

SMLOUVA O NAROVNÁNÍ

uzavřená dle § 1903 a.n. občanského zákoníku

Název: **S-B s.r.o.**
IČO: **256 52 362**
Sídlo: **Husova 332, 264 01 Sedlčany**
Zastoupena: **Ing. Jiří Barták, jednatel**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka a.s.**
Číslo účtu: **245683647/0300**

Telefon: +420 318 820 367
GSM: +420 734 253 187
E-mail: info@s-b.cz
Webové stránky: <https://www.s-b.cz/>
Datová schránka: mvtzcrq
(dále jen „**Společnost**“)

a

Název: **Město Úvaly**
IČO: 00240931
Sídlo: Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
Zastoupeno: Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly
Oprávněn k podpisu: Ing. Markéta Rydvalová, starostka města Úvaly

Telefon: 281 091 111
E-mail: podatelna@mestouvaly.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-97200227/0100
Webové stránky: www.mestouvaly.cz
Datová schránka: pa3bvse

(dále jen „**město Úvaly**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 1903 a.n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) **tuto Smlouvu o narovnání** (dále jen „**Smlouva**“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o narovnání je urovnání vzájemných práv a povinností Smluvních stran vzniklých v souvislosti s nutným provedením prací, které byly provedeny z technických důvodů v souvislosti s hlavní investiční akcí, přičemž uvedené práce nebyly součástí této hlavní investiční akce, a to za účelem zajištění funkčnosti areálu MŠ Cukrovar, vycházejícího z požadavků MŠ Cukrovar a Oblastního inspektorátu práce Středočeského kraje, bez kterých by nebylo možné uvést ve stanoveném termínu objekt MŠ Cukrovar do provozu. Realizace těchto prací zhotovitelem byla vyvolána z důvodu technologické nedělitelnosti, kompatibility systémů a bezprostřední stavebně-technické návaznosti na již provedené stavební a technologické části, což je zároveň nezbytnou podmínkou pro držení a zachování navazujících záručních dob na dílo jako celek.
2. Rozpis prací je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Město se zavazuje uhradit celkovou částku viz. níže za tyto práce uvedené v položkovém rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy.

Celková cena bez DPH

1 314 943,51 Kč (slovy: jeden milion tři sta čtrnáct tisíc devět set čtyřicet tři korun českých a padesát jedna haléřů)

DPH 21%

276 138,13 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát šest tisíc sto třicet osm korun českých a třináct haléřů)

Celková cena včetně DPH

1 591 081,64 Kč (slovy: jeden milion pět set devadesát jedna tisíc osmdesát jedna korun českých a šedesát čtyři haléřů)

Platba bude provedena na bankovní účet Společnosti číslo **245683647/0300** vedený u Československé obchodní banky a.s.

Splatnost faktury je **třicet (30)** kalendářních dnů ode dne doručení faktury.

II. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a s obsahem této Smlouvy souvisejících předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
3. Význam užití terminologie v této Smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užití terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného (zejména stavební zákon) včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Současně je zde platná podmínka, že Smlouvu a dodatky Smlouvy musí odsouhlasit orgán města, který schválil tuto Smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, absolutně neplatné. Žádné úkony či jednání ze strany jedné smluvní strany nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, dohody nebo dodatku k této Smlouvě. V souladu s ustanovením § 1740 odstavce 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy, dohody s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí. Smluvní strany se dále dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tedy že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odstavce 1 první věta a odstavce 2 občanského zákoníku.
5. S ohledem na zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, veškeré převody peněžních prostředků dle této Smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
6. Společnost výslovně prohlašuje, že souhlasí s přijímáním a odesíláním finančních částek z/na transparentní účet města a je srozuměn, že na tento transparentní účet má právo nahlížet kdokoli i prostřednictvím dálkového přístupu (web banky) a může se seznámit s údaji sdělenými a u tohoto účtu bankou poskytovanými. Na transparentních účtech jsou zveřejněny tyto informace plateb: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání Platby na účet, - popis Platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li osobou provádějící Platbu na takový účet města uveden, k identifikaci platby směrem k veřejnosti.
7. Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že každá ze smluvních stran shromažďuje osobní údaje druhé smluvní strany, jejích zaměstnanců nebo členů v rozsahu uvedeném touto Smlouvou včetně všech případných dodatků Smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které Smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to za účelem realizace této Smlouvy. Osobní údaje shromažďované v souvislosti s touto Smlouvou nebudou

jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že text Smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že město Úvaly jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie Smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu, zejména na webových stránkách města.
10. Smluvní strany výslovně potvrzují, že nejsou slabší stranou ve smyslu § 433 a § 1798 a.n. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy.
11. Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy. Smluvní strany si byly při uzavírání této Smlouvy vědomy možnosti budoucích změn poměrů na trhu v oblasti jejich podnikatelské činnosti a prohlašují, že tyto změny představují podnikatelské riziko spojené s jejich činností, které nesou samy a dohodly se a považují za spravedlivé, že v důsledku takových případných změn nemohou uplatňovat vůči druhé Smluvní straně žádná práva.
13. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přechází i na právní nástupce smluvních stran o čemž jsou smluvní strany povinny právního nástupce informovat; za informaci pro právního nástupce se považuje i zveřejnění Smlouvy na webových stránkách smluvní strany nebo podle zákona (např. zveřejnění Smlouvy v registru smluv) anebo založením Smlouvy do Katastru nemovitostí.
14. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté dle předpisů o umístění do datové schránky příjemce obchodní nebo soukromé zásilky v systému datových schránek.
15. Písemným kontaktem pro účely této Smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany; u běžných záležitostí a podrobností nebo plnění Smlouvy je za takový kontakt považováno e-mail, který si strany předaly.
16. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci, ve znění pozdějších předpisů.
17. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Prahu-východ ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Praze ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
18. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
 - Položkový rozpočet
19. Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Úvaly **R-137/2026** ze dne **27. 5. 2026** a pověřila starostku města k jejímu podpisu.
20. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickým podpisem v souladu

se zákonem 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

21. Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Úvalech dne

V Sedlčanech dne

Za Město Úvaly

Za Společnost

Ing. Markéta Rydvalová
starostka města Úvaly

Jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 24002 Přístavba MŠ Cukrovar II

Objednatel: Město Úvaly IČO: 00240931
Arnošta z Pardubic 95 DIČ: CZ00240931
25082 Úvaly

Zhotovitel: S-B s.r.o. IČO: 25652362
Husova 332 DIČ: CZ25652362
26401 Sedlčany

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			174 069,33
PSV			39 017,00
MON			461 407,64
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			674 493,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	674 493,97 CZK
Základní DPH	21 %	141 643,73 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 816 137,70 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy	0,00	674 493,97	141 643,73	816 137,70	100
01	Rozšíření PZTS - zabezpečovací systém	0,00	100 681,80	21 143,18	121 824,98	15
02	Videotelefony, wifi, sloupky vč. základů, elektrozámk	0,00	381 787,97	80 175,47	461 963,44	57
03	Venkovní osvětlení	0,00	97 121,25	20 395,46	117 516,71	14
04	Elektroinstalace v kuchyni, datové rozvody	0,00	65 111,54	13 673,42	78 784,96	10
05	Vyříznutí dřevěného obkladu, oplechování, okapový chodník	0,00	29 791,41	6 256,20	36 047,61	4
Celkem za stavbu		0,00	674 493,97	141 643,73	816 137,70	100

Popis stavby: 24002 - Přístavba MŠ Cukrovar II

Popis objektu: R02 - Stávající MŠ Cukrovar - opravy

Popis rozpočtu: 01 - Rozšíření PZTS - zabezpečovací systém

Popis rozpočtu: 02 - Videotelefony, wifi, sloupky vč. základů, elektrozámk

Popis rozpočtu: 03 - Venkovní osvětlení

Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace v kuchyni, datové rozvody

