

ZÁPIS

2. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 19.11.2014 ve 14:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: Petr Borecký, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Alexis Kimbembe, člen zastupitelstva Polák Josef, Ing. Ludmila Milerová

Hosté: Jana Tesařová, Dana Kyrálová, Ing. arch. Martina Bredová, Ilona Reicheltová

Omluveni:

Ověřovatelé: Petr Borecký, Ing. Alexis Kimbembe

Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 14.00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Rozpočtové opatření č. 7/2014	Schválen
2.	Informace o přípravě návrhu rozpočtu na rok 2015	Schválen
3.	Rozšíření možnosti využití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti	Schválen
4.	Zápis z jednání bytové komise	Schválen
5.	Nařízení obce č.1/2014, kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstranění závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků	Schválen
6.	Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6012878/VB/1A - ČEZ stavba: Úvaly-kVN,TS,knn pro p.p.č.3475/...Výpustek	Schválen
7.	Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na ukončenou akci "Splášková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých"	Schválen
8.	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti na akci "Úvaly - knn ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova"	Schválen
9.	Informace o odstoupení záměru na pronájem pozemku parc.č.3476/2	Schválen
10.	Aktualizace koncepce hospodářsky využitelného majetku města v období 2014 -2018	Schválen
11.	Zápis z jednání Likvidační komise	Schválen
12.	Dohoda o ukončení objednávky č. 24/2013 se společností AF-CITYPLAN s.r.o.	Schválen
13.	Uzavření dodatku č. 2 se společností AF-CITYPLAN s.r.o. na akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“	Schválen
14.	Zrušení usnesení č. R-205/2014 ze dne 14.5.2014	Schválen
15.	Informace - zajištění sezóny koupaliště na r. 2015 - ukončení nájmu areálu městského koupaliště	Schválen
16.	Plán obnovy vodohospodářských sítí pro rok 2015	Schválen
17.	Výběr zhotovitele na stavbu "Sanace kanalizace bezvýkopovou technologií v lokalitě Horoušanky"	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
18.	Elektronická aukce na dodávku el.energie a plynu	Schválen
19.	Informace - výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na objekty, které jsou v majetku města Škvorecká č.p.75, Škvorecká č.p. 181, Prokopa Velikého č.p. 1347 a Prokopa Velikého č.p. 1346	Schválen
20.	Informace - výčet neplatičů nájemného a služeb za bytové a nebytové prostory	Schválen
21.	Výpověď z nájmu bytu č.6, ul.Prokopa Velikého č.p.1347, Úvaly	Schválen
22.	Prodloužení nájemních smluv na nebytové prostory, platnost končí 31.12.2014	Schválen
23.	Dodatek č.6 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly využívaný jako služebna OO PČR Úvaly	Schválen
24.	Záměr prodeje objektu čp.203, Smetanova ulice, na pozemku parc.č.1910 a pozemků parc.č.1912,1911 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha - východ o celkové výměře 860m ² .	Schválen
25.	Informace ve věci Hasmanových - soudní rozsudek	Schválen
26.	Pronájem nebytových prostor v objektu čp.844, Jiráskova ulice, Úvaly	Schválen
27.	Pronájem části nebytových prostor v přízemí objektu čp.897, Riegerova ulice, Úvaly	Schválen
28.	Prodej části pozemku parc.č.2936, katastrální území Úvaly u Prahy	Schválen
29.	Záměr prodeje části pozemku parc.č.1058, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
30.	Záměr prodeje části pozemku parc.č.3133/2, k.ú.Úvaly u Prahy	Schválen
31.	Prodloužení nájemních smluv na bytové prostory, platnost končí dne 31.12.2014	Schválen
32.	Parková zahrada Úvaly – dřevěný chodník - usnesení FANSTAV a.s.	Neschválen
33.	Parková zahrada Úvaly – dřevěný chodník - usnesení VPS	Schválen
34.	Pronájem pozemku parc.č.3077/1, k.ú. Úvaly u Prahy za účelem provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci mostu přes Výmolu u koupaliště	Schválen
35.	Provedení prací v bytě č.4 v objektu čp.181, Škvorecká ulice, Úvaly	Schválen
36.	Jmenování určeného zastupitele pro spolupráci na pořizování územního plánu	Schválen
37.	Herlin - odstoupení od Kupní smlouvy a opakované zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 369/5 a 369/2, k.ú. Úvaly u Prahy	Schválen
38.	AEZZ - nabídka na prodej pozemků v areálu Multitec	Schválen
39.	Záměr prodeje pozemku parc.č. 173/5, v k.ú. Úvaly u Prahy - jmenování sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek	Schválen
40.	Odstranění dešťové kanalizace - Misárkovi	Stažen
41.	Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouvy o výpůjčce	Schválen
42.	Žádost Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru	Schválen
43.	Zápis z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval	Schválen
44.	Výroční zpráva o činnosti Základní školy Úvaly, okres Praha-východ ve školním roce 2013/2014	Schválen
45.	Žádost o finanční příspěvek - financování služeb Linky bezpečí	Schválen
46.	Uzavření Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o vánočních prázdninách	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
47.	Pronájem části nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly	Schválen
48.	Zápis z jednání kulturní komise	Schválen
49.	Využití finančních prostředků z dobrovolného příspěvku na akci Rozsvícení vánočního stromu	Schválen
50.	Návrh na spolupráci při přípravě a realizaci projektové dokumentace na stavbu vzdělávacího centra pro děti a mládež v Úvalech (MěK v č.p. 18)	Schválen
51.	Rezignace na funkci vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval	Schválen
52.	Smlouva o výpůjčce - motocykl k výkonu činnosti Městské policie Úvaly	Schválen
53.	Zrušení usnesení Rady města Úvaly č.R-395/2014 ze dne 1.10.2014 Kniha jízd - zametacího stroje - pilotní projekt	Schválen
54.	Koordinační dohoda o vzájemné spolupráci za účelem stanovení společného postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku	Schválen
55.	Schválení vnitřního rozdělení kompetencí rady města	Schválen
56.	Jednací řád rady města	Schválen
57.	Komise rady města	Schválen
58.	Facebookové stránky města Úvaly	Schválen
59.	Udělení ocenění Junior města Úvaly 2014	Schválen
60.	Odměny ředitelům školských zařízení	Schválen
61.	Organizační ujednání o výdeji údajů městské policii a jejich využívání	Schválen
62.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

Bod 1. Rozpočtové opatření č. 7/2014

Předkladatel: Dana Kyralová, OE

Rozpočtové opatření č. 7/2014 je předkládáno na základě požadavků vedoucích odborů, skutečných nákladů na investiční akce a usnesení rady města. Příjmová část byla upravena dle plánovaného příjmu dotací. Příjmová část snížení : dotace ZŠ 4216 o 3,628 mil Kč na 8, 8 mil, dotace MŠ cukrovar snížení o 8,295 mil. na 5,729 mil. Kč, dary Hodov občané o 99 tis. na 80 tis., nebyty nájem snížení o 100 tis., o 150 tis. pol. 2111 vratka odpady a dále snížení pol. 3111 o 2,6 mil.(prodej cukrovaru), prodej Radlická na 11 mil. (Jaro real 10 mil., Almeco 1 mil.) přesun do 2015: 240 tis. pol. 4221 dotace auto pro pečovatelskou službu, pol. 4222 dotace auto hasiči 467 tis.

Příjmová část navýšení: pol. 4223 na 3,226 mil. Kč dotace povodeň a zvýšení o 79 tis. zasakovací pás, dále nájem bytu 250 tis.

Výdajová část: Z odboru investic se jedná o tyto hlavní změny: snížena výdajová část položka 3113-6121 ZŠ o 1,915 mil. Kč na 16,448 mil. , dále stavba MŠ Cukrovar 3111/306-6121 snížení o 9,890 mil Kč na 6 910 mil. Kč, zvýšení stavba hala 3 Multitec VPS na 3, 357 mil Kč, snížení položky investice VO na 1 230.931, silnice 2212-6121 na 8 606 703 Kč a PD snížení na 2 019 635. Položka voda 2310-6121 sníženo o 7 mil na 7 500 000 Kč a PD voda sníženo o 470 900 Kč.

Dále za EO personální je upravena kapitola 6171-5011, kde je zohledněno navýšení o 1 pracovníka na OID a dále navýšení o 3,5% dle platného NV č. 224/2014 Sb. s účinností od 1.11.2014.

Z oddělení správy majetku OID je požadavek na navýšení o 150 tis kanalizace nákup služeb 2321-38/5169 . posouzení kapacity ČOV, a dále o 605. tis. sanace kanalizace Horoušanky.

OŽPÚR: navýšení o 600 tis. sběrný dvůr 3722/36-5169, o 100 tis. 3722/1-5169 popelnice separace, povodeň 3744-6121 navýšení ve vazbě na dotaci na 4,885 mil. Kč, dále 2310/6121 přesun 140 tis. na 2310/5169 doplatek fa VRV a snížení výdajů dle rozpisu.

OSPR požaduje na základě rozhodnutí RM - přidělení finančních darů - přesun z 6112/5173 celkem 35 tis. na 6112/5492 a dále přesun kultura 3399 -5175 15 tis. nákup party stanů na 3399/5137, pečovatelská 4351

přesuny v rámci kapitoly 5171,5167 a 5175, přesuny správa 6171: v položkách 5137 150 tis. na 5139 materiál a 60 tis. na 5169 nákup služeb, dále z 5167 školení 25 tis. a 5173 cestovné 15 tis. na 5162 telefony, z 5171 opravy přesun 20 tis. na 5362 poplatky. Kapitola hasiči 5512 přesun na materiál 5139 20 tis. z 5171 opravy a dále dle rozpisu.

Příjmy a výdaje schváleného RO č.6/2014 činily 187 278 957 Kč, rozdíl oproti návrhu RO č. 7 je 8 820 848 Kč. Celkem je návrh RO 7/2014 v příjmové a výdajové části předkládán jako vyrovnaný, kdy příjmy a výdaje jsou 178 458 109 Kč.

Podnět - vedoucí úřadu navrhla možnost personálního oslabení z důvodu nemoci na ekonomickém odboru možnost vybírat poplatky na odboru správním a ostatních odborech (pí Tesařová).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-3a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 7/2014, kde příjmy a výdaje činí 178 458 109 Kč

II. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 7/2014

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. předložit materiál ve smyslu tohoto usnesení na nejbližší jednání zastupitelstva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - příjmy, výdaje

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 2. Informace o přípravě návrhu rozpočtu na rok 2015

Předkladatel: Dana Kyrlová, OE

Návrh rozpočtu 2015 byl sestaven na základě finanční situace města a získaných dotací a dále o přechod rozpracovaných investičních akcí z roku 2014.

Příjmová část: daně z příjmu dle předpokládaného vývoje RUD, dotace voda 4216 3,3 mil Kč. fa IMOS, dotace zateplení hala Multitec 10 562 544, dotace hasičské auto 467 tis. a nákup auta pro PS 240 tis., dotace zasakovací pás Horoušanky 727 tis., dotace protipovodňová opatření a bezdrátový rozhlas 1,950 mil. Kč dotace zateplení čp. 95 3,249 mil. Kč, dotace MŠ cukrovar 13,303 mil. Kč, revitalizace Výmoly 950 tis., 6409- 3111 příjmy z prodeje nemovitostí 24,266 mil Kč prodej čp. 203 a Radlická čtvrť.

Výdajová část se skládá z přechodu investičních akcí ve vazbě na dotace budova C ZŠ vlastní výdaje 1,216 mil. Kč, MŠ cukrovar celkem 21,482 mil. Kč z toho vlastní 8,178 mil. Kč , 3613-6121 nebyty 18,215 mil. Kč tj. 12,648 mil. Kč stavba hala 897 Multitec a zateplení čp. 95 4,881 mil. Kč včetně TDI, protipovodňová opatření a bezdrátový rozhlas 3744-6121 stavba celkem 2,166 mil. Kč z toho dotace 1,950 mil. Kč a vlastní prostředky 216 tis. zasakovací pás Horoušanky dotace 727 tis. Kč, vlastní 80,8 tis. Kč, celkem povodeň investice 6,787 mil. Kč. Zařazena je PD knihovna 1,318 mil. Kč. Investice silnice 2212-6121 celkem 3,484 mil. Kč most Horova , PD rekonstrukce komunikací : celkem 4,485 mil. Kč za průtah III/01214, Bulharská, Štefánikova, příprava parkovací automaty - dle rozpisu OINV. 3633-6121 dešťová kanalizace Smetanova 2,78 mil. Kč, 2321/38-6121 dostavba kanalizace PD 900 tis. Kč, dostavba vodovodu 2310-6121 7 mil. Kč investice.

Výdajová část návrhu rozpočtu 2015 se skládá dále i z provozních výdajů, kdy v položce 5011 je zohledněno platné nařízení vlády č. 224/2014 o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách, které nabylo účinnosti od 1.11.2014, dále navýšení počtu pracovníků VPS o 2, navýšení neinvestičních příspěvků města pro příspěvkové organizace zřízené městem (ZŠ, MDDM, MŠ, jídelny), kdy celková částka je 5,325 mil. Kč. Celkem činí příjmová část: 169 622 924 Kč a výdajová část: 169 622 924 Kč.

Vedení města vyjádřilo poděkování za práci na ekonomickém odboru zejména při přípravě rozpočtu pí Kyrlové.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-4a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o návrh rozpočtu na rok 2015, kdy příjmy a výdaje činí 169 622 924 Kč

II. doporučuje

zastupitelstvu schválit informaci o návrhu rozpočtu na rok 2015, kdy příjmy a výdaje činí 169 622 924 Kč

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. předložit materiál ve smyslu tohoto usnesení na nejbližší jednání zastupitelstva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh rozpočet 2015 příjmy

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - návrh rozpočet 2015 - výdaje

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Rozšíření možnosti využití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti

Předkladatel: Dana Kyrlová, OE

Předkladatel: Dana Kyrlová, OE

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 25.4.2013 přijalo usnesení č. Z-069/013, kterým I.bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV- 9/13 - Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti, II.stanovuje, že finanční prostředky získané z daně z nemovitosti budou čerpány pouze na zásadní rekonstrukce místních komunikací včetně potřebné projektové dokumentace. Případně lze tyto prostředky použít pro jištění nebo splácení úvěru, který si město vezme na celkové finanční zajištění rekonstrukce místních komunikací.

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 25.9.2014 přijalo usnesení č. Z-93/2014, kterým I. bere na vědomí zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV - 9/13 - Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti za období 1/2013 až 12/2013, II.stanovuje, že bude rozhodovat o využití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti na rekonstrukce místních komunikací, III. ukládá starostovi informovat pravidelně, minimálně jednou za 3 měsíce zastupitelstvo města o čerpání finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti.

Prostředky získané z daně z nemovitosti jsou vedeny na zvláštním účtu a následně jsou z něj hrazeny faktury na stavbu silnic - rozpočtová položka 2212-6121. Silnice jsou z velké části rekonstruovány a opravovány. Je předkládán k odsouhlasení záměr rozšíření možnosti využití těchto prostředků i na položku 2212-5171 tj. opravy a udržování silnic, výkupy pozemků (pol. 6130) a investice do veřejného osvětlení (3631-6121)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-5a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu schválit rozšíření možnosti využití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti i na položku silnice 2212-5171 opravy a udržování , výkupy pozemků 6130 a investice do veřejného osvětlení (3631-6121)

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. předložit materiál ve smyslu tohoto usnesení na nejbližší jednání zastupitelstva

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Zápis z jednání bytové komise

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis z jednání Bytové komise ze dne 15.10.2014.

Podnět - radní uložili zajistit schůzku týkající se prohlídky objektů a bytů v majetku města za účasti vedení města a radních a odboru správy majetku města, v termínu do 31.12.2014 (pí Reicheltová).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-6a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.2/2014 z jednání Bytové komise ze dne 15.10.2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z bytové komise

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z bytové komise

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Nařízení obce č.1/2014, kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstranění závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá ke schválení Nařízení obce č. 1/2014 - Operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2014-2015 (silnice včetně chodníků) rozdělený do etap podle priorit.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-7a/2014

Rada města Úvaly

I. vydává

nařízení obce č.1/2014, kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků - operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2014 - 2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zveřejnění ve smyslu tohoto usnesení

Termín: ihned

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - Nařízení č.1/2014-2015, plán ulic a chodníků

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Smlouva o zřízení věcného břemene č.IV-12-6012878/VB/1A - ČEZ

stavba: Úvaly-kVN,TS,knn pro p.p.č.3475/...Výpustek

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č.IV-12-6012878/VB/1A - Úvaly-kVN, TS,kNN pro p.p.č.3475/...Výpustek pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, stavba - zemní kabelové vedení NN 486,58bm.

Dopad na rozpočet: +43 792,-Kč kapitola 6409 položka 2111

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-8a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-6012878/VB/1A na stavbu Úvaly- kVN,TS, knn pro p.p.č.3475/...Výpustek na pozemcích parc.č.2299/5, 3475/7, 3475/19, 3475/69 a 3475/70, katastrální území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO:24729035

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na ukončenou akci "Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V rámci stavby "Vodohospodářské investice města Úvaly" byla realizovaná výstavba splaškové kanalizace v lokalitě V Setých. Stavba je již zrealizovaná a ukončena. Odbor investic předkládá ke schválení smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek parc.č. 276/8 v k.ú. Úvaly mezi Českými drahmi, a.s. (vlastník pozemku) a městem Úvaly (oprávněný) - uložení splaškové kanalizace do pozemku ČD, a.s. (protlakem pod tratí z ul. Klostermannova). Celková jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 28.020,- Kč včetně DPH a byla již zaplacená na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dne 27.8.2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-9a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene Č.j. 57327/2010-O25 mezi Českými drahmi, a.s., IČ: 70994226 (vlastník pozemku) a městem Úvaly, IČO: 00240931 (oprávněný) na pozemek parc.č. 276/8 v k.ú. Úvaly na stavbu "Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých". Celková jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 28.020,- Kč vč. DPH

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-smlouva o zřízení věcného břemene

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti na akci "Úvaly - kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

ČEZ Distribuce, a.s. v rámci své investiční akce "Úvaly-kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova - obnova (IE-12-6000100)" se obrátila na město Úvaly k uzavření Smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene. Tuto smlouvu potřebují pro účely územního a stavebního řízení. Jedná se o uložení kabelového vedení 1kV do pozemků města parc.č. 2381/3, 2488, 2248/3, 2248/8, 2248/10, 2249/1, 2299/7, 2298, 2248/7, 3461/1, 2381/1, 2432, 2304, 2303, 2299/5, 2299/2, 2248/2, 2525/1 v k.ú. Úvaly. Dle schváleného sazebníku R - 0216/011 ze dne 27.7.2011 je vypočtena náhrada za uložení sítí do pozemků města ve výši 1.147.000,- Kč.

Projektant ČEZu projednával výši tohoto břemene s vedením ČEZ. Tato výše věcného břemene je pro ně velká a zaslali nám návrh ceny za VB, která vychází z oficiálního výpočtového programu eBřemena, který využívají pro oceňování. Jejich návrh činí 110.662,491 Kč.

Vypočítaná náhrada městem dle sazebníku 1.147.000,- Kč

Návrh náhrady ČEZ 110.663,- Kč

ROZDÍL 1.036.337,- Kč

Odbor investic informuje, že na tuto lokalitu Výpustek má město zpracovanou projektovou dokumentaci a stavební povolení na Rekonstrukci veřejného osvětlení v této lokalitě. Město předpokládalo koordinaci rekonstrukce VO s akcí ČEZ. Cenová kalkulace na rekonstrukci VO v této lokalitě činí cca 2.500.000,- Kč včetně DPH. V této ceně je počítáno, že město využije výkopu ČEZ.

K výše uvedenému proběhla diskuze radních, kteří vyjádřili nesouhlas s tím, aby město ustupovalo společnosti ČEZ Distribuce a.s. vyjádřili nesouhlas s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE - 12 - 6000100/143 "Úvaly - kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova - obnova (IE-12-6000100) mezi ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) a městem Úvaly (budoucí povinná) a Výší jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene vypočtené programem eBřemena činí 110.663,- Kč. Starosta poté nechal hlasovat o níže uvedeném usnesení.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-10a/2014

Rada města Úvaly

I. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE - 12 - 6000100/143 "„Úvaly - kNN ul. Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova - obnova (IE-12-6000100) mezi ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) a městem Úvaly (budoucí povinná). Výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene vypočtené programem eBřemena činí 110.663,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zahájit jednání s ČEZ Distribuce, a.s. o získání vyšší finanční částky za náhradu za zřízení věcného břemene za uložení kabelového vedení do pozemků města

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 9. Informace o odstoupení záměru na pronájem pozemku parc.č.3476/2

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy informuje Radu města, že pan Jiří Pospíchal, IČ.71603841 se sídlem Hradešín 15, 282 14, Český Brod ustoupil od záměru pronajmout si část pozemku parc.č.3476/2, k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 3x10m za účelem umístění reklamní plochy, důvodem je negativní stanovisko Policie ČR. Záměr na pronájem výše uvedeného pozemku byl schválen radou města dne 9.4.2014 usnesením č.R-159/2014 a následně byl schválen radou města dně 4.6.2014 č.usnesením R-237/2014 pronájem pozemku.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-11a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o odstoupení pana Jiřího Pospíchala, IČ:71603841, se sídlem Hradešín 15, 282 14, Český Brod od záměru pronajmout si část pozemku parc.č.3476/2, k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 3x10m za účelem umístění reklamní plochy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Aktualizace koncepce hospodářsky využitelného majetku města v období 2014 -2018

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Zastupitelstvo města dne 21.6.2012 usnesením č.Z-092/012 schválilo koncepci využití majetku města na období 2012 až 2016. Dne 30.1.2014 Zastupitelstvo města schválilo usnesením č. Z-16/2014 aktualizaci koncepce využití majetku města Úvaly v období 2014 - 2018. Je předkládána ke schválení aktualizace koncepce hospodářsky využitelného majetku města v období 2014 - 2018. V této aktualizované koncepci hospodářsky využitelného majetku města se mění využití objektu čp. 203, Smetanova ulice a objektu čp. 276, Pražská ulice ve vlastnictví města.

Objekt čp. 203, Smetanova ulice - v současné době je objekt v pronájmu včetně zahrady - soukromé hlídací centrum pí Weissgärber. S touto budovou se pro další potřeby města nepočítá, proto je navržena k prodeji. Finanční prostředky takto získané se budou investovat do některých budov ve vlastnictví města (např. čp.897, čp.95).

Objekt čp.276, Pražská ulice - stávající sídlo MěÚ Úvaly je navržen nabídnout k pronájmu jako nebytový prostor. Výhledově se s touto budovou počítá jako se sídlem úvalské pobočky ZUS Český Brod.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-12a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit aktualizaci koncepce hospodářsky využitelného majetku města v období 2014 - 2018

II. ukládá

1. Zastupitelstvu města Úvaly, vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 27.11.2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - koncepce hospodářsky využitelného majetku města

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Zápis z jednání Likvidační komise

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města zápis Likvidační komise ze dne 13.11.2014

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-13a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis č.3/2014 z jednání Likvidační komise ze dne 13.11.2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Dohoda o ukončení objednávky č. 24/2013 se společností AF-CITYPLAN s.r.o.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Společnost AF-CITYPLAN s.r.o., sídlem Jindřišská 17, Praha 1 zpracovává projektovou dokumentaci na stavbu "III/01214 Úvaly u Prahy, průtah". Společnost AF-CITYPLAN s.r.o. byla požádána o předložení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace ke stupni stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti. Cenová nabídka činila 91.000 Kč bez DPH (110.110 Kč včetně DPH). Dne 16.1.2013 usnesením č. 08/2013 rada města souhlasila s objednáním projektových prací na akci „Lávka přes potok Výmola u č.p. 65, Riegerova ulice“ u firmy AF-Cityplan s.r.o. Na základě usnesení byla vystavena objednávka č. 24/2013 ze dne 29.1.2013 čj. 1162/2013.

Při zpracování podkladů pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení bylo zjištěno, že pozemek parc. č. 189/6 v k. ú. Úvaly u Prahy je ve vlastnictví JUDr. Jaroslava Bartoše a nebylo zahájeno řízení o dědictví. V tomto případě nelze projednat získání stavebního povolení. Na základě této skutečnosti bude uzavřena dohoda o ukončení objednávky č. 24/2013 ze dne 29.1.2013 čj. 1162/2013.

V současné době je dohoda o ukončení objednávky u kontroly právního zástupce města. Dohoda o ukončení objednávky bude podepsána po odsouhlasení právním zástupcem města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-14a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením dohody o ukončení objednávky č. 21/2013 se společností AF-CITYPLAN s.r.o., sídlem Jindřišská 17, Praha 1 na zpracování projektové dokumentace ke stupni stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti na akci „Lávka přes potok Výmola u č.p. 65, Riegerova ulice“ v hodnotě 91.000 Kč bez DPH (110.110 Kč včetně DPH)

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem dohody o ukončení objednávky č. 21/2013 se společností AF-CITYPLAN s.r.o
- III. ukládá
1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
1. zajistit realizaci usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Uzavření dodatku č. 2 se společností AF-CITYPLAN s.r.o. na akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 1.10.2012 byla podepsána smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí, zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby na akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“. Záměr se nachází na úseku silnice III/01214 procházející městem Úvaly. Zájmové území stavby tvoří ulice Pražská (úsek č. 1), Husova, nám. Arnošta z Pardubic (úsek č. 2), Riegerova a Dvořákova (úsek č. 3). V souladu s touto smlouvou o dílo bylo získáno územní rozhodnutí na všechny 3 úseky.

Dne 10.3.2014 byl podepsán dodatek č. 1 ve věci změny předmětu smlouvy o dílo. Tato změna je v souladu s výstupem z jednání ze dne 12.7.2013 se spoluinvestorem stavby, Středočeským krajem. V souladu s dodatkem č. 1 bylo získáno stavební povolení na úsek č. 3 a zpracována projektová dokumentace pro provedení stavby na úsek č. 3.

Dne 26.9.2014 bylo svoláno jednání za účasti hejtmana Středočeského kraje Ing. Miloše Petery a Ing. Jiřího Lávice ze společnosti AF-CITYPLAN s.r.o. Po prezentaci projektu bylo rozhodnuto zpracovat zbývající úseky č. 1 a č. 2 - projektová dokumentace pro stavební povolení s pravomocným stavebním povolením na úsek č.1 a dokumentace pro provedení stavby na úsek 1 a 2. V návaznosti na tuto skutečnost je nutné schválit dodatek č. 2 a pověřit starostu města podpisem dodatku č. 2.

V současné době je dodatek č. 2 u kontroly právního zástupce města. Dodatek č. 2 bude podepsán po odsouhlasení právního zástupce města.

Dopad na rozpočet: 504.400 Kč bez DPH (610.324 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121 pro rok 2015

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-15a/2014

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 se společností AF-CITYPLAN s.r.o. se sídlem Jindřišská 17, Praha 1 na akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“ v hodnotě 504.400 Kč bez DPH (610.324 Kč včetně DPH), hrazeno z rozpočtu 2212 - 6121 pro rok 2015
- II. pověřuje
 1. starostu města podpisem dodatku č. 2 se společností AF-CITYPLAN s.r.o
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID zajistit realizaci usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Zrušení usnesení č. R-205/2014 ze dne 14.5.2014

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 20. 11. 2013 byla stavebnímu úřadu předložena žádost o SP a UR na zateplení objektu čp. 897. K této žádosti bylo nutné doložit smlouvu o smlouvě budoucí kupní, na základě které by se vlastník sousedního pozemku zavázal odprodat městu pruh pozemku zabraného přístavbou zateplení po zpracování geometrického oddělovacího plánu na základě skutečného provedení stavby. Jedná se o pozemek parc. č. 281/1, vlastník Ing. Miroslav Štefan. Na základě této skutečnosti byla dne 25.4.2014 čj. 3957/2014 podepsána smlouva o smlouvě

budoucí kupní. Dle této smlouvy § 2 odstavec 2.1 je nutné uzavřít smlouvu o výpůjčce ve věci nezbytně nutné přilehlé části pozemku parc. č. 281/1 na dobu trvání stavby.

Po dohodě s Ing. Štefanem bylo dohodnuto, že smlouva o výpůjčce se podepisovat nebude. Při předání staveniště s vybraným dodavatelem na stavební práce bude část pozemku předána za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo. V den předání části pozemku bude sepsán a podepsán předávací protokol včetně stanovených podmínek pro zapůjčení a svým podpisem vyjádří souhlas s výše uvedeným.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-16a/2014

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R-205/2014 ze dne 14.5.2014 ve znění:

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o výpůjčce s Ing. Štefanem ve věci nezbytně nutné přilehlé části pozemku parc. č. 281/1 na dobu trvání stavby v souvislosti s akcí "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897"

II. pověřuje

1. starostu

města podpisem smlouvy o výpůjčce s Ing. Miroslavem Štefanem ve věci nezbytně nutné přilehlé části pozemku parc. č. 281/1 na dobu trvání stavby v souvislosti s akcí "Zateplení objektu MěÚ Úvaly Riegerova čp. 897"

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci usnesení

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit revokaci tohoto usnesení

Termín: ihned

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Informace - zajištění sezóny koupaliště na r. 2015 - ukončení nájmu areálu městského koupaliště

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města na svém jednání dne 17.9.2014 usnesením č. R-356/2014 schválila podepsání dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu areálu městského koupaliště o zajištění sezóny koupaliště v r. 2015 mezi městem Úvaly a p. Pavlem Polákem, Pod Slovany 1009, Úvaly. Vedení města vedlo s p. Polákem několik jednání za účelem stanovení podmínek nájmu koupaliště. Pan Polák dluží městu za nájemné 99.000,- Kč a za úhradu vody 131.236,- Kč. Na posledním jednání, které se konalo dne 23.10.2014 byly domluveny podmínky: dodatek č. 6 bude podepsán a bude platit, pokud p. Polák zaplatí dlužnou částku za nájemné a vodu do 31.12.2014, město mu poskytne 50% slevu za spotřebu vody, kterou by měl za r. 2015 zaplatit. Domnívá se, že není schopen zaplatit svůj dluh do konce tohoto roku, tudíž odstupuje od podepsání dodatku č. 6.

Právní zástupce města připravuje Výzvu k vyklizení areálu koupaliště. Pan Polák předá areál koupaliště a dále objekt č.p. 1292 (okál). Z důvodu výše uvedených nových skutečností navrhuje odbor investic zrušit usnesení č. R-356/2014 ze dne 17.9.2014 (podepsání dodatku č. 6).

Odbor investic zajistí zazimování areálu koupaliště tak, aby nedošlo k žádnému poškození zařízení v areálu koupaliště.

Starosta vznesl dotaz, zdali radní souhlasí s vyklizením koupaliště a rizikem, že bude město provozovat koupaliště samo.

Pí Milerová, p. Polák a Dr. Pokorný souhlasili s vyklizením a rizikem.

Ing. Kimbembe navrhl, aby p. Polák provozoval koupaliště do roku 2015 a poté bylo referendum týkající se dalšího fungování koupaliště.

Podnět - zajištění koupaliště na zimu 2014 - 2015 odstranění rizik, v termínu do 30.11.2014 (pí Reicheltová).

Po diskuzi starosta nechal hlasovat o níže uvedeném usnesení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-17a/2014

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 356/2014 ze dne 17.9.2014 ve znění:

I. schvaluje dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu areálu městského koupaliště o zajištění sezóny koupaliště v r. 2015 mezi městem Úvaly a p. Pavlem Polákem, Pod Slovany 1009, Úvaly

II. ukládá vedoucí odboru investic a dopravy OID zajistit realizaci tohoto usnesení

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 25.11.2014

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 16. Plán obnovy vodohospodářských sítí pro rok 2015

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V souladu s Koncesní smlouvou o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu obdrželo město dne 30.5.2014 od Stavokompletu s.r.o. Plán obnovy vodohospodářských sítí a zařízení pro rok 2015. Na koordinačních jednáních bylo od této doby projednáváno zařazení těchto akcí do plánovaných investic města.

Dne 22.10.2014 na koordinačním jednání bylo odsouhlaseno zařazení níže uvedených investic do plánu provedených investic do roku 2015:

Disponibilní prostředky města pro r. 2015:

1. Vodoměry (výměna a přecejchování)	1,2 mil Kč
2. Sekční šoupata (rozdělení sítě na okrsky) (dle návrhu studie úniků + 4 rezerva provoz)	1,0 mil Kč
3. ČS Hodov	0,1 mil Kč
4. "Úvalák" a stará ČOV	1,35 mil Kč
5. Řídící systém na ČOV (kompenz. rozvaděč a přívod vzduchu)	0,1 mil Kč
6. Dochlorování ve VDJ Rohožník	0,05 mil Kč
Celkem:	3,8 mil Kč

Pro rok 2016:

7. Barákova ul. (rekonstrukce kanalizace)
8. Lapák písku na ČOV Úvaly

Dopad na rozpočet: zahrnuto v rozpočtu 2015, bude hrazeno z kapitoly 2310/1-5171 a obnova kanalizace

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-18a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

v rámci Plánu obnovy vodohospodářských sítí a zařízení pro rok 2015 zařazení akcí do plánovaných investic města pro rok 2015. Jedná se o tyto investice: Výměnu vodoměrů (výměna a přecejchování), Sekční šoupata (rozdělení sítě na okrsky), ČS Hodov, "Úvalák" a stará ČOV, Řídící systém na ČOV (kompenz. rozvaděč a přívod vzduchu), Dochlorování ve VDJ Rohožník

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. realizaci tohoto usnesení

Termín: 25.11.2014

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 17. Výběr zhotovitele na stavbu "Sanace kanalizace bezvýkopovou technologií v lokalitě Horoušánky"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení rady města R - 377/2014 ze dne 17.9.2014 zajistil odbor investic poptávkové řízení na akci "Sanace kanalizace bezvýkopovou technologií v lokalitě Horoušánky". Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce a byly poptány 3 firmy: BMH spol. s.r.o. Olomouc, IČ: 42869668, SEBAK spol. s.r.o., Brno, IČO: 60696834, Herčík a Kříž spol. s.r.o., Praha 5, IČO: 49356607.

Otevírání a hodnocení nabídek se bude konat dne 19.11.2014 (v den konání jednání rady města). Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek bude dodána přímo do jednání rady města a bude přílohou tohoto materiálu. Ve lhůtě pro podání nabídek byla obdržena pouze jedna nabídka. Nabídka firmy BMH spol. s.r.o., IČ: 42869668. Jelikož se jedná o zakázku malého rozsahu vyhlášenou dle zákona o veřejných zakázkách Sb. č. 137/2006, nelze otevřít a hodnotit pouze 1 nabídku. Odbor investic navrhuje zrušit výběrové řízení a vyhlásit nové výběrové řízení.

Dopad na rozpočet: finanční částka je zahrnuta v rozpočtu města 2015 na 2321-38 - 5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-19a/2014

Rada města Úvaly

I. ruší

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Sanace kanalizace bezvýkopovou technologií v lokalitě Horoušánky"

II. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce "Sanace kanalizace bezvýkopovou technologií v lokalitě Horoušánky" dle vnitřní směrnice č. 2/2014 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Předpokládaná hodnota zakázky činí 500.000,- Kč bez DPH (605.000,- Kč vč. DPH)

III. jmenuje

členy sloučené komise a náhradníky pro otevírání obálek a hodnocení cenových nabídek ve složení:

Členové: Petr Borecký, Martina Bredová, Ilona Reicheltová, Adriana Bednarčíková, Petr Matura

Náhradníci: Ing. Alex Kimbembe, Eva Kopecká, Renata Stojecová, Blanka Viktorová, Anežka Růžicková

IV. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Elektronická aukce na dodávku el.energie a plynu

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Město Úvaly připravuje na dodávku el.energie a plynu na příští rok tkz." komoditní burzu" k nákupu el.energie a plynu, protože zde je možnost dosáhnout ještě výhodnější ceny jak za el.energii tak plynu než na el.aukci. Město Úvaly má uzavřené smlouvy na dodávku el.energie na 1 rok s firmou EP ENERGY TRADING, a.s. se sídlem Praha 1, Klimenská 46, 110 02, IČ:27686643 v termínu do 6.7.2015 a do 30.9.2015, je nutné opět připravit veřejnou zakázku na dodavatele el.energie.

Dále má město Úvaly uzavřené smlouvy na dodávku plynu na 1 rok s firmou Carbounion komodity s.r.o. se sídlem Václavské náměstí 846/1, Praha 1, Nové Město, 110 00, IČ:28989481, v termínu od 1.3.2014 do 1.3.2016. Z důvodu doplnění 2 odběrných míst je uzavřena smlouva na dodávku plynu i u společnosti EP ENERGY TRADING, a.s. a to na období od 1.10.2014 do 30.9.2015.

Veškerou administrativu by pro město Úvaly bezplatně zařizovala firma eCENTRE a.s., se sídlem Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7, IČ:27149862.

Odbor investic a dopravy doporučuje schválit zajištění tohoto řízení u firmy eCENTRE a.s. Tato společnost zajišťovala již předešlé aukce pro město Úvaly. Smlouvy na el.energii se uzavírají na 1 rok a smlouvy na dodávku plynu se uzavírají na 2 roky.

Změnou dodavatele na el.energii město Úvaly uspořilo částku za rok 2013,2014 + 1 321 571,5Kč , za změnu dodavatele plynu uspořilo město Úvaly za 2 roky částku + 1 188 957,-Kč. Do této burzy se k městu Úvaly připojí i Mateřská školka, Městský dům dětí a mládeže a Základní škola Úvaly.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-20a/2014

Rada města Úvaly

I. vyhlašuje

- výběrové řízení na dodavatele el.energie od 7.7.2015 do 7.7.2016 pro podnikatele, obce a objekty v majetku města Úvaly
- výběrové řízení na dodavatele plynu od 1.10.2015 do 30.9.2017 pro podnikatele, obce a objekty v majetku města Úvaly

II. schvaluje

objednání zajištění tohoto řízení u firmy eCENTRE a.s., se sídlem Jankovcova 1595/14, 170 00, Praha 7, IČ:27149862. Tyto služby jsou bezplatné

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit veškeré podklady pro přihlášení do komoditní burzy na dodavatele elektrické energie u společnosti eCENTRE a.s

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Informace - výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace na objekty, které jsou v majetku města Škvorecká č.p.75, Škvorecká č.p. 181, Prokopa Velikého č.p. 1347 a Prokopa Velikého č.p. 1346

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic již na předchozích jednání rady města informoval o stavu objektů, které jsou v majetku města. Jedná se o objekty Škvorecká č.p.75, Škvorecká č.p. 181, Prokopa Velikého č.p. 1347 a Prokopa Velikého č.p. 1346. V těchto objektech se vyskytla plíseň, nájemníci si stěžují na stav pronajímaných bytů a žádají vyřešení celé záležitosti. Odstranění plísní v bytech se prozatím řešilo provizorním řešením - nástřikem přípravku proti plísní. Některé byty jsou, ale ve velmi kritickém stavu. Rada města usnesením č. R-95/2014 dne 19.3.2014 dala pokyn k zajištění zpracování projektové dokumentace na opravu a zateplení objektů Škvorecká č.p. 75 a Prokopa Velikého č.p. 1347 v souladu s parametry programu OPŽP "Zelená úspora".

Pro zpracování podmínek k poptávkovému řízení na výběr projektanta zajistil odbor investic prohlídku výše uvedených objektů projektantem Ing. Hofmanem. Důvodem této prohlídky je stanovení rozsahu stavebních prací a odhad nákladů:

Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 75 Škvorecká ul.

- kompletní zateplení objektu, výměna oken, odvlhčení stávajícího zdiva, odstranění plísní, vyřešení likvidace dešťových vod, navržení izolací proti zemní vlhkosti, drobné stavební úpravy související se zateplením a opravy podlah a stěn ve společných prostorách, zateplení stávající půdy v úrovni střešního pláště
- hrubý odhad nákladů za stavební práce 2,5 - 2,8 mil Kč včetně DPH
- odhad nákladů za zpracování projektové dokumentace 210 tis Kč včetně DPH

Stavební úpravy domu a snižování spotřeby energie č.p. 181 Škvorecká ul.

- kompletní zateplení objektu, výměna oken, odvlhčení stávajícího zdiva, odstranění plísní, vyřešení likvidace dešťových vod, navržení izolací proti zemní vlhkosti, drobné stavební úpravy související se zateplením a opravy podlah a stěn ve společných prostorách, zateplení stítů stávající nástavby
- hrubý odhad nákladů za stavební práce 2,0 - 2,2 mil Kč včetně DPH
- odhad nákladů za zpracování projektové dokumentace 180 tis Kč včetně DPH

Snižování spotřeby energie č.p. 1347 ul. Prokopa Velikého

- kompletní zateplení obvodových konstrukcí panelového objektu bez stávající nástavby, úpravu stávajících dešťových svodů a likvidace dešťových vod, navržení izolací proti zemní vlhkosti, drobné stavební úpravy související se zateplením (např. oprava vstupních dveří)

- hrubý odhad nákladů za stavební práce 1,4 - 1,6 mil. Kč. včetně DPH
- odhad nákladů za zpracování projektové dokumentace 140 tis Kč. včetně DPH

Odbor investic navrhuje, aby se řešil i objekt Prokopa Velikého č.p. 1346, jelikož se jedná o stejné problémy jako jsou v objektu č.p. 1347 (neexistující odvodnění objektu, výskyt plísní). Náklady se odhadují stejné jako u objektu č.p. 1347.

