosti plynoucí ze shora specifikované Smlouvy za vypořádané a nemají vůči sobě žádné další finanční či jiné závazky.

II.
Závěrečná ujednání

1. Obě strany této dohody prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a jsou s ním srozuměny, a že ji uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle.
2. Tato dohoda bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí IDSK.
3. Tato dohoda je platná dnem jejího podpisu a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Bez ohledu na účinnost této dohody smluvní strany prohlašují, že se jejím obsahem řídí již od 30. 04. 2026.
4. Tato dohoda je vyhotovena elektronické podobě a podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran.

V Praze	V Úvalech
za IDSK:	za Město:
(prostor pro vložení grafického znázornění elektronického podpisu)	*(prostor pro vložení grafického znázornění elektronického podpisu)*

SMLOUVA

o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

evidenční číslo IDSK: OBC/0225/05792291/2022

Smluvní strany:

1. **Středočeský kraj**
   sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
   IČO: 70891095
   DIČ: CZ70891095

   zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací:
   Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace
   se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8
   Spisová značka: Pr 1564 vedená u Městského soudu v Praze
   IČO: 05792291
   DIČ: CZ05792291
   zastoupena ředitelem organizace

   (dále jen „**Kraj**")

   a

2. **Město Úvaly**
   sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
   IČO: 00240931
   DIČ: CZ00240931
   zastoupeno starostkou/starostou města

   (dále jen „**Obec**")

(Kraj a Obec dále společně též jen „**smluvní strany**" nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**")

PREAMBULE

(A) Smluvní strany jsou si vědomy, že v zájmu udržitelného rozvoje svých území je nezbytné věnovat náležitou pozornost budování, udržování a rozvíjení multimodálních systémů kvalitní, bezpečné, ekologické, atraktivní a nákladově efektivní veřejné hromadné dopravy, a to při zohlednění technických a ekonomických možností a kapacit smluvních stran a důsledném uplatňování principu transparentnosti a rovného přístupu Kraje k jednotlivým obcím a jejich svazkům nacházejícím se v jeho správním obvodu. Smluvní strany věří, že touto smlouvou přispějí k efektivní organizaci veřejné hromadné dopravy na svých územích, a tím i ke zvýšení kvality života svých obyvatel.

(B) Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 ze dne 23. 10. 2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70, ve znění nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/2338 ze dne 14. 12. 2016 (dále jen „**nařízení č. 1370/2007**"), a zákonem č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVS**"), ve spojení s právními předpisy o územních samosprávných celcích je smluvním stranám svěřeno zajišťování dopravní obslužnosti veřejnými službami v přepravě cestujících, tj. zabezpečení dopravy po všechny dny v týdnu především do škol a školských zařízení, k orgánům veřejné moci, do zaměstnání, do zdravotnických zařízení poskytujících základní zdravotní péči a k uspokojení kulturních, rekreačních a společenských potřeb, včetně dopravy zpět, přispívající k trvale udržitelnému rozvoji územního obvodu. Zajišťování této dopravní obslužnosti spadá do samostatné působnosti příslušného územního samosprávného celku. V zájmu poskytování dostupných a efektivních přepravních služeb se dopravní obslužnost realizuje prostřednictvím multimodálních přepravních systémů kombinujících zejména dopravu silniční, drážní a vodní, přičemž konkrétní podoba a podíl jednotlivých dopravních modů je dán především místními podmínkami, poptávkou a kapacitami. Smluvní strany jsou si vědomy, že zajišťování efektivní dopravní obslužnosti je dynamický proces, a proto smluvní strany průběžně hodlají sledovat i aktuální trendy a inovativní řešení v oblasti multimodální dopravy (např. rozvoj sdílených dopravních prostředků, implementace informačních technologií v rámci konceptu Smart City a dalších) a ve vhodných případech zváží jejich možnou implementaci.

(C) Podle § 3 odst. 2 ZVS zajišťuje Kraj dopravní obslužnost ve svém územním obvodu a se souhlasem jiného kraje v jeho územním obvodu (dále jen „**dopravní obslužnost Kraje**").

(D) Podle § 3 odst. 3 ZVS zajišťuje Obec dopravní obslužnost ve svém územním obvodu nad rámec dopravní obslužnosti Kraje, přičemž Obec může přepravní služby zajišťovat i mimo svůj územní obvod, pokud je to potřeba pro zajišťování dopravní obslužnosti obce a se souhlasem kraje a obcí, které mají uzavřenou smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících a jejichž územní obvod je zajišťováním služeb dotčen (dále jen „**dopravní obslužnost Obce**").

(E) Smluvní strany konstatují, že dopravní obslužnost Kraje ve smyslu § 3 odst. 2 ZVS a dopravní obslužnost Obce ve smyslu § 3 odst. 3 ZVS se navzájem prolínají a u konkrétních dopravních výkonů nemusí být v praxi z tohoto hlediska možná jejich jednoznačná kategorizace, a to především vzhledem ke specifickému demograficko-geografickému rozložení zájmového území, rozsahu individuální mobility osob v tomto území a jeho provázání se sousedními regiony. Smluvní strany tak vnímají zajišťování dopravní

obslužnosti jako společný úkol, jehož efektivního splnění lze dosáhnout především vzájemnou kooperací smluvních stran, případně též dalších obcí (popř. dalších entit v pozici stávajících či potenciálních objednatelů veřejných služeb v přepravě cestujících) působících v zájmovém území.

(F) V kontextu probíhající liberalizace trhu veřejných služeb v přepravě cestujících mají smluvní strany za to, že klíčem k dosažení dlouhodobě udržitelné kvalitní a nákladově efektivní veřejné hromadné dopravy a zajištění odpovídající dopravní obslužnosti je mimo jiné i sjednocení objednávky veřejných služeb v přepravě cestujících prostřednictvím jednotných (společných) výběrových řízení, čímž se přispěje k eliminaci praxe spočívající v roztříštěnosti objednávek a excesivní pluralitě objednatelů.

(G) Za účelem sjednocení objednávky dopravní obslužnosti Kraje i dopravní obslužnosti obcí na území Kraje a definování spravedlivého podílu spoluúčasti obcí na financování této dopravní obslužnosti vypracoval Kraj ve spolupráci s renomovanými odbornými poradci tzv. standardy dopravní obslužnosti Středočeského kraje (dále jen „**Standardy DO**"), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jejichž předmětem je především stanovení rozsahu jednotlivých úrovní dopravní obslužnosti objednávané Krajem a výše podílu obcí na jejím financování. Tyto Standardy DO stanoví z hlediska podílů Kraje a Obce na financování celkem tři úrovně dopravní obslužnosti:

i. **minimální dopravní obslužnost** (dále jen „**Minimální DO**"), která představuje minimální, Krajem plně hrazený standard dopravní obslužnosti;

ii. **rozšířená dopravní obslužnost** (dále jen „**Rozšířená DO**"), která představuje dopravní obslužnost nad rámec Minimální DO a na jejímž financování se podílí Kraj i Obec; Standardy DO obsahují konkrétní parametry (vzorce) pro určení spravedlivého poměru spolufinancování této Rozšířené DO;

iii. **dodatečná dopravní obslužnost** (dále jen „**Dodatečná DO**"), která představuje dopravní obslužnost nad rámec Minimální DO a Rozšířené DO a která je v plné výši financována Obcí, tj. bez finanční spoluúčast Kraje.

(H) Kraj si je vědom, že podíl obcí na financování dopravní obslužnosti dle Standardů DO může představovat nemalou zátěž pro jejich rozpočty, a proto Kraj věnoval a i nadále bude kontinuálně věnovat mimořádnou pozornost adekvátní kalibraci finančních modelů ve Standardech DO tak, aby dopady do obecních rozpočtů byly z pohledu všech dotčených subjektů akceptovatelné a aby míra spolufinancování byla nastavena transparentně a spravedlivě při zachování odpovídajícího poměru mezi vynakládanými finančními prostředky a rozsahem a kvalitou takto zajišťované dopravní obslužnosti.

(I) Smluvní strany věří, že vzájemnou spoluprací při zajišťování dopravní obslužnosti Kraje i Obce v souladu s definovanými Standardy DO za současného oboustranného respektování svých oprávněných zájmů v oblasti veřejné dopravy budou schopny plně využít synergického efektu takové spolupráce a poskytovat svým občanům i široké veřejnosti kvalitnější a nákladově efektivnější přepravní služby, než kdyby tyto služby zajišťovala

každá smluvní strana samostatně, a tím přispějí ke zkvalitnění života ve svých územních obvodech.

Článek I.
Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je vymezení podmínek spolupráce Kraje a Obce při zajišťování dopravní obslužnosti Kraje a dopravní obslužnosti Obce.

1.2 Touto smlouvou se

a) Kraj zavazuje za podmínek této smlouvy zajišťovat dopravní obslužnost v podobě Minimální DO, Rozšířené DO a Dodatečné DO;

b) Obec zavazuje za podmínek této smlouvy finančně podílet na zajišťování dopravní obslužnosti dle písm. a) a poskytovat Kraji potřebnou součinnost.

1.3 Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v režimu tzv. horizontální spolupráce mezi veřejnými zadavateli v souladu s ustanovením § 12 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ"). Smluvní strany v této souvislosti souhlasně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy jsou splněny všechny podmínky pro aplikaci horizontální spolupráce dle § 12 písm. a) až c) ZZVZ, tj. že

a) Kraj i Obec jsou veřejnými zadavateli ve smyslu ZZVZ;

b) tato smlouva zakládá a provádí spolupráci mezi Krajem a Obcí coby veřejnými zadavateli za účelem dosahování jejich společných cílů směřujících k zajišťování veřejných potřeb (dopravní obslužnost území), které mají tyto smluvní strany zajišťovat;

c) spolupráce podle písmene b) se řídí pouze ohledy souvisejícími s veřejným zájmem;

d) každá ze smluvních stran vykonává na trhu méně než 20 % svých činností, kterých se spolupráce podle písmene b) týká, tedy že ani jedna ze smluvních stran nevykonává činnosti v oblasti zajišťování dopravní obslužnosti za tržních podmínek ve větším než uvedeném rozsahu.

Smluvní strany se zavazují zajistit, že uvedené podmínky budou bezvýjimečně a v plném rozsahu plněny po celou dobu platnosti této smlouvy.

Článek II.
Rozsah zajištění dopravní obslužnosti

2.1 Kraj zajišťuje dopravní obslužnost v rozsahu Minimální DO.

2.2 Kraj bude za podmínek této smlouvy a s přihlédnutím k požadavkům Obce zajišťovat též Rozšířenou DO a Dodatečnou DO, přičemž Obec se bude na zajištění této Rozšířené DO nebo Dodatečné DO finančně podílet ve formě poskytnutí peněžitého plnění Kraji v rozsahu a způsobem dle této smlouvy.

2.3 Obec bere na vědomí, že konkrétní způsob realizace smluvního zabezpečení dopravní obslužnosti dle této smlouvy, zejména výběr dopravců a nastavení smluvních vztahů s nimi, je ponechán výlučně na uvážení a odpovědnosti Kraje. Obec sama o sobě nebude

v souvislosti se zajišťováním Minimální DO, Rozšířené DO nebo Dodatečné DO podle této smlouvy vstupovat do přímého smluvního vztahu s dopravci ani s jinými subjekty podílejícími se na realizaci dopravní obslužnosti, jež je předmětem této smlouvy, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak.

2.4 Kraj zajišťuje dopravní obslužnost zpravidla ve formě integrovaných dopravních služeb v rámci společného integrovaného dopravního systému Hlavního města Prahy a Středočeského kraje, provozovaného pod názvem Pražská integrovaná doprava (dále jen „PID"). Kraj ve spolupráci s příslušnými subjekty realizuje kroky k tomu, aby do systému PID byly postupně integrovány všechny veřejné služby v přepravě cestujících, jejichž objednatelem je Kraj.

2.5 Touto smlouvou není nijak dotčeno právo Obce objednávat veřejné služby v přepravě cestujících i mimo rámec této smlouvy. Takto objednané veřejné služby v přepravě cestujících však nebudou součástí Minimální DO, Rozšířené DO ani Dodatečné DO ve smyslu této smlouvy a zároveň nebudou zařazeny do systému PID.

Článek III.
Organizátoři dopravy

3.1 Obec bere na vědomí, že v zájmovém území dopravní obslužnosti zajišťované Krajem působí dva organizátoři integrovaných veřejných služeb v přepravě cestujících, kteří byli pro tyto účely zřízeni příslušnými objednateli ve smyslu § 6 odst. 2 ZVS, a sice

a) Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 05792291, spisová značka: Pr 1564 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „IDSK"), jako příspěvková organizace Kraje, jejímž hlavním účelem je komplexní zajištění činností náležejících do samostatné působnosti Kraje v oblasti veřejné dopravy;

b) Regionální organizátor pražské integrované dopravy, příspěvková organizace, se sídlem Rytířská 406/10, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 60437359 (dále jen „ROPID"), jako příspěvková organizace hlavního města Prahy, jejímž hlavním účelem je zabezpečování zájmů a potřeb hlavního města Prahy při vytváření, organizování a kontrole funkce systému veřejných služeb v přepravě cestujících.

3.2 Kraj uzavřením této smlouvy zmocňuje organizaci IDSK k zastupování při všech právních i jiných jednáních souvisejících s touto smlouvou a pověřuje ji ke všem těmto právním i jiným jednáním. Organizace IDSK je v rámci tohoto zmocnění a pověření oprávněna v mezích aktuálně schváleného rozpočtu Kraje samostatně v zastoupení Kraje sjednávat a uzavírat též dodatky k této smlouvě.

3.3 Nebude-li Krajem nebo organizací IDSK výslovně stanoveno jinak, bude jménem Kraje navenek vystupovat a veškeré záležitosti týkající se této smlouvy řešit organizace IDSK. Stanoví-li tato smlouva Kraji nějakou povinnost nebo nějaké oprávnění, může Kraj tuto povinnost splnit anebo toto oprávnění využít též prostřednictvím organizace IDSK.

3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že v případě, kdy veřejné služby v přepravě cestujících zajišťované podle této smlouvy budou mít souvislost se zajišťováním dopravní obslužnosti hlavního města Prahy, budou příslušná opatření přijímaná podle této smlouvy

konzultována též s organizací ROPID a smluvní strany budou postupovat ve vzájemné součinnosti s touto organizací.

3.5 Ujednání tohoto článku, jakož i další ujednání této smlouvy týkající se organizace IDSK nebo ROPID, se použijí obdobně i na případné právní nástupce těchto organizací.

Článek IV.
Minimální DO

4.1 Minimální DO je dopravní obslužností Kraje podle § 3 odst. 2 ZVS.

4.2 Veškeré náklady spojené se zajišťováním Minimální DO hradí v plném rozsahu Kraj.

4.3 Úroveň dopravní obslužnosti pro Minimální DO je vymezena ve Standardech DO. Konkrétní rozsah a parametry Minimální DO (zejména linkové vedení a jízdní řád) pak stanovuje Kraj.

4.4 Kraj se zavazuje při plánování a realizaci Minimální DO v maximální míře zohlednit případná vyjádření, připomínky nebo náměty Obce a nalézat vhodné řešení, které náležitě zohledňuje a vzájemně vyvažuje jak detailní znalost místních poměrů ze strany Obce, tak i odpovědnost Kraje za zajištění komplexního, udržitelného a funkčního celokrajského systému dopravní obslužnosti; při tom bude Kraj brát v úvahu především soulad předkládaných vyjádření, připomínek nebo námětů Obce s právními předpisy, právní a faktickou proveditelnost v mezích smluvních vztahů s dopravci, soulad s funkčností a koncepcí systému PID a možnosti zajištění potřebného finančního krytí.

4.5 V rámci Minimální DO bude pro cestující uplatňován tarif systému PID, neurčí-li Kraj z důležitých důvodů jinak.

Článek V.
Rozšířená DO

5.1 Rozšířená DO bude Krajem zajišťována v rozsahu a v parametrech dle dohody Kraje a Obce.

5.2 Na nákladech na zajišťování Rozšířené DO se podílí Kraj i Obec, a to podle pravidel stanovených ve Standardech DO.

5.3 Výše Podílu Obce se určí podle pravidel stanovených ve Standardech DO.

5.4 V rámci Rozšířené DO bude pro cestující uplatňován tarif systému PID, nedohodnou-li se smluvní strany včetně všech ostatních dotčených objednatelů z důležitých důvodů jinak.

5.5 Jednání smluvních stran o zavedení nebo změně rozsahu či parametrů Rozšířené DO (dále jen „**změna Rozšířené DO**") může iniciovat kterákoliv ze smluvních stran; při tom budou smluvní strany postupovat v následujících krocích, nedohodnou-li se v konkrétním případě z důležitých důvodů jinak:

a) Smluvní strana definuje svůj požadavek na změnu Rozšířené DO a sdělí jej druhé smluvní straně. Požadavek je třeba doručit druhé straně s dostatečným předstihem, aby tento požadavek mohl být náležitě projednán a v případě jeho odsouhlasení byl dán

dostatečný časový prostor k přípravě jeho realizace; indikativní lhůty potřebné pro implementaci různých typů požadavků jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.

b) Kraj, případně ve spolupráci s dalšími dotčenými územními samosprávnými celky či jinými objednateli (má-li požadavek souvislost i se zajišťováním dopravní obslužnosti v jejich územním obvodu), pokud tak neučinil již dříve, posoudí právní a faktickou realizovatelnost navrhované změny Rozšířené DO, a to zejména z hledisek (i) souladu s právními předpisy, (ii) právní a faktické proveditelnosti v mezích smluvních vztahů s dopravci a (iii) souladu s koncepcí dopravy v systému PID; případné nesrovnalosti budou smluvními stranami projednány a smluvní strany se pokusí nalézt takové řešení, které bude z hlediska celkové právní a faktické realizovatelnosti oboustranně akceptovatelné.

c) Kraj předloží Obci aktualizovanou kalkulaci předpokládaného Podílu Obce po zohlednění projednávaného požadavku. Smluvní strany berou na vědomí, že posuzovaná změna Rozšířené DO může mít vliv i na spoluúčast na zajišťování dopravní obslužnosti jiných územních samosprávných celků či jiných objednatelů, a proto jednání o výsledné podobě Rozšířené DO mohou být dle situace i vícestranná a mohou do nich být zapojeny i jiné obce, jejich svazky, případně též organizace ROPID nebo další dotčení objednatelé.

d) Pokud se Kraj a Obec shodnou na rozsahu a parametrech změny Rozšířené DO včetně Podílu Obce a data účinnosti, sjednají v tomto rozsahu dodatek k této smlouvě.

e) Pokud se Kraj a Obec neshodnou na veškerých aspektech změny Rozšířené DO dle písm. d), nebude daná změna Rozšířené DO realizována. Smluvní strany se v takovém případě zavazují v dobré víře dále jednat za účelem nalezení oboustranně přijatelného řešení a podle situace opětovně provést v potřebném rozsahu úkony podle písm. a), b) nebo c).

5.6 Změna Rozšířené DO, na které se smluvní strany shodly, bude nabývat účinnosti zpravidla ke dni celostátních změn jízdních řádů. Podle okolností (zejména umožňují-li to provozní důvody) může být účinnost stanovena i k jinému dni, je-li změna ve veřejném zájmu.

5.7 Kraj se zavazuje, že se bude vždy snažit požadavky Obce na Rozšířenou DO uspokojit v maximální možné míře. Kraj požadavek Obce akceptuje, jestliže takový požadavek není v rozporu s právními předpisy, je právně i fakticky proveditelný v mezích smluvních vztahů s dopravci, nenarušuje funkčnost a koncepci systému PID, není v rozporu se zájmy ostatních dotčených územních samosprávných celků či jiných objednatelů a je pro něj zajištěno odpovídající finanční krytí, případně u něj nejsou přítomny jiné závažné okolnosti omezující či vylučující možnost jeho implementace.

5.8 Povinnost Kraje zajistit Rozšířenou DO se pro účely této smlouvy považuje za splněnou tím, že Kraj

a) zajistí s dopravcem příslušné smluvní ujednání (např. uzavřením nové smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících, uzavřením dodatku k takové smlouvě, případně modifikací objednávky služeb v mezích stávající smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících), kterým je dopravce zavázán poskytovat veřejné služby v přepravě cestujících v rozsahu a parametrech odpovídajících Rozšířené DO;

toto může Kraj zajistit i prostřednictvím třetí osoby (např. na základě tzv. mezikrajských smluv);

b) řádně plní své povinnosti vyplývající z takto uzavřeného smluvního ujednání s dopravcem nebo z dohody s třetí osobou, jejímž prostřednictvím dopravní obslužnost zajišťuje;

c) plnění sjednaných smluvních podmínek ze strany dopravce či třetí osoby přiměřeně kontroluje a vymáhá.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že případné vadné plnění dopravce či třetí osoby ve smyslu tohoto odstavce z důvodů, které Kraj nemohl ovlivnit, jsou-li při tom ze strany Kraje současně řádně plněny všechny jeho povinnosti plynoucí z písm. a) až c), není důvodem pro změnu výše Podílu Obce, ani nezakládá Obci vůči Kraji právo na slevu či jinou náhradu.

Článek VI.
Dodatečná DO

6.1 Dodatečná DO bude Krajem zajišťována v rozsahu a v parametrech dle dohody Kraje a Obce.

6.2 V režimu Dodatečné DO bude realizována dopravní obslužnost požadovaná Obcí, která jde nad rámec dopravní obslužnosti Kraje a na jejíž realizaci nemá Kraj sám o sobě žádný vlastní provozní ani ekonomický zájem.

6.3 Náklady na zajišťování Dodatečné DO nese v plné výši Obec, a to ve formě přenesení těchto nákladů do Podílu Obce.

6.4 V rámci Dodatečné DO bude pro cestující uplatňován tarif systému PID, nedohodnou-li se smluvní strany včetně všech ostatních dotčených objednatelů z důležitých důvodů jinak.

6.5 Jednání smluvních stran o zavedení nebo změně rozsahu či parametrů Dodatečné DO (dále jen „**změna Dodatečné DO**") iniciuje Obec. Smluvní strany budou postupovat v následujících krocích, nedohodnou-li se v konkrétním případě z důležitých důvodů jinak:

a) Obec definuje svůj požadavek na změnu Dodatečné DO a sdělí jej Kraji. Požadavek je třeba doručit Kraji s dostatečným předstihem, aby tento požadavek mohl být náležitě projednán a v případě jeho odsouhlasení byl dán dostatečný časový prostor k přípravě jeho realizace; indikativní lhůty potřebné pro implementaci různých typů požadavků jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.

b) Kraj, případně ve spolupráci s dalšími dotčenými územními samosprávnými celky či jinými objednateli (má-li požadavek souvislost i se zajišťováním dopravní obslužnosti v jejich územním obvodu), posoudí právní a faktickou realizovatelnost navrhované změny Dodatečné DO, a to zejména z hledisek její (i) souladu s právními předpisy, (ii) právní a faktické proveditelnosti v mezích smluvních vztahů s dopravci a (iii) souladu s koncepcí dopravy v systému PID; případné nesrovnalosti budou smluvními stranami projednány a smluvní strany se pokusí nalézt takové řešení, které bude z hlediska celkové právní a faktické realizovatelnosti oboustranně akceptovatelné.

c) Kraj předloží Obci aktualizovanou kalkulaci předpokládaného Podílu Obce po zohlednění projednávaného požadavku. Smluvní strany berou na vědomí, že posuzovaná změna Dodatečné DO může mít vliv i na spoluúčast na zajišťování dopravní

obslužnosti jiných územních samosprávných celků či jiných objednatelů, a proto jednání o výsledné podobě Dodatečné DO mohou být dle situace i vícestranná a mohou do nich být zapojeny i jiné obce, jejich svazky, případně též organizace ROPID nebo další dotčení objednatelé.

d) Pokud se Kraj a Obec shodnou na rozsahu a parametrech změny Dodatečné DO včetně Podílu Obce a data účinnosti, sjednají v tomto rozsahu dodatek k této smlouvě.

e) Pokud se Kraj a Obec neshodnou na veškerých aspektech změny Dodatečné DO dle písm. d), nebude daná změna Dodatečné DO realizována. Smluvní strany se v takovém případě zavazují v dobré víře dále jednat za účelem nalezení oboustranně přijatelného řešení a podle situace opětovně provést v potřebném rozsahu úkony podle písm. a), b) nebo c).

