ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚVALY

SOUBOR USNESENÍ Z

6. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly konaného dne 24. 9. 2026

Z - 42/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Informace starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 19. 6. 2026 do 24. 9. 2026

I. bere na vědomí

zprávu starostky o činnosti Rady města Úvaly za období od 19. 6. 2026 do 24. 9. 2026

přijato, pro: 14 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 43/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 9. 2026

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 44/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Zrušení části usnesení č. Z - 36/2023 ze dne 27. 4. 2023 - Zápis z jednání finančního výboru ze dne 17. 4. 2023 včetně zadání nových kontrolních zpráv

I. ruší

část II. usnesení č. Z - 36/2023 ze dne 27. 4. 2023 - Zápis z jednání finančního výboru ze dne 17. 4. 2023 včetně zadání nových kontrolních zpráv

II. pověřuje

1. finanční výbor provedením kontrolní zprávy:

Finanční toky spojené s budováním a obnovou vodovodního a kanalizačního řadu v Úvalech ideálně od roku 2013 do roku 2022

2. finanční výbor provedením kontrolní zprávy:

Kontrola nákladů a výnosů spojených s městským bytovým fondem

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 45/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis č. 2/2026 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 30. 6. 2026

I. bere na vědomí

Zápis č. 2/2026 z jednání Výboru pro investice, výstavbu a územní plánování ze dne 30. 6. 2026

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím odboru investic a dopravy a odboru životního prostředí a územního rozvoje

Termín: 30. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 46/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Zápis z jednání kontrolního výboru 14. 9. 2026

I. bere na vědomí

zápis č. 1/2026 z jednání kontrolního výboru ze dne 14. 9. 2026

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 30. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 47/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Zpráva kontrolního výboru o provedení kontroly dle usnesení KV 9/25 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2024

I. bere na vědomí

zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV 9/25 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2024

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 30. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 48/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Zpráva kontrolního výboru o provedení kontroly dle usnesení KV 8/25 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2024

I. bere na vědomí

zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV 8/25 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2024

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 30. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 49/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Rozpočtové opatření č. 4/2026

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2026 - příjmy 334 802 539 Kč, financování 67 234 262 Kč, běžné výdaje 270 766 766 Kč, investiční výdaje 121 887 539 Kč, financování 9 382 496 Kč

II. pověřuje

1. starostku

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí odboru ekonomického

Termín: 30. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 50/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 99042022357 - změna úrokové sazby

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 99042022357 ve variantě č. 1 - úroková sazba pohyblivá - součet O/N PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,29 % z jistiny úvěru. K 17. 8. 2026 činí sazba O/N PRIBOR 3,75 %. Celková úroková sazba by byla 4,04 % mezi Komerční bankou, a.s, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054 a Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. pověřuje

podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 99042022357 ve variantě č. 1 - úroková sazba pohyblivá - součet O/N PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,29 % z jistiny úvěru. K 17. 8. 2026 činí sazba O/N PRIBOR 3,75 %. Celková úroková sazba by byla 4,04 %mezi Komerční bankou, a.s, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054 a Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 25. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 51/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 99042012978 - změna úrokové sazby

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 99042012978 variantě č. 1 - úroková sazba pohyblivá - součet O/N PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,29 % z jistiny úvěru. K 17. 8. 2026 činí sazba O/N PRIBOR 3,75 %. Celková úroková sazba by byla 4,04 % mezi Komerční bankou, a.s, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054 a Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

II. pověřuje

podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 99042012978 variantě č. 1 - úroková sazba pohyblivá - součet O/N PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,29 % z jistiny úvěru. K 17. 8. 2026 činí sazba O/N PRIBOR 3,75 %. Celková úroková sazba by byla 4,04 % mezi Komerční bankou, a.s, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054 a Městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931

III. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí ekonomického odboru

Termín: 25. 9. 2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 52/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Žádost o směnu pozemků v k. ú. Úvaly u Prahy

I. neschvaluje

vyhlášení záměru směny části pozemku parc. č. 298/4 o výměře 93 m² v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, ve vlastnictví pana S********* N******, za část pozemku parc. č. 298/17 o výměře 93 m² v k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, ve vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 30.9.2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 53/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Darovací smlouva na pozemek parcelní číslo 3269/8, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly

I. schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Úvaly, se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 002 40 931 a spoluvlastníky paní H**** B**********, ***** ******** *******, *** **, ***** * * *******, Ing. D**** M*********, ***** ********* ****, *** **, *****, J********* S******* akad. mal., ***** ****** ******, *** **, ***** * * *******, panem M****** S*******, ***** ** ******** ** *** ***, *** **, ******** a paní J**** Z*********, ***** ******* ****, *** **, ***** na darování pozemku parcelní číslo 3269/8 o celkové výměře 114 m², druh pozemku vodní plocha, využití pozemku koryto vodního toku přirozené nebo upravené, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly

II. pověřuje

1. starostku

1. podpisem Darovací smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 31.10.2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 54/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Souhlas s upravenými podmínkami bezúplatného převodu souboru nemovitých věcí od Správy železnic, státní organizace

I. schvaluje

upravené podmínky bezúplatného převodu souboru nemovitých věcí v k. ú. Úvaly u Prahy (pozemky parc. č. 1890/1 včetně budovy č. p. 70, parc. č. 1893 včetně budovy č. p. 710, parc. č. 1894 včetně budovy č. p. 1003, parc. č. 1895 včetně budovy č. p. 707, parc. č. 1897/1 včetně budovy č. p. 1080, parc. č. 1897/2, parc. č. 1897/3 včetně budovy bez č. p. č. e. a parc. č. 1897/4 včetně budovy bez č. p./č. e.) od Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234. Tyto podmínky budou součástí usnesení Vlády ČR