Popis rozpočtu: 05 - Vyříznutí dřevěného obkladu, oplechování, okapový chodník

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			3 863,40	0,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			18 370,40	2,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			67 500,00	10,0
46-M	Zemní práce a další zařízení	HSV			42 750,00	6,3
5	Komunikace pozemní	HSV			6 375,00	0,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			10 625,00	1,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 875,00	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 232,15	0,2
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			19 790,99	2,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 432,00	0,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			14 060,00	2,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			20 225,00	3,0
783	Nátěry	PSV			1 300,00	0,2
M21	Elektromontáže	MON			461 407,64	68,4
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			1 687,39	0,3
Cena celkem					674 493,97	100,0

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	02	Videotelefony, wifi, sloupky vč. základů, elektrozámk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						3 506,40
1	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	1,44000	2 435,00	3 506,40
Patky pro sloupky : 0,6*0,6*0,8*5				1,44000		
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						5 378,40
2	275313611	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	1,44000	3 735,00	5 378,40
Patky pro sloupky : 0,6*0,6*0,8*5				1,44000		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						67 500,00
3	317941123R10	D+M hliníkový sloupek 150x50x2 mm, lakovaný	kus	5,00000	13 500,00	67 500,00
Díl: VRN Vedlejší rozpočtové náklady						14 728,78
4	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	14 728,78	14 728,78
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						20 225,00
5	767995104	Výroba a montáž kovových atypických konstrukcí do 50 kg	kg	250,00000	80,90	20 225,00
Úprava branek pro elektrozámk : 5*50				250,00000		
Díl: M21 Elektromontáže						268 762,00
6	725539102R101	D+M elektrický zámek do branek	soubor	5,00000	3 355,00	16 775,00
Dodávka montáž elektrozámk : 5				5,00000		
7	M2111	Videotelefony a wifi viz. příloha	soubor	1,00000	251 987,00	251 987,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 687,39
8	979981101	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 t	t	2,59200	651,00	1 687,39
Patky pro sloupky : 0,6*0,6*0,8*5*1,8				2,59200		

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	01	Rozšíření PZTS - zabezpečovací systém

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				100 681,80
1	M21147	Rozšíření PZTS viz. příloha	soubor	1,00000	100 681,80	100 681,80

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	03	Venkovní osvětlení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				12 992,00
1	274313510R10	D+M základ pod sloupové svítidlo vč. výkopových prací	kus	7,00000	1 856,00	12 992,00
Díl: 46-M		Zemní práce a další zařízení				42 750,00
2	460200173	Hloubení nezapažených rýh ručně š.35 cm, hl.90 cm, tř.3	m	95,00000	150,00	14 250,00
ruční výkop pro rozvody sloupových lamp : 95				95,00000		
3	460420022	Kabelové lože z písku bez zakrytí š 500 mm tl 100 mm	m	95,00000	200,00	19 000,00
4	460560173	Zásyp rýh ručně šířky 35cm, hloubky 90cm, z horniny třídy 3	m	95,00000	100,00	9 500,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				10 625,00
5	622300789RT2	Montáž chráničky kabelu vč. chráničky Kopoflex DN 40	m	125,00000	85,00	10 625,00
Chránička pro kabely : 125				125,00000		
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 901,95
6	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 901,95	3 901,95
Díl: M21		Elektromontáže				26 852,30
7	210810045	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	156,00000	69,80	10 888,80
156				156,00000		
8	210201511R10	D+M sloupové LED svítidlo venkovní vč. kotevního materiálu	kus	7,00000	2 280,50	15 963,50

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	04	Elektroinstalace v kuchyni, datové rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				65 111,54
1	M21147	Elektroinstalace dle přílohy	soubor	1,00000	65 111,54	65 111,54

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R02	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	05	Vyřízení dřevěného obkladu, oplechování, okapový chodník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				357,00
1	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	7,00000	51,00	357,00
		Úprava stávajícího chodníku pro pokládku dlažby : 14*0,5		7,00000		