6.6 Změna Dodatečné DO, na které se smluvní strany shodly, bude nabývat účinnosti zpravidla ke dni celostátních změn jízdních řádů. Podle okolností (zejména umožňují-li to provozní důvody) může být účinnost stanovena i k jinému dni, je-li změna ve veřejném zájmu.

6.7 Kraj se zavazuje, že se bude vždy snažit požadavky Obce na Dodatečnou DO uspokojit v maximální možné míře. Kraj požadavek Obce akceptuje, jestliže takový požadavek není v rozporu s právními předpisy, je právně i fakticky proveditelný v mezích smluvních vztahů s dopravci, nenarušuje funkčnost a koncepci systému PID, není v rozporu se zájmy ostatních dotčených územních samosprávných celků či jiných objednatelů a nejsou u něj přítomny jiné závažné okolnosti omezující či vylučující možnost jeho implementace.

6.8 Povinnost Kraje zajistit Dodatečnou DO se pro účely této smlouvy považuje za splněnou tím, že Kraj

a) zajistí s dopravcem příslušné smluvní ujednání (např. uzavřením nové smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících, uzavřením dodatku k takové smlouvě, případně modifikací objednávky služeb v mezích stávající smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících), kterým je dopravce zavázán poskytovat veřejné služby v přepravě cestujících v rozsahu a parametrech odpovídajících Dodatečné DO; toto může Kraj zajistit i prostřednictvím třetí osoby (např. na základě tzv. mezikrajských smluv);

b) řádně plní své povinnosti vyplývající z takto uzavřeného smluvního ujednání s dopravcem nebo z dohody s třetí osobou, jejímž prostřednictvím dopravní obslužnost zajišťuje;

c) plnění sjednaných smluvních podmínek ze strany dopravce či třetí osoby přiměřeně kontroluje a vymáhá.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že případné vadné plnění dopravce či třetí osoby ve smyslu tohoto odstavce z důvodů, které Kraj nemohl ovlivnit, jsou-li při tom ze strany Kraje

současně řádně plněny všechny jeho povinnosti plynoucí z písm. a) až c), není důvodem pro změnu výše Podílu Obce, ani nezakládá Obci vůči Kraji právo na slevu či jinou náhradu.

Článek VII.
Podíl Obce

7.1 Obec se na zajišťování dopravní obslužnosti upravené touto smlouvou podílí ve formě peněžitého plnění poskytovaného Kraji (dále jen „**Podíl Obce**").

7.2 Podíl Obce se určí jako součet

a) částky za Rozšířenou DO; tato částka se určí podle pravidel stanovených ve Standardech DO; a

b) částky za Dodatečnou DO; tato částka se určí podle skutečných nákladů; a

c) dalších částek určených dle odst. 7.4 až 7.6 tohoto článku.

7.3 Minimální DO je plně hrazena Krajem a Obec se na nákladech na tuto dopravní obslužnost nepodílí. Tím není dotčena povinnost Obce podílet se na nákladech dle odst. 7.4 až 7.6 tohoto článku, a to i v případě, že se tyto náklady budou vztahovat k Minimální DO.

7.4 **Objížďky:** Je-li z důvodu stavebního nebo jiného záměru realizovaného nebo vyvolaného Obcí (včetně záměrů realizovaných nebo vyvolaných osobami, které Obec ovládá) zcela nebo zčásti uzavřena pozemní komunikace, po které je vedena linka spadající do Minimální DO, Rozšířené DO nebo Dodatečné DO, nebo je-li z téhož důvodu nařízena objížďka podle zvláštního právního předpisu, a v důsledku takové uzavírky nebo objížďky dojde k navýšení kompenzace přímo nebo nepřímo poskytované Krajem příslušným dopravcům oproti kompenzaci, která by se jim poskytovala bez takové uzavírky nebo objížďky, bude Podíl Obce o takto vzniklé vícenáklady navýšen, nedohodnou-li se smluvní strany z důležitého důvodu jinak.

7.5 **Infrastrukturní změny:** Dojde-li v důsledku infrastrukturních změn realizovaných nebo vyvolaných Obcí (zejména výstavba nové pozemní komunikace nebo jiná změna stávajícího dopravního režimu jako např. omezení jízdy vozidel na určité komunikaci, zavedení jednosměrného provozu či jiné prosazení změny linkového vedení dotčených spojů zajišťujících Minimální DO, Rozšířenou DO nebo Dodatečnou DO) k navýšení kompenzace přímo nebo nepřímo poskytované Krajem příslušným dopravcům oproti kompenzaci, která by se jim poskytovala bez takové infrastrukturní změny, bude Podíl Obce o takto vzniklé vícenáklady navýšen, nedohodnou-li se smluvní strany z důležitého důvodu jinak.

7.6 **Ostatní vícenáklady na zajištění dopravní obslužnosti Krajem:** Podíl Obce bude navýšen o další vícenáklady (nebo jejich část) vynaložené Krajem zcela nebo zčásti ve prospěch Obce na věcné zajištění Minimální DO, Rozšířené DO nebo Dodatečné DO (např. budování/modernizace dopravní a technické infrastruktury, technické vybavení zastávek a dopravních terminálů, implementace a provoz informačních systémů). Konkrétní výši takovéhoto navýšení Podílu Obce stanoví smluvní strany v konkrétním případě dohodou.

7.7 Jiné náklady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy (např. náklady na jednání s ostatními objednateli či dotčenými osobami, náklady na přípravu smluvní či jiné dokumentace, náklady na poskytování součinnosti vyplývající z této smlouvy atd.) si nese

každá smluvní strana ze svého a nepřísluší ji za ně žádná náhrada, leda by takové náklady vznikly v důsledku porušení právní povinnosti druhou smluvní stranou.

Článek VIII.
Platební podmínky Podílu Obce

8.1 Není-li smluvními stranami dohodnuto jinak, je zúčtovacím obdobím Podílu Obce kalendářní rok.

8.2 Podíl Obce se hradí zálohově a po uplynutí zúčtovacího období se vyúčtuje podle skutečnosti.

8.3 Zálohy na Podíl Obce (dále jen „**Záloha**") se hradí čtvrtletně a jsou splatné vždy do 15. dne prvního měsíce daného kalendářního čtvrtletí, na které je záloha hrazena, nestanoví-li se v harmonogramu úhrad Záloh (příloha č. 3 této smlouvy) jinak.

8.4 Výše Záloh se sjednává ve formě dodatku k této smlouvě, a to zpravidla na období aktuálního kalendářního roku společně s vyúčtováním předcházejícího kalendářního roku podle odst. 8.6 tohoto článku, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Výše Záloh se stanoví podle předpokládané výše Podílu Obce v daném zúčtovacím období, k němuž se Zálohy vztahují. Z důležitých důvodů mohou smluvní strany výši Záloh operativně upravit dodatkem k této smlouvě i v průběhu zúčtovacího období, na které již byly Zálohy sjednány (zejména bude-li z průběžných údajů zřejmé, že se sjednané Zálohy podstatně odchylují od skutečně dosažených výsledků).

8.5 Nedojde-li ke sjednání nové výše Záloh na další období do konce období, na něž jsou Zálohy aktuálně sjednány, platí Obec až do nabytí účinnosti příslušného dodatku k této smlouvě Zálohy i nadále se stejnou periodou jako doposud, a to ve výši odpovídající aktuálně sjednané výši Zálohy. Kraj sdělí Obci vždy do 31. 10. předpokládanou výši Zálohy pro následující kalendářní rok, a to na základě aktuálně známých údajů a odborného odhadu Kraje ohledně projekce nákladů na následující rok; Kraj vynaloží potřebné úsilí, aby takto sdělená předpokládaná výše Zálohy v maximální možné míře odpovídala skutečnosti, nicméně i přesto platí, že takto sdělená předpokládaná výše Zálohy je určena výlučně pro interní potřebu Obce (zejména přípravu rozpočtu na následující rok), není právně vymahatelná a sama o sobě nezakládá změnu aktuálně sjednané výše Záloh.

8.6 Po skončení zúčtovacího období provede Kraj vyúčtování Záloh uhrazených Obcí v příslušném zúčtovacím období; pravidla pro vyúčtování stanoví Standardy DO. Vyúčtování se provede a předloží Obci nejpozději do 30. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po skončení zúčtovacího období. Případný rozdíl mezi uhrazenými Zálohami a skutečností se vyrovná následovně:

a) je-li výsledkem vyúčtování přeplatek (tj. souhrn uhrazených Záloh za dané zúčtovací období byl vyšší než skutečný Podíl Obce připadající na toto období), započte se tento

přeplatek na budoucí zálohy hrazené Obcí, počínaje zálohou nejblíže splatnou po provedení vyúčtování;

b) je-li výsledkem vyúčtování nedoplatek (tj. souhrn uhrazených Záloh za dané zúčtovací období byl nižší než skutečný Podíl Obce připadající na toto období), je Obec povinna tento nedoplatek Kraji uhradit do 60 dnů ode dne předložení.

8.7 Veškeré úhrady podle této smlouvy ve prospěch Kraje se realizují bezhotovostním převodem. Podrobnosti stanoví příloha č. 4 této smlouvy. Kraj je v případě potřeby oprávněn údaje o bankovním spojení kdykoliv změnit; změna je vůči Obci účinná následujícím pracovním dnem po doručení písemného vyrozumění o provedení změny. Změna údajů o bankovním spojení není smluvními stranami považována za změnu této smlouvy a nevyžaduje sestavení samostatného dodatku k této smlouvě.

8.8 Kraj nebude Obci v případě Záloh zasílat samostatné výzvy k úhradě (faktury); podkladem pro úhradu Zálohy je přímo tato smlouva a její přílohy.

8.9 V případě prodlení Obce s úhradou jakéhokoliv peněžitého plnění dle této smlouvy zašle Kraj Obci upomínky dle následujícího schématu:

a) **1. upomínka**: e-mailem na adresu příslušné kontaktní osoby dle přílohy č. 4 této smlouvy; upomínka se nezasílá při prodlení nepřevyšujícím 5 dnů;

b) **2. upomínka**: datovou schránkou nebo doporučeným dopisem na oficiální adresu sídla Obce; odesílá se v případě, že dluh nebude v plné výši splněn ani do 15 dnů od odeslání 1. upomínky;

c) **3. upomínka**: doporučeným dopisem výslovně adresovaným zastupitelstvu Obce; odesílá se v případě, že dluh nebude v plné výši splněn ani do 15 dnů od odeslání 2. upomínky; Kraj může zároveň zaslat upomínku individuálně na vědomí i jednotlivým členům zastupitelstva Obce (např. e-mailem).

8.10 Za prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého plnění dle této smlouvy je Obec povinna Kraji zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Obec není povinna úrok z prodlení platit, nepřekročilo-li prodlení v konkrétním jednotlivém případě dobu 5 dnů, nebo pokud výše úroku z prodlení v konkrétním jednotlivém případě nepřesahuje částku 1 000 Kč.

8.11 Smluvní strany berou na vědomí, že Podíl Obce je hrazen jako součást kompenzace ve smyslu § 23 a 24 ZVS, případně úhrady prokazatelné ztráty ve smyslu § 19b zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, nebo § 39a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů (dále souhrnně jen „**kompenzace**"), které jsou z hlediska zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, považovány za dotaci k výsledku hospodaření a nepodléhají dani z přidané hodnoty. V případě takových změn daňových zákonů (případně jejich dosavadního výkladu), na jejichž základě bude nebo začne kompenzace podléhat dani

z přidané hodnoty, se Podíl Obce (resp. výše již stanovených Záloh) navyšuje o částku odpovídající této dani v zákonné výši.

Článek IX.
Omezení zajišťované dopravní obslužnosti

9.1 Porušením této smlouvy ze strany Kraje není, dojde-li k omezení Krajem zajišťované dopravní obslužnosti v důsledku bezprostředního zásahu vyšší moci (např. narušení dopravy v důsledku nehody v silničním provozu nebo nepříznivých povětrnostních podmínek), nelze-li tento zásah vyšší moci překonat vůbec anebo jen se značnými obtížemi. Kraj je však povinen postupovat v dobré víře a mezích péče řádného hospodáře tak, aby důsledky takového omezení byly co nejmenší.

9.2 Z důvodů hodných zvláštního zřetele je Kraj oprávněn v nezbytném rozsahu na přechodnou dobu jednostranně plánovitě omezit jím zajišťovanou dopravní obslužnost i pod úroveň Rozšířené DO nebo Dodatečné DO sjednaných s Obcí podle této smlouvy, případně i pod úroveň Minimální DO. Bude-li se takové omezení dopravní obslužnosti týkat územního obvodu Obce, je Kraj povinen Obec bezodkladně před takovým omezením informovat o parametrech plánovaného omezení; současně je povinen Obci sdělit konkrétní důvody hodné zvláštního zřetele, které toto plánované omezení odůvodňují. Opatření podle tohoto odstavce je Kraj oprávněn přijmout nezávisle na případných opatřeních podle odst. 9.3 této smlouvy.

9.3 Neuhradí-li Obec v plné výši svůj dluh ani do 30 dnů od odeslání 3. upomínky dle odst. 8.9 této smlouvy, bude poskytování dopravní obslužnosti pro Obec omezeno na úroveň Minimální DO. Doplacením dlužné částky až po uplynutí lhůty uvedené ve větě první není právo Kraje omezit dopravní obslužnost v rozsahu dle věty první nijak dotčeno.

9.4 Při případném opětovném úplném nebo částečném obnovení předchozí úrovně rozsahu zajišťované dopravní obslužnosti poté, co tato byla omezena dle odst. 9.3 této smlouvy, se postupuje dle ujednání této smlouvy o Rozšířené DO nebo Dodatečné DO (v závislosti na typu příslušného požadavku). Obec bere na vědomí, že změny rozsahu objednávané dopravní obslužnosti se z důvodu různých administrativních a technických lhůt (zejména v oblasti drážní dopravy) projednávají zpravidla s výrazným předstihem před nabytím jejich účinnosti, a proto některé úpravy rozsahu dopravní obslužnosti mohou vyžadovat i velmi dlouhý realizační čas. Indikativní přehled termínů podle přílohy č. 2 této smlouvy se zde uplatní obdobně.

9.5 Ujednáními tohoto článku není nijak dotčena povinnost Obce uhradit Podíl Obce za dopravní obslužnost, která byla Obci Krajem skutečně zajištěna (např. úhrada za Rozšířenou DO nebo Dodatečnou DO realizovanou v období mezi dnem, kdy se Obec dostala do kvalifikovaného prodlení dle odst. 9.3 této smlouvy, a dnem skutečného omezení dopravní obslužnosti na úroveň Minimální DO).

Článek X.
Komunikace mezi smluvními stranami

10.1 Nebude-li Krajem nebo organizací IDSK výslovně stanoveno jinak, musí být veškerá komunikace (písemná i jiná), která je určena Kraji, ze strany Obce adresována výhradně

organizaci IDSK. Seznam kontaktních osob za Kraj (resp. organizaci IDSK) včetně jejich kompetencí je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.

10.2 Seznam kontaktních osob za Obec včetně jejich kompetencí je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.

10.3 Smluvní strany odpovídají za aktuálnost seznamu kontaktních osob a v případě potřeby je každá smluvní strana oprávněna tento seznam kdykoliv změnit; změna je vůči druhé smluvní straně účinná následujícím pracovním dnem po doručení písemného vyrozumění o provedení změny. Změna seznamu kontaktních osob není smluvními stranami považována za změnu této smlouvy a nevyžaduje sestavení samostatného dodatku k této smlouvě.

10.4 Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva vyžaduje pro určité jednání písemnou formu, aniž by výslovně specifikovala její podobu nebo další náležitosti, budou smluvní strany považovat tento požadavek za splněný i v případě prostého e-mailu bez kvalifikovaného elektronického podpisu, je-li adresa alespoň jednoho z odesílatelů a zároveň alespoň jednoho z příjemců uvedena v aktuálních seznamech kontaktních osob smluvních stran. Zjednodušený režim podle předcházející věty neplatí pro jednání směřující ke změně nebo ukončení této smlouvy; v těchto případech musí být písemná forma dodržena bezvýjimečně v plném rozsahu.

Článek XI.
Doba trvání smlouvy

11.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

11.2 Kterákoliv ze smluvních stran může tuto smlouvu jednostranně zrušit ke dni bezprostředně předcházejícímu den celostátní prosincové změny jízdních řádů, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně alespoň 12 měsíců předem. Smluvní strany berou na vědomí, že výpovědní doba je sjednána s přihlédnutím ke skutečnosti, že ukončení této smlouvy může mít dopad i na smluvní zajištění a finanční krytí dopravní obslužnosti dalších objednatelů a může vyvolat nutnost přenastavení příslušných smluvních vztahů, a tudíž je nezbytné zaručit oběma smluvním stranám dostatečný časový prostor k řešení takové situace; vzhledem k těmto skutečnostem považují smluvní strany takto sjednanou délku výpovědní doby za přiměřenou.

11.3 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech podle § 2001 až 2005 občanského zákoníku; Kraj je kromě toho oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy prodlení Obce s plněním peněžitého dluhu dle této smlouvy přesáhne dobu uvedenou v odst. 9.3 této smlouvy. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného vyrozumění o odstoupení druhé smluvní straně, nestanoví-li odstupující smluvní strana ve svém písemném vyrozumění o odstoupení pozdější termín; termín účinnosti odstoupení lze takto odložit až o 12 měsíců.

11.4 Tuto smlouvu lze zrušit též dohodou smluvních stran.

11.5 Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že ukončením této smlouvy není nijak dotčena povinnost Obce splnit povinnosti, které Obci podle této smlouvy vznikly před jejím

ukončením, ani povinnost Obce uhradit Podíl Obce za dopravní obslužnost, která byla Obci Krajem skutečně zajištěna.

Článek XII.
Závěrečná ujednání

12.1 Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnou formou na základě vzestupně číslovaných dodatků.

12.2 Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy:

a) **příloha č. 1:** Standardy dopravní obslužnosti Středočeského kraje

b) **příloha č. 2:** Indikativní termíny realizace změn dopravní obslužnosti

c) **příloha č. 3:** Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2022 a harmonogram úhrady ***(údaje z kalkulace Podílu Obce jsou neveřejné)***

d) **příloha č. 4:** Kontaktní osoby a bankovní spojení

12.3 Kraj je výjimečně oprávněn jednostranně měnit Standardy DO v případě podstatné změny okolností, z nichž Kraj vycházel při jejich sestavení a kalibraci, pokud by neprovedením takové změny byla ohrožena udržitelnost aktuálního rozsahu dopravní obslužnosti anebo by mezi jednotlivými obcemi či jejich svazky a Krajem byla nastolena významná nedůvodná nerovnost. Kraj je v případě takové změny povinen Obec o této změně předem informovat; součástí informace musí být i konkrétní odůvodnění. Změna Standardů DO se pro smluvní strany stává závaznou a účinnou dnem, který stanoví Kraj, nejdříve však 30 dnů ode dne, kdy Kraj splnil vůči Obci svoji informační povinnost dle předcházející věty.

12.4 Tato smlouva nepodléhá povinnému uveřejnění v registru smluv na základě výjimky podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a proto nebude v tomto registru uveřejněna.

12.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.

12.6 Případná nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost některého ujednání této smlouvy nezpůsobuje nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové nicotné, neplatné nebo nevymahatelné ujednání nahradit neprodleně ujednáním, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým nicotným, neplatným nebo nevymahatelným ujednáním, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

12.7 Uzavření této smlouvy bylo řádně schváleno příslušnými orgány obou smluvních stran, a sice

a) usnesením Rady Středočeského kraje č. 020-08/2022/RK ze dne 24. 2. 2022;

b) usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. Z-91/2021 ze dne 16. 12. 2021

S ohledem na schválení uzavření této smlouvy příslušnými orgány obou smluvních stran se potvrzuje, že tato smlouva splňuje všechny podmínky platnosti právního jednání stanovené

v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

12.8 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany konstatují, že bez ohledu na datum nabytí účinnosti této smlouvy se příslušnými ujednáními této smlouvy fakticky řídí již ode dne 1. 1. 2022, přičemž případná plnění, která si smluvní strany poskytly v období od 1. 1. 2022 do dne nabytí účinnosti této smlouvy, budou vypořádána tak, jako kdyby tato smlouva byla účinná již od 1. 1. 2022; k takovému vypořádání již nebude uzavírána samostatná dohoda a vypořádání se provede přímo na základě této smlouvy.

12.9 Smluvní strany se s touto smlouvou řádně seznámily a jejímu obsahu rozumí; smlouva určitě a srozumitelně vyjadřuje svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a není uzavírána v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze	V Úvalech
za Kraj:	za Obec:
JUDr. Zdeněk Šponar Digitálně podepsal JUDr. Zdeněk Šponar Datum: 2022.03.23 16:26:41 +01'00'	Mgr. Petr Borecký Digitálně podepsal Mgr. Petr Borecký Datum: 2022.03.16 08:45:04 +01'00'
(prostor pro vložení grafického znázornění elektronického podpisu)	*(prostor pro vložení grafického znázornění elektronického podpisu)*

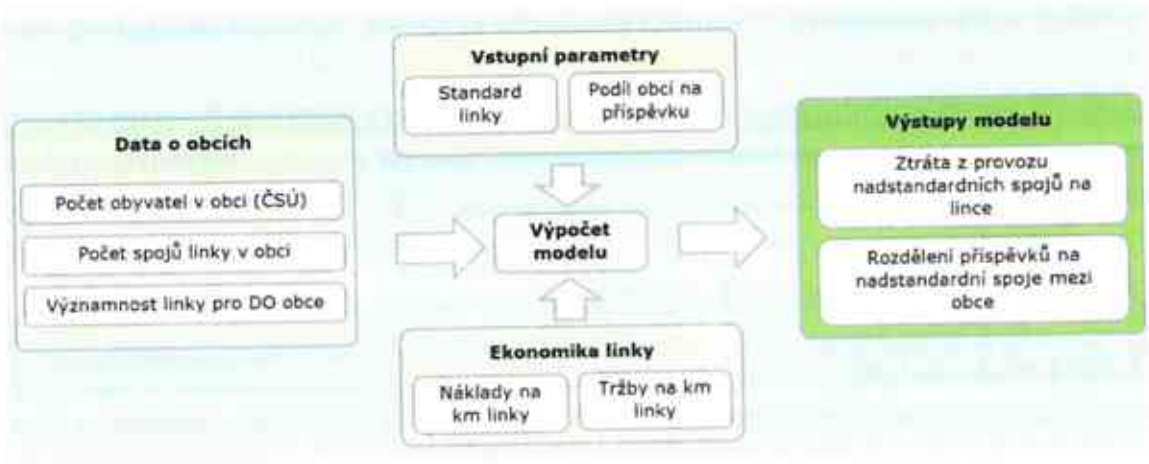
Příloha č. 1 – Standardy dopravní obslužnosti

Cílem zavedení nových Standardů dopravní obslužnosti je nastavení transparentních pravidel objednávky a spolufinancování dopravní obslužnosti ze strany obcí na území Středočeského kraje. Středočeský kraj se zavazuje vynakládat získané finanční příspěvky na dopravní obslužnost efektivně a systém veřejné dopravy rozvíjet. Kalkulace dle níže uvedené metodiky jsou nedílnou součástí uzavřeného smluvního vztahu a Středočeský kraj bude nadále zapracovávat jejich úpravy návazně na realizované změny v dopravě.

Ekonomický model Standardů DO

V rámci zavedení nových Standardů dopravní obslužnosti (Standardy DO) pro veřejnou dopravu zajišťovanou Středočeským krajem byl vytvořen ekonomický model. Tento model kalkuluje příspěvek obcí na DO podle vstupních dat a stanoveného standardu DO.

Model vychází z veřejně dostupných dat (počet obyvatel v obcích), dat z organizací ROPID a IDSK (počty spojů v obcích, provozní tržby a náklady jednotlivých linek) a dat stanovených expertním odhadem se znalostí místních poměrů (váhy linek v jednotlivých obcích).



Funkční schéma ekonomického modelu SDO

Ekonomický model hodnotí zvlášť DO v pracovních a nepracovních dnech a také podle odlišných standardů pro autobusovou a vlakovou dopravu.