S ohledem na konec roku 2014 navrhuje odbor investic, aby se provedlo poptávkové řízení na zpracování projektových dokumentací s tím, že finanční prostředky jsou zařazeny do návrhu rozpočtu 2015.

Dopad na rozpočet: zařazeno do návrhu rozpočtu v roce 2015 ve výši 600.000,- Kč na kapitole 3612-5171

Podnět - radní uložili vedoucí odboru investic zaslat emailem komplexní materiál k bytovému fondu (pí Reichletová).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-21a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informace o rozsahu činností, které by měly obsahovat projektové dokumentace na opravu a zateplení objektů v majetku města Škvorecká č.p. 75, Škvorecká č.p. 181, Prokopa Velikého č.p. 1347 a Prokopa Velikého č.p. 1346

II. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázky malého rozsahu na nákup služeb:

1. Zajištění zpracování projektové dokumentace na opravu a zateplení objektu v majetku města Škvorecká č.p. 75. Předpokládaná cena činí 210. 000,- Kč včetně DPH.
2. Zajištění zpracování projektové dokumentace na opravu a zateplení objektu v majetku města Škvorecká č.p. 181. Předpokládaná cena činí 180.000,- Kč včetně DPH.
3. Zajištění zpracování projektové dokumentace na zateplení objektu v majetku města Prokopa Velikého č.p. 1347 a Prokopa Velikého 1346. Předpokládaná cena činí 210.000,- Kč včetně DPH

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. připravit kompletní materiál ke stavu bytového fondu v termínu do 13.1.2015
2. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Informace - výčet neplatičů nájemného a služeb za bytové a nebytové prostory

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá Radě města informaci ve věci neplatičů za bytové a nebytové prostory v majetku města Úvaly:

Nájemce za bytové prostory:

L**** V***** bytem Prokopa Velikého č.p.1347, Úvaly celková dlužná částka k měsíci září činí 82 140,-Kč

E** B***** bytem Škvorecká č.p.181, Úvaly celková dlužná částka k měsíci září činí 3 319,-Kč

P*** Č**** bytem Prokopa Velikého č.p.1347, Úvaly celková dlužná částka k měsíci září činí 25 777-Kč

A**** Š***** bytem Škvorecká č.p.75, Úvaly celková dlužná částka k měsíci září činí 9 461,-Kč

Nájemce za nebytové prostory

Černá Ivana - pronájem části nebytových prostor v č.p.527 celková dlužná částka k měsíci září činí 58 183,-Kč

Neplatiči nájemného a záloh na služby jsou již předány na základě usnesení č.R-376/2013 ze dne 9.10.2013 právnímu zástupci města Úvaly JUDr. Petržílkovi k dalšímu řízení za účelem vymáhání dlužných částek.

Pí Tesařová uvedla, že by mělo být v materiálu uvedeno do kdy mají smlouvy na dobu určitou.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 22. Prodloužení nájemních smluv na nebytové prostory, platnost končí 31.12.2014

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Nájemní smlouva na dobu určitou na pronájem nebytových prostor končí dne 31.12.2014 těmito nájemcům:

Iva Skřičíková, Pražská čp.527, Úvaly

Ivana Černá, Pražská čp.527, Úvaly

Paní Iva Skřičíková platí nájemné a zálohy na služby řádně a včas. Odbor investic a dopravy doporučuje Radě města prodloužit nájemní smlouvu o 1 rok. Nájemkyně pí Ivana Černá platí nájemné a zálohy na služby nepravidelně. Dlužná částka pí Černé za pronájem nebytových prostor v objektu Pražská ulice, čp.527, Úvaly činí 58 183,-Kč.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-24a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

a) uzavření dodatku č.13 nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu Pražská ul.čp.527, Úvaly za účelem provozování kadeřnictví s pí Ivou Skřičíkovou bytem Kollárova čp.971, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015.

b) uzavření dodatku č.9 nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu Pražská ul.čp.527, Úvaly za účelem provozování prodejny květin a dárečků s pí Ivanou Černou, bytem Prokopa Velikého čp.1378, Úvaly na dobu určitou do 30.6.2015 za podmínky, že veškeré pohledávky vůči městu Úvaly budou uhrazeny nejpozději do 31.12.2014

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 23. Dodatek č.6 k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly využívaný jako služebna OO PČR Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 4.11.2014 obdržel odbor investic a dopravy návrh dodatku č.6 od Krajského ředitelství Středočeského kraje k nájemní smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra v objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly, využívaný jako služebna OO PČR Úvaly. Dodatek č.6 se týká úpravy nájemného, které se sjednává za 1,-Kč/rok s platností na dobu určitou tj.do 31.12.2015.

V roce 2010 požádalo Krajské ředitelství policie Středočeského kraje v souvislosti se snížením výdajů rozpočtu - optimalizace nákladů na provoz o snížení nájemného na výše uvedený nebytový prostor na 1,-Kč/rok. Rada města dne 2.9.2014 přijala usnesení č.R-0236/010, kterým souhlasila se snížením nájemného za pronájem nebytových prostor k zajištění činnosti Obvodního oddělení Policie ČR v našem městě na 1,-Kč/rok na dobu určitou tj do 31.12.2011 (dodatek č.2). Další dodatky č.3,4,5 k výše uvedené nájemní smlouvě schvalovalo vždy zastupitelstvo města. Platnost dodatku č.5 končí ke dni 31.12.2014.

Vzhledem k tomu, že dle § 85 písm.f) zák.č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění se město vzhledem k výši nájmu 1,-Kč/rok předem vzdává pohledávky vyšší než 20 000,-Kč (15 000,-Kč nájem měsíčně, tj. za rok 180 000,-Kč), je nutné aby dodatek č.6 tak jako v minulých letech odsouhlasilo zastupitelstvo města.

Dopad na rozpočet: - 180 000,-Kč/rok kapitola 3613-2132

+ 1,-Kč/rok kapitola 3613-2132

Starosta navrhl vyvolat jednání se zástupci Policie ČR týkající se projednání nájmu ve výše uvedené služebně v Úvalech, radní souhlasili.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-25a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit v souladu s § 85 písm.f) zák.č.128/2000 sb., o obcích v platném znění dodatek č.6 ke smlouvě č.128/7 SMM ze dne 11.5.2007 na pronájem prvního patra objektu Riegerova ul.čp.897, Úvaly využívaný jako služebna OO PČR Úvaly uzavřený mezi městem Úvaly a Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje. Výše nájemného se stanovuje na 1,-Kč/rok na dobu určitou tj. do 31.12.2015

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - dodatek č.6

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Záměr prodeje objektu čp.203, Smetanova ulice, na pozemku parc.č.1910 a pozemků parc.č.1912,1911 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha - východ o celkové výměře 860m².

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě aktualizace koncepce využití majetku města v období 2014 -2018, odbor investic a dopravy předkládá radě města k projednání záměr prodeje objektu čp.203, Smetanova ulice na pozemku parc.č.1910 a pozemků parc.č.1911 a 1912, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha - východ o celkové výměře 860 m². Odbor investic a dopravy požádal o vypracování znaleckého posudku na výše uvedený objekt včetně přilehlých pozemků.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-26a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. schválit vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje objektu čp.203, Smetanova ulice na pozemku parc.č.1910 a pozemků parc.č.1912,1911, katastrální území úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 860 m²

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 27.11.2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh záměru

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 25. Informace ve věci Hasmanových - soudní rozsudek

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá opětovně radě města informaci od právního zástupce města ve věci H*****. O této záležitosti informoval odbor investic a dopravy radu města dne 17.9.2014. Tento materiál byl z jednání stažen s tím, že byl přeposlán JUDr. Petržílkovi, který předá pokyn exekutorské firmě k vymáhání dluhu.

Město Úvaly zažalovalo rodinu H***** ohledně neplacení nájemného a záloh na služby. H***** byli ubytováni v objektu čp.105, Škvorecká ulice, Úvaly. Dne 28.11.2013 byl byt, který H***** užívali vyklizen.

Právní zástupce zaslal rozsudek ve věci H***** s tím, že žádá o sdělení, zda se má celá záležitost (vymáhání dluhu o celkové výši 327 626,20,-Kč) předat exekutorovi. Dále sděluje, že vzhledem na nemajetnost H***** a téměř s určitostí na nulový výsledek exekuce doporučuje rozhodnout VZZM (dle §85 písm.f zákona o obcích) o tom, aby se pohledávka nevymáhala, vzhledem k tomu, že by přinesla ještě vyšší náklady za exekuci. Navržené varianty řešení:

Varianta A - dle §85 písm.f zákona o obcích schválit, že pohledávky J*** H***** a I**** H***** v celkové výši 327 626,30,-Kč nebudou vymáhány. Důvodem je jejich nemajetnost a exekuce by pouze přinesla další vyšší náklady.

Varianta B - schválit, aby celá záležitost byla předána exekutorovi

Varianta C - pohledávka ve výši 327 626,30,-Kč J*** H***** a I*** H***** bude vymáhána z časovým odkladem.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-27a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit předání vymáhání pohledávky ve výši 327 626,30Kč pana J*** H***** a pí I*** H***** exekutorské firmě (zajišťuje právní zástupce)

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Pronájem nebytových prostor v objektu čp.844, Jiráskova ulice, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 6.10.2014 byl na základě rozhodnutí Rady města ze dne 17.9.2014 vyvěšen záměr na pronájem nebytových prostor v objektu čp.844, Jiráskova ulice, Úvaly o celkové výměře 95 m² za účelem provozování obchodu a služeb. MěÚ Úvaly obdržel 1 nabídku. Dne 29.10.2014 proběhlo otevírání obálek. Členové výběrové komise konstatovali, že nabídka od MUDr. H***** J***** splňuje vypsání podmínky uvedeného záměru. Jedná se o pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 95m² za účelem zřízení stomatologické ordinace.

Návrh MUDr. J*****Návrh nájemného 1000,-Kč/m²/rok - 95 000,-Kč/ročně. Doba nájmu 5 let. Na období prvních 3 let - nájemné odpuštěno oproti nákladům za zhodnocení nebytového prostoru. Odbor investic a dopravy musí technické podmínky projednat s žadatelem a nechat zapracovat do nájemní smlouvy. Kompletní znění nájemní smlouvy zpracované právním zástupcem města bude předloženo na další jednání rady města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-28a/2014

Rada města Úvaly

I. ruší

výběrové řízení na pronájem nebytových prostor v čp.844, Jiráskova ulice, Úvaly za účelem provozování obchodu a služeb

II. vyhlašuje

nový záměr na pronájem části nebytových prostor v objektu čp.844, Jiráskova ulice, Úvaly o celkové výměře 95m² za účelem provozování prodejny potravin

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 27. Pronájem části nebytových prostor v přízemí objektu čp.897, Riegerova ulice, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 6.10.2014 byl na základě rozhodnutí rady města ze dne 17.9.2014 vyvěšen záměr na pronájem části nebytových prostor v objektu čp.897, Riegerova ulice, Úvaly (bývalá konírna) o celkové výměře 65,3m² s možností využití - skladových prostor. MěÚ Úvaly obdržel 1 nabídku. Dne 29.10.2014 proběhlo otevírání obálek. Členové výběrové komise konstatovali, že nabídka od pana Jaroslava Junka, IČO: 44725477 splňuje vypsání podmínky uvedeného záměru. jedná se o pronájem části nebytového prostoru o celkové výměře 65,3m².

Pan Junek zastupuje kapely Rockover a Medvěd 009. Prostory budou využívat jako zkušebnu. Nebytový prostor bude předán na základě uzavřené nájemní smlouvy, ve které budou uvedeny níže uvedené nutné práce

a podmínka zajištění podkladů na rekolaudaci prostor - změna užívání (současný účel užívání stavby je skladový prostor).

Pan Junek navrhl nájemné ve výši 185,-Kč/m²/rok, celkem za rok činí nájemné 12 081,-Kč. Ve výše uvedených prostorách je nutno provést stavební práce zejména celkovou rekonstrukci elektroinstalace (nové zásuvky atd.) a instalaci nového elektrického rozvaděče, jinak není možné tyto nebytové prostory pronajmout. O celé záležitosti byl pan Junek informován a výše uvedené přislíbil provést na náklady nájemce.

Odbor investic a dopravy požádá právního zástupce města o vypracování nájemní smlouvy.

Nájemné činí 12 081,-Kč/rok

kapitola:3613-2132

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-29a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

pronájem části nebytového prostoru v objektu čp.897, Riegerova ulice, Úvaly panu Jaroslavu Junkovi, IČ:44725477 za podmínky, že nájemce na své náklady provede úpravu prostor včetně celkové rekonstrukce elektroinstalace a zajistí podklady pro změnu užívání nebytových prostor za účelem zkušebny na dobu určitou a to do 31.12.2015. Nájemné činí 1 007,-Kč/měs., za podmínek, že do smlouvy bude zakomponováno, že nájemce provede veškeré stavební úpravy spojené ze změnou užívání předmětu nájmu na vlastní náklady a bez nároku na jejich kompenzaci a to ani částečnou ze strany pronajímatele

II. souhlasí

se zajištěním podmínek pronájmu uzavření smlouvy nájemní od 1.12.2014 do 31.12.2015

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit vyhotovení nájemní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 28. Prodej části pozemku parc.č.2936, katastrální území Úvaly u Prahy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Záměr prodeje části pozemku parc.č.2936 v k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 16m² za účelem zřízení trafostanice byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce od 28.8.2014 do 11.9.2014. Jednání komise pro otevírání obálek se konalo dne 17.10.2014. V řádném termínu a včas byla podána jedna nabídka:

1) ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, 405 02, IČO:24729035 a to za kupní cenu 42 900,-Kč.

Členové komise konstatovali, že nabídka splňuje vypsání podmínky záměru a doporučují orgánům města schválit prodej výše uvedeného pozemku vybranému zájemci.

Dopad na rozpočet: + 42 900,-Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-30a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

se závěrem výběrové komise pro otevírání obálek přijmout nabídku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, 405 02, IČO:24729035 na koupi pozemku parc.č.2936 v k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 16m² za kupní cenu 42 900,-Kč-

II. doporučuje

zastupitelstvu města odsouhlasit prodej pozemku parc.č.2936 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 16m² za kupní cenu 42 900,-Kč společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, 405 02, IČO:24729035

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 29. Záměr prodeje části pozemku parc.č.1058, k.ú.Úvaly u Prahy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel žádost o odkup části pozemku pod trafostanicí od společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO:24729035. Jedná se o pozemek parc.č.1058 - trafostanice PY_0845 Úvaly u Prahy - Maroldova ulice o celkové výměře 37m².

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-31a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č.1058, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 37m² za účelem umístění trafostanice PY_0845 Úvaly u Prahy - Maroldova

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 27.11.2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-záměr města

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 30. Záměr prodeje části pozemku parc.č.3133/2, k.ú.Úvaly u Prahy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy obdržel žádost od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO:24729035 o odkup části pozemku parc.č.3133/2 k.ú.Úvaly u Prahy o velikosti 6-10m². Na tomto pozemku je umístěna trafostanice název stavby :Úvaly-kvn,kTS,knn Mánesova-Jiráskova.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-32a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č.3133/2, k.ú.Úvaly u Prahy o celkové výměře 6-10m² za účelem umístění trafostanice: Úvaly - kvn, kTS, knn Mánesova - Jiráskova

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - záměr

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 31. Prodloužení nájemních smluv na bytové prostory, platnost končí dne 31.12.2014

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Nájemní smlouva na dobu určitou na pronájem bytu končí těmto nájemcům:

E** B*****, Škvorecká čp.181, Úvaly

M**** B*****, Škvorecká čp.181, Úvaly

Z**** Š*****, Škvorecká čp.181, Úvaly

B**** U*****, Škvorecká čp.181, Úvaly

F***** E*****, Klánovická čp.918, Úvaly

R**** B*****, Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly

L***** S*****, Pražská čp.527, Úvaly

L**** D*****, Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly

A*** N*****, Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly

P**** B*****, Kollárova čp.1096, Úvaly

Všichni mají uhrazené nájemné, kromě pí B*****. Ta dlužnou částku ve výši 3 319,-Kč uhradí do konce roku 2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-33a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

- uzavření dodatku č.8 nájemní smlouvy na byt č.7 s pí E*** B*****, bytem Škvorecká ul.čp.181, Úvaly na dobu určitou do 30.6.2015 s podmínkou uhrazení dlužné částky do 31.12.2014.
- uzavření dodatku č.5 nájemní smlouvy na byt č.1 s pí M***** B***** bytem Škvorecká čp.181, Úvaly na dobu určitou do 30.6.2015
- uzavření dodatku č.3 nájemní smlouvy na byt č.9 s pí Z***** Š***** bytem Škvorecká čp.181, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015
- uzavření dodatku č.2 nájemní smlouvy na byt č.8 s pí B***** U***** bytem Škvorecká čp.181, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015.
- uzavření dodatku č.5 nájemní smlouvy na byt č.1 s panem F***** E***** bytem Klánovická čp.918, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015.
- uzavření dodatku č.6 nájemní smlouvy na byt č.3 s panem R**** B***** bytem Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015.
- uzavření dodatku č.3 nájemní smlouvy na byt č.4 s panem L***** S***** bytem Pražská čp.527, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015.
- uzavření dodatku č.2 nájemní smlouvy na byt č.15 s pí L**** D***** bytem Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015.
- uzavření dodatku č.2 nájemní smlouvy na byt č.1 s panem A***** N***** bytem Prokopa velikého čp.1347, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015.
- uzavření dodatku č.1 nájemní smlouvy na byt č.1 s pí P***** B***** bytem Kollárova čp.1096, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 32. Parková zahrada Úvaly – dřevěný chodník - usnesení FANSTAV a.s.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 10.9.2012 byla podepsána smlouva o dílo se společností FANSTAV a.s., sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha na akci "Parková zahrada - Úvaly". Realizací akce byly parkové úpravy na pozemku parc. č. 173/1 v k. ú. Úvaly včetně instalace herních prvků. V době slavnostního otevření parkové zahrady byly již řešeny reklamace. Na základě této skutečnosti město Úvaly objednalo nezávislý znalecký posudek na provedení a stav dřevěných prvků.

Na základě jednání ze dne 5.5.2014 byly provedeny vzorové úpravy dřevěného chodníku. Dne 30.9.2014 byla provedena kontrolní prohlídka dřevěného chodníku s následujícím výsledkem:

- a) ve spárách mezi prkny se ve velkém množství vyskytují kamínky kačírku, bránící dilataci prken, zanesené sem z bezprostředního okolí chodníku. Kamínky se v poměrně velkém množství vyskytují i v částech chodníku, ze kterých byly 14.7.2014 odstraněny.
- b) prkna dřevěného chodníku jsou přirozeně sešedlá, od doby pokládky (IV.Q 2012) nebylo provedeno jejich ošetření olejovým nátěrem
- c) příčné prohnutí chodníkových prken je více méně trvalé, nebyl zjištěn úbytek zakřivení ani v částech upravovaných 14.7.2014. Toto příčné prohnutí vzniklo v důsledku působení trvalé vlhkosti na spodní části prken chodníku. Následným zanesení jednotlivých kamínků kačírku mezi prkna a podélné podklady chodníku, do nichž jsou prkna šroubována, pak bylo dosaženo trvalé příčné deformace, která se může nadále i trochu zvětšovat.

d) velikost některých spár je místy menší než spáry vytvářené při pokládce chodníku, což pravděpodobně souvisí se srážkově nadprůměrným obdobím předcházejícím provedení kontroly a různou hustotou materiálu (dřeva) jednotlivých prken chodníku.

Společnost FANSTAV a.s. doporučuje pro zlepšení stavu a životnosti dřevěného chodníku následující:

1. jednorázové prořezání cca 40 - 60 % spár mezi chodníkovými prkny tak, aby i při zvětšování jejich objemu z důvodu vyšší vlhkosti podloží, byly tyto spáry zachovány a umožňovaly dilataci prken mezi sebou (pro odsouhlasení provedení byly zkušebně prořezány spáry mezi prvními 10ti prkny šikmého ramene od zahrady). Provedení prořezání nabízí zhotovitel zdarma, bez požadavku na úhradu nákladů s tím spojených.
2. pravidelné čištění všech spár od jednotlivých kamínků - doporučuje se provádět 3x až 4x ročně, zhotovitel může provést na objednávku, nabídková cena za jedno vyčištění je 5.600,- Kč bez DPH
3. pravidelné obnovování olejového napouštěcího nátěru prken dřevěného chodníku - doporučuje se provádět cca 2x ročně, pokud nevádí rychlejší sešednutí prken (pouze estetická záležitost), tak 1x za jeden až dva roky, zhotovitel může provést na objednávku, nabídková cena za jedno ošetření je 85 Kč/m² bez DPH, celkem za jedno ošetření cca 100m² chodníku 8.500,- Kč bez DPH

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-34a/2014

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o stavu dřevěného chodníku - Parková zahrada Úvaly
- II. souhlasí
s objednáním pravidelné údržby chodníku - Parková zahrada u společnosti FANSTAV a.s., sídlem Jateční 540/4, 170 00 Praha 7 v hodnotě:
 - pravidelné čištění všech spár od jednotlivých kamínků v hodnotě 5.600 Kč bez DPH (6.776 Kč včetně DPH)
 - doporučuje se provádět 3x až 4x ročně, tj. 27.104 Kč včetně DPH
 - pravidelné obnovování olejového napouštěcího nátěru prken dřevěného chodníku v hodnotě 8.500 Kč bez DPH (10.285 Kč včetně DPH) - doporučuje se provádět cca 2x ročně, tj. 20.570 Kč včetně DPH
- III. pověřuje
 1. starostu
 1. města podpisem objednávek
- IV. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit realizaci usnesení

nepřijato pro: 0, proti: 5, zdržel se: 0

Bod 33. Parková zahrada Úvaly – dřevěný chodník - usnesení VPS

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-35a/2014

Rada města Úvaly

- I. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit pravidelnou údržbu chodníku parkové zahrady (pravidelné čištění všech spár od jednotlivých kamínků, pravidelné obnovování olejového napouštěcího nátěru prken dřevěného chodníku) prostřednictvím veřejně prospěšných služeb města Úvaly
 2. zajistit realizaci usnesení

Termín: průběžně

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 34. Pronájem pozemku parc.č.3077/1, k.ú. Úvaly u Prahy za účelem provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci mostu přes Výmolu u koupaliště

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o nájmu části pozemku parc.č.3077/1, katastrální území Úvaly u Prahy o výměře 65m² s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2 zastoupeného RNDr.Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu na základě pověření Příkazem č.6/2014 na dobu určitou od 1.12.2014 do 30.11.2016. Důvodem této smlouvy je nutnost využití pozemku pro stavební práce při akci "Rekonstrukce mostu pře Výmoli U Koupaliště v Horově ulici". Ve smlouvě je navrženo nájemné 3 900,-Kč ročně (60,-Kč/m² x 65m²) za předmět nájmu. Nájemné za období od 1.12.2014 do 31.12.2014 činí 325,-Kč.

Dopad na rozpočet: - 3 900,-Kč/rok

čerpáno z položky:

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-36a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc.č.3077/1 k.ú.Úvaly u Prahy o výměře 65m² s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 180 00, Praha 2 zastoupený RNDr.Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu na základě pověření Příkazem č.6/2014 na dobu určitou a to od 1.12.2014 do 30.11.2016 s nájemným, které činí 3 900,-Kč ročně za účelem provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci mostu dle projektové dokumentace DÚR - „Úvaly, rekonstrukce mostu přes Výmolu u koupaliště“

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o nájmu nemovitosti

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 35. Provedení prací v bytě č.4 v objektu čp.181, Škvorecká ulice, Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy informoval dne 1.10.2014 radu města o stížnosti pí H***** * **** *, ***** , *****
**** , ***** Pí H***** * ***** * * * ***** ***** , ***** ***** , ***** od roku 1990. V žádosti pí H***** informovala o špatném stavu bytu. V bytě má plíseň, která i po provedení postřiku prostředky na plísně se objevuje stále. Pí Havlíková předložila i lékařskou zprávu, ve které uvádí, že nemá pobývat ve vlhkém prostředí.

Na základě usnesení Rady města č.R-391/2014 odbor investic a dopravy požádal firmu PROTON PLAST s.r.o. se sídlem Holoubkovská 267, Horní Měcholupy, 109 00, Praha, IČO:25417606 zastoupenou jednatelem Milanem Pavlusem o cenovou nabídku prací - protiplísňové nátěry. Po proměření bytu pí H***** výše uvedená firma dospěla k těmto údajům: V bytě pí H***** jsou nejvíce napadané plísní tyto místnosti: obývací pokoj, koupelna - WC a ložnice celkem 73,4m². Termoizolační stěrka, která zabrání výskytu plísně činí - 400,-Kč/m² tzn. 73,4m² x 400,-Kč/m² = 29 360,-Kč. Tato termoizolační stěrka obsahuje: 1.oškrábání vrchní malby aplikovaných stěn na čistou omítku, 2.natření stěn penetrací, 3.vyspravení stěn sádrovou omítkou, 4.vybroušení sádrové omítky do hladka, 5. natažení termoizolační stěrky, 6.přebroušení stěrky do hladka. Konečná úprava je provedena vymalováním paropropustnou malbou 2x nátěr + 1x penetrační nátěr = 3 000,-Kč. Dále bude nutno opravit drobné se omítkou sanační maltou - odhad cca 2 000,- Kč. Celková částka za opravu bytu č.4 činí částku vč.DPH 39 514,-Kč.

Dopad na rozpočet: - 39 514,-Kč

kapitola 3612 položka 5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-41a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

objednáním provedení protiplísňových nátěrů v bytě *** * ***** ***** , ***** ***** , ***** , u firmy PROTON PLAST s.r.o. se sídlem Holoubkovská 267, Horní Mělocholupy, 109 00, Praha, IČO:25417606 zastoupené panem Milanem Pavlusem. Cenová nabídka činí 39 514,-Kč vč.DPH (odstranění havarie)

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 36. Jmenování určeného zastupitele pro spolupráci na pořizování územního plánu

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon, je třeba s volbou nového zastupitelstva jmenovat určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem nařízení územního plánu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-37a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu města jmenovat jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem nařízení územního plánu Úvaly pana Josef Polák

přijato pro: 3, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 37. Herlin - odstoupení od Kupní smlouvy a opakované zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 369/5 a 369/2, k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města informaci o možnosti odstoupení od Kupní smlouvy se společností Herlin Praha s.r.o., se sídlem Smetanova 328, 261 01 Příbram, IČO: 242 36 756. V souladu s ustanovením čl. 6, odst. 6.1. je město oprávněno od Smlouvy odstoupit, pokud je kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 60 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení nebo pokud nenabude právní moci územní rozhodnutí pro naplnění účelu prodeje do 12 měsíců ode dne podpisu smlouvy. Stavební úřad Úvaly zastavil územní řízení ve věci stavby Sportovního centra Úvaly dne 18.8.2014 pod č.j.: MEUV 9325/2014 STU z důvodu že žadatel neodstranil v požadované lhůtě vady žádosti a žádost nedoplnil. Tímto zastavením územního řízení je naplněna podmínka pro odstoupení od Smlouvy ke dni 11. 11. 2014. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-38a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. vzít na vědomí odstoupení od Kupní smlouvy na pozemek p.č. 369/5 a 369/2, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy uzavřené dne 11.11.2013 mezi městem Úvaly a společností Herlin Praha s.r.o. se sídlem Smetanova 328, 261 01 Příbram, IČO 24236756 v souladu s ustanovením čl. 6 odst. 6.1 výše uvedené kupní smlouvy
2. schválit opakované zveřejnění záměru na prodej pozemků p.č. 369/5, orná půda o výměře 5963 m², který vznikl geometrickým oddělením z pozemku p.č. 369/1 a pozemku 369/2, orná půda o výměře 430 m², oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Kupní smlouva

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - návrh Záměru vč. zákresu do KN

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - Návrh textu odstoupení od smlouvy (JUDr. Hochman)

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 38. AEZZ - nabídka na prodej pozemků v areálu Multitec

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Město Úvaly je vlastníkem bývalého výrobního areálu společnosti Multitec v Úvalech. V současné době je v kancelářské části umístěn městský úřad a místní oddělení Policie ČR a dále ve výrobní části jsou postupně umísťovány veřejně prospěšné služby při městském úřadě. Na pozemky ve vlastnictví města navazují pozemky ve vlastnictví společnosti AEZZ a.s., se sídlem U Vorlíků 367/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČ: 27064611. Jedná se konkrétně o pozemky parc. č. 192 - trvalý travní porost o výměře 280 m², pozemek parc. č. 282/4 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m² a pozemek parc. č. 284/5 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 142 m², všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy. Jedná se o příčně svažité úzké pruhy. Společnost AEZZ a.s. byla v lednu t.r. oslovena se žádostí o prodej těchto pozemků do vlastnictví města. Jedná se o pozemky celkové výměry 431 m². Společností AEZZ a.s. byl potvrzen telefonicky záměr tyto pozemky prodat za cenu určenou znalcem předběžně cca 1500,- /m². Následně společnost AEZZ a.s. tuto cenu ponížila na cenu k jednání 900,-/m². Tato navrhovaná cena je pro město příliš vysoká a nepřijatelná. Ze strany města byla společnost AEZZ vyzvána k jednání, včetně místního šetření přímo na místě zmiňovaných pozemků. Na základě uskutečněného jednání společnost AEZZ a.s. zaslala nabídku k prodeji výše zmíněných pozemků za celkovou kupní cenu 100.000,- Kč. Navrhují, že kupující uhradí daň z převodu nemovitosti a prodávající uhradí náklady na znalecký posudek.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-39a/2014

Rada města Úvaly

I. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit koupi pozemků parc. č. 192, parc.č. 282/4 a parc. č. 284/5 v k.ú. Úvaly u Prahy od společnosti AEZZ a.s.,se sídlem U Vorlíků 367/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČ: 27064611 za celkovou kupní cenu 100.000,- Kč

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zákres pozemků do katastrální mapy

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - cenová nabídka

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 39. Záměr prodeje pozemku parc.č. 173/5, v k.ú. Úvaly u Prahy - jmenování sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 25.9.2014 odsouhlasilo vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 173/5, druh pozemku zahrada o výměře 62 m², který vznikl geometrickým oddělením z pozemku parc.č. 173/1, druh pozemku zahrada, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy. Prodej nově odděleného pozemku parc. č. 173/5 se uskutečňuje z důvodu nápravy majetkoprávních vztahů mezi městem Úvaly a panem P***** M*****. Záměr je vyvěšen od 5.11.2014 do 24.11.2014. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 24.11.2014 do 12.00 hodin. Pro otevírání obálek s nabídkami a vyhodnocení nabídek je třeba jmenovat komisi v tomto složení:

1) členové: Mgr. Petr Borecký, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing.arch. Martina Bredová, Miloslav Kolařík, Adriana Bednarčíková

2) náhradníci: Ing. Ludmila Milerová, Ing. Renata Stojecová, Ph.D, Petr Matura, Jana Tesařová, Josef Polák

Termín a místo jednání sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je stanoven na pondělí 24.11.2014 od 15.00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276.

Starosta vyjádřili poděkování vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje pí Bredové za práci na odboru, který byl oslaben z důvodu nemoci referentů.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-40a/2014

Rada města Úvaly

I. jmenuje

sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k vyhlášenému záměru prodeje pozemku parc. č. 173/5 v k.ú. Úvaly u Prahy ve složení:

členové: Mgr. Petr Borecký, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. arch. Martina Bredová, Miloslav Kolařík, Adriana Bednarčíková

náhradníci: Ing. Ludmila Milerová, Ing. Renata Stojecová, Ph.D, Petr Matura, Jana Tesařová, Josef Polák

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 40. Odstranění dešťové kanalizace - Misárkovi

Předkladatel: Martina Bredová, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

stažen z programu jednání

Bod 41. Informace Základní školy Úvaly, okres Praha-východ - smlouvy o výpůjčce

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

V souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace Základní škola Úvaly, okres Praha-východ tato informuje zřizovatele o uzavřené smlouvě o výpůjčce.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-42a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o smlouvě o výpůjčce, kterou uzavřela Základní škola Úvaly, okres Praha-východ:

- Miroslava Kotlabová, IČO 45111618 - část chodby v budově A na provoz kantýny
- Sport Úvaly o.s., IČO 22690735 - školní tělocvična v budově B
- Soňa Formanová, IČO 45109541 - školní tělocvična v budově B

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouvy o výpůjčce

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 42. Žádost Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitelka Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ žádá zřizovatele o předchozí souhlas s přijetím věcného daru - kancelářského PC. Dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, je třeba předchozí souhlas zřizovatele s přijetím daru, který získá škola a školské zařízení zřízené obcí.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-43a/2014

Rada města Úvaly

I. uděluje

Mateřské škole Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ předchozí souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru - PC sestavy (základní deska MSI G41M-P26, procesor Intel Pentium Dual-Core E5700 3GHz, DVD ROM LG, harddisk Western Digital 320 GB, operační paměť RAM 2 GB, operační systém Windows XP Home Edition)

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 43. Zápis z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Radě města je předkládán zápis z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-44a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- zápis č.11/2014 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 11/2014 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 44. Výroční zpráva o činnosti Základní školy Úvaly, okres Praha-východ ve školním roce 2013/2014

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Příspěvková organizace Základní škola Úvaly, okres Praha-východ předkládá zřizovateli Výroční zprávu o činnosti Základní školy Úvaly, okres Praha-východ ve školním roce 2013/2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-45a/2014

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- výroční zprávu o činnosti Základní školy Úvaly, okres Praha-východ ve školním roce 2013/2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Výroční zpráva

Bod 45. Žádost o finanční příspěvek - financování služeb Linky bezpečí

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Sdružení Linka bezpečí žádá o finanční příspěvek na zajištění provozu služeb krizové telefonické pomoci dětem. Linka bezpečí je registrovanou sociální službou, která získává na svou činnost dotace od státu, ty však tvoří pouze 30 % z celkového potřebného rozpočtu. Výše požadované částky není specifikována.

Dopad na rozpočet: 2000,- Kč z 6112/5492

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-46a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

- s poskytnutím finančního příspěvku Sdružení Linka bezpečí, IČO: 61383198 se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8 ve výši 2 000,- Kč, který bude využit na podporu krizové telefonické pomoci dětem

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 46. Uzavření Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o vánočních prázdninách

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Ředitelka Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ žádá zřizovatele o vyjádření k plánovanému uzavření tohoto školského zařízení o vánočních prázdninách. Mateřská škola bude uzavřena 24.12. až 2.1.2014, jedná se o 4 pracovní dny (29.12., 30.12., 31.12. a 2.1.). V souladu s vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání v platném znění může ředitel po projednání se zřizovatelem omezit nebo přerušit provoz mateřské školy.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-47a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením Mateřské školy Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ o vánočních prázdninách - od 24.12.2014 do 2.1.2015

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 47. Pronájem části nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly

Předkladatel: Jitka Hamouzová, vedoucí odboru správního OSPR

Dne 24.9.2014 byl na základě rozhodnutí rady města ze dne 17.9.2014 vyvěšen záměr na pronájem části nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly o celkové výměře 24,66m² za účelem zřízení kanceláře - dispečink domácí zdravotní péče. Na MěÚ Úvaly byla doručena 1 nabídka. Dne 13.10.2014 proběhlo otevření obálek, členové výběrové komise konstatovali, že nabídka společnosti DOMIMED, s.r.o., IČO 24139637 splňuje podmínky uvedené v záměru, nájemné činí 1 080,- Kč za m² a rok. Návrh smlouvy je odsouhlasen právním zástupcem města.

Dopad na rozpočet: příjem 26 633 Kč za rok

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-48a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na část nebytových prostor v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly o celkové výměře 24,66m² za účelem zřízení kanceláře-dispečink domácí zdravotní péče společnosti DOMIMED, s.r.o., IČO 24139637 se sídlem Děkánská vinice I 1644/9, Praha 4, nájemné činí 1080,-Kč/m² a rok

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

- zajistit vyhotovení nájemní smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh nájemní smlouvy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 48. Zápisy z jednání kulturní komise

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města jsou předkládány zápisy z jednání kulturní komise č.10/2014 a 11/2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-49a/2014

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
 - zápis č. 10/2014 z jednání kulturní komise
 - zápis č. 11/2014 z jednání kulturní komise
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. realizaci tohoto usnesení

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 10/2014 z jednání kulturní komise

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 11/2014 z jednání kulturní komise

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 49. Využití finančních prostředků z dobrovolného příspěvku na akci Rozsvícení vánočního stromu

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Členové kulturní komise navrhuji využít finanční prostředky získané z dobrovolného příspěvku na akci Rozsvícení vánočního stromu na nákup audiotechniky - vybavení sálu v Centru volnočasových aktivit Petašedesátka v Riegerově ulici 65, Úvaly.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-50a/2014

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
 - s využitím finančních prostředků získaných z dobrovolného příspěvku na akci Rozsvícení vánočního stromu na nákup audiotechniky - vybavení sálu v Centru volnočasových aktivit Petašedesátka v Riegerově ulici 65, Úvaly
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 50. Návrh na spolupráci při přípravě a realizaci projektové dokumentace na stavbu vzdělávacího centra pro děti a mládež v Úvalech (MěK v č.p. 18)

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Členové kulturní komise navrhuji aby veškeré práce spojené s přípravou a realizací projektové dokumentace pro stavbu vzdělávacího centra pro děti a mládež v Úvalech na místě č.p. 18 na náměstí Arnošta z Pardubic byly prováděny v úzké spolupráci s Ing. arch. Masákem, knihovnicemi MěK Úvaly, zástupci základní školy a zástupci komise pro kulturu.

Starosta uvedl, že by se mělo ještě spolupracovat s úzkou veřejností a dále ještě zřídit pracovní skupinu, která by celý projekt koordinovala. Navrhl usnesení, že veškeré práce budou prováděny za účasti úvalské veřejnosti a v úzké spolupráci se všemi subjekty, které jsou spojeny s úvalskou kulturou. Dr. Pokorný navrhl, aby byla zřízena pracovní skupina, kterou by vedl, kde by byly zainteresovány všechny složky. P. Polák uvedl, aby nejdříve bylo vše projednáno v pracovní skupině a teprve poté oslovit veřejnost.

Starosta po diskuzi navrhl usnesení, že rada města na základě návrhu kulturní komise zřizuje pracovní skupinu pro výstavbu vzdělávacího centra (jmenovat předsedu Dr. Pokorného), která bude mít za úkol připravit koncept této výstavby, s tím, že tento koncept bude následně předložen úvalské veřejnosti k diskuzi. Rada města pověřuje starostu města, aby se zkontaktoval se zástupci městské knihovny, zástupci základní školy, zástupci komise pro kulturu a s Arch. Masákem, zdali mají zájem pracovat v této skupině.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-51a/2014

Rada města Úvaly

- I. zřizuje
na základě návrhu kulturní komise pracovní skupinu pro výstavbu vzdělávacího centra
- II. jmenuje
předsedou pracovní skupiny pro výstavbu vzdělávacího centra Dr. Vítězslava Pokorného
- III. ukládá
 1. neuvolněnému místostarostovi
 1. navrhnout radě města členy pracovní skupiny složené ze zástupců MěK Úvaly, základní školy, komise pro kulturu, Ing. arch. Masáka, dále pak výzvou k veřejnosti. Navrhovaný seznam členů komise předložit na dalším jednání rady města

Termín: 8.12.2014

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 51. Rezignace na funkci vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Dne 22.10.2014 byla na MěÚ Úvaly doručena rezignace Dr. Vítězslava Pokorného na pozici vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval k 31.12.2014. V této souvislosti je třeba vypsát výběrové řízení na tuto pozici. Funkce vedoucího redaktora je vykonávána za mzdu ve výši 3 000,- Kč na dohodu o pracovní činnosti.

Dr. Pokorný doporučil pozvat na jednání redakční rady dne 15.12.2014 nově navrhované členy redakční rady (členové redakční rady musí v souladu se statutu měsíčníku Života Úval jmenovat zastupitelstvo).

17:52 odchod Dr. Pokorný

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-52a/2014

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
rezignaci Dr. Vítězslava Pokorného na pozici vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval k 31.12.2014
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. vypsát výběrové řízení na pozici vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - vyhlášení výběrového řízení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 52. Smlouva o výpůjčce - motocykl k výkonu činnosti Městské policie Úvaly

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Velitel Městské policie Úvaly zajistil od Motoklubu Policie Česká republika možnost zapůjčení motocyklu BMW R850 RT v policejní úpravě, který by mohl být využíván k výkonu činnosti Městské policie Úvaly za podmínek stanovených smlouvou o výpůjčce. Smlouva by byla uzavřena na dobu určitou do 31.12.2017, město by hradilo náklady na provoz, havarijní pojištění a opravy, které bude nutno provést z důvodu poškození či havárie motocyklu. Půjčitel by hradil povinné ručení a veškeré pravidelné servisní prohlídky a opravy motocyklu.