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 30.9.2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 55/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Bezúplatný převod pozemků parcelní číslo 331/14, 332, 334/9, 335/22, 335/25, 335/27, 3079/3, 3094/3, 3216/2, 3269/2, 3348/38, 3348/53, 3349/5, 3349/11, 3350/4, 3511/1, 3660/27, 3841/5, 3841/31, 3841/40, 3841/483, 3862/20, 3957/16, 3957/17, 3957/21, 3957/22, 3960/10, 3983/18, 3986/50 a 3987/5, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu

I. schvaluje

žádost o bezúplatný převod pozemků parcelní číslo 331/14, 332, 334/9, 335/22, 335/25, 335/27,3079/3, 3094/3, 3216/2, 3269/2, 3348/38, 3348/53, 3349/5, 3349/11, 3350/4, 3511/1, 3660/27, 3841/5, 3841/31, 3841/40, 3841/483, 3862/20, 3957/16, 3957/17, 3957/21, 3957/22, 3960/10, 3983/18, 3986/50 a 3987/5 katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČO: 013 12 774 do vlastnictví města Úvaly

II. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 30.9.2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 56/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Bezúplatný převod pozemků parcelní číslo 1524, 3664/26, 1902/27, 1667/2, 2299/4, 2299/3, 3867/6, 3989/16, 3989/2, 3989/4 a 3989/5, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

I. schvaluje

žádost o bezúplatný převod pozemků parcelní číslo 1524, 3664/26, 1902/27, 1667/2, 2299/4,2299/3, 3867/6, 3989/16, 3989/2, 3989/4 a 3989/5, katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 697 97 111 do majetku města Úvaly

II. ukládá

1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru investic a dopravy

Termín: 30.9.2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 57/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Přijetí finančního daru od společnosti AURI, energy & property s.r.o. na obnovu dešťové kanalizace v ulici Chelčického, Úvaly

I. schvaluje

1. přijetí účelového finančního daru ve výši 358 294,47 Kč (slovy: tři sta padesát osm tisíc dvě stě devadesát čtyři koruny české a čtyřicet sedm haléřů) od dárce společnosti AURI, energy & property s.r.o., IČO: 289 25 459, se sídlem Průmyslová 1208, 271 01 Nové Strašecí, určeného jako finanční příspěvek na úhradu nákladů spojených s obnovou dešťové kanalizace v ulici Chelčického, 250 82 Úvaly
2. uzavření Darovací smlouvy na finanční dar ve výši 358 294,47 Kč mezi městem Úvaly se sídlem Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 (jako obdarovaným) a společností AURI, energy & property s.r.o. se sídlem Průmyslová 1208, 271 01 Nové Strašecí, IČO: 289 25 459 (jako dárcem) dle předloženého návrhu

II. pověřuje

1. starostku
    1. podpisem Darovací smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá
1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím odboru investic a dopravy

Termín: 30.9.2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 58/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Dodatek č. 5 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Radlická čtvrť - Úvaly"

I. souhlasí s

uzavřením dodatku č. 5 k plánovací smlouvě pro lokalitu "Radlická čtvrť - Úvaly" mezi městem Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, IČO: 00240931 a společností YD Real Estate Alfa s.r.o., Na Poříčí 1071/17, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 09257594

II. pověřuje
1. starostku
    1. podpisem tohoto dodatku č. 5

III. ukládá
1. starostce
    1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím OŽPÚR

Termín: 30.9.2026

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 59/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Informace o umístění služebny Městské policie Úvaly

I. bere na vědomí

informaci neuvolněného místostarosty o možnostech trvalého umístění služebny Městské policie Úvaly

přijato, pro: 15 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, ULR, RYD, KIM, FUX, MAR, NEM, KOL, PLK proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Z - 60/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Rozhodnutí o názvu ulic - protinávrh usnesení pí Němcová

I. souhlasí

se stažením bodu MZ 2194/2026 Rozhodnutí o názvu ulic

nepřijato, pro: 6 RYD, KOL, FUX, NEM, PLK, ULR proti: 0, zdržel se: 9 GLO, CER, DVO, PLA, BUC, JUNJAK, KAM, KIM, MAR mimo místnost: 0

Z - 61/2026 - 6. Zastupitelstvo města Úvaly

Rozhodnutí o názvu ulic

I. rozhodlo

o přejmenování ulic v lokalitě Hostín u svazkové školy takto:

Evropská (od Škvorecké ulice ke svazkové škole) – Václava Havla

Rakouská – Milady Horákové

Německá – Generála Píky

Francouzská – Jana Patočky

Švýcarská – Pavla Wonky

II. ukládá

1. starostce

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucí OSPR

Termín: 31.10.2026

přijato, pro: 8 JUNJAK, KAM, PLK, BUC, GLO, CER, DVO, MAR proti: 4 RYD, FUX, NEM, PLK
zdržel se: 3 ULR, KOL, KIM mimo místnost: 0

Ing. Markéta Rydvalová
starostka

Vysvětlivky zkratek: GLOC – GLO, ČERNÝ – CER, DVOŘÁČEK – DVO, PLAŠIL- PLA, BUČEK - BUC, JUNKOVÁ - JAKLOVÁ - JUNJAK, KAMENÍKOVÁ – KAM, ULRICH - ULR, RYDVALOVÁ – RYD, KIMBEMBE – KIM, FUXOVÁ – FUX, KOLAŘÍK – KOL, MARTINOVSKÝ – MAR, NĚMCOVÁ – NEM, POLÁK – PLK

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.