Tab. 1: Standardní počty párů spojů dle SDO pro autobusovou dopravu

Minimální počet obyvatel na lince	Počet párů spojů v PD	Počet párů spojů o víkendu
1	4	0
1 000	7	2
2 000	11	3
3 500	20	5
7 000	28	8

Tab. 2 a 3: Standardní počty párů spojů dle SDO pro železniční dopravu

Minimální počet obyvatel na lince	Počet párů spojů v PD
1	2
2 000	5
4 000	8
6 000	10
10 000	32

Minimální počet obyvatel na lince	Počet párů spojů o víkendu
1	0
2 000	2
6 000	6
10 000	12
20 000	20

Kategorie počtu obyvatel a k nim příslušející počty párů spojů v pracovních dnech a ve dnech pracovního klidu byly stanoveny expertním týmem IDSK na základě opakované modelace, při níž se zjišťovaly dopady jednotlivých verzí nastavení na celkové výsledky Modelu SDO.

Počet standardních spojů definuje maximální rozsah dopravy plně hrazené krajem, nikoliv minimální počet spojů na dané lince. Jakékoliv zvýšení počtu spojů musí být podloženo existencí poptávky ze strany cestujících.

Parametry ekonomického modelu

Počet párů spojů linky

Počet párů spojů linky v dané obci je roven průměru počtu spojů na lince v obci ve směru tam a počtu spojů na lince v obci v opačném směru. Pro dny pracovního klidu se spoje jedoucí jen v sobotu nebo jen v neděli a státem uznané svátky započítávají jako polovina spoje. Spoje s omezením na více než polovinu období platnosti jízdního řádu se nezapočítávají.

Váha významnosti linky pro obec

Tento parametr je nedílnou součástí ekonomického modelu Standardů DO, jelikož jako jediný umožňuje do exaktních vstupních dat promítnout specifické lokální podmínky, například:

- Významnost linek je nejdříve rozdělena mezi místní části obce podle počtu obyvatel
- Spádovost obce
- Cestovní doba do stejného cíle v případě více linek
- Úroveň komfortu spojení – autobus nebo vlak, kapacita vozidel

- Vzdálenost zastávky od centra obce – Např. linka zastavující na návsi je atraktivnější než ta, která zastavuje někde na rozcestí daleko za obcí.
- Počet zastávek linky v obci – linka se zastávkou navíc na jednom konci obce je lepší než jiná zastavující jen na návsi

Hodnota významnosti linky pro obec může dosáhnout 0 až 1. Součet těchto hodnot za všechny linky v obci musí být vždy 1. Pokud obec nemá zajištěnou DO (např. v nepracovních dnech), pak je váha významnosti linek rovna nula. Každá linka, která zastavuje na území obce má pro obec nějaký význam, i když jen v řádu jednotek procent nebo promile. Nikdy to není čistá nula.

Do ekonomického modelu jsou za účelem spravedlivého stanovení příspěvku na DO zařazeny i obce za hranicemi Středočeského kraje, kam jezdí linky ze Středočeského kraje.

Po přidělení významnosti linky ve všech obcích na lince a jejím vynásobením počtem obyvatel v obcích lze stanovit celkový počet obyvatel, pro které je daná linka významná.

Skalární součin počtu obyvatel a vah významnosti linky v obcích na lince: $\sum_1^n v_i \cdot o_i$

Na základě celkového počtu obyvatel je linka zařazena do příslušné kategorie Standardů DO a v každé obci je stanoven počet nadstandardních spojů podle rozdílu oproti počtu standardních spojů.

Výpočet příspěvku obcí na linky

Hlavní částí ekonomického modelu Standardů DO je výpočet příspěvku, který obec za DO danou linkou v pracovní dny K výpočtu dojde pouze v případě, kdy je počet nadstandardních spojů větší než 0.

Základem výpočtu je podíl počtu obyvatel připadajících z dané obce na nadstandardní spoje vůči všem obyvatelům na vybrané lince. Tento podíl je pak vynásoben jednotkovou ztrátou z provozu linky na 1 km, denním km výkonem linky, počtem pracovních dní v roce a podílem obcí na financování ztráty z nadstandardních spojů (ten je nastaven na 75 %).

Vzorec pro výpočet příspěvku obce na linku P_{PD}:

$$P_{PD} = \frac{v_{PD_o} \cdot o_o \cdot \left(\frac{h_o}{f_o}\right)}{\sum_1^n v_{PD_i} \cdot o_i} \cdot z \cdot l_{PD} \cdot d_{PD} \cdot m_{PD}$$

v_{PD_o} je váha významnosti linky pro dopravní obslužnost obce v pracovní dny (Sloupec E);

o_o je počet obyvatel příslušné obce (Sloupec A);

h_o je počet nadstandardních spojů na lince v příslušné obci (sloupec H);

f_o je celkový počet spojů na lince v příslušné obci (sloupec F);

v_{PD_i}, o_i, h_i a f_i jsou analogicky podobné veličiny jako výše uvedené, avšak pro všechny obce, ve kterých linka jezdí.

z je průměrná provozní ztráta linky v jednotkách Kč/km (zdroj na listu *06_Linky*);

l_{PD} je počet ujetých vozokm na lince během 1 pracovního dne (zdroj na listu *06_Linky*);

d_{PD} je počet pracovních dní v kalendářním roce (zdroj na listu *03_Standardy*);

m_{PD} je míra spoluúčasti obcí na příspěvku za dopravní obslužnost v pracovní dny

Čitatel ve zlomku představuje počet potenciálních cestujících pro nadstandardní spoje z dané obce a jmenovatel ve zlomku odpovídá počtu potenciálních cestujících pro všechny spoje na celé lince. Celý zlomek tak odpovídá podílu cestujících v nadstandardních spojích z dané obce ze všech cestujících na celé lince.

Výpočet celkového příspěvku je počítán zvlášť pro provoz v pracovní dny, ve dny pracovního klidu a pro noční spoje. Proces výpočtu příspěvku pro nepracovní dny je totožný, pouze příslušné vstupní hodnoty jsou odlišné.

Vyúčtování skutečného rozsahu dopravy

Součástí nových Standardů dopravní obslužnosti bude roční vyúčtování, které proběhne na základě skutečně realizovaného rozsahu dopravní obslužnosti a reálných ekonomických parametrů objednávky za předcházející kalendářní rok. Údaje o výkonech linek budou sledovány na bázi jednotlivých spojů. Roční vyúčtování bude probíhat v prvním pololetí roku následujícího rok, k němuž se bude vyúčtování vztahovat. Případný přeplatek bude použit na uhrazení záloh na další období.

Příklad stanovení vah významnosti a výpočtu standardního počtu spojů – město Mnichovice

Město Mnichovice a jeho 3 950 obyvatel obsluhují 3 autobusové (489, 490 a 495) a 2 železniční linky (S9 a R49). Město má 3 místní části: Božkov (cca 700 obyvatel), Mnichovice (cca 3000 obyvatel) a Myšlín (cca 250 obyvatel). Váha významnosti linek je nejprve rozdělena podle počtu obyvatel v místních částech: Božkov 0,18; Mnichovice 0,76 a Myšlín 0,06.



Mapa města Mnichovice, zdroj: Mapy.cz, 2021.

Místní část Božkov je obsluhována výhradně z blízké železniční stanice linkami S9 a R49. Váha pro část Božkov je proto rozdělena ve stejném poměru jako v části Mnichovice (viz dále). V pracovní dny 0,16 pro linku S9 a 0,02 pro linku R49. O víkendech 0,18 pro linku S9, linka R49 nejezdí.

Místní část Myšlín je primárně obsluhována linkou 495 a přeneseně i linkami z nedaleké části Mnichovice kvůli nízké frekvenci spojů na lince 495. Váha pro Myšlín je proto rozdělena napůl mezi linku 495 (0,03) a ostatní linky v Mnichovicích.

Největší část Mnichovice obsluhují všechny linky. Jedná se celkem o 38 párů železničních spojů a 43 párů autobusových spojů. Největší význam (cca 80 %) pro dojíždění z Mnichovic mají železniční linky S9 a R49. Všechny autobusové linky zajišťují spojení do Strančic na nádraží ke zmíněným železničním linkám z odlehlejších částí Mnichovic, a také spojení do okolních obcí. Mají obdobný význam pro obsluhu centra obce i koncových ulic, rozdělení vah u nich tak závisí zejména na počtu párů spojů. Váhy byly nakonec rozděleny (0,79 vč. podílu 0,03 z Myšlína) pro pracovní dny takto: R49 – 0,12; S9 – 0,52; 489 – 0,06; 490 – 0,06; 495 – 0,03.

O víkendech zastavuje v Mnichovicích 12 autobusových a 37 železničních spojů, význam železničních linek je proto ještě větší (cca 90 %). Váhy jsou proto o víkendu rozděleny následovně: S9 – 0,71; 489 – 0,034, 490 – 0,026, 495 – 0,02.

Finální počet vah významnosti linek pro celé město Mnichovice a počet standardních i nadstandardních spojů si můžete prohlédnout v tabulce:

Linka	Pracovní dny				Soboty, neděle a státní svátky			
	Váha významu	Počet párů spojů	Počet párů spojů standard	Počet párů spojů nadstand.	Váha významu	Počet párů spojů	Počet párů spojů standard	Počet párů spojů nadstand.
489 (282489)	0,06	17	11	6	0,034	5	2	3
490 (282490)	0,06	18	11	7	0,026	4	3	1
495 (282495)	0,06	8	4	4	0,05	3	0	3
R49	0,14	5	5	0	0	0	0	0
S9	0,68	33	32	1	0,89	37	20	17

idsk integrovaná doprava středočeského kraje

Příloha č. 2

INDIKATIVNÍ TERMÍNY REALIZACE ZMĚN DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI

Veřejná drážní osobní doprava:

- úprava časových poloh spojů:
  minimálně 120 dní před termínem celostátní změny jízdních řádů;
- zvýšení nebo snížení počtu spojů:
  minimálně 120 dní před termínem celostátní změny jízdních řádů;
- změna názvu zastávky, přidání nového zastavování existujícího spoje, správní, administrativní, provozně-technologické a jiné další změny:
  minimálně 120 dní před termínem celostátní změny jízdních řádů.

Finální rozhodnutí o změně a termínu změny závisí kromě dopravně-koncepčního posouzení také na technických a personálních možnostech a následné dohodě mezi IDSK, p. o., dotčeným dopravcem, státní organizací Správa železnic a případně také ústředním orgánem státní správy Úřadem pro přístup k dopravní infrastruktuře.

Veřejná linková doprava:

- úprava časových poloh spojů:
  minimálně 30 dní před termínem celostátní změny jízdních řádů;
- zvýšení nebo snížení počtu spojů:
  minimálně 60 dní před termínem celostátní změny jízdních řádů;
- změna názvu zastávky, přidání nového zastavování existujícího spoje, správní, administrativní, provozně-technologické a jiné další změny:
  minimálně 90 dní před termínem celostátní změny jízdních řádů.

Finální rozhodnutí o změně a termínu změny závisí kromě dopravně-koncepčního posouzení také na technických a personálních možnostech a následné dohodě mezi IDSK, p. o., dotčeným dopravcem a Odborem dopravy/Odborem veřejné mobility Středočeského kraje.

Přesné termíny celostátních změn jízdních řádů každoročně vyhlašuje Ministerstvo dopravy České republiky jako příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 17 zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 3: Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2022 a harmonogram úhrady

Ekonomická kalkulace obce **Úvaly**
pro období 1.1.2022 - 31.12.2022

Nadstandardní dopravní obslužnost - denní linky

Linka	Pracovní dny			Soboty, neděle a státem uznané svátky			
	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	Příspěvek obce
391 (100391)	15	11	4	0	3	-3	54 895 Kč
423 (286423)	26	11	15	4	3	1	240 815 Kč
482 (282482)	2	4	-2	0	0	0	-
484 (282484)	9	4	5	0	0	0	397 074 Kč
655 (281655)	12	20	-8	0	5	-5	-
S1 (svazek S1+S7)	60	31	29	42	20	22	1 281 233 Kč

Celková výše zálohy obce za všechny linky 1 974 017 Kč

Rozpis čtvrtletních plateb	Datum splatnosti	
leden až březen	15. 1. 2022	493 504 Kč
duben až červen	15. 4. 2022	493 504 Kč
červenec až září	15. 7. 2022	493 504 Kč
říjen až prosinec	15. 10. 2022	493 505 Kč

Podle této souhrnné tabulky zasílejte úhrady. Platební údaje jsou uvedeny v Příloze č. 4.

Ekonomická kalkulace linky č.	**391 (100391)**	**Příloha č. 3/1**
pro období	1.1.2022 - 31.12.2022	
Obec	Úvaly	
Dopravce (dopravci)	ARRIVA CITY s.r.o.	

Nadstandardní dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	15	0	0
Počet párů standardních spojů na lince	11	3	0
Počet párů nadstandardních spojů v obci	4	-3	0

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SČK denně	303,17	54,49	-
Počet km ujetých na území SČK ročně	76 398,02	6 157,41	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	47,90 Kč	3 954 744 Kč
Průměrné tržby	10,78 Kč	890 060 Kč
Ztráta	37,12 Kč	3 064 684 Kč

	Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
		54 895 Kč
	Rozpočet čtvrtletních plateb	
	ledan až březen	13 724 Kč
	duben až červen	13 724 Kč
	červenec až září	13 724 Kč
	říjen až prosinec	13 723 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 391 (100391) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Středočeský kraj	2 194 823 Kč	142 862 Kč	-
Úvaly	54 895 Kč	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. **423 (286423)** **Příloha č. 3/2**

pro období 1.1.2022 - 31.12.2022

Obec Úvaly

Dopravce (dopravci) OAD Kolín s.r.o.

Nadstandardní dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	26	4	0
Počet párů standardních spojů na lince	11	3	0
Počet párů nadstandardních spojů v obci	15	1	0

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SČK denně	558,64	143,64	-
Počet km ujetých na území SČK ročně	140 777,82	16 231,88	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	42,98 Kč	6 747 752 Kč
Průměrné tržby	16,23 Kč	2 548 205 Kč
Ztráta	26,75 Kč	4 199 546 Kč

	Celkový příspěvek obce na linku	Suma
		240 815 Kč

	Rozpočet čtvrtletních plateb	
	leden až březen	60 204 Kč
	duben až červen	60 204 Kč
	červenec až září	60 204 Kč
	říjen až prosinec	60 203 Kč

Obec

Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 423 (286423) ročně (Kč)

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Středočeský kraj	2 599 365 Kč	352 751 Kč	-
Přišimasy	138 499 Kč	17 829 Kč	-
Škvorec	660 914 Kč	82 318 Kč	-

Úvaly	231 386 Kč	9 429 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **482 (282482)** **Příloha č. 3/3**
pro období 1.1.2022 - 31.12.2022
Obec Úvaly
Dopravce (dopravci) ARRIVA CITY s.r.o.

Nadstandardní dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	2	0	0
Počet párů standardních spojů na lince	4	0	0
Počet párů nadstandardních spojů v obci	-2	0	0

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SČK denně	116,14	-	-
Počet km ujetých na území SČK ročně	29 267,28	-	-

	Jednotková (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	51,23 Kč	1 499 421 Kč
Průměrné tržby	1,80 Kč	52 608 Kč
Ztráta	49,43 Kč	1 446 813 Kč

	Celkový příspěvek obce na linku	Suma
		-

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 482 (282482) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Středočeský kraj	1 446 813 Kč	-	-
Tuklaty	-	-	-
Úvaly	-	-	-
Vyšehořovice	-	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. **484 (282484)** **Příloha č. 3/4**

pro období 1.1.2022 - 31.12.2022

Obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ARRIVA CITY s.r.o.

Nadstandardní dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	9	0	0
Počet párů standardních spojů na lince	4	0	0
Počet párů nadstandardních spojů v obci	5	0	0

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SČK denně	312,78	-	-
Počet km ujetých na území SČK ročně	78 820,56	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	47,35 Kč	3 732 257 Kč
Průměrné tržby	4,81 Kč	379 267 Kč
Ztráta	42,54 Kč	3 352 991 Kč

	Celkový příspěvek obce na linku	Součet
		397 074 Kč
	Rozpočet čtvrtletních plateb	
	leden až březen	99 268 Kč
	duben až červen	99 268 Kč
	červenec až září	99 268 Kč
	říjen až prosinec	99 270 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 484 (282484) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Středočeský kraj	1 955 911 Kč	-	-
Tuklaty	297 113 Kč	-	-
Úvaly	397 074 Kč	-	-

Příloha č. 3/5

Ekonomická kalkulace linky č.	**655 (281655)**
pro období	1.1.2022 - 31.12.2022
Obec	Úvaly
Dopravce (dopravci)	ČSAD Střední Čechy a.s.

Nadstandardní dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	12	0	0
Počet párů standardních spojů na lince	20	5	0
Počet párů nadstandardních spojů v obci	-8	-5	0

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SČK denně	860,61	105,29	-
Počet km ujetých na území SČK ročně	216 873,72	11 897,77	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	42,16 Kč	9 644 837 Kč
Průměrné tržby	17,15 Kč	3 924 492 Kč
Ztráta	25,00 Kč	5 720 345 Kč

	Celkový příspěvek obce na linku	Suma
		-

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 655 (281655) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Středočeský kraj	5 142 947 Kč	297 499 Kč	-
Úvaly	-	-	-
Zápy	5 167 Kč	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. S1 (svazek S1+S7) **Příloha č. 3/6**
pro období 1.1.2022 - 31.12.2022
Obec Úvaly
Dopravce (dopravci) ČD a. s.

Nadstandardní dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	60	42	0
Počet párů standardních spojů na lince	31	20	0
Počet párů nadstandardních spojů v obci	29	22	0

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SČK denně	2 957,60	2 425,73	-
Počet km ujetých na území SČK ročně	745 365,60	274 107,37	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	17,00 Kč	-
Průměrné tržby	-	-
Ztráta	17,00 Kč	-

Celkový příspěvek obce na linku	Suma
	1 281 233 Kč
Rozpočet čtvrtletních plateb	
leden až březen	320 308 Kč
duben až červen	320 308 Kč
červenec až září	320 308 Kč
říjen až prosinec	320 309 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky S1 (svazek S1+S7) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Středočeský kraj	-	-	-
Pečky	-	50 773 Kč	-
Poříčany	10 248 Kč	12 419 Kč	-
Rostoklaty	73 451 Kč	28 802 Kč	-
Tuklaty	124 855 Kč	53 148 Kč	-
Úvaly	927 775 Kč	353 458 Kč	-
Velim	12 784 Kč	23 850 Kč	-

KONTAKTNÍ ÚDAJE A BANKOVNÍ SPOJENÍ

Kontaktní údaje:

nebude-li Krajem nebo organizací IDSK výslovně stanoveno jinak, musí být veškerá komunikace (písemná i jiná), která je určena Kraji, ze strany Obce adresována výhradně organizaci IDSK na některý z následujících kontaktů:

a) **poštou:** Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 – Karlín (v případě změny sídla zapsané do obchodního rejstříku se dnem zápisu takové skutečnosti do obchodního rejstříku stává kontaktní adresou tato nová adresa)

b) **datovou schránkou:** pdrwknv

c) **e-mailem:** ekonomika@idsk.cz (organizace IDSK může Obci sdělit jiné kontaktní adresy, na kterých lze komunikovat; toto sdělení může být realizováno i formou oznámení na internetových stránkách organizace IDSK)

Bankovní spojení:

- Bankovní spojení: **PPF banka a. s.**
- Číslo účtu: **2022870030/6000**
- Variabilní symbol: 00240931
- Zpráva pro příjemce: podíl obce za DO (doplní se příslušné období např. 1.Q 2022)

OBEC/MĚSTYS/MĚSTO Úvaly

Kontaktní údaje:

nebude-li výslovně stanoveno jinak, musí být veškerá komunikace (písemná i jiná) adresována výhradně na některý z následujících kontaktů:

a) **poštou:** Město Úvaly, Městský úřad Úvaly,Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

b) **datovou schránkou:** pa3bvse

c) **e-mailem:** podatelna@mestouvaly.cz

Hlavní kontaktní osoba:
titul, jméno, příjmení: Marcela Benešová
pozice: referent odboru investic a dopravy
telefon: 281 091 520
mobil: 732 552 145
e-mail: marcela.benesova@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

- Bankovní spojení: Komerční banka
- Číslo účtu: 9005-1524201/0100

DODATEK č. 4

ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

evidenční číslo IDSK: OBC/0225/05792291/2022/4

Smluvní strany:

1. Středočeský kraj
sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 70891095
DIČ: CZ70891095

zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací:
Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace
se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8
spisová značka: Pr 1564, vedená u Městského soudu v Praze
IČO: 05792291
DIČ: CZ05792291
zastoupena ředitelem organizace

(dále jen „**Kraj**“)

a

2. město Úvaly
sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ00240931
zastoupeno starostkou/starostou města

(dále jen „**Obec**“)

(Kraj a Obec dále společně též jen „**smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

1. Článek
Předmět dodatku

1.1 Smluvní strany spolu na základě usnesení č. 020-08/2022/RK ze dne 24.2.2022 uzavřely dne 23.3.2022 Smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (dále jen „**Smlouva**“).

1.2 Předmětem tohoto dodatku je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady) ke Smlouvě a úprava souvisejících otázek týkajících se placení Záloh na Podíl Obce pro období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.

1.3 Není-li výslovně stanoveno jinak, mají pojmy užité v tomto dodatku stejný význam jako tytéž pojmy užité ve Smlouvě.

2. Článek
Finanční Podíl Obce

2.1 Za období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 bude Obec hradit zálohy na Podíl Obce ve výši a v termínech podle přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady) k tomuto dodatku.

2.2 S účinností od 1. 1. 2026 se stávající příloha č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2025 a harmonogram úhrady) Smlouvy nahrazuje novou přílohou č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady) k tomuto dodatku.

3. Článek
Závěrečná ujednání

3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2 Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu.

3.3 Nedílnou součástí tohoto dodatku je i jeho příloha:

a) **příloha č. 3:** Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady ***(údaje z kalkulace Podílu Obce jsou neveřejné)***

3.4 Tento dodatek nepodléhá povinnému uveřejnění v registru smluv na základě výjimky podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a proto nebude v tomto registru uveřejněn.

3.5 Uzavření tohoto dodatku bylo řádně schváleno příslušnými orgány obou smluvních stran, a sice

a) usnesením Rady Středočeského kraje č. ${cisloUsneseniKraj} ze dne ${datumUsneseniKraj};

b) usnesením ${cisloUsneseniObec} ze dne ${datumUsneseniObec}.

S ohledem na schválení uzavření tohoto dodatku příslušnými orgány obou smluvních stran se potvrzuje, že tento dodatek splňuje všechny podmínky platnosti právního jednání stanovené v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

3.6 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany konstatují, že bez ohledu na datum nabytí účinnosti tohoto dodatku se příslušnými ujednáními tohoto dodatku fakticky řídí již ode dne 1. 1. 2026, přičemž případná plnění, která si smluvní strany poskytly v období od 1. 1. 2026 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku, budou vypořádána tak, jako kdyby tento dodatek byl účinný již od 1. 1. 2026; k takovému vypořádání již nebude uzavírána samostatná dohoda a vypořádání se provede přímo na základě tohoto dodatku.