Dopad na rozpočet: kapitola 5311/1 do 20 000,- Kč za rok

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-53a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Motoklubem Policie Česká republika, IČO 26515385 a městem Úvaly, předmětem výpůjčky je motocykl BMW R850 RT v policejní úpravě, který bude využíván k výkonu činnosti Městské policie Úvaly

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy o výpůjčce

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 53. Zrušení usnesení Rady města Úvaly č.R-395/2014 ze dne 1.10.2014 Kniha jízd - zametacího stroje - pilotní projekt

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města na svém jednání dne 1.10.2014 přijala usnesení č. R-395/2014, kterým souhlasila s pilotním programem - knihy jízd na jednom z vozidel z VPS - úklidovém voze, náklady byly avizovány ve výši 5 000,- Kč s DPH. Z emailové korespondence bylo zjištěno, že náklady na tento projekt jsou 9 500,- Kč bez DPH + 170,- Kč měsíčně. I s ohledem na to, že náklady nejsou zahrnuty v rozpočtu, je předkládán návrh na zrušení tohoto usnesení.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-54a/2014

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R-395/2014 ze dne 1.10.2014 ve znění:

Rada města Úvaly: I. souhlasí s pilotním programem knihy jízd na jednom z vozidel z VPS - úklidovém voze, II. ukládá vedoucí odboru investic a dopravy zajistit realizaci tohoto projektu

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 54. Koordinační dohoda o vzájemné spolupráci za účelem stanovení společného postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Dne 1.3.2011 byla mezi městem Úvaly a Policií České republiky uzavřena koordinační dohoda o vzájemné spolupráci. V souvislosti se zřízením Městské policie Úvaly je předkládána radě města koordinační dohoda nová, která byla zpracována ve spolupráci s Krajským ředitelstvím Policie Středočeského kraje

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-55a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu souhlasit s uzavřením Koordinační dohody mezi městem Úvaly, IČO 00240931 a Policií České republiky, Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, IČO 75151481 o vzájemné spolupráci za účelem stanovení společného postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. předložit materiál ve smyslu tohoto usnesení na nejbližší jednání zastupitelstva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh nové Koordinační dohody

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 55. Schválení vnitřního rozdělení kompetencí rady města

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V souvislosti se zvolením nového vedení města je radě města předkládán ke schválení návrh na vnitřní rozdělení kompetencí rady města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-56a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

vnitřní rozdělení kompetencí rady města:

Kompetence starosta:

- rozpočet
- investice a majetek města, vodovody a kanalizace
- výstavba a územní rozvoj, modernizace drážního koridoru, doprava
- městská policie, hasiči, prevence kriminality, krizové řízení
- Pošemběří o.p.s.
- Svazek obcí Úvalsko
- veřejné zakázky
- sociální sféra, zdravotnictví
- Veřejně prospěšné služby
- supervize nad přípravou jednání rady a zastupitelstva
- supervize nad chodem úřadu jako celku

Kompetence místostarosta uvolněný:

- rozpočtové plánování a finance města

Kompetence místostarosta neuvolněný:

- územní plánování
- životní prostředí a odpadové hospodářství
- rybníky a vodoteče
- kultura a volný čas

Kompetence radní 1:

- školství

Kompetence radní 2:

- sport, tělovýchova a turistika

II. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 1.12.2014

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 56. Jednací řád rady města

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V souladu s § 101 odst. 4 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění je předkládán k vydání nový jednací řád rady města.

Pí Tesařová uvedla, že Ing. Jan Černý (zastupitel) požádal, aby byly podkladové materiály na jednání rady města veřejné. Starosta uvedl, že jednání rady města je ze zákona neveřejné, tudíž podkladové materiály jsou neveřejné a je zveřejňován pouze zápis z jednání rady města. Radní nesouhlasí se zveřejňováním podkladových materiálů na jednání rady města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-57a/2014

Rada města Úvaly

I. vydává

jednací řád Rady města Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - jednací řád Rady města Úvaly

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 57. Komise rady města

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Dle § 122 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rada města může jako své iniciační a poradní orgány zřídit komise rady. Je potřeba odsouhlasit, které komise budou zřízeny a jmenovat jejich zapisovatele. Zapisovatelé jednotlivých komisí osloví členy, kteří pracovali v komisích v minulém volebním období, zda mají zájem v této činnosti pokračovat. V prosincovém vydání měsíčníku Život Úval bude zveřejněna výzva občanům k zapojení se do práce jednotlivých komisí. Na příštím jednání rady města budou jmenováni předsedové jednotlivých komisí a jejich členové.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-58a/2014

Rada města Úvaly

I. zřizuje

1. v souladu s § 122 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění jako své iniciativní poradní orgány tyto komise a jmenuje jejich zapisovatele:
 - Komise pro výstavbu, územní plánování a investice, zapisovatel Anežka Růžičková
 - Komise pro kulturu a volnočasové aktivity, zapisovatel Jana Tesařová
 - Komise pro dopravu, zapisovatel Petr Matura
 - Komise pro sport, zapisovatel Jitka Hamouzová
 - Komise pro školství, zapisovatel Jitka Hamouzová
 - Komise pro prevenci kriminality, zapisovatel Tomáš Galbavý
 - Komise pro životní prostředí a odpadové hospodářství, zapisovatel Renata Stojecová
 - Komise pro městské části, zapisovatel Adriana Bednarčíková
 - Letopisecká komise, zapisovatel Marie Černá
 - Redakční rada Života Úval, zapisovatel Lenka Platzová
2. interně:
 - Komise škodní, zapisovatel pí Blanka Viktorová
 - Komise likvidační, zapisovatel pí Blanka Viktorová

II. ukládá

1. tajemníci úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 58. Facebookové stránky města Úvaly

Předkladatel: Petr Borecký, starosta

V zájmu lepší komunikace s občany navrhuje starosta zřídit facebookové stránky města Úvaly.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-59a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

se zřízením facebookových stránek města Úvaly

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit jejich zřízení a jejich správu

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 59. Udělení ocenění Junior města Úvaly 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Zastupitelstvo města schválilo dne 10.11.2011 usnesením č. Z - 0138/011 Pravidla pro ocenění „Junior města Úvaly“, podle kterých může být oceněn junior (mladší 18 let) za vykonání výjimečného činu, podání výjimečného výkonu, reprezentace města na výjimečné úrovni.

Podána byla nominace:

Pavel Zach, 15 let, za vynikající výsledky v oblasti sportu - karate

Ocenění bude předáno na akci Advent v Úvalech dne 30.11.2014.

Dopad na rozpočet: kapitola 6112 položka 5194 do 2.000,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-60a/2014

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu udělit ocenění Junior města Úvaly těmto nominovaným:

- Pavel Zach, za vynikající výsledky v oblasti sportu - karate

II. ukládá

1. tajemníci úřadu

1. předložit materiál ve smyslu tohoto usnesení na nejbližším jednání zastupitelstva

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 60. Odměny ředitelům školských zařízení

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V souladu s § 129 odst.1 písm. d) zák. č. 561/2004Sb.ve znění pozdějších předpisů, o předškolním, základním, středním, vyšším odborném jiném vzdělávání (školský zákon) je plně v kompetenci zřizovatele školské právnické osoby stanovit plat řediteli školského zařízení. Odměny za II.pololetí 2014 budou vyplaceny z rozpočtu mzdového fondu těchto příspěvkových organizací, tyto finanční prostředky poskytuje Krajský úřad Středočeského kraje.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-61a/2014

Rada města Úvaly

I. schvaluje

odměny ředitelům školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Úvaly dle přílohy, která není veřejnou součástí tohoto usnesení

II. ukládá

1. tajemníci úřadu

1. vyrozumět jednotlivé ředitele o výši přiznané odměny

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 61. Organizační ujednání o výdeji údajů městské policii a jejich využívání

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Pro činnost Městské policie Úvaly je nezbytné uzavřít s Policií České republiky, Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje Organizační ujednání o výdeji údajů městské policii a jejich využívání. Městské policii dle tohoto dokumentu budou poskytovány pro plnění jejich úkolů údaje z informačních systémů.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-62a/2014

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením Organizačního ujednání o výdeji údajů městské policii a jejich využívání mezi Policií České republiky, Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, se sídlem Na Baních 1535, Praha 5 - Zbraslav, IČO 75151481 a městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, Úvaly, IČO 00240931

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem výše uvedeného dokumentu

III. ukládá

1. tajemnici úřadu

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Organizační ujednání

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

62. Ukončení jednání

18:00 odchod starosta.

Podnět - Ing. Milerová vyjádřila stížnost na znečišťování ulice Horova (odkládání odpadu v plastových pytlích). Rada uložila odboru ŽPÚR prověřit znečišťování odpadů v ulici Horova, zajistit fotodokumentaci ve spolupráci s městskou policií a písemně vyzvat k doklizení odpadu (pí Bredová).

Místostarosta Ing. Kimbembe ukončil jednání v 18.20 hodin.

Petr Borecký
starosta

Ing. Alexis Kimbembe
uvolněný místostarosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

						2014 RO č.3	2014 RO č.4	2014 RO č.5	2014 RO č.6	2014 RO č.7
OdpA	Pol	Popis								
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin				14 000 000	14 000 000	14 000 000	14 000 000	15 000 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ				1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob				12 000 000	12 000 000	12 000 000	12 000 000	14 000 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty				28 000 000	28 000 000	28 000 000	28 000 000	28 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy				0	0	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad				3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	4 000 000
0000	1341	popl. ze psů				260 000	260 000	260 000	260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství				75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného				3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity				10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj				0	0	0	0	0
	1348	Poplatek za zhodnocení pozemku				620 000	620 000	620 000	620 000	623 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)				1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
0000	1361	Správní poplatky				1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 200 000
0000	1511	Daň z nemovitosti				7 600 000	7 600 000	7 600 000	7 600 000	7 000 000
	2481	exekuce - Trojánková				899 000	899 000	899 000	899 000	899 000
	4116	Úřad práce UZ13234				66 000	66 000	66 000	66 000	66 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol				100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP				0	0	0	0	0
	4111	Volby								
	4111	Neinv dotace -volby prezident								
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR				7 085 600	7 085 600	7 085 600	7 085 600	7 085 600
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí				440 000	440 000	440 000	440 000	440 000
	4116	MMR dotace povodň				0	0	0	0	0
	4122	Dotace hasiči povodně				0	0	0	0	0
	4116	Dotace CZch Point 85%				0	0	0	0	0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích				0	0	0	0	0
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3				0	0	0	0	0
0000	4116	Dotace -auto DPS							240 000	
	4122	Dotace Hrad Skara				371 700	371 700	371 700	371 700	371 700
0000	4122	Dotace-Obnova sochy Arnošta z Pardubic				250 800	68 000	68 000	68 000	68 000
	4122	Dotace Cesty v Úvalech				371 250	371 250	371 250	371 250	371 250
	4216	DOTACE KANALIZACE				0	0	0	0	0
	4216	DOTACE auto hasiči							467 020	
	4216	DOTACE zateplení čp.897								0
	4216	DOTACE zateplení čp.95								0
	4216	DOTACE VODA				9 699 670	9 699 670	9 699 670	9 699 670	9 699 670
	4216	DOTACE - zasakovací pás							1 091 510	1 170 000
	4223	DOTACE povodeň								3 226 683
	4216	DOTACE Č.P. 65				6 200 000	6 200 000	6 200 000	6 200 000	6 200 000
	4213	DOTACE RYBNÍKY				184 519	184 519	184 519	184 519	184 519
	4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C						0	12 436 000	8 808 661
	4216	Dotace MŠ Cukrovar				15 300 000	12 952 284	14 025 000	14 025 000	5 729 672
	4222	dotace parková zahrada č.18				0	0	0	0	0
	4213	dotace zeleně				0	0	0	0	0
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KU				948 000	948 000	948 000	948 000	948 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti				9 290 895	9 290 895	9 290 895	9 290 895	9 290 895
	8115	úspora - aukce na energie				500 000	500 000	500 000	500 000	900 000
	8115	financování z rezervy developera				2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
3631	3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov						179 334	179 334	80 000
2310	3121	dary na dlouh.maj.								
2310	2132	vodovod - pronájem řadu				891 000	891 000	891 000	891 000	891 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny				3 219 000	3 219 000	3 219 000	3 219 000	3 219 000
3113	2111	ZŠ - služby (byty)				23 000	23 000	23 000	23 000	23 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)				154 000	154 000	154 000	154 000	154 000
3114	2111	spec. škola - služby				0	0	0	0	0
3114	2132	spec. škola - pronájem				0	0	0	0	0
3314	2111	knihovna - poplatky				50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce				60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
3399	2111	kultura				10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
3399	2321	kultura – dary				20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem				69 500	69 500	69 500	69 500	69 500
3429	2111	Tesko - služby				15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem				6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
3744	2322	pojistné náhrady-povodně				0	0	0	0	0
3519	2111	zdrav. střed. - služby				0	0	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed. - pronájem				775 800	775 800	775 800	775 800	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada				0	0	0	0	0
3612	2111	byty - služby				1 240 000	1 240 000	1 240 000	1 240 000	1 240 000
3612	2132	byty - pronájem				3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 210 000	3 460 000
3612	3113	byty – prodej majetku				0	0	0	0	0
3612	2321	Neinv dary				0	0	0	0	0
3613	2111	nebytové služby				108 000	108 000	108 000	108 000	108 000
3613	2132	nebytové - pronájem				680 000	680 000	680 000	680 000	580 000
3632	2111	hřbitov - služby				130 000	130 000	130 000	130 000	130 000
3631	2132	nájemné Eltodo								
3633	2111	věcné břemeno								
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad				900 000	900 000	900 000	900 000	750 000
4351	2111	pečovatelská klienti				400 000	400 000	400 000	400 000	400 000
5512	2111	hasiči - služby				4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
5512	2132	hasiči - nájem				24 000	24 000	24 000	24 000	24 000
5512	3113	prodej has.auta								
6171	2321	přijaté neinv.dary								
6171	2111	prodej dřeva z těžby				50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
6171	2111	vývěska, kopírování				50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků				100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
6310	2210	Pokuta Hausdorf				0	0	0	0	0
6310	2210	Pokuta žp				0	0	0	0	0
6310	2211	Přijaté sankční platby				20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
6409	2322	pojistné náhrady-povodně								
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí				3 600 000	3 600 000	13 600 000	13 600 000	11 000 000
6409	2131	pronájem pozemků				12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
	8123	úvěr na dofinancování investic města				11 901 028	11 901 028	11 901 028	11 901 028	11 901 028
	8115	rezerva z čerpání úvěru 2013				2 846 138	2 846 138	2 846 138	2 846 138	2 846 138
	8115	rezerva z prodeje VPS				3 546 680	3 546 680	3 546 680	3 546 680	3 546 680
	8115	rezerva z přebytku 2013				6 832 313	6 832 313	6 832 313	6 832 313	6 832 313
	8123	revolvingový úvěr				0	0	0	0	0
2321	2111	investiční příspěvky				0	0	0	0	0
		příspěvek(Slunečné terasy)				0	0	0	0	0
		příspěvek(Cábela-Málek-Rábel)				0	0	0	0	0
		PRÍJMY CELKEM :				164 322 893	161 792 377	173 044 427	187 278 957	178 458 109

	Výdaje Roč.7/2014																										
Pol.	Popis	0000	01	R	R	R	R	R	R	2014 RO č. 6	2014 RO č. 7	úroky	vš.pokl.	zastupitelé	správa	VPS	peč. sl.	Profi + MP	kronika	Knih.	ŽU	kultura	Byty	DPS	Nebyty	Hasiči	
												6310	6409	6112	6171	3639	4351	5311	3319	3314	3349	3399	3612	3612/77	3613	5512	
5011	Platy zaměstnanců						#	#	#	16 558 043	16 668 043			0	11 827 556	2 748 923	1 030 344		0	578 124				213 096			
5021	Ostatní osobní výdaje						#	#	#	865 514	865 514				617 000	129 514			12 000		54 000					53 000	
5023	Odměny zastupitelům						#	#	#	1 443 500	1 443 500			1 443 500	0	0			0								
5024	Odstupné zastupitelé					0	#	#	#	420 000	420 000			420 000													
5029	Refundace						#	#	#	20 000	20 000															20 000	
5031	Sociální pojištění			#			#	#	#	4 719 464	4 746 964			360 875	3 111 139	719 609	257 586	0	3 000	144 531	13 500	0		53 274	0	13 250	
5032	Zdravotní pojištění			#			#	#	#	1 698 035	1 707 935			129 915	1 120 010	259 059	92 731	0	1 080	52 031	4 860	0	0	19 179	0	4 770	
5038	Ostatní pojistné			#			#	#	#	81 090	81 552		81 552														
50xx							#	#	#	25 805 646	25 953 508		81 552	2 354 290	16 675 705	3 857 106	1 380 661	0	16 080	774 686	72 360	0	0	285 549	0	91 020	
5178	Leasing			0	0		0	0	0	0	0																
5132	Ochranné pomůcky						#	#	#	25 000	25 000					25 000											
5134	Prádlo, oděv, obuv						#	#	#	102 000	102 000					45 000	12 000									45 000	
5136	Knihy, tisk						#	#	#	258 000	258 000			8 000	45 000				5 000	200 000							
5137	DHIM						#	#	#	720 000	517 000			65 000	240 000	120 000	1 500			35 000		15 500				10 000	
5139	Materiál						#	#	#	1 854 000	2 548 000			60 000	585 000	440 000	30 000		4 000	10 000		40 000	450 000	15 000		30 000	
5151	Voda						#	#	#	420 000	420 000				30 000	10 000				0				300 000	30 000	3 000	
5153	Plyn						#	#	#	3 000 000	3 000 000				300 000	120 000				0				930 000	500 000	50 000	
5154	Elektrická energie						#	#	#	1 390 160	1 390 160				150 000	40 000				100 000				300 000	210 000	28 000	
5156	Pohonné hmoty						#	#	#	550 000	544 000				50 000	360 000	90 000									44 000	
5161	Služby pošt						#	#	#	534 000	534 000				500 000					4 000	30 000						
5162	Telefony						#	#	#	430 000	470 000			50 000	287 000	25 000	8 000			15 000				60 000		10 000	
5163	Pojištění+bank.popl.						#	#	#	590 000	596 000		578 000				12 000									6 000	
5164	Nájemné						#	#	#	1 514 400	1 514 400					96 000				160 000		18 000	14 300				
5166	Právní služby						#	#	#	1 094 000	1 094 000				800 000												
5167	Školení a vzdělávání						#	#	#	255 000	223 500			15 000	125 000	55 000	3 500									25 000	
5168	Služby zpracování podkladů						0	#	#	70 414	324 100		68 400														
5169	Nákup služeb						#	#	#	15 660 998	16 280 998		48 400	20 000	860 000	400 000	13 000	900 000	3 000	15 000	400 000	102 000	300 000	100 000	569 806	30 000	
5171	Opravy a udržování						#	#	#	10 804 519	8 104 519		0		90 000	200 000	40 000			5 000			820 725	500 000	350 000	15 000	
5172	Programové vybavení						#	#	#	1 015 000	1 019 500				1 000 000		4 500			15 000							
5173	Cestovné						#	#	#	79 000	29 000			12 000	15 000		1 000			1 000							
5175	Pohoštění						#	#	#	123 000	103 000			25 000	30 000		7 500			1 000		34 500					
5179	Ostatní nákupy						#	#	#	20 000	20 000				20 000												
5193	Dopr. obslužnost						#	#	#	1 000 000	1 000 000																
5194	Věcné dary						#	#	#	140 000	135 000			25 000	60 000		10 000				40 000						
5329	Neinvestiční příspěvek						#	#	#	405 000	405 000		405 000														
5331	Neinvest. přísp. org.						#	#	#	5 134 000	5 539 000		405 000														
5361	Nákup kolků					0	#	#	#	10 000	10 000				10 000												
5362	Platby daní a poplatků						#	#	#	30 000	50 000				45 000		5 000										
5410	Sociální dávky			0			0	0	0	0	0																
5492	Finanční dary									381 425	35 000			35 000													

	Výdaje Roč.7/2014												II. + III.								
Pol.	Popis	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	Koupal. + ZČ	ZŠ	č.p. 65	MDDM	MŠ II	MŠ Cuk	MŠ III	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ	Uz.plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod	Kanalizace	Inž.sítě	Lesy
		3519	3429	3632	3412	3113	3114	3421	3111/303	3111/306	3111/311	3141/309	141/308-31	3635	3631	2212	2221	2310	2321/38	3633	1036
5011	Platy zaměstnanců						270 000														
5021	Ostatní osobní výdaje					0															
5023	Odměny zastupitelům																				
5024	Odstupné zastupitelé																				
5029	Refundace																				
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	70 200	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	24 300	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné																				
50xx		0	0	0	0	0	364 500	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing																				
5132	Ochranné pomůcky																				
5134	Prádlo, oděv, obuv																				
5136	Knihy, tisk																				
5137	DHIM						30 000														
5139	Materiál			50 000			30 000									784 000					
5151	Voda			7 000		30 000	10 000														
5153	Plyn					1 000 000	100 000														
5154	Elektrická energie		20 000		200 000	60 000	100 000									25 000		157 160			
5156	Pohonné hmoty																				
5161	Služby pošt																				
5162	Telefony						15 000														
5163	Pojištění+bank.popl.																				
5164	Nájemné					500 000			640 000							86 100					
5166	Právní služby													100 000				194 000			
5167	Školení a vzdělávání																				
5168	Služy zpracování podkladů																				
5169	Nákup služeb		5 000	50 000	245 000	250 000	20 000	20 000	20 000		50 000		15 000	55 892	1 990 900	250 000		855 000	578 000	150 000	80 000
5171	Opravy a udržování	250 000		90 000	1 147 980	100 000	10 000	150 000	20 000		550 000	50 000	10 000			643 143		2 562 671	300 000	200 000	
5172	Programové vybavení																				
5173	Cestovné																				
5175	Pohoštění						5 000														
5179	Ostatní nákupy																				
5193	Dopr. obslužnost																1 000 000				
5194	Věcné dary																				
5329	Neinvestiční příspěvek																				
5331	Neinvest. přísp. org.					2 520 000		369 000			1 530 000	595 000	120 000								
5361	Nákup kolků																				
5362	Platby daní a poplatků																				
5410	Sociální dávky																				
5492	Finanční dary																				
5499	Převody vl. fondům																				
5222	příspěvky spolkům				726 471																
5909	Ostatní výdaje-spolky																				
5909	Ostatní výdaje, rezerva																				
51-9xx		250 000	25 000	197 000	2 319 451	4 460 000	320 000	539 000	680 000		2 130 000	645 000	145 000	155 892	1 990 900	1 788 243	1 000 000	3 768 831	878 000	350 000	80 000
5141	Úroky																				
5XXX	Neinvest. výdaje	250 000	25 000	197 000	2 319 451	4 460 000	684 500	539 000	680 000		2 130 000	645 000	145 000	155 892	1 990 900	1 788 243	1 000 000	3 768 831	878 000	350 000	80 000
6111	Programové vybavení																				
6121	Budovy, haly a stavby			40 000		16 448 000	9 252 380			6 910 000	0	550 000			1 230 930	8 606 703		7 500 000		2 093 184	
6121	Projektová dokumentace					880 450				1 441 212	15 000	0		280 000		2 019 635		633 100	20 000	515 000	
6122	Stroje a zařízení																				
6123	Dopravní prostředky																				
6125	Výpočetní technika																				
6129	HIM																				
6130	Pozemky															386 057					
8115	Rezervy účelové															5 235 357					
8115	Rezervy na projekty 2014																				
6349	Investiční příspěvek-úvěr																				
6XXX	Investiční výdaje	0	0	40 000	0	17 328 450	9 252 380	0	0	8 351 212	15 000	550 000	0	280 000	1 230 930	16 247 752	0	8 133 100	20 000	2 608 184	0
8124	splátky jistin																				
8115	Financování -develop																				
XXXX	Výdaje celkem	250 000	25 000	237 000	2 319 451	21 788 450	9 936 880	539 000	680 000	8 351 212	2 145 000	1 195 000	145 000	435 892	3 221 830	18 035 995	1 000 000	11 901 931	898 000	2 958 184	80 000

	Výdaje Roč.7/2014									
Pol.	Popis	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	Pošemberří	Cyklostezky	zeleně
		3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců	0								
5021	Ostatní osobní výdaje									
5023	Odměny zastupitelům									
5024	Odstupné zastupitelé									
5029	Refundace									
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0		0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0		0
5038	Ostatní pojistné									
50xx		0	0	0	0	0	0	0		0
5178	Leasing									
5132	Ochranné pomůcky	0								
5134	Prádlo, oděv, obuv									
5136	Knihy, tisk									
5137	DHIM									
5139	Materiál					20 000				
5151	Voda									
5153	Plyn									
5154	Elektrická energie									
5156	Pohonné hmoty	0								
5161	Služby pošt									
5162	Telefony									
5163	Pojištění+bank.popl.									
5164	Nájemné									
5166	Právní služby									
5167	Školení a vzdělávání									
5168	Služby zpracování podkladů				255 700					
5169	Nákup služeb	4 800 000	550 000	70 000	50 000	140 000	2 200 000	75 000		
5171	Opravy a udržování									
5172	Programové vybavení									
5173	Cestovné									
5175	Pohoštění									
5179	Ostatní nákupy									
5193	Dopr. obslužnost									
5194	Věcné dary									
5329	Neinvestiční příspěvek									
5331	Neinvest. přísp. org.									
5361	Nákup kolků									
5362	Platby daní a poplatků									
5410	Sociální dávky									
5492	Finanční dary									
5499	Převody vl. fondům									
5222	příspěvky spolkům									
5909	Ostatní výdaje-spolky									
5909	Ostatní výdaje, rezerva									
51-9xx		4 800 000	550 000	70 000	305 700	160 000	2 200 000	75 000		0
5141	Úroky									
5XXX	Neinvest. výdaje	4 800 000	550 000	70 000	305 700	160 000	2 200 000	75 000		0
6111	Programové vybavení									
6121	Budovy, haly a stavby				4 885 203	740 553		1 066 518		
6121	Projektová dokumentace				456 000				137 000	
6122	Stroje a zařízení									
6123	Dopravní prostředky	0								
6125	Výpočetní technika									
6129	HIM									
6130	Pozemky									
8115	Rezervy účelové									
8115	Rezervy na projekty 2014									
6349	Investiční příspěvek-úvěr									
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	5 341 203	740 553	0	1 066 518	137 000	0
8124	splátky jistin									
8115	Financování -develop									
XXXX	Výdaje celkem	4 800 000	550 000	70 000	5 646 903	900 553	2 200 000	1 141 518	137 000	0

Rozpočet 2015 - příjmy									
								2	
OdPa	Pol	Popis						2014	2015
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin						14 000 000	14 500 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC						1 300 000	1 300 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob						12 000 000	12 600 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty						28 000 000	28 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy						0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad						3 800 000	3 800 000
0000	1341	popl. ze psů						260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství						75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného						3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity						10 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj						0	0
	1348	Poplatek za zhodnocení pozemku						620 000	220 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)						1 000 000	600 000
0000	1361	Správní poplatky						1 000 000	600 000
0000	1511	Daň z nemovitosti						7 600 000	7 500 000
	2481	exekuce						899 000	0
	4116	Úřad práce UZ13234						66 000	72 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol						100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP						0	0
	4111	Volby							
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR						7 085 600	7 085 600
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí						440 000	440 000
	4116	MMR dotace povodně						0	0
	4122	Dotace hasiči povodně						0	0
	4116	Dotace CZch Point 85%						0	0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích						0	0
	4216	Dotace VODA							3 400 000
	4216	Dotace ZŠ Úvaly - budova C						12 436 000	0
	4216	Dotace zateplení č.p. 897/7							10 186 034
	4216	Dotace oprava hasičského auta							467 020
	4216	Dotace auto pečovatelská služba							240 000
	4216	Dotace zasakovací pás							727 674
	4223	Dotace protipovodňová opatření							1 950 000
	4216	Dotace zateplení č.p. 95							3 069 764
	4216	Dotace MŠ Cukrovar						14 025 000	13 303 083
	4221	Dotace revitalizace Výmoly - projekt							950 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KU						948 000	948 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti						9 290 895	5 235 357
	8115	rezerva - úspora na nákladech na investicích do vodovodu							2 000 000
	8115	úspora - aukce na energie						500 000	0
	8115	financování z rezervy developera						2 000 000	0
3631	3121	dary na dlouh.maj. VO Hodov						179 334	0
2310	3121	dary na dlouh.maj.							
2310	2132	vodovod - pronájem řadu						891 000	1 300 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny						3 219 000	3 800 000
3113	2111	ZŠ - služby (byty)						23 000	23 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)						154 000	154 000
3114	2111	spec. škola - služby						0	0
3114	2132	spec. škola - pronájem						0	0
3314	2111	knihovna - poplatky						50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce						60 000	60 000
3399	2111	kultura						10 000	10 000
3399	2321	kultura – dary						20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem						69 500	0
3429	2111	Tesko - služby						15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem						6 000	6 000
3744	2322	pojistné náhrady-povodně						0	0
3519	2111	zdrav. střed.- služby						0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem						775 800	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada						0	0
3612	2111	byty - služby						1 240 000	1 240 000
3612	2132	byty - pronájem						3 210 000	3 210 000
3612	3113	byty – prodej majetku						0	0
3612	2321	Neinv dary						0	0
3613	2111	nebytové služby						108 000	108 000
3613	2132	nebytové - pronájem						680 000	680 000
3632	2111	hřbitov - služby						130 000	130 000
3631	2132	nájemné Eltodo							
3633	2111	věcné břemeno							
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad						900 000	900 000
4351	2111	pečovatelská klienti						400 000	400 000
5512	2111	hasiči - služby						4 000	4 000
5512	2132	hasiči - nájem						24 000	24 000
5512	3113	prodej has.auta							
6171	2321	přijaté neinv.dary							
6171	2111	prodej dřeva z těžby						50 000	50 000
6171	2111	vývěska, kopírování						50 000	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků						100 000	100 000
6310	2210	Pokuty ŽP						0	0
6310	2211	Přijaté sankční platby						20 000	10 000
6409	2322	pojistné náhrady-povodně							
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí (Radlická čtvrť, prodej č.p. 203)						13 600 000	24 266 954
6409	2131	pronájem pozemků						12 000	12 000
	8115	rezerva z přebytku 2014						6 832 313	12 581 638
	8118	rezerva z prodeje VPS							0
	8123	revolvingový úvěr						0	0
2321	2111	investiční příspěvky						0	0
								0	0
								0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města						0	0
		PRÍJMY CELKEM :						186 072 427	169 622 924

	Rozpočet rok 2015									Výše dluhu města k 31.12.2015				88 184 000													
Pol.	Popis	0000	0101	RC	RC	RC	RC			2014 RO č. 6	Rozpočet 2015	úroky	splátky úvěrů	vš.pokl.	zastupitelé	správa	VPS	peč. sl.	Agentura SCSA	MP	kronika	Knih.	ŽU	kultura	Byty	DPS	
												6310	0000	6409	6112	6171	3639	4351	5311	5311	3319	3314	3349	3399	3612	3612/77	
5011	Platy zaměstnanců				#	#	#			16 558 043	17 795 000					11 431 500	3 559 500	955 500		735 000		808 500				252 000	
5021	Ostatní osobní výdaje				#	#	#			865 514	1 737 000					1 353 000	48 000			0	12 000	0	54 000			90 000	
5023	Odměny zastupitelům				#	#	#			1 443 500	1 600 000				1 600 000												
5024	Odstupné zastupitelé				0	#	#			420 000	0				0												
5029	Refundace				#	#	#			20 000	30 000				0												
5031	Sociální pojištění				#	#	#	#		4 719 464	5 157 250				400 000	3 134 625	889 875	238 875		183 750	0	202 125	0			63 000	
5032	Zdravotní pojištění				#	#	#	#		1 698 035	1 856 610				144 000	1 128 465	320 355	85 995		66 150	0	72 765	0			22 680	
5038	Ostatní pojistné				#	#	#	#		81 090	167 482			167 482													
50xx					#	#	#			25 805 646	28 343 342			167 482	2 144 000	17 047 590	4 817 730	1 280 370	0	984 900	12 000	1 083 390	54 000	0	0	427 680	
5178	Leasing				0	0	0	0	0	0	0																
5132	Ochranné pomůcky				#	#	#			25 000	30 000						30 000										
5134	Prádlo, oděv, obuv				#	#	#			102 000	137 000						50 000	12 000		25 000							
5136	Knihy, tisk				#	#	#			258 000	261 000				8 000	45 000				3 000	5 000	200 000					
5137	DHIM				#	#	#			720 000	775 000				80 000	450 000	130 000	0		15 000		50 000					
5139	Materiál				#	#	#			1 854 000	2 784 000				50 000	500 000	470 000	30 000		20 000	4 000	15 000		40 000	450 000	15 000	
5151	Voda				#	#	#			420 000	427 000					30 000	10 000					0				300 000	
5153	Plyn				#	#	#			3 000 000	3 000 000					300 000	120 000					0				930 000	
5154	Elektrická energie				#	#	#			1 390 160	1 333 000					150 000	40 000					100 000				300 000	
5156	Pohonné hmoty				#	#	#			550 000	610 000					50 000	420 000	90 000									
5161	Služby pošt				#	#	#			534 000	34 000											4 000	30 000				
5162	Telefony				#	#	#			430 000	178 000				50 000		0	8 000		20 000		15 000				60 000	
5163	Pojištění+bank.popl.				#	#	#			590 000	590 000			578 000				12 000									
5164	Nájemné				#	#	#			1 514 400	1 465 140						96 000					160 000		18 000	14 300		
5166	Právní služby				#	#	#			1 094 000	970 000					800 000											
5167	Školení a vzdělávání				#	#	#			255 000	265 000				25 000	150 000	55 000	5 000		5 000							
5168	Služby zpracování podkladů				#	0	0			324 100	173 000		0														
5169	Nákup služeb				#	#	#			15 660 998	14 889 000		0	0	30 000	800 000	100 000	20 000	300 000	15 000	3 000	15 000	400 000	92 000	215 000	122 000	
5171	Opravy a udržování				#	#	#			10 804 519	15 142 318		0			250 000	300 000	60 000		25 000		5 000			1 600 000	400 000	
5172	Programové vybavení				#	#	#			1 015 000	1 040 000					1 000 000				15 000		25 000					
5173	Cestovné				#	#	#			79 000	84 000				47 000	30 000		1 000		5 000		1 000					
5175	Pohoštění				#	#	#			123 000	118 000				25 000	30 000		12 000				1 000		50 000			
5179	Ostatní nákupy				#	#	#			20 000	20 000					20 000											
5193	Dopr. obslužnost				#	#	#			1 000 000	1 000 000																
5194	Věcné dary				#	#	#			140 000	140 000				20 000	60 000		10 000						50 000			
5329	Neinvestiční příspěvek				#	#	#			405 000	405 000			405 000													
5331	Neinvest. přísp. org.				#	#	#			5 134 000	6 325 000																
5361	Nákup kolků				0	#	#			10 000	10 000					10 000											
5362	Platby daní a poplatků				#	#	#			30 000	30 000			0		25 000		5 000									
5410	Sociální dávky				0	#	0	0	0	0	0																
5499	Převody vl. fondům				#	#	#			381 425	390 000			390 000													
5222	příspěvky spolkům				0	0	#	#		426 471	800 000																
5909	Ostatní výdaje-spolky				0	0	0	0	0	0	0																
5909	Ostatní výdaje, rezerva				0	0	0	0	0	0	0																
51-9xx					#	#	#			48 290 073	53 425 458	0		1 373 000	335 000	4 700 000	1 821 000	265 000	300 000	148 000	12 000	591 000	430 000	250 000	2 279 300	2 127 000	
5141	Úroky				#	#	#			2 843 000	2 843 000	2 843 000															
5XXX	Neinvest. výdaje				#	#	#	#		76 938 719	84 611 800	2 843 000		1 540 482	2 479 000	21 747 590	6 638 730	1 545 370	300 000	1 132 900	24 000	1 674 390	484 000	250 000	2 279 300	2 554 680	
6111	Programové vybavení				0	0	0	0	0	140 000	300 000					300 000											
6121	Budovy, haly a stavby				#	#	#			81 675 796	58 190 777			0			0					0			0	0	
6121	Projektová dokumentace				#	#	#			9 739 616	9 265 960											1 318 500					
6122	Stroje a zařízení				#	#	#			280 000	80 000						80 000										
6123	Dopravní prostředky				#	0	0			175 000	1 563 020						800 000	271 000									
6125	Výpočetní technika				#	#	#			100 000	525 000				500 000					25 000							
6129	HIM				0	0	0	0	0	0	0																
6130	Pozemky				#	#	#			386 057	2 665 000						0										
					0	0	0	0	0	0	0																
8115	Rezervy účelové				#					2 590 082	0																
8115	Rezervy na projekty 2014				0	#	#			547 157	13 367			13 367													
6349	Investiční příspěvek-úvěr				#	#	#			1 500 000	1 500 000			1 500 000													
6XXX	Investiční výdaje				#	#	#	#	#	97 133 708	74 103 124	0		1 513 367	0	800 000	880 000	271 000	0	25 000	0	1 318 500	0	0	0	0	
8124	Splátky jistiny										10 908 000		10 908 000														
8XXX	Splátky jistiny				#	#	#			11 408 000	10 908 000		10 908 000														
8115	Financování -develop				0	0	0	0	0	0	0																
XXXX	Výdaje celkem				#	##	###	###	#	185 480 427	169 622 924	2 843 000	10 908 000	3 053 849	2 479 000	22 547 590	7 518 730	1 816 370	300 000	1 157 900	24 000	2 992 890	484 000	250 000	2 279 300	2 554 680	
										0																	
																				</							

	Rozpočet rok 2015														II. + III.					
Pol.	Popis	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	Koupal. + ZČ	ZŠ	č.p. 65	MDDM	MŠ Prk	MŠ Cuk	MŠ Koll	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ	Uz.plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod
		3613	5512	3519	3429	3632	3412	3113	3114	3421	3111/303	3111/306	3111/311	3141/309	141/308-31	3635	3631	2212	2221	2310
5011	Platy zaměstnanců		53 000						0											
5021	Ostatní osobní výdaje								180 000											
5023	Odměny zastupitelům																			
5024	Odstupné zastupitelé																			
5029	Refundace		30 000																	
5031	Sociální pojištění		0						45 000											
5032	Zdravotní pojištění		0						16 200											
5038	Ostatní pojistné																			
50xx		0	83 000	0	0	0	0	0	241 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing																			
5132	Ochranné pomůcky																			
5134	Prádlo, oděv, obuv		50 000																	
5136	Knihy, tisk																			
5137	DHIM		20 000						30 000											
5139	Materiál		40 000			50 000			30 000									1 000 000		
5151	Voda	30 000	3 000			14 000		30 000	10 000											
5153	Plyn	500 000	50 000					1 000 000	100 000											
5154	Elektrická energie	210 000	28 000		20 000		200 000	60 000	200 000									25 000		celkem
5156	Pohonné hmoty		50 000																	
5161	Služby pošt																			
5162	Telefony		10 000						15 000											
5163	Pojištění+bank.popl.																			
5164	Nájemné							500 000			640 000							36 840		
5166	Právní služby															70 000				100 000
5167	Školení a vzdělávání		25 000																	
5168	Služby zpracování podkladů																			
5169	Nákup služeb	125 000	60 000		5 000	50 000	80 000	250 000	36 000	20 000	20 000	0	85 000		15 000	50 000	1 991 000	550 000		320 000
5171	Opravy a udržování	800 000	100 000	100 000		290 000	350 000	150 000	110 000	250 000	20 000	0	667 318	50 000	10 000			3 900 000		700 000
5172	Programové vybavení																			
5173	Cestovné																			
5175	Pohoštění																			
5179	Ostatní nákupy																			
5193	Dopr. obslužnost																		1 000 000	
5194	Věcné dary																			
5329	Neinvestiční příspěvek																			
5331	Neinvest. přísp. org.							2 500 000		410 000		1 000 000	1 700 000	595 000	120 000					
5361	Nákup kolků																			
5362	Platby daní a poplatků																			
5410	Sociální dávky																			
5499	Převody vl. fondům																			
5222	příspěvky spolkům						800 000													
5909	Ostatní výdaje-spolky																			
5909	Ostatní výdaje, rezerva																			
51-9xx		1 665 000	436 000	100 000	25 000	404 000	1 430 000	4 490 000	531 000	680 000	680 000	1 000 000	2 452 318	645 000	145 000	120 000	1 991 000	5 511 840	1 000 000	1 120 000
5141	Úroky																			
5XXX	Neinvest. výdaje	1 665 000	519 000	100 000	25 000	404 000	1 430 000	4 490 000	772 200	680 000	680 000	1 000 000	2 452 318	645 000	145 000	120 000	1 991 000	5 511 840	1 000 000	1 120 000
6111	Programové vybavení																			
6121	Budovy, haly a stavby	18 215 650	300 000			0	0	1 216 200	0		0	21 482 000	0	200 000			2 537 310	3 484 425		5 000 000
6121	Projektová dokumentace	121 000					0	200 000	0		0	0	20 000			750 000		4 485 560		470 900
6122	Stroje a zařízení																			
6123	Dopravní prostředky		492 020																	
6125	Výpočetní technika																			
6129	HIM																			
6130	Pozemky																	2 665 000		
8115	Rezervy účelové																	0		
8115	Rezervy na projekty 2014																			
6349	Investiční příspěvek-úvěr																			
6XXX	Investiční výdaje	18 336 650	792 020	0	0	0	0	1 416 200	0	0	0	21 482 000	20 000	200 000	0	750 000	2 537 310	10 634 985	0	5 470 900
8124	Splátky jistiny																			
8XXX	Splátky jistiny																			
8115	Financování -develop																			
XXXX	Výdaje celkem	20 001 650	1 311 020	100 000	25 000	404 000	1 430 000	5 906 200	772 200	680 000	680 000	22 482 000	2 472 318	845 000	145 000	870 000	4 528 310	16 146 825	1 000 000	6 590 900

20.11.2014 15:04

	Rozpočet rok 2015														
Pol.	Popis	Vodovod - obn.	Kanalizace	Kanalizace - obn.	Inž.sítě	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	Pošembeří	Cyklostezky	zeleň
		2310/1	2321/38		3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3329	2212/1	3745
5011	Platy zaměstnanců														
5021	Ostatní osobní výdaje														
5023	Odměny zastupitelům														
5024	Odstupné zastupitelé														
5029	Refundace														
5031	Sociální pojištění														
5032	Zdravotní pojištění														
5038	Ostatní pojistné														
50xx		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
5178	Leasing														
5132	Ochranné pomůcky														
5134	Prádlo, oděv, obuv														
5136	Knihy, tisk														
5137	DHIM														
5139	Materiál										70 000				
5151	Voda														
5153	Plyn														
5154	Elektrická energie														
5156	Pohonné hmoty														
5161	Služby pošt														
5162	Telefony														
5163	Pojištění+bank.popl.														
5164	Nájemné														
5166	Právní služby	0		0											
5167	Školení a vzdělávání														
5168	Služby zpracování podkladů									173 000					
5169	Nákup služeb	300 000	750 000	0	150 000	120 000	4 950 000	600 000	120 000	60 000	150 000	1 890 000	30 000		
5171	Opravy a udržování	2 250 000	905 000	1 550 000	300 000										
5172	Programové vybavení														
5173	Cestovné														
5175	Pohoštění														
5179	Ostatní nákupy														
5193	Dopr. obslužnost														
5194	Věcné dary														
5329	Neinvestiční příspěvek														
5331	Neinvest. přísp. org.														
5361	Nákup kolků														
5362	Platby daní a poplatků														
5410	Sociální dávky														
5499	Převody vl. fondům														
5222	příspěvky spolkům														
5909	Ostatní výdaje-spolky														
5909	Ostatní výdaje, rezerva														
51-9xx		2 550 000	1 655 000	1 550 000	450 000	120 000	4 950 000	600 000	120 000	233 000	220 000	1 890 000	30 000	0	0
5141	Úroky														
5XXX	Neinvest. výdaje	2 550 000	1 655 000	1 550 000	450 000	120 000	4 950 000	600 000	120 000	233 000	220 000	1 890 000	30 000	0	0
6111	Programové vybavení														
6121	Budovy, haly a stavby	0	0	0	2 780 000					2 975 192	0			0	
6121	Projektová dokumentace		900 000		0					1 000 000					
6122	Stroje a zařízení														
6123	Dopravní prostředky														
6125	Výpočetní technika														
6129	HIM														
6130	Pozemky														
8115	Rezervy účelové														
8115	Rezervy na projekty 2014														
6349	Investiční příspěvek-úvěr														
6XXX	Investiční výdaje	0	900 000	0	2 780 000	0	0	0	0	3 975 192	0	0	0	0	0
8124	Splátky jistiny														
8XXX	Splátky jistiny														
8115	Financování -develop														
XXXX	Výdaje celkem	2 550 000	2 555 000	1 550 000	3 230 000	120 000	4 950 000	600 000	120 000	4 208 192	220 000	1 890 000	30 000	0	0



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Rada města Úvaly vydává na svém jednání dne usnesením číslov souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písmeno d) a § 11 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích v platném znění, a § 27 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích v platném znění toto

Nařízení č. 1/2014 - 2015,
kterým se stanoví, způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a
schůdnosti místních komunikací a chodníků

OPERAČNÍ PLÁN ZIMNÍ ÚDRŽBY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ MĚSTA ÚVALY pro období 2014 - 2015

I. PŘEHLED VŠEOBECNĚ ZÁVAZNÝCH PŘEDPISŮ, NOREM, VYHLÁŠEK.....	2
II. VYMEZENÍ POJMŮ (DLE ZÁKONA Č. 13/1997 SB., O POZEMNÍCH 2	2
KOMUNIKACÍCH).....	2
III. ÚKLID KOMUNIKACÍ A CHODNÍKŮ – ZIMNÍ ÚDRŽBA.....	5
IV. NEUDRŽOVANÉ PROSTORY	7
V. KOMUNIKACE UDRŽOVANÉ JINOU INSTITUCÍ.....	7
VI. POMOC OBČANŮ NA ZIMNÍ ÚDRŽBĚ.....	7
VII. ROZSAH VYČLENĚNÉ TECHNIKY A ROZPIS POHOTOVOSTNÍCH SLUŽEB	7
VIII. OPERAČNÍ ŠTÁB ZIMNÍ POHOTOVOSTI.....	8
IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	8

Vypracoval : odbor investic a dopravy
Odpovídá za plnění : vedoucí odboru investic a dopravy

I. Přehled všeobecně závazných předpisů, norem, vyhlášek

Operační plán pro zajištění zimní údržby místních komunikací ve městě Úvaly je zpracován v souladu a na základě níže uvedených dokumentů, norem a předpisů:

- Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb. A č. 555/2002 Sb., kterými se provádí zákon o pozemních komunikacích a zimní údržbě pozemních komunikací
- Zákona 152/2011, kterým se mění zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dalších souvisejících zákonů
- §26, 27, 28 zákona č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích
- § 41, § 47 a dalších, včetně příloh č. 5, 6, 7 a 8 prováděcí vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., v platném znění (dále jen „vyhláška“)
- zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění
- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění
- usnesení vlády České republiky ze dne 12.10.2005 , č. 1332, kterou se povoluje výjimka podle § 43 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ze zákazu uvedeného v § 26, odst. 1, písm. (h) pro použití chemických prostředků při zimní údržbě.

