



Město Úvaly
Městský úřad Úvaly
Odbor investic a dopravy



STAMACO engineering s.r.o.
Jiří Kupka
Zengrova 480/27
Ostrava-Vítkovice 703 00

IČO: 28635507

Váš dopis zn./ze dne:

Naše značka: MEUV/ 229/O/2026

Vyřizuje/linka: Bednarčíková/ 102

E-mail: adriana.bednarcikova@mestouvaly.cz

Tel.: 281 091 502

Úvaly 3. 9. 2026

Objednávka č. 229/O/2026

Na základě Pravidel při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, vnitřní předpis č. 24/2025 a předložené cenové nabídky ze dne 1. 9. 2026 u Vás objednááme **Opravu střechy v objektu Domu s pečovatelskou službou na adrese, náměstí Svobody 1570, Úvaly**. Důvodem opravy je zatékání do bytových a nebytových prostor v objektu. Jedná se o pokračování 2. etapy opravy, kdy 1. etapa byla realizována stejným zhotovitelem v roce 2022. Dohodnutá cena dle předložené nabídky ze dne 1. 9. 2026 činí **730 101 Kč bez DPH (883 422 Kč vč. DPH)** a bude hrazena z rozpočtu města z položky 3612/77-5171.

Záruka: 60 měsíců na provedené práce.

Termín zahájení prací: 1. 10. 2026 – 30. 11. 2026

Termín dokončení prací: 11/2026, termín bude domluven s odborem investic a dopravy a dále se správcovskou firmou Technické služby města Úvaly, příspěvková organizace (domluva s nájemníky bytů na střeše)

S pozdravem


Ing. Markéta Rydvalová
starostka



Příloha: cenová nabídka

CENOVÁ NABÍDKA



STAMACO engineering s.r.o.

OBJEDNATEL

MÚ Úvaly

DATUM

2026-09-01

STAVBA

DPS

VYPRACOVAL

Jiří Kupka
777 639 912
kupka@stamaco.cz

PŘEDMĚT

střecha

CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH

730 101 Kč

PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA REALIZACE

cca měsíc (dle klimatických podmínek)

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

0.0 %

POZASTÁVKA DO PŘEDÁNÍ DÍLA

10.0 %

POZASTÁVKA PO DOBU ZÁRUKY

0.0 %

ZÁRUKA

60 měsíců na provedené práce. Na materiál dle záručních podmínek výrobků.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

faktura se splatností 14 vystavená po dokončení prací

REKAPITULACE CENY PODLE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

STAVEBNÍ OBJEKT

CENA CELKEM

730 101 Kč

POLOŽKOVÁ NABÍDKA

Poř.	Druh	Položka / skupina	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Součet skupiny		PLOCHA				461 501 Kč
1	DMTŽ	Demontáž volně položené dlažby	m²	65,00	100 Kč	6 500 Kč
2	DMTŽ	Demontáž sypké vrstvy	m²	420,00	100 Kč	42 000 Kč
3	DMTŽ	Demontáž tepelné izolace – volně ložená	m²	420,00	85 Kč	35 901 Kč
4	M	Očištění a příprava podkladu	m²	420,00	25 Kč	10 500 Kč
5	D+M	Asfaltová penetrace – plocha	m²	420,00	60 Kč	25 200 Kč
6	D+M	Asfaltový pás s posypem – plocha, natavený	m²	420,00	480 Kč	201 600 Kč
7	M	zpětná montáž tepelné izoace	m²	420,00	120 Kč	50 400 Kč
8	M	Zpětná montáž syspké vrstvy	m²	420,00	120 Kč	50 400 Kč
9	M	Zpětná montáž dlažby	m²	65,00	600 Kč	39 000 Kč
Součet skupiny		ATIKA				138 950 Kč
10	D+M	Asfaltový pás s posypem – detail	mb	70,00	620 Kč	43 400 Kč
11	D+M	Samolepicí asfaltový pás – detail	mb	70,00	420 Kč	29 400 Kč
12	D+M	XPS - detail/svislá plocha	mb	70,00	480 Kč	33 600 Kč
13	D+M	Asfaltová penetrace – detail	mb	70,00	60 Kč	4 200 Kč
14	DMTŽ	Demontáž klempířských prvků	mb	70,00	85 Kč	5 950 Kč
15	D+M	krycí lišta - lakovaný Pz plech	mb	70,00	320 Kč	22 400 Kč
Součet skupiny		LEM ZDI (STĚNA)				45 150 Kč
16	D+M	Asfaltový pás s posypem – detail	mb	30,00	620 Kč	18 600 Kč
17	D+M	Samolepicí asfaltový pás – detail	mb	30,00	420 Kč	12 600 Kč
18	D+M	Asfaltová penetrace – detail	mb	30,00	60 Kč	1 800 Kč
19	DMTŽ	Demontáž klempířských prvků	mb	30,00	85 Kč	2 550 Kč
20	D+M	krycí lišta - lakovaný Pz plech	mb	30,00	320 Kč	9 600 Kč
Součet skupiny		Ostatní				64 500 Kč
21	D+M	Střešní vpust – opracování	ks	3,00	1 500 Kč	4 500 Kč
22	Ostatní	ostatní materiál (tmely, lepidla, plyn apod.)	kpl	1,00	60 000 Kč	60 000 Kč
Součet skupiny		VRN				20 000 Kč
23	Ostatní	Mechanizace pro přesun hmot – jeřáb / GEDA apod.	kpl	1,00	12 000 Kč	12 000 Kč
24	Ostatní	Přesun sutě a odřezků, včetně dopravy a likvidace na skládce	kpl	1,00	5 000 Kč	5 000 Kč
25	Ostatní	Dopravy a ostatní drobné náklady	kpl	1,00	3 000 Kč	3 000 Kč

CELKEM NABÍDKA
730 101 Kč