3.7 Smluvní strany se s tímto dodatkem řádně seznámily a jeho obsahu rozumí; dodatek určitě a srozumitelně vyjadřuje svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a není uzavírán v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

Příloha č. 3: Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady

Ekonomická kalkulace obce **Úvaly**
pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

Vyúčtování za rok 2025

Linka	Od	Do	Záloha	Skutečná ztráta	Vyúčtování záloh	Podíl obce ze sankcí
391 (100391)	1. 1. 2025	31. 12. 2025	553 379 Kč	554 268 Kč	889 Kč	-1 570 Kč
484 (282484)	1. 1. 2025	31. 12. 2025	190 083 Kč	189 679 Kč	-404 Kč	-1 144 Kč
655 (281655)	1. 1. 2025	31. 12. 2025	329 945 Kč	326 723 Kč	-3 222 Kč	-1 055 Kč
677 (282677)	1. 1. 2025	31. 12. 2025	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
686 (230686)	1. 1. 2025	31. 12. 2025	314 374 Kč	312 968 Kč	-1 406 Kč	-1 620 Kč
823 (286823)	1. 1. 2025	31. 12. 2025	739 374 Kč	727 063 Kč	-12 311 Kč	-2 330 Kč
S1 (svazek S1+S7)	1. 1. 2025	31. 12. 2025	1 499 430 Kč	1 499 430 Kč	0 Kč	0 Kč
S61	1. 1. 2025	31. 12. 2025	249 473 Kč	249 473 Kč	0 Kč	0 Kč

Kalkulace pro rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost - denní linky

Linka	Pracovní dny			Soboty, neděle a státem uznané svátky			
	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	Příspěvek obce
391	19	11	8	-	-	-	81 884 Kč
484	16	7	9	-	-	-	194 808 Kč
655	16	20	-4	-	-	-	0 Kč
677	3	4	-1	-	-	-	0 Kč
686	18	11	7	9	5	4	335 498 Kč
823	33	11	22	9	3	6	564 187 Kč
S1	61	31	30	41	20	21	1 639 519 Kč
S61	34	2	32	16	0	16	274 561 Kč

Dodatečná platba

Linka	Zdůvodnění	Příspěvek obce
391	Závlek linky na zastávku OC Pražská	482 048 Kč
655	Závlek linky na zastávku OC Pražská	335 395 Kč
823	Závlek linky na zastávku OC Pražská	211 067 Kč

Vyúčtování záloh 2025	-16 454 Kč
Podíl obce na sankcích dopravcům 2025	-7 719 Kč
Přeplatek 2025	**-24 173 Kč**
Příspěvek obce 2026	4 118 967 Kč
Celková výše zálohy obce za všechny linky	**4 094 794 Kč**

Rozpis čtvrtletních plateb	Datum splatnosti	Celkem	*Autobusy*	*Vlaky*
leden až březen	15. 1. 2026	1 023 699 Kč	*545 179 Kč*	*478 520 Kč*
duben až červen	15. 4. 2026	1 023 699 Kč	*545 179 Kč*	*478 520 Kč*
červenec až září	15. 7. 2026	1 023 699 Kč	*545 179 Kč*	*478 520 Kč*
říjen až prosinec	15. 10. 2026	1 023 697 Kč	*545 177 Kč*	*478 520 Kč*

Podle této souhrnné tabulky zasílejte úhrady. Platební údaje jsou uvedeny v Příloze č. 4 Smlouvy.

Ekonomická kalkulace linky č. **391 (100391)** **Příloha č. 3/1**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD MHD Kladno

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	19	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	11	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	8	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	349,77	47,41	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	87 792,27	5 404,74	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	53,54 Kč	4 989 768 Kč
Průměrné tržby	24,91 Kč	2 321 538 Kč
Ztráta	28,63 Kč	2 668 230 Kč

	Dodatečná platba	482 048 Kč
Zdůvodnění	Závlek linky na zastávku OC Pražská	

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma vč. Dodatečné platby**
	563 932 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 391 (100391) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Dobročovice	84 982 Kč	9 058 Kč	-
Květnice	503 120 Kč	56 605 Kč	-
Úvaly	81 884 Kč	-	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky 391 (100391) ročně (Kč)		
Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
1 361 459 Kč	89 075 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **484 (282484)** **Příloha č. 3/2**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	16	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	7	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	9	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	328,75	-	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	82 516,25	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	50,88 Kč	4 198 427 Kč
Průměrné tržby	10,76 Kč	887 875 Kč
Ztráta	40,12 Kč	3 310 552 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	194 808 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 484 (282484) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Horoušany	811 892 Kč	-	-
Tuklaty	207 968 Kč	-	-
Úvaly	194 808 Kč	-	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky 484 (282484) ročně (Kč)		
Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
2 095 884 Kč	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. **655 (281655)** **Příloha č. 3/3**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	16	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	20	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	-4	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	959,65	142,50	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	240 871,99	16 245,00	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	49,48 Kč	12 722 149 Kč
Průměrné tržby	35,52 Kč	9 132 795 Kč
Ztráta	13,96 Kč	3 589 353 Kč

	Dodatečná platba	335 395 Kč
Zdůvodnění	Závlek linky na zastávku OC Pražská	

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma vč. Dodatečné platby**
	335 395 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 655 (281655) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	74 705 Kč	16 352 Kč	-
Čelákovice	191 148 Kč	25 104 Kč	-
Horoušany	-	-	-
Jirny	-	-	-
Lázně Toušeň	61 643 Kč	6 042 Kč	-
Nehvizdy	-	13 295 Kč	-
Úvaly	-	-	-
Zápy	5 805 Kč	7 242 Kč	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky 655 (281655) ročně (Kč)		
Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
2 693 877 Kč	158 745 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **677 (282677)** **Příloha č. 3/4**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	3	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	4	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	-1	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	118,16	-	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	29 659,00	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	50,88 Kč	1 509 050 Kč
Průměrné tržby	19,54 Kč	579 537 Kč
Ztráta	31,34 Kč	929 513 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	0 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 677 (282677) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Jirny	-	-	-
Mochov	-	-	-
Nehvizdy	-	-	-
Tuklaty	-	-	-
Úvaly	-	-	-
Vyšehořovice	-	-	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky 677 (282677) ročně (Kč)		
Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
842 245 Kč	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. **686 (230686)** **Příloha č. 3/5**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	18	9	-
Počet párů standardních spojů na lince	11	5	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	7	4	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	640,79	370,53	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	160 837,54	42 240,76	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	50,88 Kč	10 332 624 Kč
Průměrné tržby	29,79 Kč	6 049 703 Kč
Ztráta	21,09 Kč	4 282 921 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	335 498 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 686 (230686) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Březí	15 475 Kč	20 857 Kč	-
Křenice	31 029 Kč	25 205 Kč	-
Říčany	173 314 Kč	68 131 Kč	-
Slušticе	54 822 Kč	41 563 Kč	-
Škvorec	193 420 Kč	61 050 Kč	-
Úvaly	275 764 Kč	59 734 Kč	-
Zlatá	35 898 Kč	20 412 Kč	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky 686 (230686) ročně (Kč)		
Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
2 612 342 Kč	593 906 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **823 (286823)** **Příloha č. 3/6**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	33	9	-
Počet párů standardních spojů na lince	11	3	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	22	6	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	571,36	211,60	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	143 411,56	24 122,40	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	50,88 Kč	8 524 128 Kč
Průměrné tržby	24,45 Kč	4 096 205 Kč
Ztráta	26,43 Kč	4 427 923 Kč

	Dodatečná platba	211 067 Kč
Zdůvodnění	Závlek linky na zastávku OC Pražská	

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma vč. Dodatečné platby**
	775 254 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 823 (286823) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Doubravčice	108 572 Kč	29 390 Kč	-
Hradešín	64 791 Kč	15 475 Kč	-
Jirny	-	-	-
Masojedy	24 799 Kč	6 713 Kč	-
Přišimasy	118 509 Kč	31 586 Kč	-
Škvorec	638 836 Kč	106 418 Kč	-
Úvaly	490 433 Kč	73 754 Kč	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky 823 (286823) ročně (Kč)		
Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
2 133 361 Kč	374 219 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **S1** **Příloha č. 3/7**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČD a. s.

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	61	41	-
Počet párů standardních spojů na lince	31	20	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	30	21	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	2 699,00	2 242,00	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	-	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	27,47 Kč	25 630 526 Kč
Průměrné tržby	-	-
Ztráta	27,47 Kč	25 630 526 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	1 639 519 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky S1 ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Březany II	96 373 Kč	67 795 Kč	-
Cerhenice	-	13 139 Kč	-
Český Brod	542 871 Kč	450 939 Kč	-
Klučov	10 284 Kč	6 478 Kč	-
Kolín	-	15 530 Kč	-
Nová Ves I	-	9 383 Kč	-
Pečky	-	26 627 Kč	-
Poříčany	10 140 Kč	7 514 Kč	-
Rostoklaty	162 709 Kč	48 477 Kč	-
Tuklaty	174 513 Kč	80 355 Kč	-
Úvaly	1 264 171 Kč	375 348 Kč	-
Velim	-	12 291 Kč	-
Nymburk	-	6 645 Kč	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky S1 ročně (Kč)		
Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
16 348 463 Kč	5 900 481 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **S61** **Příloha č. 3/8**

pro období 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) Regiojet

Kalkulace dopravy za rok 2026

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	34	16	-
Počet párů standardních spojů na lince	2	0	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	32	16	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	102,68	48,32	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	-	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	27,47 Kč	859 293 Kč
Průměrné tržby	-	-
Ztráta	27,47 Kč	859 293 Kč

Celkový příspěvek obce na linku **Suma**

274 561 Kč

Obec

Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky S61 ročně (Kč)

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Úvaly	214 422 Kč	60 139 Kč	-

Příspěvek Středočeského kraje na provoz linky S61 ročně (Kč)

Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
493 554 Kč	91 179 Kč	-

V Úvalech
za Obec:

V Praze
za Kraj:

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

evidenční číslo IDSK: OBC/0225/05792291/2022/3

Smluvní strany:

1. **Středočeský kraj**
   sídlo: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
   IČO: 70891095
   DIČ: CZ70891095

   zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 018-08/2021/ZK ze dne 28. 6. 2021 a č. 015-10/2021/ZK ze dne 25. 10. 2021 organizací:
   Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace
   se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8
   spisová značka: Pr 1564, vedená u Městského soudu v Praze
   IČO: 05792291
   DIČ: CZ05792291
   zastoupena ředitelem organizace

   (dále jen „**Kraj**")

   a

2. **Město Úvaly**
   sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
   IČO: 00240931
   DIČ: CZ00240931
   zastoupeno starostkou/starostou města

   (dále jen „**Obec**")

(Kraj a Obec dále společně též jen „**smluvní strany**" nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**")

1. Článek
Předmět dodatku

1.1 Smluvní strany spolu na základě usnesení č. 020-08/2022/RK ze dne 24.2.2022 uzavřely dne 23. 3. 2022 Smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (dále jen „**Smlouva**").

1.2 Předmětem tohoto dodatku je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2025 a harmonogram úhrady) ke Smlouvě a úprava souvisejících otázek týkajících se placení Záloh na Podíl Obce pro období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

1.3 Není-li výslovně stanoveno jinak, mají pojmy užité v tomto dodatku stejný význam jako tytéž pojmy užité ve Smlouvě.

2. Článek
Finanční Podíl Obce

2.1 Za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 bude Obec hradit zálohy na Podíl Obce ve výši a v termínech podle přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2025 a harmonogram úhrady) k tomuto dodatku.

2.2 S účinností od 1. 1. 2025 se stávající příloha č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2024 a harmonogram úhrady) Smlouvy nahrazuje novou přílohou č. 3 (Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2025 a harmonogram úhrady) k tomuto dodatku.

3. Článek
Závěrečná ujednání

3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2 Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu.

3.3 Nedílnou součástí tohoto dodatku je i jeho příloha:

a) **příloha č. 3:** Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2025 a harmonogram úhrady ***(údaje z kalkulace Podílu Obce jsou neveřejné)***

3.4 Tento dodatek nepodléhá povinnému uveřejnění v registru smluv na základě výjimky podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a proto nebude v tomto registru uveřejněn.

3.5 Uzavření tohoto dodatku bylo řádně schváleno příslušnými orgány obou smluvních stran, a sice

a) usnesením Rady Středočeského kraje č. 023-25/2025/RK ze dne 10. 7. 2025;

b) usnesením Rady města Úvaly č. R - 129/2025 ze dne 23. 4. 2025.

S ohledem na schválení uzavření tohoto dodatku příslušnými orgány obou smluvních stran se potvrzuje, že tento dodatek splňuje všechny podmínky platnosti právního jednání stanovené v zákoně

č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

3.6 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany konstatují, že bez ohledu na datum nabytí účinnosti tohoto dodatku se příslušnými ujednáními tohoto dodatku fakticky řídí již ode dne 1. 1. 2025, přičemž případná plnění, která si smluvní strany poskytly v období od 1. 1. 2025 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku, budou vypořádána tak, jako kdyby tento dodatek byl účinný již od 1. 1. 2025; k takovému vypořádání již nebude uzavírána samostatná dohoda a vypořádání se provede přímo na základě tohoto dodatku.

3.7 Smluvní strany se s tímto dodatkem řádně seznámily a jeho obsahu rozumí; dodatek určitě a srozumitelně vyjadřuje svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a není uzavírán v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

Příloha č. 3: Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2025 a harmonogram úhrady

Ekonomická kalkulace obce **Úvaly**
pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

Vyúčtování za rok 2024

Linka	Od	Do	Záloha	Skutečná ztráta	Vyúčtování záloh	Podíl obce ze sankcí
391 (100391)	1. 1. 2024	30. 11. 2024	76 603 Kč	74 259 Kč	-2 344 Kč	-70 Kč
423 (286423)	1. 1. 2024	30. 11. 2024	637 696 Kč	615 771 Kč	-21 925 Kč	-1 196 Kč
484 (282484)	1. 1. 2024	30. 11. 2024	246 948 Kč	231 677 Kč	-15 271 Kč	-485 Kč
655 (281655)	1. 1. 2024	31. 12. 2024	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
677 (282677)	1. 1. 2024	31. 12. 2024	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
686 (230686)	1. 1. 2024	30. 11. 2024	497 302 Kč	473 640 Kč	-23 662 Kč	-1 327 Kč
S1 (svazek S1+S7)	1. 1. 2024	31. 12. 2024	1 338 382 Kč	1 338 382 Kč	0 Kč	0 Kč
391 (100391)	1. 12. 2024	31. 12. 2024	6 964 Kč	4 718 Kč	-2 246 Kč	-4 Kč
823 (286823)	1. 12. 2024	31. 12. 2024	57 972 Kč	46 090 Kč	-11 883 Kč	-230 Kč
484 (282484)	1. 12. 2024	31. 12. 2024	22 450 Kč	13 519 Kč	-8 931 Kč	-64 Kč
686 (230686)	1. 12. 2024	31. 12. 2024	45 209 Kč	25 283 Kč	-19 926 Kč	-358 Kč

Kalkulace pro rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost - denní linky

Linka	Pracovní dny			Soboty, neděle a státem uznané svátky			
	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	Páry skutečné	Páry standard	Páry nadstandard	Příspěvek obce
391 (100391)	19	11	8	-	-	-	77 587 Kč
484 (282484)	16	7	9	-	-	-	176 370 Kč
655 (281655)	16	20	-4	-	-	-	0 Kč
677 (282677)	3	4	-1	-	-	-	0 Kč
686 (230686)	18	11	7	9	5	4	314 374 Kč
823 (286823)	33	11	22	9	3	6	527 794 Kč
S1 (svazek S1+S7)	61	31	30	41	20	21	1 499 430 Kč
S61	34	2	32	16	0	16	249 473 Kč

Dodatečná platba

Linka	Zdůvodnění	Příspěvek obce
391 (100391)	Závlek linky na zastávku OC Pražská	475 792 Kč
655 (281655)	Závlek linky na zastávku OC Pražská	329 945 Kč
823 (286823)	Závlek linky na zastávku OC Pražská	211 580 Kč

Vyúčtování záloh 2024	-106 188 Kč
Podíl obce na sankcích dopravcům 2024	-3 734 Kč
Přeplatek 2024	**-109 922 Kč**
Příspěvek obce 2025	3 862 345 Kč
Celková výše zálohy obce za všechny linky	**3 752 423 Kč**

Rozpis čtvrtletních plateb	Datum splatnosti	Celkem	*Autobusy*	*Vlaky*
leden až březen	15. 1. 2025	938 106 Kč	*500 880 Kč*	*437 226 Kč*
duben až červen	15. 4. 2025	938 106 Kč	*500 880 Kč*	*437 226 Kč*
červenec až září	15. 7. 2025	938 106 Kč	*500 880 Kč*	*437 226 Kč*
říjen až prosinec	15. 10. 2025	938 105 Kč	*500 880 Kč*	*437 225 Kč*

Podle této souhrnné tabulky zasílejte úhrady. Platební údaje jsou uvedeny v Příloze č. 4 Smlouvy.

Ekonomická kalkulace linky č. **391 (100391)** **Příloha č. 3/1**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ARRIVA CITY

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	19	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	11	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	8	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	349,85	47,41	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	87 812,35	5 404,74	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	48,80 Kč	4 548 994 Kč
Průměrné tržby	22,47 Kč	2 094 588 Kč
Ztráta	26,33 Kč	2 454 406 Kč

	Dodatečná platba	475 792 Kč
Zdůvodnění	Závlek linky na zastávku OC Pražská	

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma vč. Dodatečné platby**
	553 379 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 391 (100391) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Dobročovice	81 608 Kč	8 731 Kč	-
Květnice	457 225 Kč	51 636 Kč	-
Úvaly	77 587 Kč	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. **484 (282484)** **Příloha č. 3/2**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	16	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	7	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	9	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	317,25	-	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	79 629,75	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	44,84 Kč	3 570 598 Kč
Průměrné tržby	8,54 Kč	680 038 Kč
Ztráta	36,30 Kč	2 890 560 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	176 370 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 484 (282484) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Horoušany	692 765 Kč	-	-
Tuklaty	186 837 Kč	-	-
Úvaly	176 370 Kč	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. **655 (281655)** **Příloha č. 3/3**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	16	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	20	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	-4	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	959,65	142,50	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	240 871,99	16 245,00	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	43,84 Kč	11 272 009 Kč
Průměrné tržby	31,55 Kč	8 112 041 Kč
Ztráta	12,29 Kč	3 159 968 Kč

	Dodatečná platba	329 945 Kč
Zdůvodnění	Závlek linky na zastávku OC Pražská	

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma vč. Dodatečné platby**
	329 945 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 655 (281655) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	65 278 Kč	14 319 Kč	-
Čelákovice	168 874 Kč	22 226 Kč	-
Horoušany	-	-	-
Jirny	-	-	-
Lázně Toušeň	54 616 Kč	5 364 Kč	-
Nehvizdy	-	11 725 Kč	-
Úvaly	-	-	-
Zápy	5 008 Kč	6 262 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **677 (282677)** **Příloha č. 3/4**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	3	-	-
Počet párů standardních spojů na lince	4	-	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	-1	-	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	101,61	-	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	25 503,70	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	44,84 Kč	1 143 586 Kč
Průměrné tržby	14,80 Kč	377 455 Kč
Ztráta	30,04 Kč	766 131 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	0 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 677 (282677) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Mochov	-	-	-
Nehvizdy	-	-	-
Tuklaty	-	-	-
Úvaly	-	-	-
Vyšehořovice	-	-	-

Ekonomická kalkulace linky č. **686 (230686)** **Příloha č. 3/5**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	18	9	-
Počet párů standardních spojů na lince	11	5	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	7	4	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	641,72	370,53	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	161 070,97	42 240,76	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	44,84 Kč	9 116 498 Kč
Průměrné tržby	25,22 Kč	5 127 522 Kč
Ztráta	19,62 Kč	3 988 976 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	314 374 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 686 (230686) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Březí	14 483 Kč	19 480 Kč	-
Křenice	28 413 Kč	23 032 Kč	-
Říčany	160 915 Kč	63 128 Kč	-
Slušťice	52 154 Kč	39 459 Kč	-
Škvorec	178 279 Kč	56 155 Kč	-
Úvaly	258 496 Kč	55 878 Kč	-
Zlatá	33 700 Kč	19 123 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **823 (286823)** **Příloha č. 3/6**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČSAD Střední Čechy

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	33	9	-
Počet párů standardních spojů na lince	11	3	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	22	6	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	566,24	211,60	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	142 125,26	24 122,40	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	44,84 Kč	7 454 545 Kč
Průměrné tržby	20,11 Kč	3 343 240 Kč
Ztráta	24,73 Kč	4 111 305 Kč

	Dodatečná platba	211 580 Kč
Zdůvodnění	Závlek linky na zastávku OC Pražská	

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma vč. Dodatečné platby**
	739 374 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky 823 (286823) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Doubravčice	96 307 Kč	26 491 Kč	-
Hradešín	60 808 Kč	14 475 Kč	-
Jirny	-	-	-
Masojedy	22 981 Kč	6 321 Kč	-
Přišimasy	98 619 Kč	30 141 Kč	-
Škvorec	586 401 Kč	99 262 Kč	-
Úvaly	457 830 Kč	69 964 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **S1 (svazek S1+S7)** **Příloha č. 3/7**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) ČD a. s.

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	61	41	-
Počet párů standardních spojů na lince	31	20	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	30	21	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	2 699,00	2 242,00	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	-	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	24,98 Kč	-
Průměrné tržby	-	-
Ztráta	24,98 Kč	23 307 264 Kč

Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	1 499 430 Kč

Obec	Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky S1 (svazek S1+S7) ročně (Kč)		
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Březany II	90 115 Kč	63 005 Kč	-
Cerhenice	-	11 877 Kč	-
Český Brod	493 655 Kč	407 546 Kč	-
Klučov	9 055 Kč	5 905 Kč	-
Kolín	-	14 065 Kč	-
Nová Ves I	-	8 603 Kč	-
Pečky	-	24 347 Kč	-
Poříčany	9 211 Kč	6 784 Kč	-
Rostoklaty	145 390 Kč	43 052 Kč	-
Tuklaty	158 597 Kč	72 579 Kč	-
Úvaly	1 157 777 Kč	341 653 Kč	-
Velim	-	11 254 Kč	-
Nymburk	-	6 014 Kč	-

Ekonomická kalkulace linky č. **S61** **Příloha č. 3/8**

pro období 1. 1. 2025 - 31. 12. 2025

obec Úvaly

Dopravce (dopravci) Regiojet

Kalkulace dopravy za rok 2025

Rozšířená dopravní obslužnost

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet párů spojů v obci	34	16	-
Počet párů standardních spojů na lince	2	0	-
Počet párů nadstandardních spojů v obci	32	16	-

	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Počet km ujetých na území SčK denně	102,68	48,32	-
Počet km ujetých na území SčK ročně	-	-	-

	Jednotkově (Kč/km)	Ročně (Kč)
Náklady - cena dopravního výkonu	24,98 Kč	-
Průměrné tržby	-	-
Ztráta	24,98 Kč	781 403 Kč

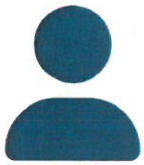
Celkový příspěvek obce na linku	**Suma**
	249 473 Kč

Obec

Příspěvek na provoz nadstandardních spojů linky S61 ročně (Kč)

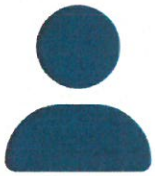
	Pracovní dny	Soboty, neděle a státem uznané svátky	Noční linky
Úvaly	194 823 Kč	54 650 Kč	-

V Úvalech
za Obec:



Podepsal: Ing. Markéta Rydvalová
Datum: 23. 7. 2025 15:18

V Praze
za Kraj:



Podepsal: JUDr. Zdeněk Šponar
Datum: 24. 7. 2025 09:12

Smlouva o nájmu bytu
podle ust. § 2201 a násl. a § 2235 a násl. občanského zákoníku

Jméno a příjmení:	**J B**
Rodné číslo:	
Trvalé bydliště	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Telefon:	---
GSM:	
E-mail:	

(dále jen „**nájemce**“)

a

	Město Úvaly
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
Zastoupeno:	Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města
Oprávněn k podpisu:	Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	107 – 97200227/0100

(dále jen „**pronajímatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „smluvní strany“)

podle ust. § 2201 a násl. a § 2235 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “občanský zákoník”), uzavírají tuto **smlouvu o nájmu bytu** (dále jen „Smlouva“):

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem domu na adrese **Prokopa Velikého 1347, 250 82 Úvaly**, ve kterém se nachází bytová jednotka **č. 8**, která je umístěna ve druhém podlaží (dále jen „**byt**“). Celková výměra podlahové plochy bytu činí **68,39 m².**
2. Nemovitost pronajímatele, ve které se nachází bytová jednotka, je součástí pozemku parc. č. 1056/1,2 o výměře 344 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří zaps. na LV č. 10001 pro město (obec) Úvaly, k. ú. Úvaly u Prahy z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha – východ se sídlem v Praze.
3. Byt uvedený v odstavci 1 je vybaven kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem s troubou, sprch. koutem nebo vanou, WC (dále jen „**příslušenství**“).

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání byt včetně jeho součástí a příslušenství (dále také jen „předmět nájmu“).
2. Nájemce předmět nájmu do užívání přijímá a zavazuje se platit sjednané nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu.

III. Účel užívání

1. Nájemce bude byt, jakož i jeho součásti a příslušenství užívat za účelem bydlení. Nájemce a osoby, které s ním žijí ve společné domácnosti, mají vedle práva užívat předmět nájmu i právo užívat společné prostory a zařízení domu, jakož i požívat plnění, jejichž poskytování je s užíváním předmětu nájmu spojeno.

2. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

3. Nájemce je oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

IV. Výše nájemného, záloh na služby, jejich splatnost, způsob placení, vyúčtování záloh na služby a režim nakládání s osobními údaji

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše **činí 13 280 Kč** (slovy: třináct tisíc dvěstě osmdesát *korun českých*) za kalendářní měsíc a zálohy na služby uvedené v rozpisu předpisu záloh za služby.