II. Vymezení pojmů (dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

Úkolem zimní údržby je zajištění, podle zásad stanovených tímto předpisem zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací, schůdnosti chodníků a průjezdných úseků silnic, vzniklých povětrnostními vlivy, tak aby zimní údržba byla zajišťována s přihlédnutím ke společenským potřebám na straně jedné a ekonomickým možnostem vlastníka komunikací, tj. města Úvaly, na straně druhé.

Zimní údržba místních komunikací se provádí v zimním období, tj. v době od 1. listopadu do 31. března následujícího roku, v souladu s tímto plánem. Pokud vznikne potřeba provést zmírnění dopadu zimní povětrnostní situace mimo toto uvedené období, provádí se proces zmírnění závad bezodkladně přiměřeně ke vzniklé situaci a k technickým možnostem vlastníka místních komunikací.

Místní komunikace je veřejně přístupná pozemní komunikace, která slouží převážně místní dopravě na území obce.

Vlastníkem místních komunikací je obec, na jejímž území se místní komunikace nacházejí.

Místní komunikace je sjízdná, jestliže umožňuje bezpečný pohyb silničních a jiných vozidel přizpůsobených stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu této komunikace a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

Stavebním stavem místních komunikací se rozumí jejich kvalita, stupeň opotřebení povrchu, podélné nebo příčné vlny, výtluky, které nelze odstranit běžnou údržbou, únosnost vozovky, krajnic, mostů a mostních objektů a vybavení pozemní komunikace součástmi a příslušenstvím.

Dopravně technickým stavem místních komunikací se rozumí jejich technické znaky (příčné uspořádání, příčný a podélný sklon, šířka a druh vozovky, směrové a výškové oblouky) a začlenění pozemní komunikace do terénu (rozhled, nadmořská výška)

Povětrnostními situacemi a jejich důsledky, které mohou podstatně zhoršit, nebo přerušit sjízdnost, jsou vánice a intenzivní dlouhodobé sněžení, vznik souvislé námrazy, mlhy, oblevy, mrznoucí déšť, vichřice, povodně a přítalové vody a jiné obdobné povětrnostní situace a jejich důsledky.

Závadou ve sjízdnosti pro účely zákona č. 13/1997 Sb. se rozumí taková změna ve sjízdnosti místní komunikace, kterou nemůže řidič vozidla předvídat při pohybu vozidla přizpůsobenému stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu této komunikace a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

Závadou ve schůdnosti pro účely zákona č. 13/1997 Sb. se rozumí taková změna ve schůdnosti místní komunikace, kterou nemůže chodec předvídat při pohybu přizpůsobenému stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu této komunikace a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

Vlastník místní komunikace odpovídá ve smyslu § 27 Zák. č. 13/1997 Sb. za škody vzniklé uživatelům těchto pozemních komunikací, jejichž příčinou bývá závada ve sjízdnosti, pokud neprokáže, že nebylo v mezích jeho možností tuto závadu odstranit, u závady způsobené povětrnostními situacemi a jejich důsledky takovou závadu zmírnit, ani na ni předepsaným způsobem upozornit. O průběhu zajišťování zimní údržby si vede deník, ve kterém pravidelně eviduje pravidelné činnosti zimních zásahů a kontroly provedení v průběhu procesu provedené vedením odpovědného útvaru města.

Uživatel místní komunikace musí přizpůsobit jízdu a chůzi stavu komunikace, v období zmírňování závad dbát zvýšené opatrnosti a věnovat pozornost stavu chodníku a komunikací (např. zamrzlé kaluže, kluzkost ve stínu stromů a budov.) Při pohybu na chodníku využívat chodníky ošetřené posypovým materiálem.

Rozsah, způsob a časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti Zimní údržbou se podle pořadí důležitosti zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací ve sjízdnosti komunikací a ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic.

Stanovení pořadí důležitosti pro zajištění sjízdnosti místních komunikací I. – III. třídy se řídí ustanovením § 42 odst. 2 vyhl. č. 104/1997 Sb., v platném znění.:

I. pořadí důležitosti pro ZÚS	rychlostní a sběrné místní komunikace s hromadnou veřejnou dopravou, příjezdové místní komunikace ke zdravotnickým zařízením a další významné místní komunikace
II. pořadí důležitosti pro ZÚS	sběrné místní komunikace nezařazené do I. pořadí a důležité obslužné místní komunikace
III. pořadí důležitosti pro ZÚS	ostatní obslužné místní komunikace
ostatní místní komunikace	Místní komunikace, na nichž není stanoven časový limit pro zajištění jejich sjízdnosti

Při stanovení pořadí důležitosti se podle výše uvedených zákonů, předpisů a norem dále přihlíží k těmto faktorům:

- intenzita dopravy
- vedení tras prostředků veřejné přepravy osob
- zvláštní význam komunikace
- dopravní bezpečnost
- stavební stav komunikace
- potřeby záchranné a zdravotní služby, hasičů, Policie ČR, zásobování obyvatelstva, sociálních služeb, pošty, komunálních služeb apod.

V kalamitních případech, kdy je nezbytné velmi rychle obnovit sjízdnost komunikací pokrytých vysokou vrstvou náledí nebo uježděného sněhu, lze výjimečně použít pro zdrsnění povrchu posypu směsí inertního materiálu se solí, popřípadě kombinovat posyp solí a inertním materiálem.

Všeobecně platí zásada, že chemické rozmrazovací prostředky se aplikují na zbytkovou vrstvu sněhu, kterou již nelze odstranit nebo snížit mechanickými prostředky (pluhováním).

Dávkování posypových hmot

Technologicky dostatečná dávka pro likvidační posyp tenkých vrstev náledí a uježděného sněhu je při použití soli K4 20 g/m², při zvlhčení chloridem vápenatým pak pouze 5 – 10 g /m².

Při likvidaci zejména vyšších vrstev náledí je možno použít dávky cca 20 – 40 g/m², eventuálně tekutý chlorid vápenatý.

V případě uježděných vyšších vrstev sněhu je účinnější na dopravně nebezpečných místech použít výjimečně posypu inertním materiálem (kamenná drť, písek, granulát, struska), který je jinak na místní komunikace zcela nevhodný z těchto ekonomických a ekologických důvodů:

- provozní více náklady (se stejným množstvím naloženého chemického materiálu sypač ošetří několikanásobně větší plochu s vyšší účinností)
- menší stupeň účinnosti při náledí
- nutnost častého opakování posypu, neboť inert je vlivem probíhajícího dopravního ruchu odhazován k okraji vozovky
- nebezpečí smyku na vozovce a značná prašnost po odtání sněhu či ledu
- škody na laku vozidel vlivem úderů ostrouhanými zrny drti
- vysoké náklady na odstranění inertu z povrchu komunikací a čištění kanalizačních cest po zimním období
- problémy s uložením shromážděné a znečištěné drti, které podstatně zhoršily nebo přerušily sjízdnost a nevztahují se na vyhlášené kalamitní situace,

Na komunikacích I. pořadí (1. etapa) bude sjízdnost zajišťována posypem chemickými prostředky v celé jejich šířce a délce a to především prostřednictvím mechanismů, které umožňují přesné dávkování a rovnoměrné rozprostření chemických rozmrazovacích látek na vozovce.

Při úklidu bude zajišťována co možná největší šířka komunikace. V kalamitní situaci budou vytvářeny místa pro míjení se vozidel. Při čištění křižovatek bude sníh kompletně odstraněn z prostoru křižovatky.

Na komunikacích II. a III. pořadí (2. a 3. etapa) bude prováděn chemický, event. inertní posyp a to zejména na dopravně nebezpečných místech (křižovatky, velká stoupání, ostré zatáčky, zastávky) jinak budou udržovány ve sjízdném stavu pouze pluhováním.

Ostatní místní komunikace, které nebudou trvale udržovány, budou označeny upozorněním (v zimě se komunikace neudržuje) sjízdnost bude zabezpečována pouze pro potřeby veřejně prospěšných služeb města a eventuálně v dalších odůvodněných případech na základě podaných požadavků odsouhlasených operačním štábem zimní údržby.

III. Úklid komunikací a chodníků – zimní údržba.

(seznam ulic je řazen dle abecedního seznamu a dostavby)

1. etapa úklidu (do 04:00)

- vozovek ulic :

Bezručova, Dobročovická, (od státní silnice I/12 k ulici Komenského), Palackého (od ulice Wolkerova k nám. Svobody), Havlíčkova, „horní“ Pražská, Jiráskova, Sukova (od státní silnice II/101 k večerce), Klánovická, Komenského (od ulice Dobročovická k ulici Nerudova), Mánesova (od ulice Smetanova po ulici Na Spojce), Maroldova, nám. Svobody (od ulice Rašínova po ulici Vrchlického), Na Spojce, Nerudova, Preslova, Purkyňova, Smetanova, Sukova, Wolkerova,

- chodníků :

cestičky z ulice Bulharská ke státní silnici I/12, Bulharská od státní silnice I/12 ke schodům, schody k rybníku Fabrák, schody v ulici Preslova, chodník + schody z Komenského do ulice Hálkova, schody z ulice Havlíčkova na Pražskou, schody podchodu železnice, dále Jiráskova k nádraží ČD, před nádražím ČD, z ulice Jiráskova do ulice Na Spojce (podél svodidel), od ulice V. Nováka ulici 28. Října oboustranně, od ulice U Hostína, Škvorecká, Dvořákova, Riegerova směr nám. Arnošta z Pardubic k základní škole, k č.p. 95 směr Husova – obě strany k podchodu ČD, Jiráskova pravá strana, Bezručova, Pražská levá strana, Pražská na roh ulice Raisova, od ulice Boženy Němcové pravá strana Pražské,

chodník ke zdravotnímu středisku, chodník k MŠ Pražská, Dobročovická – kolem rybníku Fabrák, Nerudova do ulice Havlíčkova – pravá strana k nádraží ČD.

Okolo bývalých uhelných skladů směrem k ulici Purkyňova.

- údržba parkovišť

v areálu ČD, u „Mamuta“ včetně chodníků, u zdravotního střediska, před základní školou, před městským úřadem.

2. etapa úklidu (do 12:00)

-vozovek ulic:

Boženy Němcové, Do Hodova, Muchova směr ČOV, Kollárova, 28. října (od ulice Vojanova k ulici Jiráskova), Erbenova, Grégrova, Guth-Jarkovského, Horova (od ulice Mánesova až na kopec ke studni), Chorvatská, Jeronýmova, Jungmanova, K Hájojně, Mánesova (od ulice Na Spojce k ulici Horova), Pod Slovany, Raisova, Rašínova, Ruská, Srbská, Škvorecká (od ulice Dvořákova kolem rybníku Fabrák k ulici Dobročovická), Vojanova, Žižkova.

-chodníků :

schody z ulice Žižkova k Výmole, Dobročovická od státní silnice I/12 k ulici Jeronýmova, Pražská před č.p. 276 (MěÚ.), před č.p. 527, Raisova kolem zdravotního střediska k ulici Wolkerova, podle parku od ulice Švermova k ulici Hakenova, od trafiky k závorám, roh ulic Jiráskova a Pražská, Jiráskova proti nádraží, nám. A. z Pardubic u bývalé Agrobanky, před č.p. 95 a trafikou, přes park ke Speciální škole, Riegerova u trafostanice, Škvorecká k č.p. 75 a 181 (v objektu bývalého cukrovaru).

3. etapa úklidu (do 48:00)

-vozovek ulic:

Alešova, Atlasová, Barákova, Bendlova stezka, Borová, Bratří Čapků, Brožíkova, Bulharská (obě části), Čechova, Čelakovského, Čermákova, Česká, Dalmatská, Denisova, E.E.Kische, Dobrovského, Doktora Strusky, 28. října (od ulice Vojanova k ulici Wolkerova), Erbenová, Fibichova, Foerstrova, Fr.Šrámka, Fügnerova, Glücksmannova, Hakenova, Hálkova, Chelčického, Jalovcová, Janáčkova, Jedlová, Jirenská (od ulice Sukova k ulici Janáčkova), Josefa Lady, Kladská, Klostermannova, (obě části), Kmochova, Komenského (od ulice Nerudova k nám.Arnošta z Pardubic), Kožíškova, Kupkova, Lesní, Lipanská, Lužická (obě části), Máchova, Mánesova (od ulice Horova do kopce), Modřínová, Moravská, Milíčova, Nad Koupadlem, nám.Svobody (od ulice Bezručova k ulici Vítězslava Nováka), Otokara Březiny, Oty Pavla, Osadní, Pernerova, Jiřího z Poděbrad, Palackého (od nám. Svobody k ulici Bratří Čapků) Pod Tratí, Polská, Prokopa Velikého, Roháčova, Rokycanova, Rumunská, Slavičková, Slezská, Slovenská, Slovinská, Smrková, Sovova, Šafaříkova, Šámalova včetně odbočky k č.p.1734, Štefánikova, Táboritská, Těsnohlídkova Tigridova, Tichého, Tisová, Tovární, Tylova, Tyršova, U Horoušánek, U Hostína, U Kaberny, U Obory, U Přelozky, U Starého koupadla, U Výmoly, V. Špály, Vítězslava Nováka, Vrchlického, Podhájí, Vydrova, Zálesí, Želivského, Jiřího Gruší, Seifertova.

Chodníky:

Od rohu ulic Maroldova a Prokopa Velikého (pravá strana) až k ulici Erbenova, Smetanova před č.p.203, cesta u kostela za základní školou k budově TESCO.

IV. Neudržované prostory

V zimním období se neudržují ulice :

Arnoštova, nábř. Josefa Krejčárka, Na Stráni, Na Ztraceném korci, Švermova, Zahradní.

Komunikace, které se v zimním období neudržují, budou označeny tabulkami.

V. Komunikace udržované jinou institucí

Státní silnice I/12 a II/101, Dobročovická (od státní silnice I/12 k ulici Táboritská, Dvořákova, Husova, náměstí Arnošta z Pardubic, 5. května, Pražská, Riegerova, Škvorecká, (od ulice Dvořákova přes státní silnice I/12 směr Škvorec).

VI. Pomoc občanů na zimní údržbě

Občané budou mít možnost udržovat chodníky před svými nemovitostmi svépomocí – za tímto účelem bude k dispozici zdarma posypový materiál. Na požádání (osobně nebo telefonicky) jim bude posypový materiál vydán v prostoru Riegerově ulici čp. 897 (STAVEBNÍ ÚŘAD) ve dvoře. Telefonické objednávky na číslech 281 981 401 a mobil 606 131 540.

VII. Rozsah vyčleněné techniky a rozpis pohotovostních služeb

Mechanizační prostředky vyčleněné na zajištění zimní údržby:

Sypač 1x

Traktor s radlicí 2x

Nakladač 1x

Nákladní vozidlo 1x

Sypač s radlicí (počišťovací vůz)

Traktůrek se zimním koštětem 1x

(Ruční čištění)

Zajištění služeb doby pohotovosti

Příloha č. 1. Rozpis pohotovosti zimní údržby

Příloha č. 2. Mapa zimní údržby

VIII. Operační štáb zimní pohotovosti

1. Petr Prchal vedoucí VPS a velitel pohotovosti zimní údržby
tel. : 281 981 860, 606 131 540
2. Ilona Reicheltová vedoucí odboru investic a dopravy města
tel.: 281 091 534
3. Pavel Franci zástupce vedoucího VPS
tel. 606 851 682

IX. Závěrečná ustanovení

Státní dozor na místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích vykonává silniční správní úřad tj. odbor investic a dopravy města Úvaly.

*Oznámení o nutnosti zajistit mimořádnou situaci (ošetření komunikace, nebo neplnění plánu zimní údržby uživatel hlásí na Odbor správy majetku města Úvaly Pražská 276 tel.: **281 091 502, Adriana Bednarčíková***

Nebo odbor investic a dopravy města: 281 091 534 Ilona Reicheltová

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem

Tímto pozbývá platnosti nařízení č.1/2013-2014 ze dne 9.10.2013 schváleno usnesením č. R – 384/2013

Schvalovací doložka

Operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2014 – 2015 byl schválen Radou města Úvaly dne usnesením č.....

V Úvalech

.....

starosta města

.....

místostarosta města

Vyvěšeno na úřední desku dne :

Sejmuto z úřední desky dne :

Tento dokument je k dispozici

1x Město Úvaly

1x Městský úřad Úvaly odbor investic a dopravy

1x Městský úřad Úvaly odbor správa majetku města

1x Městský úřad Úvaly veřejně prospěšné služby města

1x smluvní pojišťovny města

Seznam ulic - *chodníky*

4

28. LÚNA D6

5. KVĚTNA F7 G7

ALEŠOVA D6

ALOISE DOSTÁLA E1

ARNOŠTOVA F7

ATLASOVÁ E1 F1

BARÁKOVÁ D7

BEZRUČOVÁ C6

BENDLOVA STEZKA E6

BOROVÁ C3 D3

BOŽENY NĚMCOVÉ D7

BRATŘÍ ČAPKŮ B6

BROŽIKOVÁ D4

BULHARSKÁ E6

ČECHOVA D7

ČELAKOVSKÉHO B5

ČERMÁKOVÁ D4

ČESKÁ F9

DALMATSKÁ F9

DENISOVA D6

DO HODOVA D4

DOBROČOVICKÁ D6 C6 E7, 8

DOBROVSKÉHO B6 C6

DR. STRUSKY E1

DVOŘÁKOVÁ F7

E.E. KISCHE E1

EBENOVÁ D3

ERBENOVÁ C7

FIBICHOVÁ C3 D3

FOERSTEROVA B5

FR. ŠRÁMKA B7

FÜGNEROVA E6

GLÜCKSMANNOVA E1

GREGROVA C6

GUTH-JARKOVSKÉHO B5 C5

HAKENOVÁ C6

HAVLICKOVÁ D7, E7

HÁLKOVÁ E7

HOROVA C5 D5

HUSOVA E7

CHELČICKÉHO C9

CHORVATSKÁ E9 F8

JALOVCOVÁ D2

JANÁČKOVÁ C4 D4

JEDLOVÁ C3 D3

JERONÝMOVA C8, 9

JIRÁSKOVÁ D6, 7

JIRENSKÁ C4 D3, 4

JIRÍHO Z PODĚBRAD C9

JOSEFA LADY B7

JUNGMANNOVA D7

K HÁJOVNĚ C3 D3

KLADSKÁ E8

KLÁNOVICKÁ B5

KLOSTERMANNOVA B4-6

KMOCHOVA C4

KOLLÁROVA B7 C7 D7

KOMENSKÉHO

KOŽIŠKOVA C6 D6

KUPKOVA D4

LESNÍ C9

UPANSKÁ C9

LUŽICKÁ E8, 9

MÁCHOVA B5, 6

MÁNESOVA C5, 6

MAROLDOVA C7

MODŘINOVA D2, 3

MORAVSKÁ E9 F9

MUCHOVA B4 E4

NA SPOJCE D6

NA ZTRACENÉM KORCI C5 D5

NÁBŘ. JOŠ. KREJČÁRKA E7

NAD KOUPADLEM B5

NERUDOVA C7 D7 E7

OSADNÍ B7, C7

OTOKARA BŘEZINY B4 C4

OTY PAVLA F1

PALACKÉHO B6 C6

PERNEROVA B4 C4

POD SLOVANY E9

POD TRATÍ D6

POLSKÁ E9 F9

PRAŽSKÁ B7, C7 D7

PRESLOVA E7

PROKOPA VELIKÉHO B7 C7 D7

PURKYNHOVA C4, 5

RAISOVA C6

RAŠINOVA B6 C6

REGEROVA E7 F7

ROHAČOVA C9

ROKYCANOVA C9

RUMUNSKÁ E8

RUSKÁ E8 F8

SLAVÍČKOVA D4

SLEZSKÁ E9

SLOVENSKÁ E9 F9

SLOVINSKÁ E8, 9

SMETANOVA D6 E7

SMRKOVÁ C3

SOVOVA C5

SRBSKÁ E8 F8

SUKOVA C4

ŠAFÁŘIKOVÁ B6

ŠÁMALOVA E1

ŠKVDRECKÁ E7 F7

ŠTEFÁNIKOVÁ C6 D6

ŠVERMOVA C6

TĚSNOHLÍDKOVA F2

TIGRIDOVA E1 F1

TICHÉHO D3, 4

TISOVÁ D2

TOVÁRNÍ C4

TYLOVA B6

TYRŠOVA E5, 7

U HOROUŠÁNEK E1 F1

U HOSTÍNA F9

U KABERNY E7

U OBORY C8

UPŘELOŽKY E8

U STARŠHO KOUPADLA D6

U VÝMOLY D7, 8

V. NOVÁKA D6

VPODHÁJÍ F6, 7

V. SPÁLY B7

VOJANOVA D7

VRCHLICKÉHO C8

VYDROVA D6

WOLKEROVA C6 D6

ZAHRADNÍ F8

ZÁLESÍ D2

ŽELYSKÉHO C9

ŽIŽKOVÁ D7

JIRÍHO GRUŠI

SEIFERTOVA

MILÍČOVA

Thustorouy

6

III. etapha



SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE,

uzavřená mezi smluvními stranami

České dráhy, a.s.

Se sídlem : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Identifikační číslo : 70994226
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
Zastoupena : Ing. Šárka Cidlinská, ředitelka odboru správy a prodeje majetku
na základě plné moci č. 6405 ze dne 20. 5. 2014

jako vlastník

a

Město Úvaly

Se sídlem : Pražská 276, Úvaly, 250 82
Identifikační číslo : 240 931
DIČ : CZ240931
Zastoupena : MGR. Petr Borecký
Bankovní spojení : č.ú. 19-1524201/0100

jako oprávněný

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. České dráhy, a.s., prohlašují, že jsou vlastníkem **pozemku p.č. 276/8 v k.ú. Úvaly u Prahy** (dále jen "dotčený pozemek"), a že na tomto pozemku nevázne takové věcné právo, které by bránilo zřízení věcného břemene podle této smlouvy.

I.2. Oprávněný na dotčeném pozemku zřídil a provozuje splaškovou kanalizaci, a to v rámci stavby "**Splašková kanalizace Úvaly, II. etapa - V Setých**", (dále jen „stavba“).

I.4. Stavba byla uvedena do užívání na základě kolaudačního souhlasu č.j. 100/17981/2013, ze dne 13.05.2013, vydaného Městským úřadem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí.

I.3. Stavba je situována v obvodu a v ochranném pásmu dráhy tratě Česká Třebová - Praha Masarykovo nádraží od žkm. 388,770 do žkm. 388,823 oboustranně s křížením železniční tratě řízeným protlakem v žkm. 388,819.

Čl.II.

Předmět a obsah věcného břemene - služebnosti

II.1. Vlastník zřizuje touto smlouvou oprávněnému **osobní služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit a provozovat na dotčeném pozemku splaškovou kanalizaci**, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2647-1131/2014 vyhotoveným BELZA - GEO s.r.o., který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha Východ, dne 27.8.2014 pod č. PGP-1931/2014 a který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou a zaniká v případech stanovených zákonem a dohodou smluvních stran.

II.3. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu přijímá a vlastník dotčeného pozemku na sebe bere povinnost tato práva strpět.

Čl.III.

Práva a povinnosti smluvních stran

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.2. Oprávněný se zavazuje udržovat stavbu v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě.

III.3. Při výkonu činností souvisejících s provozem stavby je oprávněný povinen - předem v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně vlastníkově na adresu ČD, a.s., RSM Praha, Ukrajinská 304, P.O.BOX 20, 10100 Praha 10, nezbytnost a účel každého svého vstupu na dotčený pozemek.

III.4. V případě havárie je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění, při tom postupuje v souladu s event. pokyny vlastníka dotčeného pozemku.

Ve věcech týkajících se dráhy je oprávněný z věcného břemene povinen postupovat podle pokynů provozovatele dráhy.

III.5. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu oprávněný i bez předchozího projednání. Vlastníku dotčeného pozemku, event. provozovateli dráhy však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.

III.6. Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést dotčený pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III.3. této smlouvy.

III.7. Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že stavba je ukládána v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.8. Kolize ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách bude řešena dohodou smluvních stran s cílem zabezpečit práva a povinnosti obou smluvních stran ve vzájemné vyváženosti.

Čl.IV.

Vypořádání věcného břemene – služebnosti a platební podmínky

IV.1. Služebnost podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 23.350 Kč (slovy: dvacet tři tisíce tři sta padesát korun českých) + DPH v sazbě aktuálně platné ke dni vzniku povinnosti přiznat a zaplatit DPH.

IV.2. Zálohová částka úhrady za zřízení věcného břemene ve výši 28.020 Kč (slovy: dvacet osm tisíc dvacet korun českých) včetně DPH byla oprávněným již zaplacená dne 27.08.2014, a to podle Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené dne 28.06.2010.

IV.3. Podle zákona o DPH se za den uskutečněného zdanitelného plnění považuje den právních účinků vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

IV.4. Konečná faktura, tj. daňový doklad pro odvod DPH, se zápočtem zaplacené zálohy, kde bude také vyúčtován případný rozdíl sazeb DPH vzniklý legislativní změnou, bude vystavena vlastníkem a zaslána oprávněnému v termínu do 15 dnů ode dne vzniku povinnosti přiznat a zaplatit DPH. Konečnou fakturu se oprávněný zavazuje uhradit v termínu do 15 dnů po jejím obdržení.

Čl.V. Závěrečná ustanovení

V.1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu **bude předložena oprávněným příslušnému** pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření, kterého k tomuto právnímu jednání tímto vlastník výslovně zmocňuje. Náklady související s vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti do veřejného seznamu - katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.

V.2. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis do katastru nemovitostí na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která tuto smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy oprávněným.

V.3. Pokud katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu práva věcného břemene - služebnosti, zavazují se smluvní strany k odstranění uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

V.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

V.5. Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti nabude oprávněný dnem právních účinků vkladu práva podle této smlouvy do veřejného seznamu - katastru nemovitostí.

V.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

V.7. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji vlastník či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

V.8. Tato smlouva obsahující bez příloh tři jednostranně tištěné textové strany je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž vlastník obdrží jedno vyhotovení a oprávněný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno použije pro účely vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu.

V.9. **Doložka platnosti právního úkonu města** dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Na straně oprávněného schválila zřízení tohoto věcného břemene na své schůzi dne usnesením č.....

V Úvalech, dne

V Praze, dne

Za oprávněného :

Za vlastníka :

.....
MGR. Petr Borecký
starosta města

.....
Ing. Šárka Cidlinská
ředitelka odboru správy a prodeje majetku

Vlastník: Město Úvaly

IČO: 240 931

sídlo **Pražská 276, 250 82 Úvaly**

tel.: +420 281 091 561

email: epodatelna@mesouvaly.cz

web: www.mestouvaly.cz

Zastoupen: Mgr. Petr Borecký - starosta

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6000100/143

**Úvaly – kNN ul.Dobrovského, Klostermannova, Rašínova, B. Čapků, Šafaříkova
– obnova (IE-12-6000100)**

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném ji licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí ji vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 2381/3, 2488, 2248/3, 2248/8, 2248/10, 2249/1, 2299/7, 2298, 2248/7, 3461/1, 2381/1, 2432, 2304, 2303, 2299/5, 2299/2, 2248/2, 2525/1, 3475/69, v k.ú. **Úvaly u Prahy**, obec **Úvaly**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště **Praha – východ**, na LV č. **10001** (dále jen „**Dotčené Pozemky**“).

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) investorem stavby zařízení distribuční soustavy 1 kV - Uložení kabelového vedení 1kV, vč. osazení kabelových skříní v pilířích a bet. stožáru (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že pro účely územního a stavebního řízení, za účelem zřízení stavby Součásti distribuční soustavy, má v úmyslu u místně a věcně příslušného stavebního úřadu podat žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy, že Dotčená(né) nemovitost(tí) není (nejsou) zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(tí), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) věcným břemenem činí **10 m² /2363 m** délkových a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).

8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **na základě výpočtu programem eBřemena celkem 110.663,- Kč** (slovy: **stodesttisícšestsetšedesáttři korun českých**) (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčenou(né) nemovitost(tí), podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemku(kům) je totožný jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(tí), tj. na Pozemek(ky)
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčené(ným) nemovitosti(tem). Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené(ných) nemovitosti(tí) a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání *územního rozhodnutí a stavebního povolení* týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebněprávních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu zřídit stavbu Budoucí povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Budoucí oprávněná jako správce údajů splnila vůči ní, jako subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému uvedenými smlouvami, bez využití jiného zpracovatele údajů. Budoucí povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou o smlouvě budoucí a smlouvou o právu zřídit stavbu. Budoucí oprávněná se vůči Budoucí povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Budoucí povinné využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému výše uvedenými smlouvami a v souladu se zákonem.

2. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí) zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
4. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží každá ze Smluvních stran a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:

Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku/Pozemcích.*

6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V dne 2014

V dne 2014

Mgr. Petr Borecký - starosta

Budoucí povinná

ČEZ Distribuce, a.s.
Budoucí oprávněná

Koncepce hospodářsky využitelného majetku města v období 2014-2018

Hlavní cíle

Navýšit kapacitu prostor pro předškolní vzdělávání a volnočasové aktivity, zejména pak navýšit počet míst v mateřských školách v Úvalech.

Dobudovat sídlo městského úřadu na náměstí Arnošta z P. se zázemím v areálu Riegerova.

Posílit dopravní infrastrukturu v oblasti dopravy v klidu a posílit možnosti pěšího a cyklistického přístupu do centra města a k nádraží.

Získat finance nejen na výše uvedené projekty

Návrh změn ve využívání majetku města

Celkový návrh hlavních změn ve využití a odprodeji majetku je shrnut v tabulce č. 1. Náklady a výnosy jsou ve fázi hrubého odhadu, v dalších krocích budou zpřesňovány.

Prioritní projekty

MŠ v Úvalech

V minulém období byla atelierem Domyjinak s.r.o. zpracována studie možností rozvoje mateřských školek v Úvalech. Tato studie porovnávala technické a ekonomické možnosti několika variant :

- odkoupení, rekonstrukce a přístavby MŠ Pražská
- výstavba nové školky u Hasičského domu
- výstavba nové MŠ na pozemku města u Cukrovaru

Zastupitelstvo na svém jednání dne 13.12.2012 usnesením č. Z – 0157/ 2012 schválilo jako nejefektivnější variantu **výstavby nové školky u Cukrovaru**. Byla zpracována projektová dokumentace na tuto investici a bylo vydáno stavební povolení. Byla podána žádost o získání dotace z Regionálního operačního programu Střední Čechy. Realizace závisí na získání dotace.

Cyklistická stezka Bendlova stezka

Projekt rekonstrukce lesní pěšiny v Podhájí a stávající Bendlovy stezky umožní kvalitní propojení pěší i cyklistické ze čtvrti Pod tratí a Pařezina. Dojde tak k odlehčení provozu přes náměstí A. z Pardubic a Jiráskovou ulicí okolo nádraží. Součástí rekonstrukce železničního koridoru je i pěší chodník a

cyklistická stezka, která jako pokračování tohoto projektu umožní bezpečné pěší a cyklistické propojení dalších čtvrtí V Zálesí a U Hodova

Parkování na náměstí

Je zpracována studie dopravního řešení parkování na náměstí Arnošta z Pardubic a Husově ulici. Cílem je vyřešení nedostatku volných parkovacích míst v této lokalitě, která požadují občané a živnostníci. Současně je nutné vyřešit nebezpečný stav při parkování v Husově ulici a zejména nebezpečí, které hrozí při dopravě dětí do základní školy. Studie byla schválena, připravují se další stupně PD.

čp.95 - náměstí Arnošta z Pardubic

Budoucí sídlo Městského úřadu Úvaly chceme urychleně dokončit a úřad do něj přestěhovat. Původní odhadované náklady budou na základě revize PD aktualizovány a pokud možno minimalizovány nebo alespoň rozděleny do několika funkčních etap. Stěhování musí začít už po 1. etapě.

Současně je zpracován projekt na zateplení této budovy a je požádáno o dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR.

Komentář dalším návrhům a projektům

čp. 105 - ul. Škvorecká

Tento objekt je v naprosto dezolátním stavu a je využit na sociální byty. Jeho prodej Zastupitelstvo neschválilo, je tedy nutné urychleně začít připravovat jeho rekonstrukci. Je reálné, že bude vyhlášen dotační titul na vybudování sociálního bydlení pro města. Proto je nutné začít připravovat projektovou dokumentaci a z ní vyplývající rozpočet na nutnou rekonstrukci případně na zateplení.

čp.75 - Škvorecká, čp.181 - Škvorecká

Zachovat jako městské nájemní byty. Budovy zahrnout do projektu Cukrovar.

čp. 203 – Smetanova

Tato budova byla pronajata včetně zahrady na soukromé hlídací centrum. S touto budovou se pro další potřeby města nepočítá, proto ji navrhuje k prodeji. Finanční prostředky takto získané investovat do některých budov ve vlastnictví města(např.čp.897, čp.95).

čp. 276 – Pražská

Stávající sídlo MěÚ navrhujeme nabídnout k pronájmu jako nebytový prostor. Výhledově se s touto budovou počítá jako se sídlem Úvalské pobočky ZUŠ Český Brod

čp.527 – Pražská (u zdr. střediska)

Navrhujeme ponechat stávající využití s tím, že v budoucnu v případě potřeby a poptávky by se do tohoto objektu mohly rozšiřovat zdravotnické služby.

č.p. 47 - ul. 5. května

Budova byla prodána s tím, že VPS jí mohou nadále využívat formou nájmu. Získané finance je třeba urychleně (do 2 let!) investovat do rekonstrukce areálu Riegerova (viz. níže) a VPS tam přestěhovat.

čp.897 – Riegerova – areál „Multitec“

Administrativní budova - čelní část

V současné době slouží pro potřeby stavebního úřadu a PČR. Toto využití lze ponechat.

Administrativní budova – levá část

Přízemí je pronajato po dobu výstavby vodohospodářských investic realizačním firmám, v budoucnu by mohlo být využito např. jako služebna městské policie nebo pro některé odbory MěÚ. 2.NP bylo silami VPS rekonstruováno pro potřeby OSM a OID městského úřadu.

Halu č. 3 jako základ nového pracoviště VPS prioritně zrekonstruovat jako dílnu, technické, administrativní a sociální zázemí

Halu č. 5, která byla rekonstruována pro farmářské trhy, využít jako zámečnické dílny VPS.

Haly č. 1,2,6 a garáže 7 ponechat pro potřeby VPS

Hala č. 4 by tvořila rezervu pro potřeby VPS případně jako možný sklad separovaného odpadu (viz. projekt Nakládání s odpadem ve městě)

Na administrativní budovy a halu č. 5 byl zpracován projekt zateplení a v současné době požádáno o dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR.

čp.65 - ul. Riegerova

Byla dokončena rekonstrukce této budovy na středisko volnočasových aktivit dětí a mládeže. Město obdrželo na tuto akci dotaci z ROP.

Základní škola

V roce 2012 byla zrekonstruována školní jídelna. V nejbližším období bude bezpodmínečně nutné zrekonstruovat žákovské šatny. Současně vzhledem k trvalému nárůstu žáků bude výhledově nutné upravit učebny bývalé praktické školy na kmenové třídy ZŠ.

čp.1283 - V Podhájí – teskobarák pod školou

Vzhledem k poloze objektu (záplavové území) a stavu (podezření na azbest) je využití stávající stavby velmi omezené. Možností je úplná demolice nebo rekonstrukce ve stávajícím půdorysu. V současné době je s výhodou využíván jako skladový prostor pro MěÚ, knihovnu a VPS.

čp.1570 - náměstí Svobody – DPS

Pro rozšíření počtu městských bytů navrhujeme zvážit projekt střešní nástavby 4 malometrážních bytů na střeche DPS. Tím by se vyřešil jednak špatný stav střešní krytiny, jednak přístup ke dvěma stávajícím střešním bytům. K financování této výstavby by se zřejmě dalo využít některého z dotačních titulů.

Sokolovna, nafukovací hala

Z posledních jednání se zástupci TJ Sokol je jasné, že se s ohledem na pozastavení výstavby velké haly nebudou chtít zbavit Sokolovny.

Naopak zástupce TJ Sokol projevili zájem na společném projektu zastřešení stávajícího hřiště formou nafukovací haly. TJ by opravila na vlastní náklady povrch hřiště, město by zainvestovalo vlastní zastřešení a technologie (podle nabídky z roku 2009 to je 2,5 mil. Kč) Toto zastřešení by se stavělo od podzimu do jara, hřiště (halu) by využívala v dopoledních hodinách škola, v odpoledních hodinách a večer by na hřišti trénoval TJ Sokol, ve volných časech by se hala pronajímala. Halu by provozovalo město, provozní náklady by se rozpočítávaly, celkové financování by muselo být věcí dohody mezi městem a TJ.

