



ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00240931**

Název: **Město Úvaly**

NS: **00240931** **Město Úvaly**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
AKTIVA CELKEM			1 933 534 047,58	541 744 657,39	1 391 789 390,19	1 428 789 586,28
A.	Stálá aktiva		1 848 910 988,75	541 343 614,17	1 307 567 374,58	1 350 498 724,57
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		21 775 683,80	16 330 289,30	5 445 394,50	4 579 036,00
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	13 117 425,00	13 117 425,00		
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	3 142 898,80	1 450 007,30	1 692 891,50	648 923,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	5 515 360,00	1 762 857,00	3 752 503,00	3 930 113,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		1 826 878 019,95	525 013 324,87	1 301 864 695,08	1 245 645 399,57
1.	Pozemky	031	166 585 396,66		166 585 396,66	153 508 279,26
2.	Kulturní předměty	032	94 300,00		94 300,00	94 300,00
3.	Stavby	021	1 500 712 565,09	473 464 003,83	1 027 248 561,26	1 042 577 847,51
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	47 836 178,83	37 609 105,73	10 227 073,10	11 780 933,56
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	13 940 215,31	13 940 215,31		36 300,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	139 155,44		139 155,44	139 155,44
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	97 570 208,62		97 570 208,62	37 508 583,80
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek		1 000,00		1 000,00	100 001 000,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	1 000,00		1 000,00	1 000,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
			1	2	3	4
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				100 000 000,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		256 285,00		256 285,00	273 289,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	256 285,00		256 285,00	273 289,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		84 623 058,83	401 043,22	84 222 015,61	78 290 861,71
I.	Zásoby		395 828,00		395 828,00	361 270,00
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	395 828,00		395 828,00	361 270,00
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		70 145 591,82	401 043,22	69 744 548,60	61 930 619,62
1.	Odběratelé	311	2 507 799,80	225 436,54	2 282 363,26	1 067 056,46
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	3 504 635,00		3 504 635,00	3 932 479,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	419 429,40	175 606,68	243 822,72	385 616,60
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343	13 878,00		13 878,00	
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				120 000,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385	40 894 584,33		40 894 584,33	56 148 511,56
32.	Dohadné účty aktivní	388	22 640 716,79		22 640 716,79	121 000,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	164 548,50		164 548,50	155 956,00
III.	Krátkodobý finanční majetek		14 081 639,01		14 081 639,01	15 998 972,09
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245	2 863 375,09		2 863 375,09	2 812 260,41
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	10 634 722,43		10 634 722,43	12 738 306,34
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	583 541,49		583 541,49	448 405,34
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
			1	2
PASIVA CELKEM			1 391 789 390,19	1 428 789 586,28
C.	Vlastní kapitál		1 166 397 006,43	1 222 645 030,35
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		675 825 664,01	656 091 138,60
1.	Jmění účetní jednotky	401	675 904 248,15	695 873 897,75
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	161 950 456,73	123 481 149,58
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-170 191 527,00	-170 191 527,00
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	8 162 486,13	6 927 618,27
II.	Fondy účetní jednotky		583 541,49	448 405,34
6.	Ostatní fondy	419	583 541,49	448 405,34
III.	Výsledek hospodaření		489 987 800,93	566 105 486,41
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		11 452 136,52	28 463 160,89
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	478 535 664,41	537 642 325,52
D.	Cizí zdroje		225 392 383,76	206 144 555,93
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		162 513 894,52	138 196 367,55
1.	Dlouhodobé úvěry	451	137 993 561,83	114 603 131,89
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	24 520 332,69	23 593 235,66
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		62 878 489,24	67 948 188,38
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	10 296 387,47	335 258,48
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331		
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	2 398 945,00	2 183 661,00
12.	Sociální zabezpečení	336	819 079,00	771 386,00
13.	Zdravotního pojištění	337	372 427,00	341 713,00
14.	Důchodové spoření	338		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období	
			Běžné	Minulé
			1	2
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžita plnění	342	243 847,00	213 350,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		132 764,28
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	40 894 584,33	56 148 511,56
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	7 560 377,05	7 560 377,05
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389		
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	292 842,39	261 167,01

Okamžik sestavení (datum, čas): 19.03.2026, 10:15:39

Podpis statutárního orgánu: Ing. Markéta Rydvalová

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Jitka Hájková