   Není přípustné platit vyšší nebo nižší zálohy na služby, než je určená částka v předpisu záloh uvedeném na posledním doručeném evidenčním listu nebo vyúčtování záloh. Přeplatek na zálohách je oprávněn pronajímatel kdykoli vrátit na účet, ze kterého byl přeplatek zaslán anebo na adresu nájemce v případě platby v hotovosti.

2. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a osobám žijícím s ním ve společné domácnosti požívat tato plnění

   a) dodávky elektrické energie,
   b) dodávky tepla a teplé vody,
   c) dodávky plynu,
   d) dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod,
   e) osvětlení společných prostor,
   f) správu bytu (bytového fondu),
   g) další služby podle konkrétního nájmu specifikované v předpisu záloh za služby

   jako plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu (dále jen "služby"); pronajímatel stanoví nájemci předpis záloh za služby.

3. Nájemné a zálohy za služby je nájemce povinen uhradit podle této smlouvy **nejpozději 25. dne kalendářního měsíce, za který je nájemné a zálohy placeno** (dále jen "platba").

4. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně, na bankovní účet pronajímatele, u Komerční banky **č. ú. 19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní symbol (VS) **2019**; tento účet je transparentním účtem města.

   Odesláním platby na tento účet nájemce je seznámen se skutečností, že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji nájemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace plateb: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li osobou provádějící platbu na takový účet města uveden, k identifikaci platby a nájemce směrem k veřejnosti.

   V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), jakož I právními předpisy České republiky, má nájemce rovněž právo na ochranu práv jako subjekt údajů. V případě, že nájemce nesouhlasí s provedením platby na transparentní účet pronajímatele (města Úvaly), **má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600**.

5. Nezaplatí-li nájemce platbu do 25. dne kalendářního měsíce od jeho splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši, tj. ve výši určené dle platných právních předpisů (§ 1970 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 351/2013 Sb.).

6. Pronajímatel je povinen, a to nejpozději do 31. srpna následujícího kalendářního roku, vyúčtovat nájemci jím poskytnuté zálohy, a to u plnění, u nichž je to možné, dle skutečné spotřeby, jinak v takové výši, v níž je pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu povinen za příslušná plnění

platit jejich poskytovateli (dodavateli) na základě s ním uzavřených smluv. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách přeplatek, je pronajímatel povinen tento přeplatek nájemci uhradit. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách nedoplatek, je nájemce povinen tento nedoplatek pronajímateli hradit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů poté, co k tomu bude pronajímateli vyzván.

7. Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit výši měsíčních záloh v případě, že některý z poskytovatelů (dodavatelů) plnění uvedených v odstavci 1 zvýší výši záloh, které jsou tomuto poskytovateli na základě s ním uzavřených smluv povinen platit pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu.

8. Při rekonstrukci objektu nebo bytové jednotky ze strany pronajímatele, může pronajímatel zvýšit nájemné. Zvýšení nájemného může být provedeno až po ukončení rekonstrukce objektu nebo bytové jednotky na základě písemného sdělení pronajímatele.

V. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na 1 rok od podpisu smlouvy.

2. Po ukončení dohodnuté doby nájmu nezakládá tato smlouva nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení nájemní smlouvy. Nájem lze prodloužit na základě žádosti nájemce za splnění podmínek stanovených pronajímatelem, zejména řádné plnění povinností nájemce podle této smlouvy, domovního řádu, jakož i právních předpisů; Rada města Úvaly může stanovit další podmínky k prodloužení nájmu. Na prodloužení nájmu, není ani při splnění podmínek právní nárok.

3. Nájem končí zejména uplynutím sjednané doby anebo ještě předtím

   a) odstoupením od smlouvy,
   b) písemnou výpovědí pronajímatele,
   c) poruší-li nájemce svou povinnost zvlášť závažným způsobem, má pronajímatel právo vypovědět nájem bez výpovědní doby a požadovat, aby mu nájemce bez zbytečného odkladu byt odevzdal, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu,
   d) výpovědí pronajímatele nájemci s tříměsíční výpovědní dobou ze stanovených důvodů (§ 2288 odst. 1 občanského zákoníku)
      1. poruší-li nájemce hrubě svou povinnost vyplývající z nájmu,
      2. je-li nájemce odsouzen za úmyslný trestný čin spáchaný na pronajímateli nebo členu jeho domácnosti nebo na osobě, která bydlí v domě, kde je nájemcův byt, nebo proti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází,
      3. má-li být byt vyklizen, protože je z důvodu veřejného zájmu potřebné s bytem nebo domem, ve kterém se byt nachází, naložit tak, že byt nebude možné vůbec užívat, nebo
      4. je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu,
   e) písemnou výpovědí nájemce – nájemce může vypovědět nájem na dobu určitou, změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o nájmu zřejmě vycházely, do té míry, že po nájemci nelze rozumně požadovat, aby v nájmu pokračoval,
   f) písemnou dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem.

4. Za hrubé porušení nájemcových povinností se považuje zejména

   a) nezaplacení nájemného a/nebo zálohy na služby za dobu dvou měsíců v termínu splatnosti,
   b) nezaplacení nájemného a/nebo zálohy na služby za dobu jednoho měsíce v případě, že toto nájemné nezaplatí ani do splatnosti dalšího nájemného (prodlení trvající déle než jeden měsíc),
   c) dání bytu nebo jeho části do podnájmu bez souhlasu pronajímatele (§ 2276 občanského zákoníku),
   d) opakované odmítnutí umožnit pronajímateli prohlídku bytu (zejména za účelem kontroly způsobu jeho užívání), popř. přístup k němu za účelem potřebné opravy, a to bez vážného důvodu (§ 2219 občanského zákoníku),
   e) opakované nedodržení pravidel obvyklých pro chování v domě nebo rozumných pokynů pronajímatele (§ 2256 občanského zákoníku); nedodržení pravidel obvyklých pro chování

v domě spočívá zejm. v obtěžování ostatních nájemců nad míru přiměřenou poměrům různými imisemi (např. nadměrným hlukem, pachem, hmyzem, nečistotami, neadekvátním chovem zvířat), v slovních či dokonce fyzických útocích vůči ostatním nájemcům nebo vůči pronajímateli,

f) provádění stavebních úprav nebo jiných podstatných změn v bytě bez souhlasu pronajímatele (§ 2263 občanského zákoníku),
g) neoznámení nájemcovy nepřítomnosti v bytě delší než dva měsíce pronajímateli (§ 2269 odst. 2 občanského zákoníku) anebo vznikne-li z tohoto důvodu nájemci vážná újma,
h) neoznámení zvýšení počtu členů domácnosti ani do dvou měsíců poté, co změna nastala (§ 2272 odst. 2 občanského zákoníku),
i) porušení smluvní výhrady souhlasu pronajímatele s přijetím nového člena domácnosti (§ 2272 odst. 2 občanského zákoníku),
j) podnikání nebo práce v bytě, pokud tato činnost ztrpčuje nebo podstatně zhoršuje bydlení ostatním obyvatelům domu (§ 2255 občanského zákoníku),
k) nájemce v bytě chová zvíře, které podstatně ztrpčuje nebo zhoršuje bydlení ostatním obyvatelům domu, nebo ohrozí ostatní obyvatele domu na životě či zdraví (§ 2258 občanského zákoníku),
l) opakované porušování podmínek nájmu stanovené touto smlouvou, přes upozornění pronajímatele.

5. Za porušení povinnosti nájemce zvlášť závažným způsobem se považuje zejména hrubé porušení nájemcových povinností opakovaně nebo dlouhodobě, tj. po dobu delší než čtyři měsíce.

6. Odstoupení smlouvy je možné z důvodů porušení smlouvy z podstatných důvodů nebo z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu; odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění.

VI. Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat a nájemce převzít předmět nájmu, a to ke dni započetí nájmu dle této smlouvy (článek V. odst. 1 smlouvy).

2. O předání a převzetí předmětu nájmu pronajímatel a nájemce sepíší předávací protokol, který se jejich podpisem stává nedílnou součástí této smlouvy. Do protokolu se uvedou stav bytu a jeho příslušenství, stavy příslušných měřicích zařízení a případné závady, budou-li zjištěny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:

a) předat nájemci byt včetně příslušenství ve stavu způsobilém k sjednanému účelu užívání a zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním bytu;
b) odstranit závady bránící řádnému užívání bytu nebo závady, jimiž je výkon některého nájemcova práva dle této smlouvy ohrožen; v opačném případě je nájemce po předchozím upozornění pronajímatele oprávněn odstranit takové závady v nezbytné míře a požadovat od pronajímatele náhradu účelně vynaložených nákladů.

2. Nájemce je povinen:

a) platit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné a zálohy na služby,
b) užívat byt včetně jeho příslušenství a společné prostory domu řádně a v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a domovním řádem,
c) dodržovat domovní řád a zajistit jeho dodržování osobami žijícími ve společné domácnosti, jakož i návštěvami nájemce a osob žijících ve společné domácnosti s nájemcem,
d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu těch oprav, které má provést pronajímatel, i na hrozící škodu; v opačném případě nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla,

e) umožnit pronajímateli na jejich žádost přístup do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem,
f) nést náklady spojené s běžnou údržbou bytu a jeho příslušenství a na jejich drobné opravy uvedené v domovním řádu; na větší opravy je nájemce povinen upozornit pronajímatele a umožnit jim jejich provedení; nepostará-li se nájemce o běžnou údržbu bytu a včasné provedení drobných oprav, má pronajímatel právo učinit tak po předchozím upozornění nájemce na svůj náklad sám a požadovat od nájemce náhradu,
g) po předchozí písemné výzvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě provedení instalace a údržby zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočtu naměřených hodnot; nájemce je rovněž povinen umožnit přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu či jeho příslušenství a patří pronajímateli,
h) nájemce je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil v domě on nebo ti, kdo s ním bydlí; nestane-li se tak, má pronajímatel právo po předchozím upozornění nájemce závady a poškození odstranit a požadovat od nájemce náhradu,
i) nájemce je povinen zdržet se provádění stavebních úprav či jiných podstatných změn v bytě či ve sklepě bez souhlasu pronajímatele; v případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn požadovat, aby nájemce provedené úpravy a změny bez odkladu odstranil,
j) nájemce se zavazuje dodržovat protipožární a bezpečnostní předpisy,
k) nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení; o tomto předání bude pořízen zápis podepsaný smluvními stranami, do nějž se mj. uvedou stavy příslušných měřicích zařízení.

3. Pronajímatel si vyhrazuje souhlas pronajímatele s přijetím nového člena domácnosti dle § 2272 odst. 2 občanského zákoníku.

4. Nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele byt podnajmout.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.

2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

3. Smlouva o nájmu bytu, včetně případných dodatků, musí mít písemnou formu (§ 2237 občanského zákoníku). Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

4. Nájemce prohlašuje, že bere na vědomí, že pronajímatel shromažďuje osobní údaje nájemce a členů jeho domácnosti v rozsahu uvedeném právními předpisy a touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení, datum narození, rodného čísla, adresy trvalého bydliště, čísla občanského průkazu (nebo jiné ID karty) nájemce a osob, které s nájemcem bydlí ve společné domácnosti, a to včetně nezletilých dětí. Tyto osobní údaje pronajímatel shromažďuje na základě právních předpisů. v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

5. Nájemce tímto uděluje tímto městu Úvaly na dobu neurčitou svůj souhlas k jakémukoli zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou v rozsahu telefonního čísla, emailu, čísla datové schránky a případně dalších kontaktů, předaných nájemcem jako kontaktní, jakož i čísla bankovního účtu nájemce určený k vzájemným platbám – platby záloh a vrácení přeplatku z vyúčtování.

6. Text této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R-139/2022** na jednání dne **12. 4. 2022**.
7. Uzavření nájmu s nájemcem schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R- /2026** na jednání dne 27. 5. 2026 a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy Ing. Libora Kadlece podpisem této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve **2** stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce také jeden stejnopis.
9. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. a) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, jde o smlouvu vzniklou v rámci právního jednání s fyzickou osobou, která jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti, na kterou se povinnost zveřejňování v registru smluv nevztahuje.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

za pronajímatele:

Ing. Libor Kadlec
vedoucí odboru
investic a dopravy

V Úvalech dne

nájemce:

J B

nájemce

GENERALI ČESKÁ POJIŠŤOVNA

V210

TC9916710202O

O10403709234605

PŘEDBĚŽNÝ TISK
KOLEKTIVNÍ POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI PŘI VÝKONU POVOLÁNÍ

1. Smluvní strany

POJISTITEL (dále také „pojišťovna“)
Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJIŠŤOVACÍ ZPROSTŘEDKOVATEL

SAMOSTATNÝ ZPROSTŘEDKOVATEL (SZ)	
Název:	**F E D S s.r.o.**
IČO:	25411969
Adresa sídla:	Sokolovská 270, 190 00 Praha 9
Telefon:	+420 603 204 742
E-mail:	feds@feds.cz

PRACOVNÍK	
Titul, jméno, příjmení, titul za jménem:	**Dana Jaklová**
Telefon:	+420 723 876 493
E-mail:	d.jaklova@feds.cz

Tato pojistná smlouva je ve správě	
Název:	**F E D S s.r.o.**
IČO:	25411969
Získatelské číslo:	941658221

POJISTNÍK	
Název:	**Město Úvaly**
IČO:	00240931
E-mail:	Dana.Kohoutova@mestouvaly.cz
Telefon:	+420 281 091 502, +420 602 744 685
Trvalá adresa:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s trvalou adresou.	
Osoba oprávněná k jednání za pojistníka	
Jméno, příjmení, funkce:	Markéta Rydvalová, Statutární zástupce
Pojistníkem se pro tyto účely rozumí i právnické osoby uvedené jako další společnosti, jejichž zaměstnanci jsou v této smlouvě pojištěni.	

Informace k pojištění	
Specifikace pojištěných osob	Vybraní zaměstnanci pojistníka
Celkový počet pojištěných osob	10

2. Počátek a doba pojištění

Pojistná smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s počátkem pojištění 5. 5. 2026 a s ročním pojistným obdobím.

3. Čím se pojištění řídí a specifikace pojistných podmínek

Pojištění se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, dále též Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti při výkonu povolání (dále jen „VPP-OH-02/2024“), smluvními ujednáními této pojistné smlouvy a Sazebníkem administrativních poplatků.

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026. Kontaktní údaje: P. O. BOX 305, 659 05 Brno, www.generaliceska.cz

4. Pojištění odpovědnosti při výkonu povolání

VSTUPNÍ INFORMACE A DOPORUČENÍ POJIŠTĚNÍ – Kolektiv	
Vstupní informace od pojištěného pro doporučení – rozhodovací proces	
Chcete pojistit pouze vybrané zaměstnance?	ANO
Kolik zaměstnanců celkem chcete pojistit?	10
Vstupní informace pro skupinu pojištěných – Individuál	
Řídí dopravní prostředek s řidičským oprávněním skupiny B?	
Řídí jiný dopravní prostředek nebo pracovní stroj?	
Jaká je výše měsíčního platu udaná klientem?	40 001 - 50 000

Skupiny pojištěných osob dle sjednaného rozsahu pojištění – pracovní zařazení Individuál						
Počet pojištěných osob		10				
Základní rozsah pojištění		Limit plnění	250 000 Kč	Spoluúčast	10%, min. 1 000 Kč	Územní rozsah Evropa
Připojištění	Řízení – skupina B	Sublimit plnění	nesjednáno	Spoluúčast	nesjednáno	Evropa
	Řízení – všechny skupiny včetně obsluhy pracovních strojů	Sublimit plnění	nesjednáno	Spoluúčast	nesjednáno	
	Ztráta svěřených věcí	Sublimit plnění	20 000 Kč	Spoluúčast	10%, min. 1 000 Kč	
	Pokuty a penále	Sublimit plnění	20 000 Kč	Spoluúčast	10%, min. 1 000 Kč	
	Vadná manuální práce a chybná obsluha	Sublimit plnění	nesjednáno	Spoluúčast	nesjednáno	
	Přeprava včetně nakládky a vykládky	Sublimit plnění	nesjednáno	Spoluúčast	nesjednáno	
Roční pojistné za Skupinu pojištěných po všech slevách						**19 980 Kč**

5. Informace k pojistnému

KOLEKTIVNÍ POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI PŘI VÝKONU POVOLÁNÍ	
Roční pojistné před slevou	24 975 Kč
Obchodní sleva / Marketingová akce	4 995 Kč

Celkové roční pojistné před slevou	**24 975 Kč**
Obchodní sleva / Marketingová akce	4 995 Kč
Celková sleva	**4 995 Kč**
Celkové roční pojistné po slevě[1]	**19 980 Kč**
Výše splátky	19 980 Kč

[1] Pojistné je zaokrouhleno na celé číslo tak, aby bylo dělitelné počtem splátek.

6. Platební údaje

Celkové roční pojistné po slevě je hrazeno ve stanovené výši splátky a dle toho určené frekvenci vždy k 05.05. každého kalendářního roku.

Bankovní převod

Číslo účtu	**246246/5500**
Částka	**19 980 Kč**
Variabilní symbol	
Frekvence placení	**ročně**
Způsob placení	**Převod z účtu**

Další způsob

QR kódem v mobilní aplikaci Vaší banky nebo platbou přes terminál **Allwyn**

Online platbou na https://www.generaliceska.cz/placeni

7. Závěrečná prohlášení

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny / pojišťovacího zprostředkovatele a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.

Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle VPP-OH-02/2024, článek 10. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy dále potvrzuje, že:

- pojišťovně / pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
- pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojišťovnou / pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
- jsou všechny jím uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
- bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Pojistník bere na vědomí, že odstoupí-li od pojistné smlouvy, nahradí mu pojišťovna do jednoho měsíce ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné snížené o to, co již případně z pojištění plnila; odstoupila-li od pojistné smlouvy pojišťovna, má právo započíst si i náklady spojené se vznikem a správou pojištění. Odstoupí-li pojišťovna od pojistné smlouvy a získal-li již pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba pojistné plnění, nahradí v téže lhůtě pojišťovně to, co ze zaplaceného pojistného plnění přesahuje zaplacené pojistné.

Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy, nebo také v případě, že je pojistník v pozici spotřebitele, ode dne, kdy mu byly sděleny údaje podle § 1843 až § 1845 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud k tomuto sdělení dojde po uzavření pojistné smlouvy. Poskytla-li pojišťovna pojistníkovi, který je spotřebitelem, klamavý údaj, má pojistník právo odstoupit od pojistné smlouvy do 3 měsíců ode dne, kdy se o tom dozvěděl nebo dozvědět měl a mohl. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.

Pojistník v pozici spotřebitele bere na vědomí, že v případě, že jde o pojistnou smlouvu uzavřenou mimo obchodní prostory, tj. mimo prostory obvyklé pro podnikání, má právo odstoupit od pojistné smlouvy do 14 dní ode dne jejího uzavření. Jestliže byl na žádost pojistníka sjednán počátek pojištění před uplynutím lhůty pro odstoupení a pojištění již skončilo, nemůže pojistník od pojistné smlouvy odstoupit. Odstoupí-li pojistník od pojistné smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory, v níž byl počátek pojištění na žádost pojistníka sjednán před uplynutím lhůty pro odstoupení a pojištění nadále trvá, může pojišťovna požadovat zaplacení částky úměrné rozsahu poskytnutých služeb do okamžiku odstoupení, a to v porovnání s celkovým rozsahem služeb stanoveným v pojistné smlouvě.

Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu. Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčení pojišťovny.

Pojistník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:

- čistý obrat min. 13 600 000 EUR (cca 340 000 000 Kč),
- úhrn rozvahy min. 6 600 000 EUR (cca 165 000 000 Kč),
- průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem níže uvedených dokumentů k pojistné smlouvě řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek. Současně pojistník prohlašuje, že se zvlášť řádně seznámil a souhlasí s níže specifikovanými pojistnými podmínkami a Sazebníkem administrativních poplatků, které tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy, a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek. Dále pojistník potvrzuje, že mu všechny níže uvedené dokumenty byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

SOUHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKACÍ PŘI JEDNÁNÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ **ANO**, místo papírů chci raději dostávat e-maily

Volím si, aby mi předsmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoliv pojištění) posílala pojišťovna či pojišťovací zprostředkovatel na mnou sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případné další informace o životním pojištění, rezervotvorném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Uvědomuji si úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

☐ **NE, souhlas neuděluji**

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026. Kontaktní údaje: P. O. BOX 305, 659 05 Brno, www.generaliceska.cz

SOUHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKACÍ BĚHEM TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ **ANO**, místo papírů chci raději dostávat e-maily

Zvolil/a jsem si, aby mi informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, posílala pojišťovna či pojišťovací zprostředkovatel na mnou sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech mnou dříve sjednaných pojištění. Jsem si vědom/a úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

☐ **NE, souhlas neuděluji**

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

Dokumenty k pojistné smlouvě:
- Předsmluvní informace,
- Všeobecné pojistné podmínky VPP-OH-02/2024,
- Informační dokument o pojistném produktu,
- Sazebník administrativních poplatků,
- Informace o zprostředkovateli,
- Stručná informace o zpracování osobních údajů.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této pojistné smlouvy.

Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, případně může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz). Pokud je pojistník v pozici spotřebitele má také možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí (www.coi.cz) či u ombudsmana České asociace pojišťoven (www.ombudsmancap.cz). U pojištění sjednaných online může pojistník v pozici spotřebitele využít pro řešení spotřebitelských sporů i online platformu na internetové adrese http://ec.europa.eu/consumers/odr/. K řešení případných soudních sporů jsou určené i příslušné soudy v České republice.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím uzavřením přečetly, že byla uzavřena podle jejich vůle, určitě, srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Pojišťovna Vám předkládá předběžný tisk pojistné smlouvy, který není nabídkou ve smyslu ustanovení § 1731 zákoníku a ani pojistnou smlouvu nenahrazuje.

PŘEDBĚŽNÝ TISK

V189

TC8908310102 1

O1040370923459 2

GENERALI ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

Pojistka

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo

Pojistník

Název firmy	Město Úvaly, zapsaná: RES
Adresa	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, Česká republika
IČO	00240931
Telefon	+420 602 744 685
E-mail	Dana.Kohoutova@mestouvaly.cz

Korespondenční adresa je stejná jako sídlo firmy.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy a pojistných podmínek.

Pojistné nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě a pojistných podmínkách jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněná osoba

Osoba, které v případě pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, bude určena dle pojistné smlouvy a příslušných pojistných podmínek.

Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění Vás bude chránit od 00:00:00 hod. dne 5. 5. 2026.
Pojistná smlouva je sjednána na dobu neurčitou.

Generali Česká pojišťovna a.s.

[redacted]

Eva Skalníková
senior manažer správy neživotního pojištění

GENERALI ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Stručná informace o zpracování osobních údajů při sjednávání a změnách pojištění

TC99156101014

O10403709234584

V tomto dokumentu bychom Vás rádi stručně seznámili s tím, jak nakládáme s Vašimi osobními údaji při sjednávání a změnách pojištění. Podrobnosti naleznete na www.generaliceska.cz v sekci Osobní údaje, nebo Vám je rádi poskytneme na vyžádání ve všech našich obchodních místech.

Kdo je správcem Vašich údajů?

Správcem Vašich osobních údajů je Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 452 72 956, se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Jaké údaje o Vás zpracováváme?

Zpracováváme následující osobní údaje:

- Vaše **identifikační a kontaktní údaje** (e-mailová adresa a telefonní číslo nejsou povinné údaje s výjimkou sjednání pojištění na internetu nebo distančním způsobem, pokud nám je však poskytnete, bude naše komunikace rychlejší a efektivnější),
- **sociodemografické údaje** (např. věk, povolání),
- **údaje z naší vzájemné komunikace**,
- **údaje o využívaných produktech a službách**,
- **údaje o platební morálce, bonitě a důvěryhodnosti**,
- **platební údaje** (např. údaj o zaplaceném nebo dlužném pojistném, číslo účtu apod.),
- **biometrické údaje** obsažené v biometrickém podpisu,
- další **specifické údaje** potřebné k realizaci sjednaného produktu.

Proč zpracováváme Vaše osobní údaje a co nás k tomu opravňuje?