č.p. 18 – náměstí

Navrhujeme výhledově využití této budovy pro Městskou knihovnu Úvaly. Pro toto využití mluví optimální poloha na náměstí, možnost propojení s č.p. 95 a možnost potencionálního rozvoje aktivit knihovny do dvora. Výhodou je i budoucí rekonstruovaná zahrada-park. Nevýhodou je špatný technický stav budovy a tím i vyšší investiční náklady. Bez těchto nákladů se ale zřízení MěK neobejde v žádné budově města. Financování tohoto záměru z prostředků města zatím není výhledově reálné, bude nutné čekat na dotaci či jiné zdroje.

Využití některých pozemků města

Lom

Tuto lokalitu stále považuji za perspektivní pro vybudování areálu venkovních volnočasových aktivit. Navrhují zpracovat jednoduchou projektovou dokumentaci pro územní řízení a čekat na vhodný dotační titul. Do té doby (po ukončení vodoхозяйodářských investic a vyklizení deponie) navrhují lom využít alespoň jako záchytné parkoviště pro úřad a náměstí. Pěší dostupnost by byla zjednodušena výstavbou lávky podle mostku v Riegerově ulici.

Vinice parc.č. 3972

Vzhledem k tomu, že tento pozemek je jen jedním v poměrně rozsáhlé lokalitě, navrhujeme ponechat tento pozemek nezastavěný. Nicméně je nutné brát tuto lokalitu brát jako celek a pořizovat územně plánovací dokumentaci na všechny zastavitelné plochy současně. V tom duchu i smluvně zavazovat investory na spolupráci vybavenosti pro celou lokalitu (zeleň, stezky, infrastruktura, sportoviště). Výstavbu v této lokalitě důsledně regulovat pomocí etapizace podle urbanistických zásad.

U benzinky parc.č. 369/1

Tento pozemek byl rozdělen na dvě části. První byla prodána soukromému investorovi na výstavbu sportovního indoorového centra (squash, bowling, volejbal,...). Druhá část je určena pro výstavbu nové mateřské školky viz. projekt MŠ Cukrovar (nyní již vydáno stavební povolení).

Cukrovar parc.č. 299/1

Společný projekt Cukrovar města Úvaly a Headhand Architekti s.r.o. na revitalizaci areálu bývalého Cukrovaru.

Radlická parc.č. 3841/24

Jedná se o velmi perspektivní pozemek o zajímavé výměře, na který existuje schválená územní studie. Vzhledem k akutní potřebě financí k zajištění výše uvedených projektů je nutné dále zveřejňovat záměr prodeje tohoto pozemku a formou veřejné soutěže tento pozemek prodat.

Radlická parc.č. 3660/1

Tuto lokalitu (pole mezi Dobročovickou ulicí a ulicí U obory) ponechat jako rezervu pro bydlení nebo pro občanskou vybavenost.

Jezírko za hasičárnou parc.č. 2915/3 a parc.č. 2915/4

Toto zapomenuté a zarostlé, nicméně malebné zákoutí navrhujeme postupně silami VPS a hasičů vyčistit a přeměnit v přístupný parčík, navazující na pozemky před hasičskou zbrojnicí.

Stará ČOV parc. č. 3573/1, 3575/4, 3575/1, 3575/2 - celkem cca 4000 m²

Celý areál staré ČOV byl VaK nevyužívaný, v současné době je pronajat ZKO Úvaly u Prahy jako kynologické cvičiště.

Parc. č. 4006/9 - pod Sokolovnou

Jedná se o tribuny nad stávajícím házenkářským hřištěm, o který projevila zájem TJ Sokol. Navrhujeme odprodat za odhadní cenu.

Zpracoval Petr Borecký, starosta

ve spolupráci s OID MěÚ Úvaly

aktualizováno listopad 2014

Koncepce hospodářsky využitelného majetku města na roky 2014 - 2018

Poř.č.	Priorita	ČP	č. parc.	Ulice	Stávající	Návrh	Náklady jednorázové	tis. Kč roční	Výnos jednorázový	tis.Kč roční	bez DPH
červeně změny oproti 2012											
		Budovy									
1		čp.18	169	náměstí Arnošta z Pardubic -	byt, trafika	Městská knihovna	15 000			85	odhad dle obestavěného prostoru
2		čp.47	214	5.května –	VPS	prodáno, VPS zatím v v nájmu		100	3 500		
3		čp.65	195	Riegerova		byla dokončena rekonstrukce na volnočasové a společenské centrum					
4		čp.75	302	Škvorecká-	byty	projekt Cukrovar				423	
5	1	čp.95	170	náměstí Arnošta z Pardubic -	MěÚ	sídlo MěÚ, rekonstrukce	10 370				podána žádost o dotaci na zateplení
	1					zateplení	3 660		dotace		
6	3	čp. 105	293	Škvorecká	byty	rekonstrukce na sociální byty - žádost o dotaci			podle odhadu	125	
7	4	čp.181	301	Škvorecká	byty	projekt Cukrovar				340	
8		čp. 203	1910	Smetanova	byty	prodat					
9	2	čp. 276	1402	Pražská	MěÚ	pronajmout ZUŠ Český Brod					
10		čp.328	363	Škvorecká	byt, kůlny	p. Chaloupecká na dožití, pak zbourat				41	
11		čp.372	2041	Vítězslava Nováka	MDDM	MDDM					
12		čp.527	1772	Pražská	byty, provozovny	byty, provozovny - rezerva pro zdravotnictví					
13		čp.844	413	Jiráskova	večerka	pronájem					
14	2	čp.897	194/1	Riegerova	Multitec	SÚ, PČR	11 780		dotace		podána žádost o dotaci na zateplení
15	2		194/1			OSM, OID					
16	2		190/5, 190/4, 194/4		hala 1,2,5,6,7	VPS	1 000				rekonstrukce, vestavba šaten a kanceláře, EZS
17	1		194/5		hala 3	VPS, připravuje se PD na rekonstrukci	2 500				
18			190/2		hala 4	potencionálně separovaný odpad					
19		čp.1282	3227	Horova	koupaliště	koupaliště, připravuje se koncesní řízení na nového provozovatele					odhadovaný vnitřní dluh 15 mil.
20		čp.1283	4	V Podhájí	tesko u ZŠ	ponechat jako sklady MěÚ - časem reko do úrovně terénu - malá tělocvična ?	7 000			3	odhad podle plochy
21		čp.1570	2153/27	náměstí Svobody	DPS - byty, sál, provozovna	Nástaba - 7 malometrážních bytů (dotace)	9 000		dotace 4200	765	odhad podle plochy
22				Sokolovna	tělocvična	majetek Sokola, škola si pronajímá		500			
				Nafukovací hala	nad hřištěm	společná investice Sokola a města	2 500				nabídka z r. 2009
23				Školka Pražská	školka	zatím prodloužit pronájem		640			
	1			Školka Cukrovar		projekt nové školky pro 100 dětí - žádost o dotaci pro 50 dětí	25 000		20 000		dotace
24		čp.1144		Zdravotní středisko Pražská	poliklinika	pronajato MUDr. Mareš				776	
25				náměstí Arnošta z Pardubic -	Základní škola	nutná rekonstrukce šaten	4 300				
						půdní vestavba, družina, kroužky	22 000				studie AI.T
						rekonstrukce tříd po PŠ na kmenové třídy	11 250				

Poř.č.	Priorita	ČP	č. parc.	Ulice	Stávající	Návrh	Náklady jednorázové	tis. Kč roční	Výnos jednorázový	tis.Kč roční
		Pozemky, lokality								
	1	Bendlova stezka				projekt cyklostezky z dotačního programu	8 750		dotace	
		Lom	3146/1	Riegrova		rezerva pro volnočasový areál				
		Vinice	3972			zetím neprodávat, rezerva pro bydlení				
		U benzinky	369/1			část pozemku prodána na sportovní centrum			3 800	
						část pozemku pro novou školku				
		Cukrovar	299/1			Projekt Cukrovar				
	1	Radlická	3841/24	Jeronýmova	36147 m2	prodat			28 918	
		Radlická, Obora	3660/1	Dobročovická	14306 m2	rezerva nebo prodat				
		U hasičárny	2916	část pozemku	1100m2	cvičiště hasičů				
			2915/3	lom za hasičárnou		veřejný park				
			2915/4							
		Jatka	3681/2	naproti pneuservisu	1000 m2	prodat				
		Stará ČOV	3573/1	celý areál pod Homolkou		pronajmuto ZKO Úvaly - kynologické cvičiště				4
			4006/9	pod Sokolovnou		prodat Sokolu				

bez DPH

příslib pokrytí spoluúčasti s
jiných (soukromých) zdrojů

Dodatek č. 6
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 128/7 SMM ze dne 11.5.2007

Město Úvaly

Zastoupené , starostou města
se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 240931
bankovní spojení: KB MONET Praha, číslo účtu: 19-1524-201/0100
jako pronajímatel

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupena Ing. Petrem Dostálem, ekonomickým ředitelem
se sídlem Na Baních 1535, 156 00, Praha 5 – Zbraslav, IČ: 75 15 14 81
bankovní spojení: ČNB Praha 1, č. účtu 507 432 881/0710
jako nájemce

V souladu s článkem V., odst. 2 výše uvedené smlouvy, včetně dodatku č. 1 až 5, a v souladu s usnesením rady města Úvaly č. ze dne 2014 se v článku III. odst. 1 mění cena nájmu a úhrada za nájemné takto:

Cena pronájmu za užívání nebytových prostor za období 1.1.2015 až 31.12.2015 se sjednává částkou 1,- Kč ročně. Uvedená částka za předmětné období bude splatná k 15.6. příslušného kalendářního roku. Od 1.1.2016 zůstává dále v platnosti článek III. odst. 1 výše uvedené smlouvy.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou stejnopisech. Dodatek je nedílnou součástí smlouvy uzavřené dne 11.5.2007.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.1.2015

Úvaly dne:

Praha dne:

Za pronajímatele:

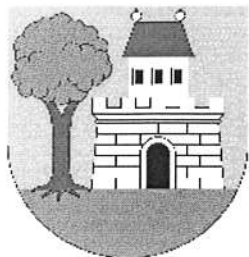
Za nájemce:

.....

starosta města

.....

Ing. Petr Dostál
ekonomický ředitel



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 561 – podatelna
281 091 502 – vedoucí odboru správy majetku
Fax: 281 981 696
E-mail: blanka.viktorová@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Č.j.: MEUV 10526/2012

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č.1058 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti 37m²

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. dne

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**prodej pozemku p.č.1058**“ nejpozději do

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek.

V případě, že nebude podána žádná žádost o prodej předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

starosta města
MUDr. Jan Šťastný

Vyvěšeno:
Sejmuto:

∞#35623/Σ/2014-HMΣY≅<÷

35623/S/2014-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
zastoupená RNDr. Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě pověření Příkazem č. 6/2014

IČ: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
zastoupené Mgr. Petrem Boreckým, starostou města

IČ: 00240931

bankovní spojení: KB, a.s., Praha – Podvinný mlýn

číslo účtu: 19-1524-201/0100

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a podle ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI č. UZSVM/S/27254/2014-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti se ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 3077/1 o výměře 601 m², ostatní plocha, neplodná půda

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - východ.

2. Pronajímatel výše uvedenou nemovitou věc dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání část

nemovité věci uvedené v čl. I. o výměře 65 m² specifikované v záborovém elaborátu, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „pronajatá nemovitá věc“) a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné a užívat pronajatou nemovitou věc jako řádný hospodář k ujednanému účelu.

2. Účelem nájmu je naložení s majetkem státu dočasně nepotřebným k plnění funkcí státu formou pronájmu nemovité věci uvedené v Čl. II odst. 1 této smlouvy pro dočasný zábor, a to za účelem provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci mostu dle projektové dokumentace DÚR – „Úvaly, rekonstrukce mostu přes Výmolu u koupaliště“, kterou zpracovala firma PONTEX s.r.o. Nedílnou součástí této smlouvy je záborový elaborát (Příloha č. 1) a celková a koordinační situace (Příloha č. 2).
3. Nájemce prohlašuje, že je mu stav pronajaté nemovité věci dobře znám, neboť si ji prohlédl před uzavřením této smlouvy a potvrzuje, že je ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této smlouvy a že jej pronajímatel seznámil se zvláštními pravidly, které jsou třeba při užívání pronajaté nemovité věci zachovávat (zejména s návody a technickými normami).
4. Pronajímatel prohlašuje, že pronajatá nemovitá věc je zatížena smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. UZSVM/S/29925/2010-HMSU ze dne 17. 12. 2010 pro uložení kabelů NN, uzavřenou se společností JFT s.r.o., se sídlem Lázně Bělohrad, V Lukách 126, okres Jičín, PSČ 507 81, IČ 25275771, jako budoucím oprávněným.

Čl. III.

1. Nájemné za pronajatou nemovitou věc se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši 3.900,- Kč (slovy třítisícdevětset korun českých) ročně. Nájemné je stanoveno dle výměru MF č. 1/2014 ve výši **3.900,- Kč ročně** (60,- Kč/m² x 65 m²).
2. Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele č. **19-2220111/0710**, a to v ročních splátkách. První splátka ve výši 325,- Kč za období od 1. 12. 2014 do 31. 12. 2014 je splatná do 30 dnů od účinnosti smlouvy. Další splátky již ve výši 3.900,- Kč jsou splatné do konce čtvrtého měsíce příslušného kalendářního roku.
3. K bezhotovostním platbám nájemného bude nájemce vždy uvádět variabilní symbol **2901400772**.
4. Zaplacením se podle této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.
5. Skončí-li nebo počne-li nájem v průběhu kalendářního roku, náleží pronajímateli pouze poměrná část ročního nájemného.
6. Pronajímatel může každoročně s účinností na období od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na změně výměru MF. Takto upravenou výši nájemného pronajímatel uplatňuje písemným oznámením nájemci a nájemce se zavazuje takto stanovené nájemné hradit.

Čl. IV.

Nájem se sjednává na dobu od **1. 12. 2014 do 30. 11. 2016**.

Čl. V.

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívat pronajatou nemovitou věc k ujednanému účelu.
2. Pronajímatel je povinen pronajatou nemovitou věc udržovat v takovém stavu, aby mohla sloužit účelu užívání.
3. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušené užívání pronajaté nemovité věci po dobu trvání nájmu.
4. Nájemce je povinen užívat pronajatou nemovitou věc jako řádný hospodář a pouze k ujednanému účelu (Čl. II. odst. 2.), vycházejícímu z její povahy a stavebního určení tak, aby nedocházelo k jejímu poškození nebo opotřebení nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem. Pronajatá nemovitá věc nesmí být využívána k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a dalším činnostem, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí (zejména prašností, hlukem nebo exhalacemi). Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob nebo podmínky jejího výkonu, než jak je uvedeno v Čl. II. odst. 2.
5. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli poškození, popř. vadu pronajaté nemovité věci, kterou zjistil (popř. měl a mohl při řádné péči zjistit) a kterou má pronajímatel odstranit a to bez zbytečného odkladu (dle závažnosti vady).
6. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání pronajaté nemovité věci.
7. Nájemce může zřídit třetí osobě užívací právo (podnájem) jen v případě, vydá-li s tím pronajímatel písemný souhlas. Zřídí-li nájemce třetí osobě podnájem bez souhlasu pronajímatele, jde o hrubé porušení povinností nájemce, které pronajímateli způsobuje vážnější újmu a pronajímatel má právo nájem vypovědět. Vypovědní doba činí 3 měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
8. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup na pronajatou nemovitou věc, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění potřebných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.
9. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá u pronajaté nemovité věci nájemce. Pronajímatel je oprávněn dodržování platných předpisů u pronajaté nemovité věci kontrolovat.
10. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s běžnou údržbou pronajaté nemovité věci a také náklady na opravy poškození, které sám způsobil.

Čl. VI.

1. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl ujednan.
2. Nájem je možné ukončit dohodou smluvních stran.

3. Nájemní vztah lze ukončit výpovědí a rovněž odstoupením od smlouvy, pokud nájemce nesplní řádně a včas své povinnosti anebo pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může odstoupit od smlouvy, pokud přestanou být plněny podmínky uvedené v ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. V takovém případě se závazky, vyplývající pro smluvní strany z této nájemní smlouvy, ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení nájemci.
5. Užívá-li nájemce pronajatou nemovitou věc takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem nebo že hrozí zničení věci, popř. užívá-li nájemce pronajatou nemovitou věc k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho pronajímatel, aby pronajatou nemovitou věc užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Pronajímatel současně poskytne nájemci přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechne-li nájemce této výzvy, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné nebezpečí z prodlení, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.
6. Pronajímatel má právo nájem vypovědět v případě hrubého porušení povinností ze strany nájemce (např. Čl. VI. odst. 7.). Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
7. Je-li nájemce po dobu delší než 3 měsíce v prodlení s placením nájemného, jedná se o hrubé porušení povinností nájemce vyplývající z této smlouvy a pronajímatel má právo nájem vypovědět. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Čl. VII.

Nejpozději v den skončení nájmu, v případě odstoupení (popř. výpovědi bez výpovědní doby) pak nejpozději do 15 dnů po doručení oznámení o odstoupení (resp. výpovědi), předá nájemce pronajímateli pronajatou nemovitou věc vyklizenou, resp. uvedenou do původního stavu, případně ve stavu, v jakém ji převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Čl. VIII.

1. Neuhradí-li nájemce splatné nájemné řádně a včas, přísluší pronajímateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.
2. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu pronajatou nemovitou věc včas a řádně vyklizenou, resp. uvedenou do původního stavu, případně ve stavu, v jakém ji převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, zaplatí pronajímateli za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 10% měsíčního nájemného za každý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením povinností nájemce tím není dotčeno.

Čl. IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinná je od **1. 12. 2014**.
2. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb.) a zákonem č. 219/2000 Sb.

3. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná. Ustanovení Čl. III. odst. 6. Této smlouvy tímto není dotčeno.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 - záborový elaborát

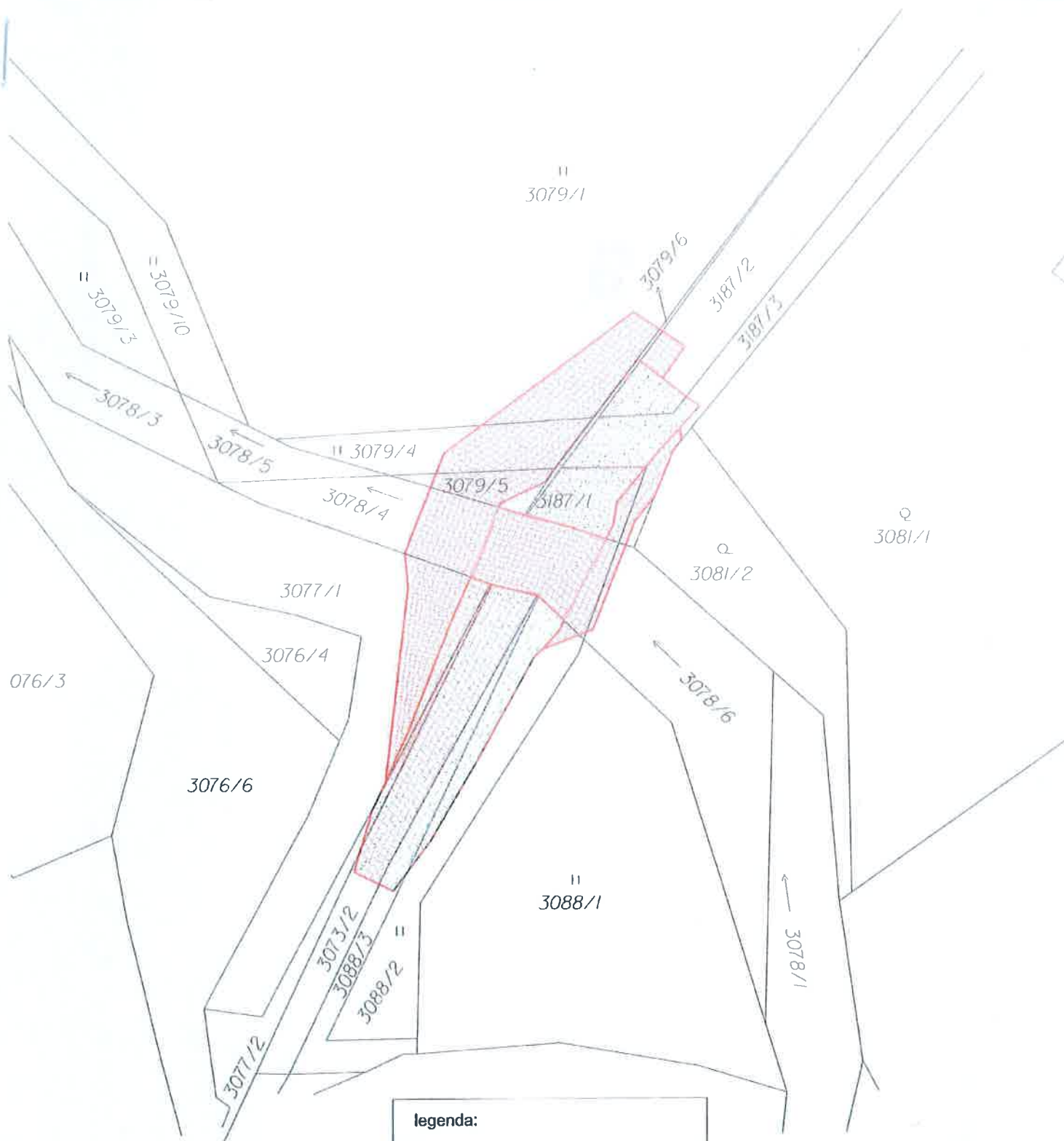
Příloha č. 2 - celková a koordinační situace

V Praze dne

V Úvalech dne

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Petr Borecký
starosta města



legenda:

- 3076/6 parcelní číslo
 — hranice KN
 — vnitřní kresba
 [red cross-hatch pattern] trvalý zábor - ostatní plochy
 [red diagonal lines pattern] trvalý zábor - zemědělské půdy
 [red wavy lines pattern] dočasný zábor

Akce: ÚVALY, REKONSTRUKCE MOSTU PŘES VÝMOLU U KOUP.	Datum 06/2014	Stupeň DŮR	Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038
Část: F.1 ZÁBOROVÝ ELABORÁT	Měřítko 1: 500	Číslo	

NOV 9 10 55 AM '05

Souřadnicový systém:	JTSK
Výškový systém:	Bpv

PONTEX S.R.O. 1990
Prima 4, F. 4/1001 1656, 147 14
tel. 4470 74406/275, fax 4470 24404/0592

подробно KN

TRVALÝ ZÁBOR

ÚVALY, REKONSTRUKCE MOSTU PŘES VÝMOLU U KOUPALIŠTĚ

CELKOVÁ A KOORDINAČNÍ SITUACE

mi:	Datum	Slupok	Štredobôsky
	06/2014		
Souprava		DÚR	
		č. prílohy	
			C.2



SEK/00EO

01Dknilla

12043/13

- 6. 12. 2013

M

Kupní smlouva

Město Úvaly

IČO: 240931

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupeno starostou MUDr. Janem Šťastným

(dále jen „Prodávající“) na straně jedné

a

Herlin Praha s.r.o.

IČO: 24236756

se sídlem: Smetanova 328, 261 01 Příbram

zastoupený jednatelem Tomášem Hubíkem

(dále jen „Kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu**:

Čl. 1

Předmět smlouvy a účel prodeje

- 1.1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku č. parc. 369/5, orná půda o výměře 5.963 m², který vznikl geometrickým oddělením z pozemku č. parc. 369/1 (geometrický plán č. 2514-3/2013) a pozemku č. parc. 369/2, orná půda o výměře 430 m² vše v katastrálním území Úvaly u Prahy zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „Předmět smlouvy“).
- 1.2. Tato kupní smlouva (dále jen „Smlouva“) je mezi Prodávajícím a Kupujícím (dále jen „Smluvní strany“) výhradně uzavírána za účelem koupě pozemků pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty na Předmětu smlouvy (dále jen „Účel prodeje“).

Čl. 2

Kupní cena a způsob její úhrady

- 2.1. Jednotková kupní cena za Předmět smlouvy činí 625,- Kč/m², kdy v souladu s Čl. 1.1. celková plocha Předmětu smlouvy měří 6.393 m².
- 2.2. Celková kupní cena (dále jen „Kupní cena“) je tak ve výši 3.995.625,- Kč (slovy: třimilionydevětsetdevadesátpět tisíc šest set dvacet pět korun českých).
- 2.3. Kupní cena bude zaplacená následujícím způsobem:

- Celková kupní cena ve výši uvedené v čl. 2.2. této smlouvy bude zaplacená Prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy nabude právní moci územní rozhodnutí vydané na základě žádosti kupujícího podle čl. 5.1. této smlouvy. Dnem připsání Kupní ceny na účet Prodávajícího bude Kupní cena považována za úplně zaplacenou.
- 2.4. Kupní cena zahrnuje daň z převodu nemovitosti, kterou v souladu s příslušnými právními předpisy zaplatí Prodávající.

Čl. 3

Prohlášení smluvních stran

- 3.1 Kupující prohlašuje, že je mu znám stav, charakter a druh prodáváného Předmětu smlouvy tak jak stojí a leží, a zavazuje se včas zaplatit Kupní cenu a převzít Předmět smlouvy do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi.
- 3.2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně poskytnou veškerou potřebnou součinnost ve všech záležitostech spojených s prodejem Předmětu smlouvy a s převodem vlastnického práva k němu.

Čl. 4

Převod vlastnického práva

- 4.1 Vlastnické právo k Předmětu smlouvy přechází na Kupujícího vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva.
- 4.2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se všemi požadovanými přílohami podá Prodávající u příslušného katastrálního úřadu do 5 dnů po úplném zaplacení kupní ceny kupujícím ve smyslu čl. 2.3. této smlouvy. Tento návrh bude smluvními stranami podepsán současně se Smlouvou. Poplatky spojené s vkladem do katastru nemovitostí nese Kupující.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují poskytnout katastrálnímu úřadu potřebnou součinnost a zavazují se doložit na výzvu katastrálního úřadu veškeré požadované podklady, popřípadě doplnit či změnit tuto smlouvu nebo návrh na vklad do katastru nemovitostí anebo odstranit vytýkané vady v souladu s požadavky příslušného katastrálního úřadu.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že se až do provedení vkladu podle tohoto článku zdrží jakýchkoliv činností, které by vedly ke zmaření či ztížení tohoto úkonu.

Čl. 5

Další ujednání Smluvních stran

- 5.1. Žádost o vydání územního rozhodnutí za účelem naplnění Účelu prodeje podá Kupující nejdéle do konce roku 2013. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu veškerou potřebnou součinnost pro zpracování potřebné dokumentace, podání žádosti o vydání

- územního rozhodnutí, pro veřejné projednávání, jednání s dotčenými orgány státní správy a pro další účely spojené s předmětným územním řízením.
- 5.2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je dokladem o právu provést stavbu nebo opatření k (cizím) pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, ve smyslu § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.
- 5.3. V případě, že Účel prodeje nebude splněn, Kupující se zavazuje k povinnosti převést na požádání Prodávajícího Předmět smlouvy za Kupní cenu zpět do vlastnictví Prodávajícího; tato povinnost trvá do nabytí právní moci stavebního povolení.
- 5.4. V případě, že by Kupující v budoucnu nabízel Předmět smlouvy k prodeji nebo by měl být předmětem daru mezi Kupujícím a třetí osobou, je Kupující povinen nabídnout Předmět smlouvy nejprve Prodávajícímu, tj. vyhrazuje se tak předkupní právo Prodávajícího na dotyčný Předmět smlouvy.
- 5.5. V případě porušení povinností Kupujícího uvedených v ustanoveních Čl. 5.3. a nebo 5.4. je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20% z Kupní ceny.

Čl. 6

Odstoupení od smlouvy a sankční ujednání

- 6.1. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny o více než 60 dnů po uplynutí lhůty k zaplacení podle Čl. 2.3. nebo pokud nenabude právní moci územní rozhodnutí pro naplnění Účelu prodeje do 12 měsíců ode den podpisu Smlouvy nebo Kupující poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu ze Smlouvy.
- 6.2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Smlouva se odstoupením ruší od počátku. V tomto případě jsou Smluvní strany povinny vrátit si veškerá do doby odstoupení poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat s ohledem na zásady o bezdůvodném obohacení, čímž není dotčen nárok Smluvních stran na případnou náhradu škody. Smluvní strany berou na vědomí, že náklady Kupujícího spojené s územním řízením podle Čl. 5.1. se nepovažují za součást vzájemných plnění ani nemohou být předmětem případné náhrady škody.
- 6.3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením Kupní ceny podle sjednaných platebních podmínek v Čl. 2, se Kupující zavazuje k zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok na případnou náhradu škody.

Čl. 7

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Prodávající prohlašuje, že záměr prodat Předmět smlouvy pro účel specifikovaný v Čl. 1.2 byl zveřejněn způsobem stanoveným zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a jeho úplatný převod ve prospěch Kupujícího schválilo Zastupitelstvo Města

Úvaly usnesením č. Z – 114/2013 na svém zasedání konaném dne 26.9. 2013, čímž byly splněny zákonné podmínky.

- 7.2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7.3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 7.4. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom po podepsání obdrží Prodávající i Kupující. Čtyři stejnopisy jsou určeny pro potřeby příslušného katastrálního úřadu, přičemž tyto stejnopisy budou do okamžiku podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uloženy u Kupujícího.
- 7.5. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavřely ji svobodně, vážně a bez tísně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 1. 11. 2013

V Prušánkách dne 11. 11. 2013



Město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta
(prodávající)

HERLIN PRAHA s.r.o.
Smetanova 328
261 01 Příbram III

Herlin Prahá s.r.o.
Tomáš Hubík, jednatel
(kupující)

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Prušánky
poř.č.legalizace 657/2013, vlastnoručně podepsal/a
Tomáš Hubík; 14.07.1988 Hodonín
datum a místo narození
Prušánky 648
adresa místa trvalého pobytu
OP č. 111996145
druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
V Prušánkách dne: 11.11.2013
Alena Zvěďelíková
Jméno osoby, která legalizaci provedla:





Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 091 526
Fax: 281 981 696
E-mail: sekretariat@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Naše značka: ŽPÚR/10716/2013/Bre
Vyřizuje: Ing. arch. Martina Bredová
Datum: 23. 01. 2014

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje vyhlášení záměru

na prodej pozemků parc.č. 369/5, orná půda, o výměře 5.963 m², který vznikl geometrický oddělením z pozemku parc.č. 369/1 a pozemku parc.č. 369/2, orná půda, o výměře 430 m², oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy pro účely vybudování indoorového sportovního centra

Jedná se o pozemek, který je platným územním plánem vymezen jako všeobecně smíšené území.

Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva města Úvaly č. Z – 0142/012 dne 8.11.2012.

Nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje na adresu: MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT**“ a heslem „**prodej pozemků parc.č. 369/5 a parc.č. 369/2**“ nejpozději do **2014 do 12:00 hodin.**

Doba zveřejnění je dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích nejméně 15 dnů. Prodávající si vyhrazuje právo nevybrat z předložených nabídek. V případě, že nebude podána žádná nabídka na koupi předmětného pozemku, prodlužuje se doba zveřejnění vždy do 15. dne následujícího měsíce.

V případě obdržení více nabídek bude vybrána nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Mgr. Petr Borecký
starosta města

Vyvěšeno: 2014
Sejmuto: 2014

Přílohy: 1/ zákres pozemku do katastrální mapy



HERLIN Praha s.r.o.

Smetanova 328

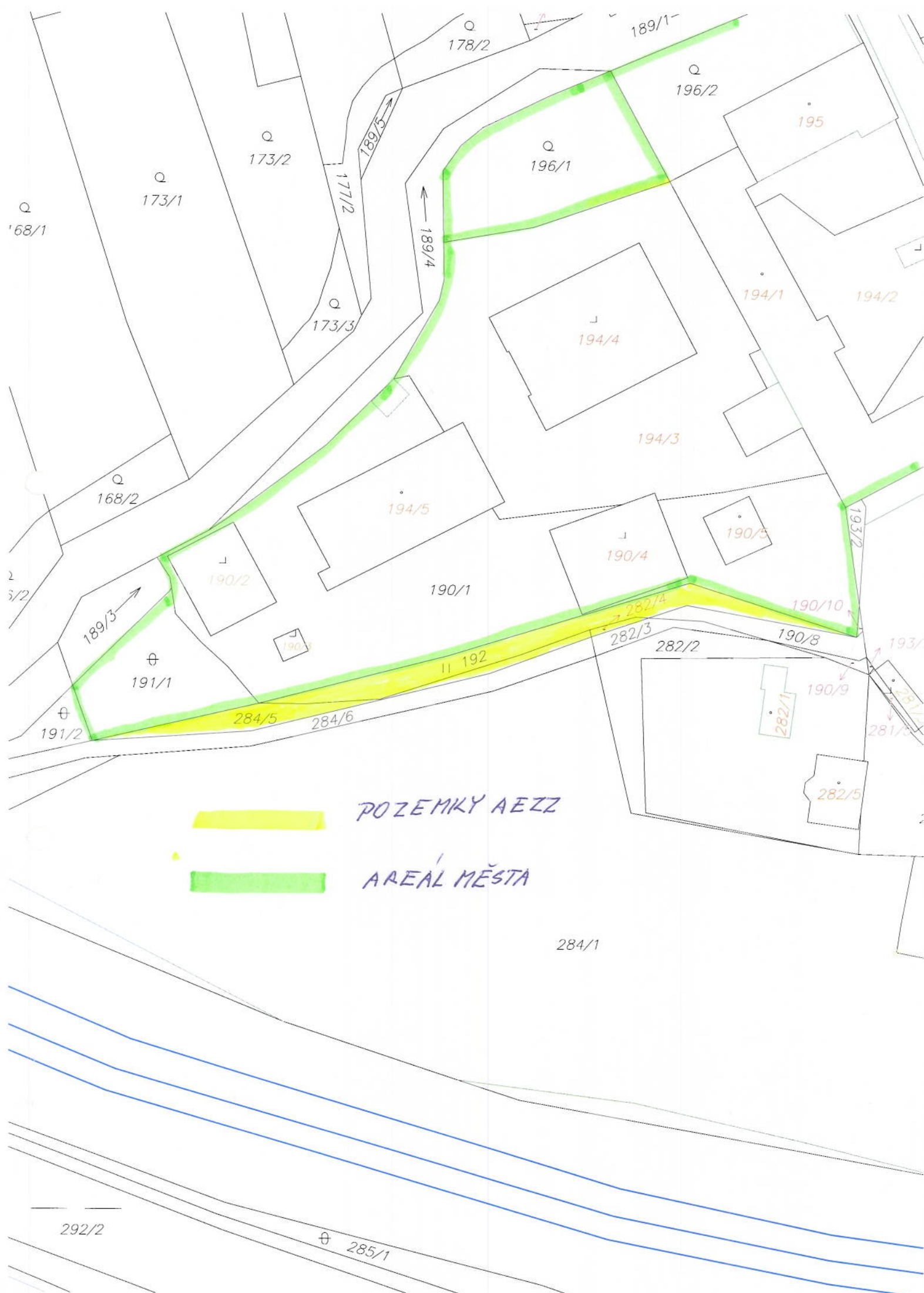
261 01 Příbram

Věc : odstoupení do kupní smlouvy

Mezi Městem Úvaly a HERLIN Praha s.r.o. byla dne 11.11.2013 uzavřena kupní smlouva na prodej pozemku č. parc. 369/5 o výměře 5963 m² a č. parc. 369/2 o výměře 430 m², vše v kat. úz. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zaps. na LV č. 1301 u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha- východ.

Vzhledem k tomu, že byla naplněna rozvazovací podmínka stanovená v čl.6.1. kupní smlouvy, neboť do 12 měsíců ode dne podpisu smlouvy nenabylo právní moci územní rozhodnutí pro naplnění účelu prodeje, odstupujeme podle shora uvedeného smluvního ujednání ve smyslu čl. 6.2. kupní smlouvy od shora uvedené kupní smlouvy. Všechny výtisky kupní smlouvy, včetně návrhu na vklad, které byly ve smyslu čl. 4.2. uloženy u prodávajícího, po doručení tohoto odstoupení od kupní smlouvy budou skartovány.

V Úvalech dne 12.11.2014





Luční bouda

(DZ)

Bohuslav Prokůpek
Odbor ŽP a ÚR MěÚ Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracováno	10516/14	
Došlo dne	17. 09. 2014	hod.
Počet listů	1	
Počet příloh	1	svazků: listů:

Věc: prodej pozemků p.č. 192, 282/4 a 284/5 v k.ú. Úvaly u Prahy

Na základě jednání, které se uskutečnilo koncem měsíce července 2014 potvrzují naši nabídku k prodeji všech zmíněných pozemků za celkovou kupní cenu 100.000,- Kč. Počítáme s tím, že kující uhradí daň z převodu nemovitostí. Jsme pak připraveni nést náklady na znalecký posudek.

Předem děkujeme a jsme s pozdravem

AEZZ a. s.

Mgr. Klára Sovová , Ing. Stanislav Beneš

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly

IČO 00874817

zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou

(dále jen „**Půjčitel**“)

a

Miloslava Kotlabová

Café cukrárna Delikates, Nám. Arnošta z Pardubic 771, Úvaly

IČ: 45111618

dále jen „**Vypůjčitel**“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **část chodby v budově A na provoz kantýny, den: pondělí – pátek 8-10 hod.**

(dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.

Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2014 do 30.6.2015.

Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem provozu kantýny.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.

4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor paušální částkou 6.000,-Kč/školní rok 2014/2015.

Částka 6.000,- Kč za školní rok 2014/2015 byla uhrazena v hotovosti v kanceláři školy.

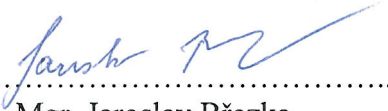
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 19.9.2014

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:


.....
Mgr. Jaroslav Březka
ředitel základní školy

Café cukrárna Delikates
Miloslava Kotlabová
nám. A. z Pardubic 771, 250 82 Úvaly
IČO: 45111616, DIČ: CZ505916324
Tel.: 777 267 655 ①


.....
Miloslava Kotlabová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
okres Praha-východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
IČO: 00874817
-2-

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly

IČO 00874817

zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou

(dále jen „**Půjčitel**“)

a

Sport Úvaly o.s.

Borová 1509, 250 82 Úvaly

IČ: 22690735

Zastoupená Mgr. Janou Konečnou

dále jen „**Vypůjčitel**“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B, pondělí, čas: 16-18.30 hod., čtvrtek, čas: 17-20.30 hod., neděle, čas: 16.30-18 hod.** (dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.
Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od 5.9.2014 do 22.6.2015.
Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem výuky karate.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.

3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.
4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor paušální částkou 27.500,-Kč/školní rok 2014/2015.

Částka 10.500,- Kč za kalendářní rok 2014 (09-12/2014) bude uhrazena v hotovosti v kanceláři školy nebo převodem na účet č. 0431824319/0800, splatná do 15.10.2014.

Částka 17.000,- Kč za kalendářní rok 2015 (01-06/2014) bude uhrazena v hotovosti v kanceláři školy nebo převodem na účet č. 0431824319/0800, splatná do 31.1.2015.

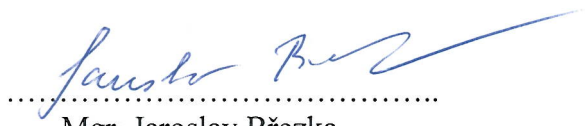
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 6.10.2014

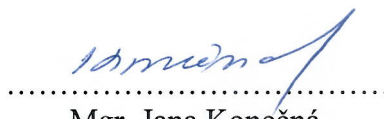
Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Mgr. Jaroslav Březka
ředitel základní školy

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
okres Praha-východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
IČO: 00874817
-2-



Mgr. Jana Konečná

Sport Úvaly o.s.
Borová 1509, 250 82 Úvaly
IČO: 22690735

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ

se sídlem Arnošta z Pardubic 8, Úvaly

IČO 00874817

zastoupena ředitelem Mgr. Jaroslavem Březkou

(dále jen „**Půjčitel**“)

a

Soňa Formanová

Jana Zajíce 939/8

170 00 Praha 7

IČ: 45109541

dále jen „**Vypůjčitel**“)

ujednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v následujícím znění

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele, že vypůjčiteli předá bezúplatně do užívání následující prostory: **školní tělocvična v budově B, den: neděle, čas: 18:00-20:00 hod.** (dále jen prostory) za podmínek dále stanovených.
Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou od 14.9.2014 do 21.12.2014.
Vypůjčitel je oprávněn prostory užívat za účelem výuky Tai-ji.

Článek II.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Půjčitel má nárok na vrácení prostor ve stavu odpovídajícímu způsobu užívání a běžné údržbě.
3. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením smluvní doby výpůjčky, pokud vypůjčitel prostory užívá v rozporu se smluveným účelem užívání.
4. Půjčitel je oprávněn požádat vypůjčitele o vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
5. Půjčitel není povinen poskytovat vypůjčiteli žádné služby, spojené s užíváním vypůjčených prostor.