Díl: 5		Komunikace pozemní				6 375,00
2	564811111	Podklad z kameniva drceného vel. 0-8 mm tl 50 mm	m2	7,00000	225,00	1 575,00
3	596211112	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	7,00000	300,00	2 100,00
4	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	9,00000	300,00	2 700,00

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 875,00
5	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,00000	125,00	1 875,00

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 232,15
6	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	2,61049	472,00	1 232,15

Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 160,26
7	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 160,26	1 160,26

Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 432,00
8	762811914	Vyřízení části záklopu nebo podbíjení, plochy do 4 m2	m2	6,00000	572,00	3 432,00
		Vyřízení částí fasády v místě okna u kuchyně : 2*3		6,00000		

Díl: 764		Konstrukce klempířské				14 060,00
9	764817175	Oplechování zdí (atik) z lakovaného Pz plechu, rš 750 mm nalepení Enkolitem	m	10,00000	1 406,00	14 060,00
		Oplechování kolem okna : (2*2+3*2)		10,00000		

Díl: 783		Nátěry				1 300,00
10	783682141	Nátěr olejový speciální dřevěných podlah (Osmo) 2x	m2	5,00000	260,00	1 300,00
		Nátěr zaříznutých částí fasády : 5		5,00000		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **24002** **Přístavba MŠ Cukrovar II**

Objednatel: **Město Úvaly** IČO: **00240931**
Arnošta z Pardubic 95 DIČ: **CZ00240931**
25082 Úvaly

Zhotovitel: **S-B s.r.o.** IČO: **25652362**
Husova 332 DIČ: **CZ25652362**
26401 Sedlčany

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			484 310,62
PSV			156 138,92
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			640 449,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	640 449,54 CZK
Základní DPH	21 %	134 494,40 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 774 943,94 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy	0,00	640 449,54	134 494,41	774 943,95	100
01	Terasa	0,00	99 484,55	20 891,76	120 376,31	16
02	Pergola	0,00	74 397,90	15 623,56	90 021,46	12
03	Zpevněné plochy - zámková dlažba	0,00	317 004,68	66 570,98	383 575,66	49
04	Oprava otvorů po nosné konstrukci pergoly - mřížky z tahokovu	0,00	42 940,37	9 017,48	51 957,85	7
05	Demontáž obkladu na stěně, vybourání otvorů	0,00	106 622,04	22 390,63	129 012,67	17
Celkem za stavbu		0,00	640 449,54	134 494,40	774 943,94	100

Popis stavby: 24002 - Přístavba MŠ Cukrovar II

Popis objektu: R01 - Stávající MŠ Cukrovar - opravy

Popis rozpočtu: 01 - Terasa

Popis rozpočtu: 02 - Pergola

Popis rozpočtu: 03 - Zpevněné plochy - zámková dlažba

Popis rozpočtu: 04 - Oprava otvorů po nosné konstrukci pergoly - mřížky z tahokovu

Popis rozpočtu: 05 - Demontáž obkladu na stěně, vybourání otvorů

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			21 720,00	3,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 052,10	0,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			16 668,50	2,6
5	Komunikace	HSV			196 015,00	30,6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			34 238,00	5,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 250,00	2,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 143,80	4,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			57 473,13	9,0
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			27 965,55	4,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			102 495,20	16,0
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			24 532,20	3,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			29 111,52	4,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			86 784,54	13,6
Cena celkem					640 449,54	100,0

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	01	Terasa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				21 720,00
1	120901123	Bourání konstrukcí ze železobetonu v odkopávkách pneumatickým kladivem	m3	1,20000	18 100,00	21 720,00
Patky po pergole : (0,5*0,5*0,3)*16				1,20000		
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 987,68
2	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 987,68	3 987,68
Díl: 762		Konstrukce tesařské				31 008,00
3	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken do tl. 32 mm	m2	228,00000	136,00	31 008,00
Stávající terasa demontáž : 228				228,00000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				17 966,40
4	767590840	Demontáž zdvojených podlah - nosného roštu	m2	228,00000	78,80	17 966,40
Stávající terasa : 228				228,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 802,47
5	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	451,20000	13,60	6 136,32
6	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	9,02400	422,00	3 808,13
7	979086213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	9,02400	1 310,00	11 821,44
8	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,02400	336,50	3 036,58