- **Pro přípravu a uzavření smlouvy**

Poskytnutí údajů je zcela dobrovolné. Pokud nám však nesdělíte údaje nezbytné pro sjednání pojištění, nemůžeme připravit nabídku pojištění ani s Vámi pojistnou smlouvu (příp. dodatek) uzavřít. Z těchto důvodů potřebujeme znát Vaše identifikační údaje v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo (datum narození) a adresa bydliště. V případě fyzické osoby podnikatele potřebujeme znát též identifikační číslo, bylo-li přiděleno.

Můžeme Vás také požádat o poskytnutí dalších potřebných údajů dle charakteru Vámi zvoleného produktu. Příklady: údaje o pojišťovaném majetku či vztazích, povolání, příjmech, rizikovém chování, provozovaných sportech, znalostech a zkušenostech v oblasti investic.

- **Pro plnění smlouvy**

Zpracovávat Vaše osobní údaje musíme rovněž kvůli řádné správě pojistných smluv včetně jejich změn, likvidaci pojistných událostí, poskytování asistenčních služeb a naší vzájemné komunikaci. Zpracováváme i další údaje podle toho, jaké produkty využíváte a jaké osobní údaje jste nám sdělili či které jsme zjistili například při likvidaci pojistné události.

- **Pro plnění právní povinnosti**

Některé právní předpisy nám přímo ukládají povinnost zpracovávat Vaše osobní údaje a vybrané údaje předávat dalším subjektům. Jedná se zejména o předpisy upravující distribuci pojištění, pojišťovnictví či opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Také jsme povinni poskytnout součinnost soudům, orgánům činným v trestním řízení, správci daně, České národní bance jako orgánu dohledu, exekutorům apod.

- **Pro ochranu našich oprávněných zájmů či oprávněných zájmů třetí strany**

Osobní údaje zpracováváme z důvodu těchto oprávněných zájmů:

- vyhodnocování a řízení rizik,
- řízení kvality poskytovaných služeb a vztahů se zákazníky,
- příprava nezávazné nabídky či kalkulace výše pojistného, pokud následně nedojde k uzavření smlouvy,
- příprava, sjednání a plnění smluv sjednaných ve Váš prospěch,
- zajištění a soupojištění,
- vnitřní administrativní účely (např. interní evidence, reporting),
- ochrana našich právních nároků (např. při vymáhání dlužného pojistného nebo jiných našich pohledávek, dále v rámci soudních řízení či řízení před orgány mimosoudního řešení sporů, před Českou národní bankou či dalšími orgány veřejné moci),
- prevence a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání (např. využití registru platebních informací REPI),
- přímý marketing,
- určení, výkon nebo obhajoba právních nároků (např. Váš biometrický podpis můžeme zpracovávat prostřednictvím technologie pro rozpoznávání biometrických prvků v tomto podpisu obsažených, jako je rychlost, tlak aj. V případě sporu pak prokazujeme, že jste skutečně měli v úmyslu smlouvu či jiný dokument podepsat, a že podpis je skutečně Váš).

Dochází k automatizovanému rozhodování?

Ano, někdy u nás dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování.
Automatizované rozhodování je proces, kdy k rozhodnutí dospějeme výhradně bez zapojení lidí. Často k němu dochází právě tehdy, když s námi komunikujete na internetu. Uplatňujeme jej hlavně při vypracování nabídky pojištění a při procesu online sjednání pojistné smlouvy. Funguje to tak, že náš online sjednávací program na základě Vámi zadaných údajů a dalších dostupných informací vyhodnotí, za jakých podmínek Vás pojistíme. Současně vypočítá pojistné, případně pojistnou částku. Tyto procesy směřují ke zvýšení rychlosti a jednoduchosti sjednání a správy pojištění a celkově ke zlepšení našich služeb.

Nechcete, abychom Vaše osobní údaje při sjednání pojištění takto zpracovávali?
Pak místo online sjednavačů využijte naše obchodní místa, kde s Vámi podmínky sjednání pojištění rádi projednáme osobně.

Mohu žádat přezkoumání člověkem?
Ano, v případě automatizovaného rozhodování, včetně profilování, můžete požádat o jeho přezkoumání člověkem.

Komu Vaše osobní údaje předáváme?

Vaše údaje předáváme v odůvodněných případech a pouze v nezbytném rozsahu těmto kategoriím příjemců:

- **našim zajistitelům a soupojistitelům**,
- **jiným pojišťovnám** za účelem prevence a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání,
- **našim smluvním partnerům**, např. jiným společnostem ze skupiny Generali v rámci outsourcingu, distributorům, asistenčním službám, samostatným likvidátorům pojistných událostí, lékařům, znalcům, smluvním servisům, poskytovatelům poštovních služeb, callcentrům, advokátům,
- **jiným subjektům**, pokud nám právní předpisy ukládají povinnost údaje předat nebo je to nutné pro ochranu našich oprávněných zájmů (např. soudům, exekutorům, Policii ČR, České kanceláři pojistitelů),
- v omezeném rozsahu **akcionářům** v rámci reportingu.

Předáváme osobní údaje i do zahraničí?
V odůvodněných případech a v nezbytně nutném rozsahu můžeme Vaše osobní údaje předat i do zahraničí, v rámci Evropské unie nebo mimo ni. Může se to týkat také údajů o zdravotním stavu.

Jak dlouho budou Vaše údaje u nás uloženy?

Jednali jsme o nabídce pojištění, ale ke sjednání pojištění nedošlo?
Vaše osobní údaje budeme uchovávat do konce druhého kalendářního roku od naší poslední komunikace.

Sjednali jsme pojištění?
Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání pojistné smlouvy a také po dobu trvání soudních sporů a jiných řízení. Po ukončení smlouvy, soudního sporu či jiného řízení uchováváme Vaše osobní údaje po dobu trvání promlčecí lhůty, kdy je možné uplatnit jakýkoliv nárok z ukončené smlouvy. Uchováváme je maximálně 15 let a dále po dobu 1 roku po marném uplynutí promlčecí lhůty jakéhokoliv nároku s ohledem na ochranu našich právních nároků. Kromě toho zpracováváme Vaše osobní údaje též v případě pokračujícího nebo opakovaného finančního plnění z uzavřené smlouvy (např. při vyplácení pojistného plnění formou renty).

Pokud nám to ukládá právní předpis, archivujeme po zákonem stanovenou dobu dokumenty, v nichž jsou obsaženy Vaše údaje.

Jaká máte práva v souvislosti se zpracováním osobních údajů?

Máte **právo na přístup** k osobním údajům, které o Vás zpracováváme, **právo na opravu** nepřesných či neúplných údajů a **právo podat stížnost** u Úřadu pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz. Za určitých podmínek máte dále **právo na výmaz** osobních údajů, které se Vás týkají, nebo **na omezení** jejich zpracování a **na přenositelnost** svých údajů. Máte právo kdykoli bezplatně vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, které provádíme z důvodů našich oprávněných zájmů, včetně profilování, nebo za účelem přímého marketingu. Máte také **právo na přezkoumání automatizovaného rozhodnutí**, které pro Vás mělo podstatné důsledky.

Jak můžete kontaktovat našeho pověřence pro ochranu osobních údajů?

Našeho pověřence pro ochranu osobních údajů můžete se svými žádostmi a dotazy kontaktovat na adrese: **Generali Česká pojišťovna a.s., Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4, dpo@generaliceska.cz.**

Provozní řád Parkové zahrady

Provozovatel: Město Úvaly
Arnošta z Pardubic 95, Úvaly, IČO:240931
zastoupené Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou

I. Základní ustanovení

1) Parková zahrada je veřejně přístupná – za stanovených podmínek má každý právo vstupovat do jejího areálu a užívat ji k rekreaci a odpočinku. Vybavení hřiště je určeno pro děti, a to podle stanovené věkové kategorie jednotlivých herních prvků.
2) Provozní řád parkové zahrady upravuje povinnosti návštěvníků dětského hřiště.

II. Provozní doba

Provozní doba Parkové zahrady je stanovena takto:

listopad – únor:	9:00 – 16:00 hod.
březen – duben:	8:30 – 18:00 hod.
květen – září:	8:30 – 19:00 hod.
říjen:	8:30 – 18:00 hod.

III. Povinnosti provozovatele

1) Úklid venkovní hrací plochy a vizuální kontroly technického stavu herních prvků.
2) Průběžně pečovat o herní prvky a zajistit okamžité odstranění zjištěných či nahlášených závad.
3) Roční revize herních prvků dle příslušné ČSN s provedením následných oprav či výměny.
4) Pravidelně pečovat o zeleň (sekání a úklid trávy, úklid listí, drobné prořezy keřů a dřevin).
5) Úklid a odvoz odpadu.

VI. Povinnosti dohlížející osoby

1) Zajišťovat pravidelný dohled nad dodržováním tohoto řádu ze strany návštěvníků a správce parkové zahrady. Pravidelným dohledem se myslí každodenní provedení nejméně jedné vizuální kontroly parkové zahrady ze strany dohlížející osoby. Dohlížející osoba povede k tomuto účelu provozní deník, kde bude zaznamenávat každodenní provedení vizuální kontroly a případné zjištění.
2) Vyzvat uživatele a návštěvníky, aby dodržovali tento řád, pokud si to vyžaduje situace.
3) V případě neuposlechnutí výzvy k dodržování tohoto řádu ze strany uživatelů a návštěvníků nebo v případě, že uživatelé a návštěvníci hrubým způsobem porušují tento řád, vyzvat

uživatele a návštěvníky, aby okamžitě opustili areál dětského hřiště. Dohlížející osoba není oprávněna k tomu, aby fyzickou silou vymáhala dodržování tohoto řádu. Jakýkoliv fyzický zásah proti osobám nedbajícím její výzvy je ze strany dohlížející osoby nepřípustný. V případě potřeby je dohlížející osoba oprávněna kontaktovat Městskou Policii nebo Policii ČR a požádat ji o pomoc při jednání s osobami, které nedbají pokyny.

4) Zajistit okamžité odstranění zjištěných drobných závad bez nároku na spotřebu materiálu (dotáhnutí matic a šroubů u jednotlivých zařízení, oprava pletiva plotu atd.) a ohlášení potřeby ostatních oprav Veřejně prospěšným službám jako správci dětského hřiště. Dohlížející osoba je povinna o zjištěných závadách a o ohlášení potřeby ostatních oprav správci dětského hřiště provést záznam do provozního deníku.
5) Dle potřeby provádět údržbu zeleně mezi termíny údržby ze strany správce parkové zahrady.

VII. Podmínky užívání parkové zahrady

1) Je zakázáno používání zařízení parkové zahrady nad rámec běžného užívání, přičemž běžným užíváním se rozumí takové, které je pro herní prvek dané – provozovatel neručí za případné následky nesprávného a zakázaného užívání.
2) Užívání herních prvků je na vlastní nebezpečí, po zvážení schopností a zdatnosti dítěte. Dětem mladším 6 let je vstup na dětské hřiště a užívání herních prvků a vybavení dětského hřiště povoleno jen v doprovodu a pod trvalým dozorem rodičů či jiné odpovědné osoby. Za děti odpovídají jejich rodiče a zákonní zástupci. Odpovědná osoba je povinna překontrolovat herní prvky, jsou-li z hlediska bezpečnosti dětí v pořádku – v případě zjištění ohrožení bezpečnosti dětí zabrání osoba odpovědná za dítě používání herního prvku.
3) Vstup na parkovou zahradu a užívání herních prvků je zakázáno, jsou-li herní prvky a vybavení dětského hřiště poškozeny či ve stavu, který brání jejich řádnému užívání, zejména v případě, že terén dětského hřiště nebo herní prvky jsou kluzké, namrzlé, zničené nebo poškozené.
4) Návštěvníci parkové zahrady jsou povinni dodržovat pořádek a čistotu, chovat se ukázněně, dbát vlastní bezpečnosti a svým chováním neohrožovat sebe ani ostatní osoby.

VI. Na dětském hřišti je v zájmu ochrany veřejného pořádku zakázáno:

1) Kouřit.
2) Konzumovat alkohol a užívat jiné návykové látky.
3) Vstupovat pod vlivem alkoholu neb jiné návykové látky.
4) Manipulovat s otevřeným ohněm.
5) Přinášet na dětské hřiště zbraně, výbušniny, jedovaté látky, chemikálie a jiné předměty ohrožující zdraví a bezpečnost a jakýmkoli způsobem s nimi manipulovat.
6) Vstupovat se psy nebo jinými zvířaty.
7) Jezdit na kole nebo ostatních dopravních prostředcích přes povrchy hřišť (trávníky, oblázkové, apod.).
8) Vjíždět s motorovými vozidly s výjimkou obsluhy.
9) Poškozovat zařízení a vybavení parkové zahrady a zeleň, pokud je součástí parkové zahrady.
10) Znečišťovat parkovou zahradu a zeleň, pokud je součástí parkové zahrady.
11) Nocovat a stanovat.
12) Využívat prostory parkové zahrady k nepovoleným propagačním, reklamním a jiným účelům.

VII. Důležitá telefonní čísla

1) Hasiči: 150
2) Policie: 158
3) Městská Policie: 603 560 008
4) Zdravotní záchranná služba: 155
5) Tísňová linka: 112
6) Dohlížející osoba: 281 091 522

VIII. Závěrečná ustanovení

1) Porušování tohoto řádu může být řešeno s MěÚ Úvaly dle zákona č. 251/2016 Sb., o přestupcích.
2) Tento řád je závazný pro všechny osoby, které se na dětském hřišti zdržují.

Tento řád nabývá účinnosti dnem schválení.
Schválila: Rada města Úvaly dne 27. 5. 2026 usnesením č. R-.../2026

Ing. Markéta Rydvalová
starostka

Město Úvaly
se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
DIČ: CZ002400931
Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107–97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse
zastoupené Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města
Oprávněn k podpisu: Ing. Liborem Kadlecem, vedoucí Odboru investic a dopravy MÚ Úvaly

Osoba oprávněná jednat v technických věcech při zřízení služebnosti:
Ing. Libor Kadlec, vedoucí Odboru investic a dopravy MÚ Úvaly, tel. kancelář 281091521, email: libor.kadlec@mestouvaly.cz

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupena obchodní společností PRONER s.r.o., Boženy Němcové 1157/9, Předměstí, 412 01 Litoměřice. IČ 04758641, DIČ CZ04758641 na základě plné moci ev.č. PM-272/2025 ze dne 17.7.2025, přijatou zmocněncem Bc. Josefem Šišovským dne 4.8.2025

(dále jen „**Budoucí oprávněná** nebo též **Provozovatel inženýrské sítě**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-6038197 - K_PY_Úvaly, parc.č. 298/12

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) (dále jen „smlouva“).

Článek I.
Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném ji licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí ji vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.
Prohlášení o právním a faktickém stavu

a) Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
   a) **parc. č. 299/1**, v k.ú.Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ,

   (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“ nebo též jen „**Pozemky**“)

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčených nemovitostech investorem stavby zařízení distribuční soustavy:
   a) **Na parc. č. 299/1 – kabelové vedení nn,**

   (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“)

   a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu se stavbou Součásti distribuční soustavy

3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčené nemovitosti nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.
Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčených nemovitostech umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu, modernizaci a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčených nemovitostech, dojde-li věcným břemenem k dotčení Pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí věcným břemenem činí **29 bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemků a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy č. 2.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy/popř. od uvedení do provozu, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.

6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.

7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně.

8. Náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), v platném znění, a to za použití aplikace e-bremena.cz, kdy cena zjištěná bude navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, max. 20.000 Kč. Budoucí oprávněná zašle Budoucí povinné společně s návrhem smlouvy i elektronický dokument ve formátu *.pdf jako výstup z aplikace e-bremena.cz.

9. Výše jednorázové náhrady ve prospěch strany budoucí povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni činí **7200Kč /slovy: sedm tisíc dvě stě korun českých**, (dále také jen „náhrada“).

10. Budoucí povinný není plátcem daně z přidané hodnoty.

11. Náklady spojené s vyhotovením vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit budoucí oprávněný.

Článek IV.
Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčené nemovitosti, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.

2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčených nemovitostí stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemkům totožný a je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.

3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.

4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčených nemovitostech výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti, tj. na Pozemky.

5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčeným nemovitostem. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčených nemovitostí Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.

6. Záruční doba na všechny stavby či jakéhokoli uvedení místa do původního stavu, kde byla provedena služebnost, činí 60 měsíců. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, dokumentací k provádění stavby a Technických zásad (čl. VI. odst. 3 Smlouvy).

7. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.

8. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně právních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném smlouvu provést na Dotčených nemovitostech podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

9. Smluvní strany výslovně uvádějí, že se nejedná o právo stavby ve smyslu § 1240 občanského zákoníku.

10. V případě, že stavba inženýrské sítě zasahuje jakékoli stavby Budoucí povinné, zejména stavby pozemních komunikací, stavby inženýrských a jiných sítí včetně přípojek a souvisejících zařízení, stavby budov, vodní díla (stavby), jakékoli stavby uspořádání veřejného prostranství, městské zeleně i když samy o sobě nejsou stavbou podle zákona apod. pokud jsou v majetku nebo správě Budoucí oprávněné, tak se stanovují následující podmínky:

    10.1 Smluvní strany sjednávají, že Budoucí povinná (její pověřený zaměstnanec nebo jiná jí pověřená osoba) má právo provádět technickou kontrolu stavby, upozorňovat na nedostatky, udělovat Stavebníkovi a jeho podavatelům (subdodavatelům) pokyny ve vztahu k technologickému postupu provádění stavby v celém rozsahu jako je obvyklé u technického dozoru investora a provádět zápisy do stavebního deníku.

    10.2 Smluvní strany sjednávají, že Budoucí povinná může kdykoli, zpravidla s ohledem na charakter stavby, vyžádat pravidelné týdenní kontroly provádění díla (průběžná kontrola), když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla; termíny a plán průběžné kontroly díla bude sjednán mezi Budoucím povinnou a Budoucí oprávněnou při předání místa stavby/opravy inženýrské sítě (staveniště). Zhotovitel Budoucí oprávněné je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a určený zástupce Budoucího povinného je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se zástupce budoucího povinné bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může Budoucí Oprávněný v práci pokračovat.

    10.3 Dílo podle smlouvy o právu stavby je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu,

    10.4 Budoucí oprávněný je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Budoucí oprávněný je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od doručení písemné výzvy Budoucí povinnou zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou), pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy Budoucí povinné Budoucímu oprávněnému, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje Budoucí oprávněný nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení Budoucí povinné. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.

    10.5 Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín. Po odstranění vad a nedodělků je Budoucí oprávněný povinen místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do pěti pracovních dnů.

11. V případě, že Budoucí oprávněný řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je Budoucí povinný oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady Budoucímu oprávněnému, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15 dnů ode dne písemné výzvy.

12. Smluvní strany výslovně uvádějí, že se nejedná o právo stavby ve smyslu § 1240 občanského zákoníku a tato Smlouva je vyjádřením souhlasu vlastníka ve smyslu § 184a odst. 1 zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, a Budoucí povinná výslovně tento souhlas uděluje.

Článek V.
Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost.

Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčených nemovitostí, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.

2. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.

3. Budoucí oprávněná předá Budoucí povinné nejpozději ke dni zápisu věcného břemena stavby zhotovené podle této Smlouvy Geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v. v analogové i digitální formě v otevřeném formátu *.shp a dále v některém formátu *.dwg, *.dxf nebo *.dgn, k záznamu do Technické mapy města.

Povinnost Budoucí oprávněné podle předchozí věty zaniká spuštěním Technické mapy Středočeského kraje podle § 4b zák. 47/2020 Sb., kterým se mění zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI.
Další ujednání

1. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.

2. Při zásahu do povrchů komunikací a provádění výkopů a rýh, je ten, kdo zřizuje služebnost (věcné břemeno) na nemovitosti města Úvaly jako oprávněný povinen dodržovat *Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh*, schválených radou města Úvaly, v platném znění ke dni zahájení prací (dále jen „technické zásady“) s výjimkou povinnosti sjednat si na zakrývací a další stavební práce organizaci určenou městem Úvaly. Technické zásady v aktuálním znění jsou dostupné na webu mestouvaly.cz nebo jsou dostupné k nahlédnutí na Městském úřadu Úvaly.

3. Smluvní strany sjednávají, že se pro vlastní zřízení služebnosti – věcného břemene užije vzor smlouvy schválený oběma smluvními stranami v okamžiku jejího uzavření, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, energetického zákona, zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a s obsahem smlouvy souvisejících dalších předpisů. Kde je ve smlouvě uveden termín »služebnost« nebo »věcné břemeno« je tím myšlena v obou případech totožná služebnost vymezená v této smlouvě.

2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními

stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku, tedy Smluvní strany vylučují, že se při právním styku mezi Smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.

5. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z transparentního účtu města a jsou seznámeni, že bankovní ústav může na takovém účtu zveřejnit. Na transparentních účtech jsou zveřejněny nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

8. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění smlouvy v registru smluv) anebo založením smlouvy do Katastru nemovitostí.

9. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.

10. Strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

12. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R - [číslo jednání rady – vyplní město]** na svém zasedání konaném dne **[datum – vyplní město]** a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy Městského úřadu Úvaly jejím podpisem.

13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a se souhlasem rady města.

14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.

15. Smlouva je vyhotovena v **5** stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Budoucí oprávněná a tři stejnopisy obdrží Budoucí povinná a jeden stejnopis bude přílohou ke stavebnímu řízení před stavebním úřadem.

16. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
    Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku.*
    Příloha č. 2 - *Plná moc a pověření (zmocňující zástupce Budoucí oprávněné k podpisu této smlouvy).*
17. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[datum]**

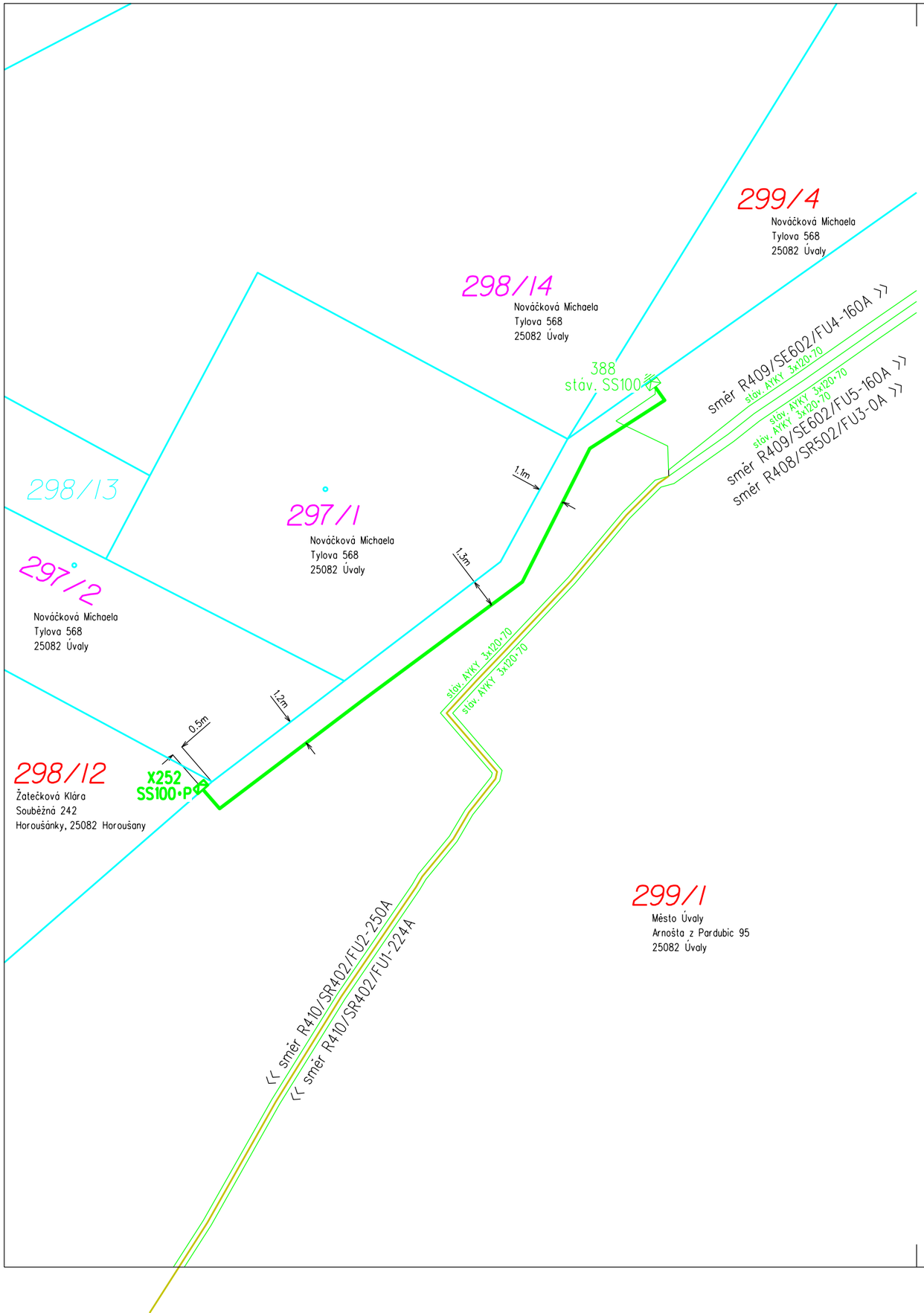
V **Litoměřicích dne 13.5.2026**

_____

Ing. Libor Kadlec
vedoucí odboru investic a dopravy
Městského úřadu Úvaly

_____

PRONER s.r.o.
v plné moci ev.č. PM-272/2025
za společnost ČEZ Distribuce, a. s. a zhotovitele



Legenda - katastrální mapa

- Hranice parcel
- Vnitřní kresba
- 307/45 Červeně označené pozemky - dotčené stavbou, včetně ochranného pásma
- 307/45 Fialově označené pozemky - dotčené ochranným pásmem
- 307/45 Tyrkysově označené pozemky - dotčené nejsou

Legenda - zařízení ve správě ČEZd, a.s.