Článek III.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen prostory pečlivě opatrovat a dbát s přihlédnutím k jejich povaze a svým možnostem, aby na nich nevznikla škoda. Je povinen je chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel prostory pronajímat ani umožnit jejich užívání třetím osobám. Pokud by tak učinil, odpovídá za případnou škodu a tato skutečnost je hodnocena jako hrubé porušení smlouvy o výpůjčce, umožňující půjčiteli okamžitě vypovědět tuto smlouvu a žádat dle čl. II./3 této smlouvy o vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel není oprávněn užívat jiné, než vypůjčené prostory.

4. Vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli náhradu nákladů, vynaložených na vytápění a elektrickou energii, úklid prostor paušální částkou 2.400,-Kč/kalendářní rok 2014 (09-12/2014).

Částka 2.400,- Kč za kalendářní rok 2014 bude uhrazena v kanceláři školy nebo převodem na účet č. 0431824319/0800, splatná do 15.10.2014.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, dva originály pro půjčitele a jeden pro vypůjčitele. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že k uzavření této smlouvy má předchozí písemný souhlas zřizovatele a vlastníka prostor, Města Úvaly.
5. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Úvalech dne 6.10.2014

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Mgr. Jaroslav Březka
ředitel základní školy



Soňa Formanová

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ÚVALY,
okres Praha-východ
nám. A. z Pardubic č. 8, 250 82 Úvaly
tel./fax: 281 981 974, tel./fax: 281 981 946
IČO: 00874817

ZÁPIS

z jednání komise – redakční rady měsíčníku Život Úval č. 11/2014, která se konala ve středu 15.10. 2014 od 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276.

Přítomni: Dr. V. Pokorný, Mgr. R. Vorlíčková, J. Poledník, Ing. P. Jankovský, Mgr. M. Mahdal, Dis.,
Mgr. M. Bednář, Ing. R. Netušil, J. Štěpánovský

Host: Jana Tesařová

Omluveni: 0

Program: 1) Zhodnocení říjnového vydání ŽÚ
2) Projednání příspěvků do ŽÚ 11/2014
3) Různé

Předseda komise:

Dr. Vítězslav Pokorný

Přílohy:

1) Presenční listina

Organizační záležitosti

Jednání zahájil a přivítal přítomné Dr. Vítězslav Pokorný.

1) Zhodnocení říjnového vydání ŽÚ 9/2014

V říjnovém vydání byla chyba na Pozvánce na kladení věnců, byl tam uveden pátek místo pondělí, datum bylo správné, chyba MěÚ ne grafičky.

Fotografie byly u článků dobře rozmístěné, graficky zpracováno kvalitně.

Ze strany občanů byly zaznamenány připomínky k nekvalitní roznášce Života Úval, hlavně v oblasti Slovan. Bylo jednáno s vedoucí pošty, která přislíbila nápravu.

Doporučujeme jednat s Českou poštou ohledně zlepšení distribuce.

2) Projednání příspěvků do vydání 11/2014 ŽÚ

Všechny předložené příspěvky budou uveřejněny v listopadovém vydání ŽÚ.

Usnesení 13/2014

Redakční rada schvaluje předložené příspěvky do obsahového složení Života Úval 11/2014.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

3) Různé

Dr. Pokorný poděkoval všem členům redakční rady za dobrou práci v uplynulém volebním období.

Ke zveřejnění výsledků voleb, je navrženo, aby byly publikovány fotografie členů zastupitelstva po ustavujícím zasedání zastupitelstva.

Příští jednání komise – redakční rady měsíčníku Život Úval bude ve středu 19. 11. 2014 od 18 hodin na MěÚ Úvaly v zasedací místnosti v 1. patře. **Uzávěrka příspěvků do prosincového vydání bude v pátek 14. 11. 2014.**

V 19.00 hodin bylo jednání komise ukončeno.

V Úvalech dne 15. 10. 2014

Zapsala: Lenka Platzová

.....
vedoucí redaktor Dr. Vítězslav Pokorný

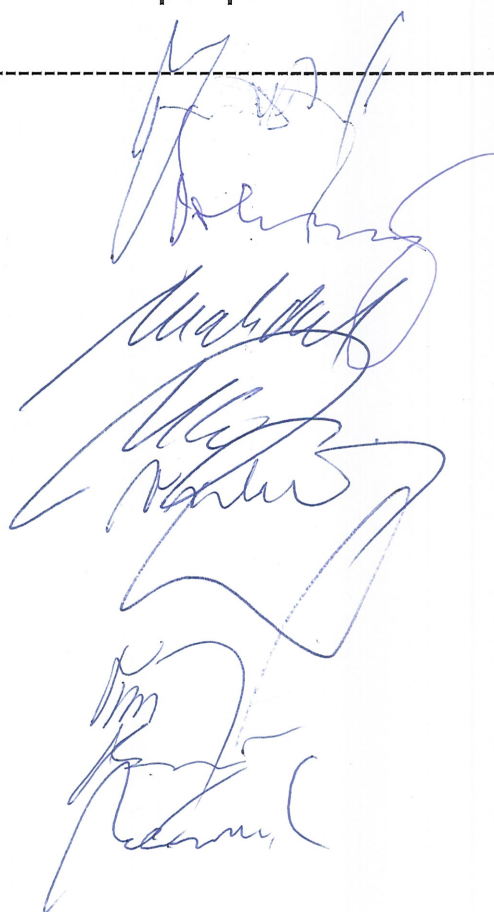
Presenční listina

z redakční rady měsíčníku Život Úval č. 11/2014 ze dne 15. 10. 2014

jméno

podpis

Petr Jankovský
Vítězslav Tokoray
MAREK MAHDAL
JOSEF VĚSPALOVSKÝ
ROKANA VORNIČKOVÁ
Jan Poledník
JANA TESAŘOVÁ
MILAN BŘEDNÁŘ
PETER HEUSIL





VÝROČNÍ ZPRÁVA O ČINNOSTI ŠKOLY VE ŠKOLNÍM ROCE 2013/2014



říjen 2014

OBSAH:

1	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ŠKOLE.....	4
1.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	4
1.2	CHARAKTERISTIKA ŠKOLY	5
1.3	ČINNOST ŠKOLNÍHO PORADENSKÉHO PRACOVISTĚ.....	6
1.4	VYUŽÍVÁNÍ INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ	9
1.5	EVVO.....	11
1.6	ČINNOST ŠKOLNÍHO PARLAMENTU	11
1.7	ŠKOLNÍ DRUŽINA.....	12
1.8	ZÁJMOVÁ ČINNOST – ZÁJMOVÉ KROUŽKY	13
1.9	MATERIÁLNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY ŠKOLY	14
1.10	ŠKOLSKÁ RADA.....	14
1.11	POROVNÁNÍ ZÁKLADNÍCH ÚDAJŮ VE ŠKOLNÍM ROCE 2012/2013 A 2013/2014	15
1.12	POČET ŽÁKŮ A TŘÍD.....	15
1.13	ŽÁCI, KTERÝ DOCHÁZEJI VE ŠKOL. ROCE 2013/2014 DO ZŠ DLE TRVALÉHO BYDLIŠTĚ.....	15
1.14	POČTY CIZINCŮ NA ZÁKLADNÍ ŠKOLE	16
2	PŘEHLED OBORŮ VZDĚLÁVÁNÍ, KTERÉ ŠKOLA VYUČUJE V SOULADU SE ZÁPISEM VE ŠKOLSKÉM REJSTRÍKU.....	17
2.1	BĚŽNÉ TŘÍDY	17
2.2	SPECIÁLNÍ TŘÍDY	18
2.3	UČEBNÍ PLÁN PRO ŠKOLNÍ ROK 2013/2014	19
2.4	VOLITELNÉ PŘEDMĚTY	21
2.5	METODY A FORMY VÝUKY.....	21
2.6	VÝUKA CIZÍCH JAZYKŮ.....	22
3	RÁMCOVÝ POPIS PERSONÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ ČINNOSTI ŠKOLY.....	22
3.1	PERSONÁLNÍ PODMÍNKY	22
3.2	VĚKOVÉ SLOŽENÍ PEDAGOGICKÉHO SBORU	23
4	ÚDAJE O PŘIJÍMACÍM ŘÍZENÍ NEBO O ZÁPISU K POVINNÉ ŠKOLNÍ DOCHÁZCE A NÁSLEDNÉM PŘIJETÍ DO ŠKOLY.....	23
4.1	PŘEHLED ŽÁKŮ PŘIJATÝCH NA SŠ VE ŠKOL. ROCE 2013/2014.....	23
4.2	ZÁPIS DO 1. ROČNÍKU ZŠ.....	23
5	ÚDAJE O VÝSLEDKÁCH VZDĚLÁVÁNÍ ŽÁKŮ PODLE CÍLŮ STANOVENÝCH ŠKOLNÍMI VZDĚLÁVACÍMI PROGRAMY.....	24
5.1	SOUHRNNÁ STATISTIKA PROSPĚCHU TŘÍD A PŘEHLED PROSPĚCHU ŠKOLY V JEDNOTLIVÝCH PŘEDMĚTECH.....	24
5.2	VÝSLEDKY TESTOVÁNÍ DOVEDNOSTÍ ŽÁKŮ	28
5.3	VÝSLEDKY ŽÁKŮ V SOUTĚŽÍCH A OLYMPIÁDÁCH.....	31
6	ÚDAJE O DALŠÍM VZDĚLÁVÁNÍ PEDAGOGICKÝCH PRACOVNÍKŮ (DVPP).....	32
7	ÚDAJE O AKTIVITÁCH A PREZENTACI ŠKOLY NA VEŘEJNOSTI	35
7.1	PREZENTACE NA WEBU	35
7.2	PREZENTACE V TISKU A ROZHLASE.....	35
7.3	ŽÁKOVSKÉ KNÍŽKY	35
7.4	SPOLUPRÁCE ŠKOLY A RODIČŮ	35
7.5	PŘEHLED VÝCHOVNĚ VZDĚLÁVACÍCH AKCÍ	36
7.6	CELOŠKOLNÍ PROJEKTY	41
7.7	DALŠÍ AKCE.....	44
8	ÚDAJE O VÝSLEDKÁCH INSPEKČNÍ ČINNOSTI PROVEDENÉ ČŠI	49
9	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O HOSPODAŘENÍ ŠKOLY.....	51
10	SEZNAM PROVEDENÝCH KONTROL	53

11	ÚDAJE O ZAPOJENÍ ŠKOLY DO ROZVOJOVÝCH A MEZINÁRODNÍCH PROGRAMŮ	53
12	ÚDAJE O ZAPOJENÍ ŠKOLY DO DALŠÍHO VZDĚLÁVÁNÍ V RÁMCI CELOŽIVOTNÍHO UČENÍ ..	53
13	ÚDAJE O PŘEDLOŽENÝCH A ŠKOLOU REALIZOVANÝCH PROJEKTECH FINANCOVANÝCH Z CIZÍCH ZDROJŮ	54
14	ÚDAJE O SPOLUPRÁCI S ORGANIZACEMI A DALŠÍMI PARTNERY PŘI PLNĚNÍ ÚKOLŮ VE VZDĚLÁVÁNÍ.....	54
15	ZÁVĚR.....	54

1 Základní údaje o škole

Základní škola Úvaly je součástí výchovně vzdělávací soustavy ČR a je zařazena do sítě škol pod identifikačním číslem zařízení (IZO).

V právních vztazích vystupuje svým jménem a má odpovědnost vyplývající z těchto vztahů.

1.1 Identifikační údaje

- Základní škola Úvaly, okres Praha-východ, nám. Arnošta z Pardubic 8, 250 82 Úvaly
- od 1. 4. 1992 škola s právní subjektivitou
- od 1. 1. 1994 je škola zřízena jako příspěvková organizace
- IZO školy 108 003 949 kapacita 750 žáků
- školní družiny 108 053 075 kapacita 270 žáků
- školní jídelny 113 800 118 kapacita 600 strážníků
- IČO 00 874 817
- ředitel Mgr. Jaroslav Březka
- zástupce ředitele pro I. st. Mgr. Lenka Foučková
- zástupce ředitele pro II. st. Mgr. Irena Nováková
- výchovný poradce Mgr. Jana Havlíková
- školní psycholog Mgr. Josef Král
- metodik prevence Ing. Dana Misárková
- koordinátor ŠVP Mgr. Arnoštka Březková, Mgr. Irena Nováková
- vedoucí školní družiny Hana Blažková
- vedoucí školní jídelny Hana Dudová
- telefon 281981974, 281981946
- www stránky <http://www.zsuvaly.cz>
- e-mail zsuvaly@zsuvaly.cz
- zřizovatel Město Úvaly, okres Praha-východ, Pražská 256, 250 82 Úvaly
 - starosta MUDr. Jan Šťastný
 - místostarosta Mgr. Petr Borecký a JUDr. Petr Petržílek
- školská rada
 - zástupci zřizovatele**
Jana Tesařová, Mgr. Petr Borecký
 - zástupci zákonných zástupců**
Petra Fuxová, Mgr. Šárka Coufalíková
 - zástupci pedagogických pracovníků**
Mgr. Zuzana Fiedlerová, Mgr. Marcela Průžková

1.2 Charakteristika školy

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ je plně organizovanou školou s 1. – 9. ročníkem. V každém ročníku jsou dvě až čtyři paralelní třídy. Počet žáků školy stále vzrůstá. Školu navštěvují i žáci z okolních obcí. Ve škole se také vzdělávají žáci se zdravotním postižením a znevýhodněním a žáci se sociálním znevýhodněním. Od školního roku 2012/2013 má škola dvě speciální třídy, jednu pro žáky prvního stupně (S1) a jednu pro žáky druhého stupně (S2). Součástí školy jsou školní družina a školní jídelna.

Činnosti a akce školy směřují k naplňování dlouhodobé vzdělávací koncepce školy, jejímž základním cílem je motivace žáků k celoživotnímu vzdělávání, budování partnerských vztahů na všech úrovních (učitel – žák – rodič – vedení školy) i rozvíjení vzájemné spolupráce.

Prioritou je zvyšování kvality výchovy a vzdělávání, které poskytujeme s důrazem na

- vytvoření kvalitních podmínek pro vzdělávání
 - prostorových i materiálních, cílem je realizace dostavby školy
 - psychosociálních s cílem vytvořit ze školy místo aktivního a radostného poznávání, kde se plně respektují individuální zvláštnosti každého dítěte i jeho právo na odlišnost a individuální tempo
- rozvoj klíčových kompetencí a uplatnění v reálném životě dle ŠVP
- maximální rozvíjení osobnosti i dovedností každého žáka dle individuálních dispozic
 - zajistit bezpečné prostředí a pozitivní sociální klima, které jsou podmínkou kvalitního učení
- vedení žáků k osvojování potřebných strategií učení
- rozvoj vnitřní motivace žáků
 - k jejímu udržení jsou nezbytné tři faktory - smysluplnost (učiva, činnosti), možnost mít vliv na průběh (možnost výběru) a spolupráce

Cíle výchovně vzdělávací činnosti školy jsou formulovány v dlouhodobé koncepci rozvoje školy a jsou směřovány k naplňování vize školy – „Co nezvládneš sám, zvládneme spolu v přátelském a tvořivém prostředí“.

1.3 Činnost školního poradenského pracoviště

Členy školního pedagogicko-psychologického poradenství ve školním roce 2013/2014 byli:

školní psycholog a školní speciální pedagog: Mgr. Josef Král

výchovný poradce: Mgr. Jana Havlíková

školní metodik prevence sociálně-patologických jevů: Ing. Dana Misárková

Náplň práce Školního poradenského pracoviště (dále jen ŠPP) byla rozdělena do těchto základních oblastí:

- práce s jednotlivými žáky,
- práce se skupinami žáků,
- spolupráce s rodiči žáků,
- spolupráce s ostatními pedagogickými pracovníky.

Kromě těchto aktivit poskytovalo ŠPP jednotlivým žákům, rodičům a pedagogům i poradenství zaměřené na řešení problémů vztahujících se ke školnímu prostředí.

Hlavní náplní Školního poradenského pracoviště bylo především:

- zajištění speciálně pedagogické péče pro žáky s SPU,
- spolupracovat s rodiči žáků se specifickými vzdělávacími potřebami,
- poskytování psychologické podpory žákům, kteří mají psychické problémy související s jejich diagnózou nebo rodinným prostředím,
- práce s třídními kolektivy, zejména při řešení problematiky šikany či mapování klimatu ve třídě,
- ve spolupráci s třídními učiteli řešit problematiku žáků s rizikovým chováním,
- snažit se navázat spolupráci s rodiči žáků sociálně znevýhodněných,
- koordinovat spolupráci učitel – žák – rodiče žáka – vedení školy.

Během školního roku provedli členové ŠPP rovněž soupis veškerých speciálních pomůcek pro reedukaci SPU, jejichž seznam je nyní k dispozici celému pedagogickému sboru.

ŠPP rovněž velmi úzce spolupracuje s pedagogickými asistentkami v oblasti zajišťování péče pro žáky vyžadující vzhledem ke svému handicapu podporu pedagogického asistenta. Škola nyní disponuje poměrně širokým sortimentem pomůcek sloužících žákům se specifickými vzdělávacími potřebami. Kromě těchto společných aktivit má každý z členů ŠPP specifickou náplň své práce.

Výchovná poradkyně především kontroluje plnění termínů opětovných vyšetření žáků s SPU, kontroluje plnění IVP u žáků s podpůrnými opatřeními a spolupracuje v této oblasti s třídními učiteli i s rodiči žáků. Dále se zabývá problematikou profiorientace (volby budoucího povolání), doporučuje žákům 9. tříd vhodný typ střední školy a zajišťuje i testování na vhodnost výběru střední školy u těchto žáků.

Metodička prevence sociálně-patologických jevů provádí především primární prevenci v oblasti rizikového chování formou zajišťování besed s odborníky na tuto problematiku. Týká se to především sexuální výchovy, protidrogové prevence a prevence zaměřené na negativní důsledky kouření. Rovněž se zabývá problematikou šikany ve třídách formou preventivních dotazníků a šetření.

Školní psycholog a školní speciální pedagog se zabývá v rámci psychologie především individuálními rozhovory s žáky s problémy v oblasti adaptace na školní prostředí ve spolupráci s jejich rodiči a rovněž pracuje s třídními kolektivy za účelem zlepšování klimatu ve třídách ve spolupráci s třídními učiteli. V oblasti speciální pedagogiky provádí především reedukaci SPU u žáků s podpůrnými opatřeními.

Školní poradenské pracoviště také spolupracuje s vedením školy na udržování optimálního klimatu v rámci celé školy. Snaží se tedy za tímto účelem spolupracovat se všemi pedagogy.

Přehled informací k výchovnému poradenství za školní rok 2013/14

Ke dni 28. 6. 2014 bylo v evidenci výchovného poradenství 101 žáků. Z tohoto počtu bylo 49 žáků integrovaných nejčastěji z důvodu specifických vývojových poruch učení a ADHD. V oblasti specifických vývojových poruch učení se jednalo nejvíce o dysgrafie. U některých žáků je kombinace dyslexie, dysgrafie a dysortografie. Méně častá je dyskalkulie. Postižení žáci pracovali v kmenových třídách na základě zpracovaných individuálně vzdělávacích plánů dle doporučení pedagogické poradny či speciálně pedagogických center. Většině žáků s SPU se dobře dařilo zvládat učivo daného ročníku. Ve speciálních třídách se vzdělávalo 20 žáků.

Přehled evidovaných a integrovaných žáků ve školním roce 2013/2014 ke dni 28. 6. 2014

Třída	Počet žáků evidovaných	Počet žáků integrovaných	Třída	Počet žáků evidovaných	Počet žáků integrovaných
1.A	2		5.B	6	2
1.B	2		5.C	3	0
1.C	1		6.A	6	5
2.B	2	1	6.B	5	4
2.C	1	1	6.C	6	4
2.D	5		7.A	8	4
3.A	4	3	7.B	2	2
3.B	1		8.A	7	1
3.C	3	2	8.B	5	3
3.D	2	2	9.A	4	4
4.A	6	1	9.B	5	3
4.B	4	2		Počet žáků	
4.C	3	1	S1	7	
5.A	8	4	S2	13	
				Běžné třídy	
				Evidovaných celkem	101
				Integrovaných celkem	49

V průběhu školního roku 2013/2014 pracovalo 5 žáků s pedagogickými asistentkami. Asistentky pracovaly na zkrácený úvazek dle přidělených finančních prostředků kraje.

Část agendy výchovného poradenství školy byla věnována praktické realizaci a vysvětlení vyhlášek č. 73/2005 Sb. a č. 147/2011 Sb., o vzdělávání dětí, žáků a studentů se speciálními

potřebami a dětí, žáků a studentů mimořádně nadaných, dále pak vyhlášek č. 72/2005 Sb. a č. 116/2011 Sb. o poskytování poradenských služeb ve školách a školských poradenských zařízeních.

Škola, výchovná poradkyně i všichni zainteresovaní pedagogové věnovali velkou pozornost zajištění informovanosti žáků a rodičů, jichž se v tomto školním roce týkalo přijímací řízení na střední školy a víceletá gymnázia. Škola zajistila žákům přípravu přihlášek na střední školy.

Žáci devátých (v listopadu) a osmých ročníků (v květnu) měli možnost absolvovat a většina se i zúčastnila projektu EU „Odplováme dál“ realizovaného společností Republikové centrum vzdělávání, s.r.o. Jedná se počítačovou profesní diagnostiku. S vlastním testováním bylo spojeno i poradenství v otázkách volby povolání a interpretace získaných dat, jak všeobecné, tak v případě zájmu i individuální. Pro většinu žáků pak testování znamenalo další posun v sebepoznání a rozšířilo tak jejich možnosti při volbě střední školy, potažmo budoucího povolání. Díky projektu bylo testování pro žáky zcela zdarma.

Žáci 9.tříd byli informováni o možnosti absolvování psychologického vyšetření zaměřeného na profesní orientaci budoucí střední školy, které organizuje PPP Středočeského kraje. Zároveň byla poskytnuta řada individuálních konzultací s výchovnou poradkyní k výběru střední školy na základě zájmu žáka a jeho dispozic. Žáci měli možnost pracovat s informačními materiály, které dodal Úřad práce pro Prahu východ. Dále měli žáci k dispozici informační materiály středních škol v tištěné a elektronické podobě.

Žáci osmých tříd ještě absolvovali návštěvu Informačního a poradenského střediska při Úřadu práce ČR pro Prahu východ.

Současně probíhá stále aktualizace stránek výchovného poradce na webu školy pro poskytnutí maximálního množství informací a podkladů pro vyhledávání možností vzdělávání, pro diagnostiku a rozhodování.

Část výchovného poradenství spočívala ve spolupráci s třídními učiteli a školním psychologem při řešení vzdělávacích a výchovných problémů žáků. Většinu problémů se podařilo vyřešit za spolupráce rodičů žáků.

Údaje o prevenci sociálně patologických jevů

Ve školním roce 2013/2014 bylo možné prevenci rizikového chování žáků rozdělit do několika oblastí.

- V rámci školy byly vytvářeny takové podmínky, aby se rizikové chování žáků minimalizovalo.
- Žáci byli vedeni ke zdravému životnímu stylu a byly jim poskytovány objektivní informace o nebezpečí zneužívání návykových látek, pozornost byla také věnována bezpečnému chování při používání moderních komunikačních technologií.

Na začátku školního roku byl 1. týden věnován osobnostní a sociální výchově. V těchto dnech byly do programu jednotlivých tříd zařazovány takové aktivity, které napomáhaly ke zlepšení vztahů mezi žáky, ke stmelení třídních kolektivů, k rozvíjení jejich sociálních dovedností a k vzájemnému

poznávání žáků. V tomto týdnu si také jednotlivé třídy vytvářely svá třídní pravidla chování. Cílem bylo vytvořit ve třídních kolektivech takové vztahy, které by snížily riziko vzniku šikany a umožnily začlenit nově příchozí žáky do kolektivů. V průběhu tohoto týdne jeli žáci 6. ročníku na seznamovací pobyt.

V září se žáci 9. ročníku zúčastnili přednášky „AIDS, sex a vztahy“, která byla zaměřená na výchovu k odpovědnému chování v sexuální oblasti a na prevenci zneužívání drog. Na začátku září se žáci 8. ročníku zapojili do projektu „Já a ti druzí“, zaměřenému na prevenci rasismu. V tomto měsíci proběhly ve třídách 4., 5. a 6. ročníku přednášky věnované dopravní výchově. Přednášky vedli pracovníci dopravní policie.

V říjnu pracovníci Policie ČR vedli následující přednášky: v 7. ročníku „Šikana a její řešení“, v 8. ročníku „Kyberšikana“, v 9. ročníku „Vandalismus a trestní odpovědnost mládeže“ a v 1. 2. a v 3. ročníku „Bezpečné chování“.

V průběhu prosince se ve škole uskutečnilo dotazníkové šetření, zaměřené na zjištění výskytu šikany ve škole, kterého se zúčastnili žáci prvního a druhého stupně. Žáci si nejčastěji stěžovali na nadávky, posměch, pomluvy a vzájemné naschvály. Jednotlivé případy byly řešeny třídními učiteli. Leden byl ve všech třídách věnován prevenci kouření. Tuto akci odstartoval tzv. „(Ne)kuřácký řetěz“, na který navazovaly vyučovací hodiny věnované problematice a prevenci kouření. Během ledna až března proběhly také přednášky a besedy lektorované pracovníkem organizace ACET ČR. V 6. ročníku to byla přednáška „Moderní je nekouřit“ věnovaná prevenci kouření, v 7. ročníku „Kyberšikana“ zaměřená na bezpečné chování při využívání komunikačních technologií, v 8. ročníku „Partnerské vztahy a láska“ zaměřená na budování kvalitních partnerských vztahů a v 9. ročníku „Nebezpečné sekty“ a „Antisemitismus a holocaust“.

V březnu se žáci 5. až 9. ročníku zapojili do projektu „Co víš o marihuaně“, věnovanému problematice využívání a zneužívání marihuany.

Ke snížení rizika šikany mezi žáky přispívaly v letošním školním roce různé sportovní aktivity (např. lyžařský výcvikový kurz) a soutěže pořádané parlamentem školy, stejně jako vrstevnické učení, při kterém spolupracovali žáci druhého stupně se žáky prvního stupně.

Na škole se každoročně realizuje peer-program. Cílem tohoto programu je podpora zdravého životního stylu a protidrogová prevence. V programu pracují žáci 6. ročníků pod vedením proškolených peer-aktivistů ze 7. ročníku. V roce 2013/2014 bylo proškolen 15 peer aktivistů, kteří pak pracovali se žáky 6. ročníku v průběhu května a června.

Ve školním roce 2013/2014 nebyl zjištěn žádný případ užití drog nebo výskytu drog ve škole.

Vzniklé výchovné problémy řešila škola ve spolupráci s rodiči a se žáky.

1.4 Využívání informačních technologií

Informační gramotnost je znalost a uvědomění si, kdy a proč potřebujeme informace, kde je najít a jak je hodnotit, použít a jak je sdělovat etickým způsobem.

Cílem funkční gramotnosti je schopnost orientovat se ve světě informací, a to jak digitálních, tak tištěných, zpracovaných na textových, zvukových i grafických editorech, uložených v celosvětové

síti či v informačních institucích. Přínos vzdělávací oblasti ICT spočívá ve schopnosti naučit žáka získané informace smysluplně interpretovat a aplikovat je v reálných situacích. Aby si žák uvědomil celý komplex problémů, který vnáší do současného života komunikace s celosvětovou sítí a ostatními zdroji informací, musí zvládnout nejen elementární technické znalosti spojené se znalostí manipulace s hardwarovými, softwarovými a jinými prostředky celosvětové informační struktury, ale musí si být vědom zejména i jejich možností jako prostředku poznání a mezilidské komunikace. S tím jsou také spojeny požadavky na jeho odpovědný etický postoj k mediálním obsahům, nesoucím často neověřené, nezřídka i záměrně matoucí, negativní nebo dokonce eticky závadné informace. Vzhledem k narůstající potřebě osvojení si základních dovedností práce s výpočetní technikou je vzdělávací oblast Informační a komunikační technologie zařazena jako povinná součást základního vzdělávání na 1. a 2. stupni. Získané dovednosti jsou v informační společnosti nezbytným předpokladem uplatnění na trhu práce i podmínkou k efektivnímu rozvíjení profesní i zájmové činnosti.

Žáci jsou vedeni k tomu, aby dokázali:

- využívat nezbytných základů algoritmického myšlení pro komunikaci s výpočetní technikou,
- využívat výpočetní a komunikační techniku spolu s běžným uživatelským softwarem,
- pracovat s textovými a grafickými editory, tabulkovými procesory a databázovými systémy,
- orientovat se ve světě informací,
- vyhledávat informace potřebné k řešení úkolů či problémů,
- využívat možností Internetu a informačních institucí a uměli získané informace kriticky zhodnotit, vhodně zpracovat a využít,
- zprostředkovat informace jiným lidem v různých podobách a prostřednictvím různých technologií
- respektovat rizika spojená s využíváním výpočetní techniky, informačních a komunikačních technologií.

V loňském roce bylo odučeno v PC pracovní cca 30 hodin týdně v jednotlivých předmětech a realizováno 250 hodin mimoškolního přístupu na internet. Pracovní využívali i pedagogičtí pracovníci ke zpracování agendy třídního učitele, k přípravě hodin a k vyhledávání informací. Ve škole je k dispozici 12 tiskáren (nebo tiskárna s kopírkou)

Ve školním roce 2013/2014 školní síť spravoval Ing. Petr Benešovský. V počítačové pracovní bylo k dispozici 24 PC (21 PC pro žáky, 1 PC pro učitele, 2 PC pro zajištění PC sítě) s přístupem na internet, dataprojektor a promítací plátno, které se využívají též při výuce. V kabinetech mají učitelé k dispozici 20 PC a přípojná místa na internet. Ve školním roce 2013/14 se ve škole začala používat elektronická žákovská knížka a zkušebně i elektronická třídní kniha. Proto v loňském roce bylo do některých tříd a kabinetů zakoupeno 25 nových PC a 7 ks monitorů. Ve 30 třídách jsou umístěny interaktivní tabule Smartboard nebo Panaboard, s dataprojektory a PC. Škola používá převážně učebnice Fraus, ke kterým zakoupila digitální interaktivní učebnice a interaktivní cvičení pro první i druhý stupeň. Dále byly využívány výukové materiály zpracované pedagogy a umístěné na intranetu školy nebo umístěné na disku Googlu. Nové technologie jsou využívány jako didaktický prostředek, tj. prostředek k dosažení vzdělávacích cílů vyučovacího předmětu.

Celkem je na škole k dispozici 83 PC (třídy, kabinety, ŠD, psycholog, kanceláře, jídelna a tři PC na zajištění provozu sítě). Díky tomuto vybavení se stává výuka efektivnější a zajímavější.

Žáci mohou vytvářet a prezentovat své práce v PowerPointu. Je jim k dispozici i software Smart Notebook, který je dodáván k interaktivním tabulím Smartboard pro tvorbu interaktivních prezentací.

Jako mobilní jednotky slouží dva dataprojektory a 5 notebooků. Součástí dalšího vybavení je 7 DVD přehrávačů, tři digitální fotoaparáty a tři videokamery.

K dosažení informační gramotnosti musí být jedinec schopen rozeznat, kdy potřebuje informace, dále je vyhledat, vyhodnotit a efektivně využít. Informačně gramotní žáci se naučili, jak se učit. Vědí, jak je možné informace vyhledat a využít a zpracovat je tak, aby se z nich další mohli učit. Jsou tak připravováni pro celoživotní vzdělávání, protože mohou vždy najít informace potřebné k určitému rozhodnutí či k vyřešení daného úkolu.

1.5 EVVO

Základními cíli EVVO je získávání znalostí a dovedností z oblasti životního prostředí, rozvoj schopností žáků uvažovat v souvislostech a ovlivňovat jejich vztah k životnímu prostředí. Tyto cíle jsou naplňovány prostřednictvím celoročních projektů, vícedenních projektů, jednodenních projektů a prostřednictvím výuky ve většině předmětů.

Mezi celoroční projekty patří „Uklid si svůj svět“, kdy žáci uklízejí v okolí školy a pravidelně pečují o prostředí školy ve třídách a na chodbách. Dále se celoročně věnujeme třídění odpadu a šetření energie.

V tomto školním roce si v týdenním projektu Svátek spadaného listí žáci posílili svůj vztah k životnímu prostředí a rozšířili si vědomosti o přírodě, uvědomili si prospěšnost stromů pro život nás i pro ostatní organismy a ekosystémy. V celodenním projektu „Uklidme svět“ jsme již tradičně uklízeli v Úvalech i v jejich blízkém okolí. Hlavním přínosem tohoto projektu je posílení povědomí o odpovědnosti každého jednotlivce za stav našeho společného životního prostředí. Tento fakt má velký význam pro děti, které si díky tomuto typu akcí zpřesňují svůj pohled na přírodu a dotvářejí své hodnotové žebříčky. Dále žáci druhého stupně absolvovali výukové programy v ZOO Praha, besedu o Ekologii a atomové energii, besedu o Zdravé výživě, výukový program v Chlupáčově muzeu a další akce.

EVVO je systematicky rozvíjena ve vyučovacích předmětech prvního a druhého stupně podle plánu EVVO.

1.6 Činnost školního parlamentu

Školní parlament (ŠkoPa) pracoval v počtu 20 členů, kteří byli zvoleni vždy po dvou ze tříd 2. stupně. Zástupci parlamentu měli za úkol fungovat jako zprostředkovatelé informací mezi školou (vedením školy) a třídou a jako koordinátoři aktivit ve třídě.

V září byla stanovena náplň práce, kterou lze rozdělit do těchto oblastí:

- aktivity podporující chod školy (třídění odpadů, úklid okolí školy, návrhy na zlepšení a vyjádření k jiným návrhům),
- výdělečná činnost související s ochranou životního prostředí (sběr papíru a hliníku) a využití finančních prostředků z této činnosti,
- aktivity na podporu dobré atmosféry ve škole (v rámci celoroční soutěže tříd 2. stupně).

V průběhu roku bylo zrealizováno:

- beseda s panem ředitelem (tématem byla součinnost vedení školy a členů ŠkoPa),
- zajištěn celoroční úklid prostor v okolí školy (hřiště, zatravněné plochy, parkoviště, přilehlé cesty),
- třídění odpadů ve třídách,
- žáci vytvořili vizi školního klubu, o jehož založení projevíli zájem,
- sběr papíru (2x/rok) a hliníku (průběžně),
- fotosoutěže v předem zadaných kategoriích,
- vypracování úkolu v rámci celoškolního projektu Den stromů – výtvarné dílo znázorňující „Strom jako zdroj...“,
- aktivita podporující komunikaci ve třídě „Ukažte, jaký jste tým“.

V letošním školním roce se podařilo nasbírat 16 387 kg papíru a 35 kg hliníku.

Využití finančních prostředků: Na začátku školního roku přispěl školní parlament částkou 9800,- Kč na nákup laviček na chodby v budově 2. stupně, čímž se zvýšil komfort pro trávení přestávek a čekání před učebnami. Tyto peníze pocházely ze sběrů papíru předchozích let. Část finančních prostředků byla využita v průběhu roku na nákup drobných odměn v naučných soutěžích a v závěru školního roku na odměny v celoroční soutěži tříd.

1.7 Školní družina

Školní družina naplnila všechny činnosti školního ŠVP, byly vytvořeny dílčí změny, které budou naplňovány ve školním roce 2014/15. ŠD pracovala v několika zájmových činnostech:

kroužky:

- šikovné ruce
- sportovní
- výtvarný
- přírodovědný

ŠD zajišťovala provoz také o jarních prázdninách (výjezd dětí do Albrechtic v Jizerských horách), ve dnech ředitelského volna i během prázdnin v průběhu školního roku. ŠD navštívila divadelní představení a výstavy v MDDM a v Centru volnočasových aktivit č.p. 65.

Školní družinu navštěvovalo 268 dětí, které byly rozděleny do devíti oddělení. Dvě oddělení byla umístěna v kmenových třídách v budově A, D a sedm mělo vlastní prostory. V ŠD pracovalo

jedenáct vychovatelek. Tři vychovatelky si doplňují odbornou kvalifikaci. Zúčastňovali jsme se s dětmi společných akcí školy.

Časový plán ŠD pro školní rok 2013/2014

Měsíc	Téma	Akce
Září	Seznámení s BOZP, chování žáků v ŠD Jsme jedna rodina Školní družina Sběr žaludů a kaštanů	Pojďte se seznámit. Jak tě vidím já. Nakresli kamaráda. Schránka důvěry. Sebepoznávací hry.
Říjen	Podzimní příroda Ovoce a zelenina	Vycházky do okolí, pohybové aktivity Výstava
Listopad	Udělej si sám Barevný podzim	Zlaté ručičky. Vyrábíme dárky na vánoční jarmark. Pečeme, vaříme. Výtvarné práce, výzdoba školy
Prosinec	Vánoce přicházejí	Čertovská diskotéka. Výroba dárků. Pečení cukroví, žebříček hodnot. Čtení a zpěv koled, vánoční zvyky. Adventní koncert. Vánoční besídka.
Leden	Rozjezdy pro hvězdy Kutil Tim	Pozor natáčíme. Malý umělec. Umělecké odpoledne. Výstavka výrobků-zápis
Únor	Výlet hory	Prázdninový pobyt na horách
Březen	Březen do přírody vlezem Křeslo pro hosta Putování za pohádkou Přichází jaro	Turistický výlet do blízkého okolí. Co do lesa nepatří. Beseda se zdravotníkem Kreslíme pohádku Vycházky, výlety do okolí
Duben	Svátky jara Pálení čarodějnic	Den Země. Velikonoce – tradice a zvyky. Výzdoby oddělení. Návštěva farmy Soutěže.
Květen	Olympiáda Den matek	Atletické závody, vybíjená Výroba dárků pro maminky
Červen	Den dětí Rozloučení se školou	Soutěže, hry Táborák a přenocování v družině. Soutěže, celovečerní hra, zpěv, noční bojovka.

1.8 Zájmová činnost – zájmové kroužky

V tomto školním roce byly v prostorách školy realizovány zájmové kroužky, jejichž vedení bylo zajišťováno učiteli i externisty.

Kroužky 2013/2014

Název kroužku	Vedoucí
Divadlo a dramatická výchova	Z. Křížová
Arteterapie	J. Veselý
Sportovní kroužek	H. Blažková
Přírodovědný kroužek	P. Heliová
Šikovné ruce	R. Šimůnková
Keramika	R. Šimůnková

Příprava na přijímací zkoušky – 5. roč. - M	H. Korbelová
Příprava na přijímací zkoušky – 5. roč. - Čj	M. Havelková
Příprava na přijímací zkoušky – 5. roč. – Všeobecný přehled	M. Havelková
Anglický jazyk	K. Syslová
Anglický jazyk	L. Tonner
Výtvarný kroužek	M. Smažáková

1.9 Materiálně technické podmínky školy

Provoz školy byl ve školním roce 2013/2014 zajištěn v pěti objektech A, B, C, D a E, které jsou v těsné blízkosti. Realizován byl v 30 kmenových třídách a 5 odborných učebnách – 2 jazykových, informační a výpočetní techniky, školní dílně a cvičné kuchyňce.

Základní škola má v suterénu budovy B malou tělocvičnu, která je vzhledem k velikosti i k výšce stropů nevyhovující pro míčové hry a je využívána zejména našimi nejmladšími žáky 1. stupně. Ostatní žáci využívají pro výuku tělesné výchovy místní sokolovnu. Obě tělocvičny jsou vybaveny základním tělovýchovným náradím, které bylo v lednu 2014 opět podrobena roční revizní prohlídce.

Pravidelně využíváme házenkářské hřiště u sokolovny a ke sportovním aktivitám i relaxaci také sportovní areál pod školou, jehož součástí je i „Učebna pod modrou oblohou“, se zastřešenou pergolou o rozměrech 10 x 7 metrů s podlahou ze zámkové dlažby. Za „tesko“ domečkem využíváme rozběhovou dráhu a pískové doskočiště pro skok daleký.

Tento areál, který je v těsné blízkosti školy, je pravidelně využíván dětmi v hodinách Tv, při družinových aktivitách, v případě hezkého počasí i o velkých přestávkách. Jsou zde k dispozici dvě hřiště (pro odbíjenou a košíkovou), dva betonové stoly na stolní tenis a zatravněné hřiště. Učebna pod modrou oblohou s 10 stoly, 60 místy k sezení a 16 poznávacími panely s přírodovědnou tematikou, byla využívána hlavně k výuce přírodopisu.

S přibývajícími žáky bojujeme dlouhodobě s malými a nevyhovujícími prostorami školy. Provoz nám nejvíce komplikovala absence šaten, výukových prostor, zázemí pro provoz školní družiny a malá kapacita tělocvičen. Potřebovali bychom nutně rozšířit šatní prostory, vybudovat nové prostory pro přibývajících kmenové třídy, dokončit rekonstrukci elektroinstalace na budově B a A i zahájit postupnou výměnu oken na budově B.

1.10 Školská rada

V souladu s § 167 Školského zákona je při škole zřízena školská rada

Datum zřízení: 1. 1. 2006
 Poslední volby: podzim 2011
 Počet členů školské rady: 6
 Zástupci rodičů: Petra Fuxová (předsedkyně)

	Mgr. Šárka Coufalíková
Zástupci zřizovatele:	Jana Tesařová
	Mgr. Petr Borecký
Zástupci ped. prac.:	Mgr. Marcela Průžková (místopředsedkyně)
	Mgr. Zuzana Fiedlerová

Školská rada neměla k činnosti a práci školy ve školním roce 2013/2014 žádné připomínky a námitky.