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	02	Pergola

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 222,28
1	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	3 222,28	3 222,28
Díl: 762		Konstrukce tesařské				38 299,20
2	762331813	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů, fošen, plochy do 288 cm2	m	323,20000	118,50	38 299,20
Demontáž pergoly : 274,48+48,72				323,20000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				11 145,12
3	767996801	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	149,80000	74,40	11 145,12
Demontáž spojovacího materiálu a patních kotev : 916*0,15+8*0,2+16*0,3+40*0,15				149,80000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				21 731,30
4	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	395,33000	13,60	5 376,49
5	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	7,90660	422,00	3 336,59
6	979086213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	7,90660	1 310,00	10 357,65
7	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,90660	336,50	2 660,57

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	03	Zpevněné plochy - zámková dlažba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				16 668,50
1	451315111	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	18,02000	925,00	16 668,50
		Podkladní beton pro obručníky : 90,1*0,2		18,02000		
Díl: 5		Komunikace				196 015,00
2	596291111	Řezání betonové dlažby tl. 60 mm	m	120,00000	327,00	39 240,00
3	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	235,00000	340,00	79 900,00
		zámková dlažba : 235		235,00000		
4	564811111	Podklad z kameniva drceného vel. 0-8 mm tl 50 mm	m2	235,00000	225,00	52 875,00
		Zámková dlažba : 235		235,00000		
5	596211112	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	36,00000	300,00	10 800,00
6	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	44,00000	300,00	13 200,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				34 238,00
7	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obručníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	90,10000	380,00	34 238,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				57 469,25
8	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	121,75688	472,00	57 469,25
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				12 613,93
9	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	12 613,93	12 613,93

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	04	Oprava otvorů po nosné konstrukci pergoly - mřížky z tahokovu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 000,00
1	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	64,00000	125,00	8 000,00

16*4

64,00000

Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 752,37
2	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	1 752,37	1 752,37
Díl: 762		Konstrukce tesařské				33 188,00
3	762331813R01	Odříznutí a částečné zafrézování původních držáků dřevěné pergoly	kus	16,00000	687,00	10 992,00
4	762331813R07	D+M větrací fasádní mřížka bílá	kus	12,00000	936,00	11 232,00
5	762331813R74	D+M kapotáž po kotvách na skladech	kus	4,00000	2 741,00	10 964,00

Položkový rozpočet

S:	24002	Přístavba MŠ Cukrovar II
O:	R01	Stávající MŠ Cukrovar - opravy
R:	05	Demontáž obkladu na stěně, vybourání otvorů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 052,10
1	339360T10	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,26000	835,00	1 052,10
		Otvory do stávající školy : 0,9*2,1*0,3+1,1*2,1*0,3		1,26000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				5 250,00
2	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,00000	125,00	5 250,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				29 143,80
3	978042216	Odstranění zateplovacího systému, minerální izolace tl. 160 mm bez omítky	m2	113,40000	257,00	29 143,80
		Demontáž stávajícího zateplení : 21*5,4		113,40000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3,88
4	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m	t	0,00775	500,00	3,88
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				6 389,29
5	005211050RT	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	6 389,29	6 389,29
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				24 532,20
6	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	92,40000	265,50	24 532,20
		Demontáž stávajícího zateplení : 21*4,4		92,40000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				40 250,77
7	979082119	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	199,27770	29,70	5 918,55
8	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	6,64259	422,00	2 803,17
9	979095312	Naložení a složení suti	t	6,64259	1 370,00	9 100,35
10	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,64259	336,50	2 235,23
11	979990163	Poplatek za uložení suti - plast + sklo, skupina odpadu 170904	t	6,64259	3 040,00	20 193,47