- Znázorněná nová trasa - střed výkopové rýhy - souběh více kabelů
- Nové kabelové vedení NN 0,4kV
- Stávající kabelové vedení NN 0,4kV
- Přípojková skříň (nová - stávající - demontovaná)
- 15 Ohm Zemnící soustava NN - Páska FeZn 30/4 (nová - stávající - demontovaná)

My, níže podepsaní, souhlasíme s vydáním legislativního povolení na plánovanou stavbu
.
.
.
.....
Město Úvaly
IČO: 00240931
vlastník pozemku 299/1
starostka obce

Napěťová hladina:	0,4kV
Námrazová oblast:	I0 (bez námrazy)
Větrná oblast:	II(25,0 m/s)
Stupeň znečištění:	I.
Území:	zastavěné území
Obec:	Úvaly [538957]
Ulice:	Škvorecká
Katastrální území:	Úvaly u Prahy [775738]
Okres:	Praha-východ
Kraj:	Středočeský

SO 07 - Kabelové vedení NN
Nová trasa podzemního vedení nn: 29m
Montáž kabelu: 1-AYKY-J 3x120+70mm2: 35m

Napěťová soustava: 3x400/230 V, 50Hz, střídavé, síť TN - C
Ochrana před úrazem elektrickým proudem:
dle PNE 33 0000-1 v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.3
Vnější vlivy a stupeň ochrany krytem:
dle PNE 33 0000-2 a ČSN 33 2000-1 ed. 2 pro běžná vnější prostředí
Značení:
dle PNE 18 4311, ČEZd_ME_0048 a ČEZd_ME_0088 v aktuálním znění

Investor stavby:
DISTRIBUCE
Teplická 874/8
405 02 Děčín IV - Podmokly
IČ: 247 29 035
DIČ: CZ 247 29 035

Zhotovitel projektové dokumentace:
PRONER s.r.o.
Boženy Němcové 1157/9
412 01 Litoměřice - Předměstí
IČ 047 58 641
DIČ CZ 047 58 641

Dodavatel projektové dokumentace:
ELEKTRO MATURA
K Úvozu 366
Brodce
IČ 016 64 816
DIČ CZ 016 64 816

Název stavby:
IV-12-6038197
K_PY_Úvaly, parc.č. 298/12

Popis:
Katastrální situační výkres

Hlavní projektant:	Bc. Josef Šišovský
Vypracoval:	Bc. Josef Šišovský
Datum:	05/2026
Stupeň PD:	DPS
Archivní číslo:	PR_EM_098
Měřítko:	1 : 200
Číslo výkresu:	C.2

Mgr. MARTIN DIVIŠ NOTÁŘ V PRAZE
- 3 -

DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 126/2024

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA
a členem představenstva Ing. Martinem Molingerem
(dále jen „zmocnitel")

z m o c ň u j e

zmocněnce: **PRONER s.r.o.**
sídlo: Boženy Němcové 1157/9, Předměstí, 412 01 Litoměřice
IČO: 04758641
DIČ: CZ04758641
Právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 36945 (dále jen „zmocněnec"),

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby") a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci") s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.

2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:

   a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,

   b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,

   c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,

   d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.

3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.

4. Zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

5. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (tj. zejména v řízení o povolení záměru, řízení o změně záměru před dokončením, řízení o povolení zkušebního provozu, územním řízení, stavebním řízení, kolaudačním řízení nebo při oznámení záměru započetí s užíváním Stavby)

a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 5. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymiňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

7. Vykonával oprávnění zmocnitele vyplývající z ustanovení § 25 odst. 3 písm. e) a f) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, za účelem zřizování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech, přetínání těchto nemovitostí vodiči a umísťování vedení v těchto nemovitostech, a to v souladu se stavebním zákonem, a dále za účelem vstupu a vjezdu na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy, tzn. prováděl projekční, inženýrské, stavební a další s nimi související činnosti v souvislosti se zřízením, údržbou, úpravou, modernizací, popř. zrušením zařízení distribuční soustavy.

Zmocnitel opravňuje zmocněnce udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním substituční zmocnění jiným osobám.

Dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána se nahrazují a ruší veškeré plné moci vydané výše uvedenému zmocněnci, jejichž rozsah zmocnění je stejný nebo obdobný jako rozsah zmocnění uvedený v této plné moci.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to do 20.7.2025, přičemž platnost této plné moci nastává dnem jejího podpisu zmocnitelem a účinnost nastává zpětně ke dni 10.12.2024.

V Praze dne ...07-01-2025.....

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

.....
Ing. M
předseda představenstva

.....
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá.

V .....dne .....

Zmocněnec:
PRONER s.r.o.

.....
(jméno, příjmení, funkce)

.....
podpis

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 11NAQG29 uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Ing. M[redacted] Z[redacted]

[redacted]

2) pod pořadovým číslem 11NAQIYV uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Ing. M[redacted] M[redacted]

[redacted]

Praha, dne [redacted]

[redacted]

Mgr. MARTIN DIVIŠ NOTÁŘ V PRAZE
- 3 -

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: **00240931**
Zastoupeno: Ing. Markéta Ryvalová, starostka města
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi
APEP spol. s r.o.
se sídlem **Škvorecká 897, 250 82 Úvaly**
zastoupena: **J**[redacted]
IČO: **02134764**

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. **3997/3, 3997/9, 3997/11, 3997/14, 3997/16, 3994/9, 3147/4 LV 2670** v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly,
se sídlem: **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: **00240931**
Zastoupena: **Ing. Markéta Rydvalová,** starostka
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3994/5, 3997/22, 3997/23, 3997/24, 3997/25, 3997/26, 3997/27 a 3997/31 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly** IČO: **27736997**
zastoupeno Ing. Markéta Rydvalová
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi
Pozemky Úvaly Vinice s.r.o.,
se sídlem **Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava**
IČO: **140 93 430**
Zastoupena [redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3972/67, 3972/66, 3972/65, 3972/64, 3972/63, 3972/55, 3972/57, 3972/58, 3972/59, 3972/60, 3972/61 katastr.území Úvaly u Prahy [775738], obec Úvaly LV 4156 a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly,
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: **00240931**
Zastoupeno: Ing. Markéta Ryvalová, starostka města
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi
Ing. F[redacted] N[redacted]
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3994/8, 3997/4, 3997/10, 3997/12, 3997/15, 3997/17 a 3997/20 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly LV 4262 a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: 00240931
Zastoupeno Ing. Markéta Rydvalová
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi

RD Úvaly Vinice 1 s.r.o.,
se sídlem **Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava**
IČO: **140 93 545**
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3972/71, 3972/70, 3972/69, 3972/68, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec úvaly LV 4157 a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: 00240931
Zastoupeno Ing. Markéta Rydvalová
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi

RD Úvaly Vinice 2 s.r.o.,
se sídlem **Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava**
IČO: **140 93 634**
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3972/51, 3972/52, 3972/53, 3972/54, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec úvaly LV 4158 a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: 00240931
Zastoupeno Ing. Markéta Rydvalová
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi

RD Úvaly Vinice 3 s.r.o.,
se sídlem **Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava**
IČO: **140 93 693**
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3972/49, 3972/50, 3972/72, 3972/73 a 3972/78 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec úvaly LV 4159 a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: 00240931
Zastoupeno Ing. Markéta Rydvalová
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi

RD Úvaly Vinice 4 s.r.o.,
se sídlem **Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava**
IČO: **140 93 758**
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3972/12, 3972/74, 3972/75, 3972/77 a 3972/80, v k.ú. Úvaly u Prahy, obec úvaly LV 4160 a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi
M[redacted] Š[redacted]
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3997/19, LV 3771 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO: 00240931
Zastoupeno: Bc. Markéta Rydvalová, starostka města
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi
F[redacted] Š[redacted]
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3997/18, LV 3770 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

SOUHLAS S UZAVŘENÍM SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Město Úvaly
se sídlem **Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly**
IČO: 00240931
Zastoupeno Ing. Markéta Rydvalová
jakožto zástavní věřitel,

UDĚLUJE

zástavnímu dlužníkovi

Úvaly Vinice Estate s.r.o.
se sídlem **Na Zatlance 3283/10, Smíchov, 150 00 Praha 5**
IČO: **06390447**
[redacted]

SOUHLAS S UZAVŘENÍM

smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/ smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnému pozemku parc.č. 3984/20, 3994/4 a 3997/5 v k.ú. Úvaly u Prahy, obec úvaly LV 4157 a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 jakožto provozovatelem distribuční soustavy, který je dle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech.

Souhlas se vztahuje i na vklad předmětného věcného břemene do katastru nemovitostí a je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi povinným a ČEZ Distribuce, a. s.

V ..... dne .....

Za Zástavního věřitele:

Ing. Markétu Rydvalovou
starostka města

Dodatek č.
smlouvy o nájmu bytu
podle ust. § 2201 a násl. a § 2235 a násl. občanského zákoníku

Jméno a příjmení:
Rodné číslo:
Trvalé bydliště
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Telefon:
GSM:
E-mail:

(dále jen „**nájemce**“)

a

	Město Úvaly
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markétou Rydvalovou, starostkou města
Oprávněn k podpisu:	Ing. Libor Kadlec, vedoucí odboru investic a dopravy
IČO:	00240931
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse
IČO:	00240931

(dále jen „**pronajímatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „smluvní strany“)

podle ust. § 2201 a násl. a § 2235 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “občanský zákoník“) a v souladu s ujednáním ve Smlouvě o nájmu bytu ze dne ..... (dále jen „Smlouva“) uzavírají tento dodatek **č. .....** (dále jen „Dodatek smlouvy“):

I.

1. Pronajímatel a nájemce mají uzavřenu smlouvu o nájmu bytu na adrese ....., bytová jednotka **č. ....,** která se nachází v druhém nadzemním podlaží (dále jen „**byt**“) **na dobu určitou**.
2. Na základě žádosti nájemce a za podmínek stanovených pronajímatelem se tímto dodatkem smlouvy sjednává prodloužení smlouvy.
3. Nájemní smlouva se prodlužuje na dobu určitou, a to **do ..... .**

   Po ukončení dohodnuté doby nájmu nezakládá tato smlouva nárok na přidělení náhradního bytu ani na další prodloužení nájemní smlouvy. Nájem lze prodloužit na základě žádosti nájemce za splnění podmínek stanovených pronajímatelem, zejména řádné plnění povinností nájemce podle této smlouvy, domovního řádu, jakož i právních předpisů; Rada města Úvaly může stanovit další podmínky k prodloužení nájmu. Na prodloužení nájmu, není ani při splnění podmínek právní nárok.
4. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše **činí ..... Kč** (slovy: ..... *korun českých*) za kalendářní měsíc a zálohy na služby uvedené v rozpisu předpisu záloh za služby.

   Není přípustné platit vyšší nebo nižší zálohy na služby, než je určená částka v předpisu záloh uvedeném na posledním doručeném evidenčním listu nebo vyúčtování záloh. Přeplatek na zálohách je oprávněn pronajímatel kdykoli vrátit na účet, ze kterého byl přeplatek zaslán anebo na adresu nájemce v případě platby v hotovosti.

II.

Smluvní strany sjednávají, že nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele byt podnajmout.

III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Text tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R-139/2022** na jednání dne **12. 4. 2022**.
3. Uzavření nájmu s nájemcem schválila Rada města Úvaly usnesením č. **R-……./2025** na jednání dne **……2025** a pověřila vedoucího odboru investic a dopravy Ing. Libora Kadlece podpisem této smlouvy.
4. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve **2** stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce také jeden stejnopis.
5. Podle ust. § 3 odst. 2 písm. a) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, jde o smlouvu (dodatek smlouvy) vzniklou v rámci právního jednání s fyzickou osobou, která jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti, na kterou se povinnost zveřejňování v registru smluv nevztahuje.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne

za pronajímatele:

Ing. Libor Kadlec
vedoucí odboru
investic a dopravy

V Úvalech dne

nájemce:

Středočeský kraj

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu
číslo S-1001/SOC/2026/1

Středočeský kraj
se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČO: 70891095
(dále jen **„Kraj“)**

a

Město Úvaly
se sídlem: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
zástupce: Ing. Markéta Rydvalová, starostka
IČO: 00240931
(dále jen **„Poskytovatel sociálních služeb“)**

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a v souladu s *Rozhodnutím Komise (EU) 2025/2630 ze dne 16. prosince 2025 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a o zrušení rozhodnutí 2012/21/EU, účinném dne 8. 1. 2026* tento dodatek ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu (dále jen „dodatek“).

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 31.03.2026 Smlouvu o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu č. S-1001/SOC/2026, (dále jen „Smlouva o pověření“)., dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Účelem této smlouvy je zajištění služby/služeb obecného hospodářského zájmu pro Středočeský kraj, v souladu s aktuálním Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb Středočeského kraje a v souladu s platnou Sítí sociálních služeb Středočeského kraje (dále jen „síť“) a způsob stanovení vyrovnávací platby za výkon této služby, jakož i úprava otázek s touto službou souvisejících.

Článek II.
Předmět dodatku

1. Tento dodatek mění rozsah sociálních služeb dle článku II. bodu 2 Smlouvy o pověření, a to následovně:

Druh služby	Identifikátor služby	Úvazky	Lůžka	Hodiny	Dny
Pečovatelská služba	5000760			3000	

2. Dnem 8. 1. 2026 nastala účinnost Rozhodnutí Komise (EU) 2025/2630 ze dne 16. prosince 2025 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a o zrušení rozhodnutí 2012/21/EU. Tímto došlo ke zrušení Rozhodnutí EU 2012/21/EU ze dne 20.12.2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu, účinné dnem 11.1.2012. S ohledem na shora uvedené se tímto dodatkem mění úvodní ustanovení Smlouvy o pověření následovně:

   „uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a v souladu Rozhodnutím Komise (EU) 2025/2630 ze dne 16. prosince 2025 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a o zrušení rozhodnutí 2012/21/EU, účinného dnem 8. 1. 2026 (dále jen „rozhodnutí SGEI“) tuto“

3. Ve zbývajících ustanovení zůstává Smlouva o pověření beze změny.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A, a je podepsaný zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.

2. Tento dodatek nabývá platnosti pozdějším datem podpisu kterékoliv ze smluvních stran a účinnosti dnem **1. 1. 2026.**

3. Tento dodatek je uzavírán v souladu s usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č.: 028-09/2026/ZK ze dne 30.3.2026.

Středočeský kraj

Elektronicky podepsáno:

Poskytovatel sociálních služeb

Oprávněný zástupce Středočeského kraje

DAROVACÍ SMLOUVA VĚCI MOVITÉ
uzavřená podle § 2055 a následujících občanského zákoníku

Jméno a příjmení:	**[doplní se]**
Datum narození:	**[doplní se]**
Trvalé bydliště:	**[doplní se]**

(dále jen „**Dárce**“)

a

	Město Úvaly
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
IČO:	00240931
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněna k podpisu:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**Obdarovaný**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, **tuto smlouvu o poskytnutí daru** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je poskytnutí daru movité věci – 3 díly knihy Za svobodu, které budou uloženy v archivu kroniky města (dále jen „**Dar**“).

II. DAROVANÁ VĚC

1. Dárce daruje obdarovanému Dar jak je definován v čl. I této smlouvy.
2. Hodnota daru je stanovena smluvními stranami ve výši 1 000 Kč jako cena Daru v místě obvyklá.
3. Tento dar bude určen k podpoře činnosti aktivit obdarovaného, které vykonává jako právnická osoba (obec).
4. Tato darovací smlouva slouží mimo jiné dárci jako podklad pro účely daňového přiznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
5. Dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně a není proti němu poskytnuto obdarovaným žádné protiplnění.
6. Dárce prohlašuje, že dar nemá žádné právní ani faktické vady, které by bránily jeho užívání.
7. Dárce prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně daru dle této smlouvy zakládaly výše uvedená práva.
8. Obdarovaný dar přijímá do svého vlastnictví.
9. Vlastnické právo k daru přechází na obdarovaného dnem platnosti a účinnosti této smlouvy. Ke stejném dni přechází na obdarovaného nebezpečí škody na věci.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Tuto Smlouvu je možné s ohledem na ust. § 560 občanského zákoníku, měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že případné změny této Smlouvy se budou sjednávat ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné.
4. Dárce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto Smlouvou nebudou jiným způsobem městem Úvaly využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
5. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
7. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
9. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považování e-mail, který si strany předaly.
10. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.

11. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením **R - [doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
12. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Zastupitelstvem města Úvaly.
13. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto Smlouvu uveřejnit v Registru smluv.
14. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž **dva** stejnopisy obdrží Obdarovaný a **jeden** stejnopis obdrží Dárce.
15. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**	V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**
Za Obdarovaného	Za Dárce
Ing. Markéta Rydvalová starostka města Úvaly	xxxxxxxxxxx

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Název:	**EDA cz, z.ú.**
Sídlo:	Filipova 2013/1, 148 00 Praha 4
Zastoupen:	Mgr. Petra Mžourková, ředitelka
IČO:	24743054
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	5481081309/0800

(dále jen „**příjemce**“)

a

	Město Úvaly
IČO:	00240931
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu:	Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě schválené žádosti o individuální dotaci **na podporu činnosti terénní služby rané péče v roce 2026** (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši _____**,- Kč** (slovy: ..... *korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).

Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce 5481081309/0800 vedený u bankovního ústavu Česká spořitelna a.s.

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2026**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.

3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.

4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).

5. Příjemce je povinen, po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.

6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.

7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.

8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.

9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.

11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.

12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresech sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.

14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.

15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručením do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.

16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.

17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.

18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.

19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.

2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.

3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.

4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2026** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace**,** považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2027** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
   a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
   b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
   c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
   d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
   e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
   a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
   b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
   c) poruší pravidla veřejné podpory,
   d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.

4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenci anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).

5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.

6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.

8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením **R-[doplní město Úvaly po schválení]** ze dne **[doplní město Úvaly po schválení]** a pověřila Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a je podepsaná zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne **[doplní se při podpisu]**

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

V **[doplní se při podpisu]** dne **[doplní se při podpisu]**

Za příjemce

Mgr. Petra Mžourková
ředitelka

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Název:	**Junák – český skaut, středisko Jiřího Bubáka Úvaly, z.s.**
Sídlo:	Pražská 01, 250 82 Úvaly
Zastoupen:	Štěpán Rožníček, vedoucí střediska
IČO:	43753205
Bankovní spojení:	Fio banka a.s.
Číslo účtu:	2800906029/2010

(dále jen „**příjemce**“)

a

	Město Úvaly
IČO:	00240931
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu:	Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě žádosti o individuální dotační podporu na nákup vybavení a materiálu k zajištění táborové činnosti (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši **100 000 Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun *českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce 2800906029/2010 vedený u bankovního ústavu Fio banka a.s..

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2026**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.

3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.

4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).

5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.

6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.

7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.

8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.

9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.

11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.

12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresech sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.

14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.

15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručením do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.

16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.

17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.

18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.

19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.

2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.

3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.

4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2026** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace**,** považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2027** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
   a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
   b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
   c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
   d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
   e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
   a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
   b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
   c) poruší pravidla veřejné podpory,
   d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.

4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenci anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).

5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.

6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.

8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením **R-..../2026** dne **27.5.2026** a pověřila Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v **3 stejnopisech** s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží **dvě** vyhotovení a příjemce dotace **jedno** vyhotovení smlouvy.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

V ..... dne .....

Za příjemce

Šimon Rožníček
vedoucí střediska

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Jméno příjmení:	.....
Trvalý pobyt:	.....
Datum narození:	.....
Bankovní spojení:	.....
Číslo účtu:	.....

(dále jen „**příjemce**“)

a

	Město Úvaly
IČO:	00240931
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu:	Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě žádosti o individuální dotační podporu na pokrytí nákladů spojených se sportovní činností ..... a ..... (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši ..... **Kč** (slovy: .....*tisíc korun českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána na účet .....

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2026**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.

3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.

4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).

5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.

6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.

7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.

8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.

9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.

11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.

12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresech sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.
14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.
15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručením do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.
16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.
17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.
18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.
19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.
2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.
3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2026** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace**,** považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2027** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
   a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
   b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
   c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
   d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
   e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
   a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
   b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
   c) poruší pravidla veřejné podpory,
   d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.

4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenci anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).

5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.

6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.

8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením R- dne a pověřila Ing. Alexise Kimbembe, místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží dvě vyhotovení smlouvy a příjemce dotace obdrží jedno vyhotovení
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města

V..... dne .....

Za příjemce

.....

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení v DPS
podle ust. § 2201, § 2235 a násl. A § 2300 občanského zákoníku

pan/paní/
se sídlem:

Bankovní účet:
(dále také „nájemce“)

a

Město Úvaly
IČO: 00240931
se sídlem Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
bankovní účet č.: 19 -1524201/0100
zastoupené Jitkou Hamouzovou, vedoucí správního odboru
(dále také jen „pronajímatel“)
(společně též jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem bytového domu na adrese **Nám. Svobody 1570, Úvaly** stojící na pozemku p.č. 2153/27 v k.ú. Úvaly u Prahy a je uvedena na LV číslo 10001, ve kterém se nachází bytová jednotka číslo……., v ….. nadzemním podlaží. (dále jen „byt“).

2. Celková výměra podlahové plochy bytu je……. m^2.

   Plocha místností:

   - pokoj + kk ……. m^2
   - předsíň …….m^2
   - koupelna + WC ……m^2
   - lodžie …….m^2
   - sklepní kóje ……m^2

   Přesný rozsah, vybavení a zařízení bytu je uveden v evidenčním listu a v protokolu o převzetí bytu, které tvoří nedílné přílohy této smlouvy.

3. Byt je bytem (bytovou jednotkou) v domě s pečovatelskou službou, tedy jde o nájem bytu zvláštního určení ve smyslu § 2300 a § 2301 občanského zákoníku.

4. Byt uvedený v předchozím odstavci je vybaven …….. (dále jen „příslušenství“).

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání byt včetně jeho součástí a příslušenství jako byt zvláštního určení (dále také jen „předmět nájmu“).

2. Nájemce předmět nájmu do užívání přijímá a zavazuje se platit sjednané nájemné a úhradu za služby spojené s nájmem bytu.

III. Účel užívání

1. Nájemce bude byt, jakož i jeho součásti a příslušenství užívat za účelem bydlení v domě s pečovatelskou službou, t. j. k pokrytí pouze své bytové potřeby spojené s užíváním poskytovaných sociálních služeb. Bydlení rodinných příslušníků, osob blízkých a jiných osob je vyloučeno a nájemce bere výslovně na vědomí, že není zásadně oprávněn přihlásit k trvalému či přechodnému pobytu v rámci evidence obyvatel jinou osobu bez výslovného souhlasu pronajímatele. Rovněž není nájemce oprávněn přenechat tento byt do užívání jiné osobě.
2. S bytem zvláštního určení jsou spojeny služby Pečovatelské služby Úvaly, a nájemce se výslovně zavazuje, že bude po dobu nájmu tyto služby odebírat podle aktuální nabídky služeb Pečovatelské služby Úvaly a tyto služby hradit.
3. Nájemce má vedle práva užívat předmět nájmu i právo užívat společné prostory a zařízení domu, jakož i požívat plnění, jejichž poskytování je s užíváním předmětu nájmu spojeno.
4. Změnit dohodnutý účel užívání může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
5. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu ani umožnit bydlení jakýmkoli osobám, včetně osob blízkých.