1.11 Porovnání základních údajů ve školním roce 2012/2013 a 2013/2014

Počet tříd		Celkový počet žáků		Přepočtený počet úvazků učitelů		Počet žáků na třídu	
12/13	13/14	12/13	13/14	12/13	13/14	12/13	13/14
30	29	675	684	39	39,1	23,5	24,6

1.12 Počet žáků a tříd

(Stav k 30. 9. 2013)

Ročník	Počet tříd	Celkem žáků	Průměrný počet žáků ve třídě
1.	4	96	24,0
2.	4	113	28,5
3.	4	91	22,8
4.	3	73	24,3
5.	3	78	26,0
6.	3	66	22,0
7.	2	49	24,5
8.	2	50	25,0
9.	2	49	24,5
1. – 5. Spec. tř.	1	13	-
6. - 9. Spec. tř.	1	6	-
celkem	29	675	24,6

1.13 Žáci, kteří docházeli ve škol. roce 2013/2014 do ZŠ dle trvalého bydliště

(Stav k 30. 9. 2013)

Obec	Počet žáků
Bratislava	2
Břežany II	1
Cvrčovice	2
Čelákovice	1

Český Brod	3
Dobročovice	14
Doubravčice	1
Horoušánky	29
Horoušany	16
Hradešín	17
Kostelní Lhota	2
Kostelec nad Černými Lesy	1
Květnice	17
Limuzy	1
Masojedy	2
Mladá Boleslav	1
Nehvizdy	1
Nové Jirny	1
Nový Bor	1
Opava	1
Plzeň	1
Praha	24
Přerov	1
Přezletice	2
Příšimasy	45
Říčany u Prahy	1
Šestajovice	2
Škvorec	13
Tatce	2
Tlustovousy	8
Tuchoraz	1
Tuklaty	14
Unhošť	1
Úvaly	449
Velim	1
Zlatá	5
Celkem	684

1.14 Počty cizinců na základní škole

Stát. příslušnost	Počet dětí
Moldavská republika	1
Rakousko	1
Německo	1
Rusko	3
Slovensko	5
Ukrajina	3

2 Přehled oborů vzdělávání, které škola vyučuje v souladu se zápisem ve školském rejstříku

2.1 Běžné třídy

1. a 6. ročník:

- Školní vzdělávací program pro základní vzdělání „ARNOŠT“, vydaný dne 1. 9. 2013

2. – 5. ročník, 7. – 9. ročník:

- Školní vzdělávací program pro základní vzdělání „ARNOŠT“, vydaný dne 1. 9. 2007 s úpravami platnými od 1. 9. 2013.



Abeceda poznání

Rozvoj osobnosti

Nalézání sebe sama

Otevřená mysl

Široký rozhled

Tvůrčí činnosti

V Rámcovém vzdělávacím programu pro základní vzdělávání je jako jedno z průřezových témat zařazena osobnostní a sociální výchova. V našem školním vzdělávacím programu je naopak stěžejním konstrukčním prvkem, který zásadně ovlivňuje jak výběr obsahu učiva, tak i volbu metod. Péče o vztahy dětí ve třídě a rozvoj sociálních a komunikačních dovedností jsou na naší škole chápány jako priorita. Důraz je kladen na budování sebeúcty, vzájemné úcty a důvěry. Velká pozornost je věnována rozvoji schopnosti diskutovat, komunikovat a dovednosti řešit problémy a konflikty. Důležitá je podpora zkoumání a uvědomování si vlastní osobnosti, což směřuje k tomu, aby se děti vnímaly s vědomím svých individuálních odlišností a také se tak přijímaly.

Významnou metodou pro rozvíjení klíčových kompetencí je kooperativní výuka, která již dávno s těmito pojmy pracuje a je na nich přímo postavena. Naši žáci jsou systematicky vedeni k tomu, aby dovedli jednotlivé dovednosti nejen pojmenovávat, rozpoznávat u sebe i druhých, ale v průběhu vyučování je i skutečně používat. Kooperativní vyučování se realizuje prakticky od prvního ročníku.

Snahou celého programu je dosahovat funkční propojení života školy a života mimo školu. Sjednocovat poznatky získané ve škole s poznatky osvojenými mimo školu a dávat prostor pro praktické ověření funkčnosti a pravdivosti předkládaného učiva.

Školní vzdělávací program obsahuje pestrou nabídku činností a aktivit pro děti s různou úrovní nadání, pomáhá vytvářet takové prostředí, které přináší žákům podněty a výzvy ke zlepšování kvality výsledků jejich práce. Záleží pouze na rozhodnutí a odpovědnosti žáků a jejich rodičů, jak této nabídky využijí.

2.2 Speciální třídy

Školní vzdělávací program pro základní vzdělání žáků s lehkým mentálním postižením, vydaný dne 1. 9. 2012.

2.3 Učební plán pro školní rok 2013/2014

Běžné třídy

Předměty	Ročník								
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Český jazyk	9	9	9	8	7	4	4	4	4
Anglický jazyk	1		3	3	3	3	3	3	3
Německý jazyk							2	3	
Matematika	4	5	5	5	5	4	4	4	4
Informační a komunikační technologie					1	1			
Prvouka	2	2	3						
Přírodověda				2	2				
Vlastivěda				2	2				
Chemie								2	2
Fyzika						2	2	2	1
Přírodopis						2	2	2	2
Zeměpis						2	1	2	1
Dějepis						2	2	2	2
Výchova k občanství						1	1	1	1
Hudební výchova	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Výtvarná výchova	1	2	1	1	2	2	2	1	1
Pracovní činnosti	1					1	1	1	1
Člověk a svět práce		1	1	1	1				
Tělesná výchova	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Výchova ke zdraví						1	1		1
Osobnostní a sociální výchova						1	1	1	1
Globální výchova									1
Volitelné předměty							1	1	3
Týdenní dotace	21	22	25	25	26	29	30	32	31

Speciální třídy

Předměty	Ročník								
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Český jazyk	6	6	7	7	7	5	5	5	5
Anglický jazyk						1	1	1	1
Matematika	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Informační a komunikační technologie				1	1	1	1	1	1
Prvouka	2	2	2						
Přírodověda				1	1				
Vlastivěda				2	2				
Chemie									1
Fyzika						1	1	1	1
Přírodopis						2	2	2	1
Zeměpis						2	2	2	2
Dějepis						1	1	1	1
Výchova k občanství						1	1	1	1
Hudební výchova	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Výtvarná výchova	2	2	2	2	2	2	2	1	1
Pracovní činnosti						5	5	5	5
Člověk a svět práce	2	2	4	4	4				
Tělesná výchova	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Výchova ke zdraví								1	1
Týdenní dotace	21	21	24	26	26	30	30	31	31

2.4 Volitelné předměty

Název	Vyučující	Ročníky	Počet skupin
Anglická konverzace	Sigmundová	7, 8, 9	1
Informatika	Fernando	7, 8, 9	1
Přírodovědné praktikum	Šetková	7, 8, 9	2
Praktická cvičení z češtiny	Štípalová	7, 8, 9	2
Kresba a malba	Semrádová	7, 8, 9	1
Sportovní výchova - chlapci	Koting	7, 8, 9	1
Sportovní výchova - dívky	Fiedlerová	7, 8, 9	1
Dramatická výchova	Javůrková	7, 8, 9	2
Seminář z dějepisu	Štípalová	7, 8, 9	1
Literární seminář	Havelková	8, 9	1
Cvičení z matematiky	Korbelová Morávková	9	2
Cvičení z češtiny	Havelková	9	1

2.5 Metody a formy výuky

Základem je způsob učení, který staví na osobních předpokladech každého žáka. Důraz je kladen na propojování výuky s praktickými dovednostmi žáků. Mimo „klasického“ frontálního vyučování používáme i efektivnější alternativní formy výuky. Při volbách metod klademe důraz na smysluplnost obsahu a činností, možnost spolupráce žáků, svobodné volby každého žáka a získávání kvalitní zpětné vazby.

Skupinové vyučování

Učitelé na prvním stupni i druhém stupni učí často ve skupinách, kde si žáci osvojují pravidla a návyky fungující spolupráce, která jsou nezbytným předpokladem skupinové práce.

Projektové vyučování

Projektové vyučování se stává nedílnou součástí výchovně vzdělávacího plánu naší školy. Projektové dny byly během školního roku zařazovány do výuky prvního i druhého stupně. Velmi

významné pro celkovou pozitivní atmosféru školy jsou celoškolní projekty, při nichž pomáhají starší spolužáci mladším, vznikají nová kamarádství a jsou velmi účinnou prevencí proti šikaně. Žáci si navíc navzájem předávají poznatky formou tzv. vrstevnického učení.

Zážitkové vyučování

Činnostní (zážitkový) charakter výuky nejen na výchovně vzdělávacích kurzech je zaměřen na osobnostní a sociální výchovu žáků a motivuje žáky k dalšímu učení, vede k učební aktivitě, k tvoření a nalézání vhodných způsobů řešení problémů. Patří k dlouhodobě efektivnímu učení, jehož výsledky mohou žáci aplikovat v nových situacích.

2.6 Výuka cizích jazyků

Od školního roku 2013/2014 jsme začali s výukou anglického jazyka již od 1. třídy metodou Super Nature s časovou dotací 1 hodiny za týden. Program SN nabízí velmi kvalitní a propracovanou výuku anglického jazyka. Z těchto důvodů zajistila škola nákup metodických pomůcek a školení dvou našich učitelek Aj, které se s touto metodou seznámily podrobněji. Žáci 1. tříd neměli problémy s vyjadřováním se v angličtině, učením písniček a říkadel, pojmenováním obrázků a hravou formou si vytvářeli kladný vztah k angličtině.

Anglicky se tedy kromě druháků učili všichni žáci. Na 2. stupni se žáci 7. a 8. tříd povinně začali učit německý jazyk jako druhý cizí jazyk. To také znamenalo úpravu učebního plánu, takže žáci mají méně hodin volitelných předmětů. Předmětové komise cizího jazyka každoročně vyhodnocují, jak se osvědčily zvolené učebnice, vyhodnocují metodické postupy a navrhuji možnosti vylepšení pro další školní rok. Škola má k dispozici dvě vybavené jazykové učebny, (v každé je k dispozici 16 míst) a vyučující je hojně využívají.

3 Rámcový popis personálního zabezpečení činnosti školy

3.1 Personální podmínky

Ve školním roce 2013/2014 u nás pracovalo celkem 75 zaměstnanců – 56 pedagogických (z nich 6 mělo dva úvazky) a 19 provozních pracovníků. Z pedagogických pracovníků bylo 46 učitelů (42 žen a 4 muži). Plnou kvalifikaci splňovalo 30 učitelů.

Provoz školní družiny zajišťovalo 11 vychovatelek – 5 plně kvalifikovaných.

Na I. i II. stupni pracovaly na částečný úvazek 3 asistentky pedagoga. Všechny splňovaly kvalifikační požadavky.

3.2 Věkové složení pedagogického sboru

Věk	20 -30	31- 40	41 - 50	51 - 60	61 - více
četnost	4	15	15	17	5

4 Údaje o přijímacím řízení nebo o zápisu k povinné školní docházce a následném přijetí do školy.

4.1 Přehled žáků přijatých na SŠ ve škol. roce 2013/2014

Víceletá gymnázia osmiletá (po 5. třídě)	21 žáků
Víceletá gymnázia šestiletá (po 7. třídě)	1 žák
Gymnázia (K)	11 žáků
Úplné střední vzdělání s maturitou (M)	21 žáků
Úplné střední vzdělání s vyučením i maturitou (L)	5 žáků
Střední odborné vzdělání s výučním listem (H)	15 žáků
Praktická škola, nižší střední odborné vzdělání (C, E)	3 žáci

4.2 Zápis do 1. ročníku ZŠ

Zápis do prvních tříd se uskutečnil 31. 1. 2014, náhradní zápis 7. 2. 2014. Budoucí prvňáky a jejich rodiče jsme pozvali na den otevřených dveří „Jak to chodí ve škole“, aby se seznámili s prostředím, budoucími učiteli a novými kamarády. Děti při zápisu provází pohádková prostředí, která pro ně připravují učitelé z 1. stupně. Během celého roku spolupracujeme s mateřskými školkami, děti z předškolního oddělení chodí do prvních tříd, kde společně tráví jeden školní den. Třídní učitelky budoucích prvních tříd spolupracují před zápisem a při vytváření třídního kolektivu s kolegyněmi z MŠ. V červnu proběhly pracovní dílny nových třídních kolektivů s třídními učiteli. Proběhla také schůzka rodičů budoucích prvňáčků. Informace o zápisu zveřejňujeme na nástěnce i na webových stránkách školy, kde si rodiče mohou stáhnout i potřebné formuláře k zápisu.

Zápis pro školní rok 2014/2015	
Děti přijaté do 1. ročníku	103
Děti s odkladem školní docházky na školní rok 2015/2016	24

5 Údaje o výsledcích vzdělávání žáků podle cílů stanovených školními vzdělávacími programy

Hlavním cílem školního vzdělávacího programu je plnění očekávaných výstupů jednotlivých předmětů a rozvoj klíčových kompetencí: komunikativních, sociálních a personálních, k učení, k řešení problémů občanských a pracovních. V úrovni splnění očekávaných výstupů jsou mezi žáky značné rozdíly, protože žáci mají různé individuální předpoklady a různé zájmy. Hodnocení očekávaných výstupů se promítá do klasifikace (viz přehled prospěchu školy). Hodnotit klíčové kompetence je náročnější. Žáci i učitelé prováděli jejich hodnocení dvakrát ročně.

5.1 Souhrnná statistika prospěchu tříd a přehled prospěchu školy v jednotlivých předmětech

Souhrnná statistika tříd						1. pololetí školního roku 2013/14				
zpracováno dne: 22.09.2014										
třída	žáků	z toho hodnocení ... P 5 ...				snížená známka Ch	průměrný prospěch	absence na žáka omluv. neomluv.		třídní učitel
1.A	25	25	0	-	-	-	1.015	38.92	-	Mgr. Průžková Marcela
1.B	24	24	0	-	-	-	1.000	34.20	-	Jaklová Anna
1.C	23	23	0	-	-	-	1.005	41.08	-	Mgr. Trapková Kateřina
1.D	23	23	0	-	-	-	1.016	46.08	-	Mgr. Barnetová Dagmar
2.A	28	28	0	-	-	-	1.056	35.71	-	Zahrádková Šárka
2.B	29	29	0	-	-	-	1.049	36.82	-	Mgr. Březková Arnoštka
2.C	28	27	1	-	-	-	1.117	50.64	-	Mgr. Babuláková Michaela
2.D	28	27	1	-	-	-	1.046	32.10	-	Křížová Zdeňka
3.A	23	21	2	-	-	-	1.082	34.26	-	Mgr. Halačková Monika
3.B	22	22	0	-	-	-	1.085	27.72	-	Knězů Petra
3.C	22	21	1	-	-	-	1.114	47.00	-	Šintlerová Hana
3.D	23	20	3	-	-	-	1.082	46.30	-	Marečková Zorka
4.A	23	19	4	-	-	-	1.251	58.78	-	Bc. Hloušková Jitka, DiS.
4.C	50	42	7	-	-	-	1.179	42.32	-	Mgr. Syslová Kateřina
5.A	26	24	2	-	-	-	1.151	28.84	-	Mgr. Chotětická Renata
5.B	26	19	7	-	-	-	1.378	60.92	-	Mgr. Formandlová Jana
5.C	25	11	14	-	-	-	1.480	48.60	-	PhDr. Stibor Michal
6.A	22	5	15	2	-	-	1.758	51.95	-	Mgr. Štípalová Petra
6.B	23	4	19	-	-	-	1.786	44.17	-	Ing. Misárková Dana
6.C	22	5	17	-	-	-	1.785	52.00	-	Mgr. Koting Josef
7.A	25	5	18	2	-	-	1.870	48.08	0.04	Mgr. Šetková Jana
7.B	24	5	17	2	-	-	1.982	53.00	-	Mgr. Havelková Marcela
8.A	23	4	16	3	-	-	2.025	61.08	0.09	Mgr. Fiedlerová Zuzana
8.B	27	11	14	2	-	-	1.766	58.85	-	Mgr. Javůrková Alice
9.A	25	12	10	3	-	1 (1+0)	1.694	52.00	2.04	Mgr. Korbelová Hana
9.B	24	4	20	-	-	-	1.919	61.25	-	Mgr. Daněk Petr
S1	6	4	2	-	-	-	1.512	52.50	-	Mgr. Kubešová Jana
S2	13	3	10	-	-	3 (2+1)	1.712	69.38	2.85	PaedDr. Holubová Lada

Legenda V - prospěl s vyznamenáním
P - prospěl
5 - neprospěl
N - nehodnocen

Souhrnná statistika tříd						2. pololetí školního roku 2013/14				
zpracováno dne: 22.09.2014										
třída	žáků	z toho hodnocení ... P 5 ...				snížená známka Ch	průměrný prospěch	absence na žáka omluv. neomluv.		třídní učitel
1.A	25	23	1	1	-	-	1.015	53.96	-	Mgr. Průžková Marcela
1.B	24	23	1	-	-	-	1.026	29.54	-	Jaklová Anna
1.C	23	21	0	2	-	-	1.000	41.34	-	Mgr. Trapková Kateřina
1.D	21	19	2	-	-	-	1.071	56.52	-	Mgr. Barnetová Dagmar
2.A	29	29	0	-	-	-	1.059	47.17	-	Zahrádková Šárka
2.B	29	29	0	-	-	-	1.054	41.37	-	Mgr. Březková Arnoštka
2.C	28	26	2	-	-	-	1.122	47.57	-	Mgr. Babuláková Michaela
2.D	28	26	2	-	-	-	1.071	37.75	-	Křížová Zdeňka
3.A	23	20	3	-	-	-	1.174	47.91	-	Mgr. Halačková Monika
3.B	22	20	2	-	-	-	1.165	41.95	-	Knězů Petra
3.C	22	21	1	-	-	-	1.108	42.18	-	Šintlerová Hana
3.D	23	20	3	-	-	-	1.190	27.13	-	Marečková Zorka
4.A	25	18	7	-	-	-	1.293	59.84	-	Bc. Hloušková Jitka, DiS.
4.B	25	21	4	-	-	-	1.164	54.56	-	Bc. Kupcová Olga
4.C	25	20	5	-	-	-	1.209	49.92	-	Mgr. Syslová Kateřina
5.A	26	23	3	-	-	-	1.205	56.38	-	Mgr. Chotětická Renata
5.B	26	18	7	1	-	1 (1+0)	1.444	82.76	-	Mgr. Formandlová Jana
5.C	25	15	10	-	-	-	1.420	38.12	-	PhDr. Stibor Michal
6.A	21	9	12	-	-	-	1.635	46.52	0.52	Mgr. Štípalová Petra
6.B	23	7	15	1	-	-	1.843	62.17	0.26	Ing. Misárková Dana
6.C	21	4	17	-	-	-	1.841	63.85	-	Mgr. Koting Josef
7.A	25	4	21	-	-	1 (1+0)	1.875	55.20	0.28	Mgr. Šetková Jana
7.B	25	5	20	-	-	2 (2+0)	2.025	68.24	-	Mgr. Havelková Marcela
8.A	25	6	18	1	-	1 (1+0)	2.035	71.72	7.20	Mgr. Fiedlerová Zuzana
8.B	26	10	16	-	-	-	1.786	73.03	-	Mgr. Javůrková Alice
9.A	25	11	13	1	-	-	1.698	68.96	-	Mgr. Korbelová Hana
9.B	24	5	19	-	-	-	2.004	102.37	-	Mgr. Daněk Petr
S1	7	3	4	-	-	-	1.764	67.85	-	Mgr. Kubešová Jana
S2	13	3	10	-	-	1 (1+0)	1.696	102.30	0.54	PaedDr. Holubová Lada

Legenda V - prospěl s vyznamenáním
P - prospěl
5 - neprospěl
N - nehodnocen

Přehled prospěchu školy**1. pololetí školního roku 2013/14**

zpracováno dne: 22.09.2014

Třídy zahrnuté do přehledu:

1.A 1.B 1.C 1.D 2.A 2.B 2.C 2.D 3.A 3.B 3.C 3.D 4.A 4.C 5.A 5.B 5.C 6.A 6.B 6.C 7.A 7.B 8.A 8.B 9.A 9.B S1 S2

Předmět	Počty známek							Počet klasif. žáků	Průměr
	1	2	3	4	5	S	U		
Chv Chování	678	3	1	-	-	-	-	682	1.007
Cj Český jazyk a literatura	358	162	111	43	7	1	-	681	1.794
Aj Anglický jazyk	335	122	63	42	1	-	-	563	1.671
Ni Německý jazyk	47	34	17	1	-	-	-	99	1.717
D Dějepis	73	71	60	23	1	-	-	228	2.158
Vko Výchova k občanství	128	57	35	6	2	-	-	228	1.671
Z Zeměpis	24	69	86	43	6	-	-	228	2.728
M Matematika	392	134	96	51	8	1	-	681	1.750
Pr Prvouka	292	7	-	-	-	1	-	299	1.023
Pří Přírodověda	118	28	7	1	-	-	-	154	1.292
P Přírodopis	53	87	76	12	-	-	-	228	2.206
Vla Vlastivěda	93	48	10	3	-	-	-	154	1.500
F Fyzika	31	74	75	43	5	-	-	228	2.636
Ch Chemie	30	23	29	23	-	-	-	105	2.429
Hv Hudební výchova	612	58	11	-	-	1	-	681	1.117
Vv Výtvarná výchova	619	58	4	-	-	1	-	681	1.097
Csp Člověk a svět práce	356	2	-	-	-	1	-	358	1.006
Pč Pracovní činnosti	310	8	5	-	-	-	-	323	1.056
Tv Tělesná výchova	658	16	2	-	-	1	5	676	1.030
Zdr Výchova ke zdraví	140	30	4	-	-	-	-	174	1.218
OSV Osobnostní a sociální výchova	207	8	-	-	-	-	-	215	1.037
ICT Informační a komunikační...	112	43	6	-	-	-	-	161	1.342
Agk Anglická konverzace	12	1	-	-	-	-	-	13	1.077
CC Cvičení z češtiny	7	7	-	-	-	-	-	14	1.500
Dv Dramatická výchova	30	-	-	-	-	-	-	30	1.000
Inf Informatika	6	5	4	-	-	-	-	15	1.867
Lt Literární seminář	12	4	-	-	-	-	-	16	1.250
KM Kresba a malba	10	7	-	-	-	-	-	17	1.412
PCC Praktická cvičení z češtiny	6	16	5	-	-	-	-	27	1.963
PkP Přírodovědné praktikum	18	9	4	-	-	-	-	31	1.548
SeD Seminář z dějepisu	13	1	-	-	-	-	-	14	1.071
Svd Sportovní výchova	19	-	-	-	-	-	-	19	1.000
Svch Sportovní výchova	20	-	-	-	-	-	-	20	1.000
CM Cvičení z matematiky	10	11	9	-	-	-	-	30	1.967
Gv Globální výchova	41	4	4	-	-	-	-	49	1.245

Celkový průměrný prospěch 1.488		
Stupeň hodnocení prospěchu	prospěl s vyznamenáním	467
	prospěl	200
	neprospěl	14
	nehodnocen	0

Zameškané hodiny	Celkem	Na žáka
omluvených	31456	46.123
neomluvených	91	0.133

Přehled prospěchu školy**2. pololetí školního roku 2013/14**

zpracováno dne: 22.09.2014

Třídy zahrnuté do přehledu:

1.A 1.B 1.C 1.D 2.A 2.B 2.C 2.D 3.A 3.B 3.C 3.D 4.A 4.B 4.C 5.A 5.B 5.C 6.A 6.B 6.C 7.A 7.B 8.A 8.B 9.A 9.B S1 S2

Předmět	Počty známek							Počet klasif. žáků	Průměr
	1	2	3	4	5	S	U		
Chv Chování	678	6	-	-	-	-	-	684	1.009
Cj Český jazyk a literatura	338	178	116	47	-	5	-	679	1.811
Aj Anglický jazyk	341	95	78	48	1	-	-	563	1.709
Nj Německý jazyk	32	28	34	7	-	-	-	101	2.158
D Dějepis	69	66	52	40	1	-	-	228	2.289
Vko Výchova k občanství	105	71	43	9	-	-	-	228	1.807
Z Zeměpis	39	75	78	36	-	-	-	228	2.487
M Matematika	349	162	96	71	3	3	-	681	1.850
Pr Prvouka	278	17	2	1	-	1	-	298	1.081
Př Přírodověda	123	29	4	1	-	-	-	157	1.255
P Přírodopis	55	92	63	18	-	-	-	228	2.193
Vla Vlastivěda	90	54	11	1	1	-	-	157	1.529
F Fyzika	41	66	71	50	-	-	-	228	2.570
Ch Chemie	15	35	31	25	-	-	-	106	2.623
Hv Hudební výchova	620	48	16	-	-	-	-	684	1.117
Vv Výtvarná výchova	637	45	1	1	-	-	-	684	1.073
Csp Člověk a svět práce	358	3	1	-	-	1	-	362	1.014
Pě Pracovní činnosti	291	22	7	1	-	-	-	321	1.121
Tv Tělesná výchova	658	18	4	-	-	-	4	680	1.038
Zdr Výchova ke zdraví	141	23	9	-	-	-	-	173	1.237
OSV Osobnostní a sociální výchova	206	8	1	-	-	-	-	215	1.047
ICT Informační a komunikační...	118	33	9	-	-	-	-	160	1.319
Agk Anglická konverzace	14	-	-	-	-	-	-	14	1.000
CC Cvičení z češtiny	4	10	-	-	-	-	-	14	1.714
Dv Dramatická výchova	29	-	-	-	-	-	-	29	1.000
In Informatika	8	3	2	1	-	-	-	14	1.714
Lt Literární seminář	14	2	-	-	-	-	-	16	1.125
KM Kresba a malba	14	3	-	-	-	-	-	17	1.176
PCC Praktická cvičení z češtiny	6	16	5	-	-	-	-	27	1.963
PkP Přírodovědné praktikum	16	11	4	-	-	-	-	31	1.613
SeD Seminář z dějepisu	14	-	-	-	-	-	-	14	1.000
Svd Sportovní výchova	17	2	-	-	-	-	-	19	1.105
Svch Sportovní výchova	21	1	-	-	-	-	-	22	1.045
CM Cvičení z matematiky	13	10	8	-	-	-	-	31	1.839
Gv Globální výchova	32	14	2	1	-	-	-	49	1.429

Celkový průměrný prospěch 1.514		
Stupeň hodnocení prospěchu	prospěl s vyznamenáním	459
	prospěl	218
	neprospěl	7
	nehodnocen	0

Zameškané hodiny	Celkem	Na žáka
omluvených	37921	55.440
neomluvených	211	0.308

5.2 Výsledky testování dovedností žáků

Ve školním roce 2013/2014 naše škola využila nabídku **Společnosti pro kvalitu školy, o. s.** a zúčastnila se testování dovedností žáků ve 3., 5., 7. a 9. ročníku. Učitelé mohou díky výsledkům získat přehled, které dovednosti se jim daří rozvíjet dobře a na které by se měli naopak více zaměřit. Kromě toho každý žák dostal vlastní zprávu, která obsahuje také doporučení, jak rozvíjet své dovednosti.

Co je to dovednost

Dovednost – způsobilost člověka k provádění určité činnosti. Dovednost si žák osvojuje záměrným učením, ale také spontánně (např. při hře). Je podmíněna do jisté míry vrozenými předpoklady, ale hlavně je osvojována učením a výcvikem. Osvojování určitých dovedností je základem školního vzdělávání, a proto jsou dovednosti vymezovány jako vzdělávací cíle v různých kurikulárních dokumentech, vzdělávacích programech aj.

Co je to percentil

Percentil – ke každému dosaženému počtu bodů je přiřazeno tzv. percentilové pořadí, které udává, kolik procent žáků/tříd/škol ve vzorku dosáhlo horšího výkonu. To umožňuje posoudit, jaké je postavení žáka/třídy/školy ve skupině (např. percentil 95 znamená, že 95 % testovaných žáků/tříd/škol dané skupiny bylo horších a pouhých 5 % žáků/tříd/škol lepších).

Celkové výsledky školy

Percentil školy	Český jazyk	Matematika	Anglický jazyk	Člověk a jeho svět	Fyzika	Biologie	Chemie
3. ročník	63	77	77	50	----	---	---
5. ročník	67	53	73	31	---	---	---
7. ročník	25	18	54	---	50	39	---
9. ročník	50	72	56	---	75	69	56

Sledované dovednosti v jednotlivých ročnících

3. ročník

Český jazyk	Percentil
Dovednost 1 - Ovládání lexikálního pravopisu	60
Dovednost 2 - Porozumění obsahu textu	60
Dovednost 3 - Třídění slov	70
Matematika	
Dovednost 1 - Grafické vnímání, práce s grafem a diagramem	87
Dovednost 2 - Chápání čísla jako pojmu vyjadřujícího kvantitu; zápis celku různými způsoby	77
Dovednost 3 - Numerické dovednosti	70
Dovednost 4 - Orientace v tabulce a práce s ní	77
Dovednost 5 - Práce se znaky (symboly)	77
Dovednost 6 - Správnost logické úvahy	83
Dovednost 7 - Funkce jako vztah mezi veličinami	73
Dovednost 8 - Poznání rovinných útvarů a prostorová představivost	97
Anglický jazyk	
Dovednost 1 - Poznat rýmy	80

Dovednost 2 - Slovní zásoba	73
Dovednost 3 - Stavba anglické věty	77
Člověk a jeho svět	
Dovednost 1 - Grafické dovednosti	60
Dovednost 2 - Orientace v odborných pojmech a práce s nimi	27
Dovednost 3 - Vnímání širších souvislostí	57

5. ročník

Český jazyk	Percentil
Dovednost 1 - Třídění slov	40
Dovednost 2 - Porozumění obsahu textu	76
Dovednost 3 - Ovládání lexikálního pravopisu	69
Matematika	
Dovednost 1 - Správnost logické úvahy	60
Dovednost 2 - Práce se znaky (symboly)	49
Dovednost 3 - Poznání rovinných útvarů a prostorová představivost	62
Dovednost 4 - Orientace v tabulce a práce s ní	60
Dovednost 5 - Numerické dovednosti	36
Dovednost 6 - Chápání čísla jako pojmu vyjadřujícího kvantitu; zápis celku různými způsoby	42
Dovednost 7 - Grafické vnímání, práce s grafem a diagramem	64
Dovednost 8 - Funkce jako vztah mezi veličinami	18
Anglický jazyk	
Dovednost 1 - Poznat rýmy	76
Dovednost 2 - Stavba anglické věty	58
Dovednost 3 - Slovní zásoba	69
Dovednost 4 - Reakce na jednoduchá sdělení	78
Dovednost 5 - Práce s předločkami	62
Dovednost 6 - Práce s tázacími výrazy	69
Člověk a jeho svět	
Dovednost 1 - Grafické dovednosti	58
Dovednost 2 - Orientace v odborných pojmech a práce s nimi	27
Dovednost 3 - Vnímání širších souvislostí	36

7. ročník

Český jazyk	Percentil
Dovednost 1 - Ovládání lexikálního pravopisu	25
Dovednost 2 - Ovládání morfologického pravopisu	29
Dovednost 3 - Ovládání syntaktického pravopisu	29
Dovednost 4 - Porozumění obsahu textu	32
Dovednost 5 - Třídění slov	43
Matematika	
Dovednost 1 - Funkce jako vztah mezi veličinami	18
Dovednost 2 - Chápání čísla jako pojmu vyjadřujícího kvantitu; zápis celku různými způsoby	18
Dovednost 3 - Numerické dovednosti	11
Dovednost 4 - Poznání rovinných útvarů a prostorová představivost	21

Dovednost 5 - Práce se znaky (symboly)	11
Dovednost 6 - Správnost logické úvahy	29
Dovednost 7 - Grafické vnímání, práce s grafem a diagramem	25
Dovednost 8 - Orientace v tabulce a práce s ní	4
Anglický jazyk	
Dovednost 1 - Čtení kratšího souvislejšího textu s porozuměním	50
Dovednost 2 - Orientace ve slovesných strukturách	29
Dovednost 3 - Práce s předloškami	50
Dovednost 4 - Práce s tázacími výrazy	46
Dovednost 5 - Slovní zásoba	57
Dovednost 6 - Stavba anglické věty	29
Dovednost 7 - Stupňovat přídavná jména	54
Dovednost 8 - Reakce na jednoduchá sdělení	50
Fyzika	
Dovednost 1 - Aplikace poznatků, užití fyzikálních zákonů k řešení problémů z praxe, řešení výpočtových a problémových úloh	39
Dovednost 2 - Grafické vnímání, tvorba a interpretace grafů, tvorba a interpretace schémat a náčrtů	4
Dovednost 3 - Identifikace a správné používání pojmů	50
Dovednost 4 - Kvalitativní a kvantitativní popis objektů, systémů, jevů a jejich klasifikace	86
Dovednost 5 - Vysvětlování a předvídání jevů a kauzálních souvislostí	86
Biologie	
Dovednost 1 - Aplikovat poznatky a zkušenosti v praktických podmínkách	50
Dovednost 2 - Dokázat vysvětlit podstatu jevů, procesů a vztahů	46
Dovednost 3 - Grafické dovednosti	39
Dovednost 4 - Objektivně popsat základní znaky biologických jevů a procesů	36
Dovednost 5 - Orientace v odborných pojmech a práce s nimi	46
Dovednost 6 - Vnímání širších souvislostí	29

9. ročník

Český jazyk	Percentil
Dovednost 1 - Ovládání lexikálního pravopisu	34
Dovednost 2 - Ovládání morfologického pravopisu	41
Dovednost 3 - Ovládání syntaktického pravopisu	59
Dovednost 4 - Porozumění obsahu textu	56
Dovednost 5 - Třídění slov	63
Matematika	
Dovednost 1 - Grafické vnímání, práce s grafem a diagramem	78
Dovednost 2 - Chápání čísla jako pojmu vyjadřujícího kvantitu; zápis celku různými způsoby	75
Dovednost 3 - Numerické dovednosti	75
Dovednost 4 - Orientace v tabulce a práce s ní	72
Dovednost 5 - Poznání rovinných útvarů a prostorová představivost	63
Dovednost 6 - Práce se znaky (symboly)	66
Dovednost 7 - Správnost logické úvahy	69
Dovednost 8 - Funkce jako vztah mezi veličinami	69
Anglický jazyk	

Dovednost 1 - Čtení kratšího souvislejšího textu s porozuměním	47
Dovednost 2 - Orientace ve slovesných strukturách	72
Dovednost 3 - Práce s předloškami	47
Dovednost 4 - Práce s tázacími výrazy	59
Dovednost 5 - Slovní zásoba	50
Dovednost 6 - Stavba anglické věty	84
Dovednost 7 - Stupňovat přídavná jména	59
Dovednost 8 - Reakce na jednoduchá sdělení	44
Chemie	
Dovednost 1 - Aplikace poznatků	78
Dovednost 2 - Identifikace a správné používání pojmů	47
Dovednost 3 - Kvalitativní a kvantitativní popis objektů, systémů, jevů a jejich klasifikace	75
Dovednost 4 - Pozorování, experimentování, měření	84
Dovednost 5 - Vysvětlování a předvídání jevů a kauzálních souvislostí	53
Fyzika	
Dovednost 1 - Aplikace poznatků, užití fyzikálních zákonů k řešení problémů z praxe, řešení výpočtových a problémových úloh	78
Dovednost 2 - Grafické vnímání, tvorba a interpretace grafů, tvorba a interpretace schémat a náčrtů	94
Dovednost 3 - Identifikace a správné používání pojmů	72
Dovednost 4 - Kvalitativní a kvantitativní popis objektů, systémů, jevů a jejich klasifikace	75
Dovednost 5 - Vysvětlování a předvídání jevů a kauzálních souvislostí	56
Biologie	
Dovednost 1 - Aplikovat poznatky a zkušenosti v praktických podmínkách	41
Dovednost 2 - Dokázat vysvětlit podstatu jevů, procesů a vztahů	88
Dovednost 3 - Grafické dovednosti	72
Dovednost 4 - Objektivně popsat základní znaky biologických jevů a procesů	78
Dovednost 5 - Orientace v odborných pojmech a práce s nimi	75
Dovednost 6 - Vnímání širších souvislostí	75

5.3 Výsledky žáků v soutěžích a olympiádách

1. stupeň

Žáci 1. stupně se v roce 2013/2014 zúčastnili školního i okresního kola Olympiády z matematiky, Pythagoriády a Soutěže v anglickém jazyce.

Přímo v naší škole proběhla školní i oblastní kola recitační soutěže Úvalské veršování a pěvecké soutěže Kudy chodí písničky, kterých se děti účastnily v hojném počtu.

V oblasti sportu se děti účastnily školního i okresního kola ve stolním tenise, florbale a ve fotbale. Učitelé 4. a 5. ročníku pro děti připravili školní kolo ve vybíjené.

2. stupeň

Žáci 2. stupně se zúčastnili školního kola Olympiády z českého jazyka, recitační a literární soutěže pořádané naší školou, školního a okresního kola Soutěže v anglickém jazyce, školního a okresního kola Dějepisné olympiády, školního a okresního kola Zeměpisné olympiády, školního a okresního kola Matematické olympiády, Pythagoriády, školního a okresního a krajského kola Biologické olympiády, školního kola Chemické olympiády, školního a okresního kola ve florbalu a stolním tenisu, okresního kola dopravní soutěže, okresního kola v minikopané, školního a oblastního kola pěvecké soutěže „Kudy chodí písničky“.

Nejlepší výsledky:

Biologická olympiáda – okresní kolo

Kategorie C – L. Šmejkal – 7. místo

J. Fišer – 10. místo

O. Poláček – 11. místo

Kategorie D – A. Dontová – 3. místo (postup do krajského kola)

K. Matějková – 5. místo

A. Futterová – 10. místo

Biologická olympiáda – krajské kolo

Kategorie D – A. Dontová – 21. místo

Soutěž v anglickém jazyce – okresní kolo

Kategorie IIA – T. Horníčková – 2. místo

T. Vytiska – 15. místo

Zeměpisná olympiáda – okresní kolo

Kategorie C – P. Seeman – 12. místo

M. Matějková – 15. místo

Dějepisná olympiáda – okresní kolo

O. Poláček – 11. místo

M. Ulrich – 22. místo

p. Sýkora – 25. místo

Dopravní soutěž – okresní kolo

mladší žáci – 7. místo

starší žáci – 2. místo

Minikopaná – okresní kolo – 8. místo

6 Údaje o dalším vzdělávání pedagogických pracovníků (DVPP)

Se zvyšováním kvality výuky a rozvojem klíčových kompetencí pedagogů úzce souvisí jejich další vzdělávání. V pedagogické práci je nutné neustále se sebevzdělávat. Studovat odbornou pedagogickou literaturu, navštěvovat kurzy, semináře, diskutovat o své práci, porovnávat, experimentovat, přinášet osvěžení do každodenní učitelské práce. Kromě odborného

pedagogického a psychologického vzdělávání musí učitel udržovat krok se současnou technikou, která tak rychle proniká i do škol. Všichni pedagogové mají možnost využít nabídky akreditovaných vzdělávacích kurzů. Nabídka je nesmírně pestrá. Mezi pedagogy je velký zájem o další vzdělávání. Většinou jsou tyto kurzy a školení hrazeny Základní školou Úvaly ze státního rozpočtu. Možnosti dalšího vzdělávání pedagogů jsou však finančně velmi náročné a jejich realizace je limitována omezeným rozpočtem školy. Proto hledáme i jiné možnosti jak získat finance k DVVP, která jsou potřebná k přeměně školy. Intenzivně vyhledáváme a využíváme k dalšímu vzdělávání projekty hrazené z ESF. Z důvodu efektivity preferujeme společné vzdělávání celého pedagogického sboru. V průběhu školního roku 2013/2014 12 pedagogických pracovníků (9 učitelů a 3 vychovatelky) zahájilo nebo pokračovalo ve studiu na VŠ nebo SŠ k doplnění potřebné kvalifikace. Výchovný poradce pokračoval ve specializačním studiu pro výchovné poradce.

V rámci DVPP se pedagogický sbor účastnil společného vzdělávání v těchto oblastech:

• BOZP	1hod
• rozvoj matematické gramotnosti -matematika prof. Hejného	8
• tvorba webových stránek	2
• práce s interaktivními učebnicemi Fraus	2
• školení 1. pomoci	4
• motivace ve školním prostředí	8
• řešení konfliktních situací	8
• sociální klima a zdravá komunikace	8
• etika – úvod, spolupráce pedagoga s rodiči	4
• motivace žáků	4
• bezpodmínečné přijetí žáka	4
• emoce a škola	4
• práce s odměnami a tresty ve škole	4

Někteří pedagogičtí pracovníci se během školního roku zúčastnili i dalších individuálních vzdělávacích akcí pořádaných převážně NIDV a VISK, zaměřených na oblast prevence kriminality, nových metod práce, kvality řízení a manažerských dovedností.

dodavatel	název	pedagogové
Agentura Majestic	Finanční vzdělávání na 1.stupni ZŠ	Chotětická, Kupcová
Agentura Majestic	Finanční vzdělávání na 1.stupni ZŠ	Březková
Alena Hloušková, Rousínov	Vědomá pedagogika, ABC pro učitele	Šetková
Aliance pro rozvoj a výuku lyžování	Rozvoj pro výuku lyžování	Březka
AMV Plzeň	Rozvoj matematické gramotnosti v praxi	Foučková

AMV Plzeň	Konference pro učitele 1.stupně ZŠ	Babuláková, Březková, Trapková, Zahradková
AMV Plzeň	Genetická metoda od A do Z	Březková, Trapková
AMV Plzeň	Letní škola češtiny	Březková, Trapková, Formadlová
Angličtina pro děti, Opava	Školení SN1, 2 osoby	Baumruková, Bartoňková
Angličtina pro děti, Opava	AJ SN1	Fernando, Trapková
Descartes	Alternativní formy práce se třídou	Foučková
Etická výchova	Workshop ZŠ Úvaly	kolektiv pedagogů
H-mat o.p.s.	Kurz Letní škola Praha	Nováková, Zahradková, Průžková, Šintlerová, Jaklová Babuláková, Daňková
Kritické myšlení, o.s.	Čteme s porozuměním každý den	Trapková, Chotětická, Kupcová
Mgr. Nešporová, Olomouc	Správné řízení ve škole	Foučková
PaeDr. Pavelka	Zápis do 1.ročníku - modul Bakaláři	Foučková
PaeDr. Pavelka	Školení Bakaláři - úvazky	Foučková
PaeDr. Pavelka	Školení Bakaláři - suplování	Foučková
Pavel Zeman	Změny právních předpisů ve školství	Březka
PhDr. Jitka Michnová, Tišice	Přemýšlení a počítání	kolektiv pedagogů
RESK education	Novela zákona o pedagogických pracovnících	Březka
Rytmus, Praha	Seminář pro pedagogy a asistenty pedagogů	Kubešová
Služba škole MB	SW Bakaláři - modul Suplování	Nováková
SOŠ Šumperk	Specializační studium pro koordinátory EVVO	Šetková
VOŠ, SŠ a ZŠ MILLS	Školení první pomoci	kolektiv pedagogů
Vzdělávací institut Stř. kraje	Comenia Script	Chotětická
Vzdělávací institut Stř. kraje	Comenia Script	Syslová
Vzdělávací institut Stř. kraje	Školská legislativa	Březka
Vzdělávací institut Stř. kraje	Seminář Comenia Script	Babuláková, Foučková, Březková, Kubešová
Vzdělávací institut Stř. kraje	Výjezdní seminář pro ředitele škol	Březka
dodavatel	název	nepedagogové
ANAG Olomouc	Seminář - cestovní náhrady	Hromádková
ANAG Olomouc	Seminář - FKSP, sociální fondy	Šamanová
Klub ekonomů škol	Doplňková činnost, peněžní fondy, PO	Šamanová
Společnost pro výživu	kurz pro pracovníky školního stravování	Klímová, Šmejkalová

7 Údaje o aktivitách a prezentaci školy na veřejnosti

7.1 Prezentace na webu

Podrobnější informace o škole a její činnosti naleznete na našich internetových stránkách, které pravidelně aktualizujeme. Adresa je www.zsuvaly.cz.

7.2 Prezentace v tisku a rozhlase

Pravidelně prezentujeme naše záměry a cíle na stránkách městského časopisu Život Úval. Každý měsíc informujeme veřejnost o dění ve škole. Do publikační činnosti zapojujeme i děti. Dění ve škole prezentujeme také v regionálním časopise.

7.3 Žákovské knížky

V tomto školním roce ZŠ Úvaly poprvé začala používat elektronické žákovské knížky.

Hlavní výhody elektronické žákovské knížky:

- umožňuje 24 hodin denně, 7 dní v týdnu získávat informace o výsledcích vzdělávání a chování žáka prostřednictvím sítě Internet
- zákonní zástupci mohou jejím prostřednictvím omlouvat absence žáka
- odpadá časté úmyslné či neúmyslné zapomínání a ztráta papírové žákovské knížky ze strany žáků
- zákonní zástupci mohou jejím prostřednictvím komunikovat s třídním učitelem i dalšími učiteli, kteří vyučují jejich dítě

Zavedením elektronické ŽK se k rodičům dostávají zcela aktuální informace o studijních výsledcích i chování žáka. Velkým kladem je odstranění dlouhodobého problému souvisejícího s častým zapomínáním ŽK žáky 2. stupně.

7.4 Spolupráce školy a rodičů

Rodiče bereme jako partnery, s kterými společně realizujeme vzdělávání a výchovu jejich dětí. Cílem je zajistit vzdělávání a výchovu založenou na společných principech a hodnotách jak ve škole, tak v rodině. Potřebné informace k nástupu dětí do prvních tříd získali rodiče v červnu na schůzce s třídními učitelkami jednotlivých tříd. Rodiče pravidelně informujeme o pokroku dítěte i o problémech jak ve výuce, tak ve výchově. Po vzájemné dohodě rodiče a učitele je možná individuální konzultace. Pořádáme 2x do roka klasické i neklasické konzultační třídní schůzky, kde jsou vítány i děti. Termíny jsou známy na začátku školního roku a jsou uvedeny v plánu akcí i na www.zsuvaly.cz. Mnozí kolegové si svolávají i mimořádné schůzky, pokud se projeví nutnost řešit nějaký problém.

Se žáky devátých tříd jsme se společně s rodiči rozloučili při slavnostním vyřazení ze základní školy v červnu. Snažíme se být školou otevřenou nejširší rodičovské veřejnosti. Jsme proto rádi, jestliže

rodiče o naši práci projevují zájem. Ve dnech otevřených dveří mohou být přítomni a stát se aktivními účastníky v různých hodinách. Rodiče tak mohou zažít, jak se děti ve škole učí. Vítejme, když přijdou včas konzultovat jakýkoli problém. Závažnější problémy řeší vedení školy za přítomnosti třídního učitele, v případě potřeby i se součinností školního výchovně–poradenského pracoviště. Žáci se SPU mají vypracovaný individuální plán, se kterým jsou seznámeni rodiče i žák. Cílem je, aby individuální plán fungoval jako trojstranná dohoda : škola – žák – rodič. Mnozí rodiče významně pomáhají i při akcích školy – úprava tříd, doprovody dětí na školní akce, sponzoring...

Naše škola také v tomto roce splnila požadovaná kritéria pro získání značky Rodiče vítáni. Je to značka za vstřícnou komunikaci a spolupráci s rodiči.

7.5 Přehled výchovně vzdělávacích akcí

Akce uskutečněné ve školním roce 2013/2014

MĚSÍC	AKCE	TŘÍDA
Září	Kurzy OSV	celoškolní
	Adaptační kurzy	6.A,B
	Sex, AIDS, vztahy	9.A,B
	Dopravní výchova (Policie ČR)	4. – 6. roč.
	Jičín – město pohádek	1.A,D
	Tonda obal - ekol. výchova	1. st.
	Skanzen Přerov n. L.	3.A, 4.A
	Vítání podzimu	2.A,B
Říjen	ZOO Praha	2. st.
	Pojďte s námi za zvířaty	S1, S2
	Muzeum Říčany	7.A,B
	Vítání občánků – vystoupení žáků školy	
	Divadlo – Hon na jednorozce	5.C
	Literární pásmo J. Foglar	6. roč.
	Literární pásmo O. Pavel	7. roč.
	Den seniorů - vystoupení žáků školy	
	Poznej svého psa	1. st.
	Literární pásmo J. Neruda	8. roč.
	Literární pásmo K. Čapek	9. roč.
	Jabkobraní – výtvarná soutěž tříd	
	Dopravní výchova (Policie ČR)	1. roč.
	Skanzen Přerov n. L.	3.B,C
	Sběr papíru	celoškolní
	Bezpečné chování	1. – 3. roč.
	Výlet na Karlštejn	S1,2
	Hudební dílny	1. st.
	Sázavský klášter	Literární seminář
	Šíkana - prevence	7.A,B
	Výlov rybníka	3.A, 4.A

	Vandalismus - prevence	9.A,B
	Malostranská beseda – Vikýře play	3.D, 4.C
	Den otevřených dveří	celoškolní
	Vzpomínková akce ke dni 28. října	
	Archeopark Všestary	6.A,C
	Sběr kaštanů	celoškolní
	Sousedská pohádka	S1
	Kyberšikana - prevence	8.A,B
	Divadlo Minaret	2. roč.
	Den stromů	celoškolní projekt
Listopad	Halloween	1.C, 2.A,B,C
	COMDI – kariérové poradenství	9.A,B
	Zdravá výživa	6.A, S2
	Toulcův dvůr	5.C
	Městská knihovna	1.C
	Pražský hrad	5.A
	Keramická dílna	2.D
	Památník K. Čapka	9. roč.
	Školní kolo stolního tenisu	2. st.
	Literární pořad – V. Čtvrtek	3.C
	Literární pořad – Moderní pohádka je ...	4.A
	Literární pořad – F. Nepil	4.B
	Hrusice	1.A,B
	Filmové představení Austrálie	2. st.
	Okresní kolo ve florbalu	8., 9. roč.
	Hostina na zámku Loučeň	2.C
	IQpark Liberec	3.C,D, 4.C, 5.B
	Praha v pravěku	4.A
	Dějepisná olympiáda – školní kolo	2. st.
	Městská knihovna	6. roč.
	Okresní kolo stolního tenisu	8., 9. roč.
	Vánoční dílny - příprava na jarmark	celoškolní
	Hudební dílny	1. – 4. roč.
	Schola Pragensis	8. roč.
Prosinec	Vánoční jarmark	celoškolní
	Literární pořad – O. Sekora	1., 2. roč.
	Literární pořad – M. Macourek	3., 4. roč.
	Představení žáků Dramatické výchovy	ŠD
	Vánoční Praha	2.A
	Čertoviny žáků 9. roč.	1. st.
	Vánoční příběh	S1
	Národní technické muzeum	3.A
	Divadlo Minor	5.A,B
	Toulcův dvůr	5.C
	Sklář	1.B,D, 3. – 5. roč., S1,2, 8. roč.

	Čertovské posezení	2.B
	Tajný výlet	Literární seminář
	Olympiáda z českého jazyka – školní kolo	8., 9. roč.
	Pohádkové Vánoce v Betlémské kapli	2. roč.
	Kyberšikana - prevence	8.A,B
	Faraonovo tajemství	6.C
	KMD – Sen čarovné noci	
	Divadelní učebnice	2. st.
	Vánoční besídka pro rodiče	2.A
	Vzdělávací kurz	2.A
	Vánoce v DPS – kulturní vystoupení žáků	
	Vánoce v domově seniorů - kulturní vystoupení	
	Spaní ve škole	7.A
	Koncert v kostele	
	Třídní vánoční besídky	celoškolní
Leden	Nebezpečné sekty - prevence	9. roč.
	Partnerské vztahy, láska a taky trochu sex	8. roč.
	Divadlo Minor	6. roč.
	Veselá včelka	3.A, 4.A, S1
	Faraonovo tajemství	6.A,B
	Kid's Lab – laboratoř pro děti	2.C,B
	Rodiče budoucích prvňáčků ve škole	
	Lyžařský výcvikový kurz	2. st.
	Moderní je nekouřit	6. roč.
	Matematická olympiáda – okresní kolo	5. roč.
	Divadlo Klánovice	2.A,C
	Zápis do 1. tříd	
	Dějepisná olympiáda – okres. kolo	
	Soutěž v anglickém jazyce	4. – 9. roč.
	KMD	2. st.
	Zámořské objevy	1.C
	Čas proměn	6. roč. - dívky
Únor	Zápis do 1. tříd - náhradní termín	
	Biologická olympiáda – školní kolo	2. st.
	Zeměpisná olympiáda – školní kolo	2. st.
	Průvan v hlavě – akce Školního parlamentu	2. st.
	Hra se smysly	3.A, 4.A
	Soutěž v anglickém jazyce – okresní kolo	
	Hudební dílny	1. – 4. roč.
	Divadelní představení Karel IV.	4. – 9. roč.
	Jak krtek ke kalhotkám přišel	1. – 3. roč.
	Bubny v Minoru	5.B,C
	Kyberšikana - prevence	7. roč.
	Kurz ledního bruslení	2. st.
	Masopust	1. st.

	Vítání občánků – kulturní vystoupení žáků	
	Divadlo Minor	1.C
Březen	Zájezd na hory	ŠD
	Happening Pamatuj!	
	Exkurze IKEA	1.C
	O líné babičce	2. roč.
	Městská knihovna	3.A
	Praktikum na přírodovědecké fakultě	Praktikum z přírodopisu
	Divadlo Klánovice	1.C, 2.A
	Co víš o marihuaně - projekt	5. – 9. roč.
	Den otevřených dveří	celoškolní
	Kudy chodí písničky - školní kolo pěvecké soutěže	
	Antisemitismus a holocaust	9.A,B, S2
	Život v lese	4.A
	Testování znalostí a dovedností	9. roč.
	Historie Úval	6. roč.
	Divadlo Kocour Modroočko	1.A,D
	ZOO Praha	2. st.
	Dějepisná procházka	5.A
	Úklid zahrady MŠ	S1,2
	Biologická olympiáda – školní kolo	2. st.
	Městská knihovna	2.D
	Kurz ledního bruslení	2. st.
	Výchovný koncert	1., 2. roč.
Duben	Recitační soutěž - škol. kolo	
	Testování znalostí a dovedností	3., 5., 7. roč.
	Planetárium Praha	2. roč.
	Děti z MŠ ve škole	1. roč.
	Divadlo S+H	3.A, 4.A
	Minifotbal – okresní kolo	2. st.
	Hudební dílny	1. – 3. roč.
	Svíčkárna Šestajovice	3.D
	Kudy chodí písničky - oblast. kolo pěvecké soutěže	
	Exkurze do TV Prima	2.C
	Noc s Andersenem	1., 2. roč.
	Dopravní výchova	1.A,B, 2.B, 3.A, 5.A, S1
	Úřad práce	8. roč., S2
	Dopravní soutěž mladých cyklistů	2. st.
	IQpark Liberec	7. roč.
	22. 4. Den Země – Uklid'me svět	celoškolní projekt
	Vzdělávací kurz	3.B
	Terezín	5.C, 9.A,B
	Tajemství muzea	4.A
Květen	Národní divadlo	8. roč.
	Divadlo Minor	5.A,B

	Dopravní výchova	1. st.
	Soutěž v anglickém jazyce	4., 5. roč.
	Sběr papíru	celoškolní
	Perníková chaloupka	5.C
	Literární soutěž	2. st.
	Anežský klášter	2.A,B
	Sběratelé kostí	4.A
	Vzdělávací kurzy	1. st.
	COMDI – kariérové poradenství	8. roč.
	Den matek – vystoupení žáků v Domově seniorů	
	Mirákulum Milovice	1.D
	Tajný výlet	Literární seminář
	Pythagoriáda	
	Divadlo U Hasičů	3.C,D
	KMD	
	Mc Donald cup – okresní turnaj	1. st.
	Vítání občánků – kulturní vystoupení žáků	
	Divadlo Minor	1.C, 2.B
	Tábor - Husité	4.B,C
	Anežský klášter	2.C
	Vznik a vývoj života na Zemi	9.A
	Energie - budoucnost lidstva	9. roč.
	Hrad Kost	3.B,C, S1
	Láska ano, děti ještě ne	8. roč.
	Klášter Doksany	6.C
	Den dětí	1. st.
Červen	Dílny pro budoucí prvňáčky	1. st.
	Vítání občánků – kulturní vystoupení žáků	
	Slavnostní rozloučení	9. roč.
	Vzdělávací kurzy	2. st.
	Recitační soutěž – oblastní kolo	
	Den Slabikáře	1.D
	Tajný výlet	9.A
	Besídka pro rodiče	2.A
	Muzeum J. Lady	1.A,C
	Divadlo Minor	2.A,B,D
	Cyklisticko-turistický výlet	8.A
	Národní divadlo	5.B
	Prohlídka historické Prahy	3.B
	Okresní soud Praha	5.A
	Kino Praha	2., 3. roč.
	Klánovický les - ekohry	5.B
	Pasování čtenářů	1.C,D
	Orientační běh	5.B,C
	Ochrana obyvatel za mimořádných událostí	celoškolní projekt

7.6 Celoškolní projekty

Den stromů

Jednalo se o přírodovědně-ekologický projekt vztažený k mezinárodně připomínanému svátku Den stromů, jež byl v naší republice stanoven na 20. října. Projekt byl určen pro všechny ročníky a byl realizován v časovém rozmezí 14 dní, kdy byla tematika zakomponována do výuky (nejen přírodopisu, ale také jazyků, matematiky, pracovních činností, výtvarné výchovy aj.). Výstupy z těchto hodin v podobě informativních plakátů či dekorativních prací byly využity na výzdobu školy. V závěru tohoto období proběhl celoškolní celodenní program, během kterého vyškolení žáci–průvodci seznámili žáky 1. stupně s obsáhlou problematikou stromů. Cílem projektu bylo uvědomit si význam stromů a naši provázanost s nimi a mimo to pochopit význam recyklace surovin – papíru.



Den Země

Oslava Dne Země se na naší škole již stala tradicí a každý rok se zapojujeme do mezinárodního projektu „Uklidme svět“ tím, že uklízíme v okolí školy, ve městě a přilehlém okolí. S odvozem nasbíraného odpadu nám pomáhá Městský úřad v Úvalech. Prostřednictvím projektu se snažíme v žácích pěstovat pozitivní vztah k přírodě a zodpovědnost za její ochranu. Součástí projektu byla také znalostní a fotografická soutěž, výsledkem pak čisté a pěkné okolí a radost z dobře vykonané

práce. Jen nás mrzí, že to nikdy dlouho nevydrží a že je mezi námi stále mnoho lidí, kterým je jedno, že odpad odhazují tam, kam nepatří.



Ochrana obyvatel za mimořádných událostí

V životě člověka mohou nastat neočekávané mimořádné události, jako jsou živelní pohromy (záplavy a povodně, požáry, vichřice, sesuvy půdy, sněhové laviny, zemětřesení), havárie s únikem nebezpečných látek do životního prostředí (havárie v chemických provozech a skladech, radiační havárie, ropné havárie) a další, které mohou ohrozit životy, zdraví obyvatel a způsobit velké materiální škody. Ke zmírnění následků těchto událostí přispívají zejména legislativní a organizační opatření, která přijímá každý vyspělý stát. Účinně mohou ke zmírnění těchto následků napomoci i samotní občané. Proto je důležité znát možná nebezpečí a chování při vzniku těchto událostí. Umět si poradit, ale i pomoci svým blízkým a sousedům. Proto každoročně realizujeme tento celoškolní projekt prostřednictvím vrstevnického učení (starší žáci učí své mladší spolužáky), abychom žáky na takové situace dobře připravili. Žáci nacvičují chování v těchto situacích:

- poplach (požární nebo chemický) podle vyvěšených únikových plánů,
- mimořádná událost (co to je, jak se pozná, jak se chovat, ...),
- požár (kde jsou ve škole hasicí přístroje, jak a kdy se používají, jak se chovat při vzniku požáru ve škole i jinde, ...),
- živelná pohroma,
- únik nebezpečných látek,
- první pomoc.



Vánoční dílny a jarmark

Pořádání vánočního jarmarku se také na naší škole stalo tradicí. Žáci zde mohou prezentovat své výrobky, které vytvořili při vánočních dílnách ve škole. Je to příležitost pozvat rodiče do školy a zažít neformální předvánoční atmosféru.

V posledních letech navazuje na vánoční jarmark adventní odpoledne pořádané městem, na kterém mají naše děti adventní kulturní vystoupení.





7.7 Další akce

Dopravní výchova



Projekt „Historické osobnosti“



„Sběratelé kostí“



Pěvecká soutěž „Kudy chodí písničky“



Kurz bruslení



Masopust





MŠ ve škole



Noc s Andersenem



Praktika z přírodopisu



Recitační soutěž



Rodiče čtou dětem



Sběr papíru



Vánoční koncert v kostele



Soutěže školního parlamentu



Zápis žáků do 1. tříd



Výstava „Leporela“



Vzdělávací kurzy (Školy v přírodě)



Slavnostní rozloučení s žáky 9. ročníku





8 Údaje o výsledcích inspekční činnosti provedené ČŠI

Ve dnech 7. – 10. ledna 2014 probíhala ve škole inspekční činnost pracovníků České školní inspekce Středočeského inspektorátu.

Předmětem inspekční činnosti vykonané podle § 174 odst. 2 písm. b) a c) zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, bylo zejména

- zjišťování a hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání poskytované školou
- zjišťování a hodnocení naplnění školních vzdělávacích programů a jejich soulad s právními předpisy a rámcovými vzdělávacími programy
- zaměření na činnost základní školy
- zaměření na strukturu školního vzdělávacího programu školní družiny

Sledovaným obdobím byly školní roky 2011/2012, 2012/2013 a 2013/2014 ke dni inspekce.

Závěry ČŠI

- Právnícká osoba vykonává činnost v souladu s rozhodnutím o zařazení do rejstříku škol a školských zařízení.
- Řízení školy, stejně jako materiální, personální a finanční podmínky jsou na požadované úrovni. Způsob řízení odpovídá typu školy a přispívá k jejímu rozvoji.
- Organizace vzdělávání je funkční, umožňuje naplňování školních vzdělávacích programů. Podpora a úroveň sledovaných gramotností je celkově na požadované úrovni.
- Přidělené finanční prostředky byly využity v souladu s účelem poskytnutí i s vlastními záměry a k realizaci školních vzdělávacích programů.
- Aktivita školy účinně přispívají k minimalizaci projevů rizikového chování.
- Systém prevence rizikového chování a úroveň realizace výchovného poradenství je na požadované úrovni.
- Realizace DVPP je v souladu s potřebami školy a ŠVP ZV.
- Škola aktivně spolupracuje s partnery a vytváří bezpečné prostředí pro vzdělávání žáků.
- Personální i materiální podmínky jsou na požadované úrovni.
- Od poslední inspekce došlo k výraznému navýšení počtu žáků.

- Významný posun byl zaznamenán v oblasti materiálních podmínek, především vybavení prezentační technikou.
- Silnou stránkou je zaměření školy na osobní a sociální výchovu a úsilí o vytváření příznivé atmosféry při vzdělávání.
- Slabou stránkou je málo účinná kontrola naplňování ŠVP – ZV – ve všech třech třídách 9. ročníku ve školním roce 2012/2013 nebyly naplněny osnovy Předmětu Dějepis – nebylo zapsáno a odučeno téma Novodobé dějiny.

Inspekční zpráva je uložena k nahlédnutí u ředitele školy.

9 Základní údaje o hospodaření školy.

HOSPODAŘENÍ ŠKOLY

(k 31. 12. 2013)

účet	název položky	částka v Kč	účet	název položky	částka v Kč
501	spotřeba materiálu	3 276 600,83	601	výnosy z prodeje vlastních výrobků (ŠJ - stravné)	1 952 458,00
502	spotřeba energie	611 134,04	602	výnosy z prodeje služeb	
511	opravy a udržování	40 586,13	642	jiné pokuty a penále	
512	cestovné	40 333,00	648	čerpání fondů	15 999,00
			649	ostatní výnosy z činnosti	1 455 412,00
518	ostatní služby	1 884 294,93	662	úroky	19 849,40
		18 723			29 028
521	mzdové náklady	743,00	672	výnosy z transferů PO zřizované ÚSC	761,00
524	zákonné sociální pojištění	6 139 287,00			
525	jiné sociální pojištění	75 831,00			
527	zákonné sociální náklady	190 486,00			
528	jiné sociální náklady				
542	jiné pokuty a penále				
549	ostatní náklady z činnosti	45 484,00			
558	náklady z drobného dlouhodobého majetku	1 025 900,31			
569	ostatní finanční náklady	35 660,00			
		32 089			32 472
		340,24			479,40

výnosy celkem:

32 472
479,40

náklady celkem:

32 089
340,24

hospodářský výsledek

383 139,16

HOSPODAŘENÍ ŠKOLY

(k 30. 6. 2014)

účet	název položky	částka v Kč
501	spotřeba materiálu	1 686 306,12
502	spotřeba energie	275 069,08
511	opravy a udržování	15 083,00
512	cestovné	25 777,00
518	ostatní služby	1 124 467,72
521	mzdové náklady	8 935 088,00
524	zákonné sociální pojištění	2 990 275,00
525	jiné sociální pojištění	36 907,00
527	zákonné sociální náklady	88 701,00
528	jiné sociální náklady	
542	jiné pokuty a penále	
549	ostatní náklady z činnosti	32 030,00
558	náklady z drobného dlouhodobého majetku	453 342,78
569	ostatní finanční náklady	21 014,62
		15 684 061,32
		16 442 014,06
	výnosy celkem:	15 684 061,32
	náklady celkem:	757 952,74
	hospodářský výsledek	757 952,74

[illegible]

10 Seznam provedených kontrol

od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013

Datum kontroly	Kontrolní orgán	Zaměření kontroly
28. 11. 2013	Město Úvaly Pražská 276 250 82 Úvaly	Kontrola hospodaření s poskytnutými finančními prostředky a svěřeným majetkem.

od 1. 1. 2014 do 30. 06. 2014

Datum kontroly	Kontrolní orgán	Zaměření kontroly
7. 1. – 10. 1. 2014	Česká školní inspekce Středočeský inspektorát pracoviště: U Staré sladovny 470 288 02 Nymburk	Kontrola dodržování právních předpisů podle § 174 odst. 2 písm. d) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů.
26. 3. 2014	OSSZ Praha – východ Sokolovská 855/225 190 00 Praha 9	Kontrola plnění povinnosti v nemocenském pojištění, v důchodovém pojištění a při odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na statní politiku zaměstnanosti.

U všech provedených kontrol nebylo zjištěno žádné závažné porušení povinností.

Protokoly o výsledku provedených kontrol jsou k nahlédnutí u ředitele školy.

11 Údaje o zapojení školy do rozvojových a mezinárodních programů

Škola se v tomto školním roce nezapojila do mezinárodních programů.

12 Údaje o zapojení školy do dalšího vzdělávání v rámci celoživotního učení

Celoživotní vzdělávání je považováno za proces získávání a rozvoje vědomostí, intelektových schopností a praktických dovedností nad rámec počátečního vzdělávání. Je realizováno organizovanou formou a nebo prostřednictvím individuálního vzdělávání.

Viz. „Další vzdělávání pedagogických pracovníků“.

13 Údaje o předložených a školou realizovaných projektech financovaných z cizích zdrojů

Etická výchova

Škola úspěšně požádala o poskytnutí finančních prostředků ze státního rozpočtu v roce 2014 v rozvojovém programu Podpora a implementace Etické výchovy do vzdělání v základních školách. Výše dotace na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy byla 54 355,-Kč. V rámci tohoto projektu byl celý pedagogický sbor proškolen v srpnu 2014 v těchto tématech:

„Motivace žáků“

„Emoce a škola“

„Spolupráce pedagoga s rodiči“

„Práce s odměnami a tresty ve škole“

„Bezpodmínečné přijetí žáka a vyjadřování pozitivních očekávání“

Proškolení pedagogického sboru zahájilo rozvíjení projektu Etické výchovy ve spolupráci učitelů, žáků, rodičů i dalších organizací, které bude probíhat v následujícím školním roce 2014/2015.

Projekt RAMPS-VIP III

je zaměřen na zvýšení kvality poskytovaných služeb ve školách a školských poradenských zařízeních, které jsou poskytovány školními psychology a školními speciálními pedagogy. V rámci projektu byla školnímu psychologovi a speciálnímu pedagogovi poskytnuta metodická podpora i finance na plat v rozsahu 1 úvazku.

14 Údaje o spolupráci s organizacemi a dalšími partnery při plnění úkolů ve vzdělávání

Dlouhodobě spolupracujeme s PPP (Pedagogicko-psychologická poradna) a SPC (Speciální pedagogická centra – dle charakteru postižení), jejich zástupci pravidelně navštěvují naši školu, aby viděli žáky s postižením v jejich prostředí a nabízejí učitelům konzultace k individuálním vzdělávacím plánům. Pravidelně také spolupracujeme s odborníky na protidrogovou prevenci.

15 Závěr

Školní rok 2013/2014 probíhal dle plánu. Škola splnila základní úkoly dané zákonem a ze strany zřizovatele jí byly vytvářeny potřebné podmínky.

Výroční zpráva o činnosti školy ve školním roce 2013/2014 byla projednána a schválena školskou radou dne 16. 10. 2014.

Mgr. Jaroslav Březka

ředitel školy

ZÁPIS č. 10/2014

**z jednání kulturní komise Rady města Úvaly, které se konalo dne
22.10.2014 od 18.00 hodin na MěÚ Úvaly**

Přítomni: J.Horová, Z. Havránková, I. Branyšová, A.Fejtová, A. Janurová, V.Pokorný,
V.Procházka, L.Foučková, J.Gebhartová, M Rydvalová, H. Novosádová

Omluveni: H. Opálková, J.Štěpánovský, H. Černá,

Hosté: -----

Program: 1) Úvod
2) Příprava akcí
3) Různé, Závěr

Předseda komise:
Tajemník komise:

Ing. Jana Horová
Jana Tesařová

1) Úvod

Předsedkyně komise přivítala přítomné, seznámila je s dnešním programem jednání. Hostem dnešního jednání je místostarosta Mgr. Petr Borecký, který poděkoval členům komise za jejich nezištnou práci v minulém období. Konstatoval, že by byl velice rád, kdyby kulturní komise ve stejném složení pokračovala i v dalším volebním období, včetně její předsedkyně Jany Horové. Dále sdělil svou představu o finančním zajištění kultury v našem městě v dalším období. Pro kulturu a sport bude v rozpočtu na rok 2015 vyčleněno 800 tis. Kč, v roce 2016 a dále bude navyšováno až na 1 mil. Kč (včetně příspěvků pro spolky). Představil složení koalice pro další volební období a její priority. Do nejvyšších priorit spadá i řešení nové městské knihovny včetně multifunkčního sálu. Bylo by požádáno o financování z ITI programu, realizováno by bylo jako vzdělávací centrum pro děti a mládež. Vyjádřil svou podporu kultuře ve městě.

Seznámil přítomné s pilotní akcí – program putovního kina, které zajišťuje Český rozhlas, představení – výběr z 5 českých filmů, diváci si vyberou na místě před zahájením. Město ani diváci nehradí žádné poplatky, akce se koná v sále v č.p. 65 ve čtvrtek 20.11.2014 od 18 hodin. Akci zajistí město – pracovníci MěÚ.

2) Příprava akcí

- Beseda s Ljubou Skořepovou – 24.10.2014 v DPS
 - scéna Alena Janurová
 - honorář 6 000,- Kč (předáno na jednání komise)
 - pohoštění (čaj, káva, cukr, citrón, mlíčka)
 - pamětní kniha
 - účast na akci – Horová, Janurová, Branyšová, Havránková, Procházka
- Beseda se Stanislavem Motlem – 7.11.2014 od 18 hodin v DPS
zodpovídá Jana Horová, bude promítán dokument, zajistit možnost přehrání DVD
 - scéna a plakáty Alena Janurová
- Koncert Jiří Dědeček – 14.11.2014 od 19 hodin v č.p. 65
 - zodpovídá Zdenka Havránková
 - plakáty Alena Janurová
- Advent v Úvalech - 30.11.2014 na náměstí
 - Pí. Rydvalová podrobně seznámila přítomné s přípravou adventu, program, vánoční trh – stánky, Ježíškova pošta, množství stánků a rozsah zajištění městem a pracovníky MěÚ upřesní na jednání svolaném na MěÚ s VPS a vedoucí úřadu. ZUŠ na adventu nevystoupí, ještě projedná J. Tesařová. Ozvučení zajišťuje J. Starovič, zapůjčení výkonné aparatury 6730,- Kč, výroba schůdek k pódiu – zajistí VPS. Rozsvícení stromu bude v 16 hodin, poté bude program pokračovat. J. Tesařová sdělila, že uzavření náměstí zajištěno – nebudou jezdit ani autobusy. Do stanu Ježíškova pošta zajistit 2x výměnu bomby k zapůjčeným teplometům. Město zajistí sladkosti pro vystupující děti, velké termonádoby (1 nádoba do Ježíškova stanu). Stoly a lavice – město 10 sad, velký stan hasiči, schránka na Ježíškovu poštu – urna na volby, TOI TOI 2x – domluveno umístění v areálu TJ Sokol (za branou), VPS ozdobit chvojím pódium (více než loni), osvětlit pódium - alespoň 4 body (více než loni).
 - velký plakát v duchu malých - A.Janurová
- Koncert Dolce Vita - 6.12.2014 změna - od 16 hodin v DPS
 - zodpovídá Helena Novosádová
 - tištěný program koncertu zpracuje a fotografie do programu nechá zhotovit V. Procházka, zároveň zajistí tisk programu koncertu v počtu 50 ks ve spolupráci se správním odborem
- koncert Irena Budweiserová 14.12.2014 od 18 hodin v č.p. 65
 - zodpovídá Iva Branyšová
- Rybova mše – 21.12.2014 – v č.p. 65
 - zodpovídá Vítězslav Pokorný

- .XIV. Městský ples – termín konání 24.1.2015

3) Různé, závěr

J. Horová informovala o čerpání rozpočtu, z částky 250 tis. Kč čerpáno 150 tis. Kč, vyzývá k zahájení nákupu tomboly, případně výstavních panelů. Dále navrhuje objednat výrobu úvalských vánočních hrnků na advent, zašle návrhy a zajistí objednání 300 kusů vybraného návrhu v ceně do 45 Kč za kus, hrazeno bude z kapitoly 3399 kultura. Na první adventní neděli při akci Rozsvěcení vánočního stromu budou hrnky vydávány na zálohu 50,- Kč na teplé nápoje.

J. Tesařová informuje o skutečnosti, že doposud nikdo nepodal nominaci na Juniora roku, proto bylo zveřejněno upozornění na webových stránkách města s tím, že stejný text bude rozeslán školským zařízením.

Výzdoba sálu v č.p. 65 na adventní období – zajistí A. Janurová

J. Tesařová informuje o možnosti uspořádání výstavy obrazů Františka Kollmana (konec února, začátek března 2015).

Dále informuje, že j zájem o obnovení hromadného nákupu vstupenek do divadel – členové komise s souhlasí se zkušebním zahájením obnovení této činnosti (pí. Platzová ve spolupráci s pí. Fejtovou vytipují představení a objednají vstupenky – pod garancí správního odboru, vytipovaná divadla – Studio 2, Jezerka, Kalich, U Hasičů...).

Zdůrazněna potřeba přijmutí pracovníka, jehož náplň by byla kulturní činnost ve městě.

Z. Havránková navrhuje znovu projednat možnost vybírání vstupného s tím, že město by mělo živnostenské oprávnění na pořádání akcí.

V. Procházka - k plánované výstavbě knihovny (přestavba objektu č.p. 18) požaduje, aby byla při zpracování projektu a před jeho schválením součástí konzultace a oponentura Ing. arch. Masáka, pracovníků městské knihovny, případně dalších odborníků., tak aby objekt plně vyhovoval využití pro knihovnu. Na příštím jednání komise bude projednáno znění usnesení, které bude po přijetí předloženo radě města.

V. Procházka předběžně jednal s pí Rychterovou o vystoupení dua Rychterová - Pecháček společně s Václavem Větvíčkou, je třeba dohodnout termín. Též oslovil geologa, propagátora vědy a spisovatele pana Václava Cílka o možnosti uskutečnit besedu v Úvalech. Z důvodu velkého časového zaneprázdnění pana Cílka není možné tuto akci letos realizovat. Další jednání bude na začátku roku 2015.

J. Tesařová informuje o přípravě výstavy k výročí 17.listopadu a 3.výročí úmrtí Václava Havla, součástí vernisáže je beseda s Věrou Čáslavskou, kterou povede Ing. arch. Masák. K tomuto uvádí H. Novosádová, že vitriny budou dodány 29.10. přímo do č.p. 65, zapůjčeny budou do 10.11.

J. Horová uvádí, že ZUŠ Biskupská nabízí spolupráci (možnost využití při pořádání kulturních pořadů ve městě).

Příští jednání KUK se bude konat ve středu 5.11.2014 od 18:00 hod.

ZÁPIS č. 11/2014

**z jednání kulturní komise Rady města Úvaly, které se konalo dne
5.11.2014 od 18.00 hodin na MěÚ Úvaly**

Přítomni: J.Horová, Z. Havránková, I. Branyšová, A. Janurová, H. Novosádová, V.Pokorný,
V.Procházka, L.Foučková, J.Gebhartová, H. Černá, M Rydvalová,

Omluveni: A.Fejtová H. Opálková, J.Štěpánovský,

Hosté: Hana Šťastná Čapková, Jana Šindelářová

Program: 1) Úvod
2) Příprava akcí
3) Různé, Závěr

Předseda komise:
Tajemník komise:

Ing. Jana Horová
Jana Tesařová

1) Úvod

Předsedkyně komise přivítala přítomné, seznámila je s dnešním programem jednání. Hosty dnešního jednání jsou pí. Hana Šťastná Čapková a pí. Jana Šindelářová.

2) Příprava akcí

- Advent v Úvalech - 30.11.2014 na náměstí
 - Hosté dnešního jednání pí. Šťastná Čapková a pí. Šindelářová (klub Záškolák) – stánek zdobení perníčků, výtěžek z jejich prodeje bude věnován sociálně slabé rodině.
 - M. Rydvalová informuje přítomné o připravenosti akce, J. Horová informuje o objednání 300 kusů adventních hrnků (červené, sněhová vločka). Náklady na advent J. Tesařová upozorňuje na postup při uzavírání sponzorských smluv, vybranou hotovost je třeba vložit do pokladny MěÚ, do seznamu sponzorů k uzavření smluv je třeba doplnit IČO a sídlo (u některých nelze dohledat v živnostenském rejstříku). Ozvučení - nutno prověřit kapacitu, aby bylo ozvučeno opravdu celé náměstí, program konzultovat se školou tak, aby proběhl bez narušení organizace jarmarku v ZŠ.
 - J. Tesařová žádá členy komise o návrh na využití dobrovolného příspěvku z akce Rozsvícení vánočního stromu, nutno přijmout usnesení, které bude předloženo radě města. L. Foučková navrhuje zvážit zakoupení elektrického pianina, které lze víceúčelově využít i k přehrávání nosičů.

Usnesení č. 5/2014

Členové kulturní komise doporučují radě města schválit využití finančních prostředků z dobrovolného příspěvku z akce Rozsvícení vánočního stromu na nákup audiotechniky do č.p. 65

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Beseda se Stanislavem Motlem – 7.11.2014 od 18 hodin v DPS
zodpovídá Jana Horová, bude promítán dokument, zajistit možnost přehrání DVD
 - scéna a plakáty Alena Janurová
 - honorář 4 000,- Kč (výdajový doklad) – předáno J. Horové
 - káva, čaj, cukr, mlíčko, voda
 - účast na akci Horová, Janurová, Gebhartová....,
- Koncert Jiří Dědeček – 14.11.2014 od 19 hodin v č.p. 65
 - zodpovídá Zdenka Havránková
 - plakáty Alena Janurová
 - honorář 5 000,- Kč (výdajový doklad) - předáno J. Horové
 - převézt praktikábl z DPS, 2 samostatné panely, pamětní kniha + plakátek
 - káva, čaj, cukr, mlíčko, voda
 - květinu a drobné občerstvení zajistí Z. Havránková
 - účast na akci Havránková Janurová, Gebhartová....,
- Koncert Dolce Vita - 6.12.2014 od 16 hodin v DPS
 - zodpovídá Helena Novosádová
- koncert Irena Budweiserová 14.12.2014 od 18 hodin v č.p. 65
 - zodpovídá Iva Branyšová
- Rybova mše – 21.12.2014 v č.p. 65
 - zodpovídá Vítězslav Pokorný
- městský ples – termín konání 24.1.2015
 - H. Novosádová předložila návrh na vstupenky na městský ples, členové komise doporučují vyhotovit vstupenky bez obrázku a ne zelené, informace do ŽÚ o předprodeji v MěK Úvaly od 8.12.2014 – zajistí J. Horová
- Plánované akce na rok 2015
 - březen – výstava malíř a grafik František Kollman v č.p. 65, trvání akce 3 týdny
 - 4.4. Pomlázková pro seniory, 30.4. Čarodejnice, 26.9. Václavská pro seniory

- J. Horová vyzvala přítomné, aby jí zaslali do emailu termíny dalších plánovaných akcí, zpracuje harmonogram

3) Různé, závěr

Usnesení č. 6/2014

Členové kulturní komise navrhuji, aby veškeré práce spojené s přípravou a realizací projektové dokumentace pro stavbu vzdělávacího centra pro děti a mládež v Úvalech na místě č.p. 18 na náměstí Arnošta z Pardubic byly prováděny v úzké spolupráci s Ing. arch. Masákem, knihovnicemi MěK Úvaly, zástupci základní školy a zástupci komise pro kulturu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

- V. Procházka – doručení DVD, aby mohl vypálit foto z akce Výstava k 17. listopadu, J. Tesařová poděkovala A. Janurové, Z. Havránkové, L. Foučkové a V. Procházkovi za pomoc při realizaci této akce
- zakoupit vánoční strom neopadavý (jedli) do č.p. 65 + ozdoby – zajistí Tesařová, vánoční výzdoba sálu v č.p. 65 – zajistí Janurová
- nechat vyrobit 2 bedny na uložení figurek betlému – zajistí Tesařová, shromažďovat obalovou bublinkovou fólii - všichni
- domluvit umístění betlému v cukrárně pí. Kotlabové, před instalací betlém vyfotit (p. Gregor) a nechat zhotovit pohlednice - novoročenky
- J. Tesařová zajistí nákup 100 kusů sedáků na židle do č.p. 65
- H. Černá připomíná, že příští rok oslaví město 715 let od založení v souvislosti s pořádáním akcí.

Příští jednání KUK se bude konat ve středu 19.11.2014 od 18:00 hod.