IV. Výše nájemného, záloh na služby, jejich splatnost, způsob placení, vyúčtování záloh na služby a režim nakládání s osobními údaji

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše (45 kč/m2) činí celkem **……. Kč** (slovy: ……*Kč*) za kalendářní měsíc a zálohy na služby na základě evidenčního listu (popřípadě dle zvýšení nebo snížení záloh na služby dle vyúčtování). Částka záloh na služby činí ……..Kč (slovy:……..Kč).
2. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a osobám žijícím s ním ve společné domácnosti požívat zejména tato plnění služeb
   a) dodávky elektrické energie,
   b) dodávky tepla a teplé vody,
   c) dodávky plynu,
   d) dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod,
   e) osvětlení společných prostor,
   f) další služby podle konkrétního nájmu specifikované v předpisu záloh za služby.

   jako plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu (dále jen "služby"); přesná specifikace a výše záloh za služby spojené s užíváním bytu je vyčíslena v evidenčním listě, který tvoří nedílnou přílohu této nájemní smlouvy.
3. Nájemné a zálohy za služby je nájemce povinen uhradit podle této smlouvy **nejpozději 25. dne kalendářního měsíce za který je nájemné a zálohy placeno** (dále jen "platba").
4. Nájemce platbu uhradí bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele u Komerční banky **č.ú. 19-1524201/0100**, přičemž při každé platbě je povinen uvádět stanovený variabilní symbol (VS) **……**; tento účet je transpartentním účtem města.
5. Odesláním platby na tento účet nájemce je seznámen se skutečností že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji nájemcem sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace plateb: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo

účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden. Podle ust. § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů má smluvní strana rovněž právo na ochranu práv subjektů údajů. Pokud nájemce nesouhlasí s uvedením platby na transparentních účtech města, má možnost platbu uskutečnit v pokladně Městského úřadu Úvaly nebo na běžný účet 5000128584/0600 GE Money Bank. Platby nájemného lze hradit též v hotovosti v pokladně městského úřadu anebo na běžný účet města jehož číslo je uvedeno na webových stránkách města, na informačních cedulích městského úřadu či jej lze získat na vyžádání.

6. Nezaplatí-li nájemce platbu do 25 dne kalendářního měsíce od jeho splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli poplatek z prodlení ve výši určené dle platných právních předpisů (§ 1970 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 351/2013 Sb.).

7. Skutečnou výši cen a celkových záloh za jednotlivá plnění je pronajímatel povinen vyúčtovat nájemci vždy za kalendářní rok po doručení konečného vyúčtování za ten který rok za energie od jednotlivých správců těchto sítí. Nedoplatky nebo přeplatky z vyúčtování jsou splatné do jednoho měsíce po doručení vyúčtování nájemci.

8. Nájemce v souladu se v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy, uděluje tímto městu Úvaly na dobu neurčitou svůj souhlas k elektronickému či jinému zpracování svých údajů v souvislosti s nájmem bytu města.

9. Pronajímatel je povinen, a to nejpozději do 31.8. následující kalendářní rok, vyúčtovat nájemci jím poskytnuté zálohy, a to u plnění, u nichž je to možné, dle skutečné spotřeby, jinak v takové výši, v níž je pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu povinen za příslušná plnění platit jejich poskytovateli (dodavateli) na základě s ním uzavřených smluv. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách přeplatek, je pronajímatel povinen tento přeplatek nájemci uhradit. V případě, že nájemci vznikne na jím poskytnutých zálohách nedoplatek, je nájemce povinen tento nedoplatek pronajímateli hradit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů poté, co k tomu bude pronajímateli vyzván.

10. Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit výši měsíčních záloh v případě, že některý z poskytovatelů (dodavatelů) plnění uvedených v odstavci 1 zvýší výši záloh, které jsou tomuto poskytovateli na základě s ním uzavřených smluv povinen platit pronajímatel jakožto vlastník předmětu nájmu.

11. Při rekonstrukci objektu nebo bytové jednotky ze strany pronajímatele, může pronajímatel zvýšit nájemné. Zvýšení nájemného může být provedeno až po ukončení rekonstrukce objektu nebo bytové jednotky na základě písemného sdělení pronajímatele.

V. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

2. Nájem končí
   a) odstoupením od smlouvy
   b) písemnou výpovědí nájemce; nájemce je povinen vklidit byt do 15 dnů od doručení výpovědi
   c) poruší-li nájemce svou povinnost zvlášť závažným způsobem, má pronajímatel právo vypovědět nájem bez výpovědní doby a požadovat, aby mu nájemce bez zbytečného odkladu byt odevzdal, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu,

d) výpovědí pronajímatele nájemci s tříměsíční výpovědní dobou ze stanovených důvodů (§ 2288 odst. 1 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů):

- poruší-li nájemce hrubě svou povinnost vyplývající z nájmu,
- je-li nájemce odsouzen za úmyslný trestný čin spáchaný na pronajímateli nebo členu jeho domácnosti nebo na osobě, která bydlí v domě, kde je nájemcův byt, nebo proti cizímu majetku, který se v tomto domě nachází,
- má-li být byt vyklizen, protože je z důvodu veřejného zájmu potřebné s bytem nebo domem, ve kterém se byt nachází, naložit tak, že byt nebude možné vůbec užívat, nebo
- je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu.

VI. Předání a převzetí předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat a nájemce převzít předmět nájmu, a to ke dni započetí nájmu dle této smlouvy (článek V. odst. 1 smlouvy).
2. Pronajímatel je oprávněn provádět stavební úpravy bytu a jiné podstatné změny v bytě jen se souhlasem nájemce; tento souhlas může nájemce odepřít jen ze závažných důvodů.
3. Pronajímatel jako vlastník nemovitosti (stavby domu a pozemku) má uzavřenou pojistnou smlouvu na specifikovanou nemovitost v čl. 1. Pronajímatel neodpovídá za škody na movitých věcech nájemce, vzniklých živelnou událostí, vloupáním a škody vzniklé vandalismem; nájemce si může uzavřít pojistnou smlouvu (např. pojištění domácnosti) na pronajatý byt.
4. O předání a převzetí předmětu nájmu pronajímatel a nájemce sepíší předávací protokol, který se jejich podpisem stává nedílnou součástí této smlouvy. Do protokolu se uvedou stav bytu a jeho příslušenství, stavy příslušných měřicích zařízení a případné závady, budou-li zjištěny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
   a) předat nájemci byt včetně příslušenství ve stavu způsobilém k sjednanému účelu užívání a zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním bytu;
   b) odstranit závady bránící řádnému užívání bytu nebo závady, jimiž je výkon některého nájemcova práva dle této smlouvy ohrožen; v opačném případě je nájemce po předchozím upozornění pronajímatele oprávněn odstranit takové závady v nezbytné míře a požadovat od pronajímatele náhradu účelně vynaložených nákladů.
2. Nájemce je povinen:
   a) platit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné a zálohy na služby,
   b) užívat byt včetně jeho příslušenství a společné prostory domu řádně a v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a domovním řádem, provozním řádem domu s pečovatelskou službou, zejména udržovat byt a společné prostory domu v čistotě,
   c) dodržovat domovní řád, provozní řád domu s pečovatelskou službou a zajistit jeho dodržování osobami žijícími ve společné domácnosti, jakož i návštěvami nájemce a osob žijících ve společné domácnosti s nájemcem,
   d) pečovat o předmět nájmu, dbát o jeho vzhled, chránit jej před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu těch oprav, které

má provést pronajímatel, i na hrozící škodu; v opačném případě nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla,

e) umožnit pronajímateli na jejich žádost přístup do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem,

f) nést náklady spojené s běžnou údržbou bytu a jeho příslušenství a na jejich drobné opravy uvedené v domovním řádu; na větší opravy je nájemce povinen upozornit pronajímatele a umožnit jim jejich provedení; nepostará-li se nájemce o běžnou údržbu bytu a včasné provedení drobných oprav, má pronajímatel právo učinit tak po předchozím upozornění nájemce na svůj náklad sam a požadovat od nájemce náhradu,

g) po předchozí písemné výzvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě provedení instalace a údržby zařízení pro měření a regulaci tepla, teplé a studené vody, jakož i odpočtu naměřených hodnot; nájemce je rovněž povinen umožnit přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou součástí bytu či jeho příslušenství a patří pronajímateli,

h) nájemce je povinen odstranit závady a poškození, které způsobil v domě on nebo ti, kdo s ním bydlí; nestane-li se tak, má pronajímatel právo po předchozím upozornění nájemce závady a poškození odstranit a požadovat od nájemce náhradu;

i) nájemce je povinen zdržet se provádění stavebních úprav či jiných podstatných změn v bytě či ve sklepě bez souhlasu pronajímatele; v případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn požadovat, aby nájemce provedené úpravy a změny bez odkladu odstranil,

j) nájemce se zavazuje dodržovat protipožární a bezpečnostní předpisy,

k) nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení; o tomto předání bude pořízen zápis podepsaný smluvními stranami, do nějž se mj. uvedou stavy příslušných měřicích zařízení.

3. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že není s ohledem na sepcifikaci bytu, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele sám vyměnit nbo vyměnit či doplnit zámek u vstupních dveří do bytu.

4. Nájemce si je vědom skutečnosti a výslovně souhlasí, že do bytu mohou vstupovat pracovnice domu sociálních služeb s pečovatelskou službou za účelem jejich pracovní činnosti související s péčí nájemce.

5. Nájemce si je vědom skutečnosti, že zemře-li nájemce, nájem bytu zvláštního určení skončí a pronajímatel vyzve nájemcovy dědice, aby byt do tří měsícu vyklidili. Byt zvláštního určení nepřechází do nájmu dědice. V případě společného nájmu (např. manželů) užívání tohoto bytu druhým uživatelem zůstáva nedotčeno za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí obvyklými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy se smlouvou souvisejícími.

2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.

3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k této smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích absolutně neplatné.

4. Odstoupení smlouvy je možné z důvodů porušení smlouvy z podstatných důvodů nebo z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu; odstoupení od smlouvy má účinky do budoucna, protože tato smlouva zavazuje k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění.

5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

6. Uzavření nájmu s nájemcem schválila rada města Úvaly usnesením č. R-____/_____ na svém zasedání konaném dne _____ a pověřila vedoucí správního odboru podpisem této smlouvy.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce jeden stejnopis.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne ……

za pronajímatele:

_____

V Praze dne ….....

nájemce:

_____

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Název:	**Úvalidi z.s.**
Sídlo:	Jiráskova 668, 250 82 Úvaly
Zastoupen:	Jana Veselá, předsedkyně spolku
IČO:	24962538
Bankovní spojení:	Fio banka a.s.
Číslo účtu:	2203505526/2010

(dále jen „**příjemce**“)

a

	Město Úvaly
IČO:	00240931
Sídlo:	Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno:	Ing. Markéta Rydvalová, starostka města
Pověřen k podpisu:	Ing. Alexis Kimbembe, místostarosta města
Telefon:	281 091 111
E-mail:	podatelna@mestouvaly.cz
Webové stránky:	www.mestouvaly.cz
Datová schránka:	pa3bvse

(dále jen „**poskytovatel**“ nebo jako „**město Úvaly**“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

v souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ust. § 10 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s částí pátou zákona 500/2004 Sb., správní řád, uzavírají tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Úvaly** (dále jen „**smlouva**“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Úvaly ve formě dotace (dále jen „**dotace**“) na základě žádosti o individuální dotační podporu na **zajištění tradičních akcí Jabkobraní a Zažít Úvaly jinak**i (dále jen „akce“).
2. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami poskytované individuální dotace a tyto podmínky přijímá v plném rozsahu.
3. Žadatel dotaci přijímá a zavazuje se touto smlouvou k jejímu řádnému využití, provedení vyúčtování a podrobení se kontrole v rozsahu stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

II. Způsob poskytnutí dotace a její výše

1. Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši **45 000 Kč** (slovy: čtyřicet pět tisíc korun *českých*).
2. Výše dotace může být snížena s ohledem na maximální přípustnou výši podpory v režimu *de minimis* a to dle aktuálního stavu v registru podpor *de minimis* v den podpisu smlouvy (čl. III. odst. 17 a 18 smlouvy).
3. Dotace bude příjemci poukázána jednorázově formou bezhotovostního převodu na bankovní účet příjemce 2203505526/2010 vedený u bankovního ústavu Fio banka a.s..

III. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci akce nejpozději do **31.12.2026**. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů vzniklých při realizaci akce uhrazením finančních prostředků v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch dodavatele zboží (dodávek), služeb. Uznatelné náklady ve skutečné výši musí být vyúčtovány uhrazeny a promítnuty v účetnictví příjemce nejpozději do dne určeného v tomto odstavci.

2. Příjemce je oprávněn provádět podstatné změny akce jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele; za podstatné změny akce se považuje zejména podstatná změna rozpočtu, podstatná změna v obsahu, charakteru akce apod.

3. Dotace může být použita výhradně na činnosti v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu v rozsahu schválené žádosti o dotační podporu. Dotace je poskytována výhradně na uznatelné náklady akce.

4. Příjemce zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), řádné a oddělené sledování čerpání dotace (např. na zvláštním účetním středisku).

5. Příjemce je povinen po dobu deseti let od konce roku, ve kterém došlo ke skončení akce uschovat žádost včetně povinných příloh, tuto smlouvu, originály dokladů, prokazujících čerpání dotace, dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána, závěrečné finanční vyúčtování akce.

6. Příjemce je povinen vést a viditelně označit originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením na výdajových dokladech, „hrazeno z dotace města Úvaly“. Příjemce zajistí, aby příjem dotace byl v peněžním deníku označen „dotace obce“. Veškeré doklady musí být uschovávány a archivovány minimálně po dobu 10 let od konce kalendářního roku, ve kterém došlo k ukončení akce.

7. Příjemce je povinen předložit poskytovateli neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 31. ledna kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, finanční vyúčtování čerpání dotace.

8. Při finančním vypořádání předloží příjemce kopie všech prvotních účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Ke každému účetnímu dokladu musí být přiložen doklad o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Současně s kopiemi účetních dokladů musí příjemce předložit při finančním vypořádání poskytovateli k nahlédnutí originály veškerých účetních dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci ve výši vyčerpaných peněžních prostředků poskytnuté dotace. Účetní doklady, zejména faktury tj. účet za provedenou práci nebo zboží, které bylo dodáno, musejí být označeny identifikací dotace (zkráceným názvem dotace apod.). Doklad o úhradě zálohy/dílčí platby bez vyúčtování této zálohy/dílčí platby nelze považovat za doklad k závěrečnému finančnímu vypořádání dotace a za uznatelný výdaj. Spolu s finančním vypořádáním dotace je příjemce povinen předložit poskytovateli vyhodnocení použití poskytnuté dotace s popisem realizace a zhodnocením realizovaných aktivit (závěrečná zpráva) v rozsahu jedné strany A4; přílohou závěrečné zprávy je zejména fotodokumentace, výstupy z akcí a činnosti. Součástí vyúčtování je prokázání případného spolufinancování ze strany příjemce dotace nebo prostředky pocházející z jiného dotačního programu/titulu.

9. Příjemce je povinen průběžně a bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.

10. Příjemce se tímto výslovně zavazuje, že kdykoliv na základě výzvy umožní kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, respektive na základě výzvy předloží ke kontrole městem Úvaly vynaložených prostředků, které jsou předmětem kontroly dotace.

11. Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy. Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.

12. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (obchodní firmy), IČ, adresy sídla, názvu akce a výše poskytnuté dotace na webových stránkách, jakož i v jakýchkoli jiných publikačních nebo mediálních výstupech města Úvaly.

13. Příjemce se zavazuje, že při jakékoli prezentaci akce bude uvádět obec jako poskytovatele části finančních prostředků. Příjemce se zavazuje zřetelně a viditelně na svých internetových stránkách, tiskovinách, propagačních, informačních materiálech, pokud je vydává k projektu, na pozvánkách, dresech sdělení, že „akci/činnost podporuje město Úvaly“, případně obdobné sdělení a logo anebo znak města Úvaly. Příjemce se rovněž zavazuje, že bude slovně prezentovat poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu, oficiálně pozvat zástupce poskytovatele na konání akce.

14. Při použití loga nebo znaku města Úvaly je příjemce povinen dodržet zásady pro jejich použití uvedené na webu města Úvaly. Logo a znak města Úvaly jsou dostupné v tiskové podobě na webových stránkách města Úvaly.

15. Příjemce se zavazuje zasílat poskytovateli v dostatečném předstihu pozvánky doručením do podatelny městského úřadu nebo v elektronické podobě na email podatelna@mestouvaly.cz, na veřejná vystoupení a umožnit na ně zástupcům poskytovatele volný vstup.

16. Příjemce se zavazuje, že jak při realizaci akce, tak po jeho ukončení, bude dbát dobrého jména poskytovatele a akci realizovat v souladu s právními předpisy.

17. Na poskytnutí dotace nemá příjemce právní nárok.

18. Podpora poskytnutá dle této smlouvy byla smluvními stranami vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování evropské unie (dříve čl. 87 odst. 1 Smlouvy o založení Evropského společenství, když však příjemce výslovně bere na vědomí, že kompetentním orgánem k posouzení slučitelnosti poskytnuté podpory se společným trhem v případě, že by se jednalo o veřejnou podporu, je toliko Komise (ES). Komise (ES) je oprávněna uložit příjemci podpory navrácení veřejné podpory, spolu s příslušným úrokem. Příjemce podpory podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl s touto skutečností seznámen.

19. Příjemce podpory dle této smlouvy se zavazuje vrátit poskytovateli bez zbytečného odkladu poskytnutou podporu včetně úroků podle Nařízení komise v případě, že se jeho prohlášení v předchozím odstavci uvedené prokáže jako nepravdivé, či pokud Komise (ES) rozhodne podle přímo aplikovatelného právního předpisu (Nařízení Rady (ES) č. 659/1999 ze dne 22. března 1999, kterým se stanoví prováděcí pravidla k článku 93 Smlouvy o ES) buď o vrácení podpory, prozatímním navrácení podpory nebo o pozastavení podpory.

IV. Kontrola využití poskytnuté dotace

1. Poskytovatel prostřednictvím jím pověřených osob je oprávněn, v souladu se zvláštním právním předpisem, kdykoli provést kontrolu dodržení podmínek použití dotace.

2. Příjemce je povinen v průběhu trvání smlouvy, i po skončení účinnosti smlouvy, vytvářet podmínky k provádění kontroly a umožnit kontrolu čerpání a využití dotace. V této souvislosti je příjemce povinen zejména umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetní evidence a záznamů o poskytované službě, v případě, že je povinen účetní evidenci vést, popř. vstupovat do souvisejících prostor. Příjemce je povinen umožnit výkon kontroly dle odst. 1 tohoto článku, poskytnout potřebnou součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Příjemce je povinen předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí veškeré účetní záznamy vztahující se k účelu dotace a předmětu smlouvy, umožnit kontrolu souvisejících skutečností (dále jen „podklady“) a strpět i předložení veškerých účetních záznamů, které nemají přímý vztah k předmětu smlouvy (např. v případě nepřímých společných nákladů); v odůvodněných případech umožnit kontrolním orgánům zajištění originálních účetních záznamů, vč. podkladů.

3. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontroly poskytnuté dotace, zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků dotace v souladu s účelem akce, jakož i všech podkladových materiálů využitých na akci nebo uložených k archivaci.

4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provést kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace akce nebo jejich jednotlivých etap, a to ještě po dobu deseti let od ukončení financování akce ze strany poskytovatele.

5. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

V. Důsledky porušení povinností příjemce

1. V případě, že příjemce po ukončení akce, nejpozději do **31.12.2026** nevrátí převodem na účet poskytovatele nevyčerpané prostředky dotace**,** považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
2. V případě, že příjemce po ukončení akce nejpozději do **31.1.2027** nepředloží finanční vyúčtování dotace, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky.
3. V případě neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínaje dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.
4. Za neoprávněné použití dotace se považuje zejména:
   a) provedení změny v akci, k níž je třeba předchozí písemný souhlas poskytovatele, bez takového souhlasu,
   b) použití poskytnuté dotace (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou.,
   c) nedodržení termínů pro použití dotace stanovených touto smlouvou,
   d) realizace akce v rozporu s právními předpisy, např. příjemce, je-li zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nerealizuje veřejné zakázky v souladu s tímto zákonem,
   e) vedení účetnictví způsobem, který je v rozporu s čl. III. odst. 4 až 7 této smlouvy a nelze z něj zjistit, zda byla dotace použita v souladu s touto smlouvou.
5. V případě odstoupení od smlouvy je příjemce povinen poskytnutou dotaci vrátit poskytovateli ve lhůtě do 30 dnů po doručení odstoupení. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté do doby odstoupení za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, kdy příjemce je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky.
6. V případě porušení povinnosti příjemce vyplývající pro něj z této smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a toto porušení není porušením rozpočtové kázně podle odst. 1 až 4 je poskytovatel oprávněn uplatnit a požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % až 100% poskytnuté dotace v závislosti na míře porušení podmínek dotace nebo této smlouvy. Tím není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody. Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě písemné výzvy a ve lhůtě stanovené touto výzvou. Ve výzvě poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena.
7. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

VI. Změny, ukončení a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran, se souhlasem Krajského úřadu Středočeského kraje, a to písemnou dohodou ve smyslu ust. § 166 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou číslovaných dodatků.
2. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo odstoupením.
3. Dojde-li ze strany příjemce k závažnému porušení smlouvy nebo pravidel příslušného dotačního programu a poskytovatel takovou skutečnost zjistí, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným příjemci; závažným porušením smlouvy se rozumí
   a) neoprávněné použití dotace podle čl. V. této smlouvy,
   b) nedodržení podmínek použití dotace uvedených v čl. III. odst. 1 až 10 této smlouvy,
   c) poruší pravidla veřejné podpory,
   d) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,

e) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této Smlouvy,
f) stane se v průběhu čerpání dotace a schválením vyúčtování dotace nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
g) opakovaně neplní povinnosti stanovené Smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.

4. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit v dále v případě, že je příjemce v likvidaci, úpadku nebo insolvenci anebo pokud lze se zřetelem ke všem okolnostem důvodně předpokládat, že příjemce nebude schopen řádně a včas splnit podstatnou část svých peněžitých závazků (hrozící úpadek nebo úpadek).

5. Pro případ, kdy příjemce nebude schopen zajistit realizaci akce nebo z vlastního rozhodnutí nebude akci realizovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě se příjemce zavazuje již přijatou dotaci vrátit poskytovateli do 15 dnů po odstoupení.

6. Odstoupení od smlouvy má za následek, že poskytovatel nepoukáže příjemci dotaci a příjemce se jí nemůže platně domáhat. Pokud poskytovatel odstoupí od smlouvy poté, co dotaci poukázal, postupuje příjemce podle čl. VI odst. 3 této smlouvy.

VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k úkonům podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněn starosta města Úvaly. Toto ustanovení se vztahuje i na podpis dodatků k této smlouvě a na odstoupení od této smlouvy.

2. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

3. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, za subsidiárního využití zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

6. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.

7. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.

8. Příjemce výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy na transparentní účet města Úvaly a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

9. Příjemce prohlašuje, že bere na vědomí, že město Úvaly shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této

smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

10. Smluvní strany sjednávají, že příjemce není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu města Úvaly svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, zejména není oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky za městem Úvaly vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Úvaly usnesením **R-..../2026** dne **27.5.2026** a pověřila Ing. Alexise Kimbembe místostarostu k jejímu podpisu.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou za schválení Radou města Úvaly.
13. Tato smlouva je vyhotovena v **3 stejnopisech** s platností originálu, z nichž město Úvaly obdrží **dvě** vyhotovení a příjemce dotace **jedno** vyhotovení smlouvy.
14. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
15. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne .....

Za město Úvaly jako poskytovatele dotace

Ing. Alexis Kimbembe
místostarosta

V ..... dne .....

Za příjemce

Jana Veselá
předsedkyně spolku